ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
(ГОССТРОЙ СССР)

СБОРНИК № 28

УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ ПЕРЕОЦЕНКИ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

Москва – 1970

gost.e-ecolog.ru

Издание официальное

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
(ГОССТРОЙ СССР)

СБОРНИК № 28
УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ ПЕРЕОЦЕНКИ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

Утвержден
Государственным комитетом Совета Министров СССР
по делам строительства

ИЗДАТЕЛЬСТВО ЛИТЕРАТУРЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
Москва—1970

УДК 69.003 : 658.152+725/728

Сборник разработан центральными научно-исследовательскими проектными институтами типового и экспериментального проектирования Государственного комитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР: ЦНИИЭП жилища (головной институт); ЦНИИЭП зрелищных и спортивных сооружений; ЦНИИЭП торговых зданий, при участии: Московского научно-исследовательского института типового и экспериментального проектирования ГлавАПУ Мосгорисполкома; Государственного республиканского проектного института Министерства коммунального хозяйства РСФСР (Гипрокоммунстрой); Государственного института по проектированию предприятий бытового обслуживания населения Министерства бытового обслуживания населения РСФСР (Гипробытпром) и Института по проектированию, реконструкции, капитальному ремонту жилых и общественных зданий (Мосжилпроект) Главмосжилуправления Мосгорисполкома.

Ответственные за выпуск — *Д. Б. ЛОМОНОСОВ* и *М. А. ХАНАНОВ*

3—2—4

План выпуска л-ры по переоценке основных фондов, 1970 г., № 1/31

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сборник содержит укрупненные показатели восстановительной стоимости жилых, общественных зданий и зданий коммунально-бытового назначения и предназначается для переоценки основных фондов.

Жилые дома типа дежурных помещений (линейно-путевые дома на железных дорогах, дома обходчиков на магистральных трубопроводах и пр.) следует оценивать по соответствующим сборникам, разработанным для этих зданий.

Показатели стоимости зданий здравоохранения, учебных заведений, детских садов и яслей, торговых зданий, зрелищных предприятий и клубов, зданий и сооружений спортивного назначения помещены в сборниках № 31—35.

Перечень всех сборников укрупненных показателей восстановительной стоимости зданий и сооружений приведен в общей части к сборникам.

2. Настоящий сборник состоит из трех отделов:

I — жилые здания;
II — общественные здания;
III — здания и сооружения коммунально-бытового назначения.

3. Кроме настоящей технической части, содержащей общие указания ко всему сборнику в целом, каждый из отделов сборника имеет свою техническую часть, в которой приведены примеры пользования сборником в части определения восстановительной стоимости объектов.

4. Укрупненные показатели составлены в нормах, ценах и тарифах, введенных в строительстве с 1 января 1969 г.

5. Укрупненные показатели учитывают полную восстановительную стоимость зданий и сооружений и в том числе:

а) накладные расходы и плановые накопления;

б) затраты, связанные с производством работ в зимнее время;

в) прочие внеобъемные затраты, за вычетом возвратных сумм, как-то: затраты на временные здания и сооружения, содержание улиц и вывозку мусора, затраты по применению прогрессивно-премиальной системы оплаты труда строительно-монтажных рабочих и оргнабору рабочих, затраты на проектно-изыскательские работы и авторский надзор, на содержание аппарата заказчика и др. В полной восстановительной стоимости учтены также затраты на непредвиденные работы.

6. Укрупненные показатели составлены в виде пообъектных таблиц, которые включают восстановительную стоимость всех общестроительных и специальных строительных работ и в том числе:

а) санитарно-технических устройств (центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация и их вводы в здание, мусоропровод и другие виды благоустройства);

б) электрических и слаботочных устройств — освещение, лифт, радио, телефон, телевидение, а также газоснабжение.

7. В состав оценочных таблиц входят следующие показатели:

а) группа капитальности здания;

б) характеристика конструкций здания и элементов его благоустройства;

в) стоимость единицы строительного объема за 1 $м^3$;

г) необходимые примечания, поправочные коэффициенты, надбавки и уменьшения, связанные с наличием или отсутствием в оцениваемом здании того или иного вида благоустройства;

д) удельные веса отдельных конструктивных элементов в %.

8. Определение группы капитальности жилых и общественных зданий производится по табл. 1.

Таблица 1

№ п/п	Конструкции	Группа капитальности					
		I	II	III	IV	V	VI
1	Фундаменты	Железобетонные, бетонные, бутовые, бутобетонные, кирпичные				Деревянные стулья или каменные столбы	Глинобитные, грунтовые
2	Стены	Кирпичные, из естественного камня, крупноблочные, крупнопанельные		Каменные облегченные из всех видов кирпича и легких камней	Деревянные, рубленые и брусчатые, смешанные (кирпичные или деревянные)	Щитовые, каркасно-засыпные, саманные, глинобитные	Каркасно-камышитовые и другие облегченные

Продолжение табл. 1

№ п/п	Конструкции	Группа капитальности					
		I	II	III	IV	V	VI
3	Перекрытия	Железобетонные	Деревянные, смешанные (металлические балки и деревянное заполнение)	Деревянные			
4	Кровля	Железная, асбестоцементная, черепичная					

9. Объекты в настоящем сборнике распределены по этажности, по видам стеновых материалов, по строительному объему.

10. Укрупненные показатели восстановительной стоимости определены в рублях, с одним десятичным знаком, т. е. с точностью до 10 коп.

11. Приведенные в таблицах поправочные коэффициенты, надбавки и уменьшения позволяют корректировать стоимость оцениваемого здания при наличии в нем иных конструктивных решений или иных разновидностей благоустройства.

При этом, при корректировке, следует из стоимости оцениваемого здания исключить отсутствующий вид благоустройства и добавить имеющееся в здании санитарно-техническое или иное благоустройство. Например, при наличии в оцениваемом здании печного отопления следует из его табличной стоимости исключить стоимость центрального отопления и добавить стоимость печного отопления.

12. Определение строительных объемов зданий производится в соответствии с правилами, изложенными в общей части к сборникам.

13. Полная восстановительная стоимость здания или сооружения определяется умножением табличной стоимости единицы измерения оцениваемого объекта на его объем (или иные присущие ему показатели) с учетом поправок, приведенных в технических частях сборника и отдела, а также в примечаниях к оценочной таблице.

14. Укрупненные показатели разработаны для 10 территориальных поясов по уровню сметной стоимости для II климатического района.

Распределение отдельных частей территории СССР по территориальным поясам приведено в общей части к сборникам.

15. Для определения восстановительной стоимости по I, III, IV климатическим районам следует пользоваться поправочнымн коэффициентами, приведенными в технических частях соответствующих отделов настоящего сборника.

16. Здания и сооружения настоящего сборника подразделены по характеру внутренней отделки на простую и повышенную.

Простая отделка предусматривает штукатурку стен и потолков, клеевую окраску или оклейку простыми обоями, окраску панелей в кухнях и санузлах (душевых, мыльных) масляной краской, полы в комнатах, коридорах и кухнях дощатые с окраской, а в санузлах и на лестничных клетках цементные или асфальтовые, ступени бетонные и железобетонные.

Повышенная отделка предусматривает штукатурку, окраску, оклейку обоями повышенного качества, облицовку панелей в санузлах, душевых, мыльных керамической плиткой, полы в комнатах и коридорах паркетные, на кухнях дощатые с линолеумом, в санузлах и на лестничных площадках из керамической плитки или терращиевые, ступени железобетонные, мозаичные.

17. В тех случаях, когда в оценочных таблицах настоящего сборника не предусматриваются имеющиеся в наличии встроенные помещения другого назначения (магазины, детские учреждения, мастерские бытового обслуживания и др.), восстановительная стоимость строительного объема этих встроенных помещений определяется с учетом соответствующего вида внутренней отделки по цене основного здания.

Метод определения строительного объема встроенных помещений указан в технической части второго отдела настоящего сборника (п. 5).

Соответствующая стоимость объема встроенных помещений указывается отдельно — в числе общей восстановительной стоимости всего здания.

18. При оценке зданий с деревянными стенами, расположенных в перечисленных ниже областях, к табличной их стоимости применяются следующие поправочные коэффициенты:

для Иркутской области — 0,97;
» Красноярского края — 0,92;
» Карельской АССР — 0,94;
» Томской области — 0,95.

19. В тех случаях когда на подлежащие переоценке типовые здания имеются утвержденные в установленном порядке сметы в ценах, введенных в строительство с 1 января 1969 г., оценочные стоимости этих зданий можно устанавливать по пообъектным сметам.

20. Восстановительная стоимость здания определяется в следующей последовательности:

а) в соответствующей таблице с учетом объема оцениваемого здания и его территориального пояса отыскивается цена единицы; например, кирпичное 5-этажное здание объемом в 4960 $м^3$ по III территориальному поясу стоит 25 руб. за 1 $м^3$;

б) по техническим частям к сборнику в целом и к первому отделу, по дополнениям к оценочной таблице, определяются все надбавки и повышающие коэффициенты, связанные с оцениваемым зданием, причем надбавки, выраженные в процентах, преобразуют в коэффициент; например, надбавка в 2,5% соответствует коэффициенту 1,025;

в) все повышающие коэффициенты перемножаются между собой с целью получения единого для оцениваемого здания повышающего коэффициента; например, коэффициенты $1{,}1 \times 1{,}05 \times 1{,}025 = 1{,}18$;

г) восстановительная стоимость 1 $м^3$ здания получается путем умножения его цены (подпункт «а») на общий повышающий коэффициент; например, $25 \times 1{,}18 = 29{,}5$ руб.;

д) по техническим частям к сборнику и к первому отделу, по дополнениям к оценочной таблице, определяется сумма поправок, выраженная в процентах, снижающих стоимость оцениваемого здания; эта сумма преобразуется в общий понижающий коэффициент; например $100 - (1{,}5 \div 1{,}2 \div 0{,}5) : 100 = 0{,}97$;

е) по техническим частям к сборнику и к первому отделу, по дополнениям к оценочной таблице, определяются также все коэффициенты, понижающие стоимость оцениваемого здания; например 0,85, 0,92, 0,95;

ж) все понижающие по подпунктам «д» и «е» коэффициенты перемножаются между собой с целью получения единого для оцениваемого здания понижающего коэффициента; например $(0{,}85\times0{,}92\times0{,}95)\times0{,}97=0{,}72$;

з) фактическая стоимость оцениваемого здания получается перемножением стоимости, полученной по подпункту «г» (29,5 руб), на общий понижающий коэффициент, полученный по подпункту «ж» (0,72); $29{,}5\times0{,}72=21{,}2$ руб.;

и) полная восстановительная стоимость оцениваемого здания определяется умножением его объема на стоимость единицы, полученной по подпункту «з», $4960\times21{,}2=105\,152$ руб.

21. В тех случаях когда в таблицах настоящего сборника не предусмотрены здания II группы капитальности, оценочную стоимость таких зданий следует определять путем применения к табличной стоимости аналогичных зданий I группы капитальности следующих коэффициентов:

для 3—4-этажных зданий — 0,97;
» 5—6-этажных зданий — 0,96.

I. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. В настоящий отдел включены жилые здания:
с полнометражными квартирами;
с малометражными квартирами:
для Москвы;
для районов с особыми геологическими условиями

2. Укрупненные показатели восстановительной стоимости жилых зданий рассчитаны за 1 $м^3$ строительного объема для условий II климатического района по 10 территориальным поясам.

3. Для определения оценочной стоимости жилых зданий по I, III, IV климатическим районам к единичной стоимости соответствующего территориального пояса применяются поправочные коэффициенты по табл. 1.

Таблица 1

№ п/п	Конструктивная характеристика	Поправочный коэффициент по климатическим районам		
		I	III	IV
1	Кирпичные . . .	1,08	0,95	0,91
2	Деревянные . . .	1,06	0,94	0,93
3	Смешанной конструкции	1,07	0,94	0,92
4	Крупноблочные . .	1,07	0,94	0,91
5	Крупнопанельные .	1,07	0,94	0,91
6	Каркасно-панельные	1,09	0,96	0,93

4. В настоящем отделе приведены восстановительные стоимости жилых зданий со средней полезной высотой комнат 3 *м*, а также восстановительные стоимости жилых зданий с планировкой под малометражные квартиры.

В том случае когда полезная высота комнат оцениваемого объекта (кроме зданий с малометражными квартирами) имеет отклонения от принятой расчетной высоты 3 *м* к ее табличной стоимости, вводятся поправочные коэффициенты по табл. 2.

Таблица 2

Здание	Полезная высота в *м*	Поправочный коэффициент
Жилое	2,5	1,05
	2,6	1,04
	2,7	1,03

Продолжение табл. 2

Здание	Полезная высота в *м*	Поправочный коэффициент
Жилое	2,8	1,02
	2,9	1,1
	3	1
	3,1	0,99
	3,2	0,98
	3,3	0,97
	3,4	0,96
	3,5	0,95
	3,6	0,94
	3,7	0,93
	3,8	0,92
	3,9	0,91
	4	0,9

5. При одной и той же полезной высоте комнат, но с различными размерами жилой площади в квартирах показатели оценочной стоимости определяются с применением поправочных коэффициентов по табл. 3.

Таблица 3

Размер жилой площади в квартирах дома в $м^2$	Поправочный коэффициент
До 20 включительно	1,15
От 21 до 30 включительно	1,05
» 31 » 35 »	1
» 36 » 45 »	0,97
» 46 » 55 »	0,95
» 56 » 65 »	0,93
» 66 » 85 »	0,91
» 86 » 120 »	0,89
Более 120	0,88

Примечания: 1. Для жилых домов с малометражными квартирами (пп. 4 и 5) поправочные коэффициенты не применяются.

2. При наличии в одном доме квартир с различной площадью средняя жилая площадь определяется путем деления общей жилой площади в доме на число квартир.

6. В показателях для 1—4-этажных жилых зданий предусмотрена лишь частичная штукатурка фасадов (цоколи, откосы, карнизы) с расшивкой швов стен. Для зданий свыше 5 этажей предусмотрена облицовка (пол-

ностью или частично) лицевым или силикатным кирпичом, а в некоторых случаях керамическими блоками.

При наличии у оцениваемых жилых зданий фасадов полностью оштукатуренных цементно-известковыми растворами их табличную стоимость следует увеличивать на проценты, указанные в табл. 4.

Таблица 4

Архитектурное оформление фасада	Этажность	
	до 5	5 и более
Простое	2,8	2,2
Средней сложности	3,4	2,7
Сложное	5,1	4

Примечание. При наличии фасадов, оштукатуренных терразитовым или цветным раствором, указанные надбавки принимаются с коэффициентом 1,5, а с мраморной крошкой — 2, причем коэффициенты применяются лишь в тех случаях, когда показателями сборника не предусмотрена частичная наружная штукатурка фасадов или облицовка. В тех случаях когда стоимость этого вида работ учтена табличной стоимостью, применение указанных в настоящем пункте надбавок допускается с понижением поправочного коэффициента — в первом случае до 1,5×0,8=1,2 и во втором случае до 2×0,8=1,6.

7. При наличии у оцениваемых зданий других, не отмеченных в конструктивной характеристике особенностей (планировочных, конструктивных и т. п.), к стоимости применяются следующие поправочные коэффициенты:

а) при отсутствии специальных помещений кухонь в квартирах всего здания — 0,85;

б) при наличии совмещенных санитарных узлов (за исключением домов с совмещенными санитарными узлами в малометражных однокомнатных квартирах) — 0,98.

Примечание. В том случае если часть квартир дома имеет помещения кухонь или раздельные санитарные узлы, коэффициенты (соответственно 0,85 и 0,98) увеличиваются пропорционально удельному весу квартир с такими помещениями кухонь и раздельными санузлами;

в) при отсутствии мусоропроводов в домах, где предусмотрен лифт, — 0,98;

г) при наличии надстроенных этажей — 0,95;

д) в домах, где отдельные виды инженерного оборудования сооружены до 1930 г., оценочная стоимость их понижается путем применения поправки 0,5 к соответствующим коэффициентам по таблицам; при отсутствии таких благоустройств к оценочной стоимости применяются понижающие коэффициенты согласно соответствующей таблице;

е) в домах с пристроенными лифтами — 1,11, если стоимость лифта не учтена в таблице.

8. Восстановительная стоимость жилых зданий с малометражными квартирами (в том числе жилые здания Москвы и в районах с особыми геологическими условиями) определена по смете.

При отклонении таких зданий от характеристики стоимость надлежит увеличивать на следующие проценты:

при устройстве полов из дубового паркета вместо дощатых — 5,1;

то же, из букового паркета — 3,3;

то же, из буковой паркетной доски — 2,6; при настиле линолеума по дощатым полам — 2,5;

при устройстве в ванных комнатах и кухнях вместо масляной окраски глазурованной плитки — 0,7;

при устройстве местного горячего водоснабжения (газовые колонки) — 3,5;

при облицовке фасадов белыми керамическими блоками — 1,8.

При замене обоев клеевой краской стоимость уменьшается на 0,4

9. При отсутствии в жилых зданиях с малометражными квартирами (в том числе в жилых зданиях Москвы и районов с особыми геологическими условиями) одного или нескольких видов благоустройства, их восстановительную стоимость надлежит уменьшать по табл. 5 (в %).

Таблица 5

Этажность	Конструктивная характеристика	Благоустройство			
		горячее водоснабжение	газоснабжение	телевидение	телефон
Пятиэтажные здания	Кирпичные	1,4	1,3	0,3	0,02
	Крупноблочные	1,5	1,6	0,3	0,08
	Крупнопанельные	1,5	1,2	0,1	0,04
Девятиэтажные здания	Кирпичные	1,3	0,8	0,1	0,01
	Крупноблочные	1,5	1,4	0,2	0,02
	Крупнопанельные	1,5	1,1	0,1	0,01
	Каркасно-панельные	1,2	0,6	0,1	0,02

10. Восстановительная стоимость жилых зданий, построенных по типовым проектам с применением альбомов строительных конструкций и изделий, разработанных только для Москвы, определена в сметных ценах и нормах, введенных для московского строительства, без подразделения по территориальным поясам.

11. В том случае если в номенклатуре жилых зданий с полнометражными и малометражными квартирами отсутствуют те или иные объекты, их восстановительная стоимость может определяться по соответствующим таблицам восстановительной стоимости жилых зданий Москвы, с соблюдением при этом всех расчетных правил, установленных в настоящем сборнике.

Точно так же при отсутствии в номенклатуре жилых зданий Москвы тех или иных объектов их восстановительная стоимость может определяться по таблицам восстановительной стоимости жилых зданий с полнометражными и малометражными квартирами.

2. ПРИМЕР ПЕРЕОЦЕНКИ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

12. Требуется переоценить в Краснодаре двухэтажный деревянный, брусчатый дом объемом 1800 $м^3$, на бутовых столбах, с простой отделкой. Дом имеет печное отопление, водопровод, канализацию, электроосвещение, радиосеть. Полезная высота комнат 2,8 $м$, средняя жилая площадь квартир 30 $м^2$. Краснодар относится ко 2-му территориальному поясу и расположен в III климатическом районе.

В соответствии с методикой, приведенной в технической части к настоящему сборнику (п. 20 «а»—«и»):

а) восстановительная стоимость такого дома, согласно табл. 13, по 2-му поясу равна 27,1 руб. за 1 $м^3$,

но так как Краснодар относится к III климатическому району, то в соответствии с п. 3 технической части к настоящему отделу сборника к восстановительной стоимости применяется понижающий коэффициент 0,94 и стоимость 1 $м^3$ дома составит:

$$27{,}1 \times 0{,}94 = 25{,}5 \text{ руб.};$$

б) к восстановительной стоимости оцениваемого дома применяются также следующие надбавки и повышающие коэффициенты из примечаний к табл. 13:

дом имеет печное отопление; надбавка равна 4,6%; при преобразовании ее в коэффициент она составит 1,046;

дом имеет полезную высоту комнат 2,8 *м*; согласно п. 4 настоящей технической части вводится повышающий коэффициент 1,02;

средний размер жилой площади в квартирах дома 30 $м^2$, поэтому согласно п. 5 той же технической части вводится повышающий коэффициент 1,05;

в) общий повышающий коэффициент к восстановительной стоимости дома составит: $1{,}046 \times 1{,}02 \times 1{,}05 = 1{,}12$;

г) полная восстановительная стоимость 1 $м^3$ дома будет равна: $25{,}5 \times 1{,}12 = 28{,}6$ руб.;

д) в оцениваемом доме отсутствует ряд благоустройств, учтенных конструктивной характеристикой табл. 13, в связи с чем к его полной восстановительной стоимости применяются взятые из примечаний к табл. 13 следующие уменьшающие поправки (в процентах):

центральное отопление	5,8
телефон	0,4
Итого	6,2

при преобразовании 6,2% в коэффициент он будет равен: (1—6,2) : 100=0,94;

е) в доме отсутствуют помещения кухонь, в связи с чем к восстановительной стоимости дома применяется согласно п. 7 «а» понижающий коэффициент 0,85;

ж) общий понижающий коэффициент к полной восстановительной стоимости 1 $м^3$ оцениваемого дома составит: $0{,}94 \times 0{,}85 = 0{,}8$;

з) фактическая стоимость 1 $м^3$ оцениваемого дома в Краснодаре составит: $28{,}6 \times 0{,}8 = 22{,}9$ руб.;

и) полная восстановительная стоимость оцениваемого дома будет равна: $1800 \times 22{,}9 = 41\,220$ руб.

1. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ С ПОЛНОМЕТРАЖНЫМИ КВАРТИРАМИ

Жилые здания одноэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 1

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные с наружной штукатуркой; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля железная по деревянным стропилам, полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 1

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до							
	500		1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	э
1	24,5	26,9	23,7	25,7	21,4	23,9	21	23,5
2	26	28,5	25,1	27,2	22,7	25,4	22,3	25
3	27,4	30,1	26,5	28,7	24	26,8	23,5	26,8
4	28,9	31,7	28	30,4	25,3	28,3	24,8	27,8
5	30,6	33,6	30	32,5	26,7	29,8	26,2	29,3
6	49	53,8	47,4	51,4	42,8	47,8	42	47
7	60	65,8	58.1	63	52,4	58,5	51,4	57,5
8	63,7	69,9	61,6	66,8	55,6	62,1	54,6	61,1
9	68,6	75,3	66,4	72	59.9	66,9	58,8	65,8
10	77,4	84,9	74,9	81,2	67,6	75,5	66,4	74,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	э
Центральное отопление .	8,3	7,6	9	8,2	7,4	6,6	7,5	6,7
Водопровод	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,7	0,8	0,7
Канализация	2,6	2,3	2,8	2,5	3,1	2,8	3,2	2,9

Продолжение

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Электроосвещение . .	3,3	3	3,3	3	3,6	3,2	3,7	3,3
Радио	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,3	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3	0,3	0,3
Телевидение	1,6	1,5	1,5	1,5	1,4	1,6	1,4	1,6

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,4%;
ванн с газовыми колонками	— 3,6%;
ванн с дровяными колонками	— 4,4%;
горячего водоснабжения	— 2,6%;
печного отопления	— 3,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 1А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	18	16	12	11	12	11	11	10
2	Стены и перегородки .	19	18	21	19	21	19	21	19
3	Перекрытия	7	7	6	5	7	6	7	6
4	Крыши	6	5	6	6	7	7	7	7
5	Полы	8	11	10	12	8	12	9	12
6	Проемы	9	8	9	8	8	7	8	7
7	Отделочные работы . .	10	14	13	17	14	18	14	18
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	17	16	18	16	17	16	17	16
9	Прочие работы . . .	6	5	5	6	6	4	6	5
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные кирпичные, со светелками

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 2

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля из оцинкованного железа по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется печное отопление, электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 2

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	400		800	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,1	27,5	26,1	28,3
2	26,6	29,2	27,7	30

Продолжение табл. 2

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	400		800	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
3	28,1	30,8	29,2	31,7
4	29,6	32,5	30,8	33,4
5	31,4	34,4	32	35,3
6	50,2	55,1	52,2	56,6
7	61,5	67,5	63,9	69,3
8	65,3	71,6	67,9	73,6
9	70,3	77,1	73,1	79,2
10	79,3	87	82,5	89,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение

	а	б	в	г
Электроосвещение	2,8	2	2,8	2
Печное отопление	4	4	4	4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,6%;
ванн с газовыми колонками	— 3,2%;
ванн с дровяными колонками	— 4%;
горячего водоснабжения	— 2,3%;
телевидения	— 1,8%;
центрального отопления	— 8%;
водопровода	— 0,7%;
канализации	— 2,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 2А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	16	14	13	12
2	Стены и перегородки	27	24	36	33
3	Перекрытия	5	5	4	4

Продолжение табл. 2А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
4	Крыши	8	8	4	4
5	Полы	12	16	9	11
6	Проемы	10	9	9	9
7	Отделочные работы	9	12	11	15
8	Печное отопление	4	4	4	4
9	Электроосвещение	3	2	3	2
10	Прочие работы	6	6	7	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные деревянные, рубленные из бревен

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 3

Фундаменты — бутовые столбы; стены бревенчатые; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 3

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до							
	200		500		1000		2000	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	35,5	39	32,3	35,5	29,8	32,6	26,7	29,3
2	37,6	41,3	34,2	37,6	31,6	34,5	28,3	31
3	40,1	44	36,5	40,1	33,7	36,8	30,2	33,1
4	42,2	46,3	38,4	42,2	35,5	38,8	31,8	34,9
5	44,4	48,8	40,4	44,4	37,2	40,7	33,4	36,6
6	71	78	64,6	70,9	59,6	65,1	53,4	58,6
7	87	95,5	79,1	86,9	73	79,8	65,4	71,7
8	92,3	101,3	84	92,2	77,5	84,7	69,4	76,1
9	99,4	109,1	90,4	99,3	83,4	91,2	74,8	82,1
10	112,2	123,2	102,1	112,1	94,2	103	84,4	92,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Центральное отопление	8,1	7,4	9,1	8,2	9,6	8,6	7,5	6,7
Горячее водоснабжение	2,7	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Водопровод	1,2	1,1	0,7	0,6	0,7	0,7	0,9	1
Канализация	2	1,9	1,3	1	1,3	1,1	1,5	1,6
Электроосвещение	2,9	2,7	3,3	3	3,4	3,1	3,6	3,3
Радио	0,3	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,7%;
ванн с газовыми колонками	— 5,1%;
ванн с дровяными колонками	— 4,8%;
печного отопления	— 3,7%;
телевидения	— 1,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 3А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	7	6	5	5	5	5	5	4
2	Стены и перегородки	26	24	23	23	22	21	22	19
3	Перекрытия	5	5	6	6	7	7	7	7
4	Крыши	7	6	7	7	8	8	8	8
5	Полы	9	13	12	15	12	14	13	16
6	Проемы	8	8	9	8	9	9	9	9
7	Отделочные работы	12	14	12	14	12	13	12	14
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	16	18	16	18	17	17	16
9	Прочие работы	8	8	8	6	7	6	7	7
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные деревянные, рубленные из бревен

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 4

Фундаменты бутовые с оштукатуренным цоколем; стены бревенчатые; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля железная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 4

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до					
	500		1000		2000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	32,7	35,9	30,1	32,9	27,2	29,8
2	34,7	38,1	31,9	34,9	28,8	31,6
3	37	40,6	34	37,2	30,7	33,7
4	38,9	42,7	35,8	39,2	32,4	35,5
5	40,9	44,9	37,6	41,1	34	37,3
6	65,4	71,8	60,2	65,8	54,4	59,7
7	80,1	87,9	73,7	80,6	66,6	73,1

Продолжение табл. 4

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до					
	500		1000		2000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
8	85	93,3	78,3	85,6	70,7	77,6
9	91,6	100,6	84,3	92,1	76,2	83,6
10	103,3	113,4	95,1	103,9	86	94,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	9,6	8,6	10	9	8	7,2
Водопровод . .	1,4	1,3	1,4	1,2	1,4	1,2
Канализация . .	2,4	2,1	2,6	2,3	2,8	2,5
Электроосвещение	3,5	3,1	3,6	3,3	3,9	3,4
Радио	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,3
Телефон	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2,6%;
ванн с газовыми колонками — 3,7%;
ванн с дровяными колонками — 4,5%;
горячего водоснабжения — 2,7%;
печного отопления — 4%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 4А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . .	6	5	5	5	5	5
2	Стены и перегородки	24	22	24	21	23	21
3	Перекрытия . .	6	6	7	6	7	6
4	Крыши	8	7	8	7	9	8
5	Полы	10	15	11	15	12	17
6	Проемы	9	8	9	8	9	8
7	Отделочные работы	11	14	11	14	11	14
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	16	18	17	17	15
9	Прочие работы .	8	7	7	7	7	6
	Итого . .	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные деревянные, рубленные из бревен

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 5

Фундаменты бутовые с оштукатуренным цоколем; стены бревенчатые; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы дощатые. Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 5

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до							
	200		500		1000		2000	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	31,3	34,4	29,2	32,1	27,7	30,3	26,1	28,6
2	33,2	36,5	31	34	29,4	32,1	27,7	30,4
3	35,4	38,9	33	36,2	31,3	34,2	29,5	32,4
4	37,2	40,8	34,7	38,1	33	36,1	31,1	34,1
5	39,1	42,9	36,5	40,1	34,6	37,8	32,6	35,8
6	62,6	68,7	58,4	64,1	55,4	60,6	52,2	57,3
7	76,7	84,2	71,5	78,5	67,9	74,2	63,9	70,1
8	81,4	89,4	75,9	83,3	72	78,7	67,9	74,5
9	87,6	96,2	81,8	89,8	77,6	84,8	73,1	80,2
10	98,9	108,6	92,3	101,3	87,5	95,6	82,5	90,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 5

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Центральное отопление	5,9	5,3	9,6	8,6	10	9	8	7,2
Водопровод	1,2	1,1	1,4	1,3	1,4	1,2	1,4	1,2
Канализация	2,3	2	2,4	2,1	2,6	2,3	2,8	2,5
Электроосвещение	3,2	2,9	3,5	3,1	3,6	3,3	3,9	3,4
Радио	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Телефон	0,5	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 2,6%;
ванн с газовыми колонками	— 3,7%;
ванн с дровяными колонками	— 4,5%;
печного отопления	— 4%;
телевидения	— 1,6%;
горячего водоснабжения	— 2,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 5А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	7	7	6	5	5	5	5	5
2	Стены и перегородки	29	26	24	22	24	21	23	21
3	Перекрытия	6	5	6	6	7	6	7	6
4	Крыши	7	7	8	7	8	7	9	8
5	Полы	9	14	10	15	11	16	12	17
6	Проемы	9	8	9	8	9	8	9	8
7	Отделочные работы	11	14	11	14	11	14	11	14
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	12	18	16	18	17	17	15
9	Прочие работы	8	7	8	7	7	6	7	6
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные деревянные, брусчатые, с мансардами

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 6

Фундаменты — бутовые столбы; стены брусчатые; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля железная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 6

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 500			
	с холодной мансардой		с теплой мансардой	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,6	29,3	27,1	29,8
2	28,2	31	28,7	31,6
3	30,1	33,1	30,6	33,7
4	31,7	34,9	32,2	35,5
5	33,2	36,6	33,9	37,3
6	53,2	58,6	54,2	59,7
7	65,2	71,8	66,4	73,1

Продолжение табл. 6

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 500			
	с холодной мансардой		с теплой мансардой	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
8	69,2	76,2	70,5	77,6
9	74,5	82	75,9	83,6
10	84,1	92,6	85,6	94,2

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	10,6	9,6	10,8	9,9
Водопровод	1,4	1,2	1,4	1,2
Канализация	2,7	2,6	2,7	2,5
Электроосвещение	3,8	3,5	3,7	3,4
Радио	0,4	0,3	0,4	0,3
Телефон	0,6	0,5	0,6	0,5
Горячее водоснабжение с ваннами	5,8	5,4	5,7	5,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2,6%;
ванн с газовыми колонками — 5,8%;
ванн с дровяными колонками — 5,1%;
печного отопления — 4,4%;
телевидения — 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 6А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	5	5	6	5
2	Стены и перегородки	21	21	22	21
3	Перекрытия	5	4	4	3
4	Крыши	8	7	8	7
5	Полы	8	13	8	12
6	Проемы	10	9	10	9
7	Отделочные работы	10	11	10	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические работы	25	23	25	23
9	Прочие работы	8	7	7	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные деревянные, брусчатые, с мансардами

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 7

Фундаменты — деревянные стулья; стены брусчатые; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля железная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 7

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 500			
	с холодной мансардой		с теплой мансардой	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,1	27,6	25,6	28,2
2	26,6	29,3	27,1	29,8
3	28,4	31,3	28,9	31,8
4	29,9	32,9	30,5	33,6
5	31,4	34,6	32	35,2
6	50,2	55,3	51,2	56,4
7	61,5	67,7	62,7	69
8	65,3	71,9	66,6	73,3
9	70,3	77,4	71,7	78,9
10	79,3	87,3	80,9	89,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	11,4	10,6	11,2	10,3
Водопровод	1,5	1,4	1,4	1,3
Канализация	2,9	2,6	2,9	2,6
Электроосвещение	4	3,6	4	3,6
Радио	0,4	0,3	0,4	0,3
Телефон	0,6	0,6	0,6	0,6
Горячее водоснабжение с ваннами	6,2	5,6	6,1	5,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2,8%;
ванн с газовыми колонками — 6,5%;
ванн с дровяными колонками — 6%;
печного отопления — 5,3%;
телевидения — 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 7А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	23	20	25	22
3	Перекрытия	4	4	4	4
4	Крыши	9	9	9	8
5	Полы	7	11	7	11
6	Проемы	10	9	10	9
7	Отделочные работы	11	14	10	14
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	27	25	26	24
9	Прочие работы	6	5	6	5
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные деревянные, брусчатые без мансард

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 8

Фундаменты — деревянны. стулья; стены брусчатые; перегородки деревянные; перекрытия деревянные отепленные; кровля железная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 8

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до					
	500		1000		2000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	28,5	31,4	26,9	28,1	25,5	27,5
2	30;2	33,2	28,5	29,8	27	29,1
3	32,2	35,5	30,4	30,8	28,8	31
4	33,9	37,3	32	33,5	30,3	32,6
5	35,6	39,2	33,6	35,1	31,3	34,4
6	57	62,8	53,8	56,3	51	54,9
7	69,8	76,8	65,9	62,9	62,5	67,3
8	74,1	81,6	69,9	73,1	66,3	71,4
9	79,8	87,9	75,3	78,8	71,4	76,9
10	90,1	99,2	85	88,9	80,6	86,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 8

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	11	11	10,2	8,7	9,3	8,6
Водопровод	1,4	1,2	1,4	1,4	1,6	1,4
Канализация	2,8	2,6	3	2,8	3,1	2,8
Электроосвещение	3,9	3,6	4,1	3,9	4,3	3,9
Радио	0,3	0,3	0,4	0,3	0,4	0,4
Телефон	0,6	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6
Горячее водоснабжение	2,3	1,8	2,1	2	2,3	2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 2,8%;
ванн с газовыми колонками	— 6%;
ванн с дровяными колонками	— 5,6%;
печного отопления	— 4,7%;
телевидения	— 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 8А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	4	4	4	4	4	4
2	Стены и перегородки	23	22	23	22	23	22
3	Перекрытия	6	5	6	5	6	6
4	Крыши	9	8	9	8	9	8
5	Полы	9	13	9	13	9	13
6	Проемы	9	8	9	8	8	7
7	Отделочные работы	10	13	10	13	10	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	21	22	20	22	20
9	Прочие работы	8	6	8	7	9	7
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные каркасно-засыпные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 9

Фундаменты — деревянные стулья; стены каркасно-засыпные; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 9

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до							
	200		500		1000		2000	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	23,3	26,3	23	27,2	22,1	25	21,7	24,5
2	24,7	27,9	24,4	28,8	23,4	26,4	23	25,9
3	26,3	29,7	26	30,7	25	28,3	24,5	27,6
4	27,7	31,3	27,4	32,4	26,3	29,7	25,8	29,1
5	29,1	32,9	28,7	33,9	27,6	31,2	27,1	30,6
6	46,6	52,6	46	54,3	44,2	49,9	43,4	49
7	57,1	64,5	56,3	66,5	54,1	61,1	53,2	60
8	60,1	67,9	59,8	70,6	57,5	65	56,4	63,6
9	65,2	73,6	64,4	76,1	61,9	69,9	60,8	68,6
10	73,6	83,1	72,7	85,9	69,8	78,9	68,6	77,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Центральное отопление	9,7	8,5	10,5	9,4	10,9	9,7	8,5	7,5
Водопровод	1,3	1,3	1,3	1,2	1,4	1,2	1,5	1,3
Канализация	2,6	2,2	2,8	2,4	2,9	2,6	3	2,6
Электроосвещение	3,9	3,5	4,1	3,6	3,8	3,8	4,5	3,8
Радио	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,3
Телефон	0,5	0,4	0,5	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2,6%;
ванн с газовыми колонками — 3,8%;
ванн с дровяными колонками — 4,6%;
горячего водоснабжения — 2,7%;
печного отопления — 4,1%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 9А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	2	2	2	2	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	23	21	20	19	19	17	20	18
3	Перекрытия	6	6	7	6	7	7	8	7
4	Крыши	8	7	9	7	9	8	9	8
5	Полы	11	15	11	16	12	17	12	17
6	Проемы	9	8	10	9	9	8	10	8
7	Отделочные работы	15	18	13	17	14	16	13	17
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	16	20	17	20	18	18	16
9	Прочие работы	8	7	8	7	7	6	7	6
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные из саманного кирпича

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 10

Фундаменты бутовые ленточные; стены из саманного кирпича; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется водопровод, канализация, электроосвещение, печное отопление.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 10

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до							
	150		200		300		800	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	26	28,5	20,5	22,5	20	21,9	18,6	20,2
2	27,6	30,3	21,7	23,8	21,2	23,3	19,5	21,4
3	29,1	31,9	23	25,2	22,4	24,6	20,8	22,5
4	30,7	33,7	24,2	26,5	23,6	25,9	21,9	23,7
5	32,5	35,7	25,6	28,1	25	27,4	23,2	25,1
6	52	57	41	45	40	43,9	37,2	40,3
7	63,7	69,9	50,2	55,1	49	53,7	45,6	49,4
8	67,6	74,2	53,3	58,5	52	57	48,4	52,5
9	72,8	79,9	57,4	63	56	61,4	52,1	56,5
10	82,2	90,2	64,8	71,1	63,2	69,3	58,8	63,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Водопровод	1	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Канализация	1,5	1,4	2,4	2,2	2,2	2,2	2,3	2,3
Электроосвещение	2,5	3,2	3,3	3,5	3,9	4	4,1	4,2
Печное отопление	4,1	4	3,9	3,7	4,2	4,1	5	4,6

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,6%;
ванн с газовыми колонками	— 4,2%;
ванн с дровяными колонками	— 5,2%;
горячего водоснабжения	— 3%;
телевидения	— 1,8%;
центрального отопления	— 4,6%;
радио	— 0,2%;
телефона	— 0,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 10А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	14	17	15	13	11	14	15	13
2	Стены и перегородки	23	18	17	15	13	19	17	15
3	Перекрытия	7	7	8	8	10	7	8	10
4	Кровля	13	11	13	12	13	13	12	13

Продолжение табл. 10А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
5	Полы	9	8	10	12	14	11	12	14
6	Проемы	9	8	9	15	12	12	9	8
7	Отделочные работы	14	17	15	14	13	10	12	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	5	6	7	6	7	7	7	7
9	Прочие работы и печное отопление	6	8	6	5	7	7	8	7
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания одноэтажные из саманного кирпича

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 11

Фундаменты бутовые ленточные; стены из саманного кирпича; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам, полы дощатые.

Имеется водопровод, канализация, электроосвещение, отопление печное.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 11

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 1200	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	16,9	18,3
2	17,9	19,4
3	18,9	20,5
4	19,9	21,6
5	21,1	22,9
6	33,8	36,6
7	41,4	44,9
8	43,9	47,6
9	47,3	51,3
10	53,4	57,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 11

	а	б
Водопровод	1,2	1
Канализация	2	1,8
Электроосвещение	2,5	3,2
Печное отопление	5	4,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

центрального отопления	— 8,3%;
газоснабжения	— 1,6%;
ванн с газовыми колонками	— 4,2%;
ванн с дровяными колонками	— 5,2%;
горячего водоснабжения	— 3%;
телевидения	— 1,8%;
радио	— 0,3%;
телефона	— 0,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 11А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	14	17
2	Стены и перегородки	21	19
3	Перекрытия	7	7
4	Крыши	12	10
5	Полы	9	9
6	Проемы	9	8
7	Отделочные работы	14	17
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	6	6
9	Прочие работы и печное отопление	8	7
	Итого	100	100

Жилые здания двухэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 12

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 12

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до							
	1500		2000		3000		5000	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	21,6	23,7	21,2	23,6	20,1	22,4	19,6	22
2	22,9	25,1	22,5	25	21,3	23,7	20,8	23,3
3	24,2	26,6	23,7	26,4	22,5	25	21,9	24,5
4	25,5	28	25	27,8	23,7	26,4	23,1	25,9
5	27	29,6	26,5	29,5	25,1	27,9	24,5	27,5
6	43,2	47,4	42,4	47,1	40,2	44,7	39,2	43,3
7	52,9	58,1	51,9	57,7	49,2	54,7	48	53,8
8	56,2	61,7	55,1	61,3	52,3	58,2	51	57,2
9	60,5	66,4	59,4	66	56,3	62,6	54,9	61,5
10	68,3	75	67	74,5	63,5	70,6	61,9	69,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Центральное отопление	4,6	4,3	4,6	4,1	3,2	2,9	3,4	2,9
Водопровод	1	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7
Канализация	1,5	1,4	2,4	2,2	2,2	2	2,2	2
Электроосвещение	3	2,7	3,6	3,3	3,8	3,4	3,9	3,5
Радио	0,2	0,2	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4
Телефон	0,2	0,2	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4
Горячее водоснабжение	2,4	2,3	2,8	2,6	3	2,7	3	2,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,7%;
ванн с газовыми колонками — 3,9%;
ванн с дровяными колонками — 4,8%;
печного отопления — 4,3%;
телевидения — 1,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 12А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	4	4	7	7	7	7	7	6
2	Стены и перегородки	31	29	26	23	24	23	24	23
3	Перекрытия	12	11	7	6	7	7	8	8

Продолжение табл. 12А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
4	Крыши	4	4	4	4	4	4	4	4
5	Полы	6	8	7	11	10	12	10	12
6	Проемы	13	12	10	10	9	8	9	9
7	Отделочные работы	10	13	16	17	17	19	17	19
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	12	15	14	14	13	14	13
9	Прочие работы	7	7	8	8	8	7	7	6
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания двухэтажные деревянные, брусчатые

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 13

Фундаменты — бутовые столбы; стены из брусьев; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные, отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 13

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до					
	1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	27,5	28,8	25,6	27,6	24,2	26.1
2	29,2	30,5	27,1	29,2	25,7	27,7
3	31,1	32,5	28,9	31,1	27,3	29,4
4	32,7	34,2	30,5	32,8	28.8	31
5	34,4	36	32	34,5	30,2	32,5
6	55	57,5	51,2	55,1	48,4	52,1
7	67,4	70,5	62,7	67,5	59,3	63,9
8	71,5	74,8	66,6	71,7	62,9	67,7
9	77	80,5	71,7	77,2	67,8	73
10	86	90,9	80,9	87,1	76,5	82,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 13

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	6,3	5,1	5,8	5,1	2,8	2,5
Водопровод	1,2	1	1,2	1	0,9	0,8
Канализация	2,5	2,1	2,5	2,2	2,7	2,3
Электроосвещение	4,1	3,5	4,1	3,1	4,4	3,8
Радио	0,5	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 2%;
ванн с газовыми колонками	— 4,3%;
ванн с дровяными колонками	— 4,6%;
горячего водоснабжения	— 1,8%;
печного отопления	— 4,6%;
телевидения	— 1,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 13А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	2	2	3	2	3	2
2	Стены и перегородки	26	25	24	24	25	23
3	Перекрытия	8	8	9	9	10	10
4	Крыши	5	4	5	5	5	5
5	Полы	13	16	14	17	16	18
6	Проемы	10	10	10	10	10	9
7	Отделочные работы	13	15	13	14	12	15
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	12	14	12	12	10
9	Прочие работы	8	8	8	7	7	8
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания двухэтажные каркасно-засыпные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 14

Фундаменты бутовые, столбовые; стены каркасно-засыпные; перегородки дощатые оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 14

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до					
	1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	22	24,9	21,4	24,2	20,5	23,2
2	23,3	26,4	22,7	25,6	21,7	24,6
3	24,9	28,2	24,2	27,3	23,2	26,3
4	26,2	29,7	25,5	28,8	24,4	27,7
5	27,5	31,2	26,8	30,3	25,6	29
6	44	49,9	42,8	48,3	41	46,5
7	53,9	61,1	52,4	59,2	50,2	56,9
8	57,2	64,8	55,6	62,8	53,3	60,4
9	61,6	69,8	59,9	67,6	57,4	65,1
10	69,5	78,7	67,6	76,3	64,8	73,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	4,2	3,7	4,3	3,8	3,4	2,9
Водопровод	1,1	1	1,1	1	0,9	0,8
Канализация	2,3	1,8	2,4	2,1	2,4	2,1
Электроосвещение	4,1	3,8	3,4	3,3	3,4	3
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4

Продолжение табл. 14

	а	б	в	г	д	е
Телефон	0,3	0,3	0,4	0,3	0,4	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	5,7	5,1	5,9	5,1	4,3	3,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2%;
ванн с газовыми колонками — 4,8%;
ванн с дровяными колонками — 4,5%;
печного отопления — 4,3%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 14А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	2	2	2	2	2	2
2	Стены и перегородки	27	24	28	24	29	25
3	Перекрытия	8	7	8	7	9	8
4	Крыши	4	4	4	4	4	4
5	Полы	10	15	10	15	11	16
6	Проемы	10	8	10	9	10	9
7	Отделочные работы	14	16	14	15	12	16
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	16	18	16	16	14
9	Прочие работы	7	8	6	8	7	6
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания двухэтажные смешанной конструкции (без подвала)

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 15

Фундаменты бутовые, ленточные; стены первого этажа кирпичные, второго рубленные из бревен; перегородки деревянные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, отопление печное.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 15

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до							
	1000		2000		3000		5000	
	Внутренняя отделка							
	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	24,8	27,6	23,3	26,1	21,9	24,7	21,4	24,2
2	26,3	29,3	24,7	27,7	23,2	26,2	22,7	25,7
3	27,8	31	26,1	29,3	24,5	27,7	24	27,2
4	29,3	32,6	22,5	30,9	25,8	29,2	25,3	28,6
5	32	35,6	30,1	33,8	28,3	32	27,6	31,2
6	51,1	56,9	48	53,9	45,1	51	44,1	49,9
7	62,7	69,8	59	66,2	55,4	62,6	54,1	61,2
8	66,5	74,1	62,4	70	58,7	66,3	57,4	65
9	71,7	79,9	67,3	75,5	63,3	71,5	61,8	70
10	80,8	90	76	85,3	71,4	80,7	69,8	79

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Водопровод	1,1	1	1,1	1,1	0,8	0,7	0,9	0,8
Канализация	2,2	1,9	2,3	2	2,4	2,2	2,5	2,2
Электроосвещение	2,7	2,5	2,9	2,7	3,1	2,7	3,2	2,7
Радио	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4
Телефон	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,6	0,5	0,5
Печное отопление	4,5	4	4,7	4,3	4,9	4,5	5,1	4,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,9%;
ванн с газовыми колонками	— 1%;
ванн с дровяными колонками	— 4%;
горячего водоснабжения	— 1,6%;
телевидения	— 1,7%;
центрального отопления	— 8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 15А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	8	7	7	7	7	6	7	6
2	Стены и перегородки	24	22	24	21	25	22	24	22
3	Перекрытия	7	6	7	6	7	6	8	7
4	Крыши	4	4	4	4	4	4	4	4
5	Полы	8	12	8	13	9	14	9	15
6	Проемы	10	9	10	8	10	9	10	8
7	Отделочные работы	12	15	13	16	13	17	13	16
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	11	13	11	11	11	12	11
9	Прочие работы	15	14	14	14	14	11	13	11
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 16

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки гипсолитовые; перекрытия — из сборных железобетонных плит; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 16

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 5000: фундаменты			
	бутовые		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	23,5	27,3	24,7	28,7
2	24,9	28,9	26,2	30,4
3	26,3	30,5	27,7	32,2
4	27,7	32,2	29,1	33,8
5	29,4	34,1	30,9	35,9
6	47	54,6	49,4	57,4
7	57,6	66,9	60,5	70,2
8	61,1	70,9	64,2	74,5
9	65,8	76,4	69,2	80,3
10	74,3	86,3	78	90,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	2,7	2,4	2,6	2,3
Водопровод	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,2	1	1,2	1
Электроосвещение	2,7	2,3	2,3	2,2
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	3,6	3,2	3,4	3,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,1%;
ванн с газовыми колонками — 3,8%;
ванн с дровяными колонками — 3,4%;
печного отопления — 4,1%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 16А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	5	5	9	8
2	Стены и перегородки	28	24	27	23
3	Перекрытия	12	10	11	10
4	Кровля	3	3	3	3
5	Полы	6	12	6	11
6	Проемы	11	10	11	9
7	Отделочные работы	16	19	16	19
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	10	11	10
9	Прочие работы	7	7	6	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 17

Фундаменты бутовые, бутобетонные и сборные железобетонные; стены кирпичные; перегородки деревянные; перекрытия железобетонные; кровля этернитовая по деревянным стропилам, полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 17

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 10 000: фундаменты					
	бутовые		бутобетонные		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	21,6	25,1	22,1	25,7	23,1	26,8
2	22,9	26,6	23,4	27,2	24,5	28,4
3	24,2	28,1	24,8	28,8	25,9	30,1
4	25,5	29,6	26,1	30,3	27,3	31,7
5	27	31,3	27,6	32	28,9	33,6
6	43,2	50,2	44,2	51,3	46,2	53,6
7	52,9	61,4	54,1	62,8	56,6	65,7
8	56,2	65,2	57,6	66,8	60	69,7
9	60,5	70,2	61,9	71,9	64,7	75,1
10	68,3	79,3	69,8	81	73	84,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 17

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	2,7	2,4	2,7	2,3	2,5	2,2
Водопровод	0,6	0,5	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,2	1,1	1,2	1	1,1	1
Электроосвещение . .	2,7	2,4	2,6	2,3	2,5	2,2
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4	0,4	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	4,5	3,8	4,4	3,7	4,1	3,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,1%;
ванн с газовыми колонками — 3,8%;
ванн с дровяными колонками — 3,5%;
печного отопления — 4%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 17А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	6	5	6	6	12	10
2	Стены и перегородки	27	24	27	24	26	23
3	Перекрытия	6	5	6	5	6	5
4	Крыши	3	2	2	3	2	3
5	Полы	7	13	8	13	6	12
6	Проемы	12	11	12	11	11	10
7	Отделочные работы .	19	21	19	20	18	20
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	11	12	10	11	10
9	Прочие работы . .	8	8	8	8	8	7
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные шлакобетонные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 18

Фундаменты бутовые, бутобетонные и сборные железобетонные; стены из легких бетонных блоков; перегородки гипсолитовые; перекрытия — из сборных железобетонных плит; кровля асбестоцементная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 18

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 10 000; фундаменты: бутовые, простая	бутовые, повышенная	бутобетонные, простая	бутобетонные, повышенная	сборные железобетонные, простая	сборные железобетонные, повышенная
	Внутренняя отделка: простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	19,8	23	20,2	23,4	21,2	24,6
2	21	24,3	21,4	24,8	22,4	26
3	22,2	25,7	22,6	26,2	23,7	27,5
4	23,4	27,2	23,8	27,6	25	29
5	24,8	28,7	25,3	41,6	26,5	30,8
6	40	46,4	40,4	46,9	42,4	49,2
7	50	58	50	58	52	60,3
8	51,5	59,8	53	59,8	55,1	63,8
9	55,4	64,3	57	66,1	59,4	68,9
10	62,6	72,7	64	74,3	67	77,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	2,9	2,5	2,9	2,5	2,7	2,4
Водопровод	0,7	0,5	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,3	1,1	1,3	1,1	1,2	1,1
Электроосвещение . .	2,9	2,5	2,9	2,5	2,7	2,3
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	4,5	3,2	4,6	3,9	4,4	3,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,1%.
ванн с газовыми колонками — 4%;
ванн с дровяными колонками — 3,7%;
печного отопления — 4,3%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 18А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	5	4	6	5	10	8
2	Стены и перегородки	24	21	24	21	23	20
3	Перекрытия	13	11	12	10	12	10

Продолжение табл. 18А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
4	Крыши	3	3	3	3	3	3
5	Полы	7	12	7	12	6	12
6	Проемы	12	10	12	10	11	10
7	Отделочные работы	16	20	16	20	16	20
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	11	13	11	13	10
9	Прочие работы	6	8	7	8	6	7
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные шлакобетонные

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 19

Фундаменты бутовые, бутобетонные и сборные железобетонные; стены — из легких бетонных блоков; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 19

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 10 000: фундаменты			
	бутовые и бутобетонные		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	18,2	19,8	19,6	21,3
2	19,3	21	20,8	22,6
3	20,4	22,2	22	23,9
4	21,5	23,4	23,1	25,1
5	22,8	24,8	24,5	26,6
6	36,4	40	39,2	42,6
7	44,6	48,5	48	52,2
8	47,3	51,4	51	55,4
9	50,9	55,3	54,9	60
10	57,5	62,5	61,9	67,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 19

	а	б	в	г
Центральное отопление	3,2	2,7	3	2,5
Водопровод	0,7	0,6	0,6	0,6
Канализация	1,4	1,2	1,4	1,1
Электроосвещение	3,2	2,7	3	2,5
Радио	0,6	0,5	0,5	0,4
Телефон	0,5	0,4	0,4	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	4,5	3,9	4,4	3,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,6%;
ванн с газовыми колонками — 4,4%;
ванн с дровяными колонками — 4%;
печного отопления — 4,6%;
телевидения — 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 19А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	5	11	9
2	Стены и перегородки	24	20	22	19
3	Перекрытия	8	7	7	6
4	Крыши	3	2	3	3
5	Полы	7	14	7	13
6	Проемы	13	11	12	11
7	Отделочные работы	18	22	17	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	12	13	11
9	Прочие работы	7	7	8	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные из легких бетонных блоков

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 20

Фундаменты бутовые, бутобетонные и из сборных железобетонных блоков; стены — из легкобетонных камней; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 20

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 5000; фундаменты					
	бутовые		бутобетонные		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	20,7	23,5	21,2	24,1	22,2	25,2
2	22	25	22,5	25,5	23,5	26,7
3	23,2	26,3	23,7	27	24,9	28,3
4	24,4	27,7	25	28,4	26,2	29,8
5	25,9	29,4	26,5	30,1	27,8	31,5
6	41,4	47,1	42,4	48,2	44,4	50,4
7	50,7	57,6	51,9	59	54,4	61,7
8	53,8	61,1	55,1	62,7	57,7	65,5
9	58	66	59,4	67,5	62,2	70,6
10	65,4	74,3	67	76,2	70,2	79,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	2,8	2,5	2,8	2,4	2,6	2,3
Водопровод	0,6	0,5	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,2	1,1	1,2	1,1	1,2	1,1
Горячее водоснабжение с ваннами	4,1	3,6	4	3,5	3,8	3,4
Электроосвещение	2,8	2,4	2,7	2,4	2,6	2,3
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1%;
ванн с газовыми колонками — 3,9%;
ванн с дровяными колонками — 3,5%;
печного отопления — 4,1%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 20А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	6	6	7	6	12	11
2	Стены и перегородки	24	21	24	21	23	20
3	Перекрытия	6	6	7	6	6	5

Продолжение табл. 20А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
4	Кровля	3	3	2	2	2	2
5	Проемы	13	11	13	11	12	10
6	Полы	8	14	7	14	7	13
7	Отделочные работы	20	21	20	21	19	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	11	12	10	11	10
9	Прочие работы	8	7	8	9	8	8
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные смешанной конструкции

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 21

Фундаменты бутобетонные; стены кирпичные и из легкобетонных камней; перегородки гипсолитовые, частично шлакобетонные; перекрытия — из сборных железобетонных плит; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 21

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до			
	5000		10 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	26,7	30,2	23,5	26,6
2	28,3	32	24,9	28,2
3	29,9	33,8	26,3	29,8
4	31,5	35,7	27,7	31,4
5	34,4	38,9	30,3	34,3
6	55	62,3	48,4	54,8
7	67,6	76,5	59,5	67,4
8	71,6	81,1	63	71,3
9	72,2	87,4	67,9	76,9
10	87	98,5	76,6	86,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства зданий восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 21

	а	б	в	г
Центральное отопление	2,6	2,2	2,3	2,4
Водопровод	0,5	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,1	1	1,3	1,1
Электроосвещение	2,5	2,2	2,8	2,4
Радио	0,4	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,3	0,3	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	4	3,6	4,6	3,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1%;
ванн с газовыми колонками — 3,8%;
ванн с дровяными колонками — 3,5%;
печного отопления — 4%;
телевидения — 1,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 21А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	6	6	6
2	Стены и перегородки	26	23	27	23
3	Перекрытия	12	11	11	10
4	Крыши	3	3	3	2
5	Полы	7	12	7	13
6	Проемы	11	10	11	9
7	Отделочные работы	18	20	18	20
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	10	13	10
9	Прочие работы	6	5	4	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания трехэтажные смешанной конструкции

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 22

Фундаменты бутовые; стены смешанные, кирпичные и бревенчатые; перегородки деревянные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 22

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 5000		Объем зданий в м³, до 10 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	24,1	27,3	21,3	24,1
2	25,5	28,9	22,6	25,6
3	27	30,6	23,9	27,1
4	28,4	32,1	25,1	28,4
5	31,1	35,2	27,5	31,1
6	49,6	56,1	43,9	49,7
7	61	69,1	53,9	61
8	64,6	73,1	57,1	64,6
9	69,6	78,8	61,6	69,7
10	78,6	89	69,4	78,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	2,6	2,4	3,1	2,6
Водопровод	0,6	0,5	0,7	0,6
Канализация	1,3	1,1	1,4	1,2
Электроосвещение	2,8	2,4	3,1	2,6
Радио	0,5	0,4	0,5	0,5
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	4	3,6	4,6	3,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,2%;
ванн с газовыми колонками — 4,2%;
ванн с дровяными колонками — 3,8%;
печного отопления — 4,4%;
телевидения — 1,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 22А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	5	6	5
2	Стены и перегородки	26	23	27	23
3	Перекрытия	6	6	6	5
4	Кровля	3	2	3	2
5	Полы	8	14	8	14
6	Проемы	13	11	11	10

Продолжение табл. 22А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
7	Отделочные работы . .	20	22	18	22
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	12	10	13	11
9	Прочие работы	6	7	8	8
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания четырехэтажные кирпичные, без подвала

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 23

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки шлакобетонные; перекрытия — из сборных железобетонных плит; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 23

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$			
	10 000		15 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	21,7	23,6	20,5	23,7
2	23	25	21,7	25,1
3	24,3	26,4	23	26,6
4	25,6	27,8	24,2	28
5	27,1	29,5	25,6	29,6
6	43,4	47,2	41	47,5
7	53,2	57,8	50,2	58,1
8	56,4	61,3	53,3	61,7
9	60,8	66,1	57,4	66,5
10	68,6	74,6	64,8	75

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 23

	а	б	в	г
Центральное отопление . .	2,4	2,3	2,8	2,4
Водопровод	0,2	0,2	0,2	0,5
Канализация	2,8	2,6	1,3	1,1
Электроосвещение	3,1	2,7	2,8	2,4
Газоснабжение	1,2	1,2	1,2	1,2
Радио	0,2	0,2	0,5	0,4
Телевидение	0,3	0,3	0,3	0,3
Телефон	0,2	0,2	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	4,1	3,6	4,4	3,7

Примечание При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с газовыми колонками — 4%;
ванн с дровяными колонками — 4,9%;
печного отопления — 4,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 23А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	6	4	3
2	Стены и перегородки .	27	25	28	24
3	Перекрытия	14	12	13	11
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	6	8	6	12
6	Проемы	15	14	12	10
7	Отделочные работы . .	13	17	16	20
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	14	13	13	12
9	Прочие работы	3	3	6	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания четырехэтажные кирпичные, без подвала

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 24

Фундаменты — из сборных железобетонных блоков; стены кирпичные; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 24

Территориальные пояса	Объем зданий в м³ до 15 000; фундаменты			
	бутовые		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	19,8	21,5	20,5	22,3
2	21	22,8	21,7	23,6
3	22,2	24,1	23	25
4	23,4	25,4	24,2	26,3
5	24,7	26,8	25,6	27,8
6	39,6	43	41	44,6
7	48,5	52,7	50,2	59,1
8	51,5	56	53,3	62,5
9	55,4	60,2	57,4	67
10	62,6	68	64,8	75

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	3	2,6	2,9	2,5
Водопровод	0,7	0,6	0,6	0,5
Канализация	1,4	1,2	1,3	1,1
Электроосвещение	3	2,5	2,9	2,5
Горячее водоснабжение с ваннами	4,1	3,6	3,9	3,4
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,4	0,4	0,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,5%;
ванн с газовыми колонками — 1,5%;
ванн с дровяными колонками — 3,6%;
печного отопления — 4,2%;
телевидения — 1,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 24А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	4	3	7	6
2	Стены и перегородки	28	24	27	23
3	Перекрытия	8	7	8	8
4	Крыши	2	2	2	2

Продолжение табл. 24А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
5	Полы	7	13	8	13
6	Проемы	13	11	12	10
7	Отделочные работы	17	21	17	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	11	12	10
9	Прочие работы	8	8	7	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания четырехэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 25

Фундаменты бутовые и из сборных железобетонных блоков; стены кирпичные; перегородки гипсолитовые; перекрытия — из сборных железобетонных плит; кровля этернитовая, по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 25

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 15 000; фундаменты			
	бутовые		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	21,7	25,1	22,7	26,9
2	23	26,6	24,1	27,9
3	24,3	28,1	25,4	29,4
4	25,6	29,6	26,8	31
5	27,1	31,4	28,4	32,9
6	43,4	50,3	45,4	52,6
7	53,2	61,6	55,6	64,3
8	56,4	65,3	59	68,3
9	60,8	70,4	63,6	73,6
10	68,6	79,4	71,7	83

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление . .	2,6	2,3	2,5	2,1
Водопровод	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,2	1	1,1	1
Электроосвещение	2,6	2,2	2,5	2,1
Радио	0,5	0,4	0,4	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,3	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	4,1	3,6	3,9	3,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,5%;
ванн с газовыми колонками	— 3,8%;
печного отопления	— 4,0%;
телевидения	— 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 25А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	7	6	11	9
2	Стены и перегородки .	28	24	27	24
3	Перекрытия	12	10	11	10
4	Крыши	2	1	1	1
5	Полы	6	12	6	12
6	Проемы	11	10	11	9
7	Отделочные работы . .	16	20	15	19
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	12	10	11	10
9	Прочие работы	6	7	7	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания четырехэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 26

Фундаменты бутовые и из сборных железобетонных блоков; стены кирпичные; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 26

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 15 000; фундаменты			
	бутовые		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	21,2	23,3	22,1	24,3
2	22,5	24,7	23,4	25,7
3	23,7	26	24,8	27,2
4	25	27,4	26,1	28,6
5	26,5	29	27,6	30,3
6	42,4	46,6	44,2	48,5
7	52	57	54,1	59,4
8	55,1	60,4	57,5	63,1
9	59,4	65,2	62	68
10	67	73,5	70	76,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление . .	2,8	2,4	2,6	2,2
Водопровод	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,2	1,1	1,2	1
Электроосвещение	2,8	2,4	2,6	2,2
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	4	3,4	3,8	3,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,5%;
ванн с газовыми колонками	— 3,2%;
ванн с дровяными колонками	— 3,6%;
печного отопления	— 4,2%;
телевидения	— 1,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 26А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	7	6	11	10
2	Стены и перегородки .	28	24	27	23
3	Перекрытия	9	7	8	7

Продолжение табл. 26А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	7	13	6	12
6	Проемы	11	10	11	10
7	Отделочные работы	17	21	16	20
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	11	12	10
9	Прочие работы	7	6	7	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания четырехэтажные из легких бетонных блоков, без подвала

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 27

Фундаменты бутовые и сборные железобетонные; стены — из легких бетонных блоков; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 27

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 15 000; фундаменты: бутовые, внутренняя отделка: простая	бутовые, повышенная	сборные железобетонные, простая	сборные железобетонные, повышенная
	а	б	в	г
1	19	21	19,8	21,7
2	20,1	22,1	21	23,1
3	21,3	23,4	22,2	24,4
4	22,4	24,6	23,4	25,7
5	23,8	26,1	24,8	27,2
6	38	41,7	39,6	43,5
7	46,6	51,2	48,6	53,3
8	49,4	54,2	51,5	56,5
9	53,2	58,4	55,4	60,8
10	60	65,9	62,6	68,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	3	2,6	3	2,6
Водопровод	0,7	0,6	0,7	0,6
Канализация	1,4	1,2	1,4	1,2
Электроосвещение	3,1	2,6	3	2,6
Радио	0,6	0,5	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,4	0,4	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	4,3	3,7	4,1	3,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,3%;
ванн с газовыми колонками	— 4,2%;
ванн с дровяными колонками	— 3,8%;
печного отопления	— 4,5%;
телевидения	— 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 27А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	4	3	8	7
2	Стены и перегородки	26	22	24	21
3	Перекрытия	9	7	8	7
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	7	13	7	13
6	Проемы	13	11	13	11
7	Отделочные работы	18	22	17	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	12	13	11
9	Прочие работы	7	8	8	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания четырехэтажные из легких блоков, с подвалом

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 28

Фундаменты бутовые ленточные и из сборных железобетонных блоков; стены из легких бетонных блоков, перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 28

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 15 000; фундаменты			
	бутовые		сборные железобетонные	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	20,8	24,1	21,9	25,4
2	22	25,5	23,2	26,9
3	23,3	27	24,5	28,4
4	24,5	28,4	25,8	29,9
5	26	30,1	27,4	31,7
6	41,6	48,2	43,8	50,7
7	51	59	53,7	62,2
8	54,1	62,6	56,9	65,9
9	58,2	67,4	61,3	71
10	65,7	76,1	69,2	80,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	2,9	2,4	2,7	2,3
Водопровод	0,6	0,5	0,6	0,5
Канализация	1,3	1,1	1,2	1,1
Электроосвещение	2,8	2,4	2,7	2,3
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	4,6	3,9	4,4	3,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,3%;
вани с газовыми колонками	— 4,2%;
ванн с дровяными колонками	— 3,8%;
печного отопления	— 4,5%;
телевидения	— 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 28А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	7	6	12	10
2	Стены и перегородки	25	21	24	21
3	Перекрытия	9	8	7	7

Продолжение табл. 28А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	7	13	7	13
6	Проемы	13	10	12	10
7	Отделочные работы	17	21	17	20
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	11	13	11
9	Прочие работы	6	8	6	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 29

Фундаменты бутобетонные; стены — из семищелевого кирпича с облицовкой силикатным кирпичом; перегородки гипсолитовые, частично шлакобетонные; перекрытия — из сборных железобетонных плит; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, газоснабжение, а в зданиях до 20 тыс. м³ — лифты.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 29

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до					
	10 000		20 000 (без лифта)		20 000 (с лифтом)	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	21,8	24	20,8	22,7	23,8	25,9
2	23,1	25,4	22	24	25,2	27,5
3	24,4	26,8	23,3	25,4	26,7	29,1
4	25,7	28,2	24,5	26,7	28,1	30,6
5	27,3	30	26	28,3	29,7	32,4
6	43,6	47,9	41,6	45,3	47,6	51,9
7	53,4	58,6	51	55,6	58,3	63,5
8	56,7	62,3	54,1	59	61,9	67,5
9	61	67	58,2	63,4	66,6	72,6
10	69	75,8	65,7	71,6	75,2	82

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	2,5	2,2	2,4	2,2	1,9	1,8
Водопровод	0,5	0,5	0,6	0,5	0,5	0,4
Канализация	1,1	1,1	1,2	1,1	1	0,9
Электроосвещение	3,4	3,1	3,4	3,1	2,8	2,6
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Лифты	—	—	—	—	6,8	6,2
Телефон	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Горячее водоснабжение с ваннами	4,5	4,1	4,6	3,9	4,5	3,9
Газоснабжение	3,3	3	3,4	3,1	3,3	3,1
Телевидение	0,2	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с дровяными колонками — 3,2%;
печного отопления — 4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 29А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	11	10	11	10	14	12
2	Стены и перегородки	26	24	26	24	23	21
3	Перекрытия	13	12	14	12	11	10
4	Крыши	3	2	3	3	2	2
5	Полы	6	11	6	10	4	10
6	Проемы	11	10	11	10	11	10
7	Отделочные работы	9	12	9	12	9	11
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	14	16	14	21	19
9	Прочие работы	6	5	4	5	5	5
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, без лифта

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 30

Фундаменты сборные железобетонные; стены — из семищелевых блоков, облицованные кирпичом; перегородки — из панелей, гипсолитовые и кирпичные; перекрытия сборные железобетонные; кровля — из волнистой асбофанеры по деревянным стропилам; полы паркетные

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 30

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 8000		15 000		более 15 000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	20,8	22,7	20,2	22,1	19.9	21,8
2	22	24	21,4	23,4	21,1	23,1
3	23,3	25,4	22,6	24,7	22.3	24,4
4	24,5	26,7	23,8	26	23,5	25,7
5	26	28,4	25,2	27.6	24,9	27,3
6	41,6	45 4	40,4	44,2	39,8	43.6
7	51	55,6	49,5	54,2	48.8	53,4
8	54	58,9	52,5	57,4	51.7	56.6
9	58,2	63.5	56.6	61,9	55,7	61
10	65,7	71,7	63,8	70	62.9	68,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	2,8	2,5	2,6	2,4	2,6	2,3
Водопровод	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,5
Канализация	2	1,8	2	1,8	1,8	1,7
Электроосвещение	3,5	3,1	3,5	3,2	4	3,1
Горячее водоснабжение с ваннами	4,5	4,1	4,3	4,0	4,5	3,9
Газоснабжение	1,2	1,2	1,3	1,1	0,5	1,5
Телевидение	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,2
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с газовыми колонками — 5%;
ванн с дровяными колонками — 4,5%;
печного отопления — 4,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 30А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	8	8	8	7	8	7
2	Стены и перегородки	27	24	24	22	23	22
3	Перекрытия	14	13	14	13	15	14
4	Крыши	2	2	2	2	2	2

Продолжение табл. 30А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
5	Полы	7	14	8	15	8	15
6	Проемы	10	9	11	10	11	10
7	Отделочные работы .	6	9	6	10	6	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства . . .	15	13	15	13	14	13
9	Прочие работы . .	11	8	12	8	13	7
	Итого	100	100	100	100	100	100

Жилые здания шестиэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 31

Фундаменты сборные железобетонные; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки гипсолитовые, перекрытия сборные железобетонные; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные, частично плиточные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, лифты, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 31

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до			
	20 000		более 20 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	24,3	26,1	21,9	24,2
2	25,8	27,7	23,2	25,6
3	27,2	29,2	24,5	27
4	28,7	30,8	25,8	28,5
5	30,4	32,6	27,4	30,2
6	48,6	52,1	43,8	48,3
7	59,5	63,8	53,7	59,2
8	63,2	67,8	56,9	62,8
9	68	73	61,3	67,6
10	76,8	82,4	69,2	76,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Продолжение табл. 31

	а	б	в	г
Радио	0,2	0,1	0,2	0,2
Лифты	2,6	2,4	2,7	2,5
Телефон	0,1	0,1	0,1	0,1
Горячее водоснабжение с ваннами	2,4	2,4	2,9	2,7
Газоснабжение	2,1	2	1,2	1,1
Телевидение	0,1	0,1	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с газовыми колонками — 3,6%;
ванн с дровяными колонками — 3,3%;
мусоропровода — 0,1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 31А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	17	16	10	9
2	Стены и перегородки .	22	21	26	24
3	Перекрытия	14	13	14	13
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	6	10	4	11
6	Проемы	7	7	11	10
7	Отделочные работы . .	11	11	8	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	16	15	20	18
9	Прочие работы	5	5	5	3
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания семиэтажные кирпичные, без подвала

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 32

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, облицованные керамическими блоками; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 32

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 20 000		более 20 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	21,8	23,8	20,5	22,1
2	23,1	25,2	21,7	23,4
3	24,4	26,6	23	24,8
4	25,7	28	24,2	26.1
5	27,2	29,6	25,6	27,6
6	43,6	47,5	41	44,2
7	53,4	58,2	50,2	58,7
8	56,7	61,8	53,3	62
9	61	66,5	57,4	66,5
10	68,9	75,1	64,8	74,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Радио	0,1	0,1	0,6	0,5
Лифты	2,9	2,7	2,5	2,3
Телефон	0,1	0,1	0,7	0,7
Горячее водоснабжение с ваннами	2,9	2,7	3,1	3
Газоснабжение	0,9	0,9	0,8	0,8
Мусоропровод	0,1	0,1	0,1	0,1
Телевидение	0,8	0,8	0,7	0,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с газовыми колонками — 4,3%;
ванн с дровяными колонками — 3,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 32А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	13	12	15	14
2	Стены и перегородки	26	25	24	23
3	Перекрытия	15	14	15	14
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	6	10	6	11
6	Проемы	10	10	12	11
7	Отделочные работы	7	8	6	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	14	13	12
9	Прочие работы	6	5	7	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания семиэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 33

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, частично облицованные керамическими блоками; перегородки гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, газоснабжение

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 33

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 25 000		более 25 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,6	28,2	23	24,9
2	27,1	29,9	24,4	26,4
3	28,7	31,7	25,8	27,9
4	30,2	33,3	27,1	29,3
5	32	35,3	28,8	31,2
6	51,2	56,5	46	49,8
7	62,7	62,9	56,4	61
8	66,6	73,5	59,8	64,7
9	71,7	79,1	64,4	69,7
10	80,9	89,2	72,7	78,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Горячее водоснабжение с ваннами	2,9	2,7	3,1	3
Газоснабжение	0,9	0,9	0,8	0,8
Мусоропровод	0,1	0,1	0,1	0,1
Телевидение	0,8	0,8	0,7	0,7
Радио	0,3	0,3	0,3	0,2
Телефон	0,9	0,8	0,6	0,6
Лифты	2,9	2,7	2,4	2,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с газовыми колонками — 3,4%;
ванн с дровяными колонками — 3,1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 33А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	11	10	15	14
2	Стены и перегородки	24	22	18	17
3	Перекрытия	12	11	15	14
4	Крыши	1	1	2	2
5	Полы	5	10	6	9
6	Проемы	9	8	8	9
7	Отделочные работы	11	13	10	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	17	17	16
9	Прочие работы	9	8	9	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания восьмиэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 34

Фундаменты — из бетонных и железобетонных блоков; стены кирпичные, облицованные керамическими блоками; перегородки гипсолитовые и шлакобетонные; перекрытия — из сборных железобетонных элементов; кровля — из волнистых асбестоцементных листов, по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, лифты, газоснабжение, мусоропровод.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 34

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 40 000		Объем зданий в м³, более 40 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,3	27,4	23,9	26,9
2	26,8	29,1	25,3	27,3
3	28,3	30,7	26,8	28,9
4	29,9	32,4	28,2	30,4
5	31,6	34,3	29,9	32,3
6	50,6	54,9	47,8	51,6
7	62	67,3	58,6	63,2
8	65,8	71,4	62,1	67
9	70,8	76,8	66,9	72,2
10	79,9	86,7	75,5	81,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,1	0,1	0,1	0,1
Горячее водоснабжение с ваннами	2,9	2,5	2,2	2,2
Газоснабжение	0,9	0,9	1	0,9
Мусоропровод	0,1	0,1	0,1	0,1
Телевидение	0,3	0,3	0,3	0,3
Лифты	4,7	4,3	3,8	3,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

ванн с газовыми колонками — 3,3%;

ванн с дровяными колонками — 3,4%;

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 34А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	5	9	8
2	Стены и перегородки	31	28	25	23
3	Перекрытия	16	15	15	14
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	7	14	6	11
6	Проемы	10	9	10	10
7	Отделочные работы	6	9	8	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	16	14	14	13
9	Прочие работы	6	4	11	9
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания девятиэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 35

Фундаменты — из сборных железобетонных блоков; стены кирпичные, облицованные керамическими блоками; перегородки гипсолитовые частично из шлакоблоков; перекрытия сборные железобетонные; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 35

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 60 000		Объем зданий в м³, более 60 000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	27,5	29,4	28,8	30,5
2	29,2	31,2	30,5	32,3
3	30,8	33	32,3	34,2
4	32,5	34,8	34	36
5	34,4	36,8	36	38,2
6	55	58,8	57,6	61,1
7	67,4	72,1	70,6	74,8
8	71,5	76,5	74,9	79,4
9	77	82,4	80,6	85,4
10	86,9	93	91	96,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Горячее водоснабжение с ваннами	2,4	2,3	2,2	2,1
Газоснабжение	1,2	1,1	1,6	1,4
Мусоропровод	0,1	0,1	0,1	0,1
Телевидение	0,2	0,2	0,1	0,1
Лифты	2,2	2	4,5	4,2
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,3	0,3	0,2	0,2

Примечание. При наличии ванн с газовыми колонками стоимость их определять в размере 3,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 35А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	18	18	7	7
2	Стены и перегородки	24	23	21	19
3	Перекрытия	15	14	17	16
4	Крыши	1	1	1	1
5	Полы	6	9	6	8
6	Проемы	8	8	9	9
7	Отделочные работы	8	12	11	15
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	13	19	17
9	Прочие работы	6	2	9	8
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания десятиэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 36

Фундаменты железобетонные с облицовкой цоколя гранитом и керамическими блоками; стены кирпичные; перегородки шлакобетонные и кирпичные; перекрытия сборные железобетонные; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 36

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 150 000: с облицовкой цоколя гранитом		с облицовкой керамическими блоками	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,6	27,9	23	25
2	27,1	29,5	24,4	26,6
3	28,7	31,3	25,8	28,1
4	30,2	32,9	27,1	29,5
5	32	34,8	28,8	31,4
6	51,2	55,8	46	50
7	62,7	68,3	56,4	61,4
8	66,6	72,5	59,8	65,1
9	71,7	78,1	64,4	70,1
10	80,9	88,1	72,7	79,2

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Горячее водоснабжение с ваннами	2,4	2,1	2,7	2,4
Газоснабжение	0,9	0,9	1,1	1
Мусоропровод	0,1	0,1	0,1	0,1
Телевидение	0,2	0,2	0,1	0,1
Лифты	4,4	4,1	5	4,5
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,1	0,1	0,6	0,6

Примечание. При наличии ванн с газовыми колонками стоимость их определять в размере 2,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 36А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	14	13	8	7
2	Стены и перегородки	31	29	27	25
3	Перекрытия	11	10	15	14
4	Крыши	1	1	1	1
5	Полы	5	9	5	10
6	Проемы	7	8	10	10
7	Отделочные работы	10	11	9	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	14	18	17
9	Прочие работы	6	5	7	6
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания двенадцатиэтажные кирпичные, с подвалом

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 37

Фундаменты сборные железобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсолитовые; перекрытия сборные железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 37

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 80 000			
	с облицовкой лицевым кирпичом		с облицовкой керамическим кирпичом	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,7	29	27,7	31,2
2	27,2	30,7	29,4	33,1
3	28,8	32,5	31	34,9
4	30,3	34,1	32,7	36,9
5	32,1	36,2	34,6	39
6	51,4	57,9	55,4	62,4
7	63	71	67,9	76,5
8	66,8	75,3	72	81,1
9	72	81,1	77,6	87,5
10	81,2	91,5	87,5	98,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,2	0,2	0,3	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	3,3	3	3,2	2,8
Газоснабжение	1,3	1,2	1,2	1,1
Мусоропровод	0,1	0,1	0,1	0,1
Телевидение	0,3	0,2	0,2	0,2
Лифты	2,7	2,4	2,6	2,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 37А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	8	7	9	8
2	Стены и перегородки	26	23	20	20
3	Перекрытия	14	13	17	15
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	4	8	7	10
6	Проемы	8	7	9	9
7	Отделочные работы	16	20	14	16
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17	15	16	15
9	Прочие работы	5	5	6	5
	Итого	100	100	100	100

2. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ С МАЛОМЕТРАЖНЫМИ КВАРТИРАМИ

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 38

Фундаменты железобетонные; стены — из эффективного кирпича; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 38

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	10 000	15 000	20 000	25 000
	а	б	в	г
1	23,6	23,1	23	22,6
2	25	24,5	24,4	24
3	26,4	25,9	25,8	25,3
4	27,8	27,3	27,1	26,7
5	29,5	28,9	28,8	28,3
6	47,2	46,2	46	45,2
7	57,8	56,6	56,4	55,4
8	61,4	60,1	59,8	58,8
9	66,1	64,7	64,4	63,3
10	74,6	73	72,7	71,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 38А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	35	33	32	31
3	Перекрытия	15	16	16	16
4	Крыши	3	3	3	3
5	Полы	7	7	7	7
6	Проемы	12	12	12	12
7	Отделочные работы	6	6	7	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	14	13	14
9	Прочие работы	6	6	7	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 39

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из семищелевых блоков с частичной облицовкой силикатным кирпичом; перегородки гипсобетонные и шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля — из асбофанеры по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 39

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до		
	8000	12 000	15 000
	а	б	в
1	25,4	25	24,9
2	26,9	26,5	26,5
3	28,5	28	27,9
4	30	29,5	29,4
5	31,7	31,2	31,2
6	50,8	50	49,9
7	62,3	61,2	61,2
8	66,1	65	64,9
9	71,1	70	69,8
10	80,3	79	78,8

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 39А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	3	3	3
2	Стены и перегородки	33	34	33
3	Перекрытия	14	13	14
4	Крыши	4	4	4
5	Полы	10	10	9
6	Проемы	10	10	10
7	Отделочные работы	6	6	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	14	14
9	Прочие работы	6	6	7
	Итого	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, для малосемейных, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 40

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 40

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до
	15 000
	а
1	29,1
2	30,8
3	32,6
4	34,3
5	36,4
6	58,2
7	71,3
8	75,7
9	81,5
10	92

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 40А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	2
2	Стены и перегородки	33
3	Перекрытия	11
4	Крыши	3
5	Полы	11
6	Проемы	10
7	Отделочные работы	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17
9	Прочие работы	8
	Итого	100

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 41А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	3	3	2
2	Стены и перегородки	30	31	31
3	Перекрытия	16	16	15
4	Крыши	3	3	3
5	Полы	7	6	7
6	Проемы	12	12	12
7	Отделочные работы	7	7	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	14	15
9	Прочие работы	7	8	8
	Итого	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, кооперативные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 41

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 41

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до		
	10 000	15 000	20 000
	а	б	в
1	24,2	23,9	23,3
2	25,7	25,3	24,7
3	27,1	26,8	26,1
4	28,6	28,2	27,5
5	30,3	29,9	29,1
6	48,4	47,8	46,6
7	59,3	58,6	57,1
8	62,9	62,1	60,6
9	67,8	66,9	65,2
10	76,5	75,5	73,6

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, со встроенно-пристроенными предприятиями торговли, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 42

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые, цементные, из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, грузовой лифт, радио, телевидение, телефон.

В здании в первом этаже — продовольственный магазин полезной площадью 1357 $м^2$ на 30 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 42

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 20 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б
1	28,3	121
2	30	128,3
3	31,7	135,5
4	33,4	142,8
5	35,4	151,5
6	56,6	242
7	69,3	296,4
8	73,6	314,6
9	79,2	338,8
10	89,4	382,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 42А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	3	3
2	Стены и перегородки	31	28
3	Перекрытия	16	14
4	Крыши	3	2
5	Полы	10	10
6	Проемы	10	12
7	Отделочные работы	6	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	16	18
9	Прочие работы	5	4
	Итого	100	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт грузовой — 3%.

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, со встроенными предприятиями торговли, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 43

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые и из керамической плитки.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон, телевидение.

В здании в первом этаже — булочная полезной площадью 113 $м^2$ на 3 рабочих места.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 43

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 15 000		Объем здания в $м^3$ до 25 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б	в	г
1	24,6	102	24,2	102
2	26,1	108.1	25,7	108,1
3	27,6	114,6	27,1	114,6
4	29	120,3	28,6	120,3
5	30,8	127,5	30,3	127,5
6	49,2	204	48,4	204
7	60,3	249,9	59,3	249,9
8	64	265,2	62,9	265,2
9	68,9	285,6	67,8	285,6
10	77,7	322,3	76,5	322,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 43А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	30	28	29	28
3	Перекрытия	16	14	17	14
4	Крыши	3	2	3	2
5	Полы	11	12	10	12
6	Проемы	10	12	10	12
7	Отделочные работы	7	10	7	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	16	14	16
9	Прочие работы	6	3	7	3
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные кирпичные, со встроенными предприятиями торговли, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 44

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон, телевидение.

В здании в первом этаже — магазин электротоваров полезной площадью 310 $м^2$ на 7 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 44

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 15 000		Объем здания в $м^3$ до 25 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б	в	г
1	25,4	97	24,8	97
2	26,9	102,8	26,3	102,8
3	28,4	108,6	27,8	108,6
4	30	114,5	29,3	114,5
5	31,8	121,3	31	121,3
6	50,8	194	49,6	194
7	62,2	237,7	60,8	237,7
8	66	252,2	64,5	252,2
9	71,1	271,6	69,4	271,6
10	80,3	306,5	78,4	306,5

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 44А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки .	31	29	30	29
3	Перекрытия	16	14	17	14
4	Крыши	3	2	3	2
5	Полы	8	10	9	10
6	Проемы	10	12	10	12
7	Отделочные работы . .	7	9	7	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	15	17	15	17
9	Прочие работы	7	4	6	4
	Итого	100	100	100	100

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 45А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки .	34	34	33	34
3	Перекрытия	13	13	12	12
4	Крыши	4	4	4	4
5	Полы	9	10	11	10
6	Проемы	13	12	12	12
7	Отделочные работы . .	5	5	6	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	12	13	12	13
9	Прочие работы	7	6	7	7
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные крупноблочные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 45

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных легкобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 45

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	10 000	15 000	20 000	25 000
	а	б	в	г
1	25,5	24,7	24,3	23,8
2	26,8	25,9	25,5	25
3	28,1	27,2	26,7	26,2
4	29,3	28,4	27,9	27,4
5	31,9	30,9	30,4	29,8
6	51	49,4	48,6	47,6
7	62,5	60,5	59,5	58,3
8	66,3	64,2	63,2	61,9
9	71,4	69,2	68	66,6
10	80,6	78,1	76,8	75,2

Жилые здания пятиэтажные крупноблочные, для малосемейных, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 46

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных легкобетонных блоков; перегородки гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 46

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 15 000
	а
1	35,5
2	37,3
3	39,1
4	40,8
5	44,4
6	71
7	87
8	92,3
9	99,4
10	112,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 46А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	35
3	Перекрытия	11
4	Крыши	4
5	Полы	8
6	Проемы	12
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13
9	Прочие работы	8
	Итого	100

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 47А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	34	29	33	29
3	Перекрытия	14	11	14	11
4	Крыши	3	2	3	2
5	Полы	8	11	9	11
6	Проемы	11	13	11	13
7	Отделочные работы	6	9	6	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	18	14	18
9	Прочие работы	7	4	7	4
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные крупноблочные, со встроенными предприятиями торговли, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 47

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных легкобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые и из керамической плитки.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон, телевидение.

В здании в первом этаже — булочная-кондитерская полезной площадью 116 $м^2$ на 3 рабочих места.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 47

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 15 000		Объем здания в $м^3$ до 25 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б	в	г
1	25,5	99	25,2	99
2	27	104	26,7	104
3	28,6	108,9	28,2	108,9
4	30,1	113,8	29,7	113,8
5	31,9	123,8	31,5	123,8
6	51	198	50,4	198
7	62,5	242,6	61,7	242,6
8	66,3	257,4	65,5	257,4
9	71,4	277,2	70,6	277,2
10	80,6	312,8	79,6	312,8

Жилые здания пятиэтажные крупноблочные, со встроенно-пристроенными предприятиями торговли, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 48

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных легкобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые и из керамической плитки.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, грузовой лифт, радио, телефон, телевидение.

В здании в первом этаже — магазин одежды полезной площадью 1405 $м^2$ на 30 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 48

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 20 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б
1	26,7	103
2	28	108,1
3	29,4	113,3
4	30,7	118,5
5	33,4	128,8
6	53,4	206
7	65,4	252,4
8	69 4	267,8
9	74,8	288,4
10	84.4	325,5

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 48А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	3	3
2	Стены и перегородки	33	29
3	Перекрытия	15	13
4	Крыши	3	2
5	Полы	8	10
6	Проемы	11	13
7	Отделочные работы	6	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	21
9	Прочие работы	3	2
	Итого	100	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе грузовой лифт — 3%.

Жилые здания пятиэтажные крупнопанельные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 49

Фундаменты железобетонные; стены — из трехслойных панелей, утепленных минеральной ватой, заполненные дверными и оконными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 49

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	8000	12 000	18 000	24 000
	а	б	в	г
1	26,5	25,4	25,3	24,9
2	27,8	26,7	26,6	26,1
3	29,2	27,9	27,8	27,4
4	30,5	29,2	29,1	28,6
5	33,1	31,8	31,6	31,1
6	53	50,8	50,6	49,8
7	64,9	62,2	62	61
8	68,9	66	65,8	64,7
9	74,2	71,1	70,8	69,7
10	83,7	80,3	79,9	78,7

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 49А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	2	2
2	Стены и перегородки	43	43	43	42
3	Перекрытия	10	11	11	11
4	Крыши	7	6	7	7
5	Полы	12	12	12	13
6	Проемы (в перегородках)	6	6	6	6
7	Отделочные работы	3	3	3	3
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	12	12	12
9	Прочие работы	3	4	4	4
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные крупнопанельные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 50

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных панелей из ячеистого бетона, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые и дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 50

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до	
	18 000	24 000
	а*	б**
1	27,5	24,2
2	28,9	25,4
3	30,3	26,6
4	31,6	27,8
5	34,4	30,3
6	55	48,4
7	67,4	59,3
8	71,5	62,9
9	77	67,8
10	86,9	76,5

* Полы линолеумовые.
** Полы дощатые.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 50А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	3	3
2	Стены и перегородки	43	42
3	Перекрытия	11	12
4	Крыши	7	8
5	Полы	11	8
6	Проемы (в перегородках)	6	6
7	Отделочные работы	4	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	14
9	Прочие работы	2	3
	Итого	100	100

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 51А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	3	3	3
2	Стены и перегородки	44	43	43
3	Перекрытия	12	11	11
4	Крыши	7	7	7
5	Полы	8	11	11
6	Проемы (в перегородках)	6	5	4
7	Отделочные работы	5	5	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	13	13
9	Прочие работы	2	2	2
	Итого	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные крупнопанельные, с подвалами и с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 51

Фундаменты — из сборных железобетонных блоков; стены — из крупных газобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые («а») и линолеумовые («б» и «в»).

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 51

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 6000	Объем здания в м³ до 10 000	Объем здания в м³ до 15 000
	с подвалами		с техподпольем
	а	б	в
1	29	28,6	25,1
2	30,5	30	26,4
3	31,9	31,5	27,6
4	33,4	32,9	28,9
5	36,3	35,8	31,4
6	58	57,2	50,2
7	71,1	70,1	61,5
8	75,4	74,9	65,3
9	81,2	80,1	70,3
10	91,6	90,4	79,3

Жилые здания пятиэтажные крупнопанельные, гостиничного типа, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 52

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных трехслойных железобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 52

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 15 000
	а
1	28,1
2	29,5
3	30,9
4	32,3
5	35,1
6	56,2
7	68,8
8	73,1
9	78,1
10	88,8

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 52А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	42
3	Перекрытия	11
4	Крыши	7
5	Полы	9
6	Проемы (в перегородках)	6
7	Отделочные работы	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14
9	Прочие работы	3
	Итого	100

Жилые здания пятиэтажные крупнопанельные, кооперативные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 53

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных ячеистобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые и линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 53

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	12 000	16 000	18 000	20 000
	а*	б**	в**	г*
1	26,2	25,9	25,5	24,9
2	27,5	27,2	26,8	26,1
3	28,8	28,5	28,1	27,4
4	30,1	29,8	29,3	28,6
5	32,8	32,4	31,9	31,1
6	52,4	51,8	51	49,8
7	64,2	63,5	62,5	61
8	68,1	67,3	66,3	64,7
9	73,4	72,5	71,4	69,7
10	82,8	81,8	80,6	78,7

* Полы дощатые.
** Полы линолеумовые.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 53А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	42	43	44	43
3	Перекрытия	12	11	12	13
4	Крыши	6	6	6	6
5	Полы	8	11	11	8
6	Проемы (в перегородках)	6	5	5	6
7	Отделочные работы	4	4	3	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	13	13	14
9	Прочие работы	5	4	3	3
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания пятиэтажные крупнопанельные, с пристроенными предприятиями торговли, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 54

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных железобетонных трехслойных панелей, утепленных минеральной ватой, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

В здании в первом этаже — булочная-кондитерская полезной площадью 317 м² на 8 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 м² ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 54

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	18 000		22 000	
	всего здания за 1 м³	в том числе магазина за 1 м³	всего здания за 1 м³	в том числе магазина за 1 м²
	а	б	в	г
1	29,2	112	28,8	112
2	30,7	117,6	30,2	117,6
3	32,1	123,2	31,7	123,2
4	33,6	128,8	33,1	128,8
5	36,5	140	36	140
6	58,4	224	57,6	224
7	71,5	274,5	70,6	274,5
8	75,9	291,2	74,9	291,2
9	81,8	313,6	80,6	313,6
10	92,3	354,9	91	354,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 54А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	3	3
2	Стены и перегородки	41	37	42	37
3	Перекрытия	11	10	11	10
4	Крыши	6	4	6	4
5	Полы	10	11	10	11
6	Проемы (в перегородках)	6	8	5	8
7	Отделочные работы	4	7	4	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	16	14	16
9	Прочие работы	5	4	5	4
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания девятиэтажные кирпичные, с подвалами и с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 55

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с облицовкой лицевым кирпичом, перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы дощатые и линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 55

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 10 000	Объем здания в м³ до 30 000	Объем здания в м³ до 45 000
	с техподпольем	с подвалом	с техподпольем
	а	б	в
1	29,7	30,9	30
2	31,5	32,8	31,8
3	33,3	34,6	33,6
4	35	36,5	35,4
5	37,1	38,6	37,5
6	59,4	61,8	60
7	72,8	75,7	73,5
8	77,2	80,3	78
9	83,2	86,5	84
10	93,9	97,6	94,8

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 55А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	2	2	2
2	Стены и перегородки	31	32	31
3	Перекрытия	13	13	13
4	Крыши	2	2	2
5	Полы	9	10	9
6	Проемы	12	12	11
7	Отделочные работы	6	6	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	18	18
9	Прочие работы	7	5	7
	Итого	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 4%.

Жилые здания девятиэтажные кирпичные, для малосемейных, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 56

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 56

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 20 000
	а
1	32,1
2	34
3	36
4	37,9
5	40,1
6	64,2
7	78,6
8	83,5
9	89,9
10	101,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 56А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	2
2	Стены и перегородки	32
3	Перекрытия	13
4	Крыши	2
5	Полы	10
6	Проемы	12
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20
9	Прочие работы	3
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 4%.

Жилые здания девятиэтажные кирпичные, со встроенно-пристроенными предприятиями торговли, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 57

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам, полы линолеумовые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

В здании в первом этаже — магазин посуды и хозяйственных товаров полезной площадью 811 $м^2$ на 16 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 57

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 45 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б
1	28,3	91
2	30	96,5
3	31,7	101,9
4	33,4	107,3
5	35,4	113,8
6	56,5	182
7	69,3	223
8	73,6	236,6
9	79,2	254,8
10	89,4	287,6

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 57А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	2	2
2	Стены и перегородки	29	27
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	2	2
5	Полы	9	11
6	Проемы	10	12
7	Отделочные работы	6	8
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	23
9	Прочие работы	8	3
	Итого	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят лифты пассажирский — 4% и грузовой — 3%.

Жилые здания девятиэтажные крупноблочные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 58

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных легкобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 58

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 10 000
	а
1	28,6
2	30
3	31,5
4	32,9
5	35,8
6	57,2
7	70,1
8	74,4
9	80,1
10	90,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 58А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	31
3	Перекрытия	12
4	Крыши	4
5	Полы	9
6	Проемы	11
7	Отделочные работы	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18
9	Прочие работы	7
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 59А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	32
3	Перекрытия	12
4	Крыши	4
5	Полы	11
6	Проемы	11
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18
9	Прочие работы	3
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 5%.

Жилые здания девятиэтажные крупноблочные, для малосемейных, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 59

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных легкобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 59

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 20 000
	а
1	32,4
2	34
3	35,6
4	37,3
5	40,5
6	64,8
7	79,4
8	84,2
9	90,7
10	102,4

Жилые здания девятиэтажные крупнопанельные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 60

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных трехслойных панелей, утепленных минеральной ватой, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 60

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до				
	8000	12 000	15 000	45 000	65 000
	а	б	в	г	д
1	29,5	29,2	28,9	28,8	28,2
2	31	30,7	30,3	30,2	29,6
3	32,5	32,1	31,8	31,7	31
4	33,9	33,6	33,2	33,1	32,4
5	36,9	36,5	36,1	36	35,3
6	59	58,4	57,8	57,6	56,4
7	72,3	71,5	70,8	70,6	69,1
8	76,7	75,9	75,1	74,9	73,3
9	82,6	81,8	80,9	80,6	79
10	93,2	92,3	91,3	91	89,1

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 60А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д
1	Фундаменты	4	4	4	4	4
2	Стены и перегородки	35	35	36	35	35
3	Перекрытия	12	12	12	12	11
4	Крыши	4	4	4	4	5
5	Полы	11	12	11	12	11
6	Проемы (в перегородках)	6	5	6	5	6
7	Отделочные работы	5	5	5	5	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17	17	17	17	17
9	Прочие работы	6	6	5	6	5
	Итого	100	100	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 5%.

Жилые здания девятиэтажные крупнопанельные, гостиничного типа, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 61

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных трехслойных железобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, мусоропровод, лифт, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 61

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 25 000
	а
1	26,6
2	27,9
3	29,3
4	30,6
5	33,3
6	53,2
7	65,2
8	69,2
9	74,5
10	84,1

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 61А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	36
3	Перекрытия	11
4	Крыши	4
5	Полы	8
6	Проемы (в перегородках)	5
7	Отделочные работы	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20
9	Прочие работы	7
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 5%.

Жилые здания девятиэтажные крупнопанельные, для малосемейных, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 62

Фундаменты железобетонные; каркас железобетонный; стены — из трехслойных утепленных минеральной ватой крупных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифт, мусоропровод, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 62

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 20 000
	а
1	30,2
2	31,7
3	33,2
4	34,7
5	37,8
6	60,4
7	74
8	78,5
9	84,6
10	95,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 62А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	37
3	Перекрытия	10
4	Крыши	4
5	Полы	11
6	Проемы (в перегородках)	4
7	Отделочные работы	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21
9	Прочие работы	5
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 5%.

3. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ С МАЛОМЕТРАЖНЫМИ КВАРТИРАМИ ДЛЯ МОСКВЫ

Жилые здания для г. Москвы пятиэтажные кирпичные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 63

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ

Таблица 63

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до		
	7000	10 000	15 000
	а	б	в
Москва	23,3	22,8	22,6

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 63А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	3	3	3
2	Стены и перегородки	30	30	29
3	Перекрытия	12	12	12
4	Крыши	8	7	7
5	Полы	9	10	10
6	Проемы	12	12	12
7	Отделочные работы	6	7	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	13	13
9	Прочие работы	7	6	7
	Итого	100	100	100

Жилые здания для г. Москвы пятиэтажные крупноблочные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 64

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из крупных шлакоке амзитобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 64

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до		
	6000	10 000	15 000
	а	б	в
Москва	26	25,2	24,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 64А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	3	3	3
2	Стены и перегородки . .	32	31	31
3	Перекрытия	12	12	12
4	Крыши	7	7	7
5	Полы	10	10	10
6	Проемы	13	13	13
7	Отделочные работы . . .	4	5	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	12	12
9	Прочие работы	7	7	7
	Итого	100	100	100

Жилые здания для Москвы пятиэтажные крупнопанельные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 65

Фундаменты — из сборных бетонных блоков; стены — из крупных железобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 65

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до		
	10 000	15 000	20 000
	а	б	в
Москва	24,7	24,6	24,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 65А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	3	3	3
2	Стены и перегородки . .	42	41	41
3	Перекрытия	11	11	11
4	Крыши	7	7	7
5	Полы	9	9	9
6	Проемы	6	6	6
7	Отделочные работы . . .	4	4	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	11	11
9	Прочие работы	7	8	8
	Итого	100	100	100

Жилые здания для Москвы девятиэтажные кирпичные с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 66

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков, стены кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 66

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до		
	20 000	25 000	30 000
	а	б	в
Москва	24,8	24,6	24,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 66А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	2	2	2
2	Стены и перегородки . .	29	29	28
3	Перекрытия	14	14	14
4	Крыши	2	2	2
5	Полы	8	9	9
6	Проемы	12	12	12
7	Отделочные работы . . .	6	6	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	17	18
9	Прочие работы	9	9	9
	Итого	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 6%.

Жилые здания для Москвы со встроенно-пристроенными предприятиями торговли девятиэтажные кирпичные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 67

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены кирпичные, облицованные щелевым кирпичом; перегородки гипсобетонные, в магазинах из шлакобетонных блоков; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; витрины в магазинах выносные из металлических элементов; полы дощатые, в магазинах — керамическая плитка и линолеум.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты пассажирские и в магазинах грузовые.

В жилом здании объемом до 30 000 $м^3$ в первом этаже — встроенный продовольственный магазин полезной площадью 1468 $м^2$, на 30 рабочих мест.

В жилом здании объемом до 40 000 $м^3$ в первом этаже — встроенный продовольственный магазин полезной площадью — 1832 $м^2$, на 36 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 67

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до			
	30 000		40 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б	в	г
Москва	23,7	88	23,7	92

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 67А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	2	2	2	2
2	Стены и перегородки .	28	27	28	26
3	Перекрытия	14	13	14	12
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	9	11	8	11
6	Проемы	11	13	11	14
7	Отделочные работы . .	7	9	7	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	19	21	20	20
9	Прочие работы	8	2	8	4
	Итого	100	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входит в том числе лифт — 6% (пассажирский).

Жилые здания для Москвы девятиэтажные крупноблочные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 68

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из крупных шлакокерамзитобетонных блоков; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон, телевидение, мусоропровод, лифты, сантехкабины.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 68

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 12 000
	а
Москва	26,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 68А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	29
3	Перекрытия	12
4	Крыши	3
5	Полы	9
6	Проемы	9
7	Отделочные работы	3
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	26
9	Прочие работы	6
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 14%, лифты — 3%.

Жилые здания для Москвы девятиэтажные крупнопанельные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 69

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных керамзитобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки железобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, сантехкабины.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 69

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до	
	30 000	45 000
	а	б
Москва	29,8	29,6

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 69А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	2	2
2	Стены и перегородки	37	37
3	Перекрытия	14	14
4	Крыши	5	5
5	Полы	9	9
6	Проемы (в перегородках)	4	4
7	Отделочные работы	3	3
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20	20
9	Прочие работы	6	6
	Итого	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 10%, лифты — 4%.

Жилые здания для Москвы девятиэтажные крупнопанельные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 70

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из крупных железобетонных многослойных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки железобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, сантехкабины.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 70

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до		
	30 000	45 000	60 000
	а	б	в
Москва	30,7	30,5	30,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 70А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	2	2	2
2	Стены и перегородки	42	42	42
3	Перекрытия	11	11	11
4	Крыши	3	3	3
5	Полы	8	8	8
6	Проемы (в перегородках)	3	3	3
7	Отделочные работы	3	3	3
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	22	22
9	Прочие работы	6	6	6
	Итого	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 11%, лифты — 5%.

Жилые здания для Москвы девятиэтажные из крупных прокатных панелей, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 71

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных прокатных керамзитобетонных панелей, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные; перекрытия — из прокатных железобетонных плит; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы — из линолеума на мягкой основе.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, сантехкабины.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 71

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	20 000	35 000	45 000	70 000
	а	б	в	г
Москва	32,4	32,1	31,9	31,6

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 71А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	2	2	2	2
2	Стены и перегородки	42	41	42	42
3	Перекрытия	11	11	11	11
4	Крыши	4	4	4	4
5	Полы	8	8	8	8
6	Проемы (в перегородках)	4	4	4	4
7	Отделочные работы	2	2	2	2
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	19	19	19	19
9	Прочие работы	8	9	8	8
	Итого	100	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 10%, лифты — 4%.

Жилые здания для Москвы со встроенно-пристроенными предприятиями торговли девятиэтажные крупнопанельные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 72

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из крупных керамзитобетонных панелей; в пристроенной части магазина — железобетонный каркас с заполнением керамическими камнями; перегородки гипсобетонные, железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; витрины в магазине металлические; полы линолеумовые, в магазинах наливные из поливинилацетатной эмульсии.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты пассажирские и грузовые, сантехкабины.

В жилых зданиях объемом до 45 000 м³ первом этаже размещаются пристроенный промтоварный магазин полезной площадью 1150 м², на 28 рабочих мест и пристроенный продовольственный магазин полезной площадью 1118 м², на 28 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 м² ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 72

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 45 000			
	промтоварный магазин		продовольственный магазин	
	всего здания за 1 м³	в том числе магазина за 1 м²	всего здания за 1 м³	в том числе магазина за 1 м²
	а	б	в	г
Москва	29,2	100	29,8	112

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 72А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	2	2	2	2
2	Стены и перегородки .	34	31	35	30
3	Перекрытия	13	11	13	10
4	Крыши	7	7	7	7
5	Полы	9	11	9	12
6	Проемы (в перегородках)	5	8	5	9
7	Отделочные работы . .	3	6	4	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	21	22	21	21
9	Прочие работы	6	2	4	3
	Итого	100	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 10%, лифты — 4% (пассажирские).

Жилые здания для Москвы со встроенно-пристроенными предприятиями торговли девятиэтажные крупнопанельные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 73

Фундаменты — из сборных бетонных блоков и монолитной железобетонной подушки; стены — из крупных керамзитобетонных панелей, облицованных малогабаритной керамической плиткой, заполненные оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные, а в магазинах из шлакобетонных блоков; перекрытия железобетонные, кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые в магазинах из керамической плитки; витрины в магазинах металлические.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты пассажирские и грузовые, сантехкабины.

В жилых зданиях объемом до 35 000 $м^3$ в первом этаже — продовольственный магазин полезной площадью 1878 $м^2$, на 36 рабочих мест.

В жилых зданиях объемом до 50 000 $м^3$ в первом этаже — продовольственный магазин полезной площадью 2603 $м^2$, на 48 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 73

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до			
	35 000		50 000	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б	в	г
Москва	29,3	136	29,2	135

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 73А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	5	5	5	5
2	Стены и перегородки .	34	31	34	30
3	Перекрытия	11	10	11	9
4	Крыши	4	4	4	4
5	Полы	8	10	8	9
6	Проемы	6	9	6	10
7	Отделочные работы . .	4	8	5	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	20	21	19	21
9	Прочие работы	8	2	8	2
	Итого	100	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 7%, лифты — 4% (пассажирские).

Жилые здания для Москвы двенадцатиэтажные крупноблочные (дома-башни), с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 74

Фундаменты железобетонные, стены — из крупных керамзитобетонных блоков; перегородки гипсобетонные и шлакобетонные, перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, сантехкабины.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 74

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 15 000
	а
Москва	28,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 74А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	31
3	Перекрытия	10
4	Крыши	2
5	Полы	8
6	Проемы	10
7	Отделочные работы	3
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	26
9	Прочие работы	6
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 12%, лифты — 6%.

Жилые здания для Москвы со встроенно-пристроенными предприятиями торговли двенадцатиэтажные крупноблочные, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 75

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков, стены — из крупных керамзитобетонных блоков; в пристроенной части магазина — железобетонный каркас с заполнением керамическими камнями; перегородки гипсобетонные, в магазине — шлакобетонные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; витрины в магазине металлические, полы дощатые, в магазине — из метлахской и мозаичной плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты пассажирские и грузовые, сантехкабины

В жилых зданиях объемом до 25 000 $м^3$ в первом этаже размещаются пристроенный промтоварный магазин полезной площадью 1728 $м^2$, на 36 рабочих мест и встроенно-пристроенный продовольственный магазин полезной площадью 1728 $м^2$, на 37 рабочих мест.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ЗДАНИЯ И 1 $м^2$ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОГО МАГАЗИНА В РУБ.

Таблица 75

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 25 000			
	промтоварный магазин		продовольственный магазин	
	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$	всего здания за 1 $м^3$	в том числе магазина за 1 $м^2$
	а	б	в	г
Москва	25,4	82,2	26,2	91,5

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 75А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	4	4	4	4
2	Стены и перегородки	30	28	29	27
3	Перекрытия	10	9	9	8
4	Крыши	7	6	7	6
5	Полы	8	9	8	10
6	Проемы	10	12	10	11
7	Отделочные работы	4	6	4	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	23	22	23
9	Прочие работы	5	3	7	4
	Итого	110	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 8%, лифты — 4% (пассажирские).

Жилые здания для Москвы четырнадцатиэтажные кирпичные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 76

Фундаменты свайные, железобетонные; стены — железобетонный каркас и кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 76

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 30 000
	а
Москва	26,5

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 76А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	6
2	Стены и перегородки	30
3	Перекрытия	13
4	Крыши	2
5	Полы	11
6	Проемы	9
7	Отделочные работы	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14
9	Прочие работы	8
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе лифты — 4%.

Жилые здания для Москвы шестнадцатиэтажные каркасно-панельные, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 77

Фундаменты свайные, железобетонные; стены — сборный железобетонный каркас, с крупными керамзитобетонными панелями, облицованными малогабаритной керамической плиткой; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые на войлочной основе.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифты, сантехкабины.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 77

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 25 000
	а
Москва	34

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 77А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	6
2	Стены и перегородки	34
3	Перекрытия	19
4	Крыши	2
5	Полы	8
6	Проемы	9
7	Отделочные работы	2
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18
9	Прочие работы	2
	Итого	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе санитарно-технические кабины — 8%, лифты — 4%.

4. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ В РАЙОНАХ С ОСОБЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Жилые здания в районах вечной мерзлоты пятиэтажные кирпичные, с малометражными квартирами, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 78

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 78

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 20 000
	а
I	31,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 78А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	34
3	Перекрытия	14
4	Крыши	7
5	Полы	12
6	Проемы	11
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	10
9	Прочие работы	2
	Итого	100

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 79А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	5	5	5
2	Стены и перегородки	44	43	43
3	Перекрытия	12	12	11
4	Крыши	6	7	6
5	Полы	11	11	12
6	Проемы (в перегородках)	5	5	6
7	Отделочные работы	4	4	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	11	11
9	Прочие работы	2	2	2
	Итого	100	100	100

Жилые здания в районах вечной мерзлоты пятиэтажные крупнопанельные, с малометражными квартирами, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 79

Фундаменты железобетонные; стены — из многослойных железобетонных плит. утепленные минеральной ватой, с заполненными оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные и железобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы линолеумовые, из метлахских плиток и бетонные

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 79

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до		
	15 000	20 000	25 000
	а	б	в
1	30,5	30,2	30,1

Жилые здания в районах вечной мерзлоты девятиэтажные крупнопанельные, с малометражными квартирами, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 80

Фундаменты железобетонные; стены — из многослойных железобетонных панелей, утепленных минеральной ватой, с заполненными оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные и железобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам, совмещенная, вентилируемая; полы линолеумовые, из керамических плиток и бетонные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифты, мусоропровод, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 80

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до		
	8000	15 000	40 000
	а	б	в
1	32,1	31,6	30,2

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 80А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	5	5	5
2	Стены и перегородки . . .	42	42	41
3	Перекрытия	10	11	11
4	Крыши	6	7	7
5	Полы	10	9	10
6	Проемы (в перегородках) .	5	5	5
7	Отделочные работы . . .	4	4	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	16	16	16
9	Прочие работы	2	1	1
	Итого	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе и лифты — 4%.

Жилые здания в районах с сейсмичностью 7 баллов пятиэтажные крупнопанельные, с малометражными квартирами, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 81

Фундаменты — из сборных железобетонных блоков с монолитными участками; стены — из многослойных железобетонных панелей с заполнением оконных и дверных проемов; перегородки гипсобетонные и железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; крыша плоская, совмещенная с неограниченным стоком воды; полы линолеумовые, бетонные и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 81

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	8000	12 000	18 000	25 000
	а	б	в	г
1	32,4	32,2	32	31,8

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 81А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	5	5	5	5
2	Стены и перегородки .	44	45	44	44
3	Перекрытия	12	11	12	12
4	Крыши	6	6	6	6
5	Полы	10	10	10	10
6	Проемы (в перегородках)	6	6	6	6
7	Отделочные работы . .	4	4	4	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	10	11	11	10
9	Прочие работы	3	2	2	2
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания в районах с просадочными грунтами и сейсмичностью 7—8 баллов пятиэтажные крупнопанельные, с малометражными квартирами, с техническими подпольями

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 82

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из трехслойных железобетонных панелей, с заполненными оконными и дверными проемами; перегородки гипсобетонные и железобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; крыша совмещенная, вентилируемая; полы линолеумовые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 82

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до			
	8000	12 000	20 000	25 000
	а	б	в	г
1	32,7	32,6	32,4	32,1

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 82А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	4	4	4	4
2	Стены и перегородки .	45	44	43	43
3	Перекрытия	13	12	11	11
4	Крыши	6	7	7	6
5	Полы	10	10	10	10
6	Проемы (в перегородках)	5	5	5	6
7	Отделочные работы . .	4	4	5	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	11	12	12	12
9	Прочие работы	2	2	3	3
	Итого	100	100	100	100

Жилые здания в районах с сейсмичностью 9 баллов девятиэтажные каркасно-панельные, с малометражными квартирами, с подвалами

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 83

Фундаменты железобетонные и бетонные; железобетонный каркас и железобетонные панели; перегородки гипсобетонные и железобетонные; перекрытия — из железобетонных панелей; кровля рулонная по железобетонным плитам, крыша плоская, совмещенная, вентилируемая; полы дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, лифты, мусоропровод, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 83

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до		
	15 000	40 000	50 000
	а	б	в
1	37,2	36,7	39,4

Примечание. Дом по графе «в» — каркасно-панельный галерейно-секционного типа.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 83А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	5	5	5
2	Стены и перегородки . . .	54	55	56
3	Перекрытия	12	12	11
4	Крыши	2	2	2
5	Полы	6	6	5
6	Проемы	4	4	4
7	Отделочные работы . .	3	2	2
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	11	12
9	Прочие работы	3	3	3
	Итого	100	100	100

Примечание. В состав п. 8 входят в том числе и лифты — 3%.

II. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. В настоящий отдел включены:
а) административные здания;
б) библиотеки;
в) танцевальные площадки.

2. Укрупненные показатели восстановительной стоимости общественных зданий рассчитаны на 1 м³ строительного объема для условий второго климатического района по 10 территориальным поясам.

3. Для определения восстановительной стоимости общественных зданий по I, III и IV климатическим районам к единичной стоимости соответствующего территориального пояса применяются поправочные коэффициенты по таблице:

Здания	Поправочные коэффициенты по климатическим районам		
	I	III	IV
Кирпичные	1,07	0,94	0,92

4. В таблицах восстановительная стоимость общественных зданий определена:

а) по административным зданиям 1-, 2- и 4-этажным, сооруженным до 1960 г. в двух вариантах с простой и повышенной внутренней отделкой;

б) по остальным общественным зданиям, сооруженным после 1960 г., в одном варианте, с повышенной внутренней отделкой.

5. Встроенные в жилые здания помещения общественного, а также коммунально-бытового назначения оцениваются по их строительному объему, по восстановительной стоимости основного здания, с учетом необходимых повышающих и понижающих коэффициентов, предусмотренных в общей технической части настоящего сборника.

Строительный объем встроенного помещения определяется по методике, указанной в общей части к сборникам, как исчисление строительного объема здания по его частям. При этом разграничивающие стены между встроенной и жилой частью здания относятся к жилой части его.

Пример. В жилом 5-этажном кирпичном здании, на 1-м этаже, в торцовой части встроена сберегательная касса размером 11,44×9 *м*

При определении строительного объема встроенной сберкассы учитываются толщины одной поперечной и двух продольных наружных стен здания. В данном случае по встроенному помещению, при обмере в натуре, будет:

а) строительная длина 11,44+0,53×2=12,5 *м*;

б) ширина 9+0,53=9,53 *м*;

в) высота (между уровнями полов 1-го и 2-го этажей) — 3,7 *м*

Таким образом, строительный объем встроенной сберегательной кассы составит

$$12{,}5 \times 9{,}53 \times 3{,}7 = 441 \ м^3.$$

6. Переоценка общественных зданий производится по примерам, приведенным в технической части к первому отделу (п. 12) и в соответствии с п. 20 технической части к настоящему сборнику.

Административные здания одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 84

Фундаменты бутобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсобетонные, частично шлакобетонные и железобетонные; перекрытия железобетонные; кровля — из асбофанеры по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 *м*³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 84

Территориальные пояса	Объем зданий в *м*³, до 10 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	23,1	25,6
2	24,5	27,2
3	25,9	28,7
4	27,3	30,3
5	28,9	32,1
6	26,2	51,1
7	56,6	62,8
8	60,1	66,7
9	64,7	71,8
10	73	81

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	4,1	3,7
Водопровод	0,2	0,2
Канализация	0,8	0,8
Электроосвещение	3,3	3
Радио	0,2	0,2
Телефон	2,3	2,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

печного отопления — 4,7%;

телевидения — 0,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 84А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	4	4
2	Стены и перегородки	35	33
3	Перекрытия	24	23
4	Крыши	2	2
5	Полы	6	9
6	Проемы	7	6
7	Отделочные работы	8	11
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	10
9	Прочие работы	3	2
	Итого	100	100

Административные здания двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 85

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные; перегородки — из гипсобетонных и железобетонных плит; перекрытия железобетонные; кровля — из асбофанеры по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется электроосвещение, радио, телефон, печное отопление.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 85

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 10 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	19,1	20,4
2	20,2	21,6
3	21,4	22,9
4	22,5	24,1
5	23,8	25,4
6	38,2	40,8
7	46,7	49,9
8	49,6	53
9	53,4	57,1
10	60,3	64,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Электроосвещение	2,4	2.2
Радио	0,5	0,4
Телефон	0,8	0,7
Печное отопление	4,7	4,2

Примечание При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
центрального отопления — 4,1%;
телевидения — 1%;
водопровода — 0,8%;
канализации — 0,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 85А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	9	8
2	Стены и перегородки	21	19
3	Перекрытия	14	13
4	Крыши	4	3
5	Полы	8	10
6	Проемы	10	9
7	Отделочные работы	16	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	9	8
9	Прочие работы	9	9
	Итого	100	100

Административные здания двухэтажные кирпичные

(Отделение связи — почта и телеграф)

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 86

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены кирпичные, облицованные лицевым кирпичом; перегородки шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; крыша бесчердачная; полы дощатые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, радио, телефон, грузовой подъемник грузоподъемностью 100 *кг*.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 86

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 4000
1	22,2
2	23,8
3	24,6
4	26
5	27,1
6	43,3
7	53,1
8	56,4
9	60,6
10	68,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Центральное отопление	1,7
Горячее водоснабжение	2,7
Водопровод	0,5
Канализация	0,5
Радио	0,5
Телефон	0,8
Лифт грузовой	2,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,6%;
газоснабжения — 1,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 86А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	7
2	Стены и перегородки	25
3	Перекрытия	7
4	Крыши	13
5	Полы	7
6	Проемы	17
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12
9	Прочие работы	6
	Итого	100

Административные здания двухэтажные кирпичные

(Отделение милиции)

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 87

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены кирпичные; перегородки шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам, крыша совмещенная, железобетонная; полы дощатые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 87

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 4000
1	21,9
2	23,4
3	24,3
4	25,6
5	26,7
6	42,7
7	52,6
8	55,6
9	59,8
10	67,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Центральное отопление	1,9
Горячее водоснабжение	2,9
Водопровод	0,6
Канализация	0,6
Электроосвещение	2
Радио	0,6
Телефон	0,4
Газоснабжение	1,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

печного отопления — 4,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 87А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	10
2	Стены и перегородки	28
3	Перекрытия	5
4	Крыши	14
5	Полы	14
6	Проемы	8
7	Отделочные работы	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	10
9	Прочие работы	2
	Итого	100

Административные здания двухэтажные кирпичные

(Хозяйственный блок для микрорайонов)

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 88

Фундаменты — из сборных железобетонных и бетонных блоков; стены — из семищелевого кирпича, с облицовкой лицевым кирпичом; перегородки шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; крыша совмещенная, железобетонная; полы — из поливинилхлоридной плитки.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, горячее водоснабжение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 88

Территориальные пояса	Объем зданий в м², до 4000
1	23,8
2	24,7
3	26,4
4	27,8
5	29
6	46,4
7	56,9
8	60,5
9	65
10	73,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Центральное отопление	2,4
Горячее водоснабжение	3,2
Водопровод	0,8
Канализация	0,8
Электроосвещение	3,4
Радио	0,8
Телефон	0,6

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 5,2%;
газоснабжения — 1,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 88А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	23
3	Перекрытия	17
4	Крыши	8
5	Полы	10
6	Проемы	10
7	Отделочные работы	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12
9	Прочие работы	9
	Итого	100

Административные здания двухэтажные кирпичные

(служебные здания для госбанков с сберкассами)

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 89

Фундаменты бетонные; стены кирпичные оштукатуренные; перегородки кирпичные, шлакобетонные; перекрытия железобетонные; полы дощатые, цементные и из метлахской плитки; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 89

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 2000	Объем здания в м³, до 3000
	а	б
1	24,6	22,6
2	26,1	23,9
3	27,3	25
4	28,8	26,4
5	30	27,5
6	48	44
7	58,8	53,9
8	62,5	57,3
9	67,2	61,6
10	76	69,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	1,9	1,8
Вентиляция	3,3	3,1
Водопровод	0,6	0,6
Канализация	0,6	0,5
Электроосвещение	6,6	6,1
Радио	0,6	0,5
Телефон	0,4	0,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 0,7%;
печного отопления — 3,6%;
телевидения — 0,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 89А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	7	7
2	Стены и перегородки	26	26
3	Перекрытия	8	8
4	Крыши	14	16
5	Полы	6	7
6	Проемы	10	9
7	Отделочные работы	6	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	13
9	Прочие работы	9	8
	Итого	100	100

Административные здания трехэтажные кирпичные (служебные здания для госбанков с сберкассами)

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 90

Фундаменты железобетонные, бетонные; стены кирпичные оштукатуренные; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; полы цементные, мозаичные, из метлахской плитки и линолеума; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 90

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 8000
1	24,9
2	26,4
3	27,6
4	29,1
5	30,4
6	48,5
7	59,5
8	63,2
9	67,9
10	76,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Радио	0,4
Телефон	0,3
Вентиляция	4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 0,6%;
телевидения — 0,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 90А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	6
2	Стены и перегородки	26
3	Перекрытия	8
4	Крыши	11
5	Полы	9
6	Проемы	10
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	19
9	Прочие работы	5
	Итого	100

Административные здания четырехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 91

Фундаменты сборные железобетонные и бетонные; стены кирпичные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля — из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифты.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 91

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 10 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	19,9	21,7
2	20,9	22,8
3	22,1	24,2
4	23,1	25,2
5	25,1	27,4
6	40,2	43,9
7	49,1	53,7
8	52,1	56,9
9	56,1	61,3
10	63,5	69,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,3	0,3
Телефон	1,7	1,3
Лифты	4,5	4,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
телевидения — 0,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 91А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	10
2	Стены и перегородки	22	20
3	Перекрытия	17	16
4	Крыши	2	2
5	Полы	6	9
6	Проемы	9	8
7	Отделочные работы	14	18
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	13
9	Прочие работы	6	4
	Итого	100	100

Административные здания четырехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 92

Фундаменты железобетонные и бетонные; стены кирпичные, оштукатуренные, перегородки кирпичные, бетонные; перекрытия железобетонные, полы дощатые, цементные, из метлахской плитки и линолеума; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 92

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 8000
1	27
2	28,7
3	30
4	31,6
5	33
6	52,7
7	64,6
8	68,7
9	73,8
10	83,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Радио	0,5
Телефон	0,1
Вентиляция	3,9

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 0,7%;
телевидения — 0,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 92А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	28
3	Перекрытия	9
4	Крыши	6
5	Полы	7
6	Проемы	6
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20
9	Прочие работы	14
	Итого	100

Административные здания семиэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 93

Фундаменты железобетонные и бетонные; стены кирпичные оштукатуренные; перегородки кирпичные, бетонные; перекрытия железобетонные; полы из метлахской плитки, линолеума, цементные; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифт.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 93

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 15 000
1	30
2	31,8
3	33,3
4	35,1
5	36,6
6	58,5
7	71,7
8	76,2
9	81,9
10	92,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Радио	0,4
Телефон	0,7
Вентиляция	3,9

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 0,5%;
телевидения — 0,3%;
мусоропровода — 0,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 93

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	27
3	Перекрытия	11
4	Крыши	5
5	Полы	8
6	Проемы	6
7	Отделочные работы	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20
9	Прочие работы	15
	Итого	100

Библиотеки двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 94

Фундаменты железобетонные и бетонные; стены кирпичные оштукатуренные; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; полы из метлахской плитки, релина, цементные, мозаичные; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифт.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 94

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 5000
1	30
2	31,8
3	33,2
4	35
5	36,5
6	58,4
7	71,6
8	76,1
9	81,8
10	92,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Центральное отопление	1,9
Водопровод	0,6
Канализация	0,3
Радио	0,1
Телефон	0,1
Вентиляция	2,6
Лифт (грузоподъемностью 100 *кг*)	3,6

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,4%;
газоснабжения — 1,1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 94А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	5
2	Стены и перегородки	16
3	Перекрытия	6
4	Крыши	12
5	Полы	7
6	Проемы	7
7	Отделочные работы	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21
9	Прочие работы	20
	Итого	100

Библиотеки трехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 95

Фундаменты железобетонные и бетонные; стены кирпичные оштукатуренные; перегородки кирпичные, гипсобетонные; перекрытия железобетонные; полы — из метлахской плитки, линолеума, цементные, мозаичные; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифт.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 95

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 13 000
1	31,9
2	33,8
3	35,4
4	37,3
5	38,9
6	62,2
7	76,2
8	81
9	87,1
10	98,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Радио	0,1
Телефон	0,2
Вентиляция	4,3
Лифт	3,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 95А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	3
2	Стены и перегородки	17
3	Перекрытия	8
4	Крыши	8
5	Полы	8
6	Проемы	4
7	Отделочные работы	8
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17
9	Прочие работы	27
	Итого	100

Библиотеки четырехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 96

Фундаменты железобетонные и бетонные; стены кирпичные, оштукатуренные; перегородки кирпичные, гипсобетонные; перекрытия железобетонные; полы — из метлахской плитки, линолеума, паркетные, цементные; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифт.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 96

Территориальные пояса	Объем здания в м³ до 26 000
1	33
2	35
3	36,6
4	38,6
5	40,3
6	64,3
7	78,9
8	83,8
9	90,1
10	101,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Радио	0,2
Телефон	0,5
Вентиляция	2,7
Лифт	3,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 0,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 96А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	4
2	Стены и перегородки	17
3	Перекрытия	9
4	Крыши	6
5	Полы	9
6	Проемы	3
7	Отделочные работы	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	16
9	Прочие работы	29
	Итого	100

Крытые танцевальные площадки одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 97

Фундаменты железобетонные и бетонные; стены кирпичные, перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; полы дощатые, паркетные, бетонные, из метлахской плитки; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ НА 1 ПАРУ ТАНЦУЮЩИХ В РУБ.

Таблица 97

Территориальные пояса	Количество пар
1	376
2	399
3	417
4	440
5	459
6	733
7	899
8	963
9	1026
10	1162

Примечание В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

Водопровод	0,2
Канализация	0,1
Радио	4,9
Телефон	1

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 97А

№ п/п	Конструкции	
1	Фундаменты	6
2	Стены и перегородки	8
3	Перекрытия	13
4	Крыши	31
5	Полы	15
6	Проемы	1
7	Отделочные работы	8
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11
9	Прочие работы	7
	Итого	100

III. ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. В настоящий отдел включены:

а) жилые коммунальные здания — общежития, гостиницы;

б) здания бытового обслуживания населения — бани, душевые, сушилки, приемо-сдаточные пункты, прачечные, бани-прачечные, прачечные-химчистки, мастерские и фабрики по химчистке и крашению одежды, комбинаты бытового обслуживания, комплексные приемные пункты, дома быта, мастерские по ремонту обуви, металлоизделий, электробытовых машин, приборов, часов, мебели, фотокомбинаты, ателье индивидуального пошива одежды, дома моды;

в) прочие здания и сооружения коммунального назначения — котельные отопительные, парикмахерские, киоски для справок, веранды, террасы, навесы, сараи, пристройки, тамбуры, общественные уборные, люфт-клозеты, погреба, заборы

2. Показатели восстановительной стоимости зданий коммунально-бытового назначения определены для условий II климатического района по 10 территориальным поясам.

3. Для определения восстановительной стоимости зданий по I, III и IV климатическим районам к единичной стоимости соответствующего территориального пояса применяются поправочные коэффициенты, приведенные в таблице:

№ п/п	Здания	Климатические районы		
		I	III	IV
1	Кирпичные и смешанной конструкции	1,07	0,94	0,92
2	Деревянные	1,05	0,93	0,91
3	Из легких бетонных блоков, крупноблочные и крупнопанельные	1,07	0,94	0,91

4. В том случае если в жилое здание будет встроено помещение коммунально-бытового назначения (общежитие, гостиница, комбинат бытового обслуживания, прачечная, ремонтная мастерская, общественная уборная и т. п.) подсчет его строительного объема и стоимость определяются в соответствии с п. 5 технической части ко второму отделу и с п. 17 Общей технической части настоящего сборника.

5. Переоценка зданий и сооружений коммунально-бытового назначения производится по примерам, приведенным в технической части к первому отделу (п. 12) и в соответствии с п. 20 общей технической части к настоящему сборнику.

1. ЖИЛЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ

Общежития одноэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 98

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные, оштукатуренные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 98

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до					
	1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	24,7	27,2	22,9	25,4	22,3	24,8
2	25,9	28,5	24	26,6	23,4	26
3	27,4	30,1	25,4	28,1	24,8	27,5
4	28,7	31,6	26,6	29,5	25,9	28,7
5	31,1	34,2	28,9	32	28,1	31,2
6	49,9	54,9	46,3	51,3	45	49,9
7	61	67,1	56,6	62,7	55,1	61,2
8	64,7	71,2	60	66,5	58,4	64,8
9	69,7	76,7	64,6	71,6	62,9	69,8
10	78,8	86,7	78	80,9	71,1	78,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	6	5,4	5,5	5	5,6	5,1
Водопровод	1,2	1,1	1,1	1,1	1,2	1
Канализация	2,4	2,2	2,2	2	2,2	2
Электроосвещение . .	3,7	3,4	3,4	3	3,4	3
Горячее водоснабжение	0,8	0,7	0,7	0,8	0,8	0,7
Радио	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,5
Телефон	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,7%;
ванн с газовыми колонками	— 1,9%;
ванн с дровяными колонками	— 1,7%;
горячего водоснабжения	— 0,8%;
печного отопления	— 4,1%;
телевидения	— 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 98А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	14	12	13	11	12	10
2	Стены и перегородки	22	20	22	20	22	19
3	Перекрытия	6	6	7	6	7	6
4	Крыши	7	6	7	7	7	8
5	Полы	8	12	9	13	9	13
6	Проемы	8	8	8	8	8	7
7	Отделочные работы .	12	15	12	16	13	17
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	13	14	13	14	12
9	Прочие работы . .	8	8	8	6	8	8
	Итого	100	100	100	100	100	100

Общежития двухэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 99

Фундаменты бутовые столбовые; стены кирпичные; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные, отепленные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 99

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 2000		3000		5000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	19,5	21,6	18,8	21,1	17,8	20,2
2	20,5	22,7	19,7	22,2	18,7	21,2
3	21,6	23,9	20,9	23,5	19,8	22,5
4	22,6	25	21,8	24,5	20,6	23,4
5	24,6	27,3	23,7	26,7	22,4	25,4
6	39,4	43,7	38	42,7	36	40,9
7	48,2	53,4	48,4	52,2	44	50
8	51,1	56,6	49,3	55,5	46,6	52,9
9	55	60,9	53	59,6	50,2	57
10	62,2	68,9	60	67,5	56,8	64,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	5,5	4,9	3,2	2,8	3,2	2,8
Водопровод	1,1	1	1,8	1,6	1,9	1,7
Канализация	2,1	1,8	3,6	3,2	3,6	3,2
Электроосвещение . .	4,5	4	4	3,6	4,2	3,7
Радио	0,6	0,6	0,7	0,6	0,7	0,6
Телефон	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 2,3%
ванн с газовыми колонками	— 1,4%
ванн с дровяными колонками	— 2,1%
ванн при централизованном снабжении горячей водой	— 1,4%
горячего водоснабжения	— 0,9%
печного отопления	— 4,8%
телевидения	— 1,9%

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 99А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	8	7	9	8	8	7
2	Стены и перегородки	25	22	24	21	25	22
3	Перекрытия	8	7	8	7	8	7
4	Крыши	4	4	4	4	5	4
5	Полы	8	12	8	13	9	14
6	Проемы	10	9	10	9	10	9
7	Отделочные работы .	13	17	14	18	14	18
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	13	14	12	14	12
9	Прочие работы . .	10	9	9	8	7	7
	Итого	100	100	100	100	100	100

Общежития двухэтажные деревянные рубленые

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 100

Фундаменты бутовые столбовые; стены бревенчатые; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; полы паркетные; кровля этернитовая по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 100

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до					
	1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	24,9	27,8	23,9	26,7	23,6	26,5
2	26,4	29,5	25,3	28,3	25	28,1
3	28,1	31,4	27	30,2	26,7	30
4	29,6	33,1	28,4	31,8	28,1	31,6
5	31,1	34,8	29,9	33,4	29,5	33,2
6	49,8	55,7	47,8	53,4	47,2	53,1
7	61	68,2	58,6	65,5	57,8	65
8	64,7	72,3	62,1	69,4	61,4	69,5
9	69,7	77,9	66,9	74,8	66,1	74,4
10	68,7	88	75,5	84,4	74,6	83,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	4,5	3,9	5	4	3,6	3,2
Водопровод	1,3	1,1	1,3	1,2	0,9	0,8
Канализация	2,4	2,1	2,6	2,2	6,4	5,6
Электроосвещение	4	3,6	4,3	3,7	4,2	3,8
Радио	0,7	0,6	0,7	0,6	0,7	0,6
Телефон	0,3	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2,2%;
ванн с газовыми колонками — 2,1%;
ванн с дровяными колонками — 1%;
ванн при централизованном снабжении горячей водой — 1,4%;
горячего водоснабжения — 0,9%;
печного отопления — 4,8%;
телевидения — 1,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 100А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	3	2	3	2	3	2
2	Стены и перегородки	31	27	28	25	27	24
3	Перекрытия	9	8	9	9	10	9
4	Крыши	5	4	5	4	5	4
5	Полы	10	16	11	17	11	18
6	Проемы	10	9	10	9	10	9
7	Отделочные работы	11	15	12	15	11	14
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	12	14	12	16	14
9	Прочие работы	8	7	8	7	7	6
	Итого	100	100	100	100	100	100

Общежития двухэтажные деревянные, брусчатые

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 101

Фундаменты — бутовые столбы; стены брусчатые; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные, отепленные; полы дощатые; кровля этернитовая по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 101

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до					
	1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	
1	24,3	26,7	22,7	25,2	22,1	24,5
2	25,8	28,4	24,1	26,7	23,4	26
3	27,5	30,2	25,7	28,5	25	27,7
4	28,9	31,8	27	29,9	26,3	29,2
5	30,4	33,4	28,4	31,5	27,6	30,6
6	48,6	53,4	45,4	50,3	44,2	49,1
7	59,5	65,4	55,6	61,6	54,1	60
8	63,2	69,5	59	65,4	57,4	63,7
9	68	74,8	63,6	70,5	61,9	68,7
10	76,8	84,5	71,7	79,4	69,8	77,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	4,6	4	4,9	4	3,8	3,3
Водопровод	1,3	1,1	1,2	1,1	1	0,8
Канализация	2,5	2,2	2,2	2,2	4,6	4
Электроосвещение . .	4,1	3,6	4,1	3,6	4,2	3,7
Радио	0,7	0,5	0,7	0,7	0,7	0,6
Телефон	0,3	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,7%;
ванн с газовыми колонками	— 2,2%;
ванн с дровяными колонками	— 2%;
ванн при централизованном снабжении горячей водой	— 1,4%;
горячего водоснабжения	— 0,9%;
печного отопления	— 4,8%;
телевидения	— 1,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 101А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	3	3	3	2	3	2
2	Стены и перегородки	30	26	27	24	26	23
3	Перекрытия	9	8	10	9	10	9
4	Крыши	5	4	5	4	5	4
5	Полы	10	16	11	18	12	19
6	Проемы	9	8	9	8	9	8
7	Отделочные работы .	12	15	12	15	12	15
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	12	13	12	15	13
9	Прочие работы . .	8	8	10	8	8	7
	Итого . . .	100	100	100	100	100	100

Общежития двухэтажные каркасно-засыпные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 102

Фундаменты бутовые; стены каркасно-засыпные; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные отепленные; полы дощатые, частично паркетные; кровля этернитовая по деревянным стропилам

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 102

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до					
	1000		2000		3000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	20,1	22,8	19,5	22	19,1	21,7
2	21,3	24,1	20,7	23,4	20,2	22,9
3	22,7	25,7	22	24,8	21,6	24,5
4	23,9	27,1	23,2	26,2	22,7	25,7
5	25,1	28,4	24,4	27,5	23,9	27,1
6	40,2	46,5	39	44	38,2	43,3
7	49,2	55,7	47,8	54	46,8	53,1
8	52,3	59,3	50,7	57,2	50	56,7
9	56,3	63,8	54,6	61,6	53,5	60,7
10	63,5	71,9	61,6	69,5	60,4	68,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	5	4,2	5,3	4,5	4,8	4
Водопровод	1,2	1	1,3	1,1	1,4	1,2
Канализация	2,4	2	2,5	2,2	2,8	2,4
Электроосвещение . .	4	3,4	4,2	3,6	4	3,7
Радио	0,7	0,6	0,7	0,6	0,7	0,6
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 1,8%;
ванн с газовыми колонками	— 2,3%;
ванн с дровяными колонками	— 2,1%;
ванн при централизованном снабжении горячей водой	— 1,5%;
горячего водоснабжения	— 1%;
печного отопления	— 5,1%;
телевидения	— 1,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 102А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	3	2	3	2	3	2
2	Стены и перегородки	22	19	21	18	22	18
3	Перекрытия	9	8	10	9	11	9
4	Крыши	5	4	5	5	6	5
5	Полы	12	18	12	18	13	19
6	Проемы	9	8	10	8	9	8
7	Отделочные работы .	16	21	15	19	12	19
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	14	12	14	12	14	12
9	Прочие работы . .	10	8	10	9	10	8
	Итого	100	100	100	100	100	100

Гостиницы двухэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 103

Фундаменты бутовые, ленточные; стены кирпичные; перегородки деревянные; перекрытия деревянные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ

Таблица 103

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до					
	3000 с подвалом		5000 с подвалом		5000 без подвала	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	23,1	25,64	24,18	26,84	22,88	25,4
2	24,26	26,92	25,39	28,18	24,02	26,66
3	25,64	28,44	26,84	29,79	25,4	28,19
4	26,8	29,75	28,05	31,14	26,54	29,46
5	29,11	32,31	30,47	33,82	28,83	32
6	46,66	51,79	48,84	54,21	46,22	51,3
7	57,06	63,34	59,72	66,29	56,61	62,73
8	60,52	67,18	63,35	70,32	59,95	66,54
9	65,14	72,31	68,19	75,69	64,52	71,62
10	73,69	81,8	77,13	85,61	72,99	81,02

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление .	2,5	2,2	2,4	2,2	2,2	1,9
Водопровод	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Канализация	1,6	1,6	2,3	2	1,4	1,3
Электроосвещение . .	2,3	2,1	2,2	2	3,2	3,1
Радио	0,5	0,4	0,6	0,4	0,3	0,3
Телефон	0,4	0,4	0,4	0,3	1	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	4,5	4,3	4,4	4	4,4	4,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,5%;
ванн с газовыми колонками — 2,4%;
ванн с дровяными колонками — 2,1%;
печного отопления — 4,5%;
телевидения — 2,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 103А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	12	11	5	5	12	11
2	Стены и перегородки	24	22	30	26	22	21
3	Перекрытия	8	7	12	10	8	7
4	Крыши	3	3	7	6	3	3
5	Полы	9	12	7	15	9	12
6	Проемы	17	16	14	12	17	16
7	Отделочные работы .	10	13	8	11	10	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	12	13	11	13	12
9	Прочие работы . .	5	4	4	4	6	5
	Итого . . .	100	100	100	100	00	100

Гостиницы двухэтажные кирпичные

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 104

Фундаменты сборные бетонные; стены из легкого дырчатого кирпича с облицовкой силикатным кирпичом; перегородки гипсобетонные и шлакобетонные; перекрытия деревянные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы паркетные

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 104

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до 6000 с подвалом	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	25,09	27,85
2	26,34	29,24
3	27,85	30,91
4	29,1	32,3
5	31,61	35,09
6	50,68	56,25
7	61,97	68,79
8	65,74	72,97
9	70,75	78,53
10	80,04	88,84

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2,3	2,2
Водопровод	0,6	0,6
Канализация	1,4	1,3
Электроосвещение	2,3	2,3
Радио	0,6	0,6
Телефон	0,2	0,2
Горячее водоснабжение с ваннами	4,1	3,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 0,8%;
ванн с газовыми колонками — 3,2%;
ванн с дровяными колонками — 3%;
печного отопления — 3,6%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 104А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	11	10
2	Стены и перегородки	25	24
3	Перекрытия	11	10
4	Крыши	7	6
5	Полы	7	9
6	Проемы	15	14
7	Отделочные работы	7	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	11
9	Прочие работы	5	4
	Итого	100	100

Гостиницы двухэтажные из легкого кирпича

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 105

Фундаменты сборные бетонные; стены из легкого дырчатого кирпича: перекрытия деревянные; перегородки гипсобетонные и шлакобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 105

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 5000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	25,7	27,9
2	27,2	29,5
3	28,8	31,2
4	30,3	32,9
5	32,1	34,8
6	51,4	55,8
7	63	68,4
8	66,8	72,5
9	72	78,1
10	81,2	88,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства зданий восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2,3	1,9
Водопровод	0,6	0,6
Канализация	1,4	1,3
Электроосвещение	2,3	2
Радио	0,6	0,6
Телефон	0,2	0,2
Горячее водоснабжение с ваннами	4,1	3,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 0,7%;
ванн с газовыми колонками — 3,2%;
ванн с дровяными колонками — 3%;
печного отопления — 3,8%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 105А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	11	10
2	Стены и перегородки	25	22
3	Перекрытия	11	10
4	Крыши	7	6
5	Полы	7	13
6	Проемы	15	13
7	Отделочные работы	7	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12	10
9	Прочие работы	5	4
	Итого	100	100

Гостиницы двухэтажные смешанной конструкции

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 106

Фундаменты бутовые ленточные; стены первого этажа — кирпичные, второго этажа — деревянные, рубленые; перегородки деревянные, оштукатуренные; перекрытия деревянные, отепленные; кровля железная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 106

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 1000		до 2000		до 3000		до 5000	
	Внутренняя отделка: простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	26,6	29,6	25	28	23,3	26,2	22,2	24,9
2	28,2	31,4	26,5	29,7	24,7	27,7	23,5	26,4
3	29,8	33,2	28	31,4	26,1	29,3	24,9	28
4	31,4	35	29,5	33,1	27,5	30,9	26,2	29,4
5	34,3	38,2	32,3	36,2	30,1	33,8	28,6	32,1
6	54,8	61	51,5	57,7	48	53,9	45,7	51,3
7	67,3	75	63,9	71	58,9	66,1	56,2	63,1
8	71,3	79,4	67	75,1	62,4	70	59,5	66,8
9	76,9	85,7	72,3	81	67,3	75,6	64,2	72,1
10	86,7	96,6	81,5	91,4	76	85,3	72,4	81,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Центральное отопление	3,7	3,3	3,8	3,4	3,4	2,3	3,4	2,3
Водопровод	1	0,9	1,1	1	0,8	0,7	0,8	0,7
Канализация	2	1,8	2,2	1,9	1,3	1,3	1,3	1,3
Электроосвещение	3,3	3	3,5	3,2	2,8	3,4	2,8	3,4
Радио	0,4	0,3	0,4	0,1	0,4	0,4	0,4	0,4
Телефон	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,7%;
ванн с газовыми колонками — 3,8%;
ванн с дровяными колонками — 4,7%;
горячего водоснабжения — 2,7%;
печного отопления — 4,1%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 106А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	8	7	8	7	8	7	8	7
2	Стены и перегородки	29	27	28	26	29	27	29	27
3	Перекрытия	5	5	5	5	7	6	8	7
4	Крыши	5	5	5	5	5	4	4	4
5	Полы	7	10	8	11	8	11	9	12
6	Проемы	14	12	13	12	12	11	11	10
7	Отделочные работы	15	18	15	18	15	19	16	19
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	10	12	10	9	9	9	9
9	Прочие работы	6	6	6	6	7	6	6	5
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Гостиницы двухэтажные крупноблочные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 107.

Фундаменты железобетонные; стены из крупных бетонных блоков; перегородки гипсобетонные и шлакобетонные; перекрытия железобетонные; полы паркетные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 107

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 5000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	28,9	32,4
2	30,3	34
3	31,8	35,7
4	33,2	37,2
5	36,1	40,5
6	57,8	64,9
7	70,8	79,4
8	75,1	84,3
9	80,9	90,8
10	91,3	102,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2,1	1,9
Водопровод	0,5	0,4
Канализация	1,2	1,1
Электроосвещение	2	1,3
Радио	0,4	0,4
Телефон	0,4	0,3
Горячее водоснабжение с ваннами	3,7	3,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1%;
ванн с газовыми колонками — 2,7%;
печного отопления — 3,3%;
телевидения — 1,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 107А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	9
2	Стены и перегородки	28	27
3	Перекрытия	15	14
4	Крыши	6	6
5	Полы	7	9
6	Проемы	12	11
7	Отделочные работы	5	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	10	9
9	Прочие работы	7	6
	Итого	100	100

Гостиницы трехэтажные кирпичные

Группа капитальности I и II (см. таблицу)

Характеристика здания

К таблице 108

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия для I группы капитальности железобетонные, для II группы капитальности деревянные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 108

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 5000			
	группа капитальности I		группа капитальности II	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	23	25,1	21,6	23,5
2	24,1	26,3	22,7	24,7
3	25,5	27,8	24	26,2
4	26,7	29,1	25,1	27,4
5	29	31,6	27,2	29,6
6	46,5	50,7	43,6	47,5
7	56,8	61,9	53,4	58,2
8	60,3	65,7	56,6	61,7
9	64,9	70,7	60,9	66,4
10	73,4	80	68,9	75,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	3	2,7	2,8	2,5
Водопровод	0,8	0,7	0,7	0,6
Радио	0,9	0,8	0,8	0,7
Телефон	0,8	0,7	0,7	0,6
Горячее водоснабжение	2,2	2	2,4	2,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,5%;
ванн с газовыми колонками — 2,4%;
ванн с дровяными колонками — 2,1%;
печного отопления — 4,5%;
телевидения — 2,6%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 108А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	9	9	9	9
2	Стены и перегородки	24	24	23	22
3	Перекрытия	8	8	7	7
4	Крыши	2	2	3	3
5	Полы	12	11	12	11
6	Проемы	16	15	16	15
7	Отделочные работы	13	14	14	18
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	10	11	10
9	Прочие работы	5	7	5	5
	Итого	100	100	100	100

Гостиницы трехэтажные крупноблочные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 109

Фундаменты из сборных бетонных блоков; стены из крупных бетонных блоков; перегородки дощатые оштукатуренные и гипсолитовые; перекрытия железобетонные; полы паркетные; кровля из оцинкованного железа по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 109

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 10 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	26,7	30
2	28	31,4
3	29,4	33
4	30,7	34,4
5	33,4	37,5
6	53,4	59,9
7	65,4	73,4
8	69,4	77,9
9	74,8	83,9
10	84,4	94,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,6	0,6
Телефон	0,2	0,2
Горячее водоснабжение	2,4	2,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,4%;
ванн с газовыми колонками — 3,2%;
телевидения — 1,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 109А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	10
2	Стены и перегородки	23	22
3	Перекрытия	16	16
4	Крыши	5	4
5	Полы	6	7
6	Проемы	12	11
7	Отделочные работы	5	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	10
9	Прочие работы	12	11
	Итого	100	100

Гостиницы трехэтажные крупнопанельные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 110

Фундаменты из сборных железобетонных блоков; стены из трехслойных железобетонных панелей; перегородки из однослойных железобетонных панелей; перекрытия железобетонные; полы паркетные; крыша совмещенная утепленная; кровля рулонная по железобетонным плитам.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 110

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 10 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	23,5	27,5
2	24,7	28,9
3	25,8	30,2
4	27	31,6
5	29,4	34,5
6	47	55,1
7	57,6	67,5
8	61,1	71,6
9	65,8	77,1
10	74,3	87,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,6	0,6
Телефон	0,2	0,2
Горячее водоснабжение	0,8	0,6
Мусоропровод	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,3%;
ванн с газовыми колонками — 3,2%;
телевидения — 0,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 110А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	9
2	Стены и перегородки	20	18
3	Перекрытия	19	18
4	Крыши	4	3
5	Полы	8	11
6	Проемы	12	11
7	Отделочные работы	8	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	9	8
9	Прочие работы	10	10
	Итого	100	100

Гостиницы четырехэтажные кирпичные

Группа капитальности I и II
(см. таблицу)

Характеристика здания

К таблице 111

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки дощатые, оштукатуренные; перекрытия деревянные, отепленные и железобетонные; полы паркетные, частично плиточные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 111

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 20 000			
	группа капитальности I		группа капитальности II	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	18,3	20,9	15,1	17,2
2	19,4	22,1	16	18,2
3	20,5	23,4	16,9	19,3
4	21,6	24,6	17,8	20,3
5	22,9	26,1	18,9	21,5
6	36,6	41,7	30,2	34,4
7	44,8	51,1	37	42,2
8	47,6	54,3	39,3	44,8
9	51,2	58,4	42,3	48,2
10	57,8	65,9	47,7	54,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	3,1	2,8	2,6	2,3
Радио	1,1	1	1	0,9
Телефон	0,8	0,7	0,7	0,6
Горячее водоснабжение с ваннами	3,6	3,1	4,2	4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,5%;
ванн с газовыми колонками — 2,4%;
ванн с дровяными колонками — 2,1%;
печного отопления — 4,5%;
телевидения — 2,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 111А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	8	7	8	7
2	Стены и перегородки	24	25	24	23
3	Перекрытия	10	10	9	9
4	Крыши	2	2	2	2
5	Полы	10	12	10	14
6	Проемы	17	15	17	15
7	Отделочные работы	12	15	12	15
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	12	12	11
9	Прочие работы	4	2	6	4
	Итого	100	100	100	100

Гостиницы четырехэтажные крупноблочные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 112

Фундаменты из сборных бетонных блоков; стены из крупных бетонных блоков; перегородки гипсолитовые, частично дощатые, оштукатуренные; перекрытия железобетонные; кровля из оцинкованной стали по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, вариант с лифтами и без лифтов.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 112

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 20 000			
	с лифтами		без лифтов	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	26,9	29,5	22,9	25,9
2	28,2	30,9	24	27,1
3	29,6	32,5	25,2	28,5
4	30,9	33,9	26,3	29,7
5	33,6	36,9	28,6	32,3
6	53,8	59	45,8	51,8
7	65,9	72,3	56,1	63,4
8	69,9	76,7	59,5	67,3
9	75,9	82,6	64,1	72,5
10	85	93,2	72,4	81,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Радио	0,6	0,6	0,7	0,5
Телефон	0,2	0,2	0,7	0,6
Горячее водоснабжение с ваннами	2,4	2,2	3	2,9
Лифты	6	5,2	—	—

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,4%;
ванн с газовыми колонками — 3,2%;
телевидения — 1,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 112А

№ п/п	Конструкция	а	б	в	г
1	Фундаменты	10	9	7	6
2	Стены и перегородки	20	18	27	24
3	Перекрытия	19	18	17	16
4	Крыши	3	3	3	3
5	Полы	6	9	5	10
6	Проемы	12	11	11	10
7	Отделочные работы	5	9	8	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17	16	12	12
9	Прочие работы	8	7	10	7
	Итого	100	100	100	100

Гостиницы летнего типа четырехэтажные крупноблочные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 113

Фундаменты ленточные из сборных железобетонных блоков; стены из крупных бетонных блоков; перегородки гипсолитовые, частично шлакобетонные; перекрытия железобетонные; полы паркетные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 11

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 12 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	21,2	22,6
2	22,3	23,8
3	23,3	24,9
4	24,4	26
5	26,5	28,3
6	42,4	45,2
7	51,9	55,4
8	55,1	58,8
9	59,4	63,4
11	67	71,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,6	0,6
Телефон	0,6	0,5
Горячее водоснабжение	1,4	1,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 2,9%;
ванн с газовыми колонками поэтажно — 0,8%;
ванн с дровяными колонками поэтажно — 0,7%;
центрального отопления — 1,7%;
печного отопления — 4,3%;
телевидения — 2,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 113А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	7	6
2	Стены и перегородки	16	15
3	Перекрытия	23	22
4	Крыши	5	4
5	Полы	7	10
6	Проемы	17	16
7	Отделочные работы	7	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	9	9
9	Прочие работы	9	8
	Итого	100	100

Гостиницы четырехэтажные крупнопанельные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 114

Фундаменты из сборных железобетонных блоков; стены из трехслойных панелей; перегородки из однослойных железобетонных панелей; перекрытия железобетонные; крыша совмещенная утепленная; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 114

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 20 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	22,7	26,6
2	23,8	27,9
3	25	29,3
4	26,1	30,6
5	28,4	33,3
6	45,4	53,2
7	55,6	65,2
8	59	69,1
9	63,6	74,5
10	71,7	84

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,6	0,5
Телефон	0,4	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	3,4	3,3
Телевидение	1,2	1,2
Мусоропровод	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,3%;

ванн с газовыми колонками — 3,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 114А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	2	2
2	Стены и перегородки	32	30
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	5	5
5	Полы	4	4
6	Проемы	13	12
7	Отделочные работы	3	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	23	22
9	Прочие работы	5	8
	Итого	100	100

Гостиницы пятиэтажные из эффективного кирпича

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 115

Фундаменты ленточные из сборных бетонных и железобетонных блоков; стены из эффективного кирпича; перегородки гипсобетонные, частично шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифт.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 115

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, от 15 до 30 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	21,8	24,7
2	23,1	26,2
3	24,4	27,7
4	25,7	29,1
5	27,3	31
6	43,6	49,4
7	53,4	60,6
8	56,7	64,3
9	61	69,2
10	68,9	78,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,5	0,5
Телефон	1,2	1
Горячее водоснабжение с ваннами	2,9	2,5
Лифты	5,2	5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 2,1%;
ванн с газовыми колонками — 4,2%;
ванн с дровяными колонками — 3,2%;
телевидения — 2,2%;
мусоропровода — 0,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 115А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	9	8
2	Стены и перегородки	24	23
3	Перекрытия	19	16
4	Крыши	2	2
5	Полы	7	11
6	Проемы	11	10
7	Отделочные работы	7	11
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	13
9	Прочие работы	6	6
	Итого	100	100

Гостиницы пятиэтажные из кирпичных блоков

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 116

Фундаменты — из сборных бетонных и железобетонных блоков; стены — из кирпичных блоков; перегородки гипсобетонные, частично шлакобетонные; перекрытия железобетонные; полы паркетные частично цементные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, лифт.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 116

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, от 15 до 30 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	23,1	26,2
2	24,5	27,8
3	25,9	29,4
4	27,3	31
5	28,9	32,8
6	46,2	52,4
7	56,6	64,2
8	60,1	68,2
9	64,7	73,4
10	73	82,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,4	0,4
Телефон	1,2	1
Горячее водоснабжение с ваннами	2,9	2,9
Лифты	6	5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 2,1%;
ванн с газовыми колонками — 4,2%;
ванн с дровяными колонками — 3,8%;
телевидения — 1,9%;
мусоропровода — 0,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 116А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	9	8
2	Стены и перегородки	29	25
3	Перекрытия	18	16
4	Крыши	2	2
5	Полы	7	13
6	Проемы	10	9
7	Отделочные работы	5	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	13
9	Прочие работы	5	5
	Итого	100	100

Гостиницы пятиэтажные крупноблочные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 117

Фундаменты — из сборных бетонных блоков; стены — из крупных бетонных блоков; перегородки дощатые и гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля — из оцинкованного железа по деревянным стропилам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение с ваннами, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, вариант с лифтами и без лифтов.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 117

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 20 000			
	с лифтом		без лифта	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	25,4	27,9	21,5	24,3
2	26,7	29,3	22,6	25,6
3	27,1	29,7	23,6	26,7
4	29,2	32	24,7	27,9
5	31,7	34,8	26,9	30,4
6	50,8	55,7	43	48,6
7	62,2	68,2	52,7	59,6
8	66	72,4	55,9	63,2
9	71,1	78	60,2	68,1
10	80,3	88,1	67,9	76,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Радио	0,6	0,6	0,7	0,5
Телефон	0,2	0,2	0,7	0,6
Горячее водоснабжение с ваннами	2,4	2,2	3	2,9
Лифты	6	5	—	—

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения	— 2,2%;
вани с газовыми колонками	— 3,2%;
телевидения	— 1,9%;
мусоропровода	— 0,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 117А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	10	9	4	3
2	Стены и перегородки	20	18	30	27
3	Перекрытия	19	18	17	16
4	Крыши	3	3	2	2
5	Полы	6	9	5	10
6	Проемы	12	11	12	11
7	Отделочные работы	5	9	8	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17	16	12	11
9	Прочие работы	8	7	10	8
	Итого	100	100	100	100

Гостиницы пятиэтажные крупнопанельные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 118

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных трехслойных железобетонных панелей; перегородки — из однослойных железобетонных панелей; перекрытия железобетонные; крыша совмещенная, утепленная; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы паркетные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, телевидение, мусоропровод, лифты.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 118

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 20 000 на 450—500 мест	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	21,4	25,1
2	22,5	26,4
3	23,5	27,5
4	24,6	28,8
5	26,7	31,3
6	42,8	50,2
7	52,4	61,4
8	55,6	65,2
9	59,9	70,2
10	67,6	79,2

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,8	0,6
Телефон	0,4	0,4
Горячее водоснабжение	1,6	1,4
Телевидение	1,4	1,4
Лифты	6	5
Мусоропровод	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,3%;
ванн с газовыми колонками — 3,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 118А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	2	2
2	Стены и перегородки	34	33
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	5	5
5	Полы	4	5
6	Проемы	13	12
7	Отделочные работы	3	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	23	21
9	Прочие работы	3	4
	Итого	100	100

2. ЗДАНИЯ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Бани одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 119

Фундаменты бутовые; стены кирпичные; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы цементные, частично дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 119

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до					
	500		1000		2000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	27,2	29,5	23,3	25,2	21,3	23,3
2	29,9	32,4	25,6	27,7	23,4	25,6
3	31	33,6	26,6	28,8	24,3	26,6
4	32,4	35,1	27,7	30	25,3	27,6
5	35,1	38	30,1	32,6	37,5	30,1
6	56	60,6	48	51,9	43,9	48
7	68,8	74,5	58,9	63,7	53,9	58,9
8	72,9	78,9	62,4	67,5	57,1	62,4
9	78,6	85,1	67,3	72,8	61,6	67,3
10	88,7	96,1	76	82,2	69,4	75,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	5	4,6	4,6	4,3	4,4	4
Горячее водоснабжение	1,3	1,4	1,4	1,3	1,4	1,3
Вентиляция	2,7	2,5	2,5	2,4	2,1	2
Радио	0,4	0,3	0,4	0,3	0,3	0,3
Телефон	0,3	0,3	0,4	0,3	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах
газоснабжения — 1,4%;
ванн при централизованном снабжении горячей водой — 1,1%;
печного отопления — 3,7%;
пароснабжения — 1,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 119А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	11	10	11	11	11	10
2	Стены и перегородки	27	25	26	24	24	22
3	Перекрытия	7	6	8	7	9	8
4	Крыши	5	5	6	6	7	6
5	Полы	6	8	7	9	7	9
6	Проемы	6	6	7	7	9	8
7	Отделочные работы	12	15	12	16	13	18
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	15	15	16	15	15	14
9	Прочие работы	11	10	7	5	5	5
	Итого	100	100	100	100	100	100

Бани одноэтажные деревянные

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 120

Фундаменты бутовые столбовые; стены рубленые бревенчатые; перегородки дощатые чистые; перекрытия деревянные отепленные; полы асфальтовые и дощатые; кровля этернитовая по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 120

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 500		1000		2000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	27,7	31,4	23,6	26,7	21,9	24,8
2	29,6	33,5	25,9	28,6	23,4	26,5
3	31,6	35,8	26,9	30,5	25	28,3
4	33,5	37,9	28,6	32,4	26,5	30
5	35,7	40,4	30,4	34,4	28,3	32
6	57,1	64,6	48,6	55	45,1	51
7	70,1	79,4	59,7	67,6	55,4	62,7
8	74,2	84	63,2	71,5	58,7	66,4
9	80,1	90,7	68,2	77,2	63,3	71,6
10	90,3	102,2	76,9	87	71,4	80,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	6,5	6,2	5,9	5,6	5,2	5
Водопровод	2,1	2	2,3	2,2	1,8	1,8
Канализация	2,3	2,2	2,4	2,3	2,2	2,1
Горячее водоснабжение	1,8	1,7	2	1,9	2,2	1,7
Вентиляция	3,6	3,3	3,9	3,7	4,3	3,3
Электроосвещение	3,5	3,4	3,7	3,5	3,5	3,6
Радио	0,5	0,4	0,6	0,6	0,6	0,6
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3	0,3	0,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 2,2%;
пароснабжения — 1,3%;
печного отопления — 3,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 120А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	6	6	6	5	6	5
2	Стены и перегородки	31	30	33	32	34	33
3	Перекрытия	6	6	7	7	8	7
4	Крыши	7	7	8	7	8	8
5	Полы	8	11	8	12	9	13
6	Проемы	8	8	9	9	10	9
7	Отделочные работы	2	2	2	2	2	2
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	20	21	20	20	19
9	Прочие работы	11	10	6	6	3	4
	Итого	100	100	100	100	100	100

Бани двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 121

Фундаменты бутовые; стены кирпичные; перегородки деревянные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы цементные, плиточные и дощатые.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, пароснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 121

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 5000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	25,4	27,2
2	27,9	29,9
3	29	31
4	30,2	32,3
5	32,8	35,1
6	52,3	56
7	64,3	68,8
8	68,1	72,9
9	73,4	78,5
10	82,8	88,6

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Радио	0,5	0,1
Телефон	0,1	0,1
Вентиляция	2,5	4,4
Пароснабжение	1,4	1,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 121А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	5	4
2	Стены и перегородки	30	28
3	Перекрытия	7	7
4	Крыши	3	2
5	Полы	5	5
6	Проемы	8	8
7	Отделочные работы	16	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	19
9	Прочие работы	5	6
	Итого	100	100

Душевые и сушилки одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 122

Фундаменты — из бетонных блоков; стены — из кирпичных и частично из бетонных блоков; перегородки шлакобетонные, частично кирпичные; перекрытия железобетонные; полы цементные и плиточные; кровля железная по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 122

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 1000		Объем зданий в м³, до 2000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	33,3	36	33	36,1
2	35	37,9	34,6	37,8
3	37	40	36,6	40
4	38,6	41,8	38,3	41,9
5	42	45,4	41,6	45,5

Продолжение табл. 122

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 1000		Объем зданий в м³, до 2000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
6	67,3	72,8	66,7	72,9
7	82,2	88,9	81,5	89,1
8	87,2	94,4	86,5	94,5
9	93,9	101,6	93,1	101,8
10	106,2	114,9	105,3	115,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	9,6	8,9	10,1	9,5
Водопровод	2	1,9	2,8	2,7
Канализация	2	2	1,7	1,5
Электроосвещение	2,4	2,3	2,4	2,3
Вентиляция	1,4	1,3	2,1	2
Горячее водоснабжение	1	1	1,2	1,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,2%;
газоснабжения — 1,8%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 122А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	8	8	9	8
2	Стены и перегородки	27	26	23	25
3	Перекрытия	8	8	7	10
4	Крыши	10	9	9	10
5	Полы	6	5	5	5
6	Проемы	7	7	6	6
7	Отделочные работы	13	15	14	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	17	20	19
9	Прочие работы	3	5	7	5
	Итого	100	100	100	100

Приемо-сдаточный пункт одноэтажный кирпичный

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 123

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки кирпичные и гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы дощатые и плиточные.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 123

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 1000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	31,6	34,2
2	34,8	37,7
3	36	39
4	37,6	40,7
5	40,8	44,1
6	65,1	70,4
7	79,9	86,5
8	84,7	91,6
9	91,3	98,8
10	103	111,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	5,7	5,4
Водопровод	1,5	1,4
Канализация	2,9	2,7
Электроосвещение	0,6	0,6
Вентиляция	1,9	1,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,7%;
радио — 0,6%;
телефона — 0,8%;
печного отопления — 4,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 123А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	9
2	Стены и перегородки	19	18
3	Перекрытия	13	13
4	Крыши	9	9
5	Полы	9	8
6	Проемы	10	9
7	Отделочные работы	14	19
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	12
9	Прочие работы	3	3
	Итого	100	100

Прачечные одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 124

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки деревянные оштукатуренные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы цементные и дощатые.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

Таблица 124

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до							
	1000		2000		3000		5000	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	20,5	21,3	19,1	19,8	17,1	17,7	15,5	16,1
2	22,5	23,4	21	21,8	18,8	19,5	17	17,6
3	23,4	24,3	21,8	22,6	19,5	20,2	17,7	18,3
4	24,4	25,3	22,7	23,6	20,3	21	18,4	19,1
5	26,4	27,4	24,6	25,5	22	22,8	20	20,7
6	42,2	43,8	39,3	40,8	35,3	36,5	31,9	33
7	51,9	53,9	48,3	50,1	43,3	44,9	39,2	40,6
8	54,9	57	51,2	53,1	45,8	47,4	41,5	43
9	59,2	61,4	55,2	57,3	49,4	51,2	44,8	46,4
10	66,8	69,3	62,3	64,7	55,7	57,7	50,5	52,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е	ж	з
Радио	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,5	0,6	0,5
Телефон	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5
Горячее водоснабжение	4,4	4	4,8	4,6	4,2	5	4,7	5,2
Вентиляция	3	2,7	2,3	3	4,8	4,6	4,1	3,9

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,4%;
пароснабжения — 1,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 124А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	13	12	11	11	9	8	10	9
2	Стены и перегородки	27	26	27	26	28	27	28	27
3	Перекрытия	7	7	7	7	7	7	7	7
4	Крыши	7	7	7	7	7	7	7	7
5	Полы	7	9	8	9	8	10	9	10
6	Проемы	8	7	8	8	8	8	8	8
7	Отделочные работы	9	12	9	11	9	11	10	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	17	18	18	20	20	20	19
9	Прочие работы	4	3	5	3	4	2	1	1
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Прачечные одноэтажные деревянные

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 125

Фундаменты бутовые столбовые: стены деревянные рубленые; перегородки деревянные из чистых досок; перекрытия деревянные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы цементные и дощатые.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 125

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 500		1000		2000	
	Внутренняя отделка: простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	22,9	24,8	19,9	21,5	19,3	20
2	24,5	26,5	21,3	23	20,7	21,5
3	26,1	28,3	22,7	24,6	22	22,8
4	27,7	30	24,1	26,1	23,4	24,3
5	29,5	31,9	25,7	27,8	24,9	25,8
6	47,2	51,1	41	44,4	39,8	41,3
7	57,9	62,7	50,3	54,4	48,8	50,7
8	61,4	66,5	53,3	57,7	51,7	53,7

Продолжение табл. 125

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 500		1000		2000	
	Внутренняя отделка: простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
9	66,2	71,7	57,5	62,2	55,8	57,9
10	74,7	80,9	64,9	70,2	62,9	65,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	3,7	3,5	4,2	4	4,3	4,1
Водопровод	1,2	1	1,4	1,2	1,1	1
Канализация	1,8	1,6	2,1	1,9	1,8	1,6
Электроосвещение	3,4	3,2	4	3,8	4,2	4
Радио	0,5	0,5	0,6	0,5	0,6	0,5
Телефон	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4
Горячее водоснабжение	4,7	4,3	5,3	4,9	5,6	6
Вентиляция	3,1	2,8	3,6	3,3	2,7	2,6

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 2,2%;
пароснабжения — 1,6%;
печного отопления — 4,4%
местного подогрева воды — 1,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 125А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	6	5	5	5	5	5
2	Стены и перегородки	28	26	27	26	25	25
3	Перекрытия	7	7	8	8	9	8
4	Крыши	7	7	8	8	9	8
5	Полы	16	19	14	16	13	15
6	Проемы	10	8	10	8	11	10
7	Отделочные работы .	2	6	2	5	2	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	19	17	22	20	21	20
9	Прочие работы . .	5	5	4	4	5	5
	Итого . . .	100	100	100	100	100	100

Прачечные двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 126

Фундаменты бутобетонные и сборные из бетонных блоков; стены кирпичные; перегородки железобетонные и гипсолитовые; перекрытия — из железобетонных многопустотных и ребристых плит; полы цементные плиточные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 126

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до					
	2000		5000		10 000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	36,2	37,6	24,3	25,2	16	16,8
2	39,8	41,3	26,7	27,7	17,6	18,4
3	41,3	42,9	27,7	28,7	18,2	19,1
4	43,1	44,7	28,9	29,9	19	19,9
5	46,7	48,5	31,3	32,4	20,6	21,6
6	74,6	77,4	50	51,8	33	34,6
7	91,6	95,1	61,5	63,7	40,5	42,4
8	97	100,7	65,1	67,4	42,9	44,9
9	104,6	108,6	70,2	72,7	46,2	48,4
10	118	122,5	79,2	82	52,2	54,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Радио	0,2	0,2	1,5	1,4	0,2	0,2
Телефон	0,1	0,1	0,6	0,6	0,1	0,1
Горячее водоснабжение	2,4	2,3	2,8	2,7	1,9	1,8
Вентиляция	2,3	2,2	6,6	6,4	5	4,9

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 1,6%;
пароснабжения — 1,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 126А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	11	10	8	8	9	9
2	Стены и перегородки	28	27	27	26	30	29
3	Перекрытия	6	6	6	6	7	6
4	Крыши	6	6	6	6	7	6
5	Полы	8	8	8	7	9	8
6	Проемы	9	9	8	7	8	8
7	Отделочные работы .	8	11	10	12	9	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	17	25	24	15	14
9	Прочие работы . .	6	6	2	4	6	7
	Итого . . .	100	100	100	100	100	100

Бани-прачечные одноэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 127

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные; перегородки дощатые; перекрытия деревянные, частично железобетонные; кровля железная по деревянным стропилам; полы плиточные, цементные, дощатые.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 127

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до					
	500		1000		свыше 1000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	22,5	24,4	22,3	24,1	20,8	22,7
2	24,7	26,7	24,5	26,5	22,9	25
3	25,6	27,7	25,4	27,5	23,7	25,9
4	26,3	29	26,5	28,7	24,8	27,1
5	29	31,4	28,8	31,2	26,8	29,3
6	46,3	50,1	45,9	49,7	42,8	46,8
7	56,9	61,6	56,4	61	52,6	57,5
8	60,3	65,3	59,8	64,7	55,7	60,9
9	65	70,4	64,4	69,7	60,1	65,7
10	73,3	79,4	72,7	78,7	67,8	74,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	6,6	6,1	6.3	5,8	6,3	5,8
Водопровод	1,9	1,8	1,3	1,2	1,4	1,3
Канализация	3,3	3,1	4,7	4,4	4,2	3,9
Электроосвещение	4,3	4	4,2	3,9	4	3,8
Радио	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4
Телефон	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4
Горячее водоснабжение с ваннами	3,8	2,6	3,8	2,6	4,1	3,8
Вентиляция	3	3	3,1	2,9	2,8	3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

газоснабжения — 1,4%;
пароснабжения — 1,3%;
местного подогрева воды — 0,9%;
печного отопления — 4,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 127А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	8	8	8	8	8	8
2	Стены и перегородки	24	23	23	22	23	22
3	Перекрытия	8	8	8	8	8	8
4	Крыши	7	7	6	7	7	7
5	Полы	6	7	6	7	6	7
6	Проемы	8	8	8	8	7	7
7	Отделочные работы	8	9	8	9	8	10

Продолжение табл. 127А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	21	24	22	24	22
9	Прочие работы	9	9	9	9	9	9
	Итого	100	100	100	100	100	100

Бани-прачечные одноэтажные деревянные

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 128

Фундаменты бутовые столбовые; стены деревянные, рубленные из бревен; перегородки деревянные оштукатуренные; перекрытия деревянные; кровля этернитовая по деревянным стропилам; полы цементные, дощатые, частично плиточные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, вентиляция, электроосвещение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 128

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до					
	500		1000		свыше 1000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	27	29,6	25,4	27,8	22,9	25,1
2	28,9	31,7	27,2	29,7	24,5	26,9
3	30,8	33,8	29	31,7	26,1	28,6
4	32,7	35,9	30,7	33,6	27,7	30,4
5	34,8	38,2	32,8	35,8	29,5	32,4
6	55,6	61	52,3	57,2	47,2	51,8
7	68,3	75	64,3	70,3	57,9	63,5
8	72,4	79,5	68,1	74,4	61,4	67,4
9	78	85,6	73,4	80,2	66,2	72,6
10	88	96,6	82,8	90,2	74,7	81,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление	3,7	3,3	4,2	3,8	4,3	3,9
Водопровод	1,2	1,1	1,4	1,3	1,1	1
Канализация	1,8	1,6	2,1	1,9	1,8	1,6
Электроосвещение	3,4	3,1	4	3,6	4,2	3,7
Радио	0,5	0,4	0,6	0,5	0,6	0,5
Телефон	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	0,5
Горячее водоснабжение	1,8	1,7	1,9	1,8	1,6	1,7
Вентиляция	3,6	3,4	3,3	3,1	2,4	2,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
газоснабжения — 2,3%;
пароснабжения — 1,7%;
печного отопления — 4,8%;
местного подогрева воды — 1,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 128А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	6	5	5	5	5	5
2	Стены и перегородки	32	30	32	30	30	30
3	Перекрытия	7	7	8	7	9	8
4	Крыши	7	7	8	8	9	8
5	Полы	16	17	14	15	14	15
6	Проемы	10	10	10	10	11	10
7	Отделочные работы	2	4	2	5	2	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	16	15	18	16	17	15
9	Прочие работы	4	5	3	4	3	5
	Итого	100	100	100	100	100	100

Бани-прачечные трехэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 129

Фундаменты — из сборных железобетонных блоков; стены кирпичные; перегородки шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля — из оцинкованного железа по деревянным стропилам; полы плиточные, дощатые и цементные.

Имеется центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон, газоснабжение, лифт грузовой.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 129

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до					
	15 000		20 000		25 000	
	Внутренняя отделка					
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	37,5	41,4	29,8	33,9	27,2	31,5
2	41,2	45,5	32,8	37,3	29,9	34,7
3	42,8	47,3	34	38,6	31	35,9
4	44,6	49,3	35,5	40,3	32,4	37,6
5	48,4	53,5	38,4	43,6	35,1	40,7
6	77,2	85,3	61,4	69,8	56	64,9
7	94,9	104,9	75,4	85,7	68,8	79,7
8	100,5	111,1	79,9	90,8	72,9	84,5
9	108,4	119,8	86,1	97,8	78,6	91,1
10	122,2	135	97,1	110,3	88,7	102,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Радио	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Горячее водоснабжение	2,5	2,2	3,1	2,6	2,2	1,9
Вентиляция	1,2	1,1	3	2,8	3,1	2,7
Газоснабжение	1,2	1,1	1	0,9	2	1,7
Лифты	2,6	2,4	2,8	2,5	1,8	1,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
пароснабжения — 1,8%;
ванн при централизованном снабжении горячей водой — 1,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 129А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты	7	6	11	10	14	12
2	Стены и перегородки	20	19	21	18	21	18
3	Перекрытия	12	11	12	11	15	13
4	Крыши	2	2	2	2	2	1
5	Полы	5	7	4	6	2	5
6	Проемы	6	8	5	5	5	5
7	Отделочные работы	16	19	16	19	18	15
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	18	16	23	23	20	22
9	Прочие работы	14	12	6	6	3	9
	Итого	100	100	100	100	100	100

Прачечные-химчистки производительстью 225 *кг* в смену одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 130

Фундаменты сборные бетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсобетонные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы — из керамических плиток и цементные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 130

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 4000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	25	25,9
2	27,5	28,5
3	28,5	29,5
4	29,8	30,8
5	32,2	33,4
6	51,5	53,3
7	63,2	65,5
8	67	69,4
9	72,2	74,8
10	81,5	84,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	1,3	1,3
Вентиляция	9	8,7
Газоснабжение	1,3	1,2
Горячее водоснабжение	1,4	1,3
Телефон	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 130А

№ п.п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	4	4
2	Стены и перегородки	22	21
3	Перекрытия	—	—
4	Крыши	27	26
5	Полы	8	7
6	Проемы	4	4
7	Отделочные работы	6	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	22
9	Прочие работы	7	7
	Итого	100	100

Прачечные-химчистки производительностью 380—1065 *кг* в смену двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 131

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсобетонные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля мягкая по железобетонным плитам утепленная; полы — из керамических плиток, цементные и релиновые.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 131

Территориальные пояса	Производительность в *кг* в смену			
	380	575	600	1065
	а	б	в	г
1	30,4	26,2	28,3	24,2
2	33,4	28,8	31,1	26,6
3	34,7	29,9	32,3	27,6
4	36,2	31,2	33,7	28,8
5	39,2	33,8	36,5	31,2
6	62,6	54	58,3	49,8
7	76,9	66,3	71,6	61,2
8	81,5	70,2	75,8	64,9
9	87,9	75,7	81,8	69,9
10	99,1	85,4	92,3	78,9

Примечания: 1. Восстановительная стоимость дана для зданий с простой внутренней отделкой. При повышенной внутренней отделке указанная стоимость повышается на 3,6%.

2. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	1,2	1,4	0,8	1,3
Вентиляция	7	8,1	6,1	7,1
Газоснабжение	1,1	1,2	1	0,9

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,8%;
пароснабжения — 1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 131А

№ п/п	Конструкции	а		б		в		г	
		Внутренняя отделка							
		простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
1	Фундаменты	10	10	4	4	7	7	5	5
2	Стены и перегородки	18	17	20	19	18	17	16	15
3	Перекрытия	6	6	9	8	6	6	10	10
4	Крыши	13	13	14	14	15	14	12	12
5	Полы	8	7	8	8	8	7	11	10
6	Проемы	8	7	4	4	7	7	4	4
7	Отделочные работы	6	9	8	12	8	11	9	13
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	22	23	23	22	22	23	23
9	Прочие работы	9	9	10	8	9	9	10	8
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Мастерские по химической чистке и крашению одежды, производительностью 200 и 250 *кг* в смену одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 132

Фундаменты бутобетонные, ленточные; стены кирпичные, с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля в мастерской производительностью 200 *кг* в смену — асбофанерная по деревянным стропилам, в мастерской производительностью 250 *кг* в смену — рулонная, по железобетонным плитам; полы бетонные, из керамических плиток, дощатые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, электроосвещение, газоснабжение, пароснабжение, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 132

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до			
	2000		6000	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	20,7	22,8	16,7	18
2	22,8	25,1	18,3	19,7
3	23,6	26	19,2	20,6
4	24,6	27,1	19,9	21,4
5	26,7	29,4	21,5	23,1
6	42,6	47	34,4	37
7	52,3	57,7	41,3	45,5
8	55,3	61	44,8	48,2
9	59,8	65,9	48,4	52
10	67,4	74,3	54,5	58,6

Примечания: 1. Производительность мастерских для граф: *а* — 200 *кг* в смену, а для *в* — 250 *кг* в смену.

2. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	2	2	2,8	2,7
Горячее водоснабжение	2	1,9	0,9	0,8
Вентиляция	6,9	6,8	7	6,9
Газоснабжение	1	1	1	0,9
Радио	0,5	0,4	0,3	0,2
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,3
Телевидение	0,1	0,1	0,1	0,1
Пароснабжение	2	1,8	1,5	1,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,9%;
местного подогрева воды — 1,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 132А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	5	5	6	5
2	Стены и перегородки	22	21	20	19
3	Перекрытия	18	17	13	12
4	Крыши	6	5	10	9
5	Полы	7	6	8	8
6	Проемы	9	8	10	10
7	Отделочные работы	9	12	10	15
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	23	21	20
9	Прочие работы	2	3	2	2
	Итого	100	100	100	100

Фабрики по химчистке и крашению одежды производительностью 1000 *кг* в смену одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 133

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы ксилолитовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение, пароснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 133

Территориальные пояса	Объем комплекса зданий в $м^3$, до 20 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	11,4	12,3
2	12,6	13,5
3	13,1	14,1
4	13,5	14,6
5	14,7	15,8
6	23,5	25,3
7	28,9	31,1
8	30,7	33
9	33	35,5
10	37,3	40,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Вентиляция	10	9,9
Газоснабжение	1	1
Радио	0,1	0,1
Телефон	0,1	0,1
Телевидение	0,1	0,1
Пароснабжение	1,4	1,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 0,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 133А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	8	8
2	Стены и перегородки	21	20
3	Перекрытия	12	11
4	Крыши	18	17
5	Полы	7	7
6	Проемы	6	6
7	Отделочные работы	4	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	23	23
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Комбинаты бытового обслуживания на 15 и 22 рабочих места одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 134

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и армокирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы линолеумовые, дощатые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 134

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до			
	1000		2000	
	Число рабочих мест			
	15		22	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	20,3	22,1	17,8	19,6
2	22,3	24,3	19,6	21,6
3	23,1	25,2	20,2	22,3
4	24,1	26,3	21,1	23,3
5	26,2	28,5	22,9	25,3
6	41,8	45,5	36,6	40,4
7	51,3	55,9	45	49,6
8	54,3	59,2	47,6	52,5
9	58,7	63,9	52,2	57,5
10	66,2	72,1	58,9	64,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление . .	3,6	3,5	3,1	3
Газоснабжение	1	0,9	0,8	0,7
Радио	0,4	0,3	0,3	0,3
Телевидение	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,4	0,3	0,3	0,2
Вентиляция	4	4	4,1	4
Водопровод	1,8	1,2	1,7	1,6
Канализация	1,4	1,3	0,9	0,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 0,8%;
печного отопления — 4,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 134А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	8	7	7	6
2	Стены и перегородки .	24	23	22	22
3	Перекрытия	11	10	11	10
4	Крыши	12	11	11	10
5	Полы	8	9	10	10
6	Проемы	9	8	8	7
7	Отделочные работы . .	5	8	6	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	21	21	22	22
9	Прочие работы	2	3	3	3
	Итого	100	100	100	100

Комбинаты бытового обслуживания на 30 и 60 рабочих мест двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 135

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и армокирпичные; перекрытия железобетонные, кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы дощатые, асфальтовые, линолеумовые и из метлахской плитки.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 135

Территориальные пояса	Объем здания в м³. до			
	2500		4000	
	Число рабочих мест			
	30		60	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	14,9	16	19,4	20,9
2	16,3	17,5	21,3	22,9
3	17	18,3	22,2	23,9
4	17,7	19	23,3	25
5	19,2	20,6	25	26,9
6	30,7	33	40,1	43,1
7	37,7	40,5	49,2	52,9
8	39,9	42,9	52,1	56
9	42,9	46,2	56,2	60,4
10	48,5	52,2	63,3	68,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление . .	6	5,8	6,1	6
Водопровод	1,6	1,5	1,7	1,6
Канализация	0,8	0,7	0,8	0,7
Газоснабжение	1,2	1,1	1	0,9
Радио	0,5	0,4	0,4	0,3
Телевидение	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,4	0,3	0,3	0,2
Вентиляция	6,1	5,9	6	5,8

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 1,2%;
печного отопления — 4,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 135А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	10	10	12	11
2	Стены и перегородки .	22	21	25	24
3	Перекрытия	14	13	12	12
4	Крыши	7	6	7	7
5	Полы	9	8	7	7
6	Проемы	9	9	8	7
7	Отделочные работы . .	6	10	6	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	21	21	21	20
9	Прочие работы	2	2	2	2
	Итого	100	100	100	100

Комбинаты бытового обслуживания на 35 и 70 рабочих мест двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 136

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсобетонные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы — из керамических плиток цементные, релиновые и поливинилхлоридные.

Имеется центральное отопление, водопровод, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 136

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до			
	3500		5000	
	Число рабочих мест			
	35		70	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	24,9	25,8	24,8	25,7
2	27,4	28,4	27,3	28,3
3	28,4	29,4	28,3	29,3
4	29,6	30,7	29,5	30,6
5	32,1	33,3	32	33,1
6	51,3	53,1	51,1	52,9
7	63	65,3	62,7	65
8	66,7	69,1	66,5	68,8
9	72	74,5	71,7	74,2
10	81,2	84,1	80,8	83,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	1,8	1,7	1,8	1,7
Горячее водоснабжение	0,9	0,8	0,9	0,8
Газоснабжение	1	0,9	0,9	0,8
Радио	0,4	0,3	0,3	0,2
Телевидение	0,1	0,1	0,1	0,1
Телефон	0,4	0,3	0,3	0,2
Вентиляция	4,2	4	4,6	4,4

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах: печного отопления — 4,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 136А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	5	5	5
2	Стены и перегородки	18	17	18	18
3	Перекрытия	12	12	10	9
4	Крыши	14	14	17	17
5	Полы	10	10	9	8
6	Проемы	11	10	10	10
7	Отделочные работы	4	8	4	7
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	20	23	22
9	Прочие работы	4	4	4	4
	Итого	100	100	100	100

Комбинаты бытового обслуживания на 100 рабочих мест двухэтажные крупнопанельные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 137

Фундаменты железобетонные; стены — из крупных железобетонных панелей; перегородки гипсобетонные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы — из керамических плиток, цементные, релиновые и поливинилхлоридные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, газоснабжение, вентиляция, радио, телефон, телевидение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 137

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$ до 6000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	25,9	29,1
2	28,5	32
3	29,5	33,1
4	30,8	34,6
5	33,4	37,5
6	53,3	59,9
7	65,5	73,5
8	69,4	77,9
9	74,8	84
10	84,4	94,7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Вентиляция	4,6	4,1
Телефон	0,3	0,2
Телевидение	0,1	0,1
Горячее водоснабжение	1,7	1,6
Газоснабжение	1,1	1,0
Радио	0,3	0,2

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 137А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	5	4
2	Стены и перегородки	19	18
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	16	15
5	Полы	9	9
6	Проемы	9	9
7	Отделочные работы	4	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	21
9	Прочие работы	3	3
	Итого	100	100

Комплексный приемный пункт на 100 рабочих мест двухэтажный крупнопанельный

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 138

Фундаменты железобетонные; стены крупнопанельные; перегородки гипсобетонные и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля мягкая по железобетонным плитам утепленная; полы — из керамических плиток, цементные, релиновые и поливинилхлоридные.

Имеется центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 138

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до 6000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	26,1	29,3
2	28,7	32,2
3	29,7	33,4
4	31,1	34,8

Продолжение табл. 138

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до 6000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
5	33,7	37,8
6	53,8	60,3
7	66	74,1
8	69,9	78,5
9	75,4	84,6
10	85,1	95,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2	1,8
Вентиляция	4,9	4,4
Горячее водоснабжение	0,8	0,7
Газоснабжение	1,2	1,1
Телефон	0,2	0,1
Телевидение	0,1	0,1
Радио	0,3	0,2

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 138А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	5	5
2	Стены и перегородки	19	18
3	Перекрытия	15	14
4	Крыши	15	14
5	Полы	10	9
6	Проемы	9	8
7	Отделочные работы	5	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20	20
9	Прочие работы	2	3
	Итого	100	100

Дом быта пятиэтажный крупнопанельный

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 139

Фундаменты железобетонные свайные с монолитным ростверком; стены крупнопанельные; перегородки гипсобетонные; перекрытия железобетонные; кровля мягкая по железобетонным плитам утепленная; полы — из керамических плиток, цементные, дощатые и поливинилацетатные.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 139

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 25 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	24,9	32,6
2	27,4	35,9
3	28,4	37,2
4	29,6	38,8
5	32,1	42,1
6	51,3	67,2
7	63	82,5
8	66,7	87,4
9	72	94,3
10	81,2	106,3

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Вентиляция	5,9	5,2
Горячее водоснабжение	1,3	1,2
Газоснабжение	1,4	1,3
Телефон	0,1	0,1
Радио	0,2	0,1
Телевидение	0,1	0,1

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 139А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	5	5
2	Стены и перегородки	15	14
3	Перекрытия	17	16
4	Крыши	7	7

Продолжение табл. 139А

№ п/п	Конструкции	а	б
5	Полы	10	9
6	Проемы	11	10
7	Отделочные работы	7	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	22	21
9	Прочие работы	6	6
	Итого	100	100

Мастерская по ремонту обуви мощностью 30 тыс. пар в год одноэтажная кирпичная

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 140

Фундаменты бутовые ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы ксилолитовые, бетонные, дощатые

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 140

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до 2000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	18,4	20,3
2	20,2	22,3
3	21	23,1
4	21,9	24,2
5	23,8	26,2
6	37,9	41,8
7	46,6	51,4
8	49,3	54,4
9	53,2	58,7
10	60	66,2

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	4,1	4
Водопровод	2,2	2,2
Канализация	1,3	1,2
Газоснабжение	1	1
Радио	0,4	0,3
Телевидение	0,1	0,1
Телефон	0,4	0,3
Вентиляция	9,1	9

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 0,7%;
печного отопления — 5,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 140А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	8	8
2	Стены и перегородки	27	27
3	Перекрытия	10	9
4	Крыши	7	7
5	Полы	6	5
6	Проемы	8	7
7	Отделочные работы	8	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	25	24
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Механизированные мастерские по ремонту обуви мощностью 200 и 500 пар в смену двухэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 141

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля мягкая по железобетонным плитам утепленная; полы ксилолитовые, цементные и из метлахской плитки.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 141

Территориальные пояса	Объем зданий в м³ до			
	2000		3000	
	Производительность пар обуви в смену			
	200		500	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	16,8	18,1	14,7	15,8
2	18,3	19,7	16,1	17,3
3	19,2	20,7	16,8	18,1
4	20	21,5	17,5	18,8
5	21,6	23,3	18,9	20,3
6	34,7	37,3	30,2	32,5
7	42,6	45,8	37,2	40
8	45,1	48,5	39,3	42,3
9	48,6	52,3	42,5	45,7
10	54,9	59	47,9	51,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	4,3	4,2	4,7	4,6
Водопровод	0,7	0,7	1,9	1,9
Канализация	1	1	1,6	1,6
Газоснабжение	1	1	1	0,9
Горячее водоснабжение	0,8	0,8	0,4	0,4
Вентиляция	6,5	6,4	9,7	9,7
Радио	0,3	0,2	0,2	0,1
Телефон	0,4	0,3	0,3	0,2
Телевидение	0,1	0,1	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 5,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 141А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	6	6	6	6
2	Стены и перегородки	29	28	21	20
3	Перекрытия	12	11	13	12
4	Крыши	9	9	10	9
5	Полы	5	5	7	7
6	Проемы	9	9	8	8
7	Отделочные работы	7	10	7	11
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	20	26	25
9	Прочие работы	2	2	2	2
	Итого	100	100	100	100

Мастерские по ремонту металлоизделий одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 142

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы дощатые, бетонные, линолеумовые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, вентиляция, радио, телевидение, телефон, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 142

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до			
	1700		2200	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	19,6	21,6	21,3	22,9
2	21,6	23,8	23,3	25,1
3	22,3	24,6	24,4	26,2
4	23,3	25,7	25,2	27,1
5	25,3	27,9	27,3	29,4
6	40,1	44,5	43,8	47,1
7	49,5	54,6	53,9	58
8	51,6	56,9	57,2	61,4
9	56,9	62,5	61,4	66,1
10	63,9	70,4	69,3	74,5

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г
Центральное отопление	3,9	3,9	4,5	4,4
Водопровод	1,6	1,5	1	0,8
Канализация	1,7	1,6	1	1
Газоснабжение	1	1	1	1
Радио	0,4	0,3	0,4	0,4
Телевидение	0,1	1,1	0,1	0,1
Телефон	0,4	0,3	0,4	0,4
Вентиляция	11,1	11	8,7	8,7
Горячее водоснабжение	0,9	0,8	0,7	0,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:

печного отопления — 5,1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 142А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	12	12	13	13
2	Стены и перегородки	21	21	22	22
3	Перекрытия	9	9	9	9
4	Крыши	14	13	16	14
5	Полы	6	6	6	6
6	Проемы	9	8	8	7
7	Отделочные работы	7	10	6	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	20	19	18
9	Прочие работы	1	1	1	1
	Итого	100	100	100	100

Мастерская по ремонту металлоизделий двухэтажная кирпичная

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 143

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы ксилолитовые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 143

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 2000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	19,9	21,9
2	21,8	24
3	22,6	24,9
4	23,7	26,1
5	25,7	28,3
6	40,9	45,1
7	45,8	55,4
8	53,2	58,7
9	57,4	63,3
10	64,8	71,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2,5	2,4
Водопровод	1,2	1,2
Канализация	1,3	1,3
Газоснабжение	1	1
Радио	0,5	0,5
Телевидение	0,02	0,02
Телефон	0,4	0,4
Вентиляция	5,1	5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 0,8%;
печного отопления — 5,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 143А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	10
2	Стены и перегородки	28	27
3	Перекрытия	10	10
4	Крыши	6	6
5	Полы	5	5
6	Проемы	19	19
7	Отделочные работы	8	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	13	13
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Специализированное предприятие по ремонту электробытовых машин, приборов, часов, здание двухэтажное кирпичное

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 144

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам, утепленная; полы из керамических плиток, бетонные, поливинилхлоридные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 144

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 3 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	22,3	24
2	23,5	25,3
3	25,5	27,4
4	26,6	28,6
5	28,7	30,9
6	45,9	49,4
7	56,5	60,7
8	59,8	64,3
9	64,5	69,4
10	72,7	78,2

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	3,3	3,2
Водопровод	0,5	0,5
Канализация	0,7	0,7
Газоснабжение	1	1
Радио	0,5	0,5
Телевидение	0,02	0,02
Телефон	0,4	0,4
Вентиляция	8	8
Горячее водоснабжение	0,3	0,3

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 5,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 144А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	10
2	Стены и перегородки	20	20
3	Перекрытия	18	17
4	Крыши	9	8
5	Полы	7	6
6	Проемы	10	10
7	Отделочные работы	6	9
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	19	19
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Павильон по ремонту мебели одноэтажный кирпичный

Группа капитальности I
Характеристика здания

К таблице 145

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная, полы дощатые и асфальтовые.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 145

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до 2 700	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	16,2	17,4
2	17,7	19,1
3	18,4	19,8
4	19,3	20,7
5	20,7	22,4
6	33,3	35,8
7	40,9	44
8	43,3	46,6
9	46,8	50,3
10	52,7	56 7

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2,1	2,1
Водопровод	2,8	2,8
Канализация	0,7	0,7
Газоснабжение	1	1
Радио	0,5	0,5
Телефон	0,4	0,4
Телевидение	0,03	0,03
Вентиляция	8,6	8,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 1,3%;
печного отопления — 4,9%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 145А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	8	8
2	Стены и перегородки	20	20
3	Перекрытия	13	13
4	Крыши	13	12
5	Полы	11	10
6	Проемы	7	7
7	Отделочные работы	5	8
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	21	20
9	Прочие работы	2	2
	Итого	100	100

Мастерская по изготовлению мебели одноэтажная кирпичная

Группа капитальности I
Характеристика здания

К таблице 146

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые и кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля мягкая по железобетонным плитам утепленная; полы асфальтовые, цементные, дощатые

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение, пароснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 146

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$ до 2 700	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	15,1	16,3
2	16,6	17,9
3	17,3	18,6
4	18	19,4
5	18,6	20
6	31,2	33,6
7	38,3	41,2
8	40,6	43,7
9	43,8	47,1
10	49,3	53,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	3,3	3,3
Водопровод	2,4	2,3
Канализация	0,9	0,8
Пароснабжение	3	3
Газоснабжение	1	1
Радио	0,5	0,5
Телевидение	0,02	0,02
Телефон	0,4	0,4
Вентиляция	7,2	7,2

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 1,4%;
печного отопления — 5,1%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 146А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	9	9
2	Стены и перегородки	22	22
3	Перекрытия	12	11
4	Крыши	15	14
5	Полы	6	6
6	Проемы	10	10
7	Отделочные работы	5	8
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20	19
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Специализированный фотокомбинат двухэтажный кирпичный

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 147

Фундаменты железобетонные, стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы дощатые, цементные, линолеумовые, из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 147

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 2 300	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	22,8	24,5
2	24,9	26,8
3	26	28
4	27,1	29,2
5	29,3	31,5
6	47	50,5
7	57,6	61,9
8	61,6	65,7
9	65,8	70,8
10	74,3	79,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	4,4	4,3
Водопровод	1,8	1,8
Канализация	1	1
Газоснабжение	1	1
Вентиляция	4,8	4,8
Радио	0,3	0,3
Телефон	0,4	0,4
Телевидение	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 1,2%;
печного отопления — 5,4%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 147А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	9
2	Стены и перегородки	24	23
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	6	6
5	Полы	8	9
6	Проемы	10	9
7	Отделочные работы	7	11
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20	19
9	Прочие работы	2	2
	Итого	100	100

Ателье индивидуального пошива одежды двухэтажное кирпичное

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 148

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля мягкая по железобетонным плитам утепленная; полы дощатые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, вентиляция, электроосвещение, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 148

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 3 400	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	20,3	21,8
2	22,2	23,9
3	23,1	24,9
4	24	25,9
5	26	28
6	41,4	44,8
7	51,3	55,2
8	54,3	58,4
9	58,6	63
10	63,3	68,1

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	3,2	3,1
Водопровод	2	1,9
Канализация	0,9	0,9
Газоснабжение	1,1	1
Вентиляция	3,2	3
Радио	0,3	0,2
Телефон	0,4	0,3
Телевидение	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
горячего водоснабжения — 1,1%;
печного отопления — 5,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 148А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	7	7
2	Стены и перегородки	26	24
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	5	5
5	Полы	9	8
6	Отделочные работы	8	14
7	Проемы	11	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20	19
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Ателье индивидуального пошива одежды трехэтажное кирпичное

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 149

Фундаменты бутобетонные ленточные; стены кирпичные с расшивкой швов; перегородки гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы дощатые, паркетные, асфальтовые, из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 149

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до 4 600	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	18,8	20,2
2	20,5	22,1
3	21,4	23,1
4	22,3	24
5	24,2	26
6	38,6	41,6
7	47,5	51,1
8	50,1	53,9
9	54,2	58,4
10	61,2	65,8

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Вентиляция	3,1	3,1
Газоснабжение	1	0,9
Радио	0,3	0,2
Телефон	0,4	0,3
Телевидение	0,1	0,1

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах: горячего водоснабжения — 0,7%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 149А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	9	9
2	Стены и перегородки	23	23
3	Перекрытия	14	14
4	Крыши	5	5
5	Полы	9	9
6	Проемы	13	13
7	Отделочные работы	6	6
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	20	20
9	Прочие работы	1	1
	Итого	100	100

Дом моды пятиэтажный крупнопанельный

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 150

Фундаменты железобетонные; стены из крупных керамзитобетонных панелей; перегородки кирпичные и из профильного стекла; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам утепленная; полы асфальтовые, паркетные, террацевые, линолеумовые и из керамических плиток.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, горячее водоснабжение, вентиляция, радио, телефон, телевидение, лифты, газоснабжение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 150

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 10 000	
	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	24,4	24,9
2	26,9	27,5
3	27,9	28,5
4	29,1	29,7
5	31,6	32,7
6	50,4	51,4
7	61,9	63,2
8	65,6	66,9
9	70,7	72,1
10	79,7	81,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Газоснабжение	0,8	0,7
Радио	0,2	0,1
Телефон	0,1	0,1
Горячее водоснабжение	0,4	0,3
Телевидение	0,1	0,1
Вентиляция	4,7	4,7
Лифты	1,5	1,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 150А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	9
2	Стены и перегородки	25	24
3	Перекрытия	12	11
4	Крыши	5	4
5	Полы	7	6
6	Проемы	12	12
7	Отделочные работы	6	12
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	16	15
9	Прочие работы	7	7
	Итого	100	100

3. ПРОЧИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Котельная отопительная одноэтажная кирпичная

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 151

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; полы — из керамических плиток; крыша совмещенная с рубероидной кровлей.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 151

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до			
	2000 высота 6 м	2000, высота 10 м	3000, высота 6 м	3000, высота 10 м
	а	б	в	г
1	9,97	8,2	8,7	8,1
2	11	9	9,6	8,9
3	11,4	9,3	9,9	9,2
4	11,9	9,8	10,4	9,6
5	12,9	10,6	11,2	10,4
6	20,5	16,9	17,9	16,7
7	25,2	20,7	22	20,5
8	26,7	22	23,3	21,7
9	28,8	23,7	25,1	23,4
10	32,5	26,7	28,4	26,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 151А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	10	9	11	10
2	Стены и перегородки	24	23	24	23
3	Перекрытия	7	6	7	6
4	Крыши	6	5	6	5
5	Полы	2	3	2	3
6	Проемы	7	8	7	8
7	Отделочные работы	4	4	4	4
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	10	9	9	9
9	Прочие работы	2	4	2	3
10	Дымовая труба	20	22	20	22
11	Фундаменты под трубу	8	7	8	7
	Итого	100	100	100	100

Котельные отопительные одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 152

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; крыша совмещенная; кровля — из рулонных материалов; полы цементные и асфальтовые.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 152

Территориальные пояса	Объем зданий в м³, до	
	5000	10 000
	а	б
1	10,6	7,6
2	11,7	8,4
3	12,1	8,7
4	12,6	9
5	13,7	9,8
6	21,8	15,7
7	26,8	19,2
8	28,4	20,4
9	30,6	22
10	34,6	24,8

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 152А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	11
2	Стены и перегородки	44	45
3	Перекрытия	2	7
4	Крыши	12	12
5	Полы	6	3
6	Проемы	5	4
7	Отделочные работы	6	5
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	11	10
9	Прочие работы	4	3
	Итого	100	100

Парикмахерские на 7 и 15 рабочих мест одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 153

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки гипсолитовые; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы — из керамических плиток, линолеумовые, паркетные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м³ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 153

Территориальные пояса	Объем здания в м³, до	
	500	1000
	а	б
1	31,8	30,6
2	33,4	32,1
3	34,9	33,7
4	36,6	35,2
5	39,8	38,3
6	63,6	61,2
7	77,9	74,9
8	82,7	79,6
9	89,1	85,7
10	100,5	96,7

Примечания: 1. Качество внутренней отделки повышенное. При простой отделке применять понижающий коэффициент 0,92.

2. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Центральное отопление	2,4	2,2
Горячее водоснабжение	1,8	1,7
Газоснабжение	1,6	1,5
Радио	0,5	0,5
Телефон	0,8	0,7

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах:
печного отопления — 4,5%;
местного подогрева воды — 1,5%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 153А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	3	3
2	Стены и перегородки	28	27
3	Перекрытия	13	12
4	Крыши	3	3
5	Полы	11	12
6	Проемы	12	13
7	Отделочные работы	10	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	17	18
9	Прочие работы	3	2
	Итого	100	100

Киоски для справок одноэтажные деревянные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 154

Фундаменты — деревянные стулья; стены каркасные из брусьев, обшитые досками; перекрытия деревянные; полы дощатые; кровля рубероидная по деревянному настилу.

Имеется электроосвещение, телефон.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 СООРУЖЕНИЯ В РУБ.

Таблица 154

Территориальные пояса	Внутренняя отделка	
	простая	повышенная
	а	б
1	112	126,8
2	119,8	135,6
3	127,7	144,6
4	135,5	153,4
5	144,5	163,6
6	230,7	261,2
7	283,4	320,8
8	300,2	339,8
9	323,7	366,4
10	365,1	413,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б
Электроосвещение	6,6	6
Телефон	1,4	1,4

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 154А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	8	8
2	Стены и перегородки	27	25
3	Перекрытия	11	10
4	Крыши	14	12
5	Полы	7	10
6	Проемы	7	7
7	Отделочные работы	13	17
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	8	7
9	Прочие работы	5	4
	Итого	100	100

Веранды одноэтажные деревянные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 155

Фундаменты — бутовые столбы или деревянные стулья; стены — деревянный каркас с обшивкой досками; перекрытия деревянные; кровля железная по деревянным стропилам; полы дощатые.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА ВЕРАНДЫ В РУБ.

Таблица 155

Территориальные пояса	Остекленные				Неостекленные			
	на бутовых столбах		на деревянных стульях		на бутовых столбах		на деревянных стульях	
	Внутренняя отделка							
	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	60,2	69,9	57,1	66,3	36,1	41,9	15	17,4
2	63,8	74,1	60,5	70,2	38,3	44,5	15,9	18,5
3	68	78,9	64,5	74,9	40,8	47,4	16,9	19,6
4	71,6	83,1	67,9	78,8	43	49,9	17,8	20,7
5	75,2	87,3	71,4	82,9	45,1	52,4	18,7	21,7
6	120,4	139,8	114,2	132,6	72,2	83,8	30,0	34,8
7	147,5	171,2	139,9	162,4	88,4	102,6	36,7	42,6
8	156,5	181,7	148,5	172,4	93,9	109	39	45,3
9	168,6	195,7	152,9	185,6	101,1	117,4	42	48,8
10	190,2	220,8	180,4	209,4	114,1	132,5	47,4	55

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 155А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е	ж	з
1	Фундаменты	10	10	5	5	11	10	5	5
2	Стены и перегородки	9	8	10	9	5	5	6	5
3	Перекрытия	8	7	9	8	11	10	9	8
4	Крыши	25	23	26	24	27	25	30	27
5	Полы	22	20	22	20	23	21	25	23
6	Проемы	8	7	7	6	7	6	7	6
7	Отделочные работы	12	19	15	22	10	17	12	20
8	Внутреннее электроосвещение	2	2	2	2	2	2	2	2
9	Прочие работы	4	4	4	4	4	4	4	4
	Итого	100	100	100	100	100	100	100	100

Террасы открытые

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 156

Фундаменты — бутовые столбы и деревянные стулья по периметру террас; деревянные барьеры, полы чистые дощатые; перекрытия деревянные; кровля рулонная по дощатым стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА ТЕРРАСЫ В РУБ.

Таблица 156

Территориальные пояса	Фундаменты			
	на бутовых столбах		на деревянных стульях	
	Внутренняя отделка			
	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г
1	17	18,6	13,6	14,9
2	18,2	19,9	14,5	15,9
3	19,4	21,2	15,5	16,9
4	20,6	22,5	16,5	18
5	21,3	24	17,5	19,2
6	35	38,3	28	30,6
7	43	47	34,4	37,6
8	45,6	49,8	36,4	39,8
9	49,1	53,7	39,3	42,9
10	55,4	60,6	44,3	48,5

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 156А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	18	17	14	13
2	Стены и перегородки	23	22	24	23
3	Перекрытия	14	13	15	14
4	Полы	19	18	19	19
5	Крыши	17	16	18	17
6	Отделочные работы	6	11	7	10
7	Внутреннее электроосвещение	2	2	2	3
8	Прочие работы	1	1	1	1
	Итого	100	100	100	100

Навесы деревянные на деревянных столбах с платформами

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 157

Фундаменты — деревянные столбы; стены дощатые с обшивкой по бревенчатому каркасу; полы — естественный грунт; кровля толевая по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА НАВЕСА В РУБ.

Таблица 157

Территориальные пояса	С обшивкой трех сторон	С обшивкой двух сторон	С обшивкой одной стороны
	а	б	в
1	11,4	10,2	8
2	12,1	10,8	8,5
3	12,9	11,5	9
4	13,6	12,1	9,5
5	14,2	12,8	10
6	22,8	20,4	16
7	27,9	25	19,6
8	29,6	26,5	20,8
9	31,9	28,6	22,4
10	36	32,2	25,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 157А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	4	4	4
2	Стены и перегородки	32	25	20
3	Перекрытия	—	—	—
4	Крыши	49	56	60
5	Полы	7	8	10
6	Проемы	—	—	—
7	Отделочные работы	3	2	1
8	Внутреннее электроосвещение	2	2	2
9	Прочие работы	3	3	3
	Итого	100	100	100

Навесы деревянные на деревянных стульях с платформами и без платформ

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 158

Фундаменты — деревянные стулья; стены каркасные с обшивкой досками одной стороны; перегородки деревянные чистые; полы глинобитные; кровля рубероидная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА НАВЕСА В РУБ.

Таблица 158

Территориальные пояса	Площадь навеса в м² до			
	500		1000	
	с платформой	без платформы	с платформой	без платформы
	а	б	в	г
1	18,6	17,8	17,4	17
2	19,7	18,9	18,4	18
3	21	20,1	19,7	19,2
4	22,1	21,2	20,7	20,2
5	23,2	22,2	21,8	21,2
6	37,2	35,6	34,8	34
7	45,6	43,6	42,6	41,6
8	48,4	46,3	45,2	44,2
9	52,1	49,8	48,7	47,6
10	58,8	56,2	55	53,7

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 158А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	3	3	4	3
2	Стены и перегородки	7	10	8	11
3	Перекрытия	—	—	—	—
4	Крыши	53	54	57	56
5	Полы	17	17	23	23
6	Проемы	—	—	—	—
7	Отделочные работы				
8	Внутреннее электроосвещение	3	2	2	2
9	Прочие работы	17	14	6	5
	Итого	100	100	100	100

Сараи одноэтажные кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 159

Фундаменты бутовые; стены кирпичные; стены подвала из бутового камня; перегородки деревянные; перекрытия над подвалом деревянные с дощатыми люками; полы щебеночные, а по перекрытию дощатые; кровля железная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА САРАЯ В РУБ.

Таблица 159

Территориальные пояса	Характеристика сооружения	
	с подвалом	без подвала
	а	б
1	59,1	30,4
2	62,1	31,9
3	65,6	33,7
4	68,6	35,3
5	74,5	38,3
6	119,4	61,4
7	146	75,1
8	154,8	79,6
9	166,7	85,7
10	188,5	97

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 159А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	20	16
2	Стены и перегородки	32	42
3	Перекрытия	8	—
4	Крыши	16	18
5	Полы	13	15
6	Проемы	2	2
7	Отделочные работы	2	2
8	Внутреннее электроосвещение	3	2
9	Прочие работы	4	3
	Итого	100	100

Сараи одноэтажные из штучного камня

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 160

Фундаменты бутовые; стены — из штучного камня; чердачные перекрытия деревянные, перегородки деревянные; кровля железная по деревянным стропилам; полы дощатые и грунтовые.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА САРАЯ В РУБ.

Таблица 160

Территориальные пояса	Характеристика сооружения			
	с потолком и дощатым полом	без потолка с дощатым полом	с потолком и грунтовым полом	без потолка с грунтовым полом
	а	б	в	г
1	32,6	30,9	30	28,3
2	34,2	32,4	31,5	29,7
3	36,2	34,3	33,3	31,4
4	37,8	35,8	34,8	32,8
5	41,1	38,9	37,8	35,7
6	65,9	62,4	60,6	57,2
7	80,5	76,3	74,1	69,9
8	85,4	81	78,6	74,1
9	91,9	87,1	84,6	79,8
10	104	98,6	95,7	90,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 160А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	12	13	13	14
2	Стены и перегородки	39	45	47	56
3	Перекрытия	13	—	15	—
4	Крыши	18	20	18	20
5	Полы	12	13	2	2
6	Проемы	3	4	2	3
7	Отделочные работы	1	2	1	2
8	Внутреннее электроосвещение	2	3	2	3
9	Прочие работы	—	—	—	—
	Итого	100	100	100	100

Сараи одноэтажные из саманного кирпича

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 161

Фундаменты — из кирпичного щебня; стены — из саманного кирпича; чердачные перекрытия деревянные; перегородки деревянные; кровля железная по деревянным стропилам; полы дощатые и грунтовые.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА САРАЯ В РУБ.

Таблица 161

Территориальные пояса	Характеристика сооружения			
	с потолком и дощатым полом	без потолка с дощатым полом	с потолком и грунтовым полом	без потолка с грунтовым полом
	а	б	в	г
1	26,9	25	24,4	22,7
2	28,8	26,8	26,1	24,3
3	30,4	28,2	27,6	25,6
4	32,3	30	29,3	27,2
5	34,2	31,8	31	28,8
6	54,6	50,8	49,5	46,1
7	67	62,2	60,8	56,5
8	71	66	64,4	59,9
9	77,7	72,2	70,5	65,6
10	86,3	80,2	78,3	72,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 161А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	13	13	14	15
2	Стены и перегородки	43	52	49	58
3	Перекрытия	10	—	11	—
4	Крыши	17	18	18	19
5	Полы	10	10	—	—
6	Проемы	5	5	6	6
7	Отделочные работы	2	2	2	2
	Итого	100	100	100	100

Сараи одноэтажные деревянные рубленые

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 162

Фундаменты — деревянные стулья; стены — из пластин; перегородки деревянные; перекрытия над подвалом деревянные с дощатыми люками и лестницами; полы щебеночные, над подвалом дощатые; кровля железная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА САРАЯ В РУБ.

Таблица 162

Территориальные пояса	Характеристика сооружения	
	с подвалом	без подвала
	а	б
1	53,2	25,1
2	56,4	26,6
3	60,1	28,4
4	63,3	29,9
5	66,5	31,4
6	106,4	50,2
7	130,3	61,5
8	138,3	65,3
9	149	70,3
10	168,1	79,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 162А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	19	18
2	Стены и перегородки	30	38
3	Перекрытия	7	—
4	Крыши	19	18
5	Полы	12	8
6	Проемы	3	3
7	Отделочные работы	2	4
8	Внутреннее электроосвещение	3	3
9	Прочие работы	5	8
	Итого	100	100

Сараи одноэтажные каркасно-засыпные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 163

Фундаменты — деревянные стулья; стены обшивные по каркасу из круглого леса; стены подвала — из пластин; перекрытия над подвалами деревянные с дощатыми люками; полы щебеночные; над подвалом — дощатые; кровля железная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА САРАЯ В РУБ.

Таблица 163

Территориальные пояса	Характеристика сооружения	
	с погребом	без погреба
	а	б
1	8,9	5,3
2	9,4	5,6
3	10,1	6
4	10,6	6,3
5	11,1	6,6
6	17,8	10,6
7	21,8	13
8	23,1	13,8
9	24,9	14,8
10	28,1	16,7

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 163А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	15	14
2	Стены и перегородки	34	33
3	Перекрытия	8	—
4	Крыши	13	16
5	Полы	14	13
6	Проемы	3	3
7	Отделочные работы	3	5
8	Внутреннее электроосвещение	5	5
9	Прочие работы	5	9
	Итого	100	100

Пристройки холодные одноэтажные деревянные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 164

Фундаменты — бутовые столбы и деревянные стулья; стены обшитые с наружной стороны по деревянному каркасу; перегородки дощатые; перекрытия деревянные; полы дощатые; кровля железная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 м² ПОЛА ПРИСТРОЙКИ В РУБ.

Таблица 164

Территориальные пояса	Характеристика сооружения	
	на бутовых столбах	на деревянных стульях
	а	б
1	10,5	9,7
2	11,1	10,3
3	11,9	11
4	12,5	11,5
5	13,1	12,1
6	21	19,4
7	25,7	23,8
8	27,3	25,2
9	29,4	27,2
10	33,2	30,7

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 164А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	11	8
2	Стены и перегородки	26	30
3	Перекрытия	4	3
4	Крыши	13	13
5	Полы	7	7
6	Проемы	14	15
7	Отделочные работы	18	17
8	Внутреннее электроосвещение	4	4
9	Прочие работы	3	3
	Итого	100	100

Тамбуры одноэтажные деревянные

Группа капитальности V

Характеристика здания

К таблице 165

Фундаменты — деревянные стулья; стены деревянные, рубленые; перегородки дощатые; перекрытия деревянные; полы дощатые; кровля железная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 ТАМБУРА В РУБ.

Таблица 165

Территориальные пояса	Характеристика сооружений		
	холодные	теплые	без потолка с совмещенной кровлей
	а	б	в
1	87,4	117,6	76,9
2	92,6	124,7	81,5
3	98,8	132,9	86,9
4	104	139,9	91,5
5	109	147	96,1
6	174,8	235,2	153,8
7	214,1	288,1	188,4
8	227,2	305,8	199,9
9	244,7	329,3	215,3
10	276,2	371,6	243,6

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 165А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	6	4	5
2	Стены и перегородки	29	29	45
3	Перекрытия	10	16	—
4	Крыши	18	20	20
5	Полы	10	9	8
6	Проемы	10	8	11
7	Отделочные работы	8	7	5
8	Внутреннее электроосвещение	3	2	2
9	Прочие работы	6	5	4
	Итого	100	100	100

Общественные уборные одноэтажные кирпичные (с санитарно-техническими приборами)

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 166

Фундаменты — из бетонных блоков; стены — из дырчатого кирпича; перегородки железокирпичные и шлакобетонные; перекрытия железобетонные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам; полы плиточные.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация (приборы — унитазы и писсуары), электроосвещение, вентиляция.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 166

Территориальные пояса	Количество установленных санитарно-технических приборов		
	8	10	16
	а	б	в
1	44,7	46	46,2
2	46,9	48,3	48,5
3	49,6	51,1	51,3
4	51,8	53,4	53,6
5	56,3	58	58,2
6	90,3	92,9	93,3
7	111,4	113,6	114,1
8	117,1	120,5	121
9	126	129,7	130,3
10	142,6	146,7	147,4

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания оценочную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в
Центральное отопление	8,7	8,5	9,6

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах: печного отопления — 6,2%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 166А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	12	12	12
2	Стены и перегородки	21	22	21
3	Перекрытия	19	12	9
4	Крыши			
5	Полы	3	3	3
6	Проемы	5	6	6
7	Отделочные работы	12	17	21
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	26	23	24
9	Прочие работы	2	5	4
	Итого	100	100	100

Общественные уборные одноэтажные кирпичные

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 167

Фундаменты железобетонные; стены кирпичные; перегородки железокирпичные; перекрытия железобетонные; полы плиточные и цементные; кровля из оцинкованного железа по деревянным стропилам.

Имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 167

Территориальные пояса	Объем зданий в $м^3$, до 500		1000		1500	
	Внутренняя отделка: простая	повышенная	простая	повышенная	простая	повышенная
	а	б	в	г	д	е
1	42	46,2	41,3	45,4	30,8	34,1
2	44,1	48,5	43,4	47,7	32,3	35,8
3	46,6	51,3	45,8	50,4	34,2	37,9
4	48,7	53,6	47,9	52,7	35,7	39,6
5	52,9	58,2	52	57,2	38,8	43
6	84,8	93,3	83,4	91,7	62,2	68,9
7	103,7	114,1	102	112,2	76,1	84,3
8	110	121	108,2	119	80,7	89,4
9	118,4	130,2	116,5	128,2	86	96,3
10	134	147,4	131,7	144,9	98,3	108,9

Примечание. В случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства здания восстановительную стоимость надлежит уменьшать в следующих размерах (в %):

	а	б	в	г	д	е
Центральное отопление . . .	6,3	6	4,9	4,4	4,1	6,5

Примечание. При наличии других разновидностей благоустройства и конструктивных решений стоимость последних определять в следующих размерах: печного отопления — 6,3%.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 167А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г	д	е
1	Фундаменты . . .	13	12	28	26	14	11
2	Стены и перегородки	23	22	15	14	22	17
3	Перекрытия	7	6	8	7	7	5
4	Крыши	6	6	4	4	4	3
5	Полы	2	2	2	2	4	5
6	Проемы	7	6	6	5	6	5
7	Отделочные работы .	11	17	11	18	9	22
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	25	23	21	19	29	27
9	Прочие работы . .	6	6	5	5	5	5
	Итого . . .	100	100	100	100	100	100

Общественные уборные одноэтажные кирпичные для Москвы

Группа капитальности I

Характеристика здания.

К таблице 168

Фундаменты железобетонные; стены из семищелевого кирпича с облицовкой лицевым кирпичом; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля рулонная по железобетонным плитам; полы — из керамических плиток и линолеума.

Имеется центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 168

Территориальные пояса	Объем здания в $м^3$, до 400
	а
Москва	45,8

Примечание. В здании применены сборные железобетонные изделия по Каталогу московской промышленности строительных материалов.

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 168А

№ п/п	Конструкции	а
1	Фундаменты	12
2	Стены и перегородки	41
3	Перекрытия	3
4	Крыши	9
5	Полы	6
6	Проемы	6
7	Отделочные работы	10
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	12
9	Прочие работы	1
	Итого	100

Уборные одноэтажные деревянные рубленые

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 169

Фундаменты — бутовые столбы и деревянные стульи; стены деревянные, рубленые; перекрытия дерепянные; полы дощатые; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 $м^3$ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ В РУБ.

Таблица 169

Территориальные пояса	Фундаменты	
	на бутовых столбах	на деревянных стульях
	а	б
1	34	27
2	36	28,6
3	38,4	30,5
4	40,5	32,1
5	42,5	33,8
6	68	54
7	83,3	66,2
8	88,4	70,2
9	95,2	75,6
10	107,4	85,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 169А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты	10	8
2	Стены и перегородки	33	34
3	Перекрытия	12	13
4	Крыши	18	19
5	Полы	13	14
6	Проемы	3	3
7	Отделочные работы	3	2
8	Внутреннее электроосвещение	3	3
9	Прочие работы	5	4
	Итого	100	100

Уборные одноэтажные из штучного камня

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 170

Фундаменты бутовые ленточные; стены — из штучного камня оштукатуренные; перекрытия железобетонные; полы плиточные; кровля асбофанерная по деревянным стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 СООРУЖЕНИЯ В РУБ.

Таблица 170

Территориальные пояса	Количество очков			
	2	4	6	8
	а	б	в	г
1	728	1105	1599	1911
2	800,8	1215,5	1758,9	2102,1
3	829,9	1259,7	1822,9	2178,5
4	866,3	1314,9	1902,8	2274,1
5	939,1	1425,5	2062,7	2465,2
6	1499,7	2276,3	3293,9	3936,7
7	1841,8	2795,7	4045,5	4834,8
8	1951	2961,4	4285,3	5121,5
9	2103,9	3193;5	4621,1	5522,8
10	2373,3	3602,3	5212,7	6229,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 170А

№ п/п	Конструкции	а	б	в	г
1	Фундаменты	18	17	17	16
2	Стены и перегородки	35	37	39	39
3	Перекрытия	14	11	12	13
4	Крыши	11	12	11	12
5	Полы	10	11	10	9
6	Проемы	2	2	2	2
7	Отделочные работы	3	3	3	3
8	Внутреннее электроосвещение	3	3	3	3
9	Прочие работы	4	4	3	3
	Итого	100	100	100	100

Люфт-клозеты деревянные с деревянными выгребами в одноэтажных зданиях

Группа капитальности IV

Характеристика здания

К таблице 171

Фундаменты бутовые; стены деревянные, рубленые; стены в выгребе рубленые из бревен, с наружной изоляцией мятой глиной; перекрытия деревянные; кровля железная по дощатым стропилам; полы деревянные.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 СООРУЖЕНИЯ В РУБ.

Таблица 171

Территориальные пояса	Количество очков		
	1	2	4
	а	б	в
1	355	554	1006
2	376,3	587,2	1066,4
3	401,1	626	1136,8
4	422,4	659,3	1197,1
5	443,7	692,5	1257,5
6	710	1108	2012
7	869,8	1357,3	2464,7
8	923	1440,4	2615,6
9	994	1551,2	2816,8
10	1121,8	1750,6	3178,9

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 171А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты с земляными работами	12	13	12
2	Стены и перегородки .	38	38	37
3	Перекрытия	11	10	9
4	Крыши	15	16	16
5	Полы	10	9	11
6	Проемы	2	2	3
7	Отделочные работы . .	4	4	3
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства .	3	3	3
9	Прочие работы	5	5	6
	Итого	100	100	100

Люфт-клозеты кирпичные с каменными выгребами в двухэтажных зданиях

Группа капитальности I

Характеристика здания

К таблице 172

Фундаменты бутовые; стены наружные и в выгребе кирпичные; перекрытия железобетонные; полы плиточные; крыша железная по дощатым стропилам.

Имеется электроосвещение.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 СООРУЖЕНИЯ В РУБ.

Таблица 172

Территориальные пояса	Количество очков	
	спаренные на 4	раздельные на 2
	а	б
1	925	607
2	971,2	637,4
3	1026,8	673,8
4	1073	704,1
5	1165,5	764,8
6	1868,5	1226,1
7	2284,8	1499,3
8	2423,5	1590,3
9	2608,5	1717,7
10	2950,8	1936,3

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 172А

№ п/п	Конструкции	а	б
1	Фундаменты с земляными работами	18	18
2	Стены и перегородки	32	31
3	Перекрытия	10	11
4	Крыши	15	16
5	Полы	10	9
6	Проемы	3	3
7	Отделочные работы	4	4
8	Внутреннее электроосвещение . .	3	3
9	Прочие работы	5	5
	Итого	100	100

Погреба со сводчатыми перекрытиями кирпичные

Группа капитальности II

Характеристика здания

К таблице 173

Фундаменты бутовые; стены кирпичные, бутовые, из штучного камня; перекрытия сводчатые; крыша — по сводчатому перекрытию земляная засыпка; полы глинобитные; вентиляция естественная.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 СООРУЖЕНИЯ В РУБ.

Таблица 173

Территориальные пояса	Стены		
	кирпичные	из бута	из штучного камня
	а	б	в
1	104	93	120
2	110,2	98,6	127,2
3	117,5	105,1	135,6
4	123,8	110,7	142,8
5	130	116,2	150
6	208	186	240
7	254,8	227,8	294
8	270,4	241,8	312
9	291,2	260,4	336
10	328,6	293,9	379,2

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 173А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	10	12	11
2	Стены	43	35	41
3	Перекрытия	28	30	31
4	Крыши	5	6	4
5	Полы	4	5	4
6	Прочие работы	10	12	9
	Итого	100	100	100

Погреба с деревянным перекрытием

Группа капитальности III

Характеристика здания

К таблице 174

Фундаменты бутовые; стены кирпичные, бутовые, из штучного камня; перекрытия деревянные; крыша — по деревянным перекрытиям земляная засыпка; полы дощатые; вентиляция естественная.

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 СООРУЖЕНИЯ В РУБ.

Таблица 174

Территориальные пояса	Стены		
	кирпичные	из бута	из штучного камня
	а	б	в
1	98	81	95
2	103,9	85,9	100,7
3	110,7	91,5	107,3
4	116,6	96,4	113
5	122,5	101,2	118,7
6	196	162	190
7	240,1	198,4	232,7
8	254,8	210,6	247
9	274,4	226,8	266
10	309,7	256	300,2

УДЕЛЬНЫЕ ВЕСА ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ПРОЦЕНТАХ

Таблица 174А

№ п/п	Конструкции	а	б	в
1	Фундаменты	12	11	12
2	Стены	43	36	38
3	Перекрытия	26	28	29
4	Крыши	4	5	4
5	Полы	10	12	12
6	Прочие работы . . .	5	8	5
	Итого	100	100	100

Заборы деревянные

Группа капитальности V

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 *м* ЗАБОРА В РУБ.

Таблица 175

Территориальные пояса	Заборы		
	сплошные	решетчатые	верх решетчатый, цоколь сплошной
	а	б	в
1	8	6,1	7
2	8,5	6,5	7,4
3	9	6,9	7,9
4	9,5	7,3	8,3
5	10	7,6	8,8
6	16	12,2	14
7	19,6	14,9	17,2
8	20,8	15,9	18,2
9	22,4	17,1	19,6
10	25,3	19,3	22,1

Заборы и ворота деревянные архитектурно оформленные, окрашенные

Группа капитальности IV

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 *м* ЗАБОРА В РУБ.

Таблица 176

Территориальные пояса	Заборы	
	архитектурно оформленные, с козырьком по периметру	забор с калиткой и воротами
	за 1 *м*	за 1 звено
	а	б
1	15	49
2	15,9	51,9
3	17	55,4
4	17,8	58,3
5	18,8	61,2
6	30	98
7	36,8	120
8	39	127,4
9	42	137,2
10	47,4	154,8

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

Техническая часть 3

I. Жилые здания 6
1. Жилые здания с полнометражными квартирами 8
1-этажные 8
2-этажные 19
3-этажные 23
4-этажные 28
5-этажные 32
6-этажные 34
7-этажные 34
8-этажные 36
9-этажные 36
10-этажные 37
12-этажные 38

2. Жилые здания с малометражными квартирами 38
5-этажные 38
9-этажные 47

3. Жилые здания с малометражными квартирами для Москвы 51
5-этажные 51
9-этажные 52
12-этажные 56
14-этажные 57
16-этажные 58

4. Жилые здания в районах с особыми геологическими условиями 58
Для районов вечной мерзлоты 58
Для районов с сейсмичностью:
7 баллов 60
7—8 баллов 60
9 баллов 61

II. Общественные здания 61
Техническая часть 61
Административные здания 62
Библиотеки 68
Танцевальные площадки 70

III. Здания и сооружения коммунально-бытового назначения 71
Техническая часть 71
1. Жилые коммунальные здания 71
Общежития 71
Гостиницы 75
2. Здания бытового обслуживания населения 86
Бани, душевые, сушилки, приемо-сдаточные пункты 86
Прачечные, бани-прачечные 89
Прачечные-химчистки 94
Мастерские и фабрики химчистки и крашения одежды 95
Комбинаты бытового обслуживания 96
Комплексные приемные пункты 99

Стр.

Дома быта 100
Мастерские по ремонту обуви 100
Мастерские по ремонту металлоизделий 102
Специализированные предприятия по ремонту электробытовых машин и приборов, часов .. 103
Мастерские по ремонту и изготовлению мебели 104
Фотокомбинаты 105
Ателье индивидуального пошива одежды 106
Дома моды 107
3. Прочие здания и сооружения коммунального назначения 108
Котельные 108
Парикмахерские 108
Киоски для справок 109
Веранды и террасы 109
Навесы 110
Сараи 111
Пристройки и тамбуры 113
Общественные уборные, уборные, люфт-клозеты 114
Погреба 117
Заборы деревянные 118

СБОРНИК 28

УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ ПЕРЕОЦЕНКИ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

Перепечатка
ЛР № 040796 от 19.02.97.

Подписано к печати 23.02.99		Формат 60x84 1/8		Ротапринт
Изд. № 5525	Усл.печ.л. 14,4	Усл.кр.-отт. 14,5	Тираж 100	Зак. № 49

Типография ИНПА
117949, Москва, ГСП-1, ул. Б.Якиманка, 38а

© ИНПА, 1999

gost.e-ecolog.ru