ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*127994, Российская Федерация, город Москва,
ГСП-4, Садовая-Самотечная улица, дом 10/23,
строение 1
Тел.: 694-35-55; факс 699-38-41*

Органы государственной власти
субъектов Российской Федерации

(по списку)

12.10.2017 № 27932-АП/14

На № _____ от _____

Министерство регионального развития Российской Федерации в целях соблюдения характеристик эксплуатационной надежности и предотвращения аварийных ситуаций в многоквартирном доме; безопасности жизни и здоровья граждан; сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; доступности пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями, а также помещениями общего пользования в многоквартирном доме; постоянной работоспособности инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг (подачи коммунальных ресурсов) гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам; поддержания архитектурного облика многоквартирного дома в соответствии с проектной документацией для строительства или реконструкции многоквартирного дома; соблюдения требований законодательства Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности; соблюдения прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц предлагает:

органам государственной власти субъектов Российской Федерации принять необходимые меры по недопущению самовольного переустройства (переоборудования) и (или) самовольной перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме в нарушении норм, установленных главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другими нормативными документами, регулирующими отношения между собственниками помещений и органами местного самоуправления.

Следует обратить особое внимание на самовольную замену отопительных приборов (радиаторов), расположенных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, с нарушением проекта переоборудования, которое приводит к расбалансированию теплового обмена в системе теплоснабжения

gost.e-ecolog.ru

жилого дома, и как следствие – создание аварийной ситуации системы отопления в зимний период.

Прошу настоящее письмо Минрегиона России довести до органов местного самоуправления и установить контроль за его исполнением.



А.А. Попов

gost.e-ecolog.ru

Тел. 980-25-47 доб.27049