Министерство
жилищно-коммунального хозяйства РСФСР

Центральная
нормативно-исследовательская станция

Сборник

нормативных материалов по труду для предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства РСФСР

Часть I

Жилищное хозяйство



Москва 1981

gost.e-ecolog.ru

УДК 628К+69,059.1:658.3](083.75)

Сборник нормативных материалов по труду для предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства РСФСР. Ч. I. Жилищное хозяйство / МЖКХ РСФСР, Центр. нормат.-исследовательская станция. — М.: Стройиздат, 1981. — 47 с.

Содержатся типовые нормы для нормирования труда рабочих, занятых на работах по санитарному содержанию домовладений, и рабочих, занятых текущим ремонтом жилищного фонда.

Для инженерно-технических работников.

С $\frac{30213\text{-}468}{047(01)\text{-}81}$ Инструкт.-нормат., 2 вып. — 95—8—0. 3401000000

© Стройиздат, 1981

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РСФСР
ЦЕНТРАЛЬНАЯ
НОРМАТИВНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ СТАНЦИЯ

СБОРНИК
НОРМАТИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ ПО ТРУДУ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РСФСР

Часть I. Жилищное хозяйство



МОСКВА СТРОЙИЗДАТ 1981

ПРЕДИСЛОВИЕ

В соответствии с Основными направлениями экономического и социального развития СССР на 1981 1985 годы и на период до 1990 осуществляются меры по дальнейшему улучшению нормирования труда на основе более широкого применения технически обоснованных и внедрения прогрессивных норм, соответствующих современному уровню техники, технологии, организации производства и труда.

Настоящий сборник нормативных материалов содержит нормы обслуживания и предназначается для нормирования труда рабочих, занятых в жилищном хозяйстве системы Минжилкомхоза РСФСР. В основу данного сборника положены утвержденные Госкомтрудом Совета Министров СССР и согласованные с ЦК профсоюза рабочих местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий действующие нормативные материалы.

Сборник разработан Центральной и Тюменской нормативно-исследовательскими станциями во исполнение приказа министра ЖКХ РСФСР от 24/11-76 г. № 344.

Руководитель темы Е. М. Добрусина (ЦНИС МЖКХ РСФСР); ведущие исполнители Л. А. Косачева (ЦНИС МЖКХ РСФСР) и Л. Г. Макарова (Тюменская НИС МЖКХ РСФСР); ответственный за выпуск С. А. Денисов (ЦНИС МЖКХ РСФСР).

Замечания и предложения по настоящему сборнику просим направлять по адресу: *105037, Москва, Измайловский проспект, д. 57, Центральная НИС МЖКХ РСФСР.*

В СССР с 1 января 1980 г. вводится в действие Международная система единиц (СИ). Обозначения физических величин в Сборнике приведены в соответствие со стандартом СЭВ 1052—78 «Метрология. Единицы физических величин» и постановлением Госстандарта СССР от 6 апреля 1979 г. Наименования физических величин сохранены такими, как в оригинале входящих в настоящий Сборник документов. Для информации читателей в конце Сборника помещена таблица соотношений между единицами некоторых физических величин, подлежащих изъятию, и единицами системы СИ

ТИПОВЫЕ НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ, ЗАНЯТЫХ НА РАБОТАХ ПО САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ДОМОВЛАДЕНИЙ

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Типовые нормы обслуживания рекомендуются для расчета численности и рациональной расстановки рабочих, занятых на работах по санитарному содержанию домовладений в жилищных организациях независимо от их ведомственной подчиненности.

В основу разработки указанных норм положены следующие данные:

фотохронометражные наблюдения и технические расчеты;

результаты анализа организации труда;

технические характеристики применяемого оборудования.

Нормы установлены на работы, выполненные одним исполнителем в течение семичасовой смены при наиболее полном и рациональном использовании рабочего времени и обеспечении необходимыми средствами уборки и приспособлениями. Конкретная организация труда приведена в каждом разделе Сборника.

Нормы на ручную уборку территорий домовладений, содержащиеся в первом разделе Сборника, установлены дифференцированно для территорий с усовершенствованными покрытиями (асфальтированные, брусчатые), неусовершенствованными (щебеночные, булыжные) и территорий без покрытий в зависимости от классов этих территорий.

Территории классифицированы по интенсивности пешеходного движения:

I класс — до 50 чел/ч;

II » — от 50 до 100 чел/ч;

III » — свыше 100 чел/ч.

Интенсивность пешеходного движения определяется на полосе тротуара шириной 0,75 м по пиковой нагрузке утром и вечером (суммарно с учетом движения пешеходов в обе стороны).

Нормы обслуживания на механизированную уборку территорий домовладений, приведенные в разделе II Сборника, установлены дифференцированно по типам машин в зависимости от рабочей скорости машин.

Для расчета норм обслуживания приняты следующие средние рабочие скорости:

7 км/ч — для работы в ранние утренние часы;

8 км/ч — для работы в поздние вечерние часы;

3,5 км/ч — для работы в дневное время, когда требуется особая осторожность.

Наименования профессий рабочих в настоящем Сборнике указаны в соответствии с «Квалификационным справочником профессий рабочих, работников связи и младшего обслуживающего персонала, не вошедших в Единый тарифно-квалификационный справочник работы и профессий рабочих, которым устанавливаются месячные оклады», согласованным с ВЦСПС и утвержденным постановлениями Государственного комитета Совета Министров СССР по вопросам труда и заработной платы от 30 июня 1970 г. № 207,

от 8 октября 1970 г. № 387, от 24 августа 1970 г. № 298, от 9 июля 1971 г. № 289; с «Положением о порядке присвоения квалификации водителя автомобиля автотранспорта», утвержденным постановлением Совета Министров РСФСР от 6 июля 1964 г. № 840; с «Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих», выпуск 1, согласованным с ВЦСПС и утвержденным постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по вопросам труда и заработной платы от 14 января 1969 г. № 24.

При внесении поправок в тарифно-квалификационные справочники наименования профессий, указанные в данном сборнике, должны соответственно изменяться.

Нормы обслуживания рассчитаны по формуле

$$H_{\text{о}} = T_{\text{см}}/T_{\text{но}},$$

где $T_{\text{см}}$ — продолжительность рабочей смены; $T_{\text{но}}$ — норма времени обслуживания.

Норма времени обслуживания определена по формуле

а) для работ, выполняемых вручную

$$T_{\text{но}} = t_{\text{н}}K,$$

где $t_{\text{н}}$ — время на выполнение единицы объема работ основных функций; K — коэффициент, учитывающий затраты времени на выполнение дополнительных функций, отдых и личные надобности.

Коэффициент K вычислен по формуле

$$K = 1 + \frac{a_1 + a_2}{100},$$

где a_1 — время на дополнительные функции, % времени основных функций; a_2 — время на отдых и личные надобности, % времени основных функций;

б) для работ, выполняемых механизированным способом:

$$T_{\text{но}} = T_{\text{см}}/(AK_{\text{пв}}),$$

где A — часовая теоретическая производительность машин; $K_{\text{пв}}$ — коэффициент полезного времени машин.

Коэффициент полезного времени машин установлен на основании материалов фотографий времени использования оборудования.

Нормы обслуживания установлены с учетом одноразовой уборки в течение смены. Повторяемость проведения работ устанавливается на местах в соответствии с действующими правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

В случаях когда к уборке лестничных клеток и окон привлекаются дворники, затраты труда на эти работы устанавливаются по сборникам нормативов времени на уборку служебных и культурно-бытовых помещений (НИИ труда, 1973 г.) и типовых норм времени на полотерные и стеклопротирочные работы (НИИ труда, 1974 г.).

На основе норм, приведенных в настоящем сборнике, расчет численности рабочих $Ч$ по каждой профессии производится следующим образом:

1. При расчете по нормам времени обслуживания и нормам времени

$$Ч = T_{но}/t_д,$$

где $T_{но}$ — норма времени обслуживания на весь комплекс работ по данной профессии, $t_д$ — сменный, месячный или годовой фонд рабочего времени.

Норма времени обслуживания $T_{но}$ определяется по формуле

$$T_{но} = T_{н1}N_1 + T_{н2}N_2 + \ldots + T_{нп}N_п,$$

где $T_{н1}$, $T_{н2}$, ..., $T_{нп}$ — нормы времени обслуживания на отдельные виды работ; N_1, N_2, ..., $N_п$ — объемы, выполняемые по каждому виду работ за определенный период.

2. При расчете по нормам обслуживания

$$Ч = \frac{N_1}{H_{о1}} + \frac{N_2}{H_{о2}} + \frac{N_3}{H_{о3}} + \ldots + \frac{N_п}{H_{оп}},$$

где $H_{о1}$, $H_{о2}$, ..., $H_{оп}$ — нормы обслуживания на отдельные виды работ.

Установление объемов по всем видам работ, входящих в обязанности рабочих данной профессии, должно производиться с таким расчетом, чтобы обеспечивалась наиболее рациональная загрузка в течение смены, т. е. чтобы соблюдалось условие

$$T_{но} = T_{см} \text{ или } \frac{N_1}{H_{о1}} + \frac{N_2}{H_{о2}} + \ldots + \frac{N_п}{H_{оп}} = 1.$$

На работы по санитарному содержанию домовладений, не предусмотренные сборником, устанавливаются местные нормы по аналогии с типовыми.

До введения типовых норм обслуживания необходимо привести организационно-технические условия на участках обслуживания в соответствие с запроектированными в нормах и осуществить производственный инструктаж рабочих.

При внедрении на местах более совершенной, чем это предусмотрено в Сборнике, организации труда, машин и приспособлений, следует разрабатывать методом технического нормирования и вводить в установленном порядке местные нормы, соответствующие более высокой производительности труда.

С введением настоящего Сборника все ранее действовавшие нормы на соответствующие работы отменяются (кроме более прогрессивных).

ТЕХНОЛОГИЯ РАБОТЫ

Уборка тротуаров и дворовых территорий производится вручную или тротуароуборочными, подметально-уборочными и поливочно-моечными машинами. Характеристики применяемых машин и механизмов приведены в приложении. Места, недоступные для машин, убираются вручную до начала работы этих машин.

Уборка тротуаров и дворовых территорий подразделяется на летнюю и зимнюю.

Летняя уборка включает подметание, мойку или поливку придомовых территорий. Уборка производится в основном в поздние вечерние или ранние утренние часы; когда количество пешеходов незначительно, мойка тротуаров производится до выполнения этой операции на проезжей части.

Зимняя уборка включает подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.

Неуплотненный свежевыпавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.

При ручной уборке снег с усовершенствованных покрытий убирается полностью — «под скребок», с неусовершенствованных покрытий и с территорий без покрытий не полностью — «под движок», при этом оставляется слой снега для его последующего уплотнения.

При механизированной уборке машинами снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте — плугом и щеткой. Убираемый снег сдвигается с тротуаров на проезжую часть, а во дворах — к местам складирования. Сдвинутый снег укладывается в кучи и валы, расположенные параллельно тротуару. Для обеспечения нормального движения троллейбусов и эффективной работы снегоуборочных машин вал снега укладывается с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м.

Снег, собранный с территорий домовладений, перебрасывается на газоны вручную или с помощью роторных снегоочистителей или вывозится автотранспортом. Погрузка снега на автотранспорт производится с помощью снегопогрузчиков или вручную.

Тротуары III класса при отсутствии зеленых насаждений или расположенных рядом газонов в начале снегопада в целях предотвращения уплотнения снега обрабатываются смесью песка с хлоридами.

Участки территорий, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются при помощи машин со скалывающим устройством или вручную. Удаление скола производится или одновременно со скалыванием, или немедленно после него с помощью плужно-щеточных машин или вручную.

Для удаления отдельных образований льда толщиной до 2 см производится предварительная обработка этих образований хлоридами.

При гололеде производится посыпка территорий песком с помощью машин (с пескоразбрасывающим устройством) или вручную. Для посыпки применяется крупнозернистый и среднезернистый речной песок, не содержащий камней и глинистых включений. Песок предварительно просеивается через сито с отверстиями диаметром 5 мм.

Работы по обслуживанию мусоропроводов включают профилактический осмотр, удаление мусора из мусороприемных камер, уборку загрузочных клапанов и бункеров, устранение засоров, мойку мусоросборочных емкостей и дезинфекцию мусоропроводов и мусоросборочных емкостей.

Профилактические осмотры мусоропроводов производятся периодически, обнаруженные во время осмотров повреждения и неисправности устраняются немедленно. Мусор из мусороприемных камер удаляется в сроки, установленные санитарными требованиями.

Мусоросборники транспортируются из камер во двор и устанавливаются до их вывоза на свободные места в стороне от движения людей, вдали от детских площадок и окон. После каждого удаления мусора полы камер подметаются. Стены и полы камер, загрузочные клапаны мусоропроводов, а также мусоросборники периодически очищаются от грязи и моются. Засоры стволов мусоропроводов устраняются немедленно. При появлении насекомых и грызунов в мусоропроводе производятся дезинфекционные работы дезотделениями с участием рабочих по обслуживанию мусоропроводов.

НОРМАТИВНАЯ ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ I. РУЧНАЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ДОМОВЛАДЕНИЙ

ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА

Нормы обслуживания и нормы времени обслуживания в данном разделе установлены с учетом затрат времени на выполнение основных и дополнительных функций.

Основные функции — все виды уборочных работ.

Дополнительные функции — доставка средств уборки и приспособлений в начале смены к месту работы и в конце смены в установленное для их хранения место; дежурство (наблюдение за санитарным состоянием территории и за сохранностью всего наружного домового оборудования, оказание помощи в охране общественного порядка и т. д.).

В зависимости от местных условий применяются следующие формы организации труда:

индивидуальная, когда за каждым дворником закрепляется определенная территория для ежедневной уборки;

бригадная, когда уборка территорий производится бригадой, без закрепления участков территорий за отдельными дворниками.

Так как уборочные работы на территориях жилищно-эксплуатационных организаций производятся в часы, установленные местными Советами народных депутатов, рабочий день дворника разбивается на несколько частей любой длительности с числом перерывов, соответствующим установленному режиму уборки.

Способы, последовательность и порядок выполнения уборочных работ описаны в пункте «Технология работы».

§ 1. ПОДМЕТАНИЕ СВЕЖЕВЫПАВШЕГО СНЕГА БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ОБРАБОТКИ ТЕРРИТОРИИ СМЕСЬЮ ПЕСКА С ХЛОРИДАМИ

Состав работы. Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см. Сгребание снега в кучи или валы.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Виды территорий	Классы территорий					
		I		II		III	
		Нормы					
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин	обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин	обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	С усовершенствованными покрытиями	3818	0,11	3231	0,13	2625	0,16
2	С неусовершенствованными покрытиями	3000	0,14	2625	0,16	2333	0,18
3	Без покрытий	2471	0,17	2100	0,20	1826	0,23

§ 2. ПОДГОТОВКА СМЕСИ ПЕСКА С ХЛОРИДАМИ

Состав работы. Просеивание песка через сито. Размешивание песка с хлоридами.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ — 50 мин.

§ 3. ПОСЫПКА ТЕРРИТОРИЙ

Состав работы. Посыпка территорий песком или смесью песка с хлоридами.

Профессия: дворник

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	3231	0,130
2	II	2800	0,150
3	III	2471	0,170

§ 4. ПОДМЕТАНИЕ СВЕЖЕВЫПАВШЕГО СНЕГА ПОСЛЕ ОБРАБОТКИ СМЕСЬЮ ПЕСКА С ХЛОРИДАМИ

Состав работы. Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см. Сгребание снега в валы или кучи.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Виды территорий	Классы территорий	
		III	
		Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	С усовершенствованными покрытиями	977	0,43
2	С неусовершенствованными покрытиями	750	0,560
3	Без покрытий	636	0,66

§ 5. СДВИГАНИЕ СВЕЖЕВЫПАВШЕГО СНЕГА

Состав работы. Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя более 2 см движком в валы или кучи.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Виды территорий	Классы территорий					
		I		II		III	
		Нормы					
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин	обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин	обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	С усовершенствованными покрытиями	689	0,01	592	0,71	519	0,810
2	С неусовершенствованными покрытиями	568	0,74	494	0,85	433	0,97
3	Без покрытий	467	0,9	404	1,04	350	1,2

§ 6. ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИЙ С УСОВЕРШЕНСТВОВАННЫМИ ПОКРЫТИЯМИ ОТ УПЛОТНЕННОГО СНЕГА

Состав работы. Очистка территорий от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	235	1,79
2	II	186	2,26
3	III	162	2,59

§ 7. ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИЙ ОТ НАЛЕДИ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ОБРАБОТКИ ХЛОРИДАМИ

Состав работы. Скалывание наледи толщиной до 2 см. Сгребание скола в валы или кучи.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	99	4,25
2	II	94	4,48
3	III	82	5,14

§ 8. ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИЙ ОТ НАЛЕДИ И ЛЬДА С ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ОБРАБОТКОЙ ХЛОРИДАМИ

Состав работы. Посыпка наледи и льда толщиной более 2 см хлоридами. Скалывание разрушенной корки наледи ломом. Сгребание скола в валы или кучи.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	64	6,55
2	II	56	7,53
3	III	48	8,66

§ 9. ПЕРЕКИДЫВАНИЕ СНЕГА И СКОЛА

Состав работы. Перекидывание снега и скола на газоны и свободные участки территорий с последующим равномерным разбрасыванием.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ — 23,9 мин.

§ 10. ПОГРУЗКА СНЕГА И СКОЛА

Состав работы. Погрузка снега и скола лопатой на транспорт.
Профессия: дворник.
Норма времени на 1 м³ — 14,1 мин.

§ 11. ОЧИСТКА УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИЙ ПРИ ЗИМНИХ МЕХАНИЗИРОВАННЫХ УБОРОЧНЫХ РАБОТАХ

Состав работы. Очистка вручную участков, недоступных для уборки машиной. Сдвигание снега и наледи на полосу механизированной уборки.
Профессия: дворник.

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	5250	0,08
2	II	4200	0,1
3	III	3500	0,12

§ 12. УКЛАДКА СНЕГА В ВАЛЫ ИЛИ КУЧИ ПОСЛЕ МЕХАНИЗИРОВАННОЙ УБОРКИ

Состав работы. Укладка снега в валы или кучи.
Профессия: дворник.
Норма времени на 1 м³ — 15,1 мин.

§ 13. ПОДМЕТАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

Состав работы. Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место.
Профессия: дворник.

№ п. п.	Виды территорий	Классы территорий					
		I		II		III	
		Нормы					
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин	обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин	обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	С усовершенствованными покрытиями	5250	0,08	4200	0,1	3500	0,12
2	С неусовершенствованными покрытиями	3818	0,11	3231	0,13	2800	0,15
3	Без покрытий	3231	0,13	2800	0,15	2471	0,17

§ 14. УБОРКА ГАЗОНОВ

Состав работы. Уборка мусора с газонов, транспортировка мусора в установленное место.

Профессия: дворник.

Норма обслуживания, м²	Норма времени обслуживания на 1 м², мин
8400	0,05

§ 15. МОЙКА ТЕРРИТОРИЙ С УСОВЕРШЕНСТВОВАННЫМИ И НЕУСОВЕРШЕНСТВОВАННЫМИ ПОКРЫТИЯМИ

Состав работы. Мойка территорий из шланга.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	4667	0,09
2	II	3500	0,12
3	III	2800	0,15

§ 16. ПОЛИВКА ТЕРРИТОРИЙ С ПОКРЫТИЯМИ И БЕЗ ПОКРЫТИЙ ИЗ ШЛАНГА

Профессия: дворник.

п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	10 500	0,04
2	II	6 000	0,07
3	III	5 250	0,08

§ 17. ПОЛИВКА ТЕРРИТОРИЙ С ПОКРЫТИЯМИ И БЕЗ ПОКРЫТИЙ ИЗ ВЕДРА

Состав работы. Поливка территорий из ведра с подноской воды на расстоянии до 100 м.

Профессия: дворник.

Норма обслуживания, м²	Норма времени обслуживания на 1 м², мин
6000	0,07

§ 18. ОЧИСТКА УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИЙ ПРИ ЛЕТНИХ МЕХАНИЗИРОВАННЫХ УБОРОЧНЫХ РАБОТАХ

Состав работы. Подметание вручную участков, недоступных для уборки машиной. Сметание мусора на полосу механизированной уборки.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Классы территорий	Нормы	
		обслуживания, м²	времени обслуживания на 1 м², мин
1	I	8400	0,05
2	II	7000	0,06
3	III	4667	0,09

§ 19. ОЧИСТКА УРН ОТ МУСОРА

Состав работы. Очистка урн от мусора. Транспортировка мусора в установленное место.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Типы урн	Нормы времени на 1 урну, мин
1	Чугунные литые (диаметр — 200—300 мм, высота — 650 мм)	4,88
2	Железобетонные с металлическим вкладышем (размер основания — 320×320 мм высота — 510 мм)	2,34
3	Шарообразные (диаметр шаров — 260 мм, высота подставки — 670 мм)	4,02

§ 20. ПРОМЫВКА УРН

Состав работы. Транспортировка урн в установленное для промывки место. Промывка урн водой с применением моющих средств. Транспортировка чистых урн на место.

Профессия: дворник.

№ п. п.	Способ мойки	Типы урн		
		чугунные литые	железобетонные с металлическим вкладышем	шарообразные
		Нормы времени на одну урну, мин		
1	Вручную	6,75	4,5	8,23
2	Шлангом	2,83	2,83	4,45

§ 21. ПРОМЫВКА НОМЕРНЫХ ФОНАРЕЙ

Состав работы. Промывка номерных фонарей водой с применением моющих средств, вытирание насухо.

Профессия: дворник.

Норма времени на один фонарь 5,74 мин.

§ 22. ПРОТИРКА УКАЗАТЕЛЕЙ

Состав работы. Протирка указателей влажной тряпкой.

Профессия: дворник.

Норма времени на один указатель 2,15 мин.

§ 23. ВЫВЕШИВАНИЕ И СНЯТИЕ ФЛАГОВ

Состав работы. Вывешивание и снятие флагов.

Профессия: дворник.

Норма времени на вывешивание или снятие одного флага 5,62 мин.

Пример расчета численности дворников

Для определения численности дворников необходимо:

установить перечень и объем ручных уборочных работ, выполняемых дворниками в течение года;

определить повторяемость работ за год с учетом климатических условий и действующих на местах правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда;

по установленным данным на основе норм, приведенных в Сборнике, определить трудоемкость работ за год;

рассчитать численность дворников по формулам, приведенным в Общей части сборника.

При этом следует иметь в виду, что повторяемость работ за год

складывается на двух составляющих: возможного числа дней выполнения работы в году, которое определяется по данным метеорологической службы (например, числа дней снежного покрова и дней без снежного покрова, числа дней снегопада до 2 см и выше, числа дней с осадками и т. д.), и периодичности проведения этой работы, которая устанавливается на основе действующих на местах правил.

Пример. Определить повторяемость работ по подметанию территорий в Москве. По данным Всесоюзного научно-исследовательского института гидрометеорологической информации в Москве среднее число дней без снежного покрова составляет 221 (возможное число дней выполнения данной работы в году).

В соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными Министерством коммунального хозяйства РСФСР 31 декабря 1968 г., установлена следующая периодичность подметания: на территориях I класса — 1 раз в 2 сут; II класса — 1 раз в сутки; III класса — 3 раза в сутки. Следовательно, повторяемость подметания в год будет: на территориях I класса — $221 : 2 = 110$ раз, на территориях II класса $221 \times 1 = 221$ раз, на территориях III класса — $221 \times 2 = 442$ раза.

Подобные расчеты производят по всем видам уборочных работ, выполняемых дворниками. При этом периодичность проведения тех или иных работ может быть в каждом конкретном случае установлена в соответствии с местными условиями по усмотрению соответствующих компетентных организаций.

Расчет численности дворников дан в таблице ниже.

№ п.п.	Перечень работ	Исходные данные				Норма времени обслуживания по сборнику на единицу измерения, мин	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, мин (гр. 3×гр. 6×гр. 7)	Номера	
		объем выполняемых работ	число дней данной работы в год	периодичность выполнения работ	повторяемость работ за год			параграфов	позиций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см (без обработки хлоридами) с территории:								
	I класса	5 000 м²	67	Через 3 ч во время снегопада	540	0,11	297 000	1	1
	II »	10 000 »	67	Через 2 ч	810	0,13	1 053 000	1	1
	III »	2 000 »	67	Через 1 ч	1620	0,16	518 400	1	1
2	Посыпка территории песком:								
	I класса	5 000 м²	13	1 раз в день	13	0,13	8 450	3	1
	II »	10 000 »	13	То же	13	0,15	19 500	3	2
	III »	2 000 »	13	»	13	0,17	4 420	3	3

№ п. п.	Перечень работ	Исходные данные				Норма времени обслуживания по сборнику на единицу измерения, мин	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, мин (гр. 3×гр. 6×гр. 7)	Номера	
		объем выполняемых работ	число дней данной работы в год	периодичность выполнения работ	повторяемость работ за год			параграфов	позиций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Очистка территорий усовершенствованных покрытий от уплотненного снега:								
	I класса	1 000 м²	10	1 раз в день	10	1,79	17 900	6	1
	II »	2 000 »	10	То же	10	2,26	45 200	6	2
	III »	500 »	10	»	10	2,59	12 950	6	3
4	Очистка территории от наледи без обработки хлоридами:								
	I класса	500 м²	10	То же	10	4,25	21 250	7	1
	II »	500 »	10	»	10	4,48	22 400	7	2
	III »	200 »	10	»	10	5,14	10 280	7	3
5	Подметание усовершенствованных покрытий:								
	I класса	5 000 м²	221	1 раз в 2 сут	110	0,08	44 000	13	1
	II »	10 000 »	221	1 раз в сутки	221	0,10	221 000	13	1
	III »	2 000 »	221	2 раза в сутки	442	0,12	106 080	13	1

№ п. п.	Перечень работ	Исходные данные: объем выполняемых работ	число дней данной работы в год	периодичность выполнения работ	повторяемость работ за год	Норма времени обслуживания по сборнику на единицу измерения, мин	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, мин (гр. 3×гр. 6×гр. 7)	Номера: параграфов	позиций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Уборка газонов	2 000 м²	221	1 раз в неделю	32 (221:7)	0,05	3 200	14	—
7	Поливка территорий:								
	I класса	5 000 »	168	1 раз в неделю	24 (168:7)	0,04	4 800	16	1
	II »	10 000 »	168	То же	24	0,07	16 800	16	2
	III »	20 000 »	168	»	24	0,08	3 840	16	3
8	Очистка урн от мусора	50 шт	365	Ежедневно	365	2,34	42 705	18	2
9	Промывка урн	50 »	305	1 раз в неделю	44	2,83	7 358	19	2
10	Промывка номерных фонарей	80 »	2	2 раза в год	2	5,74	918	20	—
11	Протирка указателей	70	4	4 раза в год	4	2,15	602	21	—
	Итого:	2 482 053 (41 368 ч)							

Численность рабочих составит:

$Ч = 41368/2135^* = 19{,}4 \approx 19$ чел

* Годовой фонд рабочего времени одного рабочего (в часах)

РАЗДЕЛ II. МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ДОМОВЛАДЕНИЙ

ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА

Площади, подлежащие механизированной уборке, разбиваются на участки, закрепляемые за определенными машинами и водителями.

Уборка территорий производится по маршрутным картам, содержащим план тротуаров и дворов с находящимися на них зелеными насаждениями, столбами и мачтами электроосвещения и различного рода препятствиями.

В маршрутных картах устанавливаются наиболее рациональное направление движения машин, количество и очередность проходов, места и характер маневрирования машин, схемы перемещения снега и смета, сочетание участков механизированной и ручной уборки, дистанции нулевых (от места стоянки до места работы) и холостых пробегов (переезды на другие места работы).

Перед началом работы водитель осматривает и смазывает машину, заправляет горючим и водой, устанавливает необходимое навесное оборудование и т. д.

Уборочные машины с комплектом навесного оборудования хранятся в специальных помещениях или гаражах.

Способы, последовательность и порядок выполнения механизированных работ приведены в пункте «Технология работы».

§ 1. ПОДМЕТАНИЕ СВЕЖЕВЫПАВШЕГО СНЕГА С ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 2 см

Состав работы. Подметание свежевыпавшего снега с помощью навесной щетки.

Профессия: водитель автомобиля.

№ п. п.	Типы машин	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машины, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
1	ТУМ-975	15 652	31 311	35 784
2	ТУМ-63	9 408	18 816	—
3	АТБ-250	8 456	—	—
4	КДМ-130, ПМ-130	31 192	62 377	71 288
5	Т-3, Т-3-ПУ	21 168	42 336	48 384

§ 2. УБОРКА СВЕЖЕВЫПАВШЕГО СНЕГА С ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ СВЫШЕ 2 см

Состав работы. Сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи с помощью плуга с одновременным подметанием щеткой.

№ п.п	Типы машин	Профессия	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машин, км/ч		
			3,5	7,0	8,0
1	ТУМ-975	Водитель автомобиля	15 197	30 401	34 748
2	ТУМ-63	То же	8 379	16 758	—
3	АТБ-250	»	8 204	—	—
4	КДМ-130, ПМ-130	»	30 695	61 390	70 161
5	Т-3, Т-3-ПУ	»	20 000	40 005	45 724
6	КО-705	Тракторист	37 667	75 334	86 100

§ 3. ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИЙ ОТ УПЛОТНЕННОГО СНЕГА ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 2 см

Состав работы. Срезание и сдвигание уплотненного снега плугом с одновременным подметанием щеткой.

Профессия: водитель автомобиля.

№ п. п.	Типы машин	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машины, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
1	ТУМ-975	13 230	26 460	30 240
2	ТУМ-63	8 211	16 415	—
3	АТБ-250	7 770	—	—
4	ПМ-130, КДМ-130	29 778	59 556	68 068
5	Т-3, Т-3-ПУ	18 592	37 191	42 504

§ 4. ПОСЫПКА ТЕРРИТОРИЙ

Состав работы. Загрузка бункера песком или смесью песка с хлоридами. Посыпка территорий с помощью пескоразбрасывающего устройства.

Профессия: водитель автомобиля.

№ п.п.	Типы машин	Расстояние переездов до места загрузки, м, до	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машин, км/ч		
			3,5	7,0	8,0
1	ТУМ-975	1000	5407	8687	8992
		2000	4760	7578	7811
		3000	4250	6721	6907
		4000	3837	6040	5855
		5000	3499	5484	5603
2	Т-3	1000	20 953	25 855	26 713
		2000	18 852	22 729	23 387
		3000	17 131	20 274	20 799
		4000	15 743	18 361	18 788
		5000	14 488	16 674	17 029
3	КДМ-130	1000	51 526	77 671	83 935
		2000	47 965	69 853	74 879
		3000	44 861	63 465	67 586
		4000	42 136	58 145	61 586
		5000	39 724	53 648	56 565

§ 5. СКАЛЫВАНИЕ ЛЬДА И УПЛОТНЕННОГО СНЕГА ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ СВЫШЕ 2 см

Состав работы. Скалывание льда и уплотненного снега с помощью скалывающего оборудования. Сдвигание скола в валы или кучи.

Профессия: тракторист.

Тип машины	Норма обслуживания, м²
Скалыватель Д-447М	760

§ 6. ПЕРЕБРОСКА СНЕЖНОГО ВАЛА РОТОРОМ

Состав работы. Установка ротора у снежного вала. Переброска снега или скола.

№ п.п.	Типы машин	Профессия	Нормы выработки, м²
1	Снегоочиститель РС-66	Водитель автомобиля	29 215
2	Снегоочиститель Д-470	То же	30 660
3	ТУМ-975	»	6 854
4	КО-705	Тракторист	12 213
5	МС-59	Водитель автомобиля	8 806

§ 7. ПОГРУЗКА СНЕГА

Состав работы. Установка снегопогрузчика у снежного вала. Погрузка снега или скола на самосвалы.

Профессия: водитель автомобиля.

Тип машины	Норма выработки, м²
Универсальный погрузчик УП-66	1568

§ 8. ПОДМЕТАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

Состав работы. Заправка бака водой. Подметание территорий с одновременным увлажнением. Переезд к месту выгрузки мусора.

Профессия: водитель автомобиля.

№ п.п.	Типы машин	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машин, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
1	ТУМ-975	17 787	35 574	40 656
2	ПУ-20	38 318	76 636	87 584
3	Т-3-ПУ	31 654	63 308	72 352

§ 9. МОЙКА ТЕРРИТОРИЙ С УСОВЕРШЕНСТВОВАННЫМИ И НЕУСОВЕРШЕНСТВОВАННЫМИ ПОКРЫТИЯМИ

Состав работы. Наполнение бака водой. Мойка территории.
Профессия: водитель автомобиля.

№ п.п.	Типы машин	Расстояние до места заправки, м, до	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машин, км/ч		
			3,5	7,0	8,0
1	АТБ-250	1000	7 404	—	—
		2000	5 864	—	—
		3000	4 916	—	—
		4000	4 200	—	—
		5000	3 611	—	—
2	ТУМ-63	1000	6 773	7 602	—
		2000	5 093	5 544	—
		3000	4 137	4 431	—
		4000	3 458	3 661	—
		5000	2 916	3 059	—
3	ПМ-130, КДМ-130	1000	39 825	59 901	64 672
		2000	36 816	53 344	57 096
		3000	34 230	48 079	51 103
		4000	32 054	43 893	46 402
		5000	30 012	40 153	42 244

§ 10. ПОЛИВКА ТЕРРИТОРИЙ С ПОКРЫТИЯМИ И БЕЗ ПОКРЫТИЙ

Состав работы. Наполнение бака водой. Поливка территорий.
Профессия: водитель автомобиля.

№ п.п.	Типы машин	Расстояние до места заправки, м, до	Нормы обслуживания, м², при рабочей скорости машин, км/ч		
			3,5	7,0	8,0
1	АТБ-250	1000	24 509	—	—
		2000	20 132	—	—
		3000	17 271	—	—
		4000	15 023	—	—
		5000	13 105	—	—
2	ТУМ-63	1000	19 790	24 716	—
		2000	15 812	18 809	—
		3000	13 329	15 396	—
		4000	11 437	12 929	—
		5000	9 865	10 954	—
3	ПМ-130 и КДМ-130	1000	282 434	360 889	377 186
		2000	246 682	304 500	316 022
		3000	218 968	263 352	271 927
		4000	197 515	232 926	239 605
		5000	178 790	207 320	212 598

Пример расчета численности водителей

Для определения численности водителей необходимо:

установить перечень и объемы работ, производимых механизированным способом в течение года;

определить повторяемость работ за год с учетом действующих на местах правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда;

по установленным данным на основе норм, приведенных в сборнике, определить трудоемкость механизированных работ за год;

рассчитать численность водителей по формулам, приведенным в Общей части сборника.

Расчет численности водителей дан в таблице.

№ п.п.	Перечень работ	Исходные данные				Норма обслуживания по сборнику на единицу измерения	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, дни $\left(\frac{\text{гр. 3} \times \text{гр. 6}}{\text{гр. 7}}\right)$	Номера	
		объем выполняемых работ	число дней данной работы в год	периодичность выполнения работ	повторяемость работ в год			параграфов	позиций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см ТУМ—975 (при рабочей скорости 7 км/ч)	50 000 м²	67	Через 3 ч во время снегопада	540	31 311	862	1	1
2	Очистка территорий от уплотненного снега толщиной слоя до 2 см ТУМ—975 (при рабочей скорости 7 км/ч)	30 000 »	10	1 раз в день	10	26 460	11	3	1
3	Посыпка территорий песком ТУМ—975 (при рабочей скорости 7 км/ч и переездок до загрузки 1000 м)	50 000 »	13	1 раз в день	13	8 667	75	4	1
4	Подметание территорий III класса ТУМ-975 (при рабочей скорости 7 км/ч)	50 000 »	221	2 раза в сутки	442	35 574	621	8	1
5	Поливка территорий ТУМ-63 (при рабочей скорости 7 км/ч и расстоянии до места заправки 2000 м)	50 000 »	168	1 раз в неделю	24 (168:7)	18 809	64	10	2
6	Мойка территории ТУМ-63 (при рабочей скорости 7 км/ч и расстоянии до места заправки 2000 м)	50 000 »	168	2 раза в месяц	11	5 544	99	9	2
	Итого:						1732		

Численность водителей составит: $r = 1732/305^* = 5{,}7$ чел ≈ 6 чел.

* Годовой фонд рабочего времени одного водителя (в днях).

РАЗДЕЛ III. РАБОТЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ МУСОРОПРОВОДОВ

ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА

Нормы времени на работы по обслуживанию мусоропроводов, приведенные в данном разделе, установлены дифференцированно в зависимости от расположения и типов мусороприемных камер, типов мусоросборочных емкостей и способов их уборки.

Нормы установлены на работы по обслуживанию наиболее распространенных типов мусоропроводов (холодные, изолированные и обслуживающие одну вертикальную группу квартир, имеющие загрузочные клапаны с отверстиями размером от 150×200 до 200×200 мм).

Нормы установлены на следующие мусороприемники: переносные металлические емкостью 80—100 л, контейнеры емкостью 500—800 л, бункера емкостью 400—600 л.

Нормы времени установлены с учетом затрат на доставку средств уборки и приспособлений в начале смены к месту работы и в конце смены в установленные для их хранения места, уборку рабочего места, устранение аварий и их последствий, выполнение непредвиденных работ и устранение мелких повреждений мусоропровода по заявкам жильцов.

В зависимости от местных условий применяются следующие формы организации обслуживания мусоропроводов:

индивидуальная, когда за каждым рабочим закрепляется определенное количество мусоропроводов для ежедневного обслуживания;

бригадная, когда обслуживание мусоропроводов производится бригадой без закрепления мусоропровода за отдельными рабочими.

В соответствии с санитарными требованиями ряд работ по обслуживанию мусоропроводов выполняется ежедневно (например, работы по удалению мусора из камер и т. д.), ряд — периодически (например, работы по уборке всех частей мусоропровода, профилактические осмотры и т. д.). Работы аварийного характера (засоры, неисправности) производятся немедленно.

Работы выполняются вручную или с помощью приспособлений, указанных конкретно в параграфах. Перемещение мусоросборников производится с помощью ручных лебедок или ручных тележек. Порядок и способы выполнения работ приведены в пункте «Технология работ».

§ 1. ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ ОСМОТР МУСОРОПРОВОДОВ

Состав работы. Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

Норма времени на 1 м мусоропровода 2,69 мин.

§ 2. УДАЛЕНИЕ МУСОРА ИЗ МУСОРОПРИЕМНЫХ КАМЕР

Состав работы. Закрывание шибера или клапана мусоропровода, заполнение емкостей мусором (в случае сбора мусора в

бункеры), перемещение емкостей к месту хранения до вывоза. Установление пустых емкостей в камеры. Подметание и уборка оставшегося в камере мусора.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

№ п.п.	Типы мусороприемников	Место нахождения камер		
		на 1-м этаже	в цокольном этаже	в подвале
		Нормы времени на 1 м², мин		
1	Переносный сборник	75,2	98,1	115,0
2	Бункер	49,3	66,1	85,9
3	Контейнер	35,9	41,5	56,7

§ 3. УБОРКА БУНКЕРОВ

Состав работы. Закрывание шибера или клапана мусоропровода. Очистка бункера от грязи при помощи щеток, увлажненных моющим раствором, и промывка водой.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

№ п.п.	Способ промывки	Нормы времени на 1 бункер, мин
1	С помощью шланга	12,5
2	Без шланга	25,8

§ 4. УБОРКА ЗАГРУЗОЧНЫХ КЛАПАНОВ МУСОРОПРОВОДОВ

Способ уборки. Очистка клапанов от грязи при помощи щеток, увлажненных моющим раствором, промывка водой и вытирание насухо.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

Норма времени на один клапан 5,91 мин.

§ 5. УБОРКА МУСОРОПРИЕМНЫХ КАМЕР

Состав работы. Мытье стен и полов камер водой.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

№ п.п.	Способы мойки	Нормы времени на 1 м², мин
1	С помощью шланга	2,20
2	Без шланга	5,37

§ 6. МОЙКА СМЕННЫХ МУСОРОСБОРНИКОВ

Состав работы. Транспортировка мусоросборников к месту мойки. Мытье мусоросборников и транспортировка их на место.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

№ п.п.	Способы мойки	Типы мусоросборников	
		контейнеры	переносные мусоросборники
		Нормы времени на один мусоросборник, мин	
1	С помощью шланга	3,7	2,63
2	Без шланга	8,31	5,32

§ 7. ДЕЗИНФЕКЦИЯ ВСЕХ ЭЛЕМЕНТОВ СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА

Состав работы. Очистка всех элементов ствола мусоропровода от грязи и обработка дезинфицирующим раствором.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода.

№ п.п.	Способ выполнения работ	Нормы времени на 1 м мусоропровода, мин
1	Вручную	2,06
2	С помощью ершей с ручными лебедками	1,08

§ 8. ДЕЗИНФЕКЦИЯ МУСОРОСБОРНИКОВ

Состав работы. Очистка мусоросборников от грязи и обработка их дезинфицирующим раствором.

Профессия: рабочий по обслуживанию мусоропровода

№ п.п.	Типы мусоросборников	Нормы времени на 1 мусоросборник, мин
1	Бункеры	10,1
2	Контейнеры	5,81
3	Переносные мусоросборники	3,49

Пример расчета численности рабочих по обслуживанию мусоропроводов

Для определения численности рабочих по обслуживанию мусоропроводов необходимо:

установить перечень и объемы работы по обслуживанию мусоропроводов, выполняемых в течение года;

определить повторяемость работ за год с учетом действующих на местах правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда;

по установленным данным на основе норм времени, приведенных в сборнике, определить трудоемкость работ по обслуживанию мусоропроводов за год;

рассчитать численность рабочих по формулам, приведенным в Общей части сборника

Расчет численности рабочих по обслуживанию мусоропроводов дан в таблице.

№ п.п.	Перечень работ	Исходные данные			Норма времени обслуживания по сборнику на единицу измерения, мин	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, мин (гр. 3× гр. 5×гр. 6)	Номера	
		объем выполняемых работ	периодичность выполнения работ	повторяемость работ за год			параграфов	позиций
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Профилактический осмотр и исправление мелких неисправностей мусоропроводов	315 м	2 раза в месяц	24	2,69	20 336	1	—
2	Удаление мусора из мусороприемных камер, расположенных на 1-м этаже с мусороприемниками:							
	переносными	22 м³	Ежедневно	365	75,2	603 856	2	1
	бункерами	16 м³	»	365	49,3	287 912	2	2
3	Уборка бункеров с помощью шланга	5 шт	1 раз в месяц	12	12,5	750	3	1
4	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	10 шт	1 раз в неделю	52 (365:7)	5,91	3 073	4	—
5	Уборка мусороприемных камер с помощью шланга	50 м²	1 раз в месяц	12	2,2	1 320	5	1
6	Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга	22 шт	Ежедневно	365	3,7	29 711	6	1
7	Дезинфекция ствола мусоропровода (с помощью ершей с ручными лебедками)	315 м	1 раз в месяц	12	1,08	4 082	7	2
8	Дезинфекция мусоросборников:							
	бункеров	5 шт	То же	12	10,1	606	8	1
	контейнеров	22 шт	»	12	5,81	1 534	8	2
	Итого:					953 180 (15 886ч)		

Численность рабочих составит: $Ч = 15886/2135^{*} = 7{,}4$ чел ≈ 7 чел

* Годовой фонд рабочего времени одного рабочего (в часах)

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМЕНЯЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Тротуароуборочная машина ТУМ-63 предназначена для механизированной уборки тротуаров и дворовых территорий в зимнее и летнее время года. Для работы зимой машина оборудуется плугом и щеткой, летом — поливочно-моечным устройством.

Краткая техническая характеристика

Рабочая скорость, км/ч	до 7,2
Транспортная скорость, км/ч	14,5
Ширина убираемой полосы, м:	
плугом	1,2
щеткой	9
Ширина захвата, м:	
при мойке	2,7
» поливке	4,5
Емкость цистерны, л	800
Расход воды, л/м²:	
при мойке	1
» поливке	0,25
Тип двигателя	УД-2

Аккумуляторная тротуароуборочная машина АТБ-250 предназначена для механизированной уборки тротуаров и дворовых территорий в зимнее и летнее время года. Для работы в зимнее время машина оборудуется плугом и щеткой, летом — поливочно-моечным устройством.

Краткая техническая характеристика

Ширина захвата, м:	
при мойке	2,7
» поливке	4,5
Рабочая скорость, км/ч	3—4
Ширина полосы, убираемой плугом, м	0,9
Емкость бочки, л	1000
Расход воды, л/м²:	
при мойке	1
» поливке	0,25
Тип тягача	АТБ-250
Источник питания	щелочная батарея 35 ТЖН

Поливочно-моечная машина ПМ-130 предназначена для механизированной уборки дорог, тротуаров и дворовых территорий.

Для работы в зимнее время машина оборудуется снегоочистительным устройством, включающим одноотвальный плуг и шестисекционный резиновый нож, для работы в летнее время — поливочно-моечным устройством.

Краткая техническая характеристика

Емкость цистерны, л	6000
Ширина захвата, м:	
при мойке	до 8
» поливке	до 18
Расход воды, л/м²:	
при мойке	1,0

при поливке	0,25
Рабочая скорость, км/ч	до 20
Наибольшая высота сдвигаемого снега, м	0,5
Ширина убираемой полосы, м:	
плугом	2,47
щеткой	2,3
Транспортная скорость, км/ч	до 40
Шасси	ЗИЛ-130

Уборочная машина КО-705 предназначена для уборки территорий от снега, а также для переброски снежного вала ротором.

Краткая техническая характеристика

Диаметр щетки, м	0,5
Длина плуга, м	2,65
Длина ротора, м	1,65
Ширина убираемой полосы, м:	
плугом	2,17
щеткой	1,8
Шасси	от трактора Т-40А

Универсальная уборочная машина КДМ-130 предназначена для уборки территорий в зимнее и летнее время. Для работы в зимнее время машина оборудуется плужно-щеточным и пескоразбрасывающим устройством, в летнее время — поливочно-моечным устройством.

Краткая техническая характеристика

Поливочно-моечное оборудование

Емкость основной цистерны, м	6000
Ширина захвата, м:	
при мойке	до 8
» поливке	до 18
Расход воды, л/м²:	
при мойке	0,9—1,1
» поливке	0,2—0,3
Рабочая скорость, км/ч:	
при мойке	до 20
» поливке	до 20

Пескоразбрасывающее оборудование

Емкость кузова, м³	3,25
Ширина посыпки, м	до 8,5
Рабочая скорость, км/ч	до 20
Плотность посыпки, л/м²	0,23—0,58

Плуг

Длина отвала, м	3,06
Ширина сгребания, м	2,47

Щетка

Длина щетки, м	2,65
Ширина подметания, м	2,3
Шасси	от ЗИЛ-130

Тротуароуборочная машина Т-3 предназначена для уборки свежевыпавшего снега плугом и щеткой и посыпки дорожных покрытий песком.

Краткая техническая характеристика

Рабочая скорость, км/ч	до 10
Транспортная скорость, км/ч	до 40
Ширина убираемой полосы, м:	
плугом	1,75
щеткой	1,6
Ширина полосы посыпки, м	до 4,5
Емкость бункера для песка, л	550
Плотность посыпки, л/м²	0,25
Шасси	УАЗ-69

Тротуароуборочная машина **Т-3-ПУ** предназначена для уборки территорий. Оснащена подметально-уборочным оборудованием.

Краткая техническая характеристика

Диаметр щетки, м	0,4
Ширина убираемой полосы, м:	
плугом	1,75
щеткой летом	2,3
» зимой	1,6
Рабочая скорость, км/ч	до 10
Транспортная скорость, км/ч	до 35
Шасси	УАЗ-69

Подметально-уборочная машина ПУ-20 предназначена для уборки территории в летнее время с забором смета в имеющиеся на машине емкости (бункера).

Краткая техническая характеристика

Ширина убираемой полосы, м:	
одной боковой щеткой	2
двумя боковыми щетками	2,7
Емкость бака для воды, м³	1,0
Рабочая скорость, км/ч	до 12
Шасси	ГАЗ-51

Скалыватель **Д-447М** предназначен для удаления уплотненного снега с последующим сгребанием скола.

Скалыватель оснащен двумя ножами и специальным скребком, который удаляет скол.

Краткая техническая характеристика

Количество ножей	2
Ширина захвата, м	2×0,6=1,2
Рабочая скорость, км/ч	0,49—6,5
Наибольшая толщина удаляемого слоя уплотненного снега, м	0,1
Шасси	от трактора «Беларусь»

Роторные снегоочистители **РС-66, Д-470, МС-59** предназначены для переброски снега.

Краткая техническая характеристика РС-66

Ширина захвата, м	2,35
Высота захвата, м	1,2
Рабочая скорость, км/ч	0,3—3,5
Шасси	ГАЗ-66

Краткая техническая характеристика Д-470

Ширина захвата, м	2,55
Высота захвата, м	1,2
Рабочая скорость, км/ч	0,3—3,5
Шасси	ЗИЛ-157

Краткая техническая характеристика МС-59

Ширина захвата, м	1
Высота захвата, м	0,85
Рабочая скорость, км/ч	0,3—3,5
Шасси	специальное
Тип двигателя	М-72

Снегопогрузочная машина УП-66 предназначена для погрузки в транспортные средства снега, предварительно собранного в валы и кучи снегоочистителями или совками.

Краткая техническая характеристика

Ширина захвата, м	2,35
Рабочая скорость, км/ч	до 2,5
Высота погружаемого вала, м	0,5
Шасси	ГАЗ-66

Тротуароуборочная машина ТУМ-975 предназначена для механизированной уборки тротуаров и дворовых территорий в зимнее и летнее время года.

В комплект оборудования для летней уборки входят боковые щетки с приводом и подвеской; средняя щетка с бункером, разгрузочным шнеком и их приводами; система обеспыливания, состоящая из вентилятора, фильтра и воздухопровода.

В комплект оборудования для зимней уборки входят плуг, щетка для подметания, пескопосыпающее устройство.

Краткая техническая характеристика

Рабочая скорость, км/ч	до 8,5
Транспортная скорость, км/ч	до 20
Ширина убираемой полосы:	
щеткой летом	1,5
» зимой	1,25
плугом	1,5
Ширина посыпки, м	1,2
Емкость бункера, м³	0,25
Плотность посыпки, л/м²:	
при скорости 8 км/ч	0,2
» » 4 км/ч	0,3
Шасси	специальное «Москвич-407»
Тип двигателя автомобиля	

ТИПОВЫЕ НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ, ЗАНЯТЫХ ТЕКУЩИМ РЕМОНТОМ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Типовые нормы обслуживания, содержащиеся в настоящем Сборнике, рекомендуются для расчета численности рабочих, занятых текущим ремонтом жилищного фонда.

В основу разработки норм обслуживания положены материалы фотохронометражных наблюдений, технические расчеты и результаты анализа организации труда.

Нормы обслуживания, приведенные в сборнике, установлены в объемах работ, выполняемых одним рабочим соответствующей профессии в течение года, и разработаны с учетом наиболее полного и рационального использования рабочего времени и обеспечения рабочих необходимыми инструментами и приспособлениями.

Нормы обслуживания установлены дифференцированно по видам работ и группам зданий с учетом сроков их эксплуатации.

В зависимости от материала конструктивных элементов зданий приняты четыре группы:

первая — стены кирпичные; фундаменты каменные или бетонные; перекрытия железобетонные, деревянные или каменные своды по металлическим балкам;

вторая — стены крупноблочные или крупнопанельные; фундаменты и перекрытия железобетонные;

третья — стены деревянные рубленые или брусчатые; фундаменты бутовые; перекрытия деревянные;

четвертая — стены сборно-щитовые, глинобитные, саманные, каркасно-засыпные, фахверковые; фундаменты — на деревянных стульях или бутовых столбах; перекрытия деревянные.

Нормы обслуживания рассчитаны по формуле

$$H_{\text{о}} = T_{\text{год}} / T_{\text{но}}, \qquad (1)$$

где $T_{\text{год}}$ — годовой фонд рабочего времени; $T_{\text{но}}$ — норма времени обслуживания.

Норма времени обслуживания определена по формуле

$$T_{\text{но}} = (T_{\text{н1}} N_1 + T_{\text{н2}} N_2 + \ldots + T_{\text{нn}} N_n)\, K,$$

где $T_{\text{н1}}$, $T_{\text{н2}}$, ..., $T_{\text{нn}}$ — время, затрачиваемое на выполнение единицы отдельных видов работ по текущему ремонту; N_1, N_2, ..., N_n — количество единиц таких работ, выполняемых в течение года; K — коэффициент, учитывающий затраты времени на выполнение непредвиденного ремонта, подготовительно-заключительную работу и обслуживание рабочего места, а также время на отдых и личные надобности.

На основе норм, приведенных в Сборнике, производится расчет явочной численности рабочих по каждой профессии по следующей формуле:

$$Ч_{\text{я}} = \frac{Q_1}{H_{\text{о1}}} + \frac{Q_2}{H_{\text{о2}}} + \frac{Q_3}{H_{\text{о3}}} + \ldots + \frac{Q_n}{H_{\text{оn}}}, \qquad (2)$$

где Q_1, Q_2, ..., Q_n — объем отдельных видов работ; $H_{\text{о1}}$, $H_{\text{о2}}$, ..., $H_{\text{оn}}$ — нормы обслуживания на соответствующие виды работ.

При установлении заданий рабочим данной профессии распределение объемов работ следует производить с таким расчетом, чтобы обеспечить наиболее рациональную загрузку в течение года, т. е. таким образом, чтобы соблюдалось условие

$$\frac{Q_1}{H_{\text{о1}}} + \frac{Q}{H_{\text{о2}}} + \ldots + \frac{Q_n}{H_{\text{о}}} = 1.$$

Приведенные в Сборнике пределы числовых значений факторов, в которых указано «до», следует понимать включительно.

Наименования профессий в настоящем сборнике указаны в соответствии с выпусками Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих: выпуском 1, согласованным с ВЦСПС и утвержденным постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по вопросам труда и заработной платы от 14 января 1969 г. № 24, и выпуском 3, согласованным с ВЦСПС и утвержденным постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по вопросам труда и заработной платы и Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства от 28 января 1969 г. № 8/34.

Если в дальнейшем будут вноситься поправки в Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих, то наименования профессий, указанные в данном Сборнике, должны соответственно изменяться.

При внедрении на местах более совершенных, чем это предусмотрено в Сборнике организации труда, оборудования, инструментов и приспособлений, повышающих производительность труда рабочих, следует разрабатывать методом технического нормирования и вводить в установленном порядке местные нормы, соответствующие более высокой производительности труда.

С введением настоящего Сборника все ранее действовавшие нормы обслуживания на соответствующие работы отменяются, кроме норм, которые по своему уровню выше предусмотренных в Сборнике.

Пример расчета численности. Необходимо определить численность плотников.

Исходные данные: жилищно-эксплуатационная организация имеет жилую площадь в кирпичных домах со сроком эксплуатации свыше 10 лет — 59 000 м², в крупнопанельных домах со сроком эксплуатации до 10 лет — 39 500 м², в каркасно-засыпных домах со сроком эксплуатации свыше 10 лет — 25 000 м².

Во втором параграфе даны нормы обслуживания в квадратных метрах жилой площади, которые для указанных домов составляют:

для кирпичных домов (первая группа зданий) со сроком эксплуатации свыше 10 лет — 26 500 м²;

для крупнопанельных домов (вторая группа зданий) со сроком эксплуатации до 10 лет — 38 700 м²;

для каркасно-засыпных домов (четвертая группа зданий) со сроком эксплуатации свыше 10 лет — 17 600 м².

Исходя из общей жилой площади[1] домов и норм обслуживания, определяем по формуле (2) явочную численность плотников, которая в данном примере составит:

$$Ч_я = \frac{59\,000}{26\,500} + \frac{39\,500}{3\,8700} + \frac{25\,000}{17\,600} = 4{,}67 \text{ чел.}$$

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ

Текущий ремонт жилых зданий заключается в проведении планово-предупредительных работ по сохранению частей зданий, инже-

[1] При определении общей жилой площади, необходимой для расчета численности рабочих, нежилые (арендуемые) площади учитываются в соответствии с действующими на местах положениями.

нерного оборудования от преждевременного износа и работ по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникших в процессе эксплуатации жилищного фонда.

В связи с этим работы по текущему ремонту подразделяются на планируемые и непредвиденные

К планируемым работам относятся периодические осмотры и профилактический ремонт.

К непредвиденным относятся устранение мелких повреждений и неисправностей по заявкам жильцов, устранение последствий аварий и стихийных бедствий, проведение внеочередных осмотров после стихийных бедствий и аварий.

Осмотры проводятся по графикам, которые составляются на каждый месяц. В процессе осмотров рабочие устраняют выявленные мелкие неисправности, производят налаживание и регулировку приборов и оборудования.

Профилактический текущий ремонт производится в соответствии с пообъектным планом работ.

В зависимости от характера и объемов работ по текущему ремонту конкретного объекта применяется индивидуальная, звеньевая или бригадная форма организации труда.

На выполнение работ рабочему, звену или бригаде выдается на каждый объект наряд-задание. Если в процессе ремонта выявляются дополнительные работы, то на них составляется дополнительный наряд.

Устранение мелких неисправностей и повреждений, выявленных по заявкам жильцов, производится, как правило, одним рабочим или звеном из 2—3 чел.

Все неисправности, ликвидация которых носит неотложный характер, выполняются в определенные сроки в соответствии с действующими правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

Неисправности, ликвидация которых не носит неотложного характера, устраняются при профилактическом ремонте. Объемы работ по устранению последствий аварий и стихийных бедствий устанавливаются в результате специальных, внеплановых осмотров.

На выполнение этих работ рабочим также выдаются наряды-задания и привлекается, как правило, весь состав бригады.

В крупных домоуправлениях или для группы домоуправлений должны быть организованы мастерские текущего ремонта жилых домов.

С учетом конкретных условий создаются либо централизованные мастерские для рабочих всех профессий, либо по отдельным профессиям или группе профессий.

Мастерские оснащаются верстаками с набором необходимого оборудования, стеллажами для размещения и хранения приспособлений, инструмента, вспомогательных материалов.

Все работы текущего ремонта, выполняемые на объектах и в мастерских, должны производиться с соблюдением действующих правил по технике безопасности.

НОРМАТИВНАЯ ЧАСТЬ

§ 1. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

А. Стальные кровли

Состав работы. Периодические осмотры кровли и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Очистка кровли от мусора и грязи, наледи и снега. Выборочный ремонт стальной кровли. Ремонт и смена водосточных труб, воронок, колен, желобов, обрамлений, карнизов, парапетных решеток, свесов наружных покрытий, на выступающих частях фасадов, зонтов. Поджатие фальцев и гребней. Установка жалюзийных решеток в слуховые окна, смена патрубков, установка флюгарок на патрубках. Укрепление дымовых и вентиляционных труб, смена колпаков дымовых и вентиляционных труб. Ремонт металлических ограждений.

Профессия: кровельщик по стальным кровлям.

Норма обслуживания ($м^2$ кровли) — 10 300.

Б. Рулонные кровли и кровли из штучных материалов

Состав работы. Периодические осмотры кровли и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Очистка кровли от мусора и грязи, наледи и снега. Ремонт и замена мягкой кровли местами. Покрытие мягкой кровли мастикой, замена отдельных листов асбоцементной, шиферной и черепичной кровли.

Профессия: кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов.

№ п.п.	Виды кровли	Нормы обслуживания, $м^2$ кровли
1	Мягкая	9 200
2	Из шиферных покрытий	11 800
3	Из асбоцементных покрытий	16 500
4	Черепичная	12 400

§ 2. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ПЛОТНИЧНЫЕ РАБОТЫ

Состав работы. Периодические осмотры деревянных конструкций и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Укрепление и ремонт стропил, подстропильных брусьев и обрешетки. Усиление и ремонт межэтажных и чердачных деревянных перекрытий. Ремонт и замена местами дощатых полов. Ремонт и укрепление деревянных стен и перегородок. Замена частей венцов в бревенчатых стенах, замена деревянных стульев под стенами зданий. Замена и ремонт деревянного засыпного цоколя. Ремонт сухой штукатурки стен, встроенных шкафов и потолков. Конопатка и ремонт оконных и дверных коро-

бок и подоконных досок. Сборка и разборка опалубки для заделки щелей между панелями перекрытий. Ремонт деревянных лестниц, перил и противопожарных площадок. Антисептическая и противопожарная защита деревянных конструкций.

Профессия: плотник

№ п.п.	Сроки эксплуатации зданий	Нормы обслуживания, м² жилой площади			
		Группы зданий			
		первая	вторая	третья	четвертая
1	До 10 лет	34 500	38 700	20 500	25 700
2	Свыше 10 лет	26 500	32 800	14 900	17 600

§ 3. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА СТОЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

Состав работы: Периодические осмотры заполнений оконных и дверных проемов и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Ремонт оконных переплетов. Ремонт дверных полотен. Замена и ремонт оконных и дверных наличников. Замена неисправных дверных и оконных приборов. Укрепление и ремонт деревянных поручней. Ремонт слуховых окон. Замена уплотняющих прокладок в заполнениях оконных и дверных проемов.

Профессия: столяр (строительный).

№ п.п.	Сроки эксплуатации зданий	Нормы обслуживания, м² жилой площади		
		Группы зданий		
		первая	вторая	третья и четвертая
1	До 10 лет	43 300	47 300	31 500
2	Свыше 10 лет	32 300	40 000	21 600

§ 4. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ

Состав работы. Периодические осмотры внутренних и наружных оштукатуренных поверхностей и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Ремонт штукатурки стен, потолков, карнизов, откосов, оконных и дверных проемов

Заделка выбоин в цементных полах. Укрепление раствором кирпичей, облицовочных плиток и лепных архитектурных деталей.

Профессия: штукатур.

№ п.п.	Сроки эксплуатации зданий	Нормы обслуживания, м² жилой площади		
		Группы зданий		
		первая	вторая	третья и четвертая
1	До 10 лет	54 200	62 300	49 900
2	Свыше 10 лет	45 600	59 000	42 900

§ 5. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

Состав работы. Периодические осмотры окрашенных поверхностей и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Клеевая и известковая окраска фасадов, стен, потолков, печей, труб. Масляная окраска стен, окон, дверей, потолков, полов, радиаторов, труб отопления, металлических решеток, кровель. Замена обоев.

Профессия: маляр (строительный).

№ п.п.	Сроки эксплуатации зданий	Нормы обслуживания, м² жилой площади		
		Группы зданий		
		первая	вторая	третья и четвертая
1	До 10 лет	36 200	42 200	33 300
2	Свыше 10 лет	30 400	39 400	28 600

§ 6. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ КАМЕННЫХ, БЕТОННЫХ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Состав работы. Периодические осмотры каменных, бетонных и железобетонных конструкций и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Ремонт кирпичных стен, столбов, цоколей и фундаментов. Заделка трещин в фундаментах и кирпичных стенах. Заделка кирпичом проемов, борозд, отверстий и гнезд. Ремонт бетонных и железобетонных фундаментов, стен, ступеней и площадок. Заделка и герметизация швов и стыков панелей и блоков. Антикоррозионная защита мест расположения металлических закладных деталей в крупнопанельных домах.

Профессия: каменщик.

№ п.п.	Сроки эксплуатации зданий	Нормы обслуживания, м² жилой площади	
		Группы зданий	
		первая	вторая
1	До 10 лет	30 000	33 700
2	Свыше 10 лет	20 000	22 500

§ 7 НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ПЕЧНЫЕ РАБОТЫ

Состав работы. Периодические осмотры печей, кухонных очагов и дымоходов и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Ремонт и перекладка печей, очагов, дымовых труб. Ремонт боровов и патрубков. Замена предтопочных листов. Замена и укрепление печных приборов. Прочистка дымоходов и боровов с пробивкой и заделкой отверстий Устранение завалов в печах и очагах.

Профессия: печник.

Норма обслуживания: 1000 печей или очагов

§ 8. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Состав работы. Периодические осмотры системы водопровода, канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Устранение засоров и течи в трубопроводах, приборах и арматуре. Ремонт и смена отдельных участков дворовых и внутренних трубопроводов. Ремонт и замена запорной и регулировочной арматуры (задвижек, кранов, смесителей, вентилей и т. д.).

Ремонт и замена центробежных и ручных насосов. Ремонт и замена санитарно-технических приборов (умывальников, раковин, унитазов, ванн, смывных бачков и т. д). Промывка и регулировка системы центрального отопления.

Испытание системы центрального отопления и водопроводной сети гидравлическим давлением Замена контрольно-измерительных приборов. Прокладка и разборка временных трубопроводов. Замена и ремонт радиаторов. Ремонт и гидравлическое испытание котлов.

Профессия: слесарь-сантехник

№ п.п.	Наименование оборудования	Единица измерения	Нормы обслуживания
1	Водопровод и канализация без ванн и горячего водоснабжения	квартира	300
2	Водопровод и канализация при наличии ванн и без горячего водоснабжения	то же	250
3	Водопровод, канализация и горячее водоснабжение при наличии ванн	»	200
4	Центральное отопление от домовой котельной	м² жилой площади	18 000
5	Центральное отопление от ТЭЦ или квартальной котельной	то же	19 000
6	Водоподкачки	шт.	16

§ 9. НОРМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ И ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ

Состав работы. Периодические осмотры линий электросетей и осмотры после стихийных бедствий и аварий. Ремонт и замена наружной и внутренней электропроводки до ввода в квартиры. Ремонт и замена групповых распределительных и предохранительных щитов и переходных коробок с частичной заменой новыми. Замена перегоревших ламп в местах общего пользования, установка и подключение домового номерного фонаря. Установка автоматических выключателей для освещения мест общего пользования. Мелкий ремонт силовых электроустановок. Подключение к домовым электрозащитам электролебедок сварочных аппаратов.

Профессия: электромонтер по ремонту электрооборудования.

№ п.п.	Объект обслуживания	Единица измерения	Нормы обслуживания
1	Электросети в домах с проводкой:		
	а) с открытой	квартира	880
	б) со скрытой	»	1260
2	Силовые установки	шт.	40

НЕКОТОРЫЕ ФИЗИЧЕСКИЕ ВЕЛИЧИНЫ, СИМВОЛЫ (БУКВЕННЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ), РАЗМЕРНОСТИ И ЕДИНИЦЫ СИ (СЭВ 1052—78)

Величина		Единица СИ	
наименование	обозначение	наименование	русское обозначение
Вес	$G(P, W)$	ньютон	Н
Удельный вес	γ	ньютон на кубический метр	Н/м³
Время	t	секунда	с
Высота	h	метр	м
Давление	p	паскаль	Па
Длина	l	метр	м
Емкость электрическая	C	фарад	Ф
Заряд электрический	e	кулон	Кл
Количество теплоты	Q	джоуль	Дж
Масса	m	килограмм	кг
Момент вращающий; момент силы	M; T	ньютон-метр	Н·м
Мощность	P	ватт	Вт
Напор	H	метр	м
Напряжение механическое	τ, σ	паскаль	Па
электрическое	U (V)	вольт	В
Объем, вместимость	V	кубический метр	м³
Освещенность	E	люкс	лк
Плотность	ρ	килограмм на кубический метр	кг/м³
Площадь	A, (S)	квадратный метр	м²
Подача насоса, компрессора, вентилятора	m_t, V_t	килограмм в секунду	кг/с
		кубический метр в секунду	м³/с
Работа	W, Z (A)	джоуль	Дж
Сила	F (P, R, W)	ньютон	Н
Сила электрического поля	I	ампер	А
Скорость (линейная)	u, v, w, c	метр в секунду	м/с
		кубический метр в секунду	м³/с
Сопротивление электрическое	R	ом	Ом
Температура	θ	кельвин	К
Частота вращения	n	секунда в минус первой степени	с$^{-1}$
Энергия	E, W	джоуль	Дж

СОДЕРЖАНИЕ

Предисловие 3
Типовые нормы обслуживания для рабочих, занятых на работах по санитарному содержанию домовладений . . 4
Общая часть 4
Технология работы 6
Нормативная часть 8
Раздел I. Ручная уборка территорий домовладений
Организация труда 8
§ 1. Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территорий смесью песка с хлоридами . 8
§ 2. Подготовка смеси песка с хлоридами 9
§ 3. Посыпка территорий 9
§ 4. Подметание свежевыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами 9
§ 5. Сдвигание свежевыпавшего снега 10
§ 6. Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега 10
§ 7. Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами 11
§ 8. Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами 11
§ 9. Перекидывание снега и скола 11
§ 10. Погрузка снега и скола 12
§ 11. Очистка участков территорий при зимних механизированных уборочных работах 12
§ 12. Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки 12
§ 13. Подметание территорий 12
§ 14. Уборка газонов 13
§ 15. Мойка территорий с усовершенствованными и неусовершенствованными покрытиями 13
§ 16. Поливка территорий с покрытиями и без покрытий из шланга 13
§ 17. Поливка территорий с покрытиями и без покрытий из ведра 13
§ 18. Очистка участков территорий при летних механизированных уборочных работах 14

§ 19. Очистка урн от мусора 14
§ 20. Промывка урн 14
§ 21. Промывка номерных фонарей 15
§ 22. Протирка указателей 15
§ 23. Вывешивание и снятие флагов 15
Пример расчета численности дворников 15
Раздел II. Механизированная уборка территорий домовладений
Организация труда 19
§ 1. Подметание свежевыпавшего снега с толщиной слоя до 2 см 19
§ 2. Уборка свежевыпавшего снега с толщиной слоя свыше 2 см 19
§ 3. Очистка территорий от уплотненного снега толщиной слоя до 2 см 20
§ 4. Посыпка территорий 20
§ 5. Скалывание льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см 21
§ 6. Переброска снежного вала ротором 21
§ 7. Погрузка снега 22
§ 8. Подметание территорий 22
§ 9. Мойка территорий с усовершенствованными и неусовершенствованными покрытиями 23
§ 10. Поливка территорий с покрытиями и без покрытий . 23
Пример расчета численности водителей 24
Раздел III. Работы по обслуживанию мусоропроводов
Организация труда
§ 1. Профилактический осмотр мусоропроводов 26
§ 2. Удаление мусора из мусороприемных камер . . . 26
§ 3. Уборка бункеров 27
§ 4. Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов . . . 27
§ 5. Уборка мусороприемных камер 27
§ 6. Мойка сменных мусоросборников 28
§ 7. Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода . 28
§ 8. Дезинфекция мусоросборников 29
Пример расчета численности рабочих по обслуживанию мусоропроводов 29
Приложение. Характеристика применяемого оборудования . 31
Типовые нормы обслуживания для рабочих, занятых текущим ремонтом жилищного фонда 34
Общая часть 34
Организация работ 36
Нормативная часть 38
§ 1. Нормы обслуживания на кровельные работы . . . 38

А. Стальные кровли 38
Б. Рулонные кровли и кровли из штучных материалов . . 38
§ 2. Нормы обслуживания на плотничные работы . . . 38
§ 3. Нормы обслуживания на столярные работы . . . 38
§ 4. Нормы обслуживания на штукатурные работы . . . 39
§ 5. Нормы обслуживания на малярные работы 40
§ 6. Нормы обслуживания на работы по ремонту каменных, бетонных и железобетонных конструкций 40
§ 7. Нормы обслуживания на печные работы 41
§ 8. Нормы обслуживания на санитарно-технические работы 41
§ 9. Нормы обслуживания на работы по ремонту электросетей и электрооборудования 42

Министерство
жилищно-коммунального хозяйства РСФСР
Центральная
нормативно-исследовательская станция

**СБОРНИК
НОРМАТИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ
ПО ТРУДУ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ
И ОРГАНИЗАЦИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РСФСР**

Часть I
ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Редакция литературы по жилищно-коммунальному хозяйству
Зав. редакцией *М. К. Склярова*
Редактор *Т. А. Горькова*
Технический редактор *М. В. Павлова*
Корректор *Н. С. Сафронова*

Сдано в набор 25.11.80. Подписано в печать 10.03.81. Т-06217. Формат 84×108¹/₃₂.
Бумага типографская № 2. Гарнитура литературная. Печать высокая.
Усл. печ. л. 2,52. Уч.-изд. л. 2,26. Тираж 19 000 экз. Изд. № XII—8846.
Заказ № 1528. Цена 10 коп.

Стройиздат, 101442, Москва, Каляевская, 23а

Московская типография № 32 Союзполиграфпрома при Государственном комитете СССР по делам издательств, полиграфии и книжной торговли. Москва, 103051, Цветной бульвар, 26.

gost.e-ecolog.ru