ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ФЕРР 81-04-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр-2001

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2014

gost.e-ecolog.ru

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-04-2001

Приложение к периодическому печатному изданию
«Вестник ценообразования и сметного нормирования»,
Февраль 2014 г., Выпуск 2 (155)

Издание официальное

Москва 2014

Приложение к периодическому печатному изданию
«Вестник ценообразования и сметного нормирования», Февраль 2014 г., Выпуск 2 (155)

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы.
ФЕРр 81-04-2001
Москва, 2014 – 203 стр.

Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы (далее – ФЕРр) предназначены для определения затрат при выполнении ремонтно-строительных работ и составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ.

Утверждены и внесены в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.01.2014 г. № 31/пр (в ред. Приказа Минстроя России от 07.02.2014 г. № 39/пр).

ISBN 978-5-91418-661-3

Раздел 53. СТЕНЫ

Таблица 53-1. Разборка деревянных стен

Измеритель: **100 м² стен**

	Разборка обшивки:						
53-1-1	неоштукатуренных деревянных стен	143,39	92,99	50,40	6,08	0,00	12,3
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,94)*	-
53-1-2	оштукатуренных деревянных стен	562,00	314,50	247,50	29,84	0,00	41,6
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(5,73)*	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Разборка каркаса деревянных стен:						
53-1-3	из бревен	739,80	402,71	337,09	40,64	0,00	54,2
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,74)*	-
53-1-4	из брусьев	701,83	380,42	321,41	38,75	0,00	51,2
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,74)*	-
53-1-5	Разборка засыпного утеплителя деревянных стен	1092,10	641,84	450,26	53,33	0,00	84,9
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(9,8)*	-
	Разборка бревенчатых:						
53-1-6	неоштукатуренных стен	1478,51	769,61	708,90	85,46	0,00	101,8
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(19,37)*	-
53-1-7	оштукатуренных стен	1809,91	972,22	837,69	100,98	0,00	128,6
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(22,87)*	-
	Разборка брусчатых:						
53-1-8	неоштукатуренных стен	1186,43	697,03	489,40	59,00	0,00	92,2
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(10,26)*	-
53-1-9	оштукатуренных стен	1643,35	1027,40	615,95	74,25	0,00	135,9
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(13,76)*	-

Таблица 53-3. Прорезка проемов в стенах и перегородках

Измеритель: **1 м² проемов**

	Прорезка проемов в стенах и перегородках:						
53-3-1	из бревен	99,42	84,27	9,16	0,00	5,99	8,76
(203-0515)	*Доски строганные в четверть, толщиной 40-60 мм, III сорта, (м³)*	-	-	-	-	*(II)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,06)*	-
53-3-2	из брусьев	98,67	84,18	8,50	0,00	5,99	8,75
(203-0515)	*Доски строганные в четверть, толщиной 40-60 мм, III сорта, (м³)*	-	-	-	-	*(II)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,06)*	-
53-3-3	каркасно-обшивных	39,24	28,17	5,08	0,00	5,99	3,26
(203-0515)	*Доски строганные в четверть, толщиной 40-60 мм, III сорта, (м³)*	-	-	-	-	*(II)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,03)*	-

Таблица 53-4. Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках

Измеритель: **10 м² проемов**

	Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках:						
53-4-1	из бревен	2567,62	981,83	109,40	0,00	1476,39	104,45
53-4-2	из брусьев	4074,80	879,84	67,56	0,00	3127,40	93,6
53-4-3	каркасно-обшивных	1128,47	413,55	91,79	0,00	623,13	49,35
(104-9281)	*Утеплитель, (м³)*	-	-	-	-	*(II)*	-
53-4-4	из досок, забранных стоймя в обвязке	2010,42	262,29	42,60	0,00	1705,53	31,3

Таблица 53-5. Ремонт каркасных стен

Измеритель: **100 м элемента**

	Ремонт каркасных стен со сменой:						
53-5-1	обвязки из бревен	5636,48	3493,04	108,96	0,00	2034,48	409,5
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,82)*	-
53-5-2	обвязки из брусьев	8120,84	3569,81	78,45	0,00	4472,58	418,5
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,33)*	-
53-5-3	стоек и подкосов из бревен	4577,30	3046,92	72,35	0,00	1458,03	357,2
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,5)*	-
53-5-4	стоек и подкосов из брусьев	6083,79	2999,15	50,56	0,00	3034,08	351,6
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,1)*	-

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 53-6. Добавление утепляющей засыпки							
	Измеритель: **10 м³ засыпки**						
53-6-1	Добавление утепляющей засыпки	3959,67	1169,38	666,52	80,82	2123,77	149,92
Таблица 53-7. Смена досок чистой обшивки стен							
	Измеритель: **100 м досок**						
53-7-1	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен	769,14	278,28	15,69	0,00	475,17	31,84
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,25)*	-
Таблица 53-8. Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем							
	Измеритель: **100 м² обшивки**						
53-8-1	Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем	6937,96	772,15	407,88	39,02	5757,93	94,51
(104-9281)	*Утеплитель, (м³)*	-	-	-	-	*(П)*	-
Таблица 53-9. Смена венцов в стенах							
	Измеритель: **100 м венца**						
	Смена венцов в стенах:						
53-9-1	из бревен окладных диаметром 240 мм	7686,49	2821,45	397,17	12,15	4467,87	322,82
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,83)*	-
53-9-2	из бревен окладных диаметром 270 мм	8988,01	3304,42	519,28	20,25	5164,31	378,08
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(4,87)*	-
53-9-3	из бревен рядовых диаметром 240 мм	6817,40	2900,63	408,11	14,31	3508,66	331,88
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,96)*	-
53-9-4	из бревен рядовых диаметром 270 мм	8001,62	3340,34	503,47	18,77	4157,81	382,19
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(4,63)*	-
53-9-5	из брусьев окладных сечением 200х200 мм	12998,02	2170,58	307,52	10,80	10519,92	248,35
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,66)*	-
53-9-6	из брусьев окладных сечением 220х220 мм	15270,44	2507,16	367,16	12,42	12396,12	286,86
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,02)*	-
53-9-7	из брусьев рядовых сечением 200х200 мм	12194,70	2202,04	297,44	9,59	9695,22	251,95
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,45)*	-
53-9-8	из брусьев рядовых сечением 220х220 мм	14864,57	2811,48	358,07	11,75	11695,02	321,68
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,93)*	-
Таблица 53-10. Подъем рубленых стен домкратом							
	Измеритель: **100 подъемов**						
53-10-1	Подъем рубленых стен домкратом	2204,64	2090,88	113,76	0,00	0,00	242
Таблица 53-11. Ремонт конопатки стен							
	Измеритель: **100 м шва с одной стороны**						
53-11-1	Ремонт конопатки шва с добавлением пакли	156,87	70,54	0,00	0,00	86,33	8,27

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 53-12. Укрепление деревянных стен

Измеритель: **100 м сжимов и подкосов**

	Укрепление деревянных стен:						
53-12-1	сжимами из бревен	5980,98	1887,41	147,90	0,00	3945,67	218,45
53-12-2	сжимами из брусьев	7079,26	1807,32	71,15	0,00	5200,79	209,18
53-12-3	сжимами из пластин	5812,12	1512,26	54,34	0,00	4245,52	175,03
53-12-4	подкосами	4333,66	1785,56	102,86	0,00	2445,24	201,53

Таблица 53-13. Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в ¼ кирпича

Измеритель: **1 м² откосов**

53-13-1	Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в ¼ кирпича	72,51	9,42	0,87	0,00	62,22	1,09

Таблица 53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах

Измеритель: **10 м трещин**

	Заделка трещин в кирпичных стенах:						
53-14-1	цементным раствором	34,73	24,31	0,00	0,00	10,42	2,71
53-14-2	кирпичом	1880,85	1063,04	42,56	5,13	775,25	115,8

Таблица 53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен

Измеритель: **100 м² отремонтированной поверхности стен**

	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки:						
53-15-1	в ½ кирпича площадью в одном месте до 1 м²	13778,94	3304,47	111,99	13,50	10362,48	397,65
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(24,8)*	-
53-15-2	в ½ кирпича площадью в одном месте более 1 м²	13478,54	3004,07	111,99	13,50	10362,48	361,5
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(24,8)*	-
53-15-3	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м²	26304,35	4958,37	223,98	27,00	21122,00	606,9
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(51,3)*	-
53-15-4	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м²	25854,19	4508,21	223,98	27,00	21122,00	551,8
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(51,3)*	-
53-15-5	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте лицевой поверхности наружных кирпичных стен	3561,93	3315,69	246,24	0,00	0,00	399
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,3)*	-
	Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки:						
53-15-6	в ½ кирпича площадью в одном месте до 1 м²	14091,54	3304,47	424,59	148,50	10362,48	397,65
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(24,8)*	-
53-15-7	в ½ кирпича площадью в одном месте более 1 м²	13791,14	3004,07	424,59	148,50	10362,48	361,5
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(24,8)*	-
53-15-8	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м²	26929,55	4958,37	849,18	297,00	21122,00	606,9
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(51,3)*	-
53-15-9	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м²	26479,39	4508,21	849,18	297,00	21122,00	551,8
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(51,3)*	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-15-10	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте внутренней поверхности кирпичных стен	3561,93	3315,69	246,24	0,00	0,00	399
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,3)*	-
Таблица 53-16. Ремонт кладки стен отдельными местами							
	Измеритель: **1 м³ кладки**						
53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1149,58	283,83	29,59	5,81	836,16	35,39
53-16-2	Ремонт бутовой кладки стен отдельными местами	699,82	238,33	55,50	11,07	405,99	28,68
Таблица 53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней							
	Измеритель: **1 м³ кладки**						
53-17-1	Ремонт стен из сплошных шлакобетонных камней	976,22	118,64	7,19	3,11	850,39	13,39
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,79)*	-
53-17-2	Ремонт стен из пустотных шлакобетонных камней	682,98	145,95	11,57	5,00	525,46	15,71
(104-9281)	*Утеплитель, (м³)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,58)*	-
Таблица 53-18. Ремонт перемычек							
	Измеритель: **1 м³ перемычек**						
53-18-1	Перекладка клинчатых кирпичных перемычек	1679,23	377,68	315,14	42,38	986,41	39,26
53-18-2	Устройство монолитных железобетонных перемычек	1913,28	536,76	549,70	71,47	826,82	59,84
Таблица 53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную							
	Измеритель: **1 перемычка**						
	Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную:						
53-19-1	разгрузочную	229,06	41,03	11,20	1,35	176,83	4,81
(403-9022)	*Конструкции сборные железобетонные, (м³)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,05)*	-
53-19-2	рядовую	210,70	29,94	11,20	1,35	169,56	3,51
(403-9022)	*Конструкции сборные железобетонные, (м³)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,03)*	-
Таблица 53-20. Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом							
	Измеритель: **100 м³ кладки**						
	Кладка отдельных участков из кирпича:						
53-20-1	наружных простых стен	89275,40	4717,94	3369,60	526,50	81187,86	563
53-20-2	наружных стен средней сложности	91575,60	5564,08	3369,60	526,50	82641,92	628
53-20-3	наружных сложных стен	92777,56	6714,06	3369,60	526,50	82693,90	706
53-20-4	внутренних стен	91366,22	5614,60	3369,60	526,50	82382,02	670

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий							
	Измеритель: **100 м восстановленной герметизации стыков**						
53-21-1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клее в один ряд	244,31	112,04	4,36	0,00	127,91	11,48
	Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей:						
53-21-2	минераловатными пакетами, стык горизонтальный	816,28	60,95	70,61	0,00	684,72	6,72
53-21-3	минераловатными пакетами, стык вертикальный	927,59	188,59	124,98	0,00	614,02	20,3
53-21-4	пенополистиролом, стык горизонтальный	663,18	70,41	55,79	0,00	536,98	7,67
53-21-5	пенополистиролом, стык вертикальный	1305,54	146,51	95,02	0,00	1064,01	15,96
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:						
53-21-6	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	3577,10	286,55	3290,55	140,16	0,00	29,36
(101-9108)	*Мастика тиоколовая, (кг)*	-	-	-	-	*(П)*	-
53-21-7	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	6304.23	309,68	5994,55	257.07	0,00	31,73
(101-9091)	*Мастика герметизирующая, (кг)*	-	-	-	-	*(П)*	-
	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:						
53-21-8	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	3945.08	270,74	3674,34	157,52	0,00	27,74
(101-9108)	*Мастика тиоколовая, (кг)*	-	-	-	-	*(П)*	-
53-21-9	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	5243,70	325.50	4918,20	210,60	0,00	33,35
(101-9091)	*Мастика герметизирующая, (кг)*	-	-	-	-	*(П)*	-
53-21-10	Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков	1184,56	136.78	3,49	0,00	1044,29	15,08
53-21-11	Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков	15,85	13,63	0,87	0,00	1,35	1,52
	Восстановление солнцезащиты:						
53-21-12	полимерцементным составом	279,50	249,64	6,10	0,00	23,76	26,25
53-21-13	красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)	81,05	13,90	0,00	0,00	67,15	1,55
53-21-14	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	139,29	121,92	6,97	0,00	10,40	12,29
53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	533,37	507,33	0,87	0,00	25,17	49,69
	Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях:						
53-21-16	горизонтальных	3570,16	1246,48	1036,02	124,20	1287,66	131,07
53-21-17	вертикальных	4317,80	1649,22	1380,92	165,65	1287,66	173,42
53-21-18	потолочных	4999,16	2088,32	1623,18	194,94	1287,66	201,77
	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:						
53-21-19	монтажной пеной	1295,38	306,72	988,66	105,73	0,00	32,63
(101-9108)	*Мастика тиоколовая, (кг)*	-	-	-	-	*(П)*	-
53-21-20	прокладками ПРП в два слоя	5973,12	384,37	17,43	0,00	5571,32	40,89

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках:						
53-21-21	насухо	2710,40	73,20	12,20	0,00	2625,00	7,5
53-21-22	на мастике	2842,51	113,70	3,49	0,00	2725,32	11,65
	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением:						
53-21-23	навесных люлек бутилкаучуковыми и нетвердеющими мастиками с установкой упругой прокладки	9590,72	988,63	2969,10	0,00	5632,99	109
53-21-24	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	1475,16	611,87	10,91	0,00	852,38	55,93
53-21-25	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	4096,31	703,66	15,27	0,00	3377,38	64,32
53-21-26	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	9609,68	428,05	8329,25	482,56	852,38	45,01
53-21-27	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	13508,66	497,93	9633,35	557,96	3377,38	51,76
53-21-28	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	1291,34	428,05	10,91	0,00	852,38	45,01
53-21-29	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	3890,58	497,93	15,27	0,00	3377,38	51,76
53-21-30	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	3532,61	428,33	2251,90	0,00	852,38	45,04
53-21-31	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	6476,23	492,43	2606,42	0,00	3377,38	51,78
	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к расценке:						
53-21-32	53-21-24	395,46	109,18	2,20	0,00	284,08	9,98
53-21-33	53-21-25	390,96	105,35	1,53	0,00	284,08	9,63
53-21-34	53-21-26	1803,31	77,32	1441,91	83,52	284,08	8,13
53-21-35	53-21-27	1800,17	74,84	1441,25	83,52	284,08	7,78
53-21-36	53-21-28	363,60	77,32	2,20	0,00	284,08	8,13
53-21-37	53-21-29	360,45	74,84	1,53	0,00	284,08	7,78
53-21-38	53-21-30	751,46	77,32	390,06	0,00	284,08	8,13
53-21-39	53-21-31	748,32	74,84	389,40	0,00	284,08	7,78
53-21-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	2794,58	439,44	1667,82	0,00	687,32	48,45
(101-8052)	*Пена монтажная, (л)*	-	-	-	-	*(П)*	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 53-22. Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен							
	Измеритель: **100 м стоек**						
53-22-1	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	951,37	626,17	12,20	0,00	313,00	77,4
Таблица 53-23. Перекладка карнизов							
	Измеритель: **1 м карниза**						
	Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах):						
53-23-1	в 4 кирпича	113,44	29,43	0,91	0,14	83,10	3,45
53-23-2	в 6 кирпичей	209,59	54,25	1,82	0,27	153,52	6,36
	Измеритель: **1 м³ плиты**						
53-23-3	Замена кирпичного карниза на сборный железобетонный	2301,40	366,34	24,52	3,65	1910,54	42,4
Таблица 53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования							
	Измеритель: **1 м изолируемой стены**						
	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования при толщине кладки стены:						
53-24-1	в 1 кирпич	356,47	109,75	96,22	0,00	150,50	12,1
53-24-2	в 1,5 кирпича	387,76	115,19	96,41	0,00	176,16	12,7
53-24-3	в 2 кирпича	480,38	122,45	130,45	0,00	227,48	13,5
53-24-4	в 2,5 кирпича	508,02	124,26	130,62	0,00	253,14	13,7
53-24-5	в 3 кирпича	555,93	126,07	151,05	0,00	278,81	13,9
53-24-6	в 4 кирпича	584,56	128,79	151,30	0,00	304,47	14,2
Таблица 53-25. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий							
	Измеритель: **1 т металлоконструкций перемычек**						
53-25-1	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	11318,22	1433,20	67,41	4,73	9817,61	165,88

Содержание

I. Общие положения ... 3
Введение ... 3
Земляные работы ... 3
Фундаменты ... 4
Стены ... 4
Перекрытия ... 5
Перегородки ... 5
Проемы ... 5
Полы ... 5
Крыши, кровли ... 6
Лестницы, крыльца ... 6
Печные работы ... 6
Штукатурные работы ... 6
Малярные работы ... 7
Стекольные, обойные и облицовочные работы ... 7
Лепные работы ... 7
Внутренние санитарно-технические работы ... 8
Наружные инженерные сети ... 9
Электромонтажные работы ... 9
Благоустройство ... 9
Прочие ремонтно-строительные работы ... 10
II. Исчисление объемов работ ... 11
Земляные работы ... 11
Фундаменты ... 11
Стены ... 11
Перекрытия ... 12
Перегородки ... 12
Проемы ... 12
Полы ... 12
Крыши, кровли ... 12
Лестницы, крыльца ... 12
Печные работы ... 13
Штукатурные работы ... 13
Малярные работы ... 13
Стекольные, обойные и облицовочные работы ... 14
Лепные работы ... 14
Внутренние санитарно-технические работы ... 14
Наружные инженерные сети ... 15
Электромонтажные работы ... 15
Благоустройство ... 15
III. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ... 16
Раздел 51. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ ... 16
Таблица 51-1. Разработка грунта внутри здания ... 16
Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов ... 16
Таблица 51-3. Изменение уровня пола в здании ... 16
Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов ... 16
Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях ... 16
Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой ... 17
Раздел 52. ФУНДАМЕНТЫ ... 17
Таблица 52-1. Усиление фундаментов торкретированием ... 17
Таблица 52-2. Усиление фундаментов цементацией ... 17
Таблица 52-3. Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий ... 17
Таблица 52-4. Устройство кирпичного цоколя существующих зданий ... 17
Таблица 52-5. Устройство кирпичных столбчатых фундаментов ... 17
Таблица 52-6. Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов ... 17
Таблица 52-7. Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов ... 18
Таблица 52-8. Смена деревянных стульев ... 18

Таблица 52-9. Замена деревянных стульев ... 18
Таблица 52-10. Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя ... 18
Таблица 52-11. Водоотлив из подвала ... 18
Таблица 52-12. Устройство прижимной стенки толщиной ½ кирпича при ремонте фундаментов ... 19
Таблица 52-13. Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов ... 19
Таблица 52-14. Ремонт обмазочной изоляции фундаментов ... 19
Таблица 52-15. Герметизация вводов в подвальное помещение ... 19
Таблица 52-16. Заделка подвальных окон ... 19
Раздел 53. СТЕНЫ ... 19
Таблица 53-1. Разборка деревянных стен ... 19
Таблица 53-3. Прорезка проемов в стенах и перегородках ... 20
Таблица 53-4. Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках ... 20
Таблица 53-5. Ремонт каркасных стен ... 20
Таблица 53-6. Добавление утепляющей засыпки ... 21
Таблица 53-7. Смена досок чистой обшивки стен ... 21
Таблица 53-8. Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем ... 21
Таблица 53-9. Смена венцов в стенах ... 21
Таблица 53-10. Подъем рубленых стен домкратом ... 21
Таблица 53-11. Ремонт конопатки стен ... 21
Таблица 53-12. Укрепление деревянных стен ... 22
Таблица 53-13. Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в ¼ кирпича ... 22
Таблица 53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах ... 22
Таблица 53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен ... 22
Таблица 53-16. Ремонт кладки стен отдельными местами ... 23
Таблица 53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней ... 23
Таблица 53-18. Ремонт перемычек ... 23
Таблица 53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную ... 23
Таблица 53-20. Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом ... 23
Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий ... 24
Таблица 53-22. Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен ... 26
Таблица 53-23. Перекладка карнизов ... 26
Таблица 53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования ... 26
Таблица 53-25. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий ... 26
Раздел 54. ПЕРЕКРЫТИЯ ... 26
Таблица 54-1. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков ... 26
Таблица 54-2. Разборка стальных балок перекрытий ... 26
Таблица 54-3. Разборка подшивки потолков ... 27
Таблица 54-4. Ремонт деревянных балок ... 27
Таблица 54-5. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов ... 27
Таблица 54-6. Врубка деревянного ригеля между балками ... 27
Таблица 54-7. Смена засыпки перекрытия ... 27
Таблица 54-8. Укладка металлических балок ... 28
Таблица 54-9. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м² с заделкой швов ... 28
Таблица 54-10. Установка деревянной стойки под балки или прогоны ... 28
Таблица 54-11. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок ... 28
Таблица 54-12. Укрепление существующей подшивки потолка ... 28
Таблица 54-13. Устранение просадки конца балки на опоре ... 28
Таблица 54-14. Укрепление концов деревянных балок ... 28
Таблица 54-15. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены ... 29
Раздел 55. ПЕРЕГОРОДКИ ... 29
Таблица 55-1. Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок ... 29
Таблица 55-2. Перестановка филенчатых перегородок ... 29
Таблица 55-3. Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков ... 29
Таблица 55-4. Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf» ... 29
Таблица 55-5. Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи ... 30
Таблица 55-6. Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов ... 30
Таблица 55-7. Заделка щелей в верхней части перегородок ... 30
Раздел 56. ПРОЕМЫ ... 30
Таблица 56-1. Демонтаж оконных коробок ... 30

Таблица 56-2. Снятие оконных переплетов 30
Таблица 56-3. Снятие подоконных досок 30
Таблица 56-4. Ремонт оконных коробок и колод 31
Таблица 56-5. Ремонт оконных переплетов 31
Таблица 56-6. Ремонт форточек 31
Таблица 56-7. Устройство форточек в оконных переплетах 31
Таблица 56-8. Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки 31
Таблица 56-9. Демонтаж дверных коробок 31
Таблица 56-10. Снятие дверных полотен 32
Таблица 56-11. Снятие наличников 32
Таблица 56-12. Смена дверных и оконных приборов 32
Таблица 56-13. Ремонт дверных коробок 32
Таблица 56-14. Перевязка дверных полотен 33
Таблица 56-15. Ремонт дверных полотен 33
Таблица 56-16. Ремонт калевки дверных полотен 33
Таблица 56-17. Ремонт порогов 33
Таблица 56-18. Укрепление оконных и дверных коробок 33
Таблица 56-19. Обивка дверей дерматином 34
Таблица 56-20. Ремонт ворот и калиток 34
Таблица 56-21. Установка дверных полотен 34
Таблица 56-22. Навеска плотничных дверей 34
Таблица 56-23. Обрамление проемов угловой сталью 34
Таблица 56-24. Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита 35
Раздел 57. ПОЛЫ 35
Таблица 57-1. Разборка оснований покрытия полов 35
Таблица 57-2. Разборка покрытий полов 35
Таблица 57-3. Разборка плинтусов 35
Таблица 57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов 36
Таблица 57-5. Ремонт дощатых покрытий 36
Таблица 57-6. Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации 36
Таблица 57-7. Ремонт покрытий из штучного паркета 36
Таблица 57-8. Смена простильных дощатых полов 37
Таблица 57-9. Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных 37
Таблица 57-10. Заделка выбоин в полах 37
Таблица 57-11. Устройство оснований под покрытие пола 38
Таблица 57-12. Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях 38
Таблица 57-13. Смена вентиляционных половых решеток 38
Таблица 57-14. Ремонт полов из щитового паркета 38
Таблица 57-15. Смена керамических плиток в полах 39
Раздел 58. КРЫШИ, КРОВЛИ 39
Таблица 58-1. Разборка деревянных элементов конструкций крыш 39
Таблица 58-2. Разборка слуховых окон 39
Таблица 58-3. Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали 40
Таблица 58-4. Разборка парапетных решеток 40
Таблица 58-5. Ремонт деревянных элементов конструкций крыш 40
Таблица 58-6. Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов 40
Таблица 58-7. Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавляемых материалов 41
Таблица 58-8. Смена отдельных листов металлической кровли или постановка заплат 41
Таблица 58-9. Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали 41
Таблица 58-10. Смена частей водосточных труб 42
Таблица 58-11. Ремонт металлических парапетных решеток 42
Таблица 58-12. Устройство обрешетки 42
Таблица 58-13. Устройство покрытия из рулонных материалов насухо 42
Таблица 58-14. Смена покрытия из листовой стали 42
Таблица 58-15. Перенавеска водосточных труб 43
Таблица 58-16. Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами 43
Таблица 58-17. Разборка теплоизоляции на кровле 43
Таблица 58-18. Смена обрешетки 44
Таблица 58-19. Смена мелких покрытий из листовой стали 44
Таблица 58-20. Смена обделок из листовой стали 44
Таблица 58-21. Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах 45
Таблица 58-22. Смена ухватов для водосточных труб 45

Таблица 58-23. Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам 45
Таблица 58-24. Смена кровли из черепицы 45
Таблица 58-26. Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками 45
Таблица 58-27. Ремонт мягкой кровли из рубероида РК-350 с использованием аппарата «AIV» с устройством нового покрытия 45
Таблица 58-28. Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «AIV» для последующего покрытия рулонной кровлей 46
Таблица 58-29. Ремонт рулонных кровель с применением приклеиваемых рулонных материалов на основе этилен-пропиленовых каучуков 46
Таблица 58-30. Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ 46
Раздел 59. ЛЕСТНИЦЫ, КРЫЛЬЦА 46
Таблица 59-1. Разборка деревянных лестниц и крылец 46
Таблица 59-2. Разборка деревянных чердачных лестниц 46
Таблица 59-3. Разборка металлических лестничных решеток 46
Таблица 59-4. Разборка поручней 47
Таблица 59-5. Ремонт ступеней 47
Таблица 59-6. Устройство вставок в каменных ступенях 47
Таблица 59-7. Ремонт деревянного поручня 47
Таблица 59-8. Укрепление стоек металлических решеток ограждений 47
Таблица 59-9. Ремонт металлических лестничных решеток 47
Таблица 59-10. Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней 47
Раздел 60. ПЕЧНЫЕ РАБОТЫ 48
Таблица 60-1. Разборка кладки печей и очагов 48
Таблица 60-2. Разборка дымовых кирпичных труб и боровов 48
Таблица 60-3. Большой ремонт печей 48
Таблица 60-4. Малый ремонт печей 48
Таблица 60-5. Перекладка частей русской печи 49
Таблица 60-6. Смена водогрейных и пищеварных котлов 49
Таблица 60-7. Перекладка дымовых труб 49
Таблица 60-8. Перекладка вертикальных разделок печей 50
Таблица 60-9. Ремонт отдельных частей трубы 50
Таблица 60-10. Исправление кладки дымовой трубы 50
Таблица 60-11. Смена изразцов облицовки печей 51
Таблица 60-12. Промазка трещин в кладке печи 51
Таблица 60-13. Обделка кирпичом топливников 51
Таблица 60-14. Смена приборов в печах 51
Таблица 60-15. Смена предтопочных листов 52
Таблица 60-16. Прочистка дымохода 52
Таблица 60-17. Устройство отверстий для печей и труб 52
Таблица 60-18. Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах 52
Таблица 60-19. Смена колпаков на дымовых трубах 52
Раздел 61. ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ 52
Таблица 61-1. Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания 52
Таблица 61-2. Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами 53
Таблица 61-3. Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами 54
Таблица 61-4. Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами 54
Таблица 61-5. Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами 55
Таблица 61-6. Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания 55
Таблица 61-7. Ремонт штукатурки откосов внутри здания 56
Таблица 61-8. Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания 56
Таблица 61-9. Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок 56
Таблица 61-10. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов 57
Таблица 61-11. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц 57
Таблица 61-12. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек 58
Таблица 61-13. Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов 58
Таблица 61-14. Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц 59
Таблица 61-15. Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек 59
Таблица 61-16. Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором 60
Таблица 61-17. Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов 61
Таблица 61-18. Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц 62
Таблица 61-19. Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек 63
Таблица 61-20. Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов 64
Таблица 61-21. Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов 64

Таблица 61-22. Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг ... 65
Таблица 61-23. Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг ... 66
Таблица 61-24. Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ... 67
Таблица 61-25. Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом ... 67
Таблица 61-26. Перетирка штукатурки ... 67
Таблица 61-27. Насечка поверхностей под штукатурку ... 67
Таблица 61-28. Устройство основания под штукатурку из металлической сетки ... 68
Таблица 61-29. Устройство основания под штукатурку по деревянной поверхности ... 68
Таблица 61-30. Замена основания под штукатурку из драни ... 68
Таблица 61-31. Оштукатуривание поверхности дымовых труб ... 68
Таблица 61-32. Выравнивание разрушенных мест раствором с добавлением Ультра-Си при толщине намета до 10 мм ... 69
Раздел 62. МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ ... 69
Подраздел 62.1. ОКРАСКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ ... 69
Таблица 62-1. Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей ... 69
Таблица 62-2. Простая масляная окраска ранее окрашенных стен ... 69
Таблица 62-3. Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 69
Таблица 62-4. Простая масляная окраска ранее окрашенных окон ... 69
Таблица 62-5. Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 70
Таблица 62-6. Простая масляная окраска ранее окрашенных полов ... 70
Таблица 62-7. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 70
Таблица 62-8. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 71
Таблица 62-9. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 71
Таблица 62-10. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 72
Таблица 62-11. Улучшенная масляная окраска полов ... 72
Таблица 62-12. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 72
Таблица 62-13. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 73
Таблица 62-14. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 73
Таблица 62-15. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 73
Таблица 62-16. Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен водоэмульсионными составами ... 73
Таблица 62-17. Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков, водоэмульсионными составами ... 73
Таблица 62-18. Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей ... 74
Подраздел 62.2. ОКРАСКА ФАСАДОВ ... 74
Таблица 62-19. Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов ... 74
Таблица 62-20. Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов ... 74
Таблица 62-21. Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 74
Таблица 62-22. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 75
Таблица 62-23. Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов ... 75
Таблица 62-24. Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов ... 75
Таблица 62-25. Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками ... 76
Таблица 62-26. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов ... 76
Таблица 62-27. Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА) ... 76
Подраздел 62.3. ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ... 76
Таблица 62-28. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель ... 76
Таблица 62-29. Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) ... 77
Таблица 62-30. Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб ... 77
Таблица 62-31. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий ... 77
Таблица 62-32. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб ... 77
Таблица 62-33. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления ... 77
Таблица 62-34. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м² ... 78
Таблица 62-35. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток, оград и ограждений ... 78
Таблица 62-36. Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей ... 78
Подраздел 62.4. РАЗНЫЕ РАБОТЫ ... 79
Таблица 62-37. Окраска известковыми составами печей, стояков и труб ... 79

Таблица 62-38. Перематовка стекол ... 79
Таблица 62-39. Промывка поверхности, окрашенной масляными красками ... 79
Таблица 62-40. Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками ... 79
Таблица 62-41. Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок ... 79
Таблица 62-42. Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором ... 79
Таблица 62-43. Меловая защита стекол при окраске фасадов ... 80
Таблица 62-44. Огнезащитная пропитка текстильных тканевых покрытий ... 80
Таблица 62-45. Снятие многослойных лакокрасочных покрытий методом обжига ... 80
Таблица 62-46. Очистка поверхностей от стойких химических загрязнений ... 80
Раздел 63. СТЕКОЛЬНЫЕ, ОБОЙНЫЕ И ОБЛИЦОВОЧНЫЕ РАБОТЫ ... 80
Таблица 63-1. Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке ... 80
Таблица 63-2. Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах ... 81
Таблица 63-3. Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах ... 81
Таблица 63-4. Перемазка фальцев в деревянных переплетах ... 82
Таблица 63-5. Снятие обоев ... 82
Таблица 63-6. Смена обоев ... 82
Таблица 63-7. Разборка облицовки стен из плит естественного камня и из глазурованных плиток ... 82
Таблица 63-8. Ремонт облицовки из мраморных плит ... 83
Таблица 63-9. Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток ... 83
Таблица 63-10. Разборка облицовки из гипсокартонных листов ... 83
Таблица 63-11. Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами ... 83
Таблица 63-12. Ремонт потолков, облицованных гипсокартонными листами ... 83
Раздел 64. ЛЕПНЫЕ РАБОТЫ ... 84
Таблица 64-1. Базы под колонны высотой до 250 мм ... 84
Таблица 64-2. Базы под колонны высотой до 400 мм ... 84
Таблица 64-3. Базы под колонны высотой до 500 мм ... 84
Таблица 64-4. Базы по пилястрам высотой до 250 мм ... 85
Таблица 64-5. Базы по пилястрам высотой до 400 мм ... 85
Таблица 64-6. Базы по пилястрам высотой до 500 мм ... 85
Таблица 64-7. Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм ... 85
Таблица 64-8. Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм ... 86
Таблица 64-9. Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм ... 86
Таблица 64-10. Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм ... 87
Таблица 64-11. Вазы высотой до 500 мм ... 87
Таблица 64-12. Вазы высотой до 750 мм ... 87
Таблица 64-13. Вазы высотой до 1000 мм ... 88
Таблица 64-14. Венки диаметром до 500 мм ... 88
Таблица 64-15. Венки диаметром до 1000 мм ... 88
Таблица 64-16. Гербы высотой до 500 мм ... 88
Таблица 64-17. Гербы высотой до 1000 мм ... 89
Таблица 64-18. Гирлянды длиной по огибу до 750 мм ... 89
Таблица 64-19. Гирлянды длиной по огибу до 1000 мм ... 89
Таблица 64-20. Капители дорические и тосканские высотой до 250 мм ... 90
Таблица 64-21. Капители дорические и тосканские высотой до 500 мм ... 90
Таблица 64-22. Капители ионические высотой до 250 мм ... 90
Таблица 64-23. Капители ионические высотой до 500 мм ... 91
Таблица 64-24. Капители коринфские высотой до 500 мм ... 91
Таблица 64-25. Капители коринфские высотой до 750 мм ... 91
Таблица 64-26. Капители коринфские высотой до 1000 мм ... 91
Таблица 64-27. Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 500 мм ... 92
Таблица 64-28. Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 750 мм ... 92
Таблица 64-29. Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 1000 мм ... 92
Таблица 64-30. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 200 мм ... 93
Таблица 64-31. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 300 мм ... 93
Таблица 64-32. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм ... 93
Таблица 64-33. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 500 мм ... 94
Таблица 64-34. Листы высотой до 150 мм ... 94
Таблица 64-35. Листы высотой до 250 мм ... 94
Таблица 64-36. Листы высотой до 400 мм ... 95
Таблица 64-37. Маски-замки высотой до 250 мм ... 95
Таблица 64-38. Маски-замки высотой до 500 мм ... 95
Таблица 64-39. Погонные лепные изделия высотой до 50 мм ... 95
Таблица 64-40. Погонные лепные изделия высотой до 100 мм ... 96

Таблица 64-41. Погонные лепные изделия высотой до 200 мм 96
Таблица 64-42. Погонные лепные изделия высотой до 300 мм 96
Таблица 64-43. Поручни шириной до 250 мм 97
Таблица 64-44. Розетки диаметром до 200 мм 97
Таблица 64-45. Розетки диаметром до 300 мм 97
Таблица 64-46. Розетки диаметром до 500 мм 97
Таблица 64-47. Розетки диаметром до 800 мм 98
Таблица 64-48. Решетки вентиляционные площадью до 0,1 м² 98
Таблица 64-49. Решетки вентиляционные площадью до 0,4 м² 98
Таблица 64-50. Сухари высотой до 150 мм 99
Таблица 64-51. Сухари высотой до 250 мм 99
Таблица 64-52. Триглифы высотой до 250 мм 99
Таблица 64-53. Триглифы высотой до 350 мм 99
Таблица 64-54. Триглифы высотой до 750 мм 100
Таблица 64-55. Шишки высотой до 250 мм 100
Таблица 64-56. Эмблемы круглые диаметром до 200 мм 100
Таблица 64-57. Эмблемы круглые диаметром до 300 мм 101
Таблица 64-58. Эмблемы круглые диаметром до 500 мм 101
Таблица 64-59. Эмблемы круглые диаметром до 800 мм 101
Таблица 64-60. Эмблемы портальные площадью до 0,5 м² 101
Таблица 64-61. Эмблемы портальные площадью до 0,75 м² 102
Таблица 64-62. Эмблемы портальные площадью до 1,0 м² 102
Раздел 65. ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ 103
Подраздел 65.1. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ 103
Таблица 65-1. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб 103
Таблица 65-2. Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб 103
Таблица 65-3. Снятие арматуры 103
Таблица 65-4. Демонтаж санитарно-технических приборов 104
Таблица 65-5. Смена арматуры 105
Таблица 65-6. Смена санитарно-технических приборов 106
Таблица 65-7. Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 106
Таблица 65-8. Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб 106
Таблица 65-9. Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы 107
Таблица 65-10. Прочистка канализационной сети 108
Таблица 65-11. Ремонт бетонных лотков в колодцах 109
Таблица 65-70. Прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы «ROTHENBERGER» 109
Подраздел 65.2. ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ 109
Таблица 65-12. Демонтаж расширительных и конденсационных баков 109
Таблица 65-13. Демонтаж воздухосборников и грязевиков 109
Таблица 65-14. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях 109
Таблица 65-15. Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб 110
Таблица 65-16. Смена сгонов у трубопроводов 111
Таблица 65-17. Установка заглушек 111
Таблица 65-18. Ремонт арматуры 111
Таблица 65-19. Демонтаж нагревательных приборов 112
Таблица 65-20. Перегруппировка секций старых радиаторов 112
Таблица 65-21. Добавление или снятие секций радиаторов 112
Таблица 65-22. Прочистка и промывка отопительных приборов 113
Таблица 65-23. Слив и наполнение водой системы отопления 113
Таблица 65-24. Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой 113
Таблица 65-25. Смена кранов 113
Таблица 65-26. Демонтаж распределительных гребенок 113
Таблица 65-27. Демонтаж элеваторов и элеваторных узлов 114
Таблица 65-71. Комплекс работ по промывке отопительных приборов с применением пневмопистолета «Тайфун» (вне отопительного периода) 114
Подраздел 65.3. ВЕНТИЛЯЦИЯ 114
Таблица 65-28. Разборка вентиляционных коробов из плит 114
Таблица 65-29. Разборка вентиляционных шахт 114
Таблица 65-30. Разборка металлических воздуховодов 114

Таблица 65-31. Демонтаж осевых вентиляторов ... 115
Таблица 65-32. Демонтаж центробежных вентиляторов ... 115
Таблица 65-33. Смена жалюзийных решеток ... 115
Таблица 65-34. Ремонт вентиляционных коробов ... 115
Таблица 65-35. Прочистка вентиляционных каналов ... 115
Подраздел 65.4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ... 115
Таблица 65-36. Снятие газовых приборов ... 115
Таблица 65-37. Снятие вытяжных труб у газовых приборов ... 116
Подраздел 65.5. РАЗНЫЕ РАБОТЫ ... 116
Таблица 65-38. Смена частей канализационного стояка над кровлей ... 116
Раздел 66. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ... 116
Подраздел 66.1. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ ... 116
Таблица 66-1. Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб ... 116
Таблица 66-2. Разборка трубопроводов канализации ... 116
Таблица 66-3. Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную ... 117
Таблица 66-4. Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы ... 117
Таблица 66-5. Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ ... 117
Таблица 66-6. Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами ... 117
Таблица 66-7. Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер ... 117
Таблица 66-8. Демонтаж чугунных люков ... 117
Таблица 66-9. Установка лестниц в существующих тепловых камерах ... 117
Таблица 66-10. Очистка камер от грязи и ила ... 117
Таблица 66-11. Очистка проходных и полупроходных каналов ... 118
Таблица 66-12. Очистка непроходных каналов от ила и грязи ... 119
Таблица 66-13. Проверка крепления трубопроводов ... 119
Таблица 66-14. Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб ... 120
Таблица 66-15. Замена участков трубопроводов ... 120
Таблица 66-16. Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах ... 121
Таблица 66-17. Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна-шурфы ... 122
Таблица 66-18. Демонтаж сальниковых компенсаторов ... 122
Таблица 66-19. Демонтаж П-образных компенсаторов ... 123
Таблица 66-20. Замена прокладок на фланцевых соединениях трубопроводов ... 123
Таблица 66-21. Замена набивки сальниковых компенсаторов ... 123
Таблица 66-22. Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер ... 123
Таблица 66-23. Замена люков колодцев и камер ... 124
Таблица 66-24. Разборка тепловой изоляции ... 124
Таблица 66-25. Прочистка дренажа штангами ... 124
Таблица 66-26. Демонтаж задвижек ... 124
Подраздел 66.2. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ВОДОПРОВОДА БЕСТРАНШЕЙНЫМИ МЕТОДАМИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ИМПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ... 124
ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ПО МЕТОДИКЕ «ПРОЦЕСС ФЕНИКС» ... 124
Таблица 66-27. Промывка трубопровода для последующего санирования трубопровода ... 124
Таблица 66-28. Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода ... 125
Таблица 66-29. Санирование трубопровода по методике «Процесс Феникс» ... 125
Таблица 66-30. Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после операции санирования ... 125
ЗАМЕНА СТАРЫХ ТРУБ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫМИ ТРУБАМИ С ПОМОЩЬЮ ПНЕВМОПРОБОЙНИКА ... 125
Таблица 66-31. Подземное разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника с протягиванием на ее место новой полиэтиленовой трубы ... 125
Таблица 66-32. Протаскивание водопроводной полиэтиленовой трубы в существующую без разрушения с помощью пневмопробойника ... 126
Подраздел 66.3. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ БЕСТРАНШЕЙНЫМИ МЕТОДАМИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ИМПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ... 126
ОБЛИЦОВКА КОЛОДЦЕВ ПОЛИЭТИЛЕНОМ ... 126
Таблица 66-33. Облицовка колодцев методом «TROLINING» ... 126
Таблица 66-34. Облицовка колодцев полиэтиленовыми трубами ... 126
ПЕРЕКРЫТИЕ УЧАСТКОВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ С ПОМОЩЬЮ ПНЕВМОЗАГЛУШЕК ... 127
Таблица 66-35. Очистка участка трубы под заглушку ... 127
Таблица 66-36. Монтаж и демонтаж резинокордной пневмозаглушки ... 127
БЕСТРАНШЕЙНАЯ ЗАМЕНА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ... 127
Таблица 66-37. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками с помощью пневмопробойника ... 127

Таблица 66-38. Заполнение упраздняемых трубопроводов или межтрубного пространства при трубах в футляре песком, бетоном, раствором ... 127
Таблица 66-39. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками «ВИП-ЛАЙНЕР» с помощью пневмопробойника ... 127
Таблица 66-40. Бестраншейное восстановление канализационных трубопроводов методом «ФЛЕКСОРЕН» ... 128
Таблица 66-41. Восстановление канализационных трубопроводов методом «ИНСИТУФОРМ» ... 128
Таблица 66-42. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов на пластмассовые методом «ГРУНДОКРАК» ... 128
Таблица 66-43. Промывка канализационных сетей спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» ... 128
Таблица 66-44. Восстановление канализационных колодцев методом «TROLINING» ... 129
Таблица 66-45. Восстановление канализационных колодцев полиэтиленовыми трубами ... 129
Таблица 66-46. Крепление траншей с помощью крепежных блоков ... 129
Таблица 66-47. Санация внутренней поверхности стальных труб водопроводных сетей методом нанесения цементно-песчаного раствора ... 129
Таблица 66-48. Восстановление внутренних поверхностей канализационных колодцев нанесением цементно-песчаной гидроизоляции ... 129
Таблица 66-49. Заделка трещин, раковин и сколов оголовков труб ... 130
Таблица 66-50. Замена стальных трубопроводов теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения в закрытых проходных эксплуатируемых коллекторах ... 130
Таблица 66-51. Водолазное обследование тоннельных коллекторов внутренним диаметром от 1500 мм до 4050 мм ... 130
Таблица 66-52. Подводно-технические водолазные работы по очистке от камней, щебня и ила тоннельных коллекторов внутренним диаметром от 1500 мм до 4050 мм ... 130
Раздел 67. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ... 130
Таблица 67-1. Демонтаж электропроводки ... 130
Таблица 67-2. Демонтаж труб и проводов из труб ... 131
Таблица 67-3. Демонтаж кабеля ... 131
Таблица 67-4. Демонтаж приборов ... 131
Таблица 67-5. Смена ламп ... 131
Таблица 67-6. Смена магнитных пускателей ... 131
Таблица 67-7. Смена пакетных выключателей ... 131
Таблица 67-8. Смена светильников ... 132
Таблица 67-9. Смена выключателей и розеток ... 132
Таблица 67-10. Смена электросчетчиков ... 132
Таблица 67-11. Смена патронов ... 132
Таблица 67-12. Ремонт магнитных пускателей ... 132
Таблица 67-13. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов ... 132
Таблица 67-14. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов ... 132
Таблица 67-15. Ремонт силового предохранительного шкафа ... 132
Раздел 68. БЛАГОУСТРОЙСТВО ... 132
Таблица 68-1. Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет ... 132
Таблица 68-2. Формовочная обрезка деревьев ... 133
Таблица 68-3. Валка деревьев в городских условиях ... 133
Таблица 68-4. Выкашивание газонов ... 133
Таблица 68-5. Вырезка сухих ветвей ... 133
Таблица 68-6. Омоложение живых изгородей и кустарников ... 134
Таблица 68-7. Штыковка почвы при омоложении растений ... 134
Таблица 68-8. Ремонт садовых дорожек ... 134
Таблица 68-9. Исправление профиля шебеночных и гравийных оснований ... 134
Таблица 68-10. Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси ... 135
Таблица 68-11. Перемощение мостовой ... 135
Таблица 68-12. Разборка покрытий и оснований ... 135
Таблица 68-13. Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см ... 136
Таблица 68-14. Разборка бортовых камней ... 136
Таблица 68-15. Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог ... 136
Таблица 68-16. Ремонт тротуаров из литого асфальта ... 136
Таблица 68-17. Ремонт бордюров ... 136
Таблица 68-18. Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах ... 137
Таблица 68-19. Заделка трещин в асфальтобетонных покрытиях вручную битумом с очисткой трещин и засыпкой поверхности песком с уплотнением ... 137
Таблица 68-20. Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель ... 137
Таблица 68-21. Размостка плитных тротуаров и дорожек с разборкой ... 137

Таблица 68-22. Восстановление профиля канав вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с разравниванием и планировкой откосов ... 137
Таблица 68-23. Ремонт металлических ограждений ... 137
Таблица 68-24. Смена отдельных участков металлического ограждения газонов ... 137
Таблица 68-25. Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок ... 138
Таблица 68-26. Разборка деревянных заборов ... 138
Таблица 68-27. Ремонт деревянных ворот и калиток ... 138
Таблица 68-28. Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм из-делий из природного камня при мощении и монтаже ... 138
Таблица 68-29. Ремонт массивной гранитной облицовки мостов и набережных ... 138
Таблица 68-33. Валка деревьев с корня без корчевки пня ... 139
Таблица 68-34. Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня ... 139
Таблица 68-35. Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня ... 139
Таблица 68-36. Разборка асфальтобетонного покрытия толщиной 10 см вокруг колодцев ... 139
Таблица 68-37. Регулирование высотного положения крышек колодцев ... 139
Раздел 69. ПРОЧИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ... 140
Таблица 69-1. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную ... 140
Таблица 69-2. Сверление отверстий ... 140
Таблица 69-3. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов ... 141
Таблица 69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб ... 141
Таблица 69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов ... 141
Таблица 69-6. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов ... 141
Таблица 69-7. Устройство ходов, переходных мостиков на чердаке ... 141
Таблица 69-8. Утепление трубопроводов в каналах и коробах ... 141
Таблица 69-9. Очистка помещений от строительного мусора ... 141
Таблица 69-10. Антисептирование древесины ... 142
Таблица 69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях ... 142
Таблица 69-12. Приготовление растворов вручную ... 142
Таблица 69-13. Разогрев битумных материалов ... 142
Таблица 69-14. Приготовление силаксанового клея ... 143
Таблица 69-15. Затаривание строительного мусора в мешки ... 143
Таблица 69-16. Ремонт отмостки ... 143
Таблица 69-17. Ремонт подкрановых путей мостовых кранов ... 143
Таблица 69-18. Ремонт подкрановых путей козловых кранов ... 144
Таблица 69-19. Разборка бетонных и железобетонных конструкций при помощи отбойных молотков ... 144
Таблица 69-50. Ремонт запани ... 145
IV. Приложения ... 146
Приложение 62.1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей ... 146
Приложение 62.2 Окраска масляными и водоэмульсионными красками ранее окрашенных поверхностей ... 146
Приложение 62.3 Определение площади окраски потолков ... 147
Приложение 62.4 Определение площади окрашиваемой поверхности заполнения оконных и дверных проемов ... 147
Приложение 62.5 Определение объема работ по окраске лепных изделий ... 148
Приложение 62.6 Определение объема работ по окраске труб, включая выступы от фасонных частей, раструбов и крепления ... 148
Приложение 64.1 Нормы расхода моделей и выхода деталей одинакового рисунка ... 149
Приложение 66.1 Коэффициенты к стоимости эксплуатации машин (в том числе заработной плате машинистов) при заиленности трубопровода более 30% ... 149
Приложение 70 Показатели часовой оплаты труда рабочих-строителей в зависимости от среднего разряда работ ... 150
Приложение 71 Сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и механизмов в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000г ... 150
Приложение 72 Сметные цены на материалы, изделия и конструкции в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000г ... 155
Приложение 73 Таблицы замены ресурсов ФЕРр ... 168

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
ФЕРр-2001
ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ООО «Стройинформиздат»
129085, г. Москва, проспект Мира, д.95, стр.1
Тел.: (495) 775-11-91, gost.e-ecolog.ru

Подписано в печать 12.03.2014 г. Формат 60х90/8. Печ.л. 25,37
Заказ № 276 Тираж 300 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»
119049, г.Москва, Б. Якиманка, 38 «А»

gost.e-ecolog.ru