ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2012 г. N 68-ПП

Об утверждении Порядка формирования начальной (максимальной) цены государственных контрактов и гражданско-правовых договоров при размещении заказов на поставки товаров,выполнение работ, оказание услуг, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы

В целях выполнения требования о включении в конкурсную документацию, документацию об аукционе, извещение о проведении запроса котировок обоснования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), предусмотренного Федеральным законом от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", а также в целях упорядочения деятельности государственных заказчиков, заказчиков при размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для нужд города Москвы, направленного на эффективное использование бюджетных средств, **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить Порядок формирования начальной (максимальной) цены государственных контрактов и гражданско-правовых договоров при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Москвы от 29 декабря 2009 г. N 1440-ПП "О формировании начальной (максимальной) цены государственного контракта при размещении заказа на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств бюджета города Москвы".

gost.e-ecolog.ru

3. Настоящее постановление вступает в силу **с 1 марта 2012 г.**, за исключением пункта 1.5 приложения к настоящему постановлению, который вступает в силу **с 1 мая 2012 г.**

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики **Шаронова А.В.**

П.п.**Мэр Москвы** **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 февраля 2012 г. № 68-ПП

Порядок формирования начальной (максимальной) цены государственных контрактов и гражданско-правовых договоров при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования начальной (максимальной) цены государственных контрактов и гражданско-правовых договоров (далее - контракты) заключаемых при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы (далее – Порядок) предусматривает общие правила формирования начальной (максимальной) цены контрактов, в том числе установление методов, используемых для определения начальной (максимальной) цены контракта, а также источников информации о ценах товаров, работ, услуг, которые могут быть использованы для ее определения.

1.2. При установлении Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 19.1 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» порядков формирования начальных (максимальных) цен контрактов (цен лотов) на отдельные виды товаров, работ, услуг настоящий Порядок применяется в части, не противоречащей указанным порядкам формирования начальных (максимальных) цен контрактов (цен лотов) на отдельные виды товаров, работ, услуг.

1.3. Настоящий Порядок используется государственными заказчиками и иными заказчиками (далее - заказчики) при определении и обосновании начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

1.4. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые финансируются с

привлечением средств бюджета города Москвы и цены (тарифы) на которые подлежат государственному регулированию, в том числе в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 сентября 2009 г. № 1030-ПП «О регулировании цен (тарифов) в городе Москве», формируется исходя из утвержденных в установленном порядке регулируемых цен (тарифов).

1.5. В случае если сформированная начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) равна, либо превышает пятьдесят миллионов рублей, заказчики до размещения извещения о проведении торгов, в форме конкурса, аукциона, в том числе аукциона в электронной форме представляют в Департамент города Москвы по конкурентной политике и Департамент экономической политики и развития города Москвы заключения независимой экспертной организации о проверке достоверности определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), за исключением формирования начальной (максимальной) цены контрактов, заключаемых при размещении заказов:

1) на выполнение работ по строительству, реконструкции, реставрации объектов, проектная документация в отношении которых в соответствии с законодательством подлежит государственной экспертизе, либо проверке достоверности определения сметной стоимости;

2) на поставку товаров (в том числе лекарственных средств), выполнение работ, оказание услуг, если начальная (максимальная) цена контракта формируется на основе регулируемых цен (тарифов).

Конкурсный отбор независимых экспертных организаций для проверки достоверности определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) проводится Департаментом экономической политики и развития города Москвы за счет средств бюджета города Москвы в установленном порядке.

1.6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), включенная в конкурсную документацию, документацию об аукционе (в том числе документацию об открытом аукционе в электронной форме), в извещение о проведении запроса котировок, размещенных на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет) до дня вступления в силу настоящего Порядка, не подлежит приведению в соответствие с правилами определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), установленными настоящим Порядком.

1.7. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) осуществляется заказчиком в процессе подготовки конкурсной документации, документации об аукционе (в том числе документации об открытом аукционе в электронной форме), извещения о запросе котировок.

1.8. В качестве источников информации для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) используются:

1) данные, содержащиеся в Единой автоматизированной информационной системе торгов (ЕАИСТ);

2) данные, содержащиеся на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть

Интернет) о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг и данные о товарах, работах, услугах, приведенные на официальных сайтах в сети Интернет производителей, поставщиков, подрядчиков, исполнителей;

3) сведения о ценах на товары, работы, услуги, публикуемые в:

а) каталогах, издаваемых российскими и иностранными поставщиками, производителями, подрядчиками, исполнителями;

б) российских и иностранных информационно-справочных бюллетенях о ценах на основные товары, работы, услуги, выпускаемых в печатной и электронной форме или размещаемых в сети Интернет;

в) специализированных журналах, статистических и аналитических обзорах, других печатных и Интернет-изданиях;

4) данные о ценах, предложенных производителями, поставщиками, подрядчиками, исполнителями аналогичных видов товаров, работ, услуг, на основании сведений, содержащихся в реестре контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, в заявках, поданных на участие в конкурсе, аукционе (в том числе открытом аукционе в электронной форме), запросе котировок;

5) данные, содержащиеся в отраслевых сборниках (справочниках);

6) сведения о действующих ценах, полученные на основе исследования рынка закупаемых товаров, работ, услуг;

7) данные государственной статистической отчетности;

8) информация о ценах производителей.

1.9. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) осуществляется с учетом срока поставки товара, выполнения работ, оказания услуг и цены поставки товара (выполнения работ, оказания услуг) в течение соответствующих месяцев (лет) планируемого периода исполнения контракта.

1.10. Информация о ценах, предлагаемая поставщиками, производителями, подрядчиками, исполнителями, используется для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) после получения на их основе средних значений, отражающих уровень цен, сложившихся между ними.

Обеспечение создания условий конкуренции и состязательности при размещении заказа и расширение спектра моделей и круга поставщиков - потенциальных участников торгов, запроса котировок достигается при использовании наибольшей из средних цен товара, работы, услуги, определяемых по совокупности оцененных предложений производителей, поставщиков, подрядчиков, исполнителей.

1.11. Сведения, содержащиеся в реестре контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, заявках участников, поданных на участие в конкурсе, аукционе (в том числе открытом аукционе в электронной форме), запросе котировок, применяются с учетом объемов, сроков и условий выполнения контракта, а также инфляционного изменения цен.

1.12. Данные о ценах, содержащихся в отраслевых нормативных

справочниках, используются после корректировки на основе соответствующих индексов.

1.13. При выборе определенных настоящим Порядком методов формирования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг заказчики руководствуются принципом эффективности расходования бюджетных средств.

Принцип эффективности расходования бюджетных средств на закупки товаров, выполнение работ, оказание услуг означает, что при осуществлении закупок заказчики должны исходить из необходимости достижения заданных результатов с использованием наименьшего объема средств или достижения наилучшего результата с использованием определенного объема средств.

1.14. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг проводится с использованием методов:

1) анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг;

2) составления смет на выполнение работ, оказание услуг;

3) калькуляции затрат на выполнение работ, оказание услуг с учетом нормы прибыли;

4) анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой;

5) применения удельных показателей;

6) применения параметрических методов;

7) применения отраслевых методик;

8) анализа данных о лекарственных средствах , жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратах и об уровне текущих оптовых цен на лекарственные средства (в соответствии с Порядком использования информационных баз данных при формировании начальной (максимальной) цены контракта на лекарственные средства при проведении закупок для нужд государственных учреждений здравоохранения города Москвы);

9) иных методов, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, города Москвы.

1.15. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ осуществляется с учетом особенностей, установленных подразделом 2.4 настоящего Порядка.

1.16. При определении начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) учитываются условия, установленные заказчиком, если для их исполнения требуются дополнительные затраты со стороны поставщика, подрядчика, исполнителя. К числу таких условий относятся в том числе:

1) Сроки (периоды) поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг.

2) Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг.

3) Срок и условия оплаты поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг.

4) Размер обеспечения исполнения обязательств по контракту.

5) Сроки и объем гарантий качества.

1.17. Расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится с учетом налога на добавленную стоимость (далее – НДС) по действующим ставкам, установленным для соответствующего вида товаров, работ и услуг, за исключением случаев, когда уплата НДС в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах не производится. Информация о ставках НДС, использованных при расчете начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), или их отсутствии указывается в извещении о проведении торгов, запросе котировок.

1.18. Для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) подлежат использованию сведения о ценах, полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении торгов или запроса котировок, за исключением случаев, когда производитель, поставщик, подрядчик, исполнитель уведомил заказчика о цене с иным сроком ее действия.

1.19. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) оформляется заказчиком в виде протокола согласования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) (приложение 2 к настоящему Порядку).

Протокол согласования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) помимо заказчика подписывается лицами, участвовавшими в формировании начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) и определенными заказчиком, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации, города Москвы.

1.20. Оформление результатов произведенных заказчиками затрат на строительство (учет общей стоимости строительства) объектов капитального строительства осуществляется с использованием приложения 8 к настоящему Порядку.

2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг

В данном разделе устанавливаются правила определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, за исключением заказов, правила определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) которых установлены разделами 3, 4 настоящего Порядка.

2.1. Методы определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставку товаров

Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров производится с использованием следующих методов:

1) анализа рыночной стоимости закупаемых товаров;

2) анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой;

3) применения параметрических методов;

4) анализа данных о лекарственных средствах, жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратах и об уровне текущих оптовых цен на лекарственные средства (в соответствии с Порядком использования информационных баз данных при формировании начальной (максимальной) цены контракта на лекарственные средства при проведении закупок для нужд государственных учреждений здравоохранения города Москвы).

Метод анализа рыночной стоимости используется для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров, реализуемых на функционирующем рынке при наличии данных о ценах на поставку или изготовление товаров. Иные методы, предусмотренные настоящим пунктом, могут применяться преимущественно для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров, изготавливаемых на заказ.

Начальная (максимальная) цена при размещении заказов на поставку товаров оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) (приложение 2 к настоящему Порядку).

2.1.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с использованием метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров

2.1.1.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров с использованием метода анализа их рыночной стоимости производится на основании анализа цен на товары разных производителей, отвечающих обязательным требованиям заказчика к функциональным и качественным характеристикам, потребительским свойствам товара.

2.1.1.2. Для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) используются цены не менее трех моделей (видов) товара с одинаковыми характеристиками разных производителей, входящих в ценовую группу, отвечающую потребностям и финансовым возможностям заказчика.

При наличии существенных различий в ценах на поставку сходных моделей (видов) товара разных производителей, в том числе иностранных (более 25% цены товара), решение о выборе моделей (видов) товара для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) принимается исходя из:

1) степени соответствия качественных характеристик (свойств) товара потребностям заказчика;

2) потребностей и финансовых возможностей заказчика.

2.1.1.3. Цены на одну модель (вид) товара используются при расчете начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) в следующих случаях:

2.1.1.3.1. При указании в конкурсной документации, документации об аукционе (в том числе документации об открытом аукционе в электронной форме), в извещении о проведении запроса котировок модели (вида) товара:

2.1.1.3.2. При поставке и (или) изготовлении товаров единственным производителем / поставщиком заказчик должен документально подтвердить, что данные товары изготавливаются единственным производителем.

2.1.1.3.3. При закупке товара из числа малоценной продукции путем проведения открытого аукциона в электронной форме или запроса котировок при условии, что выбранная модель (вид) товара полностью отвечает требованиям технических спецификаций.

2.1.1.4. При сборе данных о ценах на товары заказчик использует цены, предлагаемые тремя или более поставщиками, осуществляющими поставку товаров в соответствии с требованиями заказчика к условиям поставки, срокам годности/гарантии качества товара и иным характеристикам товара.

2.1.1.5. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров из числа сложных технических средств, поставляемых преимущественно иностранными поставщиками, проводится на основе действующих цен таких поставщиков, уполномоченных производителями осуществлять реализацию товара на территории Российской Федерации (далее – официальные дилеры).

2.1.1.6. Источниками сведений о моделях (видах) товаров, их производителях и поставщиках (официальных дилерах), а также об установленном ими уровне цен являются сеть Интернет, каталоги и другие справочные издания, а также реестр контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, заявки участников прошедших торгов или другие источники информации.

2.1.1.7. Сбор информации о действующих ценах осуществляется путем:

1) получения прейскурантов/прайс-листов с указанием срока действия указанных цен по факсимильной связи, электронной почте или личного посещения поставщиков, а при отсутствии возможности их получения - записи цен, указанных на ценниках торговых организаций, с подтверждением правильности этих цен соответствующей торговой организацией;

2) использования цен, приводимых на сайтах поставщиков в сети Интернет, с их подтверждением путем получения от поставщиков прейскурантов/прайс-листов.

2.1.1.8. При размещении заказа на поставку товаров иностранного производства, закупаемых за пределами территории Российской Федерации, информация о действующих ценах (или подтверждение цен, указанных на сайтах в сети Интернет) должна быть получена путем направления письменных запросов производителям, официальным дилерам или поставщикам, осуществляющим поставки такого товара.

2.1.1.9. Запрос цен необходимо производить исходя из условий (базиса) поставки DDP (ближайший для заказчика таможенный терминал) или других условий, обозначенных в соответствии с Международными правилами толкования торговых терминов "Инкотермс 2000", с учетом страхования

груза на период его транспортировки до пункта назначения, с указанием в запросе на отсутствие каких-либо обязательств по покупке товара со стороны заказчика.

2.1.1.10. При размещении заказа на поставку товаров, оснащаемых техническими средствами, не входящими в стандартную комплектацию, предлагаемую поставщиками, производится сбор данных о ценах на отдельные составные элементы, входящие в требуемую комплектацию.

Сведения, полученные в результате сбора информации, заносятся в таблицы цен расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота):

1) при размещении заказа на поставку товаров в стандартной комплектации (без дополнительной комплектации и сопутствующих услуг, работ) используется Таблица 1 (приложение 1 к настоящему Порядку).

2) при размещении заказа на поставку товара, оснащенного техническими средствами, предусматривающими дополнительную комплектацию, сопутствующие и другие услуги, работы, в том числе специальную комплектацию, поставку запасных частей, техническое обслуживание, используется Таблица 2 (приложение 1 к настоящему Порядку).

2.1.1.11. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится на основе средней стоимости моделей (видов) товаров.

За основу для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) принимается наибольшая из рассчитанных средних цен. Полученное значение цены округляется до тысяч рублей.

2.1.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров с использованием метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой

2.1.2.1. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) на поставку товаров определяется на основе цен на товары, выбранные в качестве аналогов (далее - товары-аналоги) с учетом комплектации, определяемой технической спецификацией.

Для получения более точных результатов используются сведения о трех и более товарах-аналогах, полученные от разных производителей или поставщиков.

Характеристики товаров-аналогов подробно раскрываются заказчиком в конкурсной документации, документации об аукционе (в том числе документации об открытом аукционе в электронной форме), в извещении о проведении запроса котировок .

2.1.2.2. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) используется Таблица 3 (приложение 1 к настоящему Порядку).

2.1.2.2.1. При расчете начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) исключаются цены на элементы комплектации товаров-аналогов, не требующиеся заказчику.

При этом включаются цены на элементы комплектации, не

содержащиеся в товаре-аналоге, но предусмотренные техническими спецификациями и подлежащие включению в состав закупаемого товара (при их наличии).

При отсутствии сведений о ценах на каждый элемент комплектации, не содержащийся в товаре-аналоге, но предусмотренный техническими спецификациями и подлежащий включению в состав закупаемого товара, из всех используемых источников информации могут использоваться данные, получаемые из одного источника информации.

2.1.2.2.2. В расчете используются средние значения стоимости элемента комплектации, не содержащегося в товаре-аналоге, но предусмотренного техническими спецификациями и подлежащего включению в состав закупаемого товара, а при использовании ценовых данных из одного источника информации - сведения о стоимости такого элемента.

Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) рассчитывается среднее арифметическое значение полученных усредненных цен.

2.1.3. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров с использованием параметрических методов

2.1.3.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров при отсутствии сведений о действующих и справочных ценах на товары с требующимися техническими характеристиками, но при наличии сведений о ценах на однотипные виды товаров, производится с использованием параметрических методов.

2.1.3.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на товары, уровень цен на которые предопределяется одним основным параметром, существенным для заказчика (например, вес, мощность, производительность, скорость и иные параметры), производится путем расчета «удельной цены основного параметра». Данный метод используется в случаях, если изменение основного параметра товара (изделия) не влечет за собой принципиальных конструктивных изменений иных параметров товара с соответствующим увеличением либо снижением его стоимости.

2.1.3.3. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с применением показателя «удельной цены основного параметра» используется Таблица 4 (приложение 1 к настоящему Порядку). Указанная таблица заполняется на основе данных о моделях товара (не менее трех), различающихся между собой по величине одного основного параметра, выбранного заказчиком. В перечень моделей включаются товары, имеющие значения основного параметра, отличающиеся в сторону увеличения и (или) уменьшения от требуемой заказчику величины.

2.1.3.3.1. Для определения цены нового товара, требующегося заказчику, производится расчет удельной цены параметра товара, значение которой определяется как отношение цены каждой выбранной модели товара к величине ее основного параметра, по формуле:

$$Ц_{уд} = \frac{Ц}{П}$$

где

$Ц_{уд}$ - удельная цена параметра товара;

$Ц$ - цена существующего товара;

$П$ - величина основного параметра существующего товара.

2.1.3.3.2. Цена единицы нового товара рассчитывается как произведение среднего значения показателя «Удельная цена параметра товара» и величины значения основного параметра нового товара.

2.1.3.3.3. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) рассчитывается как произведение цены единицы нового товара и количества товара, предусмотренного конкурсной документацией.

2.1.3.4. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров, изготавливаемых на заказ, на основе данных о ценах однотипных товаров, различающихся между собой по величине двух и более параметров, осуществляется путем проведения оценки по балльной системе (далее – оценка в баллах).

2.1.3.4.1. Для осуществления оценки в баллах производится отбор наиболее существенных параметров, присущих закупаемому товару и товарам-аналогам, с учетом степени их влияния на функциональные/потребительские характеристики, свойства товара. Число выбираемых параметров ограничивается до трех-четырех. Из перечня товаров-аналогов выбирается базовая модель, обладающая параметрами в наибольшей мере отвечающими требованиям заказчика.

2.1.3.4.2. Расчет цены нового изделия производится путем присуждения параметрам товаров баллов в следующей последовательности:

2.1.3.4.2.1. Каждому отобранному параметру товара экспертным путем присуждается определенное количество баллов с учетом их значения для выполнения товаром определенных функций, а также роли в формировании цены товара. Сумма баллов, начисляемых каждому параметру, не должна превышать двадцати баллов.

2.1.3.4.2.2. После присвоения каждому параметру товара баллов производится сложение баллов выбранных параметров базовой модели товара. При этом общая сумма баллов, выбранных параметров базовой модели товара, не должна превышать величины, равной произведению двадцати баллов на число выбранных параметров.

2.1.3.4.2.3. Стоимость одного балла оценки параметров базового товара рассчитывается как отношение цены базового товара к сумме баллов его выбранных параметров.

2.1.3.4.2.4. Изменение количества баллов, присуждаемых параметрам закупаемого товара, по сравнению с базовой моделью товара, определяется экспертным путем.

2.1.3.4.2.5. Цена закупаемого товара рассчитывается как произведение

присужденной ему суммы баллов и стоимости одного балла базовой модели товара.

2.1.3.5. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на изготовление товара из числа технически сложных, дорогостоящих, крупных партий товаров с новыми характеристиками, отличными от имеющихся на функционирующем рынке, производится с использованием индексного параметрического метода. В силу трудоемкости, сложности проведения расчетов с применением данного метода, в том числе с помощью специальных программных продуктов, а также необходимости привлечения специалистов-экспертов в соответствующих областях знаний (инженеров, маркетологов, специалистов в области ценообразования), индексный параметрический метод применяется в особых исключительных случаях, когда отсутствует возможность определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) иными методами.

2.1.3.5.1. Основой проведения расчетов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с использованием индексного параметрического метода являются данные о нескольких товарах-аналогах, в наибольшей степени соответствующих техническим требованиям на заказываемый товар. Цены товаров-аналогов корректируются с учетом стоимости дополнительных параметров, требующихся заказчику (например, габариты, мощность, производительность, новые функции, иные параметры).

2.1.3.5.2. Для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку заказываемого товара производится построение параметрических рядов однотипных моделей товара, различающихся между собой по величине параметров, изменение которых требуется заказчику.

Параметрический ряд составляет последовательный ряд цен моделей товара, отражающий изменения параметров товара, требующихся заказчику. На основе параметрического ряда устанавливаются зависимости между изменением параметров товара и соответствующим ему изменением цен на единицу товара.

Выявленные зависимости используются для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при закупке товара, отвечающего требованиям заказчика.

2.1.3.5.3. Определение расчетной цены нового изделия производится с использованием следующих формул:

(1)

$$Ц_н = Ц_б \cdot \sum_{i=1}^{n} K_i \cdot P_i$$

где

$Ц_н$ - цена нового товара;

$Ц_б$ - цена базовой модели товара;

K_i - коэффициент изменения i-ого параметра нового товара по сравнению с базовым товаром;

P_i - коэффициент значимости i-ого параметра товара в их совокупности, устанавливающийся на основе экспертных оценок в процентном отношении, либо в долях единицы, степень количественного изменения (снижения или повышения) данного параметра нового товара;

n - количество выбранных параметров.

(2)

$$Ц_н = Ц_б \cdot \frac{П_н^{d}}{П_б}$$

где

$Ц_н$ - цена нового товара;

$Ц_б$ - цена базовой модели товара;

$П_б$ - значение параметра базовой модели товара;

$П_н$ - значение параметра нового товара;

d - корректирующий коэффициент, величина которого определяется экспертным путем в интервале 0,6 - 0,8.

2.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на оказание услуг

Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на оказание услуг производится исходя из требований заказчика к видам предоставляемых услуг, их объему и качеству, установленных в техническом задании с использованием следующих методов:

1) анализа рыночной стоимости оказываемых услуг;

2) калькуляции затрат на оказание услуг;

3) анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой.

Начальная (максимальная) цена при размещении заказов на оказание услуг оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) (приложение 2 к настоящему Порядку).

2.2.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с использованием метода анализа рыночной стоимости оказываемых услуг

2.2.1.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) методом анализа рыночной стоимости оказываемых услуг осуществляется с использованием действующих цен (тарифов) на оказание закупаемых видов услуг.

2.2.1.2. Для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) используются цены (тарифы), утвержденные в установленном порядке в соответствии с перечнем продукции, товаров и услуг, на которые

право регулирования цен (тарифов) в соответствии с правовыми актами Российской Федерации предоставлено Правительству Москвы, а по иным - единичные цены (тарифы), установленные тремя или более участниками рынка, специализирующимися на оказании услуг, требующихся заказчику.

2.2.1.3. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта выбираются цены (тарифы) юридических и (или) физических лиц, зарекомендовавших себя с положительной стороны на рынке закупаемых видов услуг (имеющих опыт работы на соответствующем рынке товаров, работ и услуг пять и более лет).

2.2.1.4. Сбор данных о действующих ценах (тарифах) на требующиеся виды услуг производится путем изучения информации на сайтах в сети Интернет, получения прейскурантов/прайс-листов в соответствии с пунктом 2.1.1.7 настоящего Порядка.

2.2.1.5. В зависимости от вида услуг расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится на основе:

1) стоимости единицы времени: нормо-час, нормо-день;

2) стоимости единицы вида услуг;

3 размера стоимости других единиц измерения, принятых для установления тарифов.

2.2.1.6. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) используется Таблица 5 (приложение 1 к настоящему Порядку).

2.2.1.7. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на основе рыночной стоимости оказываемых услуг производится на основании усредненных цен, рассчитанных как среднее арифметическое единичных цен (тарифов).

2.2.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на оказание услуг с использованием метода калькуляции затрат на оказание услуг

2.2.2.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с использованием метода калькуляции затрат на оказание услуг осуществляется при размещении заказа на оказание услуг, предоставление которых связано с высокими дополнительными расходами (более 30% от закупаемых видов услуг). К их числу могут относиться услуги по ремонту, техническому обслуживанию, услуги общественного питания, санаторно-курортные услуги, услуги ателье и иные услуги.

2.2.2.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится на основе полученных от трех и более участников рынка, услуги которых отвечают техническим требованиям заказчика, усредненных данных:

а) цен (тарифов) на закупаемые виды услуг;

б) стоимости товаров (материалов, запасных частей, деталей, комплектующих), величина других дополнительных расходов (например,

стоимость проживания в номере, аренда зала), входящих в состав закупаемых видов услуг.

2.2.3. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на оказание услуг с использованием метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой

При размещении заказа на оказание услуг сходного объема и качества, ежегодно закупаемых заказчиком, расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится с использованием метода анализа стоимости аналогичных услуг, указанных в ранее заключенных контрактах, с их последующей корректировкой.

Корректировка цен контрактов производится с учетом:

1) увеличения/сокращения количества единиц затраченного рабочего времени или иных принятых единиц измерения цен (тарифов);

2) количества и качества закупаемых товаров, других расходов, если их приобретение необходимо для оказания услуг;

3) инфляции, с использованием индексов, публикуемых на официальном сайте Департамента экономической политики и развития города Москвы в сети Интернет.

2.3. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на выполнение работ

Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение работ производится исходя из требований заказчика к их видам, объему и качеству, установленных в техническом задании, спецификации, проектной документации, с использованием следующих методов:

1) составления смет на выполнение работ;

2) применения удельных показателей;

3) анализа рыночной стоимости выполнения работ.

Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение работ с использованием метода анализа рыночной стоимости выполнения работ производится в соответствии с методикой, установленной пунктом 2.2.1 настоящего Порядка.

Начальная (максимальная) цена при размещении заказов на выполнение работ оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

2.3.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с использованием метода составления смет на выполнение работ

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) определяется с использованием метода составления смет на выполнение работ, при котором составление таких смет производится в соответствии с нормативными

правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, правовыми актами органов исполнительной власти города Москвы, в том числе отраслевыми нормативами, методическими рекомендациями, содержащими указания по их составлению.

При этом в случае отсутствия в указанных нормативных правовых актах отражения действующих цен, необходимых для расчета сметной стоимости выполнения работ, применяются действующие цены из иных источников информации, предусмотренных пунктом 1.8 настоящего Порядка.

2.3.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение работ с использованием метода применения удельных показателей

2.3.2.1. Расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение ряда технологически и конструктивно несложных работ производится с использованием удельных показателей, характеризующих стоимость единицы выполняемых работ, оцениваемых в натуральных показателях - например, стоимость озеленения квадратного метра газона, стоимость ремонта километра автомобильной дороги.

2.3.2.2. Сведения о значениях удельных показателей могут быть получены на основании источников, предусмотренных в пункте 1.8 настоящего Порядка, либо рассчитаны на основе данных о стоимости выполнении аналогичных видов работ по формуле:

$$Цуд = \frac{Ц_1}{П_1}$$

где

$Ц_{уд}$ - удельный показатель стоимости единицы выполненных работ;

$Ц_1$ - цена работы - аналога, руб.;

$П_1$ - объем работы-аналога в избранных натуральных показателях.

2.3.2.3. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на основе удельных показателей стоимости единицы выполняемых работ используется формула:

$$Ц_н = Ц_{уд} \cdot П_2$$

где

$Ц_н$ - начальная (максимальная) цена контракта (цена лота);

$Ц_{уд}$ - удельный показатель стоимости единицы выполненных работ;

$П_2$ - требуемый объем работы в натуральных показателях.

2.4. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ

Определение начальной (максимальной) цены контракта на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ производится исходя из требований заказчика с использованием следующих методов:

1) применения отраслевых методик;

Для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение опытно-конструкторских работ в дополнение к методам, содержащимся в отраслевых методиках, могут применяться параметрические методы, предусмотренные пунктом 2.1.3 настоящего Порядка, а также метод анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой согласно пункту 2.1.2 настоящего Порядка.

2) составления смет на выполнение работ;

3) анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой.

Начальная (максимальная) цена при размещении заказов на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) (приложение 2 к настоящему Порядку).

2.4.1. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ с использованием метода составления смет на выполнение работ

2.4.1.1. Метод составления смет на выполнение работ по укрупненным показателям затрат рабочего времени используется при определении начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение работ, не предусматривающих дорогостоящих лабораторных и других исследований и не требующих крупных затрат на приобретение материалов и привлечение технических ресурсов для выполнения работ (более 25% от общей стоимости указанных работ).

2.4.1.2. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) используется укрупненный показатель единицы стоимости рабочего времени специалиста, включающий в себя помимо оплаты его труда, начисления на оплату труда, накладные расходы (в том числе отчисления за использование офисной техники, другого оборудования, используемого организацией для выполнения работ), сметную прибыль, расходы на уплату налогов.

2.4.1.3. При определении укрупненного показателя единицы стоимости рабочего времени специалистов, необходимых для выполнения задания, заказчик использует источники информации, предусмотренные пунктом 1.7 настоящего Порядка.

При этом заказчиком учитываются:

1) предложения организаций, выполнявших предусмотренные заданием работы или аналогичные работы и имеющих специалистов требуемой квалификации;

2) уровень и уникальность квалификации требующихся специалистов (опыт работы, профессиональное образование, в том числе дополнительное, ученая степень и иные квалификационные показатели).

2.4.1.4. Расчет стоимости рабочего времени специалистов производится отдельно для каждого вида работ по формуле:

$$\text{Цз}_j = \sum_{i=1}^{n} \text{Црв}_i \cdot Q_i$$

где

Цз_j - стоимость рабочего времени специалистов на выполнение вида работ j;

Црв_i- укрупненный показатель единицы стоимости рабочего времени каждого (i -го) специалиста;

Q_i - количество единиц рабочего времени каждого (i -го) специалиста, необходимых для выполнения задачи j;

j - вид работ;

i - специалист необходимой квалификации;

n - количество специалистов, необходимых для выполнения вида работ j.

2.4.1.5. Стоимость рабочего времени всех специалистов на выполнение объема работ, предусмотренного техническим заданием, определяется по формуле:

$$Цс = \sum_{j=1}^{k} \text{Цз}_j$$

где

$Цс$ - стоимость рабочего времени специалистов на выполнение всего объема работ, предусмотренных техническим заданием;

Цз_j- стоимость рабочего времени специалистов на выполнение вида работ j;

j - вид работ;

k - количество видов работ, предусмотренных техническим заданием.

2.4.1.6. Стоимость рабочего времени вспомогательного и технического персонала, если его привлечение требуется для выполнения задания, определяется как процент от общей стоимости рабочего времени специалистов. Размер процента определяется экспертным путем исходя из конкретных особенностей предмета контракта.

2.4.1.7. Калькуляция затрат на приобретение информации, материалов, необходимых для выполнения технического задания, а также других расходов (расходы на командировки, транспортные расходы, расходы на приобретение документации и иные подобные расходы) производится на

основе действующих цен.

2.4.1.8. Начальная (максимальная) цена контракта (цены лота) рассчитывается как сумма стоимости рабочего времени всех специалистов на выполнение объема работ, предусмотренного техническим заданием (п. 2.4.1.5 настоящего Порядка) стоимости рабочего времени вспомогательного и технического персонала (п. 2.4.1.6 настоящего Порядка) и результатов калькуляции затрат, указанных в пункте 2.4.1.7 настоящего Порядка.

2.4.2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ с использованием метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой

2.4.2.1. Определение предварительного уровня начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение научно-исследовательских работ осуществляется на основе:

1) цены работ по контрактам, выбранным в качестве аналогов (далее - контракт-аналог);

2) цены аналогов видов работ, предусмотренных техническим заданием (далее – вид работы-аналога).

2.4.2.2. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на основе цен работ по контрактам-аналогам выбираются цены не менее трех таких контрактов.

2.4.2.3. В качестве источников информации о цене работ каждого контракта-аналога используются цены, указанные в реестре контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, и заявках участников по завершенным торгам.

2.4.2.4. Расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится в следующей последовательности.

2.4.2.4.1. Заказчик определяет усредненные значения цены работ по контрактам-аналогам путем расчета среднего арифметического значения цен работ по контрактам-аналогам, заключенных с разными участниками торгов.

Полученные результаты корректируются с учетом предусмотренных техническим заданием объемов, сроков, сложности, уникальности работ, отраслевых и региональных поправок и иных требований технического задания.

При этом учитываются стоимость дополнительных видов работ, предусмотренные техническим заданием и (или) исключаться работы, не предусмотренные техническим заданием.

2.4.2.4.2. На основе скорректированных цен работ по трем или более контрактам-аналогам рассчитывается среднее арифметическое значение цены работы по контракту-аналогу.

2.4.2.4.3. Для приведения к текущему уровню цен полученное усредненное значение цены работы по контракту-аналогу (п. 2.4.2.4.2 настоящего Порядка) индексируются с использованием соответствующего

индекса, публикуемого на официальном сайте Департамента экономической политики и развития города Москвы в сети Интернет.

2.4.2.5. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, предусмотренных техническим заданием, осуществляется на основе цены видов работ-аналогов, которая определяется путем сопоставления с ценами таких видов работ, выполненных в составе других контрактов.

2.4.2.6. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на основе цены видов работ-аналогов производится в следующем порядке.

2.4.2.6.1. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на основе цен видов работ-аналогов выбирается не менее трех контрактов, содержащих такие виды работ-аналогов.

2.4.2.6.2. На основании выбранных цен видов работ-аналогов заказчик определяет усредненные значения цены вида работ-аналогов, содержащихся в нескольких контрактах, заключенных с разными участниками торгов.

Полученные результаты корректируются с учетом объемов, сроков, степени сложности, других факторов для приведения в соответствие с требованиями технического задания, а также инфляционных изменений уровня цен.

2.4.2.7. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) рассчитывается как сумма скорректированной стоимости отдельных видов работ.

2.4.2.8. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на основе цен работ по контрактам-аналогам и цен видов работ-аналогов используется Таблица 6 (приложение 1 к настоящему Порядку).

3. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на строительные работы, реконструкцию, капитальный ремонт объектов

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цена лота) осуществляется с использованием методов, предусмотренных пунктом 1.14 настоящего Порядка, при размещении следующих заказов:

а) на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ;

б) на выполнение проектно-изыскательских работ;

в) на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта;

г) на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и других строительных работ на объектах, не являющихся объектами капитального строительства;

д) на поставку оборудования.

3.1. Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ

3.1.1. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ определяется в размере 5% от стоимости проектно-изыскательских работ.

3.1.2. Стоимость проектно-изыскательских работ определяется в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка.

3.1.3. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

3.2. Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение проектно-изыскательских работ

3.2.1. Определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение проектно-изыскательских работ производится с использованием следующих методов:

а) составления смет на выполнение работ;

б) применения удельных показателей;

в) анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой;

г) калькуляции затрат на оказание работ и услуг.

Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение проектно-изыскательских работ используется приложение 3 к настоящему Порядку.

3.2.2. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на выполнение проектно-изыскательских работ оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

3.3. Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов

3.3.1. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период

строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов определяется по формуле:

$$С_{нач.\ (макс.)\ заказчика\ строит.} = С_{контроль\ стр.} + С_{доп.\ стр.}$$

где

С нач. (макс.) заказчика строит. - начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов;

С контроль стр. – стоимость услуг по осуществлению строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов;

С доп. стр. – стоимость дополнительных работ и (или) услуг, поручаемых заказчику на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов.

Порядок определения размера затрат на проведение строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов и численность работников, осуществляющих такой строительный контроль определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Стоимость дополнительных работ и (или) услуг, поручаемых заказчиком техническому заказчику на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, учитывается при формировании начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов.

Стоимость услуг по осуществлению строительного контроля и стоимость дополнительных работ и (или) услуг определяется:

1) в отношении объектов, проектная документации по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подлежит экспертизе, на основе утвержденного в установленном порядке расчета сметной стоимости работ в текущем уровне цен, получившей положительное заключение Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» (далее - Мосгосэкспертиза).

2) в отношении объектов (в том числе объектов, в отношении которых проводится капитальный ремонт), проектная документация по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежит экспертизе, на основе расчета сметной стоимости таких работ в текущем уровне цен утвержденного правовым актом заказчика.

В этой стоимости учитываются следующие показатели:

а) вынос трассы в натуру (на местность);

б) контрольная геодезическая и топографическая съемка (далее - геосъемка);

в) затраты на услуги военизированных горноспасательных отрядов (ВГСО);

г) перевозка негабаритных грузов;

д) затраты, связанные с использованием технологических окон (время в течение которого прекращается движение по железной дороге) для ремонтных и строительно-монтажных работ на железной дороге ("железнодорожные окна");

е) страхование строительных рисков;

ж) обследование зданий;

з) мониторинг зданий, сооружений;

и) научное сопровождение;

к) компенсационное озеленение (по решению заказчика);

л) авторский надзор;

м) ввод объекта в эксплуатацию;

н) прочие работы и затраты, производимые техническим заказчиком;

о) резерв средств на непредвиденные работы и затраты (начисляется в процентах от суммы затрат, производимых организацией, оказывающей услуги по исполнению функций технического заказчика, в зависимости от вида строительства).

При этом показатели сметной стоимости по главам сводного сметного расчета в составе утвержденной проектной документации в текущем уровне цен, корректируются на прогнозный индекс инфляции на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов. Прогнозные индексы инфляции (прогнозные коэффициенты инфляции) утверждаются распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы на соответствующий период и публикуются на официальном сайте Департамента экономической политики и развития города Москвы в сети Интернет.

Прогнозный индекс инфляции на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, рассчитывается как среднее арифметическое между прогнозными индексами инфляции на месяц начала и месяц окончания работ (независимо от нормативного срока выполнения работ).

3.3.2. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

Для расчета начальной (максимальной) цены контракта при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов используется приложение 4 к настоящему Порядку.

3.4. Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и других строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

3.4.1. Расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, и других строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства, (далее – подрядных работ) осуществляется заказчиком.

3.4.2.Начальная (максимальная) цена контракта при размещении заказа на выполнение подрядных работ определяется:

1) в отношении объектов, проектная документация по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подлежит экспертизе, на основе утвержденного в установленном порядке расчета сметной стоимости работ в текущем уровне цен, получившей положительное заключение Мосгосэкспертизы.

2) в отношении объектов (в том числе объектов, в отношении которых проводится капитальный ремонт), проектная документация по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежит экспертизе, на основе расчета сметной стоимости таких работ в текущем уровне цен утвержденного правовым актом заказчика.

В этой стоимости учитываются следующие показатели:

а) стоимость строительно-монтажных работ по итогам глав 1-9 сводного сметного расчета;

б) прочие затраты, относящиеся к деятельности генерального подрядчика, передаваемые (поручаемые) заказчиком;

в) стоимость инженерного оборудования;

г) стоимость охранных услуг;

д) пусконаладочные работы;

е) компенсационное озеленение (по решению заказчика);

ж) резерв средств на непредвиденные работы и затраты (начисляется в процентах от суммы работ и затрат, поручаемых генеральному подрядчику, в зависимости от вида строительства).

3.4.3. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на выполнение подрядных работ определяется в следующем порядке.

Показатели сметной стоимости по главам сводного сметного расчета в составе утвержденной проектной документации в текущем уровне цен, корректируются на прогнозный индекс инфляции на период строительства.

Прогнозный индекс инфляции на период строительства рассчитывается как среднее арифметическое между прогнозными индексами инфляции на

месяц начала и окончания работ (независимо от нормативного срока выполнения работ). Прогнозные индексы инфляции (прогнозные коэффициенты инфляции) утверждаются распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы на соответствующий период и публикуются на официальном сайте Департамента экономической политики и развития города Москвы в сети Интернет.

3.4.4. Заказчики обеспечивают разработку сметной документации объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, составленной на основе территориальных сметных нормативов для Москвы (ТСН-2001) в двух уровнях цен - со сметной стоимостью, определенной в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года и текущем уровне цен.

В случае, когда период между датой формирования протокола начальной (максимальной) цены и датой текущего уровня цен утвержденной сметной стоимости не превышает два года, заказчики обеспечивают пересчет сметной стоимости объекта в текущий уровень цен на момент формирования начальной (максимальной) цены с применением обобщенных индексов инфляции, утверждаемых в установленном порядке.

В случае, когда период между датой формирования протокола начальной (максимальной) цены и датой текущего уровня цен утвержденной сметной стоимости превышает два года, пересчет сметной стоимости объекта в текущий уровень цен на момент формирования начальной (максимальной) цены осуществляется с применением соответствующих коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам работ либо с применением обобщенных индексов инфляции за соответствующий период. Заказчики обеспечивают пересчет исходя из условия получения минимальной сметной стоимости объекта в текущем уровне цен. Пересчитанная сметная стоимость объекта утверждается правовым актом заказчика.

3.4.5. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на выполнение подрядных работ, нормативный срок проведения которых согласно проекту организации строительства составляет до 3-х лет (включительно), определяется с учетом нормативных или директивных сроков строительства по формуле:

$$Ц_{\text{нач. (макс.) генподрядчика}} = C_1 \cdot K_1 + C_2 \cdot K_2 + C_3 \cdot K_3,$$

где

$Ц_{\text{нач. (макс.) генподрядчика}}$ - начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на выполнение подрядных работ

C_1, C_2, C_3 – сметная стоимость работ, подлежащих выполнению генеральным подрядчиком соответственно в 1-й, 2-й и 3-й годы.

K_1 – прогнозный коэффициент инфляции за первый год строительства объекта, определяемый как среднее арифметическое между коэффициентом

инфляции на начало производства работ и коэффициентом инфляции на декабрь первого года строительства объекта.

$К_2$ – прогнозный коэффициент, учитывающий инфляцию за первый и второй годы строительства. Рассчитывается как произведение прогнозного коэффициента инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь первого года выполнения работ и прогнозного коэффициента инфляции на второй год производства работ, определенного как среднее арифметическое между коэффициентом инфляции на январь второго года производства работ и коэффициентом инфляции на декабрь второго года производства работ.

$К_3$ – прогнозный коэффициент, учитывающий инфляцию за три года строительства объекта. Рассчитывается как произведение прогнозного коэффициента инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь второго года выполнения работ и прогнозного коэффициента инфляции на третий год производства работ, определенного как среднее арифметическое между коэффициентом инфляции на январь третьего года производства работ и коэффициентом инфляции на месяц окончания работ в третьем году.

3.4.7. Начальная (максимальная) цена контракта при размещении заказа на выполнение подрядных работ оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

Для расчета начальной (максимальной) цены контракта при размещении заказа на выполнение подрядных работ используется приложение 5 к настоящему Порядку.

3.5. Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на поставку оборудования

3.5.1. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на поставку оборудования, определяется на основании стоимости такого оборудования, указанной в составе утвержденного сметного расчета стоимости строительства.

3.5.2. В случаях, когда период между датой оформления протокола начальной (максимальной) цены контракта и датой утверждения стоимости оборудования в составе сводного сметного расчета превышает шесть месяцев, стоимость оборудования подлежит пересчету в соответствии с правилами, предусмотренными пунктом 2.1 настоящего Порядка.

3.5.3. В случае изменения проектных решений, перечня, стоимости оборудования на стадии «рабочая документация», относительно ранее утвержденных проектных решений, перечня, стоимости оборудования на стадии «проект», заказчик совместно с лицом, в интересах которого создается (изменяется) объект (при наличии такого лица) готовит актуализированный перечень оборудования по измененным разделам с указанием стоимости оборудования в текущем уровне цен на дату составления данного перечня и представляет его для рассмотрения в Мосгосэкспертизу. Одновременно с перечнем оборудования представляется

рабочая документация в части, касающейся монтажа указанного оборудования.

Мосгосэкспертиза обеспечивает в течение 10 рабочих дней проведение проверки соответствия перечня оборудования и его характеристик ранее утвержденным проектным решениям и характеристикам объекта в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией, а также проводит проверку стоимости такого оборудования. Заказчик, получив положительное заключение Мосгосэкспертизы, формирует протокол согласования начальной (максимальной) цены.

Заказчик вправе принять решение не направлять в Мосгосэкспертизу такие перечни и разделы проектной документации. В этом случае измененный перечень оборудования и его сметная стоимость утверждаются правовым актом заказчика. Заказчик, утвердив измененный перечень оборудования и его сметную стоимость, формирует протокол согласования начальной (максимальной) цены.

3.5.4. Начальная (максимальная) цена контракта при размещении заказа на поставку оборудования оформляется протоколом согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

Для расчета начальной (максимальной) цены контракта при размещении заказа на поставку оборудования используется приложение 6 к настоящему Порядку.

3.6. Порядок формирования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение остатков работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов

3.6.1. Порядок предназначен для применения заказчиками при формировании начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение остатков работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов и при размещении заказа на выполнение остатков работ по функциям технического заказчика (далее – размещение заказа на выполнение остатков работ), в связи прекращением отношений по ранее заключенным контрактам, в том числе в связи с расторжением таких контрактов (далее – расторгаемый контракт).

3.6.2. Расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение остатков работ осуществляется заказчиком.

Начальная (максимальная) цена контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение остатков работ определяется по формуле:

$$Ц_{нач.\ (макс.)\ ост.} = С_{ост.см.утв.} \cdot К_{инфл.1} \cdot К_{инфл.2}$$

$$С_{ост.см.утв.} = С_{общ.см.утв.} - С_{вып.см.утв.}$$

$С_{вып.см.утв.} = С_{вып.гк} : К_{инфл.} : К_{сниж}$,

где

$Ц_{нач. (макс.) ост.}$ - начальная (максимальная) цена контракта (цены лота) при размещении заказа на выполнение остатков работ;

$С_{ост.см.утв.}$ – сметная стоимость остатков подрядных работ в текущем уровне цен на момент получения положительного заключения Мосгосэкспертизы;

$С_{общ.см.утв.}$ – общая сметная стоимость в текущем уровне цен на момент получения положительного заключения Мосгосэкспертизы;

$С_{вып.см.утв.}$ – сметная стоимость выполненных работ в текущем уровне цен на момент получения положительного заключения Мосгосэкспертизы;

$С_{вып.гк}$ – стоимость выполненных работ, подтвержденная Актами о приемке выполненных работ и Справками о стоимости выполненных работ и затрат, подписанными заказчиком в текущем уровне цен в смешанных ценах с учетом тендерного снижения;

$К_{сниж.}$ – коэффициент тендерного снижения цены, указанной в расторгаемом контракте;

$К_{инфл.}$ – прогнозный коэффициент инфляции на период выполнения работ, учтенный в цене, указанной в расторгаемом контракте;

$К_{инфл.1}$ – фактический коэффициент инфляции на момент проведения повторных торгов, публикуемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы на официальном сайте в сети Интернет;

$К_{инфл.2}$ – прогнозный коэффициент инфляции на период выполнения остатков работ, публикуемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы на официальном сайте в сети Интернет;

Прогнозный коэффициент инфляции на период выполнения остатков работ рассчитывается как среднее арифметическое между прогнозными индексами инфляции на месяц начала и окончания работ в соответствии с пунктом 3.4.4 настоящего Порядка. При этом срок выполнения остатков работ определяется заказчиком на основании проекта организации строительства, утвержденного в составе проектной документации, получившей положительное заключение Мосгосэкспертизы, с учетом срока выполненных работ.

3.7. Порядок формирования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на комбинацию двух и более видов размещения заказов

3.7.1. Порядок предназначен для применения заказчиками при формировании начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на комбинацию двух и более видов размещения заказов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в случаях, предусмотренных законодательством.

3.7.2. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на комбинацию двух и более видов размещения заказов определяется путем сложения начальных (максимальных) цен контрактов (цен лотов) комбинируемых видов размещения заказов, определенных в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком.

4. Определение начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении единого заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ, на период строительства (реконструкции, капитального ремонта объектов), на выполнение проектно-изыскательских работ, на выполнение подрядных работ и на поставку оборудования (услуги «управляющей компании на строительство объекта «под ключ»)

4.1. Размещение единого заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ, на период строительства (реконструкции, капитального ремонта объектов), на выполнение проектно-изыскательских работ, на выполнение подрядных работ и на поставку оборудования (далее – размещение заказа на оказание услуг «управляющей компании на строительство объекта «под ключ») производится по решению Правительства Москвы.

4.2. Начальная (максимальная) цена контракта при размещении заказа на оказание услуг «управляющей компании на строительство объекта «под ключ» при наличии проектной документации, определяется путем сложения начальных (максимальных) цен контрактов (цен лотов), рассчитанных по правилам, установленным пунктами 3.3, 3.4, 3.5 настоящего Порядка.

4.3. При отсутствии проектной документации начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) при размещении заказа на оказание услуг «управляющей компании на строительство объекта «под ключ» определяется на основе анализа стоимости ранее выполненных проектно-изыскательских работ или строительных работ в отношении объектов-аналогов с последующей ее корректировкой (далее – стоимость выполненных работ).

4.3.1. Для определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказа на оказание услуг «управляющей компании на

строительство объекта «под ключ» используются информация о стоимости выполненных работ, которая известна. При этом такая информация рассматривается заказчиком в увязке с техническими параметрами объектов и их технико-экономическими показателями.

4.3.2. Расчет стоимости выполненных работ с использованием метода анализа стоимости объектов-аналогов с последующей корректировкой, производится путем:

1) оценки стоимости дополнительных элементов (например, вспомогательных сооружений и других элементов) – путем сравнения цен двух и более объектов-аналогов, имеющих или не имеющих такие элементы;

2) применения удельных показателей, например, затрат на 1 кв. м. общей площади объекта для расчета его стоимости, в случае, если сравниваемые объекты-аналоги, будучи сходными функционально, различаются по размеру, мощности и другим показателям;

3) корректировки стоимости объекта-аналога на коэффициент инфляции.

4.3.3. Корректировка расчетов стоимости объектов-аналогов выполняется с применением показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в городе Москве (Глава 18 ТСН-2001.18).

4.4. Начальная (максимальная) цена контракта при размещении заказа на оказание услуг «управляющей компании на строительство объекта «под ключ» оформляется в виде протокола согласования начальной (максимальной) цены контракта (приложение 2 к настоящему Порядку).

Для расчета начальной (максимальной) цены контракта при размещении заказа на оказание услуг «управляющей компании на строительство объекта «под ключ» используется приложение 7 к настоящему Порядку.

Приложение 1
к Порядку

Таблица 1

Таблица расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)
на поставку товаров без дополнительной комплектации и предоставления сопутствующих услуг, работ

Лот № _____ Способ размещения заказа _____

Категории	Цены/ поставщиков			Средняя **	Цены/ поставщиков			Средняя **	Цены/ поставщиков			Средняя **	Начальная (максимальная) цена ***
	*	*	*		*	*	*		*	*	*		
Наименование товара, тех. характеристики													X
Кол-во ед. товара													X
Модель, Производитель													X
Цена за ед. товара.**													*Средняя за единицу*
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	*Средняя за количество*
Наименование товара, тех. характеристики													X
Кол-во ед. товара													X
Модель, Производитель													X

Цена за ед. товара**													*Средняя за единицу*
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	*Средняя за количество*
Наименование товара, тех. характеристики													X
Кол-во ед. товара													X
Модель, Производитель													X
Цена за ед. товара**													*Средняя за единицу*
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	*Средняя за количество*
...													
ИТОГО товары	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

Ф.И.О и должность лица, получившего указанные сведения _____

Подпись _____

Дата составления таблицы _____

Примечание:

1. Таблица используется для фиксации следующих сведений:

а) информация о закупаемых товарах:

- наименования товаров, основные технические характеристики, в соответствии с которыми были выбраны модели товара для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) (строка «Наименование товара, технические характеристики»);
- количество закупаемого товара каждого наименования (позиции) (строка «Количество единиц товара»);
- наименования моделей товара, выбранных для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), а

также их фирм производителей (строка «Модель, производитель»);

б) информация о ценах на товары:

- цены за единицу товара каждого наименования (строка «Цена за единицу товара»);

- итоговые цены на весь объем закупаемого товара каждого наименования (каждой позиции) (строка «Итого»);

в) Ф.И.О. и должность лица, получившего указанные сведения.

2. При размещении заказа с поставкой товаров, закупаемых за пределами территории Российской Федерации, на условиях, предусматривающих выплату поставщиком таможенных пошлин, налогов и сборов, установленных законодательством Российской Федерации, таблица дополняется соответствующей строкой.

3. Если доставка товара получателю не включена в цены, указанные в строке «Цена за единицу товара», расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится на основе средних арифметических значений цен за единицу товара, рассчитанных для каждой модели товара, которые указываются в ячейках «Средняя» данной графы.

В столбцах «Средняя» графы «Итого» отражаются итоговые усредненные цены по позиции каждой модели товара, рассчитанные как произведение средних цен за единицу товара и количества закупаемых единиц (единиц измерения) товара.

4. Расчет стоимости всего объема закупаемого товара производится на основании цен каждого опрошенного поставщика. Результаты расчетов указываются в строке «Итого». Строка «ИТОГО товары» используется для суммирования итоговых цен всех наименований (позиций) закупаемого товара и используется при закупке двух и более наименований товара в рамках одного контракта (лота). При закупке одного наименования товара в строку «ИТОГО товары» переносятся данные строки «Итого».

---

* Указывается наименование поставщика, его адрес, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон, или его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона. Число столбцов может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных поставщиков. При необходимости таблица может дополняться строкой с указанием наименований поставщиков, располагаемой перед строкой «Наименование товара. Технические характеристики» каждой модели товара.

** Средняя цена рассчитывается как среднее арифметическое цен, предложенных поставщиками по каждой модели товара.

*** Указывается наибольшая из полученных средних цен, указанных в колонках «средняя цена».

Таблица 2

Таблица расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)
на поставку товаров с дополнительной комплектацией и предоставлением сопутствующих и других услуг, работ

Лот № _____ Способ размещения заказа _____

Категории	Цены поставщиков			Средняя**	Цены поставщиков			Средняя**	Цены поставщиков			Средняя**	Начальная (максимальная) цена ***
	*	*	*		*	*	*		*	*	*		
Наименование Товара, тех. характеристики													X
Кол-во ед. товара													X
Модель, производитель													X
Цена за ед. товара - всего													
в том числе****:				X				X				X	X
...				X				X				X	X
				X				X				X	X
				X				X				X	X
				X				X				X	X
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Наименование Товара, тех. характеристики													

Кол-во ед. товара													
Модель, производитель													
Цена за ед. товара — Всего													
в том числе****:				X				X				X	X
...				X				X				X	X
...				X				X				X	X
...				X				X				X	X
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
...													
ИТОГО товары	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

Ф.И.О и должность лица, получившего указанные сведения _____ Подпись _____

Дата составления таблицы _____

Примечание:

1. Таблица включает в себя следующие сведения:

- цены за единицу товара каждого наименования (в базовой или иной, единой для всех комплектации);
- стоимость элементов комплектации, в том числе дополнительных;
- стоимость комплектов запасных частей, расходных и иных материалов (если предполагается их поставка в рамках контракта);
- стоимость технического обслуживания (если предполагается его предоставление в рамках контракта);
- стоимость дополнительных сроков или объемов гарантии качества товара (если предусмотрено контрактом);
- стоимость предоставления сопутствующих и других услуг, выполнения работ (если предусмотрено контрактом).

2. При размещении заказа с поставкой товаров, закупаемых за пределами территории Российской Федерации, на

условиях, предусматривающих выплату поставщиком таможенных пошлин, налогов и сборов, установленных законодательством Российской Федерации, таблица дополняется соответствующей строкой.

3. Если доставка товара получателю не включена в цены, указанные в строке «Цена за единицу товара», расчет начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) производится на основе средних арифметических значений цен за единицу товара, рассчитанных для каждой модели товара, которые указываются в ячейках «Средняя» данной графы.

Средние арифметические значения рассчитываются для каждой модели товара, включая все комплектующие. Ячейки «Средняя» для отдельных элементов комплектации не заполняются.

В столбцах «Средняя» графы «Итого» отражаются итоговые усредненные цены по позиции каждой модели товара, рассчитанные как произведение средних цен за единицу товара и количества закупаемых единиц (единиц измерения) товара.

4 Расчет стоимости всего объема закупаемого товара производится на основании цен каждого опрошенного поставщика. Результаты расчетов указываются в строке «Итого». Строка «ИТОГО товары» используется для суммирования итоговых цен всех наименований (позиций) закупаемого товара и используется при закупке двух и более наименований товара в рамках одного лота (контракта). При закупке одного наименования товара в строку «ИТОГО товары» переносятся данные строки «Итого».

---

* Указывается наименование поставщика, его адрес, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон, или его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона. Число столбцов может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных поставщиков. При необходимости строка с указанием наименований поставщиков может добавляться перед строкой «Наименование товара. Технические характеристики» каждой модели товара.

** Средняя цена рассчитывается как среднее арифметическое цен, предложенных поставщиками по каждой модели товара.

*** Указывается наибольшая из полученных средних цен, указанных в колонках «средняя цена».

**** Указывается наименование товара в базовой или иной комплектации, дополнительные элементы, запасные части, расходные материалы, сопутствующие и иные услуги, работы, предусмотренные контрактом. Цены указываются в расчете на единицу закупаемого товара.

Таблица 3

Таблица расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров с использованием метода анализа стоимости товаров-аналогов с последующей корректировкой

Категории	Цены/ поставщики (источники информации)			Средняя **	Цены/поставщики (источники информации)			Средняя **	Цены/поставщики (источники информации)			Средняя **	Начальная (максимальная) цена ***
	* …	* …	* …		* …	* …	* …		* …	* …	* …		
Наименование товара, тех. характеристики													
Кол-во ед. товара													
Модель, производитель													
Стоимость товара-аналога													
Элементы, исключаемые из комплектации товара-аналога													
…													
…													
…													
Стоимость товара-аналога без исключенных элементов													
Дополнительные элементы, включаемые в комплектацию товара													
…													
…													
Стоимость товара-аналога в требуемой комплектации													
ИТОГО стоимость товара	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

Ф.И.О. должностного лица, получившего указанные сведения _____ Подпись _____

Дата составления сводной таблицы _____

Примечание:

1. При формировании таблицы число колонок устанавливается в соответствии с числом выбранных моделей товаров-аналогов. Количество столбцов в каждой колонке определяется исходя из количества поставщиков и (или) источников информации о ценах на соответствующую модель товара-аналога.

2. При заполнении таблицы в графе «Стоимость товара-аналога» указываются цены на модели товаров-аналогов, предлагаемые разными поставщиками и (или) полученные из разных источников.

В ячейке «Средняя» каждой колонки указываются средние арифметические значения стоимости соответствующей модели товара-аналога.

В строках графы «Элементы, исключаемые из комплектации товара-аналога» указываются цены на элементы комплектации товаров аналогов, не требующиеся заказчику и подлежащие исключению из стоимости товара-аналога (если таковые имеются). В строках, соответствующих графе «Дополнительные элементы, включаемые в комплектацию товара» указываются элементы комплектации, не содержащиеся в товаре-аналоге, но предусмотренные техническими спецификациями и подлежащие включению в состав закупаемого товара (если таковые имеются). При отсутствии сведений о ценах на каждый элемент из всех используемых источников информации, могут использоваться данные, получаемые из одного источника (от одного поставщика).

В ячейках «Средняя» указываются средние значения стоимости элемента, а при использовании данных о ценах из одного источника - сведения о его стоимости.

В графе «Стоимость товара-аналога в требующейся комплектации» указывается стоимость товара-аналога в комплектации, соответствующей техническим спецификациям.

Все ячейки данной графы заполняются только при заполнении всех ячеек граф «Элементы, исключаемые из комплектации товара-аналога» и «Дополнительные элементы, включаемые в комплектацию товара». В этом случае в ячейках «Средняя» указываются средние значения, рассчитанные на основе данных о ценах, полученных от каждого поставщика (источника).

В остальных случаях заполнению подлежат только ячейки «Средняя», в которые записываются результаты расчета стоимости товаров-аналогов в требуемой комплектации на основе усредненных значений цен товаров-аналогов и элементов, исключаемых и дополнительно включаемых в его комплектацию.

В ячейке «Начальная (максимальная) цена» графы «Стоимость товара-аналога в требуемой комплектации» указывается единичная цена, используемая для расчета начальной (максимальной) цены контракта. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) рассчитывается среднее арифметическое значение полученных усредненных цен.

В ячейке «Начальная цена» графы «Итого стоимость товара» указывается начальная стоимость всего объема закупаемого товара или партии, рассчитанная на основе данных, содержащихся в ячейке «Начальная цена» графы «Стоимость товара-аналога в требуемой комплектации» и данных о количестве товара, указанных в графе «Количество единиц товара».

При необходимости таблица дополняется строками, отражающими стоимость запасных частей, сопутствующих услуг, работ, дополнительных сроков и объемов гарантии качества товара и иные элементы, а также стоимость доставки, если таковые предусмотрены.

В ячейке «Начальная цена» графы «ИТОГО с доставкой» указывается итоговая начальная (максимальная) цена контракта.

---

* Указывается наименование поставщика, его адрес, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон, или его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона. Число столбцов может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных поставщиков.

** Средняя цена рассчитывается как среднее арифметическое цен, предложенных поставщиками по каждой модели товара.

*** Указывается наибольшая из полученных средних цен, указанных в колонках «средняя цена».

Таблица 4

Таблица расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на поставку товаров, с использованием параметрических методов с применением показателя «удельной цены основного параметра»

Лот №_____ Способ размещения заказа_____

Категории	Модели товаров			Среднее значение	Новый товар
	№1	№2	№3		
Значение основного параметра товара				X	
Цена единицы товара.				X	
Удельная цена основного параметра товара					X
Количество	X	X	X	X	
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)	X	X	X	X	

Ф.И.О., должность лица, получившего указанные сведения_____

Подпись _____

Дата составления таблицы _____

Примечание:

1. В графе «Значение основного параметра» указываются величины основного параметра товара, характерного для

моделей, включенных в перечень, а также нового товара, требующегося заказчику. В графе «Цена единицы товара» указываются цены товаров моделей, включенных в перечень.

2. Результат, полученный по формуле п. 2.1.3.3.1. Порядка, заносится в графу «Удельная цена основного параметра товара». В ячейке «Среднее значение» данной графы указывается среднее арифметическое значение удельной цены основного параметра товара.

3. В ячейку «Цена единицы товара» столбца «Новый товар» заносятся результаты произведения среднего значения показателя «Удельная цена основного параметра товара» и величины, указанной в ячейке «Значение основного параметра» столбца «Новый товар». Ячейка «Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)» в столбце «Новый товар» заполняется путем умножения величины, указанной в ячейке «Цена единицы товара» столбца «Новый товар» на значение ячейки «Количество» в том же столбце.

Таблица 5

Таблица расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на оказание услуг

Лот № _____ Способ размещения заказа_____

Наименование услуги	Основные характеристики	Ед. тарифа	Единичные цены (тарифы)					Кол-во	Стоимость услуг.
			Источники информации				Среднее		
Итого начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)									
Дата сбора данных									
Срок действия цен									

Ф.И.О., должность лица, получившего указанные сведения_____ Подпись _____

Дата составления таблицы _____

Примечание:

1. Для каждого вида услуг, включенного в состав контракта (лота), в таблицу заносятся следующие данные:

- наименование закупаемого вида услуг (колонка «Наименование услуги»);
- основные качественные и иные характеристики закупаемого вида услуги и (или) требования, предъявляемые к

предоставляющим их фирмам (колонка «Основные характеристики»);

- единица измерения стоимости услуг (колонка «Ед. тарифа»);

- наименования опрошенных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, предоставляющих услуги требуемого качества, с указанием в сносках к таблице их адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона, (заголовки столбцов колонки «Единичные цены (тарифы)»);

- единичные цены, полученные от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, оказывающих соответствующие услуги (столбцы колонки «Единичные цены (тарифы)»);

- количественные показатели единиц закупаемого вида услуг, например, нормо-часы, виды услуг и другие показатели (колонка «Количество»).

2. Стоимость каждого вида услуг производится на основании усредненных цен, рассчитанных как среднее арифметическое единичных цен (тарифов).

2.1. При определении стоимости каждого вида услуг на основе усредненных цен в таблицу заносятся следующие данные, полученные расчетным путем:

- среднее арифметическое единичных цен услуг (столбец «Среднее» колонки «Единичные цены (тарифы)»);

- стоимость вида услуг, полученная как произведение средних единичных цен (столбец «Среднее» колонки «Единичные цены (тарифы)») и объема закупаемых услуг (колонка «Количество») – указывается в колонке «Стоимость услуг».

2.2. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) рассчитывается путем сложения данных, содержащихся в столбце «Стоимость услуг».

Таблица 6

Таблица расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ с использованием метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой

Категории	Цены/ участники торгов (источники информации)			Средняя **	Цены/ участники торгов (источники информации)			Средняя **	Цены/ участники торгов (источники информации)			Средняя **	Среднее значение стоимости работ ***
	* …	* …	* …		* …	* …	* …		* …	* …	* …		
Наименование контракта, характеристики													
Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ)													
Элементы, исключаемые из контракта-аналога (аналога вида работ)													
…													
…													
…													
Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ) без исключенных элементов													
Дополнительные элементы, включаемые в контракт-аналог (аналог вида работ)													
…													
…													
Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ) с													

требующимися работами (факторами)													
ИТОГО начальная (максимальная) цена контракта	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

Ф.И.О. должностного лица, получившего указанные сведения _____ Подпись _____

Дата составления сводной таблицы _____

_____

* Указывается наименование участника торгов, его адрес, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон, или его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона. Число столбцов может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных участников торгов.

** Средняя цена рассчитывается как среднее арифметическое цен, предложенных участниками торгов по каждому контракту-аналогу (аналогу видов работ).

*** Указывается наибольшая из полученных средних цен, указанных в колонках «средняя цена».

Примечание:

1. При формировании таблицы число колонок устанавливается в соответствии с числом выбранных контрактов-аналогов. Количество столбцов в каждой колонке определяется исходя из количества участников завершенных торгов и (или) источников информации о ценах на соответствующий контракт-аналог (аналог вида работ).

При невозможности получения информации о ценах на каждый элемент, из всех используемых источников информации могут использоваться данные, получаемые из одного источника (от одного участника торгов).

2. При заполнении таблицы в графе «Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ)» указываются цены на контракты-аналоги (аналоги видов работ), предлагаемые разными участниками торгов и (или) полученные из разных источников.

В ячейке «Средняя» каждой колонки указываются средние арифметические значения стоимости соответствующего контракта-аналога (аналога вида работ).

В строках графы «Элементы, исключаемые из контракта-аналога (аналога вида работ)» указываются цены на элементы контрактов-аналогов (факторы аналогов видов работ), не требующиеся заказчику и подлежащие исключению из стоимости контракта-аналога (аналога вида работ) (если таковые имеются). В строках, соответствующих графе

«Дополнительные элементы, включаемые в контракт-аналог (аналог вида работ)» указываются работы (фактор работ), не содержащиеся в контракте-аналоге (аналоге вида работ), но предусмотренные техническими спецификациями и подлежащие включению в состав контракта (если таковые имеются). При невозможности получения сведений о ценах на каждый элемент из всех используемых источников информации, могут использоваться данные, получаемые из одного источника (от одного участника торгов).

В ячейках «Средняя» указываются средние значения стоимости элемента, а при использовании ценовых данных из одного источника - сведения о его стоимости.

В графе «Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ) с требующимися работами (факторами)» указывается стоимость контракта-аналога (аналога вида работ) в составе, соответствующем техническим спецификациям.

Все ячейки графы «Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ) с требующимися работами (факторами)» заполняются только при заполнении всех ячеек граф «Элементы, исключаемые из контракта-аналога (аналога вида работ)» и «Дополнительные элементы, включаемые в контракт-аналог (аналог вида работ)». В этом случае в ячейках «Средняя» указываются средние значения, рассчитанные на основе данных о ценах, полученных от каждого участника торгов (источника).

В остальных случаях заполнению подлежат только ячейки «Средняя», в которые записываются результаты расчета стоимости контрактов-аналогов (аналогов вида работ) с требующимися работами (факторами) на основе усредненных значений цен контрактов-аналогов (аналогов вида работ) и элементов, исключаемых и дополнительно включаемых в его состав.

В ячейке «Среднее значение стоимости работ» графы «Стоимость контракта-аналога (аналога вида работ) с требующимися работами (факторами)» указывается единичная цена, используемая для расчета начальной (максимальной) цены контракта. Для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) рассчитывается среднее арифметическое значение полученных усредненных цен.

В ячейке «Среднее значение стоимости работ» графы «ИТОГО начальная (максимальная) цена контракта» указывается начальная (максимальная) цена контракта, рассчитанная рассчитывается путем сложения данных, содержащихся в столбце «Среднее значение стоимости работ».

---

* Указывается наименование участника торгов, его адрес, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон, или его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона. Число столбцов может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных участников завершенных торгов.

** Средняя цена рассчитывается как среднее арифметическое цен, предложенных участниками по каждому контракту-аналогу (аналогу вида работ).
*** Указывается наибольшая из полученных средних цен, указанных в колонках «Средняя».

Приложение 2
к Порядку

ПРОТОКОЛ
СОГЛАСОВАНИЯ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА
(ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ) (ЦЕНЫ ЛОТА)

Наименование торгов, вид и предмет торгов (лота):

_____
_____

Начальная (максимальная) цена государственного контракта (гражданско-правового договора бюджетного учреждения) по данному лоту составляет

_____
_____
(сумма цифрами и прописью)

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей,

_____

Приложения:

1. Расчет начальной (максимальной) цены государственного контракта (гражданско-правового договора бюджетного учреждения).
2. Расшифровка по этапам, структуре цены (при необходимости).

Заказчик:

Приложение 3
к Порядку

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА (ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ) (ЦЕНЫ ЛОТА)

при размещении заказа
на выполнение проектно-изыскательских работ

по адресу:_____

Основания для расчета:

1. Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) от ____ № ____ ;
2. Техническое задание;
3. Нормативные документы (справочники, методики и иные документы) в соответствии с которыми выполнен расчет.

тыс. руб.

Наименование работ (услуг)	Стоимость работ в базисных ценах	Коэффициент инфляции на период формирования начальной (максимальной цены)	Стоимость работ в текущем уровне цен на дату формирования конкурсной документации
1	2	3	4
Инженерные изыскания (при необходимости)		К инфл.изыскан.	
Разработка проектной документации		К инфл. проектир.	
Итого:			
Резерв на непредвиденные работы и затраты (по решению государственного заказчика, иного заказчика)			
Итого с непредвиденными работами и затратами			
НДС %			
Всего:			

Начало работ: _____ 20 ____ г.
Окончание работ:_____ 20___г.
Начальная (максимальная) цена с учетом продолжительности проектных работ определяется как произведение стоимости работ в текущем уровне цен на дату

формирования на коэффициент инфляции, учитывающий продолжительность проектных работ.

Расчет прогнозного коэффициента инфляции, учитывающего продолжительность проектных работ:

К инфл. учета продолжит. проектиров. – прогнозный коэффициент инфляции на период проектирования, который определяется делением значения коэффициента инфляции стоимости предпроектных, проектных и других работ (далее коэффициент инфляции) соответствующего периода окончания работ на значение коэффициента инфляции соответствующего периода начала работ. Значение полученного числа после запятой делится пополам и эта величина прибавляется к единице.

Итого начальная (максимальная) цена с учетом продолжительности выполнения проектных работ принимается в сумме: _____ тыс. руб., в том числе НДС 18% _____ тыс. руб.

Заказчик:

Примечание:

1. К инфл. проектиров. – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других видов работ в проектировании.

2. Стоимость инженерных изысканий на период выполнения работ не индексируется.

Приложение 4
к Порядку

РАСЧЕТ
НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА (ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ) (ЦЕНЫ ЛОТА)

при размещении заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов

По адресу _____

Основание для расчета:

1. Распоряжение об утверждении проекта и сводного сметного расчета стоимости строительства объекта от _____ г. N _____
2. Заключение Мосгосэкспертизы от _____ г. N _____
3. Утвержденный сводный сметный расчет.

тыс. руб.

Наименование услуг и работ (затрат)	Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на ___ 20__ г. по утверждению	Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен, пересчитанная на момент формирования цены	Прогнозный коэффициент инфляции на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства	Начальная цена контракта с учетом прогнозного коэффициента инфляции на период строительства ___20__ г.
1	2	3	4	5
Заполняется в соответствии со структурой утвержденного сводного сметного расчета на оказание услуг по исполнению функций заказчика на период выполнения работ				
вынос трассы в натуру (на местность)			Кинф.проектир.	
контрольная геосъемка			Кинф.проектир.	
затраты ВГСО			Кинф.стр.	
перевозка негабаритных грузов			Кинф.стр.	
затраты на использование "железнодорожных окон"			-	

страхование строительных рисков <*>			Кинф.стр.	
обследование зданий			Кинф.проектир.	
мониторинг зданий, сооружений			Кинф.проектир.	
научное сопровождение			Кинф.проектир.	
компенсационное озеленение <**>			-	
экспертиза промбезопасности			-	
авторский надзор			Кинф.проектир.	
ввод объекта в эксплуатацию			Кинф.стр.	
Прочие работы и затраты, производимые заказчиком			Кинф.стр.	
Осуществление строительного контроля			По расчету	
Резерв на непредвиденные работы и затраты <***>			По расчету	
Итого				
НДС 18%				
Всего				

Продолжительность строительства по проекту организации строительства (ПОС) - _____ месяцев
Начало строительства _____ 20____ г.,
окончание строительства _____ 20____ г.
Расчет прогнозного коэффициента инфляции: (_____ + _____) / 2 =

Заказчик:

---

* - Выбор страховщика и условия страхования подлежат согласованию с заказчиком.
** - По решению государственного заказчика, иного заказчика.
*** - Решение о включении в начальную (максимальную) цену контракта резерва средств на непредвиденные работы и затраты и распределении средств на непредвиденные работы и затраты между подрядной организацией и заказчиком, порядок расходования непредвиденных работ и затрат принимается заказчиком в соответствии с условиями контракта и конкурсной документации.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты начисляется в процентах от суммы затрат, поручаемых заказчику в размере в зависимости от вида строительства.

Приложение 5
к Порядку

РАСЧЕТ
НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА (ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ) (ЦЕНЫ ЛОТА)

при размещении заказа на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, и других строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

По адресу _____

Основание:

1. Распоряжение об утверждении проекта и сводного сметного расчета стоимости строительства объекта от _____ г. N _____
2. Заключение Мосгосэкспертизы от _____ г. N _____
3. Утвержденный сводный сметный расчет.

тыс. руб.

Наименование работ и затрат	Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на ___ 20__ г. по утверждению	Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен, пересчитанная на момент формирования начальной цены	Начальная цена контракта с учетом прогнозного коэффициента инфляции ___ 20__ г. подрядных работ и затрат К = __
1	2	3	4
Заполняется в соответствии со структурой утвержденного сводного сметного расчета на работы, выполняемые подрядной организацией			
Строительно-монтажные работы			С учетом Кинф.стр.
Стоимость инженерного оборудования			С учетом Кинф.стр.
Стоимость охранных услуг			По расчету с учетом периода строительства
Компенсационное озеленение <*>			-
Прочие работы и затраты, производимые подрядчиком			С учетом Кинф.стр.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты <**>			По расчету
Итого			
НДС 18%			
Всего:			

Продолжительность строительства по проекту организации строительства (ПОС) - _____ месяцев.
Начало строительства _____ 20____ г.,
окончание строительства _____ 20____ г.
Расчет прогнозного коэффициента инфляции: (_____ + _____) / 2 =

Заказчик:

Примечание:
1. Кинф.стр. - прогнозный коэффициент инфляции на период строительства.

---

* - по решению заказчика.

** - решение о включении в начальную (максимальную) цену контракта резерва средств на непредвиденные работы и затраты и распределении средств на непредвиденные работы и затраты между подрядной организацией и заказчиком, а также порядке расходования средств на непредвиденные работы и затраты принимается заказчиком в соответствии с условиями контракта и конкурсной документацией.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты начисляется в процентах от суммы работ и затрат, производимых подрядчиком в зависимости от вида строительства.

Приложение 6
к Порядку

РАСЧЕТ
НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА (ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ)

при размещении заказа на поставку оборудования

По адресу _____

Основание:

1. Распоряжение об утверждении проекта и сводного сметного расчета стоимости строительства объекта от _____ г. N _____
2. Заключение Мосгосэкспертизы от _____ г. N _____
3. Утвержденный сводный сметный расчет.
4. Предложения поставщиков.

тыс. руб.

Наименование оборудования	Сметная стоимость оборудования в текущем уровне цен на ___ 20__ г. по утверждению	Пересчитанная стоимость оборудования (п. 3.5.2 Порядка)
1	2	3
Всего		
НДС 18%		
Итого начальная цена контракта (цена лота)		

Заказчик:

Приложение 7
к Порядку

РАСЧЕТ
НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА (ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ) (ЦЕНЫ ЛОТА)

при размещении единого заказа на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ, на период строительства (реконструкции, капитального ремонта объектов), на выполнение проектно-изыскательских работ, на выполнение подрядных работ и на поставку оборудования (услуги «управляющей компании на строительство объекта «под ключ»)

По адресу _____
Основание:
1. Распоряжение об утверждении проекта и сводного сметного расчета стоимости строительства объекта-аналога от _____ г. N _____
2. Заключение Мосгосэкспертизы по объекту-аналогу от _____ г. N _____

тыс. руб.

Наименование работ и затрат	Сметная стоимость строительства объекта-аналога в текущем уровне цен на ___ 20__ г. по утверждению	Прогнозный коэффициент инфляции	Начальная цена контракта с учетом прогнозного коэффициента инфляции
1	2	4	5
Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика			
Стоимость проектно-изыскательских работ			
Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства			
Стоимость выполнения подрядных работ и затрат			
Стоимость оборудования			

Итого: начальная (максимальная) цена контракта при размещении заказа на оказание услуг «управляющей компании на строительство объекта «под ключ» с учетом НДС			

Заказчик:

Приложение 8
к Порядку

ПРОТОКОЛ
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

По адресу _____
Основание:
1. Распоряжение об утверждении проекта и сметного сводного расчета стоимости строительства объекта от _____ г. N _____
2. Заключение Мосгосэкспертизы от _____ г. N _____
3. Решение конкурсной комиссии от _____ г.
Снижение стоимости оказания услуг по исполнению функций технического заказчика с выполнением проектных работ по результатам торгов составляет _____ руб.
Снижение стоимости оказания услуг по исполнению функций технического заказчика на период
строительства по результатам торгов составляет _____ руб.
Снижение стоимости выполнения подрядных работ по результатам торгов составляет _____ руб.
Снижение стоимости поставки оборудования по результатам торгов составляет _____ руб.

в ценах 20___ года, тыс. руб.

Наименование работ и затрат	Стоимость работ, услуг и затрат в текущем уровне цен с учетом прогнозных коэффициентов инфляции на период проектирования и строительства _____ 20__ г. по результатам торгов				
	Всего	В том числе			
		по исполнению функций технического заказчика на период проектирования	по исполнению функций технического заказчика на период строительства	на выполнение подрядных работ	государственного заказчика, иного заказчика
1	2	3	4	5	6
Общая площадь объекта					
Встроенно-пристроенные помещения					
Подземная автостоянка					
Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика с выполнением проектных работ		По результатам торгов			

Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства			По результатам торгов		
Стоимость выполнения подрядных работ и затрат				По результатам торгов	
Стоимость оборудования					По результатам торгов
Компенсационные выплаты					<*>
Итого с НДС					
Плата за подключение к инфраструктуре субъектов естественных монополий					<*>
Всего					

Заказчик:

gost.e-ecolog.ru

<*> - затраты оплачиваются заказчиком.