ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ГРАЖДАНСКОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
ПРИ ГОССТРОЕ СССР

УКАЗАНИЯ
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ГОСТИНИЦ ДЛЯ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

СН 404-69

ОТМЕНЕН без замены.
(дата отмены)
ОСНОВАНИЕ Приказ Госгражданстроя от 18.06.79г. № 155

Москва — 1970

gost.e-ecolog.ru

Издание официальное

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ГРАЖДАНСКОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
ПРИ ГОССТРОЕ СССР

УКАЗАНИЯ
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ГОСТИНИЦ ДЛЯ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

СН 404-69

Утверждены
Государственным комитетом по гражданскому строительству
и архитектуре
при Госстрое СССР
31 декабря 1969 г.



ИЗДАТЕЛЬСТВО ЛИТЕРАТУРЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
Москва — 1970

УДК 728.53.011 (083.75)

«Указания по проектированию гостиниц для сельских населенных пунктов» разработаны ЦНИИЭП жилища Государственного комитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР в дополнение к действующим главам СНиП и содержат нормативные требования, учитывающие особенности проектирования гостиниц для сельских населенных пунктов.

Редакторы — инж. *Ф. И. Захаров* (Государственный комитет по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР), канд. техн. наук *Б. В. Гладков* и арх. *С. В. Кролевец* (ЦНИИЭП жилища).

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1. Общие указания 5
2. Требования к земельным участкам 5
3. Требования к объемно-планировочным решениям гостиниц и инженерному оборудованию 6

3—2—4

План II кв. 1970 г. № 10

Государственный комитет по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР	Строительные нормы	СН 404-69
	Указания по проектированию гостиниц для сельских населенных пунктов	—

1. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.1. Настоящие Указания распространяются на проектирование гостиниц для сельских населенных пунктов.

1.2. При проектировании гостиниц для сельских населенных пунктов следует руководствоваться требованиями главы СНиП II-Л.17-65 «Гостиницы. Нормы проектирования» и других глав II части СНиП, а также дополнительными требованиями, изложенными в настоящих Указаниях.

1.3. Гостиницы для сельских населенных пунктов вместимостью до 50 человек включительно рекомендуется проектировать кооперированными с предприятиями общественного питания, коммунального и бытового обслуживания и жилыми зданиями, при этом в зависимости от местных условий разрешается устройство общих входов и вестибюлей.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ

2.1. При выборе земельных участков для строительства гостиниц следует учитывать значение этих зданий при формировании общественных центров сельских населенных пунктов.

2.2. Норму площади земельных участков для гостиниц вместимостью до 50 человек следует принимать 70 $м^2$ на одно место.

Внесены ЦНИИЭП жилища	Утверждены Государственным комитетом по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР 31 декабря 1969 г.	Срок введения 1 апреля 1970 г.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ РЕШЕНИЯМ ГОСТИНИЦ И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

3.1. Номера в гостиницах для сельских населенных пунктов следует предусматривать однокомнатными на 1—2 и 4 места в номере.

3.2. Помещения обслуживания в гостиницах вместимостью до 50 мест следует проектировать согласно табл. 1.

Таблица 1

Состав и площади помещений обслуживания

Наименование помещений	Единица измерения	Вместимость гостиницы (человек)		
		10	20	35
Вестибюльная группа	$м^2$	20	35	55
Контора гостиницы	»	8	8	12
Буфет	1 посадочное место	—	4	4
Пункт бытового обслуживания	$м^2$	—	—	8

Примечание. При проектировании гостиниц допускается предусматривать устройство парикмахерской, предназначаемой для обслуживания проживающих в гостинице и жителей сельского населенного пункта.

3.3. В гостиницах вместимостью до 50 человек вестибюльную группу следует предусматривать в составе вестибюля-гостиной, бюро обслуживания и помещения для сушки одежды.

3.4. Помещение для сушки одежды необходимо оборудовать устройством для подогрева воздуха и вентиляцией. Площадь помещения для сушки одежды принимается из расчета 0,3 $м^2$ на 1 человека, проживающего в гостинице, но не менее 5 $м^2$.

3.5. При кооперировании гостиниц с предприятиями общественного питания следует, как правило, предусматривать устройство внутреннего перехода между ними.

3.6. Состав и площади подсобных помещений гостиниц следует предусматривать согласно табл. 2.

Таблица 2

Состав и площади подсобных помещений в $м^2$

Наименование помещений	Вместимость гостиницы (человек)		
	10	20	35
Помещения дежурного обслуживающего персонала	15	20	16
Центральная бельевая	—	—	10
Ремонтные мастерские	—	—	8
Склад мебели и инвентаря	—	—	8

3.7. В гостиницах вместимостью до 50 человек в помещениях дежурного обслуживающего персонала следует предусматривать место для хранения ручного багажа, утюжки одежды и установки кипятильника.

3.8. Инженерное оборудование гостиниц надлежит проектировать в соответствии с требованиями главы СНиП II-Л. 17-65 и других глав СНиП, однако в зданиях гостиниц высотой 1—2 этажа в 1А, 1Б и 1Г климатических подрайонах приточную вентиляцию с механическим побуждением предусматривать не допускается.

Госгражданстрой

Указания по проектированию гостиниц для сельских населенных пунктов

* * *

Стройиздат
Москва, К-31, Кузнецкий мост, д. 9

* * *

Редактор издательства *Савранская Л. А.*
Технический редактор *Бочкова Н. Г.*
Корректор *Пономарева А. Н.*

Сдано в набор 14/V—1970 г. Подписано к печати 3/IX—1970 г.
Бумага 84 × 108¹/₃₂ — 0,125 бум. л. 0,42 усл. печ. л. (уч.-изд. 0,20 л.)
Тираж 20 000 экз. Изд. № XII-2776. Зак. № 583. Цена 3 коп.

Владимирская типография Главполиграфпрома
Комитета по печати при Совете Министров СССР
Гор. Владимир, ул. Победы, д. 18-б

gost.e-ecolog.ru