ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
в строительстве и промышленности
строительных материалов

119991, ГСП, Москва, ул. Строителей, 8, корп. 2
тел.: (495) 930-66-45, факс (495) 930-03-63
www.fgufcca.ru

19.09.2008 № 804-6865/09

На № 2-15-45 от 14.08.2008

ОАО «Томгипротранс»

Кирова пр., д. 23,
г.Томск, 634041

Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов по поставленному вопросу разъясняет.

Индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета, по регионам Российской Федерации разработаны на основании отчетных данных региональных органов по ценообразованию в строительстве о стоимости строительных ресурсов и уровне оплаты труда рабочих-строителей в регионе.

Отчетные данные были рассмотрены на межведомственных комиссиях по ценообразованию и согласованы с органами исполнительной власти.

Уровень оплаты труда рабочих в регионах рассчитывается в соответствии с порядком определения размера средств на оплату труда рабочих, приведенным в приложении 2 к «Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве» МДС 81-33.2004.

Указанный порядок содержит три варианта расчета, в т.ч. на основе данных государственной статистической отчетности и с использованием установленных тарифных ставок.

Решение о выборе варианта расчета в регионе принимается по согласованию с органами исполнительной власти.

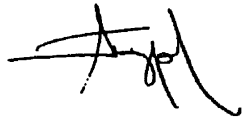
При расчете сметных затрат по оплате труда на основе минимального размера месячной тарифной ставки рабочего I разряда должны быть учтены выплаты и надбавки к тарифной ставке за исключением затрат, связанных с премированием за ввод в действие построенных объектов.

Указанные затраты согласно нормативным документам по планированию и учету себестоимости строительных работ включены в состав [illegible] труда (приложение № 7 к МДС 81-33.2004).

gost.e-ecolog.ru

Однако, при рассмотрении на заседании научно-технического совета Госстроя России основных положений Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) было принято решение о включении лимита средств на премирование за ввод в действие объектов в главу 9 сводного сметного расчета стоимости строительства.

С учетом изложенного, требования экспертизы об исключении затрат на премирование за ввод в действие объектов противоречат положениям методических документов по ценообразованию в строительстве и являются неправомерными.

Начальник  Е.Е. Ермолаев

gost.e-ecolog.ru