Государственный комитет по гражданскому строительству и архитектуре
при Госстрое СССР

Центральный ордена Трудового Красного Знамени научно-исследовательский и
проектный институт типового и экспериментального проектирования жилища
(ЦНИИЭП жилища)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 903-4-54.86

Центральный тепловой пункт для городских микрорайонов
с тепловой нагрузкой 7 мвт. Непосредственный разбор воды
на горячее водоснабжение и независимое присоединение
системы отопления P = 0,6-0,8, P = 0,9

Альбом 6, часть 2

СМЕТА

Каркасно-панельный вариант

21781-07
-23

gost.e-ecolog.ru

Москва, 1986 г.

Государственный комитет по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР

Центральный ордена Трудового Красного Знамени научно-исследовательский и проектный институт типового и экспериментального проектирования жилища (ЦНИИЭП жилища)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 903-4-54.86

Центральный тепловой пункт для городских микрорайонов с тепловой нагрузкой 7 мвт. Непосредственный разбор воды на горячее водоснабжение и независимое присоединение системы отопления P = 0,6-0,8; P = 0,9

Альбом 6, часть 2

СМЕТА

Каркасно-панельный вариант

Разработана ЦНИИЭП жилища

Утверждено Госгражданстроем
31 мая 1985 г.
приказом № 174

Руководитель отделения проектных работ — В.М.Острецов

Руководитель мастерской № 7 — Ю.И.Эпельбаум

Главный архитектор проекта — А.И.Масеева

Главный инженер проекта — Е.С.Цукерман

Начальник отдела № 15 — Б.А.Кравченко

г.Москва, 1986 г.

Пояснительная записка

Сметы к рабочей документации типового проекта ЦТП составлены в соответствии с инструкцией по типовому проектированию СН 227-82. Сметная стоимость определена по единым районным расценкам, введенным с I января 1984 г., для условий строительства в I территориальном районе. Стоимость местных строительных материалов и сборных железобетонных изделий определена для условий строительства в Московской области.

Накладные расходы в смете учтены в размере 16,5% на общестроительные работы подземной части, 13,5% - по надземной части. Плановые накопления учтены в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов.

В составлении сметной документации принимали участие:

Общестроительные работы

Главный архитектор проекта	А.И.Масеева
Главный инженер проекта	Е.И.Цукерман
Главный специалист по сметам	Т.С.Дернова
Руководитель группы сметчиков, ст.инженер	А.П.Панина

Смета составлена на ЭВМ ЕС-1022. Листинги с исходными данными к расчетам находятся в архиве института-разработчика.

С В О Д К А

стоимости строительно-монтажных работ по смете к рабочим чертежам
ЦТП с тепловой нагрузкой 7 МВТ

№№ пп	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Сметная стоимость				Нормативная условно-чистая продукция					
		прямые затраты, руб.	накладные расходы		с накладными расходами, руб.	прямые затраты, руб.	в том числе		накладные расходы		всего, руб.
			%%	руб.			основ. зараб. плата	экспл. машин	%%	руб.	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
	Подземная часть										
I	Фундаменты под оборудование, подготовка под полы, подпольные каналы	3359	I6,5	554	3893						
	Итого	3359		554	3893						
	Надземная часть										
2	Полы	80I	I3,5	I08	909						
	Итого	80I		I08	909						
	Итого по сводке	4I60		694	4802						
	Плановые накопления		8		384						
	Всего по сводке				5I86						

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

(каркасно-панельный вариант)
3 пролета

к типовому проекту ЦТП для городских микрорайонов с тепловой нагрузкой 7 МВТ
Непосредственный разбор воды на горячее водоснабжение и независимое присоединение системы отопления Р = 0,6-0,8; 0,9

Основание: чертеж № АС

Сметная стоимость 5,19 тыс.руб.

Показатели по смете

стоимость на:

1 м2 общей площади 23,86 руб.

1 м3 объема здания 3,7 руб.

Составлена в ценах 1984 г.

№№ пп	Нормативные источники и №№ позиций	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб. всего	в том числе основ. зараб. платы	в том числе экспл. машин в т.ч. зараб. платы	Общая стоимость, руб. всего	нормативной условно-чистой продукции	в том числе основ. зараб. платы	в том числе экспл. машин в т.ч. зараб. платы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Смета на спецработы									
		Общестроительные работы									
		А. Подземная часть									
		Фундаменты под оборудование, подготовка под полы, подпольные каналы									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I	6-I6 I-I6	Устройство фундаментных плит плоских ж/бетонных. Бетон класса В15 (М-200)	м3	40,5	2,27	I,0	0,77 0,23	92	7I,68	40,5	3I,I8 9,3I
2	6-I5 I-I5	Устройство фундаментных плит бетонных плоских. Бетон класса В7,5 (М-I00)	"	25,3	I,45	0,52	0,34 0,I	37	2I,76	I3,I6	8,6 2,53
3	8-I0 3-I	Устройство песчаного основания	"	22,9	0,74	0,4	0,32 0,I	I7	I6,48	9,I6	7,32 2,29
4	7-400 36-I	Укладка блоков стен подвалов массой до 0,5 т	шт	28	I,0I	0,22	0,79 0,29	28	28,24	6,I6	22,I2 8,I2
5	7-40I 36-2	Укладка блоков стен подвала массой до I т	"	8	I,39	0,3	I,09 0,4	II	I0,64	2,4	8,72 0,32
6	7-402	Укладка блоков стен подвала массой до I,5 т	"	3	2,I	0,47	I,63 0,6	6	6,3	I,4I	4,89 0,I8
7	7-446 38-I0-I.8	Укладка перемычек массой до 0,3 т	"	4	0,27	0,08	0,I9 0,06	I	I,08	0,32	0,76 0,24
8	ЦI-2-р.4 п.I	Арматура для монолитных фундаментов класса BpI	т	I,3	270	-	-	35I	-	-	-
9	7-287	Установка опорных уголков	"	0,686	293	8,I8	-	2I	5,6I	5,6I	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	8-36 5-4	Стены внутренние при высоте этажа до 4 м	м3	6,2	3,02	2,1	0,81 0,24	19	18,04	13,02	5,02 1,49
11	15-262 55-5-11	Улучшенная штукатурка стен цем.раствором	100м2	0,32	65,4	46,4	6,8	21	17	14,84	2,18
12	26-70	Укладке насухо рубероида	"	0,45	24,7	14,4	0,49 0,15	11	6,7	6,48	0,22 0,07
13	ЦИ-I-р.I п.377	Стоимость рубероида	м2	45	0,46	-	-	21	-	-	-
14	11-63 7-4	Тепло-звукоизоляция из плит древесноволокнистых	100м2	0,2	85	4,09	1,76 0,63	17	1,17	0,82	0,35 0,13
15	ЦИ-I-р.I п.702	Плиты древесноволокнистые полутвердые толщ. 6 мм	м2	20	0,83	-	-	17	-	-	-
16		Итого стоимость работ	руб.	-	-	-	-	670	204,7	113	82,77 25,08
		Материалы и изделия									
16	ССЦ I-17	Бетон класса В15 (М-200)	м3	41,1	28,2	-	-	1159	-	-	-
17	ССЦ I-15	Бетон класса В7,5 (М-100)	"	25,8	26,3	-	-	679	-	-	-
18	ССЦ 4-20	Песок	"	25,2	7,79	-	-	196	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I9	ССЦ 2-4	Раствор цементный М-I00	м3	2,8	24,4	-	-	27	-	-	-
20	ССЦ 6-I	Кирпич керамический	тыс.шт	2,35	68	-	-	I60	-	-	-
2I	ССЦ 2-I3	Раствор цементно-известковый М-75	м3	I,98	24,3	-	-	48	-	-	-
22	ССЦ 2-27	Раствор цементный М-I00	"	0,6	24,4	-	-	I4	-	-	-
23	РСЦ 2-84	ФБС 24.4.6-Т	шт	3	22,2	-	-	67	-	-	-
24	-"-	ФБС I2.4.6-Т	"	8	II,72	-	-	94	-	-	-
25	-"-	ФБС 9.4.6-Т	"	28	8,62	-	-	24I	-	-	-
26	СЦIBI	3ПБI6-37	"	4	3,37	-	-	4	-	-	-
		Итого стоимость материалов	руб.	-	-	-	-	2283	-	-	-
		Итого стоимость изделий	руб.	-	-	-	-	406	-	-	-
		Итого по разделу	руб.	-	-	-	-	3359	204,7	II3	82,77 25,08
		Б. Надземная часть									
		Полы									
27	II-I35 20-3	Покрытие из керамических плиток для полов одноцветных о красителями на цветном растворе	I00м2	I,92	363,I	6I,4	4,6 I,4	697	I26,83	II8	8,83 2,69

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
		Итого стоимость работ	руб.	-	-	-	-	697	I26,83	II8	8,83 2,69
		Материалы									
28		Раствор цементный I00	м3	4,28	24,4	-	-	I04	-	-	-
		Итого материалы	руб.	-	-	-	-	I04	-	-	-
		Итого по разделу	"	-	-	-	-	80I	I26,83	II8	8,83 2,69
		Всего по подземной и надземной частям	"	-	-	-	-	4I60	33I,53	23I,9	9I,6 27,37

ВЕДОМОСТЬ

потребности в производственных ресурсах ЦТП
Альбом 6, часть 2

№№ пп	Ресурсы	Ед.изм.	Кол-во
I	Общестроительные работы		
	Подземная часть		
	Затраты труда	чел.-ч	192
	Заработная плата	руб.	113
	Строительные машины	"	83
	Надземная часть		
	Затраты труда	чел.-ч	201
	Заработная плата	руб.	118
	Строительные машины	"	9

СОДЕРЖАНИЕ СМЕТЫ

№№ пп	Наименование разделов	Краткая характеристика проектного решения	№№ стр.
I	Пояснительная записка		2
2	Сводка стоимости строительно-монтажных работ		3
3	Локальная смета на общестроительные работы		4
	А. Подземная часть		
4	Фундаменты под оборудование, подготовка под полы, подпольные каналы		4
	Б. Надземная часть		
5	Полы		7
6	Ведомость потребности в производственных ресурсах		9
7	Содержание сметы		IO

Госстрой СССР
Тбилисский филиал
ЦИТП
Типовой проект / серия/
№ 903-4-54.86 г.2
Заказ № 1299
Цена 0 руб. 23 коп.
Тираж 400
Дата „9" XI 198?г.

gost.e-ecolog.ru