ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

МЕТОДИКА

определения стоимости разработки подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы

МРР-3.2.72-14

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

2015

gost.e-ecolog.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

МЕТОДИКА

определения стоимости разработки подраздела
«Перечень мероприятий по гражданской обороне,
мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера», осуществляемой
с привлечением средств бюджета города Москвы

МРР-3.2.72-14

2015

«Методика определения стоимости разработки подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.72-14» разработана специалистами ГБУ «НИАЦ» (А.И. Файзуллин, Е.А. Игошин) при участии специалистов ЗАО «НПЦ ИРЭБ» (В.В. Белов) и ОАО «Моспромпроект» (М.Д. Сусахина).

«Методика определения стоимости разработки подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.72-14» утверждена и введена в действие приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 11 марта 2015 года № 32.

© Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Научно-исследовательский аналитический центр» (ГБУ «НИАЦ»), 2015

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение	5
1.	Общие положения	7
2.	Методика определения стоимости работ	11
	Приложение. Пример расчета стоимости разработки подраздела «ПМ ГОЧС» ...	16

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая «Методика определения стоимости разработки подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.72-14» (далее – «Методика») разработана специалистами ГБУ «НИАЦ» при участии специалистов ЗАО «НПЦ ИРЭБ» и ОАО «Моспромпроект» на основании государственного задания на 2014 год.

Необходимость разработки данного документа вызвана отсутствием в действующих Московских региональных рекомендациях (МРР) прямых расценок на разработку подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

При разработке «Методики» были использованы следующие нормативно-методические источники:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87);
- «ГОСТ Р 55201-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».
- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- «Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия

по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Защитные сооружения гражданской обороны и другие специальные сооружения» (Росстрой, 2006);

- «Методика расчета стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67.02-13».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая «Методика» предназначена для определения стоимости разработки подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – подраздел «ПМ ГОЧС») раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»[1] при подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства.

1.2. Разработка подраздела «ПМ ГОЧС» выполняется при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, попадающие под категорию объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности. Разработка подраздела «ПМ ГОЧС» выполняется также при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, не подпадающие под категорию вышеперечисленных объектов, но для которых федеральными законами, нормативными и правовыми актами Правительства Российской Федерации и Правительства Москвы установлены требования в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.[2]

1.3. Базовая цена в настоящей «Методике» рассчитана в уровне цен по состоянию на 01 января 2000 года.

1.4. В базовой цене настоящей «Методики» учтены расходы на оплату труда всех участников выполняемых работ, содержание административно-управленческого персонала, отчисления на государственное социальное и медицинское страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных производственных фондов и расходы по всем видам их ремонта, арендная плата, налоги и сборы, установленные

---

[1] Пункт 32 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (приложение к постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 №87).

[2] Пункт 4.2 ГОСТ Р 55201-2012.

в законодательном порядке, а также прибыль. Налог на добавленную стоимость (НДС) базовыми ценами настоящей «Методики» не учтен.

1.5. Величина базовой цены уточняется применением корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы выполнения работ. При применении нескольких корректирующих коэффициентов их значения перемножаются, а их произведение не должно превышать 2,0.

1.6. Приведение базовой цены к текущему уровню осуществляется путем применения коэффициентов пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ, утверждаемых в установленном порядке.

1.7. В базовой цене на проектные работы настоящей «Методики» учтены и не требуют дополнительной оплаты следующие затраты:

- защита проектной документации в органах экспертизы и утверждающих инстанциях и внесение соответствующих изменений по их замечаниям;
- участие в составлении заданий на проектирование;
- участие совместно с заказчиком в проведении обязательных согласований проектной документации;
- определение стоимости проектных работ и составление договора на их выполнение.

1.8. В базовой цене на разработку подраздела «ПМ ГОЧС» не учтены и подлежат дополнительной оплате следующие проектные работы, включаемые согласно ГОСТ Р 55201-2012 в состав подраздела «ПМ ГОЧС» в случаях, предусмотренных для проектируемых объектов федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства РФ и Правительства Москвы:

- проектирование защитных сооружений гражданской обороны;
- разработка мероприятий по приспособлению зданий (сооружений), линий метрополитена и иных подземных пространств для их использования в качестве защитных сооружений гражданской обороны;
- разработка мероприятий по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки населения, обеззараживания одежды и специальной обработки техники;

- разработка мероприятий по созданию структурированных систем мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС);

- проектирование инженерной защиты территорий от опасных природных процессов и явлений.

Стоимость выполнения вышеуказанных дополнительных проектных работ определяется по соответствующим нормативно-методическим документам по ценообразованию в проектировании с учетом коэффициента на состав работ.

1.9. В базовой цене не учтены и подлежат компенсации заказчиком (на основании подтверждающих документов):

- командировочные и транспортные расходы, связанные с проектированием объекта вне пункта местонахождения проектной организации;

- расходы на международные и междугородние телефонные переговоры, а также международные и междугородние почтово-телеграфные отправления, связанные с проектированием;

- расходы по оплате счетов согласующих и проводящих экспертизу организаций по работам, выполняемым в установленном порядке или по поручению заказчика в случае, если данные услуги не входят в перечень документов, выдаваемых заявителям без взимания платы.

1.10. Разработка технического задания и сбор исходных данных относятся к функциям заказчика и, при поручении данных работ исполнителю, их стоимость определяется дополнительно. Оплата затрат производится за счет средств на содержание службы заказчика.

1.11. Базовой ценой учтена подготовка документации в количестве четырех экземпляров на бумажном носителе и одном экземпляре на электронном носителе.

1.12. Компенсация затрат, связанных с выполнением функций генерального проектировщика или курированием при двойном, тройном и т.д. субподряде, устанавливается в размере до 5% в пределах стоимости работ, поручаемых субподрядным организациям.

1.13. При разработке проектной документации на этапы строительства проектируемого объекта, стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС» увеличивается на 5% от стоимости его разработки для каждого этапа строительства.

1.14. Настоящая «Методика» предназначена для применения государственными заказчиками, проектными и другими заинтересованными организациями при расчете начальных (максимальных) цен контрактов и определении стоимости проектных работ.

2. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ

2.1. Базовая стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС» определяется по следующей формуле:

$$\mathbf{С_{(б)} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} К_i}, \qquad (2.1)$$

где

$\mathbf{С_{(б)}}$ – базовая стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС» по состоянию на 01.01.2000;

$\mathbf{Ц_{(б)}}$ – базовая цена разработки подраздела «ПМ ГОЧС» по состоянию на 01.01.2000 (принимается в соответствии с пунктом 2.2);

$\prod_{i=1}^{n} \mathbf{К_i}$ – произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования (приведены в таблицах 1-6 и пункте 2.5).

2.2. Базовая цена разработки подраздела «ПМ ГОЧС» принимается равной 69970 руб. по состоянию на 01.01.2000 и учитывает разработку подраздела «ПМ ГОЧС» в составе проектной документации для строительства одного объекта, попадающего под категорию объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности, при суммарном количестве источников ЧС (природных и техногенных), равном пяти.

2.3. Стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по следующей формуле:

$$\mathbf{С_{(т)} = С_{(б)} \times К_{пер}}, \qquad (2.2)$$

где

$\mathbf{С_{(т)}}$ – стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах;

$\mathbf{К_{пер}}$ – коэффициент пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен (утверждается в установленном порядке).

2.4. Корректирующие коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы, представлены в таблицах 1-6 и пункте 2.5.

Таблица 1

Значения коэффициента, учитывающего количество источников возможных ЧС

Коэффициент	Суммарное количество источников ЧС (природных и техногенных)												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11-15	16-19	20 и более
K_1	0,80	0,85	0,90	0,95	1,0	1,05	1,10	1,15	1,20	1,25	1,30	1,35	1,40

Таблица 2

Значения коэффициента, учитывающего категорию сложности разработки подраздела «ПМ ГОЧС» для проектируемого объекта

Коэффициент	Категория сложности				
	I	II	III	IV	V
K_2	1,0	1,2	1,3	1,4	1,5

Таблица 3

Показатели для определения категории сложности разработки подраздела «ПМ ГОЧС» для проектируемого объекта

№	Показатели объекта	Категория сложности				
		I	II	III	IV	V
1.	Объект – одно строение единого функционального назначения	+				
2.	Объект – одно строение с наличием элементов, различных по функциональному назначению (количеству функциональных единиц):					
2.1.	До двух		+			
2.2.	Свыше двух			+		
3.	Объект – группа строений одного функционального назначения	+				
4.	Объект – группа строений, различных по функциональному назначению. Количество функциональных назначений в группе строений:					
4.1.	До двух				+	
4.2.	Свыше двух					+
5.	Линейные объекты					
5.1.	Линии метрополитена					+
5.2.	Магистральные и технологические трубопроводы, по которым транспортируются горючие жидкости в количестве более 200т*					+
5.3.	Магистральные и технологические трубопроводы, по которым транспортируются горючие жидкости в количестве менее 200т*			+		

*Согласно приложению 2 к Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Продолжение таблицы 3

№	Показатели объекта	Категория сложности				
		I	II	III	IV	V
5.4.	Сети газораспределения и газопотребления, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2МПа или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6МПа					+
5.5.	Сети газораспределения и газопотребления, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением 1,2МПа и менее или сжиженного углеводородного газа под давлением 1,6МПа и менее			+		
5.6.	Сети теплоснабжения населения и социально значимых категорий потребителей, работающие под избыточным давлением 1,6МПа и более				+	

Таблица 4

Значения коэффициента, учитывающего отнесение проектируемого объекта к категории по ГО

№	Объект	Коэффициент, учитывающий отнесение проектируемого объекта к категории ГО ($К_3$)
1.	Некатегорированный по ГО	**1,0**
2.	Объект, отнесенный к категории по ГО	**1,1**

Таблица 5

Значения коэффициента, учитывающего двойное назначение проектируемого объекта

№	Характер двойного назначения	Обозначение коэффициента	Значение коэффициента $К_4$
1.	Наличие в составе проектной документации решений по приспособлению объекта (части объекта) для:		
	- санитарной обработки людей	$К_{4\ сол}$	1,02
	- спецобработки техники	$К_{4\ сот}$	1,03
	- спецобработки одежды	$К_{4\ сод}$	1,01
2.	Наличие в составе проектируемого объекта ЗС ГО	$К_{4\ го}$	**1,04**

Таблица 6

Значения коэффициента, учитывающего однотипность решений по предупреждению ЧС для различных источников ЧС с одинаковыми поражающими факторами

Коэффициент	Количество источников ЧС с одинаковыми поражающими факторами					
	2	3	4	5	6	7 и более
$К_5$	0,90	0,86	0,82	0,78	0,74	0,70

2.5. В случае разработки подраздела «ПМ ГОЧС» при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, не попадающие под категорию объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности, но для которых нормативно-правовыми актами установлены требования в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, к базовой цене применяется понижающий коэффициент $К_6$=0,7.

2.6. Базовой ценой разработки подраздела «ПМ ГОЧС» не учтена стоимость расчета риска чрезвычайных ситуаций, которая должна определяться в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

Оценка риска чрезвычайных ситуаций, обусловленных авариями на проектируемом объекте

№	Наименование	Единица измерения основного показателя объекта	Базовая цена, тыс.руб.
1.	Расчет количественного значения индивидуального риска техногенных чрезвычайных ситуаций	1 вид расчета	21,0
2.	Расчет количественного значения индивидуального риска природных чрезвычайных ситуаций	1 вид расчета	18,4

ПРИЛОЖЕНИЯ

Пример расчета стоимости разработки подраздела «ПМ ГОЧС»

Объект: строительство здания энергоцентра.

На территории имеется карстово-суффозионная опасность.

В технологическом процессе используется природный газ.

В качестве резервного топлива предусмотрен запас дизельного топлива, хранимый в резервуарном парке.

Источники ЧС (3 источника):

1 природный: карстово-суффозионная опасность;

2 техногенных:

- взрыв газа
- пожар в резервуарном парке.

Базовая стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС» определяется по формуле (2.1):

$$С_{(б)} = Ц_{(б)} \times ПК_i = Ц_{(б)} \times К_1 \times К_2 \times К_3 = 69970 \times 0,90 \times 1,2 \times 1,0 = 75567,6 \text{ руб.},$$

где

$К_1$= 0,9 – 3 источника ЧС (таблица 1);

$К_2$=1,2 – II категория сложности (таблица 2 и пункт 2.1 таблицы 3);

$К_3$=1,0 – объект некатегорированный по ГО.

Стоимость разработки подраздела «ПМ ГОЧС», осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по формуле (2.2):

$$С_{(т)} = С_{(б)} \times К_{пер} = 75567,6 \times 3,351 = 253227,03 \text{ руб.},$$

где $К_{пер}$=3,351 – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ на I квартал 2015 года к ценам 2000 года (согласно приказу Москомэкспертизы от 26 января 2015 года № 5).

gost.e-ecolog.ru