ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

Юр. адрес: ул. Таганская, д. 34, Москва, 109147
Почт. адрес: ул. А.Лукьянова, д. 4, корп. 8, Москва, 105066
Телефон: (495) 263-97-75. Факс: (495) 261-60-43
E-mail: gost.e-ecolog.ru
gost.e-ecolog.ru
ОКПО [illegible]
ИНН/КПП 7709561778/770901001

22.05.2008 № 09-08/1109

На № 005-00002/08-0 от 05.03.2008

О проектной документации

Начальнику службы
государственного строительного
надзора Республики Бурятия
Н.Ю. Рузавину

Красноармейская ул., д. 35
г. Улан-Удэ, Республика Бурятия,
670034

Уважаемый Николай Юрьевич!

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше письмо по вопросам хранения проектной документации и необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий для пристраиваемых объектов и сообщает следующее.

1. В соответствии с пунктом 10 РД-11-03-2006, регистрации и включению (подшивке) в дело подлежит перечень разделов проектной документации после его проверки должностным лицом органа государственного строительного надзора на соответствие разделам представленной проектной документации.

Сама проектная документация хранится в органе государственного строительного надзора.

В соответствии с пунктом 14 РД-11-03-2006, «После выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации орган государственного строительного надзора производит необходимые действия по подготовке дела к хранению, а также осуществляет хранение дел в соответствии с требованиями к ведению делопроизводства».

Пунктом 4 РД-11-02-2006 определено, что, после выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта

gost.e-ecolog.ru

капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, постоянному хранению у застройщика или заказчика подлежит исполнительная документация. Проектная документация хранится в органе, осуществляющем дальнейший надзор за объектом после завершения его строительства.

2. В соответствии с частью 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, «государственная экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства, реконструкции, капитального ремонта не требуется получение разрешения на строительство, а также в случае проведения такой экспертизы в отношении проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение государственной экспертизы и применяемой повторно (далее – типовая проектная документация), или модификации такой проектной документации, **не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности** объектов капитального строительства.

Если же к имеющемуся объекту капитального строительства «пристраивается» другой объект капитального строительства, который **затрагивает его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности** (меняются его параметры либо их части (высота, количество этажей, площадь, показатели производственной мощности, объем) и качество инженерно-технического обеспечения) и, следовательно, не подпадает под действие части 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, то проектная документация и результаты инженерных изысканий такого объекта подлежат государственной экспертизе в соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель начальника
Управления государственного
строительного надзора М.А. Луняков

gost.e-ecolog.ru