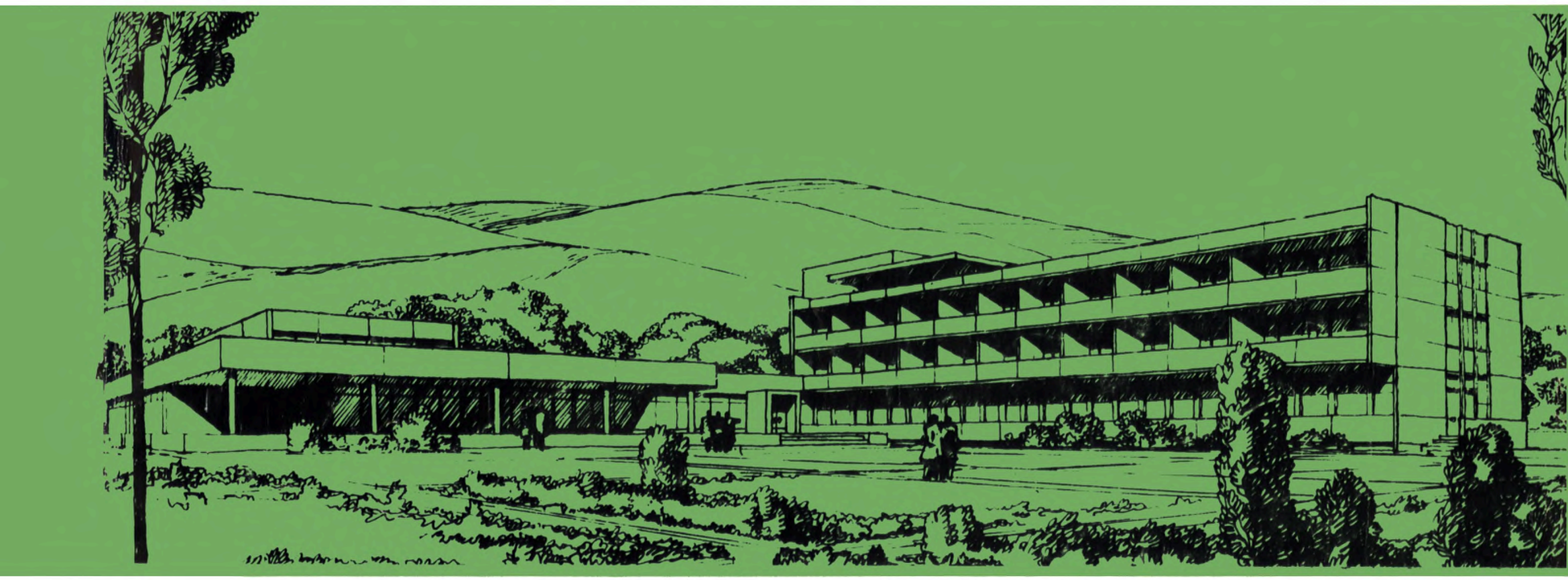
ТУРИСТСКИЕ ГОСТИНИЦЫ. МОТЕЛИ. КЕМПИНГИ



иллюстрированный

КАТАЛОГ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ

gost.e-ecolog.ru

УДК 728.54+728.536+711.455.8(47+57)

"Иллюстрированный каталог типовых проектов санаторно-оздоровительных и туристских зданий и сооружений" подготовлен к изданию ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов (до 15 февраля 1979 г. институт назывался "ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий").

Директор института академик, профессор, доктор архитектуры А.Т. Полянский. Заместитель директора института по научной работе – кандидат архитектуры В.В. Гусев. Главный инженер института В.Н. Овечкин

© Госгражданстрой, 1982 г.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ГРАЖДАНСКОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
ПРИ ГОССТРОЕ СССР

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ ТИПОВОГО И ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
КУРОРТНЫХ, ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ, ТУРИСТСКИХ
ЗДАНИЙ И КОМПЛЕКСОВ

ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов

ТУРИСТСКИЕ ГОСТИНИЦЫ. МОТЕЛИ. КЕМПИНГИ

иллюстрированный
КАТАЛОГ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ
санаторно-оздоровительных и туристских зданий и сооружений

Москва 1982

Цель издания – ознакомление проектировщиков, архитекторов, руководителей проектных организаций, партийных, профсоюзных и советских работников, занимающихся вопросами строительства оздоровительных учреждений и учреждений отдыха, с действующими типовыми проектами (на 01.01.1981 г.) по отрасли курортно-оздоровительного строительства.

"Иллюстрированный каталог типовых проектов санаторно-оздоровительных и туристских зданий и сооружений" состоит из семи выпусков:

Выпуск 1. Профилактории
Выпуск 2. Санатории
Выпуск 3. Туристские гостиницы. Мотели. Кемпинги
Выпуск 4. Туристские базы и приюты
Выпуск 5. Пионерские лагеря
Выпуск 6. Дома отдыха
Выпуск 7. Хозяйственно-бытовые здания и сооружения для учреждений отдыха

По каждому типовому проекту приведены:
общий вид здания или сооружения;
генплан;
фасад;
планы этажей;
разрезы;
планы спальных комнат;
основные технико-экономические показатели;
строительные конструкции;
инженерное оборудование;
указаны:
область применения;
авторский коллектив;
проектная организация, разработавшая проект;
год, дата, номер приказа утверждения и введения в действие проекта;
адрес организации, распространяющий проект.

Основные показатели по каждому проекту даны без учета привязки к конкретному участку строительства.

Информацию о новых типовых проектах, введенных в действие, и типовых проектах, исключенных из числа действующих, после выхода "Иллюстрированного каталога типовых проектов санаторно-оздоровительных и туристских зданий и сооружений" можно получить из ежемесячных изданий Центрального института типовых проектов (ЦИТП): "Информация о типовых проектах" и "Сборник паспортов типовых проектов (СК, часть 2)".

Данный выпуск "Туристские гостиницы. Мотели. Кемпинги" подготовлен отделом патентно-лицензионных исследований и информации, заведующая отделом Р.М. Бородина, ответственный исполнитель Н.Ю. Малявина, редактор Н.С. Номофилова, обложка художника О.Н. Коняхина, иллюстрации Ю.В. Евтуха, В.К. Иванова и О.К. Иванова, чертежи Р.Н. Галактионовой, В.А. Федоровой, фотоработы И.М. Чуракова

I. Туристские гостиницы

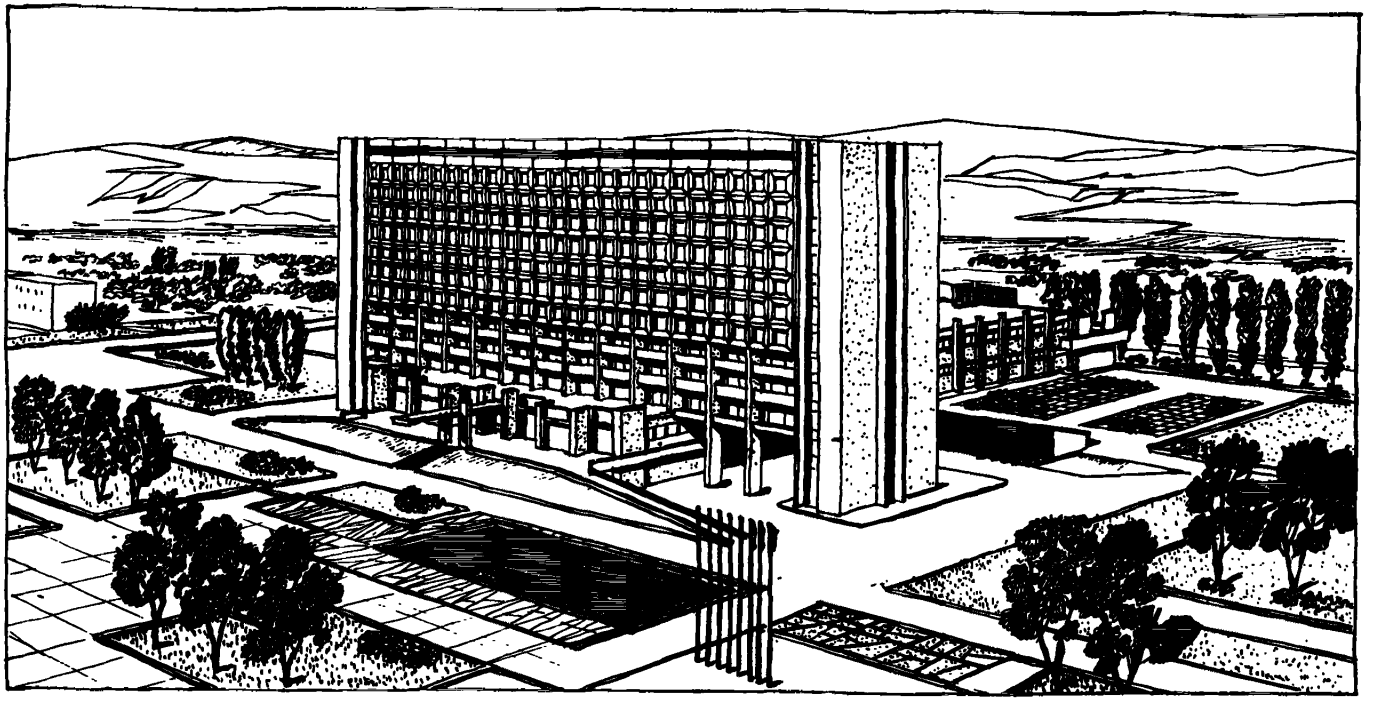


Рис. 1. Общий вид

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ ПРИЕМА ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ НА 592 МЕСТА

(вариант без клубной зоны)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 282-5-32

Область применения - 1В подрайон, П и Ш климатические районы

АВТОРЫ ПРОЕКТА:

гл.арх. проекта
Ю.М. МУРЗИН,
гл. инж.
Н.В. ЗАВЕЛЬЕВА,
инженеры:
Р.К. ЛАРИНА,
А.А. ГРИБАНОВ,
Э.А. СТОЛЕРМАН,
А.И. ГОЛЬДФАЙН

Проект разработан ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов.
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 242 от 31 октября 1975 г.
Введен в действие ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и комплексов, приказ № 168 от 23 декабря 1975 г.

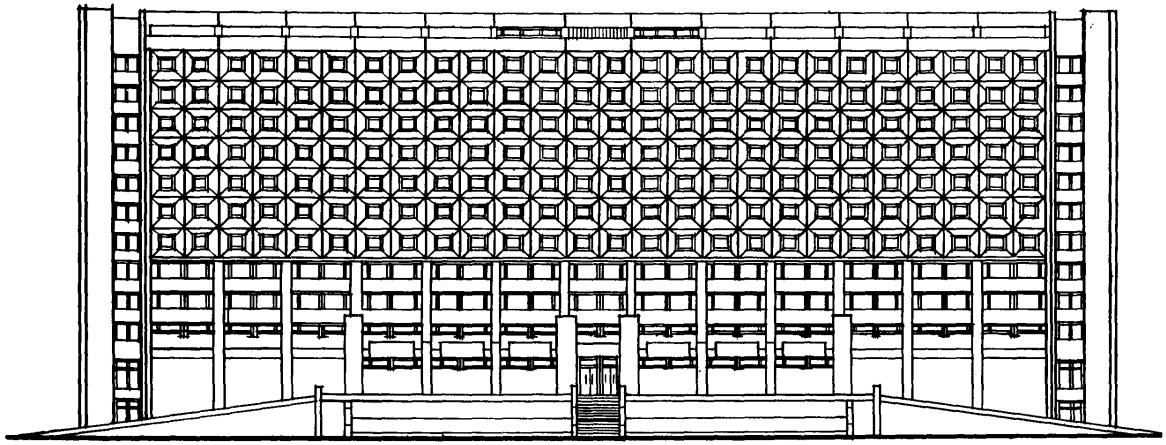


Рис. 2. Главный фасад

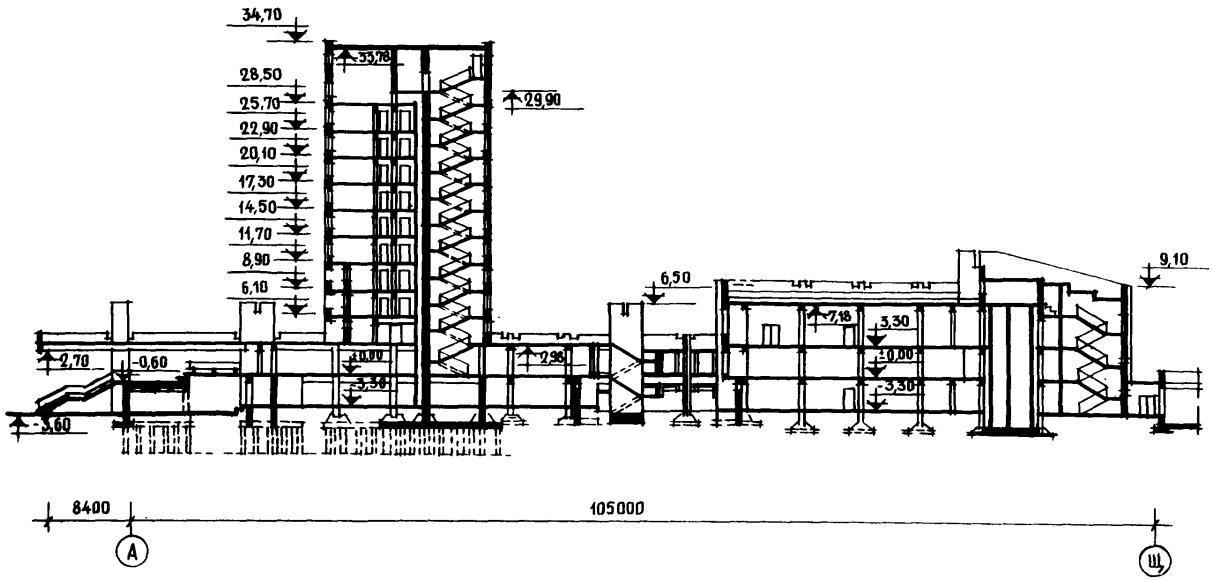


Рис. 3. Разрез 1-1

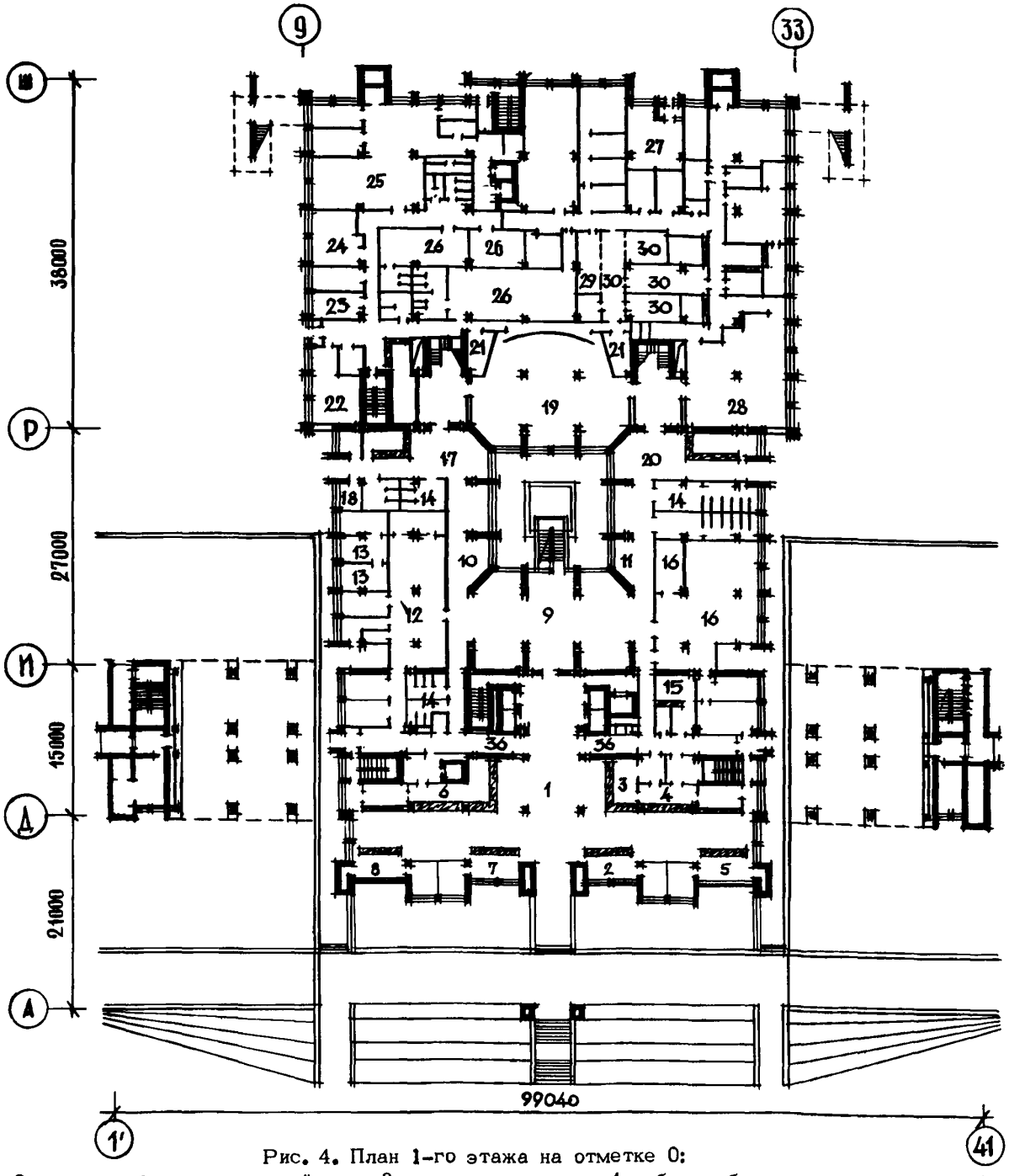


Рис. 4. План 1-го этажа на отметке 0:

1 – вестибюль; 2 – гардероб, комната швейцара; 3 – комната портье; 4 – бюро обслуживания туристов; 5 – бюро обмена валюты; 6 – экспресс-кафе; 7 – киоски по продаже сувениров; 8 – отделение связи, сберкасса; 9 – место встречи туристов; 10 – переход в зону варьете; 11 – переход в зону ресторана; 12 – салон пункта бытового обслуживания; 13 – парикмахерская; 14 – санузлы; 15 – камера хранения; 16 – помещения АТС; 17 – вестибюль, гардероб варьете; 18 – касса варьете; 19 – зал варьете; 20 – вестибюль, гардероб ресторана; 21 – артистические; 22 – контора, главная касса ресторана; 23 – кабинет директора ресторана; 24 – гардероб официантов; 25 – зал столовой ресторана; 26 – комнаты персонала; 27 – магазин "Кулинария"; 28 – торговый зал кафе на 88 мест; 29 – буфет варьете; 30 – сервировочная, раздаточная

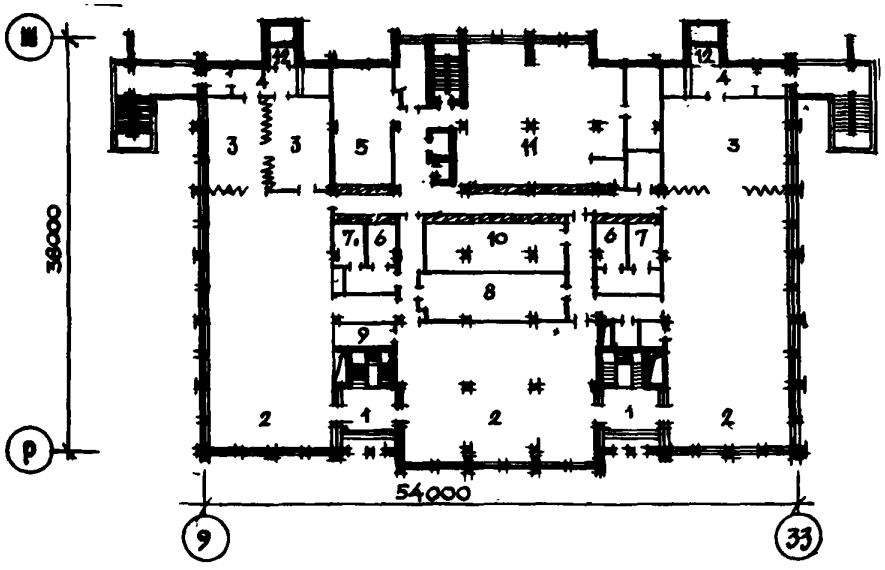


Рис. 5. План 2-го этажа на отметке +3,30:
1 – аванзалы; 2 – торговые залы ресторана; 3 – банкетные залы; 4 – вестибюли банкетных залов; 5 – холодный цех; 6 – хлеборезки; 7 – буфеты; 8 – моечная столовой посуды; 9 – радиоузел; 10 – сервизная; 11 – горячий цех; 12 – санузлы

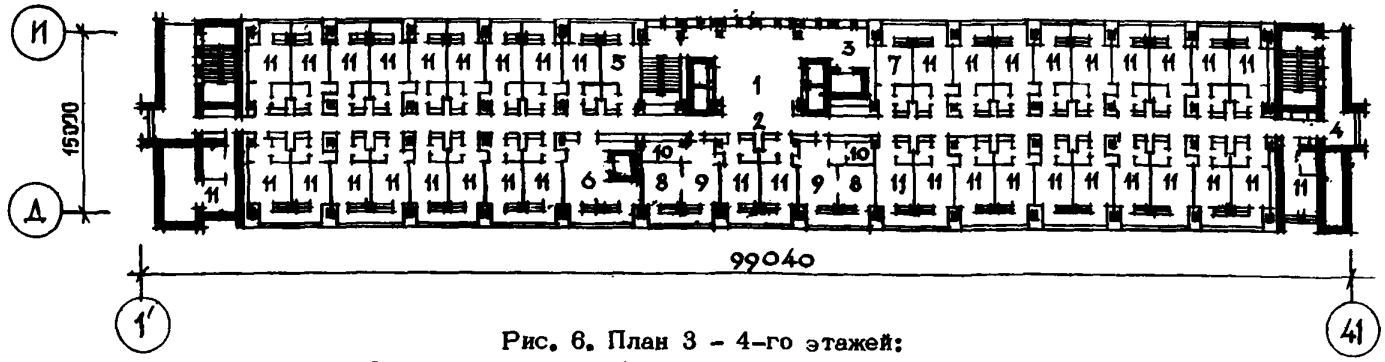


Рис. 6. План 3 – 4-го этажей:
1 – лифтовой холл; 2 – коридор; 3 – разгрузочная; 4 – выход на лестницу; 5 – комната горничной; 6 – сервировочная; 7 – бельевая; 8 – спальная комната люкса; 9 – жилая комната люкса; 10 – санузел люкса; 11 – номер с санузлом и прихожей на 1 человека

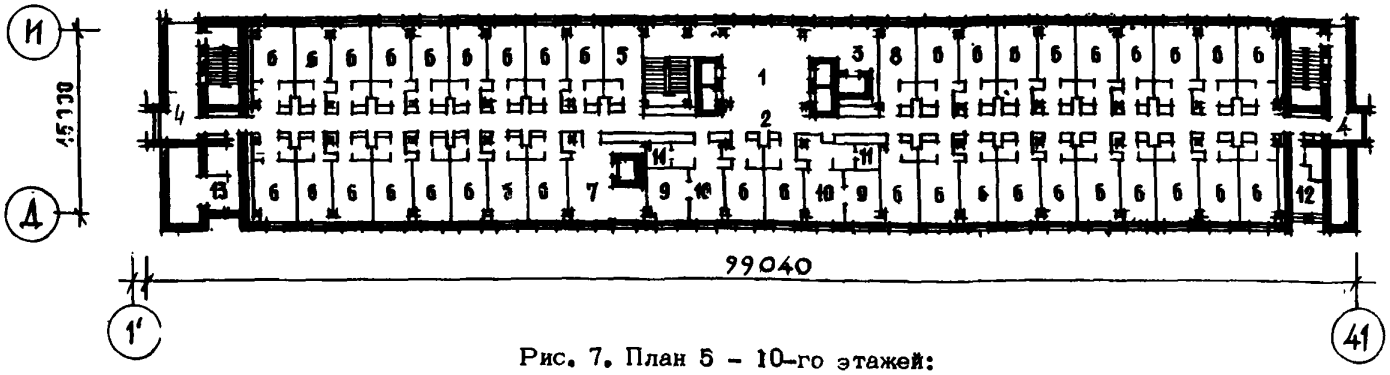


Рис. 7. План 5 – 10-го этажей:
1 – лифтовой холл; 2 – коридор; 3 – разгрузочная; 4 – выход на лестницу; 5 – комната горничной; 6 – номер с санузлом и прихожей на 2 человека; 7 – сервировочная; 8 – бельевая; 9 – спальная комната люкса; 10 – жилая комната люкса; 11 – санузел люкса; 12 – номер на 1-2 человека; 13 – номер на 2-3 человека

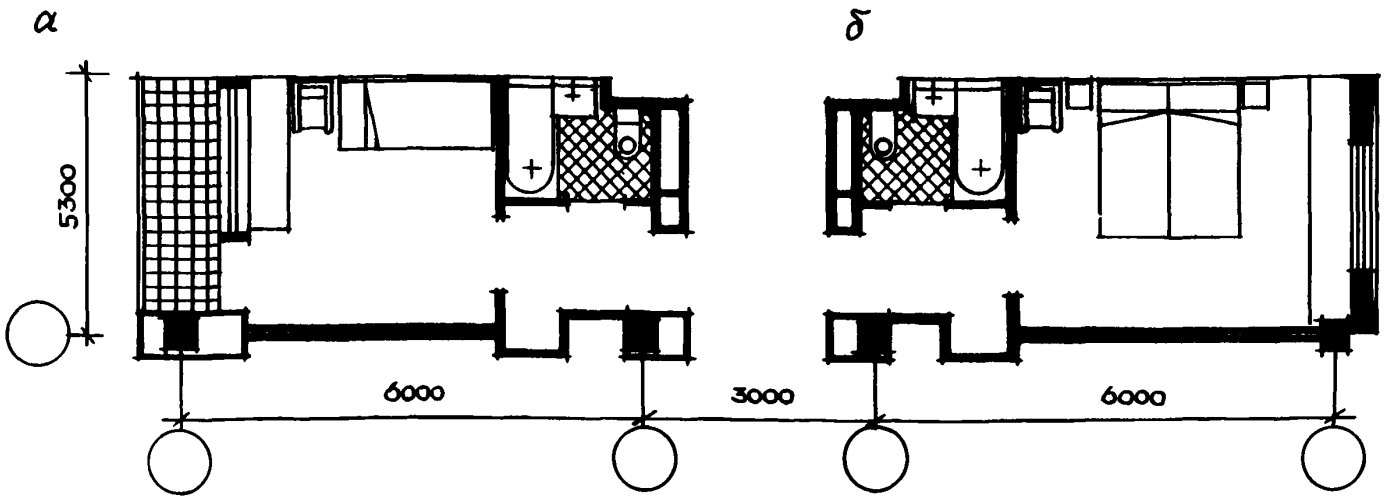


Рис. 8. Планы номеров:
а – номер на 1 человека; б – номер на 2-х человек

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	78324,00
на 1 место	132,30
Площадь, $м^2$	
застройки	8400,00
общая	21330,00
рабочая (жилая)	4190,00
общая на 1 место	31,37
рабочая -"-	7,08
Расход материалов, т	
цемента	2197,90
стали	620,46
в том числе арматурной	549,89
железобетона, $м^3$	11030,63
в том числе сборного легкобетона	8400,05
Сметная стоимость, тыс. руб.	
общая	4845,15
строительно-монтажных работ	3281,28
оборудования	1563,87
1 $м^3$ здания, руб.	41,89
1 $м^2$ общей площади, руб.	153,83
на 1 место, руб.	8184,38

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты – сборные железобетонные по серии ИИ-04-1, 1.112-1, 1.116-1.
Колонны – сборные железобетонные по серии ИИ-04-2 и индивидуального изготовления.
Перекрытия – сборные железобетонные по серии ИИ-04-4
Ригели – сборные железобетонные по серии ИИ-04-3
Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.139-1, КЭ-01-58.
Стены – кирпичные и сборные керамзитобетонные панели индивидуального изготовления
Диафрагмы жесткости – сборные железобетонные по серии ИИ-04-6 и индивидуального изготовления
Перегородки – гипсобетонные и кирпичные

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, отопление, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение – лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация, центральное телевидение, лифты – четыре пассажирских и четыре грузовых.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена в нормах и ценах, введенных с 01.01.1969 г., а сметная стоимость мебели и оборудования – в нормах и ценах, введенных с 1.07.1974 г. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха –30°С. Для ресторанной части разработан вариант ленточных фундаментов.

Проект распространяет ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов
121019, Москва, проспект Калинина, 5

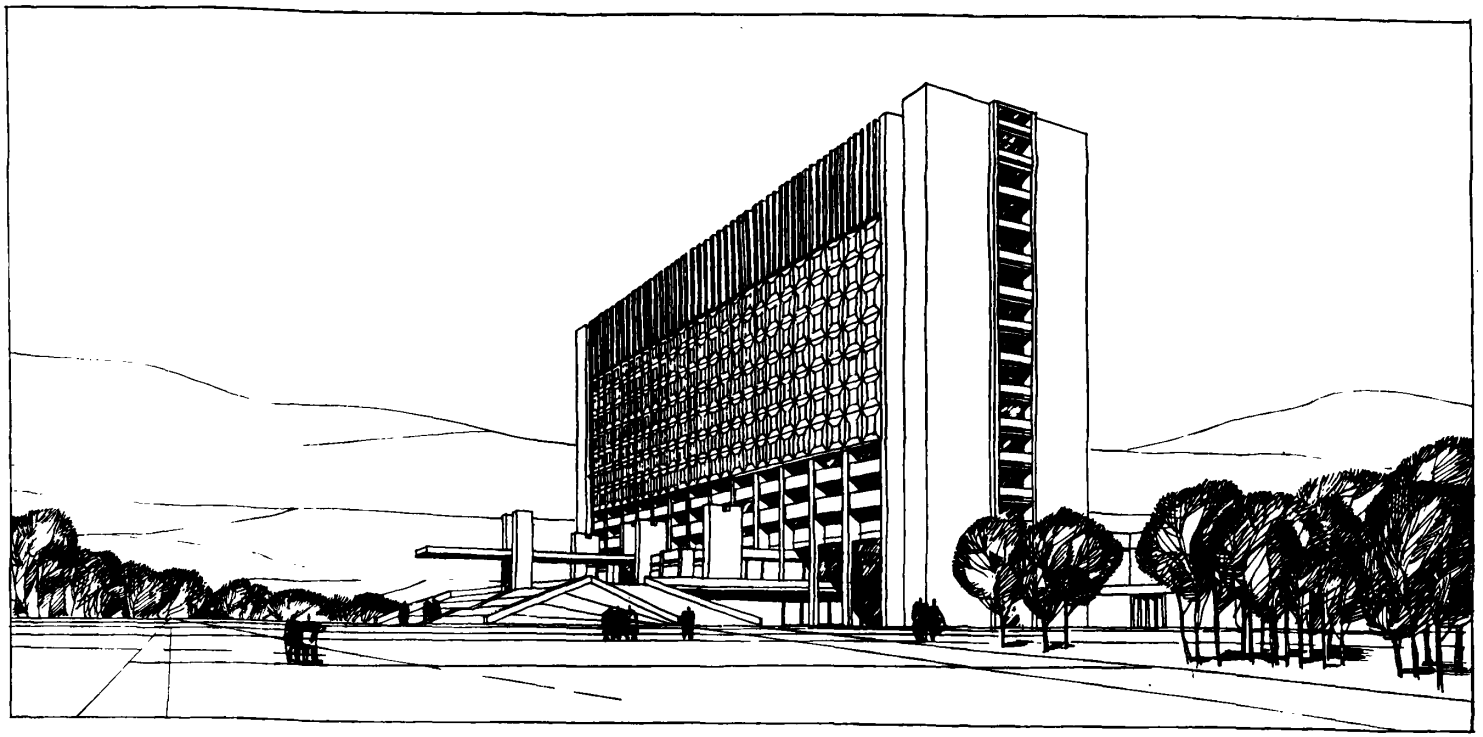


Рис. 1. Общий вид

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ ПРИЕМА ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ НА 592 МЕСТА

(вариант с клубной зоной)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 282-5-29

Область применения - 1В подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями

АВТОРЫ ПРОЕКТА:

гл.арх. Ю.М. МУРЗИН,
гл.инж.
Н.В. ЗАВЕЛЬЕВА,
инженеры
Р.К. ЛАРИНА,
Н.С. ДУРЧЕНКО,
А.И. ГОЛЬДФАЙН,
Э.А. СТОЛЕРМАН,
И.С. КАСАТКИНА

Проект разработан ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 218 от 25 сентября 1973 г.
Введен в действие ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов, приказ № 57 от 16 мая 1975 г.

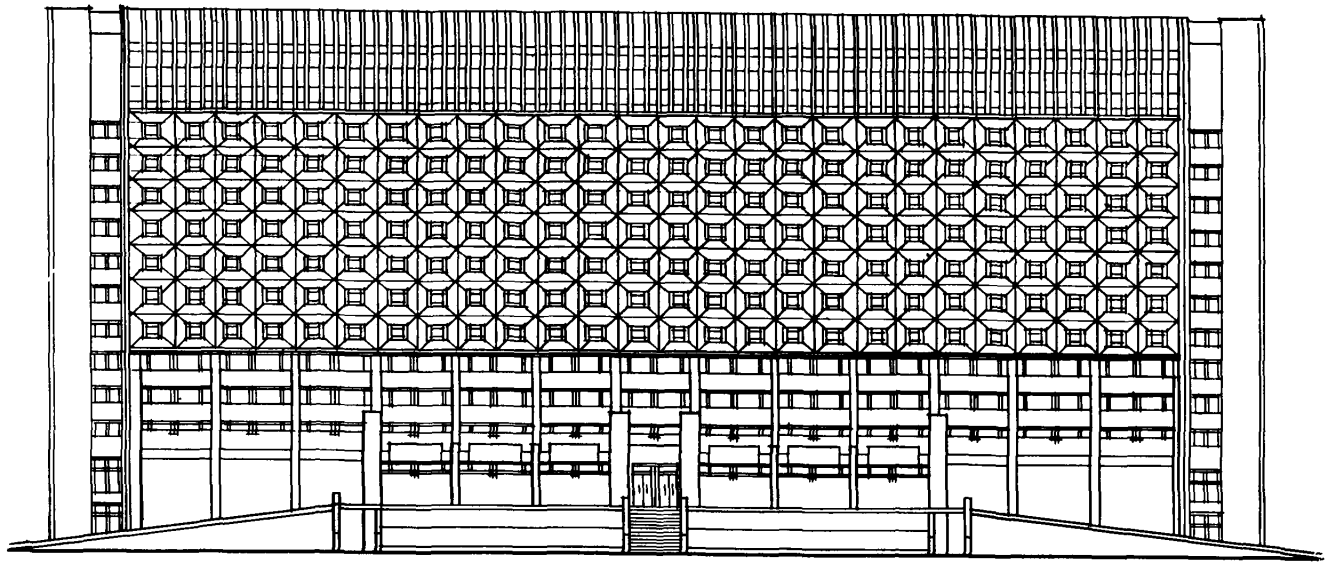


Рис. 2. Главный фасад

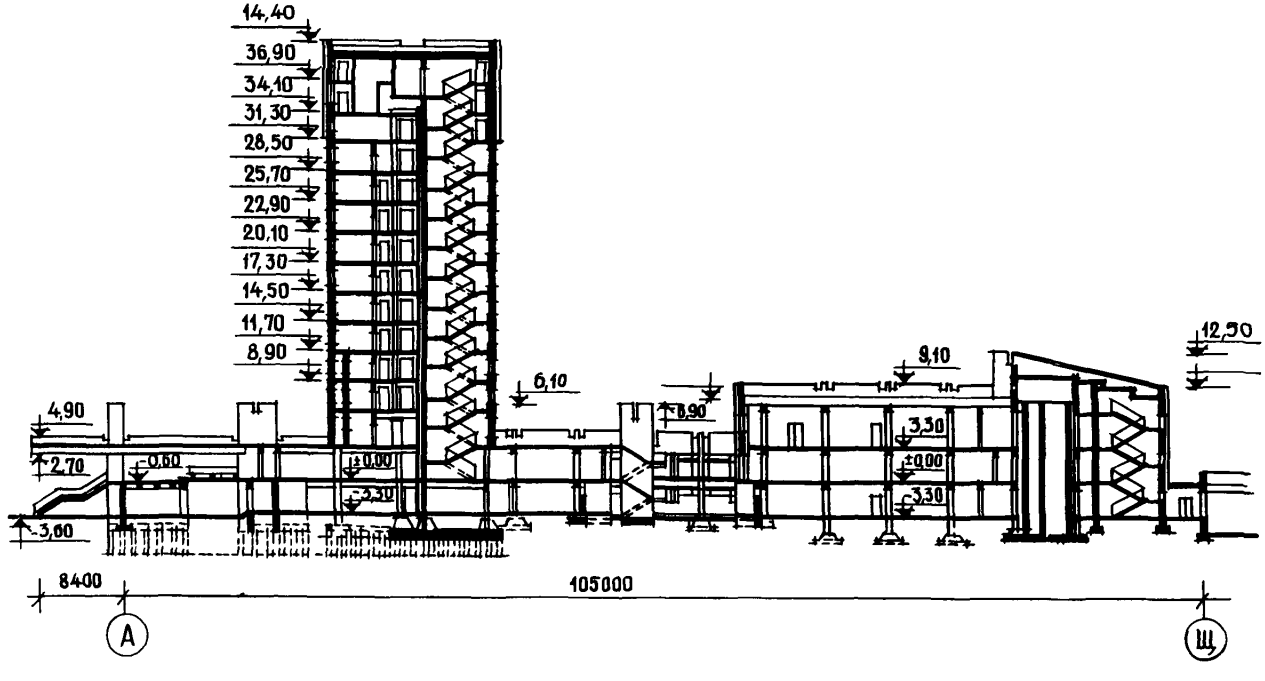


Рис. 3. Разрез 1-1

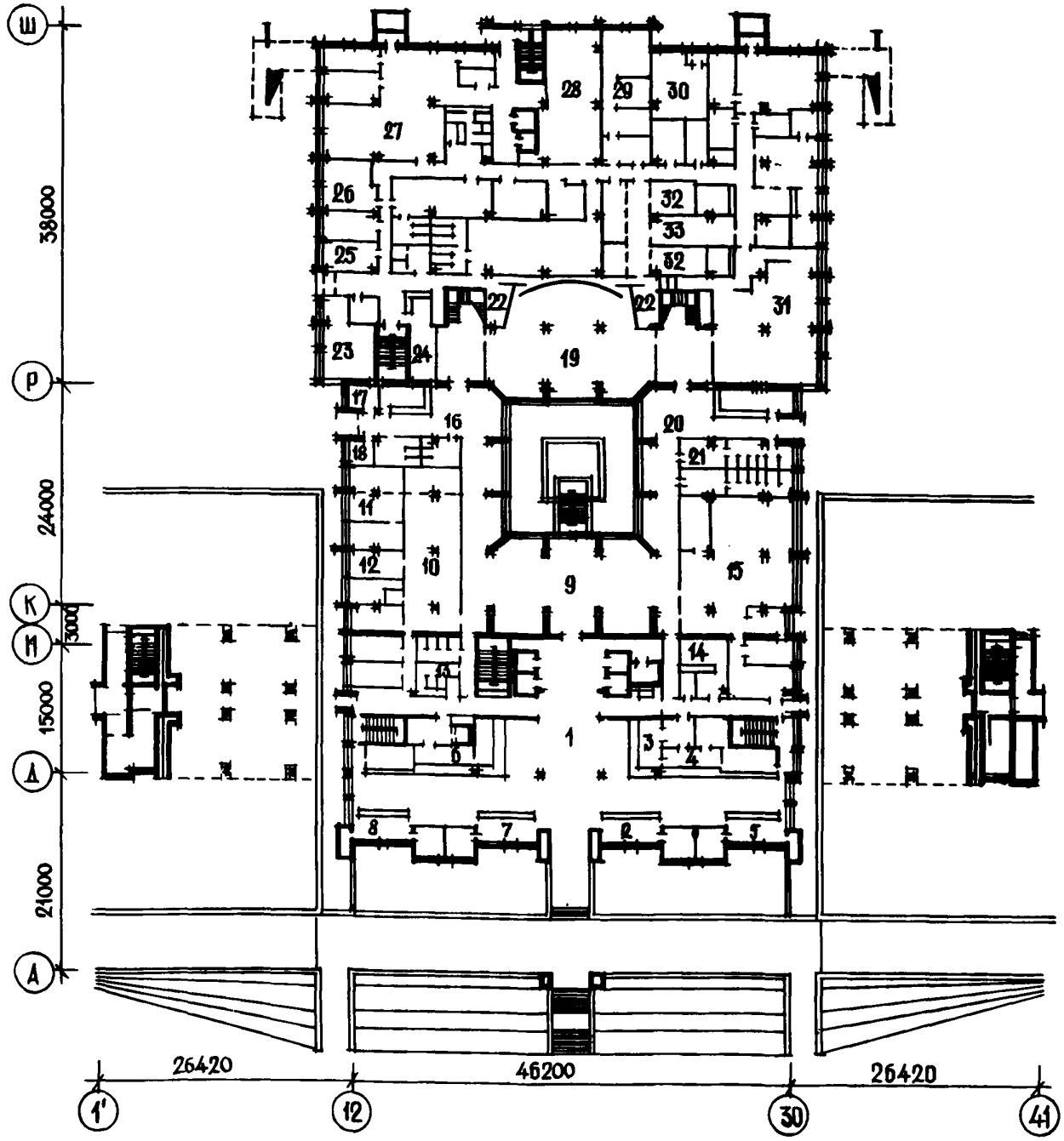


Рис. 4. План 1-го этажа на отметке 0:

1 – вестибюль, 2 – гардероб; 3 – комната для оформления документов; 4 – бюро обслуживания; 5 – бюро обмена валюты; 6 – экспресс-кафе; 7 – киоски по продаже сувениров; 8 – отделение связи, сберкасса; 9 – место встречи туристов; 10 – салон пункта бытового обслуживания; 11 – парикмахерская; 12 – мастерские пункта бытового обслуживания; 13 – санузлы гостиницы; 14 – камера хранения вещей; 15 – помещения АТС; 16 – вестибюль, гардероб варьете; 17 – комната администратора варьете; 18 – касса варьете; 19 – зал варьете; 20 – вестибюль, гардероб ресторана; 21 – санузлы ресторана; 22 – артистические; 23 – касса ресторана; 24 – гардероб персонала гостиницы; 25 – кабинет директора ресторана; 26 – гардероб официантов; 27 – зал столовой персонала с производственными помещениями; 28 – овощной цех; 29 – мясо-рыбный цех; 30 – магазин "Кулинария"; 31 – торговый зал кафе на 88 мест; 32 – сервировочные; 33 – моечная столовой посуды

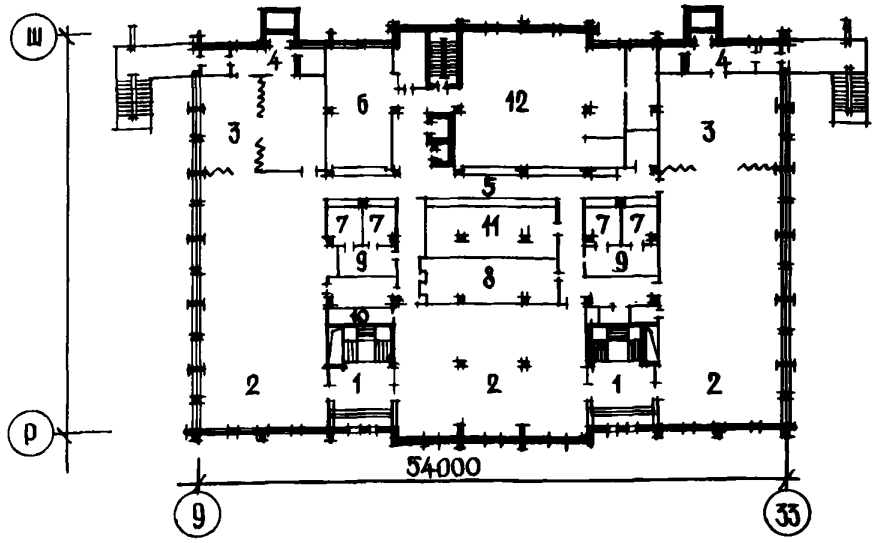


Рис. 5. План 2-го этажа на отметке +3,30:
1 – аванзалы; 2 – торговые залы ресторана; 3 – банкетные залы; 4 – вестибюли банкетных залов; 5 – раздаточная; 6 – холодный цех; 7 – буфеты и хлеборезки; 8 – моечная столовой посуды; 9 – подсобные помещения; 10 – радиоузел; 11 – сервировочная; 12 – горячий цех

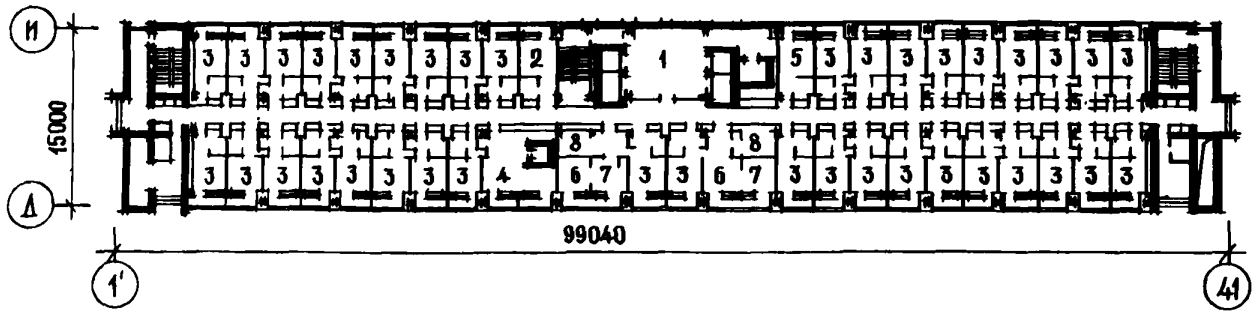


Рис. 6. План 3 – 4-го этажей:
1 – лифтовой холл; 2 – комната горничной; 3 – номер с санузлом и прихожей на 1 человека; 4 – сервировочная; 5 – бельевая; 6 – спальная комната люкса; 7 – жилая комната люкса; 8 – санузел люкса

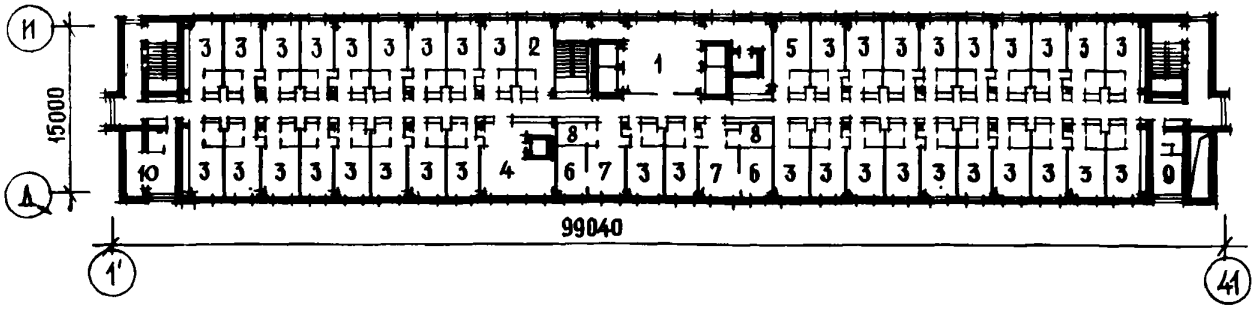


Рис. 7. План 5 – 10-го этажей:
1 – лифтовой холл; 2 – комната горничной; 3 – номер с прихожей и санузлом на 2 человека; 4 – сервировочная; 5 – бельевая; 6 – спальная комната люкса; 7 – жилая комната люкса; 8 – санузел люкса; 9 – номер на 1 – 2 человека; 10 – номер на 2 – 3 человека

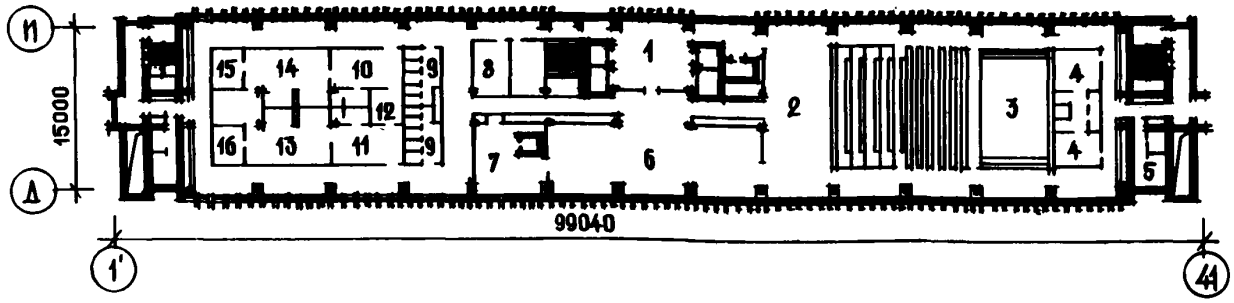


Рис. 8. План клубного этажа на отметке +31,30:
1 – лифтовой холл; 2 – фойе зрительного зала на 300 мест; 3 – зрительный зал на 300 мест со сценой; 4 – артистические; 5 – комната художника; 6 – валютный бар; 7 – подсобная валютного бара; 8 – комната администратора; 9 – санузлы; 10 – женский гардероб с душевыми и санузлами; 11 – мужской гардероб с душевыми и санузлами; 12 – комната банщика; 13 – мужской ванный зал; 14 – женский ванный зал; 15 – женская сауна; 16 – мужская сауна

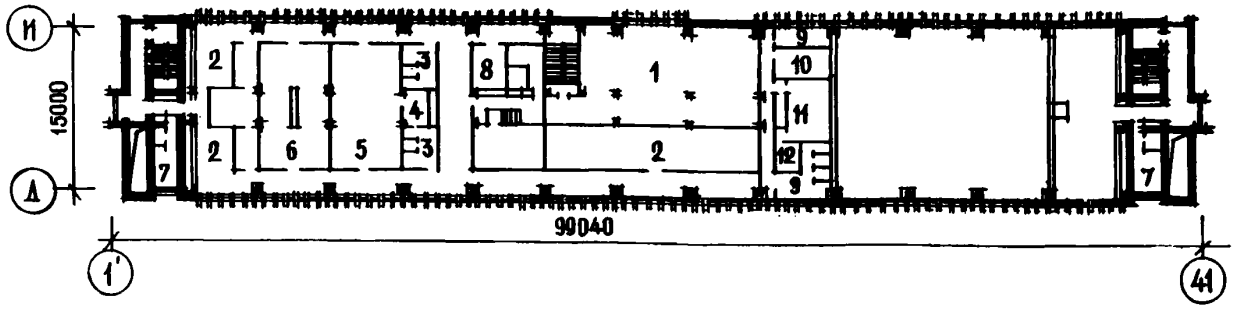


Рис. 9. План клубного этажа на отметке +34,10:
1 – машинное отделение пассажирских лифтов; 2 – вентиляционная камера; 3 – санузлы; 4 – комната маркера; 5 – бильярдная; 6 – игровая, читальная, гостиная; 7 – комната технического персонала; 8 – техническое помещение; 9 – кабины переводчиков; 10 – звукоаппаратная; 11 – кинопроекционная; 12 – перемоточная

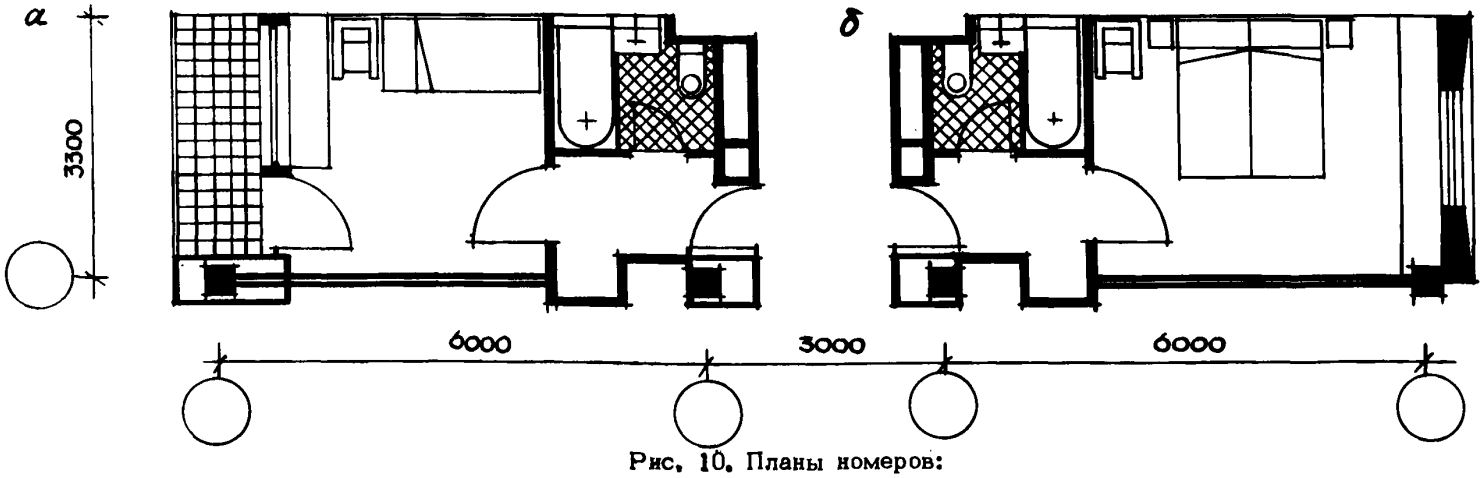


Рис. 10. Планы номеров:
а – номер на 1 человека; б – номер на 2 человека

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	87451,00
на 1 место	147,70
Расход материалов, т	
цемента	2353,20
стали	651,76
в том числе арматурной	621,81
железобетона, $м^3$	13027,66
в том числе сборного легкобетона	104,90
Площадь, $м^2$	
застройки	8400,00
общая	21330,00
рабочая (жилая)	4190,00
общая на 1 место	36,03
рабочая -"-	7,07
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	5339,58
строительно-монтажных работ	3652,52
оборудования	1436,74
1 $м^3$ здания, руб.	41,77
1 $м^2$ общей площади, руб.	171,24
1 место, руб.	9020,00

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - сборные железобетонные по серии ИИ-04-1, 1.112-1, 1.116-1.

Колонны - сборные железобетонные по серии ИИ-04-2 и индивидуального изготовления.

Перекрытия - сборные железобетонные по серии ИИ-04-4.

Ригели - сборные железобетонные по серии ИИ-04-3.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.139-1, КЭ-01-58.

Стены - кирпичные и сборные керамзитобетонные панели индивидуального изготовления.

Диафрагмы жесткости - сборные железобетонные по серии ИИ-04-6 и индивидуального изготовления.

Перегородки - гипсобетонные и кирпичные.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, отопление, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение - лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация, телевидение, лифты - 4 пассажирских, 1 грузопассажирский, 3 грузовых.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена в ценах, введенных с 01.01.1969 г., а *сметная стоимость мебели и оборудования* - в нормах и ценах, введенных с 1.07.1974 г.

Показатели приведены для условий строительства при при расчетной температуре наружного воздуха $-30^{\circ}C$.

Проект распространяет ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов, 121019, Москва, проспект Калинина, 5

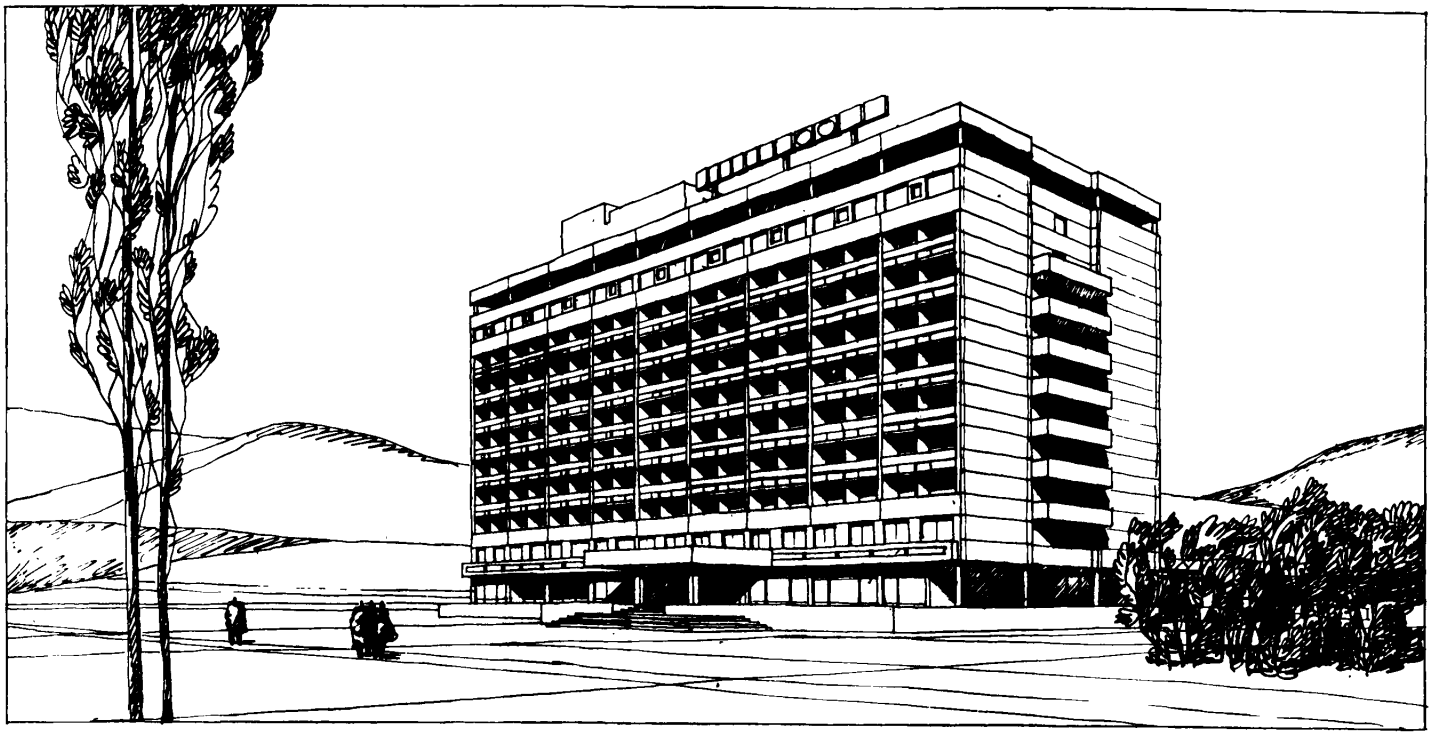


Рис. 1. Общий вид

ГОСТИНИЦА ДЛЯ ПРИЕМА ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ НА 378 МЕСТ

(в конструкциях серии иис-04)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

№ 282-5-48с

АВТОР ПРОЕКТА
гл. арх. В. ГВЕНЕТАДЗЕ

Область применения – 1УБ и 1УВ климатические подрайоны с сейсмичностью 7 – 8 баллов.
Проект разработан ТбилЗНИИЭП.
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 236 от 5 октября 1973 г.
Введен в действие ТбилЗНИИЭП, приказ № 174 от 15 декабря 1978 г.

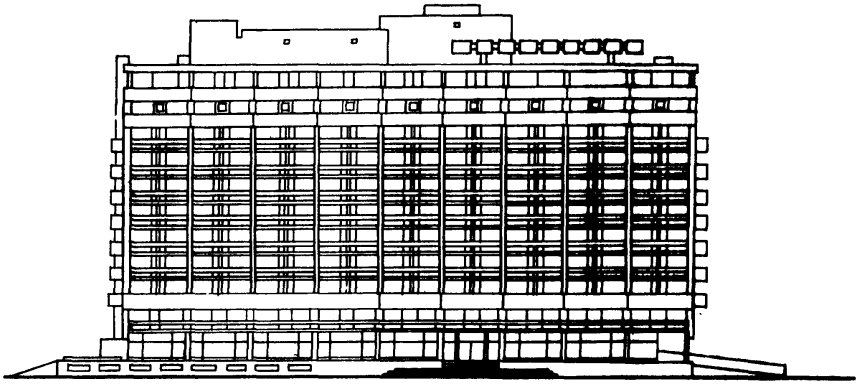


Рис. 2. Главный фасад

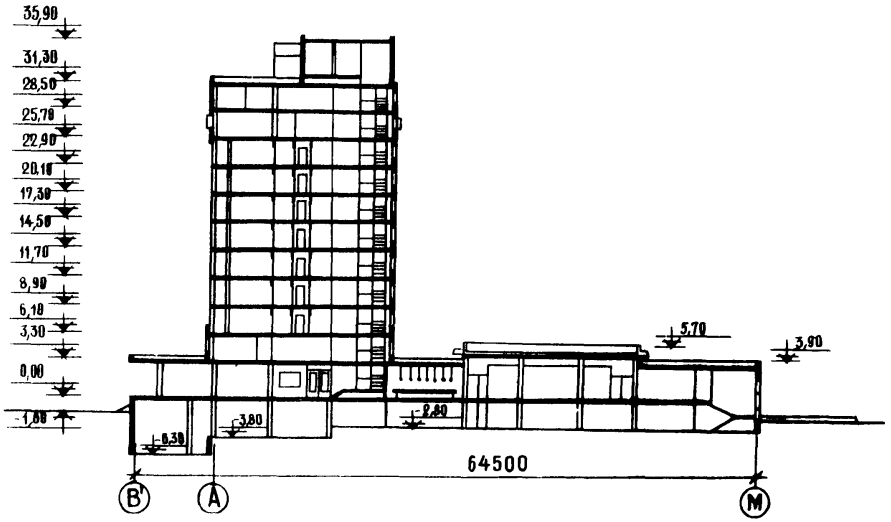


Рис. 3. Разрез 1–1

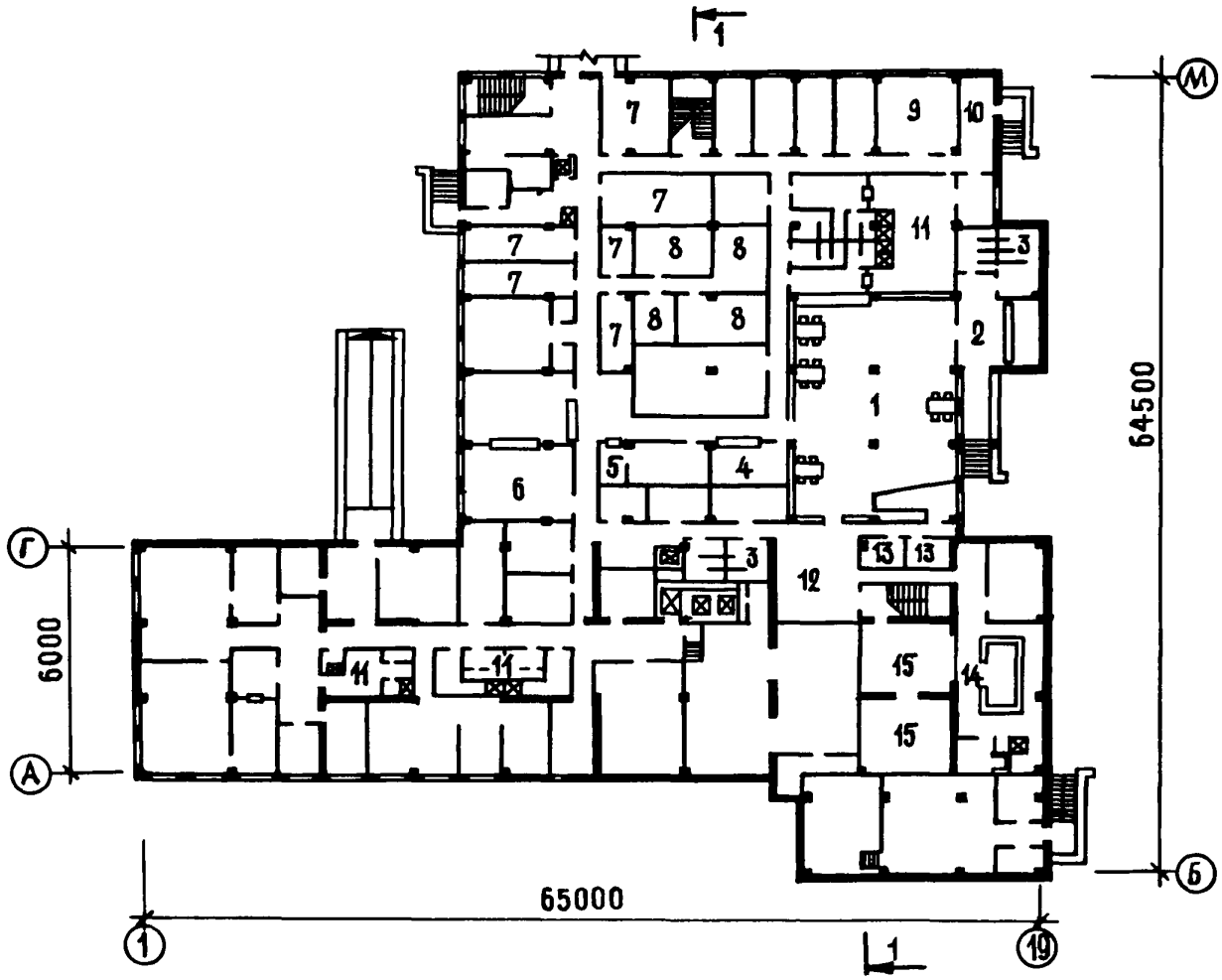


Рис. 4. План цокольного этажа на отметке -2,80:

1 - зал ресторана национальных блюд; 2 - вестибюль с гардеробом; 3 - санузлы; 4 - буфет; 5 - сервировочная; 6 - столовая персонала; 7 - кладовые продуктов; 8 - охлаждаемые камеры; 9 - гардероб официантов; 10 - вестибюль персонала; 11 - гардероб с санузлами и душевыми для персонала; 12 - холл; 13 - комната артистов; 14 - бассейн с сауной и с баром; 15 - бильярдная

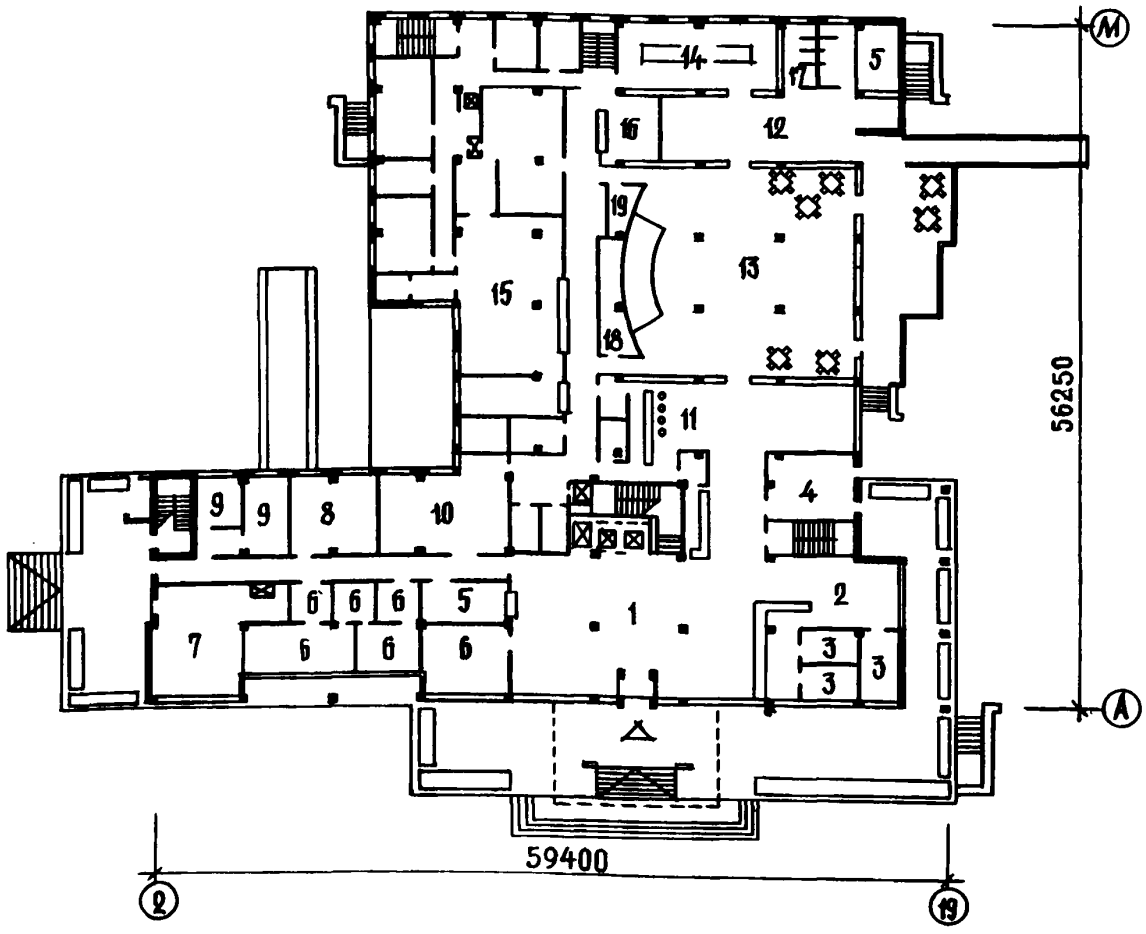


Рис. 5. План 1-го этажа на отметке 0:

1 – вестибюль гостиницы; 2 – бюро обслуживания иностранных туристов; 3 – комната оформления документов; 4 – место встречи туристов; 5 – гардероб; 6 – парикмахерская; 7 – магазин "Кулинария"; 8 – автозал; 9 – аккумуляторная, кислотная; 10 – экспресс-кафе; 11 – бар; 12 – вестибюль ресторана; 13 – торговый зал ресторана; 14 – банкетный зал; 15 – горячий и холодный цехи; 16 – буфет; 17 – санузлы; 18 – комната музыкантов; 19 – комната официантов

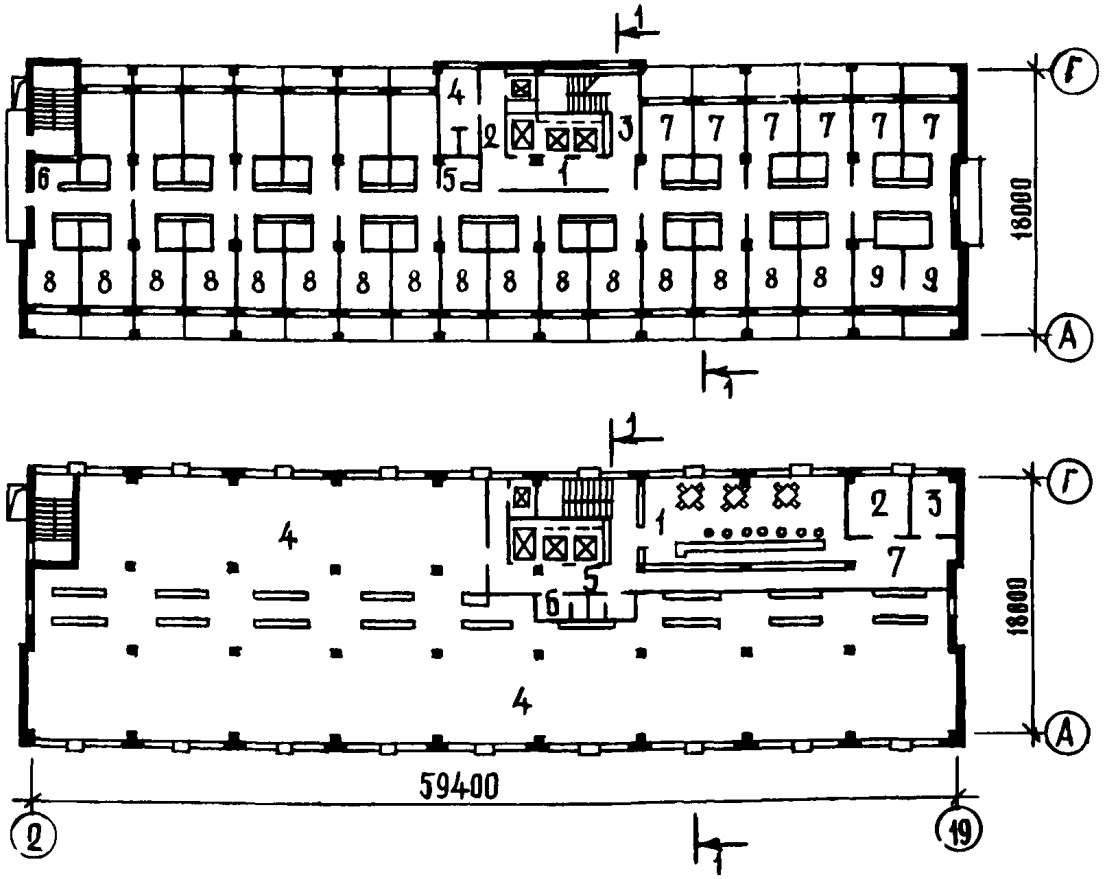


Рис. 6. План типового этажа:
1 – лифтовой холл; 2 – коридор; 3 – выход на лестницу; 4 – комната дежурного по этажу; 5 – сервизная; 6 – санузел; 7 – номер на 1 человека; 8 – номер на 2 человека; 9 – номер-люкс на 2 человека

Рис. 7. План 10-го этажа на отметке +25,70:
1 – бар; 2 – моечная посуды; 3 – подсобное помещение бара; 4 – технические помещения; 5 – лифтовой холл; 6 – санузел общего пользования; 7 – коридоры

Рис. 8. План 11-го этажа на отметке +28,50:
1 – конференц-зал на 298 мест; 2 – фойе; 3 – читальная комната; 4 – подсобное помещение; 5 – вентиляционная камера

Рис. 9. План этажа на отметке +32,20:
1 – тамбур; 2 – перемоточная; 3 – кинопроекционная; 4 – комната киномеханика и радиоузел; 5 – машинное помещение лифтов

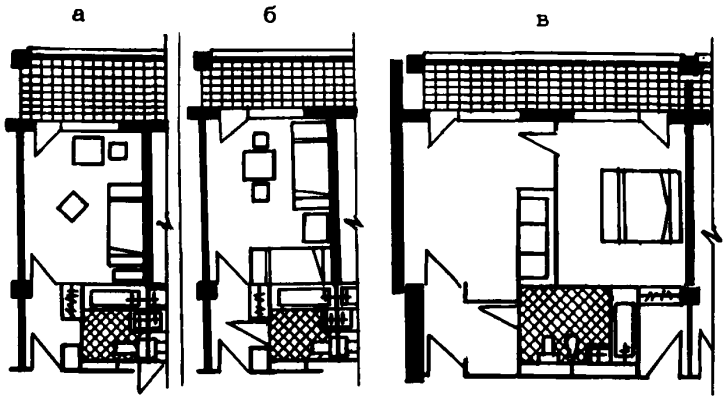


Рис. 10. Планы номеров:
а – номер на 1 человека; б – номер на 2 человека;
в – номер-люкс на 2 человека

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	46462,00
на 1 место	122,30
Расход материалов, т	
цемента	2486,00
стали	670,00
бетона, $м^3$	790,00
железобетона, $м^3$	5674,00
в том числе:	
монолитного тяжелого	817,00
монолитного легкого	37,00
сборного тяжелого	4043,00
сборного легкого	777,00
Площадь, $м^2$	
застройки	2560,00
общая	12460,50
рабочая	9169,20
жилая	2970,50
общая на 1 место	33,10
рабочая -"-	24,30
Сметная стоимость, тыс. руб.	
общая	2711,77
строительно-монтажных работ	1826,93
оборудования	843,82
1 $м^3$ здания, руб.	39,32
1 $м^2$ общей площади, руб.	146,62
1 место, руб.	7174,00

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные плиты, сборные железобетонные по серии ИИС-04-1.

Колонны – по серии ИИС-04-2

Перекрытия и покрытия – сборные железобетонные панели по серии ИИС-04-4, ребристые – по серии 1.465-3.

Стены – навесные панели по серии ИИС-04-5 и кирпичные.

Ригели – по серии ИИС-04-3

Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.139-1.

Диафрагмы жесткости – сборные железобетонные по серии ИИС-04-6.

Перегородки – гипсобетонные, частично кирпичные

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, отопление, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение – лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация, телевидение, электрочасификация, охранно-пожарная сигнализация, лифты – 3 пассажирских, 1 грузопассажирский, 3 грузовых.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В составе проекта разработан открытый гараж-стоянка на 25 автомобилей.

Проект распространяет Тбилисский филиал ЦИТП. 380053, Тбилиси, 53, Авчальское шоссе, 86а.

II. Мотели

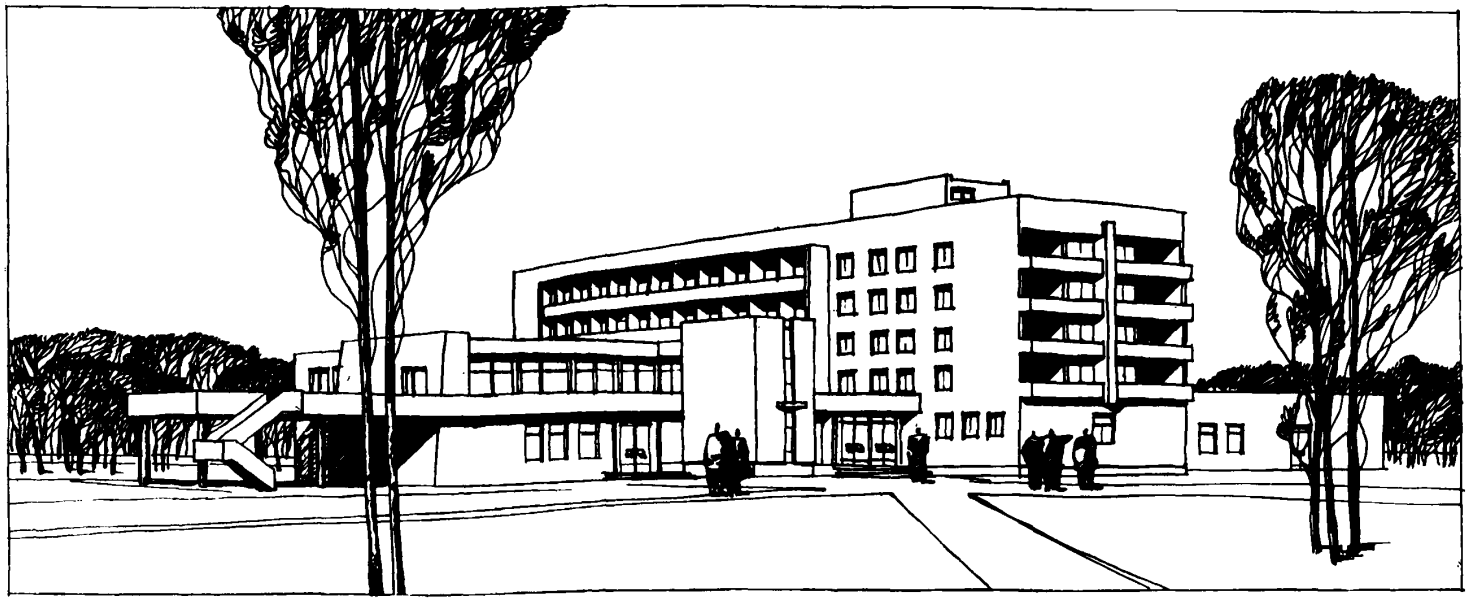


Рис. 1. Общий вид

МОТЕЛЬ НА 300 МЕСТ

(в монолитном каркасе с кирпичным заполнителем)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-5-38с

АВТОРЫ ПРОЕКТА:
арх. В.В. МИХЕЕВ,
конструктор
Э.И. КАРТАШОВА

Область применения - III климатический район с сейсмичностью 8 - 9 баллов
Проект разработан ГГПИ "Казгорстройпроект"
Утвержден Госстроем Казахской ССР, приказ № 66 от 30 мая 1974 г.
Введен в действие ГГПИ "Казгорстройпроект", приказ № 86-п от 30 мая 1977 г.

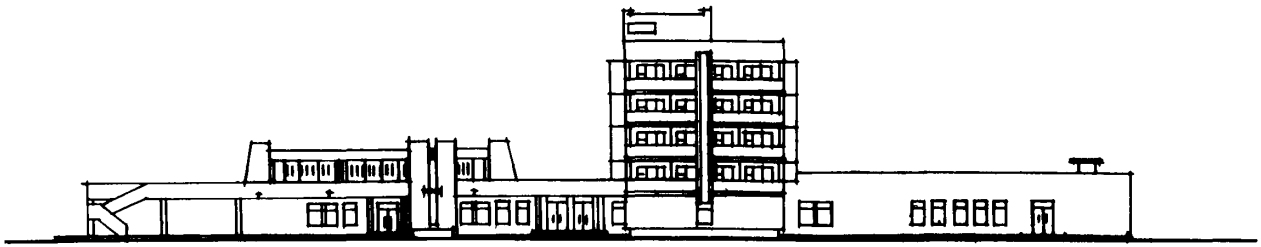


Рис. 2. Главный фасад

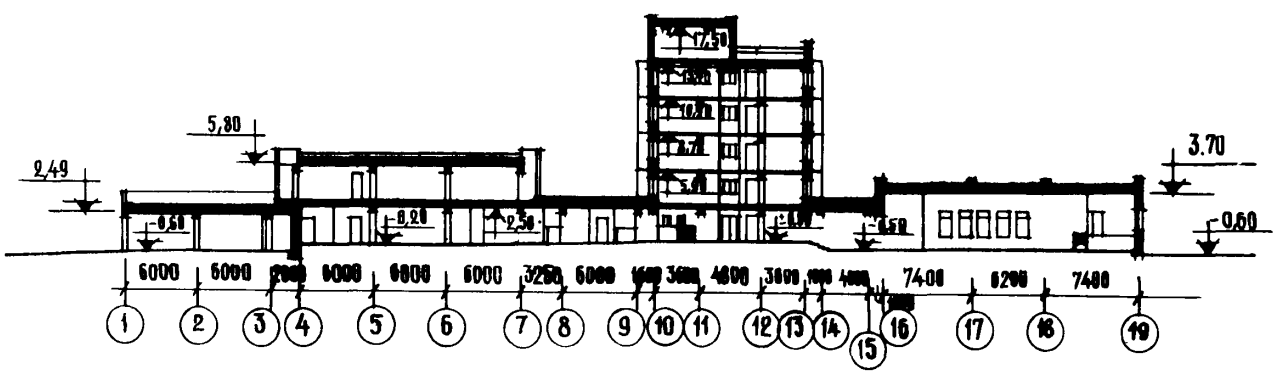


Рис. 3. Разрез 1-1

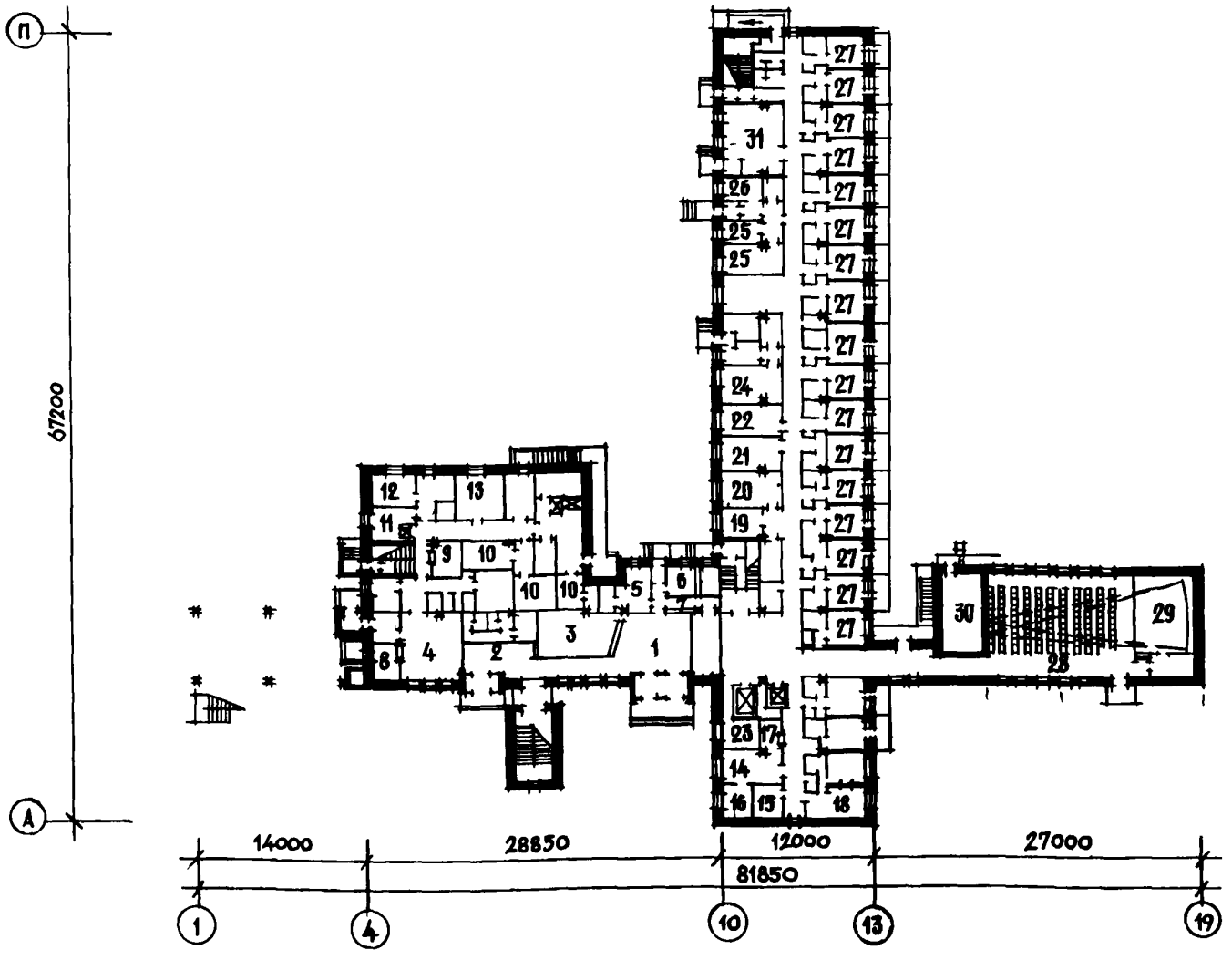


Рис. 4. План 1-го этажа:

1 – вестибюль; 2 – холл; 3 – гардероб; 4 – буфет; 5 – парикмахерская; 6 – отделение связи; 7 – регистратура; 8 – моечная посуды; 9 – кладовая белья; 10 – холодильные камеры; 11 – заготовочная овощей; 12–13 – кладовые продуктов; 14 – бухгалтерия; 15 – архив; 16 – канцелярия; 17 – касса; 18 – кабинет директора; 19 – салон "Ремонт одежды и обуви"; 20 – склад спортинвентаря; 21 – комната персонала; 22 – АТС; 23 – комната дежурного администратора; 24 – комната чистки и утюжки одежды; 25 – кабинет врача и процедурная; 26 – изолятор; 27 – спальные комнаты с санузлами и прихожими на 2 человека; 28 конференц-зал на 150 мест; 29 – сцена; 30 – кинопроекционная; 31 – мастерская по ремонту мебели

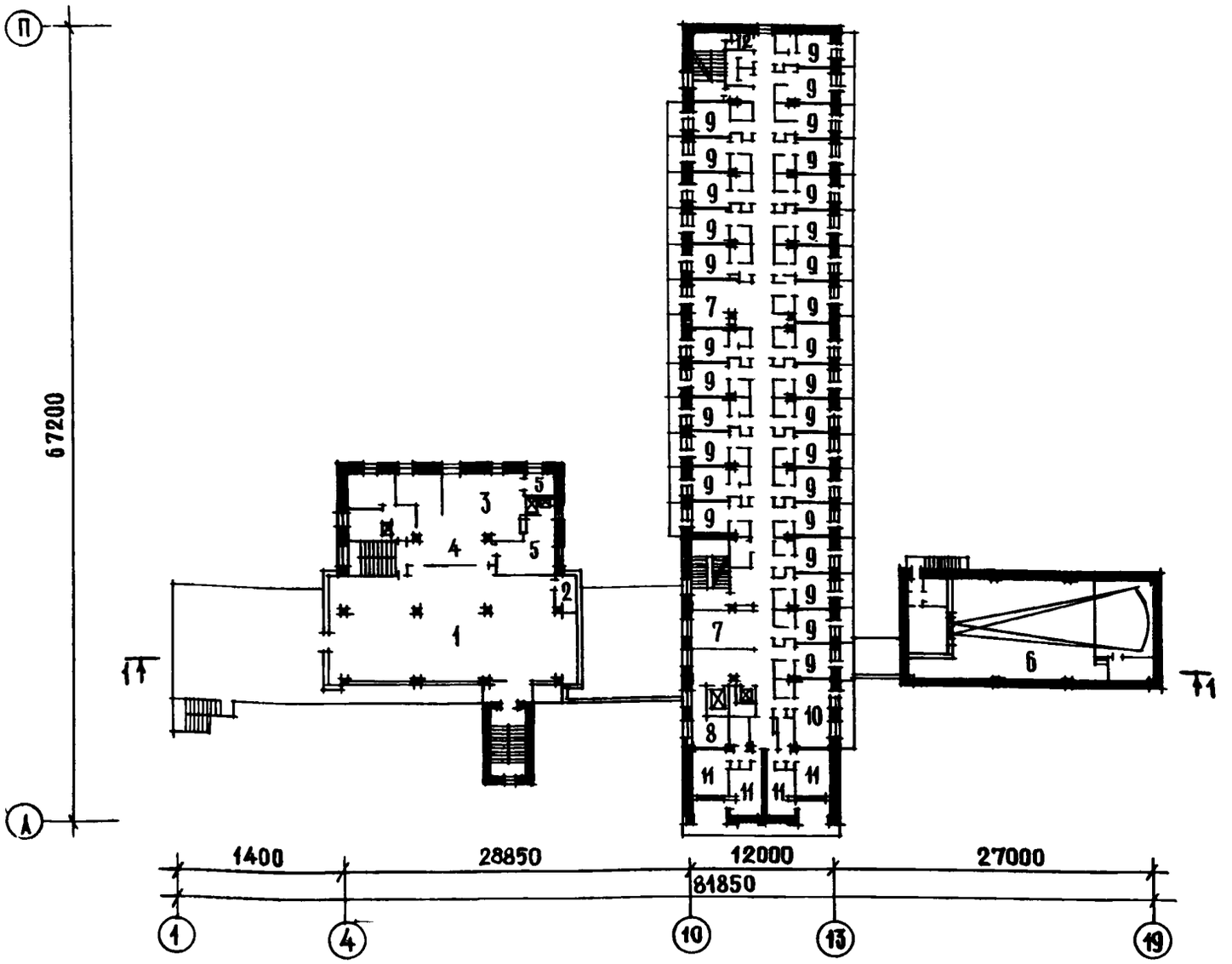


Рис. 5. План 2-го этажа:

1 - обеденный зал на 150 мест; 2 - комната диетсестры; 3 - варочный зал; 4 - раздаточная; 5 - моечная посуды; 6 - зрительный зал (второй свет); 7 - холл-гостиная; 8 - комната персонала; 9 - спальная комната с санузлами и прихожей на 2 человека; 10 - спальная комната с санузлами и прихожей на 3 человека; 11 - номер люкс на 2 человека с санузлом и прихожей

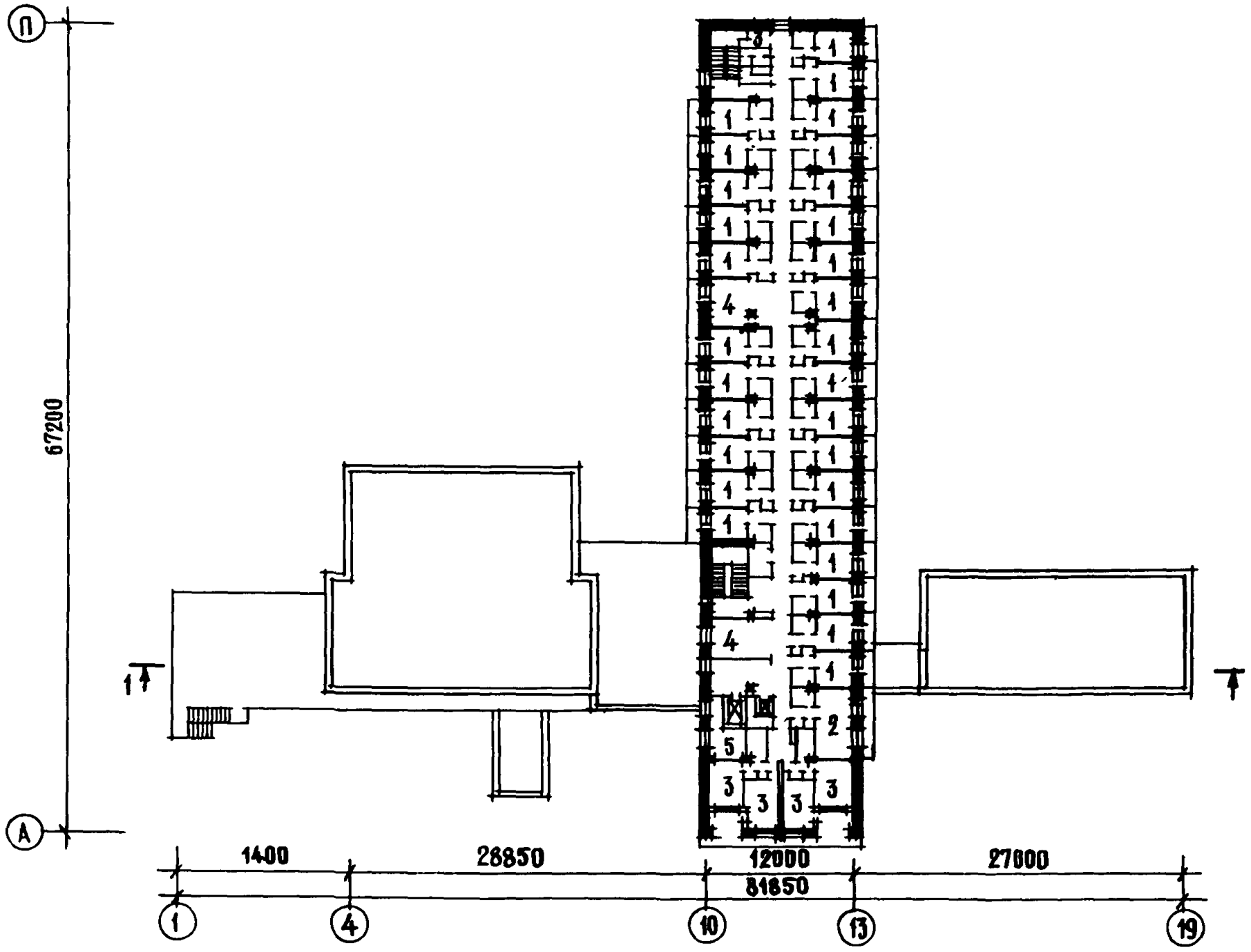


Рис. 6. План типового этажа:
1 – спальная комната на 2 человека с санузлом и прихожей; 2 – спальная комната на 3 человека с санузлом и прихожей; 3 – номер люкс с санузлом и прихожей на 2 человека; 4 – холл-гостиная; 5 – комната персонала

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	16948,86
в том числе подвала	746,92
Расход материалов, т	
цемента	1317,56
в том числе на сборные изделия	336,67
сталь натуральная	277,46
приведенная к классу А-I	391,40
в том числе: на сборные изделия	91,06
бетона и железобетона, $м^3$	3126,13
в том числе: монолитный тяжелый	2159,21
монолитный легкий	11,44
сборный тяжелый	911,94
сборный легкий	43,54
Площадь, $м^2$	
застройки	1551,64
общая	4577,86
рабочая	3431,74
в том числе жилая площадь	
спальных комнат	1493,31
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	872,12
строительно-монтажных работ	569,46
оборудования	302,66
1 $м^3$ здания, руб.	51,46
1 $м^2$ общей площади, руб.	190,51
1 места, руб.	2907,07

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты, отдельно стоящие - монолитные.
Перекрытия и покрытия - из многопустотных предварительно напряженных железобетонных панелей по сериям 1.141-5с, 1.141-7с, 1.147-5с, 1.165-4с, 1.241-4с.
Стены наружные - из кирпича М-75 и частично керамзитобетонные.
Несущие конструкции - монолитные железобетонные рамы, кирпичные стены комплексной конструкции.
Перегородки - сборные керамзитобетонные, гипсобетонные и мелкоштучные - гипсобетонные.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, отопление, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение - лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация, телевидение, электрочасификация, охранно-пожарная сигнализация.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Технико-экономические показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха $-30^{\circ}C$.
Показатели сметной стоимости даны в ценах 1-го территориального района.

Проект распространяет Казахский филиал ЦИТП. 480070, Алма-Ата, 70, ул.Джандосонова, 2

III. Кемпинги

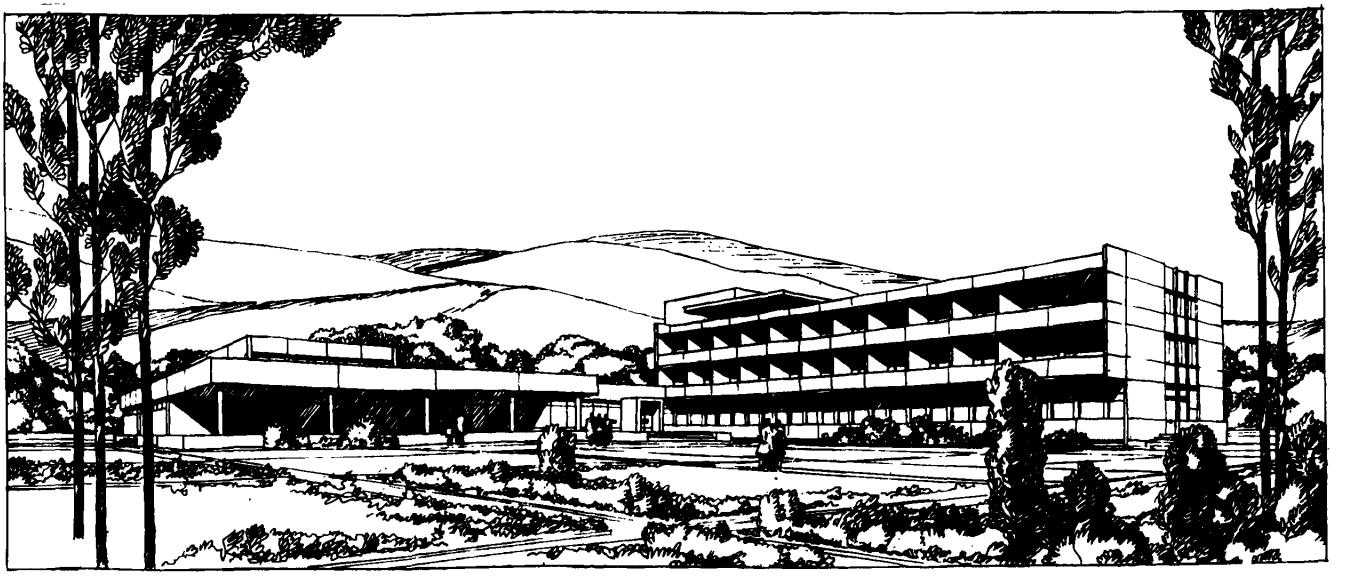


Рис. 1. Общий вид

КЕМПИНГ НА 500 МЕСТ

ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ
РЕШЕНИЕ
№ 282-05-46

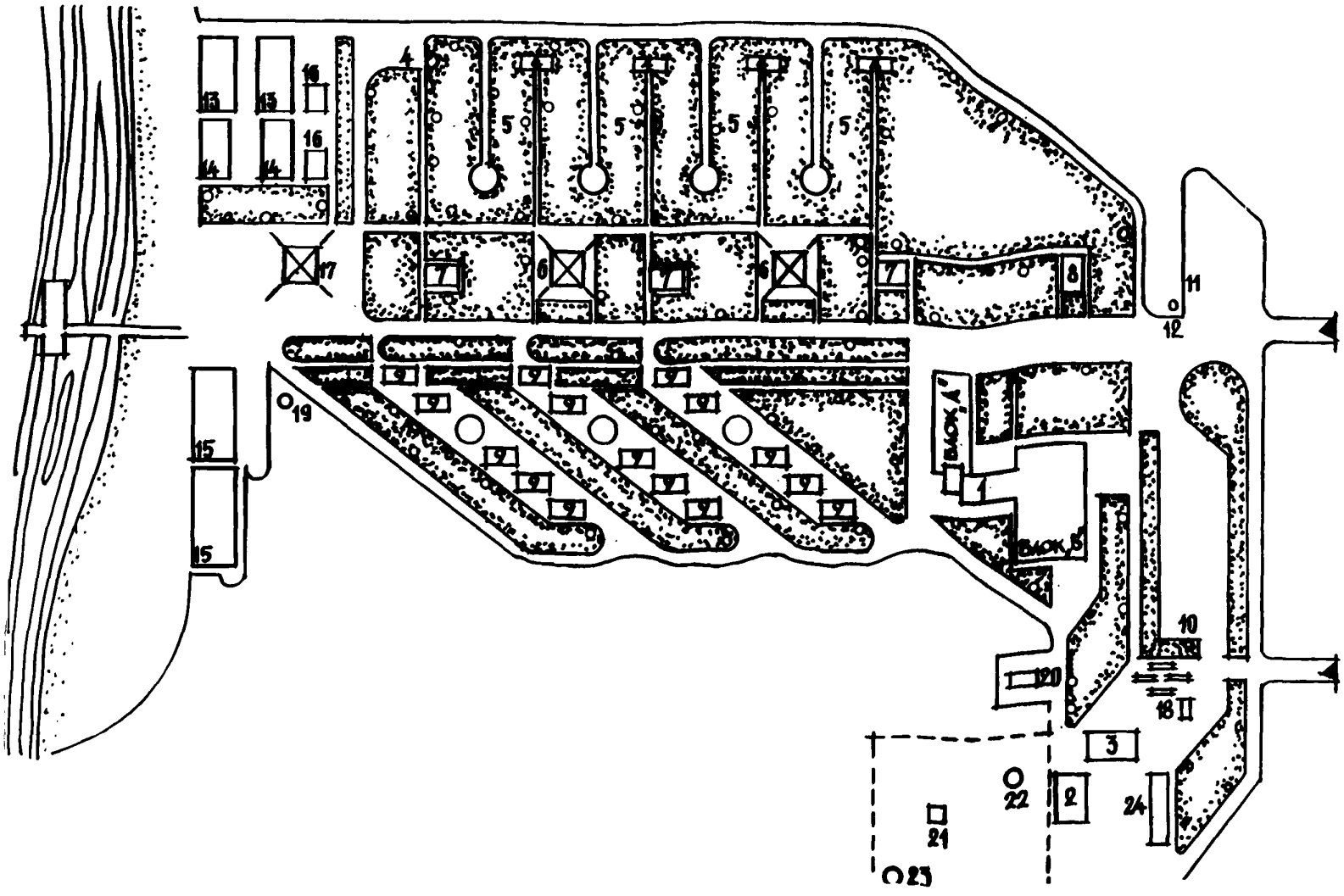
Область применения – П и Ш климатические районы и 1В подрайон.

АВТОРЫ ПРОЕКТА:

гл.арх. А.М. ГАЛЕЕВ,
арх. М.А. ЧИРКОВ,
инженеры:
И.П. КЛИНОВА,
В.В. МЯСНИКОВА,
В.А. ЛИПКИНД,
Н.Е. ХАЗАН,
Ю.Г. КОМАРОВ

Проект разработан ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий.
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 167 от 4 августа 1975 г.
Введен в действие ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий, приказ № 129 от 4 декабря 1978 г.

ЦНИИЭП КУРОРТНО-ТУРИСТСКИХ ЗДАНИЙ И КОМПЛЕКСОВ


13
13
16
16
14
14
4
5
5
5
5
17
6
7
7
8
11
12
19
15
15
9
9
9

ОПИСАНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТНОГО РЕШЕНИЯ

Генплан участка является принципиальной схемой одного из возможных решений планировки, дающей представление о зонировании и необходимом составе зданий.

Главный корпус, состоящий из спально-административного корпуса (блок А) на 100 мест и столовой с пищеблоком на 4500 блюд в день (блок Б), является центром композиции участка, который условно разделен на зоны: приемно-административную; расселения, общественного питания, культурно-массового обслуживания и хозяйственную с обслуживанием транспортных средств туристов.

В зоне расселения размещены 15 летних спальных павильонов общей вместимостью 300 мест (типовой проект № 246-9-5. Спальный корпус на 20 мест для летнего расширения учреждений отдыха), 3 санитарно-душевых блока общей вместимостью 375 мест (типовой проект № 244-9-7. Блок санитарного обслуживания на 125 мест для летнего расширения учреждений отдыха).

В зеленой зоне расположен палаточный городок на 100 мест.

В зоне общественного питания, помимо столовой на 100 мест, в главном корпусе кемпинга, расположены два блока-павильона питания для самостоятельного приготовления пищи (типовой проект № 246-9-6).

Главный корпус запроектирован в конструкциях ИИ-04, хозяйственный блок и блок обслуживания автомашин - в кирпиче.

Все здания обеспечены теплоснабжением, водоснабжением, канализацией, электроснабжением, слаботочными устройствами.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Расход:	
воды, $м^3$/сутки	516
тепла, ккал/час	1048930
в том числе на отопление и вентиляцию	298930
на горячее водоснабжение	750000
потребляемая мощность электроэнергии, ква	655

ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА

Площадь участка, га	7,25
Плотность застройки, %	15,00

Проект распространяет ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов. 125080, Москва, А-80, Волоколамское шоссе, 1

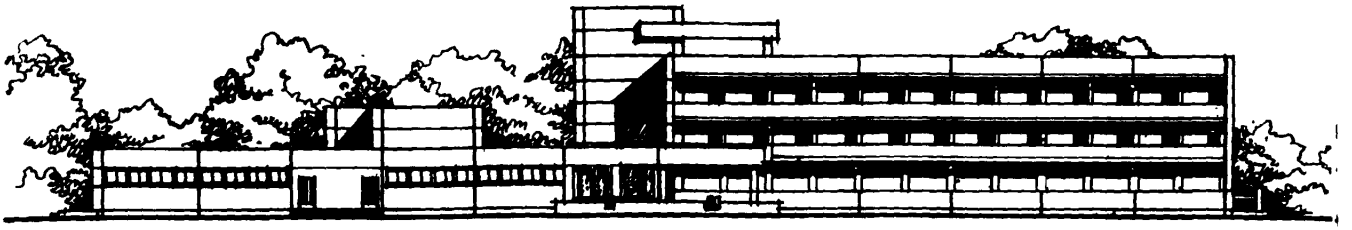


Рис. 1. Главный фасад

ГЛАВНЫЙ КОРПУС КЕМПИНГА НА 500 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 282-5-47

Область применения – 1В подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями

АВТОРЫ ПРОЕКТА:

гл.арх. А.М. ГАЛЕЕВ,
арх. М.А. ЧИРКОВ,
инженеры:
И.П. КЛИНОВА,
В.В. МЯСНИКОВА,
В.А. ЛИПКИНД,
Н.Е. ХАЗАН,
Ю.Г. КОМАРОВ

Проект разработан ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 167 от 4 августа 1975 г.
Введен в действие ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий, приказ № 129 от 4 декабря 1978 г.

ЦНИИЭП КУРОРТНО-ТУРИСТСКИХ ЗДАНИЙ И КОМПЛЕКСОВ

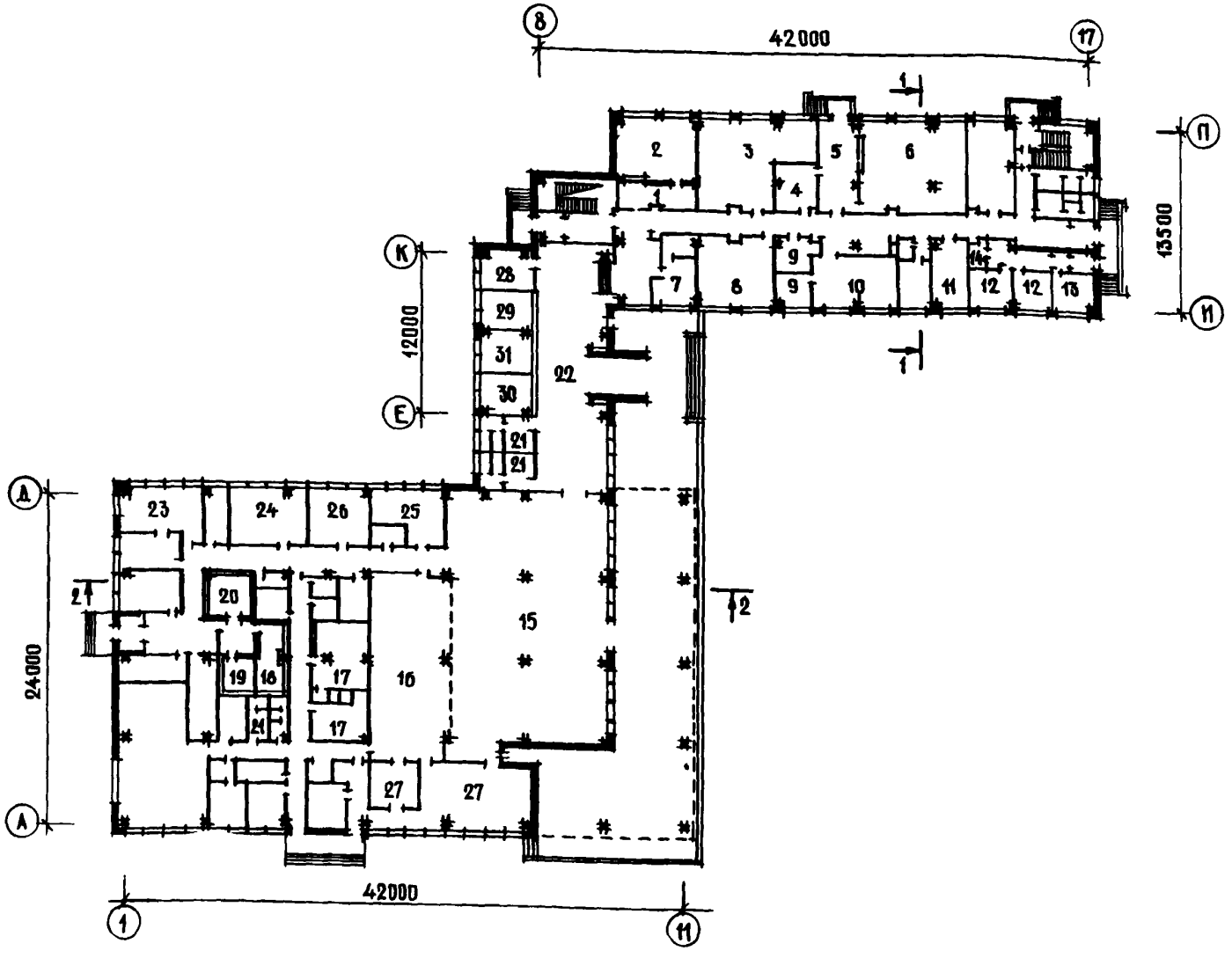


Рис. 2. План 1-го этажа:

1,2 – камеры хранения; 3 – методический кабинет; 4 – сушильная камера; 5,6 – пункт проката туристского снаряжения; 7 – парикмахерская; 8 – салон химчистки и прачечной; 9 – кладовые; 10 – комната игр; 11 – кабинет врача; 12 – палаты изолятора; 13 – помещение дежурной медицинской сестры; 14–21 – санузлы; 15 – обеденный зал на 100 мест; 16 – горячий цех; 17 – мужская и женская раздевальная с душевыми; 18–20 – охлаждаемые камеры; 22 – вестибюль; 23 – овощной цех; 24 – мясо-рыбный цех; 25 – холодный цех; 26 – кондитерский цех; 27 – моечная посуды; 28–кабинет директора столовой; 29 – почта; 30 – гардероб; 31 – регистратура

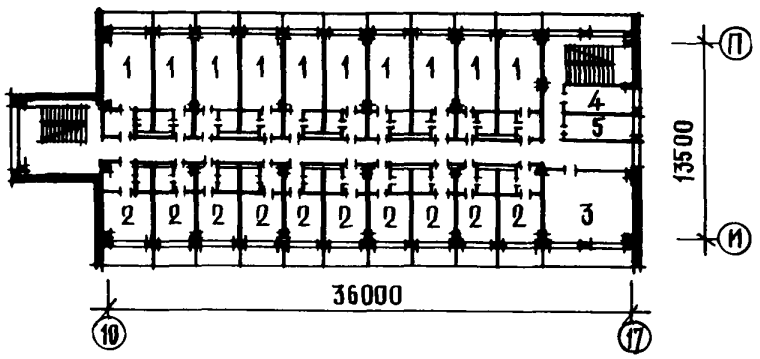


Рис. 3. План 2 – 3-го этажей:
1 – номер на 3 человека с прихожей и санузлом;
2 – номер на 2 человека с прихожей и санузлом;
3 – гостиная; 4 – бельевая, комната персонала; 5 – комната чистки и утюжки одежды

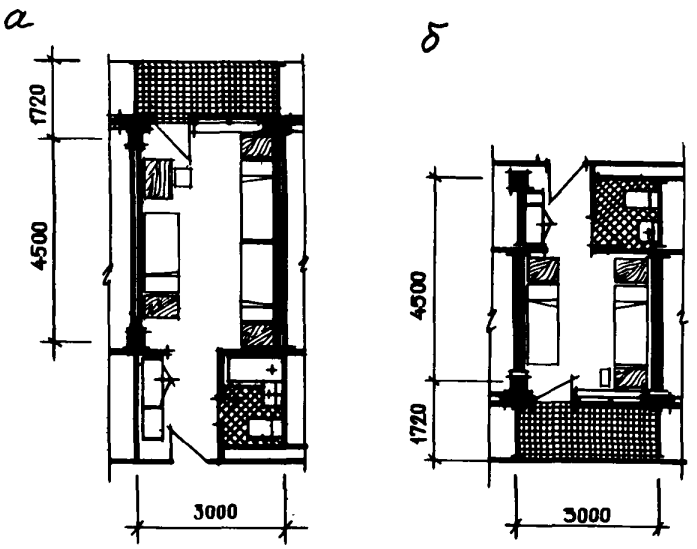


Рис. 4. Планы номеров:
а – номер на 3 человека; б – номер на 2 человека

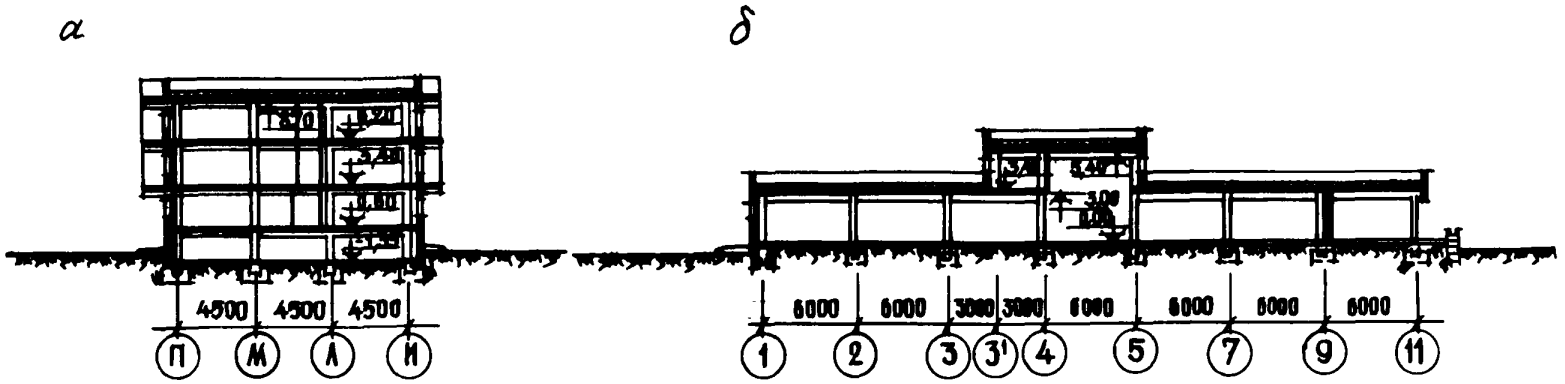


Рис. 5. Разрезы:
а – разрез 1-1; б – разрез П-П

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	8920,70
в том числе подвального этажа	27,70
на 1 место	89,20
Расход материалов, т	
цемента	344,16
стали натуральной	53,17
в том числе арматурной	46,32
бетона, $м^3$	158,99
железобетона, $м^3$	1205,31
в том числе сборного	1105,07
Площадь, $м^2$	
застройки	1026,62
общая	2335,54
рабочая	1876,37
рабочая на 1 место	18,76
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	345,45
строительно-монтажных работ	298,37
оборудования и мебели	47,08
1 $м^3$ здания, руб.	33,45
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	184,10

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - сборные железобетонные по серии ИИ-04-1, 1.115-1.

Стены: в техническом подполье - из цокольных панелей по серии ИИ-04-05; выше земли - из легкобетонных панелей по серии ИИ-04-5.

Перекрытия и покрытия - сборные железобетонные по серии ИИ-04-4, монолитные.

Перегородки - кирпичные, гипсобетонные по серии 1.231-1, гипсоцементные.

Элементы каркаса: колонны - по серии ИИ-04-2; ригели - по серии ИИ-04-3; диафрагмы жесткости по серии ИИ-04-6.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, отопление, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение - лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация, телевидение, пожарная сигнализация.

Проект распространяет ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов. 125080, Москва, А-80, Волоколамское шоссе, 1

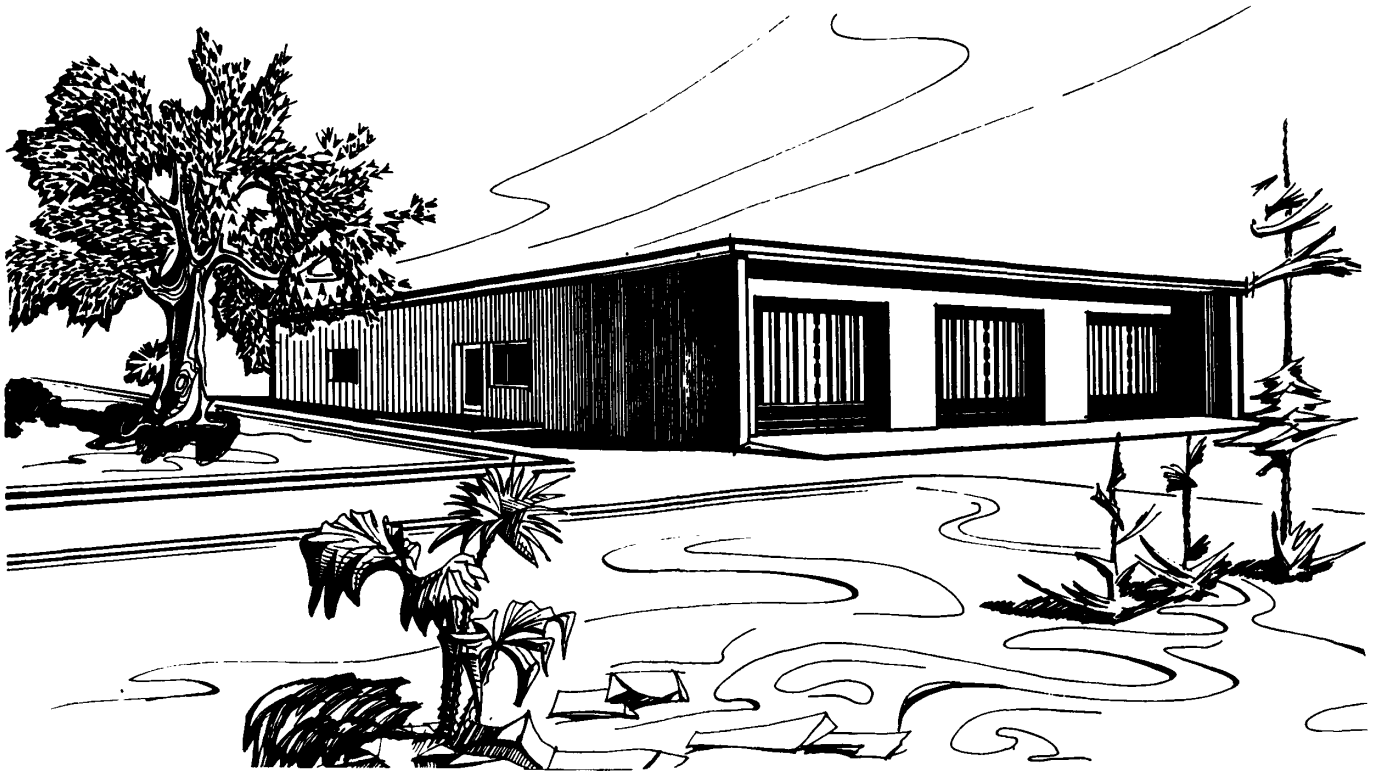


Рис. 1. Общий вид

БЛОК ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОМАШИН ДЛЯ КЕМПИНГА НА 500 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

№ 284-9-32

АВТОРЫ ПРОЕКТА:

гл.арх. А.М. ГАЛЕЕВ,
арх. М.А. ЧИРКОВ;
инженеры:
И.П. КЛИНОВА,
В.В. МЯСНИКОВА,
В.А. ЛИПКИНД,
Н.Е. ХАЗАН,
Ю.Г. КОМАРОВ

Область применения – П и Ш климатические районы, 1В подрайон.

Разработан ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 137 от 4 августа 1975 г.
Введен в действие ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий, приказ № 129 от 4 декабря 1978 г.

ЦНИИЭП КУРОРТНО-ТУРИСТСКИХ ЗДАНИЙ И КОМПЛЕКСОВ

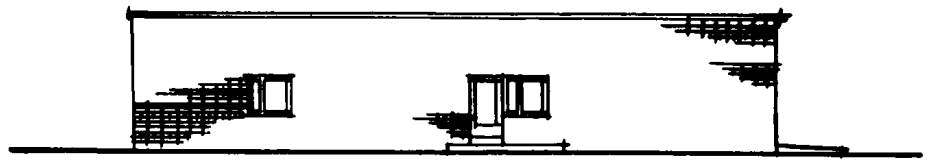


Рис. 2. Фасад в осях 1-4

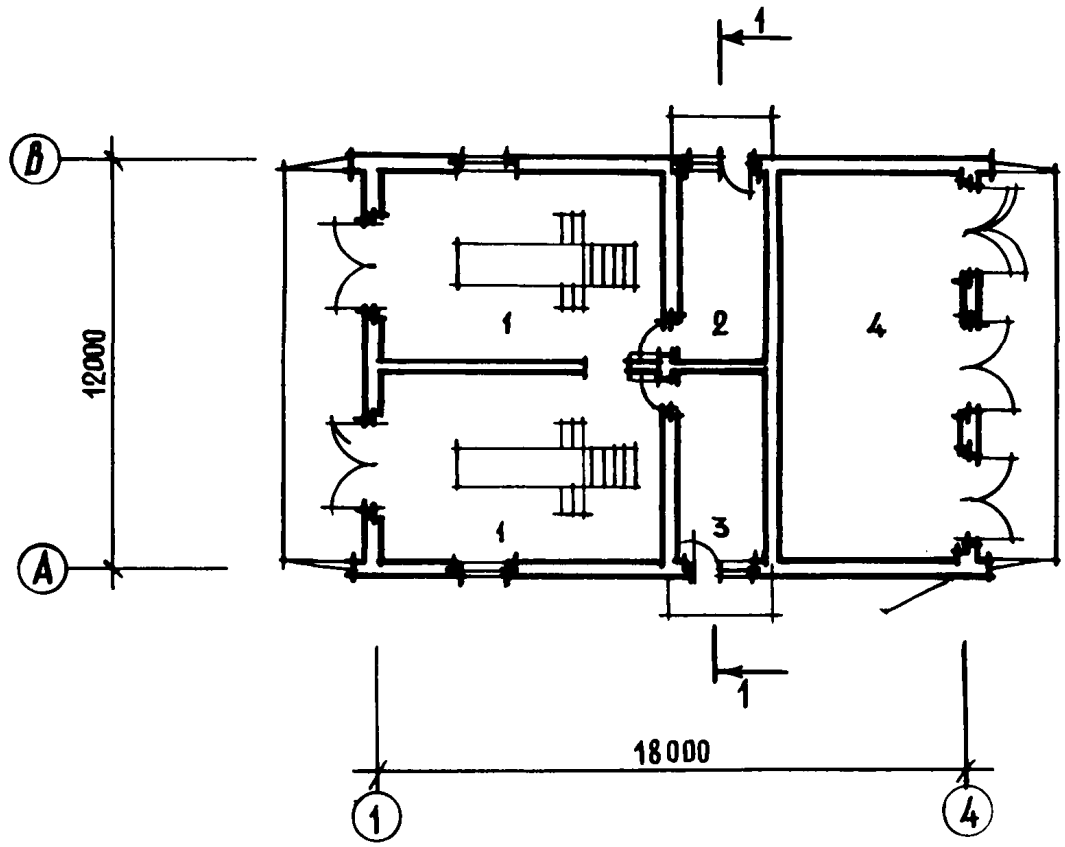


Рис. 3. План этажа:
1 - пост обслуживания автомашин; 2 - контора; 3 - кладовая; 4 - крытая стоянка на 3 автомашины

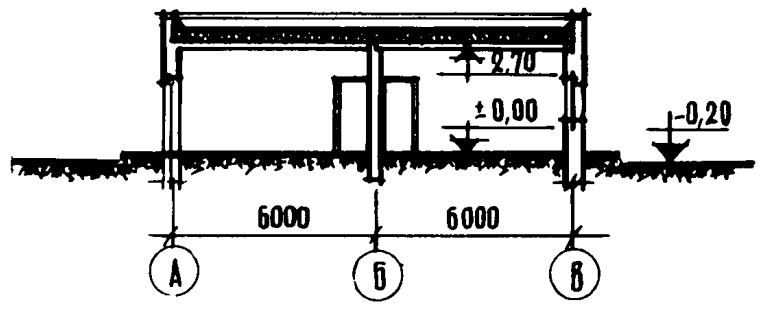


Рис. 4. Разрез 1-1

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	693,19
Расход материалов, т	
цемента	22,58
стали натуральной	2,21
в том числе арматурной	1,812
бетона, $м^3$	99,03
железобетона, $м^3$	34,95
в том числе сборного	29,21
Площадь, $м^2$	
застройки	294,98
общая	195,00
рабочая	195,00
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	18,39
строительно-монтажных работ	17,76
оборудования	0,63
1 $м^3$ здания, руб.	25,62
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	91,08

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - бутобетонные
Покрытие - сборные, железобетонные панели по серии 1.141-1.
Стены наружные - кирпичные с наружной облицовкой.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, вентиляция, отопление, освещение - лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация

Проект распространяет ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов.
125080, Москва, А-80, Волоколамское шоссе, 1

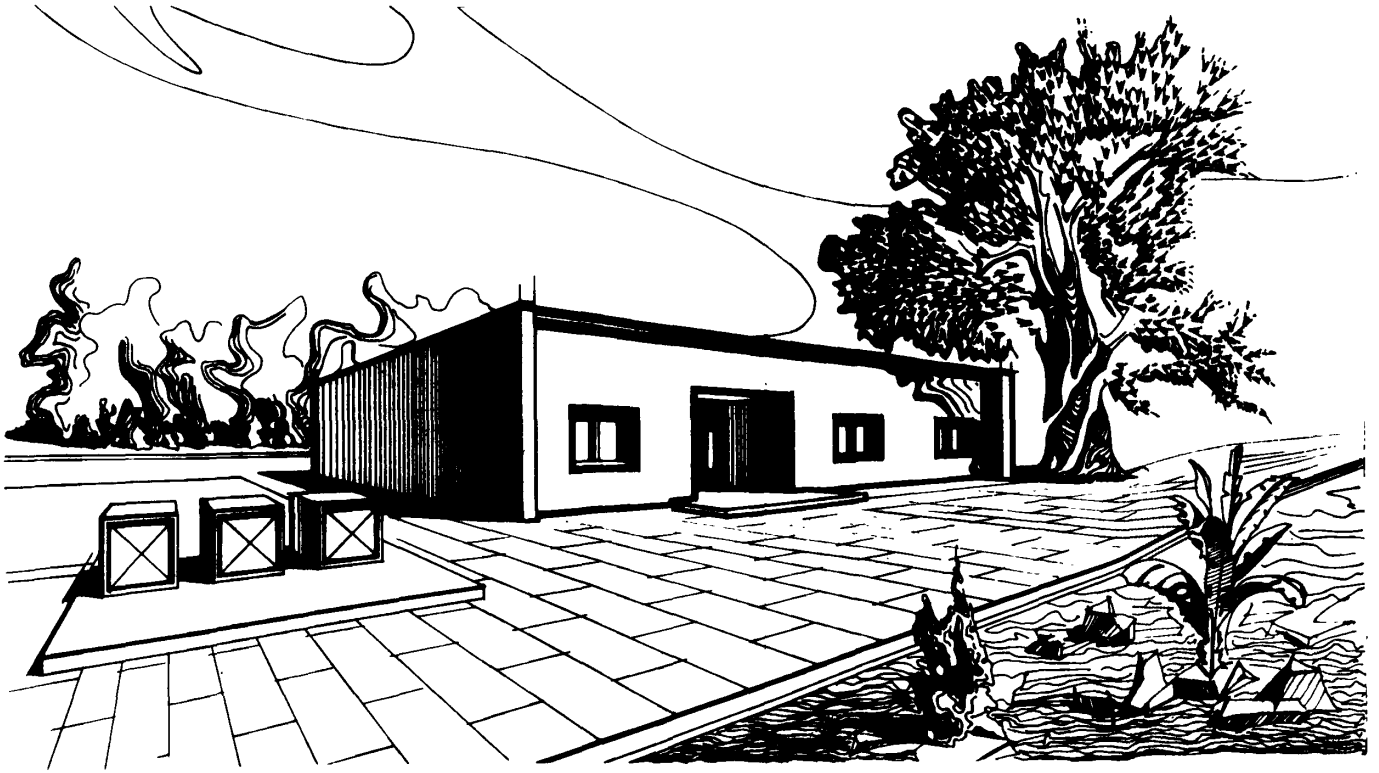


Рис. 1. Общий вид

ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КОРПУС КЕМПИНГА НА 500 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-9-31

Область применения – П и Ш климатические районы и 1В подрайон

АВТОРЫ ПРОЕКТА:

гл.арх. А.М. ГАЛЕЕВ,
арх. М.А. ЧИРКОВ,
инженеры:
И.П. КЛИНОВА,
В.В. МЯСНИКОВА,
В.А. ЛИПКИНД,
Н.Е. ХАЗАН,
Ю.Г. КОМАРОВ

Проект разработан ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 167 от 4 августа 1975 г.
Введен в действие ЦНИИЭП лечебно-курортных зданий, приказ № 129 от 4 декабря 1978 г.

ЦНИИЭП КУРОРТНО-ТУРИСТСКИХ ЗДАНИЙ И КОМПЛЕКСОВ

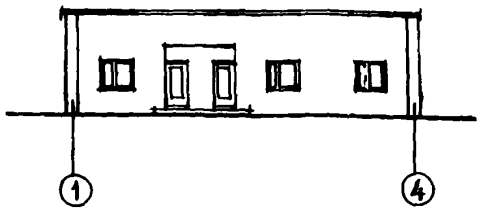


Рис. 2. Фасад в осях 1-4

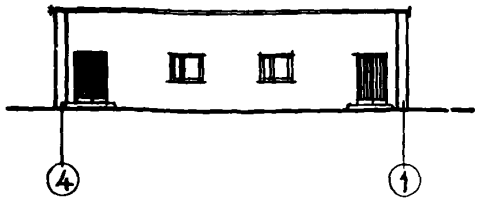


Рис. 3. Фасад в осях 4-1

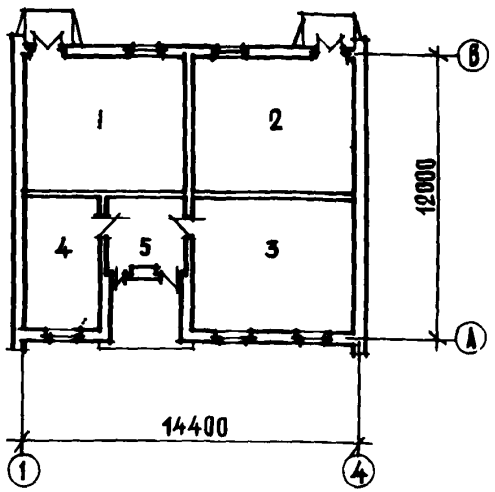


Рис. 4. План этажа:
1 - хозяйственный склад; 2 - кладовая продуктов; 3 - слесарно-столярная мастерская; 4 - кладовая спортивного инвентаря; 5 - тамбур

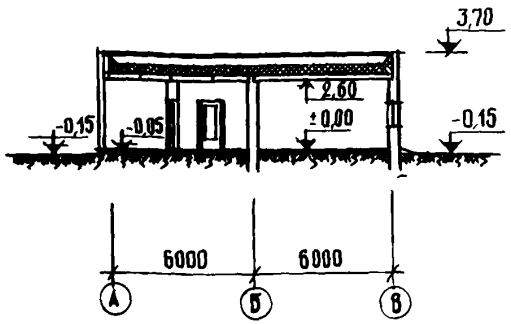


Рис. 5. Разрез 1-1

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	579,75
Расход материалов, т	
цемента	13,96
стали натуральной	0,99
в том числе арматурной	0,36
бетона, $м^3$	43,75
железобетона, $м^3$	24,79
в том числе сборного	24,19
Площадь, $м^2$	
застройки	196,56
общая	143,40
рабочая	134,00
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	11,84
строительно-монтажных работ	11,64
оборудования	0,20
1 $м^3$ здания, руб.	20,08
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	86,87

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - бутобетонные
Покрытие - сборные железобетонные панели по серии 1.141-1
Стены: наружные - кирпичные с облицовкой; внутренние - кирпичные.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, отопление, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение - лампами накаливания, силовое оборудование от местных сетей напряжением 36 в, телефонная связь, радиофикация.

Проект распространяет ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов
125080, Москва, А-80, Волоколамское шоссе, 1

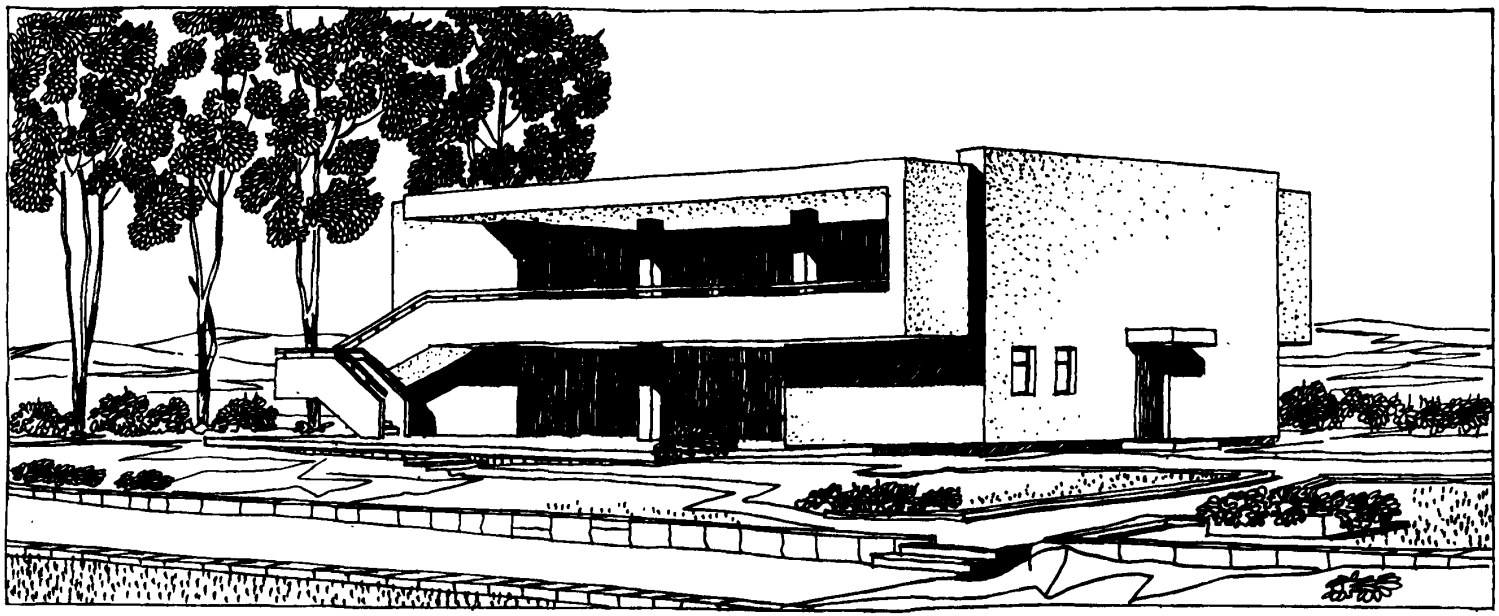


Рис. 1. Общий вид

КЕМПИНГ НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА

гл.арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения – П и Ш климатические районы
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ.
№ 105 от 28 мая 1969 г.

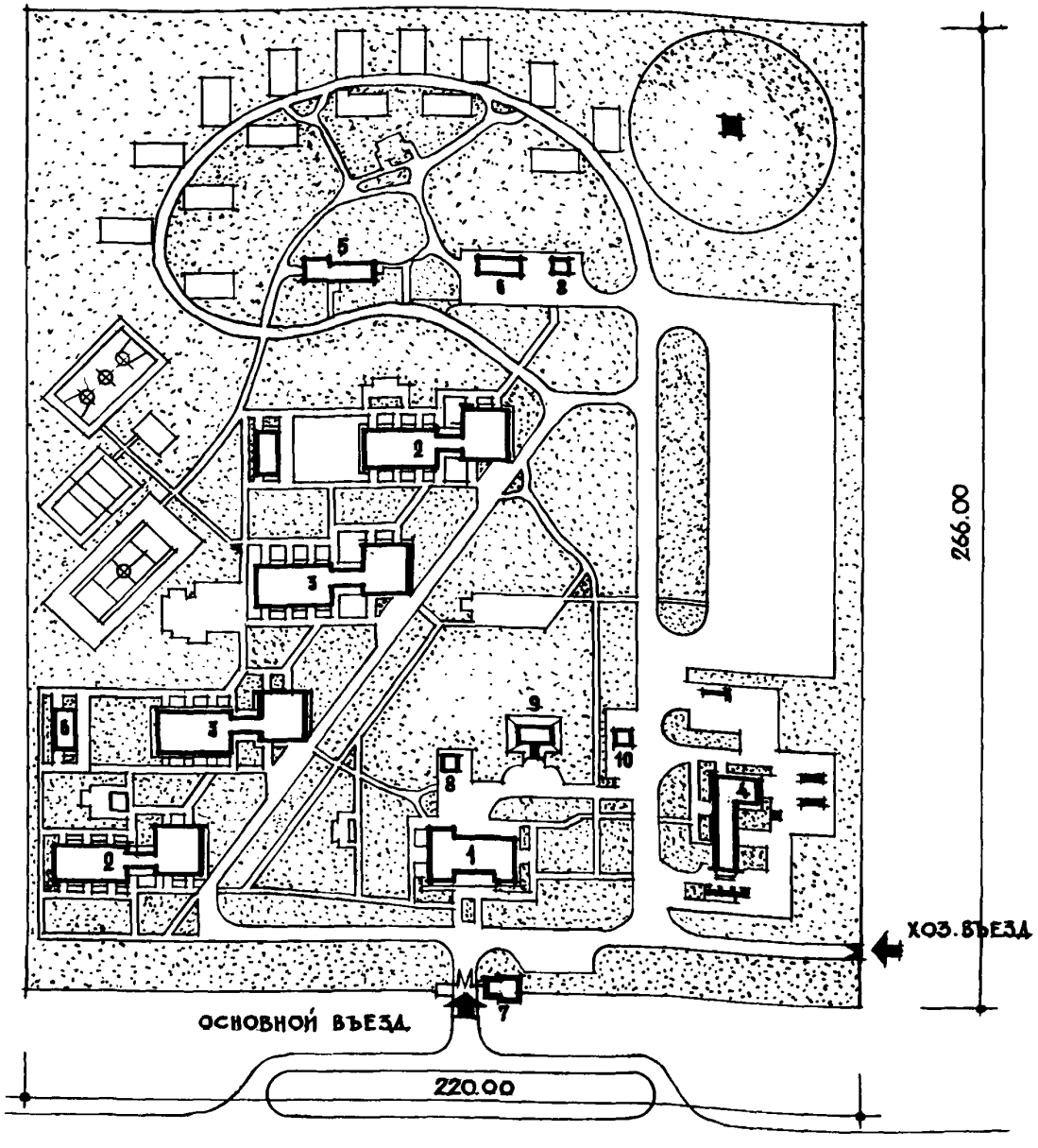


Рис. 2. Генплан:

1 – приемно-административный блок со столовой; 2 – спальный павильон (тип 1); 3 – спальный павильон (тип П); 4 – хозяйственный блок; 5 – кухня с навесом для самостоятельного приготовления пищи; 6 – санитарный блок; 7 – проходная; 8 – мусоросборник; 9 – ледник-овощехранилище; 10 – трансформаторная подстанция типа К-31-400М

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

В состав комплекса входит приемно-административный блок со столовой, 4 спальных павильона вместимостью по 50 мест каждый, хозяйственный блок, кухня с навесом для самостоятельного приготовления пищи, санитарные блоки, спортивные площадки и другие сооружения.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка, га	5,8
Площадь под застройкой, $м^2$	2792
Площадь озеленения, $м^2$	40620
Площадь дорог и проездов, $м^2$	3880

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость строительства к разработанным объектам, входящим в состав комплекса, определена по нормам и ценам, введенным с 1.01.1969 г.

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул.Эжена Потье, 12.

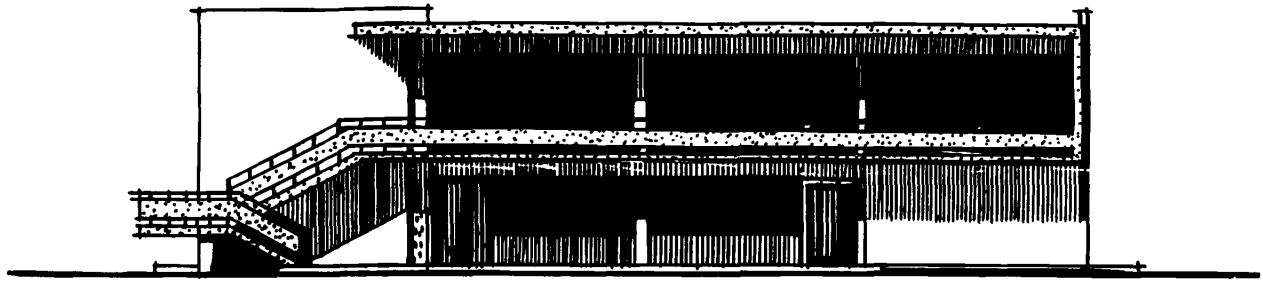


Рис. 1. Главный фасад

ПРИЕМНО-АДМИНИСТРАТИВНЫЙ КОРПУС КЕМПИНГА НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА
гл. арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения – П и Ш климатические районы
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.

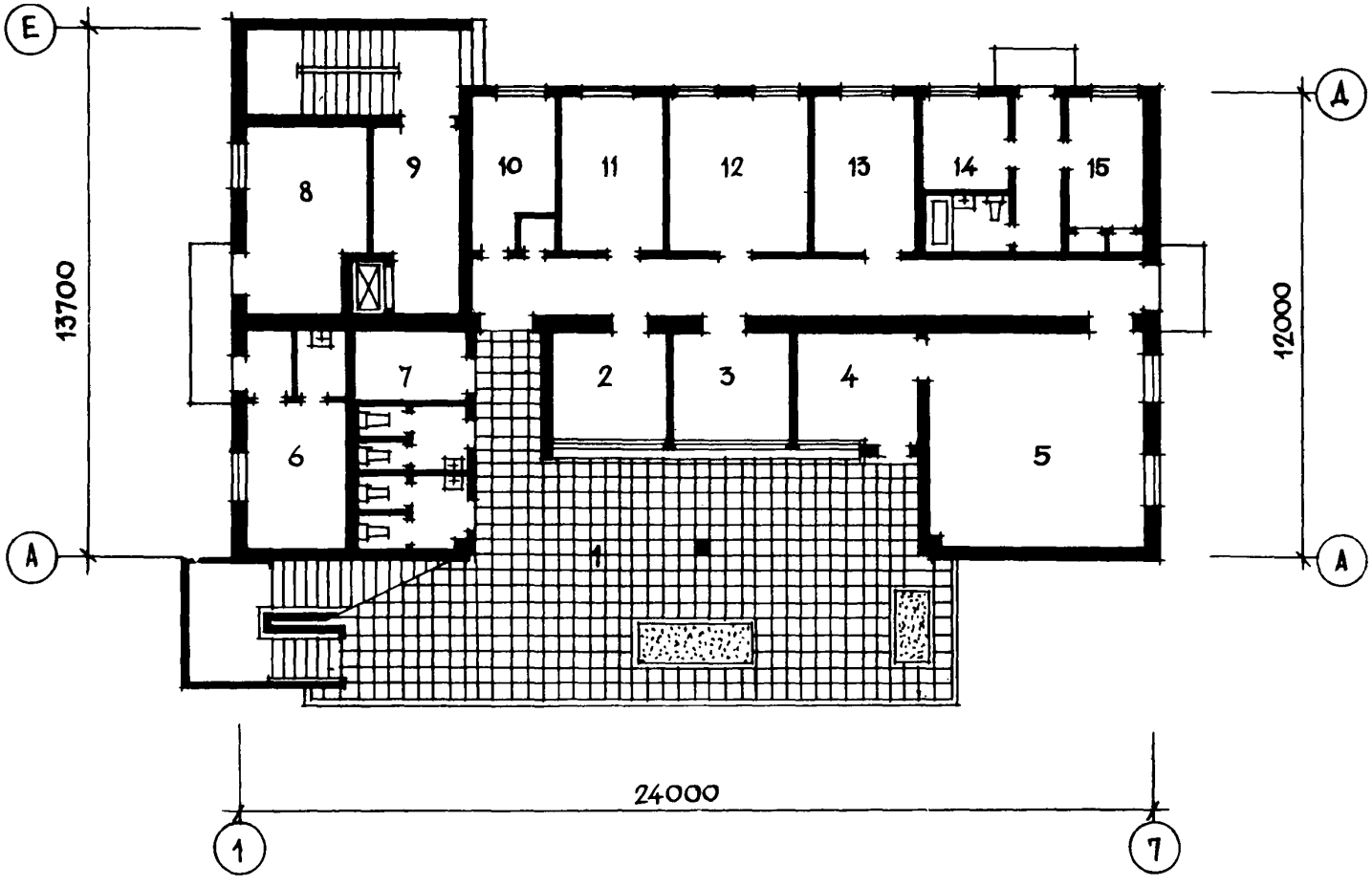


Рис. 2. План 1-го этажа:

1 – вестибюль; 2 – почта и сберкасса; 3 – кабинет администратора; 4 – пункт проката; 5 – кладовая пункта проката; 6 – парикмахерская; 7 – электрощитовая; 8 – пункт приема вещей в химчистку и прачечную; 9 – загрузочная и тарная; 10 – радиоузел; 11 – кабинет директора; 12 – канцелярия; 13 – кабинет врача; 14 – процедурная; 15 –палата-изолятор

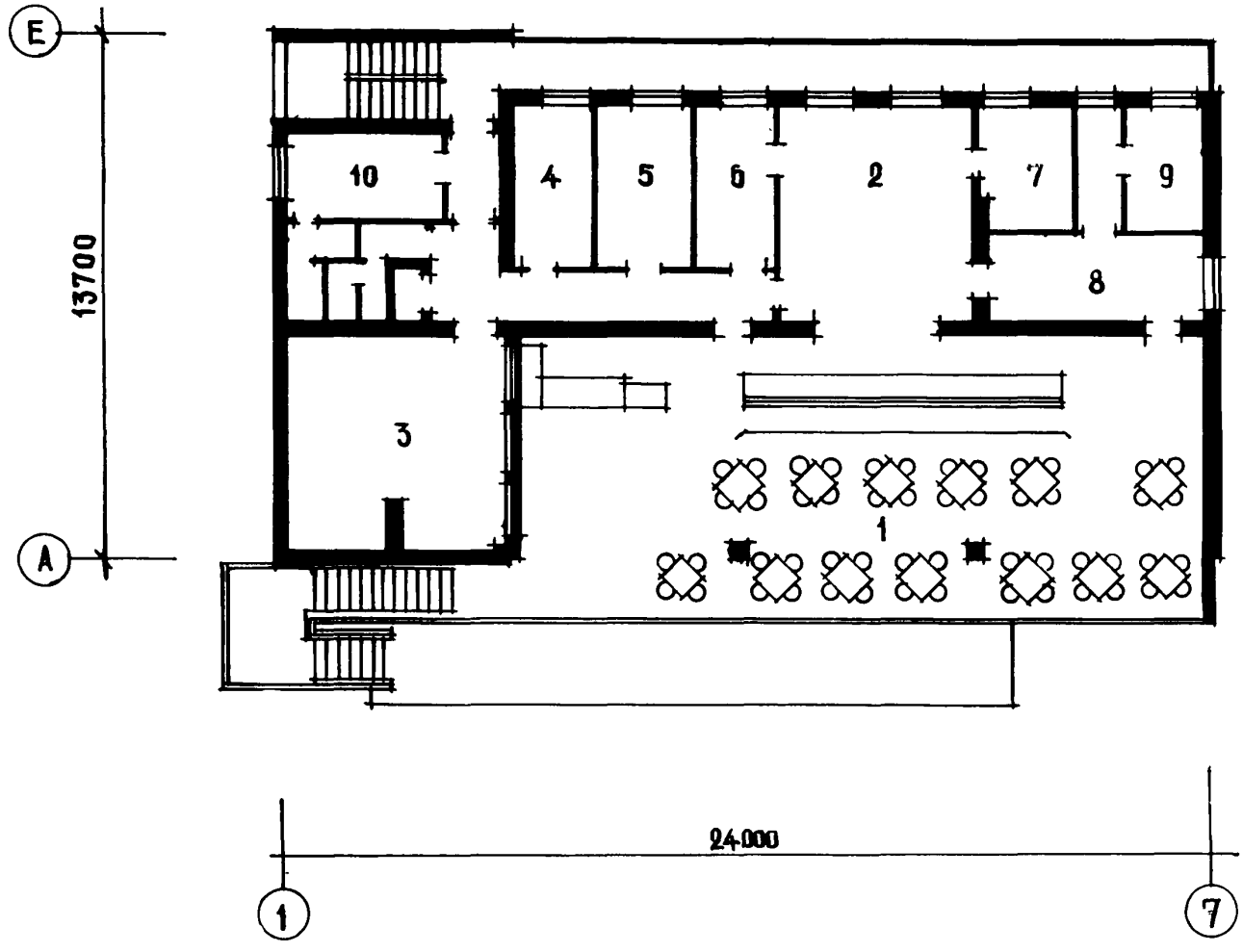


Рис. 3. План 2-го этажа:
1 - обеденный зал; 2 - кухня; 3 - кладовая продуктов; 4 - заготовочная овощей; 5 - заготовочная мяса и рыбы; 6 - заготовочная холодной закуски; 7,8 - моечные посуды; 9 - кладовая и бельевая; 10 - гардероб персонала

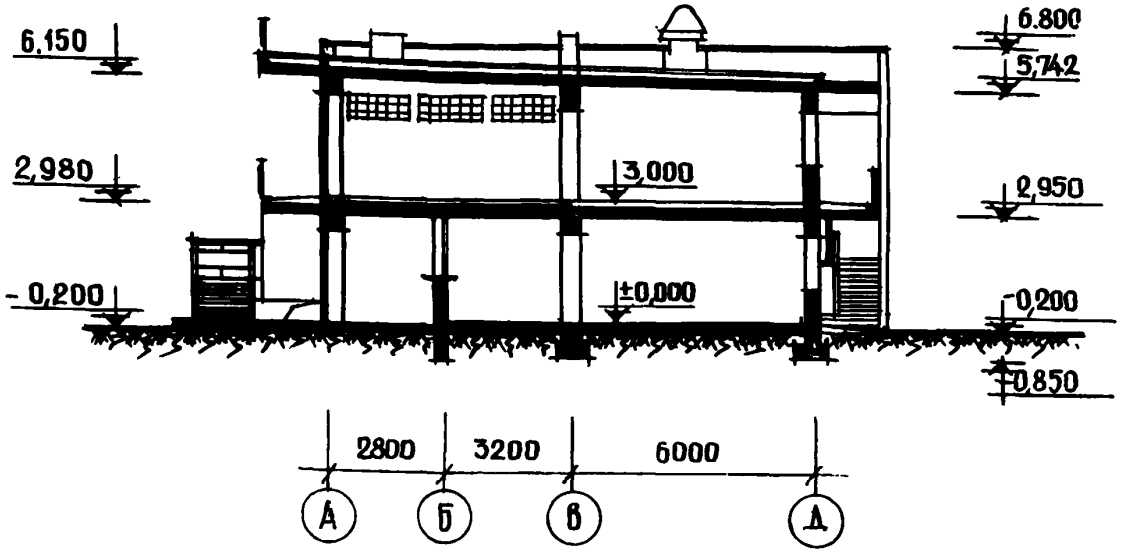


Рис. 4. Разрез 1-1

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	1935,00
в том числе навесов, террас, галерей	693,00
Площадь, $м^2$	
застройки	347,80
полезная	569,19
Расход материалов, т	
цемента	106,03
стали	10,83
в том числе арматурной	9,21
бетона, $м^3$	21,58
в том числе сборного	15,13
железобетона	144,44
Сметная стоимость, тыс. руб.	
общая	79,43
строительно-монтажных работ	47,04
оборудования	32,39
1 $м^3$ здания, руб.	24,31
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	92,02

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных и железобетонных блоков по серии 1.112-1, 1.116-1
Стены - кирпичные
Перегородки - гипсовые, кирпичные и шлакобетонные
Перекрытия - сборные железобетонные многопустотные панели по серии ИИ-03-02
Покрытие - бесчердачное, совмещенное, из железобетонных панелей по серии ИИ-03-02

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение - лампами накаливания и люминесцентными, телефонная связь, радиофикация, электрочасификация, оборудование кухни - электрическое от сети 380/220 в.

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП, 252067, Киев, 57, ул. Эжена Потье, 12

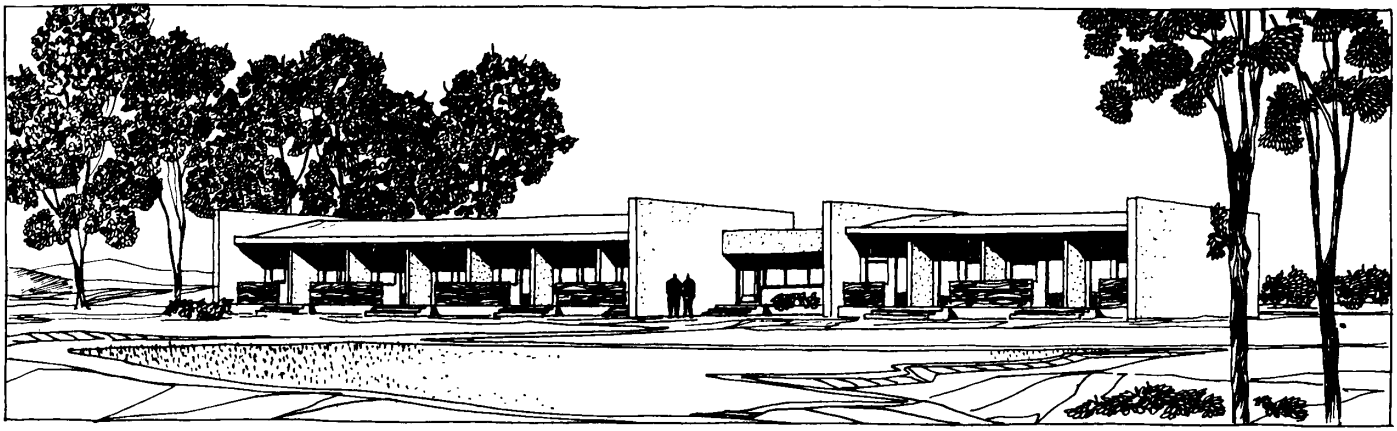


Рис. 1. Общий вид

СПАЛЬНЫЙ ПАВИЛЬОН КЕМПИНГА НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА
гл. арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения – П и Ш климатические районы

Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.

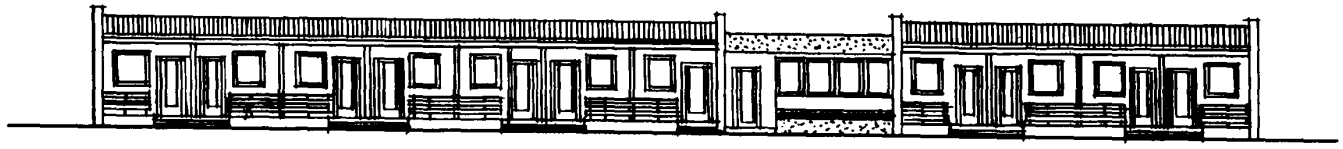


Рис. 2. Главный фасад

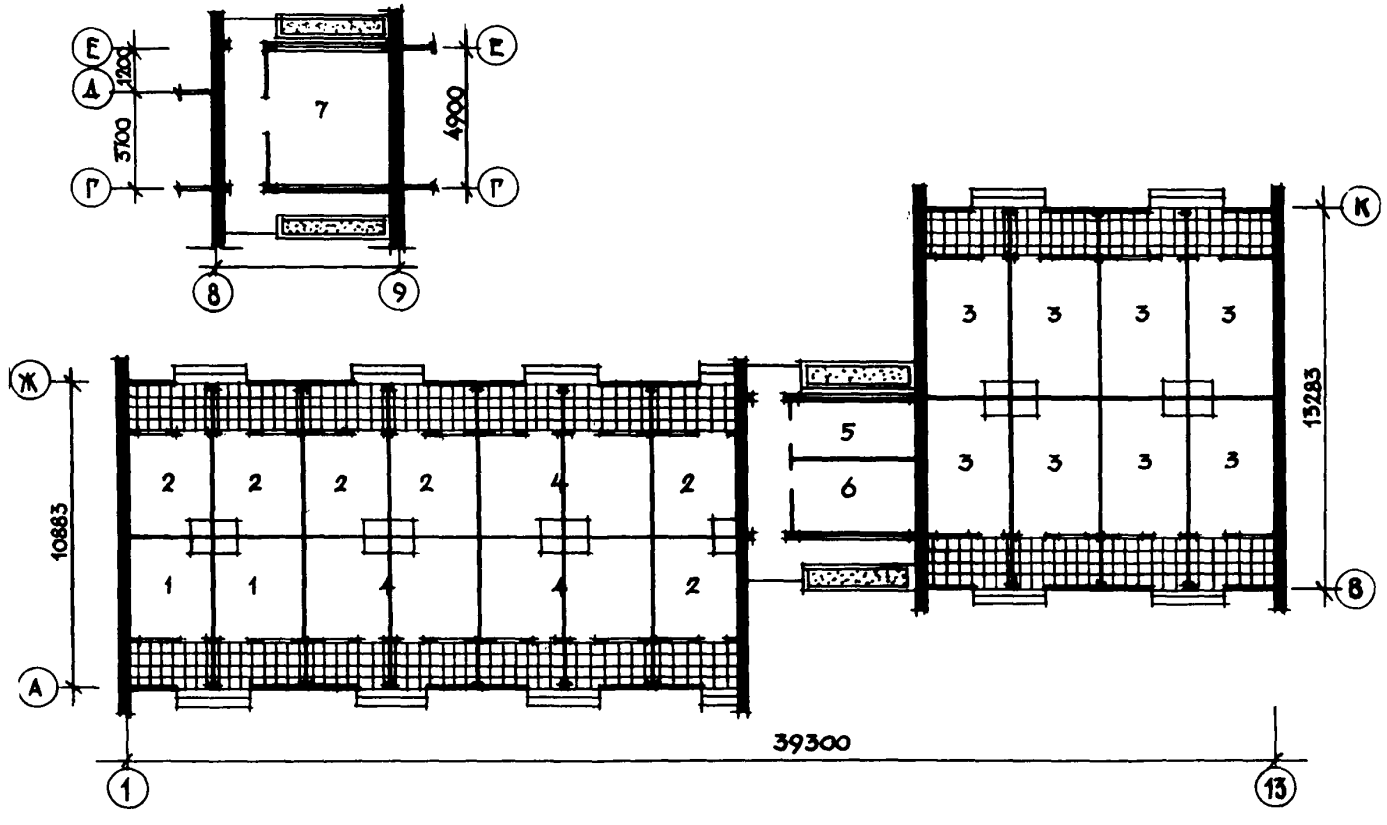


Рис. 3. План этажа:
1 – номер на 1 человека; 2 – номер на 2 человека; 3 – номер на 3 человека; 4 – двухкомнатный номер на 4 человека; 5 – комната чистки и утюжки одежды; 6 – комната обслуживающего персонала; 7 – помещение для игр или методический кабинет (вариант П)

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	1140,00
в том числе крытых террас	303,80
Площадь, $м^2$	
застройки	498,00
полезная	333,03
жилая	265,6
Расход материалов, т	
цемента	35,08
стали	0,89
в том числе арматурной	0,53
железобетона, $м^3$	6,87
в том числе сборного	5,46
бетона, $м^3$	30,68
в том числе сборного	30,68
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	30,47
строительно-монтажных работ	24,65
1 $м^3$ здания, руб.	21,62
1 $м^2$ рабочей площади, руб	92,06

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - ленточные и столбчатые из сборных бетонных блоков серии 1.116-1

Стены - кирпичные и деревянные из щитовых конструкций

Перегородки - деревянные щитовые, гипсоблочные

Перекрытие - из деревянных щитовых конструкций

Покрытие - из деревянных щитовых конструкций (типоразмеры - 1; по деревянным строительным формам (типоразмеры - 2); из сборных железобетонных круглопустотных панелей толщиной 22 см серии ИИ-03-02, альбом 55

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Освещение - лампами накаливания и люминесцентными, радиофикация, телефонная связь, электрочасификация

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул. Эжена Потье, 12

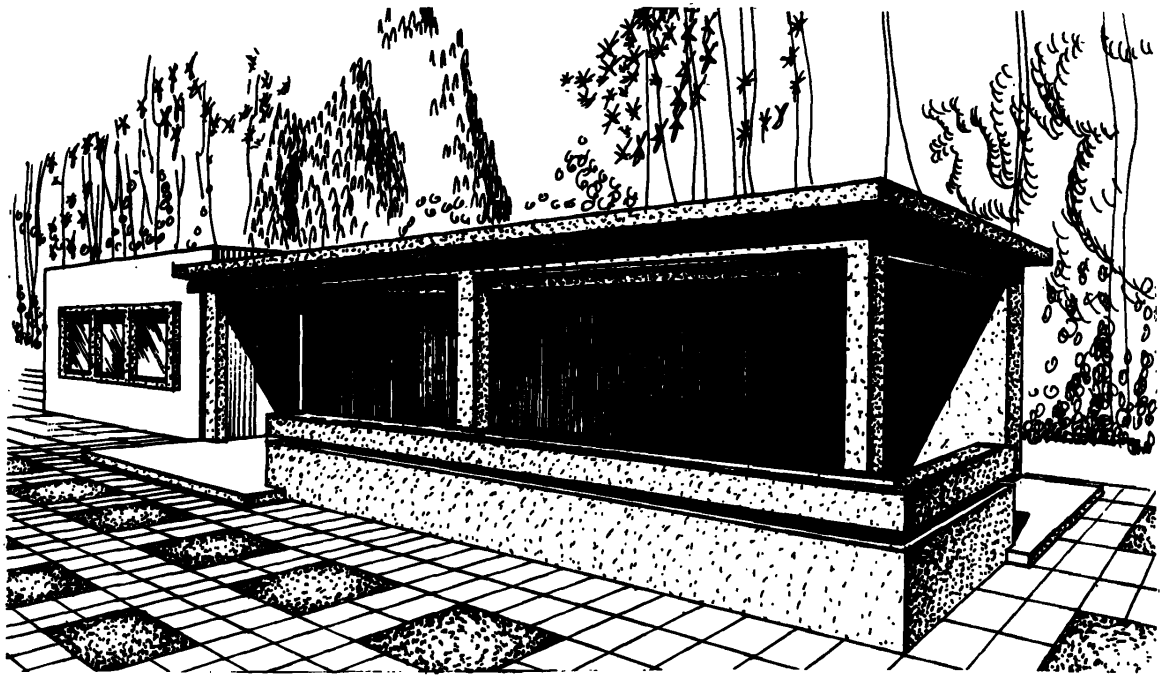


Рис. 1. Общий вид

КУХНЯ С НАВЕСОМ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ПРИГОТОВЛЕНИЯ ПИЩИ В КЕМПИНГЕ НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА
гл. арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения – П *и* Ш *климатические районы*
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.



Рис. 2. Главный фасад

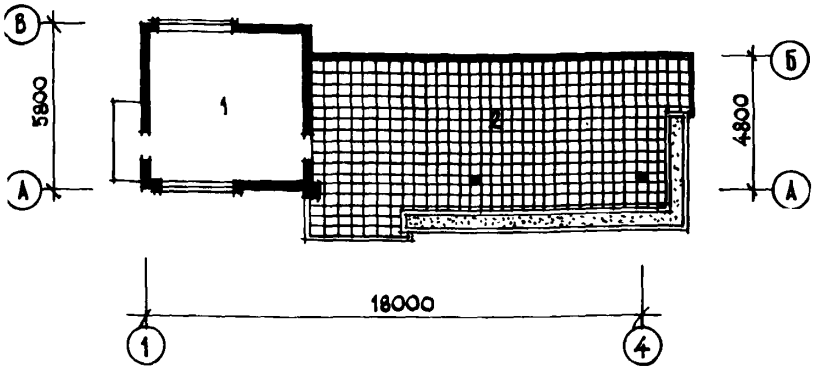


Рис. 3. План этажа:
1 – кухня; 2 – комната для приема пищи

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	422,80
в том числе навеса	303,89
Расход материалов, т	
цемента	17,87
стали	3,302
в том числе арматурной	3,296
бетона, $м^3$	11,32
в том числе сборного	10,04
железобетона, $м^3$	18,46
в том числе сборного	12,65
Площадь, $м^2$	
застройки	127,71
полезная	30,35
навеса	66,27
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	9,64
строительно-монтажных работ	7,05
оборудования	2,59
1 $м^3$ здания, руб.	16,68
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	72,97

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных и железобетонных блоков серии 1.116-1, 1.112-1
Стены – кирпичные
Балки – монолитные железобетонные
Покрытие – бесчердачное из многопустотных железобетонных панелей серии ИИ-03-02

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, вентиляция, освещение – лампами накаливания от сети 220 в, оборудование кухни – электрическое от сети 380/220 в.

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул.Эжена Потье, 12

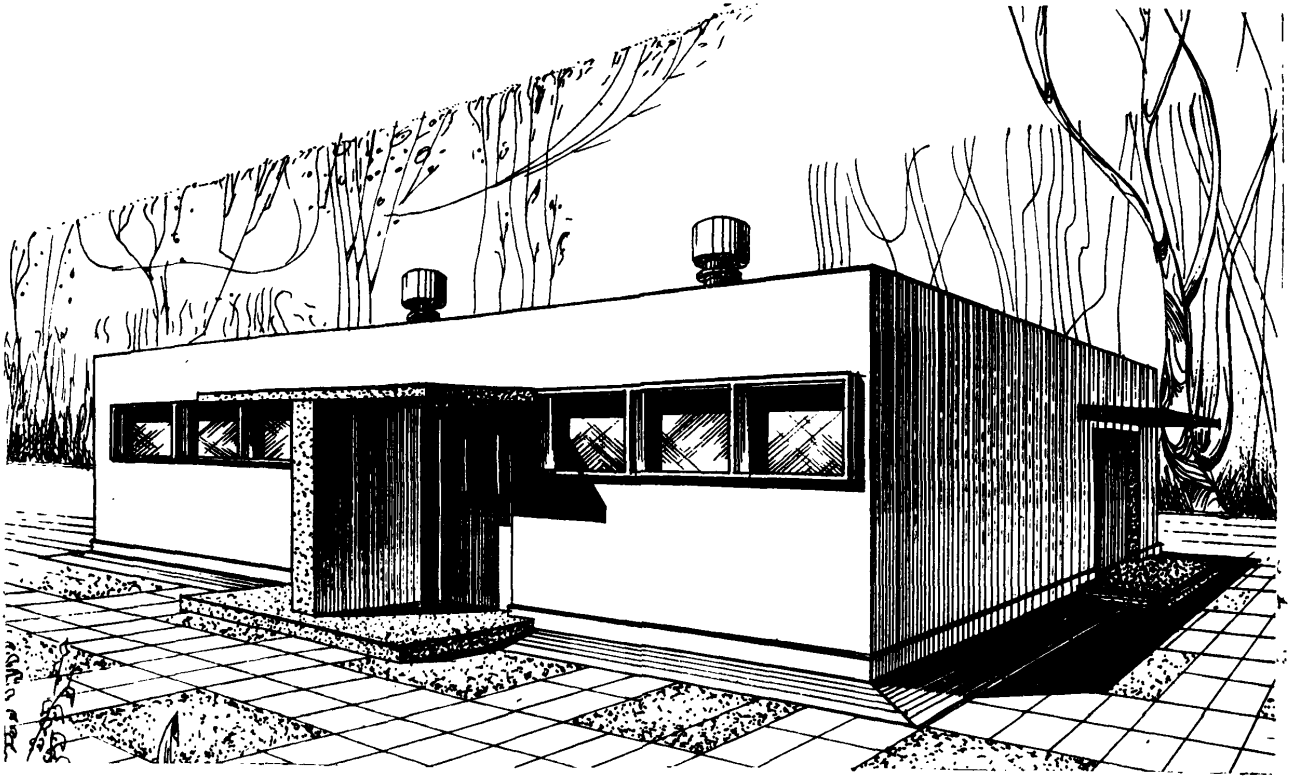


Рис. 1. Общий вид

САНИТАРНЫЙ БЛОК КЕМПИНГА НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА
гл.арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения – П и Ш климатические районы
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.

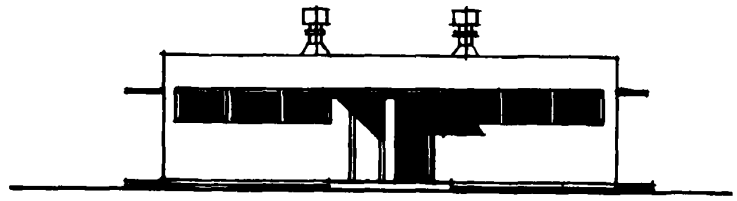


Рис. 2. Главный фасад

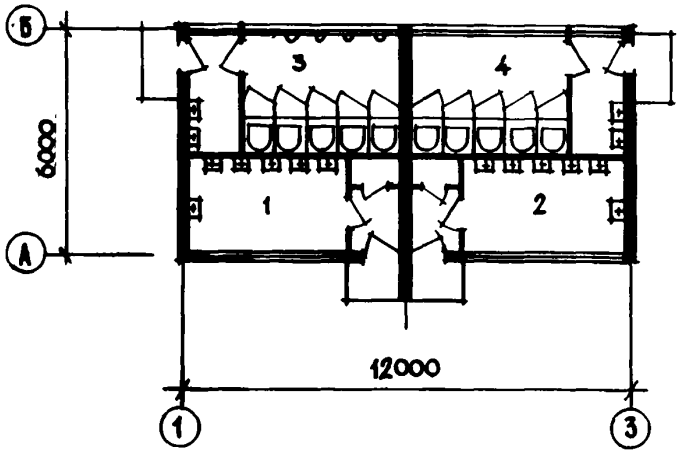


Рис. 3. План этажа
1 – умывальная мужская; 2 – умывальная женская; 3 – санузел мужской; 4 – санузел женский

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	222,54
Расход материалов, т	
цемента	13,08
стали	0,85
в том числе арматурной	0,84
бетона, $м^3$	8,91
в том числе сборного монолитного, $м^3$	7,81
железобетона, $м^3$	11,72
в том числе сборного, $м^3$	8,17
Площадь, $м^2$	
застройки	75,87
полезная	60,38
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	8,79
строительно-монтажных работ	8,72
оборудования	0,07
1 $м^3$ здания, руб.	39,18
1 $м^2$ полезной площади, руб.	144,41

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков серия 1.116
Стены – кирпичные
Перегородки – шлакобетонные
Покрытие – бесчердачное из многопустотных железобетонных панелей серии ИИ-03-02

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, вентиляция, освещение – лампами накаливания.

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул.Эжена Потье, 12



Рис. 1. Общий вид

ПРОХОДНАЯ КЕМПИНГА НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА
гл.арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения П и Ш климатические районы
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.

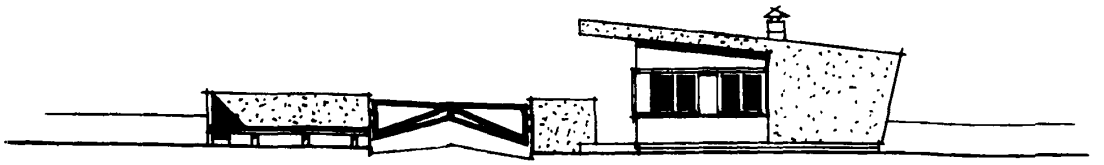


Рис. 2. Главный фасад

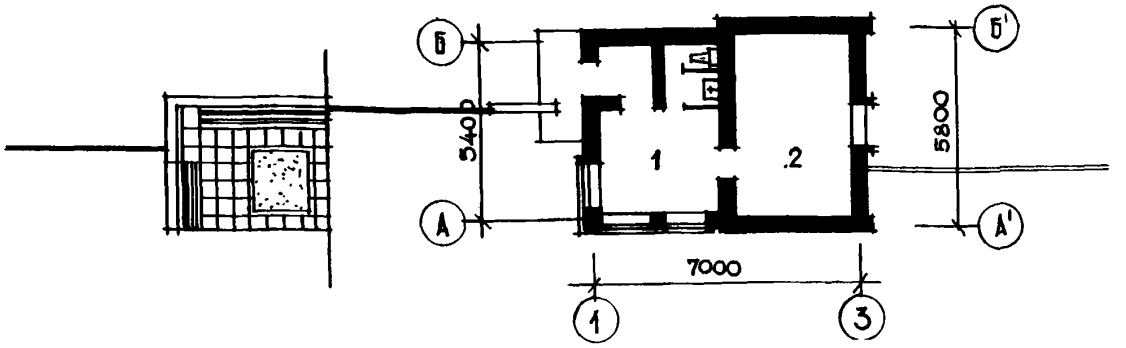


Рис. 3. План этажа:
1 – рабочая комната вахтера; 2 – комната отдыха для вахтера

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	178,18
Расход материалов, т	
цемента	13,78
стали	0,59
в том числе арматурной	0,50
бетона, $м^3$	12,85
в том числе сборного	9,93
железобетона, $м^3$	10,34
в том числе сборного	5,60
Площадь, $м^2$	
застройки	47,20
полезная	30,25
рабочая	27.37
Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	5,10
строительно-монтажных работ	5,10
1 $м^3$ здания, руб.	28,62
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	186,84

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков серии 1.116-1
Стены и перегородки – кирпичные
Балки – монолитные железобетонные
Покрытие – бесчердачное из железобетонных многопустотных панелей серии ИИ-03-02

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, вентиляция, освещение – лампами накаливания, телефонная связь, радиофикация, отопление – электрическими нагревателями от сети 220 в.

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул. Эжена Потье, 12

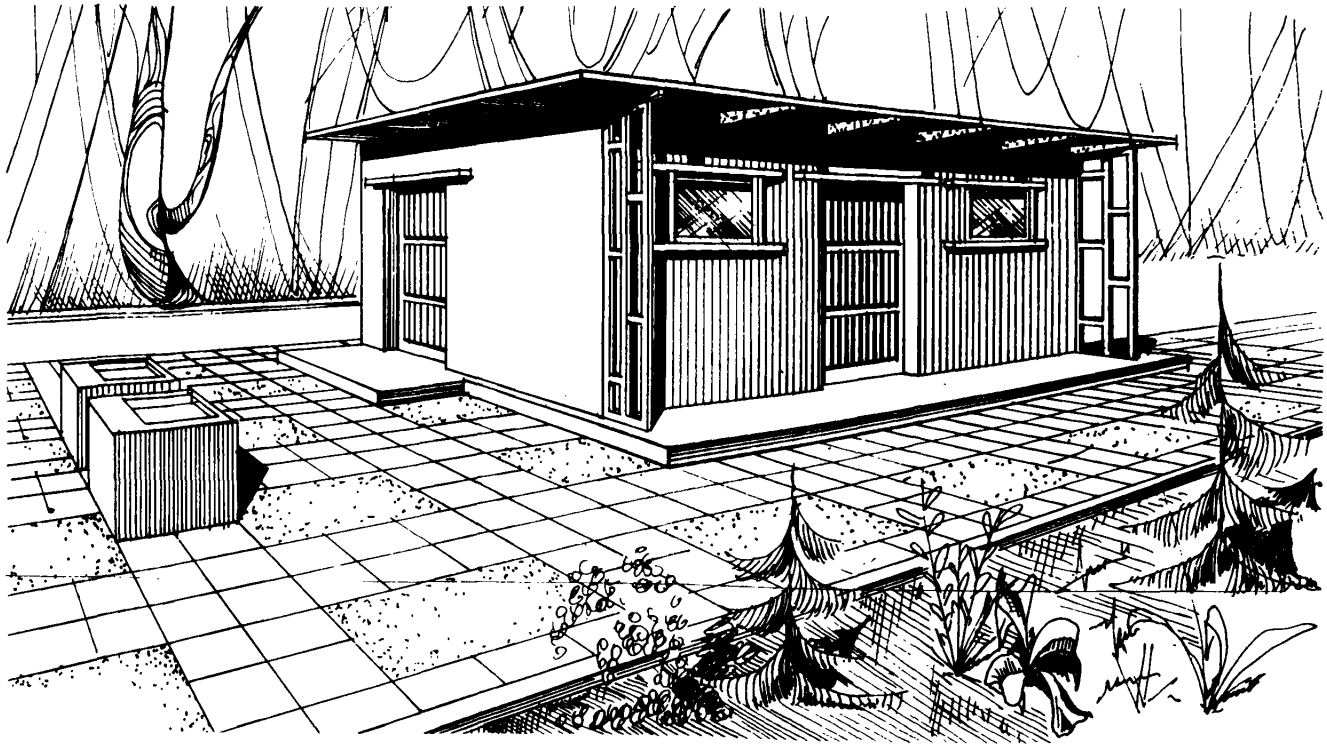


Рис. 1. Общий вид

МУСОРОСБОРНИК КЕМПИНГА НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА

гл.арх. П.ШАПОРЕВ

Область применения – П и Ш климатические районы
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.

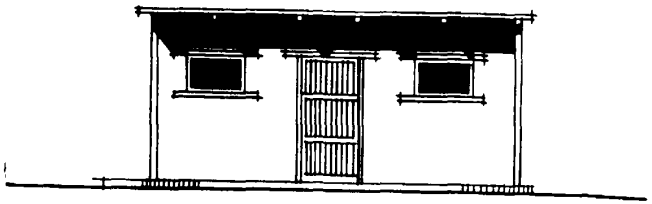


Рис. 2. Фасад

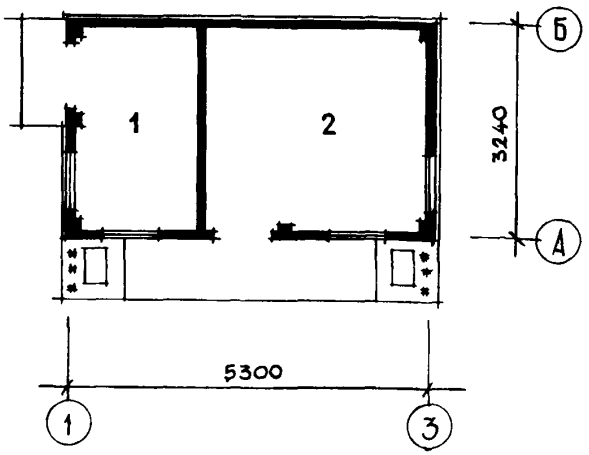


Рис. 3. План:
1 – *инвентарная;* 2 – *контейнерная*

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	45,50
Расход материалов, т	
цемента	1,5
стали	0,05
в том числе арматурной	0,05
железобетона сборного, $м^3$	0,078
бетона сборного, $м^3$	3,31
бетона монолитного, $м^3$	
Площадь, $м^2$	
застройки	17,17
полезная	14,82

Сметная стоимость, тыс.руб.	
общая	1,91
строительно-монтажных работ	1,91
1 $м^3$ здания, руб.	35,73
1 $м^2$ полезной площади, руб.	128,78

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков серии 1.116-1

Стены кирпичные.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, освещение – лампами накаливания

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул. Эжена Потье, 12

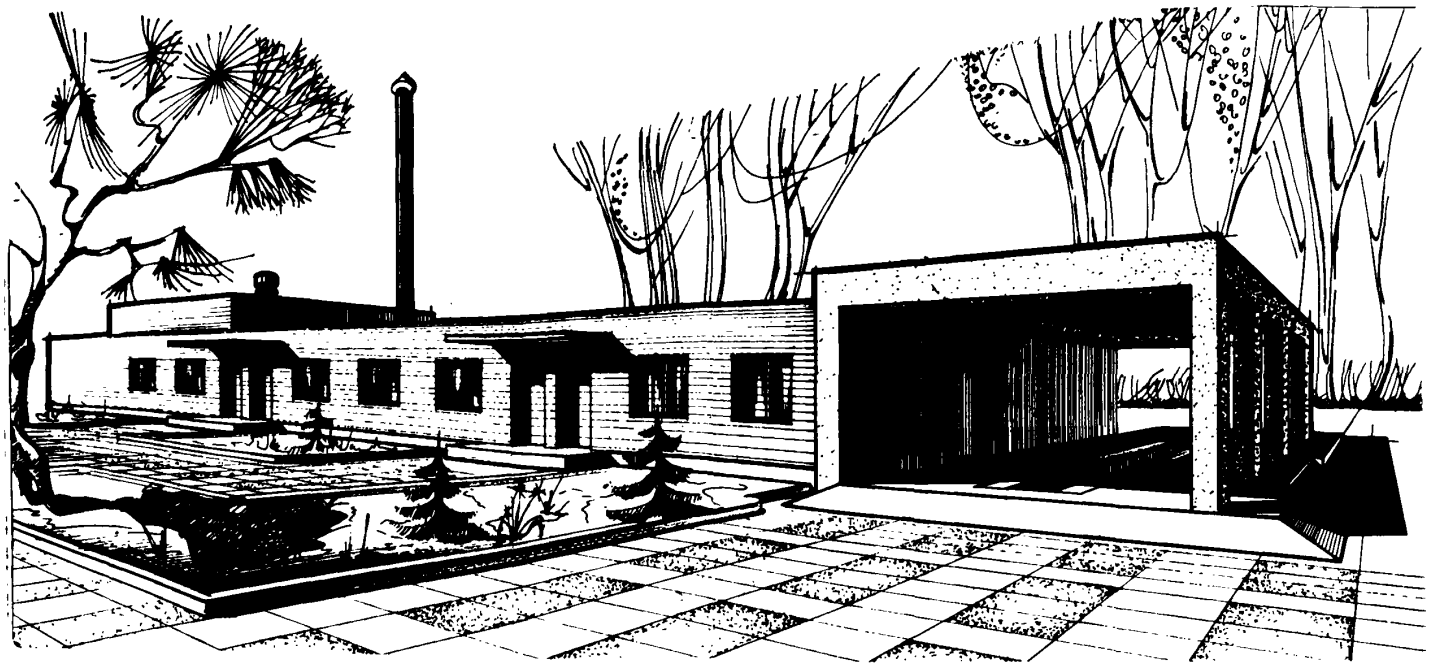


Рис. 1. Общий вид

ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БЛОК КЕМПИНГА НА 200 МЕСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
№ 284-5-14

АВТОР ПРОЕКТА
гл. арх. П. ШАПОРЕВ

Область применения – П и Ш климатические районы
Проект разработан КиевЗНИИЭП
Утвержден Госкомитетом по ГСиА при Госстрое СССР, приказ № 105 от 28 мая 1969 г.

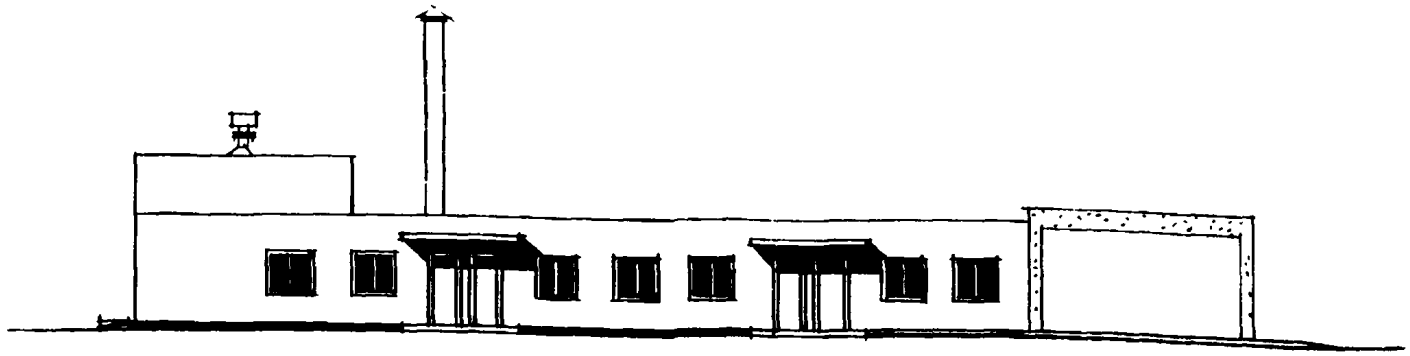


Рис. 2. Главный фасад

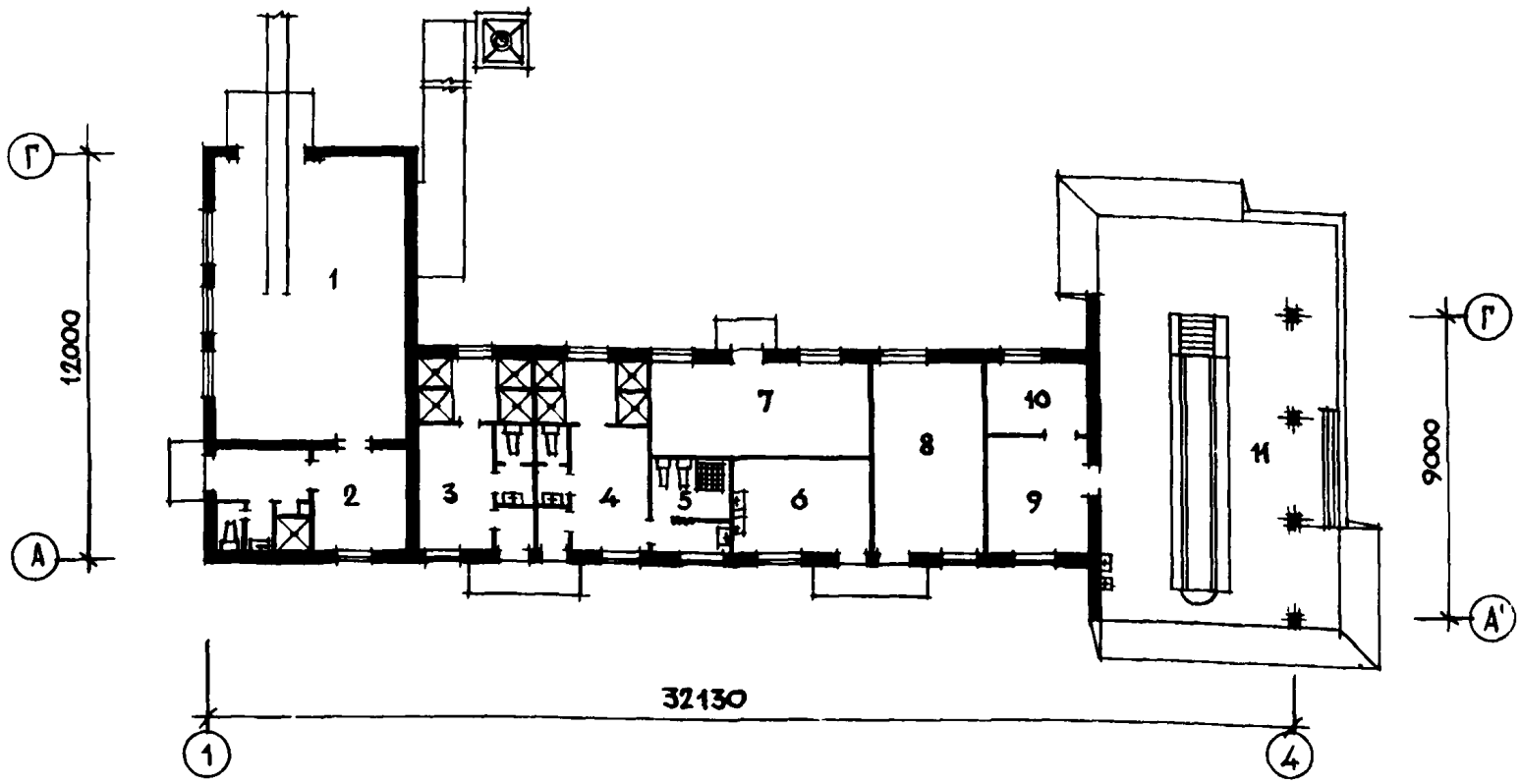


Рис. 3. План этажа:
1 – котельная; 2 – комната истопника; 3 – душевая мужская; 4 – душевая женская; 5 – комната личной гигиены; 6 – комната для стирки белья; 7 – склад оборудования; 8 – мастерская по ремонту оборудования; 9 – контора станции технического обслуживания; 10 – кладовая запасных частей; 11 – навес станции технического обслуживания со смотровой ямой

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Объем, $м^3$	
строительный	895,00
в том числе станции техобслуживания	195,00
Расход материалов, т	
цемента	39,47
стали	3,122
в том числе арматурной	2,373
бетона, $м^3$	49,08
в том числе сборного	7,13
железобетона, $м^3$	26,18
в том числе сборного	19,45
Площадь, $м^2$	
застройки	288,00
полезная	227,80
рабочая	219,70

Сметная стоимость, тыс.руб.

общая	29,94
строительно-монтажных работ	25,63
оборудования	2,63
1 $м^3$ здания, руб.	28,64
1 $м^2$ рабочей площади, руб.	116,67

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков и железобетонных блоков серии 1.118-1, 1.112-1

Стены - кирпичные

Перегородки - шлакобетонные, гипсоблочные

Покрытие - бесчердачное, совмещенное из многопустотных железобетонных панелей серии ИИ-03-02

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, освещение - лампами накаливания, силовое оборудования от сети 380/220в, телефонная связь, радиофикация.

Проект распространяет Киевский филиал ЦИТП. 252057, Киев, 57, ул.Эжена Потье, 12

Приложение 1

Указатель типовых проектов, включенных в выпуск 3 "Туристские гостиницы. Мотели. Кемпинги"

Номер и шифр типового проекта	Номер сборника СК, часть 2, раздел 2 "Общественные здания и сооружения"	Страница "Иллюстрированного каталога", выпуск 3 "Туристские гостиницы. Мотели. Кемпинги"
282-5-29	2-8-75	10
282-5-32	2-3-76	7
282-05-46	2-3-79	20
282-5-47	2-3-79	22
282-5-48с	2-4-79	13
284-5-14	2-12-70	28
284-5-38с	2-10-77	16
284-9-31	2-3-79	26
284-9-32	2-3-79	24

Приложение 2

Адреса организаций-разработчиков типовых проектов, опубликованных в "Иллюстрированном каталоге типовых проектов санаторно-оздоровительных зданий и сооружений", выпуск 3 "Туристские гостиницы. Мотели. Кемпинги"

Организации	Почтовый адрес
ЦНИИЭП курортно-туристский зданий и комплексов	125080, Москва, Волоколамское шоссе, 1
ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов	121019, Москва, проспект Калинина, 5
КиевЗНИИЭП	252133, Киев, бульвар Леси Украинки, 26
ТбилЗНИИЭП	380086, Тбилиси, ул. Сандро Эули, 5а
ГГПИ "Казгорстройпроект"	480091. Алма-Ата, Коммунистический пр., 81

СОДЕРЖАНИЕ

I. ТУРИСТСКИЕ ГОСТИНИЦЫ 3

Гостиничный комплекс для приема иностранных туристов на 592 места (вариант без клубной зоны) 5

Гостиничный комплекс для приема иностранных туристов на 592 места (вариант с клубной зоной) 11

Гостиница для приема иностранных туристов на 378 мест (в конструкциях серии ИИС-04) 17

II. МОТЕЛИ 23

Мотель на 300 мест (в монолитном каркасе с кирпичным заполнителем) 25

III. КЕМПИНГИ 31

Кемпинг на 500 мест 33

Кемпинг на 200 мест 45

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 65
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 65

ГОСТИНИЦЫ. МОТЕЛИ. КЕМПИНГИ. Выпуск 3

Иллюстрированный каталог типовых проектов санаторно-оздоровительных и туристских зданий и сооружений

Редактор Н.С. Номофилова

Технический редактор Е.Д. Машко
Корректор М.Д. Казакова

Подписано к печати 23.02.82 Л.95858
Формат 26х26 Офсетный Печ.л. 68,0
Уч.-изд.л. 5,2 Изд.зак. № 547022
Тип.зак. №87 Тираж 1500 экз.
Цена 78 коп.

Центр научно-технической информации по гражданскому строительству и архитектуре
125040, Москва, А-40, Верхняя ул., д. 3, корп. 2
Тел. 257-03-78
Ротапринт ЦНТИ по гражданскому строительству и архитектуре
105264, Москва, Е-264, 7-я Парковая ул., д. 21а
Тел. 163-81-27

gost.e-ecolog.ru