ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 апреля 2014 г. № 400

МОСКВА

О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации

На основании статьи 157^1 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые Основы формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации.

2. Установить, что разъяснения по применению Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных настоящим постановлением, дает Федеральная служба по тарифам.

3. Федеральной службе по тарифам совместно с Министерством экономического развития Российской Федерации, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерством энергетики Российской Федерации внести до 1 ноября 2014 г. в Правительство Российский Федерации предложение, предусматривающее уточнение значений отклонений величин индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на второй и последующие годы первого долгосрочного периода.

4. Признать утратившими силу акты Правительства Российской Федерации по перечню согласно приложению.

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

gost.e-ecolog.ru

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 30 апреля 2014 г. № 400

ОСНОВЫ

формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации

I. Общие положения

1. Настоящий документ определяет принципы и порядок расчета, утверждения и применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях (далее - предельные индексы) и индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации (далее - индексы по субъектам Российской Федерации), основания и порядок изменения предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации в течение периода их действия, порядок мониторинга и контроля за соблюдением предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации, основания и порядок согласования предельных индексов представительными органами муниципальных образований, основания и порядок выплаты компенсаций организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и газоснабжения (далее - регулируемые организации), за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в связи с изменениями предельных индексов и (или) индексов по субъектам Российской Федерации, порядок опубликования решений об установлении предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации, а также информации о результатах контроля за соблюдением индексов по субъектам Российской Федерации и государственного жилищного надзора в части предупреждения, выявления и пресечения нарушений ограничений изменения размера вносимой

гражданами платы за коммунальные услуги (далее - государственный жилищный надзор).

2. Структура платы граждан за коммунальные услуги установлена в соответствии с частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Предельные индексы и индексы по субъектам Российской Федерации устанавливаются на долгосрочный период (на срок не менее чем 3 года, если иное не установлено Правительством Российской Федерации) с разбивкой по годам и могут устанавливаться с календарной разбивкой.

4. Предельные индексы и индексы по субъектам Российской Федерации устанавливаются и применяются исходя из неизменности порядка оплаты коммунальных услуг, а также из принципа неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг, за исключением случаев, когда изменение объема обусловлено изменением нормативов потребления коммунальных услуг.

В случае перехода к расчету за коммунальные услуги с использованием приборов учета объем потребления коммунальных услуг при расчете и применении предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации в сравниваемых периодах (месяцах) принимается равным нормативу, действующему в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года).

5. При применении и расчете предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации не подлежит учету разница в размере платежей, возникающая вследствие:

а) изменения набора коммунальных услуг;

б) изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, которое обусловлено изменением объема потребления коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета коммунальных услуг;

в) изменения объемов предоставления гражданам субсидий, предусмотренных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, и мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг, предоставляемой в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, за исключением мер дополнительной социальной поддержки за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального

образования, направленных на соблюдение установленных предельных индексов;

г) изменения фактических объемов потребления в результате проведения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", перерасчета размера платы за коммунальные услуги за прошедшие расчетные периоды;

д) перехода к расчетам за коммунальные услуги с применением дифференцированных по времени суток (установленным периодам времени) цен (тарифов);

е) применения в соответствии с законодательством Российской Федерации штрафных санкций, повышающих коэффициентов к тарифам и нормативам;

ж) применения дифференцированных по месяцам календарного года нормативов потребления, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Объемы коммунальных услуг, численность населения (граждан) и общая площадь жилого помещения в сравниваемых периодах (месяцах) приводятся к единому значению базового периода (декабря).

7. Для целей расчета и применения предельных индексов размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги определяется исходя из объема социальной нормы потребления в случае ее установления в каждом месяце года долгосрочного периода, на который устанавливаются предельные индексы.

8. Предельные индексы на первый год долгосрочного периода устанавливаются в виде значений, выраженных в процентах, и могут быть установлены с календарной разбивкой, а также могут дифференцироваться:

по типу отопления жилых помещений (централизованное отопление, децентрализованное отопление с использованием природного газа, сжиженного газа, жидкого топлива, печного и электроотопления);

по степени благоустройства многоквартирных домов (жилых домов);

по системам водоснабжения и водоотведения, а также по системам централизованного теплоснабжения.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы устанавливаются в виде формулы.

9. Индексы по субъектам Российской Федерации на первый год долгосрочного периода устанавливаются в виде значений, выраженных в процентах, а на второй и последующие годы долгосрочного периода - в виде формулы.

10. Применение индексов по субъектам Российской Федерации должно обеспечивать изменение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце текущего года долгосрочного периода в среднем по субъекту Российской Федерации по отношению к плате граждан за коммунальные услуги в декабре предшествующего календарного года в среднем по субъекту Российской Федерации не более чем на установленную величину индекса по субъекту Российской Федерации.

Применение предельных индексов должно обеспечивать изменение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце текущего года долгосрочного периода по отношению к размеру вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в декабре предшествующего календарного года не более чем на установленную величину предельного индекса.

В первом долгосрочном периоде размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце с 1 июля 2014 г. до 31 декабря 2014 г. сравнивается с размером вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в июне 2014 г.

11. Индексы по субъектам Российской Федерации устанавливаются в течение 20 календарных дней со дня внесения проекта федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Предельные индексы утверждаются высшими должностными лицами субъектов Российской Федерации (руководителями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) не позднее 15 ноября года, предшествующего первому году долгосрочного периода установления предельных индексов.

II. Порядок расчета, утверждения и применения индексов по субъектам Российской Федерации

12. Федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов осуществляет расчет индексов по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по

субъектам Российской Федерации (далее - отклонение по субъекту Российской Федерации) с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, а также с учетом предложений по установлению индексов по субъектам Российской Федерации и размеров отклонений по субъектам Российской Федерации с приложением расчетов индексов по субъектам Российской Федерации и размеров отклонений по субъектам Российской Федерации (далее - предложение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

Отклонение по субъекту Российской Федерации выражается в процентах.

Индексы по субъектам Российской Федерации и размер отклонений по субъектам Российской Федерации утверждаются Правительством Российской Федерации на основании предложения, представленного федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Размер отклонения по субъекту Российской Федерации не может превышать размер индекса по субъекту Российской Федерации, установленного на год долгосрочного периода, на который определяется отклонение по субъекту Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации вправе до 1 ноября первого года долгосрочного периода уточнить значения отклонений по субъектам Российской Федерации на второй и последующие годы долгосрочного периода. При этом указанные отклонения по субъектам Российской Федерации уточняются единовременно и не подлежат пересмотру в течение долгосрочного периода.

13. Индекс по субъекту Российской Федерации на первый год долгосрочного периода ($ИКУ_1^{суб}$) определяется как максимальная величина из величин, рассчитанных как отношение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации в каждом месяце первого года долгосрочного периода к размеру вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан (за исключением объема предоставленных гражданам субсидий и мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктом "в" пункта 5

настоящего документа), предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

$$ИКУ_{i}^{суб} = \frac{\max \sum_{i=1}^{n} КУ_{ij}^{мо}}{\sum_{i=1}^{n} КУ_{декабрь}^{мо}} \times 100\% - 100\%,$$

где:

n - количество муниципальных образований в субъекте Российской Федерации;

i - муниципальное образование соответствующего субъекта Российской Федерации;

$КУ_{ij}^{мо}$ - размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по i-му муниципальному образованию соответствующего субъекта Российской Федерации на j-й месяц первого года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода;

$КУ_{декабрь}^{мо}$ - размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на декабрь предыдущего календарного года по i-му муниципальному образованию соответствующего субъекта Российской Федерации (рублей).

Размер индексов по субъектам Российской Федерации на первый год первого долгосрочного периода рассчитывается как отношение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце с 1 июля 2014 г. до 31 декабря 2014 г. к размеру вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в июне 2014 г.

14. Размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на декабрь предыдущего календарного года по i-му муниципальному образованию соответствующего субъекта Российской Федерации (рублей) ($КУ^{МО}_{дек}$) определяется по формуле:

$$КУ_{декабрь}^{мо} = КУ_{нпу}^{мо} + КУ_{пу}^{мо} - М_{доп},$$

где:

$КУ_{нпу}^{мо}$ - плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах),

не оборудованных приборами учета, в декабре предыдущего календарного года (рублей);

$КУ^{мо}_{пу}$ - плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), оборудованных приборами учета, в декабре предыдущего календарного года (рублей);

$М_{доп}$ - меры дополнительной социальной поддержки граждан (за исключением объема предоставленных гражданам субсидий и мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктом "в" пункта 5 настоящего документа), предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене мер дополнительной социальной поддержки в натуральной форме на денежные компенсации.

15. Плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), не оборудованных приборами учета, в декабре предыдущего календарного года (рублей) ($КУ^{мо}_{нпу}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо}_{нпу} = \sum_{к=1}^{s}((N_k \times T_k \times S) + (N_k \times T_k \times Ч)),$$

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг;

N_k - норматив потребления соответствующего k-го коммунального ресурса, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующий по состоянию на декабрь предыдущего календарного года, в том числе норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды;

T_k - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) на соответствующий k-й вид коммунального ресурса, действующий по состоянию на декабрь предыдущего календарного года, установленный для населения;

S - площадь жилых помещений в i-м муниципальном образовании в многоквартирных домах (жилых домах), не оборудованных приборами учета, по состоянию на декабрь предыдущего календарного года. Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

Ч - численность населения, проживающего в i-м муниципальном образовании в многоквартирных домах (жилых домах), не оборудованных приборами учета, по состоянию на декабрь предыдущего календарного года (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения.

Показатели S и Ч определяются перед началом долгосрочного периода и не изменяются в течение этого периода.

16. Плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), оборудованных приборами учета, в декабре предыдущего календарного года (рублей) ($КУ^{мо}_{пу}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо}_{пу} = \sum_{k=1}^{s} T_k \times V_k,$$

где V_k - прогнозируемый объем потребления k-го коммунального ресурса, определяемый с учетом динамики данных по показаниям общедомовых и индивидуальных приборов учета (не менее чем за 2 предыдущих календарных года). Этот показатель определяется перед началом долгосрочного периода и в течение этого периода не изменяется.

17. Размер вносимой гражданами платы за все потребляемые коммунальные услуги на территории муниципального образования на очередной период (месяц) первого года долгосрочного периода ($КУ^{мо}_{1}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо}_{1} = КУ^{мо\,1}_{нпу} + КУ^{мо\,1}_{пу} - М_{доп},$$

где:

$КУ^{мо\,1}_{нпу}$ - плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), не оборудованных приборами учета, на очередной период (месяц) предстоящего года (рублей);

$КУ^{мо\,1}_{пу}$ - плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), оборудованных приборами учета, на очередной период (месяц) первого года долгосрочного периода (рублей).

18. Плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), не оборудованных приборами

учета, на очередной период (месяц) предстоящего года (рублей) ($КУ^{мо^1}_{нпу}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо^1}_{нпу} = \sum_{к=1}^{s}((N^1_k \times T^1_k \times S) + (N^1_k \times T^1_k \times Ч)),$$

где:

N^1_k - норматив потребления соответствующего k-го коммунального ресурса, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации, на первый год долгосрочного периода (норматив, планируемый к установлению и рассчитанный в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды;

T^1_k - прогнозный тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) на соответствующий k-й вид коммунального ресурса для населения на первый год долгосрочного периода.

19. Плата за коммунальные услуги для населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), оборудованных приборами учета, на очередной период (месяц) первого года долгосрочного периода (рублей) ($КУ^{мо\ 1}_{пу}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо^1}_{пу} = \sum_{k=1}^{s} T^1_k \times V_k .$$

20. Индекс по субъекту Российской Федерации на второй и последующие годы долгосрочного периода ($ИКУ^{суб}_g$) определяется по формуле:

$$ИКУ^{суб}_g = ИПЦ_{g-1} \times K_g + I,$$

где:

$ИПЦ_{g-1}$ - индекс потребительских цен (декабрь к декабрю) согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на год, предшествующий g-му году, на который рассчитывается индекс по субъекту Российской Федерации (по итогам 9 месяцев) (процентов);

K_g - понижающий (повышающий) коэффициент на соответствующий год долгосрочного периода, определяемый с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

g - соответствующий год долгосрочного периода;

I - региональный коэффициент.

21. Региональный коэффициент (I) определяется по формуле:

$$I = L + K_{тэр}^{суб},$$

где:

L - показатель изменения, определяемый единовременно в первый год долгосрочного периода с учетом региональных особенностей субъектов Российской Федерации, структуры полезного отпуска коммунальных ресурсов, необходимости возмещения экономически обоснованных расходов регулируемым организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение установленных предельных индексов, а также с учетом положения пункта 28 настоящего документа;

$K_{тэр}^{суб}$ - коэффициент, учитывающий изменение стоимости энергоресурсов, используемых при производстве и (или) предоставлении коммунальных услуг на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации.

22. Показатель изменения, определяемый единовременно в первый год долгосрочного периода с учетом региональных особенностей субъектов Российской Федерации, структуры полезного отпуска коммунальных ресурсов, необходимости возмещения экономически обоснованных расходов регулируемым организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение установленных предельных индексов, а также с учетом положения пункта 28 настоящего документа (L), определяется по формуле:

$$L = (ИКУ_{1}^{суб} - ИКУ_{1}^{рф}),$$

где $ИКУ_{1}^{рф}$ - изменение (прирост) размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по Российской Федерации на первый год долгосрочного периода (процентов).

Этот показатель рассчитывается федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования

тарифов перед началом долгосрочного периода и не изменяется в течение этого периода.

23. Коэффициент, учитывающий изменение стоимости энергоресурсов, используемых при производстве и (или) предоставлении коммунальных услуг на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации ($К^{суб}_{тэр}$), применяется для расчета значения индексов по субъектам Российской Федерации на второй и последующие годы долгосрочного периода в случае изменения соответствующих параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период и определяется по формуле:

$$К^{суб}_{тэр} = (Тэр^{суб}_{g-1} - Тэр^{суб}_{g-1'}) \times ДНВВ^{суб}_{g-1} \times ДКУ^{суб}_{g-1},$$

где:

$Тэр^{суб}_{g-1}$ - средневзвешенный индекс роста затрат на энергоресурсы на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации с учетом уточненных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период (процентов);

$Тэр^{суб}_{g-1'}$ - средневзвешенный индекс роста затрат на энергоресурсы на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации, учтенный ранее при установлении соответствующих тарифов и индексов (базовый) (процентов);

$ДНВВ^{суб}_{g-1}$ - коэффициент, отражающий долю затрат на энергоресурсы в тарифах на тепловую энергию в структуре совокупной необходимой валовой выручки теплоснабжающих организаций на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации;

$ДКУ^{суб}_{g-1}$ - коэффициент, отражающий долю затрат населения на оплату услуг отопления и горячего водоснабжения в среднем по субъекту Российской Федерации в плате граждан за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации.

Указанный коэффициент ($К^{суб}_{тэр}$) рассчитывается федеральным органом исполнительной власти в области государственного

регулирования тарифов с учетом параметров и показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и может корректироваться ежегодно в течение долгосрочного периода.

24. Средневзвешенный индекс роста затрат на энергоресурсы на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации с учетом уточненных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период ($Тэр^{суб}_{g-1}$) (средневзвешенный индекс роста затрат на энергоресурсы на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации, учтенный ранее при установлении соответствующих тарифов и индексов (базовый) ($Тэр^{суб}_{g-1'}$), определяется по формуле:

$$Тэр^{суб}_{g-1}(Тэр^{суб}_{g-1'}) = \frac{\sum^{s}_{m=1}(З^{тэр}_{m} \times И^{тэр}_{m})}{\sum^{s}_{m=1} З^{тэр}_{m}} \times 100\%,$$

где:

m - вид энергоресурса;

$З^{тэр}_{m}$ - затраты на m-й энергоресурс в тарифах на тепловую энергию по субъекту Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода (рублей);

$И^{тэр}_{m}$ - уточненный (прогнозируемый) индекс изменения стоимости соответствующих энергоресурсов, используемых при производстве и (или) предоставлении коммунальных услуг, отраженный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации.

25. Коэффициент, отражающий долю затрат на энергоресурсы в тарифах на тепловую энергию в структуре совокупной необходимой валовой выручки теплоснабжающих организаций на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации ($ДНВВ^{суб}_{g-1}$), определяется по формуле:

$$ДНВВ^{суб}_{g-1} = \frac{\sum^{s}_{m=1} З^{тэр}_{g-1}}{НВВ^{суб}_{g-1}},$$

где:

$З^{тэр}_{g-1}$ - затраты на m-й энергоресурс в тарифах на тепловую энергию исходя из принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифных решений по субъекту Российской Федерации на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации (рублей);

$НВВ^{суб}_{g-1}$ - совокупная необходимая валовая выручка теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в субъекте Российской Федерации, на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации (рублей).

26. Коэффициент, отражающий долю затрат населения на оплату услуг отопления и горячего водоснабжения в среднем по субъекту Российской Федерации в плате граждан за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации ($ДКУ^{суб}_{g-1}$), определяется по формуле:

$$ДКУ^{суб}_{g-1} = \frac{\sum_{i=1}^{n} ЗКУ^{ТЭиГВС}_{g-1}}{\sum_{i=1}^{n} ЗКУ^{суб}_{g-1}},$$

где:

$ЗКУ^{ТЭиГВС}_{g-1}$ - затраты населения на оплату услуг отопления и горячего водоснабжения в муниципальных образованиях соответствующего субъекта Российской Федерации на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации (рублей);

$ЗКУ^{суб}_{g-1}$ - плата граждан за коммунальные услуги в муниципальных образованиях соответствующего субъекта Российской Федерации на год, предшествующий периоду, на который рассчитываются индексы по субъектам Российской Федерации (рублей).

27. Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) до 1 августа года, предшествующего периоду, на который устанавливаются индексы по субъектам Российской Федерации, направляет в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов предложение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя

высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), за исключением установления индексов по субъектам Российской Федерации и размера отклонений по субъектам Российской Федерации на первый долгосрочный период.

28. Предложение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) формируется с учетом:

а) инвестиционных программ регулируемых организаций на территории субъекта Российской Федерации;

б) установленных тарифов и надбавок к тарифам регулируемых организаций на предшествующий период, а также прогнозируемых тарифов и надбавок к тарифам регулируемых организаций на последующие годы долгосрочного периода;

в) нормативов потребления коммунальных услуг;

г) объемов потребления коммунальных ресурсов, в том числе в соответствии с показаниями общедомовых и индивидуальных приборов учета (данные не менее чем за 2 предыдущих календарных года);

д) численности населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), оборудованных приборами учета;

е) численности населения, проживающего в многоквартирных домах (жилых домах), не оборудованных приборами учета;

ж) площади многоквартирных домов (жилых домов);

з) концессионных соглашений и договоров аренды, содержащих долгосрочные параметры регулирования тарифов;

и) установленных социальных норм потребления коммунальных услуг.

29. Федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов осуществляет проверку представленных предложений высших должностных лиц субъектов Российской Федерации (руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) в целях:

а) соответствия предложений высших должностных лиц субъектов Российской Федерации (руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) нормам законодательства Российской Федерации;

б) соответствия предложений высших должностных лиц субъектов Российской Федерации (руководителей высших исполнительных органов

государственной власти субъектов Российской Федерации) настоящему документу;

в) соблюдения срока представления предложений высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации);

г) соответствия использованных для формирования предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) данных (показателей и параметров) принятым уполномоченными органами субъекта Российской Федерации решениям об установлении тарифов (надбавок к тарифам) и нормативов потребления коммунальных услуг.

30. Срок проведения проверки представленных предложений высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) не может превышать 70 дней со дня поступления предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

31. В случае если в результате проверки федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов пришел к выводу о несоответствии предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) положениям, предусмотренным пунктом 29 настоящего документа, указанный орган возвращает предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) для корректировки.

В случае возврата предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) и расчетов, представленных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), повторная

проверка предложений высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) не может превышать 20 дней со дня поступления указанных материалов в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

В случае повторного представления предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), несоответствующего положениям, предусмотренным пунктом 29 настоящего документа, или непредставления откорректированного предложения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов рассчитывает индексы по субъектам Российской Федерации и отклонения по субъектам Российской Федерации в соответствии с настоящим документом.

В случае если предложение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) соответствует настоящему документу, федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов принимает предложение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) для последующего направления в соответствии с пунктом 33 настоящего документа в Правительство Российской Федерации.

32. При расчете индексов по субъектам Российской Федерации и отклонений по субъектам Российской Федерации и проверке, указанной в пункте 29 настоящего документа, федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов учитывает особенности топливно-энергетического баланса субъектов Российской Федерации и руководствуется необходимостью:

а) устранения имеющихся дисбалансов при регулировании тарифов, включая ликвидацию перекрестного субсидирования и доведение уровня оплаты коммунальных услуг населением до 100 процентов установленных экономически обоснованных тарифов;

б) реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации, положений заключенных концессионных соглашений, утвержденных инвестиционных и производственных программ, направленных на повышение надежности и качества оказываемых населению коммунальных услуг, и установления экономически обоснованных тарифов на ресурсы, приобретаемые в целях оказания коммунальных услуг;

в) перехода к установлению долгосрочных тарифов и исполнения ранее принятых решений об установлении долгосрочных тарифов, о реализации долгосрочных договоров аренды и соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности;

г) увеличения объема привлекаемых инвестиций в теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение и электроснабжение субъекта Российской Федерации;

д) выравнивания уровня тарифов на ресурсы, приобретаемые в целях оказания коммунальных услуг, в различных муниципальных образованиях такого субъекта Российской Федерации в сопоставимых условиях.

33. Федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов формирует с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 32 настоящего документа, предложение об установлении индексов по субъектам Российской Федерации и отклонений по субъектам Российской Федерации по форме согласно приложению № 1 и направляет в Правительство Российской Федерации соответствующий проект акта Правительства Российской Федерации.

34. Применение индексов по субъектам Российской Федерации осуществляется в соответствии с пунктом 59 настоящего документа.

III. Порядок расчета, утверждения и применения предельных индексов

35. Предельные индексы устанавливаются на основании индексов по субъектам Российской Федерации с учетом размера отклонений по субъектам Российской Федерации на каждый год долгосрочного периода.

36. На основании утвержденных Правительством Российской Федерации индекса по субъекту Российской Федерации и отклонения по субъекту Российской Федерации высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) не позднее

срока, указанного в пункте 11 настоящего документа, утверждаются предельные индексы по форме согласно приложению № 2.

Указанный срок не применяется при утверждении предельных индексов на первый год первого долгосрочного периода.

37. Предельные индексы ($ИКУ^{мо}_{макс}$) (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан (за исключением объема предоставленных гражданам субсидий и мер социальной поддержки, указанных в подпункте "в" пункта 5 настоящего документа), предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

$$ИКУ^{мо}_{макс} = \frac{maxКУ^{мо}_{perj}}{КУ^{мо}_{декабрь}} \times 100\% - 100\%,$$

где:

$КУ^{мо}_{perj}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

$КУ^{мо}_{декабрь}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Исключение составляет первый год первого долгосрочного периода, в котором размер предельных индексов определяется как отношение размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в каждом месяце в период с 1 июля 2014 г. до 31 декабря 2014 г. к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги за июнь 2014 г.

38. Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) ($КУ^{мо}_{рег}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо}_{рег} = КУ^{мо}_{нпу} + КУ^{мо}_{пу} - М_{доп},$$

где:

$КУ^{мо}_{нпу}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей);

$КУ^{мо}_{пу}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

$М_{доп}$ - меры дополнительной социальной поддержки граждан (за исключением объема предоставленных гражданам субсидий и мер социальной поддержки, указанных в подпункте "в" пункта 5 настоящего документа), предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

39. Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг, на очередной период предстоящего года ($КУ^{мо}_{нпу}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо}_{нпу} = \sum_{k=1}^{s}((N_k \times T_k \times S_{потреб}) + (N_k \times T_k \times Ч_{потреб})),$$

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

$S_{потреб}$ - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

$Ч_{потреб}$ - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения.

40. Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года ($КУ^{мо}_{пу}$) определяется по формуле:

$$КУ^{мо}_{пу} = \sum_{k=1}^{s} T_k \times V_k,$$

где:

T_k - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

V_k - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

41. Расчет размера предельных индексов осуществляется в соответствии с пунктами 37 - 40 настоящего документа.

В целях проведения такого расчета и последующего установления предельных индексов органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации (должностные лица), уполномоченные осуществлять расчет предельных индексов, вправе запрашивать и получать у органов местного

самоуправления и регулируемых организаций информацию и иные необходимые сведения по вопросам установления предельных индексов на территории муниципального образования.

Орган местного самоуправления и регулируемые организации обязаны предоставлять в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (должностному лицу), уполномоченный осуществлять расчет предельных индексов, по его запросу и в определенные им сроки и формате информацию и необходимые материалы по вопросам установления предельных индексов на территории муниципального образования.

42. Применение предельных индексов осуществляется в соответствии с пунктом 63 настоящего документа.

IV. Основания и порядок согласования предельных индексов представительными органами муниципальных образований

43. В целях организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, а также повышения надежности и качества оказываемых населению коммунальных услуг по решению представительного органа муниципального образования (в городах федерального значения - законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации) предельные индексы могут превышать индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации.

Указанное решение принимается в форме согласования или отказа в согласовании проекта акта высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) об установлении предельного индекса в размере, превышающем индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации (далее - проект акта об установлении предельного индекса).

44. Срок рассмотрения и согласования представительным органом муниципального образования (в городах федерального значения - законодательным (представительным) органом государственной власти субъекта Российской Федерации) проекта акта об установлении предельного индекса не может превышать 20 дней со дня его поступления.

45. Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти

субъекта Российской Федерации) на основании решения, принятого представительным органом муниципального образования (в городах федерального значения - законодательным (представительным) органом государственной власти субъекта Российской Федерации):

а) принимает решение об утверждении предельного индекса в размере, определенном проектом акта об установлении предельного индекса, - в случае его согласования;

б) утверждает предельный индекс в размере, не превышающем индекса по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации, - в случае отказа в согласовании проекта акта об установлении предельного индекса.

46. Основаниями для установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации, могут являться:

а) реализация программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, реализация положений заключенных концессионных соглашений, утвержденных инвестиционных и производственных программ, направленных на повышение надежности и качества оказываемых населению коммунальных услуг и установление экономически обоснованных тарифов на ресурсы, приобретаемые в целях оказания коммунальных услуг;

б) установление нормативов потребления коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

в) устранение имеющихся дисбалансов при регулировании тарифов, включая ликвидацию перекрестного субсидирования и доведение уровня оплаты коммунальных услуг населением до 100 процентов установленных экономически обоснованных тарифов;

г) выравнивание уровня тарифов на коммунальные ресурсы в субъекте Российской Федерации, устанавливаемых для регулируемых организаций в различных муниципальных образованиях такого субъекта Российской Федерации в сопоставимых условиях.

47. Представительные органы местного самоуправления (в городах федерального значения - законодательные (представительные) органы государственной власти субъекта Российской Федерации) вправе обратиться к высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) с инициативой

об установлении предельного индекса, превышающего индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации.

V. Основания и порядок изменения индексов по субъектам Российской Федерации и предельных индексов в течение периода их действия, а также основания и порядок выплаты компенсаций регулируемым организациям за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в связи с изменениями индексов по субъектам Российской Федерации и (или) предельных индексов

48. При изменении (пересмотре) по решению Правительства Российской Федерации индексов по субъектам Российской Федерации в течение периода их действия в сторону снижения в случае существенного ухудшения экономической конъюнктуры, при котором объем валового внутреннего продукта, определяемый федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области государственного статистического учета, в постоянных ценах за один из кварталов текущего года меньше, чем объем валового внутреннего продукта в соответствующем квартале предыдущего года, а также при приведении в указанном случае предельных индексов, установленных по муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации, в соответствие с измененными (пересмотренными) значениями индексов по субъектам Российской Федерации и при уточнении значений отклонений по субъектам Российской Федерации на второй и последующие годы долгосрочного периода в соответствии с пунктом 12 настоящего документа убытки регулируемых организаций, обусловленные таким изменением (пересмотром), не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

49. При принятии решения Правительства Российской Федерации об изменении (пересмотре) индексов по субъектам Российской Федерации и отклонений по субъектам Российской Федерации высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) обязано в течение 30 дней со дня вступления указанного решения в силу привести предельные индексы, установленные по муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации, в соответствие с измененными (пересмотренными) значениями.

50. Предельные индексы могут быть изменены (пересмотрены) в течение долгосрочного периода их действия в сторону увеличения по решению высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

Указанное решение об изменении (пересмотре) предельных индексов в течение долгосрочного периода их действия в сторону увеличения принимается после согласования проекта акта об установлении предельного индекса с представительным органом муниципального образования (в городах федерального значения - законодательным (представительным) органом государственной власти субъекта Российской Федерации).

Срок рассмотрения и согласования (или отказа в согласовании) представительным органом муниципального образования (в городах федерального значения - законодательным (представительным) органом государственной власти субъекта Российской Федерации) проекта акта об установлении предельного индекса не может превышать 20 дней со дня его поступления.

51. В случае изменения (пересмотра) предельных индексов в течение долгосрочного периода их действия в сторону их уменьшения основанием для выплаты компенсации в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемым организациям является пересмотр уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов ранее установленных тарифов для регулируемых организаций в сторону снижения.

Выплата указанной компенсации осуществляется из бюджета субъекта Российской Федерации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

52. Расчет размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации осуществляется на основании заявления регулируемой организации, содержащего сведения о регулируемой организации (наименование, местонахождение, адрес электронной почты, контактные телефоны, фамилия, имя, отчество руководителя организации, сведения об идентификационном номере налогоплательщика и коде причины постановки на налоговый учет) и расчет указанной компенсации (далее - заявление).

Заявление подписывается руководителем регулируемой организации или иным уполномоченным лицом регулируемой организации и скрепляется печатью.

53. Заявление подлежит регистрации в день его поступления в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный осуществлять расчет размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, с присвоением ему регистрационного номера и проставлением штампа. Регулируемая организация, подавшая заявление, извещается о принятии заявления к рассмотрению в течение 10 рабочих дней со дня его поступления в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный осуществлять расчет размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) в электронном виде.

В случае отсутствия в заявлении какой-либо информации, предусмотренной пунктом 52 настоящего документа, заявление к рассмотрению не принимается и возвращается регулируемой организации в течение 10 рабочих дней со дня его поступления в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный осуществлять расчет размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) в электронном виде. Возврат заявления не является препятствием для повторного представления заявления после устранения причин, послуживших основанием для возврата.

54. Размер компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации определяется исходя из информации, указанной в заявлении.

55. Решение об определении размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации принимается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным осуществлять расчет размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, не позднее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявления и направляется в регулируемую организацию почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) в электронном виде.

56. Решение об определении размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации размещается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным

осуществлять расчет размера компенсации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет").

57. Высшие должностные лица субъектов Российской Федерации (руководители высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) вправе рассмотреть вопрос о предоставлении в соответствии с положениями Федерального закона "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" дополнительных мер социальной поддержки потребителя коммунальных услуг в целях соблюдения установленных предельных индексов.

VI. Порядок мониторинга и контроля за соблюдением индексов по субъектам Российской Федерации и предельных индексов

58. Предельные индексы не могут превышать индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных разделом IV настоящего документа.

59. Изменение (прирост) размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации не может превышать индекс по субъекту Российской Федерации.

При этом не учитывается изменение размера платы граждан, более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации превышающее индекс по субъекту Российской Федерации (в части такого превышения), в муниципальных образованиях, представительными органами которых приняты соответствующие решения в соответствии с пунктом 43 настоящего документа. При этом для целей этого расчета предельные индексы принимаются равными индексу по субъекту Российской Федерации, увеличенному на величину отклонения по субъекту Российской Федерации.

Проведение мониторинга соблюдения индекса по субъекту Российской Федерации осуществляется федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов на основании данных, определяемых как отношение размера платы граждан за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации в

каждом месяце года долгосрочного периода к размеру платы граждан за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации в декабре предыдущего календарного года (по всем типам благоустройства с учетом тарифов на коммунальные услуги, объемов и нормативов потребления, численности населения и площади жилых помещений) на основании формул, указанных в пунктах 13 - 19 настоящего документа, а также при выполнении условий, указанных в пунктах 4 - 7 и 10 настоящего документа.

60. Федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов осуществляет контроль за соблюдением порядка утверждения предельных индексов, а также вправе запрашивать и получать у высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации информацию и иные необходимые сведения по вопросам установления предельных индексов, индексов по субъектам Российской Федерации и отклонений по субъектам Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации.

Федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов осуществляет контроль за соблюдением порядка утверждения предельных индексов путем осуществления указанного мониторинга, а также на основании обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления, граждан и организаций. При этом такой мониторинг включает в себя сбор, обобщение, анализ и оценку предоставленной информации.

Информация в рамках указанного мониторинга предоставляется в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, по форме, определенной федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Информация может также передаваться в рамках Единой информационно-аналитической системы Федеральной службы по тарифам.

61. Органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации осуществляют ежемесячный мониторинг соблюдения предельных индексов и государственный жилищный надзор.

Такой мониторинг включает в себя сбор, обобщение, анализ и оценку предоставленной информации.

Мониторинг соблюдения предельных индексов и государственный жилищный надзор осуществляются органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации на основании формул, указанных в пунктах 37 - 40 настоящего документа. Информация в рамках такого мониторинга предоставляется по запросу и по форме, определенной органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации вправе запрашивать и получать в определенные ими сроки и формате у органов местного самоуправления и регулируемых организаций информацию, а также и иные необходимые сведения и материалы по вопросам установления предельных индексов на территории муниципального образования.

62. В случае выявления нарушения порядка утверждения предельных индексов федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов выдает высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) обязательные для исполнения предписания об устранении допущенных нарушений.

63. Факт превышения установленного предельного индекса определяется в отношении фактического размера платы гражданина за коммунальные услуги, отраженного в платежном документе.

Величина превышения темпов изменения (прироста) размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги над установленным предельным индексом определяется как отношение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце текущего года долгосрочного периода к размеру платы граждан за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года при выполнении условий, указанных в пунктах 4 - 7, 10 и 37 - 40 настоящего документа.

VII. Порядок опубликования решений об установлении индексов по субъектам Российской Федерации и предельных индексов, а также информации о результатах контроля за соблюдением индексов по субъектам Российской Федерации и государственного жилищного надзора

64. Решение Правительства Российской Федерации об установлении индексов по субъектам Российской Федерации и отклонений по субъектам Российской Федерации, а также решение об уточнении значений отклонений по субъектам Российской Федерации на второй и последующие годы долгосрочного периода подлежат опубликованию в порядке, определенном для опубликования актов Правительства Российской Федерации.

На второй и последующий годы долгосрочного периода Правительство Российской Федерации ежегодно (в течение долгосрочного периода) публикует значения индексов по субъектам Российской Федерации на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети "Интернет" не позднее 1 ноября года, предшествующего очередному году долгосрочного периода.

65. Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в течение 7 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении предельных индексов обеспечивает размещение этого решения по форме, предусмотренной приложением № 2 к настоящему документу, с приложением обоснования величины установленных предельных индексов по форме согласно приложению № 3 на своем официальном сайте в сети "Интернет", в случае отсутствия такого сайта - на официальном сайте субъекта Российской Федерации, а также осуществляет публикацию решения в источнике официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

На второй и последующий годы долгосрочного периода высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) ежегодно (в течение долгосрочного периода) обеспечивает размещение значений предельных индексов и обоснования величины предельных индексов по формам, предусмотренным приложениями № 2 и 3 к настоящему документу, на своем официальном сайте в сети "Интернет" не позднее 1 декабря года, предшествующего очередному году долгосрочного периода.

66. Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в течение 7 дней со дня направления предложения, указанного в пункте 27 настоящего документа, в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов обеспечивает размещение этого предложения на своем официальном сайте в сети "Интернет", в случае отсутствия такого сайта - на официальном сайте субъекта Российской Федерации, а также осуществляет публикацию предложения в источнике официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

67. Федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов ежеквартально обеспечивает размещение результатов проведения мониторинга соблюдения индексов по субъектам Российской Федерации и результатов контроля за соблюдением порядка утверждения предельных индексов на своем официальном сайте в сети "Интернет".

68. Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации обеспечивает размещение результатов государственного жилищного надзора и мониторинга соблюдения предельных индексов в срок, не превышающий 7 дней со дня проведения таких мероприятий, на своем официальном сайте в сети "Интернет", в случае отсутствия такого сайта - на официальном сайте субъекта Российской Федерации, а также осуществляет публикацию этих результатов в источнике официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Основам формирования индексов
изменения размера платы граждан
за коммунальные услуги
в Российской Федерации

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ

размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на период _____

Субъект Российской Федерации	Год	Средний индекс по субъекту Российской Федерации (процентов)	Предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям (процентов)

Примечания: 1. Изменение (прирост) размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации не может превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации.

2. Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях не могут превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации более чем на предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных разделом IV Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Основам формирования индексов
изменения размера платы граждан
за коммунальные услуги
в Российской Федерации

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ

изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях на период _____

Муниципальное образование	Год	Предельные индексы

Примечания: 1. Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях не могут превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации более чем на предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации, за исключением случаев,

предусмотренных разделом IV Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400.

2. Изменение (прирост) размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации не может превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации.

3. На первый год долгосрочного периода предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях устанавливаются в процентном выражении, на второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы устанавливаются в виде формулы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Основам формирования индексов
изменения размера платы граждан
за коммунальные услуги
в Российской Федерации

ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ

установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях

Муниципальное образование	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях

Примечание. Мотивировочные пояснения с указанием данных (значений и параметров) и иных пояснений (в том числе данные о согласовании установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях с представительным органом муниципального образования (в городах федерального значения - с законодательным (представительным) органом государственной

власти субъекта Российской Федерации) о причинах и факторах, повлиявших на величину установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях по каждому муниципальному образованию субъекта Российской Федерации (в городах федерального значения - в целом).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 30 апреля 2014 г. № 400

ПЕРЕЧЕНЬ

утративших силу актов Правительства Российской Федерации

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июля 2007 г. № 467 "Об утверждении Правил осуществления государственного контроля за применением предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4086).

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 18 июня 2008 г. № 461 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 июля 2007 г. № 467" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 25, ст. 2991).

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 августа 2009 г. № 708 "Об утверждении Основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 36, ст. 4353).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 549 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 29, ст. 4475).

gost.e-ecolog.ru