ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГЭСНР 81-04-2001

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ГЭСНр-2001

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

gost.e-ecolog.ru

Москва 2014

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ГЭСНр 81-04-2001

Приложение к периодическому печатному изданию
«Вестник ценообразования и сметного нормирования»,
Февраль 2014 г., Выпуск 2 (155)

Издание официальное

Москва 2014

Приложение к периодическому печатному изданию
«Вестник ценообразования и сметного нормирования», Февраль 2014 г., Выпуск 2 (155)

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы.
ГЭСНр 81-04-2001
Москва, 2014 – 313 стр.

Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (далее – ГЭСНр) предназначены для определения потребности в ресурсах (затрат труда рабочих-строителей, машинистов, времени эксплуатации строительных машин и механизмов, материальных ресурсов) при выполнении ремонтно-строительных работ и для составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ ресурсным и ресурсно-индексным методами.
ГЭСНр являются исходными нормами для разработки других сметных нормативов: единичных расценок федерального, территориального и отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных сметных нормативов.

Утверждены и внесены в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.01.2014 г. № 31/пр (в ред. Приказа Минстроя России от 07.02.2014 г. № 39/пр).

ISBN 978-5-91418-554-8

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ГЭСНр-2001

I. Общие положения

Введение

1.0.1. Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (далее – ГЭСНр) предназначены для определения потребности в ресурсах (затрат труда рабочих-строителей, машинистов, времени эксплуатации строительных машин и механизмов, материальных ресурсов) при выполнении ремонтно-строительных работ и для составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ ресурсным и ресурсно-индексным методами.

ГЭСНр являются исходными нормами для разработки других сметных нормативов: единичных расценок федерального, территориального и отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных сметных нормативов.

1.0.2. ГЭСНр отражают среднеотраслевые затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, технологию и организацию по видам ремонтно-строительных работ.

1.0.3. В настоящих ГЭСНр содержатся нормы на выполнение:

– работ по разработке и перемещению грунтов при ремонте, подводке, смене или усилении фундаментов и оснований, а также при изменении уровня полов в здании;

– работ по усилению оснований фундаментов, ремонту каменных фундаментов с перекладкой отдельных участков, замене деревянных столбчатых фундаментов на кирпичные и бетонные, устройству новых каменных и бетонных фундаментов под стены, предусмотренные новой планировкой помещений и т.п., а также по ремонту гидроизоляции фундаментов и стен подвалов;

– работ по ремонту каменных стен с перекладкой отдельных участков, смене отдельных участков рубленных и каркасных стен, усилению кирпичных стен, устройству новых стен, предусмотренных перепланировкой помещений и т.п.;

– работ по разборке, ремонту и устройству перекрытий;

– работ по разборке и ремонту перегородок;

– работ по разборке, ремонту и заполнению соответствующими элементами оконных и дверных проемов;

– работ по разборке и ремонту полов;

– работ по разборке, ремонту и смене основных видов конструкций крыш и кровель;

– работ по разборке элементов лестниц, ремонту и устройству лестничных маршей и площадок, ремонту на месте, смене и установке отдельных ступеней, ремонту и укреплению стоек металлических лестничных решеток, ремонту других несгораемых и деревянных элементов лестниц;

– работ по разборке и ремонту элементов печей;

– работ по ремонту внутренней штукатурки и штукатурки фасадов;

– малярных работ при ремонте зданий и сооружений;

– стекольных, обойных и облицовочных работ при ремонте зданий и сооружений;

– лепных работ;

– внутренних санитарно-технических работ при ремонте зданий и сооружений;

– работ по разборке, ремонту и замене наружных инженерных сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения с использованием узлов, деталей и сборных конструкций промышленного изготовления;

– работ по ремонту и демонтажу электрического освещения и силовых проводок в жилых и общественных зданиях независимо от материалов стен, перекрытий и перегородок;

– работ по благоустройству территорий.

Земляные работы

1.51.1. В ГЭСНр раздела 51 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, включая разрыхление грунта, необходимые дополнительные перекидки, очистку бровок, подноску и уборку материалов крепления.

1.51.2. Нормы расхода ресурсов определены на единицу объема работ (в т.ч. по толщине слоев уплотнения, глубине слоев разработки и рыхления) по обмеру в состоянии естественной плотности.

1.51.3. В ГЭСНр расход ресурсов на выполнение работ по разработке грунтов рассчитан, исходя из условий послойного залегания грунтов I-III групп на полную глубину котлована (траншеи). Соотношение объемов работ по группам грунтов, исходя из проектной глубины разработки принято:

I группы – 10 %;

II группы – 50 %;

III группы – 40 %.

1.51.4. В ГЭСНр табл. 51-1 и 51-2 расход ресурсов рассчитан с учетом устройства креплений котлованов (траншей) в неустойчивых грунтах. При этом к неустойчивым грунтам следует относить песчаные, гравелистые и другие несвязные грунты, а к устойчивым — глинистые, суглинистые и другие связные грунты.

Соотношение объемов работ в зависимости от устойчивости грунтов приняты:

с креплениями – 70 %;

без креплений – 30 %.

1.51.5. В ГЭСНр расход ресурсов на выполнение работ по разработке грунтов рассчитан исходя из условий их естественной влажности, т.е. не находящихся во время их разработки под непосредственным воздействием грунтовых, проточных или дождевых вод. В ГЭСНр табл. 51-2 и 51-5 расход ресурсов на выполнение указанных работ рассчитан, исходя из условий разработки грунтов нормальной влажности в объеме 70 %, повышенной влажности – 30 %.

1.51.6. В ГЭСНр табл. 51-5 расход ресурсов рассчитан на выполнение работ по разработке грунтов одноковшовыми экскаваторами, оборудованными обратной лопатой, с ковшом вместимостью 0,25 $м^3$ и углом поворота стрелы до 135 градусов и бульдозерами 37 (50) кВт (л.с.). Расход ресурсов на выполнение работ по засыпке траншей и котлованов рассчитан, исходя из условий их осуществления вручную в объеме 50 %, с использованием бульдозера – 50 %.

1.51.7. В ГЭСНр расход ресурсов на выполнение работ по разработке грунта механизированным методом рассчитан с учетом времени внутрисменных перерывов в работе машин, не связанных с организацией ремонтно-строительного производства, а также времени перерывов в связи с переходом самоходных машин из одной рабочей зоны в другую и времени использования машин для выполнения трудно поддающихся нормированию работ.

1.51.8. В ГЭСНр раздела 51 учтено перемещение грунта тачками на расстояние до 20 м.

Фундаменты

1.52.1. В ГЭСНр раздела 52 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, выполняемых при ремонте и устройстве фундаментов, включая: очистку опалубки и арматуры от грязи и мусора; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных при разборке и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.52.2. В ГЭСНр на выполнение работ по разборке фундаментов расход ресурсов рассчитан для условий разборки их на отдельные элементы: кирпичи, доски и т.п. Разборка конструкций путем их валки или обрушения нормами не предусмотрена.

1.52.3. ГЭСНр на выполнение работ по разборке фундаментов, пробивке и заделке отверстий, гнезд и борозд не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в конструкциях.

1.52.4. В ГЭСНр раздела 52 приведен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). При применении норм расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки норм затрат труда и времени использования машин.

1.52.5. В ГЭСНр на производство работ с применением опалубки расход оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом количества их возврата после разборки и дополнительного расхода материалов на восстановление потерь.

1.52.6. В ГЭСНр на выполнение работ с применением деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по защите их от гниения. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует нормировать дополнительно.

1.52.7. В ГЭСНр раздела 52 предусматривается применение кирпича стандартного одинарного размером 250х120х65 мм. При применении кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.52.8. В ГЭСНр раздела 52 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по обычной кладке цоколя под штукатурку.

Стены

1.53.1. В ГЭСНр раздела 53 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, производимых при ремонте и устройстве стен, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.53.2. Расход ресурсов в ГЭСНр раздела 53 рассчитан исходя из условий разборки стен на отдельные элементы (кирпичи, доски, плитки и т.п.), а не путем валки или обрушения.

1.53.3. В ГЭСНр раздела 53 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей, а также перестановке приставных лестниц и стремянок высотой до 4 метров.

1.53.4. В ГЭСНр раздела 53 не учтен расход ресурсов на выполнение работ по установке и разборке лесов.

1.53.5. В ГЭСНр раздела 53 предусмотрено применение одинарного кирпича размером 250х120х65 мм. При использовании кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.53.6. ГЭСНр на выполнение работ по разборке элементов стен не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в разбираемых конструкциях.

1.53.7. В ГЭСНр раздела 53 .расход ресурсов на выполнение работ рассчитан с использованием готовых бетонных смесей и растворов.

1.53.8. В нормах табл. 53-9 на выполнение работ по смене венцов в рубленных стенах не учтен расход ресурсов на выполнение работ по вывешиванию стен домкратами.

1.53.9. В нормах табл. 53-10 на выполнение работ по подъему рубленных стен домкратом не учтен расход ресурсов на выполнение работ по разборке цоколя или забирки в местах установки домкратов.

1.53.10. В нормах на выполнение работ по установке подкосов (опор) к стене предусмотрен расход ресурсов на выполнение при этом земляных работ.

1.53.11. В ГЭСНр раздела 53 предусмотрен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). Для случаев конкретного использования норм расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки норм затрат труда и времени использования машин.

1.53.12. В ГЭСНр раздела 53 расход ресурсов оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом возвращаемого количества материалов после каждой разборки и дополнительного расхода их на восстановление потерь.

1.53.13. В ГЭСНр раздела 53 на выполнение работ с использованием деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по защите их от гниения. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует нормировать дополнительно.

1.53.14. Предусмотренные в нормах марки растворов, предназначенных для заделки отверстий в бетонных и железобетонных стенах и т.п., усреднены и не подлежат корректировке независимо от марок, указанных в проекте строительства объекта. При этом марку бетона необходимо корректировать по проектным данным.

1.53.15. В нормах табл. 53-20 расход ресурсов рассчитан на выполнение работ по кладке стен из кирпича в зависимости от их сложности:

простые стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 10 % площади лицевой стороны наружных стен;

стены средней сложности – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 20 % площади лицевой стороны наружных стен;

сложные стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 40 % площади лицевой стороны наружных стен.

Нормы расхода ресурсов на устройство стен с усложненными частями, занимающими более 40 % площади лицевой стороны наружных стен, которые относятся к особо сложным стенам, следует определять по проектным данным. К усложненным частям кладки относятся выполняемые из кирпича карнизы, сандрики, русты, пилястры, эркеры, лоджии, полуколонны, обрамление проемов криволинейного очертания, а также устройство ниш.

Сложность наружных стен в процентах определяется как отношение величины площади, занимаемой усложненными частями кладки на общих сторонах наружных стен, к величине общей площади лицевой стороны наружных стен без вычета величины площади проемов.

1.53.16. В ГЭСНр расценкой 53-21-1 предусмотрено утепление стыков прокладками в один ряд. При утеплении в два ряда к нормам затрат труда, времени эксплуатации строительных машин и расходу материалов следует применять коэффициент К = 2.

1.53.17. В нормах табл. 53-21 расход монтажной пены, силиконовых и акриловых герметиков определяется по проектно-технологическим данным.

Перекрытия

1.54.1. В ГЭСНр раздела 54 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при ремонте перекрытий, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.54.2. В ГЭСНр раздела 54 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.54.3. В ГЭСНр раздела 54 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей для условий производства работ в помещениях высотой до 4 м. Для случаев производства работ в помещениях высотой более 4 м расход ресурсов на устройство лесов следует определять дополнительно.

1.54.4. В ГЭСНр раздела 54 не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по антисептированию древесины. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует нормировать дополнительно.

1.54.5. В ГЭСНр раздела 54 расход ресурсов рассчитан, исходя из условий использования готового раствора и бетона.

Перегородки

1.55.1. В ГЭСНр раздела 55 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при ремонте перегородок, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.55.2. В ГЭСНр раздела 55 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.55.3. В ГЭСНр раздела 55 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей для условий производства работ в помещениях высотой до 4 м. Для случаев производства работ в помещениях высотой более 4 м расход ресурсов на устройство лесов следует определять дополнительно по ГЭСНр раздела 69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.55.4. В ГЭСНр раздела 55 не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по антисептированию древесины. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует нормировать по ГЭСНр раздела 69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

Проемы

1.56.1. В ГЭСНр раздела 56 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке, ремонте и заполнении соответствующими элементами оконных и дверных проемов.

1.56.2. В ГЭСНр раздела 56 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.56.3. В ГЭСНр раздела 56 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по изготовлению профилированных деталей для заполнения проемов.

1.56.4. В ГЭСНр раздела 56 не учтен расход ресурсов на выполнение работ по антисептированию деталей и изделий, который, в необходимых случаях, следует определять по ГЭСНр раздела 69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.56.5. В ГЭСНр раздела 56 на выполнение работ по ремонту оконных переплетов и форточек не учтен расход ресурсов на выполнение работ по выемке и установке вновь стекол, который следует определять дополнительно.

1.56.6. В ГЭСНр раздела 56 на выполнение работ по ремонту элементов заполнения проемов не учтен расход ресурсов на выполнение работ по снятию и установке приборов; в нормах табл. 56-7, 56-8, 56-21, 56-22 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по прирезке оконных и дверных приборов на рабочем месте в установленные блоки заполнения проемов.

Полы

1.57.1. В ГЭСНр раздела 57 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке, ремонте и устройстве полов, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборка материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировка, очистка и штабелировка материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.57.2. В ГЭСНр раздела 57 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.57.3. В ГЭСНр раздела 57 не учтены трудозатраты и ресурсы на выполнение работ по антисептированию деталей и изделий, которые следует определять по ГЭСНр раздела 69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

Крыши, кровли

1.58.1. В ГЭСНр раздела 58 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке, ремонте, смене и устройству основных видов конструкций крыш и кровель, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности, уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.58.2. В ГЭСНр раздела 58 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.58.3. В ГЭСНр раздела 58 расход ресурсов на выполнение работ рассчитан исходя из условий их производства:

а) на высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты норма затрат труда увеличивается на 0,5 %);

б) при усредненном уклоне крыш для каждого вида покрытий;

в) с использованием оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм при весе 1 $м^2$ – 5,49 кг (или одного листа размерами 1420х710 мм; для случаев использования черной кровельной стали нормы расхода ресурсов принимаются те же с добавлением нормы расхода олифы на проолифку покрытия в количестве 2,8 кг на 100 $м^2$).

Лестницы, крыльца

1.59.1. В ГЭСНр раздела 59 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке, ремонте, смене и устройстве лестничных площадок и маршей, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.59.2. В ГЭСНр раздела 59 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы (прямые части и закругления поручней, отдельные ступени и т.п.). Разборка путем валки или обрушения не предусмотрена.

1.59.3. В ГЭСНр раздела 59 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке и разборке подмостей.

1.59.4. В ГЭСНр раздела 59 расход ресурсов на выполнение работ по заделке гнезд рассчитан исходя из условий использования одинарного кирпича размером 250х120х65 мм. При применении кирпича другого размера и марки расход его следует определять по проектным данным.

1.59.5. В ГЭСНр раздела 59 расход ресурсов рассчитан, исходя из условий использования готовых бетонных смесей и растворов.

Печные работы

1.60.1. В ГЭСНр раздела 60 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке и ремонте элементов печей, включая: устройство кружал для кладки сводов; теску, околку и сортировку кирпичей; приготовление раствора; пробную топку отремонтированных печей; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.60.2. В ГЭСНр раздела 60 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы. Разборка путем валки или обрушения не предусмотрена.

1.60.3. В ГЭСНр раздела 60 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по перестановке лестниц и стремянок высотой до 3,5 м, а также по сборке, разборке и передвижке подмостей высотой до 2 м в пределах помещения.

Штукатурные работы

1.61.1. В ГЭСНр раздела 61 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при ремонте штукатурки, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.61.2. В ГЭСНр раздела 61 расход ресурсов на выполнение работ по ремонту штукатурки рассчитан исходя из условий их производства с инвентарных столиков, стремянок и приставных лестниц в помещениях высотой (от пола до потолка) до 4 м, а также использования ранее установленных лесов для смежных работ.

1.61.3. Устройство деревянных неинвентарных лесов специально для производства штукатурных работ (при обосновании необходимости в проекте) надлежит учитывать дополнительно.

1.61.4. В ГЭСНр раздела 61 на выполнение работ расход ресурсов рассчитан исходя из условий производства их в помещениях площадью пола более 5 м^2; для условий производства работ в помещениях площадью пола до 5 м^2 расход ресурсов определяется по этим же нормам с учетом коэффициента 1,5 к нормам затрат труда рабочих-строителей.

1.61.5. В ГЭСНр раздела 61 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по предохранению и очистке санитарно-технических приборов, оконных стекол и столярных изделий от раствора.

1.61.6. Затраты на работы по ремонту штукатурки цементным раствором (состав 1:3) определяются по соответствующим нормам для условий их производства с использованием цементно-известкового раствора.

1.61.7. В нормах табл. 61-12, 61-15, 61-16, с 61-19 по 61-23, 61-25 и 61-26, предусматривающих производство работ с наружных подвесных люлек, последние в состав ГЭСНр не включаются. Нормами учтено перемещение люлек по вертикали и горизонтали.

1.61.8. Расход ресурсов на выполнение работ по ремонту штукатурки приямков, независимо от ремонтируемой площади, следует определять как на выполнение работ по ремонту внутренней штукатурки стен цементно-известковым раствором площадью до 1 м^2.

1.61.9. При выполнении работ по оштукатуриванию фасадов с земли затраты на эксплуатацию электрических лебедок из соответствующих норм следует исключать.

Малярные работы

1.62.1. В ГЭСНр раздела 62 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при окраске ранее окрашенных поверхностей, включая устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при подготовке поверхностей к окраске.

1.62.2. В ГЭСНр раздела 62 расход ресурсов на выполнение работ по окраске поверхностей рассчитан исходя из условий их производства с инвентарных столиков, стремянок и приставных лестниц в помещениях высотой от пола до потолка до 4 м, а также использования ранее установленных лесов для смежных работ.

1.62.3. Устройство деревянных неинвентарных лесов специально для производства малярных работ (при обосновании необходимости в проекте) надлежит учитывать дополнительно.

1.62.4. В нормах табл. с 62-19 по 62-27, 62-30, 62-31, 62-36, 62-39, 62-40, 62-41 и 62-43, предусматривающих производство работ с наружных подвесных люлек, последние в состав ГЭСНр не включаются. Нормами учтено перемещение люлек по вертикали и горизонтали.

1.62.5. В нормах расход ресурсов на выполнение работ по окраске поверхностей рассчитан исходя из условий их производства с использованием готовых составов шпатлевок, грунтовок, колеров; расход ресурсов на выполнение работ по окраске поверхностей с приготовлением необходимых составов в построечных условиях также определяется по нормам настоящего сборника.

1.62.6. Расход ресурсов на выполнение работ по окраске заполнений проемов балконных дверей и деревянных поручней следует определять по нормам на окраску окон.

1.62.7. В ГЭСНр раздела 62 на выполнение работ по улучшенной и высококачественной окраске расход ресурсов рассчитан для условий расколеровки в два тона; при определении расхода ресурсов для условий расколеровки одной поверхности более чем в два тона на каждый последующий тон следует добавлять на 100 м^2 окрашиваемой поверхности 1,5 чел.-ч затрат труда рабочих-строителей со средним разрядом 2,5.

1.62.8. При определении расхода ресурсов на выполнение работ по окраске заполнений оконных проемов со спаренными переплетами на разъединение и соединение створок следует добавлять на 100 м^2 окрашиваемой поверхности 2,2 чел.-ч затрат труда рабочих-строителей со средним разрядом 1,0.

1.62.9. При выполнении малярных работ на фасадах с земли затраты на эксплуатацию грузоподъемных машин из соответствующих норм следует исключать.

1.62.10. В ГЭСНр раздела 62, в которых не приведен состав работ, расход ресурсов рассчитан для технологий производства работ, указанных в приложениях 62.1 и 62.2.

1.62.11. В нормах, кроме оговоренных случаев, расход ресурсов рассчитан для условий выполнения работ по масляной окраске с подготовкой поверхности; состав работ приведен в графе 3 приложения 62.2

1.62.12. В ГЭСНр раздела 62 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по окраске фасадов простых – без архитектурных деталей гладких и сложных – рустованных и с содержанием архитектурных деталей более 30 % площади стен.

1.62.13. ГЭСНр раздела 62 предусмотрено выполнение работ в помещениях площадью пола более 5 м^2. При производстве работ в помещениях площадью пола менее 5 м^2 к нормам затрат труда рабочих-строителей следует применять повышающий коэффициент К = 1,15.

Стекольные, обойные и облицовочные работы

1.63.1. В ГЭСНр раздела 63 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, включая устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при производстве подготовительных работ.

1.63.2. В ГЭСНр раздела 63 расход ресурсов на выполнение стекольных, обойных и облицовочных работ рассчитан исходя из условий их производства с инвентарных столиков, стремянок и приставных лестниц в помещениях высотой (от пола до потолка) до 4 м, а также использования ранее установленных лесов для смежных работ.

Устройство деревянных неинвентарных лесов специально для производства стекольных, обойных и облицовочных работ (при обосновании необходимости в проекте) надлежит учитывать дополнительно.

1.63.3. В ГЭСНр раздела 63, предусматривающих производство работ с наружных подвесных люлек, последние в состав ГЭСНр не включаются. Нормами учтено перемещение люлек по вертикали и горизонтали.

1.63.4. В ГЭСНр раздела 63 на выполнение стекольных работ не учтен расход ресурсов на выполнение работ по снятию и навеске оконных створок, переплетов и фрамуг, который следует определять дополнительно.

1.63.5. Возврат материалов и масса строительного мусора по табл. с 63-7 по 63-12 определяется заказчиком и подрядчиком непосредственным осмотром на месте.

Лепные работы

1.64.1. В ГЭСНр раздела 64 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, включая устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при производстве работ.

1.64.2. ГЭСНр по сложности рисунка, рельефа и размеров изделий разработаны усредненными, поэтому вводить в ГЭСНр какие-либо дополнения, изменения или поправки для применения их в соответствии с проектными данными не допускается.

1.64.3. В ГЭСНр раздела 64 предусмотрено выполнение работ на фасадах с лесов, выносных устройств и люлек, а во внутренних помещениях – с пола, подмостей, лестниц и других приспособлений.

1.64.4. При наличии сохранившихся установленных лепных изделий, которые могут быть использованы после реставрации под модель, применение новых моделей не допускается.

1.64.5. При отсутствии сохранившихся установленных лепных изделий стоимость моделей принимается по текущим ценам.

1.64.6. Отделка лицевой поверхности сменных лепных изделий нормами не предусмотрена.

1.64.7. В ГЭСНр раздела 64 предусмотрен следующий состав работ по разновидностям ремонта лепных изделий:

1.64.7.1. Смена негодных изделий: 01. Отбивка негодного изделия или детали. 02. Удаление креплений. 03. Срубание вручную всех неровностей на основании. 04. Насечка поверхности при необходимости. 05. Очистка поверхности основания щетками. 06. Разметка мест установки. 07. Пробивка новых отверстий. 08. Постановка пробок. 09. Забивка гвоздей и крючьев. 10. Сборка и установка на место и крепление деталей. 11. Заделка швов и разделка углов. 12. Исправление дефектов и повреждений. 13. Приготовление раствора.

1.64.7.2. Расчистка покрасок изделий: 01. Очистка от покрасок и естественных загрязнений вручную со смачиванием поверхности водой. 02. Выведение ржавых пятен. 03. Исправление орнамента заделыванием раствором с тщательным заглаживанием образующихся на изделии раковин, трещин и царапин, с придачей ему четкого рисунка.

Примечание.

К легкоудаляемым относятся клеевые покраски и естественные загрязнения.

К трудноудаляемым относятся покраски эмульсионные и масляно-лаковые.

1.64.7.3. Ремонт лепных изделий с расчисткой покрасок и догипсовкой орнамента или рисунка изделий: 01. Удаление негодных частей изделия. 02. Очистка сохранившейся части поверхности изделия от покрасок и загрязнений вручную со смачиванием водой. 03. Выведение ржавых пятен. 04. Исправление орнамента сохранившейся части с придачей ему четкого рисунка. 05. Догипсовка выбоин, щелей и утраченных мест до 20 % развернутой площади ремонтируемого изделия. 06. Прорезка рисунка. 07. Отделка догипсованной поверхности.

1.64.7.4. Реставрация изделия под модель: 01. Снятие наиболее сохранившихся изделий с места установки целиком или по частям. 02. Спуск снятого изделия на землю с отноской к месту реставрации. 03. Соединение частей изделия при необходимости. 04. Очистка поверхности изделия от покрасок, естественных загрязнений и негодных частей. 05. Исправление орнамента сохранившейся части с придачей ему четкого рисунка. 06. Догипсовка выбоин и утраченных частей и деталей до 20 % развернутой площади изделия. 07. Прорезка рисунка. 08. Отделка догипсованной поверхности.

1.64.8. Расход ресурсов на выполнение работ с использованием лепных деталей, не предусмотренных в настоящем сборнике, следует определять по имеющимся нормам применительно к видам изделий, наиболее подходящим по сложности.

1.64.9. Расход вспомогательных материальных ресурсов в нормах настоящего сборника не учтен и определяется по фактической потребности.

1.64.10. Нормы расхода моделей и выхода деталей одинакового рисунка приведены в приложении 64.1.

Внутренние санитарно-технические работы

1.65.1. В ГЭСНр раздела 65 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ, включая: разметку мест прокладки трубопроводов и вычерчивание эскизов; сверление или пробивку отверстий для креплений; перемещение баллонов в процессе сварочных работ; присоединение приборов к трубопроводам; снятие в процессе работы и обратная установка отдельных деталей пробок и стаканчиков к сифонам, водоразборных кранов и т.п.; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при производстве работ.

1.65.2. В ГЭСНр раздела 65 расход ресурсов на выполнение работ рассчитан исходя из условий использования при производстве работ узлов и деталей, изготовленных на заводах или в заготовительных мастерских.

1.65.3. В ГЭСНр раздела 65 предусмотрены работы на высоте до 3 м от уровня пола. При выполнении работ с передвижных подмостей и лестниц на высоте более 3 м от пола к нормам затрат труда рабочих-строителей следует применять следующие коэффициенты: на высоте св. 3 до 5 м – 1,1; на высоте св. 5 до 8 м – 1,25; на высоте св. 8 до 10 м – 1,35; на высоте св. 10 м – 1,5.

1.65.4. В ГЭСНр раздела 65 не учтен расход ресурсов на выполнение работ по устройству лесов и подмостей, изготовление козел, настила, стремянок, подставок и лестниц.

1.65.5. В ГЭСНр раздела 65 расход ресурсов на выполнение всех заготовительных операций, входящих в состав работ, рассчитан, исходя из условий их осуществления вручную.

1.65.6. В нормах таблиц диаметры труб приводятся:

стальных – по условному проходу;

чугунных, полиэтиленовых и металлопластиковых – внутренние.

Диаметры арматуры приведены по условному проходу.

1.65.7. В ГЭСНр раздела 65 расход ресурсов на выполнение работ по прокладке трубопроводов и установке санитарно-технических приборов рассчитан, исходя из условий наличия готовых сквозных отверстий и гнезд.

1.65.8. В ГЭСНр раздела 65 расход ресурсов на выполнение работ по смене санитарно-технических приборов рассчитан, исходя из условий использования при производстве работ типовых креплений.

1.65.9. Расход ресурсов на выполнение работ по тепловым испытаниям систем отопления и пуску систем, включая наружный осмотр смонтированного оборудования при опробовании и сдаче – приемке систем отопления, принимается равным 3 % от норм затрат труда рабочих-строителей и времени использования строительных машин и механизмов, предусмотренных в нормах расхода ресурсов на выполнение работ по устройству указанных систем.

1.65.10. В ГЭСНр раздела 65, в которых не указаны масса строительного мусора и возврат материалов, они определяются по факту при осмотре на месте.

Наружные инженерные сети

1.66.1. В ГЭСНр раздела 66 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ, включая: очистку внутренних и наружных поверхностей труб от загрязнений; подчистку готовых приямков и проверку уклонов; подбивку труб грунтом; зачистку дна траншей; перестановку креплений при опускании труб и др.; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при производстве подготовительных работ.

1.66.2. В ГЭСНр раздела 66 расход ресурсов на выполнение работ по разборке трубопроводов рассчитан исходя из условий полной разборки на отдельные трубы и фасонные части.

1.66.3. В ГЭСНр раздела 66 учтены усредненные условия производства работ:

разборка и замена труб в траншеях с естественной влажностью грунта – 70 %;

разборка и замена труб в траншеях, в грунтах, насыщенных водой, т.е. в условиях налипания грунта на обувь, инструменты, трубы, детали и крепления и т.п. – 30 %.

Вносить в ГЭСНр изменения или поправки в зависимости от длины и толщины стенок труб, глубины и состояния траншей и т.п. не допускается.

1.66.4. В ГЭСНр раздела 66 приведены диаметры труб и арматуры по условному проходу.

Если проектом предусматриваются трубы диаметром, отличающимся от приведенных в нормах, то расход ресурсов на выполнение работ с использованием таких труб следует определять по нормам, рассчитанным для труб ближайшего диаметра.

1.66.5. ГЭСНр раздела 66 предназначены для определения расхода ресурсов на выполнение работ по прокладке наружных сетей водоснабжения при давлении до 2,5 МПа (25 атм), а также аналогичных трубопроводов другого назначения.

1.66.6. В ГЭСНр раздела 66, в которых не указаны масса строительного мусора и возврат материалов, они определяются по факту при осмотре на месте.

1.66.7. В нормах табл. с 66-27 по 66-46 затраты на эксплуатацию автомобиля бортового приведены для технологических целей и внутрипостроечного транспорта.

1.66.8. В нормах табл. 66-29 расход клеевой композиции (код 113-0377) при температуре воздуха ниже +5°С следует увеличивать в 1,5 раза.

1.66.9. В табл. 66-37 при работе в затопленном колодце все нормы затрат труда рабочих-строителей, машинистов и времени эксплуатации машин и механизмов увеличиваются вдвое. Для заглушек диаметром 600-800 мм (норма 66-36-4) и диаметром 800-1200 мм (норма 66-36-5) добавляется промывочная машина КО-504 КАМАЗ в количестве 0,5 и 1,0 маш.-ч соответственно.

1.66.10. При выполнении работ по табл. 66-37, 66-39 и 66-40 в случаях заиливания трубопроводов более чем на 30 % требуется дополнительная промывка труб по соответствующим нормам табл. 66-43 с учетом повышающих коэффициентов приложения 66.1.

1.66.11. В нормах табл. с 66-27 по 66-46 расход ряда материалов дан с учетом нормального числа их оборотов и норм допустимых потерь после каждого оборота согласно приложению 66.2.

Электромонтажные работы

1.67.1. В ГЭСНр раздела 67 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ, включая: перестановку приспособлений; частичную разборку и сборку аппаратов при осмотре; включение электрифицированного инструмента в сеть; уход за инструментом и др.; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при производстве подготовительных работ, демонтаже и т.п.

1.67.2. В ГЭСНр раздела 67 расход ресурсов на выполнение работ рассчитан исходя из условий производства работ с лестниц-стремянок и монтажных подмостей на высоте до 5 м.

1.67.3. В ГЭСНр раздела 67 расход ресурсов на выполнение работ по демонтажу проводов рассчитан с учетом отсоединения проводов, отвертывания болтов и гаек, свертывания проводов в бухты. В нормах табл. 67-2 предусмотрен расход ресурсов на демонтаж труб без сохранения материала.

1.67.4. Марки и сечения проводов и кабелей, материалы и диаметры труб, типы светильников, выключателей, переключателей, штепсельных розеток и т.п. принимаются по проектным данным.

1.67.5. В ГЭСНр раздела 67, в которых не указаны масса строительного мусора и возврат материалов, они определяются по факту при осмотре на месте.

1.67.6. Расход материальных ресурсов по табл. с 67-12 по 67-15 определяется, исходя из осмотра ремонтируемых изделий на месте.

Благоустройство

1.68.1. В ГЭСНр раздела 68 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ, включая: разбивку, визирование, установку маяков и другие вспомогательные, подготовительные операции и уход за покрытиями; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при производстве подготовительных работ и т.п.

1.68.2. В ГЭСНр раздела 68 расход ресурсов на выполнение ремонтно-строительных работ на дорогах рассчитан исходя из условий выполнения их вручную.

1.68.3. При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта определяется по нормам соответствующих таблиц с учетом коэффициента 1,2 к нормам затрат труда рабочих-строителей и времени эксплуатации строительных машин и механизмов (в том числе затратам труда машинистов).

1.68.4. Возврат ресурсов от разборки конструкций, изделий и материалов определяется по фактическому выходу годных для дальнейшего использования материалов и оформляется двусторонним актом между подрядчиком и заказчиком. При этом следует дополнительно определять затраты на доставку асфальтобетонного лома на регенерационный завод.

Процент выхода годного камня для определения возвратной его стоимости по ГЭСНр 68-12-1 ориентировочно рекомендуется принимать в размере 60 %. Фактический выход годного камня для дальнейшего использования определяется на месте и оформляется соответствующим актом.

Прочие ремонтно-строительные работы

1.69.1. В ГЭСНр раздела 69 содержатся нормы на выполнение прочих ремонтно-строительных работ по ремонту зданий и сооружений, не учтенных ГЭСНр разделов с 51 по 68.

1.69.2. В ГЭСНр раздела 69 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ.

1.69.3. Нормы табл. 69-1 даны независимо от диаметра отверстий. Нормами данной таблицы разрешается пользоваться только при отсутствии возможности применения средств механизации, подтвержденной соответствующими техническими обоснованиями.

1.69.4. Приведенные в табл. 69-11 и 69-12 нормы на приготовление растворов в построечных условиях следует применять в исключительных случаях при удалении строительной площадки от бетонных заводов (бетонорастворных узлов) на расстояния, не допускающие транспортирование бетонов и растворов, а также при небольшой потребности в растворе и бетоне.

Расход составляющих компонентов для приготовления 1 $м^3$ растворов определяется исходя из марки раствора и производственных норм расхода компонентов.

1.69.5. Нормами табл. 69-6 оборачиваемость пиломатериалов не учтена.

1.69.6. В ГЭСНр части 69 наряду с работами, перечисленными в «составах работ», учтены:

уборка материалов, отходов и мусора, полученных при разборке, вертикальный транспорт (опускание через окно в лотках) и транспортировка их на расстояние до 50 м от реконструируемого объекта;

сортировка и штабелировка материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования.

В ГЭСНр части 69 не учтены и должны учитываться отдельно (в тех случаях, когда это обусловлено требованиями к выполнению работ или условиями их производства):

затраты по затариванию мусора в мешки, и спуску мусора на носилках или в мешках, стоимость мешков;

затраты на вывоз строительного мусора, полученного от разборки, пробивки отверстий и борозд и смены конструкций, за пределы стройки. Указанные затраты следует учитывать дополнительно исходя из количества мусора и расстояний его перевозки.

1.69.7. При разборке структурно разрушенного слоя бетона и железобетона к нормам табл. 69-15 следует применять коэффициент 0,3.

П. Исчисление объемов работ

Земляные работы

2.51.1. Объем земляных работ следует определять по проектным данным или описи работ.

2.51.2. Глубину котлованов или траншей следует определять от черной отметки земли или подошвы подстилающего слоя под полы до отметки заложения фундаментов или трубопроводов (подошвы основания фундаментов или трубопроводов).

2.51.3. Ширина котлованов и траншей по дну принимается для рытья с откосами равной ширине основания под фундаменты, а при наличии креплений – равной ширине фундамента с добавлением 0,15 м с каждой стороны.

При необходимости спуска рабочих в котлован наименьшая ширина между боковой поверхностью конструкции и креплениями должна составлять не менее 0,7 м.

2.51.4. При определении объема разработки мокрых грунтов следует иметь в виду, что к мокрым грунтам относятся как грунты, лежащие ниже уровня грунтовых вод, так и грунты, расположенные выше этого уровня:

на 0,3 м – для песков (кроме пылеватых);

на 0,5 м – для песков пылеватых и супесей;

на 1,0 м – для суглинков, глин и лессовых грунтов.

2.51.5. В нормах объем подсыпаемого грунта, используемого для изменения уровня полов в здании, принят с коэффициентом 1,05.

2.51.6. Объем излишнего грунта, подлежащего отвозке, следует принимать по количеству грунта, «вытесненного» фундаментами, трубами, основаниями под трубопроводы, специальными песчаными засыпками приямков, траншей и пазух.

Фундаменты

2.52.1. Объем конструкций из материалов, отличающихся от материала кладки фундаментов (фундаментные плиты, фундаментные балки и т.п.), следует исключать из объема кладки.

2.52.2. Указанная в нормах толщина фундаментов в кирпичах определяется по длине кирпича.

2.52.3. Объем работ по устройству цоколей определяется по площади его вертикальной проекции, считая высоту цоколя от отметки земли до верха сливной доски у ее примыкания к стене.

2.52.4. Объем работ по гидроизоляции фундаментов и стен подвалов определяется по площади изолируемой поверхности.

2.52.5. Объем сборных железобетонных конструкций фундаментов с единицей измерения 1 $м^3$ принимается по проектным данным.

2.52.6. Площадь сборных конструкций с единицей измерения 1 $м^2$ определяется по наружному обводу без вычета площади проемов.

2.52.7. Объем железобетонных и бетонных фундаментов определяется за вычетом объемов стаканов, ниш, проемов, колодцев и др. элементов, не заполняемых бетоном (за исключением гнезд сечением 150х150 мм для установки анкерных болтов).

Стены

2.53.1. Объем кирпичной кладки стен определяется за вычетом объемов проемов, рассчитываемых по наружному обводу коробок. При наличии в проеме двух коробок площадь проема определяется по обводу наружной коробки.

2.53.2. Объем кладки архитектурных деталей (пилястр, полуколонн, карнизов, парапетов, эркеров, лоджий и т.п.), выполняемых из материалов, предусмотренных в нормах, включается в общий объем кладки стен.

Объем мелких архитектурных деталей (сандриков, поясков и т.п.) высотой до 25 см в нормах предусмотрен и в объем кладки дополнительно не включается.

2.53.3. Объемы гнезд или борозд для заделки концов балок, панелей перекрытий плит, а также объемы ниш для отопительных приборов, вентиляционных и дымовых каналов и т.п. из объема кладки не исключаются. Объем ниш для встроенного оборудования в объем кладки не включается.

2.53.4. Периметр деревянных наружных стен определяется по наружным размерам здания, внутренних – по размерам между внутренними гранями наружных стен.

2.53.5. Высота деревянных стен принимается по проекту строительства объекта:

стен рубленных и каркасных – между нижней гранью нижнего венца (обвязки) и верхней гранью верхнего венца (обвязки);

стен из щитов заводского изготовления – от нижней грани цокольной обвязки до верха чердачной балки.

2.53.6. Площадь стен определяется за вычетом площади проемов.

2.53.7. Площадь дверных, оконных и воротных проемов определяется по наружным размерам коробок.

2.53.8. При укреплении стен сжимами (нормы с 53-12-1 по 53-12-3) длину сжимов следует определять как сумму длин бревен, брусьев, пластин, установленных с наружной и внутренней стороны здания.

При установке подкосов из бревен к стенам (норма 53-12-4) длина подкосов определяется по надземной части бревна.

Перекрытия

2.54.1. Величина площади ремонтируемых перекрытий определяется в пределах капитальных стен без вычета величины площади, занимаемой печами и трубами. При частичной смене перекрытий отдельными местами, объем работ следует определять по площади между осями балок и капитальными стенами.

2.54.2. Объем работ по разборке и устройству подшивки потолков определяется по величине площади подшивки.

2.54.3. Объем работ по смене подборов перекрытий определяется по величине площади перекрытия (расстояние между осями балок, умноженное на длину сменяемого участка).

Перегородки

2.55.1. Площадь ремонтируемых перегородок определяется за вычетом площади проемов (по наружному обводу коробок). Высота перегородок определяется от уровня чистого пола до потолка (или верха перегородки).

2.55.2. Объем работ по смене отдельных участков перегородок определяется по площади сменяемых участков.

Проемы

2.56.1. Величина площади оконных и дверных проемов определяется по наружному обводу коробок.

2.56.2. Объем работ по заделке проемов определяется по величине их площади.

2.56.3. Объем работ по смене отдельных участков перегородок определяется по величине площади сменяемых участков.

Полы

2.57.1. Объем работ по разборке, ремонту и устройству полов определяется по площади между внутренними гранями стен или перегородок с учетом покрытия в подоконных нишах и дверных проемах.

2.57.2. Площади, занимаемые перегородками (кроме чистых), колоннами, печами, фундаментами, выступающими над уровнем пола, в объем работ не включаются.

2.57.3. Объем работ по разборке и смене лаг следует принимать по площади пола.

Крыши, кровли

2.58.1. Объем работ по покрытию кровель определяется по площади ремонтируемого покрытия без вычета площади, занимаемой слуховыми окнами, трубами, брандмауэрами и парапетами, и без учета их обделки.

2.58.2. При определении объемов работ по смене покрытий из кровельной стали стоячие фальцы не учитываются.

2.58.3. Длина ската кровли принимается от конька до крайней грани карниза; в кровлях без настенных желобов с добавлением 0,07 м на спуск кровли над карнизом; в кровлях с карнизными свесами и настенными желобами с уменьшением на 0,7 м.

Лестницы, крыльца

2.59.1. Объем работ по разборке чистых деревянных лестниц определяется по суммарной площади горизонтальной проекции маршей и площадок.

2.59.2. Объем работ по установке и смене отдельных каменных, железобетонных и мозаичных ступеней определяется по суммарной длине ступеней с учетом длины их заделки в стены.

Печные работы

2.60.1. Объем работ по кладке и разборке печей и очагов определяется без вычета объема пустот.

2.60.2. В объем кладки включается кладка от обреза фундамента или основания до верхнего уровня чистого пола.

2.60.3. Объем работ по устройству разделок и холодных четвертей в объем работ по кладке и разборке печей не включается.

Штукатурные работы

2.61.1. Площадь ремонта штукатурки любых поверхностей определяется как площадь отремонтированной поверхности.

2.61.2. Площадь оштукатуривания внутренних стен следует определять за вычетом площадей проемов по наружному обводу коробок и площади, занимаемой тянутыми наличниками, а высоту стен принимать от чистого пола до потолка.

2.61.3. Объем работ по оштукатуриванию потолков определяется по площади между внутренними гранями стен или перегородок. Объем работ по оштукатуриванию ребристых перекрытий и кессонных потолков определяется по развернутой поверхности, рассчитываемой по площади их горизонтальной проекции с коэффициентами: для ребристых перекрытий – 1,6; для кессонных потолков – 1,75.

2.61.4. Площадь, занимаемая лепными деталями, установленными на оштукатуренную поверхность, из площади штукатурки не исключается.

2.61.5. Объем работ по оштукатуриванию колонн и пилястр определяется по площади развернутой поверхности.

2.61.6. Площадь карнизов и тяг определяется отдельно по сумме размеров откоса и высоты, умноженной на длину тяги.

2.61.7. Объем работ по оштукатуриванию лестничных маршей и площадок определяется по площади их горизонтальной проекции (поэтажно).

2.61.8. Площадь штукатурки фасадов определяется за вычетом площади проемов по наружному обводу коробок.

Малярные работы

2.62.1. Площадь окраски фасадов известковыми, цементными, силикатными и казеиновыми составами определяется с учетом переломов стен в плане без вычета площадей проемов. При этом площадь поверхности оконных и дверных откосов, а также развернутых поверхностей карнизов, тяг и других архитектурных деталей не учитываются.

2.62.2. Площадь окраски фасадов перхлорвиниловыми, кремнийорганическими и поливинилацетатными составами определяется по площади фактически окрашиваемой поверхности.

2.62.3. Площадь окраски внутренних поверхностей водными составами определяется без вычета площадей проемов и без учета площадей оконных и дверных откосов, боковых поверхностей ниш, но с учетом площадей столбов и боковых сторон пилястр.

Площадь окраски отдельных стен, площадь проемов у которых превышает 50 %, определяется по фактически окрашиваемой поверхности, т.е. за вычетом площади проемов и с добавлением площади оконных и дверных откосов, а также боковых поверхностей ниш.

2.62.4. Площадь окраски стен масляными составами определяется за вычетом площади проемов по наружному обводу коробок с добавлением площади окраски столбов, пилястр, ниш, оконных и дверных откосов.

2.62.5. Площадь окраски потолков определяется: ребристых перекрытий по площади их горизонтальной поверхности с коэффициентом 1,6, а кессонных – 1,75; лепных – с учетом коэффициентов, приведенных в приложении 62.3.

2.62.6. Площадь окрашиваемой поверхности заполнения оконных и дверных проемов определяется умножением их площади по наружному обводу коробок на коэффициенты, приведенные в приложении 62.4.

2.62.7. Площадь окраски полов определяется за вычетом площадей, занимаемых колоннами, печами, фундаментами и другими конструкциями, выступающими над уровнем пола. Окраска плинтусов дощатых полов в нормах предусмотрена и отдельно не должна учитываться.

Объем работ по окраске плинтусов паркетного пола и пола из линолеума принимается в размере 10 % его площади, а расход ресурсов на ее выполнение определяется по нормам на улучшенную окраску дощатых полов.

2.62.8. Площадь окраски вагонки определяется по площади окрашиваемой поверхности, рассчитанной без площади калевок и отборок, с увеличением ее на 20 % для учета площади рельефа.

2.62.9. При определении площади окраски бревенчатых стен, обмер которых учитывается без огибания бревен, полученный размер увеличивается на 5 %, но исключаются при этом площади оконных и дверных

проемов. В случае наличия обделок карнизов, пилястр, откосов, наличников и т.п. площадь оконных и дверных проемов из площади обмера бревенчатых стен не исключают, площадь обделок не прибавляют.

2.62.10. Площадь окраски полуциркульных и эллиптических сводов определяется по их развернутой поверхности.

2.62.11. Объем работ по окраске лепных изделий определяется по площади основания лепных изделий на фасадах и стенах, умноженной на коэффициенты, приведенные в приложении 62.5.

2.62.12. Объем работ по окраске металлической кровли определяется по ее площади, при этом площади окраски фальцев, желобов, зонтов на дымовых трубах и покрытиях слуховых окон отдельно не учитываются.

2.62.13. Объем работ по окраске водосточных труб, поясков, сандриков и наружных подоконников определяется по их фактической площади поверхности. Площадь поверхности 100 п.м. водосточных труб диаметром от 100 до 220 мм, включая ухваты, стыки и фальцы, принимается равной 3,5 $м^2$ на каждые 10 мм диаметра трубы. Площадь окраски воронки с обеих сторон принимается равной площади поверхности 1 м водосточной трубы соответствующего диаметра.

2.62.14. Объем работ по окраске стальных решеток определяется по площади их вертикальной проекции с одной стороны без исключения площади промежутков между стойками и поясками с учетом коэффициентов:

для простых решеток без рельефа с заполнением до 20 % типа парапетных, пожарных лестниц, проволочных сеток с рамкой и т.п. – 0,5;

для решеток средней сложности без рельефа и с рельефом с заполнением до 30 % типа лестничных, балконных и т.п. – 1,0;

для решеток сложных с рельефом и заполнением более 30 % типа жалюзийных, радиаторных, художественных и т.п. – 2,5.

2.62.15. Объем работ по окраске волнистых поверхностей асбоцементных листов и стали определяется по площади поверхности, рассчитанной без учета огибания волны, с коэффициентом 1,2.

2.62.16. Объем работ по окраске приборов, труб, а также мелких металлических деталей определяется по площади окрашиваемой поверхности следующим образом:

площадь окраски со всех сторон приборов центрального отопления принимается равной площади поверхности нагрева приборов;

площадь окраски моек и раковин принимается равной удвоенной, а ванн – утроенной площади их горизонтальной проекции;

площадь окраски смывного бачка с учетом выступающих частей и кронштейнов принимается равной 0,7 $м^2$;

площадь окраски 1 м стальных труб, включая выступы от фасонных частей и крепления принимается в зависимости от диаметра труб по приложению 62.6;

площадь окраски 1 м чугунных труб и фасонных частей, включая выступы от раструбов и крепления, принимается в зависимости от диаметра труб по приложению 62.6.

Стекольные, обойные и облицовочные работы

2.63.1. Объем стекольных работ определяется по площади остекления, т.е. по размеру стекол.

2.63.2. Объем работ по снятию старых обоев и линкруста определяется по площади очищенной поверхности.

2.63.3. Объем работ по оклеиванию обоями определяется по площади оклеиваемой поверхности.

2.63.4. Объем работ по ремонту поверхности облицовки природным камнем определяется по площади облицовываемой поверхности, при этом:

размеры стен и колонн принимаются с учетом изломов в плане по наружному обводу, т.е. по сечениям, включающим облицовочные плиты;

площадь облицовки профилированными плитами принимается без учета рельефа камней и деталей.

Лепные работы

2.64.1. Высота выпуклых погонных деталей принимается по огибу поперечного сечения.

2.64.2. Угловые базы, составляющие четверть окружности или четырехугольники, нормируются по таблицам баз на пилястрах с коэффициентом 0,5.

Внутренние санитарно-технические работы

2.65.1. Объем работ по разборке, смене и прокладке трубопроводов определяется:

из чугунных канализационных и пластмассовых труб – по проектной длине трубопроводов без вычета длины участков, занимаемых фасонными частями и арматурой;

из стальных водогазопроводных, бесшовных и сварных труб – по проектной длине трубопроводов за вычетом участков, занимаемых П-образными компенсаторами.

2.65.2. Количество, тип и размеры арматуры, подлежащей установлению на трубопроводах, а также объем работ по установке санитарно-технических приборов определяется по проектным данным.

2.65.3. Объем работ по гидравлическому испытанию стальных трубопроводов определяется по проектной длине всех трубопроводов системы, включая П-образные компенсаторы и участки, занимаемые фасонными частями.

Наружные инженерные сети

2.66.1. Объем работ по разборке и замене трубопроводов следует определять по всей проектной длине трубопроводов без вычета длины, занимаемой фасонными частями и арматурой.

Электромонтажные работы

2.67.1. Объем работ по электроосвещению определяется по проектным данным.

Благоустройство

2.68.1. Объем работ по ремонту дорожных покрытий и оснований определяется по размеру намечаемой к ремонту (отремонтированной) площади.

Содержание

I. Общие положения ... 3
Введение ... 3
Земляные работы ... 3
Фундаменты ... 4
Стены ... 5
Перекрытия ... 6
Перегородки ... 6
Проемы ... 6
Полы ... 6
Крыши, кровли ... 7
Лестницы, крыльца ... 7
Печные работы ... 7
Штукатурные работы ... 7
Малярные работы ... 8
Стекольные, обойные и облицовочные работы ... 9
Лепные работы ... 9
Внутренние санитарно-технические работы ... 10
Наружные инженерные сети ... 10
Электромонтажные работы ... 11
Благоустройство ... 11
Прочие ремонтно-строительные работы ... 11
II. Исчисление объемов работ ... 13
Земляные работы ... 13
Фундаменты ... 13
Стены ... 13
Перекрытия ... 14
Перегородки ... 14
Проемы ... 14
Полы ... 14
Крыши, кровли ... 14
Лестницы, крыльца ... 14
Печные работы ... 15
Штукатурные работы ... 15
Малярные работы ... 15
Стекольные, обойные и облицовочные работы ... 16
Лепные работы ... 16
Внутренние санитарно-технические работы ... 16
Наружные инженерные сети ... 17
Электромонтажные работы ... 17
Благоустройство ... 17
Раздел 51. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ ... 18
Таблица ГЭСНр 51-1 Разработка грунта внутри здания ... 18
Таблица ГЭСНр 51-2 Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов ... 18
Таблица ГЭСНр 51-3 Изменение уровня пола в здании ... 19
Таблица ГЭСНр 51-4 Рытье ям для установки стоек и столбов ... 19
Таблица ГЭСНр 51-5 Механизированная разработка грунта в стесненных условиях ... 19
Таблица ГЭСНр 51-6 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой ... 20
Раздел 52. ФУНДАМЕНТЫ ... 20
Таблица ГЭСНр 52-1 Усиление фундаментов торкретированием ... 20
Таблица ГЭСНр 52-2 Усиление фундаментов цементацией ... 20
Таблица ГЭСНр 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий ... 21
Таблица ГЭСНр 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий ... 21
Таблица ГЭСНр 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов ... 22
Таблица ГЭСНр 52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов ... 22
Таблица ГЭСНр 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов ... 22
Таблица ГЭСНр 52-8 Смена деревянных ступьев ... 24

Таблица ГЭСНр 52-9 Замена деревянных стульев ... 24
Таблица ГЭСНр 52-10 Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя ... 25
Таблица ГЭСНр 52-11 Водоотлив из подвала ... 26
Таблица ГЭСНр 52-12 Устройство прижимной стенки толщиной ½ кирпича при ремонте фундаментов ... 26
Таблица ГЭСНр 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов ... 26
Таблица ГЭСНр 52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов ... 27
Таблица ГЭСНр 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение ... 27
Таблица ГЭСНр 52-16 Заделка подвальных окон ... 27
Раздел 53. СТЕНЫ ... 28
Таблица ГЭСНр 53-1 Разборка деревянных стен ... 28
Таблица ГЭСНр 53-3 Прорезка проемов в стенах и перегородках ... 29
Таблица ГЭСНр 53-4 Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках ... 29
Таблица ГЭСНр 53-5 Ремонт каркасных стен ... 29
Таблица ГЭСНр 53-6 Добавление утепляющей засыпки ... 30
Таблица ГЭСНр 53-7 Смена досок чистой обшивки стен ... 30
Таблица ГЭСНр 53-8 Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем ... 31
Таблица ГЭСНр 53-9 Смена венцов в стенах ... 31
Таблица ГЭСНр 53-10 Подъем рубленых стен домкратом ... 32
Таблица ГЭСНр 53-11 Ремонт конопатки стен ... 32
Таблица ГЭСНр 53-12 Укрепление деревянных стен ... 32
Таблица ГЭСНр 53-13 Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в ¼ кирпича ... 33
Таблица ГЭСНр 53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах ... 33
Таблица ГЭСНр 53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен ... 34
Таблица ГЭСНр 53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами ... 35
Таблица ГЭСНр 53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней ... 35
Таблица ГЭСНр 53-18 Ремонт перемычек ... 36
Таблица ГЭСНр 53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную ... 36
Таблица ГЭСНр 53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом ... 37
Таблица ГЭСНр 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий ... 37
Таблица ГЭСНр 53-22 Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен ... 42
Таблица ГЭСНр 53-23 Перекладка карнизов ... 42
Таблица ГЭСНр 53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования ... 42
Таблица ГЭСНр 53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий ... 43
Раздел 54. ПЕРЕКРЫТИЯ ... 44
Таблица ГЭСНр 54-1 Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков ... 44
Таблица ГЭСНр 54-2 Разборка стальных балок перекрытий ... 44
Таблица ГЭСНр 54-3 Разборка подшивки потолков ... 44
Таблица ГЭСНр 54-4 Ремонт деревянных балок ... 45
Таблица ГЭСНр 54-5 Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов ... 45
Таблица ГЭСНр 54-6 Врубка деревянного ригеля между балками ... 46
Таблица ГЭСНр 54-7 Смена засыпки перекрытия ... 46
Таблица ГЭСНр 54-8 Укладка металлических балок ... 47
Таблица ГЭСНр 54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м² с заделкой швов ... 47
Таблица ГЭСНр 54-10 Установка деревянной стойки под балки или прогоны ... 47
Таблица ГЭСНр 54-11 Установка металлических анкеров на концы деревянных балок ... 48
Таблица ГЭСНр 54-12 Укрепление существующей подшивки потолка ... 48
Таблица ГЭСНр 54-13 Устранение просадки конца балки на опоре ... 48
Таблица ГЭСНр 54-14 Укрепление концов деревянных балок ... 49
Таблица ГЭСНр 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены ... 49
Раздел 55. ПЕРЕГОРОДКИ ... 50
Таблица ГЭСНр 55-1 Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок ... 50
Таблица ГЭСНр 55-2 Перестановка филенчатых перегородок ... 51
Таблица ГЭСНр 55-3 Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков ... 51
Таблица ГЭСНр 55-4 Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf» ... 52
Таблица ГЭСНр 55-5 Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи ... 52
Таблица ГЭСНр 55-6 Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов ... 52
Таблица ГЭСНр 55-7 Заделка щелей в верхней части перегородок ... 53
Раздел 56. ПРОЕМЫ ... 53
Таблица ГЭСНр 56-1 Демонтаж оконных коробок ... 53

Таблица ГЭСНр 56-2 Снятие оконных переплетов 54
Таблица ГЭСНр 56-3 Снятие подоконных досок 54
Таблица ГЭСНр 56-4 Ремонт оконных коробок и колод 54
Таблица ГЭСНр 56-5 Ремонт оконных переплетов 55
Таблица ГЭСНр 56-6 Ремонт форточек 55
Таблица ГЭСНр 56-7 Устройство форточек в оконных переплетах 56
Таблица ГЭСНр 56-8 Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки 56
Таблица ГЭСНр 56-9 Демонтаж дверных коробок 57
Таблица ГЭСНр 56-10 Снятие дверных полотен 57
Таблица ГЭСНр 56-11 Снятие наличников 57
Таблица ГЭСНр 56-12 Смена дверных и оконных приборов 58
Таблица ГЭСНр 56-13 Ремонт дверных коробок 59
Таблица ГЭСНр 56-14 Перевязка дверных полотен 59
Таблица ГЭСНр 56-15 Ремонт дверных полотен 60
Таблица ГЭСНр 56-16 Ремонт калевки дверных полотен 60
Таблица ГЭСНр 56-17 Ремонт порогов 61
Таблица ГЭСНр 56-18 Укрепление оконных и дверных коробок 61
Таблица ГЭСНр 56-19 Обивка дверей дерматином 61
Таблица ГЭСНр 56-20 Ремонт ворот и калиток 61
Таблица ГЭСНр 56-21 Установка дверных полотен 62
Таблица ГЭСНр 56-22 Навеска плотничных дверей 62
Таблица ГЭСНр 56-23 Обрамление проемов угловой сталью 63
Таблица ГЭСНр 56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита 63
Раздел 57. ПОЛЫ 64
Таблица ГЭСНр 57-1 Разборка оснований покрытия полов 64
Таблица ГЭСНр 57-2 Разборка покрытий полов 64
Таблица ГЭСНр 57-3 Разборка плинтусов 64
Таблица ГЭСНр 57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов 65
Таблица ГЭСНр 57-5 Ремонт дощатых покрытий 65
Таблица ГЭСНр 57-6 Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации 66
Таблица ГЭСНр 57-7 Ремонт покрытий из штучного паркета 66
Таблица ГЭСНр 57-8 Смена простильных дощатых полов 67
Таблица ГЭСНр 57-9 Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных 67
Таблица ГЭСНр 57-10 Заделка выбоин в полах 68
Таблица ГЭСНр 57-11 Устройство оснований под покрытие пола 69
Таблица ГЭСНр 57-12 Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях 70
Таблица ГЭСНр 57-13 Смена вентиляционных половых решеток 70
Таблица ГЭСНр 57-14 Ремонт полов из щитового паркета 71
Таблица ГЭСНр 57-15 Смена керамических плиток в полах 71
Раздел 58. КРЫШИ, КРОВЛИ 72
Таблица ГЭСНр 58-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш 72
Таблица ГЭСНр 58-2 Разборка слуховых окон 72
Таблица ГЭСНр 58-3 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали 72
Таблица ГЭСНр 58-4 Разборка парапетных решеток 73
Таблица ГЭСНр 58-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш 73
Таблица ГЭСНр 58-6 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов 74
Таблица ГЭСНр 58-7 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавляемых материалов 74
Таблица ГЭСНр 58-8 Смена отдельных листов металлической кровли или постановка заплат 75
Таблица ГЭСНр 58-9 Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали 76
Таблица ГЭСНр 58-10 Смена частей водосточных труб 76
Таблица ГЭСНр 58-11 Ремонт металлических парапетных решеток 77
Таблица ГЭСНр 58-12 Устройство обрешетки 77
Таблица ГЭСНр 58-13 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо 78
Таблица ГЭСНр 58-14 Смена покрытия из листовой стали 78
Таблица ГЭСНр 58-15 Перенавеска водосточных труб 79
Таблица ГЭСНр 58-16 Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами 79
Таблица ГЭСНр 58-17 Разборка теплоизоляции на кровле 80
Таблица ГЭСНр 58-18 Смена обрешетки 80
Таблица ГЭСНр 58-19 Смена мелких покрытий из листовой стали 81
Таблица ГЭСНр 58-20 Смена обделок из листовой стали 81
Таблица ГЭСНр 58-21 Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах 82
Таблица ГЭСНр 58-22 Смена ухватов для водосточных труб 82

Таблица ГЭСНр 58-23 Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам 83
Таблица ГЭСНр 58-24 Смена кровли из черепицы 83
Таблица ГЭСНр 58-26 Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками 84
Таблица ГЭСНр 58-27 Ремонт мягкой кровли из рубероида РК-350 с использованием аппарата «AIV» с устройством нового покрытия 84
Таблица ГЭСНр 58-28 Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «AIV» для последующего покрытия рулонной кровлей 85
Таблица ГЭСНр 58-29 Ремонт рулонных кровель с применением приклеиваемых рулонных материалов на основе этилен-пропиленовых каучуков 85
Таблица ГЭСНр 58-30 Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ. 86
Раздел 59. ЛЕСТНИЦЫ, КРЫЛЬЦА 86
Таблица ГЭСНр 59-1 Разборка деревянных лестниц и крылец 86
Таблица ГЭСНр 59-2 Разборка деревянных чердачных лестниц 86
Таблица ГЭСНр 59-3 Разборка металлических лестничных решеток 87
Таблица ГЭСНр 59-4 Разборка поручней 87
Таблица ГЭСНр 59-5 Ремонт ступеней 87
Таблица ГЭСНр 59-6 Устройство вставок в каменных ступенях 88
Таблица ГЭСНр 59-7 Ремонт деревянного поручня 88
Таблица ГЭСНр 59-8 Укрепление стоек металлических решеток ограждений 89
Таблица ГЭСНр 59-9 Ремонт металлических лестничных решеток 89
Таблица ГЭСНр 59-10 Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней 89
Раздел 60. ПЕЧНЫЕ РАБОТЫ 90
Таблица ГЭСНр 60-1 Разборка кладки печей и очагов 90
Таблица ГЭСНр 60-2 Разборка дымовых кирпичных труб и боровов 90
Таблица ГЭСНр 60-3 Большой ремонт печей 90
Таблица ГЭСНр 60-4 Малый ремонт печей 91
Таблица ГЭСНр 60-5 Перекладка частей русской печи 92
Таблица ГЭСНр 60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов 92
Таблица ГЭСНр 60-7 Перекладка дымовых труб 92
Таблица ГЭСНр 60-8 Перекладка вертикальных разделок печей 93
Таблица ГЭСНр 60-9 Ремонт отдельных частей трубы 94
Таблица ГЭСНр 60-10 Исправление кладки дымовой трубы 94
Таблица ГЭСНр 60-11 Смена изразцов облицовки печей 94
Таблица ГЭСНр 60-12 Промазка трещин в кладке печи 95
Таблица ГЭСНр 60-13 Обделка кирпичом топливников 95
Таблица ГЭСНр 60-14 Смена приборов в печах 95
Таблица ГЭСНр 60-15 Смена предтопочных листов 97
Таблица ГЭСНр 60-16 Прочистка дымохода 97
Таблица ГЭСНр 60-17 Устройство отверстий для печей и труб 97
Таблица ГЭСНр 60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах 98
Таблица ГЭСНр 60-19 Смена колпаков на дымовых трубах 98
Раздел 61. ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ 99
Таблица ГЭСНр 61-1 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания 99
Таблица ГЭСНр 61-2 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами 100
Таблица ГЭСНр 61-3 Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами 101
Таблица ГЭСНр 61-4 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами 102
Таблица ГЭСНр 61-5 Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами 103
Таблица ГЭСНр 61-6 Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания 104
Таблица ГЭСНр 61-7 Ремонт штукатурки откосов внутри здания 104
Таблица ГЭСНр 61-8 Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания 105
Таблица ГЭСНр 61-9 Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок 106
Таблица ГЭСНр 61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов 106
Таблица ГЭСНр 61-11 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц 107
Таблица ГЭСНр 61-12 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек 107
Таблица ГЭСНр 61-13 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов 108
Таблица ГЭСНр 61-14 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц 109
Таблица ГЭСНр 61-15 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек 110
Таблица ГЭСНр 61-16 Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором 110
Таблица ГЭСНр 61-17 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов 111
Таблица ГЭСНр 61-18 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц 112
Таблица ГЭСНр 61-19 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек 113

Таблица ГЭСНр 61-20 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов ... 114
Таблица ГЭСНр 61-21 Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов ... 115
Таблица ГЭСНр 61-22 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг ... 116
Таблица ГЭСНр 61-23 Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг ... 118
Таблица ГЭСНр 61-24 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ... 120
Таблица ГЭСНр 61-25 Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом ... 120
Таблица ГЭСНр 61-26 Перетирка штукатурки ... 121
Таблица ГЭСНр 61-27 Насечка поверхностей под штукатурку ... 122
Таблица ГЭСНр 61-28 Устройство основания под штукатурку из металлической сетки ... 122
Таблица ГЭСНр 61-29 Устройство основания под штукатурку по деревянной поверхности ... 123
Таблица ГЭСНр 61-30 Замена основания под штукатурку из драни ... 123
Таблица ГЭСНр 61-31 Оштукатуривание поверхности дымовых труб ... 124
Таблица ГЭСНр 61-32 Выравнивание разрушенных мест раствором с добавлением Ультра-Си при толщине намета до 10 мм ... 124
Раздел 62. МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ ... 125
Подраздел 62.1. ОКРАСКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ ... 125
Таблица ГЭСНр 62-1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей ... 125
Таблица ГЭСНр 62-2 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен ... 126
Таблица ГЭСНр 62-3 Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 126
Таблица ГЭСНр 62-4 Простая масляная окраска ранее окрашенных окон ... 126
Таблица ГЭСНр 62-5 Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 128
Таблица ГЭСНр 62-6 Простая масляная окраска ранее окрашенных полов ... 128
Таблица ГЭСНр 62-7 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 128
Таблица ГЭСНр 62-8 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 129
Таблица ГЭСНр 62-9 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 130
Таблица ГЭСНр 62-10 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 131
Таблица ГЭСНр 62-11 Улучшенная масляная окраска полов ... 132
Таблица ГЭСНр 62-12 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 133
Таблица ГЭСНр 62-13 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 133
Таблица ГЭСНр 62-14 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 134
Таблица ГЭСНр 62-15 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 134
Таблица ГЭСНр 62-16 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен водоэмульсионными составами ... 135
Таблица ГЭСНр 62-17 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков, водоэмульсионными составами ... 135
Таблица ГЭСНр 62-18 Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей ... 136
Подраздел 62.2. ОКРАСКА ФАСАДОВ ... 136
Таблица ГЭСНр 62-19 Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов ... 136
Таблица ГЭСНр 62-20 Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов ... 137
Таблица ГЭСНр 62-21 Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 137
Таблица ГЭСНр 62-22 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 138
Таблица ГЭСНр 62-23 Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов ... 139
Таблица ГЭСНр 62-24 Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов ... 140
Таблица ГЭСНр 62-25 Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками ... 141
Таблица ГЭСНр 62-26 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов ... 142
Таблица ГЭСНр 62-27 Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА) ... 143
Подраздел 62.3. ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ... 144
Таблица ГЭСНр 62-28 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель ... 144
Таблица ГЭСНр 62-29 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) ... 144
Таблица ГЭСНр 62-30 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб ... 144
Таблица ГЭСНр 62-31 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий ... 145
Таблица ГЭСНр 62-32 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб ... 145
Таблица ГЭСНр 62-33 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления ... 146

Таблица ГЭСНр 62-34 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м² ... 146
Таблица ГЭСНр 62-35 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток, оград и ограждений ... 146
Таблица ГЭСНр 62-36 Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей ... 147
Подраздел 62.4. РАЗНЫЕ РАБОТЫ ... 148
Таблица ГЭСНр 62-37 Окраска известковыми составами печей, стояков и труб ... 148
Таблица ГЭСНр 62-38 Перематовка стекол ... 148
Таблица ГЭСНр 62-39 Промывка поверхности, окрашенной масляными красками ... 148
Таблица ГЭСНр 62-40 Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками ... 149
Таблица ГЭСНр 62-41 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок ... 149
Таблица ГЭСНр 62-42 Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором ... 150
Таблица ГЭСНр 62-43 Меловая защита стекол при окраске фасадов ... 150
Таблица ГЭСНр 62-44 Огнезащитная пропитка текстильных тканевых покрытий ... 150
Таблица ГЭСНр 62-45 Снятие многослойных лакокрасочных покрытий методом обжига ... 150
Таблица ГЭСНр 62-46 Очистка поверхностей от стойких химических загрязнений ... 151
Раздел 63. СТЕКОЛЬНЫЕ, ОБОЙНЫЕ И ОБЛИЦОВОЧНЫЕ РАБОТЫ ... 151
Таблица ГЭСНр 63-1 Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке ... 151
Таблица ГЭСНр 63-2 Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах ... 152
Таблица ГЭСНр 63-3 Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах ... 154
Таблица ГЭСНр 63-4 Перемазка фальцев в деревянных переплетах ... 155
Таблица ГЭСНр 63-5 Снятие обоев ... 155
Таблица ГЭСНр 63-6 Смена обоев ... 155
Таблица ГЭСНр 63-7 Разборка облицовки стен из плит естественного камня и из глазурованных плиток ... 156
Таблица ГЭСНр 63-8 Ремонт облицовки из мраморных плит ... 156
Таблица ГЭСНр 63-9 Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток ... 157
Таблица ГЭСНр 63-10 Разборка облицовки из гипсокартонных листов ... 158
Таблица ГЭСНр 63-11 Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами ... 158
Таблица ГЭСНр 63-12 Ремонт потолков, облицованных гипсокартонными листами ... 158
Раздел 64. ЛЕПНЫЕ РАБОТЫ ... 159
Таблица ГЭСНр 64-1 Базы под колонны высотой до 250 мм ... 159
Таблица ГЭСНр 64-2 Базы под колонны высотой до 400 мм ... 159
Таблица ГЭСНр 64-3 Базы под колонны высотой до 500 мм ... 160
Таблица ГЭСНр 64-4 Базы по пилястрам высотой до 250 мм ... 160
Таблица ГЭСНр 64-5 Базы по пилястрам высотой до 400 мм ... 161
Таблица ГЭСНр 64-6 Базы по пилястрам высотой до 500 мм ... 162
Таблица ГЭСНр 64-7 Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм ... 162
Таблица ГЭСНр 64-8 Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм ... 163
Таблица ГЭСНр 64-9 Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм ... 163
Таблица ГЭСНр 64-10 Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм ... 164
Таблица ГЭСНр 64-11 Вазы высотой до 500 мм ... 164
Таблица ГЭСНр 64-12 Вазы высотой до 750 мм ... 165
Таблица ГЭСНр 64-13 Вазы высотой до 1000 мм ... 166
Таблица ГЭСНр 64-14 Венки диаметром до 500 мм ... 166
Таблица ГЭСНр 64-15 Венки диаметром до 1000 мм ... 167
Таблица ГЭСНр 64-16 Гербы высотой до 500 мм ... 167
Таблица ГЭСНр 64-17 Гербы высотой до 1000 мм ... 168
Таблица ГЭСНр 64-18 Гирлянды длиной по огибу до 750 мм ... 168
Таблица ГЭСНр 64-19 Гирлянды длиной по огибу до 1000 мм ... 169
Таблица ГЭСНр 64-20 Капители дорические и тосканские высотой до 250 мм ... 169
Таблица ГЭСНр 64-21 Капители дорические и тосканские высотой до 500 мм ... 170
Таблица ГЭСНр 64-22 Капители ионические высотой до 250 мм ... 170
Таблица ГЭСНр 64-23 Капители ионические высотой до 500 мм ... 171
Таблица ГЭСНр 64-24 Капители коринфские высотой до 500 мм ... 171
Таблица ГЭСНр 64-25 Капители коринфские высотой до 750 мм ... 172
Таблица ГЭСНр 64-26 Капители коринфские высотой до 1000 мм ... 173
Таблица ГЭСНр 64-27 Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 500 мм ... 173
Таблица ГЭСНр 64-28 Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 750 мм ... 174
Таблица ГЭСНр 64-29 Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 1000 мм ... 174
Таблица ГЭСНр 64-30 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 200 мм ... 175
Таблица ГЭСНр 64-31 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 300 мм ... 175

Таблица ГЭСНр 64-32 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм 176
Таблица ГЭСНр 64-33 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 500 мм 176
Таблица ГЭСНр 64-34 Листы высотой до 150 мм 177
Таблица ГЭСНр 64-35 Листы высотой до 250 мм 177
Таблица ГЭСНр 64-36 Листы высотой до 400 мм 178
Таблица ГЭСНр 64-37 Маски-замки высотой до 250 мм 178
Таблица ГЭСНр 64-38 Маски-замки высотой до 500 мм 179
Таблица ГЭСНр 64-39 Погонные лепные изделия высотой до 50 мм 179
Таблица ГЭСНр 64-40 Погонные лепные изделия высотой до 100 мм 180
Таблица ГЭСНр 64-41 Погонные лепные изделия высотой до 200 мм 180
Таблица ГЭСНр 64-42 Погонные лепные изделия высотой до 300 мм 181
Таблица ГЭСНр 64-43 Поручни шириной до 250 мм 181
Таблица ГЭСНр 64-44 Розетки диаметром до 200 мм 182
Таблица ГЭСНр 64-45 Розетки диаметром до 300 мм 182
Таблица ГЭСНр 64-46 Розетки диаметром до 500 мм 183
Таблица ГЭСНр 64-47 Розетки диаметром до 800 мм 183
Таблица ГЭСНр 64-48 Решетки вентиляционные площадью до 0,1 м² 184
Таблица ГЭСНр 64-49 Решетки вентиляционные площадью до 0,4 м² 184
Таблица ГЭСНр 64-50 Сухари высотой до 150 мм 185
Таблица ГЭСНр 64-51 Сухари высотой до 250 мм 185
Таблица ГЭСНр 64-52 Триглифы высотой до 250 мм 186
Таблица ГЭСНр 64-53 Триглифы высотой до 350 мм 186
Таблица ГЭСНр 64-54 Триглифы высотой до 750 мм 187
Таблица ГЭСНр 64-55 Шишки высотой до 250 мм 187
Таблица ГЭСНр 64-56 Эмблемы круглые диаметром до 200 мм 188
Таблица ГЭСНр 64-57 Эмблемы круглые диаметром до 300 мм 188
Таблица ГЭСНр 64-58 Эмблемы круглые диаметром до 500 мм 189
Таблица ГЭСНр 64-59 Эмблемы круглые диаметром до 800 мм 189
Таблица ГЭСНр 64-60 Эмблемы портальные площадью до 0,5 м² 190
Таблица ГЭСНр 64-61 Эмблемы портальные площадью до 0,75 м² 190
Таблица ГЭСНр 64-62 Эмблемы портальные площадью до 1,0 м² 191
Раздел 65. ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ 191
Подраздел 65.1. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ 191
Таблица ГЭСНр 65-1 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб 191
Таблица ГЭСНр 65-2 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб 192
Таблица ГЭСНр 65-3 Снятие арматуры 192
Таблица ГЭСНр 65-4 Демонтаж санитарно-технических приборов 193
Таблица ГЭСНр 65-5 Смена арматуры 194
Таблица ГЭСНр 65-6 Смена санитарно-технических приборов 195
Таблица ГЭСНр 65-7 Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 198
Таблица ГЭСНр 65-8 Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб 198
Таблица ГЭСНр 65-9 Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы 199
Таблица ГЭСНр 65-10 Прочистка канализационной сети 200
Таблица ГЭСНр 65-11 Ремонт бетонных лотков в колодцах 201
Таблица ГЭСНр 65-70 Прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы «ROTHENBERGER» 201
Подраздел 65.2. ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ 202
Таблица ГЭСНр 65-12 Демонтаж расширительных и конденсационных баков 202
Таблица ГЭСНр 65-13 Демонтаж воздухосборников и грязевиков 202
Таблица ГЭСНр 65-14 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях 202
Таблица ГЭСНр 65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб 203
Таблица ГЭСНр 65-16 Смена сгонов у трубопроводов 204
Таблица ГЭСНр 65-17 Установка заглушек 204
Таблица ГЭСНр 65-18 Ремонт арматуры 205
Таблица ГЭСНр 65-19 Демонтаж нагревательных приборов 206
Таблица ГЭСНр 65-20 Перегруппировка секций старых радиаторов 206
Таблица ГЭСНр 65-21 Добавление или снятие секций радиаторов 207
Таблица ГЭСНр 65-22 Прочистка и промывка отопительных приборов 208
Таблица ГЭСНр 65-23 Слив и наполнение водой системы отопления 209
Таблица ГЭСНр 65-24 Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой 209

Таблица ГЭСНр 65-25 Смена кранов ... 209
Таблица ГЭСНр 65-26 Демонтаж распределительных гребенок ... 210
Таблица ГЭСНр 65-27 Демонтаж элеваторов и элеваторных узлов ... 210
Таблица ГЭСНр 65-71 Комплекс работ по промывке отопительных приборов с применением пневмопистолета «Тайфун» (вне отопительного периода) ... 210
Подраздел 65.3. ВЕНТИЛЯЦИЯ ... 211
Таблица ГЭСНр 65-28 Разборка вентиляционных коробов из плит ... 211
Таблица ГЭСНр 65-29 Разборка вентиляционных шахт ... 211
Таблица ГЭСНр 65-30 Разборка металлических воздуховодов ... 211
Таблица ГЭСНр 65-31 Демонтаж осевых вентиляторов ... 212
Таблица ГЭСНр 65-32 Демонтаж центробежных вентиляторов ... 213
Таблица ГЭСНр 65-33 Смена жалюзийных решеток ... 213
Таблица ГЭСНр 65-34 Ремонт вентиляционных коробов ... 213
Таблица ГЭСНр 65-35 Прочистка вентиляционных каналов ... 214
Подраздел 65.4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ... 214
Таблица ГЭСНр 65-36 Снятие газовых приборов ... 214
Таблица ГЭСНр 65-37 Снятие вытяжных труб у газовых приборов ... 214
Подраздел 65.5. РАЗНЫЕ РАБОТЫ ... 215
Таблица ГЭСНр 65-38 Смена частей канализационного стояка над кровлей ... 215
Раздел 66. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ... 215
Подраздел 66.1. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ ... 215
Таблица ГЭСНр 66-1 Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб ... 215
Таблица ГЭСНр 66-2 Разборка трубопроводов канализации ... 215
Таблица ГЭСНр 66-3 Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную ... 216
Таблица ГЭСНр 66-4 Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы ... 216
Таблица ГЭСНр 66-5 Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ ... 216
Таблица ГЭСНр 66-6 Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами ... 217
Таблица ГЭСНр 66-7 Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер ... 217
Таблица ГЭСНр 66-8 Демонтаж чугунных люков ... 218
Таблица ГЭСНр 66-9 Установка лестниц в существующих тепловых камерах ... 218
Таблица ГЭСНр 66-10 Очистка камер от грязи и ила ... 218
Таблица ГЭСНр 66-11 Очистка проходных и полупроходных каналов ... 219
Таблица ГЭСНр 66-12 Очистка непроходных каналов от ила и грязи ... 219
Таблица ГЭСНр 66-13 Проверка крепления трубопроводов ... 220
Таблица ГЭСНр 66-14 Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб ... 220
Таблица ГЭСНр 66-15 Замена участков трубопроводов ... 221
Таблица ГЭСНр 66-16 Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах ... 223
Таблица ГЭСНр 66-17 Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна-шурфы ... 226
Таблица ГЭСНр 66-18 Демонтаж сальниковых компенсаторов ... 228
Таблица ГЭСНр 66-19 Демонтаж П-образных компенсаторов ... 229
Таблица ГЭСНр 66-20 Замена прокладок на фланцевых соединениях трубопроводов ... 230
Таблица ГЭСНр 66-21 Замена набивки сальниковых компенсаторов ... 231
Таблица ГЭСНр 66-22 Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер ... 232
Таблица ГЭСНр 66-23 Замена люков колодцев и камер ... 232
Таблица ГЭСНр 66-24 Разборка тепловой изоляции ... 233
Таблица ГЭСНр 66-25 Прочистка дренажа штангами ... 233
Таблица ГЭСНр 66-26 Демонтаж задвижек ... 233
Подраздел 66.2. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ВОДОПРОВОДА БЕСТРАНШЕЙНЫМИ МЕТОДАМИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ИМПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ... 234
ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ПО МЕТОДИКЕ «ПРОЦЕСС ФЕНИКС» ... 234
Таблица ГЭСНр 66-27 Промывка трубопровода для последующего санирования трубопровода ... 234
Таблица ГЭСНр 66-28 Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода ... 235
Таблица ГЭСНр 66-29 Санирование трубопровода по методике «Процесс Феникс» ... 235
Таблица ГЭСНр 66-30 Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после операции санирования ... 236
ЗАМЕНА СТАРЫХ ТРУБ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫМИ ТРУБАМИ С ПОМОЩЬЮ ПНЕВМОПРОБОЙНИКА ... 237
Таблица ГЭСНр 66-31 Подземное разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника с протягиванием на ее место новой полиэтиленовой трубы ... 237
Таблица ГЭСНр 66-32 Протаскивание водопроводной полиэтиленовой трубы в существующую без разрушения с помощью пневмопробойника ... 238

Подраздел 66.3. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ БЕСТРАНШЕЙНЫМИ МЕТОДАМИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ИМПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ 241
ОБЛИЦОВКА КОЛОДЦЕВ ПОЛИЭТИЛЕНОМ 241
Таблица ГЭСНр 66-33 Облицовка колодцев методом «TROLINING» 241
Таблица ГЭСНр 66-34 Облицовка колодцев полиэтиленовыми трубами 242
ПЕРЕКРЫТИЕ УЧАСТКОВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ С ПОМОЩЬЮ ПНЕВМОЗАГЛУШЕК 243
Таблица ГЭСНр 66-35 Очистка участка трубы под заглушку 243
Таблица ГЭСНр 66-36 Монтаж и демонтаж резинокордной пневмозаглушки 243
БЕСТРАНШЕЙНАЯ ЗАМЕНА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБОПРОВОДОВ 244
Таблица ГЭСНр 66-37 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками с помощью пневмопробойника 244
Таблица ГЭСНр 66-38 Заполнение упраздняемых трубопроводов или межтрубного пространства при трубах в футляре песком, бетоном, раствором 245
Таблица ГЭСНр 66-39 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками «ВИП-ЛАЙНЕР» с помощью пневмопробойника 245
Таблица ГЭСНр 66-40 Бестраншейное восстановление канализационных трубопроводов методом «ФЛЕКСОРЕН» 247
Таблица ГЭСНр 66-41 Восстановление канализационных трубопроводов методом «ИНСИТУФОРМ» 247
Таблица ГЭСНр 66-42 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов на пластмассовые методом «ГРУНДОКРАК» 249
Таблица ГЭСНр 66-43 Промывка канализационных сетей спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» 249
Таблица ГЭСНр 66-44 Восстановление канализационных колодцев методом «TROLINING» 250
Таблица ГЭСНр 66-45 Восстановление канализационных колодцев полиэтиленовыми трубами 252
Таблица ГЭСНр 66-46 Крепление траншей с помощью крепежных блоков 253
Таблица ГЭСНр 66-47 Санация внутренней поверхности стальных труб водопроводных сетей методом нанесения цементно-песчаного раствора 253
Таблица ГЭСНр 66-48 Восстановление внутренних поверхностей канализационных колодцев нанесением цементно-песчаной гидроизоляции 255
Таблица ГЭСНр 66-49 Заделка трещин, раковин и сколов оголовков труб 256
Таблица ГЭСНр 66-50 Замена стальных трубопроводов теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения в закрытых проходных эксплуатируемых коллекторах 257
Таблица ГЭСНр 66-51 Водолазное обследование тоннельных коллекторов внутренним диаметром от 1500 мм до 4050 мм 261
Таблица ГЭСНр 66-52 Подводно-технические водолазные работы по очистке от камней, щебня и ила тоннельных коллекторов внутренним диаметром от 1500 мм до 4050 мм 261
Раздел 67. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ 262
Таблица ГЭСНр 67-1 Демонтаж электропроводки 262
Таблица ГЭСНр 67-2 Демонтаж труб и проводов из труб 262
Таблица ГЭСНр 67-3 Демонтаж кабеля 263
Таблица ГЭСНр 67-4 Демонтаж приборов 263
Таблица ГЭСНр 67-5 Смена ламп 264
Таблица ГЭСНр 67-6 Смена магнитных пускателей 264
Таблица ГЭСНр 67-7 Смена пакетных выключателей 264
Таблица ГЭСНр 67-8 Смена светильников 265
Таблица ГЭСНр 67-9 Смена выключателей и розеток 265
Таблица ГЭСНр 67-10 Смена электросчетчиков 265
Таблица ГЭСНр 67-11 Смена патронов 265
Таблица ГЭСНр 67-12 Ремонт магнитных пускателей 266
Таблица ГЭСНр 67-13 Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов 266
Таблица ГЭСНр 67-14 Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов 266
Таблица ГЭСНр 67-15 Ремонт силового предохранительного шкафа 266
Раздел 68. БЛАГОУСТРОЙСТВО 267
Таблица ГЭСНр 68-1 Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет 267
Таблица ГЭСНр 68-2 Формовочная обрезка деревьев 267
Таблица ГЭСНр 68-3 Валка деревьев в городских условиях 267
Таблица ГЭСНр 68-4 Выкашивание газонов 268
Таблица ГЭСНр 68-5 Вырезка сухих ветвей 268
Таблица ГЭСНр 68-6 Омоложение живых изгородей и кустарников 268
Таблица ГЭСНр 68-7 Штыковка почвы при омоложении растений 269
Таблица ГЭСНр 68-8 Ремонт садовых дорожек 269
Таблица ГЭСНр 68-9 Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований 270
Таблица ГЭСНр 68-10 Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси 270
Таблица ГЭСНр 68-11 Перемощение мостовой 270

Таблица ГЭСНр 68-12 Разборка покрытий и оснований ... 271
Таблица ГЭСНр 68-13 Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см ... 273
Таблица ГЭСНр 68-14 Разборка бортовых камней ... 273
Таблица ГЭСНр 68-15 Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог ... 274
Таблица ГЭСНр 68-16 Ремонт тротуаров из литого асфальта ... 275
Таблица ГЭСНр 68-17 Ремонт бордюров ... 275
Таблица ГЭСНр 68-18 Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах ... 275
Таблица ГЭСНр 68-19 Заделка трещин в асфальтобетонных покрытиях вручную битумом с очисткой трещин и засыпкой поверхности песком с уплотнением ... 276
Таблица ГЭСНр 68-20 Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель ... 276
Таблица ГЭСНр 68-21 Размостка плитных тротуаров и дорожек с разборкой ... 276
Таблица ГЭСНр 68-22 Восстановление профиля канав вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с разравниванием и планировкой откосов ... 276
Таблица ГЭСНр 68-23 Ремонт металлических ограждений ... 277
Таблица ГЭСНр 68-24 Смена отдельных участков металлического ограждения газонов ... 277
Таблица ГЭСНр 68-25 Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок ... 277
Таблица ГЭСНр 68-26 Разборка деревянных заборов ... 278
Таблица ГЭСНр 68-27 Ремонт деревянных ворот и калиток ... 278
Таблица ГЭСНр 68-28 Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм из-делий из природного камня при мощении и монтаже ... 279
Таблица ГЭСНр 68-29 Ремонт массивной гранитной облицовки мостов и набережных ... 280
Таблица ГЭСНр 68-33 Валка деревьев с корня без корчевки пня ... 280
Таблица ГЭСНр 68-34 Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня ... 281
Таблица ГЭСНр 68-35 Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня ... 281
Таблица ГЭСНр 68-36 Разборка асфальтобетонного покрытия толщиной 10 см вокруг колодцев ... 282
Таблица ГЭСНр 68-37 Регулирование высотного положения крышек колодцев ... 282
Раздел 69. ПРОЧИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ... 282
Таблица ГЭСНр 69-1 Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную ... 282
Таблица ГЭСНр 69-2 Сверление отверстий ... 283
Таблица ГЭСНр 69-3 Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов ... 283
Таблица ГЭСНр 69-4 Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб ... 284
Таблица ГЭСНр 69-5 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов ... 284
Таблица ГЭСНр 69-6 Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов ... 285
Таблица ГЭСНр 69-7 Устройство ходов, переходных мостиков на чердаке ... 285
Таблица ГЭСНр 69-8 Утепление трубопроводов в каналах и коробах ... 286
Таблица ГЭСНр 69-9 Очистка помещений от строительного мусора ... 286
Таблица ГЭСНр 69-10 Антисептирование древесины ... 286
Таблица ГЭСНр 69-11 Механизированное приготовление растворов в построечных условиях ... 287
Таблица ГЭСНр 69-12 Приготовление растворов вручную ... 288
Таблица ГЭСНр 69-13 Разогрев битумных материалов ... 288
Таблица ГЭСНр 69-14 Приготовление силаксанового клея ... 288
Таблица ГЭСНр 69-15 Затаривание строительного мусора в мешки ... 288
Таблица ГЭСНр 69-16 Ремонт отмостки ... 289
Таблица ГЭСНр 69-17 Ремонт подкрановых путей мостовых кранов ... 289
Таблица ГЭСНр 69-18 Ремонт подкрановых путей козловых кранов ... 290
Таблица ГЭСНр 69-19 Разборка бетонных и железобетонных конструкций при помощи отбойных молотков ... 291
Таблица ГЭСНр 69-50 Ремонт запани ... 293
IV. Приложения ... 296
Приложение 62.1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей ... 296
Приложение 62.2 Окраска масляными и водоэмульсионными красками ранее окрашенных поверхностей 296
Приложение 62.3 Определение площади окраски потолков ... 297
Приложение 62.4 Определение площади окрашиваемой поверхности заполнения оконных и дверных проемов ... 297
Приложение 62.5 Определение объема работ по окраске лепных изделий ... 298
Приложение 62.6 Определение объема работ по окраске труб, включая выступы от фасонных частей, раструбов и крепления ... 299
Приложение 64.1 Нормы расхода моделей и выхода деталей одинакового рисунка ... 299
Приложение 66.1 Коэффициенты к нормам затрат ресурсов при заиленности трубопровода более 30 % ... 299
Приложение 66.2 Расход ресурсов с учетом оборачиваемости ... 300

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГЭСНр 81-04-2001
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ООО «Стройинформиздат»
129085, г. Москва, проспект Мира, д.95, стр.1
Тел.: (495) 775-11-91, gost.e-ecolog.ru

Подписано в печать 12.03.2014 г. Формат 60х90/8. Печ.л. 39,12
Заказ № 272 Тираж 300 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»
119049, г.Москва, Б. Якиманка, 38 «А»

gost.e-ecolog.ru