МЧС РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ВСЕРОССИЙСКИЙ ОРДЕНА "ЗНАК ПОЧЕТА" НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ОБОРОНЫ»
(ФГУ ВНИИПО МЧС России)**

мкр. ВНИИПО, д. 12, г. Балашиха, Московская область,143903
Телефон: (495) 521-23-33, Факс: (495) 529-82-52, 524-98-99
E-mail: gost.e-ecolog.ru gost.e-ecolog.ru

5.07.2010 № 13-4-07/3801
На № 217 от 08.06.2010

Директору
ООО «Девелопмент-проект»

С.Г. Галкину

ул. Зиповская, г. Краснодар, д.3, 350010

О разъяснении требований норм

Ваш запрос о разъяснении требований нормативных документов по пожарной безопасности, в части необходимости остановки лифтов для транспортирования пожарных подразделений на техническом этаже многоквартирного жилого дома сообщаю следующее.

В соответствии с требованиями п.15 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и п.7.4.6 СНиП 31-01-2003 в каждом пожарной отсеке зданий, сооружений и строений класса Ф1.3 высотой более 50 метров должны предусматриваться лифты для транспортирования пожарных подразделений.

Вместе с тем, в соответствии с требованиями п. 5.1.2. НПБ 250-97 размещение лифта для пожарных в здании (сооружении) должно быть предусмотрено на путях движения пожарных подразделений и должно обеспечивать доступ пожарных во все помещения на всех этажах.

По мнению специалистов института, лифты для транспортирования пожарных подразделений должны иметь остановки на всех этажах здания, включая технический, независимо от размещаемого в нем оборудования и назначения помещений.

С уважением,

Главный инженер А.И. Майоров

Кирсанов М.Б.
8(495)524-82-53

gost.e-ecolog.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ДЕВЕЛОПМЕНТ-ПРОЕКТ

Юр. адрес: Зиповская ул., д. 3, г. Краснодар, 350010, факт. адрес: Московская ул., д. 59/1, г. Краснодар, 350072
Тел. (861) 279-47-20, факс (861) 279-47-53, e-mail: gost.e-ecolog.ru сайт: gost.e-ecolog.ru
ИНН 2310078963 КПП 231001001 ОКПО 13632285 ОГРН 1022301619669

08.06.2010 № 217
на № _____ от _____

Начальнику ВНИИПО
Н.П.Копылову

Об остановке лифтов для пожарных подразделений

Уважаемый, Николай Петрович!

В 2007г. нами запроектированы жилые дома (выше 28м) по действующей на тот момент нормативной базе (то есть до вступление в действие Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Положительные заключения экспертизы получены.

Просим разъяснить п.5.1.2 НПБ 250-97 (по новому п.15 Статья 90 №123-ФЗ) о необходимости остановки лифтов в многоквартирных жилых домах на техническом этаже, при условии отсутствия в них помещений: венткамер, электрощитовых итд.

Также сообщаем, что в техническом этаже запроектированы лишь инженерные коммуникации.

Проектный институт ООО «Девелопмент-проект» считает в данном случае отсутствие необходимости остановки лифтов в техническом этаже в связи с отсутствием опасных факторов пожара (ОФП).

Директор Галкин С.Г.

Александр Евгеньевич Блиндер
gost.e-ecolog.ru 9
(918) 977-54-19
housered gost.e-ecolog.ru