ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

503-01-57.86

Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)

Альбом I

Пояснительная записка. Схема генплана.

gost.e-ecolog.ru

Привязан:

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

503-01-57.86

Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)

АЛЬБОМ I

состав проекта:

АЛЬБОМ I — ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. СХЕМА ГЕНПЛАНА.
АЛЬБОМ II — СМЕТЫ. ВЕДОМОСТИ ПОТРЕБНОСТИ В МАТЕРИАЛАХ.

Разработан институтом КазНИПИАТ
НПО „КазАВТОТРАНСТЕХНИКА"

Гл. инженер института Дзюба
Гл. инженер проекта Васильев

Утвержден
и введен в действие приказом
Госстроя Казахской ССР N 251 от 24.11.86г.

Привязан:

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечан.
1	Пояснительная записка (начало)	2
2	Пояснительная записка (продолжение)	3
3	Пояснительная записка (продолжение)	4
4	Пояснительная записка (продолжение)	5
5	Пояснительная записка (окончание)	6
6	Схема генерального плана.	(7)

Пояснительная записка

Общие данные

Типовой проект стоянки автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочного хранения) разработан в соответствии с планом типового проектирования Госстроя СССР 1986 г. и на основании задания на проектирование, утвержденного Госстроем КазССР от 14 апреля 1986 г.

Стоянка предназначается для оказания населению платных услуг по хранению автомобилей личного пользования и запроектирована в слевующем составе: открытая стоянка автомобилей, павильон-клиентская, навес для постов обслуживания и очистные сооружения дождевых вод.

Привязан:

Водоснабжение, канализация, электроснабжение, телефонизация и радиофикация предусматриваются от местных городских сетей. Отопление павильона осуществляется электронагревательными приборами.

Проект разработан применительно к следующим природно-климатическим условиям:
- расчетная зимняя температура -30°С
- климатический район - II.
- скоростной напор ветра для I географического района СССР.
- нормативная снеговая нагрузка для III[20] района - 1.0 кн/м².
- грунты в основании непучинистые непросадочные со следующими нормативными характеристиками: $\varphi = 0.49$ рад, $C^н = 2$ кпа; $E = 14.7$ мпа, $\varphi = 1.8$ т/м³.

				503-01-57.86			
ГИП	Васильев		19.8.86	Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)			
Нач.отд.	Иохим		19.8.86				
Гл.к.отд.	Пинчукова		19.8.86		Стадия	Лист	Листов
Гл.арх.от.	Мерекенов		19.8.86		РП	1	6
Гл.к.пр.	Конаев		19.8.86				
Исполн.	Соколова		19.8.86	Пояснительная записка (начало)	Минавтотранспорт КазССР КАЗНИПИАТ г. Алма-Ата		
Пров.	Конаев		19.8.86				
Н.контр.	Ельков		19.8.86				

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

Для проектирования 503-01-57.86. Альбом I.

Генеральный план

Генеральный план стоянки решен в соответствии с нормами проектирования СНиП II-60-75 и СНиП 11-93-74.

Участок строительства стоянки принят прямоугольной формы с размерами 67,8×110,0 м в основу решения генерального плана положены требования наиболее рационального использования площади, четкой схемы движения автомобилей на территории стоянки, непересекаемости основных потоков и независимого въезда и выезда автомобиля с места стоянки.

На участке стоянки запроектированы:

- павильон - клиентская;
- навес для постов обслуживания;
- очистные сооружения дождевых вод;
- открытая стоянка на 300 автомобилей.

Дорожная часть разработана в соответствии с требованиями СНиП II-Д.5-72. Конструкция дорожной одежды с покрытием из асфальтобетона принята однотипной для открытой стоянки и проездов с требуемым модулем упругости 850 кг/см². Конструкция дорожной одежды назначена в соответствии с инструкцией по проектированию дорожных одежд нежесткого типа ВСН 46-83.

При привязке типового проекта толщины конструктивных слоев дорожной одежды должны корректироваться по модулям упругости фактически применяемых материалов и грунта земляного полотна с сохранением расчетного модуля упругости дорожной одежды.

Газоны приподняты над поверхностью проезжей части на 0,15 м и ограждены от нее бетонным бордюром.

Стоянка автомобилей ограждается по всему периметру ограждением из металлической сварной сетки высотой 1,6 м, по серии 3.017-1 или железобетонным этой же серии.

Основные технико-экономические показатели по генеральному плану

1. Площадь участка - 0,75 га
2. Площадь застройки - 0,023 га
3. Площадь дорожной одежды:
   - проездов и стоянок - 0,56 га
   - тротуаров - 0,01 га

Привязан:

				503-01-57.86	
ГИП	Васильев		19.8.86	Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)	
Нач.отд.	Иохим		19.8.86		
Гл.к.отд.	Пинчукова		19.8.86		Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Гл.арх.от.	Мерекенов		19.8.86		
Гл.к.пр.	Кожаев		19.8.86		
Исполн.	Соколова		19.8.86	Пояснительная записка (продолжение)	Минавтотранспл. КазССР КАЗНИПИАТ г. Алма-Ата
Провер.	Котаев		19.8.86		
Н.контр.	Елько в		19.8.86		

4. Бетонный борт 150×300 - 510 м.
5. Площадь озеленения - 0.15 га.
6. Протяженность ограды - 351 м.
7. Коэффициент использования участка - 80%

Технологическая часть

Стоянка предназначается для организованного хранения автомобилей на специально выделенном участке.

На стоянке владельцу предоставляется возможность производить индивидуальный осмотр автомобиля. Для этой цели на участке запроектированы посты осмотра автомобиля, которые расположены под навесом. Посты осмотра предназначены для периодического осмотра автомобилей и устранения мелких неисправностей.

Посты осмотра оборудованы универсальными осмотровыми канавами (2 шт). Остальные 2 поста приняты напольными.

Архитектурно - строительная часть

Павильон - клиентская решен в простых архитектурных формах с большими поверхностями остекления по трем сторонам наружных стен с размерами в плане 5.7×4.2м. в осях и высотой 2.5м.

Фундаменты - ленточные монолитные бетонные.

Стены и перегородки из кирпича марки 75 на растворе М 25. Наружный слой толщиной 120 мм кирпичных стен выполняется из силикатного кирпича под расшивку швов.

Покрытие из сборных железобетонных пустотелых плит по серии 1.141-1 в. 64.

Кровля рулонная, утеплитель пенобетон γ - 500 кг/м^3.

Полы из линолеума и керамической плитки по бетонному основанию.

Навес

Фундаменты - монолитные железобетонные столбчатые.

Стойки - сборные железобетонные колонны сечением 300×300 м по серии 1.423-3 в. 1.

Балки из деревянных брусьев сечением 80×220 (h) ℓ = 7500 мм.

Прогоны - деревянные брусья сечением 80×120(h)

Кровля - волнистые асбестоцементные листы усиленного профиля (ГОСТ 8.423-75).

Пол - бетонный.

Смотровые канавы - кирпичные с облицовкой стен и полов керамической плиткой светлых тонов.

Привязан:

ГИП	Васильев		19.8.86
Нач.отд.	Ирхим		19.8.86
Гл.конст.	Пинчукова		19.8.86
Гл.арх.от.	Мерекенов		19.8.86
Гл.к.пр.	Кожаев		19.8.86
Исполн.	Соколова		19.8.86
Провер.	Кожаев		19.8.86
Н.контр.	Елькова		19.8.86

503-01-57.86

Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

Пояснительная записка (продолжение)

Минавтотранспорт Каз ССР
КазНИПИАТ
г. Алма-Ата

Т. 503-01-57.86 Альбом V. Спецификации оборудования

для проектирования 503-01-57.86. Альбом I.

Водоснабжение и канализация

В качестве источника водоснабжения приняты закольцованные городские или поселковые сети водопровода, при диаметре сети не менее 150 мм. Расход воды на наружное пожаротушение принят 15л/сек.

Сброс бытовых сточных вод предусматривается в городскую или поселковую сеть канализации.

Атмосферные осадки с территории стоянки по уклону, организуемому при планировке площадки, через очистные сооружения дождевых вод отводятся в городскую или поселковую сеть дождевой канализации. Привязка очистных сооружений дождевых вод должна производиться по действующим на момент привязки типовым проектам. В данном проекте сметная стоимость строительства указанных сооружений принята ориентировочно по типовому проекту т.п. 503-134.

Вентиляция

Система вентиляции естественная. Приток - неорганизованный, вытяжка осуществляется через санузел.

Электроснабжение

Электроснабжение стоянки предусмотрено от сети напряжением 380/220 в.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к потребителям III категории.

Для распределения электроэнергии по потребителям в павильоне-клиентской устанавливаются вводно-распределительное устройство ВРУ1-26-66 УХЛ4. Источник электроснабжения и сечение питающего кабеля уточняются при привязке проекта по техническим условиям электроснабжающей организации.

Установленная мощность по объекту составляет 9.62 квт.

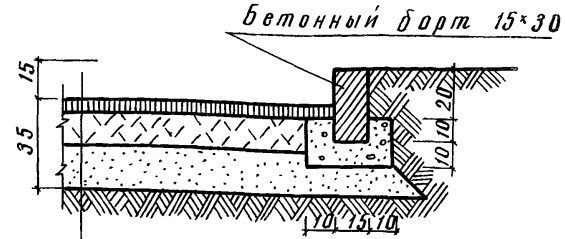
				503-01-57.86
ГИП	Васильев		19.8.86	Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)
Нач.отд.	Иохим		19.8.86	
Гл.к.отд.	Пинчукова		19.8.86	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Гл.арх.от.	Мерекенов		19.8.86	
Гл.к.пр.	Кожаев		19.8.86	
Исполн.	Соколова		19.8.86	Пояснительная записка (продолжение)
Пров.	Кожаев		19.8.86	Минавтотрансп. КазССР КазНИПИАТ г. Алма-Ата
Н.контр.	Ельков		19.8.86	

Привязан:

Технико-экономические показатели

NN п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Показат
1	2	3	4
1	Площадь участка	га	0.75
2	Количество автомобилей на стоянке	ед	300
3	Строительный объем		
	- павильона - клиентской	$м^3$	88.2
	- навеса	-"-	-
4	Площадь застройки		
	- павильона - клиентской	$м^2$	32.9
	- навеса	-"-	125.3
5.	Полезная площадь		
	- павильона - клиентской	-"-	18.44
	- навеса	-"-	-
6	Максимальный расход тепла	ккал/ч вт	6485 7522
7	Максимальный расход воды	$м^3$ сут	2.575
8	Максимальная потребная электрическая мощн.	квт	9.65
9	Стоимость строительства	т.р.	70.94
	в том числе:		
	- павильон - клиентская	-"-	6.50
	- навес	-"-	5.78
	- очистные сооружения дождевых вод	-"-	6.06
	- асфальто-бетонное покрытие	-"-	48.66
	- тротуары	-"-	1.13
	- ограда		2.81
10	Расход основных строительных материалов		
	- цемента	т	41.3
	- стали	т	3.56
	- лесоматериалов	$м^3$	9.17

Дорожная одежда проезжей части



Горячий асфальтобетон плотный, 5см
Щебень, 15см, полупропиткой битумом
Песок 15 см.
Уплотненный грунт

Дорожная одежда тротуара



Горячий асфальтобетон, плотный, 3см
Щебень, 12 см
Уплотненный грунт

Привязан:

ГИП	Васильев	
Нач.отд	Иохим	
Гл.кон.отд	Пинчукова	
Гл.арх.отд	Мерекенов	
Гл.к. пр.	Кожаев	
Исполн.	Соколова	
Пров.	Кожаев	
Н.контр.	Елькова	

503-01-57.86

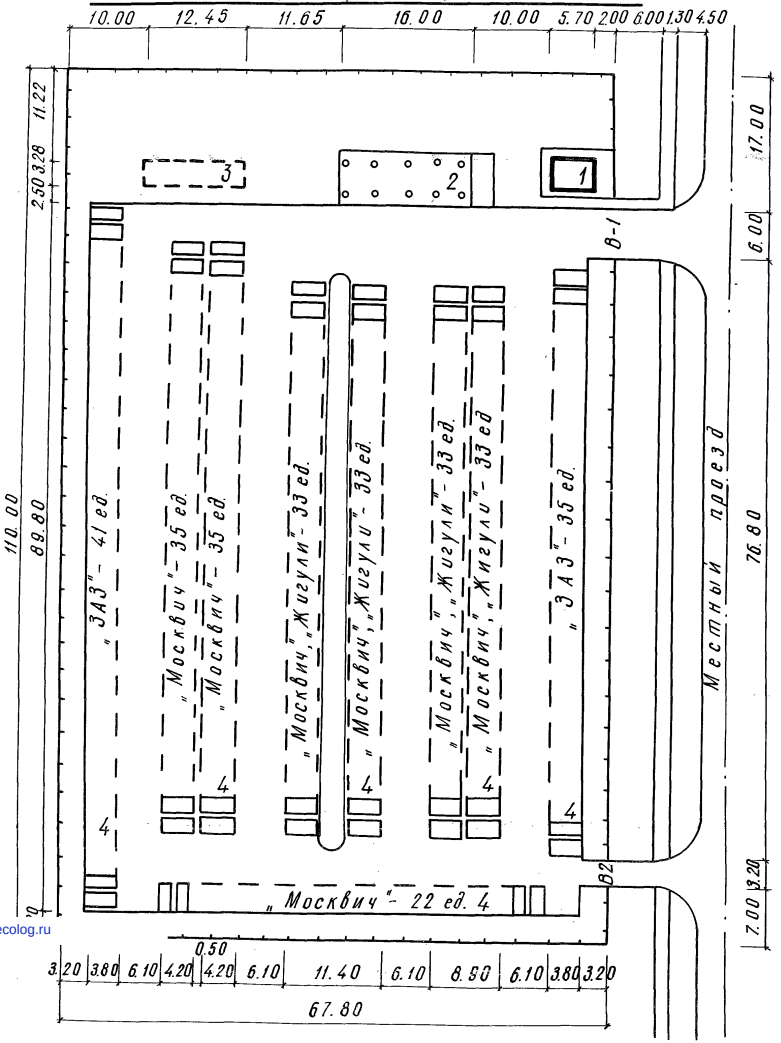
Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Пояснительная записка (окончание)

Минавтотранспл. Каз ССР
КазНИПИАТ
г. Алма-Ата

Схема генерального плана



Экспликация зданий и сооружений

N по ген-плану	Наименование		Примечание
1	Павильон - клиентская		503-5-25.86
2	Навес для постов обслуживания		503-9-22.86
3	Очистные сооружения дождевых вод		–
4	Открытая стоянка на 300 автомоб.		503-01-57.86
5	Тротуары		503-01-57.86
6	Ограждение территории		3.017-1

Примечания

1. Размеры на чертеже даны в метрах.
2. Ворота В-1 шириной 4.5 м., серия 3.017-1, тип ВМ-18 ворота В-2, шириной 3.5 м., серия 3.017-1, тип ВМ-8А.
3. Разметка покрытия стоянок для расстановки автомобилей производится белой краской полосами 15см.
4. Конструктивные слои дорожной одежды должны корректироваться по модулям упругости грунта земляного полотна и фактически применяемых материалов с сохранением расчётного модуля упругости дорожной одежды.

Инв. №		
ГИП	Васильев	
Нач. отд.	Лобанов	
Гл. инж. пр	Ильяшевич	
Рук. гр.	Солянкин	
Ст. инж.	Литвинова	
Норм. конт.	Елькова	

Привязан:

503-01-57.86

Стоянка автомобилей личного транспорта на 300 единиц (долгосрочное хранение)

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

Схема генерального плана 1:500

Минавтотранс. КазССР КазНИПИАТ г. Алма-Ата

Для проектирования 503-01-57.86. Альбом 1

gost.e-ecolog.ru