ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов

СБОРНИК

базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы

МРР-3.2.06.08-13

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ ГОРОДА МОСКВЫ

НИАЦ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

2014

gost.e-ecolog.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

СБОРНИК

базовых цен на проектные работы
для строительства,
осуществляемые с привлечением средств
бюджета города Москвы

МРР-3.2.06.08-13

2014

«Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13» разработан специалистами ГБУ «НИАЦ» (С.А. Копбаев, Е.А. Игошин) при участии специалистов проектных и экспертных организаций города Москвы на основании государственного задания Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.

«Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13» предназначен для определения стоимости проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

«Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13» утвержден и введен в действие приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 04.07.2014 № 60.

«Сборник» разработан взамен МРР-3.2.06.07-10, МРР-3.2.52.02-10, МРР-3.2.57-09, МРР-3.2.70-10.

© Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Научно-исследовательский аналитический центр» (ГБУ «НИАЦ»), 2014

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение	5
1.	Общие положения	6
2.	Методика определения стоимости основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, на основе натуральных показателей	10
3.	Базовые цены на основные проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы	17
3.1	Застройка микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов и промышленных зон	18
3.2	Благоустройство застройки микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов	20
3.3	Городские магистрали и транспортные узлы	22
3.4	Жилые дома, гостиницы, детские дошкольные учреждения (дошкольные образовательные учреждения) и общеобразовательные учреждения	35
3.5	Физкультурно-оздоровительные учреждения	40
3.6	Предприятия розничной торговли и общественного питания	42
3.7	Культурно-зрелищные учреждения	45
3.8	Лечебно-профилактические учреждения	47
3.9	Предприятия коммунально-бытового назначения	50
3.10	Инженерные сети и сооружения	52
3.11	Многофункциональные здания и комплексы, здания банковских учреждений	74
3.12	Гаражи и стоянки легковых автомобилей	76
3.13	Объекты производственного назначения и городского хозяйства	82
3.14	Объекты энергоснабжения	87
3.15	Отдельно стоящие канализационные насосные станции	91
3.16	Приюты для бесхозных и безнадзорных животных	95

4. Общие корректирующие коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы проектирования 96

5. Рекомендации по определению стоимости дополнительных работ и услуг 103

Приложения

Приложение 1. Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации 113

Приложение 2. Методика определения стоимости проектирования сноса и демонтажа зданий и сооружений 138

Приложение 3. Методика определения величины базовых цен на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы, в зависимости от стоимости строительства 139

Приложение 4. Порядок определения стоимости разработки схем инженерных коммуникаций 142

Приложение 5. Примеры расчета стоимости основных проектных работ 145

ВВЕДЕНИЕ

«Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13» определяет условия и правила формирования стоимости проектных работ на основе натуральных показателей (га, кв.м общей площади, куб.м, п.м, п.км и т.д.).

Определение стоимости проектных работ на основе натуральных показателей позволяет избежать непосредственной зависимости стоимости проектных работ от стоимости строительства.

При разработке «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13» были использованы следующие нормативно-методические и другие источники:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный Кодекс города Москвы;
- Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87);
- «Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в городе Москве. МРР-3.1.10.04-13».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы». МРР-3.2.06.08-13» (в дальнейшем «Сборник») содержит методические подходы и особенности определения базовой стоимости проектирования различных объектов жилищно-гражданского, коммунального и производственного назначения, включая разработку проектов для индивидуального и экспериментального строительства, повторного и многократного применения, проектов инженерных коммуникаций, проектов застройки, а также проектов реконструкции зданий и сооружений.

1.2. Базовые цены на проектные работы рассчитаны в уровне цен на 01.01.2000 и являются основой для определения стоимости проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

1.3. «Сборник» предназначен для применения предприятиями, организациями, частными фирмами и физическими лицами, осуществляющими на законной основе архитектурно-строительное проектирование в городе Москве, в том числе с участием инофирм, финансирование которого осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы.

Цены настоящего «Сборника» применяются также при определении стоимости проектных работ в случае смешанного финансирования (за исключением работ, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета).

1.4. В «Сборнике» представлены порядок и условия расчета стоимости проектных работ, учитывающие состав и виды разрабатываемой документации, а также усложняющие и упрощающие факторы проектирования.

В составе основных проектных работ предусматривается разработка необходимого и достаточного комплекта проектной документации на объем строительства (кроме дополнительных и сопутствующих работ) в пределах отведенного земельного участка.

1.5. В базовых ценах на проектные работы учтены и не требуют дополнительной оплаты затраты на выполнение следующих видов проектных работ:

а) разработка благоустройства и озеленения территории в пределах отведенного земельного участка для строительства объекта;*

б) разработка внутренних инженерных сетей здания; **

в) разработка мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности;

г) разработка общестроительных решений интерьеров (кроме случаев, предусмотренных в пункте 11 таблицы 5.1);

д) защита проектной документации в органах экспертизы и утверждающих инстанциях и внесение соответствующих изменений по их замечаниям;

е) работы, связанные с участием в рабочих и государственных приемочных комиссиях;

ж) участие в составлении заданий на проектирование (исключая технологическое задание);

з) участие совместно с заказчиком в проведении обязательных согласований проектной документации, в том числе: согласование архитектурных и градостроительных решений с Москомархитектурой; согласование подземных коммуникаций с ОПС; согласование проекта организации строительства; согласование всех отступлений от требований строительных нормативных документов и технических условий на инженерное обеспечение, а также отступлений от ранее согласованных решений, в т.ч. требований задания на проектирование;

и) определение стоимости проектирования и строительства объекта;

к) составление договора на выполнение проектных работ;

---

* При особых требованиях к благоустройству (декоративное мощение, декоративное озеленение, при проектировании на территории природных комплексов) стоимость проектных работ определяется дополнительно на основании МРР-3.2.14.04-12 или по трудозатратам.

** В настоящей редакции «Сборника» в базовых ценах на основные проектные работы по зданиям и сооружениям не учтены и требуют дополнительной оплаты затраты на проектирование наружных инженерных сетей от точки подключения к зданию (сооружению) до точки подключения по техническим условиям на присоединение.

л) расчёт продолжительности инсоляции и коэффициента освещённости в новых городских застройках.

1.6. В базовых ценах на проектные работы не учтены и требуют дополнительной оплаты работы и услуги, приведенные в разделе 5 (при условии включения этих работ в задание на проектирование).

1.7. В базовых ценах на проектные работы также не учтены и подлежат оплате заказчиком следующие сопутствующие расходы:

- затраты на приобретение типовой документации по зданиям и индустриальным изделиям, предусмотренной для проектирования объектов;

- командировочные и транспортные расходы, связанные с проектированием объекта вне места нахождения проектной организации;

- расходы на международные и междугородние телефонные переговоры, а также международные и междугородние почтово-телеграфные отправления, связанные с проектированием;

- расходы по оплате счетов согласующих и проводящих экспертизу организаций по работам, выполняемым в установленном порядке или по поручениям заказчика в случае, если данные услуги не входят в перечень документов, выдаваемых заявителям без взимания платы;

- научно-техническое сопровождение объектов;

- расходы по оплате услуг организаций по переводу с иностранного и на иностранный язык проектной и справочно-методической документации;

- расходы по изготовлению по просьбе заказчика дополнительных экземпляров проектной и рабочей документации сверх обязательного количества экземпляров, предусмотренного пунктом 1.8 «Сборника» (стоимость указанных сопутствующих расходов определяется на основании МРР-3.2.40.02-12);

- расходы по оплате счетов организаций, предоставляющих данные о транспортных потоках, климатических условиях и фоновых концентрациях загрязняющих веществ;

1.8. Базовыми ценами учтена подготовка проектной и рабочей документации в количестве четырех экземпляров на бумажном носителе и одном экземпляре на электронном носителе. При этом субподрядная проектная организация должна выдавать генеральному проектировщику один экземпляр на бумажном носителе и один на электронном носителе дополнительно к обязательным экземплярам.

1.9. В базовых ценах настоящего «Сборника» учтены расходы на оплату труда всех участников выполняемых работ, содержание административно-управленческого персонала, отчисления на государственное социальное и медицинское страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных производственных фондов и расходы по всем видам их ремонта, арендная плата, налоги и сборы, установленные в законодательном порядке, а также прибыль.

Налог на добавленную стоимость (НДС) базовыми ценами настоящего «Сборника» не учтен.

1.10. Базовыми ценами на проектные работы не учтены изыскательские работы, в том числе работы по составлению продольных геодезических и геологических профилей.

2. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОСНОВНЫХ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА МОСКВЫ, НА ОСНОВЕ НАТУРАЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

2.1. Базовая стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, определяется по следующей формуле:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_в \times К_{ср} \times \prod_{i=1}^{n} К_i , \qquad (2.1)$$

где

$С_{пр(б)}$ – базовая стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы

$Ц_{(б)2000}$ – базовая цена основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в уровне цен на 01.01.2000 года (определяется по таблицам раздела 3);

$К_в$ – коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (определяется по таблице 2.1);

$К_{ср}$ – коэффициент, учитывающий состав разделов разрабатываемой проектной и рабочей документации (определяется по таблицам приложения 1);

$\prod_{i=1}^{n} К_i$ – произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования (приведены в разделах 2-4); произведение всех коэффициентов $К_i$, кроме коэффициента, учитывающего сокращение сроков проектирования (таблица 4.2.1), и коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта (таблица 4.5.1), не должно превышать значения 2,0.

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах определяется по следующей формуле:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер}, \qquad (2.2)$$

где

$С_{пр(т)}$ – стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах;

$К_{пер}$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен, утвержденный в установленном порядке.

2.2. Распределение стоимости основных проектных работ представлено в таблице 2.1.

Таблица 2.1

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (%)
1.	Проектная документация (П)	40
2.	Рабочая документация (Р)	60
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)**	100*

2.3. Стоимость основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации определяется в соответствии с распределением, принятым в проектной организации. Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации представлено в приложении 1.

2.4. Стоимость основных проектных работ по комплексам, состоящим из нескольких зданий, сооружений, коммуникаций определяется по натуральным показателям отдельно по каждому зданию, сооружению, коммуникации, образующему комплекс, а затем суммируется.

При этом стоимость архитектурно-строительной части проектирования встроенных помещений, не предусмотренных нормативами на проектирование основного объекта, определяется по натуральным показателям

---

* При разработке архитектурно-градостроительного решения на этапе проектной подготовки строительства затраты на разработку архитектурно-градостроительного решения входят в стоимость основных проектных работ и дополнительной оплате не подлежат.

** Данная строка включена справочно для определения общей стоимости разработки проектной и рабочей документации (при необходимости).

с понижающим коэффициентом 0,8* (кроме объектов гражданской обороны, а также помещений, расположенных в нижних этажах зданий с вертикальными несущими конструкциями, несовпадающими с вертикальными несущими конструкциями вышерасположенной части здания и требующих выполнения перекрытия типа «стол»).

2.5. При разработке проектной документации на этапы строительства (пусковые, градостроительные комплексы) объектов жилищно-гражданского назначения стоимость проектирования увеличивается на 5% от стоимости проектных работ этапа строительства (пускового комплекса).

При разработке проектной документации на этапы строительства (пусковые комплексы) объектов производственного назначения стоимость проектирования первого этапа строительства (пускового комплекса) принимается с увеличением на 20 %, последующих – на 5 %.

Необходимость разработки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства устанавливается заказчиком с включением этого условия в задание на проектирование. Понятие «этап строительства» при этом должно соответствовать формулировкам «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87.

2.6. Компенсация затрат, связанных с выполнением функций генерального проектировщика или курированием при двойном, тройном и т.д. субподряде по объектам гражданского, коммунального и производственного назначения, устанавливается в размере до 5% в пределах стоимости работ, поручаемых субподрядным организациям.

---

* В этом случае стоимость проектирования архитектурно-строительной части основного объекта рассчитывается с коэффициентом 1,0; остальных (встроенных) объектов – с коэффициентом 0,8. При этом основным считается объект, функциональное назначение которого признано основным в соответствии с заданием на проектирование, или объект с наибольшей общей площадью.

2.7. В случае выполнения архитектурного проекта (архитектурной части проектной документации) по авторскому или трудовому договору, предусматривающему выплату авторского вознаграждения, оплата работ производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также на основании «Рекомендаций по определению размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений. МРР-3.2.08.03-11».

2.8. При проектировании и строительстве объектов в городе Москве зарубежной фирмой или генподрядной организацией, выигравшей тендер (конкурс) на право генподряда по строительству, разработка рабочей документации осуществляется при непосредственном участии (авторском сопровождении) автора утвержденного проекта (генеральной проектной организации), либо в форме технического сопровождения с участием отечественной проектной организации в разработке утверждаемой части.

Степень участия (объем работ и услуг) по авторскому или техническому сопровождению определяется договором с инофирмой.

Стоимость работ (услуг), связанных с техническим сопровождением рабочей документации, разрабатываемой инофирмой или генподрядчиком, принимается в размере до 25% от стоимости разработки рабочей документации в зависимости от степени участия (объема работ) и входит в стоимость основных проектных работ.

2.9. Стоимость проектных работ по учету мер защиты от прогрессирующего обрушения определяется с учетом корректирующего коэффициента 1,2 к стоимости разработки раздела КР (конструктивные решения) проектной документации.

2.10. Стоимость основных проектных работ на реконструкцию и техническое перевооружение объекта рассчитывается с учетом корректиру-

ющих коэффициентов, приведенных в разделе 4, таблица 4.5.1, к тем разделам и частям проектной и рабочей документации, которые относятся к реконструируемым частям здания, но не более 1,5*; по объектам производственного назначения, а также по объектам Гражданской обороны не более 2,0.

Под реконструкцией инженерных сетей и коммуникаций следует понимать те случаи их переустройства, когда изменяется их мощность, производительность или пропускная способность, применяются новые эффективные материалы труб, изоляции, изменяются способы прокладки и схема инженерных сетей с присоединением или подключением их к другим источникам.

В случае изменения технологии производства, в т.ч. изменение мощности при реконструкции или техническом перевооружении объектов производственного назначения, стоимость проектных работ определяется с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в разделе 4, таблица 4.5.1, пункт 5 как для комплекса объектов.

2.11. Стоимость основных проектных работ по разработке типовых проектов и проектов повторного применения принимается с коэффициентом 1,5. Стоимость основных проектных работ по разработке проектов экспериментального строительства (при включении этих работ в перечень объектов по экспериментальному строительству решением Правительства Москвы) принимается с коэффициентом 1,5 к тем разделам проектной и рабочей документации, в которых применяются экспериментальные проектные решения.

При этом решение о необходимости разработки проекта как типового или повторно применяемого должно быть принято Правительством Москвы.

---

*Включая технологические разделы при расширении промышленных предприятий.

2.12. В случае разработки типовых проектов, проектов повторного применения на основе блок-секционного метода устанавливается следующий порядок определения стоимости:

- стоимость проектных работ по разработке базовой блок-секции определяется в размере 80 % от стоимости проектных работ, рассчитанной на основе натуральных показателей;

- стоимость блок-секций, перерабатываемых на основе базовой блок-секции в составе единой серии – с коэффициентом от 0,2 до 0,5 к стоимости базовой блок-секции в зависимости от объема вносимых изменений.

2.13. Стоимость основных проектных работ по «привязке» типовых проектов и проектов многократного применения рассчитывается с учетом корректирующих коэффициентов, представленных в разделе 4, таблицы 4.1.1 ÷ 4.1.3.

2.14. Стоимость проектирования и «привязки» зданий и сооружений, предусмотренных проектом застройки, определяется по каждому из таких зданий и сооружений дополнительно по соответствующим разделам настоящего «Сборника» и в стоимость проекта застройки не входит.

2.15. Затраты проектной организации по выплате работникам надбавок за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, компенсируются государственным заказчиком дополнительно по отдельным счетам на основании бухгалтерской справки о фактически произведенных выплатах*. При этом необходимость использования при проектировании сведений, составляющих государственную тайну, должна быть определена государственным контрактом.

2.16. Стоимость проектирования подземных объектов при их строительстве закрытым способом (многоярусных подземных гаражей и объектов гражданской обороны) определяется с коэффициентом 1,4.

---

* Размер и порядок выплаты процентной надбавки за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

2.17. При определении стоимости проектных работ по «привязке» объекта при наличии неизменяемого проекта застройки применяются следующие коэффициенты:

- для типовых проектов – коэффициент 0,9;
- для индивидуальных проектов – коэффициент 0,95.

2.18. При отсутствии возможности определения стоимости основных проектных работ по соответствующим нормативно-методическим документам по ценообразованию в проектировании следует пользоваться «Методикой расчета стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67.02-13».

2.19. Величина базовых цен $Ц_{(б)2000}$ на проектные работы по объектам, не вошедшим в номенклатуру «Сборника», может быть определена в зависимости от стоимости строительства по методике, представленной в приложении 3 к настоящему «Сборнику».

3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА МОСКВЫ

1. Базовые цены на основные проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы, определяются по формуле:

$$Ц_{(б)2000} = а + в \cdot X \qquad (3.1)$$

где

$Ц_{(б)2000}$ – базовая цена основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в ценах на 01.01.2000 года (тыс. руб);

а – постоянная величина, выраженная в тыс. руб.;

в – постоянная величина, имеющая размерность тыс. руб. на единицу натурального показателя;

X – величина (мощность) натурального показателя рассматриваемого объекта.

2. Параметры «а» и «в» являются постоянными для определенного интервала изменения натурального показателя.

3. Значения параметров «а», «в» и натурального показателя «X» для различных объектов проектирования представлены в соответствующих таблицах разделов 3.1-3.16.

4. Разработанные базовые цены учитывают категорию сложности проектирования объектов строительства. Исключение составляют объекты, проектирование которых характеризуется различными специфическими особенностями и условиями, оказывающими существенное влияние на величину общей стоимости проектных работ.

К таким объектам относятся городские магистрали и транспортные узлы (раздел 3.3), а также городские и внутриквартальные инженерные сети и сооружения (раздел 3.10). При определении стоимости проектирования вышеуказанных объектов следует пользоваться перечнями объектов по категориям сложности («Классификаторами»), которые приведены в вышеуказанных разделах «Сборника».

3.1. Застройка микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов и промышленных зон*

1. Стоимость проектирования застройки микрорайона, квартала, градостроительного комплекса или промышленной зоны формируется на основе:

- базовых цен проектирования архитектурно-пространственных решений застройки (определяются по таблице 3.1.1);

- базовых цен проектирования благоустройства территории застройки (определяются по таблице 3.2.1);

- базовых цен проектирования инженерно-транспортных коммуникаций и сооружений в застройке (определяются по соответствующим таблицам разделов 3.3 и 3.10).

Базовые цены проектирования зданий и сооружений, предусмотренных проектом застройки, определяются по соответствующим таблицам разделов 3.4-3.9 и 3.11-3.13.

2. В качестве расчетного натурального показателя «Х» принимается территория в границах проекта, составная часть застройки микрорайона, квартала, градостроительного комплекса и промышленной зоны (га).

Таблица 3.1.1

Архитектурно-пространственное решение застройки микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов и промышленных зон

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х», га	Параметры базовой цены	
			а, тыс.руб.	в, тыс.руб./га
1.	Архитектурно-пространственное решение застройки микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов и промышленных зон	до 1	315,0	-
		от 1 до 5	72,0	243,0
		от 5 до 10	369,0	183,6
		от 10 до 15	729,0	147,6
		от 15 до 20	972,0	131,4
		от 20 до 30	1350,0	112,5
		от 30 до 40	2187,0	84,6
		свыше 40	5571,0	-

* Проект застройки разрабатывается в случае, когда в соответствии с градостроительным планом земельного участка этот земельный участок предназначен для строительства комплекса, группы зданий, строений, сооружений, и содержит комплексное функционально-планировочное, архитектурное, ландшафтное и инженерное решение застройки, благоустройства, транспортного обслуживания и инженерного обеспечения такого земельного участка.

3. За нормативный уровень принята территория, которая не содержит усложняющих факторов. В случае наличия данных факторов их влияние на стоимость проектирования застройки учитывается общим суммарным коэффициентом сложности, величина которого определяется по следующей формуле:

$$K_{сл.з.} = \frac{K_{ж.з.} \cdot F_{ж.з.} + K_{шк.} \cdot F_{шк.} + K_{ддy} \cdot F_{ддy} + K_{ком.быт.} \cdot F_{ком.быт.} + K_{пр.} \cdot F_{пр.}}{F_з},$$

где

$K_{сл.з.}$ – общий коэффициент сложности застройки;

$F_{з.}$ – общая площадь застраиваемой территории (га);

$F_{ж.з.}$ – площадь жилой застройки (га);

$K_{ж.з.}$ – коэффициент сложности жилой застройки;

$F_{шк.}$ – площадь участка школьных учреждений (га);

$K_{шк.}$ – коэффициент сложности участка школьных учреждений;

$F_{ддy}$ – площадь участка детских дошкольных учреждений (га);

$K_{ддy}$ – коэффициент сложности участка детских дошкольных учреждений;

$F_{ком.быт.}$ – площадь участка коммунально-бытовых учреждений (га);

$K_{ком.быт.}$ – коэффициент сложности участка коммунально-бытовых учреждений;

$F_{пр.}$ – площадь участка прочих территорий (га);

$K_{пр.}$ – коэффициент сложности участка прочих территорий.

4. Значения коэффициентов сложности по отдельным участкам застраиваемой территории определяются по таблицам 3.1.2 и 3.1.3.

Таблица 3.1.2

№	Наименование усложняющих факторов	Значение коэффициента
1.	Жилая застройка	
1.1.	В составе исторической застройки	1,2
1.2.	В зоне охраняемого ландшафта	1,1
1.3.	Плотность застройки	по таблице 3.1.3
1.4.	Участки реконструируемых территорий	1,2
1.5.	Участки объектов ГО и ЧС	1,1
2.1.	Участки детских дошкольных учреждений	1,25
2.2.	Участки школ	1,25
2.3.	Участки коммунально-бытовых учреждений	1,2
2.4.	Участки прочих территорий	1,1

Примечание: в случае наличия нескольких усложняющих факторов (пункты 1.1-1.5 таблицы 3.1.2), их значения перемножаются.

Таблица 3.1.3

Значение	Плотность застройки территории в тыс.кв.м/га							
	до 3	свыше 3 до 5	свыше 5 до 7	свыше 7 до 10	свыше 10 до 15	свыше 15 до 20	свыше 20 до 25	свыше 25
К	0,6	0,7	0,8	0,9	1,0	1,1	1,15	1,2

3.2. Благоустройство застройки микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов

1. Данный раздел предназначен для определения базовой цены основных проектных работ по благоустройству, озеленению и малым архитектурным формам на территории жилой застройки микрорайона, квартала, градостроительного комплекса.

2. К основным видам (элементам) благоустройства территории относятся:

- вертикальная планировка территории;
- прокладка дорог, проездов, тротуаров на территории жилой застройки;
- устройство лестниц и подпорных стенок высотой до 2 м;
- установка ограждений;
- озеленение;
- устройство автостоянок;
- устройство с размещением оборудования спортивных и детских площадок, а также площадок для отдыха и выгула собак;
- размещение малых архитектурных форм.

3. Базовыми ценами, приведенными в данном разделе, не учтены и подлежат дополнительной оплате следующие виды проектных работ:

- разработка индивидуальных проектов малых архитектурных форм;
- проектирование парков, скверов, садов, бульваров и т.д.

4. В качестве расчетного натурального показателя «Х» принимается территория в границах проекта, составная часть застройки микрорайона, квартала, градостроительного комплекса (га).

Таблица 3.2.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х», га	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./га
1.	Благоустройство, озеленение территории, малые архитектурные формы в жилой застройке	до 0,5	54,0	-
		от 0,5 до 1	7,0	94,0
		от 1 до 5	12,5	88,5
		от 5 до 10	100,0	71,0
		от 10 до 15	234,0	57,6
		от 15 до 20	288,0	54,0
		от 20 до 30	368,0	50,0
		от 30 до 40	707,0	38,7
		свыше 40	2255,0	-

5. Влияние усложняющих (упрощающих) факторов на стоимость проектных работ учитывается применением поправочных коэффициентов, приведенных в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2

№	Наименование факторов	Значения коэффициентов
1.	Объект в составе исторической застройки	1,3
2.	Объект в зоне охраняемого ландшафта	1,2
3.	Плотность застройки:	
	- до 10 тыс. кв.м общей пл./га	1,2
	- от 10 до 15 тыс. кв.м общ. пл./га	1,0
	- от 15 до 20 тыс. кв.м общ. пл./га	0,8
	- от 20 до 25 тыс. кв.м общ. пл./га	0,7
	- свыше 25 тыс. кв.м общ. пл./га	0,6
4.	Объект на реконструируемых территориях	1,2

3.3. Городские магистрали и транспортные узлы

1. В данном разделе представлены базовые цены на проектные работы для строительства следующих объектов:

- магистральные улицы общегородского значения;
- магистральные улицы районного значения;
- улицы и дороги местного значения;
- боковые и местные проезды вдоль магистрали;
- парковые и велосипедные дорожки, тротуары;
- транспортные развязки в одном и разных уровнях;
- автодорожные городские тоннели;
- подземные пешеходные переходы;
- подпорные и ограждающие стены.

2. Базовыми ценами, представленными в данном разделе, не учтены следующие виды проектных работ:

- разработка красных линий, отметок, плановое и вертикальное решения для искусственных сооружений;
- мероприятия по сохранности существующих сооружений, попадающих в зону производства работ;
- обогрев тротуаров и ступеней;
- переустройство и перекладка железнодорожных и трамвайных путей;
- переустройство и вынос из зоны строительства всех видов инженерных сетей и коммуникаций;
- разработка специальных мероприятий, связанных с формированием доступной для инвалидов среды жизнедеятельности (в соответствии с заданием на проектирование);
- проектирование сооружений ГИБДД (ДПС), а также объектов придорожного сервиса, дорожной и автотранспортной службы;
- разработка проекта освещения автомобильных дорог, транспортных развязок и тоннелей.

3. Приведенные в данном разделе базовые цены на основные проектные работы по городским магистралям и транспортным узлам не учитывают проектирование озеленения и благоустройства бульваров, скверов, придорожных территорий, а также разделительных полос шириной свыше нормативной (таблица 9.1.5 МГСН 1.01-99). При этом стоимость указанных проектных работ определяется по МРР-3.2.14.04-12.

4. Ценами «Сборника» предусмотрено проектирование по геодезическим планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 следует применять коэффициент 1,15.

5. Стоимость основных проектных работ по реконструкции городских магистралей и транспортных узлов принимается с корректирующими коэффициентами в соответствии с таблицей 4.5.1.

Под реконструкцией городских магистралей и транспортных узлов следует понимать те случаи их переустройства, когда изменяется их пропускная способность.

6. Базовые цены, приведенные в данном разделе, рассчитаны без учета различных усложняющих (упрощающих) факторов, оказывающих влияние на стоимость проектных работ. Степень сложности проектирования объекта определяется в соответствии с «Классификатором» (таблица 3.3.4).

За нормативный уровень принята II категория сложности, при которой проектирование объекта характеризуется отсутствием усложняющих (упрощающих) факторов, т.е. коэффициент сложности в данном случае равен 1,0. Для остальных категорий сложности приняты следующие коэффициенты:

- I категория – 0,8;
- III категория – 1,2;
- IV категория – 1,45.

7. При определении базовых цен в качестве основных натуральных показателей используются километры (км), погонные метры (п.м) и гектары (га).

8. Стоимость проектирования шумозащитных экранов не учитывается базовыми ценами на проектирование городских магистралей, транспорт-

ных развязок, тоннелей и других сооружений и определяется дополнительно по пункту 7 таблицы 3.3.2.

9. Стоимость проектирования замены окон в прилегающих зданиях, выполняемой в составе шумозащитных мероприятий при проектировании городских магистралей, транспортных развязок, тоннелей и других сооружений, базовыми ценами настоящего раздела не учитывается и определяется дополнительно по МРР-3.2.38.03-09.

Таблица 3.3.1

Городские магистрали, транспортные развязки

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Магистральные улицы общегородского значения, км:	до 0,5	910,0	-
		от 0,5 до 2	492,0	836,0
		от 2 до 5	1056,0	554,0
		от 5 до 10	1720,0	421,2
		от 10 до 15	2532,0	340,0
		от 15 до 20	5052,0	172,0
		от 20 до 30	6890,0	80,1
		от 30 до 50	8360,0	31,1
		свыше 50	9915,0	-
2.	Магистральные улицы районного значения, км:	до 0,5	666,0	-
		от 0,5 до 2	354,0	624,0
		от 2 до 5	770,0	416,0
		от 5 до 10	1267,0	316,6
		от 10 до 15	1877,0	255,6
		от 15 до 20	3764,0	129,8
		от 20 до 30	5142,0	60,9
		от 30 до 50	6246,0	24,1
		свыше 50	7451,0	-
3.	Улицы и дороги местного значения, боковые и местные проезды вдоль магистрали, км:	до 0,1	172,0	-
		от 0,1 до 0,5	89,0	830,0
		от 0,5 до 2	266,0	476,0
		от 2 до 5	578,0	320,0
		от 5 до 10	963,0	243,0
		от 10 до 15	1431,0	196,2
		от 15 до 20	2877,0	99,8
		от 20 до 30	3933,0	47,0
		от 30 до 50	4779,0	18,8
		свыше 50	5719,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
4.	Парковые дороги, велосипедные дорожки, тротуары, км:	до 0,05	35,0	-
		от 0,05 до 0,1	19,0	320,0
		от 0,1 до 1	27,0	240,0
		от 1 до 4	223,0	44,0
		от 4 до 10	265,0	33,5
		от 10 до 15	342,0	25,8
		от 15 до 20	546,0	12,2
		от 20 до 30	688,0	5,1
		от 30 до 50	805,0	1,2
		свыше 50	865,0	-
5.	Транспортные развязки в разных (2-х) уровнях, км:	до 0,5	1286,0	-
		от 0,5 до 1,0	514,0	1544,0
		свыше 1,0	2058,0	-
5.1.	Съезды, въезды, км:	до 0,2	334,0	-
		от 0,2 до 2,0	268,0	330,0
		свыше 2,0	928,0	-
6.	Транспортные развязки в одном уровне (площади), га:	до 1,0	710,0	-
		от 1,0 до 3,0	509,0	201,0
		от 3,0 до 5,0	629,0	161,0
		свыше 5,0	1434,0	-
7.	Автостоянки, га:	до 0,1	58,0	-
		от 0,1 до 0,5	36,5	215,0
		от 0,5 до 2,0	45,0	198,0
		свыше 2,0	441,0	-
8.	Разворотно-отстойные площадки для кольцевания общественного транспорта, га:	до 0,2	122,0	-
		от 0,2 до 1,0	45,5	382,5
		свыше 1,0	428,0	-
9.	Подъездные дороги, км:	до 0,1	26,0	-
		от 0,1 до 0,5	14,5	115,0
		свыше 0,5	72,0	-
10.	Внутриквартальные дороги, км:	до 0,5	15,4	-
11.	Переходно-скоростные полосы на реконструируемых магистралях, км:	до 0,1	116,0	-
		от 0,1 до 0,5	59,5	565,0
		от 0,5 до 2	186,0	312,0
		от 2 до 5	394,0	208,0
		от 5 до 10	645,0	157,8
		от 10 до 15	945,0	127,8
		свыше 15	2862,0	-

Продолжение таблицы 3.3.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х", объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
12.	Заездные карманы для общественного транспорта и парковочные карманы, размещаемые на реконструируемых магистралях, км:	до 0,1	84,0	-
		от 0,1 до 0,5	42,0	420,0
		от 0,5 до 2	133,0	238,0
		от 2 до 5	289,0	160,0
		от 5 до 10	481,0	121,6
		от 10 до 15	717,0	98,0
		свыше 15	2187,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами, приведенными в данном разделе, предусмотрено проектирование городских магистралей с параметрами ширины проезжей части в обоих направлениях в соответствии с классификацией, установленной МГСН 1.01-99, а именно:
   - магистральные улицы общегородского значения: 6-8 полос движения;
   - магистральные улицы районного значения: 4-6 полос движения;
   - улицы местного значения: 2-4 полосы движения.

Под «количеством полос движения в обоих направлениях» подразумевается общее количество полос движения на магистрали.

2. При увеличении ширины магистрали (количества полос движения) стоимость проектирования определяется с коэффициентом 1,25.

При уменьшении ширины магистрали (количества полос движения) стоимость проектирования определяется по интерполяции пропорционально ширине магистрали.

3. Базовыми ценами пункта 5 таблицы 3.3.1 предусмотрено проектирование развязок в 2-х уровнях. Стоимость развязок в 3-х уровнях и более определяется с применением коэффициента 1,25.

4. Базовые цены на проектирование развязок в разных уровнях (пункт 5 таблицы 3.3.1) не учитывают стоимость проектирования инженерных сооружений (путепроводов, эстакад, тоннелей), которые определяются отдельно по соответствующим нормативно-методическим документам.

5. Базовыми ценами на проектные работы по объектам, приведенными в настоящей таблице (кроме пунктов 6 и 7), не учтена стоимость проектирования тротуаров, которая определяется отдельно по пункту 4 настоящей таблицы. Длина тротуаров при этом принимается равной длине дороги.

6. Базовые цены, представленные в данном разделе, не учитывают средства РУД (дорожные знаки, указатели, дорожное ограждение, АСУД, и др.).

7. Стоимость разработки вариантов планировочных решений в масштабе 1:500 оценивается в размере до 5% от стоимости разработки проектной документации.

8. Стоимость разработки планового и высотного решения для инженерных сооружений (мосты, путепроводы, эстакады) определяется от стоимости проектирования магистрали (улицы, дороги, съезда, въезда) соответствующей категории равной

протяженности по таблице 3.3.1 с применением коэффициента, учитывающего объем выполняемых работ в соответствии с таблицей 1.18 (графы 4 и 5) приложения 1 к настоящему «Сборнику».

9. Стоимость «посадки» подземного пешеходного перехода (плановое и высотное положения) на геоподоснове М 1:500, М 1:200 (увязка с существующей застройкой, подземными коммуникациями, высотными отметками, конфигурация сходов и т.д.) определяется дополнительно в размере 10% от стоимости его проектирования.

10. В стоимость проектирования магистральных улиц (пункты 1 и 2 таблицы 3.3.1) включена стоимость примыканий (радиус не более 20 м), развязок в одном уровне.

11. В пункте 11 таблицы приведены базовые цены на проектирование переходно-скоростной полосы в одном направлении реконструируемой магистрали. При проектировании на реконструируемой магистрали переходно-скоростных полос в обоих направлениях, стоимость проектирования определяется от общей протяженности переходно-скоростных полос в обоих направлениях.

12. В пункте 12 таблицы приведены базовые цены на проектирование заездных карманов для общественного транспорта и парковочных карманов с одной стороны реконструируемой магистрали. При проектировании на реконструируемой магистрали карманов с обеих сторон магистрали, стоимость проектирования определяется от общей протяженности карманов на магистрали. При этом суммирование протяженностей заездных карманов для общественного транспорта и парковочных карманов между собой не допускается.

13. Стоимость проектирования уширений на реконструируемых перекрестках (устройство дополнительной полосы для поворота) определяется по пункту 11 таблицы от общей протяженности уширений, проектируемых в рамках реконструкции одного перекрестка.

14. Приведенные в пунктах 11 и 12 таблицы расценки применяются только при проектировании переходно-скоростных полос, заездных карманов, парковочных карманов и уширений на перекрестках в рамках реконструкции существующих магистралей и учитывают коэффициент на реконструкцию по пункту 6.1 таблицы 4.5.1. Для нового строительства магистралей данные расценки не применяются, а проектирование таких сооружений входит в стоимость основных проектных работ по магистрали.

15. Базовыми ценами на проектирование заездных и парковочных карманов (пункт 12 таблицы) не учтены проектные работы по реконструкции тротуара, переносу дождевой канализации, переносу опор освещения, благоустройству.

16. При проектировании тротуаров в незначительных объемах при реконструкции магистралей (подход к парковочным карманам, остановкам общественного транспорта и т.д.) в составе одного проекта стоимость проектирования тротуаров определяется от их общей длины.

17. Затраты на проектирование временных и объездных дорог определяются от стоимости проектирования дороги соответствующей категории по II категории сложности проектирования, учитывая количество полос движения на данной дороге и с применением коэффициента на объем выполненных работ в соответствии с таблицей 1.18 приложения 1 к настоящему Сборнику.

Таблица 3.3.2

Автодорожные городские тоннели, подземные пешеходные переходы, подпорные стены

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Городской транспортный тоннель одноочковый без рамп, строящийся открытым способом, полной длиной, м:	до 25	3348,0	-
		от 25 до 50	1012,0	93,440
		от 50 до 100	2091,0	71,860
		от 100 до 200	4534,0	47,430
		от 200 до 300	9416,0	23,020
		от 300 до 500	13446,5	9,585
		от 500 до 1000	15622,0	5,234
		от 1000 до 2000	17369,0	3,487
		свыше 2000	24343,0	-
2.	Городской транспортный тоннель одноочковый без рамп, строящийся миланским способом, полной длиной, м:	до 25	4019,0	-
		от 25 до 50	1213,0	112,240
		от 50 до 100	2512,0	86,260
		от 100 до 200	5444,0	56,940
		от 200 до 300	11304,0	27,640
		от 300 до 500	16144,5	11,505
		от 500 до 1000	18755,0	6,284
		от 1000 до 2000	20852,0	4,187
		свыше 2000	29226,0	-
3.	Городской транспортный тоннель одноочковый без рамп, строящийся закрытым способом, полной длиной, м:	до 25	4289,0	-
		от 25 до 50	1345,0	117,760
		от 50 до 100	2783,0	89,000
		от 100 до 200	3968,0	77,150
		свыше 200	19398,0	-
4.	Городской транспортный тоннель без рамп, двухочковый, строящийся открытым способом, полной длиной, м:	до 25	5022,0	-
		от 25 до 50	1516,0	140,240
		от 50 до 100	3140,0	107,760
		от 100 до 200	6802,0	71,140
		от 200 до 300	14124,0	34,530
		от 300 до 500	20170,5	14,375
		от 500 до 1000	23433,0	7,850
		от 1000 до 2000	26051,0	5,232
		свыше 2000	36515,0	-

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
5.	Городской транспортный тоннель без рамп, двухочковый, строящийся миланским способом, полной длиной, м:	до 25	6026,0	-
		от 25 до 50	1819,0	168,280
		от 50 до 100	3767,0	129,320
		от 100 до 200	8162,0	85,370
		от 200 до 300	16950,0	41,430
		от 300 до 500	24204,0	17,250
		от 500 до 1000	28118,0	9,422
		от 1000 до 2000	31263,0	6,277
		свыше 2000	43817,0	-
6.	Городской транспортный тоннель без рамп, двухочковый, строящийся закрытым способом, полной длиной, м:	до 25	6435,0	-
		от 25 до 50	2020,0	176,600
		от 50 до 100	4175,0	133,500
		от 100 до 200	5954,0	115,710
		свыше 200	29096,0	-
7.	Подпорные и ограждающие стены в грунте высотой до 4,0 м и полной длиной, п.м:	до 10	59,0	-
		от 10 до 25	29,0	3,000
		от 25 до 50	32,0	2,880
		от 50 до 100	61,0	2,300
		от 100 до 200	121,0	1,700
		от 200 до 300	267,0	0,970
		от 300 до 500	373,5	0,615
		от 500 до 1000	614,0	0,134
		свыше 1000	748,0	-
8.	Набережные на искусственном основании высотой до 4,0 м и полной длиной, п.м:	до 25	670,0	-
		от 25 до 50	576,0	3,760
		от 50 до 100	611,0	3,060
		от 100 до 200	714,0	2,030
		от 200 до 300	786,0	1,670
		от 300 до 500	837,0	1,500
		свыше 500	1587,0	-
9.	Подземный пешеходный тоннель шириной до 4,0 м и полной длиной, п.м:	п.м	57,02	1,02
10.	Лестничный вход в пешеходный тоннель, пандус (односторонний)	п.м	48,50	0,34
11.	Насосная станция в подземном пешеходном переходе	1 станция	22,98	-
12.	Технические помещения в подземном пешеходном переходе шириной 4,0 м	п.м	48,50	0,68

Примечания:

1. Высота подпорной стенки определяется от отметки дна котлована или траншеи до верхнего уровня планировки (для гравитационной уголковой стены на естественном основании – от подошвы фундаментной плиты до верха парапетной части).

2. При протяженной подпорной стенке разной высоты стоимость проектирования *определять по средневзвешенной величине высоты по формуле*:

$$h_{св} = \frac{\sum_{i=1}^{n}(l_i \times h_i)}{l_{общ}},$$

где

$h_{св}$ – средневзвешенная величина высоты подпорной стены;

h_i – высота i-того участка подпорной стены;

l_i – протяженность i-того участка подпорной стены;

$l_{общ}$ – общая протяженность подпорной стены;

n – количество участков различной высоты.

3. Стоимость проектирования подпорных и ограждающих стен принимается с поправочным коэффициентом в зависимости от конструкции и метода производства работ:

- уголкового типа К=1,0;
- «стена в грунте» К=1,2;
- буросекущие сваи К=1,2;
- бурокасательные сваи К=1,2;
- свайный ростверк К=1,3.

4. Стоимость проектирования временного крепления котлованов определяется на основании пункта 7 таблицы 3.3.2 с коэффициентом 0,5 при глубине до 4 м и с коэффициентом 0,7 при глубине более 4 м.

Стоимость проектирования временного крепления траншей определяется на основании пункта 7 таблицы 3.3.2 с коэффициентом 0,1 при глубине от 4 до 6 м и с коэффициентом 0,2 при глубине более 6 м.

Стоимость проектирования временного крепления траншей при глубине до 4 м нормами «Сборника» не определяется и не подлежит включению в затраты на проектирование.

5. Базовая цена проектирования подпорных стен, ограждающих стен в грунте и набережных на искусственном основании определяется в соответствии с пунктами 7 и 8 настоящей таблицы с применением корректирующего коэффициента K_h, учитывающего влияние высоты проектируемых объектов на величину базовой цены. Значение коэффициента K_h принимается по следующей таблице:

№	Высота стены, h, м:	K_h
1.	до 4	1,00
2.	до 6	1,04
3.	до 8	1,07
4.	до 10	1,10
5.	до 15	1,15
6.	до 20	1,18
7.	20 и более	1,20

При изменении грунтовых условий на протяжении подпорной стены, ограждающей стены в грунте или набережной на искусственном основании одной высоты базовая цена проектных работ рассчитывается отдельно для каждого участка с одинаковыми грунтовыми условиями, а затем суммируется.

6. Стоимость проектирования откосных набережных принимать с коэффициентом 0,4.

7. Стоимость проектирования пересечений набережных с дюкерами принимается с коэффициентом 1,2 для 100 м набережной на каждое пересечение.

8. Стоимость проектирования рамповых участков тоннелей определяется по стоимости проектирования подпорных стен, т.е. полная рампа – 2 подпорные стенки.

9. Стоимость проектирования пешеходных переходов на свайном основании принимается с коэффициентом 1,2 как для всего перехода, так и для отдельных частей сооружения (тоннель, лестничные сходы и т.д.).

10. Стоимость проектирования комплекса пешеходных переходов, соединенных между собой (пересекающих несколько улиц или площадей) определяется как сумма стоимостей проектирования отдельных пешеходных переходов, при этом стоимость проектирования основного перехода определяется по ценам таблицы, а остальных переходов – с применением к базовым ценам коэффициента 0,8.

11. Стоимость проектирования габионных конструкций принимается с коэффициентом 0,3.

12. Базовыми ценами учтено проектирование сопряжения сооружения с подходами; конструкций для крепления кабелей связи, контактной сети, освещения; деформационных швов.

13. При определении стоимости проектирования сооружений их размеры принимаются по внешним граням.

14. Стоимость проектных работ с использованием проектной документации повторного или массового применения («привязки») с учетом блокировки привязываемых сооружений определяется с применением коэффициента 0,7.

15. Базовыми ценами учтено проектирование индивидуальных конструкций пересечения сооружений с подземными коммуникациями.

16. Базовая цена разработки проектной документации для строительства транспортных тоннелей не учитывает проектные работы по выполнению плановых (выбор трассы и проектирование плана трассы линейного сооружения) и вертикально-планировочных решений при проектировании автомобильных дорог, а также внутригородских транспортных коммуникаций (проспектов, улиц, набережных, проездов и т.п.).

При определении стоимости проектирования городских транспортных коммуникаций (в т.ч. автомагистралей), проходящих в тоннелях, стоимость проектных работ по проектированию трассы и принятию вертикально-планировочного решения определяется от стоимости проектирования магистрали (улицы, дороги, съезда, въезда) соответствующей категории равной протяженности по таблице 3.3.1 с применением коэффициента, учитывающего объем выполняемых работ в соответствии с таблицей 1.18 (графы 4 и 5) приложения 1 к настоящему «Сборнику».

17. Базовыми ценами пунктов 1-6 таблицы 3.3.2 учтено проектирование тоннелей шириной по 3 полосы движения. При определении стоимости проектирования транспортных тоннелей к соответствующим базовым ценам применяются следующие коэффициенты на ширину одноочкового сооружения между внешними гранями стен:

- на 2 полосы К=0,8;
- на 3 полосы К=1,0;
- на 4 полосы К=1,1.

18. При определении стоимости проектирования подземных пешеходных переходов шириной 4 м и менее между внешними гранями стен применяется коэффициент 1,0. При увеличении ширины перехода до 8 м к базовой цене следует применять коэффициент, определяемый методом интерполяции в пределах от 1,0 до 1,7 в зависимости от ширины пешеходного перехода.

19. Стоимость проектирования тоннелей, подземных пешеходных переходов и подпорных стен, состоящих из участков, отличающихся по материалу, конструкции или по расчетной схеме, определяется суммированием стоимостей проектирования данных участков (граница участка – деформационный шов или стык конструкций) с введением к сумме понижающего коэффициента 0,8.

20. К базовым ценам таблиц данного раздела применяется коэффициент 1,1 за каждый следующий фактор (произведение коэффициентов не должно превышать 1,5):

- косое пересечение или примыкание;
- при наличии косого перекрытия или участка косого перекрытия, или несимметричного относительно продольной оси по геометрии, или различного по материалу;
- при расположении сооружения на горизонтальной кривой;
- переменный поперечный профиль проезжей части пролетного строения;
- при размещении остановочных пунктов внутри транспортного тоннеля;
- при проектировании тоннеля на железнодорожную нагрузку;
- при проектировании конструкции стен тоннелей в виде объемных сооружений, используемых для размещения оборудования, разводки коммуникаций и т.п.;
- при наличии перекрытий над пешеходными лестницами;
- при наличии шумозащитных экранов на подпорных стенах, рампах тоннеля и пешеходных лестницах;
- пересечение спроектированных коммуникаций более 2-х;
- наличие мачт для освещения и подвески проводов контактной сети городского транспорта.

При одновременном наличии факторов, указанных в дефисах 3 и 4 настоящего примечания, общий коэффициент по данным двум факторам принимается равным 1,15.

21. Стоимость проектирования сооружения с пустотелым перекрытием для пропуска инженерных коммуникаций в продольном направлении тоннеля принимается по таблице с коэффициентом 1,2.

22. Стоимость проектирования тоннеля с разделенными перекрытиями под железнодорожное, трамвайное и автодорожное движение определяется как сумма стоимостей проектирования различных тоннелей с применением к общей стоимости коэффициента 0,9.

23. Стоимость проектирования тоннеля с учетом строительства отдельно каждого очка определять как сумму стоимостей проектирования различных тоннелей с понижающим коэффициентом 0,9.

24. Стоимость проектирования тоннеля с учетом строительства в ограждающих конструкциях, выполненных по типу «стена в грунте» (буросекущие сваи, бурокасательные сваи, буронабивные сваи и т.п.), определять как сумму стоимостей проектирования отдельно тоннеля и отдельно ограждающих стен.

25. При определении стоимости проектирования по пунктам 11 и 12 таблицы 3.3.2 повышающие коэффициенты из данной главы и других глав «Сборника» не применяются.

26. Стоимость проектирования поддерживающих конструкций, вспомогательных устройств и сооружений для строительства тоннелей и подпорных стен определяется по ценам таблицы 3.3.2 с применением понижающих коэффициентов в соответствии с таблицей 3.3.3. К вспомогательным устройствам, сооружениям и поддерживающим конструкциям относятся сооружения и конструкции, используемые для возведения основного проектируемого сооружения и требующие разработки дополнительной проектной документации.

Таблица 3.3.3

Понижающие коэффициенты для определения затрат на проектирование поддерживающих конструкций, вспомогательных устройств и сооружений

№	Наименование	Значение коэффициента
1.	Для тоннелей, сооружаемых закрытым способом («горным» методом, методом «продавливания», методом «стягивания»: пункты 3 и 6 таблицы 3.3.2)	0,4
2.	Для тоннелей, сооружаемых полузакрытым («миланским») способом (пункты 2 и 5 таблицы 3.3.2)	0,15
3.	Для тоннелей, сооружаемых открытым способом (пункты 1 и 4 таблицы 3.3.2)	0,2
4.	Для входных и выходных котлованов при сооружении тоннелей закрытым способом: - для глубины от 12 до 20 м - для глубины от 20 до 40 м	 0,3 0,4
5.	Для подпорных и ограждающих стен высотой: - до 8,0 м - от 8,0 до 12,0 м - от 12,0 до 20 м	 0,15 0,25 0,30

Примечание к таблице 3.3.3: затраты, определяемые по строке 4 таблицы, предусматривают полный объем средств, необходимых для проектирования котлованов и систем крепления их стен. Затраты определяются в зависимости от длины котлованов.

27. Распределение стоимости основных проектных работ для объектов таблицы 3.3.2 осуществляется следующим образом:

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (%)
1.	Проектная документация (П)	30
2.	Рабочая документация (Р)	70
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)	100

Таблица 3.3.4

Перечень объектов по категориям сложности проектирования («Классификатор»)

№	Наименование объектов проектирования	Характеристика условий проектирования	Категория сложности
1.	Городские улицы, дороги, магистрали, площади, транспортные развязки, съезды, въезды, боковые и местные проезды вдоль магистрали	Проектирование на свободной от застройки территории города	I
		Проектирование на свободной от застройки территории на рельефе местности с уклонами от 5 до 40 промилей по заданным красным линиям, отметкам и поперечному профилю	II
		Проектирование в районах сложившейся застройки или на рельефе местности с уклонами от 0 до 5 и более 40 промилей по заданным красным линиям, отметкам и поперечному профилю	III
		Проектирование при наличии ирригационной системы или с корректировкой и с разработкой красных линий, отметок и поперечного профиля	IV
2.	Автодорожные тоннели, подземные пешеходные переходы, подпорные стенки	Проектирование на свободной от застройки территории города с применением типовых конструкций	II
		То же, с применением индивидуальных конструкций	III
		Проектирование в районах сложившейся застройки из индивидуальных конструкций	IV

3.4. Жилые дома, гостиницы, детские дошкольные учреждения (дошкольные образовательные учреждения) и общеобразовательные учреждения

Таблица 3.4.1

Жилые дома

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Крупнопанельные дома многоэтажные	до 500	189,0	-
		от 500 до 1000	8,0	0,362
		от 1000 до 5000	33,0	0,337
		от 5000 до 10000	423,0	0,259
		от 10000 до 15000	693,0	0,232
		от 15000 до 20000	888,0	0,219
		от 20000 до 25000	1428,0	0,192
		от 25000 до 30000	2628,0	0,144
		от 30000 до 40000	2928,0	0,134
		свыше 40000	8288,0	-
2.	Монолитные дома	до 500	266,0	-
		от 500 до 1000	28,0	0,476
		от 1000 до 5000	59,0	0,445
		от 5000 до 10000	654,0	0,326
		от 10000 до 15000	874,0	0,304
		от 15000 до 20000	1519,0	0,261
		от 20000 до 25000	2299,0	0,222
		от 25000 до 35000	3074,0	0,191
		от 35000 до 45000	3809,0	0,170
		от 45000 до 55000	4124,0	0,163
		от 55000 до 65000	4179,0	0,162
		свыше 65000	14709,0	-
3.	Сборно-монолитные дома многоэтажные	до 500	275,0	-
		от 500 до 1000	24,0	0,502
		от 1000 до 5000	62,0	0,464
		от 5000 до 10000	677,0	0,341
		от 10000 до 15000	977,0	0,311
		от 15000 до 20000	1622,0	0,268
		от 20000 до 25000	2362,0	0,231
		от 25000 до 35000	2837,0	0,212
		от 35000 до 45000	4447,0	0,166
		от 45000 до 55000	4717,0	0,160
		от 55000 до 65000	4772,0	0,159
		свыше 65000	15107,0	-

Продолжение таблицы 3.4.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
4.	Кирпичные дома многоэтажные	до 500	270,0	-
		от 500 до 1000	27,0	0,486
		от 1000 до 5000	58,0	0,455
		от 5000 до 10000	663,0	0,334
		от 10000 до 15000	933,0	0,307
		от 15000 до 20000	1548,0	0,266
		от 20000 до 25000	2348,0	0,226
		свыше 25000	7998,0	-
5.	Малоэтажные жилые	до 250	138,0	-
		от 250 до 500	8,0	0,520
		от 500 до 1000	21,0	0,494
		от 1000 до 3000	23,0	0,492
		от 3000 до 6000	365,0	0,378
		от 6000 до 9000	611,0	0,337
		свыше 9000	3644,0	-
6.	Коттеджи	до 100	73,0	-
		от 100 до 150	3,0	0,700
		от 150 до 500	12,0	0,640
		от 500 до 1000	22,0	0,620
		от 1000 до 3000	45,0	0,597
		от 3000 до 4500	384,0	0,484
		свыше 4500	2562,0	-
7.	Мансарды (надстройка)	до 100	32,5	-
		от 100 до 150	1,1	0,314
		от 150 до 500	2,3	0,306
		от 500 до 1000	6,8	0,297
		от 1000 до 1500	11,8	0,292
		свыше 1500	449,8	-

Примечания:

1. Общая площадь здания определяется в соответствии с СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», приложение «В».

2. При необходимости проектирования в многоэтажных зданиях (пункты 1-4 таблицы 3.4.1) двухзонных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и вентиляции применять поправочный коэффициент 1,1 к стоимости проектирования разделов ВК и ОВ.

3. При проектировании в жилых домах принудительной вентиляции квартир (в соответствии с заданием на проектирование) к стоимости проектирования раздела ОВ применяются следующие коэффициенты:

- К=1,1 для вытяжной вентиляции;
- К=1,15 для приточно-вытяжной вентиляции.

Таблица 3.4.2

Гостиницы

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Гостиницы 5-звездочные	до 1000	791,0	-
		от 1000 до 2000	51,0	0,740
		от 2000 до 3000	229,0	0,651
		от 3000 до 5000	622,0	0,520
		от 5000 до 10000	752,0	0,494
		от 10000 до 15000	1732,0	0,396
		от 15000 до 20000	2467,0	0,347
		от 20000 до 30000	3027,0	0,319
		от 30000 до 45000	3807,0	0,293
		свыше 45000	16992,0	-
2.	Гостиницы 4-звездочные	до 1000	643,0	-
		от 1000 до 2000	32,0	0,611
		от 2000 до 3000	158,0	0,548
		от 3000 до 5000	563,0	0,413
		от 5000 до 10000	778,0	0,370
		от 10000 до 15000	1048,0	0,343
		от 15000 до 20000	1138,0	0,337
		от 20000 до 30000	2838,0	0,252
		от 30000 до 45000	4368,0	0,201
		свыше 45000	13413,0	-
3.	Гостиницы 3-звездочные	до 1000	536,0	-
		от 1000 до 2000	35,0	0,501
		от 2000 до 3000	159,0	0,439
		от 3000 до 5000	477,0	0,333
		от 5000 до 10000	577,0	0,313
		от 10000 до 15000	1217,0	0,249
		от 15000 до 20000	1637,0	0,221
		от 20000 до 30000	2377,0	0,184
		от 30000 до 45000	2857,0	0,168
		свыше 45000	10417,0	-

Примечания:

1. Базовые цены на проектирование 4-5-звездочных гостиниц учитывают стоимость проектирования систем кондиционирования.

2. При необходимости проектирования в многоэтажных зданиях двухзонных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и вентиляции применять поправочный коэффициент 1,1 к стоимости проектирования разделов ВК и ОВ.

Таблица 3.4.3

Детские дошкольные учреждения (дошкольные образовательные учреждения) и общеобразовательные учреждения

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Школы полносборные	до 500	192,0	-
		от 500 до 1000	6,0	0,372
		от 1000 до 3000	13,0	0,365
		от 3000 до 5000	124,0	0,328
		от 5000 до 10000	549,0	0,243
		от 10000 до 15000	669,0	0,231
		свыше 15000	4134,0	-
2.	Школы монолитно-каркасные	до 500	317,0	-
		от 500 до 1000	22,0	0,590
		от 1000 до 3000	32,0	0,580
		от 3000 до 5000	314,0	0,486
		от 5000 до 10000	774,0	0,394
		от 10000 до 15000	1154,0	0,356
		от 15000 до 20000	3389,0	0,207
		от 20000 до 25000	5109,0	0,121
		свыше 25000	8134,0	-
3.	Блоки-пристройки к существующим зданиям школ	до 250	86,0	-
		от 250 до 500	5,0	0,324
		от 500 до 1000	10,0	0,314
		от 1000 до 3000	23,0	0,301
		от 3000 до 4500	62,0	0,288
		свыше 4500	1358,0	-
4.	Детские дошкольные учреждения (дошкольные общеобразовательные учреждения) полносборные	до 250	117,0	-
		от 250 до 500	4,0	0,452
		от 500 до 1000	16,0	0,428
		от 1000 до 3000	28,0	0,416
		от 3000 до 5000	181,0	0,365
		от 5000 до 8000	601,0	0,281
		свыше 8000	2849,0	-
5.	Детские дошкольные учреждения (дошкольные общеобразовательные учреждения) монолитные	до 250	194,0	-
		от 250 до 500	15,0	0,716
		от 500 до 1000	44,0	0,658
		от 1000 до 3000	59,0	0,643
		от 3000 до 5000	260,0	0,576
		от 5000 до 8000	625,0	0,503
		свыше 8000	4649,0	-
6.	ПТУ	до 500	371,0	-
		от 500 до 1000	12,0	0,718
		от 1000 до 3000	55,0	0,675
		от 3000 до 5000	502,0	0,526
		от 5000 до 10000	827,0	0,461
		от 10000 до 15000	1487,0	0,395
		свыше 15000	7412,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
7.	Лицеи, гимназии	до 250	165,0	-
		от 250 до 500	17,0	0,592
		от 500 до 1000	20,0	0,586
		от 1000 до 3000	42,0	0,564
		от 3000 до 5000	291,0	0,481
		от 5000 до 10000	766,0	0,386
		от 10000 до 15000	1096,0	0,353
		свыше 15000	6391,0	-

Примечание: проектирование встроенных бассейнов базовыми ценами настоящей таблицы не учтено и расценивается дополнительно на основании пункта 2 таблицы 3.5.1 с учетом корректирующего коэффициента по пункту 2.4 «Сборника».

3.5. Физкультурно-оздоровительные учреждения

Таблица 3.5.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Катки крытые с искусственным ледовым покрытием	до 1500	1014,0	-
		от 1500 до 3000	138,0	0,584
		от 3000 до 5000	582,0	0,436
		от 5000 до 10000	672,0	0,418
		от 10000 до 15000	1622,0	0,323
		свыше 15000	6467,0	-
2.	Плавательные бассейны крытые	до 500	574,0	-
		от 500 до 1500	202,0	0,744
		от 1500 до 3000	298,0	0,680
		от 3000 до 5000	586,0	0,584
		от 5000 до 10000	1071,0	0,487
		от 10000 до 15000	2271,0	0,367
		свыше 15000	7776,0	-
3.	Физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОКи) из легких металлических конструкций	до 500	322,0	-
		от 500 до 1000	10,0	0,624
		от 1000 до 3000	53,0	0,581
		от 3000 до 5000	350,0	0,482
		от 5000 до 10000	765,0	0,399
		от 10000 до 15000	1235,0	0,352
		свыше 15000	6515,0	-
4.	Физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОКи) каркасные, каркасно-монолитные, кирпичные	до 1000	1026,0	-
		от 1000 до 3000	162,0	0,864
		от 3000 до 5000	768,0	0,662
		от 5000 до 10000	1108,0	0,594
		от 10000 до 15000	2498,0	0,455
		свыше 15000	9323,0	-
5.	Универсальные спортивные сооружения	до 1500	892,0	-
		от 1500 до 3000	88,0	0,536
		от 3000 до 5000	478,0	0,406
		от 5000 до 10000	633,0	0,375
		от 10000 до 15000	1313,0	0,307
		от 15000 до 25000	2468,0	0,230
		свыше 25000	8218,0	-
6.	Спортивные корпуса	до 250	113,0	-
		от 250 до 500	2,0	0,444
		от 500 до 1000	20,0	0,408
		от 1000 до 3000	25,0	0,403
		от 3000 до 5000	196,0	0,346
		от 5000 до 7500	576,0	0,270
		свыше 7500	2601,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общ. площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
7.	Плоскостные сооружения для игровых и индивидуальных видов спорта	до 200	7,5	-
		от 200 до 500	0,5	0,035
		от 500 до 1000	1,0	0,034
		от 1000 до 3000	2,0	0,033
		от 3000 до 7000	5,0	0,032
		от 7000 до 10000	19,0	0,030
		свыше 10000	319,0	-
8.	Трибуны	до 200	67,5	-
		от 200 до 500	4,5	0,315
		от 500 до 1000	9,0	0,306
		от 1000 до 5000	40,0	0,275
		от 5000 до 10000	320,0	0,219
		от 10000 до 15000	740,0	0,177
		свыше 15000	3395,0	-

3.6. Предприятия розничной торговли и общественного питания

Таблица 3.6.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Торговый центр	до 500	548,0	-
		от 500 до 1000	9,0	1,078
		от 1000 до 2000	392,0	0,695
		от 2000 до 5000	612,0	0,585
		от 5000 до 10000	1122,0	0,483
		от 10000 до 15000	2542,0	0,341
		от 15000 до 20000	3652,0	0,267
		от 20000 до 30000	4272,0	0,236
		свыше 30000	11352,0	-
2.	Универсам, магазин продовольственный с широким ассортиментом товаров	до 250	145,0	-
		от 250 до 500	3,0	0,568
		от 500 до 1000	10,0	0,554
		от 1000 до 1500	16,0	0,548
		от 1500 до 3000	88,0	0,500
		от 3000 до 5000	400,0	0,396
		от 5000 до 7500	710,0	0,334
		свыше 7500	3215,0	-
3.	Магазин продовольственных товаров повседневного спроса	до 100	39,0	-
		от 100 до 200	2,0	0,370
		от 200 до 500	8,0	0,340
		от 500 до 1000	9,0	0,338
		от 1000 до 2000	28,0	0,319
		от 2000 до 3000	110,0	0,278
		свыше 3000	944,0	-
4.	Булочная-кондитерская с пекарней малой мощности, магазином и кафе	до 500	309,0	-
		от 500 до 1000	6,0	0,606
		от 1000 до 3000	108,0	0,504
		от 3000 до 5000	513,0	0,369
		от 5000 до 7500	828,0	0,306
		свыше 7500	3123,0	-
5.	Универсам, магазин непродовольственных товаров широкого ассортимента	до 250	139,0	-
		от 250 до 500	7,0	0,528
		от 500 до 1000	13,0	0,516
		от 1000 до 2000	27,0	0,502
		от 2000 до 3000	69,0	0,481
		от 3000 до 5000	486,0	0,342
		от 5000 до 7500	1096,0	0,220
		свыше 7500	2746,0	-
6.	Магазин с ограниченным ассортиментом	до 20	6,0	-
		от 20 до 50	2,0	0,200
		от 50 до 100	5,0	0,140
		от 100 до 150	7,0	0,120
		свыше 150	25,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», м^2 общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./м^2
7.	Специализированный магазин непродовольственных товаров	до 50	19,9	-
		от 50 до 150	0,6	0,386
		от 150 до 300	1,8	0,378
		от 300 до 500	7,5	0,359
		от 500 до 1000	26,0	0,322
		от 1000 до 1500	98,0	0,250
		свыше 1500	473,0	-
8.	Аптека с магазином «Оптика»	до 200	109,0	-
		от 200 до 500	3,0	0,530
		от 500 до 1000	7,0	0,522
		от 1000 до 2000	37,0	0,492
		от 2000 до 3000	191,0	0,415
		от 3000 до 4500	524,0	0,304
		свыше 4500	1892,0	-
9.	Рынок крытый	до 100	81,0	-
		от 100 до 200	7,0	0,740
		от 200 до 500	11,0	0,720
		от 500 до 1000	26,0	0,690
		от 1000 до 1500	160,0	0,556
		от 1500 до 2500	356,5	0,425
		свыше 2500	1419,0	-
10.	Рынок открытый	до 100	32,0	-
		от 100 до 200	2,0	0,300
		от 200 до 600	5,0	0,285
		от 600 до 1000	14,0	0,270
		от 1000 до 1500	26,0	0,258
		от 1500 до 2500	110,0	0,202
		свыше 2500	615,0	-
11.	Базовое предприятие общественного питания для снабжения школьных столовых	до 1500	548,0	-
		от 1500 до 3000	47,0	0,334
		от 3000 до 4000	104,0	0,315
		от 4000 до 6000	380,0	0,246
		от 6000 до 9000	746,0	0,185
		свыше 9000	2411,0	-
12.	Столовая	до 50	22,5	-
		от 50 до 100	4,0	0,370
		от 100 до 250	5,0	0,360
		от 250 до 500	10,0	0,340
		от 500 до 1000	38,0	0,284
		от 1000 до 2000	77,0	0,245
		от 2000 до 3000	189,0	0,189
		свыше 3000	756,0	-

Продолжение таблицы 3.6.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
13.	Кафе общего типа	до 50	26,1	-
		от 50 до 100	0,2	0,518
		от 100 до 250	4,0	0,480
		от 250 до 500	9,0	0,460
		от 500 до 1000	24,0	0,430
		от 1000 до 1500	44,0	0,410
		от 1500 до 2500	230,0	0,286
		свыше 2500	945,0	-
14.	Кафе быстрого обслуживания	до 50	46,0	-
		от 50 до 100	2,9	0,862
		от 100 до 250	4,5	0,846
		от 250 до 500	9,0	0,828
		от 500 до 1000	47,0	0,752
		от 1000 до 1500	317,0	0,482
		свыше 1500	1040,0	-
15.	Пивбар	до 100	71,0	-
		от 100 до 200	3,4	0,676
		от 200 до 500	9,0	0,648
		от 500 до 1000	37,0	0,592
		от 1000 до 1500	51,0	0,578
		от 1500 до 2500	235,5	0,455
		свыше 2500	1373,0	-
16.	Ресторан	до 100	155,0	-
		от 100 до 200	8,0	1,470
		от 200 до 500	12,0	1,450
		от 500 до 1000	107,0	1,260
		от 1000 до 1500	251,0	1,116
		от 1500 до 2500	554,0	0,914
		свыше 2500	2839,0	-

3.7. Культурно-зрелищные учреждения

Таблица 3.7.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Библиотека массовая, универсальная	до 100	54,0	-
		от 100 до 200	3,0	0,510
		от 200 до 500	7,0	0,490
		от 500 до 1000	18,0	0,468
		от 1000 до 2000	32,0	0,454
		от 2000 до 4000	132,0	0,404
		от 4000 до 6000	456,0	0,323
		свыше 6000	2394,0	-
2.	Библиотека специализированная	до 250	289,0	-
		от 250 до 500	21,0	1,072
		от 500 до 1000	34,0	1,046
		от 1000 до 2000	217,0	0,863
		от 2000 до 4000	587,0	0,678
		от 4000 до 6000	1319,0	0,495
		свыше 6000	4289,0	-
3.	Музей	до 250	428,0	-
		от 250 до 500	27,0	1,604
		от 500 до 1000	69,0	1,520
		от 1000 до 2000	325,0	1,264
		от 2000 до 5000	927,0	0,963
		от 5000 до 8000	1942,0	0,760
		от 8000 до 12000	2878,0	0,643
		от 12000 до 18000	3742,0	0,571
		свыше 18000	14020,0	-
4.	Фондохранилище музея	до 500	1444,0	-
		от 500 до 1000	646,0	1,596
		от 1000 до 5000	1188,0	1,054
		от 5000 до 10000	2373,0	0,817
		от 10000 до 20000	3033,0	0,751
		от 20000 до 30000	4373,0	0,684
		от 30000 до 45000	11993,0	0,430
		свыше 45000	31343,0	-
5.	Выставочный зал	до 100	71,0	-
		от 100 до 200	4,0	0,670
		от 200 до 500	10,0	0,640
		от 500 до 1000	18,0	0,624
		от 1000 до 3000	107,0	0,535
		от 3000 до 4500	524,0	0,396
		свыше 4500	2306,0	-

Продолжение таблицы 3.7.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
6.	Клуб (досуговый, по интересам)	до 100	86,0	-
		от 100 до 200	4,0	0,820
		от 200 до 500	8,0	0,800
		от 500 до 1000	31,0	0,754
		от 1000 до 2000	86,0	0,699
		от 2000 до 3000	328,0	0,578
		от 3000 до 4500	910,0	0,384
		свыше 4500	2638,0	-
7.	Кинотеатр многозальный (мультиплекс)	до 250	235,0	-
		от 250 до 500	10,0	0,900
		от 500 до 1000	30,0	0,860
		от 1000 до 2000	190,0	0,700
		от 2000 до 3000	500,0	0,545
		от 3000 до 4500	1133,0	0,334
		свыше 4500	2636,0	-
8.	Киноконцертный зал	до 500	662,0	-
		от 500 до 1000	147,0	1,030
		от 1000 до 3000	458,0	0,719
		от 3000 до 6000	686,0	0,643
		от 6000 до 9000	1688,0	0,476
		от 9000 до 15000	3497,0	0,275
		свыше 15000	7622,0	-
9.	Театр городской драматический, музыкально-драматический	до 500	742,0	-
		от 500 до 1000	116,0	1,252
		от 1000 до 1500	194,0	1,174
		от 1500 до 3000	524,0	0,954
		от 3000 до 6000	935,0	0,817
		от 6000 до 9000	2021,0	0,636
		от 9000 до 15000	3650,0	0,455
		свыше 15000	10475,0	-
10.	Реконструкция здания Дома культуры под городской театр	до 1000	1236,0	-
		от 1000 до 2000	69,0	1,167
		от 2000 до 5000	609,0	0,897
		от 5000 до 8000	1864,0	0,646
		от 8000 до 12000	4600,0	0,304
		свыше 12000	8248,0	-

3.8. Лечебно-профилактические учреждения

Таблица 3.8.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Амбулаторно-поликлинические учреждения	до 1500	770,0	-
		от 1500 до 3000	50,0	0,480
		от 3000 до 5000	275,0	0,405
		от 5000 до 10000	650,0	0,330
		от 10000 до 15000	1000,0	0,295
		от 15000 до 25000	2080,0	0,223
		свыше 25000	7655,0	-
2.	Стоматологические поликлиники	до 500	230,0	-
		от 500 до 1000	18,0	0,424
		от 1000 до 3000	28,0	0,414
		от 3000 до 5000	178,0	0,364
		от 5000 до 10000	583,0	0,283
		от 10000 до 15000	733,0	0,268
		свыше 15000	4753,0	-
3.	Подстации «скорой помощи»	до 1500	697,5	-
		от 1500 до 3000	36,0	0,441
		от 3000 до 5000	210,0	0,383
		от 5000 до 7500	635,0	0,298
		свыше 7500	2870,0	-
4.	Терапевтические корпуса	до 1500	1134,0	-
		от 1500 до 3000	153,0	0,654
		от 3000 до 5000	657,0	0,486
		от 5000 до 10000	757,0	0,466
		от 10000 до 15000	1697,0	0,372
		от 15000 до 25000	2117,0	0,344
		от 25000 до 35000	3867,0	0,274
		от 35000 до 50000	4952,0	0,243
		свыше 50000	17102,0	-
5.	Патологоанатомические корпуса	до 1500	820,0	-
		от 1500 до 3000	64,0	0,504
		от 3000 до 5000	322,0	0,418
		от 5000 до 10000	657,0	0,351
		от 10000 до 15000	1107,0	0,306
		свыше 15000	5697,0	-
6.	Хирургические корпуса	до 1500	1158,0	-
		от 1500 до 3000	174,0	0,656
		от 3000 до 5000	657,0	0,495
		от 5000 до 10000	782,0	0,470
		от 10000 до 15000	1682,0	0,380
		от 15000 до 25000	2207,0	0,345
		от 25000 до 35000	3932,0	0,276
		от 35000 до 50000	4877,0	0,249
		свыше 50000	17327,0	-

Продолжение таблицы 3.8.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», м^2 общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./м^2
7.	Психоневрологические корпуса	до 1500	1094,0	-
		от 1500 до 3000	140,0	0,636
		от 3000 до 5000	644,0	0,468
		от 5000 до 10000	704,0	0,456
		от 10000 до 15000	1684,0	0,358
		от 15000 до 25000	1999,0	0,337
		от 25000 до 35000	3724,0	0,268
		свыше 35000	13104,0	-
8.	Наркологические корпуса	до 1500	1104,0	-
		от 1500 до 3000	156,0	0.632
		от 3000 до 5000	615,0	0,479
		от 5000 до 10000	725,0	0,457
		от 10000 до 15000	1695,0	0,360
		от 15000 до 25000	1995,0	0,340
		от 25000 до 35000	3795,0	0,268
		от 35000 до 50000	5055,0	0,232
		свыше 50000	16655,0	-
9.	Кардиологические корпуса	до 1500	1156,0	-
		от 1500 до 3000	163,0	0,662
		от 3000 до 5000	649,0	0,500
		от 5000 до 10000	779,0	0,474
		от 10000 до 15000	1709,0	0,381
		от 15000 до 25000	2219,0	0,347
		от 25000 до 35000	3969,0	0,277
		от 35000 до 50000	4844,0	0,252
		свыше 50000	17444,0	-
10.	Онкологические корпуса	до 1500	1140,0	-
		от 1500 до 3000	156,0	0,656
		от 3000 до 5000	654,0	0,490
		от 5000 до 10000	769,0	0,467
		от 10000 до 15000	1649,0	0,379
		от 15000 до 25000	2144,0	0,346
		от 25000 до 35000	3919,0	0,275
		от 35000 до 50000	5004,0	0,244
		свыше 50000	17204,0	-
11.	Инфекционные корпуса (боксированные)	до 1500	932,0	-
		от 1500 до 3000	83,0	0,566
		от 3000 до 5000	443,0	0,446
		от 5000 до 10000	693,0	0,396
		от 10000 до 15000	1343,0	0,331
		от 15000 до 25000	1703,0	0,307
		от 25000 до 35000	3453,0	0,237
		от 35000 до 50000	5098,0	0,190
		свыше 50000	14598,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
12.	Диспансеры (кожно-венерологические, противотуберкулезные, психоневрологические)	до 1500	1247,0	-
		от 1500 до 3000	209,0	0,692
		от 3000 до 5000	650,0	0,545
		от 5000 до 10000	900,0	0,495
		от 10000 до 15000	1640,0	0,421
		от 15000 до 25000	2660,0	0,353
		от 25000 до 35000	5310,0	0,247
		от 35000 до 50000	6395,0	0,216
		свыше 50000	17195,0	-
13.	Родильные дома	до 1500	1286,0	-
		от 1500 до 3000	242,0	0,696
		от 3000 до 5000	647,0	0,561
		от 5000 до 10000	942,0	0,502
		от 10000 до 15000	1642,0	0,432
		от 15000 до 25000	2767,0	0,357
		от 25000 до 35000	4192,0	0,300
		от 35000 до 50000	4647,0	0,287
		свыше 50000	18997,0	-
14.	Хосписы	до 1000	864,0	-
		от 1000 до 2000	67,0	0,797
		от 2000 до 5000	465,0	0,598
		от 5000 до 7500	775,0	0,536
		свыше 7500	4795,0	-
15.	Санпропускники	до 250	212,0	-
		от 250 до 500	6,0	0,824
		от 500 до 1000	20,0	0,796
		от 1000 до 3000	119,0	0,697
		от 3000 до 5000	650,0	0,520
		от 5000 до 7500	700,0	0,510
		свыше 7500	4525,0	-
16.	Ветеринарные клиники	до 250	240,0	-
		от 250 до 500	10,0	0,920
		от 500 до 1000	16,0	0,908
		от 1000 до 3000	162,0	0,762
		от 3000 до 6000	660,0	0,596
		от 6000 до 9000	1146,0	0,515
		свыше 9000	5781,0	-

3.9. Предприятия коммунально-бытового назначения

Таблица 3.9.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	РЭУ	до 50	24,0	-
		от 50 до 100	2,0	0,440
		от 100 до 500	2,5	0,435
		от 500 до 1000	10,0	0,420
		от 1000 до 1500	22,0	0,408
		свыше 1500	634,0	-
2.	Дома быта	до 250	120,0	-
		от 250 до 500	6,0	0,456
		от 500 до 1000	16,0	0,436
		от 1000 до 2000	30,0	0,422
		от 2000 до 5000	270,0	0,302
		от 5000 до 7500	420,0	0,272
		свыше 7500	2460,0	-
3.	Парикмахерские	до 50	24,0	-
		от 50 до 100	2,0	0,440
		от 100 до 500	2,5	0,435
		от 500 до 1000	8,0	0,424
		от 1000 до 1500	36,0	0,396
		от 1500 до 2500	63,0	0,378
		свыше 2500	1008,0	-
4.	Химчистки	до 100	49,0	-
		от 100 до 250	3,0	0,460
		от 250 до 500	4,0	0,456
		от 500 до 1000	14,0	0,436
		от 1000 до 2000	36,0	0,414
		от 2000 до 3000	136,0	0,364
		свыше 3000	1228,0	-
5.	Прачечные	до 100	48,0	-
		от 100 до 250	2,0	0,460
		от 250 до 500	8,0	0,436
		от 500 до 1000	10,0	0,432
		от 1000 до 2000	30,0	0,412
		от 2000 до 3000	114,0	0,370
		свыше 3000	1224,0	-
6.	Муниципальные бани	до 250	135,0	-
		от 250 до 500	8,0	0,508
		от 500 до 1000	10,0	0,504
		от 1000 до 3000	66,0	0,448
		от 3000 до 5000	444,0	0,322
		от 5000 до 7500	504,0	0,310
		свыше 7500	2829,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
7.	Сауны	до 100	50,0	-
		от 100 до 200	1,0	0,490
		от 200 до 500	9,0	0,450
		от 500 до 1000	13,0	0,442
		от 1000 до 1500	17,0	0,438
		свыше 1500	674,0	-
8.	Фотоателье	до 50	24,3	-
		от 50 до 100	0,9	0,468
		от 100 до 500	4,5	0,432
		от 500 до 1000	9,0	0,423
		свыше 1000	432,0	-
9.	Мастерские по ремонту	до 50	25,2	-
		от 50 до 100	0,9	0,486
		от 100 до 500	4,5	0,450
		от 500 до 1000	13,0	0,433
		от 1000 до 1500	30,0	0,416
		от 1500 до 2000	54,0	0,400
		свыше 2000	854,0	-
10.	Общественные туалеты	до 25	9,8	-
		от 25 до 50	0,1	0,388
		от 50 до 100	0,3	0,384
		от 100 до 300	2,3	0,364
		от 300 до 500	4,7	0,356
		свыше 500	182,7	-
11.	Кладбища (в качестве расчетного натурального показателя принимается гектар осваиваемой территории)	до 0,5	105,0	-
		от 0,5 до 1	33,0	144,000
		от 1 до 5	44,5	132,500
		от 5 до 10	68,0	127,800
		от 10 до 30	451,0	89,500
		от 30 до 50	1028,5	70,250
		от 50 до 100	1779,0	55,240
		от 100 до 150	3011,0	42,920
		от 150 до 200	3248,0	41,340
		свыше 200	11516,0	-

3.10. Инженерные сети и сооружения

1. В данном разделе представлены базовые цены на разработку проектной документации для строительства следующих видов городских и внутриквартальных инженерных сетей и сооружений:

- городской и внутриквартальный водопровод, сооружаемый открытым способом;
- городские и внутриквартальные сети газоснабжения;
- городские и внутриквартальные канализационные сети и коллектора (в том числе дождевая канализация);
- городские и внутриквартальные тепловые сети; дистанционный контроль состояния трубопроводов;
- городские и внутриквартальные коллектора для инженерных коммуникаций;
- кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ и 10 кВ;
- уличное освещение;
- сети связи и радио;
- дренажи зданий;
- контактные сети трамвайных и троллейбусных линий.

Кроме того, в приложении 4 приведен порядок расчета стоимости разработки схем инженерных коммуникаций.

2. Базовыми ценами, приведенными в данном разделе, предусмотрено проектирование по геодезическим планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 следует применять коэффициент 1,15.

3. Стоимость проектных работ по проведению мероприятий по сохранности существующих сооружений, попадающих в зону производства работ, базовыми ценами не учитывается и определяется на основании трудозатрат проектировщиков.

4. Представленными в данном разделе базовыми ценами не учтены проектные работы по переустройству и выносу из зоны строительства надземных и подземных сооружений и коммуникаций, реконструкции дорог и восстановлению дорожного покрытия с озеленением и благоустройством территории. Стоимость указанных работ определяется дополнительно на основании соответствующих разделов «Сборника» и МРР-3.2.14.04.12 с применением понижающего коэффициента на состав работ.

5. При пересечении линий и сооружений метрополитена или проектировании в зоне проектируемого или действующего метрополитена следует применять коэффициент 1,2 к базовой цене проектирования участка, попадающего в указанную зону.

6. Стоимость раздела «Промышленная безопасность» устанавливается в размере 6% от стоимости проектирования строительной части и ПОС для тех сооружений, в отношении которых разрабатывается этот раздел (закрытая щитовая проходка, подземные сооружения).

7. При проектировании в полосе отвода и при пересечении железных дорог применяется коэффициент 1,2 к базовой цене проектирования участка, попадающего в указанную зону.

8. При необходимости проектирования искусственного основания под трубопроводы или сооружения стоимость проектирования принимается:

- свайное основание – с коэффициентом 1,20;
- монолитная железобетонная плита – с коэффициентом 1,15;
- бетонное основание – с коэффициентом 1,10.

9. Базовыми ценами не учтены проектные работы по защите от коррозии инженерных сетей и сооружений, а также разработка переходов через естественные и искусственные преграды.

10. Базовые цены, приведенные в данном разделе, рассчитаны без учета различных усложняющих (упрощающих) факторов, оказывающих влияние на стоимость проектных работ. Степень сложности проектирования объекта определяется в соответствии с «Классификатором» (таблица 3.10.11).

За нормативный уровень принята II категория сложности, при которой проектирование объекта не характеризуется наличием усложняющих (упрощающих) факторов, т.е. коэффициент сложности в данном случае равен 1,0. Для остальных категорий сложности приняты следующие коэффициенты:

- I категория – 0,90;
- III категория – 1,20.

11. При определении базовых цен в качестве основных натуральных показателей используются погонные метры (п.м.), квадратные метры (кв.м), диаметр трубопроводов (мм) и др.

12. Стоимость проектирования трубопроводов водоснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, бытовой и дождевой канализации, а также прокладки канализации связи и радио, прокладки кабелей электроснабжения, связи и радио следует определять по соответствующим таблицам исходя из суммарной протяжённости их участков, входящих в соответствующие группы диаметров труб, ёмкости канализации связи и радио, сечения кабеля.

13. Стоимость проектирования демонтажа инженерных сетей определяется с коэффициентом 0,05 от стоимости проектирования существующих сетей. Стоимость проектирования демонтажа сетей наружного освещения определяется с коэффициентом 0,2 от стоимости проектирования этих сетей. При этом минимальная стоимость проектных работ по демонтажу инженерных сетей принимается равной 6,2 тыс.руб. в базовом уровне цен. Решения по проложенным в земле трубопроводам и кабельным линиям, не предусматривающие извлечение конструкций инженерных сетей и сооружений из земли, не включаются в расчет затрат на проектные работы.

14. Базовая цена проектных работ по прокладке инженерных коммуникаций в случае, когда фактическая величина натурального показателя ($X_ф$) превышает его максимальное значение, приведённое в соответствующей таблице данного раздела (X_{max}), определяется как сумма соответствующего X_{max} значения параметра «а» и произведения разности ($X_ф - X_{max}$) на величину 0,016 тыс.руб./ед.натур.пок.

15. Стоимость проектирования инженерных коммуникаций, сооружаемых способом микротоннелирования, определять по пункту 5 таблицы 3.10.3; способом бестраншейной прокладки, методами горизонтального направленного бурения или бурошнековым бурением – по пункту 8 таблицы 3.10.3.

16. При определении базовой цены величина диаметра инженерных коммуникаций принимается по условному проходу.

Таблица 3.10.1

Городской и внутриквартальный водопровод, сооружаемый открытым способом

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.	Ввод водопровода в ЦТП (ИТП) диаметром до 200 мм, протяжённостью трассы, п.м:	до 50	11,7	-
		от 50 до 150	2,7	0,180
2.	Распределительные внутриквартальные однозонные сети водопровода после ЦТП диаметром до 200 мм, протяжённостью, п.м:	до 50	13,5	-
		от 50 до 100	4,0	0,190
		от 100 до 500	6,2	0,168
		свыше 500	90,2	-
3.	Городской водопровод диаметром от 150 до 300 мм включительно, протяжённостью, п.м:	до 50	18,0	-
		от 50 до 100	6,2	0,236
		от 100 до 1000	8,0	0,218
		от 1000 до 2000	60,0	0,166
		от 2000 до 5000	136,0	0,128
		свыше 5000	776,0	-
4.	Городской водопровод диаметром от 300 до 600 мм включительно, протяжённостью, п.м:	до 50	30,0	-
		от 50 до 100	6,0	0,480
		от 100 до 1000	8,0	0,460
		от 1000 до 2000	85,0	0,383
		от 2000 до 5000	153,0	0,349
		свыше 5000	1898,0	-
5.	Городской водопровод диаметром свыше 600 мм, протяжённостью, п.м:	до 50	42,3	-
		от 50 до 100	4,0	0,766
		от 100 до 1000	12,0	0,686
		от 1000 до 2000	118,0	0,580
		от 2000 до 5000	514,0	0,382
		свыше 5000	2424,0	-

Продолжение таблицы 3.10.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
6.	Насосные станции холодной воды, отдельностоящие	1 станция	212,8	-
7.	Узлы учёта холодной воды диаметром до 80 мм	узел	5,1	-
8.	Узлы учёта холодной воды диаметром до 100 мм и более	узел	7,6	-
9.	Водомерные узлы на вводе в сооружение	узел	10,6	-
10.	Узлы учёта горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров	узел	5,1	-
11.	Узел врезки в городские и распределительные сети	узел	10,6	-
12.	Узлы управления (камеры, коверы) для обслуживания задвижек, гидрантов, воздушников, спускников диаметром, мм:	до 300	27,0	-
		от 400 до 600	36,0	-
		от 600 до 1000	54,0	-
		свыше 1000	72,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтены:
- закрытый способ прокладки (щиты, микротоннелирование, продавливание);
- проектирование переходов через естественные и искусственные преграды;
- телемеханизация, диспетчеризация;
- телеконтроль параметров воды (расход, давление, качество) в характерных точках в соответствии с техническими условиями.

2. Стоимость проектирования байпасов принимается по таблице с применением коэффициента 0,6.

3. Стоимость проектирования закрытой прокладки определяется по пунктам 5, 8 и 9 таблицы 3.10.3.

4. Стоимость работ по санации трубопроводов принимается по таблице с применением коэффициента 0,6.

5. При проектировании двух- или трёхзонного водоснабжения цена каждой дополнительной зоны определяется с коэффициентом 0,4.

6. При прокладке трубопроводов одного назначения с числом ниток более одной цену каждой последующей нитки следует определять с коэффициентом 0,3.

7. Стоимость проектирования водовыпусков из магистральных трубопроводов определяется по таблице 3.10.3 пункт 2 (при значении «Х» до 100 п.м.).

8. При проектировании объектов, указанных в пунктах 7÷11 таблицы 3.10.1, доля проектной документации («П») в стоимости основных проектных работ составляет 30%, рабочей документации («Р») – 60%, проектной и рабочей документации («П+Р») – 90%.

9. При проектировании двух- и трехзонных насосных станций цена проектирования каждой дополнительной зоны рассчитывается на основании пункта 6 таблицы 3.10.1 с применением понижающего коэффициента 0,4.

10. При проектировании сетей водоснабжения в застройке базовая цена рассчитывается отдельно для каждого участка трассы от ЦТП к подключаемым зданиям.

11. При применении альбомов типовых решений и чертежей повторного применения при проектировании узлов управления к базовой цене пункта 12 таблицы 3.10.1 применяется корректирующий коэффициент 0,2.

12. Стоимость проектирования усиления существующих водопроводов (разрезной футляр, железобетонная обойма) определяется по ценам таблицы с коэффициентом 0,4.

13. При проектировании узлов учета воды и водомерных узлов (пункты 7-10 таблицы 3.10.1) путем «привязки» типовой или повторно применяемой проектной документации стоимость проектных работ определяется с учетом следующих коэффициентов:

- без внесения изменений – коэффициент 0,35;
- с внесением изменений – коэффициент 0,80.

14. К пункту 11: предусматривает врезку проектируемых водопроводных магистралей и сетей в существующие с учетом диаметра и материала труб существующих водопроводов и установкой фасонных частей, временных и постоянных упоров.

15. К пункту 12: предусматривает проектирование одного или нескольких отключающих устройств, клапанов для выпуска и впуска воздуха, выпусков, компенсаторов, регуляторов давления, гидрантов, фасонных частей на водопроводных магистралях и сетях в камерах и колодцах из монолитного и сборного железобетона, а так же в бесколодезном исполнении с коверами.

Таблица 3.10.2

Городские и внутриквартальные сети газоснабжения

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.	Ввод в здание газопровода низкого давления до 0,005 МПа, диаметром до 200 мм, протяжённостью, п.м:	до 50	8,1	-
		от 50 до 100	3,6	0,090
		от 100 до 500	4,0	0,086
		свыше 500	47,0	-
2.	Газопроводы низкого и среднего давления до 0,3 МПа диаметром до 600 мм, сооружаемые открытым способом протяжённостью, п.м:	до 50	24,3	-
		от 50 до 100	8,3	0,320
		от 100 до 1000	16,0	0,243
		от 1000 до 2000	158,0	0,101
		от 2000 до 5000	244,0	0,058
		свыше 5000	534,0	-

Продолжение таблицы 3.10.2

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
3.	Узел врезки в городские и распределительные сети газопровода	узел	10,6	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтена разработка газораспределительного пункта (ГРП), шкафного регуляторного пункта (ШРП), газораспределительной станции (ГРС), газовые колодцы (стоимость проектирования определяется на основании МРР-3.2.50.03-14).

2. Стоимость проектирования газопроводов высокого давления более 0,3 МПа определяется с коэффициентом 1,4.

3. Стоимость проектирования трубопроводов диаметром более 600 мм определяется с коэффициентом 1,2.

4. Стоимость проектирования байпаса определяется по ценам таблицы с коэффициентом 0,6.

5. Стоимость проектирования цокольных вводов и прокладки по стенам существующих зданий определяется по ценам таблицы с коэффициентом 0,6.

6. Стоимость проектирования реконструкции газопроводов методом санации определяется по ценам таблицы с коэффициентом 0,6.

7. Стоимость проектирования газопроводов, прокладываемых закрытым способом, определяется по пунктам 5, 8 и 9 таблицы 3.10.3.

8. Стоимость проектирования усиления существующих газопроводов (разрезной футляр, железобетонная обойма) определяется по ценам таблицы с коэффициентом 0,4.

9. При проектировании в составе одного проекта нескольких узлов врезки, не имеющих конструктивных отличий, базовая цена проектных работ по пункту 3 таблицы применяется однократно для одного узла независимо от количества таких узлов. При проектировании в составе одного проекта нескольких узлов врезки (групп узлов), имеющих конструктивные отличия, базовая цена по пункту 3 таблицы умножается на количество таких узлов (групп узлов), с применением следующих понижающих коэффициентов:

- свыше 1 до 5 узлов (групп узлов), имеющих конструктивные отличия: К=0,8;
- свыше 5 до 10 узлов (групп узлов), имеющих конструктивные отличия: К=0,7;
- свыше 10 узлов (групп узлов), имеющих конструктивные отличия: К= 0,6.

Пример расчета представлен в приложении 5 к «Сборнику».

Таблица 3.10.3

Городские и внутриквартальные канализационные сети и коллектора (в том числе дождевая канализация)

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.	Бытовая или дождевая канализация, диаметром до 300 мм включительно, протяжённостью, п.м:	до 50	17,9	-
		от 50 до 100	6,2	0,234
		от 100 до 500	8,0	0,216
		свыше 500	116,0	-
2.	Канализация, сооружаемая открытым способом, диаметром от 300 до 800 мм, протяжённостью, п.м:	до 50	40,5	-
		от 50 до 100	12,6	0,558
		от 100 до 1000	26,0	0,424
		от 1000 до 5000	110,0	0,340
		свыше 5000	1810,0	-
3.	Канализация, сооружаемая открытым способом, диаметром от 1000 до 1600 мм, протяжённостью, п.м:	до 50	61,2	-
		от 50 до 100	18,9	0,846
		от 100 до 1000	31,5	0,720
		от 1000 до 5000	155,5	0,596
		свыше 5000	3135,5	-
4.	Канализация, сооружаемая открытым способом, диаметром от 2000 до 3500 мм, протяжённостью, п.м:	до 50	71,1	-
		от 50 до 100	24,1	0,940
		от 100 до 1000	37,0	0,811
		от 1000 до 5000	168,0	0,680
		свыше 5000	3568,0	-
5.	Канализационные коллекторные тоннели, сооружаемые способом щитовой проходки или микротоннелированием, глубиной до 20 м, диаметром до 2,6 м, протяжённостью, п.м:	до 50	203,0	-
		от 50 до 100	63,5	2,790
		от 100 до 1000	130,0	2,125
		от 1000 до 3000	383,0	1,872
		от 3000 до 5000	2678,0	1,107
		от 5000 до 8000	5883,0	0,466
		свыше 8000	9611,0	-
6.	Перепадные, поворотные камеры на трубопроводе диаметром, мм:	до 300	17,0	-
		300 и более	85,1	-
7.	Дюкерная камера	Объект	85,1	-
8.	Бестраншейная прокладка инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения (бурошнековыми установками или установками ГНБ), протяжённостью, п.м:	до 25	45,0	-
		от 25 до 50	13,0	1,280
		от 50 до 100	19,0	1,160
		от 100 до 500	49,5	0,855
		от 500 до 1000	81,0	0,792
		свыше 1000	873,0	-

Продолжение таблицы 3.10.3

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
9.	Закрытая прокладка футляра для инженерных коммуникаций способом продавливания или прокола, глубиной до 5 м и протяжённостью, п.м:	до 20	36,0	-
		от 20 до 40	9,0	1,350

Примечания:

1. Стоимость напорных канализационных трубопроводов определяется по таблице 3.10.1.

2. Стоимость щитовых проходок глубиной более 20 м определяется с повышающим коэффициентом 1,5.

3. Стоимость проектирования щитовых проходок диаметром более 2,6 м определяется по таблице 3.10.5, пункт 2.

4. Стоимость проектирования веток от дождеприемника определяется по ценам пункту 2 данной таблицы.

5. Стоимость проектирования двухочкового тоннеля определяется с коэффициентом 1,2, трехочкового – 1,25.

6. При условии проектирования врезки в существующий коллектор диаметром 1000 мм и более следует применять повышающий коэффициент 1,05.

7. Стоимость проектирования дюкеров определяется по стоимости соответствующего трубопровода по таблице 3.10.3 с коэффициентом 1,5.

8. При проектировании дополнительных колодцев на сети внутриквартальной канализации (более 3-х на 100 м) к базовой цене проектирования сети канализации применяется коэффициент 1,2.

9. При проектировании сетей канализации в застройке базовая цена рассчитывается отдельно для каждого участка трассы (включая транзит) от здания (объекта) до городской сети.

10. Протяжённость закрытых проходок определяется с учётом котлованов и шахт.

11. Стоимость проектирования канализационных коллекторных тоннелей, сооружаемых методом микротоннелирования, диаметром до 1000 мм определяется с коэффициентом 0,8.

12. Стоимость проектирования байпасов принимается по таблице с применением коэффициента 0,6.

13. Базовыми ценами пунктов 5 и 8 таблицы учтена стоимость прокладки трубопроводов.

14. В случае, когда в составе одного закрытого перехода, сооружаемого методом ГНБ, входят несколько отдельно расположенных параллельных скважин, то базовая цена проектирования первой скважины определяется с коэффициентом 1,0, а каждой последующей скважины – с понижающим коэффициентом 0,3.

15. Стоимость работ по санации трубопроводов принимается по таблице 3.10.3 с применением коэффициента 0,6.

16. При проектировании перепадных камер на трубопроводах (пункт 6 таблицы 3.10.3) путем «привязки» типовой или повторно применяемой проектной документации стоимость проектных работ определяется с учетом следующих коэффициентов:

- без внесения изменений – коэффициент 0,35;
- с внесением изменений – коэффициент 0,80.

17. В случае необходимости проектирования камер (поворотных, перепадных и др.) из общей длины закрытой прокладки необходимо исключить длину камер. Стоимость проектирования камер определяется дополнительно по таблице 3.10.3, пункт 6.

Таблица 3.10.4

Городские и внутриквартальные тепловые сети

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 150 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	25,2	-
		от 50 до 100	8,1	0,342
		от 100 до 1000	21,0	0,213
		от 1000 до 5000	81,0	0,153
		свыше 5000	846,0	-
2.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 300 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	82,0	-
		от 50 до 100	27,6	1,088
		от 100 до 1000	98,0	0,384
		от 1000 до 5000	185,0	0,297
		свыше 5000	1670,0	-
3.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 500 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	153,0	-
		от 50 до 100	50,4	2,052
		от 100 до 1000	179,0	0,766
		от 1000 до 5000	307,0	0,638
		свыше 5000	3497,0	-
4.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 800 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	214,2	-
		от 50 до 100	70,2	2,880
		от 100 до 1000	256,5	1,017
		от 1000 до 5000	464,5	0,809
		свыше 5000	4509,5	-
5.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 1000 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	235,0	-
		от 50 до 100	78,0	3,140
		от 100 до 1000	273,0	1,190
		от 1000 до 5000	553,0	0,910
		свыше 5000	5103,0	-

Продолжение таблицы 3.10.4

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
6.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 1200 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	270,0	-
		от 50 до 100	90,0	3,600
		от 100 до 1000	315,0	1,350
		от 1000 до 5000	617,0	1,048
		свыше 5000	5857,0	-
7.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 1400 мм включительно, протяженностью, п.м:	до 50	294,0	-
		от 50 до 100	96,0	3,960
		от 100 до 1000	343,0	1,490
		от 1000 до 5000	683,0	1,150
		свыше 5000	6433,0	-
8.	Насосные станции перекачки дренажных и теплофикационных вод мощностью и откачки воды при тушении пожара, куб.м./час:	до 50	23,4	-
		от 50 до 300	21,8	0,032
		от 300 до 500	24,5	0,023
		свыше 500	36,0	-
9.	Насосные станции холодной воды, в т.ч. с противопожарными насосами	куб. м./час.	154,9	0,6
10.	Тепловые пункты (ЦТП, ИТП без насосов холодной воды), Гкал/час:	до 1	230,0	-
		от 1 до 10	204,0	26,000
		от 10 до 15	234,0	23,000
		от 15 до 20	375,0	13,600
		от 20 до 30	445,0	10,100
		свыше 30	748,0	-
11.	Узлы учета тепловой энергии с применением теплосчетчиков, Гкал/час:	до 1	22,0	-
		от 1 до 10	16,0	6,000
		от 10 до 15	32,0	4,400
		от 15 до 20	56,0	2,800
		от 20 до 30	84,0	1,400
		свыше 30	126,0	-
12.	Узлы управления (камеры, камеры-павильоны) для обслуживания одной пары электрофикационных задвижек, телемеханики и задвижек на ответвлениях, перемычек, воздушников, спускников диаметром, мм:	до 500	58,5	-
		от 500 до 800	13,5	0,090
		от 800 до 1000	49,5	0,045
		от 1000 до 1400	71,5	0,023
		свыше 1400	103,7	-
12а	Узлы управления (камеры, камеры-павильоны) для обслуживания задвижек на ответвлениях, перемычках, воздушниках, спускниках (без электроприводов и телемеханики), диаметром, мм:	до 400	11,0	-

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
13.	Дистанционный контроль состояния трубопроводов в пенополиуретановой (ППУ) изоляции при проектировании теплосети диаметром до 500 мм включительно и протяженностью, п.м:	до 1000	21,0	-
		от 1000 до 5000	4,0	0,017
		свыше 5000	89,0	-
14.	Дистанционный контроль состояния трубопроводов в пенополиуретановой (ППУ) изоляции при проектировании теплосети диаметром свыше 500 мм и протяженностью, п.м:	до 1000	23,0	-
		от 1000 до 5000	3,0	0,020
		свыше 5000	103,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтены:
- телемеханизация, диспетчеризация;
- телеконтроль выводов тепловых сетей от источников тепла;
- прокладка кабелей для дистанционного контроля за изоляцией;
- восстановление зеленых насаждений;
- устройство насосных станций дренажных и теплофикационных вод, камер и камер-павильонов (конструктивные решения), подъездных дорог к павильонам; закрытые переходы (щиты), мостовые переходы;
- архитектурное оформление наземных павильонов;
- демонтаж каналов тепловых сетей.

2. При прокладке тепловых сетей совместно с дренажом стоимость проектирования тепловых сетей определяется с применением коэффициента 1,1.

3. При совместной прокладке более 2-х трубопроводов стоимость каждых 2-х последующих трубопроводов определяется с коэффициентом 0,35.

4. Стоимость проектирования паропроводов определяется с применением коэффициента 1,05.

5. Стоимость проектирования байпасов при реконструкции тепловых сетей определяется с коэффициентом 0,4 от стоимости проектирования тепловых сетей.

Стоимость проектирования наземных тепловых сетей определяется по ценам проектирования тепловых сетей в каналах с коэффициентом 0,8.

6. Стоимость проектирования прокладки тепловых сетей в ППУ изоляции принимать с коэффициентом 1,1 к ценам прокладки в каналах.

7. Водовыпуски из канала теплосети, камер и дренажа свыше 20 п.м расценивать дополнительно как дождевую канализацию диаметром до 300 мм.

8. При проектировании совмещенных насосных станций и ЦТП (ИТП) в одном помещении применять коэффициент 0,5 для всех разделов насосной станции, кроме раздела ТХ.

9. В случае проектирования прокладки тепловых сетей в проходных и полупроходных каналах стоимость проектирования каналов и стоимость прокладки тепловых сетей определяются отдельно. Стоимость прокладки тепловых сетей определяется по таблице 3.10.4. Стоимость проектирования каналов определяется по таблице 3.10.5 с применением следующих понижающих коэффициентов:

- для проходных каналов К=0,6;
- для полупроходных каналов К=0,3.

10. Для ИТП с однозонными системами ГВС при тепловой нагрузке на ГВС менее 2 МВт применять коэффициент 0,8.

11. Для насосных станций с 2-х зонными системами холодного и горячего водоснабжения применять коэффициент 1,1.

12. В состав одного узла учета тепловой энергии входит:

- для отопления – первичные преобразователи расхода (ППР) на подающем и обратном трубопроводах;
- для вентиляции – ППР на подающем и обратном трубопроводах;
- для ГВС – ППР на подающем и циркуляционном трубопроводах для каждой зоны отдельно.

13. Базовая цена разработки конструктивных решений камер и камер-павильонов определяется по таблице 3.10.5, пункты 3 и 4.

14. При наличии в тепловом пункте технологического оборудования для подготовки теплоносителя для дополнительных потребителей (подогрев полов, подогрев воды бассейна, кондиционирование и др.) применять коэффициент 1,1 на разделы ТХ, ЭО и АВТ.

15. При проектировании сетей теплоснабжения в застройке базовая цена рассчитывается отдельно для каждого участка трассы от ЦТП к подключаемым зданиям.

16. При проектировании первичной тепловой сети перегретой воды при диаметре трубопровода до 150 мм включительно и протяжённости до 300 м включительно стоимость проектных работ определяется по пункту 1 таблицы 3.10.4 с применением коэффициента 1,75.

17. При проектировании дистанционного контроля состояния пенополиуретановой изоляции теплосети (пункты 13 и 14 таблицы 3.10.4) суммированию подлежат протяженности участков, относящиеся к одному выводу сетей из ЦТП ко всем зданиям, питающимся от этого вывода.

18. При обслуживании более одной пары электрофикационных задвижек к базовой цене пункта 12 таблицы 3.10.4 применять следующие коэффициенты:

- 2 пары – коэффициент 1,10;
- 3 пары – коэффициент 1,15;
- 4 пары – коэффициент 1,20.

Таблица 3.10.5

Городские и внутриквартальные коллектора для инженерных коммуникаций

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.	Подземные коммуникационные тоннели (коллектора), сооружаемые открытым способом (поперечным сечением до 10 м^2), протяжённостью, п.м:	до 50	158,0	-
		от 50 до 100	52,2	2,116
		от 100 до 500	153,0	1,108
		от 500 до 1000	282,0	0,850
		от 1000 до 3000	708,0	0,424
		свыше 3000	1980,0	-
2.	Подземные коммуникационные тоннели (коллектора), сооружаемые закрытым способом щит диаметром от 3,6 до 4,0 м, протяжённостью, п.м:	до 50	357,0	-
		от 50 до 100	117,3	4,794
		от 100 до 1000	299,0	2,977
		от 1000 до 3000	1318,0	1,958
		свыше 3000	7192,0	-
3.	Узлы и камеры сборные на линейной части коллекторов, сооружаемые открытым способом, площадью стен, м^2:	до 50	59,0	-
		от 50 до 100	29,0	0,600
		от 100 до 200	47,0	0,420
		от 200 до 500	87,0	0,220
		от 500 до 1000	96,0	0,202
		свыше 1000	298,0	-
4.	Узлы и камеры монолитные, площадью стен, м^2:	до 50	89,0	-
		от 50 до 100	38,0	1,020
		от 100 до 200	71,0	0,690
		от 200 до 500	141,0	0,340
		от 500 до 1000	184,0	0,254
		свыше 1000	438,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтены: прокладка в коллекторе коммуникаций, технологическая раскладка коммуникаций в коллекторе, разработка систем автоматизированного управления технологическим оборудованием и сигнализацией загазованности коллектора.

2. При поперечном сечении коллектора более 10 м^2 к ценам применять коэффициент пропорционально увеличению сечения, но не более 1,5.

3. При проектировании коллекторов со щитом диаметром более 4 м к базовой цене разработки раздела «Строительные решения» применять коэффициент 1,3.

4. К ценам на узлы и камеры на коллекторах, сооружаемых закрытым способом, применять коэффициент 1,3. Площадь стен узлов и камер определяется по внутренней поверхности стен, исключая перегородки. Данные затраты включают в себя временное крепление котлованов.

5. Прокладку коммуникаций в коллекторах (теплосеть, водопровод) расценивать по стоимости открытой прокладки этих коммуникаций с коэффициентом 0,6.

6. Проектирование дренажа и водовыпуска для коллектора расценивать дополнительно как дождевую канализацию диаметром до 300 мм.

7. При разработке технологической раскладки коммуникаций (более 3- х видов назначения), определяющей габариты коллектора, применять коэффициент 1,15 к стоимости коллектора.

8. Стоимость систем автоматизированного управления технологическим оборудованием и сигнализацией загазованности коллекторов определяется на основании нормируемых трудозатрат (МРР-3.2.67.02-13).

9. В базовой цене проектирования коллектора учтены затраты на проектирование электрооборудования в размере до 10%.

Таблица 3.10.6

Кабельные линии электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Кабельные линии электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ длиной, п.м:	250 и менее	21,6	-
		от 250 до 1000	9,1	0,050
		от 1000 до 6000	19,1	0,040
		от 6000 до 10000	31,1	0,038
		свыше 10000	411,1	-

Примечания:

1. Ценами таблицы учтены работы по проектированию кабельных линий электропередачи напряжением 6 кВ и 10 кВ.

2. Линией принимается участок кабеля между коммутационными устройствами, от коммутационного устройства до потребителя.

3. Стоимость проектирования кабельных линий электропередачи напряжением 1 кВ и менее определяется по ценам данного раздела с корректирующим коэффициентом 0,8, а напряжением более 10 кВ – с коэффициентом 1,2.

4. При проектировании нескольких параллельных кабелей одинаковым способом стоимость проектирования каждого последующего определяется с корректирующим коэффициентом в зависимости от количества кабелей:

- до 6 кабелей – с коэффициентом 0,3;
- до 10 кабелей – с коэффициентом 0,2;
- свыше 10 кабелей – с коэффициентом 0,05.

5. Стоимость проектных работ по кабельным линиям в коллекторе и в закрытых переходах принимается с корректирующим коэффициентом 1,2.

6. Базовые цены проектирования воздушных линий электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ определяются по таблице 3.10.6 с корректирующим коэффициентом 0,5.

7. Базовые цены проектирования кабельных линий электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ, проходящих транзитом по зданию, определяются по таблице 3.10.6 с корректирующим коэффициентом 0,9.

8. При проектировании кабельных линий электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ в составе застройки территории базовая цена рассчитывается отдельно для каждого участка линий от ТП к подключаемому объекту.

9. Параметры данной таблицы могут использоваться для определения базовых цен проектирования кабельных линий постоянного тока напряжением 600 В для электроснабжения трамвайных и троллейбусных линий (с коэффициентом 1,0).

10. При значениях натуральных показателей, в два и более раза меньших приведённого в таблице минимального значения, к определённой базовой цене применяется понижающий коэффициент в размере 0,8.

11. В стоимости проектирования кабельных линий учтена стоимость проектирования кабельных колодцев.

Таблица 3.10.7 а

Уличное освещение

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Уличное освещение, длиной, п.м:	350 и менее	36,3	-
		от 350 до 1000	24,4	0,034
		от 1000 до 6000	26,4	0,032
		от 6000 до 10000	92,4	0,021
		свыше 10000	302,4	-

Примечания:

1. Ценами таблицы учтены работы по проектированию уличного освещения улиц, магистралей, проездов, площадей, парков, скверов, бульваров, жилых дворовых территорий, кладбищ, территорий школ, детских садов, яслей-садов и поликлиник при однорядном расположении опор, при питании освещения от одного источника.

2. При проектировании уличного освещения при двух, трёх и большем количестве рядов опор, базовая цена проектирования последующих рядов (кроме первого) определяется дополнительно для каждого ряда аналогично первому с коэффициентом 0,7.

3. При выполнении проектов с установкой опор по осевой части улиц, проездов и т.п. с двухсторонним движением базовая цена проектирования определяется как для двухрядного расположения опор.

4. При проектировании опор уличного освещения с учётом последующего использования их для подвески контактной сети горэлектротранспорта базовая цена проектирования определяется по ценам данного раздела с коэффициентом 1,1.

5. При проектировании уличного освещения с применением высокомачтовых осветительных установок (высотой 20 м и более) со спускными коронами светильников базовая цена проектирования определяется по ценам данного раздела с коэффициентом 1,1.

6. При проектировании освещения автотранспортных тоннелей длиной более 60 м базовая цена проектирования определяется по ценам данного раздела с коэффициентом 1,2.

7. При значениях натуральных показателей, в два и более раза меньших приведённого в таблице минимального значения, к определённой базовой цене применяется понижающий коэффициент в размере 0,8.

Таблица 3.10.7 б

Отдельные виды работ уличного освещения

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Каскадная схема управления уличным освещением	1 звено каскада	4,5	-
2.	Установка и подводка питания к уличным часам при кабельной или воздушной линии до 5 вторичных часов	1 групповая часовая станция	17,9	-
3.	То же, свыше 5	1 групповая часовая станция	23,9	-

Примечания:

1. Каскадная схема управления – группа контролируемых последовательно включённых пунктов одной цепи.

2. Звено каскада – часть каскадной схемы, ограниченная одним пунктом питания.

3. Групповая часовая станция – система, состоящая из станции электрочасофикации и группы последовательно включённых через воздушные (кабельные) линии уличных вторичных часов.

Таблица 3.10.8

Сети связи и радио

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х», п.м	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.	Прокладка канализации связи и радио			
1.1.	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 6 отверстий включительно и протяженностью, п.м:	500 и менее	21,6	-
		от 500 до 1000	4,6	0,034
		от 1000 до 3000	8,6	0,030
		от 3000 до 6000	20,6	0,026
		свыше 6000	176,6	-
1.2.	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 12 отверстий включительно и протяженностью, п.м:	250 и менее	21,6	-
		от 250 до 500	4,6	0,068
		от 500 до 1000	8,6	0,060
		от 1000 до 3000	35,6	0,033
		свыше 3000	134,6	-

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х», п.м	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур. пок.
1.3.	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 24 отверстий включительно и протяженностью, п.м:	100 и менее	21,6	-
		от 100 до 500	4,5	0,171
		от 500 до 1000	61,0	0,058
		от 1000 до 3000	68,0	0,051
		свыше 3000	221,0	-
1.4.	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 36 отверстий включительно и протяженностью, п.м:	100 и менее	42,3	-
		от 100 до 500	25,2	0,171
		от 500 до 1000	42,2	0,137
		от 1000 до 3000	77,2	0,102
		свыше 3000	383,2	-
1.5.	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 48 отверстий включительно и протяженностью, п.м:	50 и менее	48,6	-
		от 50 до 500	37,8	0,216
		от 500 до 1000	52,8	0,186
		от 1000 до 3000	85,8	0,153
		свыше 3000	544,8	-
1.6.	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 60 отверстий включительно, протяженностью, п.м:	50 и менее	63,9	-
		от 50 до 500	51,3	0,252
		от 500 до 1000	69,3	0,216
		от 1000 до 3000	115,3	0,170
		свыше 3000	625,3	-
2.	Прокладка кабелей связи и радио в канализации			
2.1.	Прокладка первого кабеля при длине участка прокладки, п.м:	250 и менее	17,1	-
		от 250 до 1000	12,6	0,018
		от 1000 до 3000	17,6	0,013
		свыше 3000	56,6	-

Примечания:

1. Базовые цены проектирования воздушных линий связи определяются по таблице 3.10.8 с корректирующим коэффициентом 0,5.

2. При проектировании сетей связи и радио в коллекторе к базовой цене применяется коэффициент 1,2.

3. При определении стоимости проектных работ для кабелей уплотненных, междугородних и других ведомств к базовой цене применяется коэффициент 1,2.

4. В базовых ценах на проектные работы по сетям связи не учтены и требуют дополнительной оплаты:

- восстановление зеленых насаждений;
- закрытые переходы, мостовые переходы.

5. К пункту 2.1: базовая цена прокладки каждого последующего кабеля рассчитывается с корректирующим коэффициентом 0,5.

6. При необходимости выполнения схем телефонизации на организацию шкафных районов к базовой цене, определённой по пункту 2.1 таблицы, применяется коэффициент 1,2 (группы домов, обслуживаемых одним телефонным шкафом).

7. При проектировании прокладки кабеля в существующей канализации к базовой цене, определённой по пункту 2.1 таблицы, применяется коэффициент 1,2.

8. При проектировании телефонных кабелей связи базовая цена (пункт 2.1 таблицы 3.10.8) применяется для каждого шкафного района.

9. При необходимости проектирования прокладки кабелей связи по столбовой линии с установкой опор следует пользоваться таблицей 3.10.7а. При этом:

- в случае прокладки кабелей связи по столбовой линии без установки опор к базовой цене, определённой по таблице 3.10.7а, применяется понижающий коэффициент 0,4;
- в случае проектирования трассы столбовой линии с установкой опор без прокладки кабелей связи к базовой цене, определённой по таблице 3.10.7а, применяется понижающий коэффициент 0,6.

10. При значениях натуральных показателей, в два и более раза меньших приведённого в таблице минимального значения, к определённой базовой цене применяется понижающий коэффициент в размере 0,9.

11. Стоимость проектирования сетей связи и радио, входящих в один объект, но разделенных территориально и на группы, не связанные между собой (независимых друг от друга), следует определять по соответствующим таблицам для каждой группы отдельно.

12. Стоимость проектирования канализации для каждого вида систем электросвязи (при несовпадении трасс и невозможности их совмещения) рассчитывается отдельно для каждого вида систем.

Таблица 3.10.9

Дренажи зданий

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок
1.	Постоянный дренаж в простых геологических и гидрогеологических условиях, тыс. куб.м:	до 0,5	27,9	-
		от 0,5 до 1	10,8	34,200
		от 1 до 10	40,5	4,500
		от 10 до 20	69,3	1,620
		от 20 до 50	81,9	0,990
		от 50 до 100	97,2	0,684
		от 100 до 200	100,8	0,648
		от 200 до 300	113,4	0,585
		от 300 до 500	121,5	0,558
		свыше 500	400,5	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок
2.	Постоянный дренаж в сложных геологических и гидрогеологических условиях, тыс. куб.м:	до 0,5	41,4	-
		от 0,5 до 1	11,7	59,400
		от 1 до 10	64,8	6,300
		от 10 до 20	102,6	2,520
		от 20 до 50	122,4	1,530
		от 50 до 100	148,5	1,008
		от 100 до 200	153,9	0,954
		от 200 до 300	166,5	0,891
		от 300 до 500	180,0	0,846
		свыше 500	603,0	-

Примечания:

1. Сложными геологическими и гидрогеологическими условиями считаются:
- наличие двух и более водоносных горизонтов;
- сложность конфигурации защищаемых сооружений;
- низкие фильтрационные характеристики грунта ($К_ф$ меньше 2 м/сут.).

2. Стоимость проектирования водовыпуска из дренажа самотёком принимать по таблице 3.10.3, пункт 1.

3. Стоимость проектирования напорного водовыпуска дренажа из резервуара дренажной насосной принимать по таблице 3.10.3, пункт 1.

4. Стоимость проектирования дренажа территории (головной дренаж, систематический, дренаж подпорных стенок и т.п.) принимать по таблице 3.10.3.

5. В данной таблице величина натурального показателя «Х» объекта определяется как произведение площади подвала (подполья), измеренной по наружному контуру здания, на высоту от уровня земли до пола подвала (подполья).

Таблица 3.10.10

Контактные сети трамвайных и троллейбусных линий

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок
1.	Контактные сети трамвайных и троллейбусных линий, км одиночного пути:	до 0,2	25,2	-
		от 0,2 до 1,0	8,1	85,50
		от 1,0 до 5,0	25,6	68,00
		от 5,0 до 20,0	33,6	66,40
		от 20,0 до 40,0	49,6	65,60
		свыше 40,0	2673,6	-

Продолжение таблицы 3.10.10

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок
2.	Усиливающие линии, км одиночного пути:	до 0,5	19,5	-
		от 0,5 до 1,0	5,8	27,40
		от 1,0 до 2,0	7,7	25,50
		свыше 2,0	58,7	-
3.	Узел контактной сети на транспортных объектах, разворотных площадках и т.п., при количестве спецчастей:	до 4	43,5	-
		4 и более	71,5	-
4.	Схемы секционирования контактной сети в депо (парке), при количестве единиц подвижного состава:	до 50	68,0	-
		до 250	85,1	-
		250 и более	102,2	-

Примечания:

1. Под линией контактной сети понимается участок сети одного направления движения от одного транспортного узла (разворотного кольца) до другого или участок временной трассы.

2. Под усиливающей линией понимаются дополнительные провода для усиления электроснабжения участка троллейбусной (трамвайной) линии.

3. Стоимость проектирования контактной сети трамвайной линии, прокладываемой на общих опорах с контактной сетью троллейбусной линии, определяется с понижающим коэффициентом 0,8.

4. Базовыми ценами таблицы не учтены:

- разработка конструкций спецчастей, узлов и элементов контактной сети, поддерживающих устройств, опор и постаментов для опор;
- работы по устройству питающих воздушных линий;
- конструкции подвески контактной сети в тоннелях и под инженерными сооружениями.

Таблица 3.10.11

Перечень объектов по категориям сложности проектирования («Классификатор»)

№	Наименование объектов проектирования	Характеристика условий проектирования	Категория сложности
1.	Городские и внутриквартальные сети водопровода, канализации (в т.ч. дождевой), газопровода, электрические сети, уличное освещение, сети связи, радио	Проектирование одиночных линий на территории, свободной от застройки и существующих подземных коммуникаций	I
		Проектирование по городским проездам и застроенной части города при наличии существующих подземных коммуникаций, вблизи наземных или подземных сооружений. Совмещённая прокладка коммуникаций (более 3-х)	II
		Проектирование в сложных гидрогеологических условиях с применением спецметодов	III
2.	Коммуникационные тоннели (коллектора для подземных коммуникаций) и тепловые сети	Проектирование на территории города, свободной от застройки и существующих подземных коммуникаций	I
		Проектирование в застроенной части города совместно с другими подземными коммуникациями или при наличии существующих	II
		Проектирование в сложных гидрогеологических условиях с применением спецметодов	III
3.	Проектирование специальных методов строительства (водопонижение, замораживание, химическое закрепление грунтов, «стена в грунте», опускные колодцы, проколы под шоссе, ж.д. и др.)		II
4.	Дренажи		II

Примечание: для определения категории сложности объекта достаточно наличия одного из признаков, указанных в таблице.

3.11. Многофункциональные здания и комплексы, здания банковских учреждений

Таблица 3.11.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Многофункциональный торгово-развлекательный и обслуживающий комплекс (торговые площади, складские помещения, служебные и обслуживающие помещения, многозальный кинотеатр, бассейн, боулинг, тренажерный зал, буфет-бар, ресторан, наземно-подземная автостоянка)	до 20000	12880,0	-
		от 20000 до 40000	180,0	0,635
		от 40000 до 60000	820,0	0,619
		от 60000 до 80000	4360,0	0,560
		от 80000 до 100000	19480,0	0,371
		от 100000 до 150000	39580,0	0,170
		свыше 150000	65080,0	-
2.	Многофункциональный культурно-общественный комплекс (культурно-общественная зона, спортивно-оздоровительный центр, ресторан, подземная стоянка)	до 5000	5780,0	-
		от 5000 до 10000	2060,0	0,744
		от 10000 до 20000	3070,0	0,643
		от 20000 до 35000	3390,0	0,627
		от 35000 до 50000	6610,0	0,535
		от 50000 до 75000	14460,0	0,378
		свыше 75000	42810,0	-
3.	Офисно-торговый комплекс с рестораном и подземной автостоянкой	до 2500	1650,0	-
		от 2500 до 5000	210,0	0,576
		от 5000 до 7000	740,0	0,470
		от 7000 до 15000	1601,0	0,347
		от 15000 до 30000	2351,0	0,297
		от 30000 до 45000	4091,0	0,239
		свыше 45000	14846,0	-
4.	Административное здание	до 100	71,0	-
		от 100 до 250	3,0	0,680
		от 250 до 500	8,0	0,660
		от 500 до 1000	26,0	0,624
		от 1000 до 2500	78,0	0,572
		от 2500 до 7000	458,0	0,420
		от 7000 до 15000	1179,0	0,317
		от 15000 до 25000	2529,0	0,227
		от 25000 до 40000	4054,0	0,166
		свыше 40000	10694,0	-
5.	Административное здание для размещения правительственных учреждений Москвы	до 500	558,0	-
		от 500 до 1000	128,0	0,860
		от 1000 до 2000	252,0	0,736
		от 2000 до 5000	492,0	0,616
		от 5000 до 15000	1262,0	0,462
		от 15000 до 25000	2612,0	0,372
		от 25000 до 40000	5037,0	0,275
		свыше 40000	16037,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
6.	Административное здание для размещения районных и межрайонных (окружных) учреждений	до 500	279,0	-
		от 500 до 1000	9,0	0,540
		от 1000 до 3000	54,0	0,495
		от 3000 до 8000	465,0	0,358
		от 8000 до 13000	985,0	0,293
		от 13000 до 20000	1596,0	0,246
		свыше 20000	6516,0	-
7.	Здание банка	до 750	660,0	-
		от 750 до 1500	51,0	0,812
		от 1500 до 3000	243,0	0,684
		от 3000 до 8000	660,0	0,545
		от 8000 до 15000	2252,0	0,346
		от 15000 до 30000	2507,0	0,329
		от 30000 до 45000	4127,0	0,275
		свыше 45000	16502,0	-
8.	Здание вычислительного центра банка	до 750	660,0	-
		от 750 до 1500	168,0	0,656
		от 1500 до 3000	303,0	0,566
		от 3000 до 7000	495,0	0,502
		от 7000 до 12000	1349,0	0,380
		от 12000 до 18000	3545,0	0,197
		свыше 18000	7091,0	-
9.	Здание для размещения управления внутренних дел или отдела внутренних дел (без стоимости спецсвязи и ГО)	до 2500	1530,0	-
		от 2500 до 5000	250,0	0,512
		от 5000 до 10000	725,0	0,417
		от 10000 до 15000	1745,0	0,315
		от 15000 до 25000	3395,0	0,205
		от 25000 до 35000	5395,0	0,125
		свыше 35000	9770,0	-
10.	Здание отделения полиции	до 1500	765,0	-
		от 1500 до 3000	81,0	0,456
		от 3000 до 6000	477,0	0,324
		от 6000 до 10000	585,0	0,306
		от 10000 до 15000	1405,0	0,224
		свыше 15000	4765,0	-
11.	Здание военкомата (в полном объеме со спецсвязью и ГО)	до 3500	3685,0	-
		от 3500 до 7000	10,0	1,050
		от 7000 до 9000	59,0	1,043
		от 9000 до 12000	536,0	0,990
		от 12000 до 15000	10736,0	0,140
		от 15000 до 25000	11276,0	0,104
		свыше 25000	13876,0	-

Примечания:

1. Общая площадь здания определяется в соответствии с СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», приложение «Г».

2. При необходимости проектирования в многоэтажных административных зданиях (пункты 4-6 таблицы 3.11.1) двухзонных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и вентиляции применять поправочный коэффициент 1,1 к стоимости проектирования разделов ВК и ОВ.

3.12. Гаражи и стоянки легковых автомобилей

Таблица 3.12.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
1.	Надземный гараж-стоянка открытого типа, многоуровневый	до 1000	176,0	-
		от 1000 до 2000	7,0	0,169
		от 2000 до 3000	75,0	0,135
		от 3000 до 5000	180,0	0,100
		от 5000 до 8000	190,0	0,098
		от 8000 до 12000	198,0	0,097
		от 12000 до 18000	270,0	0,091
		от 18000 до 24000	1008,0	0,050
		от 24000 до 30000	1296,0	0,038
		от 30000 до 36000	1416,0	0,034
		свыше 36000	2640,0	-
2.	Надземный гараж-стоянка закрытого типа, неотапливаемый, многоуровневый	до 1000	191,0	-
		от 1000 до 2000	6,0	0,185
		от 2000 до 3000	86,0	0,145
		от 3000 до 5000	194,0	0,109
		от 5000 до 8000	204,0	0,107
		от 8000 до 12000	220,0	0,105
		от 12000 до 18000	292,0	0,099
		от 18000 до 24000	1084,0	0,055
		от 24000 до 30000	1444,0	0,040
		от 30000 до 36000	1504,0	0,038
		свыше 36000	2872,0	-
3.	Надземный гараж-стоянка закрытого типа, отапливаемый, многоуровневый	до 1000	218,0	-
		от 1000 до 2000	18,0	0,200
		от 2000 до 3000	74,0	0,172
		от 3000 до 5000	242,0	0,116
		от 5000 до 8000	272,0	0,110
		от 8000 до 12000	296,0	0,107
		от 12000 до 18000	464,0	0,093
		от 18000 до 24000	590,0	0.086
		от 24000 до 30000	830,0	0,076
		от 30000 до 36000	1370,0	0,058
		от 36000 до 42000	1514,0	0.054
		от 42000 до 48000	2606,0	0,028
		свыше 48000	3950,0	-

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», м^2 общей площади объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./м^2
4.	Подземный гараж-стоянка, неотапливаемый	до 250	113,0	-
		от 250 до 500	5,0	0,432
		от 500 до 1000	71,0	0,300
		от 1000 до 2000	110,0	0,261
		от 2000 до 3000	120,0	0,256
		от 3000 до 5000	192,0	0,232
		от 5000 до 8000	332,0	0,204
		от 8000 до 12000	588,0	0,172
		от 12000 до 18000	828,0	0,152
		от 18000 до 24000	1638,0	0,107
		от 24000 до 30000	3390,0	0,034
		от 30000 до 36000	3540,0	0,029
		свыше 36000	4584,0	-
5.	Подземный гараж-стоянка, отапливаемый	до 250	130,0	-
		от 250 до 500	11,0	0,476
		от 500 до 1000	37,0	0,424
		от 1000 до 2000	54,0	0,407
		от 2000 до 3000	84,0	0,392
		от 3000 до 5000	207,0	0,351
		от 5000 до 8000	407,0	0,311
		от 8000 до 12000	1071,0	0,228
		от 12000 до 18000	1671,0	0,178
		от 18000 до 24000	2985,0	0,105
		от 24000 до 30000	3561,0	0,081
		от 30000 до 36000	3741,0	0,075
		свыше 36000	6441,0	-
6.	Гараж подземный - сооружение типа А	до 150	154,0	-
		от 150 до 300	13,0	0,940
		от 300 до 500	47,5	0,825
		от 500 до 1500	62,0	0,796
		от 1500 до 2500	224,0	0,688
		от 2500 до 5000	524,0	0,568
		от 5000 до 7500	1824,0	0,308
		свыше 7500	4134,0	-
7.	Наземный гараж-стоянка, боксовый, одноуровневый, неотапливаемый	до 500	51,0	-
		от 500 до 1000	2,0	0,098
		от 1000 до 1500	4,0	0,096
		от 1500 до 3000	10,0	0,092
		от 3000 до 6000	16,0	0,090
		от 6000 до 10000	310,0	0,041
		свыше 10000	720,0	-

Продолжение таблицы 3.12.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^2$ общей площади объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./$м^2$
8.	Плоскостная автостоянка открытого типа (манежная)	до 250	15,0	-
		от 250 до 500	5,0	0,040
		от 500 до 2000	7,0	0,036
		от 2000 до 3000	13,0	0,033
		от 3000 до 5000	31,0	0,027
		от 5000 до 7500	56,0	0,022
		от 7500 до 10000	131,0	0,012
		от 10000 до 15000	161,0	0,009
		от 15000 до 20000	221,0	0,005
		свыше 20000	321,0	-
9.	Гараж наземный, неотапливаемый, закрытый, механизированный типа «этажерка»	до 500	103,0	-
		от 500 до 1000	18,0	0,170
		от 1000 до 2000	34,0	0,154
		от 2000 до 4000	46,0	0,148
		от 4000 до 6000	98,0	0,135
		от 6000 до 10000	218,0	0,115
		свыше 10000	1368,0	-

Примечания:

1. Стоимость проектирования наземно-подземного гаража определяется раздельно по площади наземной части и площади подземной части с применением коэффициента на совмещение 0,92 к базовой цене проектирования подземной части.

2. Общая площадь здания (объекта) определяется в соответствии с СП 56.13330.2011 «Производственные здания».

3. Проектирование размещаемых в здании гаража-стоянки объектов по обслуживанию автомобилей (мойки, станции технического обслуживания и т.д.) базовыми ценами настоящей таблицы не учитывается и определяется дополнительно на основании таблицы 3.12.2 с учетом понижающего коэффициента 0,8 для встраиваемых помещений согласно пункту 2.4 «Сборника».

4. К пункту 9. Механизированный гараж типа «этажерка» состоит из секций (шахт) с верхним техническим этажом. Каждая из секций предназначена для автоматической парковки легковых автомобилей с помощью центрального вертикального грузового подъемника в ячейки хранения, расположенные направо и налево от подъемника и имеет поворотное устройство на первом ярусе, для облегчения въезда и выезда клиента из гаража.

Конструктивное решение гаража: каждая секция гаража представляет собой вертикальную шахту, выполненную в виде монолитного железобетонного колодца, внутри которой размещена технологическая часть гаража.

Данный тип гаража предусматривает установку и хранение автомобилей исключительно только с поддонами, которые не только служат опорой для автомобиля и емкостью для сбора влаги, но и ограничивают по горизонтали объем ячейки хранения.

Все поддоны по геометрическим размерам унифицированы, имеют габарит 2000×5200 мм. Выполнены поддоны из стального листового и профильного материала с прочным лакокрасочным покрытием.

Стены шахт рассчитаны на вертикальные нагрузки от технологического оборудования, которое крепится к стенам шахты при помощи закладных элементов с последующей сваркой или болтового крепежа.

5. К пункту 9. В проект механизированного гаража типа «этажерка» гаража в качестве составных частей входят следующие сооружения и системы:

- каркас здания автостоянки с наружной обшивкой, его архитектурное и конструктивное решение;
- фундамент здания, имеющий приямки под клети с закладными элементами и дренажем, противовесы подъемников;
- кровля здания с системой сливов;
- шахты с закладными элементами для монтажа технологического оборудования и силовыми кронштейнами для установки поддонов в ячейках хранения;
- лестницы, площадки обслуживания, люки и стремянки;
- машинные помещения с закладными элементами под рамы лебедок и элементы навески блоков монтажных талей;
- закладные элементы и опорные конструкции для установки ворот;
- на каждом ярусе – обслуживающие площадки, стальные лестницы, стремянки, пожарные люки, ограждающие парапеты;
- кабина операторов с принудительной вентиляцией, отоплением и, по возможности, с санитарными узлами;
- подвод силового электропитания;
- внутренние инженерные системы:
  - освещение;
  - вентиляция;
  - водоснабжение;
  - пожаротушение, дымоудаление и пожарная сигнализация, автономные от инженерных систем жилого дома (стоимость проектных работ по данным системам определяется дополнительно по МРР-3.2.79-13);
- отделка и окраска шахты, кабины оператора, металлоконструкций, машинного помещения и въездных зон;
- ограждающие конструкции в зоне въезда.

Таблица 3.12.2

Предприятия, здания и сооружения автомобильного транспорта

№	Наименование объекта	Основной натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс.руб.	в, тыс.руб./ ед. натур. пок.
1.	Станция технического обслуживания (СТО) легковых автомобилей, с количеством постов:	до 5	730,0	
		от 5 до 10	610,0	24,0
		от 10 до 15	620,0	23,0
		от 15 до 20	692,0	18,2
		от 20 до 30	822,0	11,7
		свыше 30	1173,0	-
2.	Пункт по периодическому освидетельствованию баллонов и испытаний топливных систем автомобилей, работающих на сжатом природном газе, производительностью авт./год:	до 1500	1116,0	
		от 1500 до 3000	882,0	0,156
		от 3000 до 5000	1107,0	0,081
		от 5000 до 8000	1322,0	0,038
		от 8000 до 11000	1370,0	0,032
		свыше 11000	1722,0	-
3.	Механизированная мойка грузовых автомобилей с количеством линий:	1	491,0	
		от 1 до 3	458,0	33,0
		от 3 до 5	542,0	5,0
		свыше 5	567,0	-
4.	Механизированная мойка легковых автомобилей, с количеством линий:	1	424,0	
		от 1 до 3	387,5	36,5
		от 3 до 5	486,5	3,5
		свыше 5	504,0	-
5.	Диагностическая станция для автомобилей, производительностью тыс. авт./ год:	до 10	162,0	
		от 10 до 30	13 0,5	3,15
		от 30 до 60	144,0	2,70
		свыше 60	306,0	-
6.	Производственный корпус технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава, на количество автомобилей:	до 50	279,0	
		от 50 до 100	238,0	0,820
		от 100 до 300	277,0	0,430
		от 300 до 600	346,0	0,200
		свыше 600	466,0	-
7.	Здание (пункт) мойки автомобилей, с количеством постов:	1	243,0	
		от 1 до 3	194,5	48,5
		от 3 до 5	263,5	25,5
		свыше 5	391,0	-
8.	Здание (пункт) шиномонтажных работ, с количеством постов:	1	76,0	
		от 1 до 3	48,0	28,0
		от 3 до 5	93,0	13,0
		свыше 5	158,0	-

№	Наименование объекта	Основной натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс.руб.	в, тыс.руб./ ед. натур. пок.
9.	Корпус окрасочно-кузовных работ легковых автомобилей, с количеством постов:	до 4	315,0	
		от 4 до 8	189,0	31,50
		от 8 до 12	315,0	15,75
		свыше 12	504,0	-
10.	Корпус окрасочно-кузовных работ грузовых автомобилей, с количеством постов:	до 4	441,0	
		от 4 до 8	283,0	39,50
		от 8 до 12	437,0	20,25
		свыше 12	680,0	-
11.	Пункт технического обслуживания и ремонта легковых автомобилей, с количеством постов:	1	76,0	
		от 1 до 3	29,0	47,0
		от 3 до 5	113,0	19,0
		свыше 5	208,0	-
12.	Пункт экспресс-замены масел, с количеством постов:	1	76,0	
		от 1 до 3	43,0	33,0
		от 3 до 5	91,0	17,0
		свыше 5	176,0	-
13.	Контрольно-пропускной пункт, с количеством постов:	1	44,0	
		от 1 до 3	39,0	5,0
		от 3 до 5	46,5	2,5
		свыше 5	59,0	-
14.	Сооружение для очистки сточных вод от мойки автомобилей с очисткой механическим способом при расположении в здании, производительностью л/сек.:	до 0,3	117,0	
		от 0,3 до 1,5	116,4	2,000
		от 1,5 до 10	117,9	1,000
		от 10 до 20	121,2	0,670
		от 20 до 50	127,8	0,340
		свыше 50	144,8	-
15.	Сооружение для очистки сточных вод от мойки автомобилей с применением синтетических моющих средств или автошампуней, производительностью л/сек.:	до 0,3	266,7	
		от 0,3 до 1,5	266,1	2,000
		от 1,5 до 10	267,0	1,400
		от 10 до 20	270,0	1,100
		от 20 до 50	284,0	0,400
		свыше 50	304,0	-

Примечания:

1. Базовая цена проектирования предприятий, зданий и сооружений автомобильного транспорта многофункционального назначения (например, автотранспортного предприятия с элементами капитального ремонта автомобилей или их узлов) определяется с применением коэффициента до 1,25 по согласованию с заказчиком.

2. Общая площадь здания определяется в соответствии с СП 56.13330.2011 «Производственные здания».

3.13. Объекты производственного назначения и городского хозяйства

Таблица 3.13.1

Объекты производственного назначения

№	Наименование объекта	Основной натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур.пок.
1.	Автозаправочная станция (АЗС), с количеством заправок в сутки:	до 75	221,0	-
		от 75 до 150	14,0	2,760
		от 150 до 250	36,5	2,610
		от 250 до 500	77,0	2,448
		от 500 до 1000	298,0	2,006
		от 1000 до 1500	900,0	1,404
		свыше 1500	3006,0	-
2.	Мусороперегрузочная станция, общей площадью, м^2:	до 750	1002,0	-
		от 750 до 1500	330,0	0,896
		от 1500 до 2000	648,0	0,684
		от 2000 до 3000	1440,0	0,288
		свыше 3000	*2304,0*	-
3.	Кондитерский цех, общей площадью, м^2:	до 1000	801,0	-
		от 1000 до 2000	99,0	0,702
		от 2000 до 3000	359,0	0,572
		от 3000 до 4000	482,0	0,531
		от 4000 до 6000	1402,0	0,301
		свыше 6000	3208,0	-
4.	Квартальная, районная тепловая станция (КТС, РТС), производительностью, Гкал/час:	от 120 до 180	4111,2	167,760
		от 180 до 240	15718,5	103,275
		от 240 до 360	31594,5	37,125
		от 360 до 480	38924,1	16,765
		от 480 до 600	40491,3	13,500
		от 600 до 720	42570,3	10,035
		свыше 720	49795,5	-

Примечания:

1. Параметры базовой цены проектирования РТС, КТС определены как параметры базовой цены комплексного объекта с единым технологическим процессом.

2. Представленные в таблице параметры базовой цены проектирования РТС, КТС *не могут использоваться для определения стоимости проектирования* маломощных КТС производительностью менее 120 Гкал/час и котельных с применением метода экстраполяции. Базовую цену проектирования таких объектов рекомендуется определять по нормативу от стоимости строительства в соответствии с пунктом 2.19 настоящего «Сборника».

Таблица 3.13.2

Объекты городского хозяйства

№	Наименование объекта	Основной натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ ед. натур.пок.
1.	Автокомбинат грузовых автомобилей (открытая автостоянка, ремонтно-производственный блок, административный корпус), общей площадью, $м^2$:	до 5000	1233,0	-
		от 5000 до 10000	393,0	0,168
		от 10000 до 25000	713,0	0,136
		от 25000 до 45000	1613,0	0,100
		от 45000 до 65000	2018,0	0,091
		от 65000 до 90000	5268,0	0,041
		свыше 90000	8958,0	-
2.	Корпус ремонтной базы для большегрузных уборочных машин с автостоянкой, мойкой и очистными сооружениями, общей площадью, $м^2$:	до 15000	5486,0	-
		от 15000 до 30000	821,0	0,311
		от 30000 до 40000	1631,0	0,284
		от 40000 до 50000	2791,0	0,255
		от 50000 до 75000	5941,0	0,192
		свыше 75000	20341,0	-
3.	Автодорожная механизированная база с теплой автостоянкой и мойкой, общей площадью, $м^2$:	до 2500	1796,0	-
		от 2500 до 5000	406,0	0,556
		от 5000 до 10000	821,0	0,473
		от 10000 до 15000	2231,0	0,332
		от 15000 до 25000	2756,0	0,297
		свыше 25000	10181,0	-
4.	Пожарные депо, общей площадью, $м^2$:	до 500	615,0	-
		от 500 до 1000	145,0	0,940
		от 1000 до 3000	491,0	0,594
		от 3000 до 6000	572,0	0,567
		от 6000 до 9000	1886,0	0,348
		свыше 9000	5018,0	-
5.	Склад для хранения насыпных грузов, строительным объемом, $м^3$:	до 10000	264,0	-
		от 10000 до 20000	34,0	0,023
		от 20000 до 25000	54,0	0,022
		от 25000 до 30000	104,0	0,020
		от 30000 до 45000	284,0	0,014
		свыше 45000	914,0	-
6.	Склад для хранения продовольственных товаров, общей площадью, $м^2$:	до 1000	284,0	-
		от 1000 до 2000	28,0	0,256
		от 2000 до 3000	54,0	0,243
		от 3000 до 4000	135,0	0,216
		от 4000 до 6000	351,0	0,162
		свыше 6000	1323,0	-
7.	Автоматизированная телефонная станция (АТС), с количеством номеров:	до 10000	296,0	-
		от 10000 до 20000	6,0	0,029
		от 20000 до 30000	26,0	0,028
		от 30000 до 40000	86,0	0,026
		от 40000 до 60000	366,0	0,019
		от 60000 до 90000	786,0	0,012
		свыше 90000	1866,0	-

Продолжение таблицы 3.13.2

№	Наименование объекта	Основной натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс.руб./ед. натур. пок.
8.	Трансформаторные подстанции напряжением 6-20/04 кВ и распределительные пункты *Принятые сокращения:* *ТП – трансформаторная подстанция;* *РП – распределительный пункт;* *РТП – распределительный пункт, совмещенный с ТП;* *РУВН – распределительное устройство высокого напряжения;* *РУНН – то же, низкого напряжения;* *п/ст – подстанция;*			
8.1.	Мачтовая однотрансформаторная п/ст мощностью до 1×400 кВА включительно	1 ТП	21,8	-
8.2.	Закрытая двухтрансформаторная п/ст без РУВН мощностью: 2×630 кВА 2×1000 кВА 2×1250 кВА 2×1600 кВА	 1 ТП 1 ТП 1 ТП 1 ТП	 19,6 28,7 34,5 40,2	 - - - -
8.3.	Закрытая двухтрансформаторная п/ст мощностью до 2×1600 кВА с РУВН для подключения 8 кабелей (на 8 функций) без РУНН	1 ТП	59,0	-
8.4.	Закрытая двухтрансформаторная п/ст мощностью до 2×1600 кВА с РУВН на 8 функций с РУНН и АВР в РУНН мощностью: 2×630 кВА 2×1000 кВА	 1 ТП 1 ТП	 77,0 84,7	 - -
8.5.	Закрытая двухтрансформаторная п/ст с РУВН на 16 функций с РУНН, с АВР в РУВН мощностью: 2×630 кВА 2×1000 кВА 2×1250 кВА 2×1600 кВА	 1 ТП 1 ТП 1 ТП 1 ТП	 85,0 90,9 93,3 95,7	 - - - -

№	Наименование объекта	Основной натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс.руб./ед. натур. пок.
8.6.	Закрытый двухсекционный вторичный распределительный пункт напряжением 0,4 кВ, модуль наружного освещения	1 РП	12,1	-
8.7.	Закрытый двухсекционный распределительный пункт напряжением 6-20 кВ с устройством АВР с количеством шкафов до 16	1 РП	93,2	-
8.8.	То же, совмещенный с ТП мощностью: 2×630 кВА 2×1000 кВА 2×1250 кВА 2×1600 кВА	1 РТП	 112,7 121,9 127,5 133,3	 - - - -
8.9.	Выбор уставок защит для выключателей в ТП и РП с построением карты селективности с расчетом токов короткого замыкания	1 выключатель	1,4	-
8.10.	Выбор агрегатов бесперебойного питания (АБП) для защитных блоков РП	1 АБП	1,5	-
8.11.	Проверка трансформаторов тока для учета электроэнергии	1 узел учета	1,0	-
8.12.	Главный распределительный щит 0,4 кВ здания (при встроенных ТП, РТП для электроустановок общественных и промышленных зданий): 2×630 кВА 2×1000 кВА 2×1250 кВА 2×1600 кВА	 1 щит 1 щит 1 щит 1 щит	 24,5 29,3 32,2 35,2	 - - - -
8.13.	Схема подключения шкафов 10 кВ	1 шкаф	1,0	-
8.14.	Установка дополнительного шкафа в существующем РП	1 шкаф	3,4	-

Примечания:

1. Цены проектирования трансформаторных подстанций и распределительных пунктов установлены для индивидуальных отдельно стоящих ТП (включая БКТП) и РП, РТП (включая БРП, БКРП, БРТП, БКРТП).

2. Ценами на ТП и РТП учтены:

- выбор типов защит и пределов их уставок в ТП, РП в объеме, необходимом для выбора оборудования и составления принципиальной однолинейной схемы;
- конструкция заземлителя и расчет его сопротивления;
- выбор уставок защит в РУ-0,4 кВ и проверка их селективности с нижестоящей защитой, проверка выбранной защиты на отключающую способность;
- выполнение опросных листов для заказа оборудования и заказной спецификации;
- расчет и выполнение в ТП (РТП) естественной приточно-вытяжной вентиляции.

3. Цены пункта 8 таблицы следует принимать для:

- однотрансформаторных подстанций с коэффициентом 0,5 (кроме пункта 8.1);
- распределительных пунктов с количеством камер сверх указанных в таблице с коэффициентом 0,05 за каждую последующую;
- трансформаторных подстанций с мощностью трансформаторов 400 кВА и ниже с коэффициентом 0,8 (кроме пункта 8.1);
- трансформаторных подстанций с тепловой защитой с коэффициентом 1,07;
- встроенной подстанции:
  - для раздела ЭО (электрооборудование) с коэффициентом 1,08;
  - для АСЧ (архитектурно-строительная часть) с коэффициентом 0,8;
- РП и ТП с импортным оборудованием с коэффициентом 1,15;
- РТП с максимальной направленной защитой на вводах с коэффициентом 1,06;
- РТП, РП с телемеханизацией контролируемого пункта, включающей схему подключения объектов контроля и раскладку кабелей до промежуточного клеммника, установленного перед устройством ТМ с коэффициентом 1,12.

4. Базовая цена проектных работ по привязке ТП, РТП и модулей наружного освещения рассчитывается по таблице 3.13.2 с корректирующим коэффициентом 0,3.

3.14. Объекты энергоснабжения

Таблица 3.14.1

Высоковольтные электроподстанции (ПС) 110/220 кВ

№	Натуральный показатель	Класс напряжения ПС (кВ)	Количество и мощность силовых трансформаторов (шт×мВА)	Количество элегазовых ячеек высокого напряжения 220(110) кВ (шт×кВ)	Количество ячеек низкого напряжения 20 (10) кВ (шт×кВ)	Параметры базовой цены	
						а, тыс.руб.	в, тыс.руб/ 1 ПС
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Закрытая ПС	110/20 (6,10) или 110/20/10 (6)	2×40	7×110	28×20(10)	12418,20	-
1.2.			2×63	7×110	28×20(10)	13055,40	-
1.3.			2×80	7×110	28×20(10)	13533,30	-
1.4.			2×100	7×110	28×20(10)	14087,70	-
1.5.			2×125	7×110	28×20(10)	14581,80	-
2.1.	Закрытая ПС	220/20(10) или 220/20/10 (6)	2×63	5×220	28×20(10)	15015,60	-
2.2.			2x80	5×220	28×20(10)	15443,10	-
2.3.			2×100	5×220	28×20(10)	15921,00	-
2.4.			2×125	5×220	28×20(10)	16398,90	-
2.5.			2×160	5×220	28×20(10)	16854,30	-
2.6.			2×200	5×220	28×20(10)	17353,80	-
2.7.			2×250	5×220	28×20(10)	17881,20	-
3.1.	Закрытая ПС	220/110/20 (10)	2×80	5×220 7×110	28×20(10)	17019,00	-
3.2.			2×100	5×220 7×110	28×20(10)	17656,20	-
3.3.			2×125	5×220 7×110	28×20(10)	18007,20	-
3.4.			2×160	5×220 7×110	28×20(10)	18446,40	-
3.5.			2×200	5×220 7×110	28×20(10)	18819,90	-
3.6.			2×250	5×220 7×110	28×20(10)	19215,00	-
4.1.	Закрытая ПС	220/110/20/ 10	2×200 2×100	10×110 10×220	28×20 28×10	21740,40	-
4.2.			2×200 3×100	10×110 10×220	28×20 28×10	22684,50	-
4.3.			2×250 2×100	10×110 10×220	28×20 28×10	21960,00	-
4.4.			2×250 3×100	10×110 10×220	28×20 28×10	22976,10	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтены:

- заходы высоковольтных линий электропередач кабельных (КЛ) и воздушных (ВЛ) – стоимость проектных работ определяется по таблице 3.14.2;
- переходные пункты (закрытые и открытые) – стоимость проектных работ определяется по таблице 3.14.3;
- кабельные перемычки 110 и 220 кВ – стоимость проектных работ определяется по таблице 3.14.2;
- АСУ ЭЧ (стоимость проектных работ определяется по МРР-3.2.26.02-08);
- АИИС КУЭ (стоимость проектных работ определяется по МРР-3.2.26.02-08);
- реконструкция обратных концов (стоимость проектных работ определяется по трудозатратам);
- релейная защита и линейная автоматика, расчет токов короткого замыкания ПС и обратных концов (стоимость проектных работ определяется по трудозатратам);
- цифровая система передачи, телемеханика (стоимость проектных работ определяется по трудозатратам);
- система сбора и передачи диспетчерской информации (стоимость проектных работ определяется по трудозатратам);
- каналы связи и защиты (стоимость проектных работ определяется по трудозатратам);
- внешние коммуникации к ПС, коллектора и щитовые проходки для их прокладки (стоимость проектных работ определяется по соответствующим таблицам раздела 3.10);
- безымянная раскладка кабелей в подвале ПС (стоимость проектных работ определяется по таблице 3.10.6).

2. При проектировании ПС с большим (или меньшим) количеством ячеек напряжением 110 или 220 кВ, чем указано в таблице, базовая стоимость проектирования ПС увеличивается (уменьшается) на 2% за каждую единицу увеличения (уменьшения) числа ячеек напряжением 110 кВ и на 3% за каждую единицу увеличения (уменьшения) числа ячеек напряжением 220 кВ.

3. При проектировании ПС с большим (или меньшим) количеством ячеек напряжением 6, 10 или 20 кВ, чем указано в таблице, базовая стоимость проектирования ПС увеличивается (уменьшается) на 0,1% за каждую единицу увеличения (уменьшения) числа ячеек.

4. При проектировании ПС с количеством трансформаторов более, чем указано в таблице, к базовой стоимости проектирования ПС добавляется 15% за каждый дополнительный трансформатор.

5. Базовыми ценами таблицы (пункты 3 и 4) учтено проектирование регулировочных трансформаторов.

6. Базовая стоимость проектирования полузакрытых ПС определяется по ценам данной таблицы с понижающим коэффициентом 0,95.

Таблица 3.14.2

Высоковольтные кабельные линии (КЛ) 110/220 кВ

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Высоковольтные кабельные линии напряжением 110 кВ протяженностью, п.м:	до 250	524,7	-
		от 250 до 500	290,7	0,936
		от 500 до 1000	416,7	0,684
		от 1000 до 2000	551,7	0,549
		от 2000 до 4000	983,7	0,333
		от 4000 до 8000	1775,7	0,135
		от 8000 до 16000	2207,7	0,081
		16000 и более	3503,7	-
2.	Высоковольтные кабельные линии напряжением 220 кВ протяженностью, п.м:	до 250	1049,0	
		от 250 до 500	459,0	2,360
		от 500 до 1000	724,0	1,830
		от 1000 до 2000	1017,0	1,537
		от 2000 до 4000	2069,0	1,011
		от 4000 до 8000	4229,0	0,471
		от 8000 до 16000	5485,0	0,314
		16000 и более	10509,0	

Примечания:

1. На основании настоящей таблицы определяется базовая цена проектирования высоковольтных кабельных линий с прокладкой одной цепи (три фазы) в траншее.

2. К базовой цене проектирования участков линии с различными способами прокладки применяются корректирующие коэффициенты (К):

- при прокладке в коллекторе К=1,2;
- при трубной прокладке методом ГНБ К=1,2;
- при прокладке на эстакаде К=1,2;
- при прокладке в подводном переходе без устройства микротоннелей и скважин ГНБ К=1,8.

3. При проектировании нескольких параллельных кабельных линий стоимость проектирования каждой последующей определяется с коэффициентом 0,3.

4. Базовыми ценами таблицы не учтены:

- переходные пункты (стоимость проектирования определяется по таблице 3.14.3);
- перекладка подземных коммуникаций по трассе КЛ (стоимость проектирования определяется по соответствующим таблицам раздела 3.10);
- прокладка контрольного кабеля и кабеля связи (стоимость проектирования определяется по соответствующим таблицам раздела 3.10 с корректирующим коэффициентом 0,8);
- система телеконтроля температуры высоковольтного кабеля, система сбора и передачи диспетчерской информации, цифровая система передачи, система телемеханики КЛ (определяется по соответствующим МРР или трудозатратам);
- закрытые и подводные переходы, тоннели, эстакады (стоимость проектирования определяется по соответствующим таблицам разделов 3.3 и 3.10).

5. При проектировании участков кабельных линий 110, 220 кВ от различных источников питания к потребителям, стоимость проектирования каждого участка определяется отдельно в зависимости от его протяженности и напряжения.

6. Базовая стоимость проектирования воздушных линий (ВЛ) электропередачи напряжением 110 кВ и 220 кВ определяется по ценам таблицы с корректирующим коэффициентом К=0,5. При проектировании ВЛ с количеством линий более одной следует руководствоваться пунктом 3 примечаний к настоящей таблице.

7. При проектировании прокладки кабельных линий в коллекторе учет затрат на технологическую раскладку коммуникаций осуществляется в порядке, изложенном в примечании 7 к таблице 3.10.5 «Сборника»

8. При определении стоимости проектировании кабельной линии, включающей в себя участки с различными способами прокладки (в коллекторе, методом ГНБ, на эстакаде и т.д.) базовая стоимость проектирования определяется от общей протяженности кабельной линии (от источника к потребителю). При этом общий повышающий коэффициент, учитывающий различные способы прокладки линии (примечание 2 к таблице 3.14.2) определяется в зависимости от процентного соотношения длин участков различной прокладки в общей длине линии (пример расчета представлен в приложении 5 к «Сборнику»).

Таблица 3.14.3

Закрытые переходные пункты (ПП) 110/220 кВ

№	Натуральный показатель	Напряжение, кВ	Количество отходящих кабельных линий (КЛ)	Параметры базовой цены	
				а, тыс.руб.	в, тыс. руб./ 1 ПП
1.1.	Закрытый переходный пункт (ПП)	110	1 КЛ	444,60	-
1.2.		110	2 КЛ	747,00	-
1.3.		110	4 КЛ и более	1323,00	-
2.1.	Закрытый переходный пункт (ПП)	220	1 КЛ	576,90	-
2.2.		220	2 КЛ	961,20	-
2.3.		220	4 КЛ и более	1652,40	-

Примечания:

1. При проектировании переходного пункта с сигналами защит к базовой цене проектирования применяется корректирующий коэффициент К=1,15.

2. Стоимость проектирования открытых переходных пунктов определяется по данным таблицы с корректирующим коэффициентом К=0,8.

3.15. Отдельно стоящие канализационные насосные станции

1. В состав помещений отдельно стоящей канализационной насосной станции входят:

1.1. Подземная часть: грабельное отделение, приемный резервуар, насосная станция.

1.2. Надземная часть: местный диспетчерский пункт (МДП), трансформаторная подстанция (ТП) – определяется по таблице 3.13.2 «Сборника», электрощитовая, венткамера, монтажная площадка, тепловой пункт, водопроводный ввод, мастерская, бытовые помещения.

1.3. Дополнительные помещения, увеличивающие стоимость проектирования: РУ 10/6 кВ; помещение ДЭС, помещение для размещения дополнительного оборудования нетрадиционных источников тепла, помещение для размещения дополнительного оборудования очистки вентиляционных выбросов.

2. В состав работ, выполняемых при проектировании отдельно стоящей канализационной насосной станции, входят:

2.1. Сбор исходных данных (определяется по таблице 5.2 «Сборника»).

2.2. Гидравлический расчет насосной станции (технология).

2.3. Подбор основного оборудования (технология, электрика, отопление и вентиляция, тепловые сети).

2.4. Разработка технологического задания (определяется по МРР-3.2.65.02-10 на основании пункта 17 таблицы 5.2 «Сборника».

2.5. Разработка разделов проекта:

2.5.1. Подземная часть насосной станции:

- технология;
- конструкции железобетонные;
- конструкции металлические;
- отопление и вентиляция;
- энергоэффективность;

- электромеханика + надземная часть;
- электрооборудование + надземная часть;
- автоматика отопления и вентиляции + надземная часть;
- системы связи;
- проект организации строительства – при устройстве наружных стен обычным методом;
- проект организации строительства – при устройстве наружным способом «опускного колодца». При устройстве наружным способом «стена в грунте» стоимость проектирования определяется по таблице 3.3.2 (примечание 3) «Сборника».

2.5.2. Наземная часть насосной станции:

- технология;
- архитектурно-строительная часть;
- конструкции железобетонные;
- конструкции металлические;
- отопление и вентиляция;
- наружные тепловые сети (определяется по таблице 3.10.4 «Сборника»);
- внутренний водопровод и канализация;
- энергоэффективность.

2.5.3. Генплан, вертикальная планировка.

2.5.4. Проект организации строительства.

2.5.5. Сметная документация.

Таблица 3.15.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур.показ.
1.	Канализационная насосная станция перекачки бытовых сточных вод или неагрессивных невзрывоопасных производственных сточных вод производительностью, тыс. $м^3$/час:	до 0,1	166,0	-
		от 0,1 до 1,5	156,0	100,0
		от 1,5 до 2,0	216,0	60,0
		от 2,0 до 4,0	220,0	58,0
		от 4,0 до 20,0	444,0	2,0
		от 20,0 до 40,0	472,0	0,6
		свыше 40,0	496,0	-

Примечания:

1. Производительность насосной станции определяется исходя из суммарной производительности всех основных рабочих насосов независимо от количества их групп.

2. Базовыми ценами не учтено проектирование:

- отдельно стоящих резервуаров, тепловых пунктов, котельной, дренажа под сооружениями, артскважин для нужд насосных станций;
- высоковольтного оборудования в составе насосной станции;
- АСУТП.

3. При использовании в проекте канализационных насосных станций метода «стена в грунте» следует применять понижающий коэффициент 0,9.

4. Базовыми ценами предусмотрено проектирование по геодезическим планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 следует применять коэффициент 1,15.

2.6. Корректирующие коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы проектирования канализационной насосной станции, представлены в таблице 3.15.2.

Таблица 3.15.2

№	Наименование фактора	Значения коэффициента
1.	Проектирование насосных станций с глубиной подводящего коллектора более 5 м на каждые 1,5 м заглубления (полного и неполного)	1,10
2.	Проектирование насосных станций, строительство которых осуществляется опускным способом	1,20
3.	Проектирование насосных станций, перекачивающих агрессивные сточные воды	1,20
4.	Проектирование насосных станций, перекачивающих взрывоопасные сточные воды	1,10

Продолжение таблицы 3.15.2

№	Наименование фактора	Значения коэффициента
5.	Применение регулируемого электропривода	1,14
6.	Применение типовых проектов	0,40
7.	Проектирование насосных станций без надземной части	0,76
8.	Проектирование насосных станций без встроенной ТП	0,90
9.	Проектирование насосных станций с погружными насосами мокрой установки	0,92

Примечания:

1. Общий размер указанного в пункте 1 коэффициента определять в соответствии с примером.

Пример расчета: при глубине подводящего коллектора 7,5 м (превышение 1,5 + 1,0 = 2,5 м) стоимость проектирования составит:

$$С_{пр} = Ц_{б} \times (1 + 0,1 + 0,1) = Ц_{б} \times 1,2$$

2. В случае проектирования насосных станций, перекачивающих сточные воды, являющиеся одновременно агрессивными и взрывоопасными, применяется коэффициент по пункту 3 таблицы 3.15.2, равный 1,2.

3.16. Приюты для бесхозных и безнадзорных животных

Таблица 3.16.1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта, мест	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс.руб./ед. нат.пок
1.	Приют для бесхозных и безнадзорных животных, вместимостью (при количестве мест для животных):	до 500	1417,5	-
		от 500 до 1000	1116,0	0,603
		от 1000 до 1500	1161,0	0,558
		от 1500 до 2000	1242,0	0,504
		от 2000 до 2500	1332,0	0,459
		от 2500 до 3000	1444,5	0,414
		свыше 3000	2686,5	-

Примечание: в состав основных работ, учтенных базовыми ценами таблицы, входит проектирование вольеров для животных, зданий административно-служебного корпуса, ветеринарной клиники, карантинного блока, хозяйственно-складских помещений, благоустройство и озеленение территории. При отсутствии в составе проектируемого приюта отдельных объектов, учтенных базовыми ценами, применяется понижающий коэффициент на сокращенный объем работ по согласованию с заказчиком.

4. ОБЩИЕ КОРРЕКТИРУЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, УЧИТЫВАЮЩИЕ УСЛОЖНЯЮЩИЕ (УПРОЩАЮЩИЕ) ФАКТОРЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Таблица 4.1.1

«Привязка» с переработкой подземной части здания*

№	Условия «привязки»	Значения коэффициентов	
		При наличии проекта застройки	На отдельных участках (до первого колодца)
1.	Использование фундаментов, имеющихся в проекте (с уточнением глубины заложения)		
1.1.	Здания 12-этажные и более	0,05	0,12
1.2.	Здания от 5 до 11 этажей	0,06	0,15
1.3.	Здания до 4 этажей	0,07	0,17
2.	Дополнительно на разработку фундаментов (нагрузки на грунт, несущая способность, количество и длина свай, виды свай по способу заглубления, по способу армирования, по форме поперечного сечения, по конструктивным особенностям, по конструкции нижнего конца, по способу устройства)		
2.1.	Ленточные	0,05	
2.2.	Свайные	0,12	
2.3.	Железобетонная плита	0,08	

* «Привязка» без переработки надземной части и с переработкой «нулевого цикла» (определение координат, отметок здания, переработка фундаментов, мест ввода инженерных коммуникаций, корректировка сметной стоимости).

Таблица 4.1.2

«Привязка» с переработкой надземной части объектов гражданского назначения

№	Условия «привязки»	Значения коэффициента
1.	Компоновка зданий из блок-секций и блок-домов типовых проектов и их модификации или изменение секционности с разработкой схем отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения, электрощитовых	0,10
2.	Переработка отдельных частей и элементов типовых и повторно-применяемых проектов с переработкой необходимых чертежей, включая инженерные разделы	
2.1.	Изменение этажности	0,09
2.2.	Изменение планировки типовых этажей без изменения несущих конструкций	0,07
2.3.	Разработка мансардных этажей	0,12

№	Условия «привязки»	Значения коэффициента
2.4.	Переработка фасадов (балконов, лоджий, карнизов, входов)	0,05
2.5.	Замена оборудования с учетом замены инженерных систем	0,08
2.6.	Переработка в связи с устройством проездов	0,10
2.7.	Выделение инженерных систем первых нежилых этажей в самостоятельные системы	0,10

Таблица 4.1.3

«Привязка» с переработкой надземной части объектов производственного назначения

№	Условия «привязки»	Значения коэффициента
1.	Компоновка объектов из отдельных цехов, сооружений (типовых, повторно применяемых проектов) с разработкой схем отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения	0,20
2.	Переработка отдельных частей и элементов типовых и повторно применяемых проектов с переработкой необходимых чертежей, включая инженерные разделы	
2.1.	Изменение этажности	0,13
2.2.	Изменение планировки типовых зданий	0,12
2.3.	Переработка фасадов	0,08
2.4.	Замена оборудования с изменением инженерных сетей	0,25
2.5.	Переработка в связи с устройством проездов	0,10

Примечания:

1. Понижающие коэффициенты таблиц 4.1.1-4.1.3 не распространяются на следующие разделы «привязок» типовых проектов: генплан (разбивочный чертеж), вертикальная планировка (чертежи по планировочной организации земельного участка), озеленение и благоустройство, наружные инженерные сети и дренаж, организация строительства.

2. При определении стоимости проектных работ на «привязку» с переработкой типовых или повторно применяемых проектов и применением в связи с этим нескольких коэффициентов (по таблицам 4.1.1-4.1.3), общий корректирующий коэффициент определяется путем суммирования их дробных частей (долей), но не должен превышать 0,50; для объектов производственного и коммунального назначения – 0,80.

Таблица 4.2.1

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающих сокращение сроков проектирования

№	Условия проектирования	$\frac{T_ф}{T_н}$	Значения коэффициентов	Примечание
1.	$\frac{T_ф}{T_н} = 1$	1,0	1,0	Договорные сроки равны нормативным
2.	$\frac{T_ф}{T_н} < 1$	0,9	1,06	Сокращение сроков проектирования по сравнению с нормативными
3.		0,8	1,13	
4.		0,7	1,15	
5.		0,6	1,20	
6.		0,5	1,35	

Примечания:

1. $T_н$ – нормативная продолжительность выполнения проектных работ;

$T_ф$ – фактическая продолжительность выполнения проектных работ.

2. Коэффициенты настоящей таблицы применяются в случае, когда необходимость сокращения сроков проектирования предусмотрена распорядительным документом Правительства Москвы.

Таблица 4.3.1

Значение корректирующего коэффициента, учитывающего градостроительное значение объектов, сооружений, комплексов

№	Виды уникальных зданий, сооружений, комплексов	Значения коэффициента уникальности $K_{ун}$
1.	Здания, сооружения, являющиеся уникальными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	1,20
2.	Памятники культурного наследия, подлежащие реконструкции и (или) реставрации в соответствии с решениями Правительства Москвы	1,45

Примечание: к памятникам культурного наследия, указанным в пункте 2 данной таблицы, не применяются коэффициенты, указанные в пунктах 1 и 2 таблицы 4.4.1 и в таблице 4.5.1.

Таблица 4.4.1

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающих сложные условия включения объекта в окружающую среду

№	Условия включения объекта в окружающую среду	Значения коэффициентов	Примечания
1.	Объект на территории зоны охраны объекта культурного наследия или исторической зоны (кроме зоны охраняемого природного ландшафта)	1,30	Коэффициенты применяются к стоимости проектирования следующих разделов: схема планировочной организации земельного участка (генеральный план, организация рельефа и благоустройство), архитектурные и конструктивные решения, ПОС. Одновременное применение коэффициентов не допускается
2.	Объект на территории зоны охраняемого природного ландшафта	1,20	
3.	Объект на сложных участках		
3.1.	Затесненная территория (в соответствии с заданием на проектирование); наличие рядом стоящих существующих зданий и густой сети подземных коммуникаций, требующих проведения дополнительных мероприятий по созданию условий для размещения объекта; на рельефе местности с уклонами более 30 промилей	1,10	При проектировании инженерных коммуникаций (раздел 3.10), городских магистралей и транспортных узлов (раздел 3.3), коэффициент не применяется
3.2.	Наличие напряженного режима городского транспорта (надземного и подземного) в непосредственной близости от проектируемого объекта, требующего дополнительных мероприятий по снижению шума, вибрации и др.	1,05	-
3.3.	Просадочные, набухающие грунты; карстовые и оползневые явления и пр.	1,15	Коэффициент применяется к стоимости проектирования следующих разделов: генеральный план, организация рельефа, архитектурные и конструктивные решения
4.	Необходимость перекладки инженерных сетей, дорог: - 1-2 коммуникации - от 3-х до 10-ти коммуникаций - более 10-ти коммуникаций	 1,00 1,12 1,15	Коэффициент применяется к стоимости проектирования перекладываемых коммуникаций

Таблица 4.5.1

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающих виды реконструкции существующих объектов

№	Виды работ по реконструкции *(техническому перевооружению)*	Значения коэффициентов
1.	**Реконструкция объектов гражданского назначения**	
1.1.	Сохранение назначения объекта с заменой перекрытий, систем инженерного назначения без изменения фасадов	1,08
1.2.	То же, с изменением фасадов, перебивкой оконных проемов и устройством мансарды	1,15
1.3.	То же, с изменением объема, усилением несущих конструкций и фундаментов	1,25
1.4.	То же, с устройством внутреннего каркаса, частичной заменой внутренних ограждений и устройством дополнительных фундаментов	1,35
1.5.	То же, с прокладкой под зданием коллекторов, путепроводов, тоннелей	1,45
1.6.	Реконструкция плоскостных сооружений для игровых и индивидуальных видов спорта	1,08
2.	**Реконструкция комплекса объектов гражданского назначения**	
2.1.	При объединении отдельно стоящих зданий единым технологическим процессом без строительства дополнительных сооружений	1,08
2.2.	То же, со строительством дополнительных сооружений типа переходных галерей, транспортных связей и пр.	1,13
2.3.	То же, со строительством объединяющего пространства по нижним этажам	1,18
2.4.	При создании в одном здании двух и более объектов различного назначения	1,13
3.	**Реконструкция застроенных территорий**	
3.1.	Увеличение плотности застройки путем сочетания реконструкции существующего фонда и нового строительства на освобождаемых участках методом волнового переселения: - при 2-х этапах переселения - при 3-х и более этапах переселения	1,15 добавлять на каждый этап 0,05
3.2.	Новое строительство объектов жилищно-гражданского назначения на территориях, ранее используемых под объекты производственного, коммунального, складского назначения	1,13
4.	**Реконструкция отдельно стоящих объектов производственного назначения**	
4.1	Реконструкция с частичной перепланировкой помещений в связи с совершенствованием технологического процесса в пределах существующего объема без изменения фасадов и мест расположения систем инженерного обеспечения	1,25
4.2.	Частичная реконструкция помещений в пределах существующего объема без замены перекрытий	1,3

№	Виды работ по реконструкции (техническому перевооружению)	Значения коэффициентов
4.3.	То же, с заменой перекрытий и усилением несущих конструкций и фундаментов	1,4
4.4.	То же, с изменением объема здания, устройством внутреннего каркаса	1,6
4.5.	То же, с созданием эксплуатируемого подземного пространства	1,8
5.	**Реконструкция комплекса объектов производственного назначения**	
5.1.	Реконструкция с частичной перепланировкой помещений в связи с совершенствованием технологического процесса в пределах существующего объема без изменения фасадов и мест расположения систем инженерного обеспечения	1,25
5.2.	Реконструкция с заменой перекрытий и усилением несущих конструкций и фундаментов	1,4
5.3.	То же, с изменением объема здания, устройством каркаса	1,65
5.4.	То же, с созданием эксплуатируемого подземного пространства	1,85
5.5.	При включении отдельно-стоящих объектов в единый технологический процесс без строительства объединяющих сооружений и сохранением профиля производства	1,23
5.6.	То же, со строительством объединяющих сооружений типа инженерных, транспортных коммуникаций и переходных галерей	1,4
5.7.	То же, с объединением отдельных зданий единым пространством в пределах нижних этажей	1,5
5.8.	При реконструкции производства с заменой оборудования в пределах существующих мощностей	1,5
5.9.	То же, с увеличением производственных мощностей предприятия: - менее чем на 30% - более чем на 30%	 1,8 1,9
6.	**Реконструкция инженерных сооружений и коммуникаций**	
6.1.	Реконструкция городских проездов, улиц, магистралей с уширением проезжей части и увеличением пропускной способности	1,25
6.2.	Реконструкция коллекторов с заменой перекрытий, стен, перегородок в условиях действующих коммуникаций и каналов тепловых сетей	1,3
6.3.	Реконструкция инженерных сетей с изменением их мощности, производительности, диаметра труб, с применением новых материалов и т.д. (кроме санации)	1,2
6.4.	Реконструкция транспортных тоннелей, подземных пешеходных переходов на возросшую транспортную нагрузку с усилением и заменой несущих конструкций, уширением проезжей части и увеличением пропускной способности	1,3
6.5.	То же в условиях непрекращающегося движения транспорта, в непосредственной близости от линии и станций метрополитена (в плане менее 10 м, по высоте менее 20 м), при повышенных требованиях по технике безопасности	1,45

Продолжение таблицы 4.5.1

№	Виды работ по реконструкции (техническому перевооружению)	Значения коэффициентов
6.6.	Реконструкция сетей связи и радио с изменением емкости блока канализации, переустройство существующего колодца на другой тип, изменение диаметра и материала труб для прокладки канализации, замена кабеля, не выпускаемого в настоящее время, переустройство сетей связи и радио в связи с реконструкцией дорог, городских автомагистралей, строительством других инженерных коммуникаций	1,2
6.7.	Переустройство действующей контактной и кабельной сети трамвая и троллейбуса в связи с реконструкцией и строительством дорог, транспортных развязок, инженерных сооружений и коммуникаций	1,2
6.8.	Реконструкция канализационной насосной станции отдельно стоящей	1,2
7.	**Объекты гражданской обороны**	
7.1.	Реконструкция, модернизация, усовершенствование или приспособление для нового назначения в мирное время убежища ГО	1,4
7.2.	Реконструкция, модернизация, усовершенствование или приспособление для нового назначения в мирное время противорадиационного укрытия или сооружения типа Б	1,15
7.3.	Реконструкция, модернизация, усовершенствование городских запасных пунктов управления (ГЗПУ) или приспособление убежища под ГЗПУ	1,4
7.4.	Реконструкция убежищ и других сооружений гражданской обороны при проектировании надстройки над указанным сооружением	1,75

Примечания:

1. При реконструкции объектов различного назначения с перепрофилированием дополнительно вводится коэффициент 1,15.

2. В случае выполнения проектных работ по реконструкции объектов (комплекса объектов) производственного назначения (пункты 4 и 5 таблицы) в условиях действующего предприятия к коэффициентам на реконструкцию необходимо применять корректирующий индекс 1,1.

3. Коэффициенты таблицы распространяются и на объекты городского и пассажирского транспорта.

5. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТОИМОСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ И УСЛУГ

Таблица 5.1

Перечень дополнительных к основному объему проектных работ и рекомендации по определению величины затрат на их выполнение (в соответствии с заданием на проектирование)

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
1.	Архитектурная колористика городской среды для перспективного благоустройства территорий Проектные работы по колористическим решениям существующих зданий для оформления паспортов, дающих разрешение на производство работ на фасадах объектов	«Методика определения стоимости разработки проектов архитектурного освещения, архитектурной колористики городской среды и колористических решений фасадов существующих зданий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.59-13»
2.	Расчет технико-экономических показателей и оценка эффективности проекта, включая разработку бизнес-плана	до 7% от стоимости основных проектных работ
3.	Разработка проектов планировки территорий и планировки объектов улично-дорожной сети	«Методика определения стоимости разработки проектов планировки территорий и планировки объектов улично-дорожной сети, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.03.04-13»
4.	Проектирование конструкций на стадии КМД, включая технологические трубопроводы заводского изготовления, а также нетипового и нестандартизированного и механического оборудования (в случае поручения заказчиком проектной организации таких работ)	По ценникам заводов-изготовителей или по другим действующим ценникам
5.	Разработка документации на индивидуальные индустриальные строительные изделия, включая технические условия на их изготовление	По ценникам заводов-изготовителей или по другим действующим ценникам
6.	Изготовление демонстрационных макетов	«Сборник базовых цен на работы по изготовлению демонстрационных материалов, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.40.02-12»
7.	Прогнозное гидрогеологическое моделирование	«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности и стоимости разработки проектов организации санитарно-защитных зон предприятия, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.63-12»

Продолжение таблицы 5.1

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
8.	Проектирование высокохудожественных сооружений, фонтанов, гротов и т.п.	«Сборник базовых цен на проектные работы по объектам городской среды (памятники, монументы, фонтаны), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.15.03-12»
9.	Проектные работы по автоматизированным системам учёта энергопотребления (АСУЭ, АСКУЭ), интегрированным системам энергопотребления (ИАСУЭ), автоматизированным системам диспетчерского контроля и управления (АСУД), объединённым диспетчерским системам (ОДС), автоматизированным системам охраны входов и охранной сигнализации квартир (домофон, видеодомофон), АСУЗ для городских и индивидуальных систем, охранно-защитным дератизационным системам (ОЗДС), автоматизированным системам управления системами противопожарной защиты (АСУ СПЗ), автоматизированным системам управления системами безопасности (АСУ СБ)	«Методика определения стоимости проектирования автоматизированных систем учета энергопотребления (АСУЭ) в жилищно-гражданском строительстве, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.68-13»
10.	Корректировка проектной документации в связи с изменением задания на проектирование или изменением нормативной документации на проектирование	В % от стоимости разрабатываемой документации в зависимости от объема переработки по согласованию сторон
11.	Разработка художественно-декоративных решений зданий и сооружений (дизайн-проект: интерьеры, индивидуальная мебель, оборудование, элементы дизайна и рекламы, специальная графика и прочие художественные работы), кроме строительных решений интерьеров	«Рекомендации по определению размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений. МРР-3.2.08.03-11»
12.	Разработка проектных решений в нескольких вариантах в соответствии с заданием на проектирование	В % от стоимости разрабатываемой документации, по согласованию с заказчиком
13.	Разработка систем электросвязи для застройки территорий и жилых домов, а также гражданских, общественных и зрелищных зданий	«Методика определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.75-13»
14.	Проектирование: - городских сетей кабельного телевидения (ГСКТ) и других систем кабельного телевидения; - системы контроля доступа; - компьютерных сетей, сетей Интернета;	«Методика определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.75-13» или по трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
	- сетей передачи данных; - системы безопасности; - системы электрочасов; - тревожной сигнализации; - светового оповещения о пожаре; - медицинской и палатной сигнализации; - радиационного контроля; инженерно-технической укреплённости зданий, помещений и охраняемых территорий; - систем записи радио и телефонных переговоров; - технических устройств досмотра и поиска; шлюзов, барьеров; - технологической мебели и пультов; - систем контроля несения службы; - систем беспроводной связи; - систем сбора информации по радио и телефонным линиям от объектовых приборов охраны; - систем контроля проезда автомашин и паркинга; - слаботочных сетей, систем и устройств	
15.	Проектирование систем противопожарной и охранной сигнализации, автоматики пожаротушения и дымоудаления, оповещения о пожаре, противопожарной вентиляции	«Методика определения стоимости проектирования раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.79-13»
16.	Учрежденческая автоматизированная телефонная связь (УАТС), оперативная связь, специальная связь, системы управления гостиницы, структурированные сети, системы звукоусиления, видеопроекции, кинофикации, режиссёрская связь, технологическое телевидение, информационные табло, система местного радиовещания и др.	«Методика определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.75-13» или по трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
17.	Проектирование систем видеонаблюдения и экстренной связи; пунктов видеонаблюдения	«Методика определения стоимости проектирования систем видеонаблюдения, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.21.04-14»

Продолжение таблицы 5.1

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
18.	Расчет продолжительности инсоляции и естественного освещения для объектов существующей застройки при проектировании точечного объекта (учет влияния нового объекта на инсоляцию и естественное освещение в существующих домах)	«Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.42.03-09»
19.	Проектирование вспомогательных сооружений, приспособлений и устройств при производстве строительных работ в связи с особой сложностью объектов	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13) кроме объектов таблицы 3.3.2 «Сборника»
20.	Разработка решений по средствам регулирования уличного движения (РУД) и автоматическим системам управления движением (АСУД)	По ценникам подрядной организации или по трудозатратам
21.	Разработка технической документации по автоматизированным системам управления технологическими процессами (АСУ ТП) РТС и других производственных объектов	«Методика определения стоимости разработки технической документации на автоматизированные системы управления (АСУ), осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.26.02-08»
22.	Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы при проектировании	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
23.	Разработка разделов «Холодоснабжение» и «Кондиционирование воздуха» для жилищно-гражданского строительства (в тех случаях, когда в таблицах приложения 1 не приведены значения относительной стоимости разработки данных разделов в общей стоимости основных проектных работ)	От базовой цены проектирования кондиционируемых помещений: - проектная документация 2,5-3,0%; - рабочая документация 3,5-4,0%
24.	Обследования рекогносцировочные, включая историко-архитектурные, археологические, реставрационные, дендрологические, зеленые насаждения, почвенные, эколого-гидрогеологические, геоэкологические, санитарно-эпидемиологические, радиологические, геоботанические, биологические и др.	По соответствующим ценникам или по трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
25.	Разработка раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности и стоимости разработки проектов организации санитарно-защитных зон предприятия, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.63-12»

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
26.	Разработка технологического регламента процесса обращения с отходами строительства и сноса	«Методика определения стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.45.03-13»
27.	Разработка паспортов жилых домов и квартир (разработка раздела «Техническая эксплуатация жилых зданий (сооружений)»)	«Порядок определения стоимости разработки паспортов жилых домов. МРР-3.2.32-99»
28.	Разработка инженерно-технических мероприятий, связанных с ГО и ЧС	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
29.	Проектирование специальных методов строительства (водопонижение, замораживание, химическое закрепление грунтов, гидромеханизация и др.)	На основании приложения 3 к «Сборнику»
30.	Разработка очистных сооружений от поверхностных вод	«Справочник базовых цен Минстроя РФ на проектные работы для строительства объектов водоснабжения и канализации»
31.	Проектирование канализационных насосных станций отдельно стоящих	На основании раздела 3.15 настоящего «Сборника»
32.	Технические обследование строительных конструкций, зданий и сооружений, в т.ч. обмерные работы по объекту, подлежащему реконструкции или расширению	«Сборник базовых цен на работы по обследованию и мониторингу технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений, в том числе сооружений метрополитена, попадающих в зону влияния строительных объектов, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.05.06-12»
33.	Проектные работы по реставрации зданий и сооружений	«Сборник базовых цен на выполнение научно-исследовательских и проектных работ по реставрации и реконструкции памятников истории и культуры и на проведение археологических исследований, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.82-12»
34.	Составление энергетического паспорта	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
35.	Составление паспорта «Планировочное решение и благоустройство территории»	«Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий, крыш зданий и других искусственных оснований, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.04-12»

Продолжение таблицы 5.1

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
36.	Разработка проекта архитектурного освещения для формирования световой среды и создания световых ансамблей	«Методика определения стоимости разработки проектов архитектурного освещения, архитектурной колористики городской среды и колористических решений фасадов существующих зданий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.59-13»
37.	Разработка автоматических систем оперативно-технического управления (АСОТУ)	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
38.	Разработка водомерных узлов и узлов учета тепла	На основании таблицы 3.10.1 настоящего «Сборника»
39.	Разработка проекта организации санитарно-защитной зоны (СЗЗ)	«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности и стоимости разработки проектов организации санитарно-защитных зон предприятия, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.63-12»
40.	Разработка проекта телемеханизации и промышленного телевидения	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
41.	Разработка проекта организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации объекта	«Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.44.03-12»
42.	Разработка дендроплана и перечетной ведомости с расчетом компенсационной стоимости за вырубаемые зеленые насаждения	«Сборник базовых цен на работы по разработке дендропланов, перечетных ведомостей, проектов пересадки зеленых насаждений и на работы по подбору участков компенсационного озеленения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.73-12»
43.	Разработка архитектурно-градостроительного решения	«Методика определения стоимости работ по подготовке обосновывающего материала размещения объектов и разработке архитектурно-градостроительных решений объектов для формирования градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.39.03-13»

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
44.	Фиксация трасс воздушных и подземных кабельных линий электропередач и связи, радио и уличного освещения	«Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений», Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Росстрой, 2006. Составление ситуационного плана определяется дополнительно по таблице 75, глава 8 «Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания», Госстрой России, 2004
45.	Проектирование систем снеготаяния, молниезащиты, уравнивания потенциалов	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
46.	Разработка проекта наружных инженерных сетей от точки подключения к зданию до точки подключения по техническим условиям на присоединение	На основании раздела 3.10 «Сборника»
47.	Разработка раздела «Противопожарные мероприятия»	«Методика определения стоимости проектирования раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.79-13»
48.	Разработка структурированных систем мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
49.	Разработка раздела «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	1,0 % от стоимости основных проектных работ, но не менее 12,0 тыс.руб. и не более 76,7 тыс.руб. в базовом уровне цен
50.	Проектирование парков, садов, скверов, бульваров, а также разработка индивидуальных проектов малых архитектурных форм Проектирование озеленения и благоустройства крыш зданий и других искусственных оснований Проектные работы по мобильному озеленению	«Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий, крыш зданий и других искусственных оснований, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.04-12»
51.	Проектирование сноса и демонтажа зданий (сооружений)	На основании приложения 2 к «Сборнику»

Таблица 5.2

Перечень работ и услуг, выполняемых и оплачиваемых по отдельным договорам с заказчиком, и методы определения величины затрат на их выполнение

№	Описание содержания работ и услуг	Методы определения стоимости
1.	Сбор исходных материалов и данных для проектирования, включая выбор участка (трассы) строительства	2% от стоимости основных проектных работ
2.	Составление титульных списков объектов с обоснованиями и расчетами, включающими НДС	0,5% от стоимости основных проектных работ
3.	Составление титульных списков по инженерным сооружениям и коммуникациям, а также по объектам производственного назначения	1% от стоимости основных проектных работ
4.	Составление исполнительной сметы строительства	1% от стоимости основных проектных работ
5.	Составление окончательного финансового баланса, исполнительных чертежей и документов по приемке объекта в эксплуатацию	2% от стоимости основных проектных работ
6.	Получение технических условий на проектирование, переустройство (перекладку) существующих подземных коммуникаций, попадающих в зону строительства объекта	1% от стоимости основных проектных работ
7.	Работы по авторскому сопровождению утвержденного проекта (включая авторский надзор в объеме, установленном законодательством РФ)	До 12% от стоимости основных проектных работ
8.	Работы по техническому сопровождению разработки утверждаемой стадии проектной документации (без учета стоимости разработки разделов проектной документации), осуществляемой инофирмой	До 30% от стоимости разработки данной стадии по согласованию сторон
9.	Осуществление авторского надзора за строительством	«Методика определения стоимости авторского надзора за строительством объектов, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.07.05-11»
10.	Разработка проекта производства работ (ППР)	По ценникам подрядной организации
11.	Изготовление буклетов и других иллюстративных материалов (в соответствии с заданием на проектирование)	«Сборник базовых цен на работы по изготовлению демонстрационных материалов, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.40.02-12»
12.	Посреднические услуги (менеджмент, маркетинг, консалтинг)	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)

№	Описание содержания работ и услуг	Методы определения стоимости
13.	Работы по получению дополнительных к обязательным согласований проектных решений	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
14.	Подготовка проектной документации для представления в эксплуатирующие организации (по поручению заказчика)	По трудозатратам (МРР-3.2.67.02-13)
15.	Сметы и накопительная ведомость к рабочей документации (по просьбе заказчика) в базовом и текущем уровнях цен	5,5% от стоимости разработки рабочей документации (Р), где 5,0% на сметы и 0,5% на накопительную ведомость
16.	Разработка задания на проектирование технологического раздела	Методика определения стоимости разработки задания на проектирование технологического раздела, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.65.02-10»

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

1. Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации представлено в таблицах 1.1 ÷ 1.21 настоящего приложения.

2. Проектные организации в соответствии со своей структурой могут разрабатывать собственные документы по определению относительной стоимости отдельных разделов проектной и рабочей документации.

3. В таблицах настоящего приложения приняты следующие основные условные обозначения (сокращения) разделов и подразделов проектной и рабочей документации:

№	Наименование раздела (подраздела)	Сокращение
1.	Схема планировочной организации земельного участка:	ПЗУ
1.1.	Генеральный план	ГП
1.2.	Организация рельефа	ОР
1.3.	Благоустройство	БЛГ
2.	Архитектурные решения	АР
3.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	КР
4.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:	ИО
4.1.	Система электроснабжения	ЭО
4.2.	Система водоснабжения	ВК
4.3.	Система водоотведения	
4.4.	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети:	-
4.4.1.	Отопление и вентиляция	ОВ
4.4.2.	Кондиционирование	КОН
4.4.3.	Холодоснабжение	ХОЛ
4.5.	Сети связи	СС
4.6.	Система газоснабжения	-
4.7.	Технологические решения	ТХ
5.	Автоматизация	АВТ
6.	Вертикальный транспорт	ВТ
7.	Проект организации строительства	ПОС
8.	Смета на строительство	СМ

4. Стоимость разработки мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности учтена в стоимости основных проектных работ и не требует дополнительной оплаты. Доли стоимости разработки мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности в стоимости основных проектных работ (в зависимости от видов объектов проектирования) приведены в таблице 1.22 настоящего приложения. При этом коэффициенты распределения стоимости основных проектных работ по видам документации, приведенные в таблице 2.1 «Сборника», не применяются, т.к. раздел выполняется единовременно.

Перед распределением стоимости основных проектных работ по разделам из неё выделяется процент, установленный таблицей 1.22 приложения 1 к «Сборнику», на выполнение мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности.

5. Стоимость составления ССРСС учтена в общей стоимости составления смет в размере: «П» – 2 %; «П+Р» –1 %.

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.1

«Привязка» объектов массового строительства на отдельных участках

№	Объект	ГП	АР	БЛГ	ОР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*
1.	Жилые здания	4,0	14,1	2,5	5,9	29,0	-	10,6	8,8	7,0	2,4	2,9	5,9	6,9
2.	Здания культбыта	4,0	12,3	2,5	5,7	29,9	1,0	11,4	9,0	7,0	2,3	2,5	5,7	6,7

Таблица 1.2

«Привязка» объектов массового строительства в составе проекта застройки

№	Объект	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
1.	Жилые здания	20,2	38,5	-	10,7	8,8	7,0	5,3	3,5	6,0
2.	Здания кульбыта	19,8	37,7	1,9	10,5	8,6	7,0	5,1	3,4	6,0

Пояснения к таблицам 1.1 и 1.2 см. далее.

Пояснения к таблицам 1.1 и 1.2

1. В раздел КР (конструктивные решения) включено выполнение «привязки» лифтов. При необходимости привлечения специализированного отдела ему выделяется 1% от общей стоимости «привязки».

2. Стройгенплан на подготовительный период выполняется по поручению заказчика по отдельному договору.

3. Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» при «привязке» не выполняется. При «привязке» в застройке раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполняется в проекте застройки. При «привязке» на отдельном участке эти вопросы решаются при выделении участка для строительства, где должно быть согласование Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

4. Расценивается дополнительно проектирование:

- дополнительных узлов учета тепла и воды;
- внутриплощадочных инженерных сетей;
- городских сетей, проходящих по территории участка;
- перекладываемых инженерных сетей и сооружений;
- отдельно стоящих и встроенных инженерных сооружений;
- ОЗДС, устройств специальной охранной сигнализации, спецпожаротушения, противопожарной вентиляции, специальных систем связи и информации, КСКПТ и систем электросвязи и других специальных систем, сверх установленных СНиП;
- автоматизированных систем управления технологическими процессами;
- составление энергетического паспорта;
- расчет компенсации за вырубаемые зеленые насаждения;
- дымоудаление.

5. В таблицах учтена стоимость разработки вопросов энергоэффективности и обеспечения условий жизнедеятельности инвалидов.

6. Предлагаемое распределение относительной стоимости разработано для «чистой» привязки.

7. При необходимости внесения изменений в типовые проекты, что должно быть оговорено в задании на проектирование, дополнительная стоимость, определённая путём применения коэффициентов на «привязку», распределяется ГАПом (ГИПом) – генпроектировщиком между участниками проектирования в зависимости от объёма изменений, вносимых в типовые проекты по каждому комплекту рабочих чертежей.

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.3

Жилые дома, гостиницы

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	Жилой дом до 17 этажей	П	4,0	2,5	4,1	27,8	30,1	-	6,2	5,2	4,8	1,9	2,1	1,1	-	-	4,1	6,1
		Р	2,5	1,5	3,2	28,5	34,7	-	7,7	7,1	5,7	3,2	3,4	1,3	-	-	1,2	-
		П+Р	3,1	1,9	3,6	28,2	32,9	-	7,1	6,3	5,3	2,7	2,9	1,2	-	-	2,4	2,4
2.	Жилой дом от 18 до 25 этажей	П	4,0	2,5	3,0	25,9	33,1	-	6,2	5,2	4,8	1,9	2,1	1,1	-	-	4,1	6,1
		Р	2,5	1,5	2,0	26,2	38,2	-	7,7	7,1	5,7	3,2	3,4	1,3	-	-	1,2	-
		П+Р	3,1	1,9	2,4	26,1	36,2	-	7,1	6,3	5,3	2,7	2,9	1,2	-	-	2,4	2,4
3.	Коттедж, особняк	П	4,0	2,5	4,7	33,4	25,2	-	6,2	5,7	4,8	1,9	1,2	-	-	-	4,2	6,2
		Р	2,5	1,5	4,3	33,6	29,3	-	7,6	7,1	5,9	4,1	2,3	-	-	-	1,8	-
		П+Р	3,1	1,9	4,5	33,5	27,7	-	7,0	6,5	5,5	*3,1*	1,9	-	-	-	2,8	2,5
4.	Гостиница 2- и 3-звездочная	П	4,0	2,5	3,2	22,3	25,2	5,7	7,6	6,7	5,7	3,8	2,2	1,7	-	-	3,2	6,2
		Р	2,5	1,5	3,2	21,3	29,2	6,2	9,0	8,1	7,1	4,8	3,4	2,0	-	-	1,7	-
		П+Р	3,1	1,9	3,2	21,7	27,6	6,0	8,4	7,5	6,5	*4,5*	2,9	1,9	-	-	2,3	2,5
5.	Гостиница 4- и 5-звездочная	П	4,0	2,5	2,6	21,8	24,1	5,1	7,1	6,2	5,7	3,8	2,1	1,6	3,1	1,1	3,1	6,1
		Р	2,5	1,5	2,1	19,5	26,6	6,1	8,6	7,6	6,7	4,8	3,1	2,1	4,6	2,1	2,1	-
		РП	3,1	1,9	2,3	20,4	25,6	5,7	8,0	7,0	6,3	4,5	2,7	1,9	4,0	1,7	2,5	2,4
6.	Кемпинг, мотель	П	4,0	2,5	3,7	23,8	22,7	5,7	8,1	6,2	5,2	3,8	2,7	1,2	-	-	4,2	6,2
		Р	2,5	1,5	4,2	24,5	28,2	6,2	7,7	7,1	7,2	4,3	3,2	1,7	-	-	1,7	-
		РП	3,1	1,9	4	24,2	26	6,0	7,9	6,7	6,4	4,1	3,0	1,5	-	-	2,7	2,5

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.4

Объекты производственного назначения и городского хозяйства

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	РТС	П	4,0	2,0	3,1	13,1	22,5	19,2	6,8	5,9	4,9	1,5	2,2	1,3	-	-	6,4	7,1
		Р	2,4	1,5	2,2	11,5	26,9	24,8	8,2	7,4	6,3	2,7	3,2	1,7	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,7	2,6	12,1	25,2	22,7	7,6	6,8	5,7	2,2	2,8	1,5	-	-	3,3	2,8
2.	Авторемонтные предприятия	П	4,0	2,0	2,6	18,4	20,9	16,3	7,0	6,1	5,0	1,7	2,5	1,1	-	-	5,3	7,1
		Р	2,4	1,5	2,2	17,1	26,2	21,4	7,8	6,9	5,9	2,3	3,4	1,7	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,7	2,4	17,6	24,1	19,4	7,5	6,6	5,5	2,1	3,0	1,5	-	-	2,8	2,8
3.	Пожарные депо	П	4,0	2,0	3,1	13,0	22,5	19,3	6,8	5,9	4,9	1,5	2,2	1,3	-	-	6,4	7,1
		Р	2,4	1,5	2,2	11,3	26,9	25,0	8,2	7,4	6,3	2,7	3,2	1,7	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,7	2,6	12,0	25,2	22,8	7,6	6,8	5,7	2,2	2,8	1,5	-	-	3,3	2,8
4.	АЗС	П	4,0	2,0	2,6	18,4	20,9	16,3	7,0	6,1	5,0	1,7	2,5	1,1	-	-	5,3	7,1
		Р	2,4	1,5	2,2	17,1	26,2	21,4	7,8	6,9	5,9	2,3	3,4	1,7	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,7	2,4	17,6	24,1	19,4	7,5	6,6	5,5	2,1	3,0	1,5	-	-	2,8	2,8
5.	Автопарки	П	4,0	2,0	3,1	21,9	24,1	16,1	4,5	3,8	2,4	1,9	2,3	1,2	-	-	5,6	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	19,5	31,1	22,1	5,7	4,8	3,0	2,8	2,8	1,1	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,7	2,5	20,5	28,3	19,8	5,2	4,4	2,8	2,4	2,6	1,1	-	-	2,9	2,8
6.	ТП и РТП	П	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Р	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		П+Р	2,8	1,2	3,2	7,5	20,2	-	-	-	59,2	-	-	-	-	-	2,9	3,0

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОП	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
7.	Тепловые пункты, холодильные центры отдельно-стоящие	П	4,0	1,4	2,6	5,8	12,6	37,0	2,9	2,9	5,7	1,0	10,0	1,1	-	-	5,5	7,5
		Р	2,4	1,0	2,2	9,6	18,6	40,0	2,9	2,9	5,7	1,0	11,5	1,1	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,2	2,4	8,0	16,2	38,8	2,9	2,9	5,7	1,0	10,9	1,1	-	-	2,9	3,0
8.	Насосные станции холодной воды отдельно-стоящие	П	-	-	-	11,0	14,0	40,0	3,5	3,5	5,0	7,0	6,0	-	-	-	5,0	5,0
		Р	-	-	-	15,0	15,5	34,0	5,0	5,0	7,5	10,0	8,0	-	-	-	-	-
		П+Р	-	-	-	13,4	14,9	36,4	4,4	4,4	6,5	8,8	7,2	-	-	-	2,0	2,0
9.	Тепловые пункты, холодильные центры встроенные	П	-	-	-	7,0	13,1	40,0	2,9	2,9	12,0	1,0	14,0	1,1	-	-	-	6,0
		Р	-	-	-	8,1	15,0	40,0	2,9	2,9	13,0	1,0	16,0	1,1	-	-	-	-
		П+Р	-	-	-	7,7	14,2	40,0	2,9	2,9	12,6	1,0	15,2	1,1	-	-	-	2,4
10.	Насосные станции холодной воды встроен-ные	П	-	-	-	7,0	13,1	40,0	2,9	2,9	12,0	1,0	14,0	1,1	-	-	-	6,0
		Р	-	-	-	8,1	15,0	40,0	2,9	2,9	13,0	1,0	16,0	1,1	-	-	-	-
		П+Р	-	-	-	7,7	14,2	40,0	2,9	2,9	12,6	1,0	15,2	1,1	-	-	-	2,4

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.5

Административные здания

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	Административные здания, офисы, банки	П	4,0	2,5	3,1	23,8	20,1	10,0	5,7	3,8	3,3	2,9	2,1	1,1	2,2	2,2	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	19,7	28,1	12,0	7,6	5,7	4,3	3,8	3,1	1,6	3,5	3,5	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	21,4	25,0	11,2	6,8	4,9	3,9	3,4	2,7	1,4	3,0	3,0	3,1	2,8
2.	Отделения связи	П	4,0	2,5	3,1	25,7	22,1	11,5	4,8	3,8	3,3	2,9	2,1	1,0	-	-	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	22,7	28,1	15,2	6,7	4,8	6,0	3,8	4,1	1,5	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	24,0	25,8	13,7	5,9	4,4	4,9	3,4	3,3	1,3	-	-	3,1	2,8
3.	Отделения милиции, суды	П	4,0	2,5	3,0	25,4	20,0	14,0	4,9	3,9	3,4	2,9	2,0	1,0	-	-	6,0	7,0
		Р	2,4	1,5	2,1	21,9	27,1	20,1	5,9	4,9	4,4	3,9	3,1	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	23,2	24,2	17,7	5,5	4,5	4,0	3,5	2,7	1,4	-	-	3,1	2,8

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.6

Предприятия розничной торговли и общественного питания

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	Магазины непродовольственных товаров	П	4,0	2,5	3,1	21,6	22,1	13,5	5,7	3,8	3,9	2,4	2,6	1,6	-	-	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,2	20,2	26,7	17,0	7,6	5,7	5,8	3,8	3,7	2,2	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,9	2,6	20,8	24,9	15,6	6,8	4,9	5,0	3,2	3,3	2,0	-	-	3,2	2,8
2.	Магазины продовольственных товаров	П	4,0	2,5	3,1	19,7	21,1	14,5	6,2	4,3	4,3	2,4	1,6	1,0	-	2,1	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,2	19,6	24,6	17,5	7,6	5,7	5,8	3,3	2,6	2,0	-	4,1	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,6	19,6	23,2	16,4	7,0	5,1	5,2	2,9	2,2	1,6	-	3,4	3,1	2,8
3.	Рестораны	П	4,0	2,5	3,1	20,8	21,6	13,1	5,7	3,8	3,9	1,9	2,1	1,1	1,6	1,6	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	21,4	24,6	15,1	7,6	5,7	5,3	3,3	3,1	1,6	2,6	2,6	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	21,2	23,4	14,3	6,8	4,9	4,7	2,7	2,7	1,4	2,3	2,3	3,1	2,8
4.	Рынки крытые	П	4,0	2,5	3,1	19,4	22,1	14,1	5,2	4,3	3,9	2,4	2,1	1,1	-	2,6	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	20,4	26,1	17,1	6,7	5,7	4,8	3,3	3,1	1,6	-	4,1	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	20,0	24,5	16,0	6,1	5,1	4,4	2,9	2,7	1,4	-	3,6	3,1	2,8
5.	Торговые центры	П	4,0	2,5	3,1	18,2	22,6	15,1	4,8	3,8	3,9	1,9	1,6	1,1	2,1	2,1	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	19,1	26,1	18,1	5,7	4,8	4,8	2,9	2,6	1,6	3,1	4,1	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	18,7	24,7	16,9	5,3	4,4	4,4	2,5	2,2	1,4	2,8	3,4	3,1	2,8

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.7

Объекты образовании

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	ДОУ (ДДУ)	П	4,0	3,0	3,1	22,9	21,1	12,0	5,8	4,9	3,9	2,9	2,1	1,1	-	-	6,1	7,1
		Р	2,4	2,0	2,1	21,3	26,1	17,0	7,8	6,3	5,3	3,9	3,1	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	2,4	2,5	22,0	24,1	15,1	7,0	5,7	4,7	3,5	2,7	1,4	-	-	3,1	2,8
2.	Общеобразова-тельные школы	П	4,0	3,0	3,1	20,0	23,1	13,0	5,8	4,9	3,9	2,9	2,1	1,0	-	-	6,1	7,1
		Р	2,4	2,0	2,1	19,5	26,6	18,0	7,6	6,4	5,2	4,3	3,3	1,5	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	2,4	2,5	19,8	25,2	16,0	6,9	5,8	4,7	3,7	2,8	1,3	-	-	3,1	2,8
3.	ПТУ, техникумы	П	4,0	2,5	3,1	22,3	22,1	13,1	5,8	4,4	3,4	2,9	2,1	1,1	-	-	6,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	21,1	27,1	19,1	7,3	5,3	4,4	3,9	3,1	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	21,6	25,1	16,8	6,7	4,9	4,0	3,5	2,7	1,4	-	-	3,1	2,8
4.	ВУЗы	П	4,0	2,5	3,1	22,8	23,6	14,1	5,3	3,9	2,9	2,4	2,1	1,1	-	-	5,1	7,1
		Р	2,4	1,5	2,1	22,1	27,6	18,1	6,8	5,8	4,4	3,4	3,1	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	22,4	26,0	16,6	6,2	5,0	3,8	3,0	2,7	1,4	-	-	2,7	2,8

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.8

Культурно-зрелищные учреждения

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	Библиотеки	П	4,0	2,5	3,1	22,9	24,1	9,0	6,7	5,2	4,3	3,3	2,1	1,1	-	-	5,6	6,1
		Р	2,4	1,5	2,2	22,3	28,7	13,0	7,6	6,2	5,2	4,3	3,2	2,2	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,9	2,6	22,5	26,9	11,4	7,2	5,8	4,8	3,9	2,8	1,8	-	-	3,0	2,4
2.	Музеи	П	4,0	2,5	3,1	24,6	25,6	9,1	5,7	4,8	3,3	2,4	2,1	1,1	-	-	5,6	6,1
		Р	2,4	1,5	2,2	25,0	29,7	12,2	7,1	6,2	4,3	3,3	3,2	1,7	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,9	2,6	24,8	28,1	11,0	6,5	5,6	3,9	2,9	2,8	1,5	-	-	3,0	2,4
3.	Дома культуры	П	4,0	2,5	3,1	24,1	25,1	10,1	5,7	4,8	3,3	2,4	2,1	1,1	-	-	5,6	6,1
		Р	2,4	1,5	2,1	26,0	30,1	12,1	6,7	5,7	4,3	3,3	3,1	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	25,2	28,2	11,4	6,3	5,3	3,9	2,9	2,7	1,4	-	-	2,9	2,4
4.	Кинотеатры	П	4,0	2,5	3,1	25,5	24,1	11,1	5,7	4,3	2,9	1,9	1,6	1,1	-	-	5,6	6,6
		Р	2,4	1,5	2,1	26,5	27,1	16,1	7,1	5,2	3,8	2,9	2,6	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	26,1	26,0	14,2	6,5	4,8	3,4	2,5	2,2	1,4	-	-	2,9	2,6
5.	Театры	П	4,0	2,5	3,1	25,5	24,1	12,1	5,2	3,8	2,9	1,9	1,6	1,1	-	-	5,6	6,6
		Р	2,4	1,5	2,1	25,8	28,1	17,1	6,2	4,8	3,8	2,9	2,6	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	25,7	26,5	15,2	5,8	4,4	3,4	2,5	2,2	1,4	-	-	2,9	2,6
6.	Цирки	П	4,0	2,5	3,1	25,5	24,1	12,1	5,2	3,8	2,9	1,9	1,6	1,1	-	-	5,6	6,6
		Р	2,4	1,5	2,1	25,3	28,6	17,1	6,2	4,8	3,8	2,9	2,6	1,6	-	-	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	25,4	26,8	15,2	5,8	4,4	3,4	2,5	2,2	1,4	-	-	2,9	2,6

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.9

Спортивные сооружения

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	Физкультурно-спортивные здания	П	4,0	2,5	3,1	23,7	27,1	9,0	5,7	4,3	3,3	2,4	2,1	1,1	-	-	5,6	6,1
		Р	2,4	1,5	2,2	23,2	30,2	13,0	7,6	5,7	4,3	3,3	3,2	2,2	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,9	2,6	23,4	29,0	11,4	6,8	5,1	3,9	2,9	2,8	1,8	-	-	3,0	2,4
2.	Крытые плавательные бассейны	П	4,0	2,5	3,1	21,7	25,1	11,1	5,7	5,7	3,8	2,4	2,1	1,1	-	-	5,6	6,1
		Р	2,4	1,5	2,2	21,1	29,2	15,2	7,1	7,1	4,8	3,3	3,2	1,7	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	1,9	2,6	21,3	27,6	13,6	6,5	6,5	4,4	2,9	2,8	1,5	-	-	3,0	2,4
3.	Крытые катки	П	4,0	2,5	3,1	22,1	24,1	9,1	5,7	5,2	3,3	2,4	2,1	1,1	-	3,6	5,6	6,1
		Р	2,4	1,5	2,1	22,0	27,1	13,1	7,1	6,2	4,3	3,3	3,1	1,6	-	5,1	1,1	-
		П+Р	3,0	1,9	2,5	22,0	25,9	11,6	6,5	5,8	3,9	2,9	2,7	1,4	-	4,6	2,9	2,4

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.10

Автодорожные городские тоннели, подземные пешеходные переходы, подпорные стены

№	Объект	Вид док-ции	АР	КР	ВК	ЭО	ПОС	Смет
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*
1.	Транспортные тоннели	П	2,0	74,0	2,0	2,0	10,0	10,0
		Р	5,0	85,0	5,0	2,0	3,0	-
		П+Р	4,1	81,7	4,1	2,0	5,1	3,0
2.	Подземные пешеходные переходы	П	10,0	72,0	3,0	2,0	7,0	6,0
		Р	12,0	77,0	6,0	2,0	3,0	-
		П+Р	11,4	75,5	5,1	2,0	4,2	1,8
3.	Подпорные стены	П	4,0	83,0	-	-	7,0	6,0
		Р	7,0	90,0	-	-	3,0	-
		П+Р	6,1	87,9	-	-	4,2	1,8
4.	Ограждающие стены в грунте	П	-	87,0	-	-	7,0	6,0
		Р	-	97,0	-	-	3,0	-
		П+Р	-	94,0	-	-	4,2	1,8

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.11

Гаражи и стоянки легковых автомобилей. Предприятия, здания и сооружения автомобильного транспорта

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
1.	Надземный гараж-стоянка открытого типа	П	4,0	2,0	2,5	22,0	23,7	13,8	1,0	7,0	10,0	1,0	2,0	1,0	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	1,6	20,8	30,2	14,0	1,5	7,0	16,0	1,0	2,0	1,0	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,0	21,3	27,6	13,9	1,3	7,0	13,6	1,0	2,0	1,0	1,8	2,8
2.	Надземный гараж-стоянка закрытого типа, неотапливаемый	П	4,0	2,0	2,5	22,0	23,2	12,3	3,0	7,0	10,0	1,0	2,0	1,0	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	1,6	20,3	30,7	12,5	3,0	7,0	16,0	1,0	2,0	1,0	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,0	21,0	27,7	12,4	3,0	7,0	13,6	1,0	2,0	1,0	1,8	2,8
3.	Надземный гараж-стоянка закрытого типа, отапливаемый	П	4,0	2,0	2,5	21,9	20,0	9,7	10,4	6,0	9,0	1,5	2,0	1,0	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	2,0	16,5	27,0	11,6	10,4	8,6	14,0	1,5	2,0	1,5	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	18,7	24,2	10,8	10,4	7,6	12,0	1,5	2,0	1,3	1,8	2,8
4.	Подземный гараж-стоянка, неотапливаемый	П	4,0	2,0	2,5	23,3	21,0	9,7	6,0	6,0	11,0	1,5	2,0	1,0	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	2,0	18,6	30,5	9,6	7,6	7,8	14,0	1,5	2,0	1,5	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	20,5	26,7	9,6	7,0	7,1	12,8	1,5	2,0	1,3	1,8	2,8
5.	Подземный гараж-стоянка, отапливаемый	П	4,0	2,0	2,5	19,9	18,0	10,9	11,2	6,0	11,0	1,5	2,0	1,0	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	2,0	16,5	28,6	7,0	12,4	9,6	14,0	1,5	2,0	1,5	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	17,9	24,4	8,6	11,9	8,1	12,8	1,5	2,0	1,3	1,8	2,8
6.	Плоскостная автостоянка открытого типа (манежная)	П	51,0	5,0	12,0	-	-	14,0	-	2,0	5,0	1,0	-	-	3,0	7,0
		Р	59,0	4,0	9,0	-	-	16,0	-	3,0	7,0	1,0	-	-	1,0	-
		П+Р	55,8	4,4	10,2	-	-	15,2	-	2,6	6,2	1,0	-	-	1,8	2,8

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛП	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
7.	Гараж наземный, неотапливаемый, закрытый, механизированный типа «этажерка»	П	4,0	2,0	2,5	19,2	24,5	13,3	3,0	7,0	10,0	1,0	2,0	1,5	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	1,6	16,8	32,7	13,5	3,0	7,0	16,0	1,0	2,0	1,5	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,0	17,8	29,4	13,4	3,0	7,0	13,6	1,0	2,0	1,5	1,8	2,8
8.	Станция технического обслуживания (СТО) легковых автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	15,9	16,0	15,5	7,3	15,8	8,0	1,0	2,0	-	3,0	7,0
		Р	2,4	1,5	2,0	15,6	26,6	13,3	9,8	11,4	11,8	1,6	3,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	15,7	22,3	14,2	8,8	13,2	10,3	1,4	2,6	-	1,8	2,8
9.	Механизированная мойка легковых автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	12,6	10,7	15,0	7,9	24,3	8,0	1,5	2,0	-	3,5	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	10,4	20,5	14,9	5,7	23,7	13,0	1,9	3,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	11,3	16,7	14,9	6,6	23,9	11,0	1,7	2,6	-	2,0	2,4
10.	Диагностическая станция для автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	16,5	15,8	18,8	10,2	8,3	8,8	1,1	2,5	-	3,5	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	14,6	25,4	15,9	11,6	10,1	12,0	1,0	2,5	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	15,4	21,6	17,1	11,0	9,4	10,7	1,0	2,5	-	2,0	2,4
11.	Производственный корпус технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава	П	4,0	2,0	2,5	15,5	13,5	17,0	11,0	11,0	9,5	1,0	4,0	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	12,3	23,4	16,2	11,2	11,2	15,1	1,7	2,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	13,6	19,4	16,6	11,1	11,1	12,9	1,4	2,8	-	1,8	2,4
12.	Здание (пункт) мойки автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	14,5	13,7	18,0	11,0	11,0	10,5	0,8	3,0	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	12,6	26,1	13,2	11,2	11,2	15,1	1,7	2,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	13,4	21,1	15,2	11,1	11,1	13,3	1,3	2,4	-	1,8	2,4

Продолжение таблицы 1.11

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
13.	Здание (пункт) шиномонтажных работ	П	4,0	2,0	2,5	17,5	13,7	18,0	11,0	11,0	9,5	0,8	1,0	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	12,6	25,1	14,2	11,2	11,2	15,6	1,7	1,5	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	14,6	20,5	15,8	11,1	11,1	13,2	1,3	1,3	-	1,8	2,4
14.	Корпус окрасочно-кузовных работ легковых автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	15,5	15,2	15,0	13,6	9,2	11,6	1,4	1,0	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	14,0	26,0	14,0	10,6	11,0	14,3	1,2	2,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	14,6	21,7	14,4	11,8	10,3	13,2	1,3	1,6	-	1,8	2,4
15.	Пункт технического обслуживания и ремонта легковых автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	16,5	14,7	18,0	10,0	11,0	9,0	1,3	2,0	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	13,6	27,1	12,2	11,2	10,2	15,1	1,7	2,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	14,8	22,1	14,6	10,7	10,5	12,7	1,5	2,0	-	1,8	2,4
16.	Пункт экспресс-замены масел	П	4,0	2,0	2,5	16,5	14,7	20,0	10,0	11,0	9,5	0,8	1,0	-	3,0	5,0
		Р	2,4	1,5	2,0	13,6	27,1	12,2	11,2	10,2	15,1	1,7	2,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	14,8	22,1	15,4	10,7	10,5	12,9	1,3	1,6	-	1,8	2,0
17.	Контрольно-пропускной пункт	П	4,0	2,0	2,5	18,5	16,7	12,5	8,0	12,0	11,3	2,0	1,5	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	14,6	28,6	9,5	10,2	12,7	13,6	1,9	2,0	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	16,2	23,8	10,8	9,3	12,4	12,7	1,9	1,8	-	1,8	2,4
18.	Сооружение для очистки сточных вод от мойки автомобилей	П	4,0	2,0	2,5	7,5	7,8	62,0*	1,2	-	4,0	-	-	-	3,0	6,0
		Р	2,4	1,5	2,0	11,6	19,5	45,0	6,0	-	11,0	-	-	-	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	2,2	10,0	14,8	51,8	4,1	-	8,2	-	-	-	1,8	2,4

* технология очистных сооружений

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.12

№	Объект	Вид док-ции	ГП	БЛГ	ОР	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ПРП	ТМ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*
1.	Гараж подземный - сооружение типа «А»	П	4,0	2,0	2,2	13,0	13,0	9,4	16,2	8,2	5,1	5,1	2,0	2,3	5,0	5,5	7,0
		Р	2,4	1,5	2,0	13,8	21,3	-	*22,0*	10,4	7,2	7,2	2,0	3,5	5,0	1,7	-
		П+Р	3,0	1,7	2,1	13,5	18,0	3,8	19,6	9,5	6,4	6,4	2,0	3,0	5,0	3,2	2,8

Примечания:

- «ТХ» – мирного и военного времени;
- «ТМ» тепломеханическая часть ДЭС;
- «ПРП» пром. проводки.

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.13

Объекты здравоохранения

№	Объект	Вид док-ции	ГП	ОР	БЛГ	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	МГ	КОН	ХОЛ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*
1.	Поликлиники, диспансеры, хосписы	П	4,0	3,1	2,0	22,4	18,4	12,5	8,1	6,7	4,0	3,3	2,0	1,0	-	-	4,8	7,7
		Р	2,4	2,2	1,5	22,8	18,6	13,1	13,2	10,8	5,5	4,5	3,2	1,0	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	2,6	1,7	22,6	18,5	12,9	11,2	9,2	4,9	4,0	2,7	1,0	-	-	2,6	3,1
2.	Лечебные корпуса больниц, родильных домов, специализированные медицинские центры	П	4,0	3,1	2,0	21,9	18,0	12,4	8,1	6,7	4,0	3,3	2,0	2,0	-	-	4,8	7,7
		Р	2,4	2,2	1,5	21,0	17,2	13,1	13,8	11,3	6,1	5,0	3,2	2,0	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	2,6	1,7	21,4	17,5	12,8	11,5	9,5	5,3	4,3	2,7	2,0	-	-	2,6	3,1
3.	Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров	П	4,0	3,1	2,0	20,2	16,5	14,1	9,7	8,0	3,8	3,1	2,0	1,0	-	-	4,8	7,7
		Р	2,4	2,2	1,5	23,8	19,5	14,0	11,7	9,6	5,4	4,5	3,2	1,0	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	2,6	1,7	22,4	18,3	14,0	10,9	9,0	4,8	3,9	2,7	1,0	-	-	2,6	3,1
4.	Аптеки, станции скорой медицинской помощи	П	4,0	3,1	2,0	21,8	17,8	14,2	8,6	7,1	3,8	3,1	2,0	-	-	-	4,8	7,7
		Р	2,4	2,2	1,5	26,2	21,5	13,6	10,5	8,6	5,0	4,1	3,2	-	-	-	1,2	-
		П+Р	3,0	2,6	1,7	24,4	20,0	13,9	9,8	8,0	4,5	3,7	2,7	-	-	-	2,6	3,1

Примечание: «МГ» медгазы.

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.14

Инженерные сети и сооружения

№	Объект	Вид документации	Технологические решения	Строительные решения	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1.	Водопровод	П	76	8	9	7
		Р	64	27	9	-
		П+Р	69	19	9	3
2.	Газопровод	П	76	8	9	7
		Р	74	17	9	-
		П+Р	75	13	9	3
3.	Канализация, сооружаемая открытым способом; канализационные коллекторные тоннели, сооружаемые способом щитовой проходки, микротоннелированием, методом ГНБ	П	56	29	9	6
		Р	52	42	6	-
		П+Р	54	37	7	2
4.	Камеры перепадные и дюкерные	П	29	56	9	6
		Р	10	85	5	-
		П+Р	18	73	7	2
5.	Тепловые сети	П	71	13*	9	7
		Р	64	27	9	-
		П+Р	67	21	9	3
6.	Кабельные линии электропередач напряжением 6 и 10 кВ	П	70	20	4	6
		Р	73	23	4	-
		П+Р	72	22	4	2

* в том числе конструктивные решения

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.15

Уличное освещение

№	Объект	Вид документации	Технико-экономическая часть	Составление объемов работ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1.	Сети уличного освещения	П	80	10	4	6
		Р	100	-	-	-
		П+Р	92	4	2	2
2. 1	Прокладка а/ц труб	П	80	10	4	6
		Р	100	-	-	-
		П+Р	92	4	2	2

Примечание: данная таблица предусматривает раздельное проектирование прокладки а/ц труб для существующих и перспективных кабелей через проезжие части дорог и раздела «Уличное освещение».

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.16

Сети связи и радио

№	Объект	Вид документации	Технико-экономическая часть	Составление объемов работ	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1.	Прокладка канализации связи и радио (строительные работы)	П	86	5	4	5
		Р	100	-	-	-
		П+Р	94	2	2	2
2.	Прокладка кабелей связи и радио (монтажные работы)	П	90	5	-	5
		Р	100	-	-	-
		П+Р	96	2	-	2

Примечания:

1. Данная таблица предусматривает раздельное проектирование строительных и монтажных работ (отдельный проект на прокладку телефонной канализации и отдельный проект на прокладку кабелей).

2. При одновременном проектировании строительных и монтажных работ, стоимость проектных работ ПОС принимается по графе 6 от стоимости проектирования строительных работ.

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.17

Городские и внутриквартальные коллектора для инженерных коммуникаций

№	Объект	Вид док-ции	Технологические решения	Строительные решения	Вентиляция	Водоудаление	ЭО	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	Подземные коммуникационные тоннели	П	41	27	3	3	10	9	7
		Р	33	42	3	3	10	9	-
		П+Р	36	36	3	3	10	9	3
2.	Узлы и камеры (сборные и монолитные)	П	-	68	3	3	10	9	7
		Р	-	75	3	3	10	9	-
		П+Р	-	72	3	3	10	9	3

Таблица 1.18

Городские магистрали

№	Объект	Вид док-ции	Плановое решение	Вертикальная планировка, продольный профиль	Конструкция дорожной одежды	Земляное полотно	Поперечные профили	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	Городские магистрали (улицы, дороги, съезды, въезды)	П	40,0	30,0	10,0	2,0	3,0	9,0	6,0
		Р	35,0	40,0	6,0	8,0	7,0	4,0	-
		П+Р	37,0	36,0	7,6	5,6	5,4	6,0	2,4

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.19

Объекты энергоснабжения

№	Объект	Вид док-ции	ЭТР	ТХ	АР	КР	ГП	СС	ОВ	ВК	ЭЭ	Пож	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*
1.	Электроподстанции 110/220 кВ	П	52,0	-	7,2	10,8	7,0	2,0	3,5	3,5	-	2,0	5,0	7,0
		Р	55,0	-	10,0	15,0	4,0	3,0	4,0	4,0	-	2,0	3,0	-
		П+Р	53,8	-	8,9	13,3	5,2	2,6	3,8	3,8	-	2,0	3,8	2,8
2.	Кабельные линии 110/220 кВ	П	-	60,0	-	17,0	4,0	4,0	-		3,0		6,0	6,0
		Р	-	68,0	-	16,0	3,0	4,0	-		6,0		3,0	-
		П+Р	-	64,8	-	16,4	3,4	4,0	-		4,8		4,2	2,4

Примечания:

- «ЭТР» – электротехнические решения;
- «ЭЭ» – защита от электрокоррозии;
- «Пож» – пожаротушение.

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.20

Отдельно стоящие канализационные насосные станции

№	Объект	Вид док-ции	ГП	ОР	Благ	АР, КР	ТХ, ВК	ВТ	ОВ	ЭО	АВТ	ДИС	СС	КОР	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
1.	Канализационные насосные станции отдельно стоящие	П	4,0	2,5	2,5	18,0	32,0	3,0	3,0	14,0	3,5	2,0	1,5	1,0	6,0	7,0
		Р	2,4	2,1	1,5	22,0	29,0	9,0	3,5	19,0	4,5	3,0	2,0	1,0	1,0	-
		П+Р	3,0	2,3	1,9	20,4	30,2	6,6	3,3	17,0	4,1	2,6	1,8	1,0	3,0	2,8

Примечания:

- «КОР» – коррозионная защита;
- «ДИС» диспетчеризация и телемеханизация.

Таблица 1.21

Кладбища

№	Объект	Вид док-ции	Арх-плашир. решения (генплан, разбивочные чертежи планиров)	Посадочные и разбивочные чертежи озеленения	ОР	Дорожная сеть	Освещение (наружное)	Водоснабжение (поливоч. водопровод, водосток, ливнестоки)	ПОС	СМ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
1.	Кладбища	П	36,0	23,0	18,0	5,0	2,0	2,0	4,0	10,0
		Р	35,0	21,0	16,0	13,0	7,0	5,0	3,0	-
		П+Р	35,0	22,0	17,0	10,0	5,0	4,0	3,0	4,0

Таблица 1.22
(справочная)

Доли стоимости разработки мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности в стоимости основных проектных работ

№	Наименование работ	Доли стоимости разработки мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности в стоимости основных проектных работ
1.	Застройка (общеплощадочные затраты)	-
2.	Разработка типовых проектов (проектов многократного применения)	0,05
3.	«Привязка» типовых проектов повторно применяемых индивидуальных проектов	0,08
4.	Индивидуальные проекты зданий и сооружений, в том числе проекты малоэтажных зданий (школы, ДДУ, милиция и т.д.)	0,02 0,05
5.	Проекты объектов производственного назначения, объектов гражданской обороны	0,08
6.	Проекты зданий коммунального назначения, инженерных сооружений, коммуникаций и дорог	-
7.	Реконструкция объектов жилищно-гражданского строительства	0,03
8.	Реконструкция объектов производственного назначения	0,08
9.	Уникальные здания, сооружения	0,05
10.	Объекты природоохранного и рекреационного назначения	-
11.	Проекты гаражей автотранспорта (отапливаемых)	0,05
12.	Проекты объектов энергоснабжения (электроподстанции 110/220кВ)	0,05

Примечание к пункту 11: для открытых и закрытых неотапливаемых гаражей-стоянок разработка данного раздела для отдельных отапливаемых помещений входит в стоимость основных проектных работ по данным помещениям.

Приложение 2

Методика определения стоимости проектирования сноса и демонтажа зданий и сооружений

Таблица 2.1П

№	Вид работ по сносу или демонтажу	Методика определения стоимости проектирования
1.	Снос (обрушение всего здания или сооружения при помощи специальной техники)	1% от стоимости основных проектных работ по зданию (сооружению), аналогичному по функциональному назначению и мощности (натуральный показатель) сносимому, но не менее 10 тыс. рублей в базовом уровне цен
2.	Демонтаж (поэлементная или блочная разборка конструкций в последовательности, обратной строительству здания или сооружения)	20% от стоимости проектирования конструктивной и технологической части и внутренних инженерных систем здания (сооружения), аналогичному по функциональному назначению и мощности (натуральный показатель) сносимому (в зависимости от вида выполняемых работ)
3.	Демонтаж (поэлементная или блочная разборка конструкций в последовательности, обратной строительству здания или сооружения) с необходимостью усиления существующих конструкций	30% от стоимости проектирования конструктивной и технологической части и внутренних инженерных систем здания (сооружения), аналогичному по функциональному назначению и мощности (натуральный показатель) сносимому (в зависимости от вида выполняемых работ)

Примечания:

1. Полученная по данной таблице стоимость включает в себя стоимость проектирования и разработки сметной документации на снос или демонтаж.

2. Стоимость проектирования конструктивной и технологической части и внутренних инженерных систем здания (сооружения) определяется исходя из относительной стоимости соответствующих разделов, представленной в приложении 1 к «Сборнику».

Приложение 3

Методика определения величины базовых цен на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы, в зависимости от стоимости строительства

1. Базовая цена проектных работ определяется по формуле:

$$Ц_{(б)2000} = \frac{С_{стр(2000)} \times \alpha_i}{100},$$

где

$С_{стр(2000)}$ – стоимость строительства в базовом уровне цен на 01.01.2000;

α_i – норматив стоимости проектных работ (принимается по таблице 1 настоящего приложения).

Таблица 1

Нормативы стоимости основных проектных работ

№	Базовый уровень стоимости строительства (реконструкции) объекта в ценах на 01.01.2000 (млн. руб.) (по главам 1-8)	Нормативы стоимости проектных работ от стоимости строительства, α (%)
1.	до 0,275	8,24
2.	до 0,542	7,91
3	до 2,75	7,52
4.	до 5,50	7,25
5.	до 10,8	7,06
6.	до 16,3	6,96
7.	до 21,7	6,83
8.	до 27,0	6,70
9.	до 32,7	6,51
10.	до 37,8	6,33
11.	до 43,2	6,14
12.	до 48,7	5,95
13.	до 54,2	5,76
14.	до 59,3	5,70
15.	до 64,8	5,63
16.	до 70,5	5,57
17.	до 75,7	5,50
18.	до 81,0	5,44
19.	до 86,5	5,37
20.	до 91,8	5,30
21.	до 97,2	5,24
22.	до 103,2	5,17
23.	до 108,4	5,11
24.	до 161,9	4,60
25.	до 215,9	4,25
26.	до 270,0	3,90

Продолжение таблицы 1

№	Базовый уровень стоимости строительства (реконструкции) объекта в ценах на 01.01.2000 (млн. руб.) (по главам 1-8)	Нормативы стоимости проектных работ от стоимости строительства, α (%)
27.	до 323,7	3,76
28.	до 378,4	3,64
29.	до 431,7	3,51
30.	до 485,6	3,40
31.	до 540,1	3,29
32.	до 593,4	3,25
33.	до 647,6	3,21
34.	до 701,8	3,16
35.	до 756,8	3,12
36.	до 810,1	3,07
37.	до 863,4	3,04
38.	до 917,6	3,01
39.	до 971,8	2,98
40.	до 1025,1	2,94
41.	до 1079,3	2,91
42.	до 1350,2	2,75
43.	до 1618,9	2,69
44.	до 1892,0	2,64
45.	до 2167,2	2,58
46.	до 2432,1	2,53
47.	до 2700,4	2,45
48.	до 2967,0	2,36
49.	до 3237,0	2,32
50.	до 3508,8	2,29
51.	до 3784,0	2,28
52.	до 4046,3	2,27
53.	до 4300,0	2,26
54.	до 4558,0	2,24
55.	до 4816,0	2,23
56.	до 5125,6	2,22
57.	до 5418,0	2,21

Примечания:

1. В базовую стоимость строительства, принимаемую для расчета базовой цены проектных работ, включается стоимость строительных, монтажных работ и стоимость оборудования по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства.

В случае, когда базовая стоимость технологического оборудования по главам 1-8 составляет более 25% от базовой стоимости строительных и монтажных работ по главам 1-8, для определения величины норматива «α» и расчета базовой цены проектных работ принимается базовая стоимость строительных и монтажных работ (без учета стоимости технологического оборудования) с коэффициентом 1,25.

2. При базовой стоимости строительства до 0,275 млн.руб. в расчет принимать стоимость строительства, равную 0,275 млн.руб.

3. При определении стоимости проектных работ в зависимости от стоимости строительства корректирующие коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы проектирования, не применяются.

4. Приведение базовых цен к текущему уровню осуществляется путем применения коэффициента пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен, утверждаемого в установленном порядке.

5. Стоимость проектирования специальных (индивидуальных) методов строительства, разработка которых осуществляется дополнительно к основному объему проектных работ, определяется по нормативу «α», принятому в зависимости от общей стоимости строительства всех специальных (индивидуальных) методов работ по объекту.

Порядок определения стоимости разработки схем инженерных коммуникаций

1. Стоимость разработки схем инженерных коммуникаций определяется в размере 15% от стоимости основных проектных работ по этим коммуникациям, рассчитанной по таблицам 3.10.1-3.10.9 раздела 3.10 «Инженерные сети и сооружения», как сумма стоимостей элементов схемы (коммуникаций и сооружений, способов производства работ и т.д.).

2. При определении разработки схем инженерных коммуникаций необходимо учитывать следующие корректирующие коэффициенты:

$К_{сх}$ – корректирующий коэффициент, учитывающий глубину проработки элементов схемы (определяется на основании таблицы 5.1.1);

$К_{с}$ – коэффициент, учитывающий полноту состава разработки схемы (определяется как сумма долей – элементов схемы, выраженных в процентном соотношении; перечень элементов схемы с указанием их объема в процентах приведен в таблице 5.1.2);

$К_{об}$ – коэффициент, учитывающий полноту объема разработки схемы (определяется по таблице 5.1.3);

Таблица 5.1.1

Значения корректирующего коэффициента $К_{сх}$

№	Элементы схемы, требующие применения *корректирующих коэффициентов*	$К_{сх}$
1.	Сооружения, для которых в составе схемы определяются только места их размещения, мощность и стоимость строительства (узлы регулирования, насосные станции, аварийно-регулирующие резервуары, районные тепловые станции, газорегуляторные пункты, распределительные пункты и др.)	0,1
2.	Закрытые способы производства работ	0,3
3.	Трансформаторные подстанции в схемах электроснабжения	0,2

Таблица 5.1.2

Значения корректирующего коэффициента $К_с$

№	Наименование элементов схемы по составу	% по составу (Кс)
1.	Полный объем разработки схемы в 1-ом варианте, в том числе	100%
2.	Существующее положение: - взаимодействие с эксплуатирующей организацией; - графический материал; - текстовой материал	15%
3.	Подсчет нагрузок по кварталам, микрорайонам, расчетным площадкам, бассейнам, зонам ТП и РТП и по застройке в целом: - таблица; - текстовой материал	15%
4.	Анализ состояния и работы существующих сетей и сооружений: - таблица; - текстовой материал	9%
5.	Разработка схемы коммуникаций в пределах района застройки с учетом питающих коммуникаций и головных сооружений районного или общегородского значения: - графическое решение схемы на плане М 1:2000 с текстовым материалом - схема питающих магистралей и головных сооружений М:10000 (или др.) с текстовым материалом - выполнение расчетов (гидротехнических, электротехнических и др.) для определения параметров проектируемых коммуникаций и сооружений (в табличном виде, в виде продольного профиля и др.) с текстовым материалом	 25% 5% 18%
6.	Технико-экономические показатели к схеме инженерного обеспечения района (ориентировочные объемы работ и их стоимость), с указанием головных сооружений и коммуникаций общегородского значения, строительство которых является непременным условием строительства жилья в рассматриваемом районе. Для этих объектов должны быть приведены ориентировочные стоимости их строительства и предполагаемые сроки ввода	6%
7.	Согласования с эксплуатирующими организациями (текст на чертеже схемы, штампы, протокол, письмо и т.д.)	7%

Таблица 5.1.3

Значения корректирующего коэффициента $К_{об}$

№	Вид обстоятельств, влияющих на полноту объема схемы	$К_{об}$	Примечание
1.	При предоставлении Заказчиком технических условий на присоединение от эксплуатирующих организаций	0,6	
2.	При повторных разработках схем (корректировка) или при использовании ранее выполненных работ в рассматриваемом районе (по согласованию с заказчиком)	0,6-0,8	Вводится к стоимости проектирования первой разработки

Продолжение таблицы 5.1.3

№	Вид обстоятельств, влияющих на полноту объема схемы	$К_{об}$	Примечание
3.	При проведении работ в нескольких вариантах по заданию Заказчика: а) варианты с детальностью исполнения, аналогичной первому варианту (выполняются отдельные самостоятельные чертежи и расчеты): - для второго варианта - для третьего варианта б) вариант на фрагмент схемы (с использованием чертежа основного варианта): - для второго варианта - для третьего варианта	 0,8 0,6 0,3 0,2	Вводятся ко всей стоимости проектирования схемы по дополнительным вариантам
4.	Выделение первоочередных мероприятий по инженерному обеспечению застройки (объектов), намеченных на первую очередь строительства (при разрыве в очередях не менее 5-и лет)	1,1	

Примечания к таблицам 5.1.1-5.1.3:

1. При отсутствии в материалах схемы какого-либо из указанных элементов (таблица 5.1.2) коэффициент $К_с$ должен быть уменьшен в соответствующем размере.

2. При выполнении какого-либо элемента схемы в сокращенном объеме процент на выполнение данного элемента должен быть уменьшен (таблица 5.1.2).

3. При необходимости включения в состав схемной разработки проверочных расчетов, уточнения трасс и местоположения коммуникаций и сооружений общегородского значения, определенных ранее отраслевыми схемами, стоимость этих работ определяется отдельно с применением понижающего коэффициента 0,1.

4. При одновременной разработке схем инженерного обеспечения застройки (объекта) по нескольким видам коммуникаций, стоимость выполнения работ по обеспечению комплексности решений, единовременности прокладок, составлению сводного плана работ и единой таблицы технико-экономических показателей с выделением, в отдельных случаях, обстоятельств, регламентирующих сроки осуществления застройки и подготовкой документов и обращений в соответствующие службы Правительства Москвы, составляет 15% от суммарной стоимости проектирования всех инженерных схем в составе данного объекта.

Примеры расчета стоимости основных проектных работ

Пример 1. **Определить стоимость проектирования застройки микрорайона №7 Марьинского парка района Марьино при следующих исходных данных:**

- общая территория в границах проекта 10,13 га;
- жилая территория 6,05 га;
- участки детских дошкольных учреждений 1,6 га;
- участки школ 2,2 га;
- участки коммунально-бытовых учреждений 0,28 га;
- общая площадь 92663 кв. м.;
- плотность жилой застройки 15316,2 кв.м./га;
- на территории микрорайона размещены объекты ГО и ЧС.

Общий суммарный коэффициент сложности проектирования застройки определяется по следующей формуле (раздел 3.1):

$$K_{сл.з.} = \frac{K_{ж.з.} \cdot F_{ж.з.} + K_{шк.} \cdot F_{шк.} + K_{ддy} \cdot F_{ддy} + K_{ком.быт.} \cdot F_{ком.быт.} + K_{пр.} \cdot F_{пр.}}{F_з} =$$

$$= \frac{1,1 \times 1,1 \times 6,05 + 1,25 \times 1,6 + 1,25 \times 2,2 + 1,2 \times 0,28}{10,13} = 1,22$$

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.1.1.

Территория в границах проекта составляет 10,13 га, что соответствует интервалу изменения натурального показателя «Х» от 10 до 15 га. Для данного интервала параметры «а» и «в» будут равны 729,0 тыс. руб. и 147,6 тыс. руб. соответственно.

Базовая цена проектирования архитектурно-пространственных решений застройки определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 729,0 + 147,6 \times 10,13 = 2224,19 \text{ тыс. руб.}$$

Тогда стоимость основных проектных работ в базовых ценах на 01.01.2000 составит:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_{сл.з.} = 2224,19 \times 1,22 = 2713,51 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 2713,51 \times 3,238 = 8786,35 \text{ тыс. руб.},$$

где $К_{пер}$=3,238 – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен II квартала 2014 года к ценам 2000 года (согласно приказу Москомэкспертизы от 21.01.2014 № 5)

Пример 2. **На основании исходных данных, приведенных в примере 1, определить стоимость проектирования благоустройства, озеленения территории и малых архитектурных форм**.

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.2.1.

Территория в границах проекта составляет 10,13 га, что соответствует интервалу изменения натурального показателя «Х» от 10 до 15 га. Для данного интервала параметры «а» и «в» будут равны 234,0 тыс. руб. и 57,6 тыс. руб. соответственно.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 234,0 + 57,6 \times 10,13 = 817,49 \text{ тыс. руб.}$$

Плотность жилой застройки 15316,2 кв.м./га, т.е. коэффициент сложности проектирования в данном случае равен 0,8 (п. 3 таблицы 3.2.2).

Тогда стоимость основных проектных работ в базовых ценах на 01.01.2000 составит:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_{сл.з.} = 817,49 \times 0,8 = 653,99 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 653,99 \times 3,238 = 2117,62 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 3. **Определить стоимость проектирования магистрали общегородского назначения протяженностью 1,06 км.**

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.3.1 (п. 1).

Данное значение натурального показателя соответствует интервалу от 0,5 до 2,0 км., т.е. параметры «а» и «в» будут равны 492,0 тыс. руб. и 836,0 тыс. руб. соответственно.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 492,0 + 836,0 \times 1,06 = 1378,16 \text{ тыс. руб.}$$

Объект относится к IV категории сложности (таблица 3.3.4, п.1) – проектирование осуществляется при наличии ирригационной системы, т.е. корректирующий коэффициент в данном случае равен 1,45 (п.6 раздела 3.3).

Тогда стоимость основных проектных работ в базовых ценах на 01.01.2000 составит:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_{сл.з.} = 1378,16 \times 1,45 = 1998,33 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 1998,33 \times 3,238 = 6470,59 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 4. **Определить стоимость проектирования жилого крупнопанельного дома общей площадью 14750 кв. м. и находящегося в зоне охраняемого ландшафта.**

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.4.1 (п. 1).

Данное значение натурального показателя соответствует интервалу от 10000 до 15000 кв. м., т.е. параметры «а» и «в» будут равны 693,0 тыс. руб. и 0,232 тыс. руб. соответственно.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = a + вX = 693,0 + 0,232 \times 14750 = 4115,0 \text{ тыс. руб.}$$

Объект находится в зоне охраняемого ландшафта, т.е. коэффициент сложности проектирования в данном случае равен 1,2 (п. 2 таблицы 4.4.1).

Согласно примечанию к п.2 таблицы 4.4.1 данный коэффициент применяется к разделам ГП, ОР, Благ, АР, КР и ПОС. Доля данных разделов в стоимости основных проектных работ согласно пункту 1 таблицы 1.3 приложения 1 (для проектной и рабочей документации «П+Р») составит:

$$3,1+1,9+3,6+28,2+32,9+2,4=72,1\ \%$$

Стоимость основных проектных работ в базовых ценах определяется по формуле (2.1) на 01.01.2000 составляет:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_в \times К_{ср} \times К_{кор} = 4115,0 \times 1,0 \times (0,721 \times 1,2 + 0,279 \times 1,0) =$$

$$= 4115,0 \times 1,144 = 4707,56 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 4707,56 \times 3,238 = 15243,08 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 5. **Определить стоимость проектирования булочной-кондитерской с пекарней малой мощности, магазином и кафе общей площадью 2500 кв. м.**

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.6.1 (п. 4).

Данное значение натурального показателя соответствует интервалу от 1000 до 3000 кв. м., т.е. параметры «а» и «в» будут равны 108,0 тыс. руб. и 0,504 тыс. руб. соответственно.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = a + вX = 108,0 + 0,504 \times 2500 = 1368,0 \text{ тыс. руб.}$$

Объект находится на затесненной территории (наличие рядом стоящих существующих зданий и густой сети подземных коммуникаций, требующих проведения дополнительных мероприятий по созданию условий для размещения объекта), т.е. коэффициент сложности проектирования в данном случае равен 1,1 (п. 3.1 таблицы 4.4.1).

Тогда стоимость основных проектных работ в базовых ценах на 01.01.2000 составит:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_{кор} = 1368,0 \times 1,1 = 1504,8 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 1504,8 \times 3,238 = 4872,54 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 6. **Определить стоимость проектирования газопровода низкого давления до 0,005 МПа, диаметром до 159 мм и протяжённостью 136,5 п.м.**

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.10.2 (п. 1):

- параметр «а» равен 4,0 тыс. руб.;

- параметр «в» равен 0,086 тыс. руб.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 4,0 + 0,086 \times 136,5 = 15,74 \text{ тыс. руб.}$$

Объект относится ко II категории сложности (таблица 3.10.11, п.1) – проектирование осуществляется при наличии существующих подземных коммуникаций, т.е. корректирующий коэффициент в данном случае равен 1,0 (п.10 раздела 3.10).

Тогда стоимость основных проектных работ в базовых ценах на 01.01.2000 составит:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_{кор.} = 15,74 \times 1,0 = 15,74 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 15,74 \times 3,238 = 50,97 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 7. **Определить стоимость проектирования закрытой электро-подстанции «Герцево» (ПС «Герцево») напряжением 220/110/20/10 кВ (СЗАО г. Москва, ул. Василия Петушкова, вл.3А).**

Исходные данные:

- количество и мощность силовых трансформаторов:
- 2 шт. по 250 мВА и 2 шт. по 100 мВА
- количество элегазовых ячеек напряжением 220 кВ : 14 шт.
- количество элегазовых ячеек напряжением 110 кВ : 16 шт.
- количество ячеек напряжением 20 кВ : 36 шт.
- количество ячеек напряжением 10 кВ : 107 шт.
- особые условия включения объекта в окружающую среду: нет

Расчет:

Базовая цена проектирования принимается по таблице 3.14.1 (пункт 4.3) и составляет 21960,0 тыс.руб.

В связи с проектированием ПС «Герцево» с бóльшим количеством элегазовых ячеек напряжением 220 кВ (14 шт.), чем предусмотрено в пункте 4.3 таблицы 3.14.1 (10 шт.), базовая цена увеличивается на 21960,0 × 0,03 × 4 = 2635,2 тыс. руб. (примечание 2 к таблице 3.14.1).

В связи с проектированием ПС «Герцево» с бóльшим количеством элегазовых ячеек напряжением 110 кВ (16 шт.), чем предусмотрено в пункте 4.3 таблицы 3.14.1 (10 шт.), базовая цена увеличивается на 21960,0 × 0,02 × 6 = 2635,2 тыс. руб. (примечание 2 к таблице 3.14.1).

В связи с проектированием ПС «Герцево» с бóльшим количеством ячеек напряжением 20 кВ и 10 кВ (36+107=143 шт.), чем предусмотрено

в пункте 4.3 таблицы 3.14.1 (28+28=56 шт.) базовая цена увеличивается на 21960,0 × 0,001 × 87 = 1910,5 тыс. руб. (примечание 3 к таблице 3.14.1).

Всего базовая стоимость основных работ по проектированию ПС «Герцево» составляет:

$$21960,0 + 2635,2 + 2635,2 + 1910,5 = 29140,9 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 29140,9 \times 3,238 = 94358,23 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 8. **Определить стоимость проектирования кабельной линии напряжением 110 кВ (КЛ-110 кВ) от ГТУ ТЭЦ на РТС-4 г. Зеленограда до ПС «ЭРА».**

Исходные данные:

- общая протяженность кабельной линии: 3600 п.м. (100%), в том числе:
  - в земле (в траншее) – 3300 п.м. (91,7%)
  - в коллекторе – 130 п.м.(3,6%);
  - в скважине ГНБ – 170 п.м. (4,7%);
- количество параллельных кабельных линий: 2
- особые условия включения объекта в окружающую среду: нет

Расчет:

Для кабельной линии 110 кВ протяженностью 3600 п.м. значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.14.2 (пункт 1):

- параметр «а» равен 983,7 тыс. руб.;
- параметр «в» равен 0,333 тыс. руб.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 983,7 + 0,333 \times 3600 = 2182,5 \text{ тыс. руб.}$$

Корректирующие коэффициенты:

- для кабельной линии, проходящей в коллекторе К=1,2 (примечание 2 к таблице 3.14.2);

- для кабельной линии, проходящей в скважине ГНБ К=1,2 (примечание 2 к таблице 3.14.2);

- для 2-х параллельных кабельных линий К=0,3 (примечание 3 к таблице 3.14.2).

Согласно примечанию 8 к таблице 3.14.2 общий корректирующий коэффициент, учитывающий различные способы прокладки, составит:

$$0{,}917\times1{,}0 + 0{,}036\times1{,}2 + 0{,}047\times1{,}2 = 1{,}0166.$$

Базовая стоимость проектирования прокладки первой кабельной линии составит:

$$С_{пр(б)} = 2182{,}5\times1{,}0166=2218{,}73 \text{ тыс. руб.}$$

Базовая стоимость проектирования прокладки параллельной кабельной линии составит:

$$С_{пр(б)} = 2218{,}73\times0{,}3=665{,}62 \text{ тыс. руб.}$$

Итого базовая стоимость по проектирования кабельной линии составит:

$$С_{пр(б)} =2218{,}73 + 665{,}62 = 2884{,}35 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 2884{,}35 \times 3{,}238 = 9339{,}53 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 9. **Определить стоимость проектирования закрытого переходного пункта напряжением 220 кВ (ПП-220 кВ) для электроподстанции «Яшино».**

Исходные данные:

- ПП-220 кВ проектируется с сигналами защит;

- ПП-220 кВ имеет 2 отходящие кабельные линии;
- особые условия включения объекта в окружающую среду: нет.

Расчет:

Базовая цена основных работ по проектированию ПП-220 кВ с двумя отходящими кабельными линиями определяется на основании п.2.2 таблицы 3.14.3 и составляет 961,2 тыс.руб.

Поскольку ПП-220 кВ проектируется с сигналами защит к базовой цене применяется корректирующий коэффициент К=1,15 по примечанию 1 к таблице 3.14.3:

$$С_{пр(б)} = 961,2 \times 1,15 = 1105,38 \text{ тыс.руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 1105,38 \times 3,238 = 3579,92 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 10. **Определить стоимость проектирования канализационной насосной станции для м/р 11 в Южном Бутово производительностью 192 м^3/час.**

Суточный приток в насосную станцию - 2300 м^3/сут. Общий коэффициент неравномерности по исходным данным эксплуатации составляет $К_н = 2$. Расчетная максимальная часовая производительность КНС составляет 192 м^3/час (0,192 тыс.м^3/час). Глубина подводящего коллектора 8 м.

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.15.1:

- параметр «а» равен 156,0 тыс. руб.;
- параметр «в» равен 100,0 тыс. руб.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 156,0 + 100,0 \times 0,192 = 175,2 \text{ тыс. руб.}$$

Поскольку глубина подводящего коллектора 8 м, то к базовой цене применяется корректирующий коэффициент по пункту 1 таблицы 3.15.2.

Значение коэффициента определяется согласно примечанию 1 к таблице 3.14.3: превышение 3 м (1,5 +1,5 м) – коэффициент составит 1+0,1+0,1=1,2.

Поскольку станция проектируется без надземной части, то к базовой цене применяется корректирующий коэффициент 0,76 по пункту 7 таблицы 3.15.2.

Поскольку станция проектируется без встроенной ТП, то к базовой цене применяется корректирующий коэффициент 0,90 по пункту 8 таблицы 3.15.2.

Стоимость основных проектных работ в базовых ценах определяется по формуле (2.1) на 01.01.2000 составляет:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times ПК_i = 175,2 \times 1,2 \times 0,76 \times 0,9 = 143,80 \text{ тыс.руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 143,80 \times 3,238 = 465,62 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 11. **Определить стоимость проектирования реконструкции канализационной насосной станции в ЦПКиО производительностью 9 562 м^3/час.**

Суточный приток в насосную станцию – 170 000 м^3/сут. Общий коэффициент неравномерности по исходным данным эксплуатации составляет $К_н = 1,35$. Расчетная максимальная часовая производительность КНС составляет 9 562 м^3/час. Глубина подводящего коллектора 7,5 м.

Значения параметров «а» и «в» определяются по таблице 3.15.1:

- параметр «а» равен 444,0 тыс. руб.;

- параметр «в» равен 2,0 тыс. руб.

Базовая цена проектирования определяется в соответствии с формулой 3.1:

$$Ц_{(б)2000} = а + вХ = 444,0 + 2,0 \times 9,562 = 463,12 \text{ тыс. руб.}$$

Поскольку глубина подводящего коллектора 7,5 м, то к базовой цене применяется корректирующий коэффициент по пункту 1 таблицы 3.15.2. Значение коэффициента определяется согласно примечанию 1 к таблице 3.14.3: превышение 2,5 м (1,5 + 1,0 м) – коэффициент составит 1+0,1+0,1=1,2.

Поскольку при реконструкции применяется регулируемый электропривод, то к базовой цене применяется корректирующий коэффициент 1,14 по пункту 5 таблицы 3.15.2.

Коэффициент на реконструкцию принимается равным 1,2 согласно пункту 6.8 таблицы 4.5.1.

Стоимость основных проектных работ в базовых ценах определяется по формуле (2.1) на 01.01.2000 составляет:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times ПК_i = 463,12 \times 1,2 \times 1,14 \times 1,2 = 760,26 \text{ тыс.руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 760,26 \times 3,238 = 2461,72 \text{ тыс. руб.}$$

Пример 12. **Определить стоимость проектирования 10 узлов врезки в существующие газопроводы в составе одного проекта:**

- 5 узлов в газопровод диаметром 300 мм;
- 3 узла в газопровод диаметром 400 мм;
- 2 узла в газопровод диаметром 500 мм.

Таким образом, в состав одного проекта разрабатываются 3 группы узлов, имеющих конструктивные отличия.

Базовая стоимость проектных работ определяется по пункту 3 таблицы 3.10.2 согласно примечанию 9 и составляет:

$$С_{пр(б)} = Ц_{(б)2000} \times К_{кор.} = 10,6 \times 3 \times 0,8 = 25,44 \text{ тыс.руб.}$$

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на II квартал 2014 года) определяется по формуле (2.2) и составляет:

$$С_{пр(т)} = С_{пр(б)} \times К_{пер} = 25,44 \times 3,238 = 82,37 \text{ тыс.руб.}$$

Научно-техническое издание

СБОРНИК

**базовых цен на проектные работы
для строительства,
осуществляемые с привлечением средств
бюджета города Москвы**

МРР-3.2.06.08-13

Ответственная за выпуск Л.А. Бычкова

**Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Научно-исследовательский аналитический центр»
(ГБУ «НИАЦ»)**

125047, Москва, 2-я Брестская ул., д.8

Подписано к печати 21.07.2014. Бумага мелованная матовая. Формат 60x901/16.

Право распространения указанного документа принадлежит ГБУ «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме без получения разрешения от издателя.

**За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГБУ «НИАЦ»
127254 г. Москва, ул. Добролюбова, д.3, стр.1. Тел.:(495) 604-48-90**

Заявки на приобретение литературы:
e-mail: gost.e-ecolog.ru **факс:(495) 604-48-90, доб.125**

gost.e-ecolog.ru
gost.e-ecolog.ru

**ГБУ «НИАЦ» принимает заказы на разработку
и оказывает консультации по применению
методических рекомендаций
по ценообразованию в проектировании
и строительстве
тел.:(495) 604-48-90**

gost.e-ecolog.ru