ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
407-3-427.86

ОБЩЕПОДСТАНЦИОННЫЙ ПУНКТ УПРАВЛЕНИЯ ИЗ УНИФИЦИРОВАННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ТИП У

АЛЬБОМ IX

СОСТАВ ПРОЕКТА

Альбом I.	Общая пояснительная записка
Альбом II.	Архитектурно-строительные решения
Альбом III.	Электротехнические чертежи первичных соединений. Электротехнические чертежи вторичных соединений, управления и автоматики
Альбом IУ.	Отопление и вентиляция. Внутренние водопровод и канализация
Альбом У.	Строительные изделия
Альбом УI.	Спецификации оборудования
Альбом УП.	Ведомости потребности в материалах
Альбом УШ.	Сметная документация
Альбом IX.	Показатели результатов применения научно-технических достижений

Разработан
Северо-Западным отделением института
"Энергосетьпроект" Минэнерго СССР

Зам.главного инженера В.В.Карпов

Главный инженер проекта Ю.Д.Парфенов

Рабочий проект утвержден и введен
в действие Минэнерго СССР
Протокол № 38 от 30.12.85
и № 10 от 12.02.87

gost.e-ecolog.ru

СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

№ № п п	Наименование	Лист
I	Содержание альбома	2
2	Введение	3
3	Форма I. Перечень сравниваемых конструктивных элементов и видов работ для расчёта основных показателей	4
4	Форма 3. Объектная ведомость показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и затрат труда по базисному и новому техническому уровню	5
5	Форма 6. Объектная ведомость расхода основных строительных материалов по базисному и новому техническому уровню проектных решений	7
6	Форма 7. Относительные показатели расхода основных строительных материалов по проектируемому объекту	8
7	Форма 9. Объектный информационный сборник № 2 1986 г. показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов	I0

Показатели результатов применения научно-технических достижений в строительных решениях типового проекта общеподстанционный пункт управления из унифицированных конструкций. Тип У.

ВВЕДЕНИЕ

Показатели изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов при применении новых ограждающих конструкций в типовом проекте здания общеподстанционного пункта управления Тип У определены в соответствии с инструкцией СН 514-79 Госстроя СССР 1980 г.

В качестве базисного технического уровня приняты конструктивные элементы архитектурно-строительной части здания из старых унифицированных конструкций по типовому проекту № 407-3-283 (ОПУ тип У).

Сравнение нового и базисного технического уровней выполнено по конструктивных элементам и видам общестроительных работ старых и новых конструктивных элементов архитектурно-строительной части проектов, затраты по которым изменились.

Форма I

Новая техника
Проектный институт "Энергосетьпроект"
ТП

ПЕРЕЧЕНЬ

сравниваемых конструктивных элементов здания и видов работ для расчёта основных показателей

Объект: здание общеподстанционного пункта управления из унифицированных конструкций. Тип У

№ № п п	Наименование конструктивных элементов здания и видов работ	Един. изм.	Объёмы применения по проектным решениям		
			При базисном техническом уровне (БТУ)		При новом техническом уровне (НТУ)
			Объём	№ проекта	
I	2	3	4	5	6
I	Стеновые панели из керамзитобетона по серии ИИ-04-5	$м^2$	548,7	407-3-283	-
Ia	Стеновые панели из ячеистого бетона по серии I.030.I-I	"	-	-	637,4
2	Оконные блоки по ГОСТ II2I4-65*	"	I64,2	407-3-283	-
2a	Оконные блоки по ГОСТ I2506-8I	"	-	-	II0,I6

Главный инженер проекта Парфенов

Новая техника

Проектный институт "Энергосетьпроект"

ТП

Форма 3

ОБЪЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и затрат труда

Объект: Здание общеподстанционного пункта управления из унифицированных конструкций Тип У

Общая площадь $П_2$, $м^2$: III2,9

Общая сметная стоимость Со, тыс.руб.: II6,75

В том числе строительно-монтажных работ Ссм, тыс.руб.: I06,92

Составлена в ценах I984 г.

Локальная смета №	Наименование сравниваемых конструктивных элементов и видов работ по базисному техническому уровню	Ед. изм.	Расчётный объём применения		На единицу измерения				На расчётный объём применения				Изменение на объём применения по сравнению с базисным снижение "+" увеличение "-"		Технические по СЭФ	
					Сметная стоимость руб.		Затраты труда чел.дн.		Сметная стоимость руб.		Затраты труда чел.дн.					
			БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	Сметная стоимость руб.	Затраты труда чел.дн.	Сметная стоимость руб.	Затраты труда чел.дн.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
БТУ типовой проект 407-8-283 л.с. I-I-I	Стеновые панели из керамзитобетона по серии ИИ-04-5	$м^2$	548,7	-	24,38	-	0,35	-	I3380	-	I94	-				
НТУ Альбом УПI л.с. I-I-I	Стеновые панели из ячеистого бетона по серии I.030.I-I	"	-	637,4	-	I8,I4	-	0,2I	-	II56I	-	I33,7				
	ИТОГО												+I8I9	+60,3		

Продолжение формы 3

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
	Оконные блоки по ГОСТ II2I4-65*	$м^2$	I64,2	-	2I,30	-	0,3I	-	3497	-	50,7					
	Оконные блоки по ГОСТ I2506-8I	"	-	II0,I6	-	26,6I	-	0,3I	-	293I	-	33,9				
	ИТОГО												+566	+I6,8		
	ВСЕГО												+2385	+77,I		

Кс = III2,9 : III2,9 = I, где III2,9 $м^2$ - общая площадь по БТУ и НТУ

Показатели изменения сметной стоимости ± %:

$$Эс = \frac{\Sigma \Delta Ссм \times 100}{Со \pm \Sigma \Delta Ссм} = \frac{2,385 \times 100}{116,75+2,385} = 2,00$$

То же, по строительно-монтажным работам

$$Эс = \frac{\Sigma \Delta Ссм \times 100}{Ссм \pm \Sigma \Delta Ссм} = \frac{2,385 \times 100}{106,92+2,385} = 2,18$$

Удельные капитальные вложения руб/$м^2$

При базисном техническом уровне:

$$Ук_1 = \frac{Со \pm \Sigma \Delta Ссм}{П_2} = \frac{116,75+2,385}{III2,9} = 0,107$$

При новом техническом уровне:

$$Ук_2 = \frac{Со}{П_2} = \frac{116,75}{III2,9} = 0,105$$

Главный инженер проекта Парфенов

Составил инженер Лаптев

Новая техника

Проектный институт "Энергосетьпроект"

ТП

Форма 6

ОБЪЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

расхода основных строительных материалов по базисному и новому техническому уровню проектных решений

Объект: здание Общеподстанционного пункта управления из унифицированных конструкций. Тип У

Составлена на базе ведомостей потребности в материалах по архитектурно-строительной части проектов ОПУ тип У базисного и нового технического уровня

№ № п п	Наименование сравниваемых конструктивных элементов по базисному (БТУ) и новому (НТУ) техническому уровню	Един. изм.	Расчётный объём применения	Расход материалов на расчётный объём применения					
				Сталь кроме труб, всего т		Стальные трубы	Цемент, т		Лесоматериалы приведённые к круглому лесу, м³
				В натуральном исчислении	В приведенном исчислении		В натуральном исчислении	В приведенном исчислении к М 400	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0
I	Стеновые панели из керамзитобетона по серии ИИ-04-5	м²	548,7	3,6	3,98		32	32	-
Ia	Стеновые панели из ячеистого бетона по серии I.030.I-I	"	637,4	I,9	2,6	-	44,I	44,I	-
	ИТОГО (снижение "+", увеличение "-")			+I,7	+I,38		-I2,I	-I2,I	
2	Оконные блоки по ГОСТ II2I4-65*	"	I64,2	-	-	-	-		48,45
2a	Оконные блоки по ГОСТ I2506-8I	"	II0,I6	-	-	-	-		I3,20
	ИТОГО (снижение "+", увеличение "-"			-	-	-	-		+35,25
	ВСЕГО (снижение "+", увеличение "-"			+I,7	+I,38		-I2,I	-I2,I	+35,25

Главный инженер проекта Парфенов

Составил инженер Лаптев

Новая техника

Проектный институт "Энергосетьпроект"

ТП

ОТНОСИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ ПО ПРОЕКТИРУЕМОМУ ОБЪЕКТУ (СТРОЙКА, ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА)

Объект: Здание общеподстанционного пункта управления из унифицированных конструкций. Тип У

Общая площадь $П_2$, $м^2$: III2,9

Стоимость строительно-монтажных работ Ссм, тыс.руб.: I06,92

Расход материалов по объекту Мо:

Стали (кроме труб) всего, т: 32,40

То же, приведенной, т : 36,45

Стальных труб, т:

Цемента, т: I29,92

То же, приведенного, т: I29,75

Лесоматериалов, приведенных к круглому лесу - $м^3$: 9,00

№ № п п	Наименование материалов в натуральном и приведенном исчислениях	Показатель расхода материалов: снижение "+" увеличение "-", % $Э_м = \frac{\Sigma\Delta M \times 100}{Мо \pm \Sigma\Delta M}$	Показатели удельного расхода материалов на единицу общей площади		Показатели расхода материалов на I млн.руб. строительно-монтажных работ	
			При базисном техническом уровне (БТУ) $У_{м1} = \frac{Мо \pm \Sigma\Delta M}{П_2}$	При новом техническом уровне (НТУ) $У_{м2} = \frac{Мо}{П_2}$	При базисном техническом уровне БТУ $Р_{м1} = \frac{Мо \pm \Sigma\Delta M}{Ссм \pm \Sigma\Delta Ссм}$	При новом техническом уровне НТУ $Р_{м2} = \frac{Мо}{Ссм}$
I	2	3	4	5	6	7
I	Сталь (без труб) в натуральном исчислении	$Э_м = \frac{I,7 \times I00}{32,4+I,7} = 4,98$ %	$У_{м1} = \frac{32,4+I,7}{III2,9} = 0,03I$	$У_{м2} = \frac{32,4}{III2,9} = 0,029$	$Р_{м1} = \frac{32,4+I,7}{(I06,92+2,385) \times I0^{-3}} = 3II,98$	$Р_{м2} = \frac{32,4}{I06,92 \times I0^{-3}} = 302,80$
	в приведенном исчислении	$Э_м = \frac{I,38 \times I00}{36,45+I,38} = 3,64$ %	$У_{м1} = \frac{36,45+I,38}{III2,9} = 0,034$	$У_{м2} = \frac{36,45}{III2,9} = 0,033$	$Р_{м1} = \frac{36,45+I,38}{(I06,92+2,385) \times I0^{-3}} = 346,II$	$Р_{м2} = \frac{36,45}{I06,92 \cdot I0^{-3}} = 340,65$

Продолжение формы 7

I	2	3	4	5	6	7
2	Цемент в натуральном исчислении	$Э_м = \frac{I2,I \times I00}{I29,92-I2,I} = I0,27\ \%$	$УМ_I = \frac{I29,92-I2,I}{III2,9} = 0,I06$	$УМ_2 = \frac{I29,92}{III2,9} = 0,II7$	$РМ_I = \frac{I29,92-I2,I}{(I06,92+2,385)\times I0^{-3}} = I077,95$	$\rho_{м2} = \frac{I29,92}{I06,92\times I0^{-3}} = I2I4,20$
	в приведенном исчислении	$Э_м = \frac{I2,I \times I00}{I29,72-I2,I} = I0,29\ \%$	$УМ_I = \frac{I29,72-I2,I}{III2,9} = 0,I06$	$Ум_2 = \frac{I29,72}{III2,9} = 0,II6$	$\frac{I29,72-I2,I}{(I06,92+2,385)\times I0^{-3}} = I076,I2$	$\rho_{м2} = \frac{I29,72}{I06,92\times I0^{-3}} = I2I2,3$

Главный инженер проекта Парфенов

Составил инженер Лаптев

ТП 407-3-427.86 ал. IX

Новая техника
Проектный институт "Энергосетьпроект"
ТП

Форма 9

сф 790-09

ОБЪЕКТНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ СБОРНИК № 2 1986 ГОД

ПОКАЗАТЕЛЕЙ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
ЗАТРАТ ТРУДА И РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Объект: здание общеподстанционного пункта управления из унифицированных конструкций. Тип У

Общая площадь $П_2$, м^2: 1112,9

Составлена в ценах 1984 г.

Обозначение технического уровня	Наименование конструктивных элементов здания и видов работ	Един. изм.	На единицу конструктивного элемента, вида работ								Условия строительства, характеристика конструкций Примечания
			Сметная стоимость	Затраты труда чел.дн.	Сталь (кроме труб), т		Стальные трубы	Цемент, т		Лесоматериалы приведенные к круглому лесу	
			прямые затраты руб.		В натуральном исчислении	В приведенном исчислении		В натуральном исчислении	В приведенном исчислении		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
БТУ	Стеновые панели из керамзитобетона по серии ИИ-04-5	м^2	19,5	0,35	0,006	0,007	-	0,058	0,058	-	
	Оконные блоки по ГОСТ 11214-65*	"	17,0	0,31	-	-	-	-	-	0,29	
НТУ	Стеновые панели из ячеистого бетона по серии 1.030.1-1	"	14,5	0,21	0,002	0,004	-	0,069	0,069	-	
	Оконные блоки по ГОСТ 12506-81	"	21,29	0,31	-	-	-	-	-	0,12	

Главный инженер проекта [подпись] Парфенов Составил инженер [подпись] Лаптев

gost.e-ecolog.ru