ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

# ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ САНАТОРИЕВ И ДОМОВ ОТДЫХА

СН 3-57

с 1/I-1964 г. отменен в части проектиров. санаториев. см: СНиП II-Л.10-62.

с 1/I-1966 г. отменен в части норм проектиров. домов отдыха. см: СНиП II-Л.19-62.

см: БСТ №12, 1965 г. с. 11.

Москва — 1957

gost.e-ecolog.ru

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

# ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ САНАТОРИЕВ И ДОМОВ ОТДЫХА

СН 3-57

*Утверждены*
*Государственным комитетом Совета Министров СССР*
*по делам строительства*
*26 января 1957 г.*

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИЗДАТЕЛЬСТВО
ЛИТЕРАТУРЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
Москва — 1957

Редактор — арх. В. М. Каверинский

## СОДЕРЖАНИЕ


| | Стр. |
|---|---|
| I. Общие положения | 3 |
| II. Требования к участку | 4 |
| III. Санитарные и противопожарные требования | 6 |
| IV. Нормы площадей помещений и объемов зданий | 12 |
| V. Санитарно-технические устройства | — |
| Приложения | 15 |

| Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства | Временные нормы проектирования санаториев и домов отдыха | СН 3-57 взамен Н 109-53 |
|---|---|---|

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие нормы обязательны при проектировании новых зданий санаториев и домов отдыха, за исключением зданий санаториев для детей, беременных женщин и туберкулезных больных.

При проектировании расширения или реконструкции существующих зданий санаториев и домов отдыха следует по возможности придерживаться указаний настоящих норм, когда это целесообразно по технико-экономическим соображениям.

2. Комплекс зданий санаториев или домов отдыха должен включать:

а) главный корпус;

б) летние спальные корпуса облегченного типа;

в) хозяйственный корпус.

Примечание. Строительство санаториев и домов отдыха без летних спальных корпусов разрешается только в районах, где по климатическим условиям возможна эксплуатация этих корпусов менее трех месяцев в году.

3. Вместимость санаториев и домов отдыха следует принимать:

а) 250 мест, в том числе: вместимость главного корпуса 150 мест и летних спальных корпусов облегченного типа 100 мест;

б) 400 мест, в том числе: вместимость главного корпуса 250 мест и летних спальных корпусов облегченного типа 150 мест.


| Внесены Министерством здравоохранения РСФСР | Утверждены Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 26 января 1957 г. | Срок введения с 1 февраля 1957 г. |
|---|---|---|

4. При строительстве зданий санаториев и домов отдыха на курортах лечебно-диагностические помещения и помещения культурно-массового обслуживания должны быть общими для всего курорта или для группы санаториев и домов отдыха. Указанные помещения следует располагать в зданиях курортных поликлиник, водо-грязелечебниц и курзалов.

Также общими для всего курорта или для группы санаториев и домов отдыха должны быть котельные, прачечные и гаражи.

5. Здания главных корпусов санаториев и домов отдыха следует проектировать высотой не более четырех этажей, а здания летних спальных корпусов облегченного типа и хозяйственных корпусов — высотой не более двух этажей.

Примечание. В зависимости от рельефа участка и других местных условий (с разрешения Госстроев союзных республик) допускается увеличение этажности.

6. Классификация и порядок назначения классов зданий санаториев и домов отдыха должны быть приняты в соответствии с указаниями главы II-А.1 «Строительных норм и правил».

Степень огнестойкости зданий следует принимать:

для зданий I класса . . . . . не ниже II степени
» II » . . . . . » » III »
» III » . . . . . степень огнестойкости не нормируется

## II. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТКУ

7. Площадь земельного участка для санаториев и домов отдыха, размещаемых на курортах, рекомендуется принимать из расчета 200—250 $м^2$ на одно место с учетом мест в летних спальных корпусах облегченного типа.

Для санаториев и домов отдыха, размещаемых вне территории курортов, площадь участков рекомендуется увеличивать в полтора раза.

Примечания. 1. Указанные площади земельных участков для строительства санаториев и домов отдыха подлежат благоустройству и ограждению.

2. В указанные площади не входят площади для размещения жилых домов обслуживающего персонала, площади для размещения сооружений водопровода и канализации, а также хозяйственных дворов.

8. Земельные участки санаториев и домов отдыха должны удовлетворять санитарно-гигиеническим требованиям в отношении чистоты почвы, инсоляции, проветривания, уров-

ня грунтовых вод, стока атмосферных осадков, наличия зеленых насаждений. Участки должны быть по возможности расположены вблизи источников водоснабжения и электроснабжения, а также допускать удобный отвод канализационных вод.

Санатории и дома отдыха, размещаемые на курортах, должны располагаться вне курортных парков, в специально отведенной зоне, отделенной санитарным разрывом от жилых кварталов населенного места и от промышленных, транспортных и других предприятий, с наветренной стороны от источников шума и загрязнения атмосферного воздуха.

9. Санитарные разрывы от границ участка санатория или дома отдыха до границ селитебной территории должны быть не менее указанных в табл. 1.

Таблица 1

| Наименование | Разрыв в *м* |
|---|---|
| До границ селитебной территории населенных мест . . . . . | 500 |
| До границ участка с жилыми домами персонала санатория, дома отдыха или группы их . . . . . | 150 |

Примечание. Размещение на участках санаториев и домов отдыха жилых домов для обслуживающего персонала не допускается, за исключением жилого дома с квартирами для главного врача, сестры-хозяйки, механика, электромонтера, слесаря-водопроводчика и истопника.

10. Санитарные разрывы между зданиями и границами участка должны быть не менее:

40 *м* — при расположении зданий у автомобильных дорог I, II и III категорий;

25 *м* — при расположении зданий у автомобильных дорог IV и V категорий;

10 *м* — в остальных случаях.

Санитарные разрывы между отдельно стоящими зданиями должны быть не менее двух высот наиболее высокого здания, но не менее 25 *м*, а между зданиями санаториев и домов отдыха и хозяйственными дворами — не менее 100 *м*.

Примечания. 1. Между торцами зданий, не имеющими оконных проемов из спальных помещений, разрыв допускается сократить до одной высоты, но не менее чем до 15 *м*.

2. Хозяйственный корпус следует располагать по отношению к главному корпусу и к летним спальным корпусам, как правило, с подветренной стороны.

11. На участках санаториев и домов отдыха должны предусматриваться:

а) зеленые насаждения площадью не менее 50% общей площади участка;

б) площадки для подвижных игр, утренней зарядки и физкультурных упражнений из расчета 8—10 $м^2$ на одно место в санатории или доме отдыха;

в) площадки солярия и аэрария из расчета 4,5 $м^2$ на одно место в солярии и 3,5 $м^2$ — на одно место в аэрарии. Общее количество мест в солярии и в аэрарии должно составлять 50—60% количества мест в санатории или доме отдыха.

*Примечания.* 1. Допускается размещать солярии и аэрарии вне участка санатория или дома отдыха (в парке, на берегу водоема и т. п.).

2. В домах отдыха устройство соляриев и аэрариев необязательно.

## III. САНИТАРНЫЕ И ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

### А. Санитарные требования

12. Спальные, лечебно-диагностические помещения, помещения для культурно-массового обслуживания и обеденные залы следует размещать в надземных этажах.

Вестибюли, гардеробы, бельевые, инвентарные, мастерские, санитарные узлы, залы грязевых процедур, водолечебницы, административные и другие хозяйственные помещения, а при значительном уклоне местности и помещения культурно-массового обслуживания допускается размещать в цокольных этажах при условии, что отметка пола цокольного этажа ниже отметки прилегающего тротуара не более чем на 0,85 *м*.

Допускается размещать в подвальных этажах гардеробные и санитарные пропускники для персонала, санитарные узлы, архивы (кроме архива рентгенопленок, размещаемого в хозяйственном корпусе, в отдельном помещении, огражденном несгораемыми конструкциями и имеющем самостоятельный наружный вход), охлаждаемые кладовые и фреоновые машинные отделения для них, овощные заготовочные столовой, складские помещения, вентиляционные камеры,

котельные, помещения для хранения, регенерации и приготовления лечебных грязей и другие, подобные перечисленным помещениям.

13. Ширина помещений должна быть:

а) спальных комнат лечебных и лечебно-вспомогательных помещений — не менее 2,4 *м*;

б) коридоров спальных помещений и помещений лечебной группы — не менее 2,2 *м*;

в) коридоров служебно-вспомогательных помещений при длине коридора до 10 *м* — не менее 1,25 *м*, при длине коридора более 10 *м* — не менее 1,5 *м*.

14. Глубина спальных помещений должна быть не более 6 *м*.

15. Высоту этажей (от пола до пола) следует принимать по табл. 2.

Таблица 2

| Наименование корпусов | I, II и III климатические районы | IV климатический район |
|---|---|---|
| Главный корпус . . . . . | 3,3 *м* | 3,6 *м* |
| Спальный корпус облегченного типа | 3,0 „ | 3,0 „ |

Высота помещений от пола до потолка зрительного и обеденного залов должна быть не менее 3,9 *м*; варочного зала — не менее 3,5 *м*.

16. Ориентацию окон спальных комнат в санаториях и домах отдыха по странам света следует принимать (кроме летних корпусов) в соответствии с табл. 3.

Таблица 3

| Климатические районы | Оптимальная ориентация | Допускаемая ориентация | |
|---|---|---|---|
| | | в санаториях | в домах отдыха |
| I, II и III | На Ю и ЮВ | На В и ЮЗ, а также 25% (по количеству коек) на С и З | На В и ЮЗ, а также 35% (по количеству коек) на С и З |
| IV | То же | На В и ЮЗ, а также 25% (по количеству коек) на С | На В и ЮЗ, а также 35% (по количеству коек) на С |

В летних корпусах санаториев и домов отдыха допускается ориентировать на север 50% общего числа спальных комнат.

Окна остальных помещений могут быть ориентированы на все части горизонта.

Примечание. Севернее 70° географической широты допускается для всех помещений санаториев и домов отдыха любая ориентация в зависимости от направления господствующих ветров.

17. Спальные, лечебно-диагностические, административные помещения, столовые, помещения культурно-массового обслуживания должны иметь непосредственное естественное освещение.

Освещение вторым или только искусственным светом допускается в душевых на один рожок, в ваннах, в шлюзах при уборных, в фотолабораториях, в складских помещениях, в помещениях хозяйственного назначения, в помещениях, размещаемых в подвальных этажах, а также в санитарных узлах для персонала.

18. Отношение площади оконных проемов к площади пола следует принимать:

а) в спальных комнатах, кабинетах врачей, процедурных, гостиных, обеденных и варочных залах, столовых и помещениях культурно-массового обслуживания от 1 : 5 до 1 : 6;

б) в производственных помещениях столовых, в административных помещениях, ваннах, водо-, грязе-, электро- и светолечебных залах от 1 : 5 до 1 : 8;

в) в бельевых и умывальных от 1 : 8 до 1 : 9.

Примечание. В районах, расположенных южнее 45° географической широты, в зависимости от местных климатических условий и ориентации помещений по странам света допускается уменьшение площади оконных проемов на 10—25%.

19. Длина коридоров в санаториях и домах отдыха при двустороннем расположении спальных помещений без световых разрывов, при освещении с одного торца должна быть не более 15 *м*, а при освещении с двух торцов — не более 30 *м*. При устройстве световых разрывов длина коридоров не ограничивается и допускается двустороннее расположение помещений на всем протяжении коридоров. Световые разрывы следует устраивать на расстоянии 15 *м* друг от друга и не далее 25 *м* от освещенного торца здания, ширина световых разрывов должна быть не менее 2,4 *м*.

20. В каждом помещении, имеющем непосредственное естественное освещение, необходимо устраивать форточку или открывающуюся фрамугу.

21. Охлаждаемые кладовые, машинные отделения при них, машинные отделения котельных, насосные водопровода, а также кухни не допускается располагать под спальными комнатами. Не допускается располагать на фасаде с окнами из спальных комнат окна котельной, прачечной, варочного зала и заготовочных столовой, а также помещений грязелечебниц.

Примечание. Для охлаждаемых кладовых следует применять фреоновые установки.

22. В главных корпусах санаториев высотой более двух этажей должно быть предусмотрено устройство двух лифтов, из которых один должен иметь кабину размерами $1{,}5 \times 2{,}6$ *м*.

Примечание. При определении этажности зданий цокольные и подвальные этажи в число надземных этажей не включаются.

23. Расположение санитарных узлов над спальными комнатами, лечебными кабинетами, а также над обеденными, зрительными залами и кладовыми для хранения продуктов не допускается.

## Б. Противопожарные требования

24. Степень огнестойкости зданий санаториев и домов отдыха в зависимости от их этажности должна приниматься по табл. 4.

Таблица 4

| Наименование и вместимость зданий | Степень огнестойкости | Этажность |
|---|---|---|
| Здания, включающие спальные помещения с числом мест до 100 . | V—IV | Один этаж |
| Здания, включающие спальные помещения с числом мест более 100 | III | До двух этажей включительно |
| То же, более 100 . . . . . | II | Не ограничивается |
| Здания, включающие лечебно-диагностические и административные помещения, а также столовые | V—IV | Один этаж |
| | III | До двух этажей включительно |
| | II | Не ограничивается |

Примечания. 1. Степень огнестойкости отдельно стоящих зданий клубов, зрительных и танцевальных залов следует принимать в соответствии с «Противопожарными нормами строительного проектирования промышленных предприятий и населенных мест» (Н 102-54).

2. Спальные помещения санаториев и домов отдыха вместимостью до 100 мест, лечебно-диагностические помещения (независимо от пропускной способности), столовые вместимостью до 200 посадочных мест и административные помещения разрешается размещать в двухэтажных зданиях IV степени огнестойкости, с бревенчатыми или брусчатыми рубленными стенами, оштукатуренными изнутри.

3. Летние корпуса вместимостью до 50 человек при одностороннем расположении спальных комнат допускается строить двухэтажными V степени огнестойкости с беспустотными стенами и перекрытиями и с выходами из каждой комнаты наружу или на открытую веранду, имеющую в торцах маршевые лестницы.

25. Предельная площадь застройки должна приниматься по табл. 5.

Таблица 5

| Степень огнестойкости | Число этажей | Наибольшая допускаемая длина зданий в *м* | | Наибольшая допускаемая площадь застройки в *м*² | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | с брандмауерами | без брандмауеров | с брандмауерами | без брандмауеров |
| I—II | Не ограничивается | Не ограничивается | 90 | Не ограничивается | 2 000 |
| III | 1—2 | То же | 90 | То же | 1 800 |
| IV | 1 | 140 | 70 | 2 800 | 1 400 |
| IV | 2 | 100 | 50 | 2 000 | 1 000 |
| V | 1 | 100 | 50 | 2 000 | 1 000 |
| V | 2 | 80 | 40 | 1 600 | 800 |

26. Наибольшие расстояния от дверей любого помещения (кроме уборных, умывальных, душевых, а также складских и других обслуживающих помещений) до выхода наружу или в лестничную клетку указаны в табл. 6.

Таблица 6

| Степень огнестойкости зданий | Наибольшее расстояние в *м* от дверей помещения до выхода наружу или в лестничные клетки |
|---|---|
| I и II | 36 |
| III | 28 |
| IV | 20 |
| V | 16 |

Примечание. Для помещений с выходом в тупиковый коридор расстояние от выхода наружу или в лестничную клетку до наиболее удаленной точки пола помещений должно быть не более: в зданиях I—II степени огнестойкости — 32 *м*, III—27 *м*. IV—24 *м*. V—22 *м*.

27. Наименьшая ширина лестничных маршей и их наибольший уклон (отношение высоты к заложению) указаны в табл. 7.

Таблица 7

| Назначение маршей | Наименьшая ширина маршей в *м* | Наибольший уклон маршей |
|---|---|---|
| Марши основных лестниц в зданиях с помещениями: спальными, лечебно-диагностическими и культурно-массового обслуживания . . . | 1,4 | 1:2 |
| Марши служебных лестниц . . . | 1,1 | 1:1,5 |
| Марши, ведущие в подвальные и цокольные этажи . . . . . | 0,9 | 1:1,25 |

Примечания. 1. Ширина лестничных маршей должна быть не более 2,2 *м*. Для парадных лестниц, ведущих во 2-й этаж, ширина лестничных маршей не ограничивается.

2. Число подъемов в каждом марше должно быть не менее 3 и не более 17. В зданиях со спальными помещениями и лечебно-диагностическими кабинетами число подъемов в лестничном марше не должно превышать 13.

3. Устройство винтовых лестниц, забежных ступеней и разрезных площадок на путях эвакуации не допускается.

28. Число эвакуационных выходов из помещений и зданий санаториев и домов отдыха, суммарную ширину маршей и дверей, а также конструктивные требования к элементам зданий и сооружений следует определять в соответствии с «Противопожарными нормами строительного проектирования промышленных предприятий и населенных мест» (Н 102-54).

В качестве второго эвакуационного выхода со 2-го этажа двухэтажных зданий санаториев и домов отдыха допускается использовать наружную пожарную лестницу, удовлетворяющую требованиям пункта 61 Н 102-54, при количестве людей во 2-м этаже:

не более 70 человек в зданиях I и II степеней огнестойкости
" " 50 " " " III степени "
" " 30 " " " IV и V степеней "

При центральном расположении лестничной клетки расчетное количество людей во 2-м этаже может быть удвоено, причем в зданиях III, IV и V степеней огнестойкости центральная часть здания (включая лестничную клетку, вестибюль и холл), разделяющая здание по всей его ширине и высоте на две части, должна быть не ниже II степени огнестойкости.

Примечание. В районах южнее 45° географической широты к числу эвакуационных выходов в санаториях и домах отдыха относятся выходы из помещений 2-го этажа на наружные лестницы, ширина и уклон маршей которых соответствуют требованиям п. 27 настоящих норм, при этом одна из лестниц в здании должна быть размещена в закрытой лестничной клетке.

29. Главные лестничные клетки могут быть открытыми на всю высоту зданий при условии устройства остальных лестниц здания в закрытых лестничных клетках. Вестибюли и поэтажные холлы, примыкающие к открытым лестницам, должны быть выделены от остальных помещений несгораемыми стенами (перегородками) и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее 1 часа и отделены от коридора перегородками с дверями.

## IV. НОРМЫ ПЛОЩАДЕЙ ПОМЕЩЕНИЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЙ

30. Состав и площади помещений санаториев и домов отдыха следует принимать согласно приложению 1.

Примечание. Отклонения от норм площадей отдельных помещений допускаются в пределах ± 10%. При этом уменьшение площади спальных комнат не допускается.

31. Объем зданий на одно место в санаториях и домах отдыха следует принимать согласно приложению 2.

## V. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА

### А. Водоснабжение и канализация

32. Санатории и дома отдыха вне зависимости от их вместимости и типа должны быть присоединены к существующим сетям водопровода и канализации (или иметь местные системы) с устройством в зданиях внутреннего водопровода, канализации и горячего водоснабжения, при скрытой прокладке трубопроводов в главных корпусах.

33. Расчетный расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение надлежит принимать по табл. 8.

Таблица 8

| Объем наибольшего здания (или части здания между брандмауерами) в $м^3$ | Расход воды в *л/сек* | | |
|---|---|---|---|
| | наружное пожаротушение | внутреннее пожаротушение | всего |
| До 5 000 | 5 | — | 5 |
| От 5 000 до 25 000 | 10 | 1×2,5 | 12,5 |
| „ 25 000 „ 50 000 | 15 | 2×2,5 | 20 |
| Более 50 000 | 20 | 2×2,5 | 25 |

Устройство внутреннего противопожарного водопровода обязательно в зданиях объемом 5 000 $м^3$ и более. Конструктивные и другие требования к устройству противопожарного водопровода надлежит определять в соответствии с «Противопожарными нормами строительного проектирования промышленных предприятий и населенных мест» (Н 102-54).

Примечание. В зданиях объемом от 5 000 до 25 000 $м^3$ со зрительным залом более чем на 200 мест для внутреннего пожаротушения надлежит принимать расход воды 2×2,5 *л/сек*.

34. Нормы расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды следует принимать на одного человека:

в санаториях и домах отдыха с общими ваннами и душевыми . . . . . 175—250 *л/сутки*

в санаториях с грязе- и водолечением . 400—500 »

Выбор норм водопотребления в указанных пределах должен производиться в зависимости от климатических и других местных условий. Умывальники во всех помещениях надлежит оборудовать горячим водоснабжением.

Коэффициент часовой неравномерности потребления воды следует принимать 2,5.

Расход воды на поливку зеленых насаждений, проездов и площадей, на нужды холодильных установок надлежит учитывать дополнительно по действующим нормам.

### Б. Центральное отопление и вентиляция

35. Здания санаториев и домов отдыха, за исключением летних спальных корпусов, должны быть оборудованы центральным водяным отоплением с температурой воды в подающих магистральных трубопроводах не более 95°, при скрытой прокладке трубопроводов в главных корпусах.

36. Спальные комнаты, помещения лечебно-диагностической группы, ванные и душевые, зрительные, обеденные

и варочные залы, моечные посуды, заготовочные при кухне и киноаппаратные должны быть оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией с механическим побуждением.

Все остальные помещения санаториев и домов отдыха должны быть оборудованы вытяжной вентиляцией с механической или естественной тягой.

37. Расчетную температуру воздуха в помещениях и кратность его обмена надлежит принимать согласно приложению 3.

38. Вытяжные системы вентиляции с естественным побуждением необходимо проектировать, исходя из условий обеспечения расчетного воздухообмена при наружной температуре +5°.

Каналы вентиляционных систем надлежит устраивать из несгораемых материалов, а камеры и шахты из материалов, трудно сгораемых или несгораемых.

## В. Электрооборудование

39. Санатории и дома отдыха должны быть оборудованы искусственным освещением с применением электрических ламп накаливания или люминесцентных ламп при напряжении 380/220 и 220/127 *в*.

Искусственное освещение надлежит проектировать, руководствуясь главой II-В.6 «Строительных норм и правил», «Правилами устройства электротехнических установок» и приложением 4 к настоящим нормам.

Прокладка электрических сетей в основных помещениях главных корпусов санаториев и домов отдыха должна предусматриваться скрытая.

40. В вестибюлях, гардеробных и коридорах, а также в зрительных, обеденных и варочных залах санаториев и домов отдыха должно быть предусмотрено устройство аварийного освещения, а в помещениях котельных и гаражей — устройство ремонтного освещения при пониженном напряжении.

41. Санатории и дома отдыха должны быть оборудованы слаботочными устройствами: телефоном (лечебные, административные и хозяйственные помещения); радио (все помещения); электрическими часами; звонковой сигнализацией (лечебные помещения и наружные входы в здания), а также кинопроекционными устройствами.

## СОСТАВ И ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ САНАТОРИЕВ И ДОМОВ ОТДЫХА

### А. Главный корпус

| Наименование помещений | Площадь помещений в $м^2$ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | на 150 мест | | на 250 мест | |
| | санаторий | дом отдыха | санаторий | дом отдыха |
| Вестибюль с гардеробом, регистратурой, помещением для хранения вещей и парикмахерской . . . . . | 84 | 84 | 108 | 108 |
| Ванные с душевыми в отдельных кабинах . . . . . | 36 | 36 | 48 | 48 |
| Итого . . . . . | 120 | 120 | 156 | 156 |
| Спальные помещения | | | | |
| Спальные комнаты с умывальником и встроенным шкафом:* | | | | |
| а) на 2 человека . . . . | 12·73=876 | 12·73=876 | 12·120=1 440 | 12·120=1 440 |
| б) „ 1 „ . . . . | 9·3=27 | 9·3=27 | 9·8=72 | 9·8=72 |
| в) „ 1 „ с совмещенным санитарным узлом . . . . . | 15 | 15 | 2·15=30 | 2·15=30 |
| Комнаты дневного пребывания (могут быть размещены в световых разрывах) . . . | 90 | 90 | 150 | 150 |
| Кабинеты врачей (по 12 $м^2$)** | 36 | 12*** | 60 | 12*** |
| Процедурные (по 12 $м^2$) . . . | 36 | 12 | 60 | 12 |
| Комнаты обслуживающего персонала и бельевые . . . | 12·2=24 | 12·2=24 | 12·4=48 | 12·4=48 |

* Площадь встроенного шкафа включается в площадь спальной комнаты.

** Кабинеты врачей, процедурные и комнаты обслуживающего персонала размещаются рядом.

*** *Используется в доме отдыха как кабинет зубного врача.*

Продолжение

| Наименование помещений | Площадь помещений в $м^2$ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | на 150 мест | | на 250 мест | |
| | санаторий | дом отдыха | санаторий | дом отдыха |
| Ванные комнаты на одну ванну с душевыми кабинами поэтажно . . . . . | 12·2=24 | 12·2=24 | 12·3=36 | 12·3=36 |
| Комната для чистки и утюжки платья (бытовая) . . . . . | 12 | 12 | 12·2=24 | 12·2=24 |
| Веранды общие с помещением для хранения спальных мешков и теплых вещей . . | 180 | 180* | 300 | 300* |
| Уборные мужские и женские с умывальником в шлюзе, с кабиной женской гигиены поэтажно . . . . . | 1 унитаз на 8—10 мест; в мужской уборной, кроме того, должны быть писсуары из расчета 1 на 25 мест | | | |
| Итого . . . . . | 1 320 | 1 272 | 2 220 | 2 124 |
| Лечебно-диагностические помещения | | | | |
| Зубоврачебный кабинет . . . | 12 | — | 12 | — |
| Душевой зал с кафедрой . . | 24 | — | 24 | — |
| Раздевальная для водолечения | 12 | — | 12 | — |
| Ванные помещения . . . . . | 48 | — | 48 | — |
| Комната отдыха . . . . . | 12 | — | 12 | — |
| Рентгеновский кабинет с фотолабораторией . . . . . | 36 | — | 36 | — |
| Кабинет электро-светолечения | 36 | — | 36 | — |
| Комната персонала . . . . . | 12 | — | 12 | — |
| Ожидальная . . . . . | 24 | — | 24 | — |
| Кабинет функциональной диагностики с антропометрией и электрокардиографией . . | 12 | — | 18 | — |
| Уборные мужская и женская с умывальником в шлюзе при группе лечебных помещений . . . . . | По 1 унитазу для мужчин и женщин | | | |
| Аптечная комната . . . . . | 18 | — | 18 | — |

* Устройство веранд в домах отдыха не обязательно.

Продолжение

| Наименование помещений | Площадь помещений в $м^2$ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | на 150 мест | | на 250 мест | |
| | санаторий | дом отдыха | санаторий | дом отдыха |
| Лаборатория . . . . . | 36 | — | 36 | — |
| Помещения для лечебной физкультуры . . . . . | 36 | — | 48 | — |
| Итого . . . . | 318 | — | 336 | — |
| **Помещения культурно-массового обслуживания** | | | | |
| Библиотека-читальня . . . . | 24 | 24 | 36 | 36 |
| Гостиная . . . . . | 60 | 60 | 72 | 72 |
| Биллиардная . . . . . | 48 | 48 | 48 | 48 |
| Зрительный зал . . . . . | 130 | 130 | 200 | 200 |
| Эстрада при зале . . . . . | 30 | 30 | 40 | 40 |
| Кладовая при эстраде . . . . | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Комната для артистов . . . . | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Киноаппаратная . . . . . | 22 | 22 | 22 | 22 |
| Фотолаборатория . . . . . | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Уборная . . . . . | По 1 унитазу для мужчин и женщин | | | |
| Итого . . . . | 342 | 342 | 446 | 446 |
| **Помещения группы питания** | | | | |
| Обеденный зал с раздаточной | 120* | 220* | 360* | 360* |
| Крытые остекленные террасы при обеденном зале для увеличения количества посадочных мест в летнее время . . . . . | 120 | 120 | 180 | 180 |
| Варочный зал с заготовочными, холодным цехом и кондитерской . . . . . | 84 | 84 | 108 | 108 |
| Комната предварительной обработки продуктов . . . . | 12 | 12 | 24 | 24 |

* Допускается разделение зала на отдельные помещения вместимостью не менее 75 мест.

Продолжение

| Наименование помещений | Площадь помещений в $м^2$ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | на 150 мест | | на 250 мест | |
| | санаторий | дом отдыха | санаторий | дом отдыха |
| Моечные кухонной и столовой посуды . . . . . | 18 | 18 | 24 | 24 |
| Кладовая суточная, инвентарная, бельевая и охлаждаемые кладовые с машинным отделением . . . . . | 36 | 36 | 48 | 48 |
| Комната персонала с санитарным узлом, душевой и гардеробом . . . . . | 18 | 18 | 24 | 24 |
| Итого . . . . . | 508 | 508 | 768 | 768 |
| Административные помещения | | | | |
| Кабинет главного врача-директора . . . . . | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Бухгалтерия с кассой . . . | 12 | 12 | 18 | 18 |
| Канцелярия общая и медицинская . . . . . | 12 | 12 | 24 | 24 |
| Комната общественных организаций . . . . . | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Радиоузел . . . . . | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Уборная . . . . . | На 1 унитаз с умывальником | | | |
| Итого . . . . . | 72 | 72 | 90 | 90 |
| Всего по главному корпусу . | 2 682 | 2 314 | 4 016 | 3 584 |

**Б. Спальный корпус облегченной конструкции на 50 мест**

| Наименование помещений | Площадь в $м^2$ |
|---|---|
| Спальные комнаты (с умывальником) на 2 человека . . . . . | $12 \times 25 = 300$ |
| Уборные мужские и женские всего на 5 унитазов и 1 писсуар | |
| Кабинет врача . . . . . | 12* |
| Процедурная . . . . . | 12* |
| Итого . . . . . | 324 |

* В домах отдыха используется как жилая комната, а процедурная — в качестве комнаты обслуживающего персонала.

Продолжение

**В. Хозяйственный корпус**

| Наименование помещений | Площадь помещений в $м^2$ | |
|---|---|---|
| | на 150 мест | на 250 мест |
| Котельная | | |
| Котельная | По расчету | По расчету |
| Насосная и дутьевая | То же | То же |
| Слесарная мастерская | 18 | 18 |
| Душевая с раздевальной и уборной для истопника | 5 | 5 |
| Тамбур | 10 | 10 |
| Площадка для топлива под навесом | По расчету | По расчету |
| Итого | 33 | 33 |
| Прачечная | | |
| Помещение для сдачи и сортировки грязного белья | 24 | 36 |
| Стиральная | 24 | 36 |
| Сушильная, гладильная, починка и хранение чистого белья | 48 | 60 |
| Выдача чистого белья | 10 | 12 |
| Комната персонала с гардеробом, раздевальной, душевой и уборной | 24 | 24 |
| Кладовая | — | 6 |
| Дезинфекционная камера | 36 | 36 |
| Итого | 166 | 210 |
| Гараж* | | |
| Стоянка | 72 | 120 |
| Профилактика | 48 | 48 |
| Кладовая | 10 | 10 |
| Помещение для противопожарного инвентаря, оборудования и стоянки мотопомпы | 24 | 24 |
| Кладовая для хранения рентгеновской пленки | 10 | 10 |
| Итого | 164 | 212 |
| Всего по хозяйственному корпусу без котельной, насосной и дутьевой | 363 | 455 |

* Гаражи предусматривать при строительстве санаториев и домов отдыха вне курортов.

*ПРИЛОЖЕНИЕ 2*

**Ориентировочные строительные объемы зданий санаториев и домов отдыха**

| Наименование корпусов | Для I, II и III климатических районов | | Для IV климатического района | |
|---|---|---|---|---|
| | на 250 мест | на 400 мест | на 250 мест | на 400 мест |
| А. Санатории | | | | |
| Главный корпус . . . . . | 16 700 | 25 100 | 18 800 | 28 200 |
| Спальные корпуса облегченного типа (по 2 100 $м^3$) . . | 2·2 100= =4 200 | 3·2 100= =6 300 | 2·2 100= =4 200 | 3·2 100= =6 300 |
| Хозяйственный корпус . . . . | 2 800 | 3 100 | 2 800 | 3 100 |
| Общий строительный объем . | 23 700 | 34 500 | 25 800 | 37 600 |
| Б. Дома отдыха | | | | |
| Главный корпус . . . . . | 14 300 | 22 200 | 16 500 | 25 800 |
| Спальные корпуса облегченного типа (по 2 100 $м^3$) . . | 2·2 100= =4 200 | 3·2 100= =6 300 | 2·2 100= =4 200 | 3·2 100= =6 300 |
| Хозяйственный корпус . . . . | 2 800 | 3 100 | 2 800 | 3 100 |
| Общий строительный объем . | 21 300 | 31 600 | 23 500 | 35 200 |

*ПРИЛОЖЕНИЕ 3*

**Расчетные температуры и кратности обменов воздуха в помещениях санаториев и домов отдыха**

| Наименование помещений | Расчетная температура в град. | Кратность обмена воздуха в 1 час | |
|---|---|---|---|
| | | приток | вытяжка |
| Спальные комнаты . . . . . | 18 | +1 | —1 |
| Врачебные кабинеты . . . . . | 20 | +1 | —1 |
| Процедурные . . . . . | 20 | +1,5 | —2 |

Продолжение

| Наименование помещений | Расчетная температура в град. | Кратность обмена воздуха в 1 час | |
|---|---|---|---|
| | | приток | вытяжка |
| Водолечебные и грязелечебные залы . . . . . | 25 | +3 | —5 |
| Кабинет для просвечивания и рентгенотерапии, кабинет физиотерапии (электро-светотеплолечебный кабинет) | 20 | +4 | —5 |
| Комната укутывания . . . . . | 25 | +2 | —3 |
| Грязевая кухня . . . . . | 12 | — | —5 |
| Грязехранилище и регенерация грязи . . . . . | 8 | — | —3 |
| Ванные и душевые . . . . . | 25 | +3* | —5 |
| Раздевальные и одевальные в ваннах и душевых . . | 22 | +2* | —1,5 |
| Лаборатории: бактериологические, химические и. т. п.; автоклавная, стерилизационная . . . . . | 18 | +1 | —3 |
| Аптека . . . . . | 20 | +1 | —1 |
| Обеденный зал . . . . . | 16 | Летом 40 *м³/час*, зимой 20 *м³/час* на 1 обедающего** | |
| Варочный зал и горячие цехи | 5 | По расчету с превышением вытяжки над притоком не менее чем на две кратности | |
| Моечные посуды . . . . . | 18 | +4** | —6** |
| Заготовочные: мясные, рыбные, овощные . . . . . | 16 | +3 | —4 |
| Кладовая сухих продуктов . . | 12 | — | —0,5 |
| Зрительный зал . . . . . | 14 | Летом 40 *м³/час*, зимой 20 *м³/час* на 1 зрителя | |

* Вентиляция при общих помещениях душевой и раздевальной должна обеспечивать пятикратную вытяжку с притоком в коридор.

** При расположении кухни рядом с обеденным залом из помещений варочного зала и горячих цехов надлежит предусматривать только вытяжную вентиляцию, а приток воздуха производить из обеденного зала, в котором в этом случае следует устраивать только приточную вентиляцию.

Продолжение

| Наименование помещений | Расчетная температура в град. | Кратность обмена воздуха в 1 час | |
|---|---|---|---|
| | | приток | вытяжка |
| Фойе и кулуары . . . . . | 18 | +2 | — |
| Клубные помещения . . . . . | 18 | — | —1 |
| Киноаппаратные с дуговыми лампами . . . . . | 14 | 700 *м³/час* на 1 работающий кинопроектор | |
| То же, с лампами накаливания | 14 | 20—30 *м³/час* на 1 работающего | |
| Уборные для зрителей . . . . | 15 | Вытяжка 100 *м³/час* на один унитаз и 50 *м³/час* на один писсуар | |
| Перемоточная . . . . . | 18 | — | —2 |
| Аккумуляторная . . . . . | 15 | — | —10 самостоятельная вытяжка |
| Административные помещения | 18 | — | —1 |
| Гостиные . . . . . | 16 | — | —1 |

*ПРИЛОЖЕНИЕ 4*

**Нормы освещенности помещений санаториев и домов отдыха**

| Наименование помещений | Наименьшая освещенность в *лк* | | Уровень поверхности, к которой отнесена норма освещенности |
|---|---|---|---|
| | при лампах накаливания | при люминесцентных лампах | |
| А. Приемные и административные помещения | | | |
| Хранение чемоданов . . . . | 10 | 50 | На полу |
| Выдача личных вещей . . . | 25 | 75 | 0,8 *м* от пола |
| Регистратура и конторские помещения . . . . . | 50 | 150 | 0,8 *м* от пола |

Продолжение

| Наименование помещений | Наименьшая освещенность в *лк* | | Уровень поверхности, к которой отнесена норма освещенности |
|---|---|---|---|
| | при лампах накаливания | при люминесцентных лампах | |
| **Б. Спальные помещения** | | | |
| Спальные комнаты* | 25 | 75 | 0,8 *м* от пола |
| Гостиные* | 75 | 150 | |
| Комнаты персонала* | 25 | 75 | |
| Комнаты чистки одежды* | 25 | 75 | |
| Комнаты, кладовые* | 25 | 75 | |
| **В. Помещения культурно-массового обслуживания и группы питания** | | | |
| Зрительный зал | 50 | 150 | 0,8 *м* от пола |
| Фойе | 75 | 100 | |
| Танцевальный зал | 75 | 200 | |
| Библиотека и читальный зал* | 150 | 300 | |
| Клубные комнаты* | 75 | 150 | |
| Артистические уборные* | 50 | 150 | |
| Кинопроекционная и перемоточная | 50 | 100 | |
| Парикмахерская* | 75 | 200 | |
| Шеф-повар и сестра-хозяйка* | 50 | 150 | |
| Кладовые суточного запаса | 25 | — | На полу |
| Охлаждаемые камеры | 10 | — | |
| Обеденные, варочные залы, заготовочные, мойка посуды | 75 | 200 | 0,8 *м* от пола |
| **Г. Лечебно-диагностические помещения** | | | |
| Кибинеты врачей* | 75 | 200 | 0,8 *м* от пола |
| Процедурные, массажные, комнаты укутывания, рентгеновский кабинет* | 50 | 150 | |
| Кабинеты электро-светолечения и тепловых процедур* | 50 | 150 | |
| Ванные и душевые | 50 | 150 | |
| Помещения грязевых процедур* | 50 | 150 | |

* Применять дополнительное местное освещение.

Продолжение

| Наименование помещений | Наименьшая освещенность в *лк* | | Уровень поверхности, к которой отнесена норма освещенности |
|---|---|---|---|
| | при лампах накаливания | при люминесцентных лампах | |
| Помещения регенерации грязи | 10 | — | На полу |
| Помещения мойки брезентов | 30 | — | На полу |
| Помещения лечебной физкультуры | 50 | 150 | 0,8 *м* от пола |
| Ожидальные | 50 | 150 | 0,8 *м* от пола |
| Комната отдыха* | 50 | 150 | 0,8 *м* от пола |
| Лаборатории, помещения приготовления лекарств* | 75 | 200 | 0,8 *м* от пола |

* Применять дополнительное местное освещение.

ГОССТРОЙ СССР

ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ САНАТОРИЕВ
И ДОМОВ ОТДЫХА

* * *

*Госстройиздат*
*Москва, Третьяковский проезд, д. 1*

* * *

Редактор издательства А. С. Певзнер
Технический редактор А. М. Токер

Сдано в набор 15/V-1957 г. Подписано к печати 30/V-1957 г.
Т-05252 Бумага 84×108/32—0,38 бум. л.—1,23печ. л. (1,4 уч.-изд. л.)
Тираж 5 000 экз. Изд. № VI-2955. Зак. № 1064. Цена 70 коп.

Типография № 1 Государственного издательства
литературы по строительству и архитектуре г. Владимир

gost.e-ecolog.ru