ГОСКОМИТЕТ ПО ГРАЖДАНСКОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ ПРИ ГОССТРОЕ СССР

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА

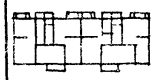
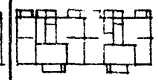
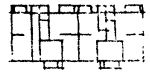
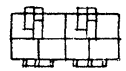
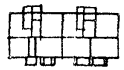
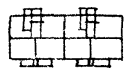
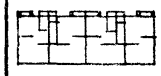
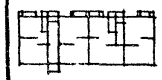
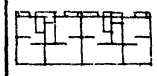
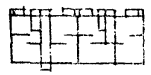
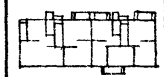
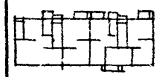
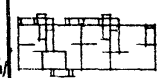
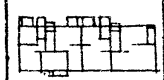
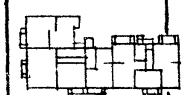
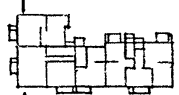
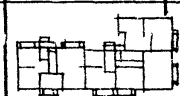
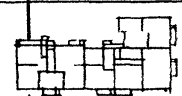
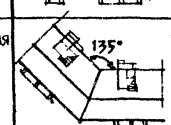
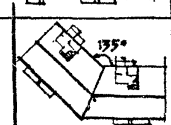
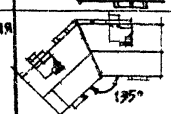
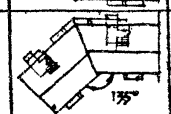
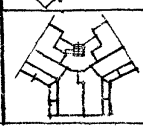
СЕРИЯ 86 ЖИЛЫЕ ДОМА И БЛОК-СЕКЦИИ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА

86-04/1
86-07/1
86-08/1
86-09/1
86-010/1
86-021/1
86-022/1
86-023/1
86-024/1
86-032/1

# ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ
## 5-ЭТАЖНЫХ БЛОК-СЕКЦИЙ

ЧАСТЬ О · ОБЩАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ О-1/80 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА

МОСКВА 1980 г.

| НАИМЕНОВАНИЕ БЛОК-СЕКЦИЙ | ФАСАД 1 | | ФАСАД 2 | |
|---|---|---|---|---|
| | ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ I ЭТАЖА | | ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ I ЭТАЖА | |
| | I ОСНОВНОЕ | II СО СКВОЗНЫМ ПРОХОДОМ | I ОСНОВНОЕ | II СО СКВОЗНЫМ ПРОХОДОМ |
| РЯДОВАЯ 04/1 |  |  |  |  |
| РЯДОВАЯ 07/1 |  |  |  |  |
| РЯДОВАЯ 08/1 |  |  |  |  |
| ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 09/1 |  | |  | |
| ТОРЦОВАЯ ПРАВАЯ /С КОЛЯСОЧНОЙ/ 010/1 |  | |  | |
| УГЛОВАЯ ЛЕВАЯ 021/1 |  | |  | |
| УГЛОВАЯ ПРАВАЯ 022/1 |  | |  | |
| ПОВОРОТНАЯ 023/1 |   | |   | |
| ПОВОРОТНАЯ 024/1 |   | |   | |
| СОЕДИНИТЕЛЬНАЯ /ПОВОРОТНАЯ/ 032/1 |  | | | |

gost.e-ecolog.ru

# Типовые проекты 5-этажных блок-секций серии 86

Разработаны ЦНИИЭП жилища /127434, Москва, Дмитровское шоссе 9, корпус Б/
Утверждены Госгражданстроем /приказ N 250 от 27 XI.1969 г, письмо N3-1748 от 24.XII.1970 г, письмо N3-1692 от 14.XI 1972 г/

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Блок-секция | 5-этажная | 29-квартирная | 86-04/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №15 от 14.I.1977 г./ |
| Блок-секция | 5-этажная | 20-квартирная | 86-07/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №409 от 30.XII.1976 г./ |
| Блок-секция | 5-этажная | 20-квартирная | 86-08/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №409 от 30 XII. 1976 г/ |
| Блок-секция | 5-этажная | 25-квартирная | 86-09/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №222 от 2.VI.1977 г/ |
| Блок-секция | 5-этажная | 25-квартирная | 86-010/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №246 от 22 VI. 1977 г./ |
| Блок-секция | 5-этажная | 34-квартирная | 86-021/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №244 от 22 VI. 1977 г./ |
| Блок-секция | 5-этажная | 35-квартирная | 86-022/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №246 от 22 VI. 1977 г/ |
| Блок-секция поворотная с внешним углом | 5-этажная | 20-квартирная | 86-023/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №518 от 20 XII. 1977 г/ |
| Блок-секция поворотная с внутренним углом | 5-этажная | 20-квартирная | 86-024/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №518 от 20 XII. 1977 г/ |
| Блок-секция соединительная в 3х направлениях под L120° /поворотная/ | 5-этажная | 20-квартирная | 86-032/1 | введен в действие ЦНИИЭП жилища /приказ №437 от 30 XI. 1978 г/ |

## Авторский коллектив

Архитекторы – В. Ефимова, М. Смолицкая
Конструкторы – Л. Суроегина, Е. Цукерман
При участии – Е. Головленковой, Т. Синельщиковой, Л. Федотовой
Инженеры-сантехники – В. Золотова, Л. Раковщик, Н. Филиппов
Инженеры-электрики – Н. Брускин, Б. Старик, М. Шишенко

## Пояснительная записка.

Комплексная корректировка проектов произведена по заданию, утвержденному Госгражданстроем 15.08.75 г. в целях снижения стоимости трудозатрат и расхода материалов с учетом действующих нормативных документов.

5-этажные блок-секции входят в состав серии 86-кирпичных жилых домов и блок-секции с продольными несущими стенами

Область применения – I климатический район, возможно применение в III районе, с обычными геологическими условиями и расчетной зимней температурой -25°, -30°, -35° и 40°С и массой снегового покрова 150 кг/м²

Проектами предусмотрены следующие планировочные решения: основное – I, со сквозным проходом – II, с колясочной в подполье – III и 16 типов элементов блокировки: рядовые, рядовые с температурными и осадочными швами, торцовые.

Фасады разработаны в двух вариантах: с лоджиями /фасад 1/ с балконами /фасад 2/

В связи с выходом ВСН 35-77 в соответствии с заданием, утвержденным Госгражданстроем 04.06.79 г. проведена замена совмещенных вентилируемых крыш на чердачные.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/
Гл. архитектор проекта /В. Ефимова/
Гл. инженер проекта /Е. Цукерман/

Привязка настоящего проекта выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/
Гл. архитектор проекта привязки.../...../
Гл. инженер проекта привязки.../...../

.....19...г

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Заглавный лист /начало/ | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 1 |

ЦНИИЭП жилища Москва

Рук. масс. | Гл. инж. | Гл. констр. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. | Зельбаум | Самойлов | Цукерман | Ефимова | Цукерман | Рук. гр. | Проверил | Ефимова | Дата | Инв. № | Взамен

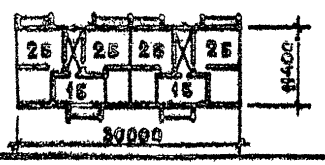
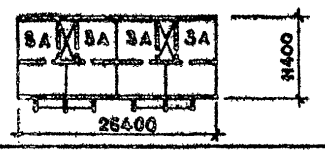
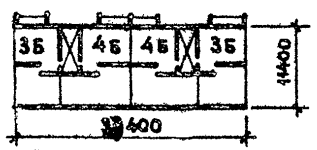
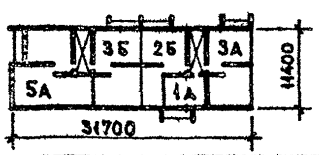
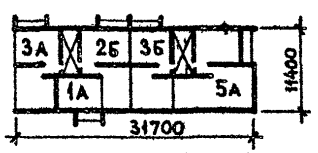
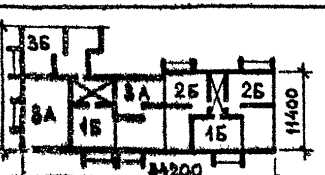
| Наименование | Лист | Стр. | Наименование | Лист | Стр. |
|---|---|---|---|---|---|
| Обложка | — | 1 | Таблица площадей и объемов | 27 | 28 |
| Заглавный лист /начало/ | 1 | 2 | Блок-секции 86-07/1, 86-09/1. Фасады 1 | 28 | 29 |
| Заглавный лист /окончание/ | 2и | 3 | Блок-секции 86-07/1, 86-010/1 Фасады 1 | 29 | 30 |
| Номенклатура 5-этажных блок-секций | 3 | 4 | Блок-секции 86-08/1, 86-021/1. Фасады 1 | 30 | 31 |
| Схемы блокировок блок-секций | 4 | 5 | Блок-секции 86-07/1, 86-022/1. Фасады 1 | 31 | 32 |
| Схемы блокировок блок-секций | 5 | 6 | Блок-секции 86-04/1, 86-023/1. Фасады 1 | 32 | 33 |
| Состав проекта | 6и | 7 | Блок-секции 86-07/1, 86-024/1. Фасады 1 | 33 | 34 |
| Варианты проектных решений | 7 | 8 | Блок-секции 86-04/1, 86-023/1, 86-032/1. Фасады 1. | 34 | 35 |
| Блок-секции 86-04/1 и 86-021/1. Секция 1Б-2Б-2Б /левая/ Типовой этаж Первый этаж. Планировочное решение основное | 8 | 9 | Блок-секции 86-04/1, 86-09/1, 86-010/1, 86-021/1, 86-022/1, 86-024/1 Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 1. | 35 | 36 |
| Блок-секции 86-04/1 и 86-022/1. Секция 1Б-2Б-2Б /правая/ Типовой и первый этажи. | 9 | 10 | Блок-секции 86-07/1, 86-021/1, 86-022/1, 86-023/1 Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 1 | 36 | 37 |
| Блок-секция 86-04/1. Секция 1Б-2Б-2Б /левая/. Первый этаж Планировочное решение со сквозным проходом. Разрез 1-1 | 10 | 11 | Блок-секция 86-032/1. Фрагмент фасада по оси Ас | 37 | 38 |
| Блок-секция 86-07/1. Секция 3А-3А. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа. Планировочное решение основное | 11 | 12 | Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1 Фрагмент фасада по оси Гс. Фасад 1 | 38 | 39 |
| Блок-секции 86-08/1. Секция 3Б-4Б. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа. Планировочное решение основное | 12 | 13 | Блок-секции 86-07/1, 86-023/1 Фрагмент фасада по оси Гс. Фасады 1 и 2 | 39 | 40 |
| Блок-секция 86-07/1 и 86-08/1. Первый этаж. Планировочное решение со сквозным проходом | 13 | 14 | Блок-секция 86-024/1. Фрагмент фасада по оси Гс. Фасад 1. | 40 | 41 |
| Блок-секция 86-09/1. Секция 1А-2Б-3А /левая/. Типовой этаж Фрагмент секции 1 этажа | 14 | 15 | Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1. Фрагмент фасада по оси Гс, Фасад 1. Вариант кирпичного ограждения | 41 | 42 |
| Блок-секция 86-09/1. Секция 3Б-5А. Типовой этаж Фрагмент секции 1 этажа | 15 | 16 | Блок-секции 86-07/1, 86-09/1. Фасады 2 | 42 | 43 |
| Блок-секция 86-010/1. Секция 1А-2Б-3А /правая/. Типовой этаж Фрагмент секции 1 этажа. | 16 | 17 | Блок-секции 86-07/1, 86-010/1. Фасады 2 | 43 | 44 |
| Блок-секция 86-010/1. Секция 3Б-5А. Типовой этаж Фрагмент секции 1 этажа | 17 | 18 | Блок-секции 86-08/1, 86-021/1. Фасады 2 | 44 | 45 |
| Блок-секция 86-021/1. Секция 1Б-3А-3А-5Б /левая/. Типовой этаж Фрагмент секции 1 этажа | 18 | 19 | Блок-секции 86-07/1, 86-022/1. Фасады 2 | 45 | 46 |
| Блок-секция 86-022/1. Секция 1Б-3А-3А 5Б /правая/. Типовой этаж Фрагмент секции 1 этажа | 19 | 20 | Блок-секции 86-04/1, 86-023/1 Фасады 2 | 46 | 47 |
| Блок-секция 86-023/1. Секция 3А-4Б. Типовой этаж | 20 | 21 | Блок-секции 86-04/1, 86-07/1, 86-024/1. Фасады 2 | 47 | 48 |
| Блок-секция 86-023/1. Фрагмент секции первого этажа | 21 | 22 | Блок-секции 86-04/1, 86-09/1, 86-022/1, 86-024/1 Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 2 | 48 | 49 |
| Блок-секция 86-024/1. Секция 3А-4Б. Типовой этаж | 22 | 23 | Блок-секции 86-07/1, 86-021/1, 86-022/1, 86-023/1 Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 2 | 49 | 50 |
| Блок-секция 86-024/1. Фрагмент секции первого этажа | 23 | 24 | Блок-секция 86-024/1. Фрагмент фасада по оси Гс. Фасад 2 | 50 | 51 |
| Блок-секция 86-032/1. Секция 1Б-2А-3Б-3Б. Типовой этаж | 24 | 25 | Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1 Фрагмент фасада по оси Гс. Фасад 2 | 51 | 52 |
| Блок-секция 86-032/1. Секция 1Б-2А-3Б-3Б. Первый этаж. Разрез 1-1 | 25 | 26 | Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1. Фрагмент фасада по оси Гс. Фасад 2. Вариант кирпичного ограждения | 52 | 53 |
| Таблица площадей | 26 | 27 | Изменения внесены в связи с разработкой варианта свайных фундаментов. 15.11.82 г. Гл. инж. пр-та Цукерман. | | |

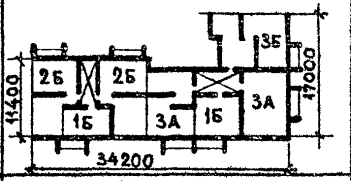
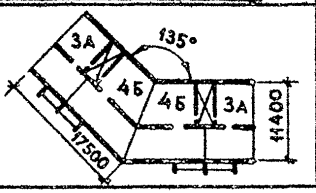
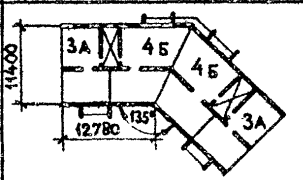
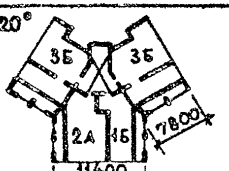
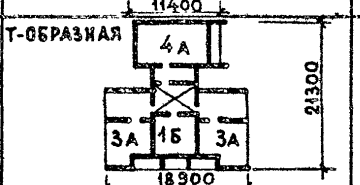
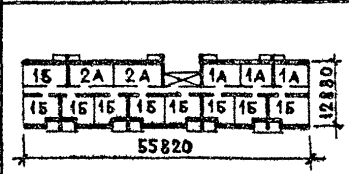

| 1982 | Заглавный лист /окончание/ | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/100 | Лист 2и |
|---|---|---|---|---|

Инв. № 1-89 Взамен

Гл. инж. пр. Цукер.

Гл. инж. пр. Жилищ. ЦНИИЭП Москва

| № проекта | Схема плана | Планировочное решение | Вариант (шифр) | № элемента блокиров. 3Б- | Количество квартир: всего | 1А | 1Б | 2А | 2Б | 3А | 3Б | 4А | 4Б | 5А | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 86-04/1 |  | I<br>II<br>III | I-1, II-1<br>I-2, II-2<br>I-3, II-3<br>I-4, II-4<br>I-5, II-5<br>I-6, II-6<br>III-1 | 1, 2,<br>3, 4,<br>5, 6,<br>7, 8,<br>9, 10,<br>11 | 29 | | 10<br>(11) | | 18<br>(17) | | 1<br>(1) | | | | Разработаны рабочие чертежи |
| 86-07/1 |  | I<br>II<br>III | I-1, II-1<br>I-2, II-2<br>I-3, II-3<br>I-4, II-4<br>I-5, II-5<br>I-6, II-6<br>III-1 | 6, 7,<br>8, 9,<br>10, 11,<br>12, 13,<br>14, 15,<br>16 | 20 | | (1) | | 2<br>(1) | 18<br>(18) | | | | | |
| 86-08/1 |  | I<br>II<br>III | I-1, II-1<br>I-2, II-2<br>I-3, II-3<br>I-4, II-4<br>I-5, II-5<br>I-6, II-6<br>III-1 | 1, 2,<br>3, 4,<br>5, 6,<br>7, 8,<br>9, 10,<br>11 | 20 | | | | 1<br>(1) | | 10<br>(11) | | 9<br>(8) | | |
| 86-09/1 |  | I | I-1<br>I-2<br>I-3 | 1, 4, 5,<br>6, 8<br>10 | 25 | 5 | 1 | | 4 | 5 | 5 | | 1 | 4 | |
| 86-010/1 |  | I | I-1<br>I-2<br>I-3 | 1, 4, 5,<br>7, 9<br>11 | 25 | 5 | | | 7 | 4 | 4 | | | 5 | |
| 86-021/1 |  | I<br>III | I-1<br>I-2<br>I-3<br>I-4<br>I-5<br>I-6<br>III-1 | 1, 2,<br>3, 4,<br>5, 6,<br>7, 8,<br>9, 10,<br>11 | 34 | | 9 | | 10 | 9 | 6 | | | | |

| № проекта | Схема плана | Планировочное решение | Вариант (шифр) | № элемента блокиров. 3Б- | Количество квартир: всего | 1А | 1Б | 2А | 2Б | 3А | 3Б | 4А | 4Б | 5А | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 86-022/1 |  | I<br>III | I-1<br>I-2<br>I-3<br>I-4<br>I-5<br>I-6<br>III-1 | 1, 2,<br>3, 4,<br>5, 6,<br>7, 8,<br>9, 10,<br>11 | 35 | | 11 | | 10 | 9 | 5 | | | | Разработаны рабочие чертежи |
| 86-023/1 |  | I<br>III | I-1<br>I-2<br>I-3<br>I-4<br>I-5<br>I-6<br>III-1 | 6, 7,<br>8, 9,<br>10, 11,<br>12, 13,<br>14, 15,<br>16 | 20 | | | | 1 | 9 | 1 | | 9 | | |
| 86-024/1 |  | I<br>III | I-1<br>I-2<br>I-3<br>I-4<br>I-5<br>I-6<br>III-1 | 6, 7,<br>8, 9,<br>10, 11,<br>12, 13,<br>14, 15,<br>16 | 20 | | | | 1 | 9 | 1 | | 9 | | |
| 86-032/1 |  | I | I-1<br>I-2<br>I-3<br>I-4 | 17, 18,<br>19, 20,<br>21, 22,<br>23, 24,<br>25 | 20 | | 5 | 5 | 2 | | 8 | | | | |
| Соединительная блок-секция |  | I | | | 19 | | 4 | | | 11 | | 4 | | | |
| Блок-секция для малосемейных |  | I | | | 69 | 15 | 44 | 10 | | | | | | | |

Данные в скобках - для сквозного прохода

Планировочные решения и варианты блок-секций (шифр) см. обложки проектов

Разработаны рабочие чертежи

Утверждены Техническим проектом

ЦНИИЭП жилища г. Москва

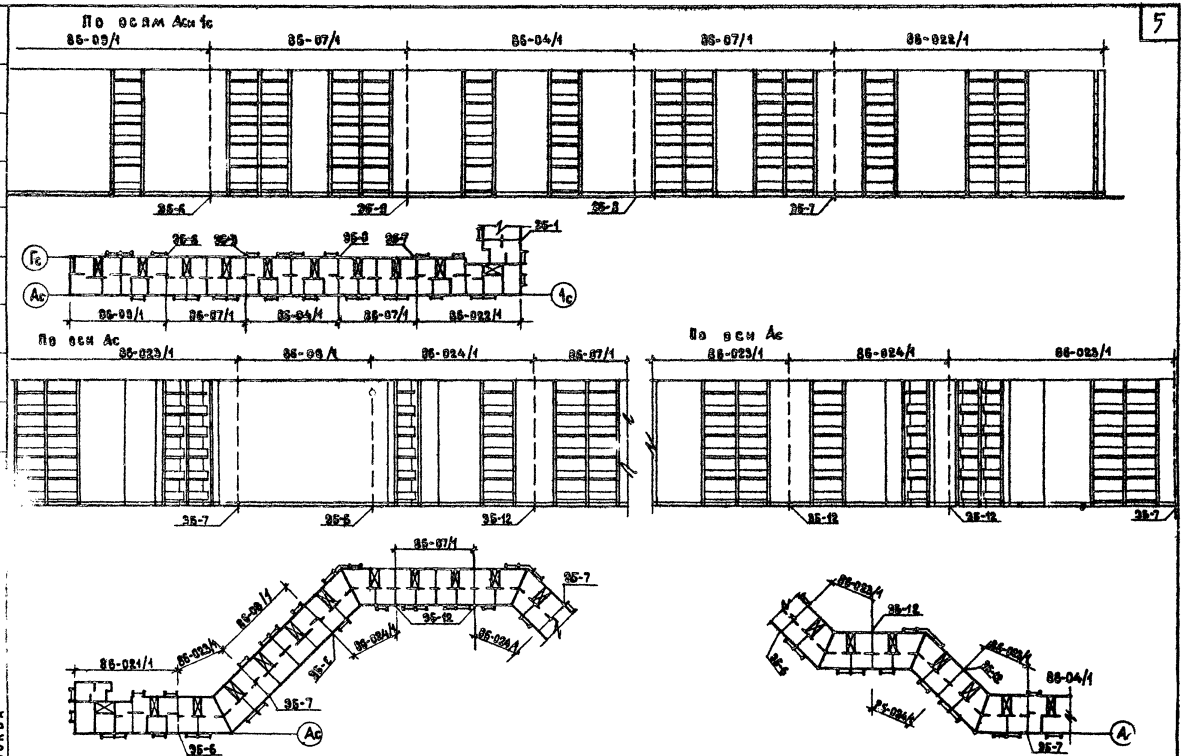
ГИП Ефимова

ГАП Ефимова

ГИП Ефимова

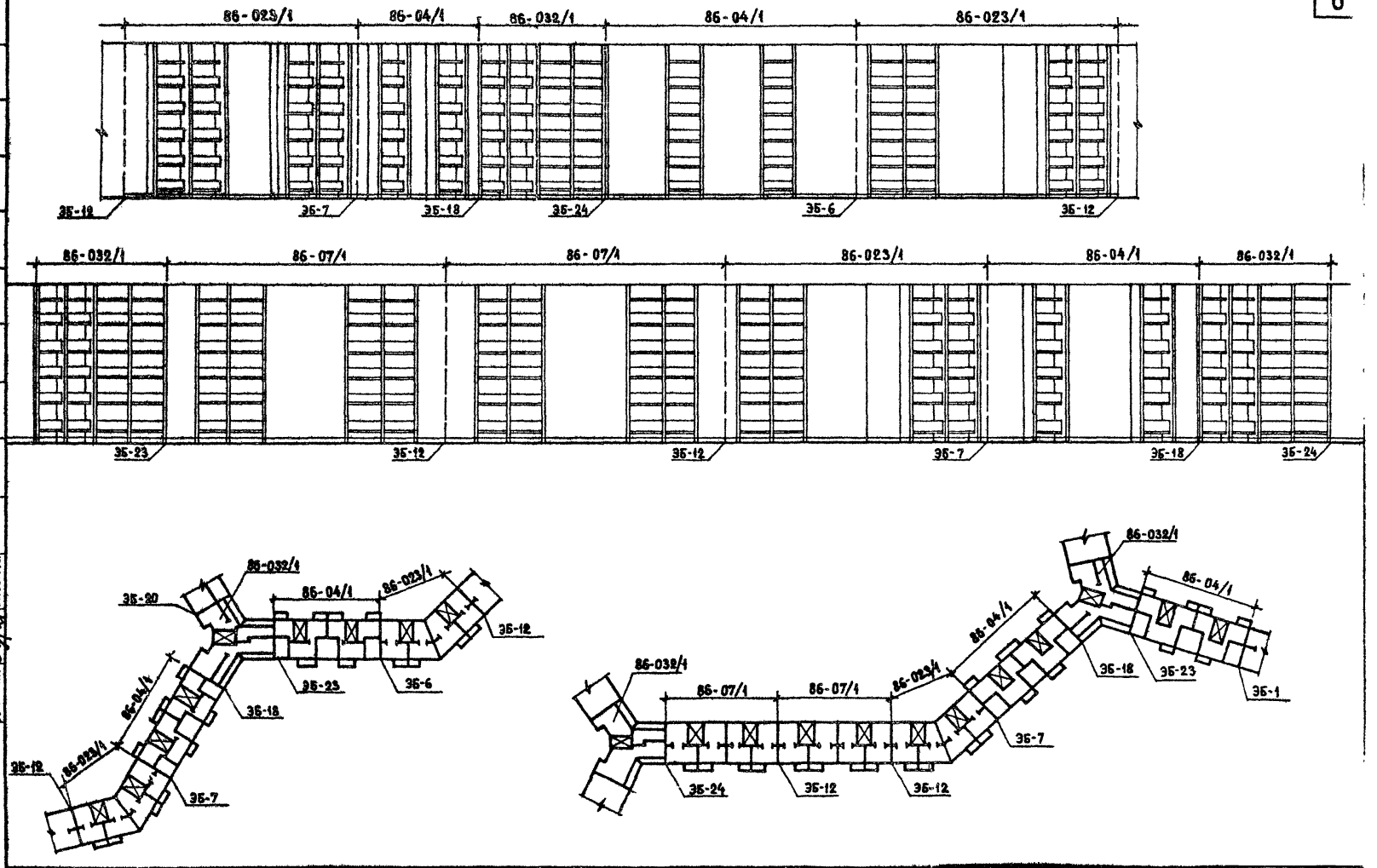
ГИП Ефимова

ГИ




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Схемы блокировок блок-секций | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1 (21/1, 022/1, 023/1, 024/1, 074/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 4 |

Взамен
Инв. №
г. Москва




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Схемы блокировок блок-секций | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 5 |

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано

Дата

Инв. №

Взамен

Рук. маст. ЦО — Эпельбаум

Гл. инж. маст. — Самойлов

Рд. арх. пр. — Е. Фимова

Рд. инж. пр. — Цукерман

Рук. гр. инж. — Сурсетина

Разработал — Федотова

Проверил — Е. Фимова

| ЧАСТЬ | | РАЗДЕЛ | | Номер блок-секций | | | | | | | | | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| № | Наименование | № | Наименование | 86-04/1 | 86-07/1 | 86-08/1 | 86-09/1 | 86-010/1 | 86-021/1 | 86-022/1 | 86-023/1 | 86-024/1 | 86-032/1 |
| 0 | Общая часть | 0-1 | Общая характеристика проекта | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 0-2 | Материалы для компоновки жилых домов из блок-секций | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 01 | Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.000 | 01-1 | Ленточные фундаменты | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 01-2 | Свайные фундаменты | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 1 | Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.000 | 1-1 | Здание с фасадами 1 и 2 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 2 | Отопление и вентиляция | 2-1 | С радиаторами на расчетные температуры -25°, -30°, -36°, -40°С | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 3 | Водопровод, канализация, газопровод | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 5 | Электрооборудование | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 6 | Устройства связи | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 8 | Сметы | | | — | — | — | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 8 | Сметы | 8-1 | Здание с фасадами 1. | ● | ● | ● | — | — | — | — | — | — | — |
| | | 8-2 | Здание с фасадами 2. | ● | ● | ● | — | — | — | — | — | — | — |
| | | 8.9-4 | Сметы к элементам блокировки | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | СМ.1 | Здание с фасадами 1. Свайные фундаменты. | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | СМ.2 | Здание с фасадами 2. Свайные фундаменты. | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | СМ.1-1 | Сметы к элементам блокировки. Свайные фундаменты. | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 9 | Узлы и детали | 9.2-7 | Архитектурно-строительные узлы и детали выше отм. 0.000 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 9.3-3 | Санитарно-технические узлы и детали | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 9.4-1 | Элементы блокировки ниже отметки 0.000 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | — |
| | | 9.4-2 | Элементы блокировки выше отметки 0.000 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | — |
| | | УАС.1-1 | Элементы блокировки ниже отметки 0.000. Свайные фундаменты | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 10 | Изделия заводского изготовления | 10.1-1 | Железобетонные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.1-2.1 | Панели перекрытий | — | — | — | — | — | — | — | ● | ● | — |
| | | 10.1-2.3 | Панели перекрытий железобетонные многопустотные | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.1-2.4 | Панели перекрытий железобетонные (ребристые) сантехнические | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.1-3 | Балконные плиты | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | — |
| | | 10.1-3.1 | Балконные плиты | — | — | — | — | — | — | — | — | ● | — |
| | | 10.1-3.3 | Плиты лоджий железобетонные ребристые | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.2-1 | Гипсобетонные и легкобетонные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.3-1 | Деревянные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.4-1 | Металлические изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.5-1 | Сметные цены на железобетонные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | — |
| | | 10.8-2 | Мусоропровод МПЗ (из серии 83) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.9-2 | Разные изделия. Сметные цены. | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.9-3 | Сметные цены на железобетонные изделия (из серии 85) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.9-5 | Разные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.9-8 | Разные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | 10.9-19 | Разные изделия | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Расчеты сметных цен | | РСЦ1-73, РСЦ-73, РСЦ7-75; 4-84; 14-84; 16-84 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 13 | Дополнительные чертежи | 13-2 | Указания по возведению каменных конструкций в зимних условия (типовой проект 114-86-2/1) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |

Смета к типовому проекту 86-032/1 раздел 8-1 выпущена в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г и имеет обозначение СМ 1.84 Сметные цены на индустриальные изделия к смете СМ 1.84 типового проекта 86-032/1; разделы 10.9-18/84; 10.9-2/84; 10.9-15/84; СМ 0-1/84; 10.9-14/84

Раздел 01 включен в состав блок-секции 86-04/1

| 1982 | Состав проекта | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 01/80 | Лист 6и |
|---|---|---|---|---|

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано: Дата | Инв. N 7-1861 | Взамен

Ефимова

Гл. инж. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Рук. грин. | Ефимова | Цукерман | Суроегина

| Наименование | | Характеристика |
|---|---|---|
| Фасады *) | 1 | С лоджиями |
| | 2 | С балконами |
| Фундаменты | 1,2,3 | Ленточные из сборных ж/б плит и бетонных блоков на $R_{пр}$ - 1,5; 2,0; 2,5 кг/см² |
| Стены техподполья | 1 | Сборные бетонные блоки и кирпичные |
| Наружные стены | | Кирпичные толщиной 510, 550, 640 и 680 мм см. пояснительную записку |
| Внутренние стены и вентканалы | 1 | Кирпичные из полнотелого кирпича |
| | 2 | Кирпичные из пустотелого кирпича |
| Перегородки межкомнатные | 1 | Гипсобетонные панели толщиной 80 мм |
| Санузлы | 1 | Керамзитобетонные панели толщиной 60 мм /сантехника россыпью/ |
| | 2 | Легкобетонные санитарно-технические кабины |
| Перекрытия | 1 | Железобетонные многопустотные панели<br>Сантехнические панели ребристые |
| | 2 | Железобетонные многопустотные панели<br>Сантехнические панели многопустотные |
| Лестницы | 1 | Сборные железобетонные площадки и марши. Доборные бетонные ступени |
| Перемычки | 1 | Сборные железобетонные |
| Перемычки фасадные | 1 | Сборные железобетонные |
| | 2 | По металлическим уголкам |
| Плиты лоджий | 1 | Железобетонные ребристые |
| | 2 | Железобетонные многопустотные |
| | 3 | Железобетонные многопустотные с „носиком" |
| Ограждения лоджий | 1 | Бетонные плиты толщиной 120 мм |
| | 2 | Кирпичные армированные |
| | 3 | Металлические с экранами |
| Плиты балконов | 1 | Железобетонные $\ell$ = 3670 мм |
| | 2 | Железобетонные $\ell$ = 3590 мм |
| Ограждения балконов | 1 | Кирпичные армированные |
| | 2 | Металлические с экранами |

| Наименование | | Характеристика |
|---|---|---|
| Козырьки над входом | 1 | Железобетонные плиты |
| Чердак | 1 | Холодный чердак h=1.4-1.6 м |
| Покрытие | 1 | Из сборных железобетонных ребристых панелей |
| Кровля | 1 | Рулонный ковер |
| Отделка наружных стен | 1 | Облицовка отборным красным кирпичом |
| | 2 | Облицовка светлым керамическим кирпичом |
| | 3 | Облицовка силикатным кирпичом |
| Отделка цоколя | 1 | Облицовка плиткой „Кабанчик" |
| | 2 | Терразитовая штукатурка |
| Стены внутренние | 1 | Сухая штукатурка |
| | 2 | Мокрая штукатурка |
| Полы в комнатах и коридорах | 1 | Рулонные материалы |
| | 2 | Паркетные доски |
| | 3 | Дощатые |
| Полы в кухнях | 1 | Рулонные материалы |
| | 2 | Плитки ПВХ |
| Полы в санузлах и вестибюлях | 1 | Керамическая плитка |
| Полы в лоджиях, балконах | 1 | Цементные с железнением |
| Окна | 1 | Со спаренными переплетами до -20°С |
| | 2 | С раздельными переплетами до -30°С |
| | 3 | С тройным остеклением ниже -31°С |
| Двери наружные | 1 | Щитовые, обшитые рейками |
| Двери внутренние | 1 | Щитовые по ГОСТ 6629-74 |
| Отделка стен жилых комнат и передних | 1 | Оклейка обоями |
| | 2 | Клеевая покраска |
| Отделка стен кухонь и санузлов | 1 | Масляная окраска на высоту 1.6 м и облицовка глазурованной плиткой над кухонным оборудованием на высоту 450 мм |
| Отделка стен ванных комнат | 1 | Облицовка глазурованной плиткой на высоту 1.8 м, выше-высококачественная клеевая окраска |
| Отделка стен лестничной клетки | 1 | Высококачественная клеевая окраска<br>Галошница - масляная окраска |

| Наименование | | Характеристика |
|---|---|---|
| | | Высотой 150 мм<br>Ствол мусоропровода окрашивается силикатными или ПХВ краска в цвет стен |
| Отделка окон | 1 | Масляная окраска |
| | 2 | Прозрачная отделка водостойкими лаками |
| Отделка внутренних дверей | 1 | Масляная окраска |
| | 2 | Филеровка |
| Отопление центральное | 1 | С чугунными радиаторами, температурой воды 95-70° С.<br>Система однотрубная с нижней разводкой магистралей П-образными стояками, регулируемая, на расчетные температуры - 25°, -30°, -35°, -40 |
| Вентиляция | 1 | Естественная из кухонь и санузлов, из кухонь 4 и 5 этажей принудительная. |
| Водопровод | 1 | Хозяйственно-питьевой от внешней сети |
| Горячее водоснабжение | 1 | Централизованное от внешней сети |
| Канализация | 1 | В городскую сеть, с установкой в квартирах ванн, умывальников, унитазов и моек |
| Водосток | 1 | Внутренний с открытым выпуском |
| Газопровод | 1 | От городской сети к газовым плитам |
| Электрооборудование | 1 | Лампами накаливания от сети 380/220 В, без электроплит |
| Устройства связи | 1 | Радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны |
| Мусоропровод | 1 | С камерой на первом этаже |

*) Фасады блок-секции 86-032/1 разработаны только с лоджиями с бетонными и кирпичными ограждениями

Согласовано

Дата | Инв. № | Взамен | Инв. № подл. | Подпись и дата

Рук. маст. Ильельбаум | Гл. инж. проекта Пономарев | Гл. конструктор Лукерман | Гл. арх. проекта Ефимова | Гл. инж. пр. Лукерман

ЦНИИЭП жилища г. Москва

1980

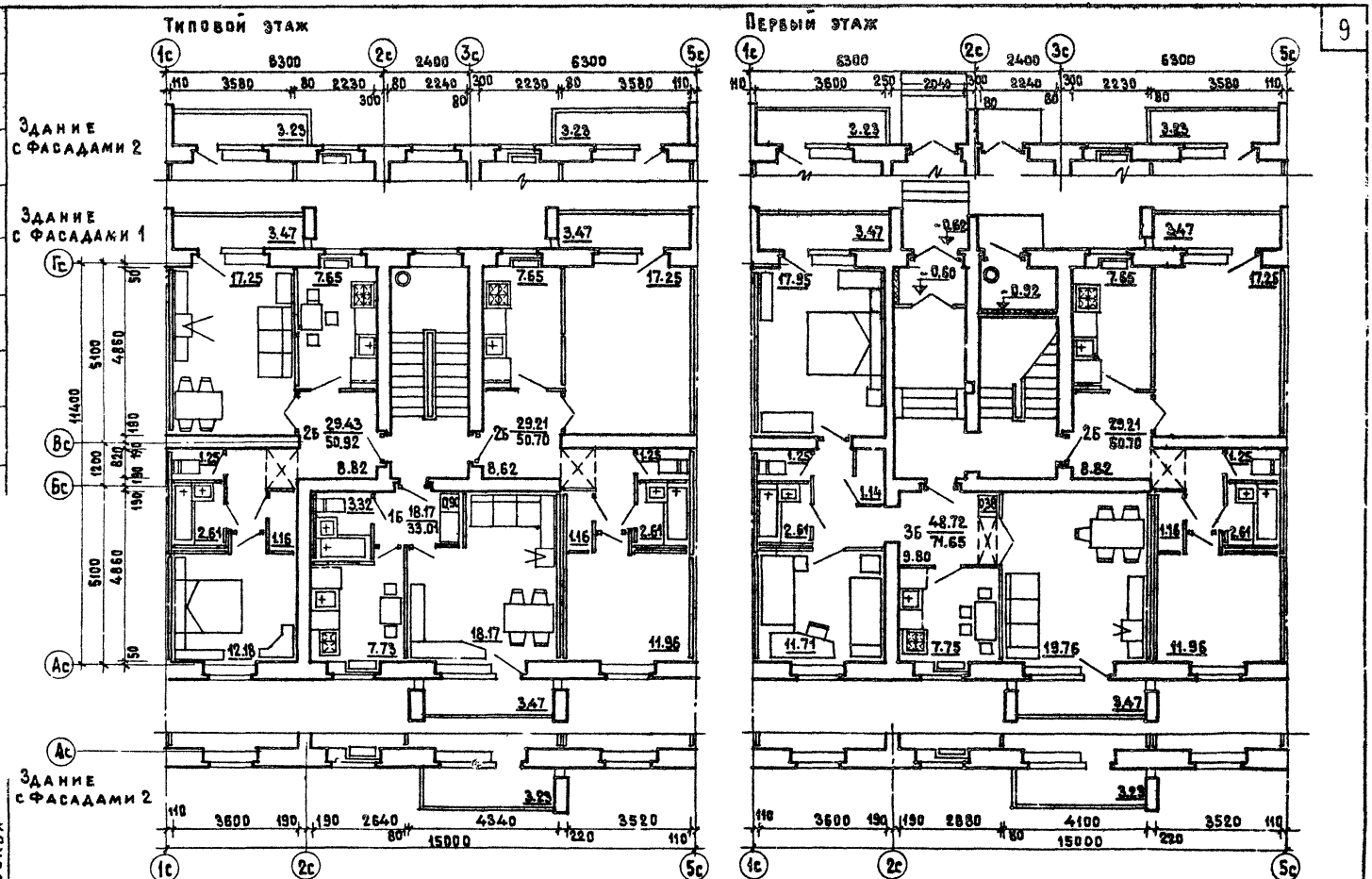
# Варианты проектных решений

Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1

Часть 1

Раздел 0-1/80

Лист 7




МОСКВА

1980

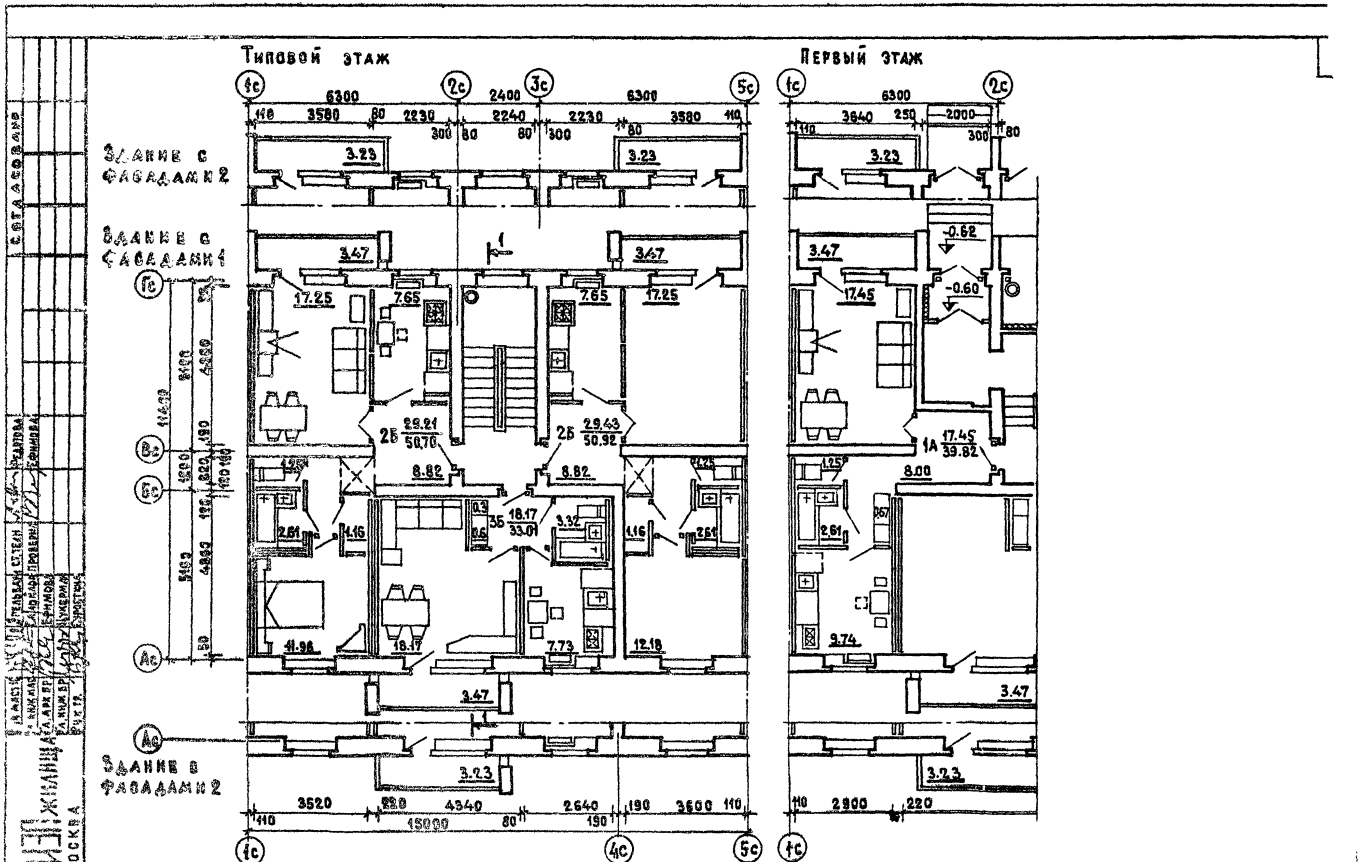
Блок-секции 86-04/1 и 86-02/1. Секция 1Б·2Б·2Б /левая/. Типовой этаж. Первый этаж. Планировочное решение основное.

Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1

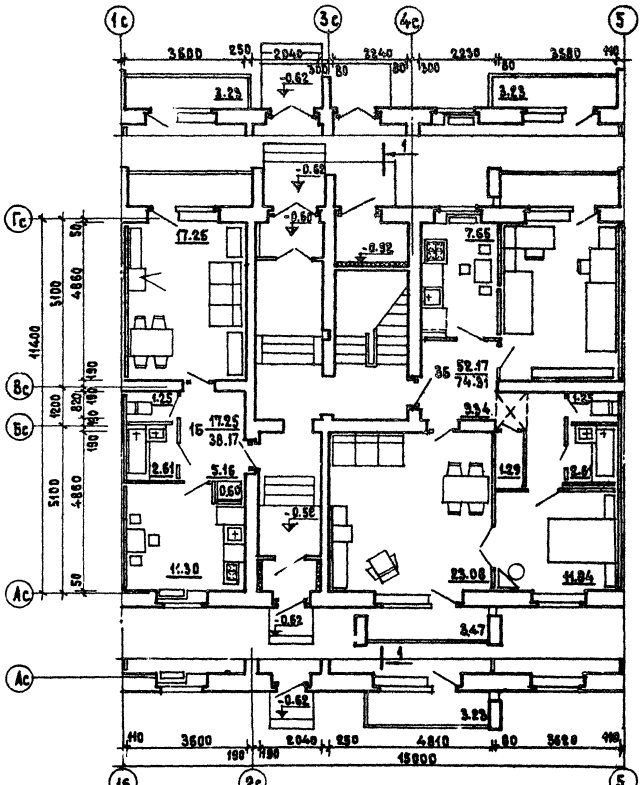
Часть 1

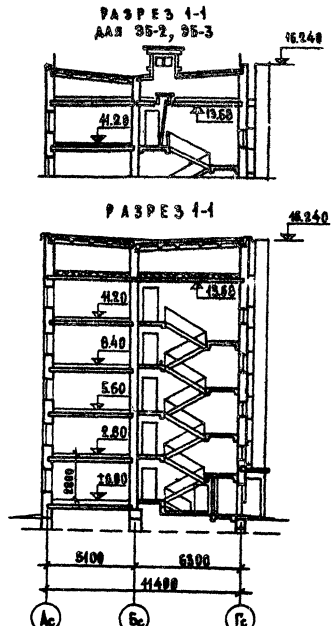
Раздел 8-1/80

Лист 8

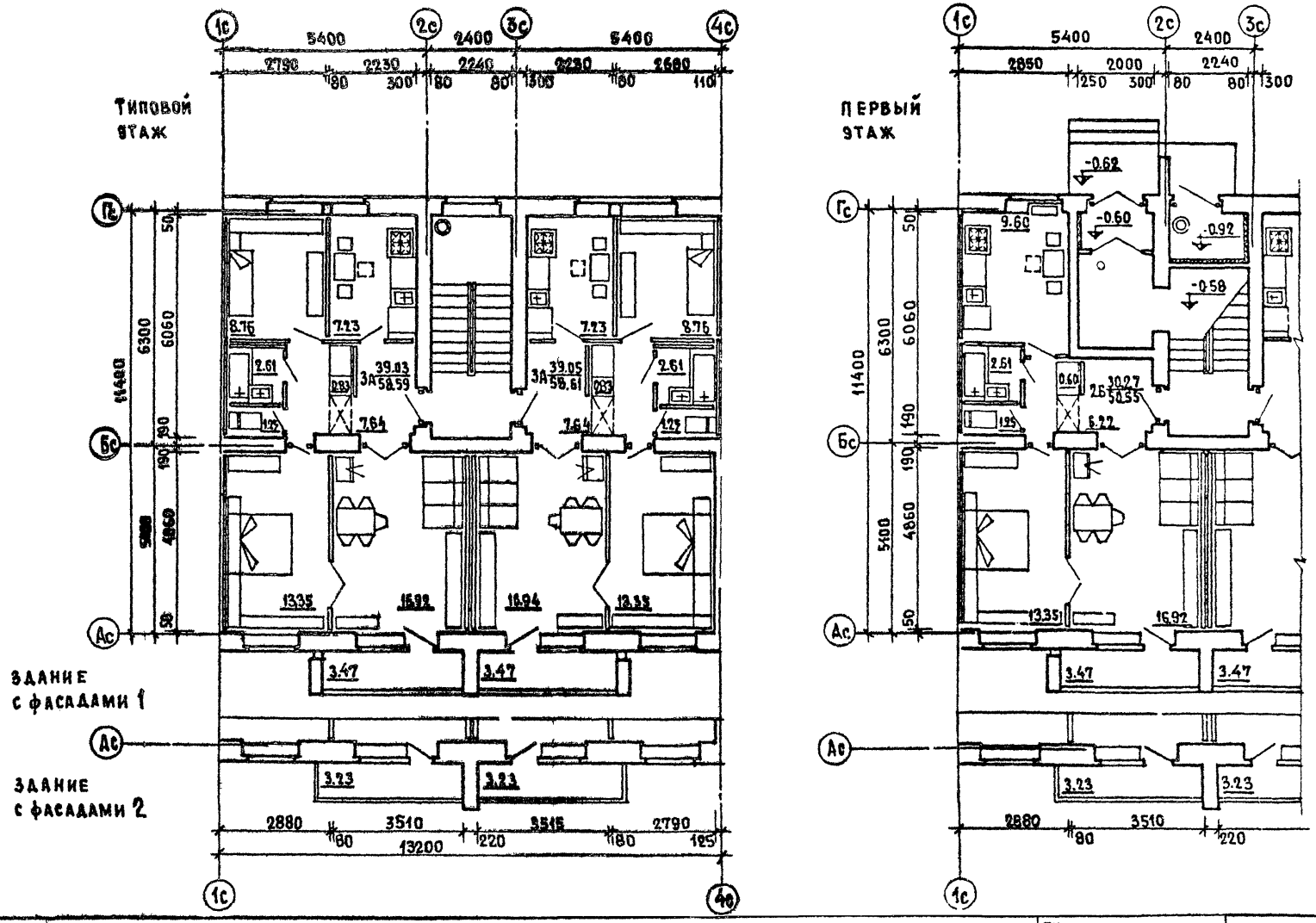



| 1980 | Блок-секции 86-04/1 и 86-022/1. Секция 1Б·2Б·2Б /правая/. Типовой и первый этажи. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,072/1 | Часть 0 / Раздел 0-1/80 | Лист 9 |
|---|---|---|---|---|




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 980 | Блок-секция 86-04/1. Секция 1Б·2Б·2Б /левая/. Первый этаж. Планировочное решение со сквозным проходом. Разрез 1-1. | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 072/1 | Часть 0 / Раздел 0-1/80 | Лист 10 |



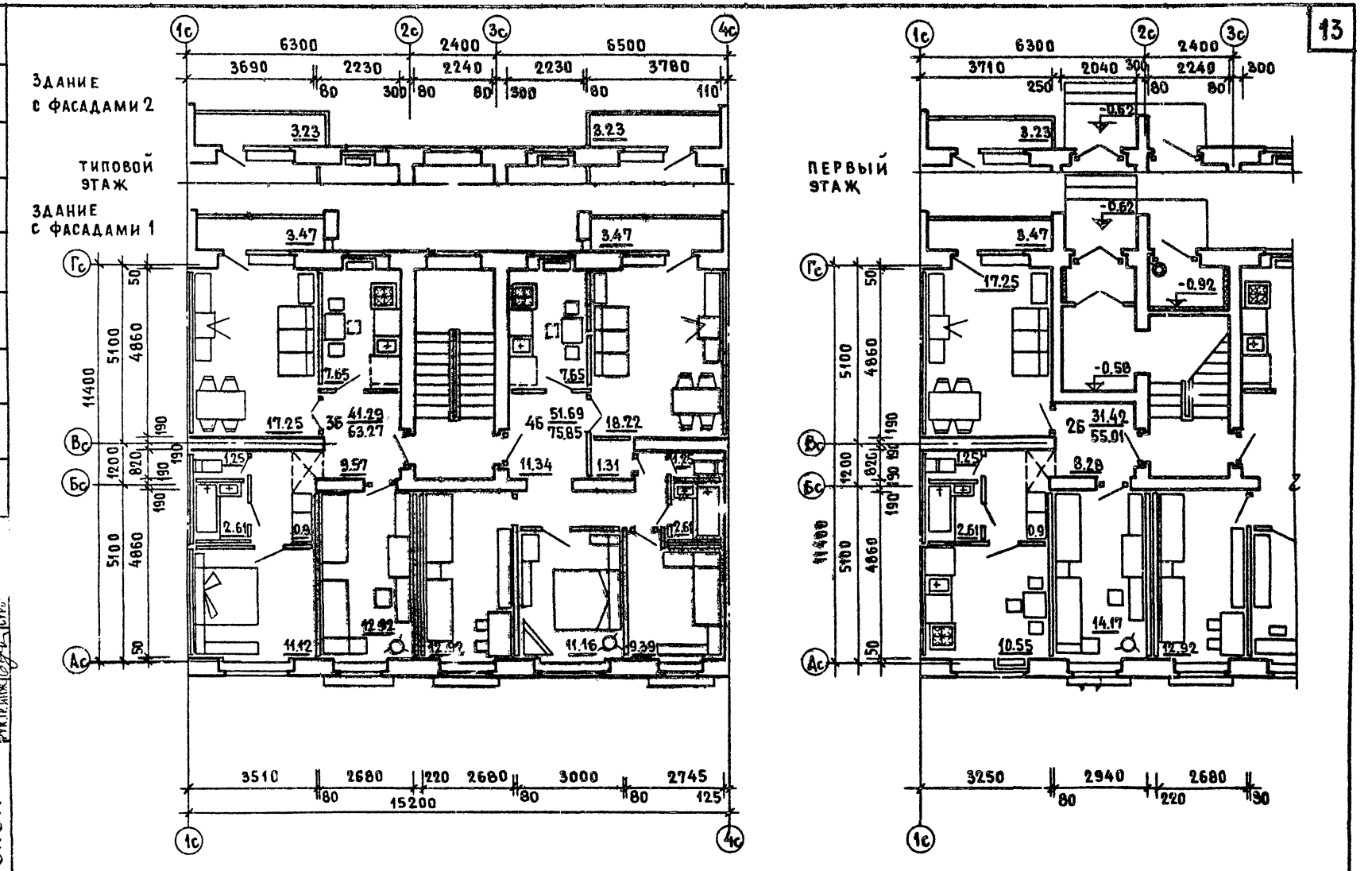

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-07/1. Секция 3А-3А. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа. Планировочное решение основное. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1,021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | часть 0 раздел 0-1/80 | лис 11 |

Согласовано

Дата | Инвент | №7-1801 | Взамен

Рук.отд.№10 | Гл.инж.отд. | Гл.арх.пр.та | Гл.инж.пр.та | Рук.гр.инж. | Зельбаки | Самойлов | Ефимова | Цукерман | Суровегина | Ст.техник | Проверил | Федотова | Ефимова

ЦЕНТРЫ ЖИЛИЩА г. МОСКВА



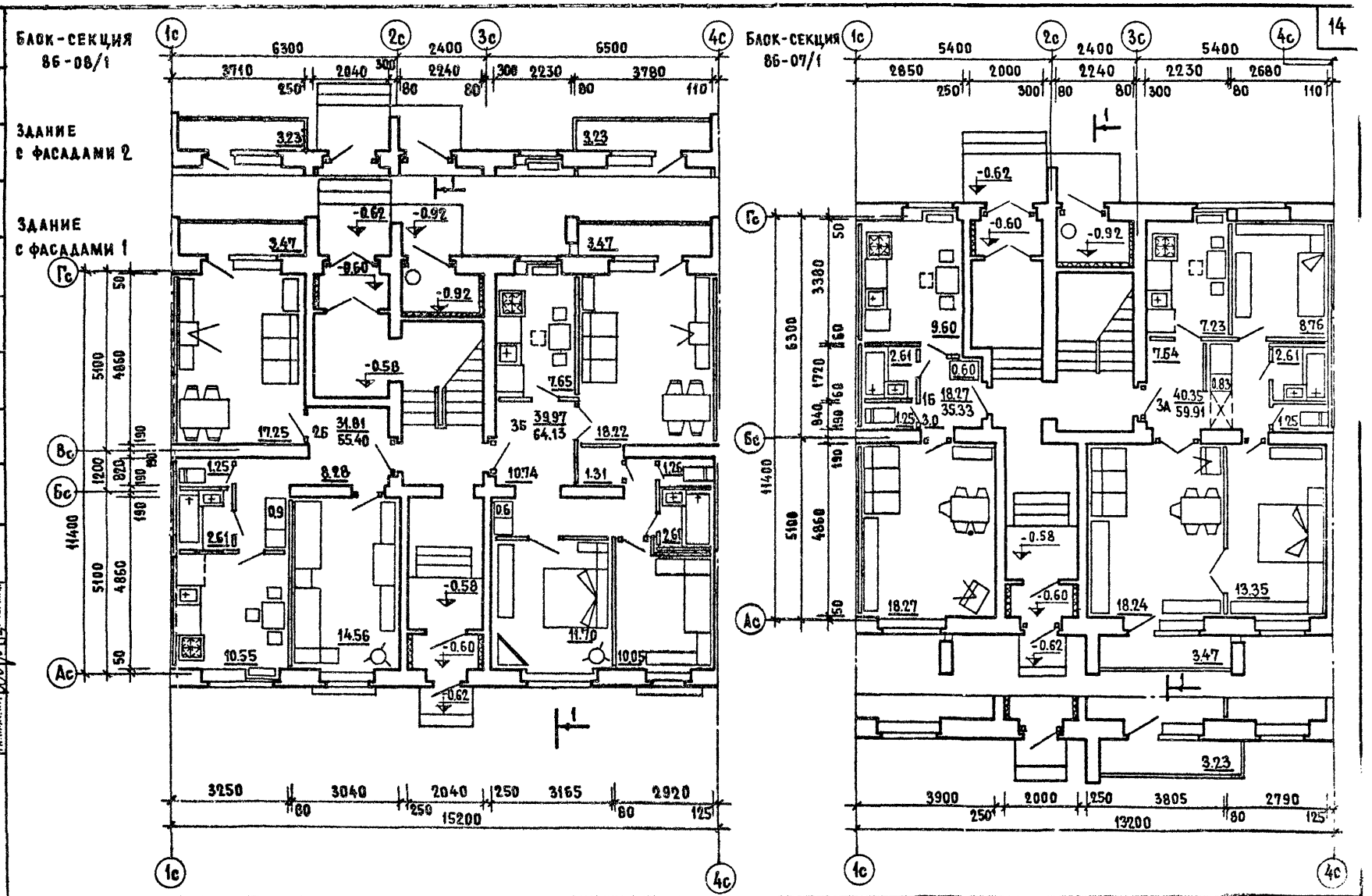

1980

Блок-секция 86-08/1. Секция 3Б-3Б. Типовой этаж.
Фрагмент секции 1 этажа. Планировочное решение основное.

| ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ | ЧАСТЬ О | ЛИСТ |
|---|---|---|
| 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | РАЗДЕЛ О-1/80 | 12 |

ЖИЛИЩ. г. МОСКВА

ВЗАМЕН



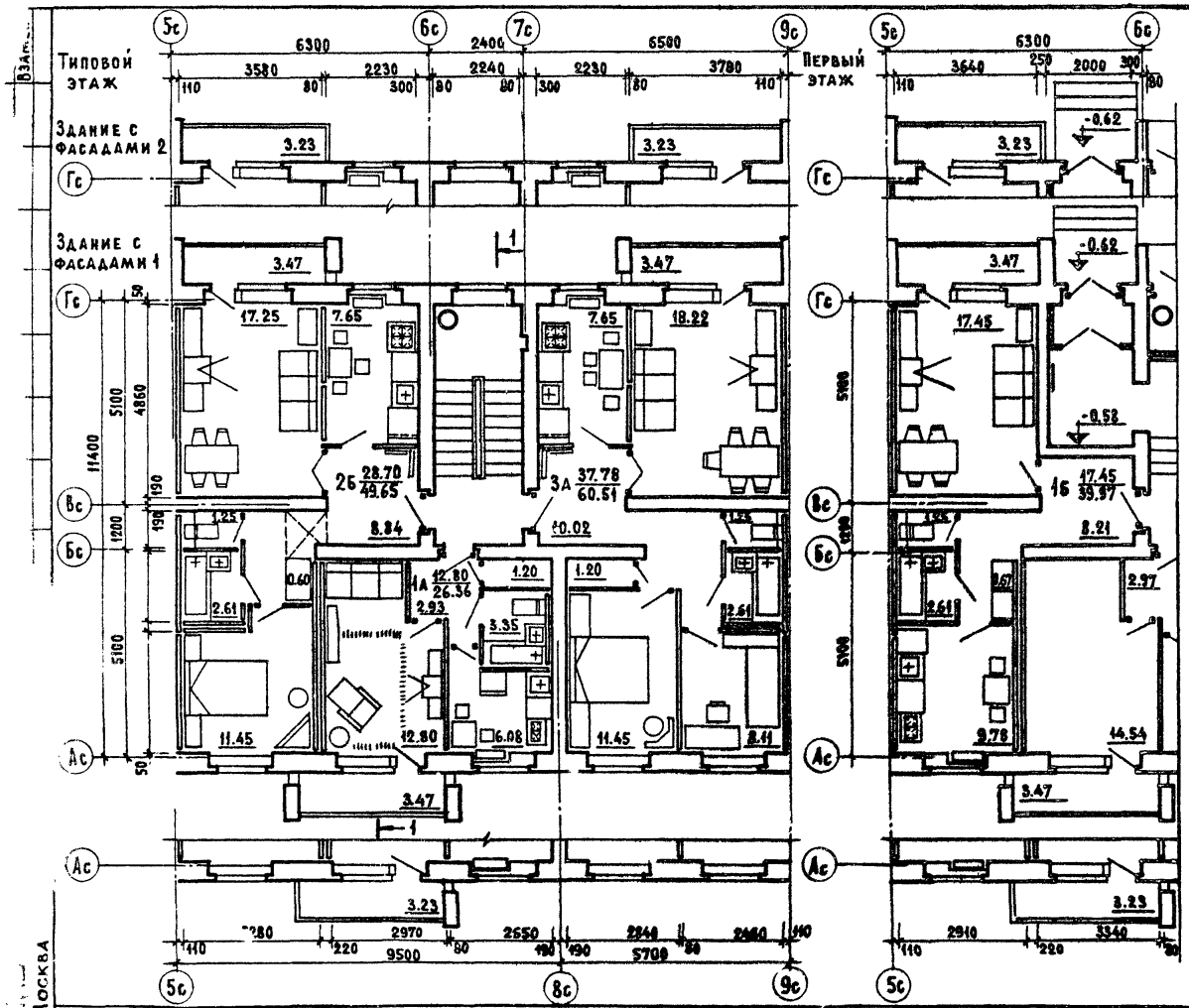

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-07/1 и 86-08/1. Первый этаж. Планировочное решение со сквозным проходом | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1/80 | ЛИСТ 13 |

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА г. МОСКВА

| | | | |
|---|---|---|---|
| РУК. МАСТ 10 | ЗПЕЛЬБАУМ | РУК. ГР. ИНЖ. | СТУРОЕГИН |
| ГЛ. ИНЖ. МАСТ | САМОЙЛОВ | ПРОВЕРИЛ | ЕФИМОВА |
| ГЛ. КОНСТР. М. | ЦУКЕРМАН | | |
| ГЛ. АРХ. ПР. | ЕФИМОВА | | |
| ГЛ. ИНЖ. ПР. | ЦУКЕРМАН | | |

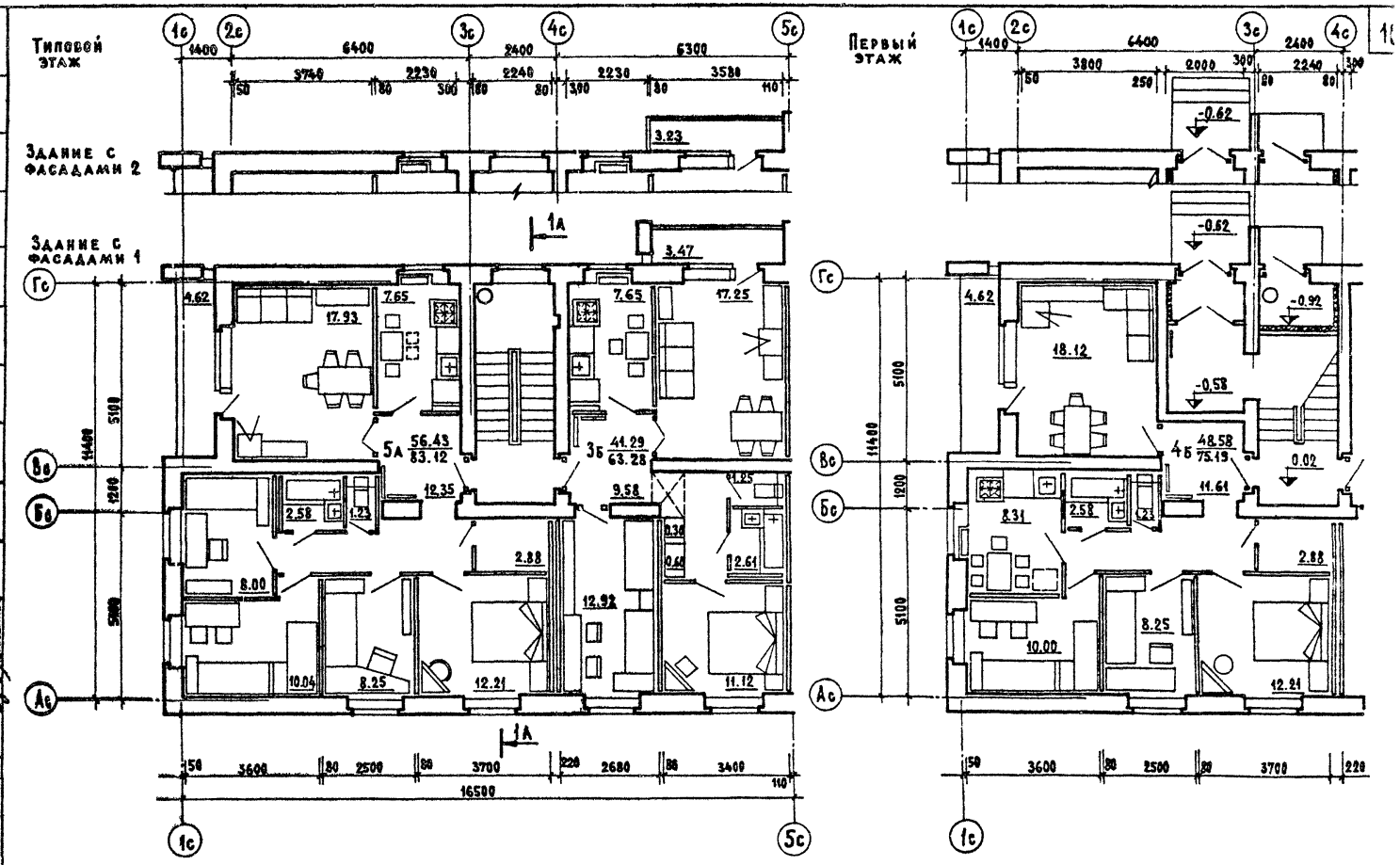
СОГЛАСОВАНО:

ДАТА | ИНВ № | ВЗАМЕН




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок – секция 86-09/1. Секция 1А-2Б-3А /левая/. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа. | Типовой проект 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | часть 0 раздел 0-1/80 | лист 14 |

г. Москва

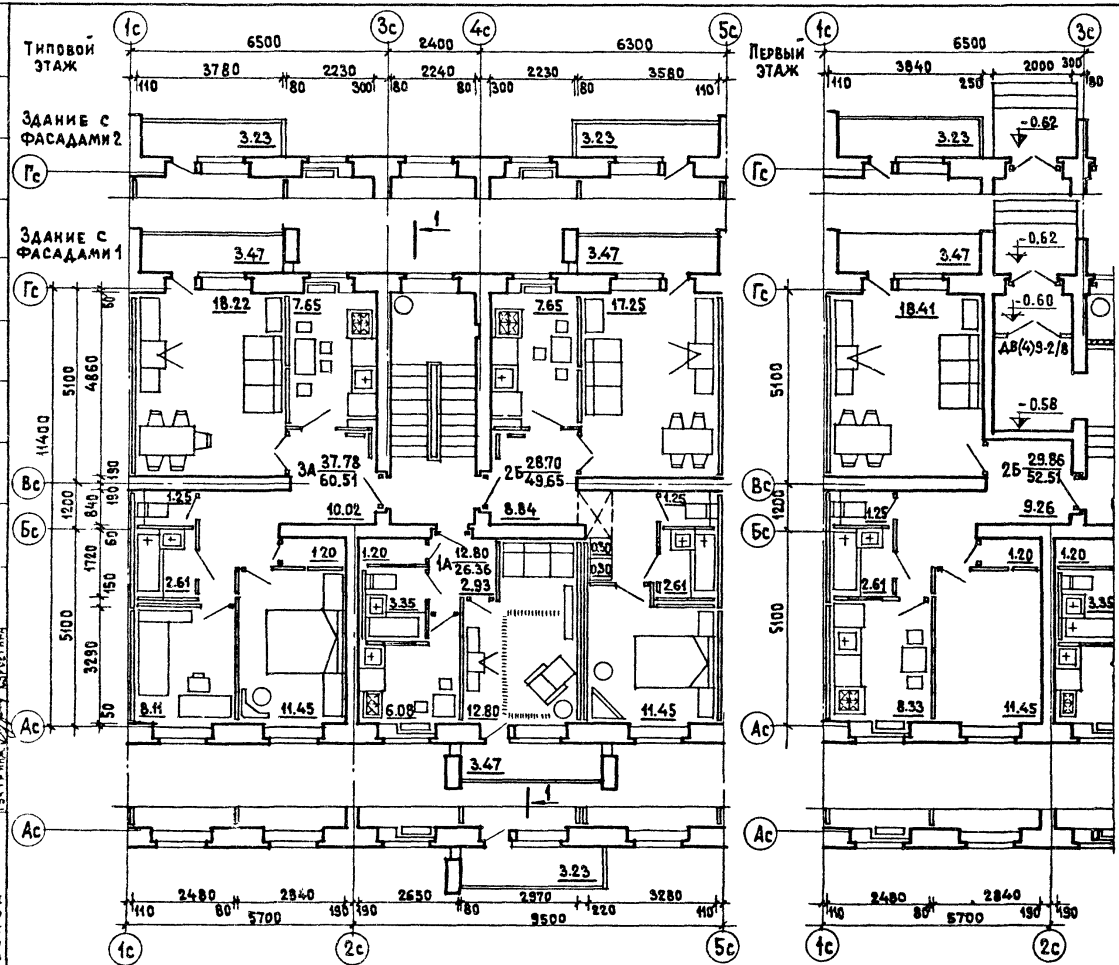



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-09/1. Секция 3Б-5А. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа. | Типовой проект 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 15 |

Цнилэп Жилища г. Москва

Согласовано

Дата | Инв. № | Взамен

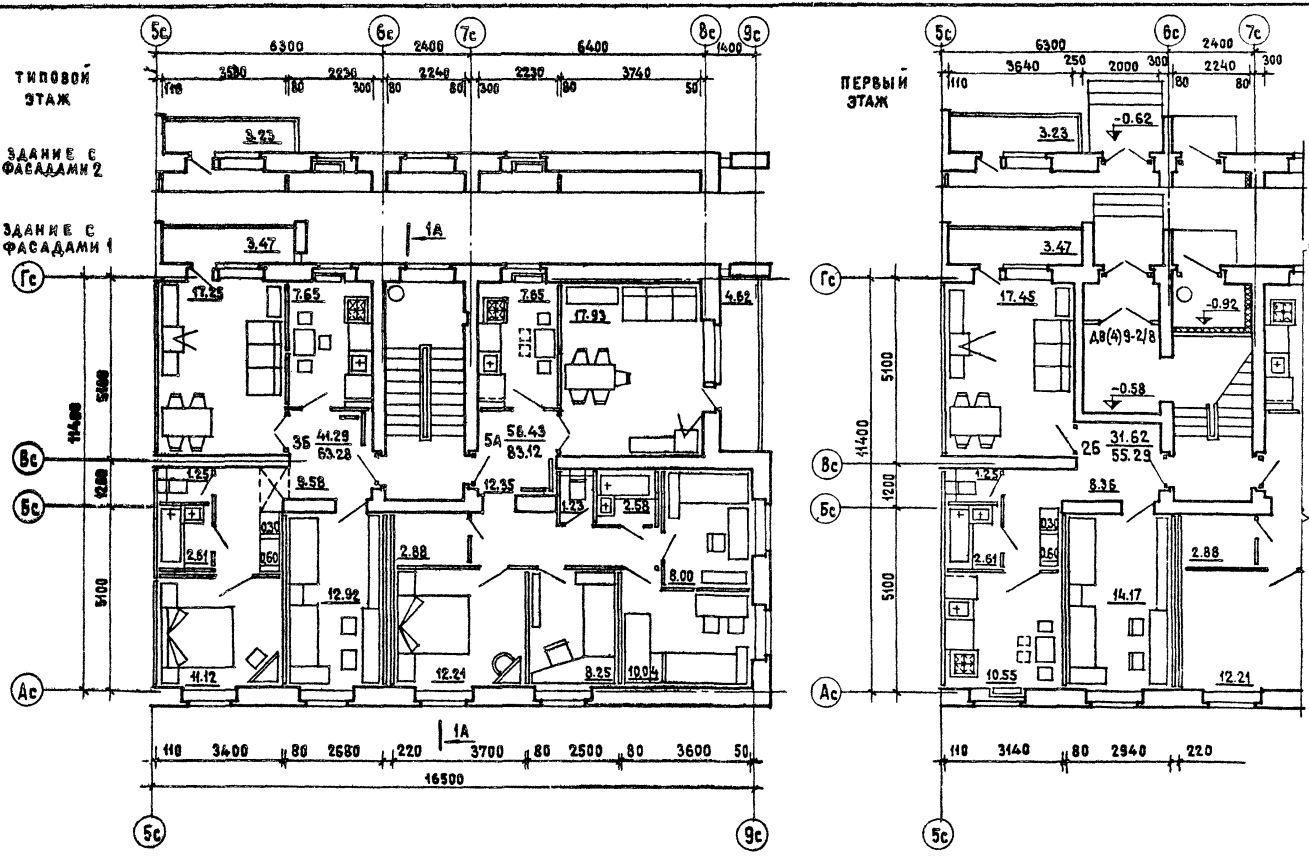



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-010/1. Секция 1А·2Б·3А /правая/. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа | Типовой проект 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1. | Часть 0 / Раздел 0-1/80 | Лист 16 |

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА г. Москва

Согласовано: Федотова, Ефимова

Дата | Инв. № | Взамен



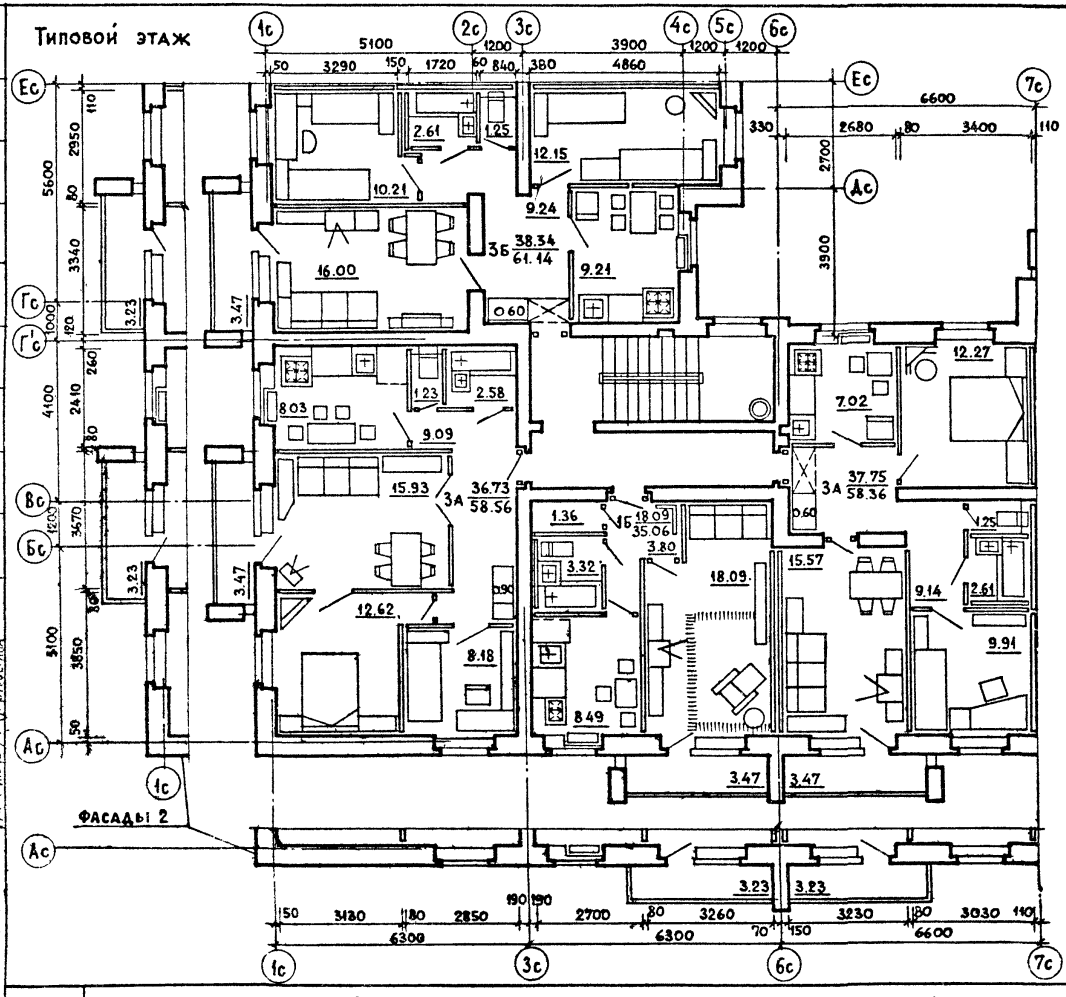

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-010/1. Секция 3Б·5А. Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа | ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1. | ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1/80 | ЛИСТ 17 |

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА г. Москва

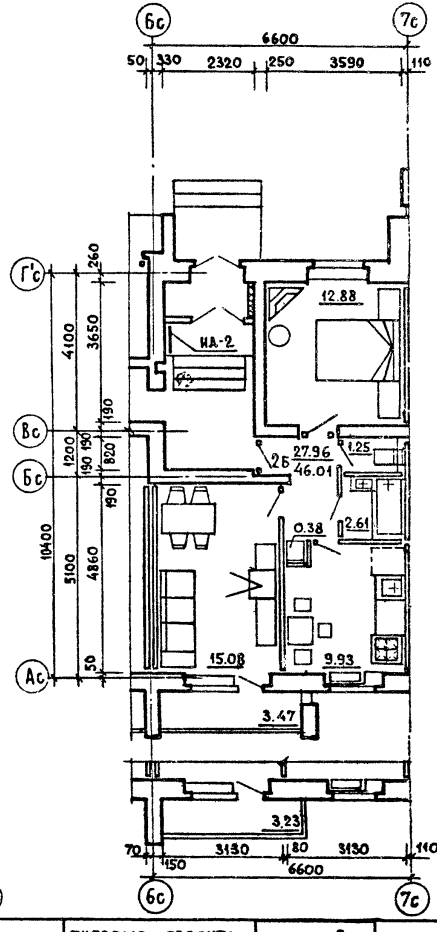
СОГЛАСОВАНО | ДАТА | ИНВ. № | ВЗАМЕН

Рук. маст. | Гл. инж. маст. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Рук. гр. инж. | Ст. техник | Проверил | Ефимова | Цукерман | Суроегина

Типовой этаж




Первый этаж




Блок – секция 86-021/1. Секция 1Б-3А-3А-3Б/левая/.
Типовой этаж. Фрагмент секции 1 этажа.

Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1

часть 0

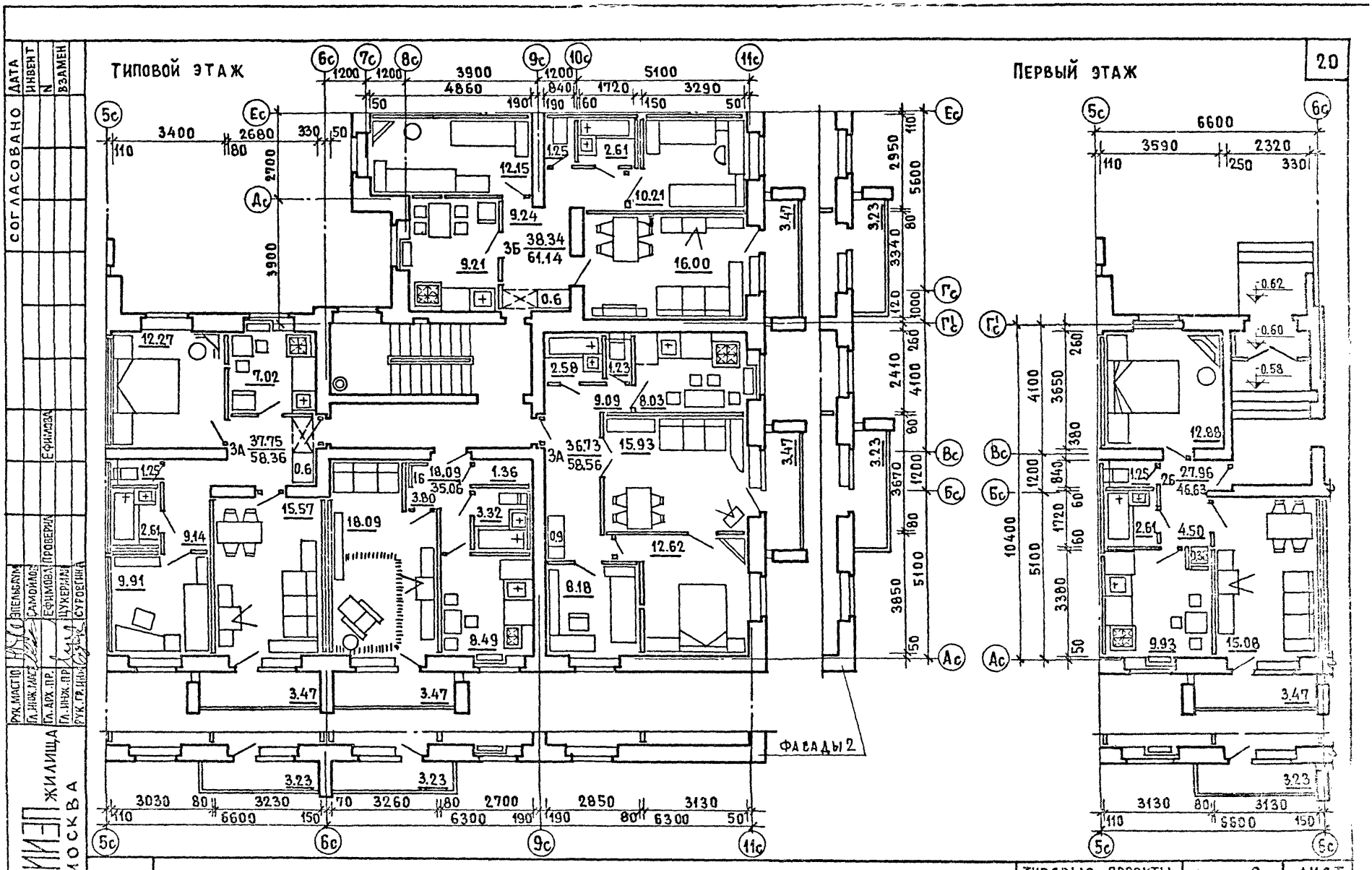
раздел 0-1/80

лист 18

1980

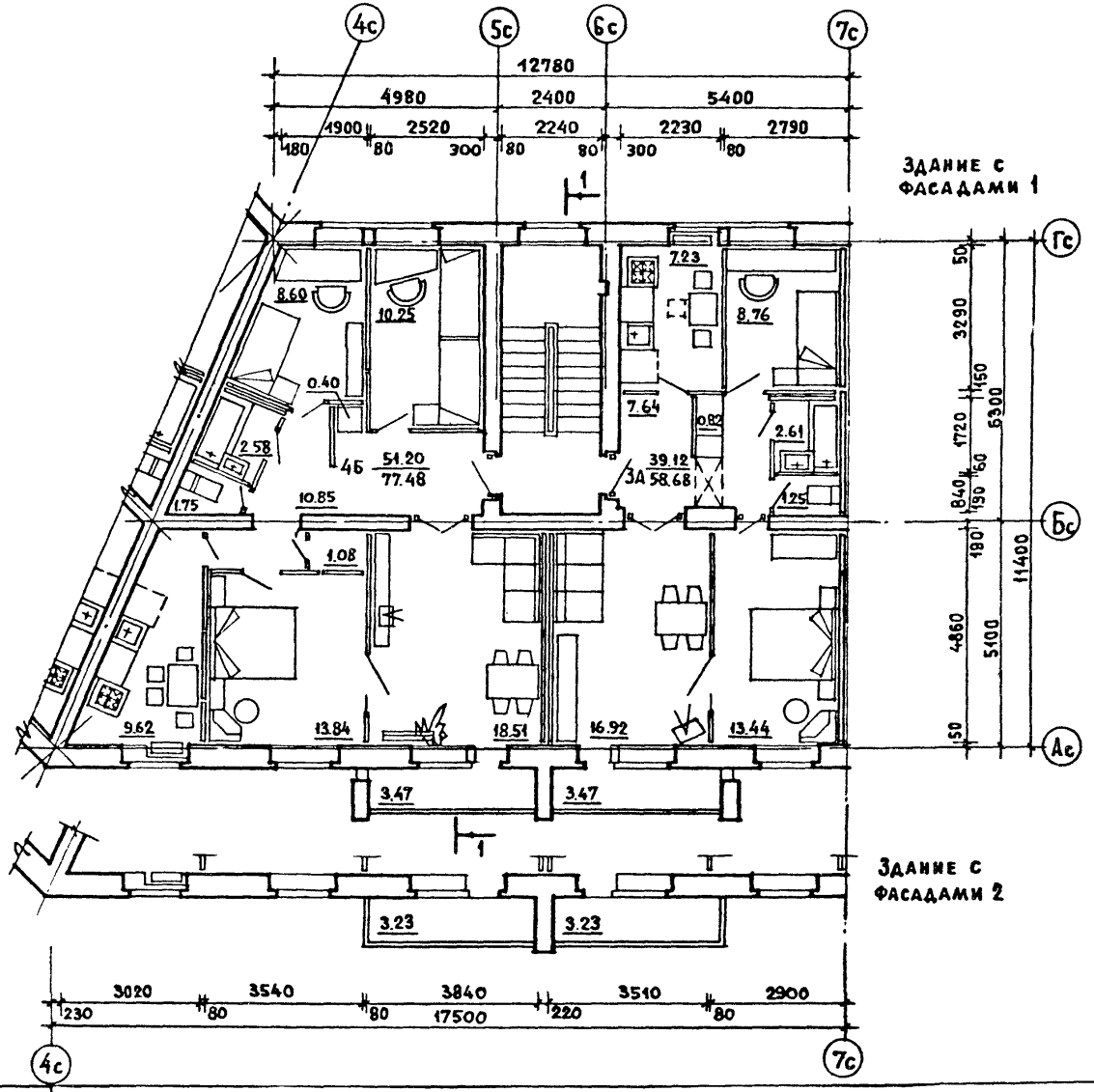
ЦНИИЭП жилища г. Москва

СОГЛАСОВАНО ДАТА ИНВ. ВЗАМЕН




1980 Блок-секция 86-022/1. Секция 1Б·3А·3А·5Б/правая/. Типовой этаж.
Фрагмент секции 1 этажа.

| Типовые проекты | Часть 0 | Лист |
|---|---|---|
| 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Раздел 0-1/80 | 19 |




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-023/1. Секция 3А-4Б. Типовой этаж. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 20 |

Согласовано

Дата

Инв. N

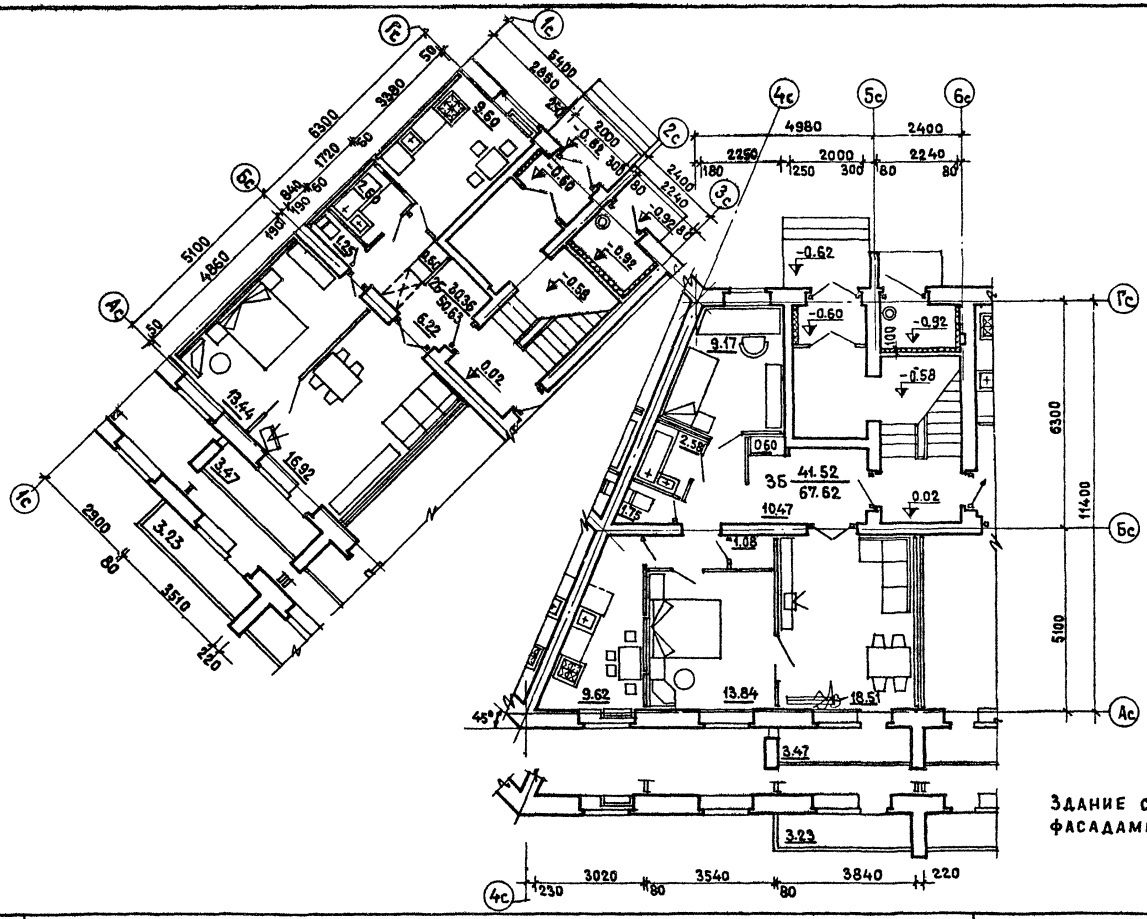
Взамен

Гл. инж. мас. Гл. инж. мас. Гл. констр. Гл. арх. пр. Гл. инж. пр.

Рук. гр. инж. Самойлов Цукерман Ефимова Цукерман

Рук. гр. инж. Сурогина Ефимова

ЦНИИЭП жилища г. Москва




Согласовано

ЦНИИЭП жилища г. Москва

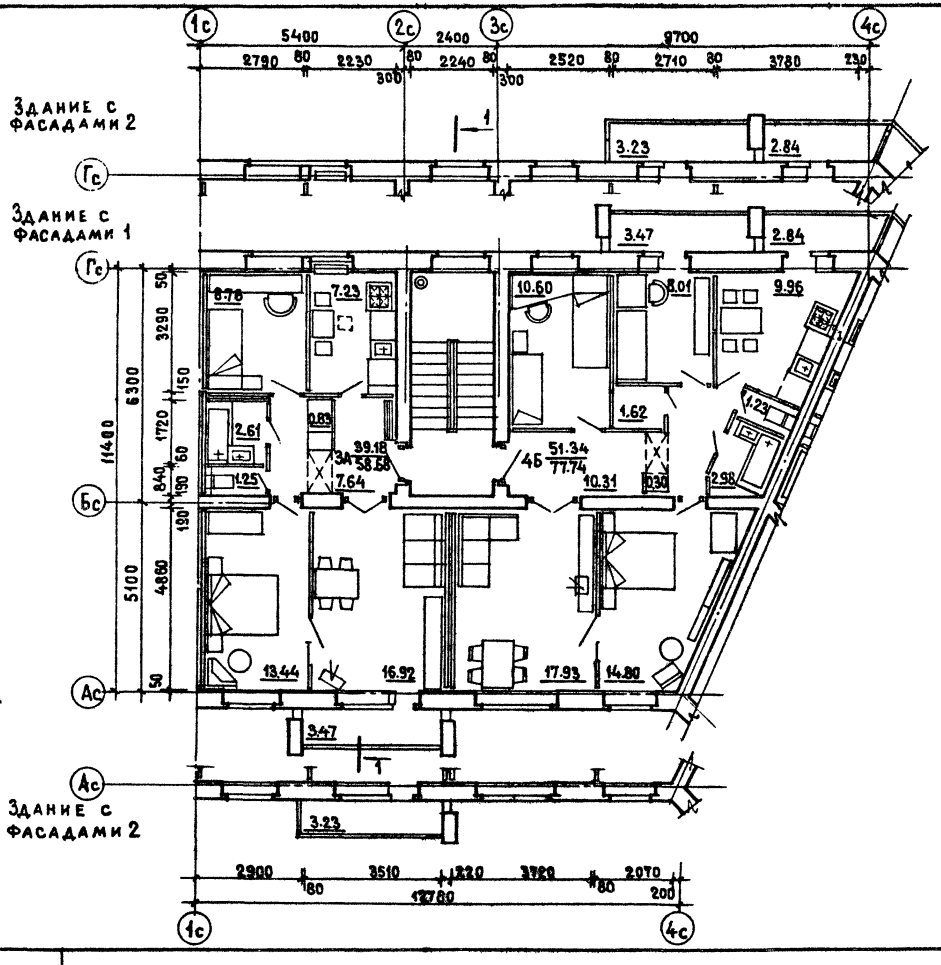
1980

Блок-секция 86-023/1. Фрагменты секций первого этажа.

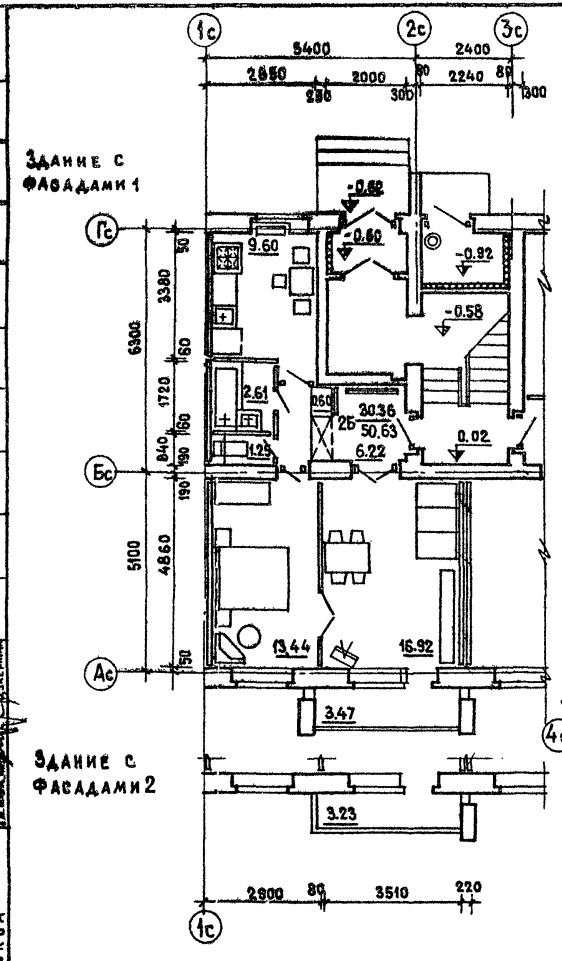
Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1

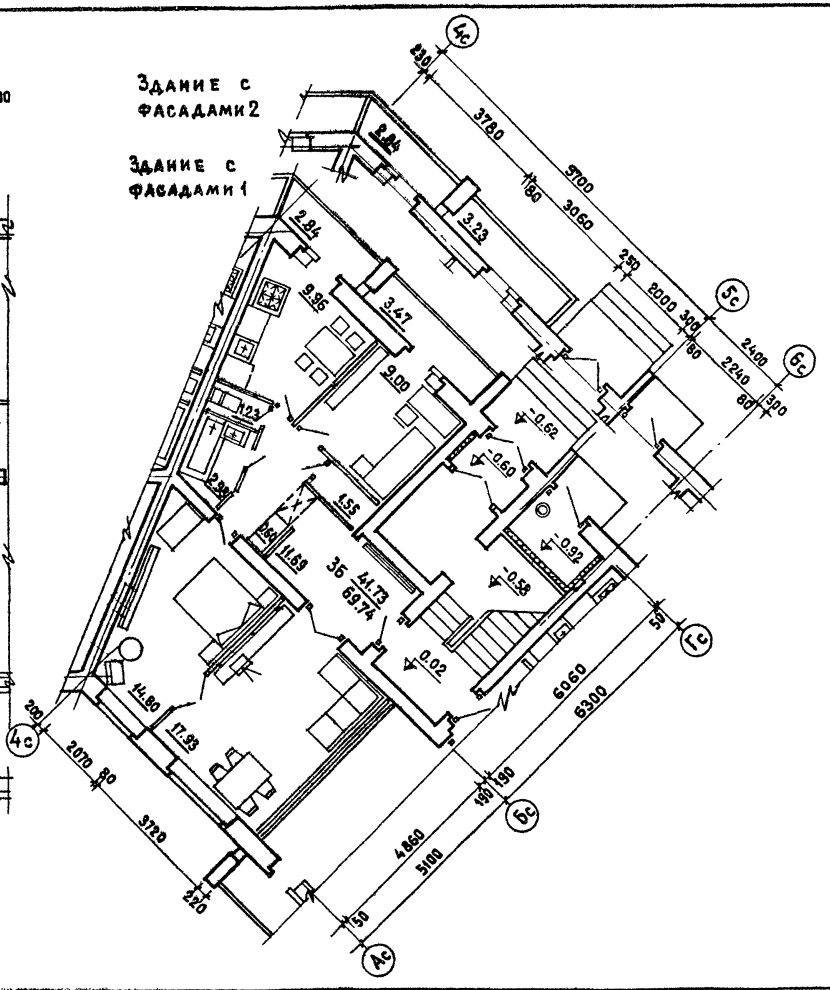
Часть 0 Раздел 0-1/80

Лист 21




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ЦНИИЭП жилища Госгражданстроя г. Москва | 1980 | Блок-секция 86-024/1. Секция 3А-4Б. Типовой этаж. | Типовой проект 86-04/1.07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 22 |



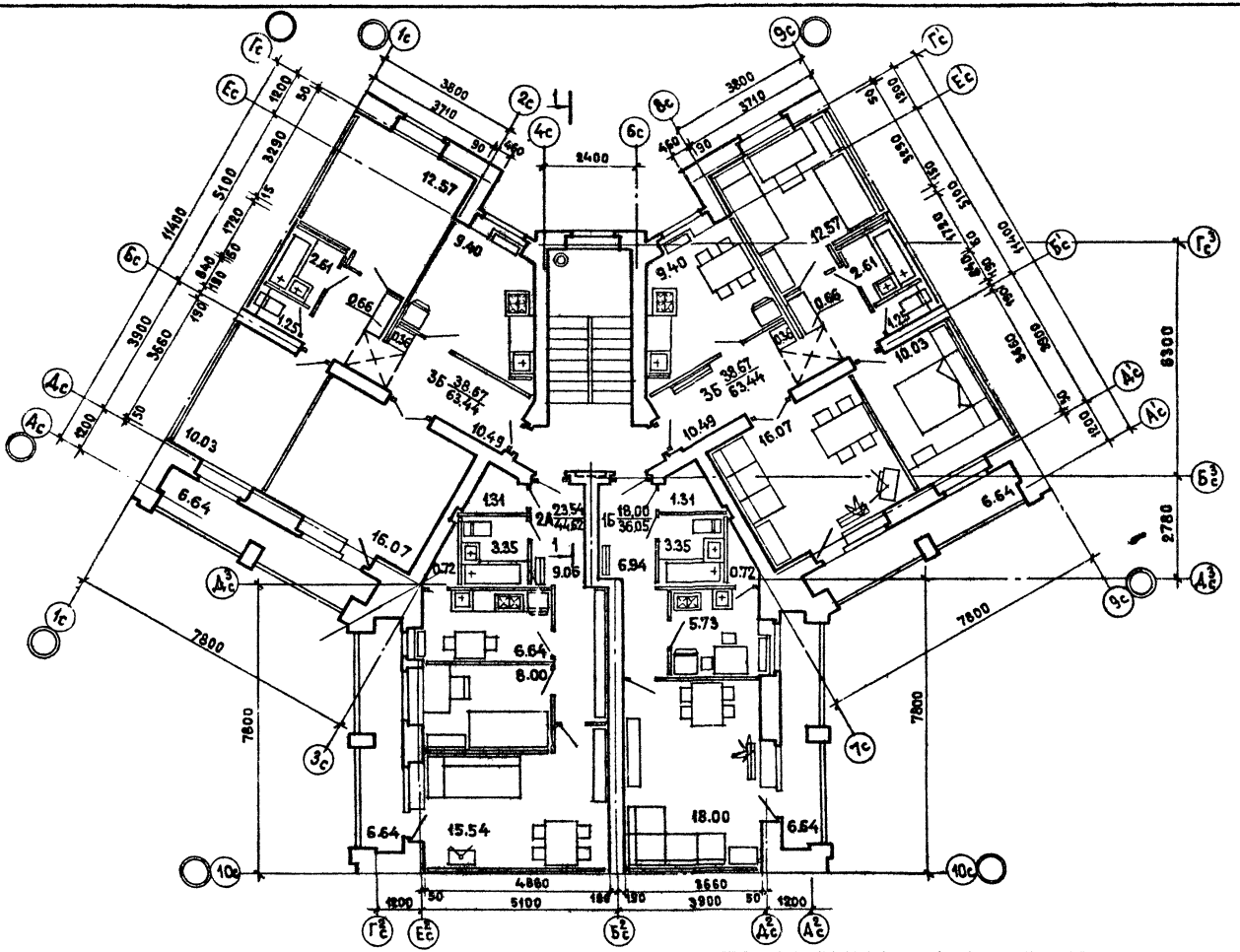

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Согласовано | | | | | |
| Инв. № | Дата | | | | |
| Взамен | | | | | |
| Рук. гр. | Крестина | | | | |
| Проверил | Ефимова | | | | |
| Ефимова | Букерман | | | | |
| Гл. инж. | Букерман | | | | |
| Гл. арх. | | | | | |
| Гл. инж. | | | | | |

ЦНИИЭП жилища
г. Москва

1980

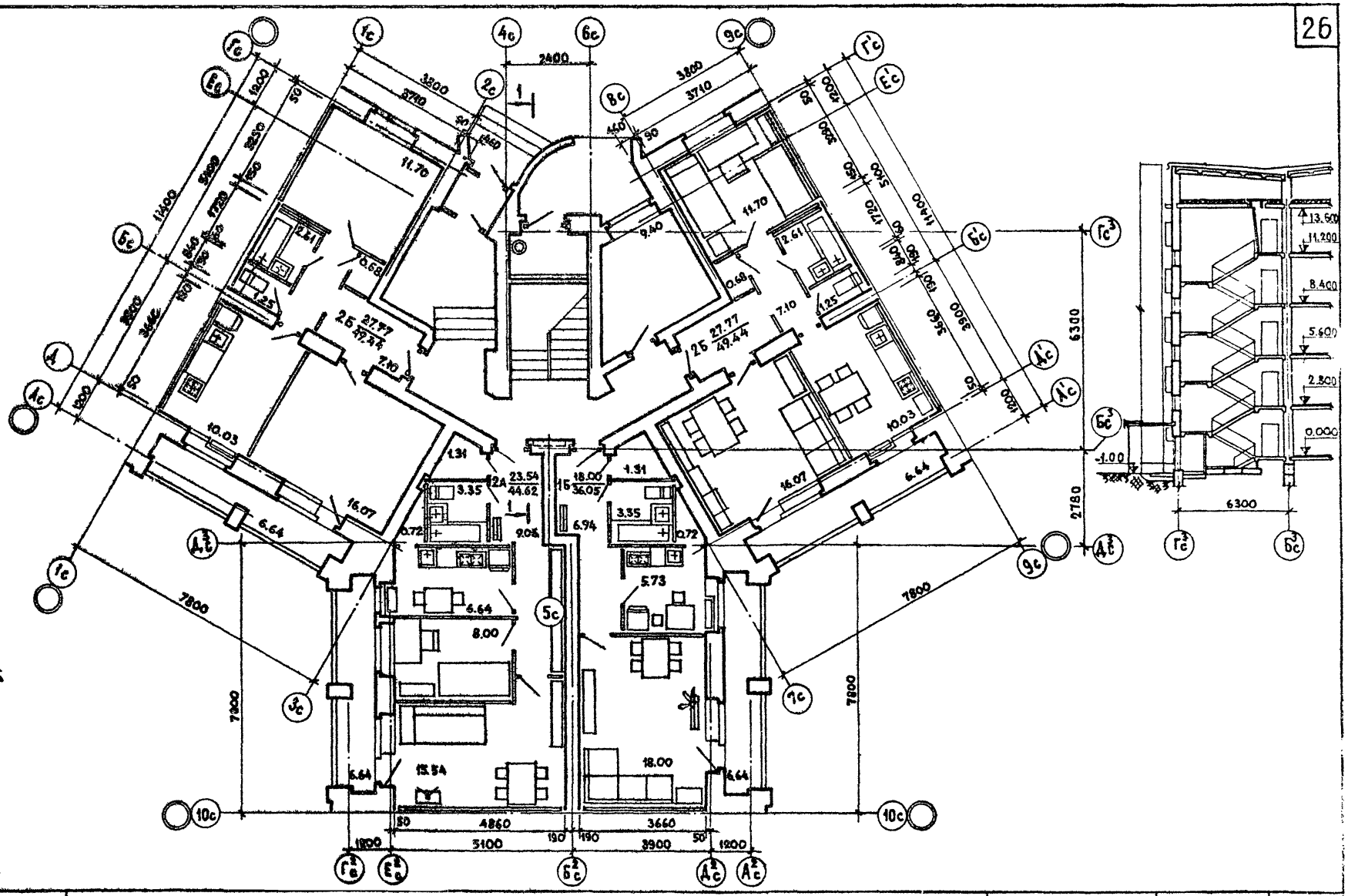
Блок - секция 86-024/1. Фрагмент секций первого этажа

| Типовые проекты | Часть 0 | Лист |
|---|---|---|
| 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Раздел 0-1/80 | 23 |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-072/1. Секция 1Б·2А·3Б·3Б. Типовой этаж. | типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,072/1 | часть О раздел О-1/80 | лист 24 |

ЦНИИЭП жил. г. Москва




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-032/1. Секция 1Б-2А-3Б-3Б. Первый этаж. Разрез 1-1. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1,021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 25 |

ЦНИИЭП жилища г. Москва

| | | | |
|---|---|---|---|
| Рук. мастер | Эпельбаум | Подрабатыв. | Федотова |
| Гл. инжен. | Самойлов | Проверил | Ефимова |
| Гл. арх. пр. | Ефимова | | |
| Гл. инж. пр. | Чукерман | | |
| Рук. гр. инж. | Сурогина | | |

Согласовано | Дата | Инв. № | Взамен

ПЛОЩАДЬ $м^2$ $\frac{\text{ЖИЛАЯ}}{\text{ОБЩАЯ}}$ ДЛЯ БЛОК-СЕКЦИЙ

| Номер варианта | 86-04/1 | | 86-07/1 | | 86-08/1 | | 86-09/1 | | 86-010/1 | | 86-021/1 | | 86-022/1 | | 86-023/1 | | 86-024/1 | | 86-032/1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА | САНУЗЕЛ РОССЫПЬЮ | САНТЕХ-КАБИНА |
| I – 1 | 760.00 / 1324.23 | 756.28 / 1322.75 | 763.28 / 1155.90 | 760.40 / 1155.55 | 910.95 / 1375.90 | 907.53 / 1373.37 | 867.64 / 1398.77 | 865.12 / 1398.57 | 867.41 / 1398.61 | 865.07 / 1398.37 | 1030.03 / 1715.39 | 1026.53 / 1714.45 | 1019.78 / 1719.65 | 1016.52 / 1718.80 | 884.76 / 1343.69 | 881.12 / 1336.73 | 886.23 / 1348.15 | 884.79 / 1342.90 | 572.60 / 1009.75 | 572.76 / 1008.87 |
| II – 1 | 751.50 / 1314.36 | 747.97 / 1312.95 | 752.58 / 1142.00 | 749.70 / 1141.60 | 899.62 / 1364.56 | 896.00 / 1361.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| I – 2 | 760.00 / 1324.23 | 756.28 / 1322.75 | 763.28 / 1155.90 | 760.40 / 1155.55 | 910.95 / 1375.90 | 907.53 / 1373.37 | 867.64 / 1398.77 | 865.12 / 1398.57 | 867.41 / 1398.61 | 865.07 / 1398.37 | 1030.03 / 1715.39 | 1026.53 / 1714.45 | 1019.78 / 1719.65 | 1016.52 / 1718.80 | 884.76 / 1343.69 | 881.12 / 1336.73 | 886.23 / 1348.15 | 884.79 / 1342.90 | 572.44 / 1008.57 | 572.52 / 1007.85 |
| II – 2 | 751.50 / 1314.36 | 747.97 / 1312.95 | 752.58 / 1142.00 | 749.70 / 1141.60 | 899.62 / 1364.56 | 896.00 / 1361.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| I – 3 | 760.00 / 1324.23 | 756.28 / 1322.75 | 763.28 / 1155.90 | 760.40 / 1155.55 | 910.95 / 1375.90 | 907.53 / 1373.37 | 867.64 / 1398.77 | 865.12 / 1398.57 | 867.41 / 1398.61 | 865.07 / 1398.37 | 1030.03 / 1715.39 | 1026.53 / 1714.45 | 1019.78 / 1719.65 | 1016.52 / 1718.80 | 884.76 / 1343.69 | 881.12 / 1336.73 | 886.23 / 1348.15 | 884.79 / 1342.90 | 572.44 / 1008.57 | 572.52 / 1007.85 |
| II – 3 | 751.50 / 1314.36 | 747.97 / 1312.95 | 752.58 / 1142.00 | 749.70 / 1141.60 | 899.62 / 1364.56 | 896.00 / 1361.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| I – 4 | 760.00 / 1324.23 | 756.28 / 1322.75 | 763.28 / 1155.90 | 760.40 / 1155.55 | 910.95 / 1375.90 | 907.53 / 1373.37 | | | | | 1030.03 / 1715.39 | 1026.53 / 1714.45 | 1019.78 / 1719.65 | 1016.52 / 1718.80 | 884.76 / 1343.69 | 881.12 / 1336.73 | 886.23 / 1348.15 | 884.79 / 1342.90 | 572.60 / 1009.75 | 572.76 / 1008.87 |
| II – 4 | 751.50 / 1314.36 | 747.97 / 1312.95 | 752.58 / 1142.00 | 749.70 / 1141.60 | 899.62 / 1364.56 | 896.00 / 1361.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| I – 5 | 760.00 / 1324.23 | 756.28 / 1322.75 | 763.28 / 1155.90 | 760.40 / 1155.55 | 910.95 / 1375.90 | 907.53 / 1373.37 | | | | | 1030.03 / 1715.39 | 1026.53 / 1714.45 | 1019.78 / 1719.65 | 1016.52 / 1718.80 | 884.76 / 1343.69 | 881.12 / 1336.73 | 886.23 / 1348.15 | 884.79 / 1342.90 | | |
| II – 5 | 751.50 / 1314.36 | 747.97 / 1312.95 | 752.58 / 1142.00 | 749.70 / 1141.60 | 899.62 / 1364.56 | 896.00 / 1361.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| I – 6 | 760.00 / 1324.15 | 756.28 / 1322.70 | 763.28 / 1155.27 | 760.40 / 1155.00 | 910.95 / 1375.20 | 907.53 / 1372.70 | | | | | 1029.93 / 1714.74 | 1026.43 / 1713.85 | 1019.78 / 1719.15 | 1016.52 / 1718.53 | 884.76 / 1343.08 | 881.12 / 1336.23 | 886.23 / 1347.54 | 884.79 / 1342.40 | | |
| III – 1 | 760.00 / 1324.11 | 756.28 / 1322.66 | 763.28 / 1155.27 | 760.40 / 1155.00 | 910.95 / 1375.20 | 907.53 / 1372.70 | | | | | 1030.03 / 1714.89 | 1026.54 / 1714.25 | 1019.68 / 1719.00 | 1016.42 / 1718.20 | 884.76 / 1343.04 | 881.12 / 1336.23 | 886.23 / 1347.50 | 884.79 / 1342.50 | | |

СОГЛАСОВАНО

ДАТА

ИНВ. №

ВЗАМЕН

СУРОГИНА

РОДНОВА

ЕФИМОВА

ЦУКЕРМАН

ПРОВЕРИЛ

ЕФИМОВА

ЦУКЕРМАН

ГЛ. КОНСТР.

ГЛ. АРХ. ПР.

ГЛ. ИНЖ. ПР.

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА

Г. МОСКВА

1980

# ТАБЛИЦА ПЛОЩАДЕЙ

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1

ЧАСТЬ 0

РАЗДЕЛ 0-1/80

ЛИСТ 26

| Показатели | Номер варианта | Блок – секции 86-04/1 | | | | 86-07/1 | | | | 86-08/1 | | | | 86-021/1 | | | | 86-022/1 | | | | 86-023/1 | | | | 86-024/1 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Толщина наружных стен, мм | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 |
| Пл. застройки, м² | I-1, I-2, I-3 | 370.0 | 399.3 | 404.7 | 407.0 | 343.2 | 345.3 | 350.3 | 352.2 | 392.5 | 394.9 | 400.4 | 402.8 | 509.5 | 512.8 | 520.3 | 523.6 | 509.5 | 512.8 | 520.3 | 523.6 | 391.0 | 393.4 | 398.8 | 401.3 | 398.4 | 400.8 | 406.3 | 408.7 |
| | II-1, II-2, II-3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-4, I-5 | 372.0 | 401.5 | 406.9 | 409.3 | 345.3 | 347.4 | 352.5 | 354.3 | 394.6 | 397.0 | 402.5 | 405.0 | 511.8 | 515.0 | 522.7 | 526.0 | 511.8 | 515.0 | 522.7 | 526.0 | 393.0 | 395.5 | 401.0 | 403.4 | 400.5 | 403.0 | 408.5 | 411.0 |
| | II-4, II-5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-6, III-1 | 375.6 | 405.0 | 412.2 | 414.6 | 348.9 | 351.0 | 358.0 | 359.6 | 398.2 | 400.6 | 407.8 | 410.3 | 515.0 | 518.5 | 527.7 | 531.0 | 515.0 | 518.5 | 527.7 | 531.0 | 396.6 | 399.0 | 406.3 | 408.7 | 404.0 | 406.5 | 413.7 | 416.0 |
| Объем строительный, м³ | I-1, I-2, I-3 | 5239.0 | 5272.6 | 5348.0 | 5382.0 | 4617.3 | 4646.8 | 4713.4 | 4742.9 | 5307.2 | 5341.2 | 5417.8 | 5451.9 | 6768.5 | 6815.0 | 6920.0 | 6967.0 | 6767.8 | 6814.5 | 6919.6 | 6966.0 | 5337.7 | 5371.6 | 5447.9 | 5481.8 | 5365.7 | 5399.6 | 5476.0 | 5510.0 |
| | II-1, II-2, II-3 | 5245.0 | 5278.5 | 5354.0 | 5387.0 | 4623.2 | 4652.7 | 4719.3 | 4748.8 | 5313.1 | 5347.1 | 5423.7 | 5457.8 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-4, I-5 | 5268.0 | 5302.0 | 5378.0 | 5412.0 | 4646.6 | 4676.3 | 4743.3 | 4773.0 | 5336.5 | 5370.7 | 5447.8 | 5482.0 | 6801.0 | 6848.0 | 6953.8 | 7000.7 | 6800.5 | 6847.5 | 6953.0 | 7000.0 | 5367.0 | 5401.0 | 5477.9 | 5512.0 | 5395.0 | 5429.0 | 5506.0 | 5540.0 |
| | II-4, II-5 | 5274.0 | 5308.0 | 5384.0 | 5418.0 | 4652.5 | 4682.3 | 4749.2 | 4779.0 | 5342.4 | 5376.6 | 5453.7 | 5487.9 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-6 | 5318.0 | 5352.4 | 5452.0 | 5486.0 | 4696.7 | 4726.7 | 4817.3 | 4847.4 | 5386.5 | 5421.1 | 5521.75 | 5556.5 | 6847.8 | 6895.0 | 7024.0 | 7071.5 | 6847.0 | 6894.3 | 7023.5 | 7070.8 | 5417.0 | 5451.5 | 5551.8 | 5586.4 | 5445.0 | 5479.5 | 5580.0 | 5614.5 |
| | III-1 | 5418.0 | 5452.0 | 5551.8 | 5586.0 | 4792.9 | 4822.9 | 4913.5 | 4943.7 | 5486.3 | 5520.8 | 5621.5 | 5656.2 | 6947.0 | 6994.5 | 7123.7 | 7171.0 | 6936.0 | 6983.0 | 7112.4 | 7159.7 | 5513.0 | 5547.5 | 5647.8 | 5682.4 | 5541.0 | 5575.5 | 5676.0 | 5710.5 |
| В т.ч. подзем. м³ объем строительный | I-1, I-2, I-3 I-4, I-5, I-6 | 64.6 | 64.6 | 64.6 | 64.6 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 87.5 | 87.5 | 87.5 | 87.5 | 86.8 | 86.8 | 86.8 | 86.8 | 115.0 | 115.0 | 115.0 | 115.0 | 143.0 | 143.0 | 143.0 | 143.0 |
| | II-1, II-2, II-3 II-4, II-5 | 70.5 | 70.5 | 70.5 | 70.5 | 69.7 | 69.7 | 69.7 | 69.7 | 69.7 | 69.7 | 69.7 | 69.7 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | III-1 | 164.3 | 164.3 | 164.3 | 164.3 | 160.0 | 160.0 | 160.0 | 160.0 | 163.5 | 163.5 | 163.5 | 163.5 | 187.0 | 187.0 | 187.0 | 187.0 | 175.7 | 175.7 | 175.7 | 175.7 | 211.0 | 211.0 | 211.0 | 211.0 | 239.0 | 239.0 | 239.0 | 239.0 |

| Показатели | Номер варианта | Блок – секции 86-09/1 | | | | 86-010/1 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Толщина наружных стен (мм) | | | | | | | |
| | | 510 | 550 | 640 | 680 | 510 | 550 | 640 | 680 |
| Площадь застройки, м² | I-1, I-2 | 402.8 | 405.9 | 412.8 | 415.9 | 402.8 | 405.9 | 412.8 | 415.9 |
| | I-3 | 405.2 | 408.2 | 415.2 | 418.3 | 405.2 | 408.2 | 415.2 | 418.3 |
| Объем строительный м³ | I-1, I-2 | 5510.8 | 5553.8 | 5650.8 | 5693.8 | 5612.0 | 5655.0 | 5752.0 | 5795.0 |
| | I-3 | 5543.6 | 5586.8 | 5684.0 | 5727.6 | 5644.8 | 5688.0 | 5785.2 | 5828.8 |
| В т.ч. подземн. м³ | I-1, I-2, I-3 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 63.8 | 165.0 | 165.0 | 165.0 | 165.0 |

| Показатели | Номер варианта | Блок-секция 86-032/1 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Толщ. наружных стен, мм | | | |
| | | 510 | 550 | 640 | 680 |
| Площадь застройки, м² | I-1 | 328.4 | 330.0 | 333.7 | 335.3 |
| | I-2 I-3, I-4 | 334.0 | 335.8 | 339.6 | 342.0 |
| Объем строительный, м³ | I-1 | 4641 | 4664 | 4716 | 4739 |
| | I-2, I-3, I-4 | 4720 | 4744 | 4797 | 4820 |
| В т.ч. подземный, м³ | I-1 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | I-2, I-3, I-4 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Согласовано

Инв. № | Взамен

Дата

Рук. маст. Пелевина
Гл. инж. проекта Смолов
Гл. констр. Шкерман
Гл. арх. пр. Ефимова
Гл. инж. пр. Шкерман

Рук. гр. инж. Суворина
Ст. инж. Родина
Проверил Ефимова

ЦНИИЭП жилища г. Москва

1980

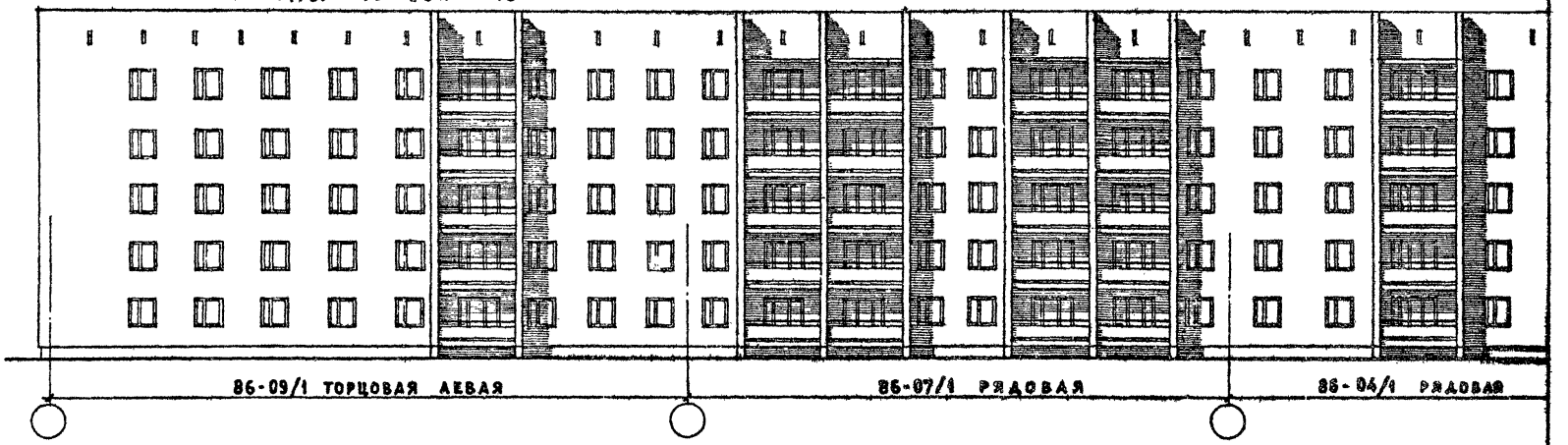
# Таблица площадей и объемов зданий

Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1

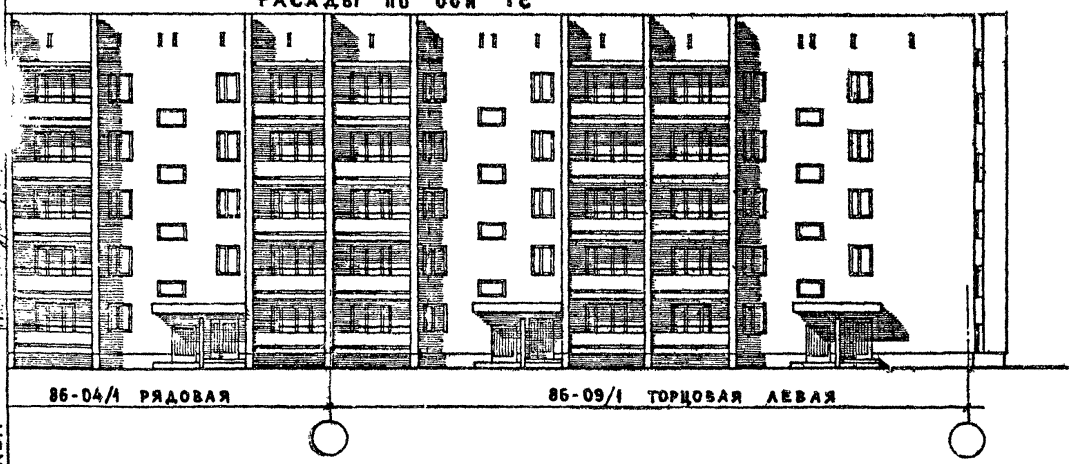
Часть 0
Раздел 0-1/80

Лист 27

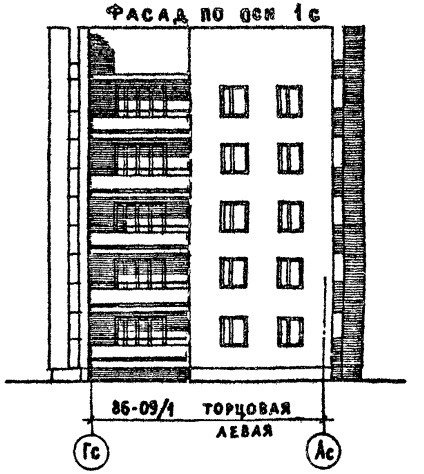
Фасады по оси Ас




Фасады по оси Гс



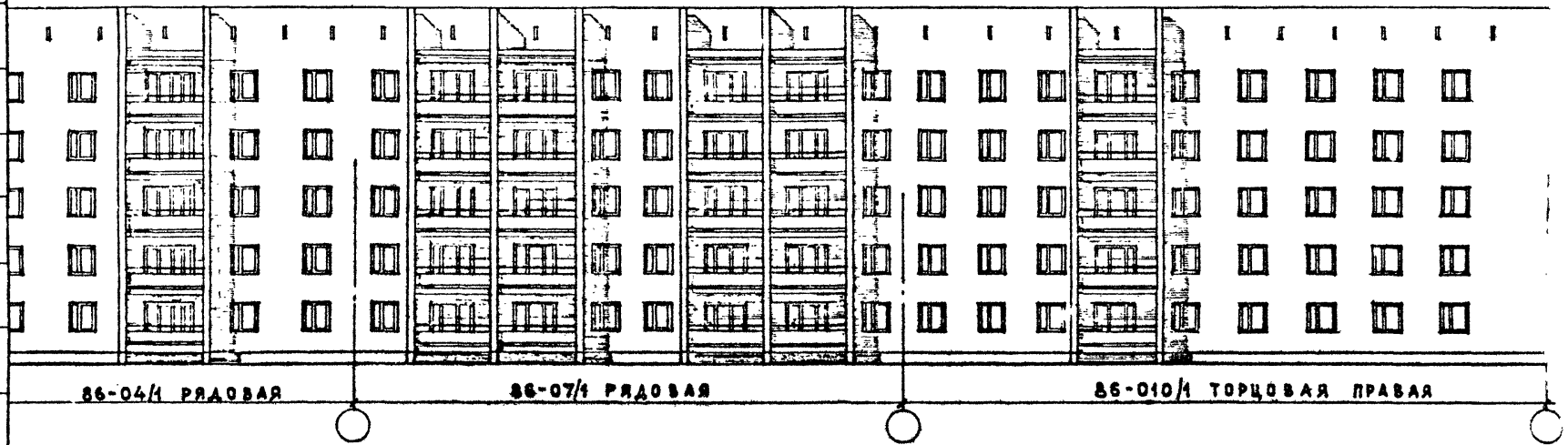

Фасад по оси 1с



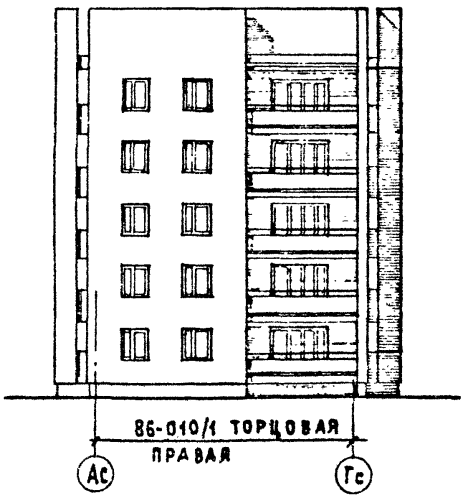

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-07/1, 86-09/1. Фасады 1. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 28 |

Инв. | Взамен | Фирма | Инж. | г. Москва

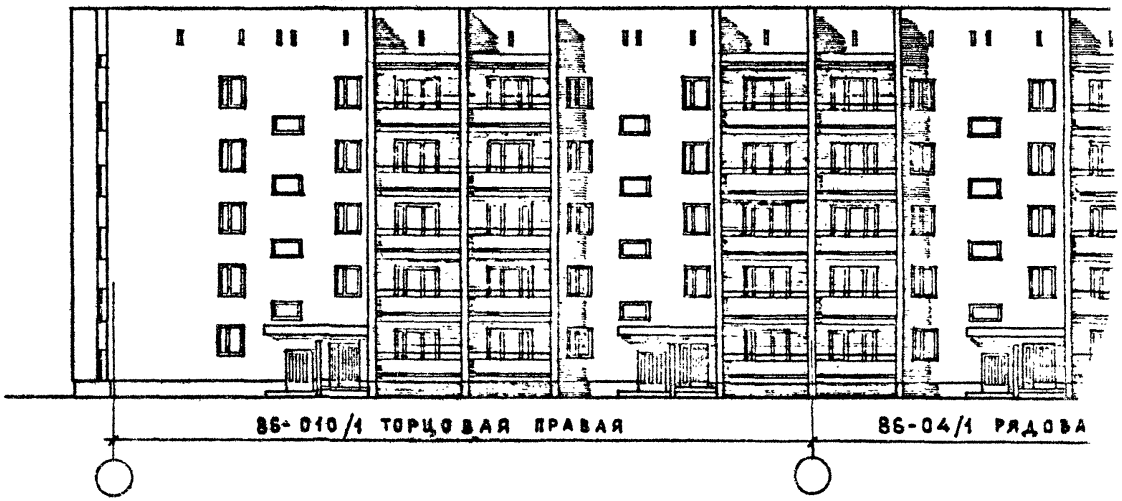
ФАСАДЫ ПО ОСИ Ас




ФАСАД ПО ОСИ 9с




ФАСАДЫ ПО ОСИ Гс



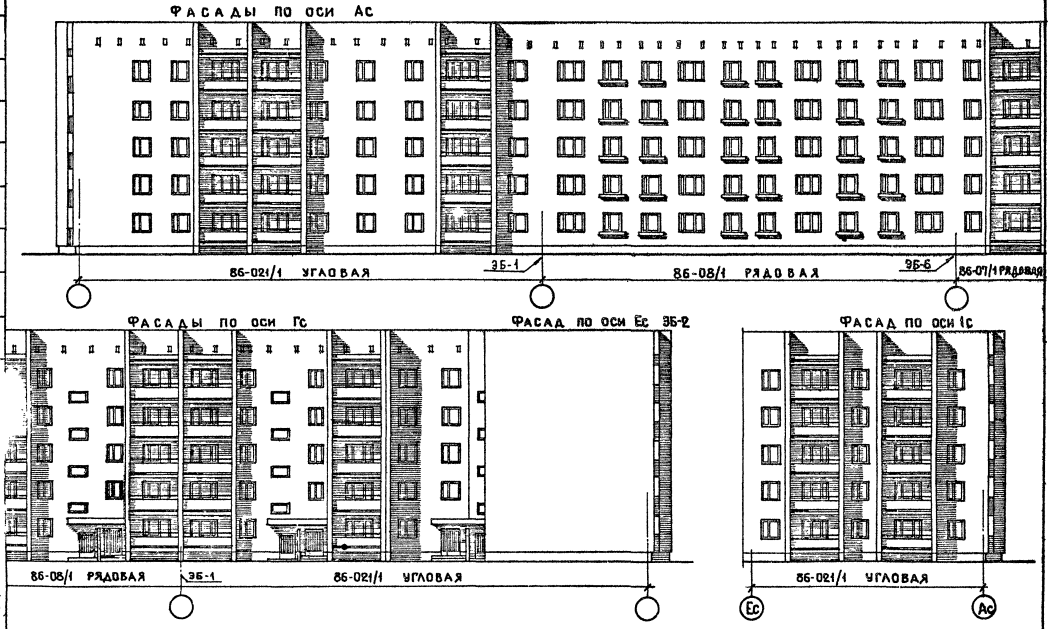

СОГЛАСОВАНО

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА г. МОСКВА

1980

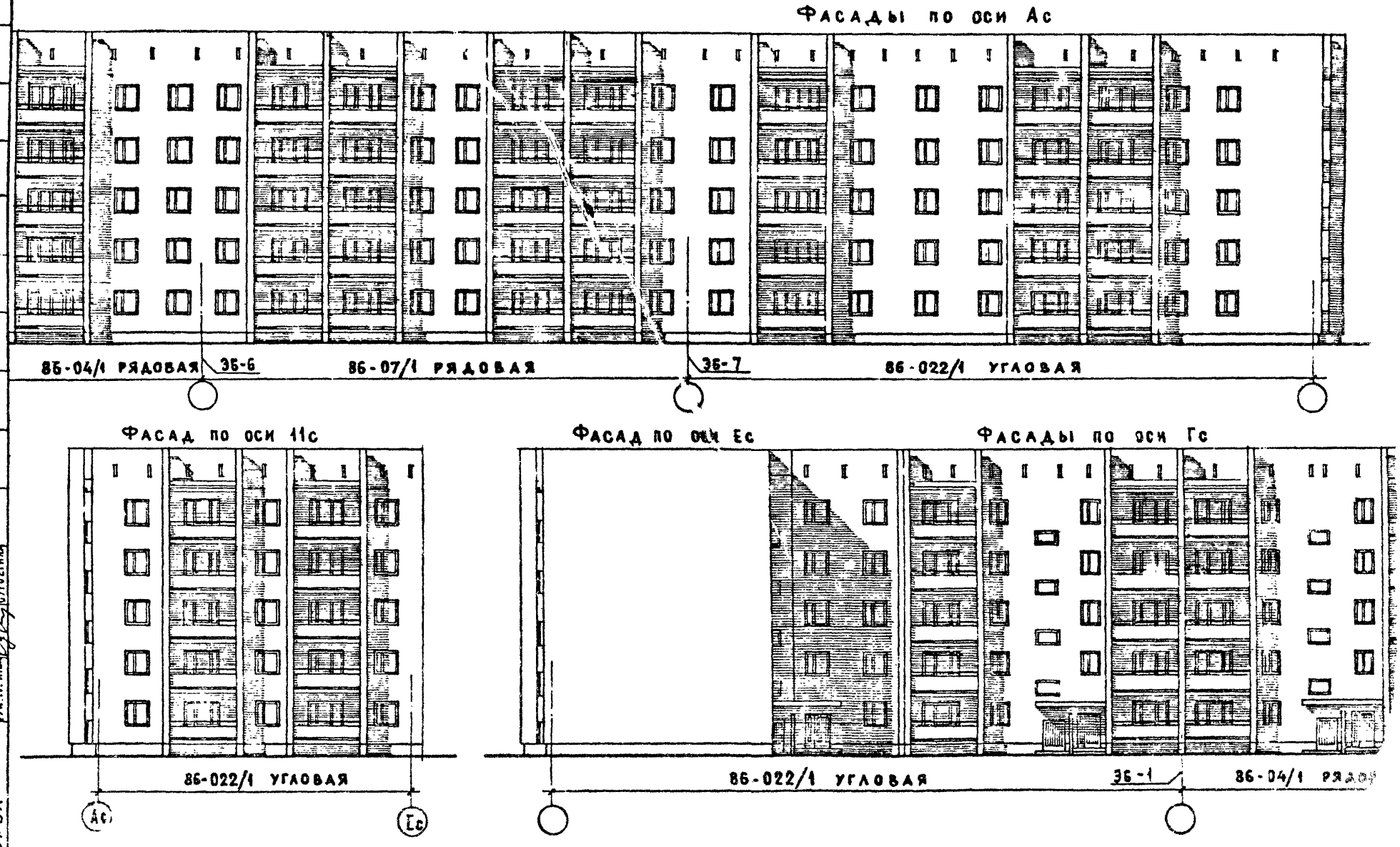
Блок-секции 86-07/1, 86-010/1. Фасады 1.

| | | |
|---|---|---|
| ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 023/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | ЧАСТЬ О РАЗДЕЛ О-1 | ЛИС 2 |




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-08/1, 86-021/1. ФАСАД 1 | ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1/80 | ЛИСТ 30 |

г. Москва




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-07/1, 86-022/1. Фасады 1. | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0<br>Раздел 0-1/80 | Лист 31 |

Согласовано

Дата

Инв.

Взамен

Рук. маст. Ю. Гельбаум Ст. техник Редотова

Л. инж. маст. Самойлов Проверил Ефимова

Л. арх. пр. Л. Фимова

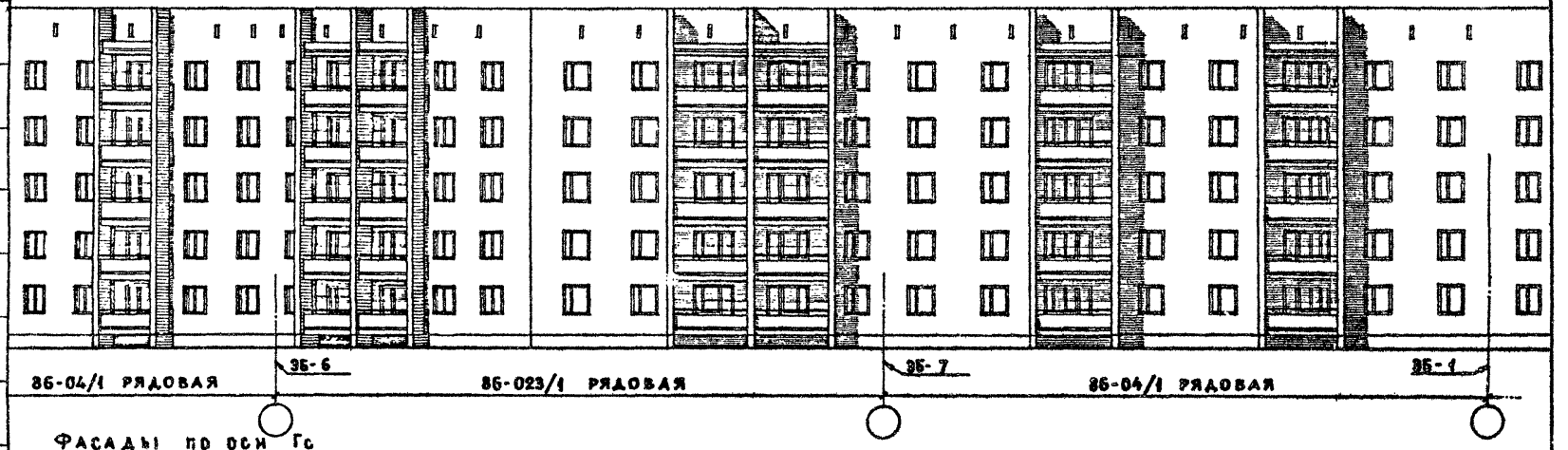
Л. инж. пр. Укерман

Рук. гр. инж. Сурогина

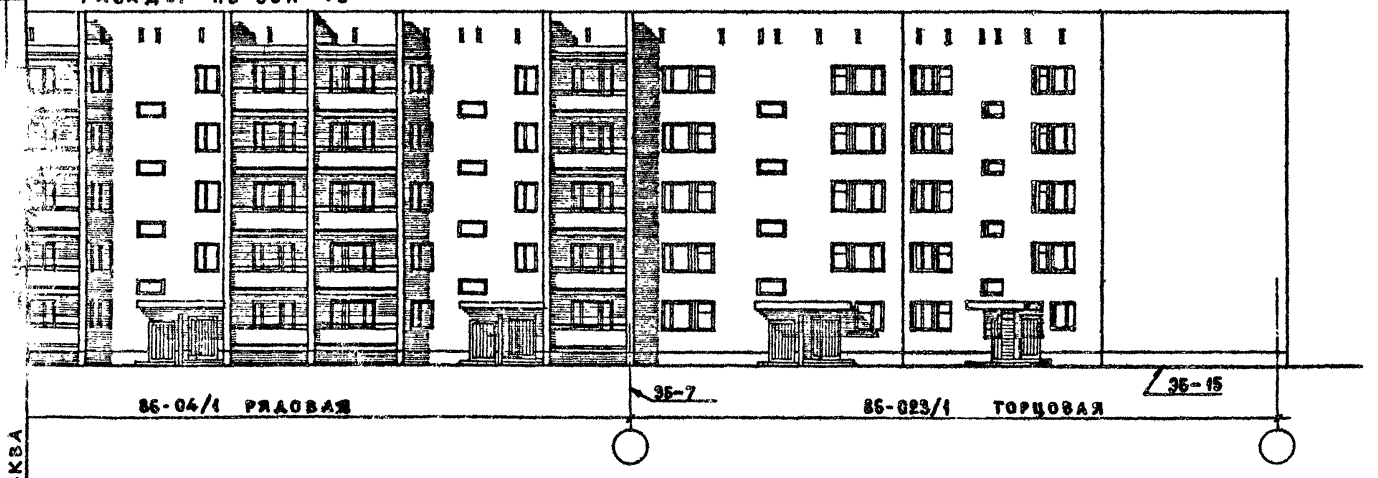
ЦНИИЭП жилища г. Москва

Взамен

Фасады по оси Ас




Фасады по оси Гс



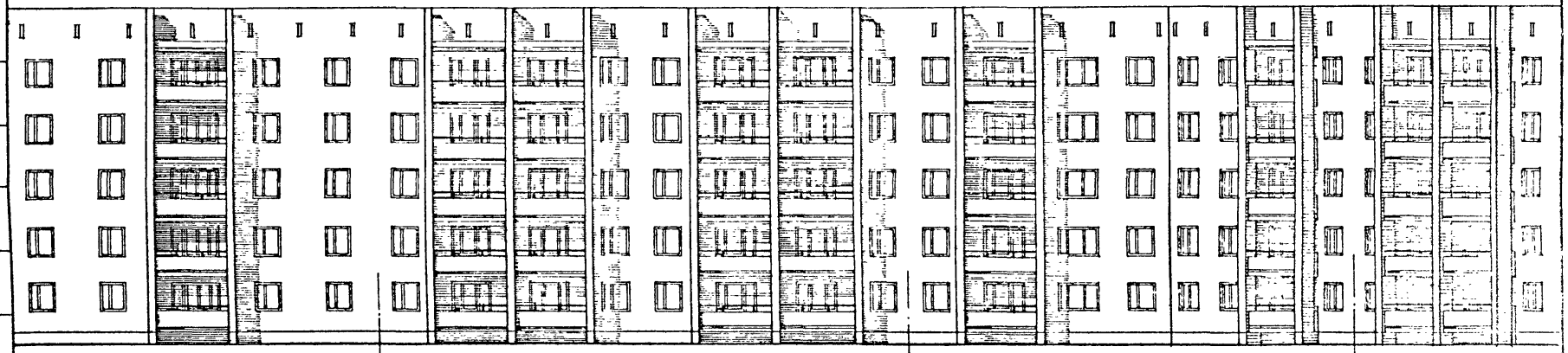

Инв. № подл. | Подпись и дата | г. Москва

1980

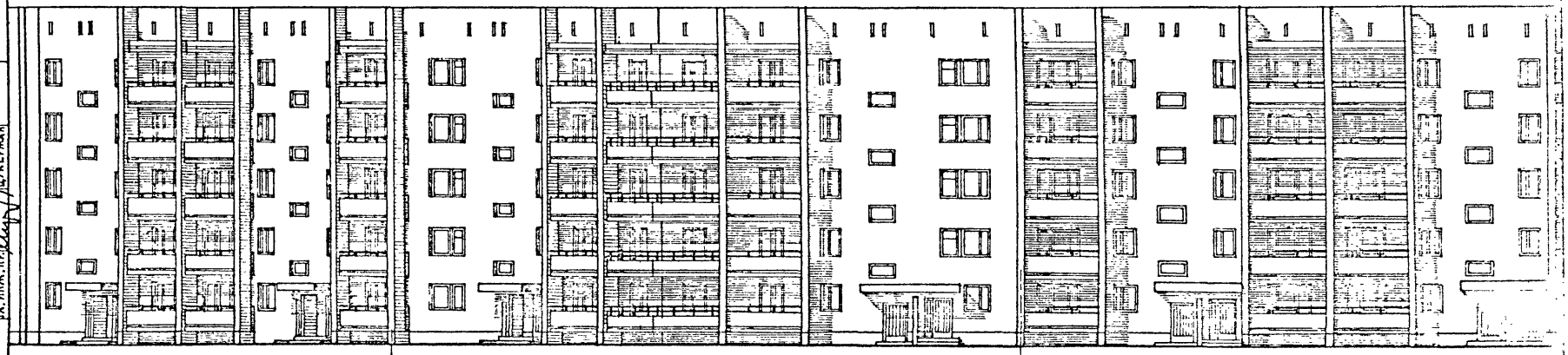
Блок-секции 86-04/1, 86-023/1. Фасады 1.

| | | |
|---|---|---|
| Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 024/1,022/1,023/1,034/1,032/1 | Часть 0 Раздел 01/80 | Лист 32 |

Фасады по оси Ас




Фасады по оси Гс




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Согласовано | Дата | Инв. | Взамен | |
| Рук. маст. 10 | Гельбаум | Рук. гр. инж. | Строгина | |
| Гл. инж. маст. | Самойлов | Ст. техник | Федотова | |
| Гл. констр. м. | Цукерман | Проверил | Ефимова | |
| Гл. арх. пр. | Ефимова | | | |
| Гл. инж. пр. | Цукерман | | | |

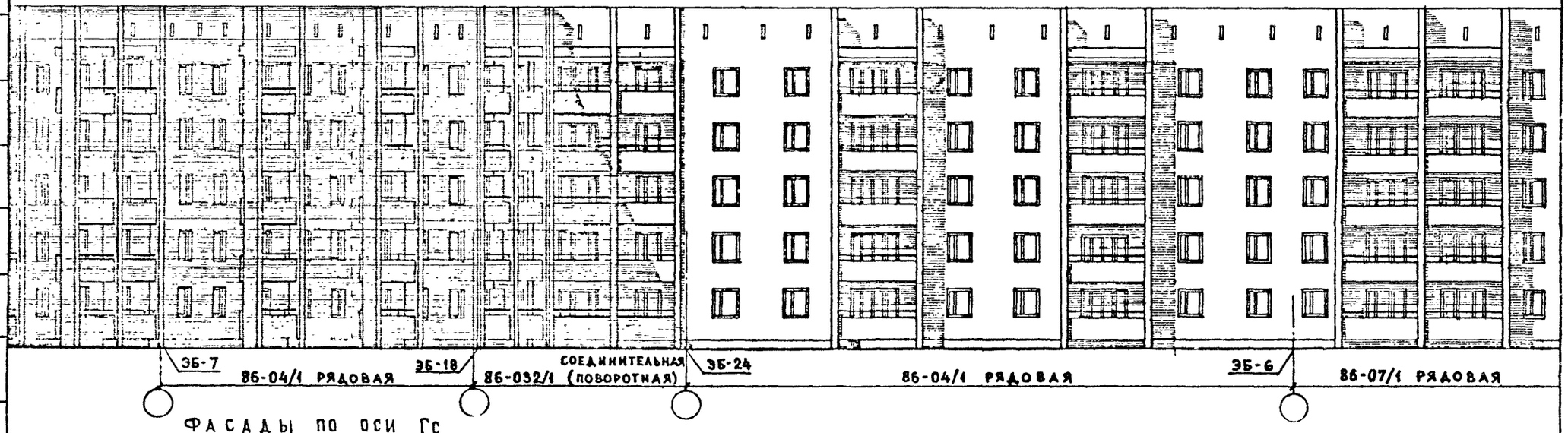
ЦНИИЭП жилища г. Москва

1980

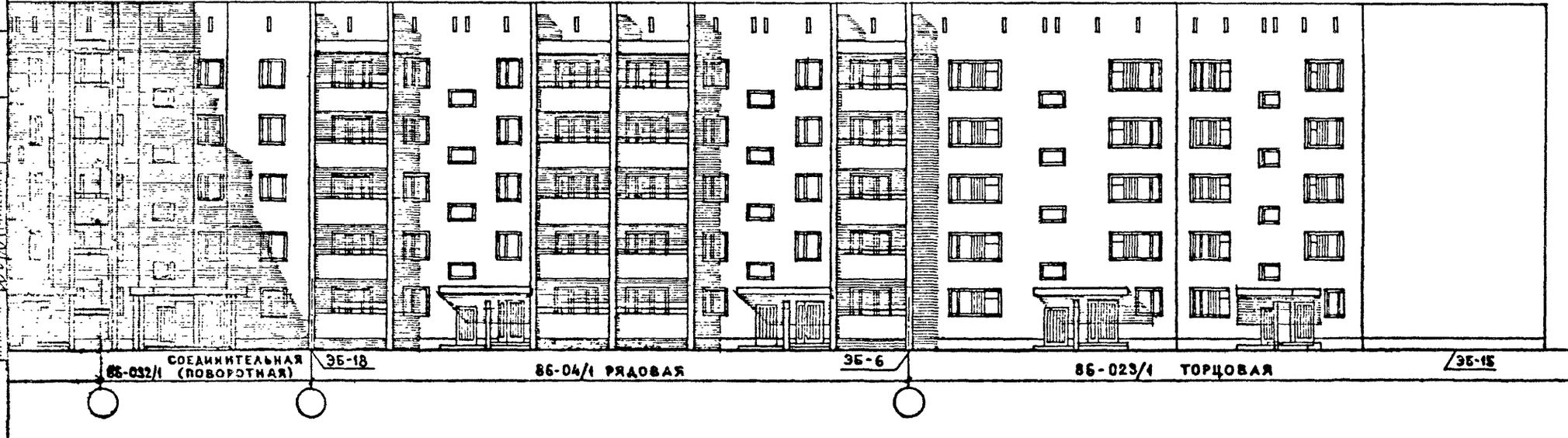
Блок-секции 86-07/1, 86-024/1 фасады 1.

| | | |
|---|---|---|
| Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Часть 0 | Лист 33 |
| | Раздел 0-1/80 | |

ФАСАДЫ ПО ОСИ Ас




ФАСАДЫ ПО ОСИ Гс

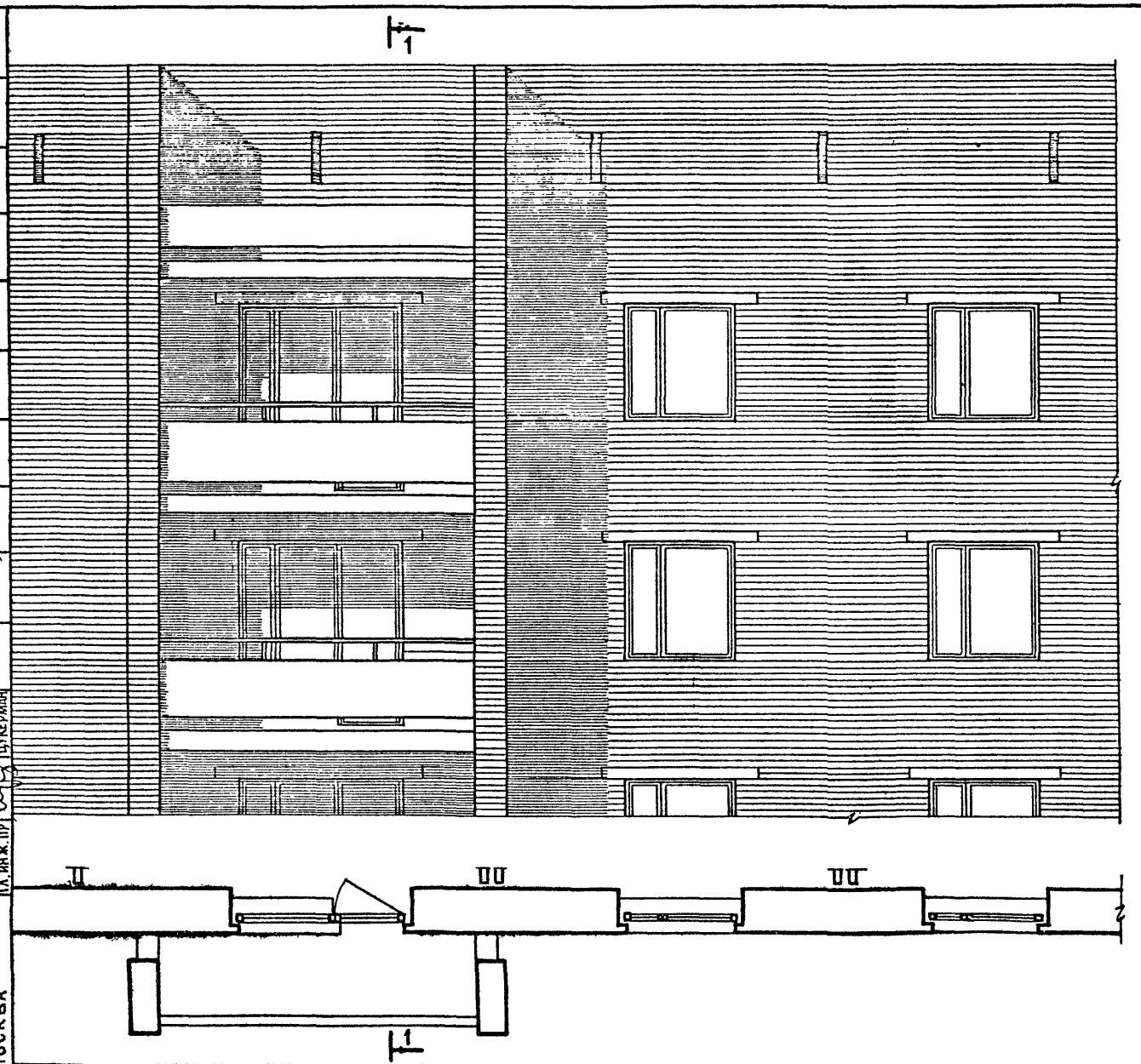


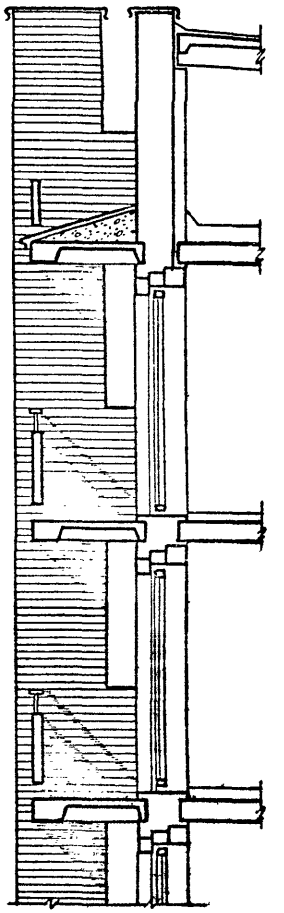

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-04/1, 86-023/1, 86-032/1. Фасады 1. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 34 |

ЦНИИЭП жилища г. Москва

СОГЛАСОВАНО | ДАТА | ИНВ.№ | ВЗАМЕН

Гл. инж. мастер | Гл. корп. мастер | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Сурогина | Федотова | Ефимова | Ефимова | Цукерман

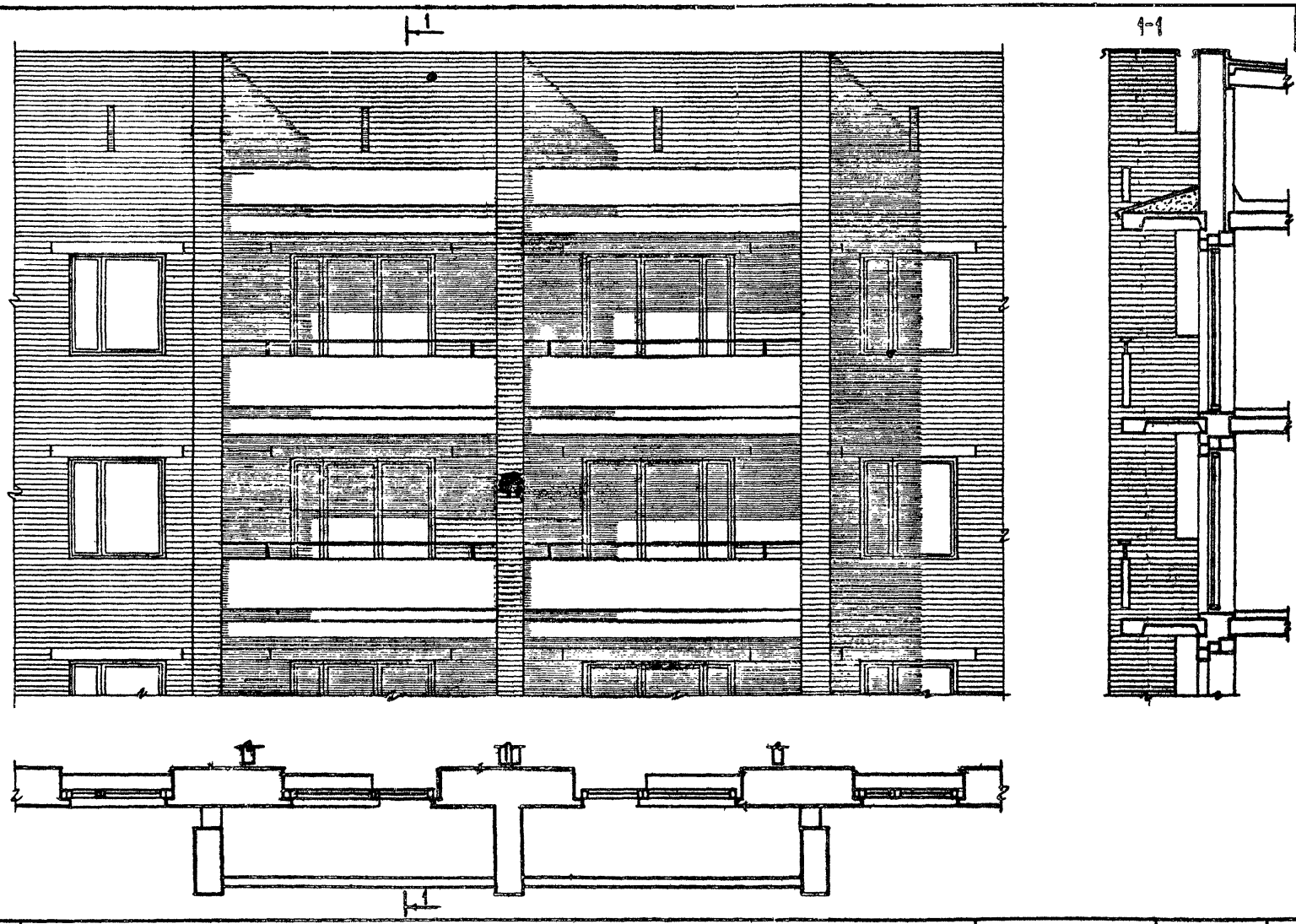



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Рук. мастер | | Эдельбаум | Рук. гр. инж. | | Суроегина | Согласовано: | Дата |
| Гл. инж. м. | | Самойлов | | | | | Инв. |
| Гл. констр. м. | | Цукерман | | | | | N |
| Гл. арх. пр. | | Ефимова | Проверил | | Ефимова | | Взамен |
| Гл. инж. пр. | | Цукерман | | | | | |

ЦНИИЭП жилища г. Москва

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-04/1, 86-09/1, 86-010/1, 86-021/1, 86-022/1, 86-024/1. Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 1. | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 01/80 | Лист 35 |

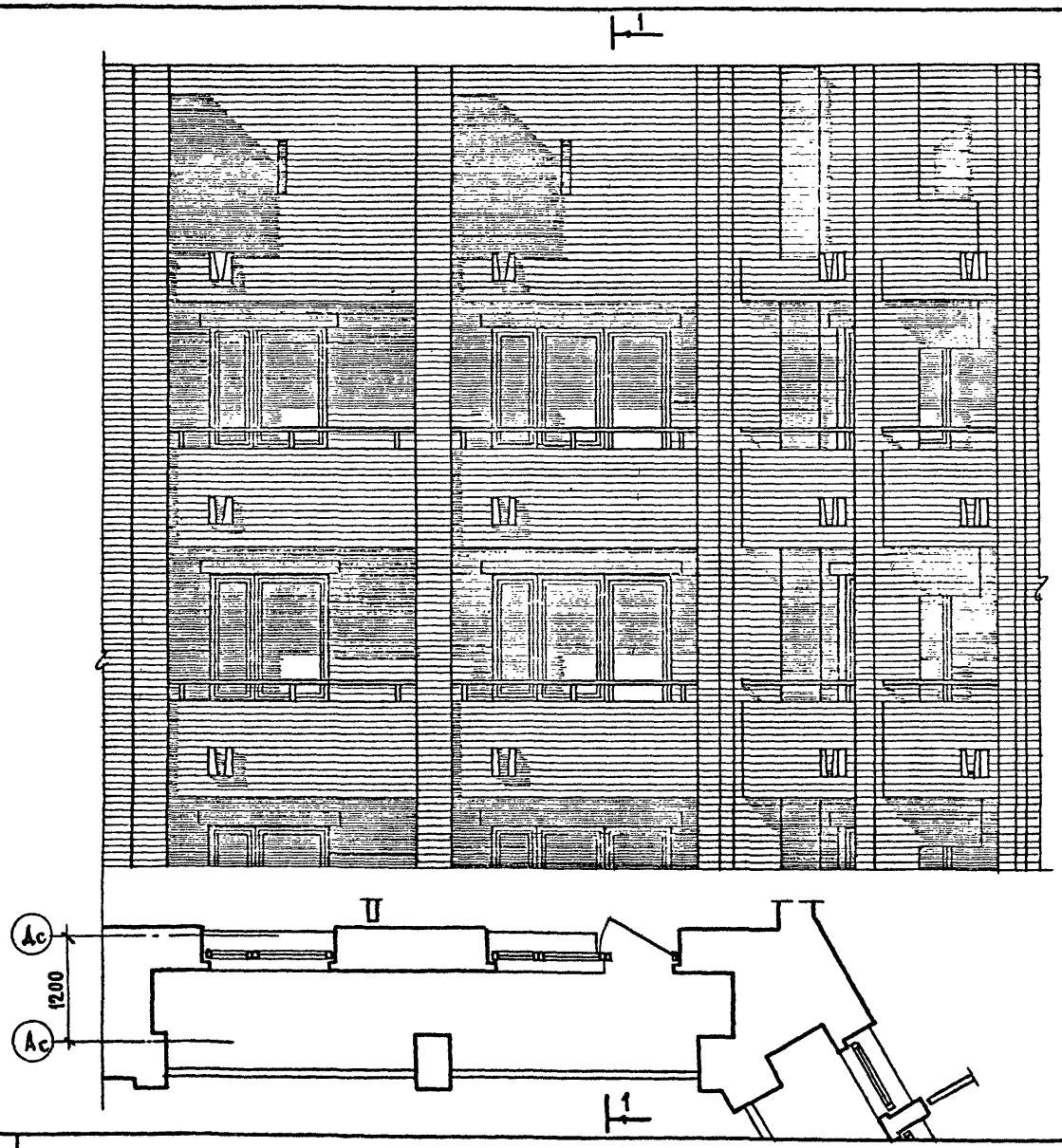


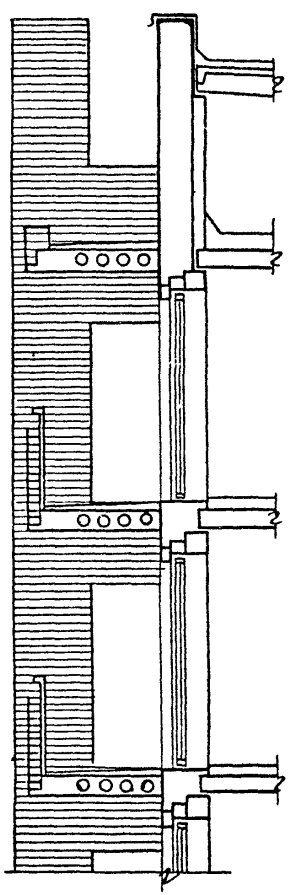

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-07/1, 86-021/1, 86-022/1, 86-023/1. Фрагмент фасада по оси „Ас". Фасад 1. | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 36 |

Взамен

Ефимова

г. Москва




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ДАТА | СОГЛАСОВАНО | СОГЛАСОВАНО | СУРОЕГИНА | РУК. ГР. ИНЖ. | ЭПЕЛЬБАУМ |
| ИНВ. № | | | | ГЛ. ИНЖ. М. | РАМОЙЛОВ |
| ВЗАМЕН | | | ЕФИМОВА | ГЛ. КОНСТР. М. | ЦУКЕРМАН |
| | | | | ГЛ. АРХ. ПР. | ЕФИМОВА |
| | | | | ГЛ. ИНЖ. ПР. | ЦУКЕРМАН |

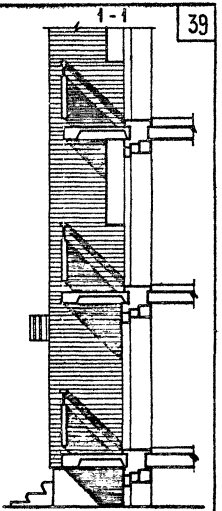
ЦНИИЭП ЖИЛИЩА г. Москва

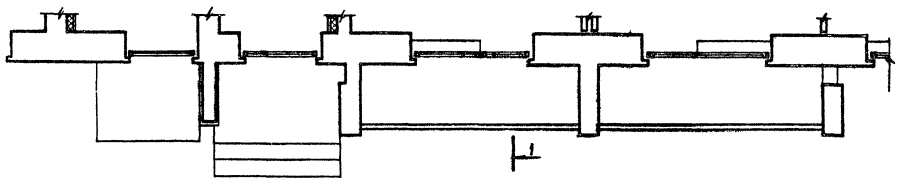
1980

Блок-секция 86-032/1. Фрагмент фасада по оси „Ас".

| | | |
|---|---|---|
| Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | ЧАСТЬ 0 | ЛИСТ 37 |
| | РАЗДЕЛ 0-1/80 | |



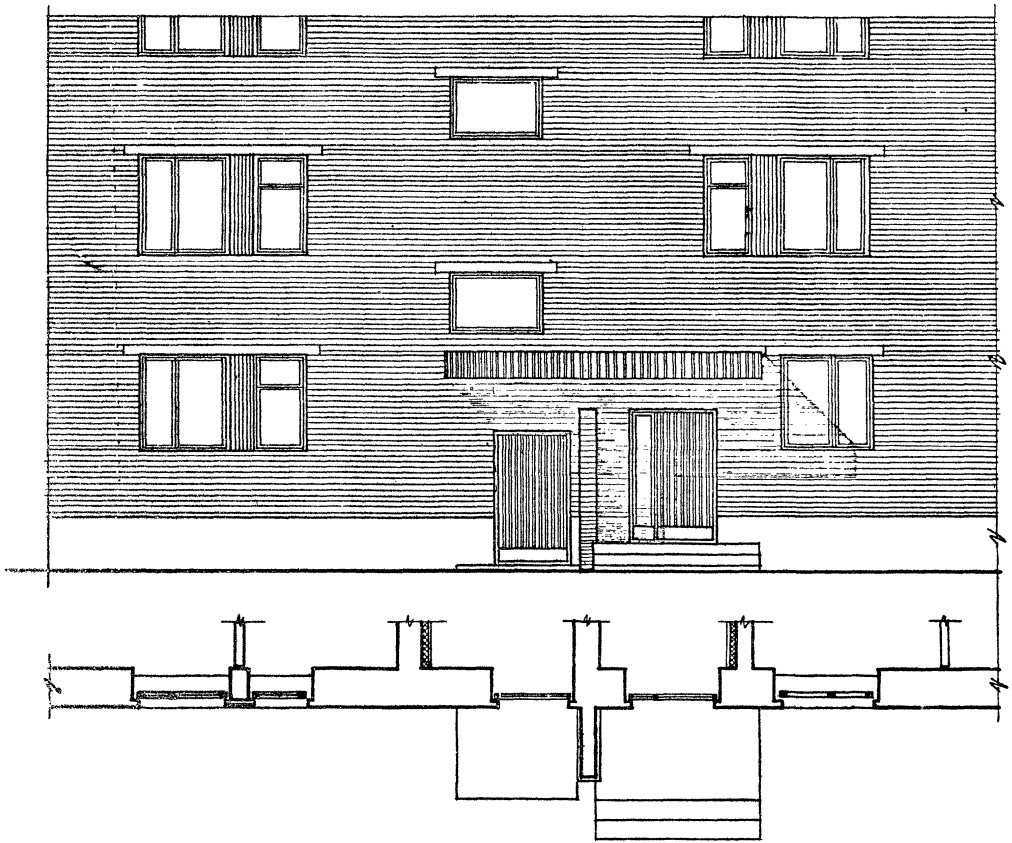




1980

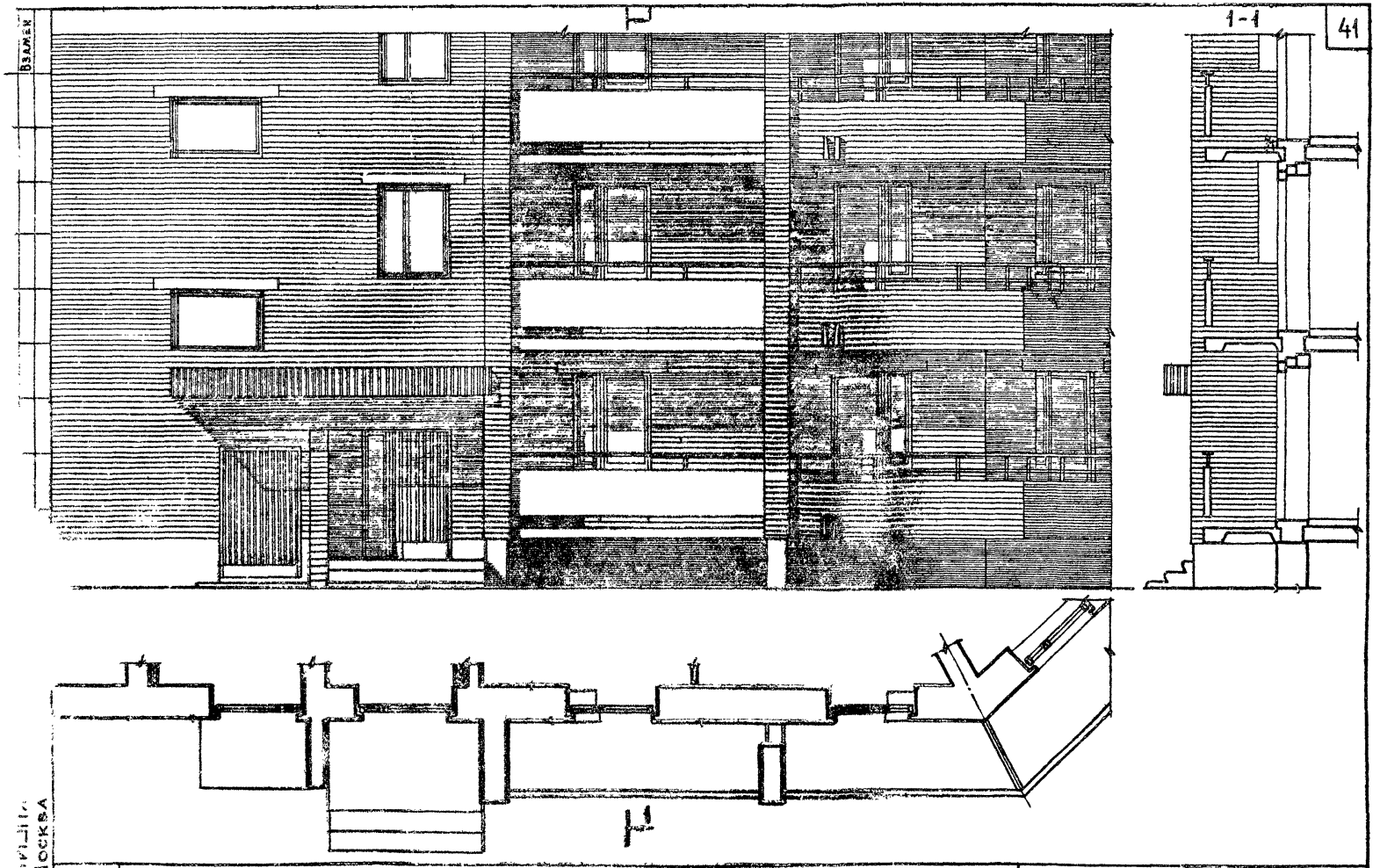
Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1. Фрагмент фасада по оси „Гс".
Фасад 1.

| Типовые проекты | Часть 0 | Лист |
|---|---|---|
| 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 092/1 | Раздел 0-1/80 | 38 |



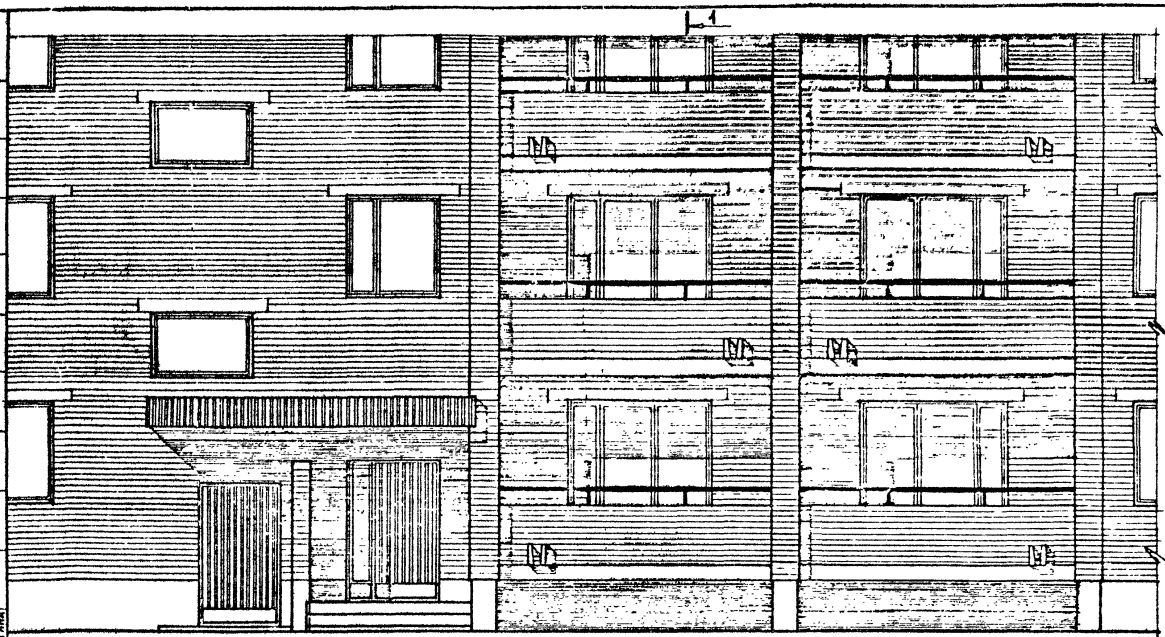
Блок-секции 86-07/1,86-023/1. Фрагмент фасада по оси „Гс". Фасады 1 и 2.

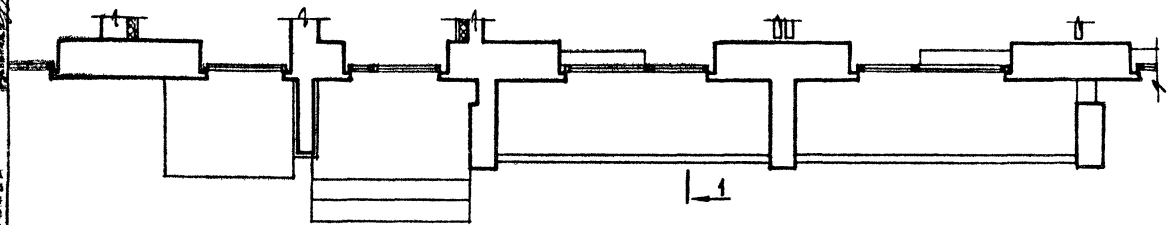
| Типовые проекты | часть 0 | лист |
|---|---|---|
| 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 023/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | раздел 0-1/80 | 39 |




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секция 86-024/1. Фрагмент фасада по оси Гс". Фасад 1. | Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1 | часть 0 / раздел 01/80 | лист 40 |

Взамен
г. Москва




ЦНИИЭП жилища, г. Москва

1980

Блок-секции 86-04/1,86-08/1,86-09/1,86-010/1. Фрагмент фасада по оси „Г". Фасад 1. Вариант кирпичного ограждения

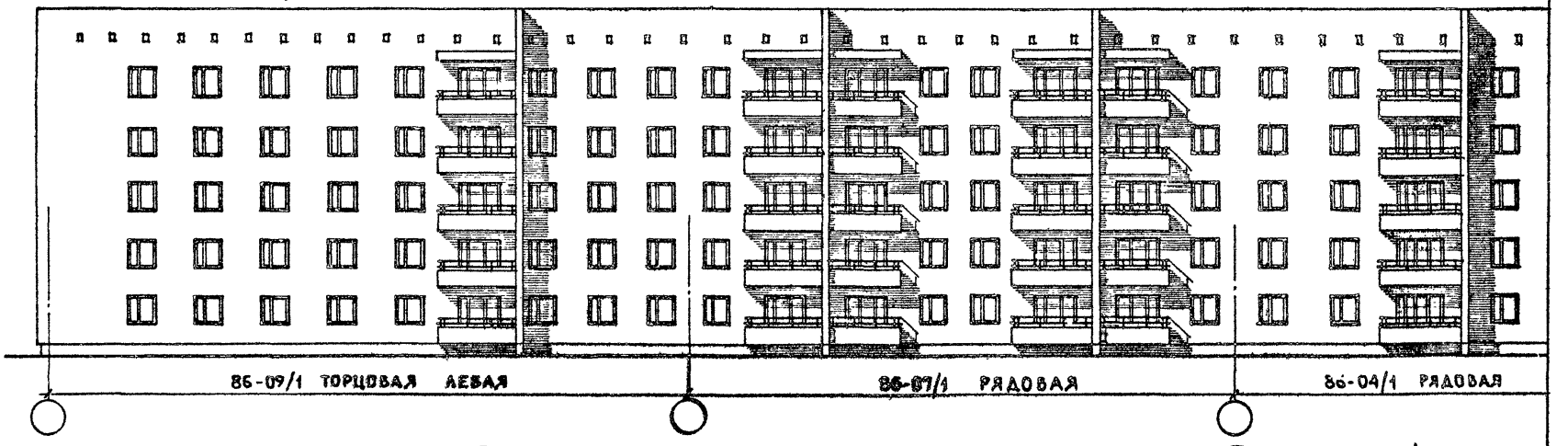
Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1, 021/1,022/1,023/1,024/1,032/1

Часть 0

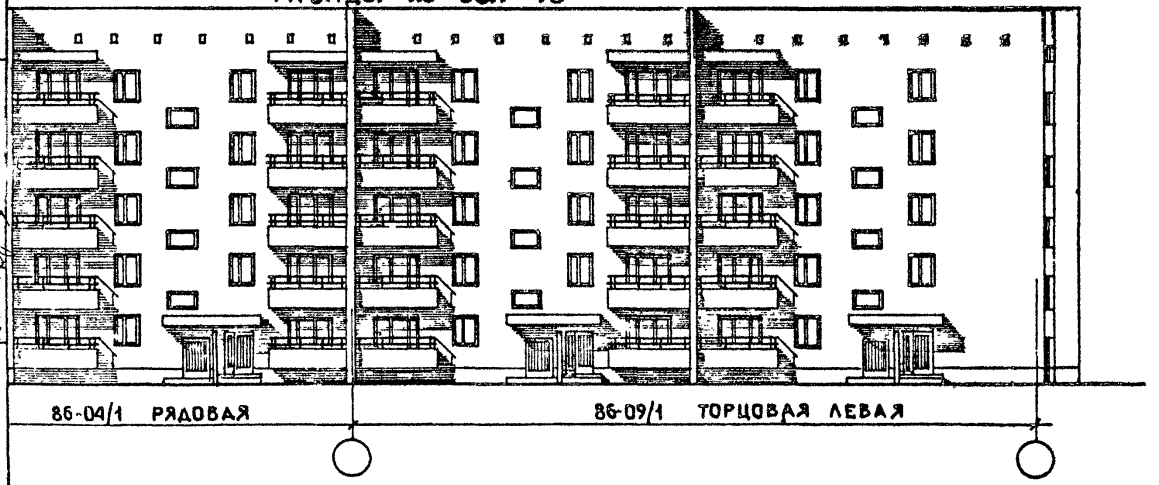
Раздел 0-1/80

Лист 41

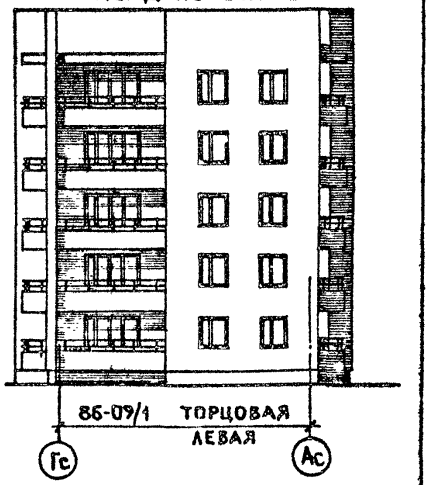
Фасады по оси Ас




Фасады по оси Гс




Фасад по оси 1с




ЦНИИЭП жилища г. Москва

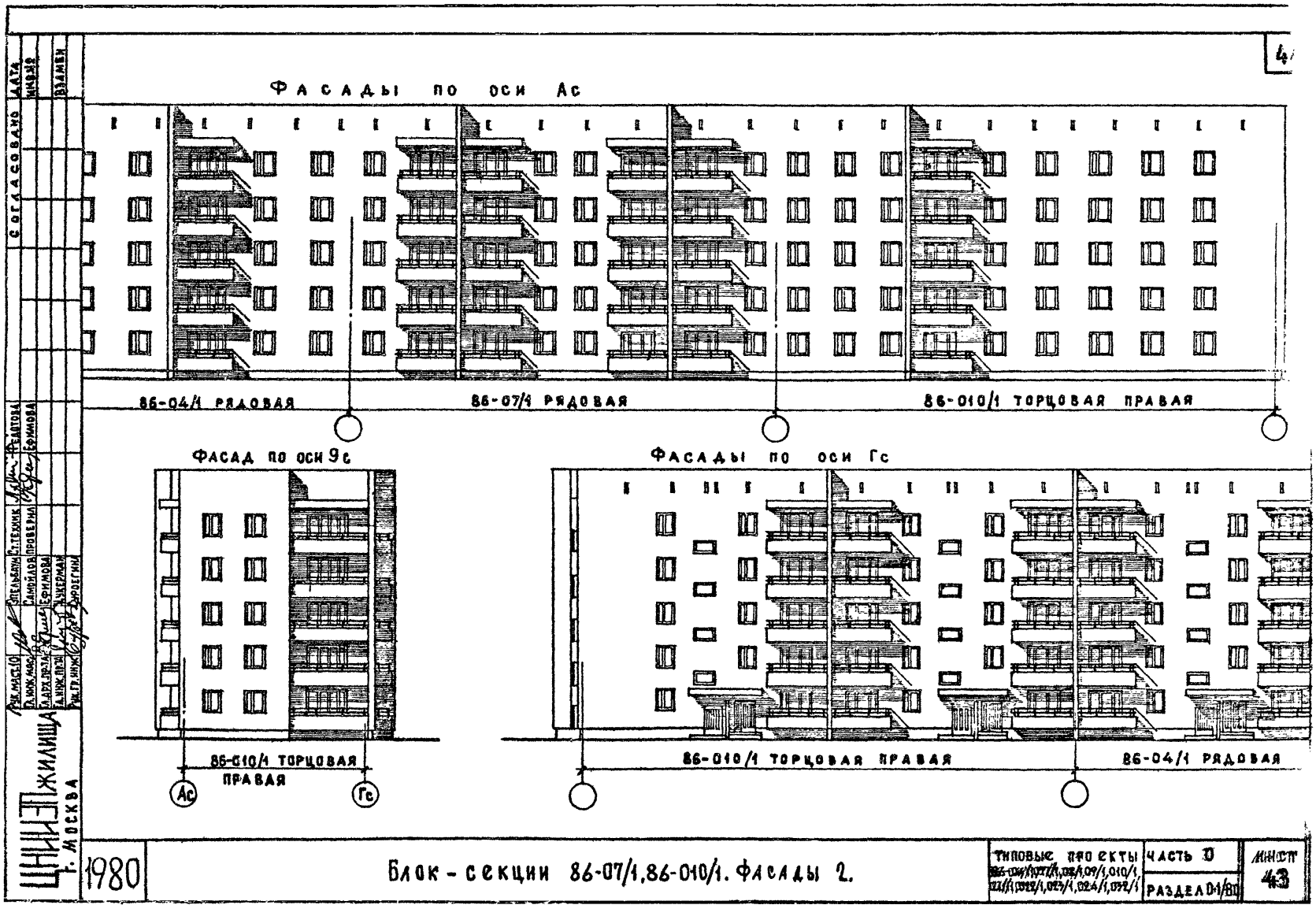
1980

Блок-секции 86-07/1, 86-09/1. Фасады 2

Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1

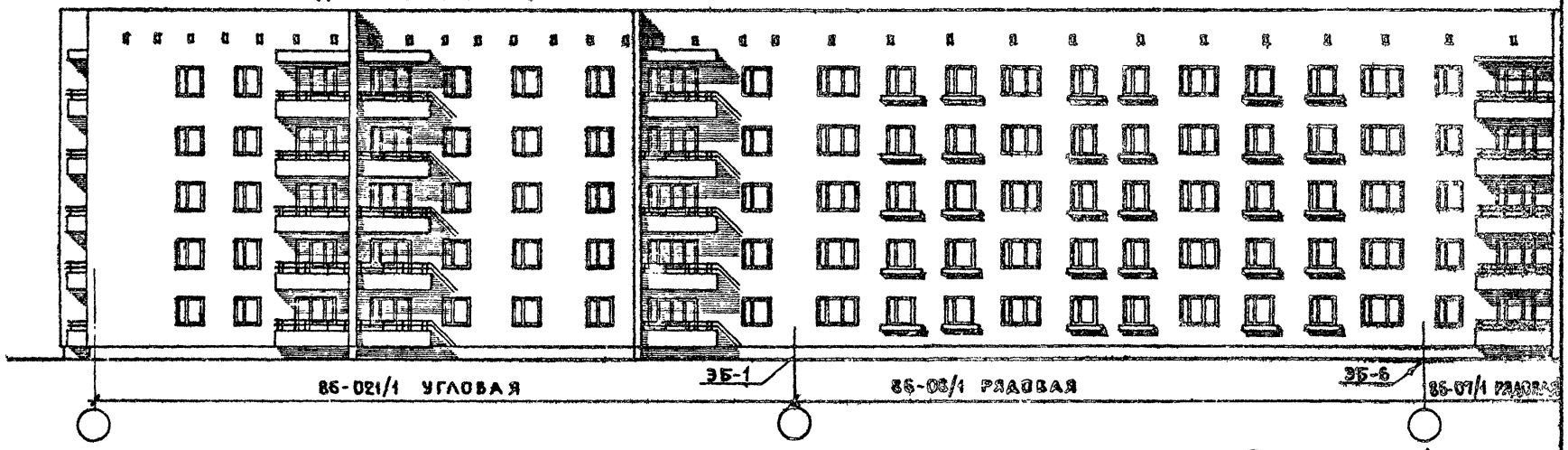
Часть 0 Раздел 0-1/80

Лист 42

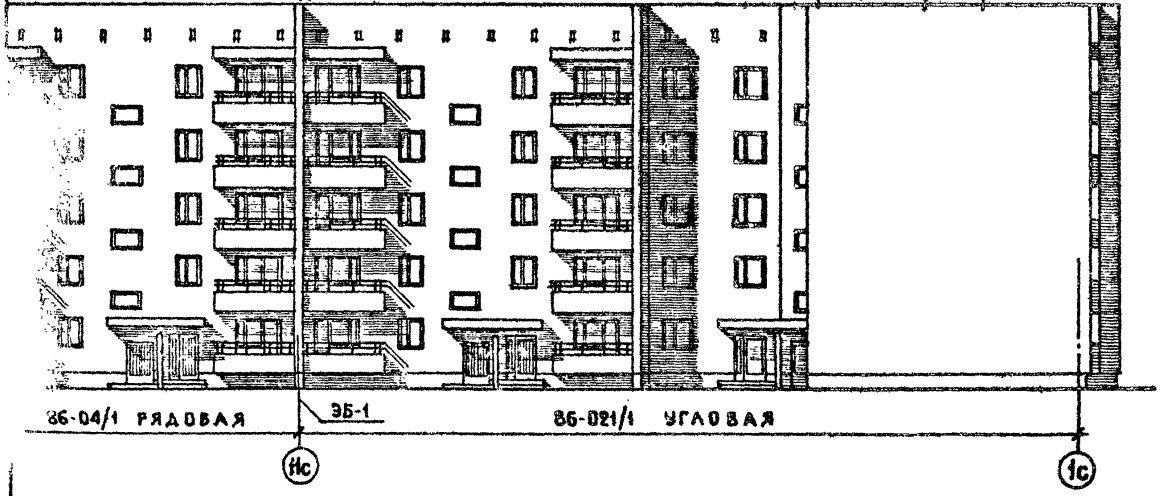


Фасады по оси Ас
86-04/1 рядовая
86-07/1 рядовая
86-010/1 торцовая правая
Фасад по оси 9с
86-010/1 торцовая правая
Ас
Гс
Фасады по оси Гс
86-010/1 торцовая правая
86-04/1 рядовая
Согласовано
Дата
Инв.№
Взамен
Рук. маст. 10
Гл. инж. мас.
Гл. арх. пр-та
Гл. инж. пр-та
Рук. гр. инж.
Ст. техник
Самойлов
Ефимова
Кукерман
Дроегина
Ст. техник
Проверил
Ефимова
Федотова
Ефимова
ЦНИИЭП жилища
г. Москва
1980
Блок-секции 86-07/1, 86-010/1. Фасады 2.
Типовые проекты
Часть 0
Раздел 01/80
Лист
43

Фасады по оси Ас

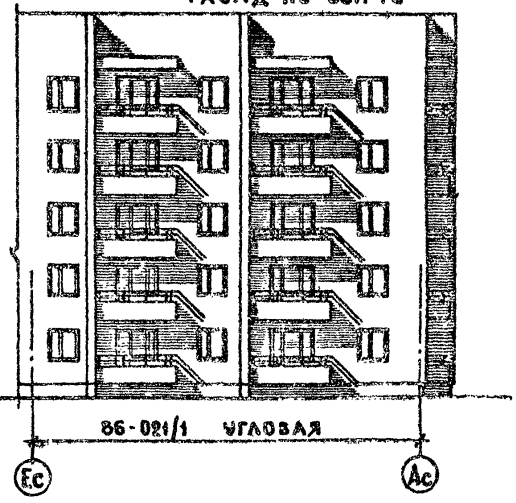



Фасады по оси Гс

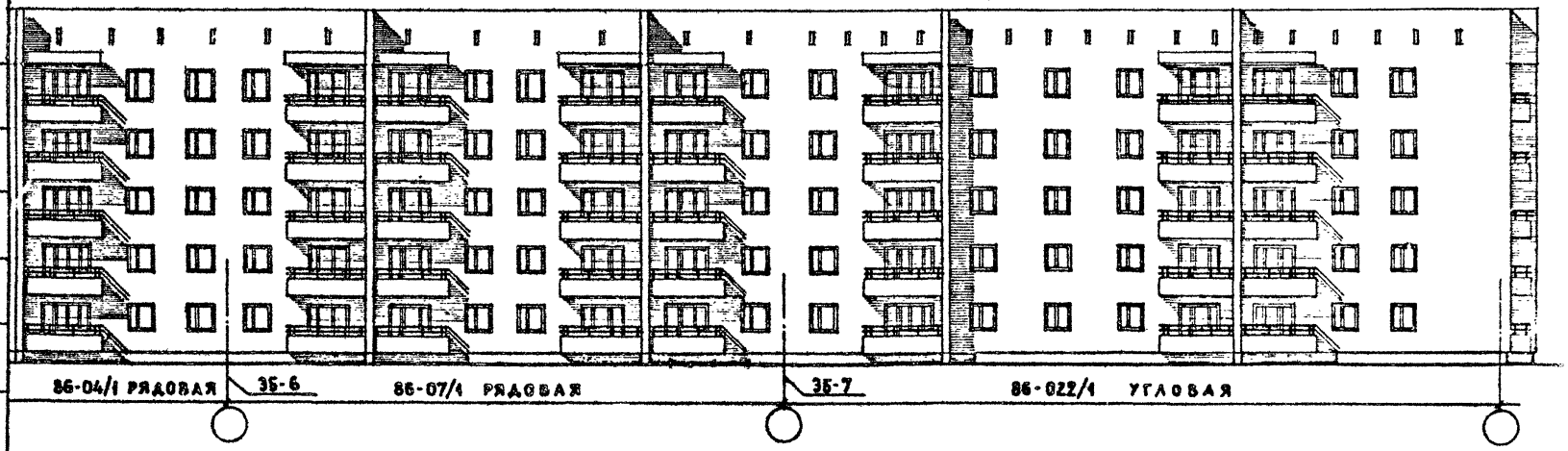



Фасад по оси Ес ЭБ-2

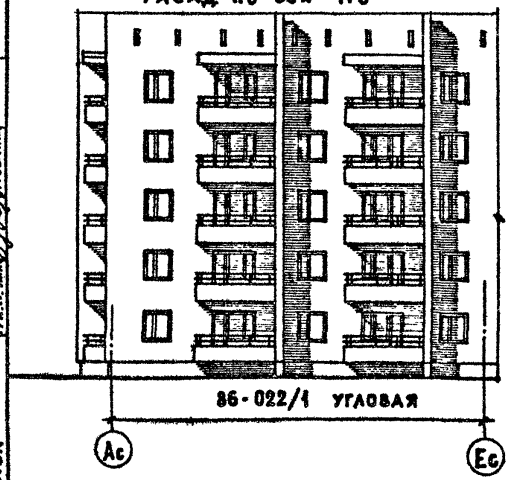
Фасад по оси 1с



Фасады по оси Ас

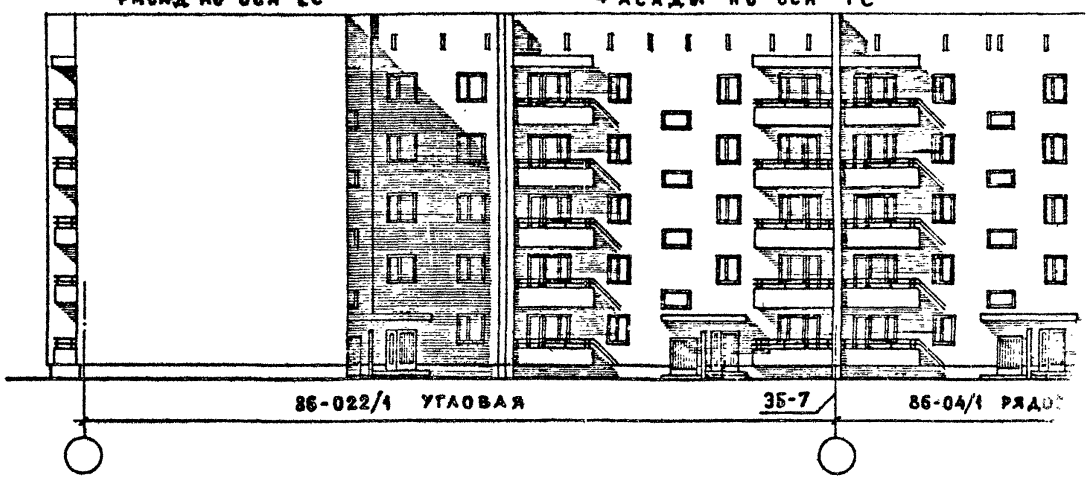



Фасад по оси 11с




Фасад по оси Ес

Фасады по оси Гс




ЦНИИЭП жилища
г. Москва

1980

# Блок-секции 86-07/1, 86-022/1. Фасады 2.

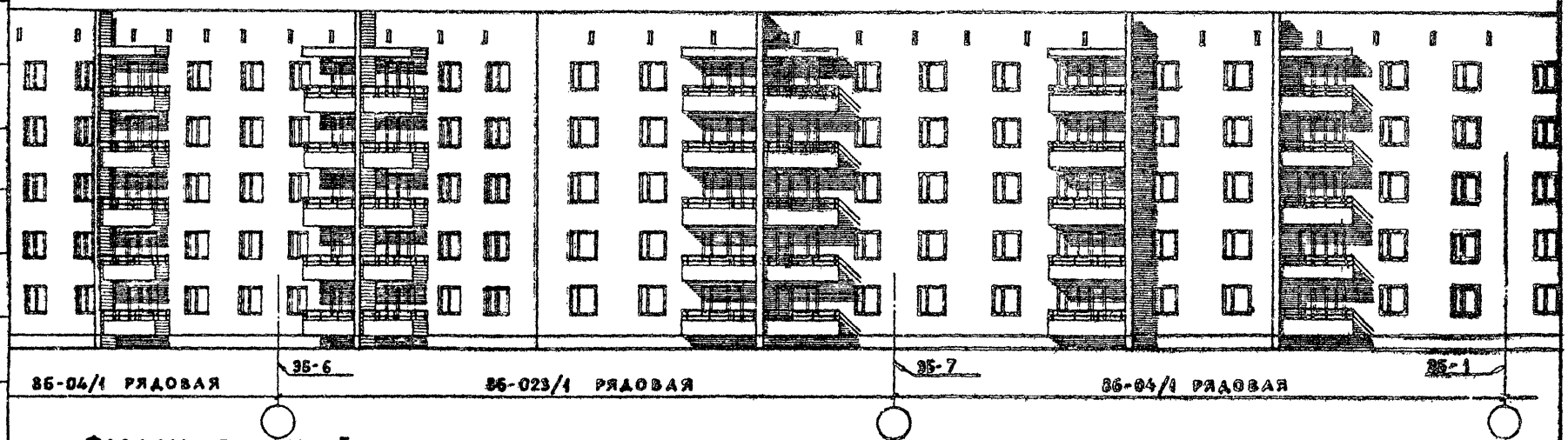
Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1

Часть 0

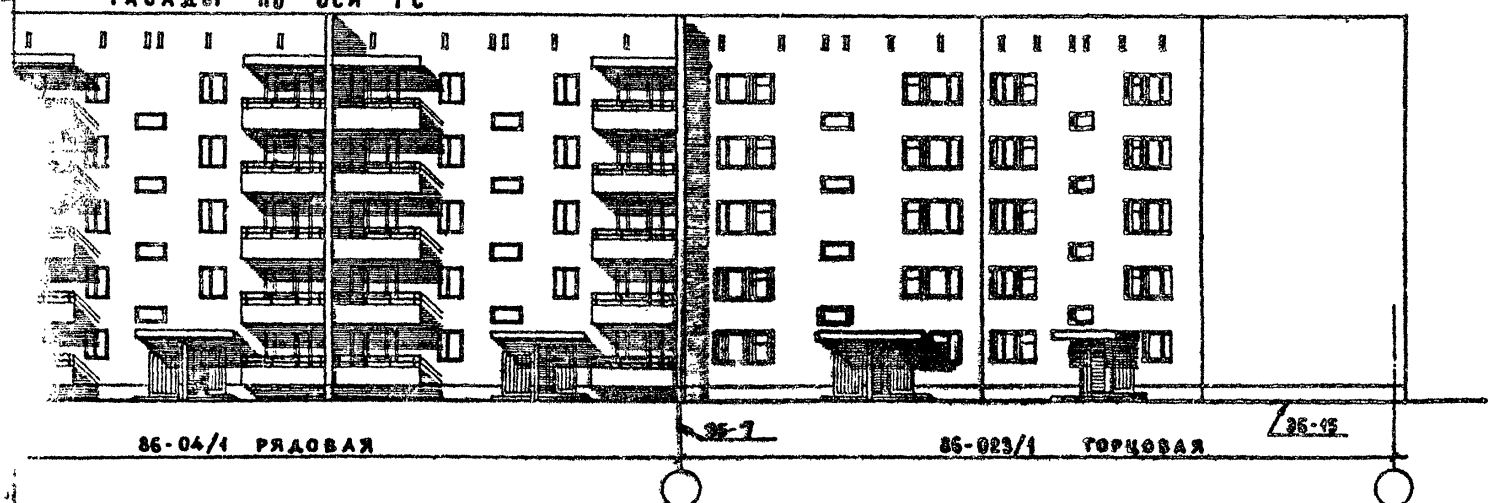
Раздел 01/80

Лист 45

Фасады по оси Ас




Фасады по оси Гс

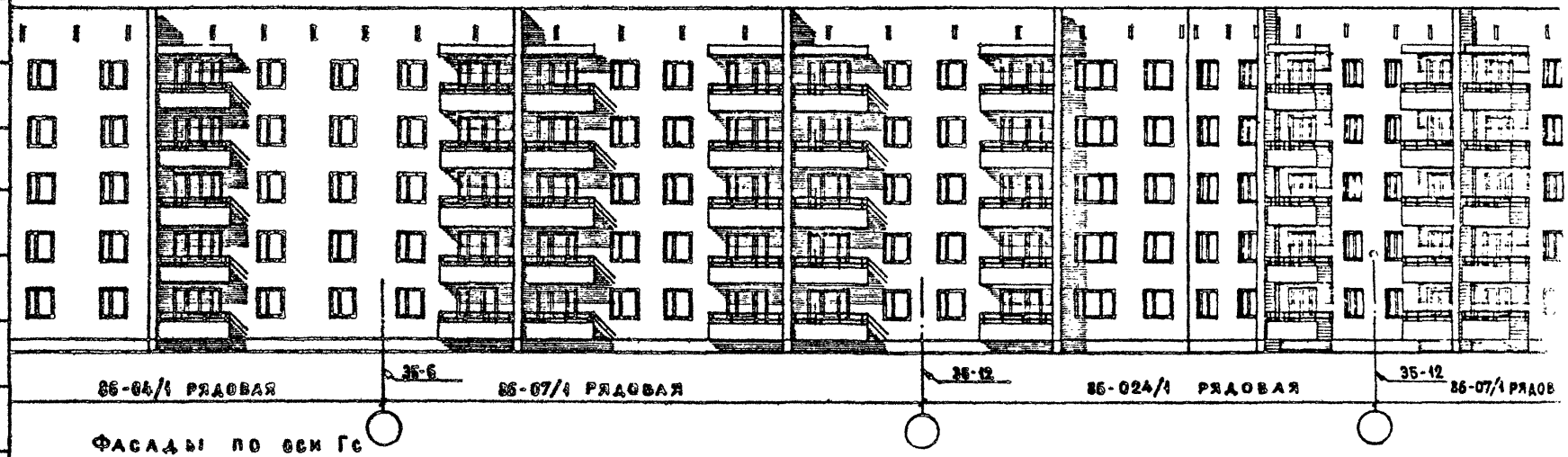



1980

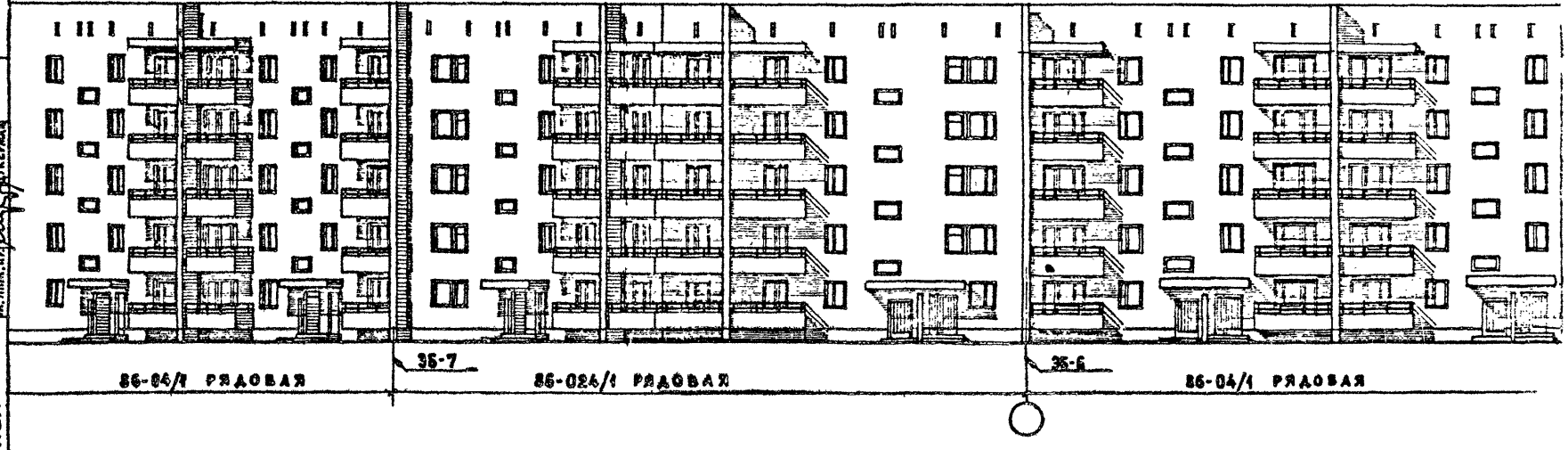
Блок-секции 86-04/1, 86-023/1. Фасад 2.

Типовые проекты 86-04/1.07/1.08/1.09/1.010/1.021/1.022/1.023/1.024/1.032 | Часть 0 Раздел 01/80 | Лист 46

Фасады по оси Ас




Фасады по оси Гс




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-04/1, 86-07/1, 86-024/1. Фасад 2. | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 47 |

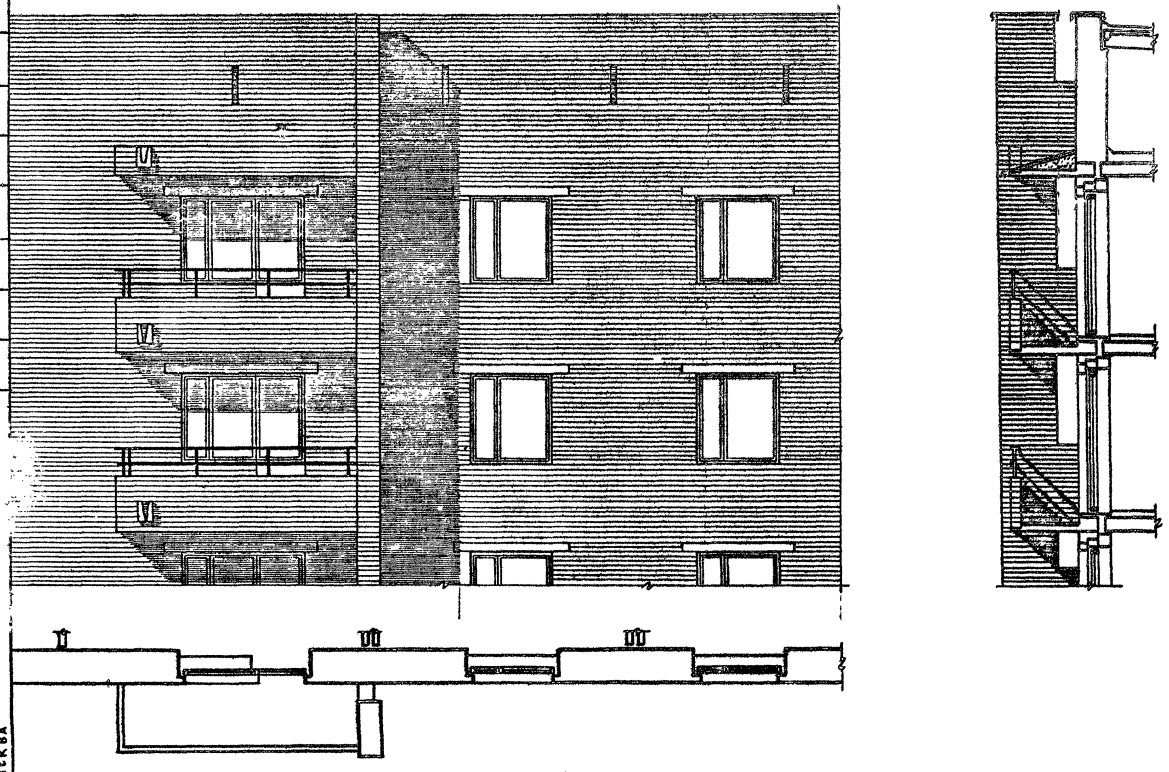
Согласовано

Дата | Инв. | Взамен

Гл. инж. мастер. | Гл. конструктор | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Рук. мастер. | Рук. ст. инж. | Ст. техник | Проверил | Ефимова | Цукерман | Фрегина | Федотова | Ефимова

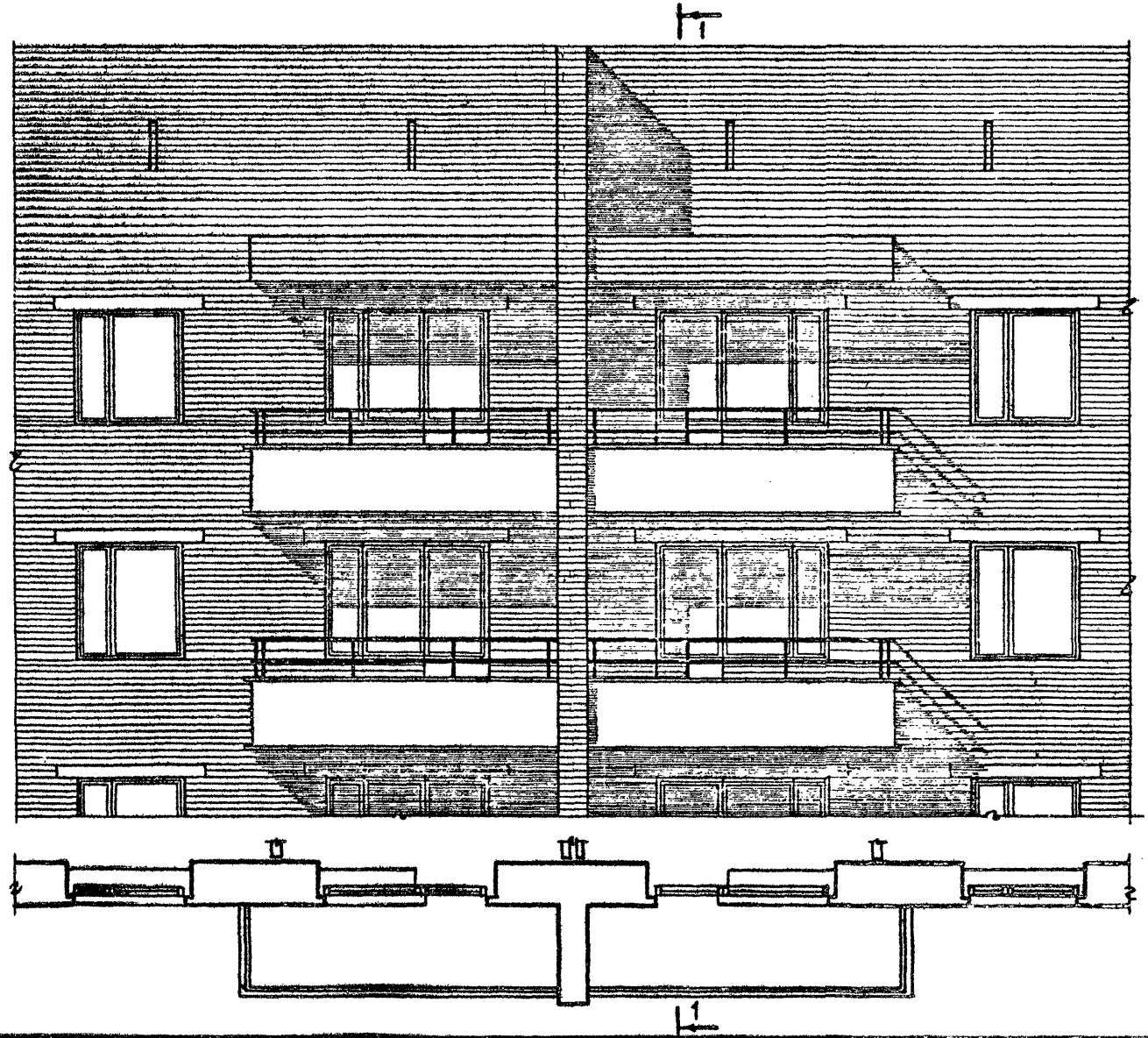
Гл. инж. мастер. | Гл. конструктор | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Рук. мастер. | Рук. ст. инж. | Ст. техник | Проверил | Ефимова | Цукерман

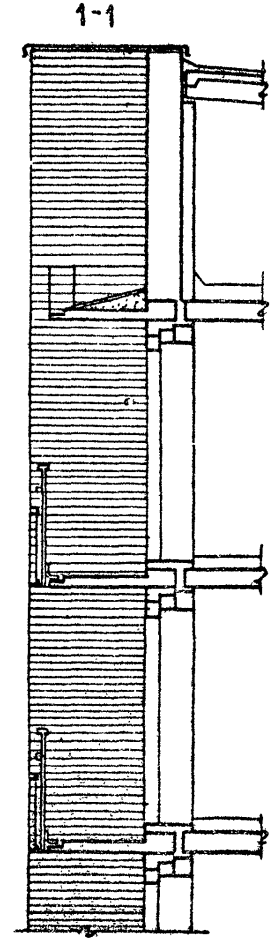
ЦНИИЭП жилища г. Москва



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-04/1, 86-09/1, 86-022/1, 86-024/1. Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 2 | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть - 0<br>Раздел 01/80 | Лист 48 |

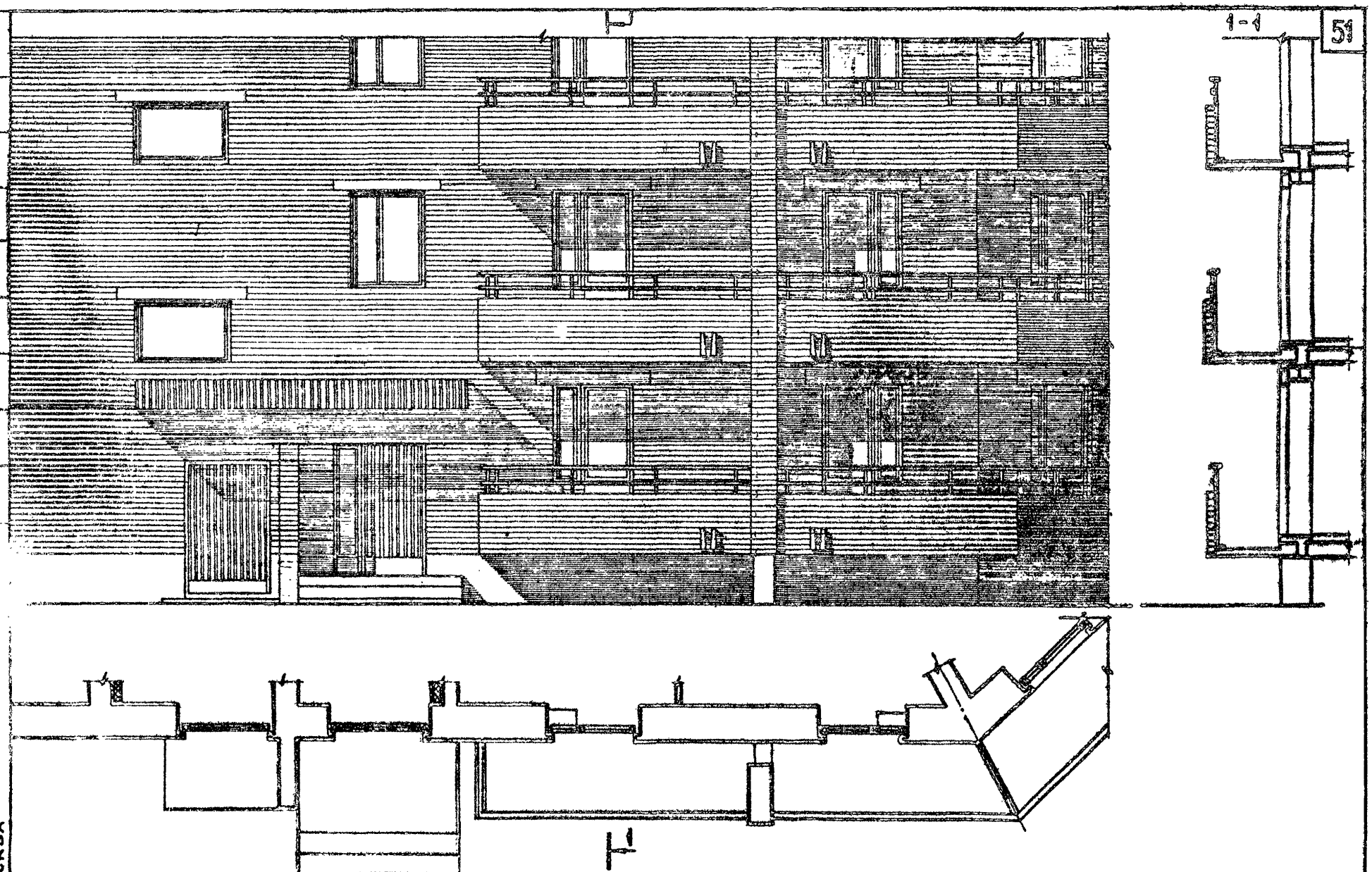
г. Москва




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЦНИИЭП жилища г. Москва | Рук. маст. 10 | Эпельбаум | Рук. гр. инж. | Сурогина | Согласовано | Согласовано | Дата |
| | Гл. инж. м. | Самойлов | | | | | Инв. № |
| | Гл. констр. м. | Цукерман | Проверил | Ефимова | | | Взамен |
| | Гл. арх. пр. | Ефимова | | | | | |
| | Гл. инж. пр. | Цукерман | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-07/1, 86-021/1, 86-022/1, 86-023/1. Фрагмент фасада по оси Ас. Фасад 2 | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 Раздел 0-1/80 | Лист 49 |




Блок-секция 86-024/1. Фрагмент фасада по оси „Гс". Фасад 2.

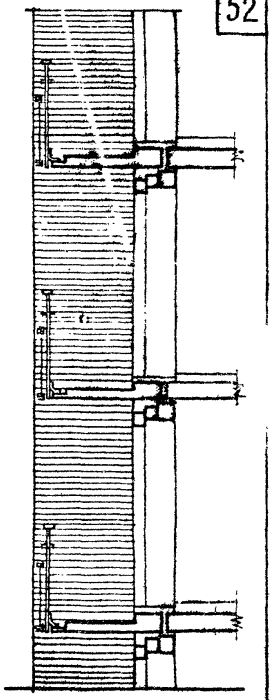
1980

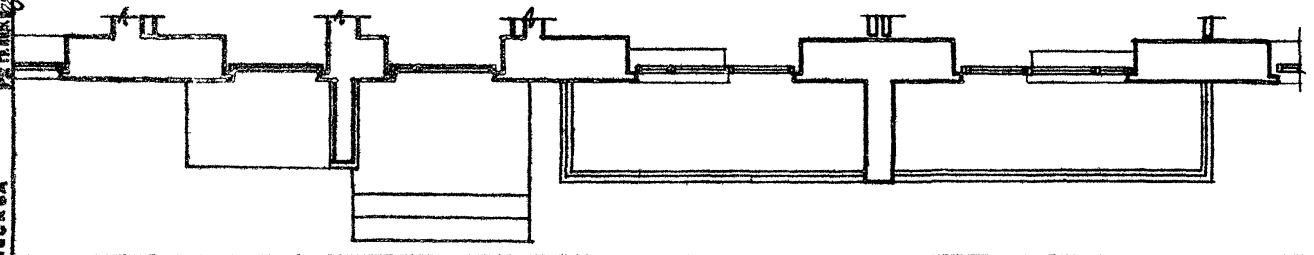
г. Москва

Типовые проекты часть 0
86-04/1,07/1,08/1,09/А,010/А,
021/1,022/А,023/1,024/1,042/А
Раздел 0-1/80

Лист 50





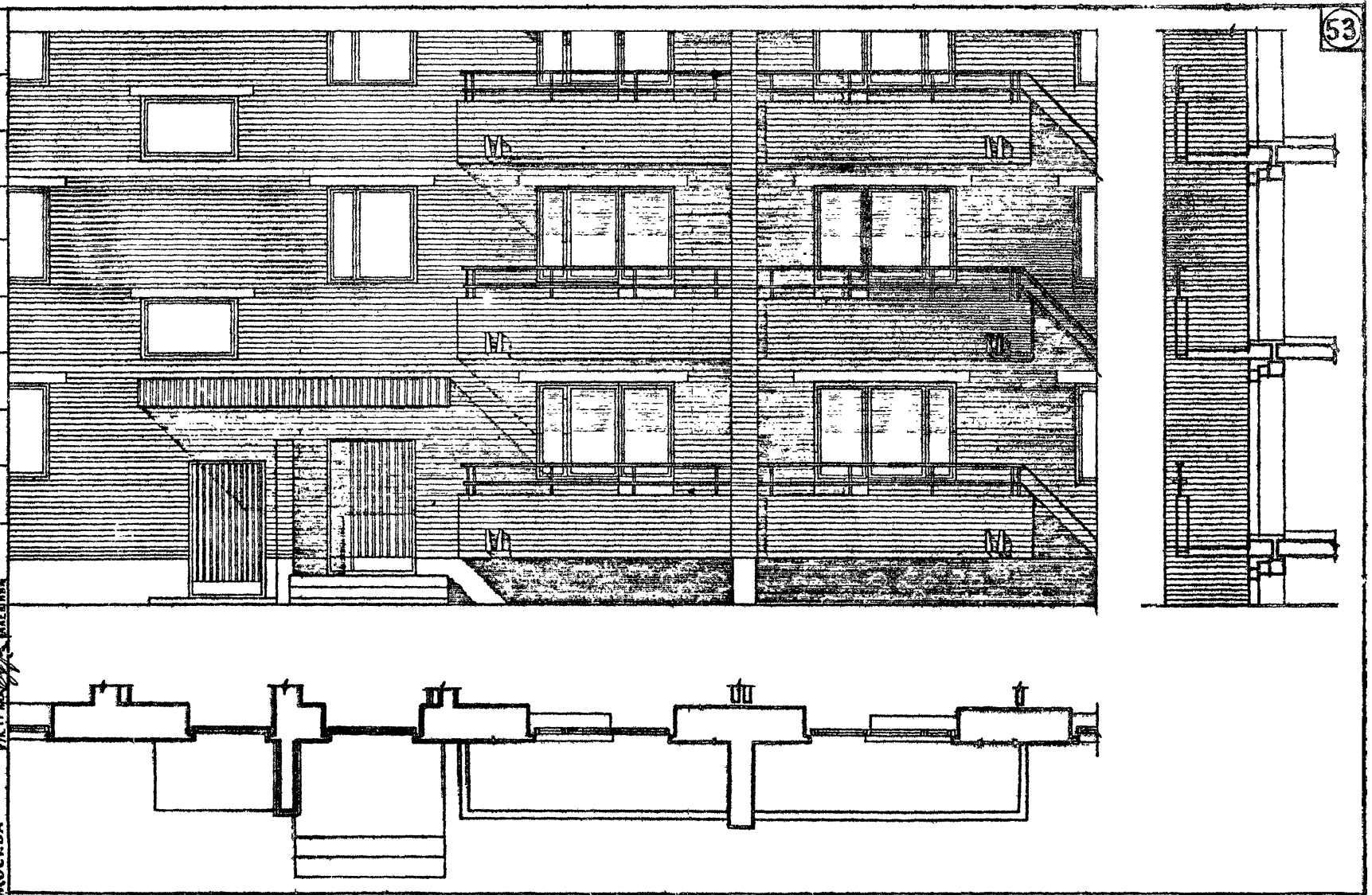


ЦНИИЭП жилища г. Москва

1980

Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1. Фрагмент фасада по оси „Гс". Фасад 2.

| | | |
|---|---|---|
| Типовые проекты 86-04/1,07/1,08/1,09/1,010/1 024/1,022/1,023/1,024/1,024-1 | Часть 0 | Лист 51 |
| | Раздел 0-1/80 | |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1980 | Блок-секции 86-04/1, 86-08/1, 86-09/1, 86-010/1. Фрагмент фасада по оси „Гс". Фасад 2. Вариант кирпичного ограждения. | Типовые проекты 86-04/1, 07/1, 08/1, 09/1, 010/1, 021/1, 022/1, 023/1, 024/1, 032/1 | Часть 0 | Лист 52 |
| | | | Раздел 0-1/80 | |

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано

Дата

Инв.

Взамен

Рук. маст. Н. Ефимова

Гл. инж. мас. Г. Ефимова

Гл. арх. пр. Ефимова

Гл. инж. пр. Кукерман

Рук. гр. инж. Алешина

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОССТРОЯ СССР
КАЗАХСКИЙ ФИЛИАЛ
Заказ № 691 Тираж 300 экз. Цена 2-05 Инв № 14320-01 Сдано в печать 12/6

gost.e-ecolog.ru