ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГЭСНмр 81-06-ОП-2001

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ГЭСНмр-2001

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЯ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

gost.e-ecolog.ru

Москва 2014

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ГЭСНмр 81-06-ОП-2001

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение к периодическому печатному изданию «Вестник ценообразования и сметного нормирования», Февраль 2014 г., Выпуск 2 (155)

Издание официальное

Москва 2014

Приложение к периодическому печатному изданию
«Вестник ценообразования и сметного нормирования», Февраль 2014 г., Выпуск 2 (155

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на капитальный ремонт оборудования.
ГЭСНмр 81-06-ОП-2001 Общие положения. Приложения
Москва, 2014 – 11 стр.

Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на капитальный ремонт оборудования (далее – ГЭСНмр) предназначены для определения потребности в ресурсах (затрат труда рабочих, машинистов, времени эксплуатации строительных машин и механизмов, материальных ресурсов) при выполнении работ по капитальному ремонту оборудования и для составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ ресурсным и ресурсно-индексным методами.
ГЭСНмр являются исходными нормами для разработки других сметных нормативов: единичных расценок федерального, территориального и отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных сметных нормативов.

Утверждены и внесены в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.01.2014 г. № 31/пр (в ред. Приказа Минстроя России от 07.02.2014 г. № 39/пр).

ISBN 978-5-91418-567-8

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ГЭСНмр-2001

I. Общие положения

Введение

1.0.1. Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на капитальный ремонт оборудования (далее – ГЭСНмр) предназначены для определения потребности в ресурсах (затрат труда рабочих, машинистов, времени эксплуатации строительных машин и механизмов, материальных ресурсов) при выполнении работ по капитальному ремонту оборудования и для составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ ресурсным и ресурсно-индексным методами.

ГЭСНмр являются исходными нормами для разработки других сметных нормативов: единичных расценок федерального, территориального и отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных сметных нормативов.

1.0.2. ГЭСНмр отражают среднеотраслевые затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, технологию и организацию работ по капитальному ремонту оборудования.

1.0.3. В ГЭСНмр подразделяются по видам работ:

– Часть 1. «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов»;

– Часть 2. «Ревизия трубопроводной арматуры».

Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов

1.1. ГЭСНмр части 1 «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов» распространяется на лифты электрические типовых конструкций отечественного производства и аналогичных конструкций иностранных марок.

1.1.1. В части 1 содержатся сметные нормы на работы по замене, установке, ремонту оборудования, устройств и конструкций лифтов, а также прочие работы в период капитального ремонта и модернизации лифтов, а также на работы по техническому диагностированию и обследованию лифтов.

1.1.2. В нормах части 1 учтены затраты на выполнение комплекса работ в соответствии с техническими требованиями при производстве работ, включая все необходимые вспомогательные и сопутствующие работы, в том числе:

1.1.2.1. разгрузку с транспортного средства и перемещение (подъем, спуск) оборудования, материалов, инструмента и приспособлений в зону производства работ;

1.1.2.2. установку и снятие ручных талей (затраты на эксплуатацию ручных талей учитываются нормой накладных расходов);

1.1.2.3. перемещение демонтированного оборудования (подъем, спуск);

1.1.2.4. состав работ, учтенных нормами, приведен в таблицах норм, при этом мелкие, вспомогательные операции не указываются, но подразумеваются.

1.1.3. Затраты на демонтаж и монтаж лифтов в целом в неперекрытых шахтах следует определять по ГЭСНм части 3 «Подъемно-транспортное оборудование».

1.1.4. При применении норм на замену привода дверей кабины (01-01-003-01 и 01-01-003-02) не допускается одновременно использовать нормы на замену редуктора и электродвигателя привода дверей кабины (01-01-003-03 и 01-01-003-04).

1.1.5. При замене в целом дверей шахты лифта (01-01-005-01 и 01-01-005-02) другие нормы табл. 01-01-005 не применяются.

1.1.6. Норма 01-01-011-01 применяется в случае замены в целом башмака, а норма 01-01-011-02 – только вкладыша башмака. Одновременно указанные нормы не применяются.

1.1.7. При использовании норм на замену противовеса (01-01-030-01 и 01-01-030-02) нормы на замену отдельных узлов противовеса (с 01-01-030-03 по 01-01-030-05) не применяются.

1.1.8. Нормы на замену блока (01-01-031-01) и на замену подшипников блока (01-01-031-02) одновременно не применяются.

1.1.9. При замене лифтовой лебедки в целом (нормы 01-01-002-05 и 01-01-002-06) другие нормы табл. 01-01-002 не применяются.

1.1.10. Нормы 01-01-002-07 и 01-01-002-08 применяются при замене только червячной пары редуктора лифтовой лебёдки. Если же заменяется весь редуктор лифтовой лебёдки (нормы 01-01-002-09 и 01-01-002-10), то нормы 01-01-002-07 и 01-01-002-08 не применяются.

1.1.11. Не допускается совместное применение норм табл. 01-01-006 «Замена станции управления лифта» и табл. 01-01-007 «Замена системы управления лифта».

1.1.12. При замене вводного устройства (нормы 01-01-010-03 и 01-01-010-04) нормы на замену конденсаторов проходных на вводном устройстве (нормы 01-01-010-12, 01-01-010-13, 01-01-010-14) не применяются.

1.1.13. При замене электромагнитной отводки (норма 01-01-028-02) норма на замену тяги электромагнитной отводки (01-01-028-03) не применяется.

1.1.14. Нормы табл. 01-01-029 применяются только при замене отдельных узлов и деталей раздвижных дверей кабины лифта. Указанные нормы не допускается использовать совместно с нормами табл. 01-01-005.

1.1.15. При определении затрат на замену направляющих кабины лифта и противовеса (табл. 01-01-023) единицу измерения «1 м направляющих» следует понимать как 1 м двух направляющих (или 2 м одной направляющей).

1.1.16. Затраты на замену одной кнопки вызывного аппарата определяются по нормам 01-01-012-01 и 01-01-012-02 с коэффициентом 0,6.

1.1.17. При применении нормы табл. 01-02-002 «Установка смазывающего устройства» использование дополнительно норм 01-02-001-03 и 01-02-001-04 на очистку и промывку направляющих кабины (противовеса) не допускается.

1.1.18. При применении нормы на ремонт тормозного устройства лифтовой лебедки (табл. 01-03-013) норма на ремонт тормозного электромагнита (табл. 01-03-014) не применяется.

1.1.19. При замене в целом лифта табл. 01-04-002 «Переоборудование лифта в подъемное средство подмащивания» не должна применяться.

1.1.20. В ГЭСНмр части 1 отдела 5 приведены затраты на работы по техническому диагностированию и обследованию лифтов, проводимые специализированными экспертными организациями (инженерными центрами), имеющими лицензию.

1.1.21. Нормы разработаны в соответствии с техническими требованиями устройства и безопасной эксплуатации лифтов.

1.1.22. В нормах на полное техническое освидетельствование лифта (табл. 01-05-001), проводимое после монтажа и пусконаладочных работ до ввода лифта в эксплуатацию учтены затраты на:

1.1.22.1. проверку наличия технической и эксплуатационной документации, акта на скрытые работы и протоколов;

1.1.22.2. визуальный и измерительный контроль установки лифта, проверку технического состояния оборудования лифта в соответствии с монтажными чертежами.

1.1.22.3. проверку функционирования лифта на всех режимах в соответствии с руководством по эксплуатации;

1.1.22.4. проведение испытаний;

1.1.22.5. составление и оформление акта полного технического освидетельствования лифта по установленной форме.

1.1.23. В нормах на периодическое техническое освидетельствование лифта (табл. 01-05-002), проводимое в течение всего срока его эксплуатации не реже одного раза в 12 календарных месяцев, учтены затраты на:

1.1.23.1. проверку технической и эксплуатационной документации;

1.1.23.2. визуальный и измерительный контроль установки лифтового оборудования, за исключением размеров, не изменяемых в процессе эксплуатации;

1.1.23.3. проверку функционирования лифта на всех режимах;

1.1.23.4. проведение испытаний;

1.1.23.5. проверку соответствия организации эксплуатации лифта ПУБЭЛ;

1.1.23.6. составление и оформление акта периодического технического освидетельствования по установленной форме.

1.1.24. В нормах на частичное техническое освидетельствование лифта (табл. 01-05-003), проводимое после ремонта, замены лифтового оборудования или установки дополнительных устройств (модернизации), учтены затраты на:

1.1.24.1. проверку технической и эксплуатационной документации;

1.1.24.2. проверку соответствия отремонтированного, замененного или вновь установленного оборудования паспортным данным;

1.1.24.3. проведение испытаний и (или) проверку отремонтированных, замененных или установленных устройств и оборудования в объеме периодического технического освидетельствования;

1.1.24.4. составление и оформление протоколов испытаний.

1.1.25. В нормах на техническое диагностирование лифта, отработавшего срок службы, установленный в нормативной конструкторской и эксплуатационной документации, стандартах, правилах безопасности (табл. 01-05-004), учтены затраты на:

1.1.25.1. проверку технической и эксплуатационной документации;

1.1.25.2. визуальный и измерительный контроль, определение состояния лифтового оборудования с выявлением дефектов, неисправностей, степени износа, коррозии;

1.1.25.3. испытание устройств безопасности;

1.1.25.4. обследование металлоконструкций с применением неразрушающих методов контроля;

1.1.25.5. проверку: сопротивления изоляции электрооборудования и электрических сетей; наличия цепи между заземленной электроустановкой и элементами заземленной установки; срабатывания защиты в сетях с глухозаземленной нейтралью;

1.1.25.6. проверку функционирования оборудования лифта в различных режимах;

1.1.25.7. составление и оформление отчетной документации о результатах испытаний лифта, ведомости дефектов и выявленных отступлений от требований ПУБЭЛ;

1.1.25.8. оформление экспертного заключения о возможности продления срока безопасной эксплуатации лифта.

1.1.26. При определении по табл. 01-05-004 затрат на техническое диагностирование лифта, отработавшего назначенный срок службы, нормы табл. 01-05-005 не применяются.

1.1.27. Затраты на техническое освидетельствование лифтов после выполнения работ по их модернизации определяются по нормам табл. 01-05-002.

1.1.28. При одновременном использовании норм с 01-05-003-01 по 01-05-003-08 (когда имеют место установка, замена или ремонт, двух и более устройств лифта) соответствующие нормы табл. 01-05-003, включая норму 01-05-003-09, принимаются с коэффициентом 0,5.

1.1.29. Сметные нормы отдела 5, разработаны исходя из состава исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах), приведенного в приложении 1.1.

1.1.30. Затраты на техническое диагностирование лифта, подлежащего модернизации, определяются по табл. 01-05-004 с применением коэффициентов, учитывающих этапы производства работ:

до проведения модернизации – 0,65;

после проведения модернизации – 0,35.

1.1.31. Затраты на периодическое техническое освидетельствование поэтажных эскалаторов определяются по норме 01-05-002-01 «Периодическое техническое освидетельствование лифта на две остановки» с коэффициентом 1,2.

Ревизия трубопроводной арматуры

1.2. В ГЭСНмр части 2 «Ревизия трубопроводной арматуры» предназначены для определения затрат на ревизию трубопроводной арматуры на условное давление до 40 МПа, на фланцевых и сварных соединениях, с ручным и электрическим приводом.

1.2.1. Работы по ревизии могут выполняться как на неустановленной трубопроводной арматуре, хранящейся на складе сверх гарантийного срока хранения (предмонтажная ревизия), так и на установленной арматуре – в период реконструкции, расширения, а также капитального ремонта на действующих объектах.

Гарантийные сроки хранения арматуры устанавливаются техническими условиями на поставку, другой нормативно-технической документацией предприятий-изготовителей арматуры, а также отраслевыми инструкциями о порядке хранения оборудования на объектах.

1.2.2. Работы по предмонтажной ревизии арматуры выполняются монтажной организацией (подрядчиком) по наряд-заказу заказчика.

1.2.3. В нормах части 2 учтены затраты на выполнение комплекса работ по предмонтажной ревизии арматуры, не установленной на трубопроводе, включая:

1.2.3.1. перемещение арматуры со склада хранения к месту проведения ревизии на расстояние до 200м;

1.2.3.2. устройство и разборку приспособлений для производства работ по ревизии;

1.2.3.3. снятие и установку привода;

1.2.3.4. снятие и установку заглушек;

1.2.3.5. удаление антикоррозийных смазок;

1.2.3.6. разборку и промывку арматуры;;

1.2.3.7. очистку от коррозии и грязи с последующей промывкой;

1.2.3.8. выявление дефектов;

1.2.3.9. замену прокладок и сальниковых набивок, мелких деталей (крепежа);

1.2.3.10. протирку уплотняющих поверхностей;

1.2.3.11. сборку арматуры, гидравлические испытания.

1.2.4. В нормах части 2 не учтены затраты на:

1.2.4.1. ревизию приводов;

1.2.4.2. устранение дефектов изготовления арматуры, или дефектов, вызванных нарушением условий хранения или транспортирования;

1.2.4.3. проведение стилоскопирования деталей разобранной арматуры из легированной стали, определяемые по ГЭСНм части 39 «Контроль монтажных сварных соединений»;

1.2.4.4. изготовление, установку и снятие защитных устройств для предохранения арматуры от попадания атмосферных осадков, пыли и грязи при производстве ревизии на открытых площадках.

1.2.5. При выполнении работ по ревизии арматуры, установленной на трубопроводе, необходимо учитывать затраты на демонтаж и последующий (после ревизии) монтаж (установку) арматуры на трубопроводе, дополнительно.

Затраты на демонтаж и монтаж арматуры определяются по ГЭСНм части 12 «Технологические трубопроводы».

II. Рекомендации по применению сметных норм

Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов

2.1. ГЭСНмр части 1 учтены конкретные условия производства работ по ремонту и модернизации оборудования лифтов, в том числе: стесненность рабочих мест, выполнение отдельных работ вблизи устройств, находящихся под напряжением и т.п., в связи с чем не допускается применение к нормам каких-либо повышающих коэффициентов на условия производства работ.

2.1.1. Затраты на приобретение запасных частей, деталей оборудования, необходимых для проведения ремонта или замены отдельных конструктивных элементов лифтов, определяются в сметах и при расчетах за выполненные работы на основе их потребности, установленной по технической документации, с учетом сметных цен текущего уровня, включая транспортные и заготовительно-складские расходы.

2.1.2. Затраты на составление смет подрядными специализированными организациями, выполняющими работы по замене, модернизации, реконструкции и капитальному ремонту лифтов, определяются на основе трудозатрат, согласованных с заказчиком.

При этом затраты на составление смет не должны превышать от сметной стоимости соответствующих видов работ по смете:

по капитальному ремонту лифтов – 0, 8 %;

по замене, модернизации и реконструкции лифтов – 0,7 %.

2.1.3. Затраты специализированных экспертных организаций (инженерных центров) на выполнение отдельных сопутствующих работ по заданию заказчика определяются расчетом на основе трудозатрат и сложившегося уровня рентабельности.

К таким сопутствующим работам могут относиться:

2.1.3.1. изготовление паспорта лифта;

2.1.3.2. разработка проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

2.1.3.3. разработка проектной документации автоматизированной системы диспетчерского контроля за работой лифтов;

2.1.3.4. экспертиза проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

2.1.3.5. другие подобного вида работы.

Указанные работы выполняются (при наличии соответствующих лицензий) по отдельному договору с заказчиком, а их стоимость не включается в сметы на капитальный ремонт и модернизацию оборудования лифтов.

Содержание

I. Общие положения 3
Введение 3
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов 3
Ревизия трубопроводной арматуры 5
II. Рекомендации по применению сметных норм 7
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов 7
IV. Приложения 8
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов 8
Приложение 1.1 Состав исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах) 8

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГЭСНмр 81-06-ОП-2001
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЯ

ООО «Стройинформиздат»
129085, г. Москва, проспект Мира, д.95, стр.1
Тел.: (495) 775-11-91, gost.e-ecolog.ru

Подписано в печать 12.03.2014г. Формат 60х90/8. Печать цифровая. Печ.л. 1,37
Заказ № 269 Тираж 300 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»
119049, г.Москва, Б. Якиманка, 38 «А»

gost.e-ecolog.ru