ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

184-000-382.83

ОДНОКВАРТИРНЫЙ МАНСАРДНЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ИЗ МЕСТНЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПЕЧНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

АЛЬБОМ I

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ.
ВНУТРЕННИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.
СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ

АЛЬБОМ 2

СМЕТЫ. ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В МАТЕРИАЛАХ

АЛЬБОМ 3

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ

РАЗРАБОТАН
ПРОЕКТНЫМ ИНСТИТУТОМ КИЕВЗНИИЭП
ДИРЕКТОР / ГЛ. ИНЖ. / А.В.КАСИЛОВ
ГЛ. АРХ. ПРОЕКТА О.К.СТУКАЛОВ

УТВЕРЖДЁН
ПРИКАЗОМ № 180
ОТ 31 ИЮЛЯ 1985 г.

9210/1

© ИНФОРМРЕГИСТР ГОССТРОЯ СССР, 1988 г

Привязан

Инв. №

gost.e-ecolog.ru

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

обозначение	наименование	примечание
АС	Архитектурно-строительные решения	Альбом 1
ОВ	Отопление и вентиляция	"
ВК	Водоснабжение и канализация	"
ЭО	Электроосвещение	"
СС	Связь и сигнализация	"
СМ	Сметы	Альбом 2
ВМ	Ведомость потребности в материалах	"
СО	Спецификации оборудования	Альбом 3

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ АЛЬБОМА

лист	наименование	примечания
	Обложка	1 стр
	Титульный лист	2 "
1	Содержание альбома	3 "
	Архитектурно-строительные решения	
2	Примеры компоновки жилого дома и хозблока	4 "
3	Общие данные (начало)	5 "
4	Общие данные (продолжение)	6 "
5	Общие данные (продолжение)	7 "
6	Общие данные (окончание)	8 "
7	Общий вид жилого дома	9 "
8	Планы	10 "
9	Вариант с комбинированным отоплением	11 "
10	Фасады	12 "
11	Фасады варианта с комбинированным отоплением	13 "
12	Фрагмент фасада	14 "
13	Разрезы	15 "
14	Разрезы варианта с комбинированным отоплением	16 "
15	Фундаменты. Планы, сечения	17 "
16	Кладочный план стен. Столярные изделия, полы	18 "
17	Маркировочные планы перемычек	19 "
18	Перекрытия	20 "
19	Изделия деревянные и металлические	21 "
20	Щиты мансарды. Детали перекрытий	22 "
21	Балкон. Детали перекрытий	23 стр.
22	Стропила, кровля	24 "
23	Стропила. Детали	25 "
24	Стропила. Разрезы, детали	26 "
25	Экспликация полов. Ведомость отделки помещений	27 "
26	Установка оконных блоков и ставней	28 "
27	Установка дверных блоков и ставней	29 "
28	Лестница	30 "
29	Лестница. Детали	31 "
30	Веранда	32 "
31	Веранда	33 "
32	Печное отопление	34 "
33	Комбинированное отопление (печное и водяное)	35 "
34	Установка печей. Дымовентиляционные каналы	36 "
35	Отопительно-варочный агрегат с щитком	37 "
36	Двухярусная отопительная печь с щитком	38 "
37	Компоновка печи с кухонной мебелью	39 "
38	Вариант компоновки кухонного оборудования	40 "
39	Вариант устройства печи-камина в общей комнате	41 "
40	Конструкция печи-камина с воздушным обогревом	42 "
41	Бойлер емк. 145 л Змеевик Q = 11990 ккал/ч	43 "
42	Водозапасный бак в утепленной будке на чердаке	44 "
	Отопление и вентиляция	
1	Общие данные	45 "
2	Планы 1 этажа и мансарды. Схемы систем отопления. Комплектовочная ведомость радиаторов	46 "
	Водоснабжение и канализация	
1	Общие данные	47 "
2	Планы 1 го этажа мансарды. Схемы В1, Т7 и К1. Спецификация	48 "
	Электроосвещение	
1	Общие данные	49 "
2	План 1 этажа и мансарды. Электрические сети	50 "
	Связь и сигнализация	
1	Общие данные.	51 "

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами (в том числе по взрыво-пожарной безопасности).

ГАП О.К. Стукалов

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 20429-75*	Рольгоизол	
ГОСТ 948-76 Серия 1.138-10.6.1	Перемычки брусковые жел.-бетонные для зданий с кирпичными стенами	
ГОСТ 6787-80	Плитки керамические для полов	
ГОСТ 4028-63*	Гвозди строительные. Конструкции.	
ГОСТ 23790-79	Покрытие по древесине фосфатное, огнезащитное.	
ГОСТ 10140-80	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на битумном связующем	
ГОСТ 22950-78	Плиты минераловатные повышенной жесткости на синтетическом связующем	
ГОСТ 4981-78	Баяки деревянные с чернеными брусками	
ГОСТ 8242-75	Наличники деревянные	
ГОСТ 11214-78	Окна и балконные двери с двойным остеклением для жилых и общественных зданий. Типы конструкций и размеры	
ГОСТ 6629-74*	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	
ГОСТ 24698-81 ОСТ 20-3-78	Двери деревянные наружные, входные для жилых и общественных зданий	
Серия 1.172-3 ЦНИИЭП жилища	Встроенные шкафы, шкафы-перегородки и антресоли каркасной конструкции	распространяет ЦИТП
Серия 1.136.2 ГОСТ 17280-71	Подоконные деревянные доски для жилых и общественных зданий	
СНиП II-8.8-71 Серия 2.190.вып.2. ГОСТ 8242-63	Детали деревянные строганные погонажные	
Серия 2 160-1 в. 3	Детали покрытий жилых зданий-чердачные деревянные покрытия и крыши сельских зданий.	
902-03-23	Канализационные очистные сооружения. Типовые проектные решения. ЦНИИЭП инженерного оборудования.	М, 1982
Серия 1.193-1	Печи бытовые отопительные. Типовые конструкции и детали. Альбом 1 и 2. РЧ. Москва, 1970.	ЦНИИЭП инженерного оборудования
Серия 1.193-2	Печи бытовые отопительно-варочные. Типовые конструкции и детали. Альбом 1.4.2. РЧ. Москва, 1971.	ЦНИИЭП инженерного оборудования
	Печи средней и большой теплоемкости и печи специального назначения. Центральный Военпроект. Москва, 1947.	
Серия 2.130-1 выпуск 23	Наружные кирпичные и каменные стены облегченной кладки. Детали стен. Утв. 19.1.1982 г. приказ №17.	ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко, ЛенЗНИИЭП

9210/1 3

Привязан

Инв. №

184-000-382.86

Одноквартирные мансардные 3-х комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	1	51

Нач. АПМ-1	Боровик	19.08.83
ГАП	Стукалов	17.08.83
Проверил	Стукалов	17.08.83
Разработал	Калиниченко	15.08.83

Содержание альбома

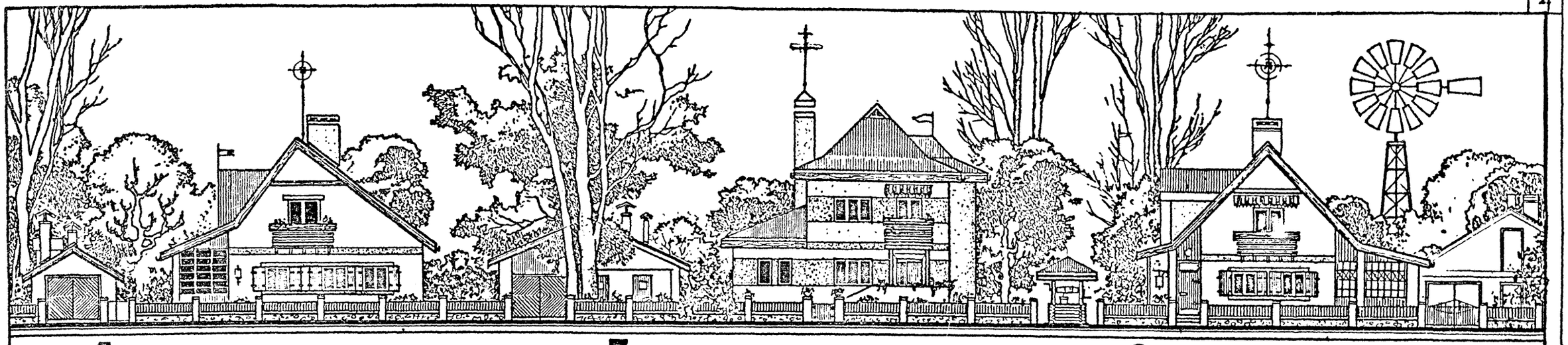
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Нормоконтроль Нач. АПМ-1 Боровик

Согласовано ГИ конст. проект Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

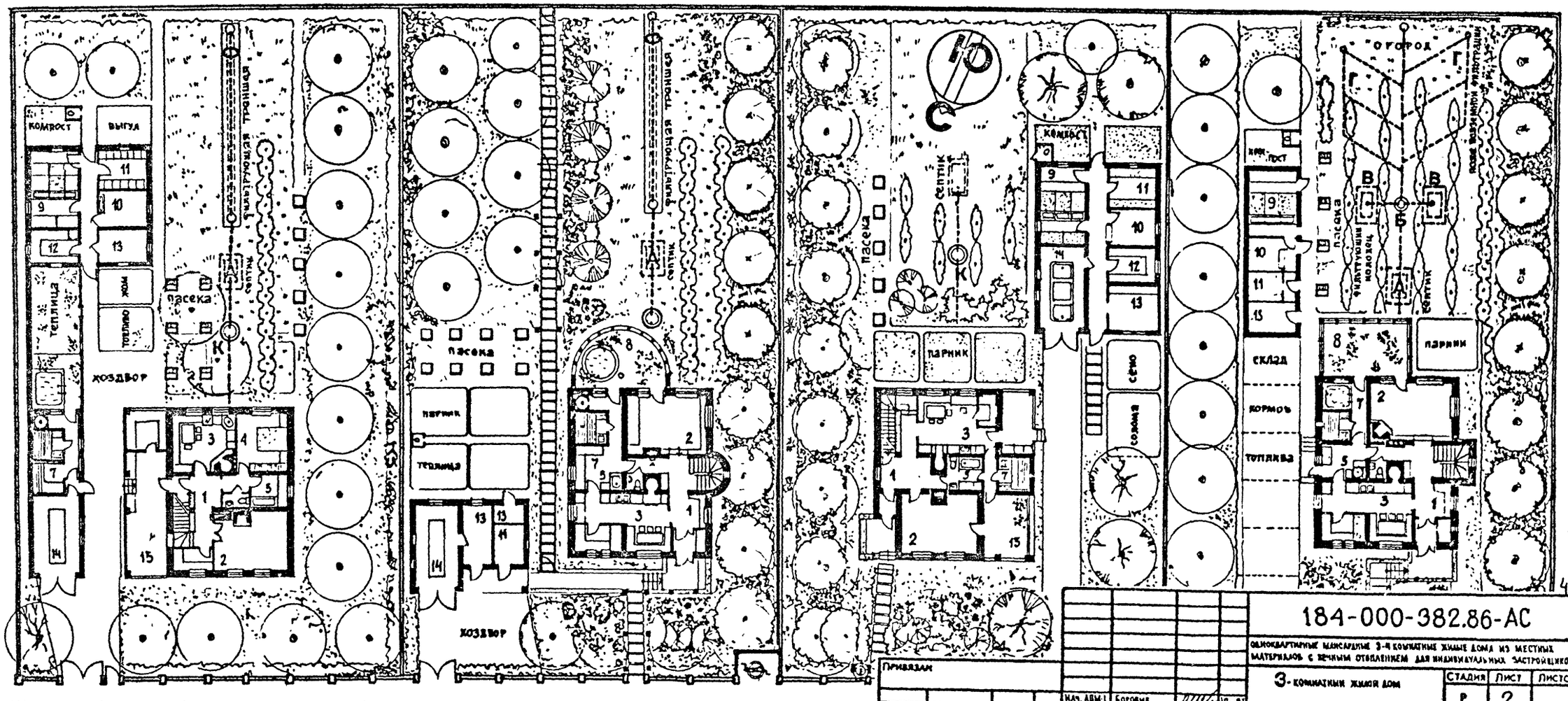
Формат А-2



4-КОМНАТНЫЙ МАНСАРДНЫЙ

5-КОМНАТНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ

3-КОМНАТНЫЙ МАНСАРДНЫЙ



Жилой дом (первый этаж): 1-передняя; 2-гостиная; 3-кухня-столовая; 4-спальня; 5-постирочная; 6-туалет; 7-сауна; 8-теплица.
Хозпостройки: 9-коровник; 10-свинарник; 11-птичник; 12-летняя кормокухня; 13-склад кормов и топлива; 14-гараж, 15-веранда

Привязан

Инв №

Инв № подл | Подпись и дата | Взам. инв №

Нач. Арх-т	Боровик		19.08.85
ГАП	Стукалов		17.08.85
Проверил	Стукалов		17.08.85
Разработал	Калиниченко		15.08.85

184-000-382.86-АС

ОДНОКВАРТИРНЫЕ МАНСАРДНЫЕ 3-4 КОМНАТНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА ИЗ МЕСТНЫХ МАТЕРИАЛОВ С ВЕЧНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Примеры компоновки жилого дома и хозблока

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

9210/1

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель авторского коллектива, кандидат архитектуры — А.П.Калиниченко
Главный архитектор проекта — О.К.Стукалов
Главный конструктор проекта — Н.И.Бабий

Инженеры по специальностям:

водоснабжение и канализация — Н.М.Кравченко
отопление и вентиляция — М.И.Подольская, В.Я.Симонович, Г.Н.Боровская
электроосвещение — М.М.Бурцева
связь и сигнализация — Э.Р.Хизенко
сметы — П.Б.Гольдверг
Консультант по комбинированному отоплению, кандидат технических наук — Н.М.Артюшенко

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Усадебный жилой дом предназначен для строительства в сельской местности центральных, западных и северных районов Украинской ССР (II и III климатические зоны) с обычными геологическими условиями, теплым, умеренным и холодным климатом, расчетной зимней температурой -20°С и -25°С, весом снегового покрова -70 кг/см² и скоростным напором ветра -45 кг/м², сейсмичностью не более 6 баллов, с грунтами в пределах площадки строительства однородными, сухими, непросадочными, непучинистыми, с расчетным сопротивлением 2,5 кг/см² независимо от глубины заложения фундаментов.

Согласно СНиП II-4.1-71[ф] жилой дом относится к III классу.

Долговечность основных конструкций не ниже III степени.

Возведение жилого дома предполагается силами индивидуальных застройщиков и строительными организациями в отдаленных населенных пунктах, не имеющих централизованного сетевого газоснабжения, с трудными условиями доставки высокосортного топлива и рассчитано на максимальное использование местных стройматериалов и конструкций, различных видов низкосортного топлива для обогрева помещений, приготовления горячей воды, пищи и корма животным.

Степень огнестойкости - IV.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема - трехпролетная, крайние пролеты по 4,2м.
Фундаменты — ленточные бутобетонные.
Стены - облегченная кладка из обыкновенного глиняного кирпича.
Перегородки - кирпичные (в полкирпича).
Перекрытия - деревянные балки с черепными брусками и настилом.
Полы - утепленные дощатые, линолеум, в санузлах - керам. плитка.
Кровля - волнистые асбестоцементные листы по наклонным стропилам.
Столярные изделия - окна ОР (ГОСТ 11214-78), двери - по ГОСТ 6629-74*
Наружная отделка - лицевой кирпич, фактурная штукатурка.
Внутренняя отделка - сухая штукатурка, обои, покраска, побелка.

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ

		для стен 510 мм	для стен 640 мм
Цемент	т	5,63	12,76
Сталь	т	0,22	0,68
Бутобетон	м³	33,70	80,34
Железобетон сборный	м³	2,59	2,44
Лесоматериалы	м³	25,70	26,60
Кирпич	тыс. шт.	32,0	33,50
Асбоцементные листы	шт.	316	320
Минераловатные плиты	м³	19,0	19,9
Пористый заполнитель	м³	26,0	34,0

(с подвалом)

Наибольшая масса монтажного элемента (деревянная балка перекрытий) - 60 кг
жел.-бетонная плита - 1,5 т

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

		Вариант с дополнительной комнатой и подвалом
Жилая площадь	— 43.1 м²	— 53.7 м²
Общая площадь	— 83.7 м²	— 98.0 м²
Площ. летних помещений	— 33.2 м²	— 33.2 м²
Общая приведенная площ.	— 92.0 м²	— 106.0 м²
Площадь застройки	— 137.6 м²	— 137.6 м²
Строительный объем	— 398.6 м³	— 415.6 м³
Подвал	—	13 м²; 75 м³
K_1 жилая площадь / общая площадь	— 0.49	— 0.55
K_2 строительный объем / жилая площадь	— 9.2	— 7.7
Естественное освещение: площадь световых проемов / площадь пола помещений	I / 6.4	

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Общая стоимость дома, тыс. руб.	13,75
Стоимость 1м³ жилого дома, руб.	34,50
Стоимость 1м² общей площади, руб.	161,0
Стоимость 1м² жилой площади, руб.	319,0

ТРУДОВЫЕ ЗАТРАТЫ

Возведения жилого дома, чел.-д.	302,0
Возведения 1м² приведен. общей пл., чел.-д.	3,39
Стоимость 1м² приведенной общей площади, руб.	149,5

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ОТОПЛЕНИЕ

Расчетная температура	-20°С	-25°С
Теплопотери, ккал/час	— 12140	12120
Поверхность нагрева змеевика НИИ К.А.Дмитриева, м²	— 1,2	1,4
Удельный расход тепла на 1м² жилой площ., ккал/м² час	— 144	

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Норма водопотребления на человека	— 150 литров/сутки
Расход воды	— 0,43 литра в сек
Необходимый напор на вводе	— 10 м водяного столба
Расход тепла на горячее водоснабжение	— 2250 ккал/час
Водоотведение (расход стоков)	— 1,2 м³/сутки

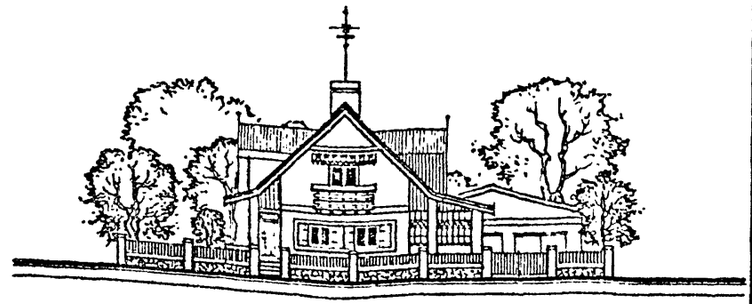
ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

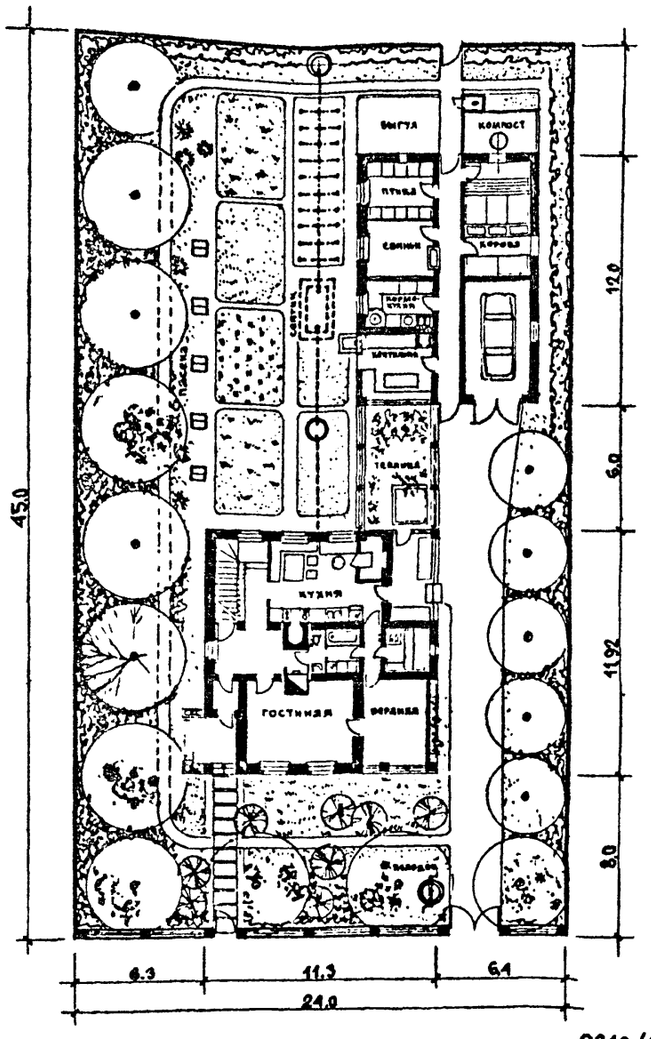
Категория электроснабжения	— III категория
Принятое напряжение	— 220 вольт
Расчетная нагрузка на электровводе	— 3/1,45 квт/кварт.
Количество радиоточек -	на 3-комнаты - 4; на 4 комнаты - 5 шт.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной сети.
Канализация - бытовая в наружную сеть или в септик с дренажем.
Отопление - печное, комбинированное или водяное от котла КЧМ-1.
Вентиляция - приточно-вытяжная с естественным побуждением.
Горячее водоснабжение - от колонки на твердом топливе или газе.
Оборудование кухни - плита на твердом топливе и газе, печь, мойка.
Электроснабжение - осветительное с лампами накаливания от наружных сетей.
Слаботочные устройства - радио, телефон, телевидение.

Расход воды на наружное пожаротушение - 10 л/сек





9210/1 5

СОГЛАСОВАНО
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан
Инв. №

Нач. лаб. I	Боровик		16.08.83
ГАП	Стукалов		17.08.83
Проверил	Стукалов		17.08.83
Разработал	Калиниченко		16.08.83

184-000-382.86 -АС

Одноквартирные мансардные 3-х комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	3	
Общие данные (продолжение)	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП		

Формат А-2

- I -

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

I. Участок жилого дома. В планировке усадебного комплекса предусмотрены рациональное размещение и взаимосвязь жилого дома, хозяйственных построек, сада, огорода с учетом традиционных приемов решения сельского жилища Украины, а также современных гигиенических и эстетических требований в части санитарных разрывов, охраны природной среды, защиты от неблагоприятных атмосферных воздействий.

Ориентация жилого дома-неограниченная. Инсоляция жилых помещений обеспечена при всех румбах (юго-запад, северо-запад, юго-восток, северо-восток).

Планировка усадьбы допускает выход из хоздоговора на скотопрогон или главную улицу в зависимости от градостроительной ситуации населенного пункта.

2. Архитектурно-планировочное решение жилого дома. Одноквартирный мансардный жилой дом решен с двумя входами: с улицы парадный, через крыльцо и хозяйственный через террасу - навес для хранения топлива и сушки белья, крытым переходом соединяясь с хозпостройкой для домашних животных. Ширина жилого дома 9м, наличие глухой стены с одним окном из передней позволяют блокировать или максимально сближать жилой дом с соседним, обеспечивая удобную постановку и санитарные разрывы при ширине участка 20-23 м.

На первом этаже дневная зона, объединяющая группу помещений (передняя, с гардеробом, гостиная, кухня-столовая, веранда, туалет, ванная-постирочная, баня, холодная кладовая. Открытая одномаршевая лестница ведет в мансардный этаж (ночная зона) с двумя спальнями и туалетом.

Центром планировочной композиции дома являются две печи-русская и отопительная, которые с помощью щитка и борова-лежанки обеспечивают обогрев верхних и нижних помещений. Обслуживание печей - из кухни и передней. Кухонная печь с плитой на шестке и змеевиком в топке обеспечивает отопление, приготовление пищи и горячей воды с использованием местного низкосортного топлива.

В проекте предусмотрен вариант жилого дома с погребом и дополнительной комнатой в мансарде (т.н."растущий дом). Вход в погреб - из передней. Индивидуальным застройщикам предоставлена возможность выбора варианта блокировки жилого дома с гаражом и баней в зависимости от конкретных условий и рельефа приусадебного участка.

Естественное освещение жилых и подсобных помещений в среднем по дому составляет $\frac{I}{6,4}$.

3. Отделка поверхностей. Стены в жилых комнатах обшиты сухой штукатуркой с покраской либо оклейкой обоями. Полы - строганная доска, натертая воском, мастикой либо окрашенная масляной краской.

Полы в подсобных помещениях цементные либо метлахская плитка, в коридоре - досчатые. Рабочая зона кухни и постирочной облицована керамической плиткой, остальные поверхности - водоэмульсионная или мастичная покраска. Потолки - клеевая побелка.

Отделка наружных поверхностей дома основана на сочетании фактур кирпичной кладки, декоративных штукатурных поясов и обрамлений окон с обшивкой досками, крытыми прозрачным лаком. Предлагаются варианты ставней и входных дверей с кованными петлями, различные типы номерных знаков, декоративных фонарей, флюгеров, телевизионных антенн и пр.

Предложены два варианта лицевой кладки наружных стен из красного кирпича с тщательным подбором лицевой поверхности и глубокой расшивкой белых швов (западающие швы) либо из белого силикатного кирпича с черными швами. Обрамления окон, междуэтажный пояс выполняются в штукатурке на белом цементе мелким набрызгом с добавлением битого стекла, фарфора или слюды.

Цоколь - из бутобетона с подбором декоративной лицевой поверхности бутовых камней и расшивкой швов или с последующей штукатуркой цементным раствором крупным набрызгом с добавлением гранитной крошки фракции 4-5мм.

Деревянные элементы балкона, веранды, фронтона, лобовой доски пропитать горячей натуральной олифой и покрыть два раза бесцветным масляным лаком. Входные двери, обшитые декоративной рейкой, также кроются лаком, а оконные переплеты из сосновой древесины - окрасить масляной краской в цвете, прижимные штапики - белые.

КОНСТРУКТИВНАЯ ЧАСТЬ

Конструктивно-планировочное решение жилого дома построено на трехпролетной схеме с двумя крайними пролетами 4,2 (4,4)м и средним - 2,4 (2,5) м, где сосредоточены обогревательные и сантехнические устройства. Ширина корпуса жилого дома 9м, длина трехпролетной части I2м ориентирована вглубь участка.

Фундаменты запроектированы для участка с горизонтальным рельефом, с основанием из однородных песчаных грунтов средней крупности естественной влажности, с расчетным давлением на грунт 2,5кг/см2 независимо от глубины заложения фундаментов, при залегании грунтовых вод ниже подошвы фундамента не менее 2,0м.

Фундаменты под наружные и внутренние стены ленточные бутобетонные. Бут марки 200, бетон марки I50. Ширина подошвы-500мм, глубина заложения фундамента - Iм от уровня чистого пола (0,5м от поверхности земли). Фундаменты могут возводится в траншее или, в целях экономии бетона, в опалубке, по выравненному песчаному основанию либо по насыпной песчаной подушке толщиной 50-I00мм.

При привязке проекта к конкретному участку строительства чертежи фундаментов подлежат переработке с учетом местных инженерно-геологических и гидрогеологических условий, расчетных характеристик грунта, глубины промерзания и т.п. Например, при пылеватых, глинистых, лессовых, просадочных, влажных грунтах или высоком уровне подземных вод фундаменты должны выполняться по специально разработанным проектам). Привязка должна быть выполнена в соответствии с действующими нормативными документами по строительству.

Для варианта жилого дома с подвалом стены его запроектированы также из бутобетона (бут марки 200, бетон марки I50) с учетом бокового давления грунта объемным весом γ =I500 кг/м3 и углом естественного откоса $\angle$ =35°, а также находящейся на поверхности земли полезной нагрузки- I000 кг/м2.

Нормативная нагрузка, принятая при расчете фундаментов - объемный вес бутовой кладки и бетона - 2200 кг/м3.

Горизонтальная гидроизоляция фундаментов на отметках, - 0,020, - 0,050 выполняется из двух слоев толя на битумной мастике по выравненной цементным раствором поверхности. Слой цементного раствора состава I:2 толщиной 20мм с уплотняющими добавками. Вертикальная гидроизоляция - обмазка стены фундамента снаружи до уровня отмостки горячим битутом за 2 раза.

Для варианта дома с подвалом его наружные поверхности стен также обмазываются горячим битумом до отмостки, а пазухи от стены до откоса котлована засыпаются местным глинистым грунтом с послойным трамбованием. Засыпку пазух делать только после укладки плит перекрытия подвала. По периметру жилого дома выполнить асфальтобетонную либо глинощебеночную отмостку шириной 0,7-0,9м.

При высоком уровне грунтовых вод защита подвала производится усилением вертикальной гидроизоляции и прокладки водонепроницаемого слоя под полом подвала. Снаружи вокруг дома по периметру стен фундаментов прокладываются в траншее дренажные трубы в песчано-гравийной засыпке с уклоном i =0,02 в сторону шахтного колодца, балки, оврага либо уличной фекально-ливневой канализации.

Выпуск канализации из домовой сети осуществляется под кухней на отметке - I,7, не касаясь подошвы фундамента. Ввод водопровода делается на отметке - 2,5м в чугунной трубе ⌀ 50мм. Поэтому отверстия и заглубления фундаментов в местах прохода труб не делаются. Прокладка канализационного выпуска под полом кухни осуществляется между кирпичными столбиками. При обычных геологических условиях подпольные каналы не осуществляются.

В цоколе жилого дома, на отметке - 0,320мм делаются отдушины из патрубков асбестоцементных либо керамических труб ⌀ I50 для вентиляции подполья. В холодное время зимы отдушины закрываются паклей, деревянной пробкой. Расположение отдушины должно обеспечить сквозное или угловое проветривание подполья. Цоколь из внутренней стороны под полом обсыпается шлаком, а утрамбованный грунт между кирпичными столбиками засыпается слоем I00мм сухой извести, битого известняка для ликвидации сырости и защиты от насекомых и грызунов.

Глубина промерзания грунта по карте изолиний УССР для суглинистых грунтов северных районов - I,Iм, для южных районов (Одесская, Николаевская области) и западных (Львовская обл) - 0,8м.

Фундаменты под печи устраиваются особенно, с прокладкой просмоленной доски между фундаментом дома для неравномерного оседания.

СТЕНЫ. В соответствии с "Техническим распоряжением по КиевЗНИИЭП №7 от 26 марта I984 г. "О кладке стен, применяемой в проектах жилых домов с кирпичными стенами" предусмотрена облегченная кладка наружных стен толщиной 5I0 мм из обыкновенного полнотелого глиняного кирпича марки 75 /ГОСТ 530-7I*/ согласно СНиП П-22-8I, п.I.2 и серии 2.I30-I, выпуск/23 утверждено I9.I.I982 г. приказ № I7/. Наружные стены запроектированы в двух вариантах для расчетной зимней температуры - 20°С и -25°С. Исходя из заданных условий сопротивления теплопередач наружных ограждений R_o=0,9I-0,93 м2час°С/Вт, принята облегченная кладка типа Б /"колодцевая"/ из двух продольных стенок в полкирпича, соединенных поперечными

Нач АПМ I	Боровик		19.IV.83	
ГАП	Стукалов		17.IV.83	
Проверил	Стукалов		17.IV.83	
Разработал	Калиниченко		17.IV.83	

184-000-382.86 - АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Общие данные (продолжение)

ГОСГРАЖДАНСТРОЙ КиевЗНИИЭП

Привязан

Инв № 9210/1

Согласовано: Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А-2

диафрагмами с шагом I,I7м. Вертикальные колодцы заполняются пористым минеральным утеплителем /шлаки, пемза, керамзитовый гравий и пр./ объемным весом не более 800 кг/м3, смешанным с цементно-песчаным раствором состава I:I0 /цемент низких марок/.
На I м3 засыпки - 0,I м3 раствора. Засыпка не должна уплотняться и оседать.

Второй вариант облегченной кладки типа Г из ячеистобетонных камней с наружной облицовкой в полкирпича. Соединение облицовки с кладкой обеспечивается прокладными рядами из двух кирпичей, между которыми оставляется воздушный зазор 20 мм /толщина равна 520 мм/. Для облицовки целесообразно применение лицевого кирпича. При достаточной связи облицовки с массивом стены возможна т.н."липецкая" декоративная кладка без перевязки швов /см.АС-I2/.

Заполнителем служат мелкие блоки из ячеистого пенобетона, керамзитобетона или местных камней /ракушечник, "котелец", саман и пр./.

Предусмотрен вариант сплошной кладки из полнотелого глиняного кирпича М75 на растворе М10, толщина наружной стены, согласно расчета на термическую сопротивляемость, равна 640 мм. Объемный вес сплошной кладки - I800 кг/м3. Наружные швы в кладке расшиваются.

Перегородки выполняются толщиной I20мм в полкирпича из полнотелого глиняного кирпича марки 75 на растворе марки 25. Наружные перегородки мансардного этажа деревянные каркасные толщиной I40мм с утеплением минераловатными плитами, обшивкой досками и сухой штукатуркой.

Перемычки в наружных и внутренних стенах над оконными и дверными проемами приняты сборные железобетонные. Возможна замена на монолитные железобетонные перемычки или кирпичные с подкладкой арматуры. Объемный вес железобетона - 2500 кг/м3.

Перекрытие первого этажа и покрытие мансарды приняты из деревянных дощатых балок с черепными брусками и накатом из горбылей, укрытых специальной бумагой (строительным картоном) и смазанных импрегнированной глиной (глино-соломенная смазка). По накату уложены полужесткие минераловатные плиты объемным весом γ=400 кг/м3 в пленочной или толевой обертке. Балки перекрытий анкерятся к стенам металлическими накладками. Такими же анкерами балки скрепляются между собой на внутренних стенах. Концы балок, заделываемые в стены, антисептируются и обворачиваются толью, а гнезда в кладке оставляют пустыми для проветривания дерева.

Перекрытие под санузлом мансардного этажа также деревянное без нижней подшивки для лучшего проветривания древесины. По балкам укладывается настил из досок толщиной 50мм в шпунт, сверху слой гидроизоляции, арматурная сетка и бетонная подготовка под метлахскую плитку.

Предусмотрен вариант перекрытия из сборных круглопустотных жел.бетонных плит длиной 4,2 и 2,4м с анкерным креплением.

Перекрытие над подвалом или погребом - из сборных железобетонных плит длиной 4,2м с утеплением котельным шлаком. Тщательная теплоизоляция перекрытия погреба, размещаемого под кухней и передней должна обеспечить нормальные условия для хранения овощей. Этому же условию отвечает устройство вентиляции погреба с помощью канала, проложенного рядом с печным дымоходом выше конька кровли.

Полы первого этажа утепленные аналогично междуэтажному перекрытию. По кирпичным столбикам укладываются вместо лаг деревянные балки сечением 60x180мм или 50x150мм с черепными брусками, накатом из досок (горбылей), по ним укладываются завернутые со всех сторон пленкой или толью полужесткие минераловатные плиты (для защиты от попадания воды при мытье пола). По балкам ложатся доски в шпунт или черный пол под паркет, линолеум и пр.

Пол в ванной - постирочной и на крыльце - из метлахской плитки по бетонному основанию. Уровень пола на 20мм ниже пола остальных помещений. Пол в бане цементный с ожелезнением и уклоном к водосливному трапу. Сверху кладут деревянные решетки.

На террасе и веранде также цементный пол. Возможна замена деревянным настилом.

Лестница на второй этаж деревянная одномаршевая с двумя забежными ступенями внизу. Со стороны передней лестница обшита горбылем под лак, на вертикальной обшивке устроена вешалка и скамья с цветочницей.

Лестница выполняется из древесины хвойных пород - воздушно-сухой сосны II категории влажностью не более 23%. Соединение деревянных элементов- на гвоздях Ø3, L=80 и Ø5, L=90мм, на клею дубовыми нагелями. Креплением проступей и подступенков к тетивам делается с помощью врезки в пазы.

Монтаж лестницы производить в такой последовательности:

I - установить стойки и тетивы на отметках, указанных в чертеже;

2 - собрать площадки, проступи и подступенки, закрепить тетивы стяжным болтом, установить балясины, поручни;

3 - обшить горбылем боковую стенку, установить скамью, вешалку, цветочницу.

Элементы лестницы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, антисептировать и изолировать прокладкой из двух слоев толя. Все элементы лестницы пропитать огнезащитным составом, по ГОСТ 23790-79. Наружные поверхности пропитать горячей натуральной олифой и покрыть бесцветным лаком.

Кровля двускатная из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля (ГОСТ 378-76) по обрешетке из брусков и наслонным деревянным стропилом, опирающимся на мауэрлаты и прогоны. Стропила изготовить из пиленного лесоматериала хвойных пород II-III категории, влажностью не более 25%. Сечения стропил рассчитаны с учетом нормативной снеговой нагрузки 70-I00 кг/м2.

Стропильные ноги прогонов крепить скруткой 2Ø 4 В-I к костылям, заложенным в швы кладки. Монтаж деревянных конструкций осуществлять в соответствии с СНиП III-В.7-69. Участки стропил, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, тщательно антисептировать и изолировать прокладкой из двух слоев толя.

На чердаке устраивается утепленная будка для размещения водозапасного бака емкостью I м3 воды, расширительного сосуда и бойлера. Утеплитель - минераловатные плиты аналогично перекрытиям.

Столярные изделия. Окна и балконные двери выполняются по ГОСТ II2I4-78. Двери внутренние - по ГОСТ 6629-74. Наружные двери - по серии I.I35-I, альбом I. ГОСТ 24698-8I.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕПЛОЗАЩИТЕ ЖИЛОГО ДОМА

При печном и комбинированном отоплении на местном низкосортном топливе предусмотрены особые меры: по теплоизоляции наружных ограждений для уменьшения теплопотерь:

- минимальная поверхность наружных ограждений при плане дома, близком к квадрату;
- кирпичные стены толщиной 5I0 и 640 мм;
- утепленные полы первого этажа по лагам и кирпичным столбикам; утепленные перекрытия первого этажа, покрытия и щитовые перегородки мансардных помещений;
- минимум проемов в наружных стенах, небольшие квадратные окна (ОР I2-I2), утепляемые в ночное время ставнями снаружи и плотными занавесками изнутри.

Оконные и дверные балконные блоки в жилых домах с печным отоплением рекомендуется применять с раздельными переплетами шириной 200мм, усиленной герметизацией стыков, теплозащитной от продувания в холодные зимние месяцы. Для этой же цели предусмотрено устройство ставней с уплотняющими резиновыми фартуками из гибких пластин. Створки плотно входят в оконный проем и подтягиваются изнутри специальным заствором - стержнем, пропущенным через импост оконной рамы. Балконные двери на зиму плотно закрываются. Пространство между глухими низкими створками заполняется утеплителем.

Наружные входные двери усиленной конструкции с прокладкой между полотном и реечной обшивкой кровельного железа. Дверь в гараж огнезащитная с прокладкой под кровельным железом слоя асбеста или войлока, смоченного в глиняном растворе. Дверь в баню и холодный шкаф-утепленная минераловатой между наружной обшивкой.

Антикоррозийная защита металлических деталей перекрытий и кровли. Анкера перекрытий в пределах кладки стен защищаются цементным раствором, в остальной части, а также скрутки стропильных ног - лакокрасочными покрытиями согласно СНиП III-23-76.

Защита деревянных конструкций от гниения и возгорания. Деревянные конструкции кровли, перекрытия, пола, покрытия мансарды, лестницы, веранды, столярных изделий и пр. в соответствии с СНиП II-25-80 и СНиП III-I9-76 по защите от гниения и возгорания обработать I0% водным раствором фтористого или кремнефтористого натрия (ББК-3). Деревянные элементы в местах пропуска (у разделок) дымовентиляционных каналов печей, обогревательных щитков и лежанок пропитать антипиреном. Размер разделки дымохода:

а) 250мм от балки до внутренней поверхности канала плюс 30-50мм прокладки асбеста или войлока в глине, всего 280-300мм;

б) 380мм от балки до внутренней поверхности канала без прокладок, из монолитной кладки полнотелого красного печного кирпича или шамота.

При опирании на деревянное перекрытие греющих щитков и борова-лежанки поверх дощатого настила δ=50мм укладывается плоский лист асбофанеры, сверху войлок, в глине, затем кирпичные столбики (шанцы), по ним- днище щитка.

УКАЗАНИЯ ПО ПРИВЯЗКЕ ПРОЕКТА К МЕСТНЫМ УСЛОВИЯМ

Привязка проекта к участку строительства должна быть выполнена в соответствии с действующими нормативами. При привязке подлежат уточнению и переработке с учетом местных условий сечения и глубина заложения фундаментов, толщины и материал наружных стен, железобетонные конструкции, сечения балок перекрытия, стропил и прогонов, их несущая способность, а также материал и толщина утеплителя. Глубина заложения фундамента от поверхности земли для Украинской ССР: в южной части - 0,5м; в средней - 0,7÷0,8м; в северной части - 0,9м.

7

9210/1

Замечания и предложения по конструктивно-планировочному решению и отопительным устройствам направлять: Киев-252133, б. Леси Украинки, 26. КиевЗНИИЭП, Калиниченко А.Л., Стукалов О.К.

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ I	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		17.XII.83
Проверил	Стукалов		17.XII.83
Разработал	Калиниченко		15.XII.83

184-000-382.86 - АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Общие данные (продолжение)

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А 2

Согласовано: Гл. Конст. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

СООБРАЖЕНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

Все работы по возведению жилого дома в летнее и зимнее время производить согласно СНиП Ш.I-76 ("Правила производства и приемки работ") и СНиП Ш.I6-80 (для зимних условий).

На отведенном под застройку участке предварительно намечаются пятна будущего дома, хозяйственных построек, местных очистных сооружений, источника водоснабжения в соответствии с генпланом усадьбы. Необходимо предусмотреть подъезд на стройплощадку автотранспорта с прицепом для завоза длиномерных конструкций, их складирование. Здесь же нужно рационально разместить временную постройку и навес для стройматериалов так, чтоб не мешать строительным работам, особенно в первое время при рытье траншей и котлована. Временное снабжение строительства водой и электроэнергией наиболее целесообразно осуществлять от существующих сетей и источников. Если колодец или скважину сразу сделать невозможно, то воду нужно привозить и хранить в цистерне.

Последовательность строительства:

а) разбивка опорных осевых линий сооружения с выносом осей в натуру, с помощью забитых в землю колышков и натянутой проволоки, разметка и закрепление границ котлована (для варианта с погребом), отвалов грунта, защита котлована от попадания ливневых вод, установка инвентарных ограждений его;

б) срезка растительного слоя на 20см толщиной, складирование его в стороне от стройки;

в) разработку котлована или отрывку траншей для ленточных бутобетонных фундаментов глубиной 0,5м от поверхности земли, а также траншей для выпуска канализации на отметке - I,7м и ввода водопровода на отметке -2,5м, колодцев для септика, жижесборника, песчано-гравийного фильтра и пр.желательно выполнить с помощью экскаватора типа 30-262IA, оснащенного обратной лопатой с ковшом 0,25м3;

г) устройство подготовки, основания и гидроизоляции днища, укладка бутобетона в траншеи, стенки которых являются опалубкой;

д) бетонирование днища и возведение стен подвала (погреба) с одновременной укладкой труб, отверстий, закладных деталей, устройством приямка, бункера для загрузки овощей и топлива.

е) выполнение горизонтальной и вертикальной гидроизоляции, монтаж сборных жел.бетонных панелей перекрытия над погребом (подвалом) с устройством вентиляционной отдушины;

ж) обратная засыпка пазух между боковой поверхностью фундамента и материковым грунтом (откосом котлована) местной глиной с послойным уплотнением ручными пневмотрамбовками. Вынутый из котлована и траншей и оставшийся после обратной засыпки излишний грунт не удаляется за пределы участка, а подсыпается вокруг дома, выравнивается, образуя небольшой холмик, на котором стоит жилой дом. Дождевые и талые воды отводятся далеко в сторону от фундамента, вокруг которого устраивается глино-щебеночная или асфальтобетонная отмостка.

Водоканализационные трубы целесообразно уложить в траншеи до их засыпки и устройства фундаментов.

В зимнее время не допускается устройство фундаментов на промерзшем основании, которое необходимо защищать от мороза до и после окончания строительства соломенными матами. Засыпку пазух производить только талым грунтом, после устройства всех бетонных работ, перекрытий подвала и обмазки гидроизоляцией.

Возведение стен и перегородок первого этажа на высоту до I,2м, устройство полов по кирпичным столбикам могут выполняться вручную, без грузоподъемных механизмов. Во время кладки простенков в проемах окон и дверей на указанных в чертеже отметках заложить деревянные пробки и металлические анкерные петли для навески ставней, крепления коробок окон, дверей, ограждений балкона. Оконные блоки следует устанавливать после окончания кирпичной кладки первого яруса каждого этажа, т.е.до укладки перемычек.

Выше отметки I,2м кладку стен выполнять с инвентарных (металлических или деревянных) легких сборно-разборных, переставных или катучих подмостей, устанавливаемых внутри здания.

Подачу сборных жел.бетонных перемычек, балок перекрытий, кирпича и раствора к непосредственному их месту укладки и монтажа, рекомендуется осуществлять с помощью автокрана типа КС-I562А, или КС-256I. При варианте перекрытий из сборных жел.бетонных панелей применить автокран типа КС-3562А. Кладку стен второго этажа или мансарды вести с заранее смонтированного перекрытия. Монтаж перекрытия вести немедленно после возведения стен с установкой всех анкеров и связей. Не оставлять в стенах горизонтальных борозд.

В зимнее время кирпичную кладку выполнять на растворе с добавками поташа или нитрат натрия. Во избежание коррозии арматуры добавка в раствор и бетон хлористых солей не допускается. Помимо противоморозных добавок рекомендуется электрообогрев раствора. Приготовление бетона и раствора организуется на месте с помощью малогабаритной растворомешалки.

УСТРОЙСТВО ПЕЧЕЙ

Печное отопление 3-х комнатного мансардного жилого дома разработано на основе типовых проектных решений ЦНИИЭП инженерного оборудования (серия I.I93-Iм2. Печи бытовые отопительные и отопительно-варочные. Альбом Iм2, Р4, I97I-I972), а также Военпроектом (сб."Печи средней и большой теплоемкости и печи специального назначения". Москва,I947). Учтено также опыт самодеятельного сооружения печей в сельской местности и рекомендации специалистов печного дела.

Для подбора печей по указанным источникам сделан расчет теплопотерь в целом по дому и в отдельности по каждому помещению. Исходными данными для расчета приняты средняя температура наружного воздуха в зимнее время - 20°С и - 25°С, материал ограждающих конструкций, площадь охлаждающих поверхностей наружных стен.

Периметр наружных стен: первый этаж - 42,0м
мансарда - 36,0м

Площадь наружных стен: первый этаж - II7,6м2
мансарда - 97,2м2

Теплопотери по отдельным помещениям:

гостинная - $\frac{2680^{*}}{2590}$ ккал/час; кухня-столовая - $\frac{2060}{2070}$; передняя - $\frac{2I20}{2I30}$;

ванная / постирочная - $\frac{620}{640}$; спальня - $\frac{I540}{I530}$ ккал/час, Итого на дом:

$\frac{Q-20^{\circ}C = I2I4}{Q-25^{\circ}C = I2I2}$ ккал/час.

*) в числителе показатели для температуры -20°С, в знаменателе - для -25°С.

Соответственно указанным теплопотерям по методике проф.Л.А.Семенова подобраны печи. Для обогрева гостиной и верхней спальни с суммарными теплопотерями 4220 ккал/час, а также частично передней, в которой расположена топка, подобрана печь № I3 с теплоотдачей Q = 4700 ккал/ч и размерами корпуса I27xI02x238 (h) см. Печь нижнего прогрева с движением газов по комбинированной системе каналов. Конструкция печи проста и рациональна. Она особенно удобна при размещении в проеме стены с топкой из передней. При привязке печи в одном канале перекрывается нижний дымооборот и направляется прямо в верхний греющий щиток мансарды.

Для обогрева кухни - столовой, ванной - постирочной, передней и верхней спальни (суммарная теплопотеря около 6000 ккал/час) в проеме стены между кухней и передней устанавливается отопительно-варочный агрегат с усовершенствованной русской печью по типу ОВП-I конструкции И.И.Ковалевского, плитой на шестке, выдвинутой на 600мм вперед и закомпонованной в общий фронт кухонного оборудования. Дымовой канал отопительно-варочной плиты обходит вокруг низа печи по периметру, обогревая кухню, столовую; переднюю и постирочную. Второй канал устремляется вертикально, ударяясь в горизонтальную плоскость борова-лежанки в спальне мансарды.

Горячие газы нагревают лежанку и уходят в стенной канал дымовой трубы. В топливник плиты вмонтирован змеевик конструкции инженера К.А.Дмитриева для получения горячей воды и, при необходимости, дополнительного водяного отопления. Вариант комбинированного (печного и водяного) отопления при увеличении числа комнат в мансарде представлен в разделе ОВ данного проекта, а также на листах АС-33:34:35:41.

Устройство комбинированной отопительно-варочной плиты следующее. В одном объеме размерами I270x600x850 (h)мм размещены два топливника. Один-только для приготовления пищи на двух комфорках, другой - для отопления и частично для подогрева пищи. В последний вмурован змеевик с количеством секций, необходимых для достижения теплопроизводительности до II-I2 тыс.ккал/час. Наращивание секций из газовых труб диаметром 50 и 37мм делается вглубь, по длине топливника, переходящего в дымоход вокруг печи. Поверхность нагрева змеевика можно увеличить в два раза, от 0,8 до I,6м2. Между двумя топливниками имеется перекидной клапан для направления газов из кухонной плиты на змеевик в летнее время, когда отопление не работает, а требуется только горячая вода. При наличии печи духовой шкаф делать не обязательно. Взамен него устраивается емкость для хранения и предварительного подсушивания дров на распалку по принципу коксования.

В русской печи топочная камера имеет овальную форму и сводчатый куполообразный верх для лучшего отражения тепла при выпечке хлеба. В своде у выхода из горловины предусмотрено отверстие-перехват горячих газов, которые направляются вертикальным каналом вниз, к основанию печи для прогрева нулевой отметки пола. С помощью поворотного клапана газы можно направлять вверх для прогрева лежанки в спальне мансарды. Таким образом прогревается весь массив печи, от пола до потолка. Верхняя часть печи закрыта, используется в качестве сушильного шкафа с дверкой и вентиляцией.

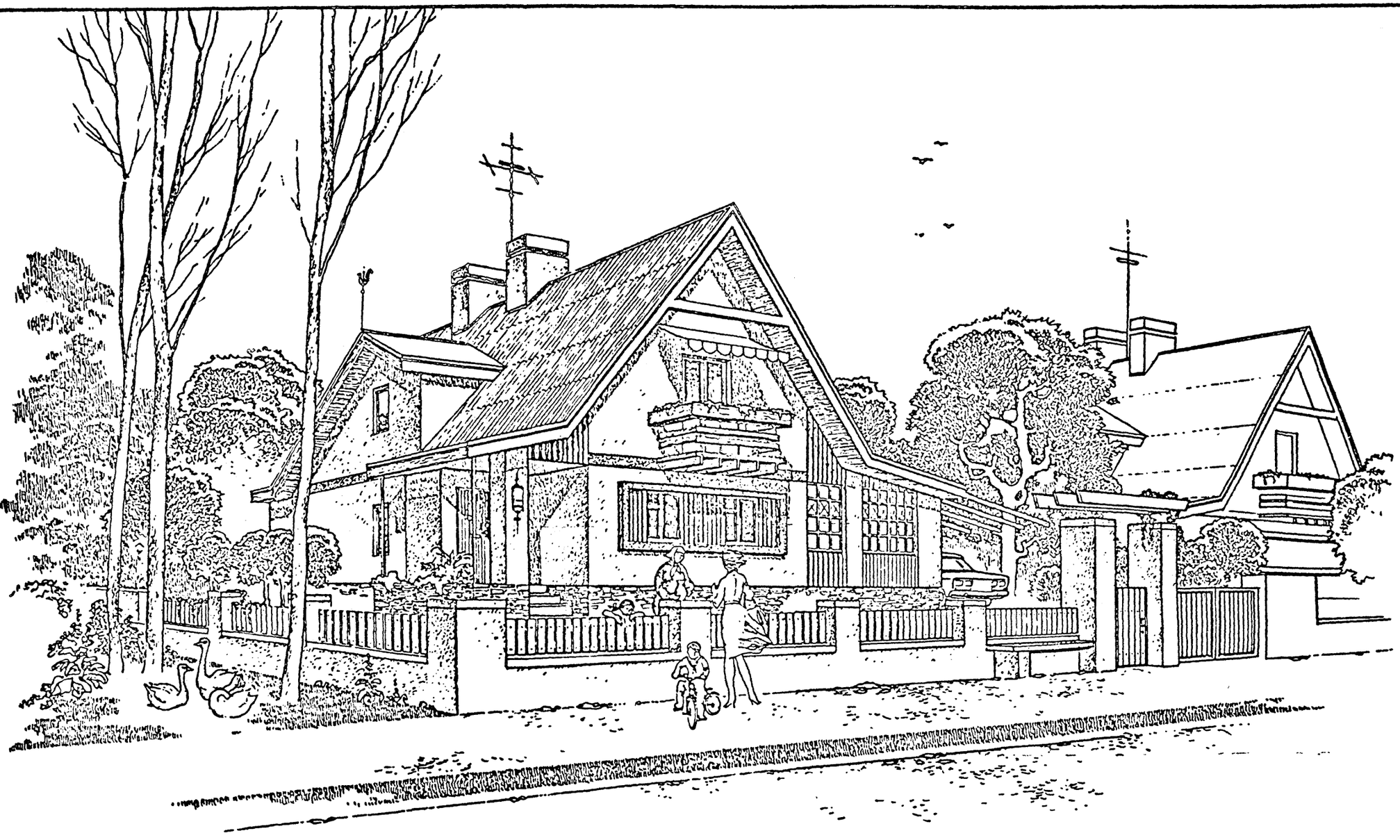
8

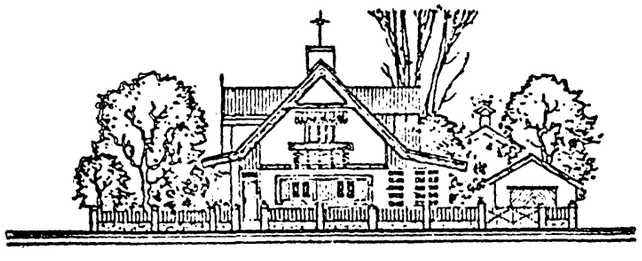
9210/1

Привязан				184-000-382.86 - АС
				Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков
Инв №	Нач АПМ-I	Боровик	19.XII.83	3-комнатный жилой дом
	ГАП	Стукалов	17.XII.83	Стадия: Р; Лист: 6; Листов:
	Проверил	Стукалов	17.XII.83	Общие данные (окончание)
	Разработал	Калиниченко	15.XII.83	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

СОГЛАСОВАНО
Гл. констр. пр. Бабий
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№



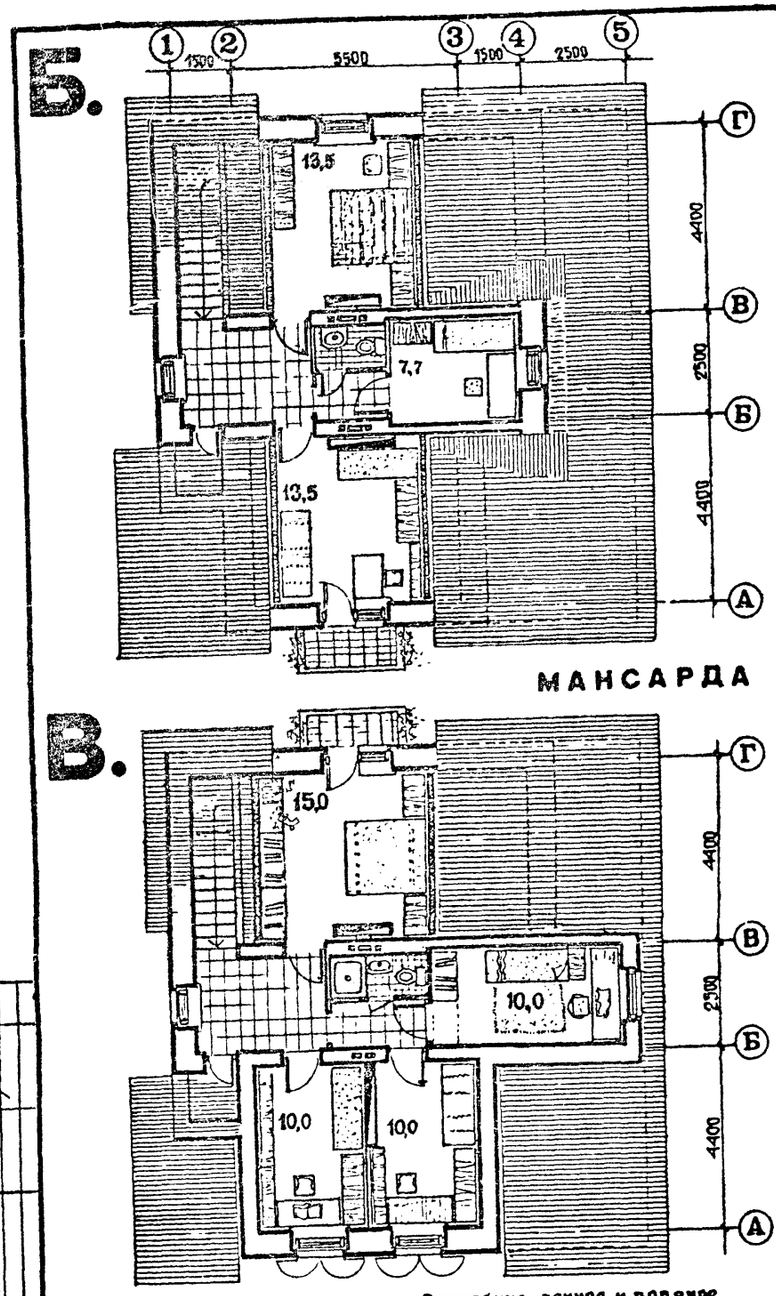


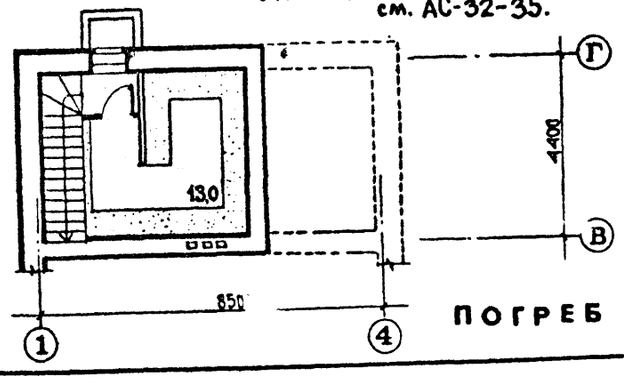
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

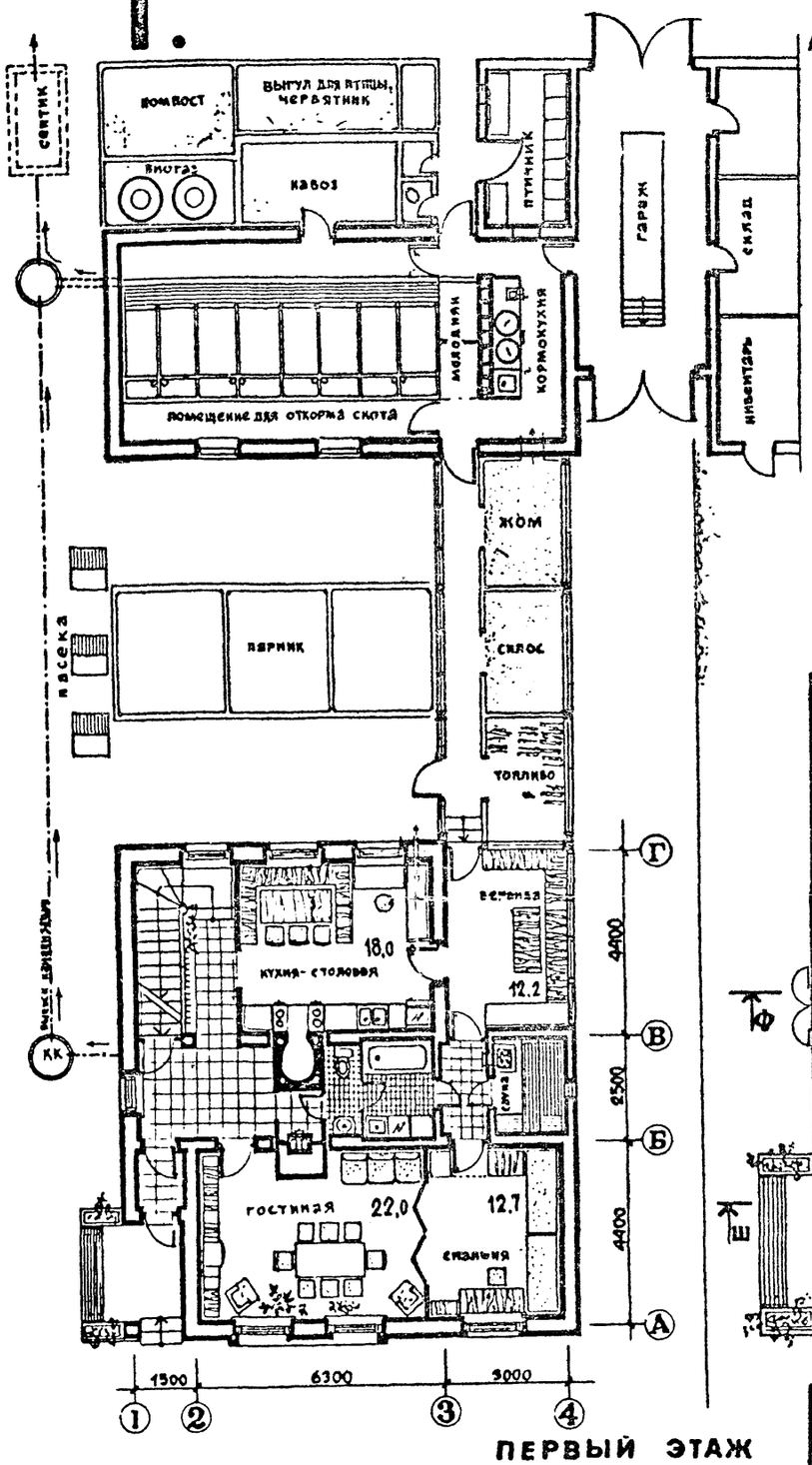
9210/1

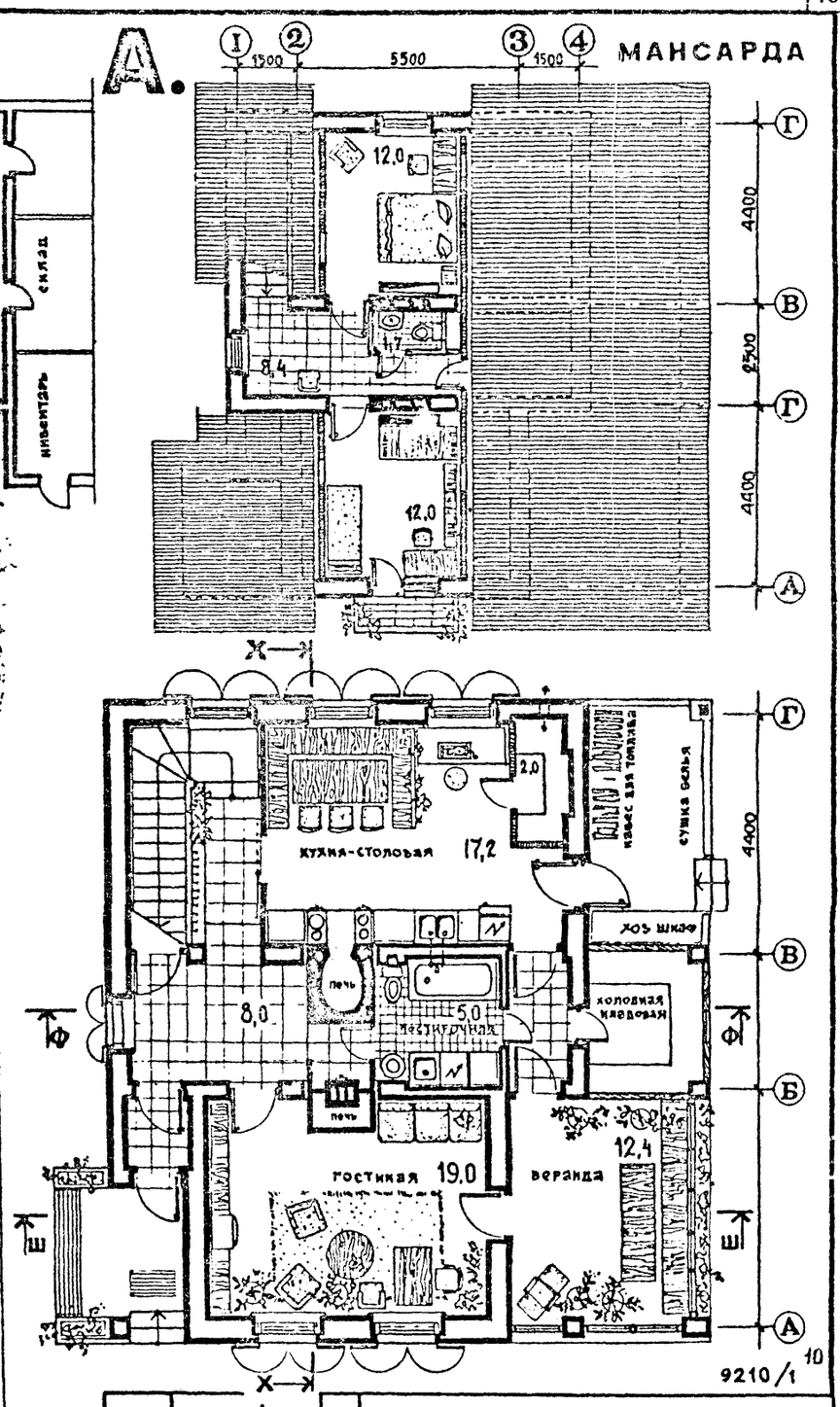
				184-000-382.86 -АС
				Одноквартирные мансардные 3-х комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков
Привязан				3-комнатный жилой дом — Стадия: Р; Лист: 7; Листов:
	Нач. АОМ-1	Боровик	19.XII.83	
	ГАП	Стукалов	17.XII.83	Общий вид жилого дома
	Проверил	Калкинченко	17.XII.83	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП
Инв.№	Разработал	Стукалов	17.XII.83	

Формат А-2









А. Основное решение-3-комнатный жилой дом для семьи из 3-4 чел. Варианты с дополнительной комнатой/строятся поэтапно/: **Б.** для семьи из 4-5 чел.; **В.** для семьи из 6 чел.; **Г.** для сложной семьи из трех поколений/внизу спальня/. Закрытая связь с хозблоком. Погреб.

Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		17.XII.83
Проверка	Калиниченко		17.XII.83
Разработал	Стукалов		15.XII.83

Привязан

Инв. №

184-000-382.86-АС

ОДНОКВАРТИРНЫЕ МАНСАРДНЫЕ 3-4 КОМНАТНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА ИЗ МЕСТНЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПЕЧНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

3-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ПЛАНЫ

ГОСГРАЖДАНСТРОЙ КиевЗНИИЭП

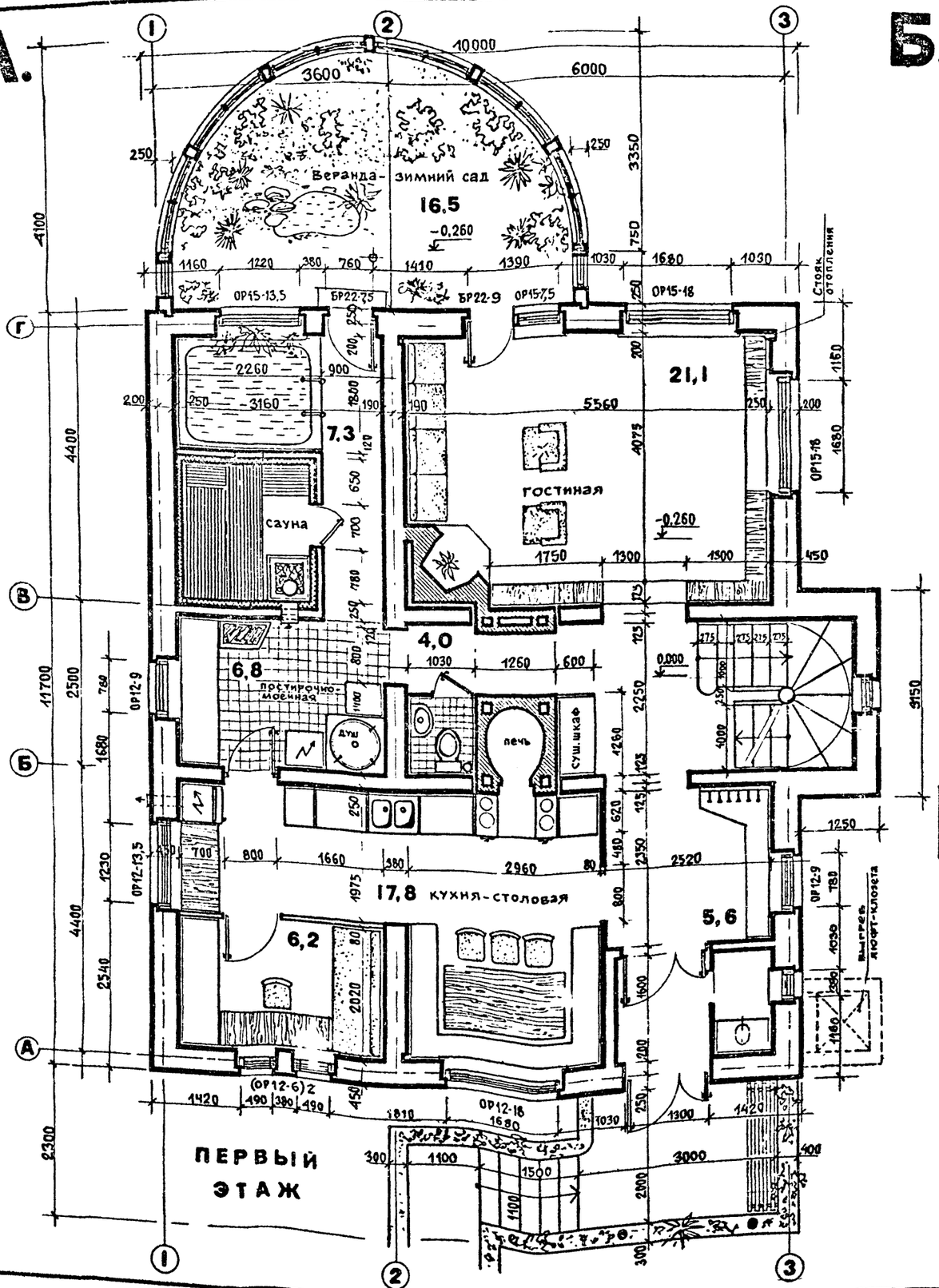
ФОРМАТ А-2

СОГЛАСОВАНО

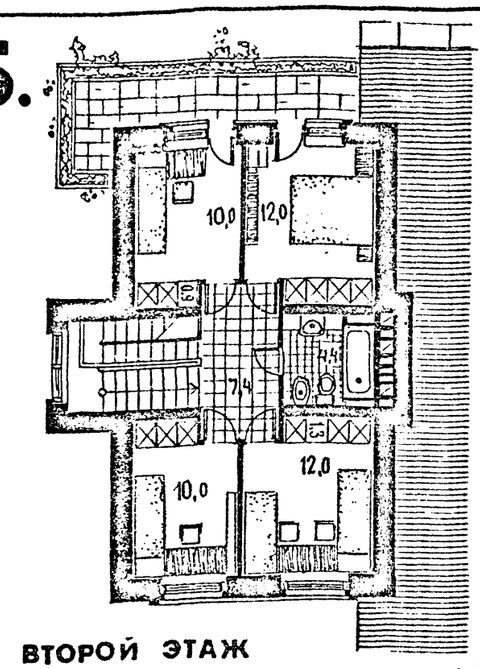
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

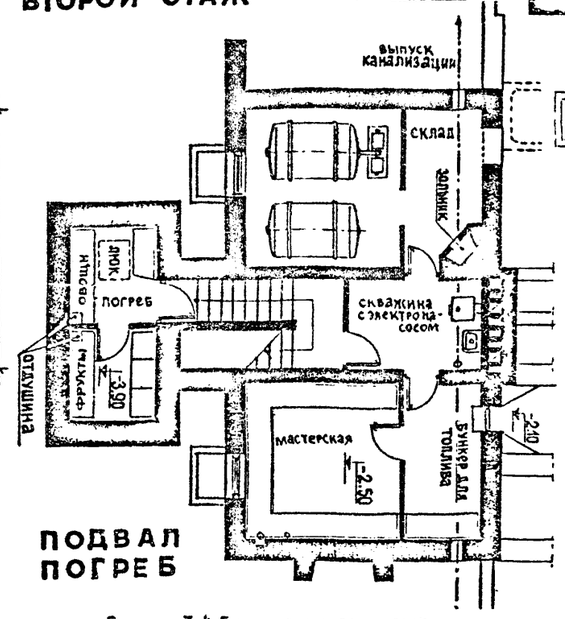
А.



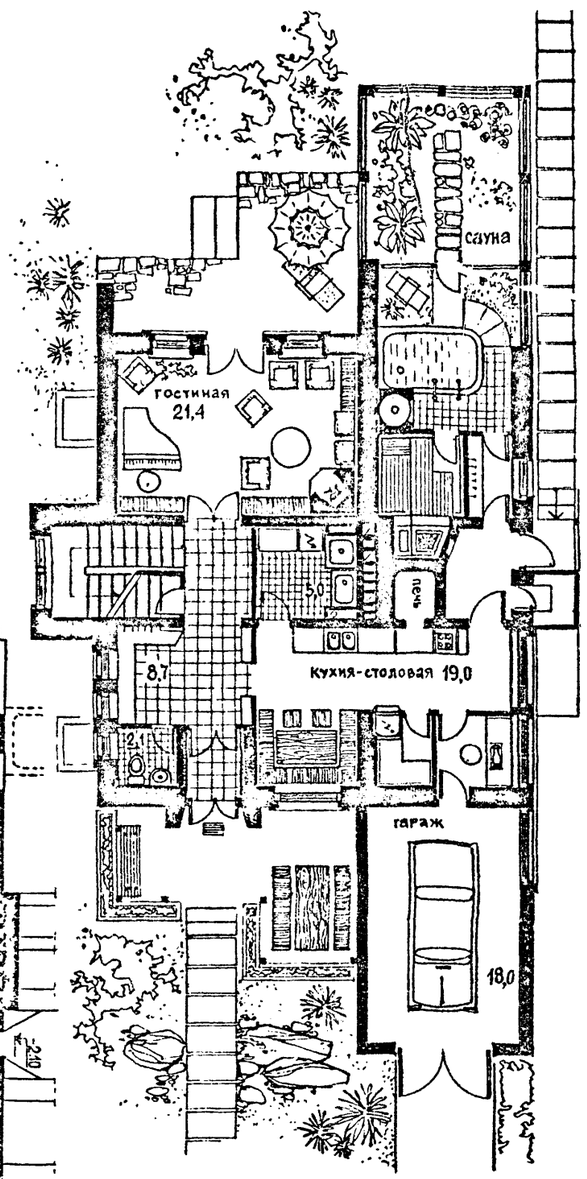
Б.



ВТОРОЙ ЭТАЖ



ПОДВАЛ ПОГРЕБ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Вариант 3-4-5-комнатного „растущего" дома предусматривает комбинированное (печное и водяное) отопление с подогревом воды для душа, мойки и ванны с помощью змеевика, вмонтированного в топливник кухонного отопительно-варочного очага и подключенного к системе водяного радиаторного обогрева помещений. Утепленные стены выполнены из местных материалов (кирпич, саман, ракушечник, облегченная кладка с заполнением пустот утеплителем).

Перекрытия 1 вариант – деревянные балки в пролетах 4,4 и 2,5 м; 2 вариант – железобетонные круглопустотные панели ПК 60-12(15) в пролете 6 м. Стены из самана или ракушечника можно облицевать декоративной „липецкой" кладкой. На втором (мансардном) этаже количество спален можно увеличить от двух до трех, четырех. Оборудование сауны см. альбом „Хозпостройки".

Отопление – см. АС-33-35.
Камин-калорифер – см. АС-39, 40.
Люфт-клозет (вариант) см. альбом 3 „Хозпостройки" АС-16.

11

9210/1

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		19.VII.83
ГАП	Стукалов		17.VII.83
Проверил	Стукалов		17.XII.83
Разработал	Калинченко		15.XII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

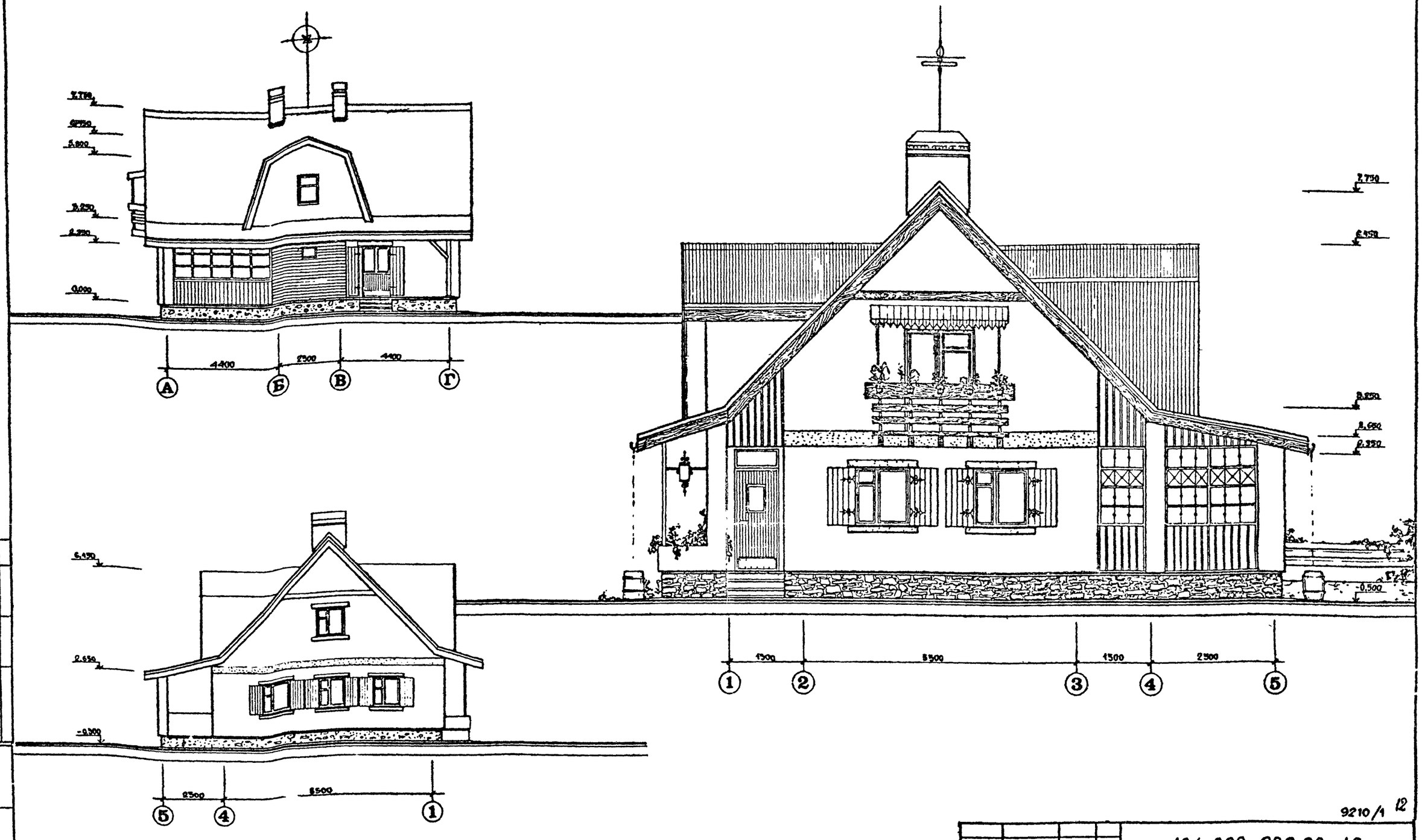
Вариант с комбинированным отоплением

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

Согласовано
Гл. конст. проф. Бабин

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



9210/1 12

Варианты отделки фасадов.

1. Фасад облицевать красным лицевым кирпичом с глубокой расшивкой белых швов. Часть стены у входа (по оси Б), междуэтажный пояс, обрамления окон оштукатурить белым цементом мелким набрызгом с добавлением слюды, кварца.
2. Фасад облицевать белым силикатным кирпичом с расшивкой черных швов. Оштукатуренные детали покрасить перхлорвиниловой или органосиликатной краской (цвет согласовать). Цоколь – природный камень или штукатурка крупным набрызгом с гранитной крошкой ⌀4-5мм.

Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83	184-000-382.86-АС	
ГАП	Стукалов		17.XII.83	Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков	
Проверил	Калинченко		17.XII.83	3-комнатный жилой дом	Стадия: Р; Лист: 10; Листов:
Разработал	Стукалов		15.XII.83	ФАСАДЫ	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Привязан

Инв. №

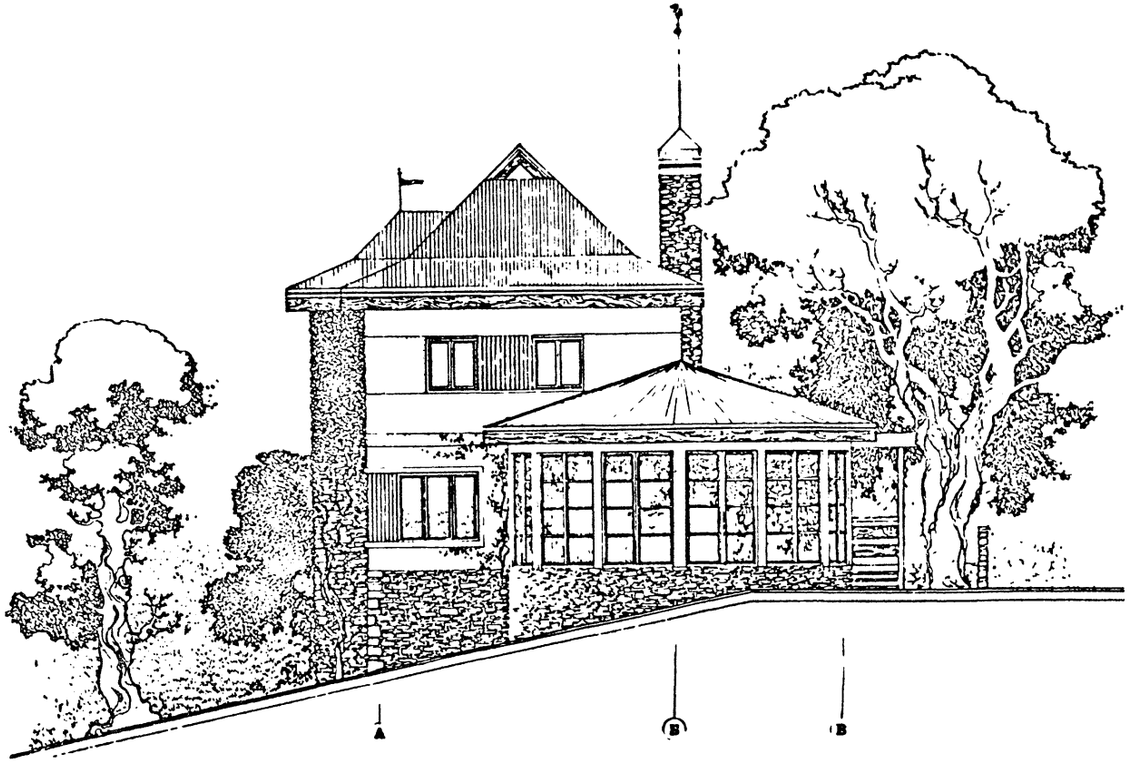
Формат А-2

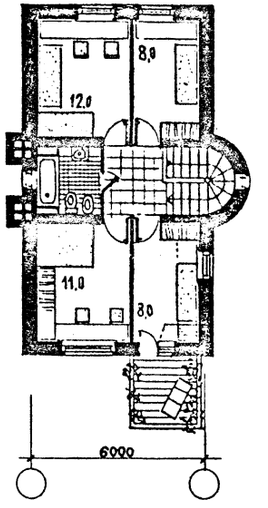
Согласовано

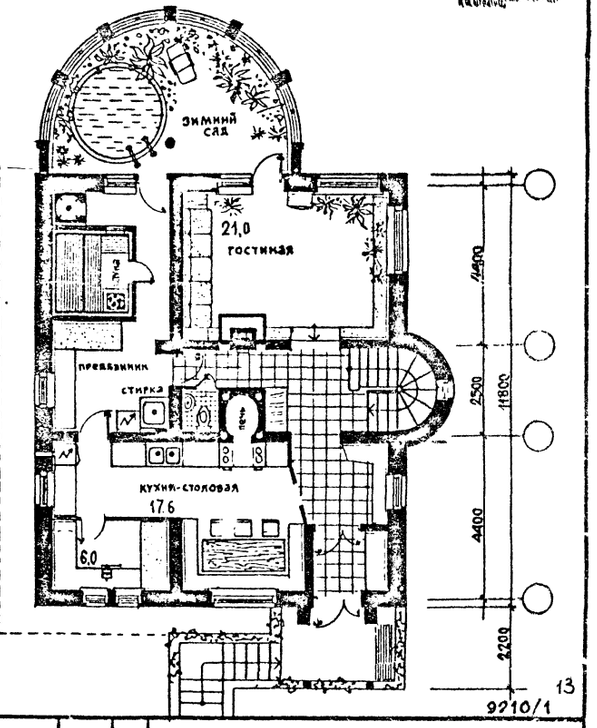
Гл. конструктор пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №









А.

13
9210/1

ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ 4-5-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Жилая площ.-60 м². Общая площ.-114 м².

Отопление-комбинированное /печное и водяное/.

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик	10.11.83
ГАП	Стукалов	11.11.83
Проверил	Калиниченко	11.11.83
Разработал	Стукалов	11.11.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные малоэтажные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

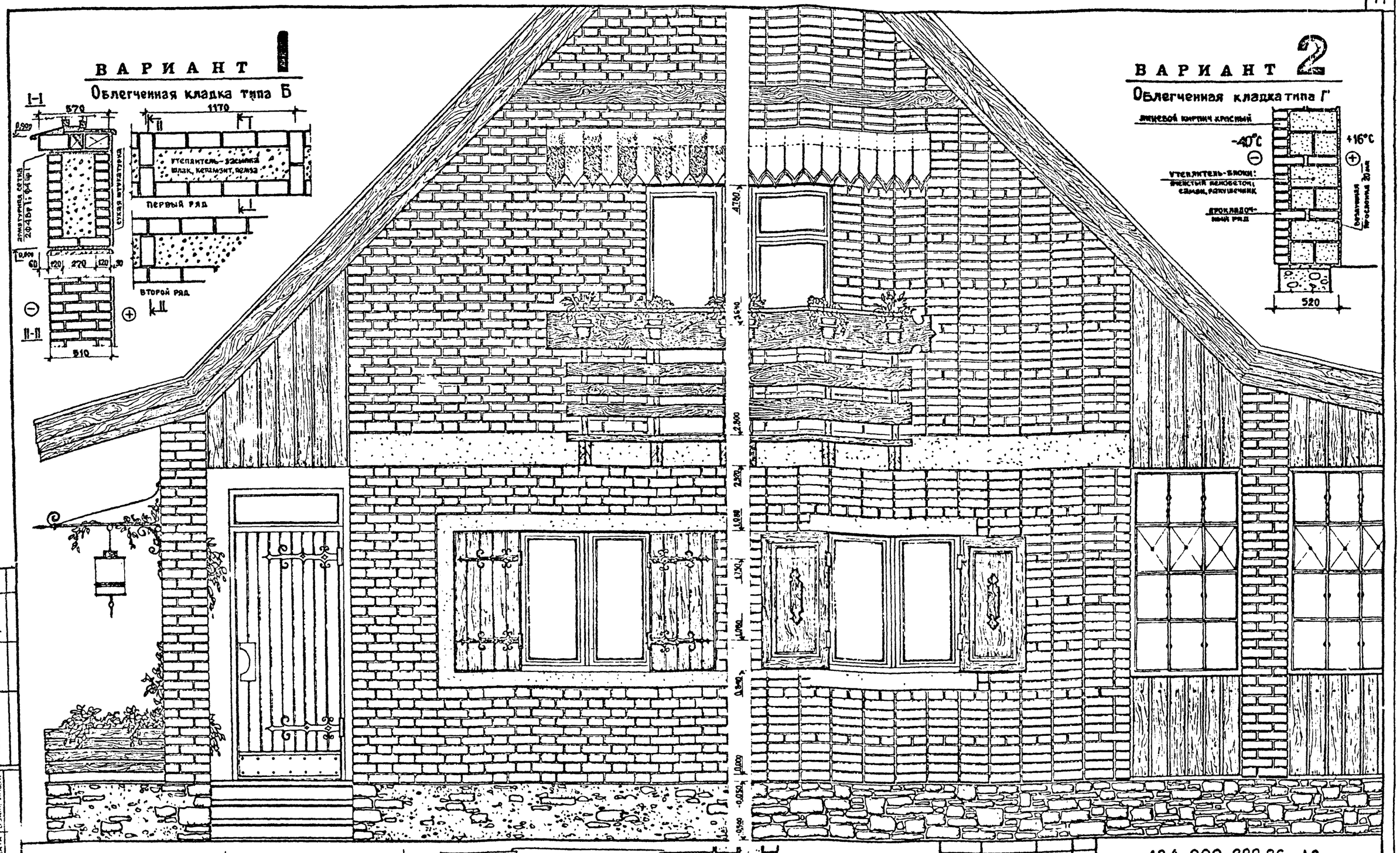
Стадия	Лист	Листов
Р	11	

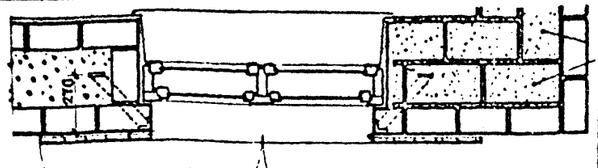
Фасады варианта с комбинированным отоплением

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№





Два варианта кладки стен из красного лицевого кирпича с белым швом либо белого силикатного кирпича с черным швом. Обрамления окон и междуэтажный пояс оштукатурены мелким набрызгом на белом цементе с добавкой слюды или битого стекла и фарфора.

На отметках 1,080 и 1,750 в кладку на глубину кирпича заделать анкерные петли для навески ставней (см. АС-26,27)

Привязан				
Инв. №				
Нач. АВМ 1	Боровик		19.III.83	
ГАП	Стукалов		17.III.83	
Проверил	Калиниченко		17.III.83	
Разработал	Стукалов		15.III.83	

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Фрагмент фасада

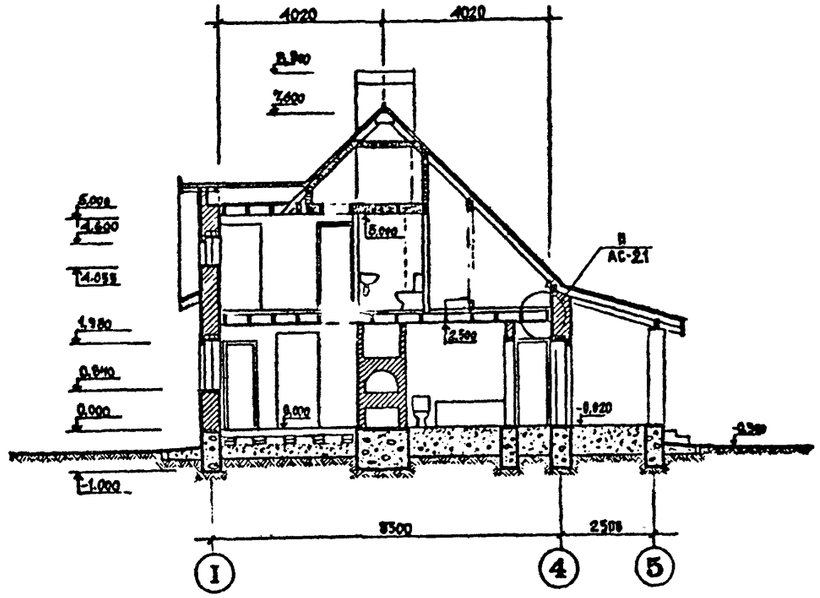
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

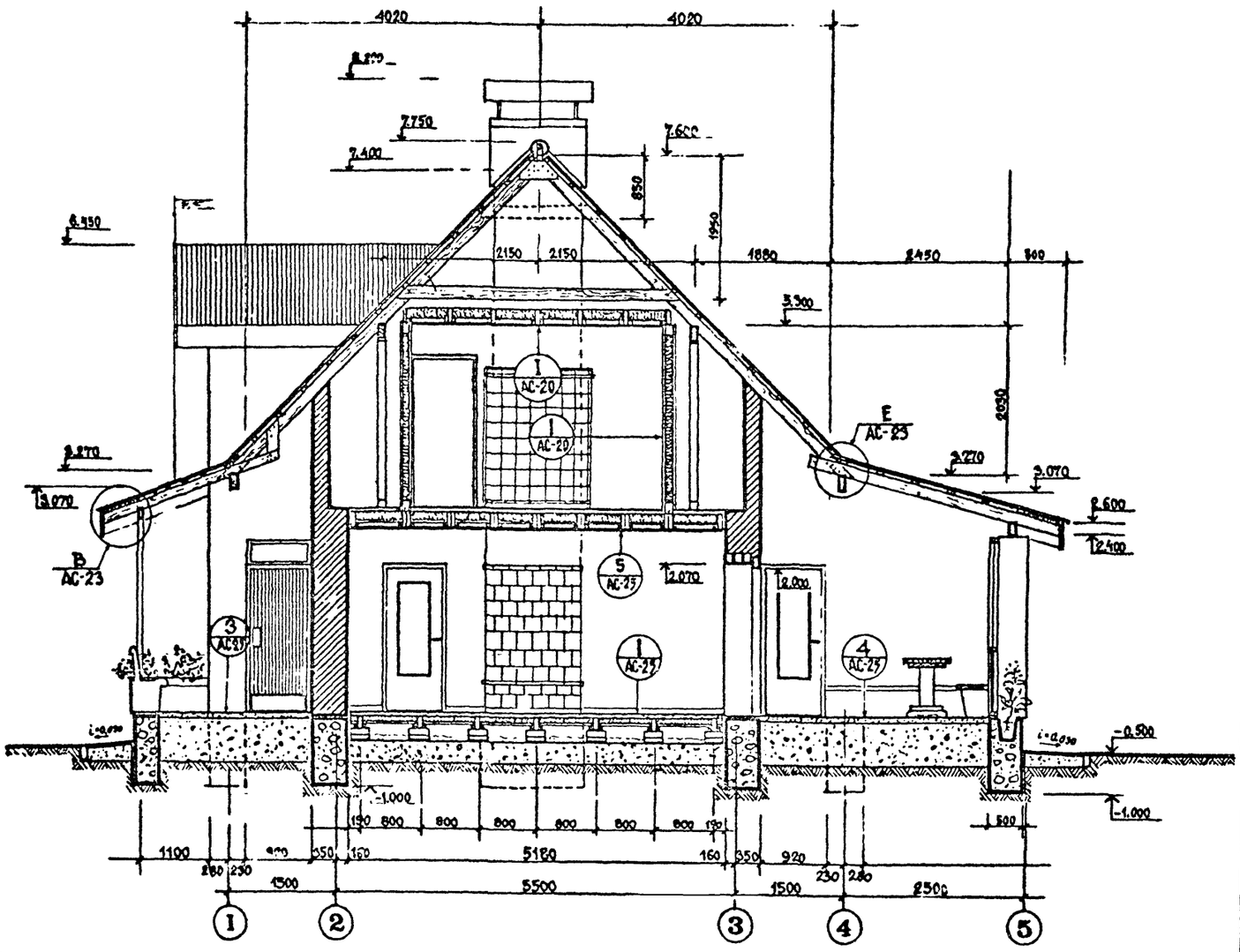
Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

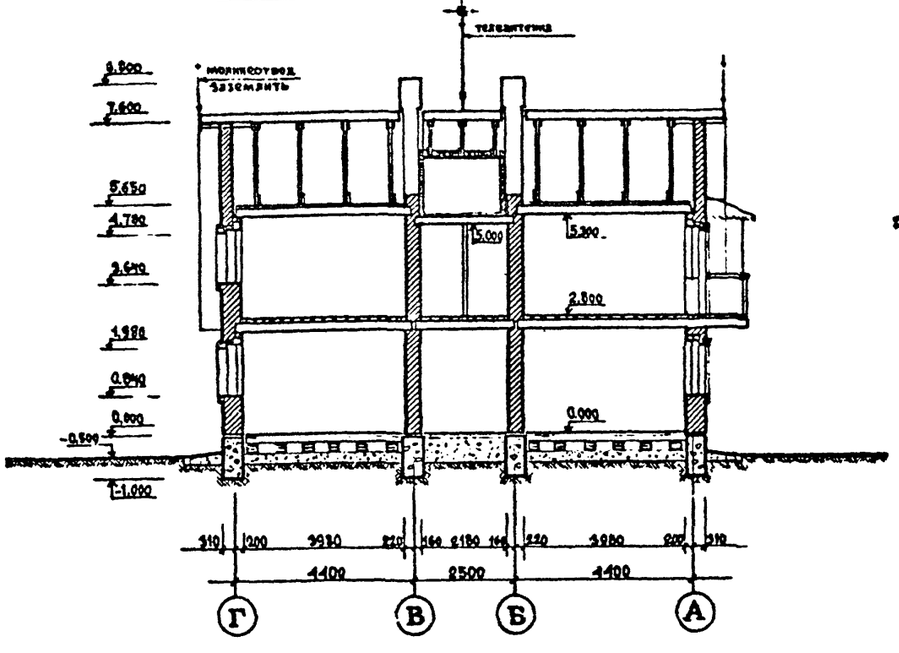
Ф — Ф



Ш — Ш



Х — Х



15
9210/1

			184-000-382.86-АС	
			Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков	
			3-комнатный жилой дом	Стадия: Р; Лист: 13; Листов:
Нач. АПМ-1	Боровик	19.III.83	Разрезы	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП
ГАП	Стукалов	17.III.83		
Проверил	Калиниченко	17.III.83		
Разработал	Стукалов	15.III.83		

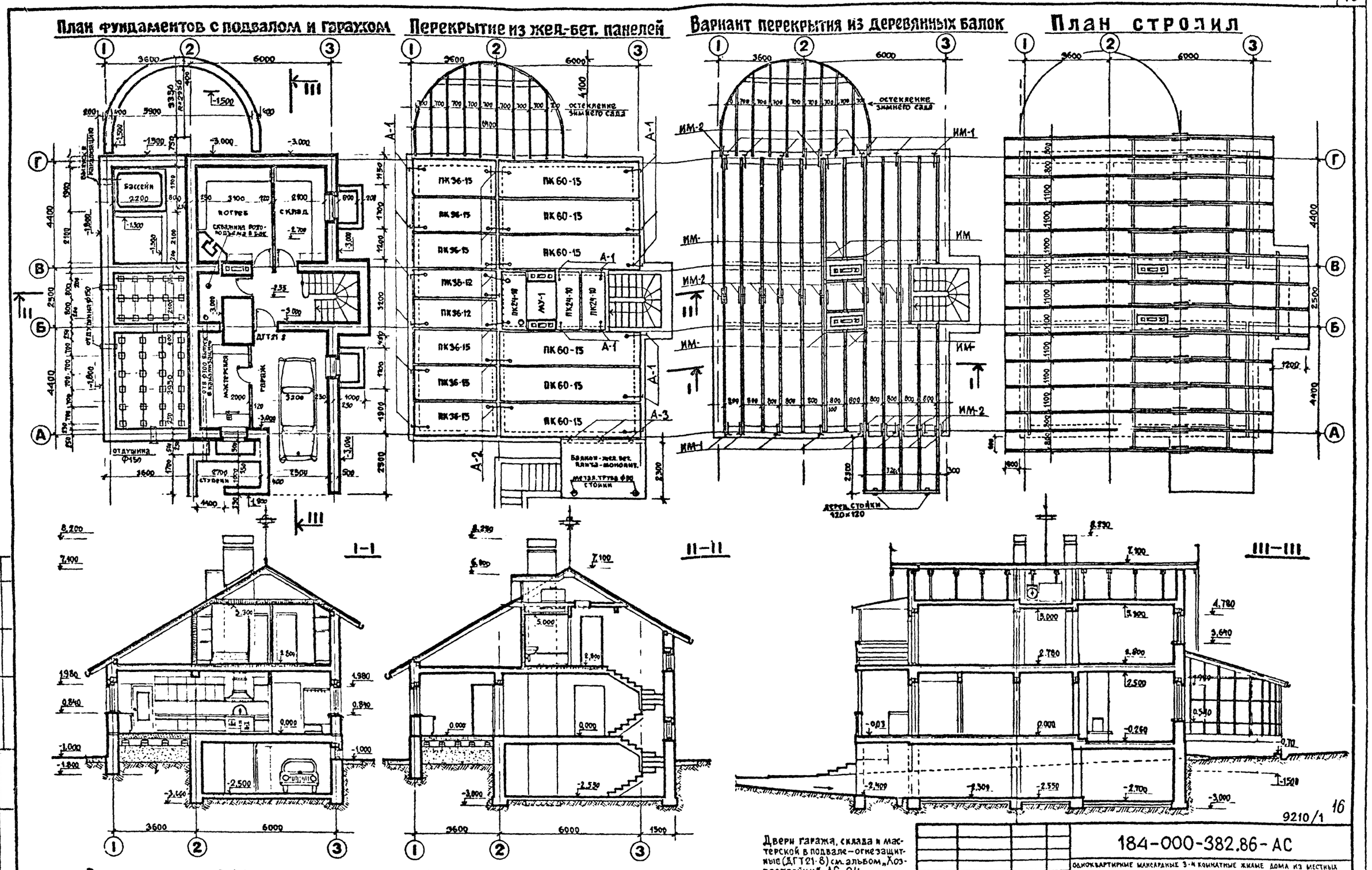
Привязан

Инв. №

Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Формат А-2


План фундаментов с подвалом и гаражом
Перекрытие из жел.-бет. панелей
Вариант перекрытия из деревянных балок
План стропил
I-I
II-II
III-III

Вариант мансардного 3-4-5-комнатного „растущего" жилого дома с комбинированным (печным и водяным) отоплением может быть построен на сложном рельефе с уклоном в сторону главного фасада и устройством гаража в цоколе. Фундаменты-бутобетон или сборные бетонные блоки. Перекрытие подвала-сборные жел.-бетонные круглопустотные панели ПК 60-15 (6 шт) и ПК-24-10 (3 шт) с монолитными участками под крыльцом. Перекрытие 1-го этажа-панели ПК 60-15 (6 шт), ПК 24-10 (3 шт), ПК 36-15 (6 шт) и ПК 36-12 (2 шт) либо монолитное. При варианте перекрытия деревянными балками взамен несущей стены по оси 2-2 устраивается перегородка в пол кирпича. Чердачные ограждения мансарды-утепленный щит. Покрытие мансарды-утепленная подшивка стропильной затяжки.

Двери гаража, склада и мастерской в подвале-огнезащитные (ДГТ 21-8) см. альбом „Хозпостройки," АС-24.

Привязан			
Инв. №			
Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		17.XII.83
Проверил	Бабий		17.XII.83
Разработал	Калиниченко		15.XII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

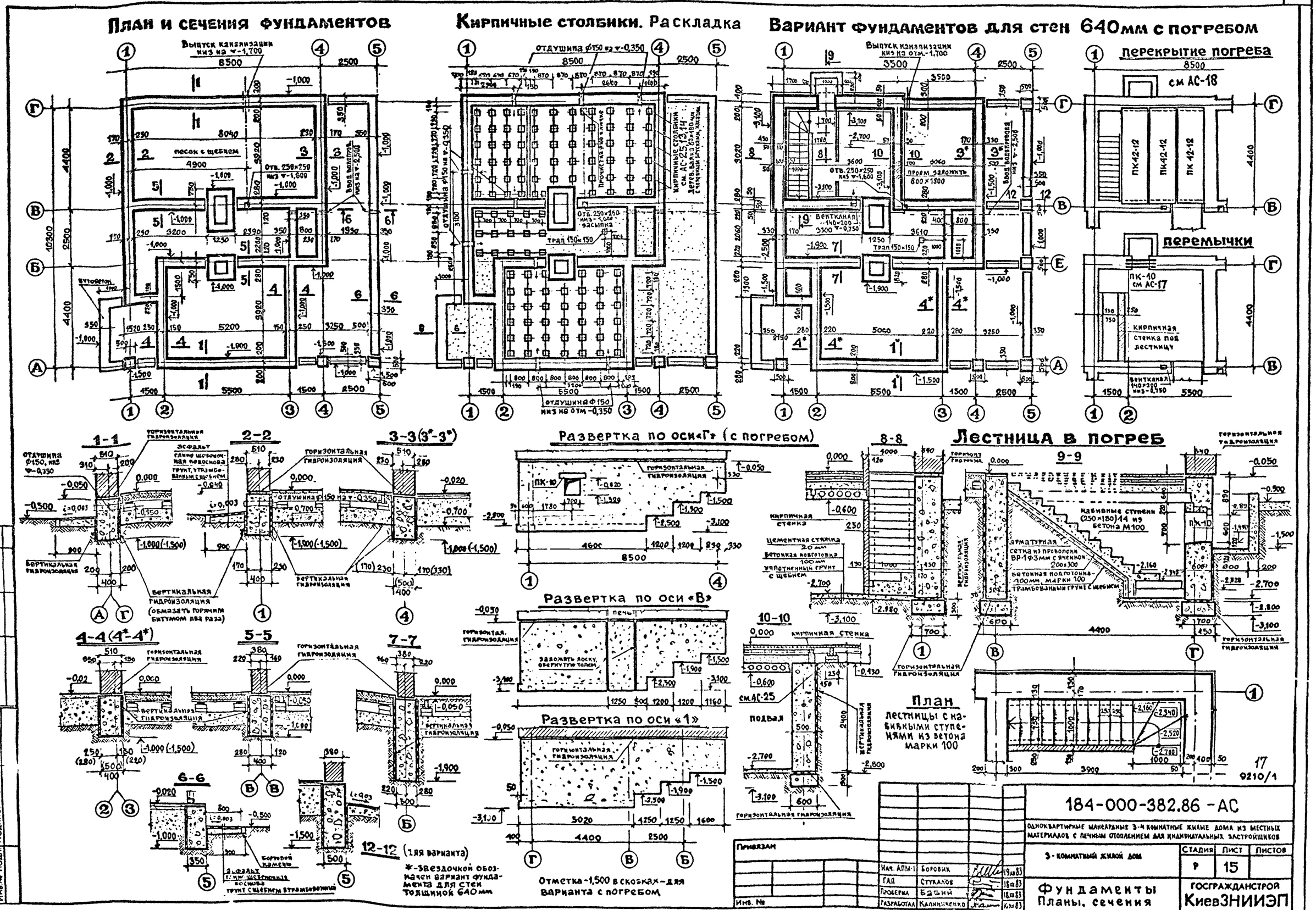
Разрезы варианта с комбинированным отоплением

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

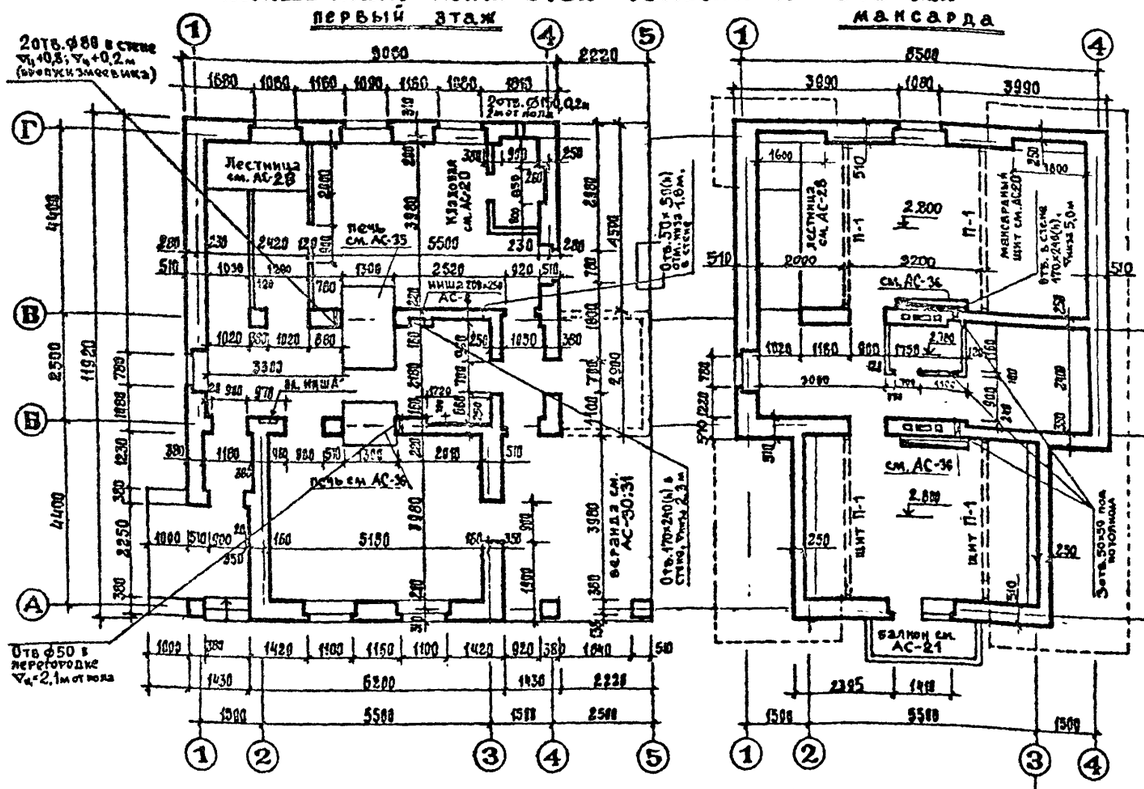
Формат А-2

9210/1 16

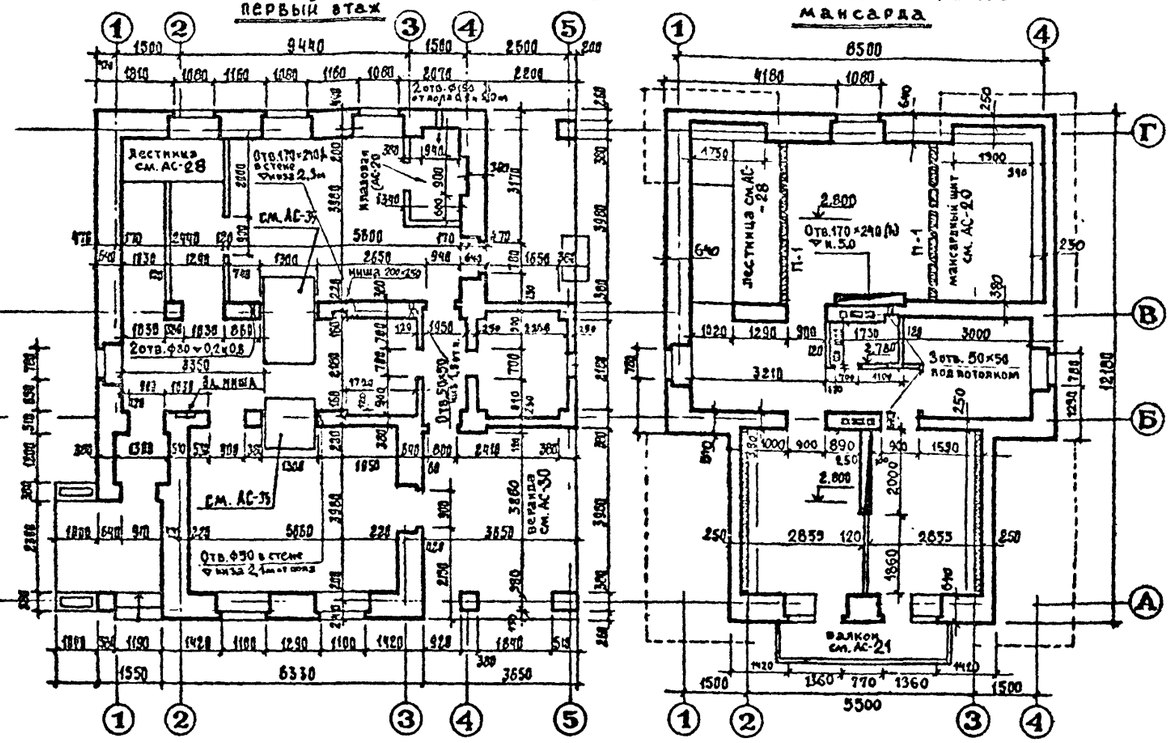
Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.


План и сечения фундаментов
Кирпичные столбики. Раскладка
Вариант фундаментов для стен 640мм с погребом
Перекрытие погреба
см АС-18
Перемычки
ПК-10 см АС-17
Развертка по оси «Г» (с погребом)
Лестница в погреб
Развертка по оси «В»
Развертка по оси «1»
План лестницы с набивными ступенями из бетона марки 100
1-1
2-2
3-3(3*-3*)
4-4(4*-4*)
5-5
6-6
7-7
8-8
9-9
10-10
12-12 (для варианта)
*-звездочкой обозначен вариант фундамента для стен толщиной 640мм
Отметка -1,500 в скобках - для варианта с погребом
Выпуск канализации низ на ∇-1,700
песок с щебнем
Отв. 250×250 низ ∇-1,600
Отв. 250×250 низ -1,600 засыпка
Отдушина ф150 низ на отм -0,350
Отдушина ф150 на ∇-0,350
Выпуск канализации низ на отм.-1,700
Проем заложить 800×1300
Вентканал 140×200 ∇-0,750
Трап 150×150
Кирпичные столбики см. АС-25,13,14
Кирпичная стенка под лестницу
Набивные ступени (250×180)14 из бетона М100
Арматурная сетка из проволоки ВР-1 ф3мм с ячейкой 200×300
Бетонная подготовка 100мм марки 100
Трамбованный грунт с щебнем
Цементная стяжка 20мм
Бетонная подготовка 100мм
Уплотненный грунт с щебнем
Кирпичная стенка
Горизонтальная гидроизоляция
Вертикальная гидроизоляция
Вертикальная гидроизоляция (обмазать горячим битумом два раза)
Асфальт
Глина щебеночная подоснова
Грунт, утрамбованный с щебнем
Бортовой камень
Подвал
см АС-25
Печь
Заложить доску, обернутую толем
Отдушина ф150 на ∇-0,350
Отдушина ф150 низ на отм -0,350
Прочистка ф150 в ячейке
Вентканал 140×200 низ -0,750
Горизонтальная гидроизоляция
Вертикальная гидроизоляция
Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №
Согласовано
Гл. констр. пр.
Бабий
Привязан
Инв. №
Нач. АПМ-1 Боровик 19.XII.83
ГАП Стукалов 18.XII.83
Проверил Бабий 18.XII.83
Разработал Калиниченко 16.XII.83
184-000-382.86 -АС
Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков
3-комнатный жилой дом
Стадия Р
Лист 15
Листов
Фундаменты
Планы, сечения
Госгражданстрой
КиевЗНИИЭП
Формат А-2
17
9210/1

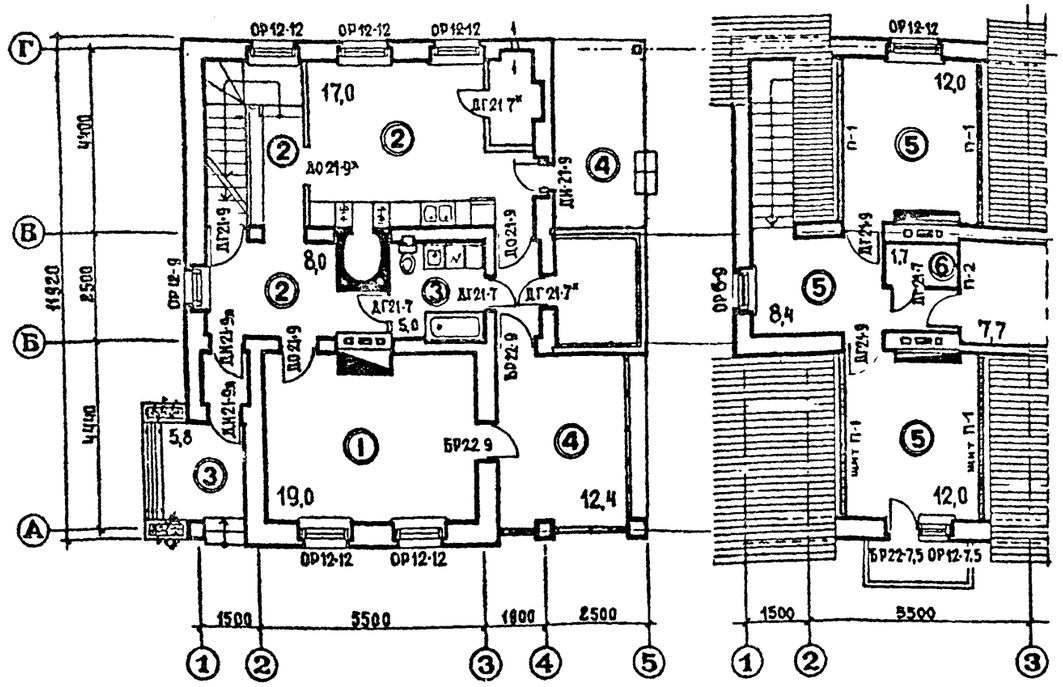
Кладочный план стен толщиной 510 мм



Кладочный план стен толщиной 640 мм



Монтажный план столярных изделий и полов



⑧ — конструкцию пола см. АС-25 Щиты мансарды см. АС-20,13

Спецификация заполнения проемов

поз. обозн.	обозначение	наименование	кол. шт.	масса ед.	примечание
1	ГОСТ 11214-78	оконный блок ОР12-12	6		размер 1200×1200
2	ГОСТ 11214-78	оконный блок ОР12-9	2(3)	1200/900	(3) для варианта стен 640 мм
3	ГОСТ 11214-78	оконный блок ОР12-7,5	1		1200×750
4	ГОСТ 11214-78	балконный блок БР22-7,5	1		2200×750
5	ГОСТ 11214-78	балконный блок БР22-9	2		2200×900
6	ГОСТ 24698-81	входная дверь ДН 21-9	3		2100×900
7	ГОСТ 6629-74	дверь остеклен. ДО21-9	2		2100×900
8	ГОСТ 6629-74	дверь глухая ДГ21-9	3		2100×900
9	ГОСТ 6629-74	дверь глухая ДГ21-7	3		2100×700
10	ГОСТ 24698-81	дверь остеклен ДО21-9*	1		раздвижная в кухню
11	ГОСТ 6629-74	дверь глухая ДГ21-7*	2	АС-20	утепленная в кладовой
12		люк на чердак Д-1	1		АС-20
13		люк на чердак (в будку)	1		АС-22
14	ГОСТ 11214-78	Оконный блок ОР6-9	1		АС-26

погонажные изделия

поз.	обозначение	наименование	кол. шт.
14	ГОСТ 17280-79	подоконные доски ДО 13-25	6
15	ГОСТ 17280-79	подоконные доски ДО 10-25	4
16	ГОСТ 17280-79	подоконные доски ДО 8,5-25	1
17	ГОСТ 8242-75	плинтус тип I м.п.	110
18	ГОСТ 8242-75	наличник, тип I мп	50

Оконные блоки с раздельными переплетами и каплавом по ГОСТ 11214-78 выполнить из древесины хвойных пород II категории с пропиткой натуральной олифой. Готовые изделия огрунтовать, шпаклевать с шлифовкой наждачной бумагой. Покраска цинковыми белилами 2 раза. Вариант изготовления оконных, дверных и балконных блоков из дуба с отделкой прозрачным лаком. Толщина стекла 3-4 мм.

- Для варианта с ставнями возможно изготовление окон с симметричными створками (см. АС-12; 26; 27).
- Анкерные петли для ставней заложить в кладку
- При монтаже блоков тщательно выполнять их устойчивость, герметизацию и утепление стыков.
- Общая длина подоконных досок шириной 25 см — 13 м.п.

18

9210/1

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Бабий		18.XII.83
Разработал	Калиниченко		16.XII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

Кладочный план стен. Столярные изделия, полы

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

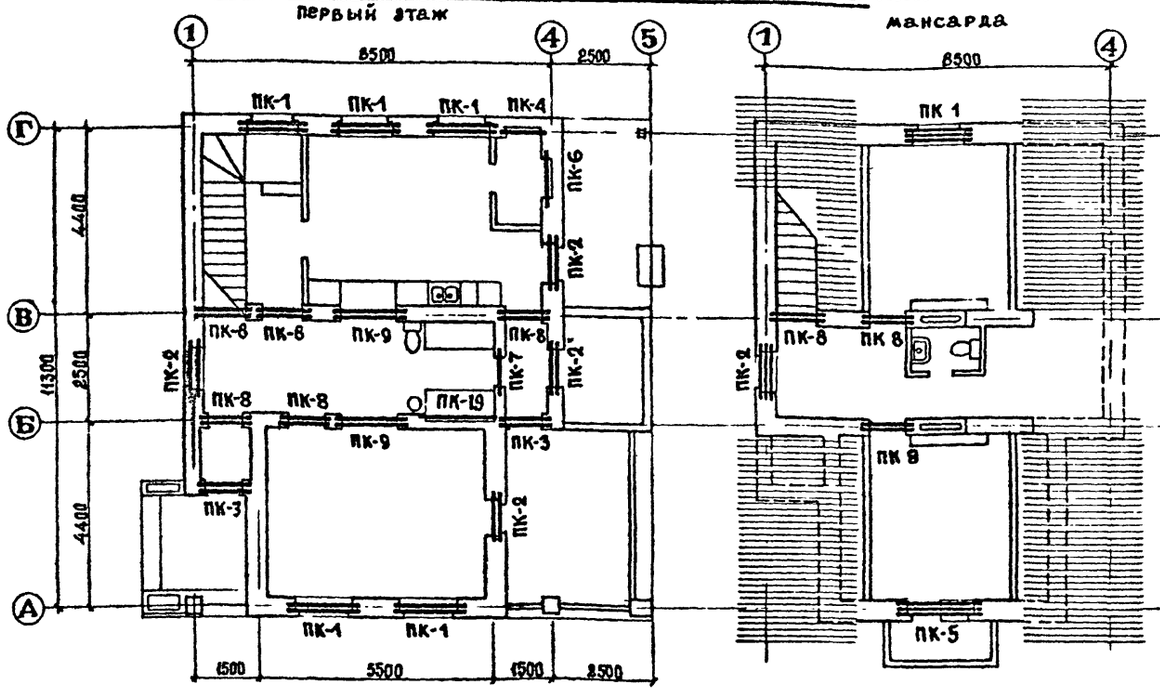
Формат А-2

Согласовано

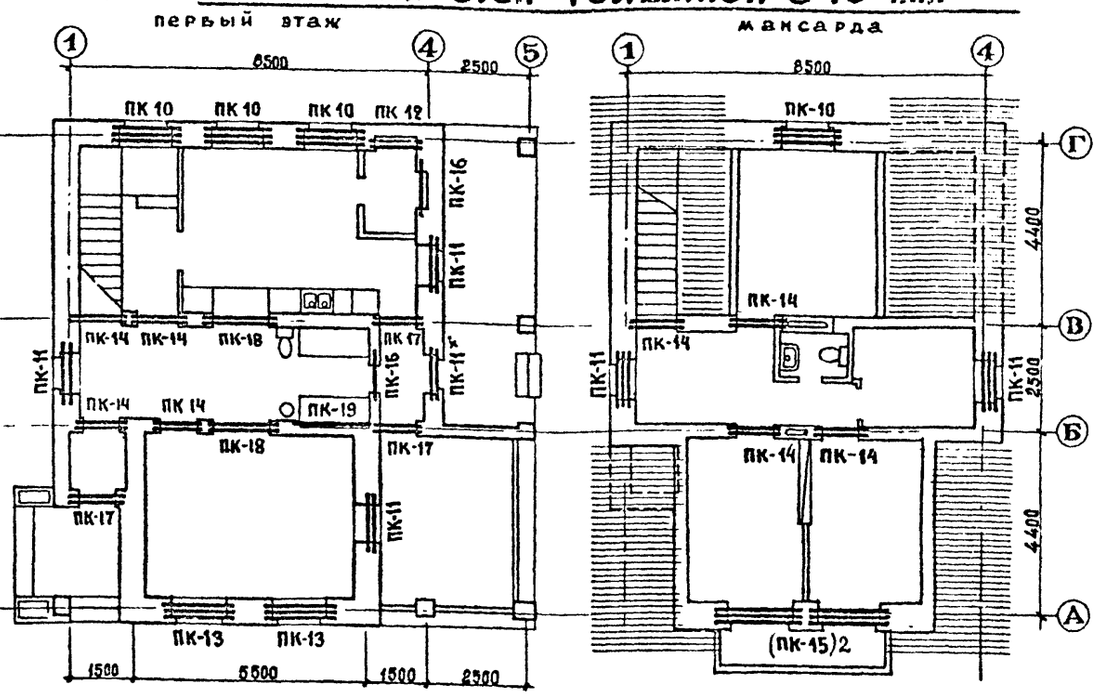
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

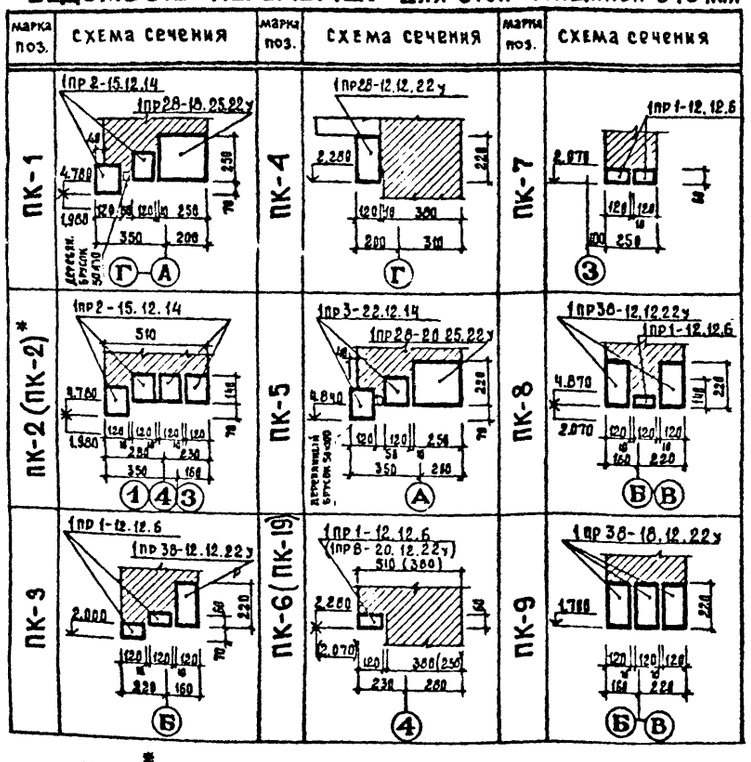
Перемычки для стен толщиной 510 мм



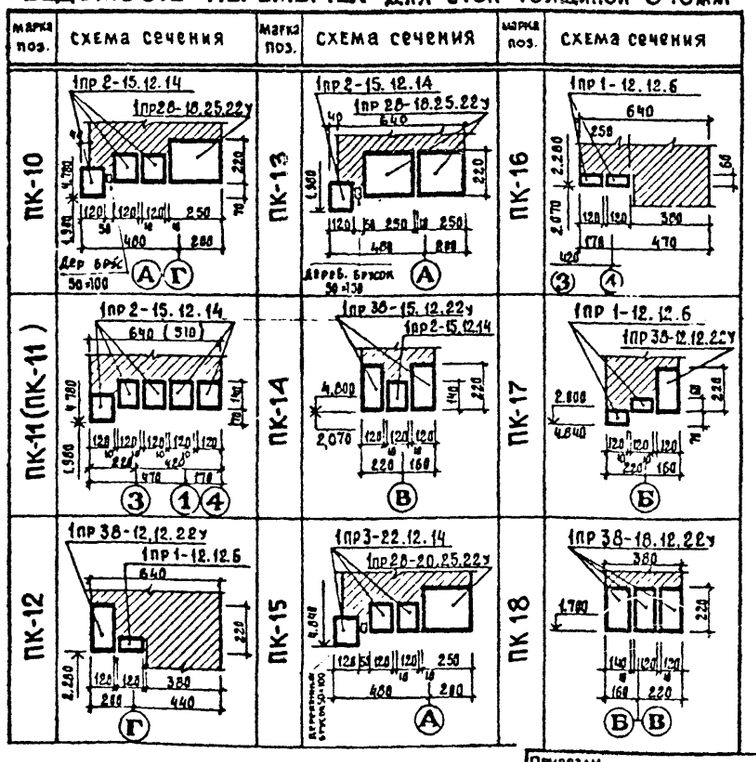
Перемычки для стен толщиной 640 мм



ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК для стен толщиной 510 мм



ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК для стен толщиной 640 мм



ПК-2* для стены толщиной 380 мм

ПК-19 – в постирочной на отм. 2,1 от пола (1пр8-20.12.22у) 1шт.

ПК-11 для стены толщиной 510 мм

ПК-10; ПК-5 – одна на погребе (см. лист АС-15)

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЕРЕМЫЧЕК

марка поз.	обозначение	наименование	кол. шт	масса един. кг	примечан.
	для стен толщиной 510 мм				
ПК-5	1.138-10.1.80000-01	1пр 28-20.25.22у	1	275	
ПК-1	1.138-10.1.80000	1пр 28-18.25.22у	6	250	
ПК-19	1.138-10.1.70000	1пр 8-20.12.22у	1	125	
ПК-3,4,8	1.138-10.1.60000	1пр 38-12.12.22у	19	75	
ПК-9	1.138-10.1.60000-02	1пр 38-18.12.22у	6	125	
ПК-5	1.138-10.1.30000	1пр 3-22.12.14	2	100	
ПК-1	1.138-10.1.20000-02	1пр 2-15.12.14	31	75	
ПК-3,4,6,7,8	1.138-10.1.10000-01	1пр 1-12.12.6	15	25	
	для варианта стен толщиной 640 мм, с погребом				
ПК-15	1.138-10.1.80000-01	1пр 28-20.25.22у	1	275	
ПК-10	1.138-10.1.80000	1пр 28-18.25.22у	9	250	
ПК-14	1.138-10.1.60000-01	1пр 38-15.12.22у	18	100	
ПК-12,13,17	1.138-10.1.60000	1пр 38-12.12.22у	3	75	
ПК-18	1.138-10.1.60000-02	1пр 38-18.12.22у	6	125	
ПК-15	1.138-10.1.30000	1пр 3-22.12.14	3	100	
ПК-10,11	1.138-10.1.20000-02	1пр 2-15.12.14	54	75	
ПК-12,13,16,17	1.138-10.1.10000-01	1пр 1-12.12.6	8	25	
			9210/1	19	

СОГЛАСОВАНО

Гл. конструкт. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан

Инв. №

Нач АПМ I	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Бабий		18.XII.83
Разработал	Стукалов		16.XII.83

184-000-382.86 -АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с вечным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

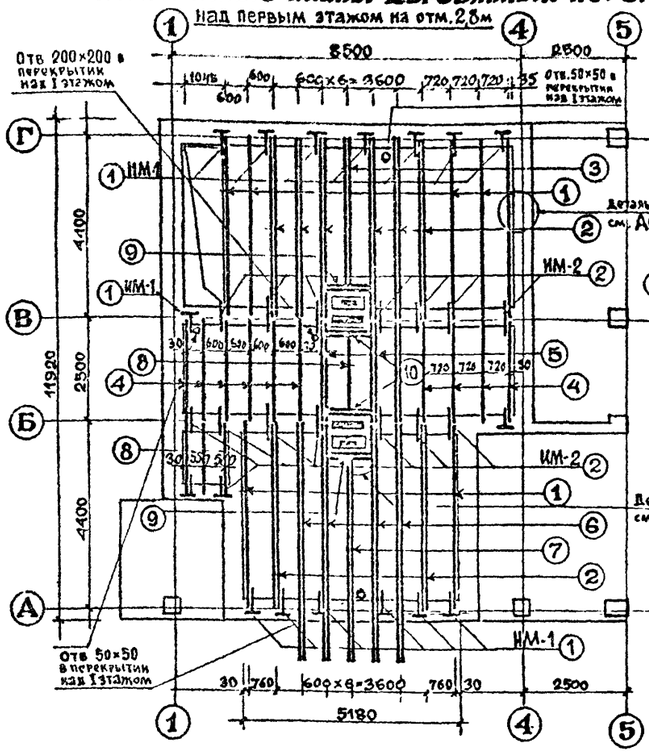
Маркировочные планы перемычек

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

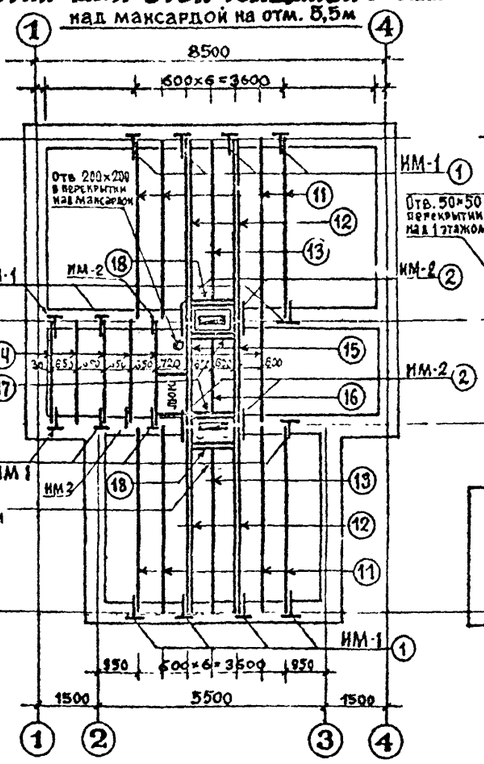
Формат А-2

Монтажные планы деревянных перекрытий для стен толщиной 510мм

над первым этажом на отм. 2,8м

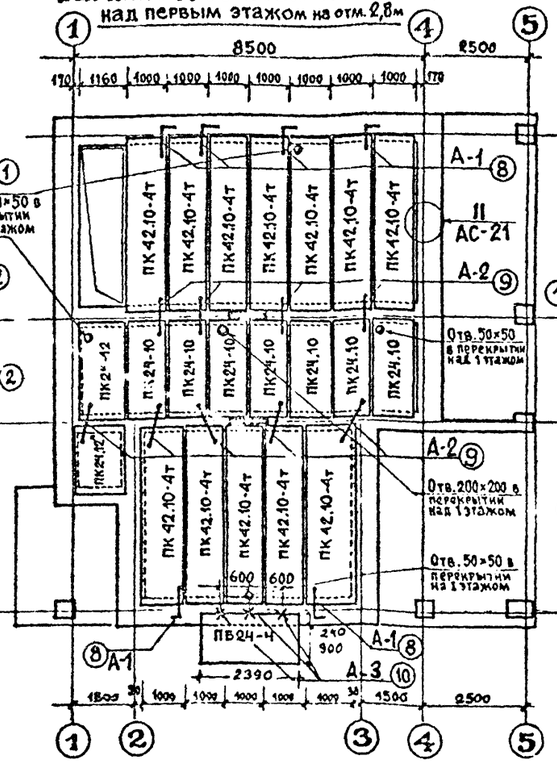


над мансардой на отм. 5,5м

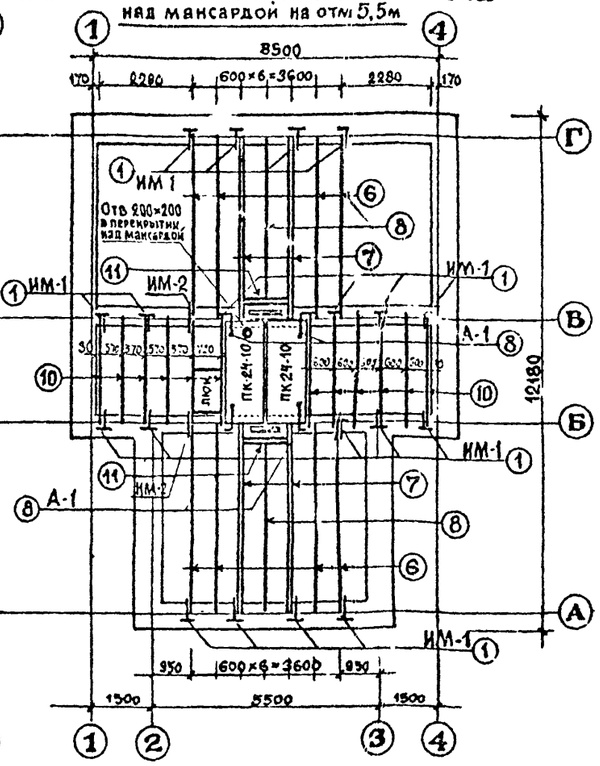


Вариант для стен толщиной 640мм и жел.-бет. перекрытием I этажа

над первым этажом на отм. 2,8м



над мансардой на отм. 5,5м



Спецификация деревянных перекрытий для стен толщиной-510

Этаж	NN поз	Наименование	Марка	Катег	Сечение b×h, мм	Длина в мм	Кол. шт.	Общая длина, м	Кубатура, м3
Перекрытие над I этажом	1	Балка с черепными брусками	БД42-1	II	50×200	4240	7	29,7	0,431
	2	— „ —	БД42-2	II	2(50×200)	4240	8	34,0	0,849
	3	— „ —	БД37-2	II	2(50×200)	3700	1	3,70	0,097
	4	— „ —	БД24-1	II	50×150	2440	10	24,4	0,240
	5	— „ —	БД24-2	II	2(50×150)	2440	3	7,32	0,156
	6	— „ —	БД56-2	II	2(50×200)	5620	4	22,4	0,536
	7	— „ —	БД56-2	II	2(50×200)	4900	1	4,9	0,12
	8	— „ —	БД16-1	II	50×150	1670	4	6,68	0,078
	9	ригель	БД11-2	II	2(50×200)	1100	2	2,20	0,044
	10	ригель	БД11-2*	II	2(50×150)	1100	2	2,20	0,033
Покрытие мансарды	11	Балка с черепными брусками	БД42-1	II	50×200	4240	8	34,0	0,493
	12	— „ —	БД42-2	II	2(50×200)	4240	4	16,9	0,371
	13	— „ —	БД37-2	II	50×200	3700	2	7,4	0,120
	14	— „ —	БД24-2**	II	50×120	2440	6	14,6	0,157
	15	— „ —	БД24-2**	II	2(50×120)	2440	2	4,88	0,078
	16	— „ —	БД16-1	II	50×120	1670	1	1,76	0,018
	17	ригель	БД11-2	II	2(50×120)	1100	2	2,20	0,026
	18	ригель	БД11-2	II	2(50×150)	1100	2	2,20	0,044
	19	Настил под утеплитель 1-го и 2-го этажей - горбыль б-20 (III категор.) дощатый настил балкона б-50							1,55 0,13

Хомуты для мансарды	NN поз	Обозначение	Марка	Кол. шт.	Профиль мм	Длина мм	Кол. на элем.	Вес, кг 1 штуки	Вес, кг всех	Вес, кг марки
	20	ГОСТ-103-76	ИМ-7	2	-4×50	740	1	1,16	1,16	1,16
	21	ГОСТ-103-76	ИМ-8	4	-4×50	690	1	1,08	1,08	1,08

Спецификация жел.-бетон. панелей к варианту стен толщиной – 640

Этаж	Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. т	Примечания
Жел.-бет. перекрытие над первым этажом	1	1-141-1.60.4000-09	ПК 42.10-4т	11	1,230	
	2	1-141-1.60.3000-10	ПК 42.12-4т	4	1,490	3 шт. над погробом
	3	1-141-1.60.3000-14	ПК 24.12-4т	2	0,867	в панель обрубить
	4	1-141-1.60.4000-13	ПК 24.10-4т	9	0,712	
	5	Балконная плита	ПБ 24-4	1	0,773	

Спецификация деревянного покрытия мансарды для стен 640 мм

	NN поз.	Наименование	Марка	Катег.	Сечение b×h, мм	Длина в мм	Кол. шт.	Общая длина, м	Кубатура, м3
Деревянное покрытие мансарды	6	Балка с черепными брусками	БД42-1	II	50×200	4240	8	34,0	0,493
	7	— „ —	БД42-2	II	2(50×200)	4240	4	16,9	0,371
	8	— „ —	БД37-2	II	50×200	3700	2	7,40	0,120
	9	— „ —	БД27-1*	II	50×120	2700	6	16,2	0,174
	10	— „ —	БД24-1*	II	50×120	2440	6	14,6	0,153
	11	ригель	БД11-2	II	2(50×200)	1100	2	2,20	0,044
	12	Дощатый настил под утеплитель (горбыль б=20мм)	—	III	—	—	—	—	0,72

БД11-2*, БД24-2** и БД27-1* звездочка указывает высоту балки (150 и 120мм).

Хомуты для балок и ригелей высотой 200, 150, 120, шириной 100 и 50 мм. (см. АС-19, АС-20)

Габариты в мм	Марка	Кол во, шт 1 эт	Кол во, шт II эт	Длина мм
200 100/50	ИМ-3	6	4	900
	ИМ-6	–	2	850
150 100/50	ИМ-9	4	–	750
	ИМ-4	2	–	800
120 100/50	ИМ-8	4	4	690
	ИМ-7	2	2	740

Спецификация анкеров перекрытий для стен 510 мм

Марка	Кол шт.	NN поз	Профиль мм	Длина мм	Кол во элемен	Вес, кг 1 штуки	Вес, кг всех	Вес, кг марки	Обозначение
ИМ-1	30	1	-4×40	400	1	0,510	0,510	1,15	ГОСТ 103-76
		2	-4×40	510	1	0,641	0,641		
ИМ-2	20	3	-4×40	850	1	1,07	1,07	1,07	ГОСТ 103-76
ИМ-3	10	4	-4×50	900	1	1,41	1,41	1,41	ГОСТ 103-76
ИМ-4	2	5	-4×50	800	1	1,26	1,26	1,26	ГОСТ 103-76
ИМ-5	72	6	Ø8 AI	210	1	0,083	0,08	0,08	ГОСТ 380-71
ИМ-6	2	7	-4×50	850	1	1,34	1,34	1,34	ГОСТ 103-76

Спецификация металла для варианта стен 640мм

А-1	6	8	Ø10 AI	950	1	0,745	0,745	0,745	ГОСТ 380-71
А-2	8	9	Ø10 AI	700	1	0,550	0,550	0,550	ГОСТ 380-71
А-3	3	10	Ø16 AI	670	1	1,35	1,35	4,35	ГОСТ 380-71
		11	-6×60	1060	1	3,0	3,0		ГОСТ 103-76
ИМ-1	12	12	-4×40	400	1	0,510	0,510	1,15	ГОСТ 103-76
		13	-4×40	510	1	0,641	0,641		
ИМ-2	8	14	-4×40	850	1	1,07	1,07	1,07	ГОСТ 103-76
ИМ-3	4	15	-4×50	900	1	1,76	1,76	1,76	ГОСТ 103-76
ИМ-9	4	16	-4×50	750	1	1,18	1,18	1,18	ГОСТ 103-76
ИМ-5	64	17	Ø8 AI	210	1	0,08	0,08	0,08	ГОСТ 380-71
ИМ-6	2	18	-4×50	850	1	1,67	1,67	1,67	ГОСТ 103-76

Согласовано: Гл. конструктор Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		9.xii.83
ГАП	Стукалов		12.xii.83
Проверил	Бабий		12.xii.83
Разработал	Калиниченко		15.xii.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	18	

Перекрытия

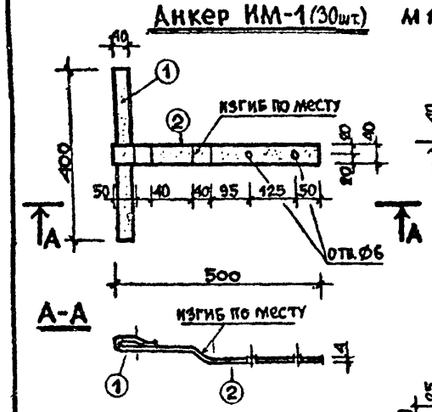
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

20
9210/1

Формат А-2

Металлические изделия

Анкер ИМ-1 (30шт.) М 1:10

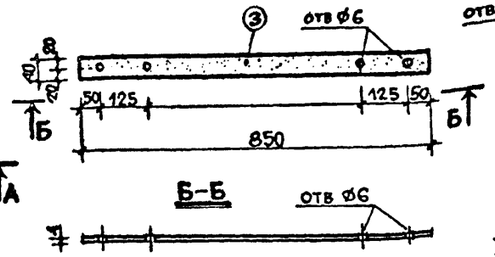


Анкера и хомуты

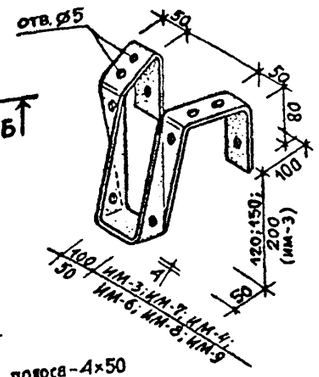
марка	кол-во шт.	вес, кг
ИМ-1	30	34,5
ИМ-2	20	21,4
ИМ-3	10	14,1
ИМ-4	2	2,52
ИМ-5	78	6,46
ИМ-6	2	2,68
ИМ-7	4	4,64
ИМ-8	8	8,64
ИМ-9	4	4,72

итого 99,7кг

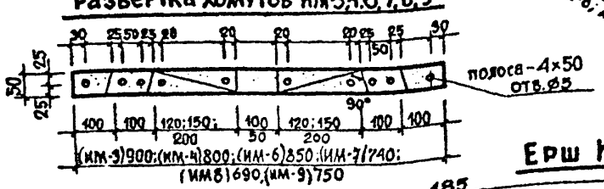
Анкер ИМ-2 (20шт.)



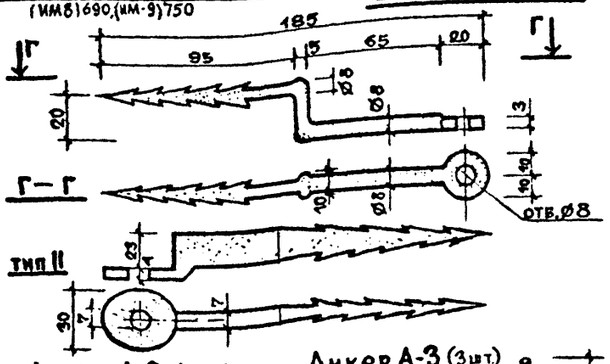
Хомуты ИМ-3.ИМ-4.ИМ-6;7;8;9



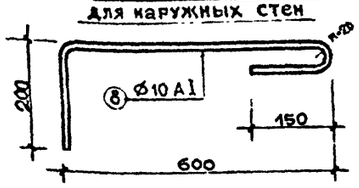
Развертка хомутов ИМ-3,4,6,7,8,9



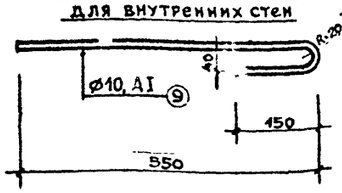
Ерш ИМ-5 М1:2



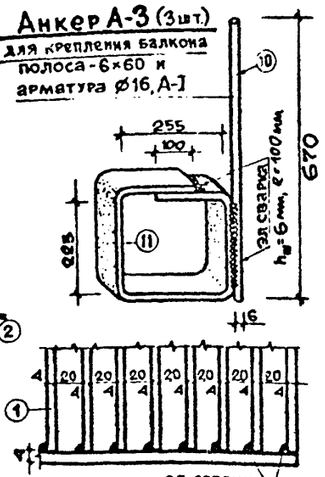
Анкер А-1 (6шт.)
для наружных стен



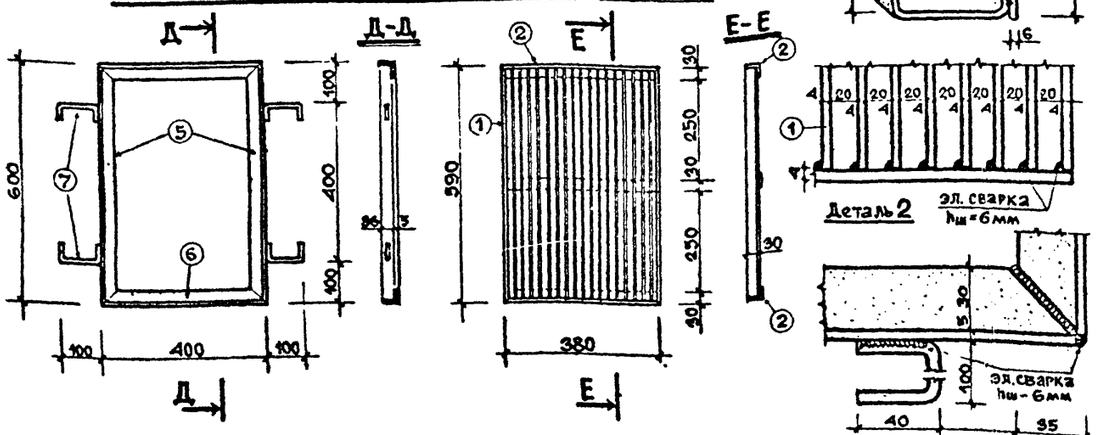
Анкер А-2 (8шт.)
для внутренних стен



Анкер А-3 (3шт.)
для крепления балкона
полоса-6×60 и
арматура Ø16, А-I



Решетка для чистки обуви ИР-1 М1:10; 1:2



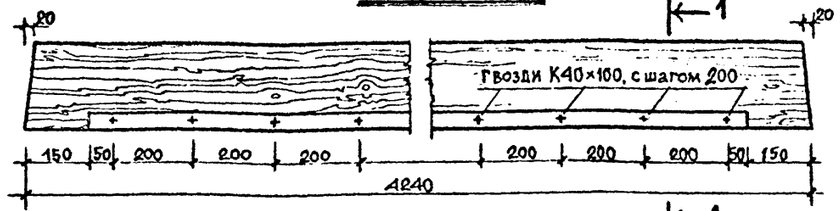
Спецификация металла на ИР-1

наименование	№ поз	профиль мм	длина мм	кол шт	общ дл м	вес кг
полоса	1	-4×30	582	16	9,3	8,75
— и —	2	-4×30	380	5	1,9	1,78
уголок	5/6	36×36×6	590/390	2/2	1,9	3,65
анкер	7	Ø6	180	4	0,72	0,18

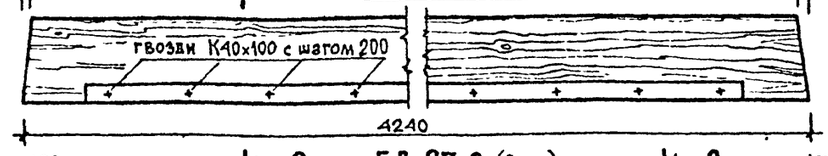
Всего 10,5+3,83=14 кг

Деревянные балки перекрытий

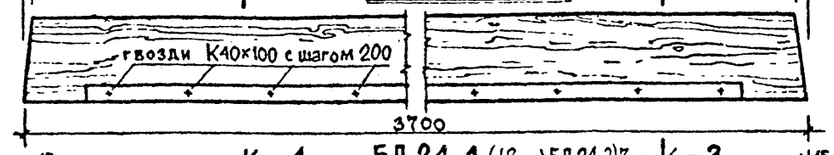
БД 42-1 (15шт.)



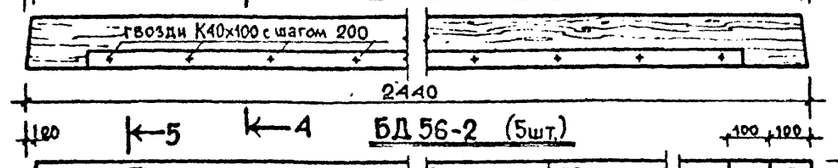
БД 42-2 (12шт)



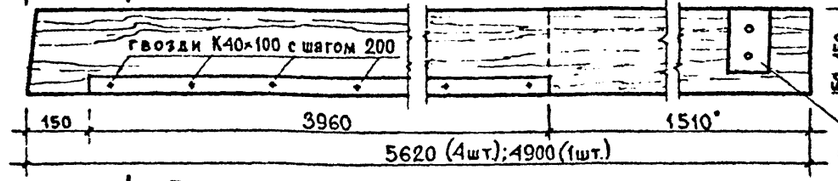
БД 37-2 (3шт.)



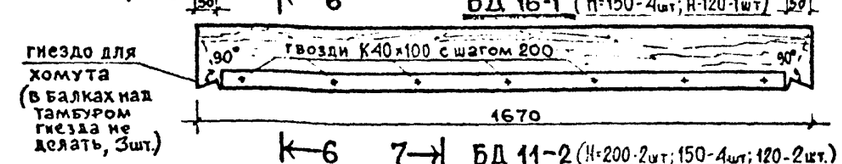
БД 24-1 (18шт) БД 24-2 7шт.



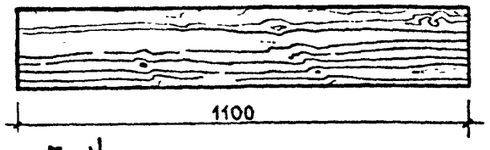
БД 56-2 (5шт.)



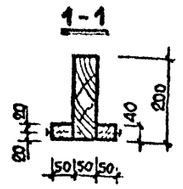
БД 16-1 (Н=150-4шт; Н=120-1шт)



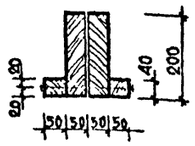
БД 11-2 (Н=200-2шт; 150-4шт; 120-2шт.)



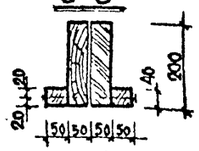
1-1



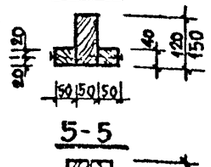
2-2



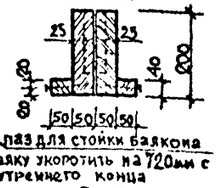
3-3



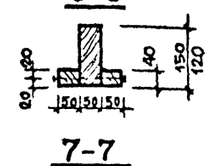
4-4



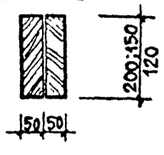
5-5



6-6



7-7



9210/1 21

				184-000-382.86-АС	
				Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков	
				3-комнатный жилой дом	Стадия: Р; Лист: 19; Листов:
Нач. АПМ-1	Боровик		19.01.83	Изделия деревянные и металлические	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП
ГАП	Стукалов		17.01.83		
Проверил	Бабий		17.01.83		
Разработал	Калиниченко		15.01.83		

Привязан

Инв. №

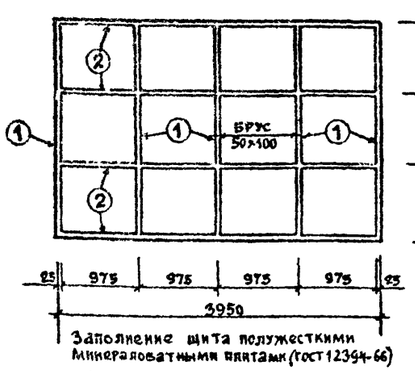
Согласовано: Гл. конст. пр. Бабий

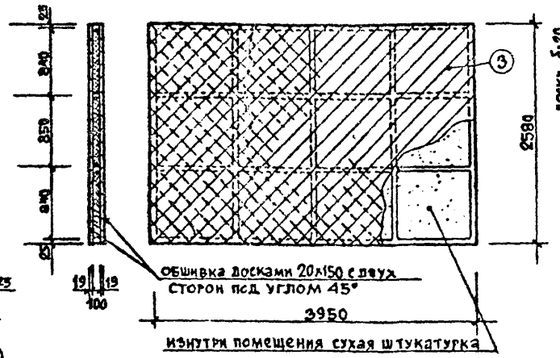
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Формат А-2

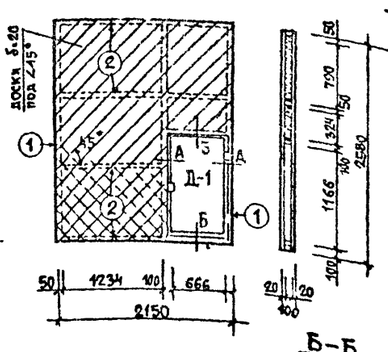
Щитовое ограждение мансарды

Щит П-1

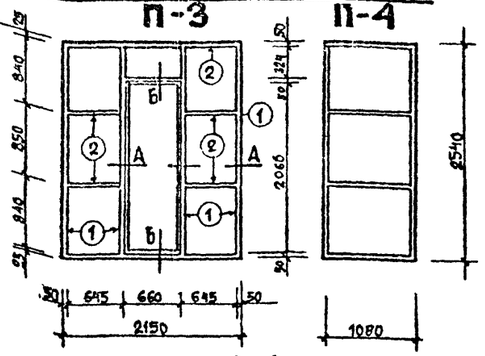




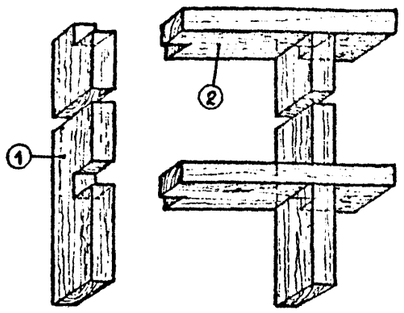
Щит П-2

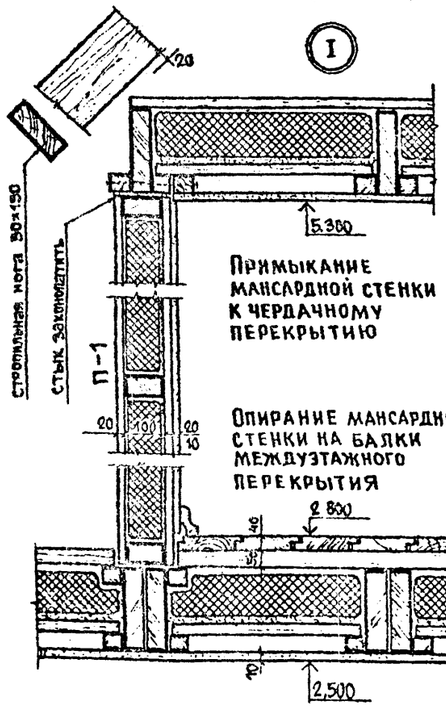


Щиты холодной кладовой



Соединение стоек и обвязки вполдерева



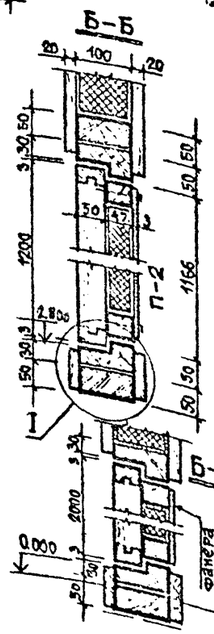


Спецификация элементов щитов П-1, П-2, П-3, П-4

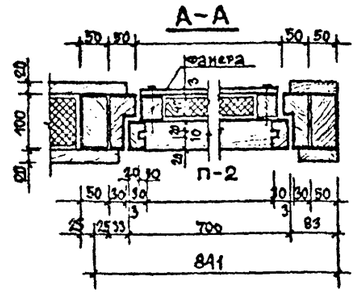
NN поз	наименование	катег.	сечение b×h, мм	длина мм	кол. шт	общая длина м	кубатура, м³	марка, кол.-во	утепли-тель, м³
	щитовая перегородка мансарды								
1	обвязка	III	50×100	2580	5	12,80	0,064	П-1 4 шт.	3,52
2	— " —	III	50×100	3950	4	15,80	0,079		
3	доски δ=25	III	—	—	—	—	0,520		
1	обвязка	III	50×100	2580	3	7,75	0,0384	П-2 1шт.	0,51
2	— " —	III	50×100	2150	1	8,60	0,0430		
3	доски δ=25	III	—	—	—	5,5м²	0,139		
4	люк 700×1200мм	II	—	—	1	1,06м²	—		
	холодная кладовая в кухне								
1	обвязка	III	50×100	2540	4	10,16	0,050	П-3 1шт	0,327
2	— " —	III	50×100	2150	2	4,3	0,021		
3	— " —	III	50×100	745	4	2,98	0,015		
4	обвязка	III	50×100	2540	2	5,08	0,025	П-4 1шт	0,245
5	— " —	III	50×100	1080	4	4,32	0,021		
6	обшивка из досок	III	20×130		—	—	0,218	П-3 и П-4	
7	дверь утепленная		600×2000		1	1,2м²	—		

Покрытие линолеумом на теплозвукоизолирующей подоснове по ГОСТ 18108-80 и ГОСТ 7251-77 Перекрытие: плиты ребристые 2ПГ20-3-АтV по серии 1.465-1 вып. 1

Б-Б

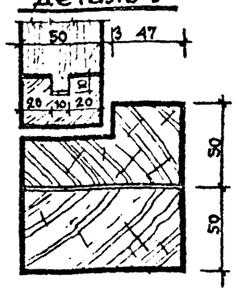


А-А

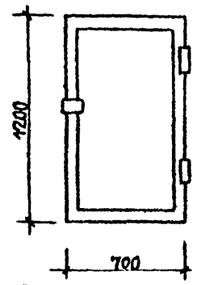


Дверка люка из столярной плиты на клею. Петли и ручки-скобы покупные

Деталь I



Д-1 Люк 700×1200

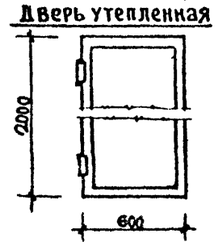


А-А

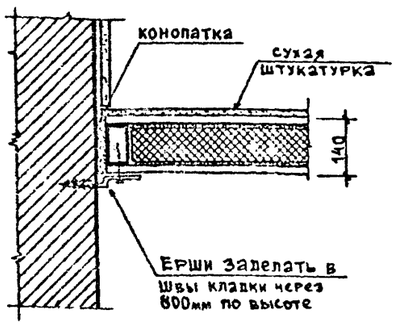
Дверь ДГ21-7* (гост 6629-74) утепленная



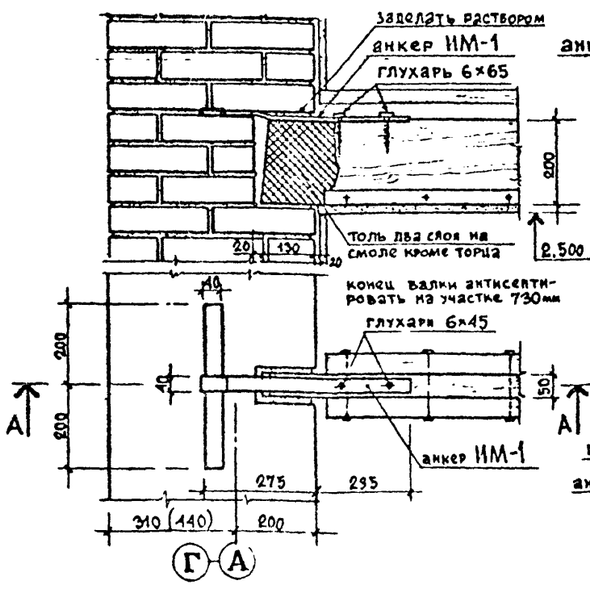
Дверь утепленная

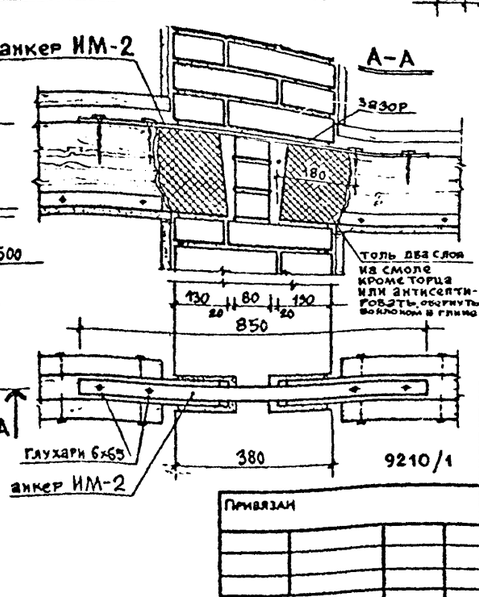


Крепление щитовой перегородки к стене

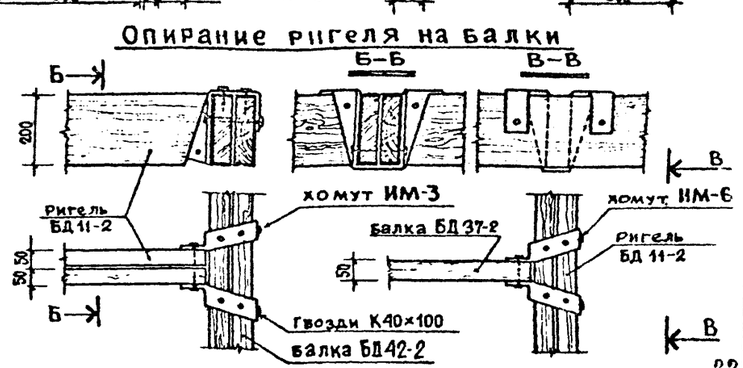


Глухая заделка балок в стены





Опирание ригеля на балки



Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		19.VII.83
ГАП	Стукалов		17.VII.83
Проверил	Бабий		17.VII.83
Разработал	Калиниченко		15.VII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	20	

Щиты мансарды. Детали перекрытий

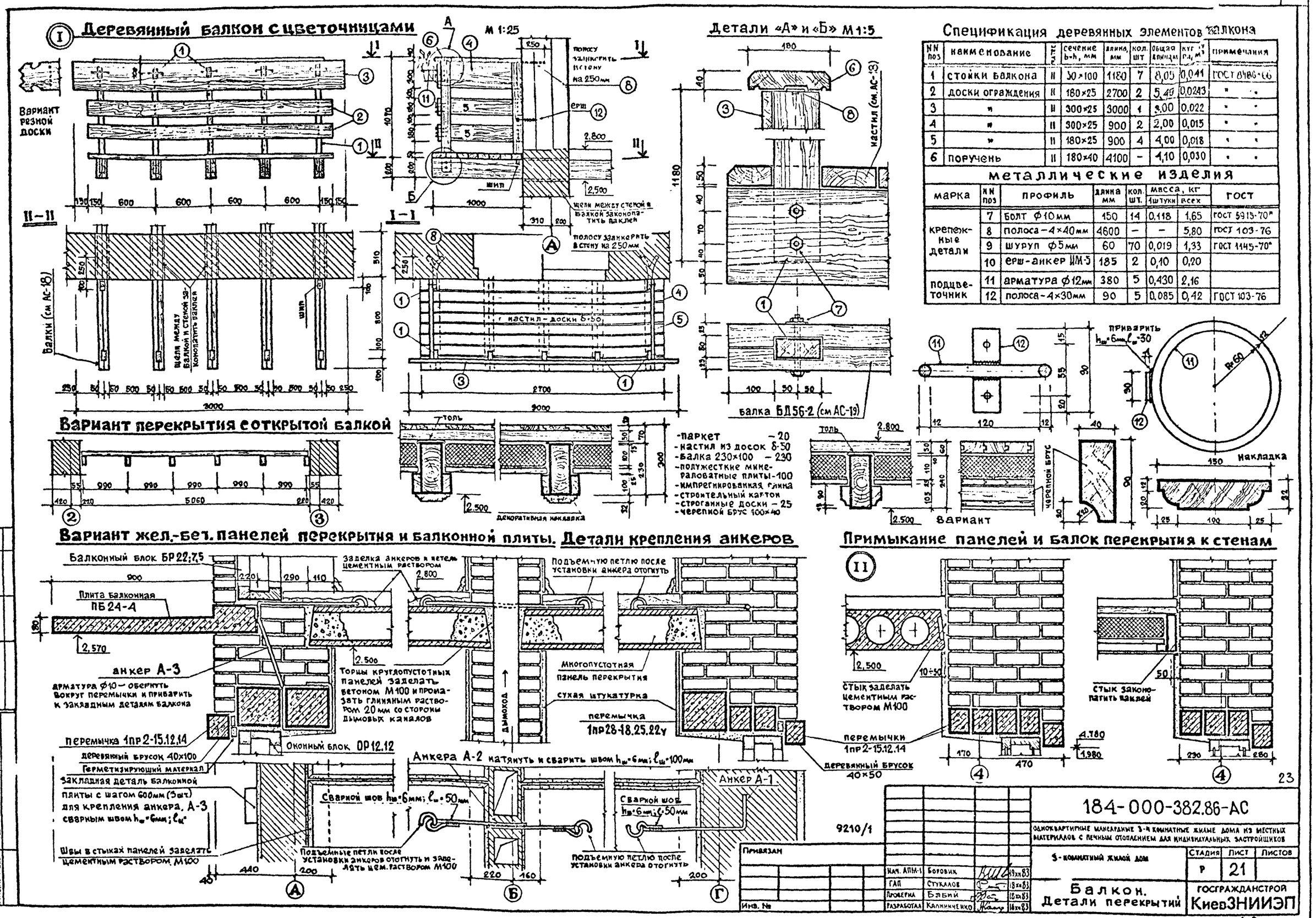
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

Согласовано

Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



Спецификация деревянных элементов балкона

NN поз	наименование	Сорт	сечение b×h, мм	длина, мм	кол. шт	общая длина, м	куб. м	примечания
1	стойки балкона	II	50×100	1180	7	8,05	0,041	ГОСТ 8486-66
2	доски ограждения	II	180×25	2700	2	5,49	0,0243	" "
3	"	II	300×25	3000	1	3,00	0,022	" "
4	"	II	300×25	900	2	2,00	0,015	" "
5	"	II	180×25	900	4	4,00	0,018	" "
6	поручень	II	180×40	4100	–	4,10	0,030	" "

металлические изделия

марка	NN поз	профиль	длина мм	кол. шт.	масса, кг 1 штуки	масса, кг всех	ГОСТ
крепежные детали	7	болт ф10мм	150	14	0,118	1,65	ГОСТ 5915-70*
	8	полоса – 4×40мм	4600	–	–	5,80	ГОСТ 103-76
	9	шуруп ф5мм	60	70	0,019	1,33	ГОСТ 1145-70*
	10	ерш-анкер ИМ-5	185	2	0,10	0,20	
подцветочник	11	арматура ф12мм	380	5	0,430	2,16	
	12	полоса – 4×30мм	90	5	0,085	0,42	ГОСТ 103-76

9210/1

Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверка	Бабий		18.XII.83
Разработал	Калиниченко		16.XII.83

Привязан

Инв. №

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	21	

Балкон. Детали перекрытий

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

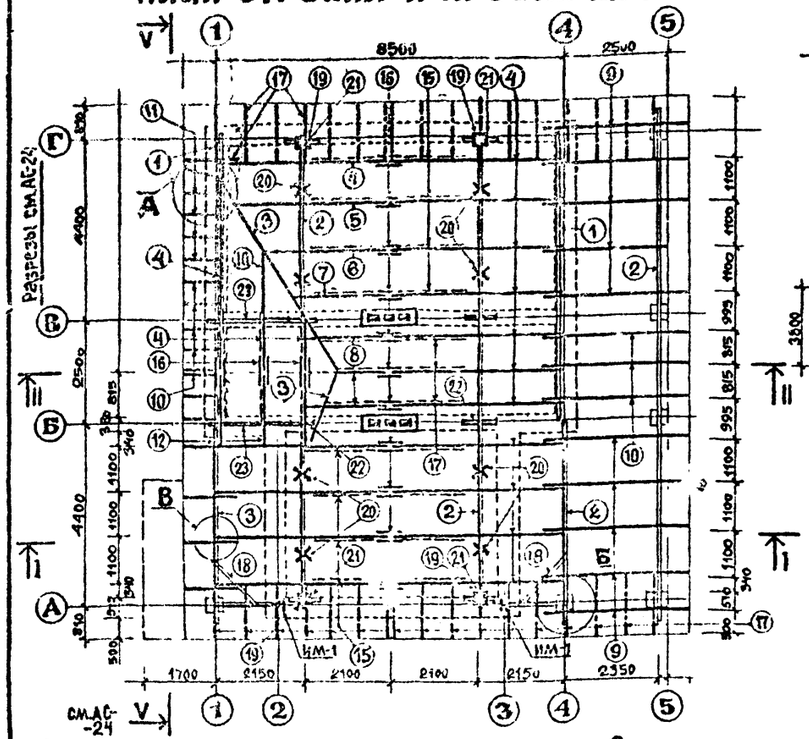
Формат А-2

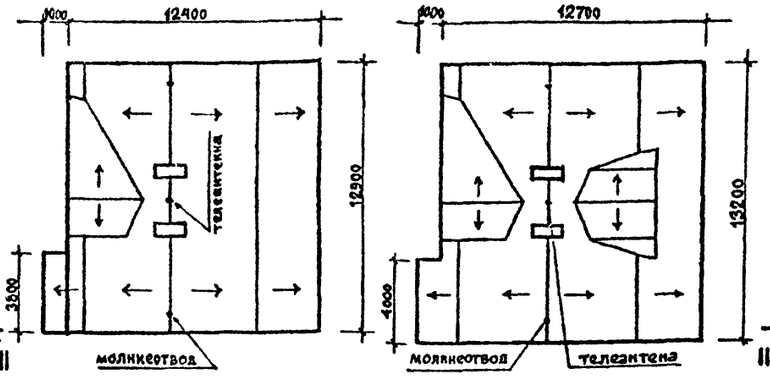
Согласовано

Гл. констр. пр. Бабий

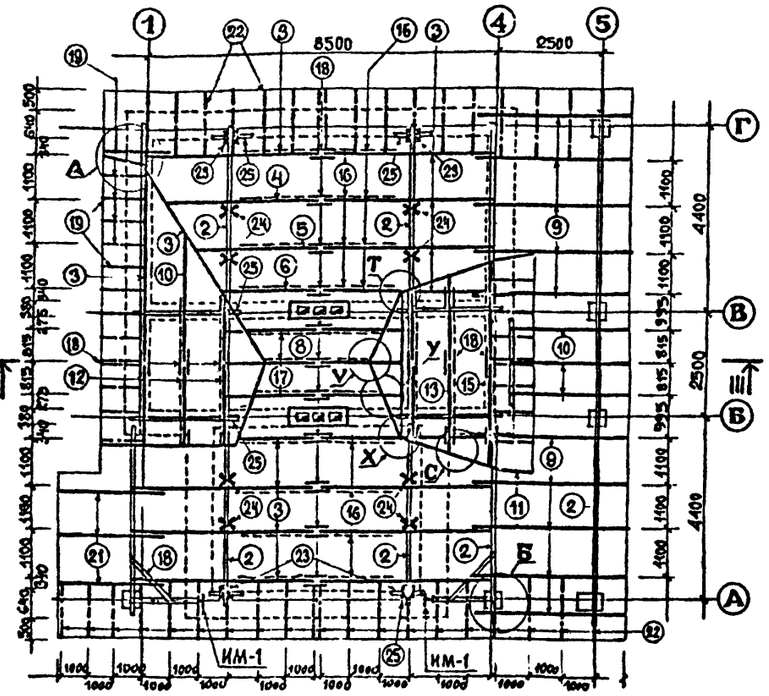
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

План стропил и кровли для стен толщиной 510 мм





План стропил и кровли для варианта стен толщиной 640 мм



Спецификация элементов люка

Марка	NN поз	наименование	Катег.	сечение b×h, мм	длина мм	кол. шт.	общая длина, м	кубатура, м³
коробка люка	1	обвязка	II	50×50	750	2	1,50	0,0038
	2	"	II	50×50	1266	2	2.532	0,0063
полотно люка	3	обвязка	II	30×30	684	2	1.368	0,0012
	4	"	II	30×30	1200	2	2,4	0,0021
	5	заполнение из реек	III	30×30	630	38	23,9	0,0215
	6	фанера δ=4 мм	–	1200×684	–	1	0,82 м²	–
	7	петля ПН-1-II оп ГОСТ 5088-78				2	–	–
	8	ручка-скоба РС-100 ГОСТ 5087-72				2	–	–
	9	доска	III	20×100	644	11	7.08	0,014

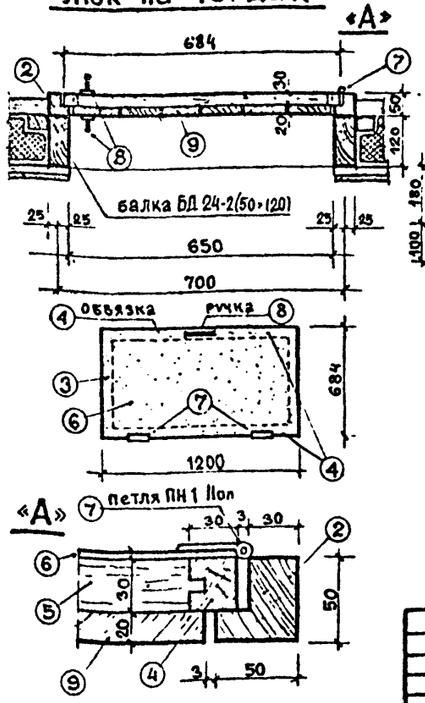
Спецификация элементов кровли для стен 510

NN поз	наименование	катег.	сечение b×h, мм	длина мм	кол. шт.	общая длина, м	кубатура, м³
1	мауэрлат	III	100×100	–	–	13,6	0,136
2	прогон	II	100×200	–	–	40,2	0,80
3	прогон	II	100×180	–	–	11,3	0,52
4	стропильная нога	II	50×150	5900	16	94,5	0,71
5	— " —	II	50×150	5450	1	5.45	0,041
6	— " —	II	50×150	5150	1	5,15	0,038
7	— " —	II	50×150	4600	1	4,60	0,034
8	— " —	II	50×150	3000	3	9,0	0,067
9	— " —	II	50×100	3200	13	45,5	0,210
10	— " —	II	50×150	–	–	15,3	0,115
11	— " —	II	50×120	–	–	14,6	0,088
12	— " —	II	50×150	3500	6	21 0	0,157
13	затяжка	II	50×150	1700	3	5,1	0,038
14	— " —	II	50×150	3000	3	9.0	0,067
15	— " —	II	50×150	3800	8	30,4	0,228
16	накладка	II	2/25×180	300	14	4,2	0,042
17	кобылка	II	50×100	1350	42	56,7	0,283
18	ригель	II	50×100	1500	2	3,0	0,015
19	стойка	II	100×100	2150	4	8,6	0,086
20	подкос	II	100×100	2700	8	21,6	0,216
21	лежень	III	100×100	600	4	2,4	0,024
22	— " —	III	50×100	600	4	2,4	0,001
23	— " —	III	50×100	2500	2	5,0	0,002
24	обрешетка	II	50×50	–	–	250	0,63
25	дощатый настил ендовы и карниза	III	25×150	18+24	м²	0,45+0,67	1,12
26	лобовые доски	II	25×180	–	–	44,0	0,60
27	подшивка теплой будки	II	20×150	–	–	15 м²	0,30
28	утеплитель будки-минераловатные плиты		δ=50	–	–	15 м²	0,75

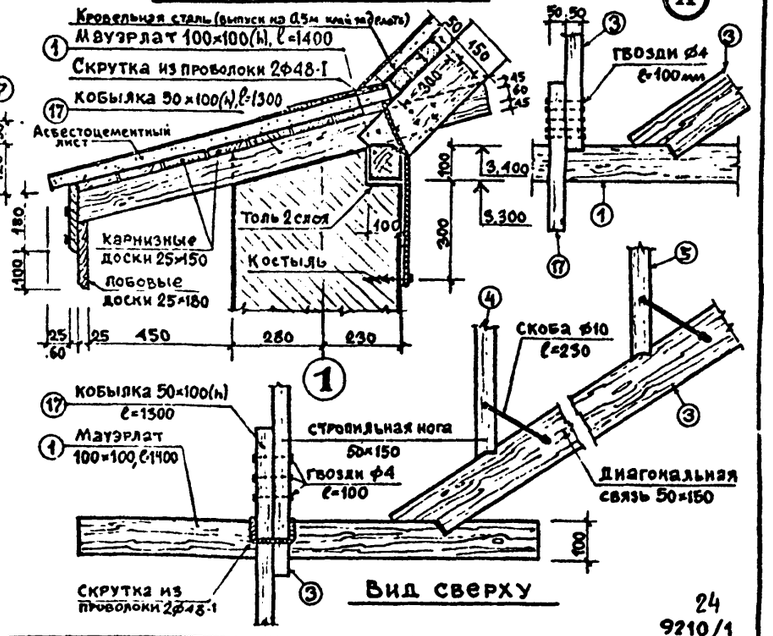
Спецификация элементов кровли для стен 640

NN поз	наименование	катег.	сечение b×h, мм	длина мм	кол. шт	общая длин. м	кубатура, м³
1	мауэрлат	III	100×100	–	–	11.4	0,114
2	прогон	II	100×200	–	–	57.3	1,140
3	стропильная нога	II	50×150	5900	13	77,0	0,580
4	— " — " —	II	50×150	5750	1	5,75	0,041
5	— " — " —	II	50×150	5450	1	5,45	0,038
6	— " — " —	II	50×150	4600	1	4,60	0,034
7	— " — " —	II	50×150	2250	2	4,50	0,033
8	— " — " —	II	50×150	3200	6	19,2	0,144
9	— " — " —	II	50×150	3600	10	36,0	0,270
10	— " — " —	II	50×150	2800	3	8,40	0,063
11	— " — " —	II	50×150	–	–	15,1	0.113
12	— " — " —	II	50×120	–	–	10,0	0,060
13	— " — " —	II	50×150	2500	12	30,0	0.224
14	— " — " —	II	50×100	–	–	17,8	0,089
15	затяжка	II	50×150	3500	6	21,0	0.157
16	— " —	II	50×150	3800	8	30,4	0,228
17	— " —	II	50×150	1700	6	10,2	0,077
18	накладка	II	2/25×180/	300	17	5,1	0,045
19	кобылка	II	50×100	1350	42	56,5	0.283
20	— " —	II	50×100	2500	1	2,5	0,012
21	— " —	II	50×100	2000	3	6,0	0,030
22	— " —	II	50×100	1500	3	4,5	0,022
23	стойка	II	100×100	2150	4	8,6	0,086
24	подкос	II	100×100	2700	8	21,6	0,216
25	лежень	III	100×100	500	8	4,0	0.040
26	обрешетка	II	50×50	–	–	–	1.020
27	лобовая доска	II	3/25×180/	–	–	54	0.730
28	сплошной дощатый настил ендовы и будки	III	20×130 40×150	– –	– –	– –	0,30 2,02

Люк на чердак



Деталь кровли



Вид сверху

24
9210/1

Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Бабий		18.XII.83
Разработал	Калиниченко		16.XII.83

Привязан

Инв. №

184-000-382.86 -АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

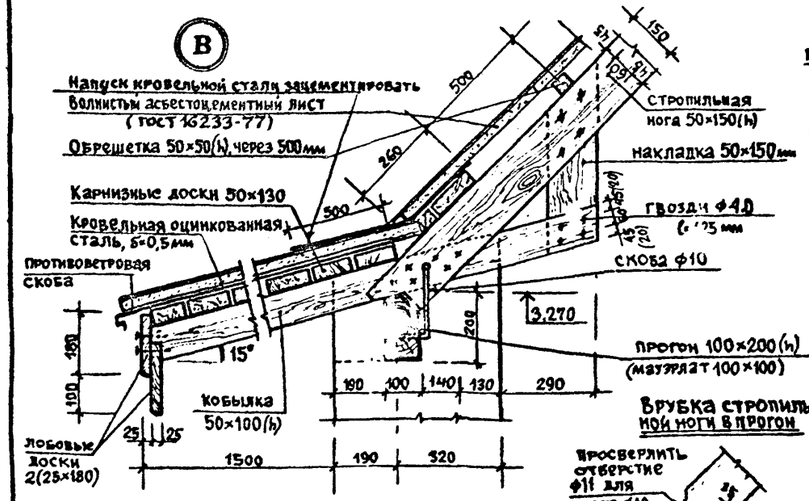
Стадия	Лист	Листов
Р	22	

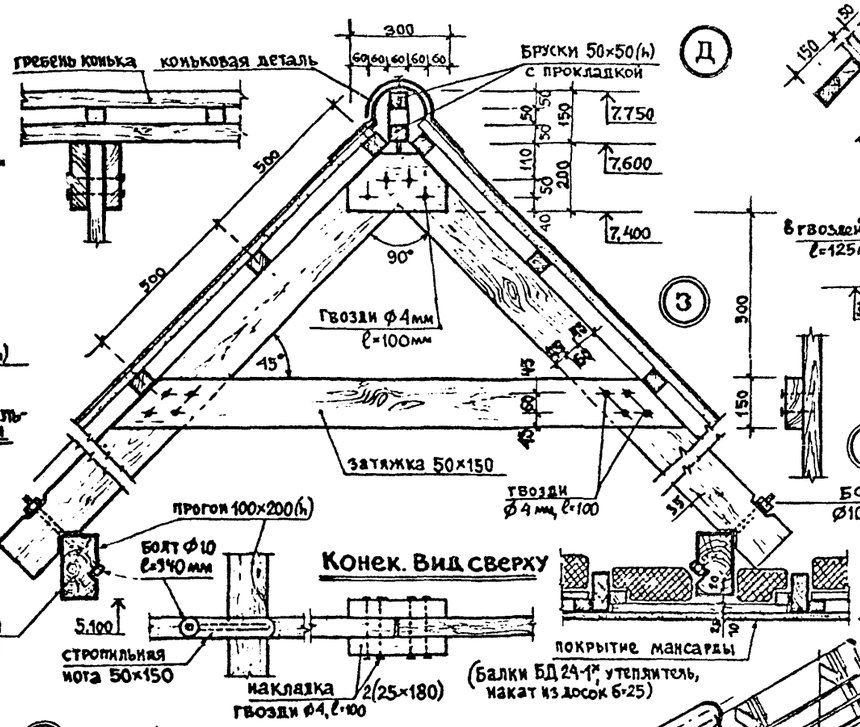
Стропила, кровля

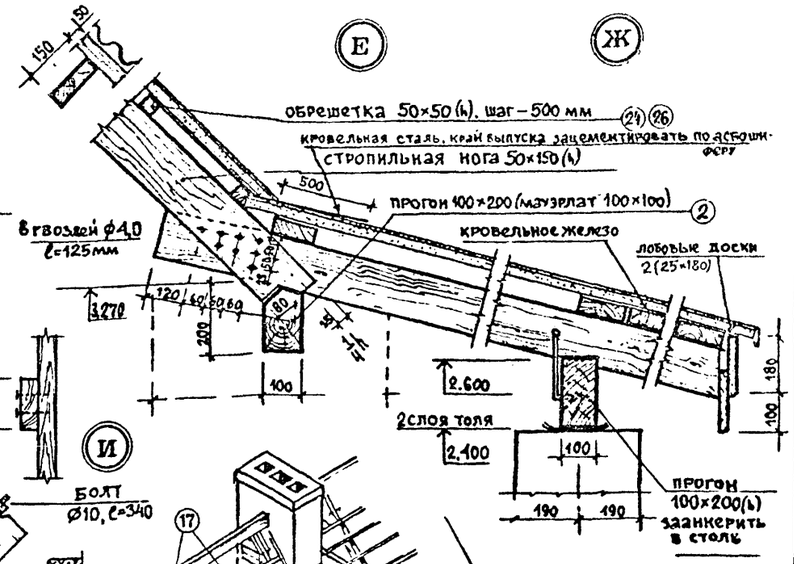
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

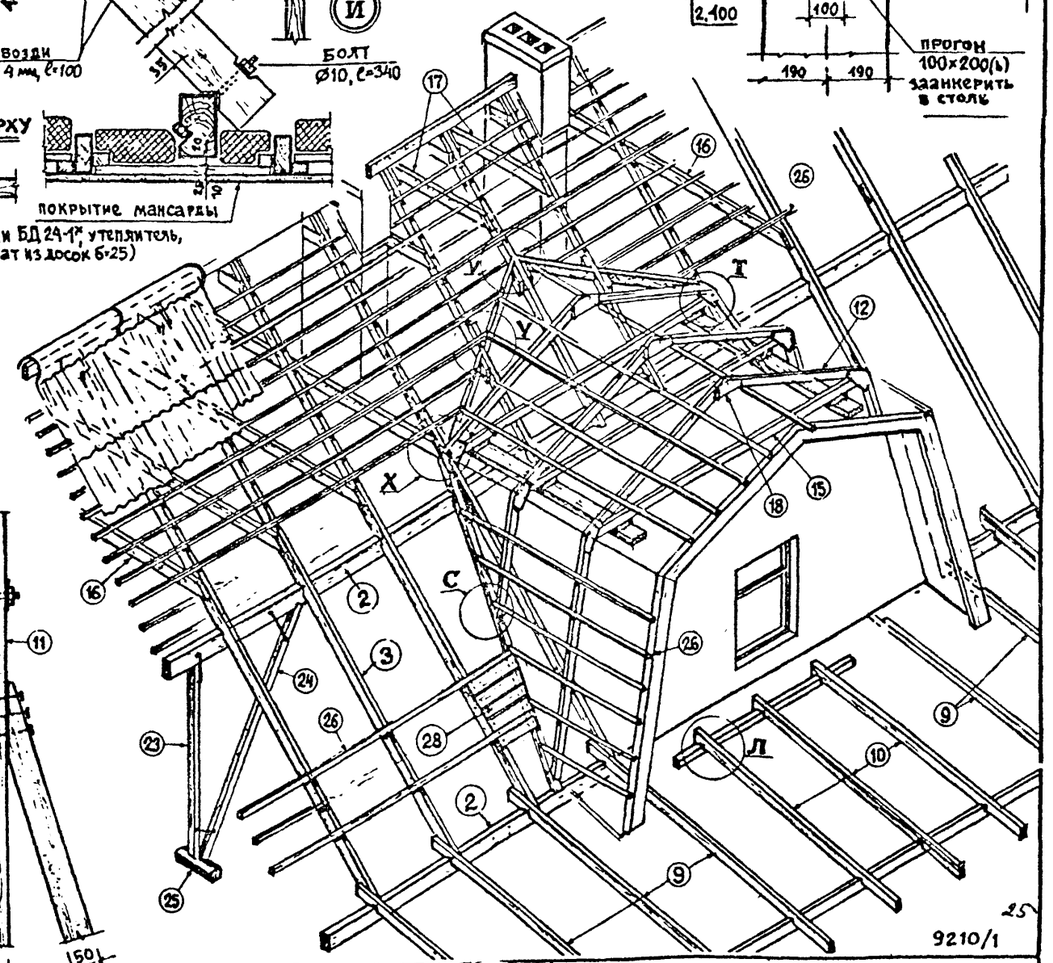
Формат А-2

Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



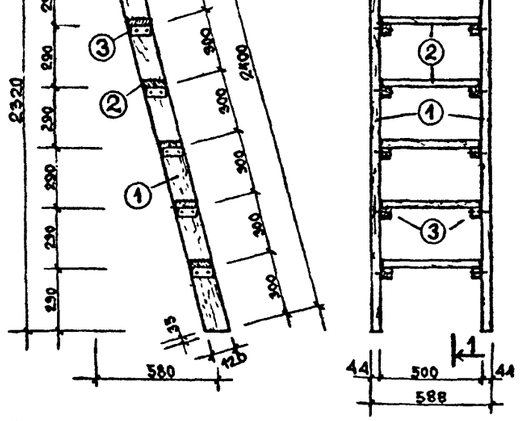






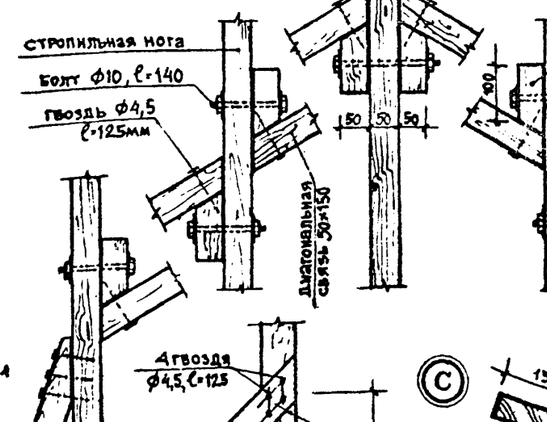
Лестница на чердак

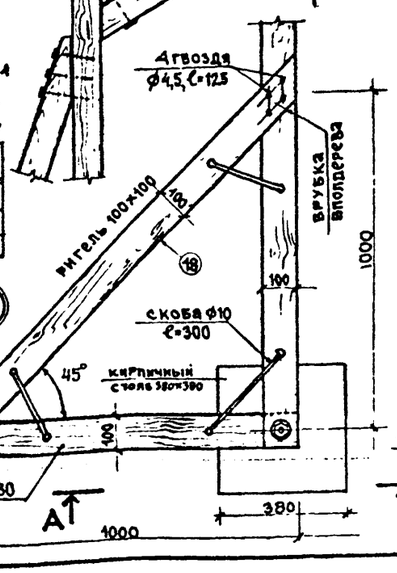
М 1:20

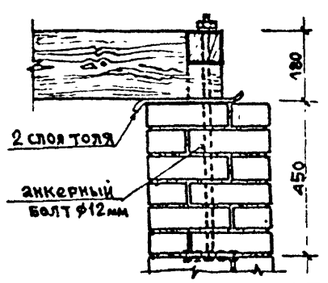


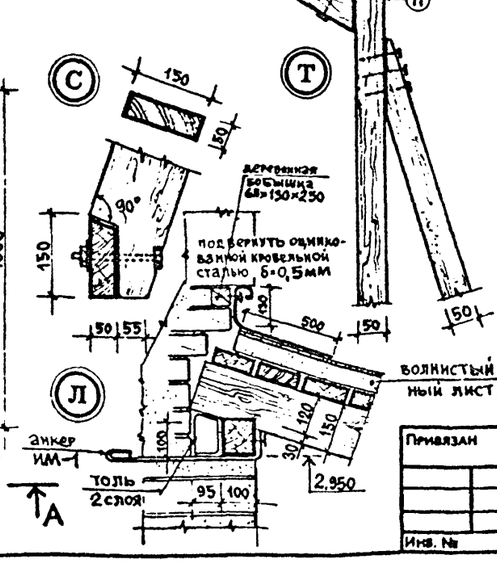
Спецификация древесины на лестницу

NN поз	наименование	сечение b×h, мм	длина мм	кол. шт.	общая длина, м	кубатура, м³
1	косоур	44×120	2400	2	4,80	0,025
2	ступень	34×100	500	7	3,50	0,012
3	опорный брусок	50×40	100	14	1,40	0,003









Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Гл. констр. пр. Бабий

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		19.04.83
ГАП	Стуклов		18.04.83
Проверил	Бабий		18.04.83
Разработал	Калкиченко		16.04.83

184-000-382.86 - АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

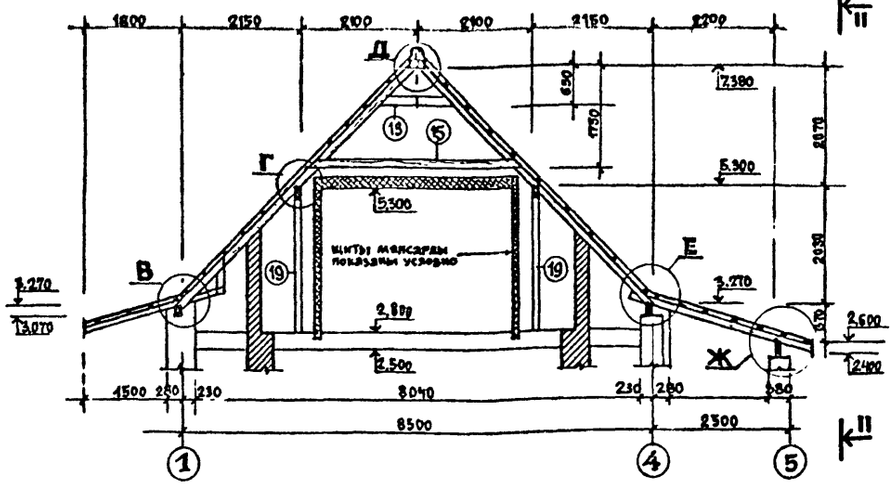
Стадия	Лист	Листов
Р	23	

Стропила. Детали

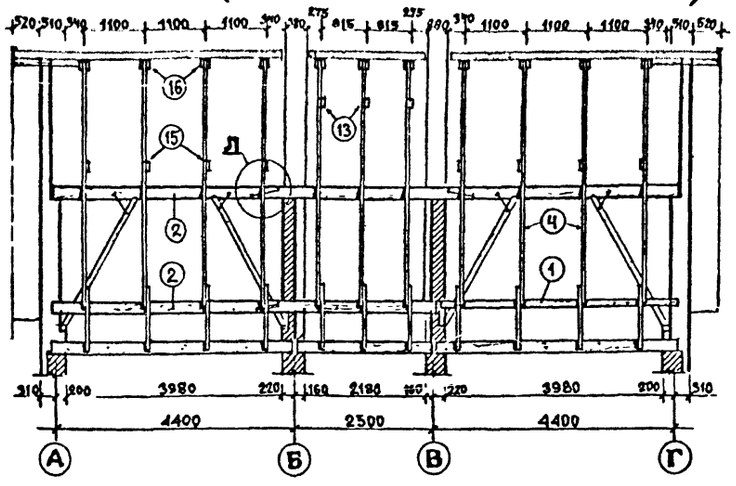
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А2

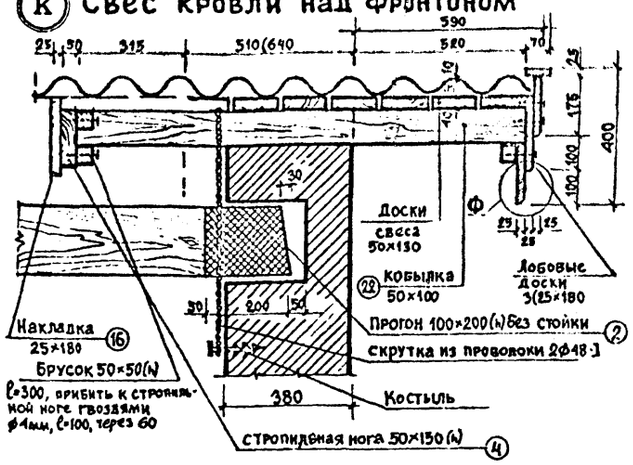
Разрез I-I (основной вариант для стен толщиной 510 мм)



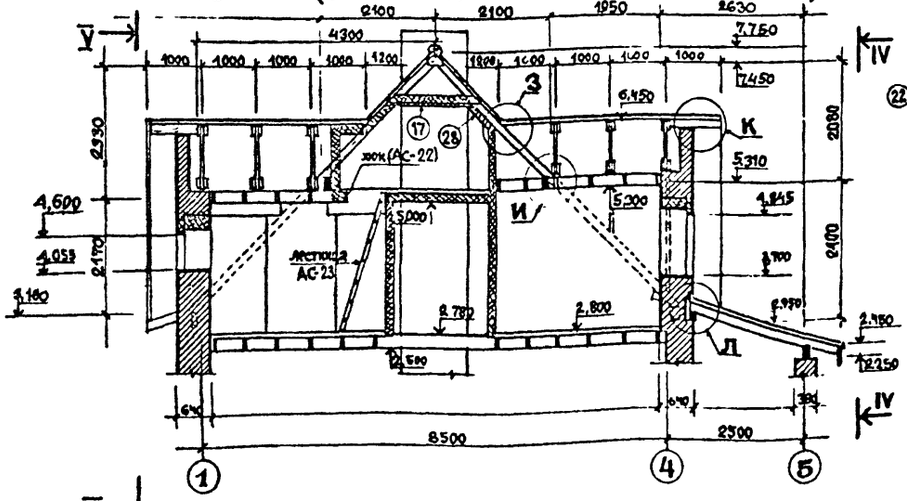
Вид по II-II (основной вариант для стен 510 мм)



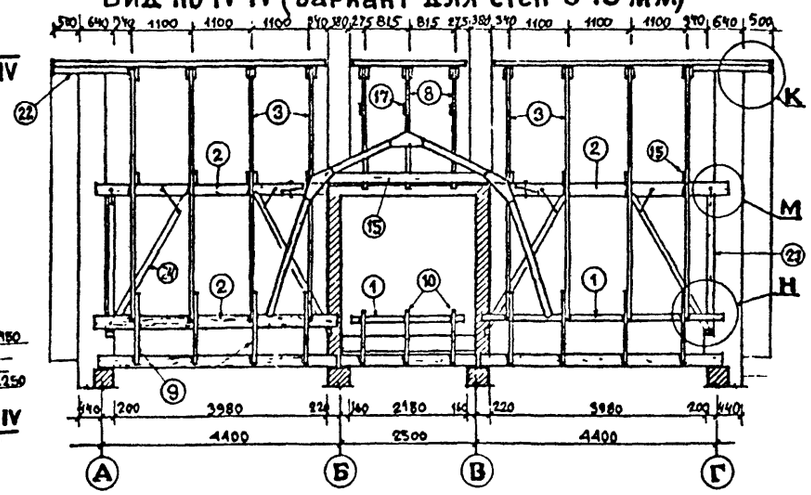
К Свес кровли над фронтоном



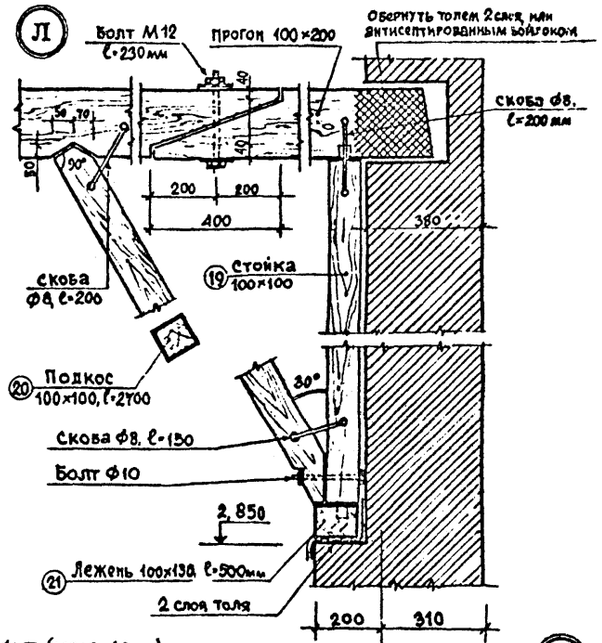
Разрез III-III (вариант для стен толщиной 640 мм)



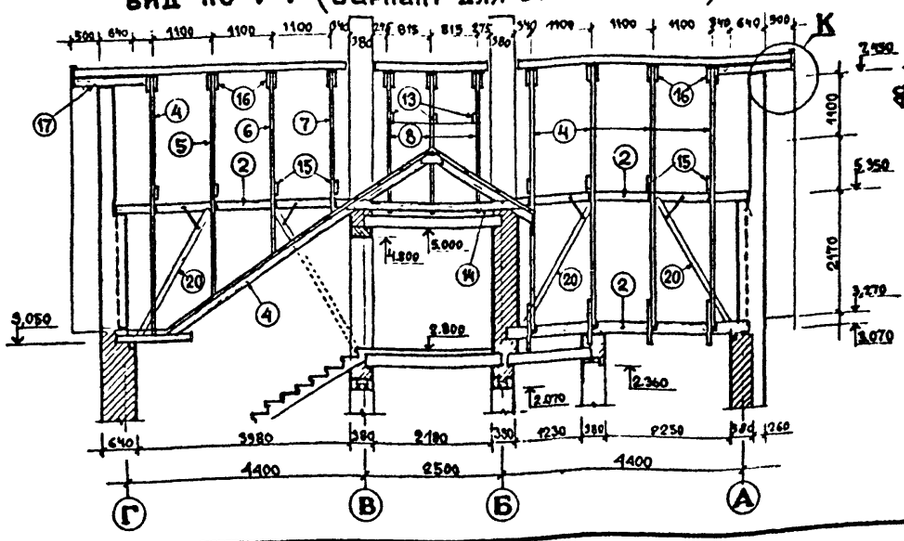
Вид по IV-IV (вариант для стен 640 мм)



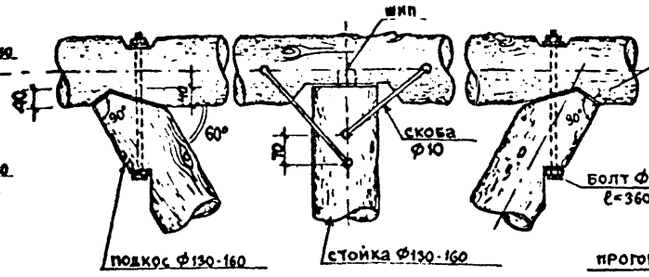
Л



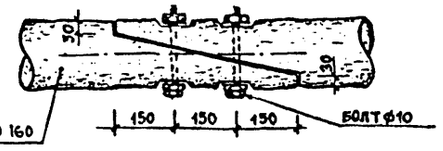
V→ Вид по V-V (вариант для стен 640 мм)



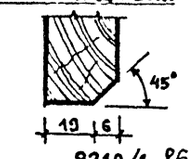
Вариант
Прогон, стойка и подкосы из кругляка



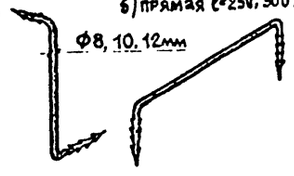
Вариант сопряжения прогонов



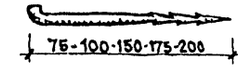
Окантовка лобовой доски



Скобы: а) угловая ℓ=150;250;
б) прямая ℓ=250;300 мм.



Костыль Ø6;8;10 и 12



Привязан

Инв. №

9210/1 Р6

Нач. АПМ-1	Боровик		19.VI.83
ГАП	Стукалов		18.VI.83
Проверил	Бабий		17.VI.83
Разработал	Калиниченко		15.VI.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	24	

Стропила. Разрезы, детали

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

Согласовано

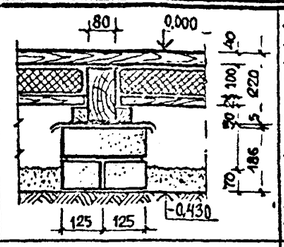
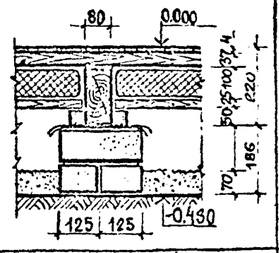
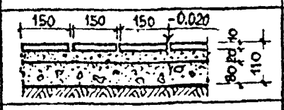
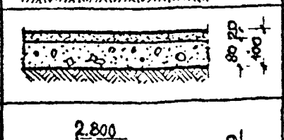
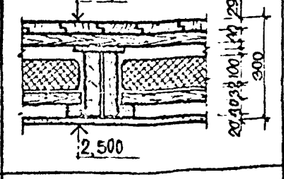
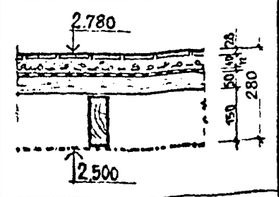
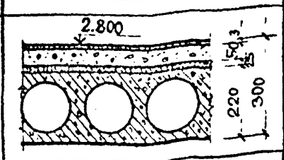
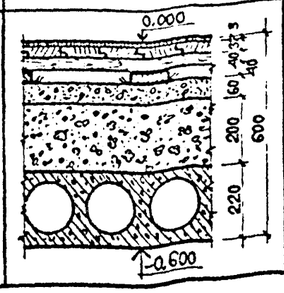
Гл. констр. пр.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование помещения по проекту		Тип пола	Конструкция пола	Элементы пола и их толщина, в мм	Площадь пола, м²
первый этаж	гостиная	① теплый пол на балках		·шпунтованная доска -40 ·балка 80×180 -180 ·минераловатные плиты ПМ 50 (ГОСТ 12394-66), обернутые сверху и снизу пленкой ПВХ (150 мк - 0,2мм) -100 ·доски -25 ·черепные бруски (50×50) -50 ·два слоя толя (ГОСТ 10999-76) -2 ·столбик (кирпич силикатный) -186 ·известь кусковая -70 ·щебень, втрамб. в грунт -	19,4
	кухня-столовая передняя	②		·линолеум ПВХ (ГОСТ 14632-69) -3 ·холодная мастика, ГОСТ -1 ·доски пола -37 ·балка 80×180 с/ч бруском -180 ·минераловатные плиты ПМ 50 (ГОСТ 12394-66) обернутые сверху и снизу пленкой δ·150мк -100 ·доски -25 ·два слоя толя (ГОСТ 10999-76) -2 ·столбик кирпич-силикат -186 ·известь кусковая или пушонка -70 ·щебень, втрамбованный в грунт основания -	34
	ванная крыльцо	③		·метлахская плитка -10 ·цем.-песч. раствор М100 -20 ·подстил. слой бетона М100 -80 ·щебень, втрамбованный в грунт основания	12
	веранда терраса	④		·цем.-песчаный раствор марки 200 с железнением) -20 ·подстил. слой бетона М100 -80 ·щебень, втрамбованный в грунт основания	30
мансарда	спальни холл	⑤		·шпунтованные доски -29 ·лага-доска 40×120, шаг 400 -40 ·полосовая звукоизоляционная прокладка (оргалит) -11 ·балка с черепными брусками 30×40мм. -200 ·плиты минераловат. полужесткие на битум. связке, обернутые пленкой ПВХ -100 ·глиняная смазка -20 ·строительная бумага -1 ·дощатый настил-горбыль -20 ·сухая штукатурка -10	32
	туалет	⑥		·метлахская плитка -8 ·цементно-песчан. раствор М100 -20 ·бетонная подготовка по метал. сетке с ячейкой 20×20×2 -40 ·два слоя рубероида на клебемассе (ГОСТ 10923-75) -12 ·настил из шпунт. брусков 50×100 -50 ·балка перекрытия 50×150 -150 ·решетка декоративная -	4,0
вариант с подвалом и железо-бетонными сборными перекрытиями	спальня холл	⑦		·ковер синтет. (ГОСТ 7251-77) -5 ·мастика ГОСТ ·стяжка из легкого бетона объемной массой 1200 кг/м³ марки 75 -50 ·звукоизоляционная сплошная прокладка -25 ·жел.-бетон. панель -220	40
	кухня-столовая/часть над подвалом/	⑧		·линолеум ПВХ (ГОСТ 14632-69) -3 ·холодная мастика -1 ·доска шпунтованная -37 ·черный пол -37 ·лага с шагом -40 ·два слоя толя -2 ·бетонная стяжка -60 ·гранулированный шлак γ=1200 кг/м³ -200 ·жел.-бетон. панель -220	14,5

Согласовано

Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ (Площадь м²)

Наименование или номер помещения	Потолок: Площадь	Потолок: Вид отделки	Стены или перегородки: Площадь	Стены или перегородки: Вид отделки	Низ стен или перегородок / панель /: Площадь	Низ стен или перегородок / панель /: Вид отделки	Низ стен или перегородок / панель /: Высота мм	Окна: Площадь	Окна: Вид отделки	Двери: Площадь	Двери: Вид отделки	Примечание
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА												
передняя, тамбур и шлюз	15,8	листы сухой штукатурки клеевая побелка	52,1	листы сухой штукатурки водоэмульсионная покраска	–	–	–	1,0	масляная покраска	9,0	масляная покраска	
гостиная спальни	43,0	листы сухой штукатурки клеевая побелка	104	листы сухой штукатурки клеевая покраска	–	–	–	5,0	масляная покраска	7,2	масляная покраска	допускается замена клеевой покраски на обои за счет индивидуального застройщика
кухня-столовая	19,4	листы сухой штукатурки клеевая побелка	15,7	листы сухой штукатурки клеевая покраска	22,3	на высоту 1,4м от пола масляная покраска	1400	4,0	масляная покраска	4,8	масляная покраска	
постирочная-ванная	5,0	листы сухой штукатурки клеевая побелка	4,6	листы сухой штукатурки выше 2м от пола до потолка-клеевая побелка	15,6	на высоту 2м от пола масляная покраска	2000	–	–	2,8	масляная покраска	допускается замена масляной покраски на облицовку керамической плиткой за счет индивидуального застройщика
туалет в мансарде	1,6	листы сухой штукатурки клеевая побелка	3,7	листы сухой штукатурки, выше 1,8 м от пола до потолка-клеевая побелка	8,4	на высоту 1,8 м от пола-масляная покраска	1800	–	–	1,4	масляная покраска	
кладовая	5,2	листы сухой штукатурки клеевая побелка	26	обшивка досками с масляной покраской	–	–	–	–	–	3,2	масляная покраска	
лестница и холл мансарды	11,5	листы сухой штукатурки клеевая побелка	21	листы сухой штукатурки водоэмульсионная покраска	–	–	–	2,4	масляная покраска	5,4	масляная покраска	лестничный марш и перила пропитываются олифой и крываются бесцветным лаком
веранда, терраса, крыльцо	30,0	открытые деревянные конструкции под лак	3,7	деревянные ограждения отделываются лаком	–	–	–	1,4	масляная покраска	7,2	масляная покраска	
подвал (вариант)	14,5	известковая побелка по бетону	13,4	известковая побелка по бетону	–	–	–	0,5	масляная покраска	1,8	масляная покраска	
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА												
наружная стена из лицевого кирпича	–	–	145	расшивка швов белым цементом	–	–	–	–	–	–	–	допускается замена на терразитовую штукатурку
фронтон, балкон, ставни	–	–	18	пропитка горячей олифой и покрытие лаком	–	–	–	–	–	–	–	возможна раскраска масляными красками
цоколь, цветочница	–	–	26	отделка набрызгом	–	–	–	–	–	–	–	возможна облицовка кабанчиком или диким камнем
ступени	–	–	1,2	затирка цементом	–	–	–	–	–	–	–	

9210/1 27

1. Колеры внутренней отделки решаются при привязке.
2. Наружная отделка фасада представлена сочетанием фактур лицевого кирпича с деревом под лак (фронтоны, ставни, балкон, лобовая доска и пр.).
3. Расход древесины на полы, в м²:

1 этаж –	балки 80×180мм	1,17
	черепные бруски 50×50	0,40
	доски пола δ=40×35м²	1,88
Мансарда –	доски пола 40×35м²	1,20
	Всего	4,65м³

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик	19.XII.83
ГАП	Стукалов	17.XII.83
Проверил	Бабий	17.XII.83
Разработал	Калиниченко	15.XII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

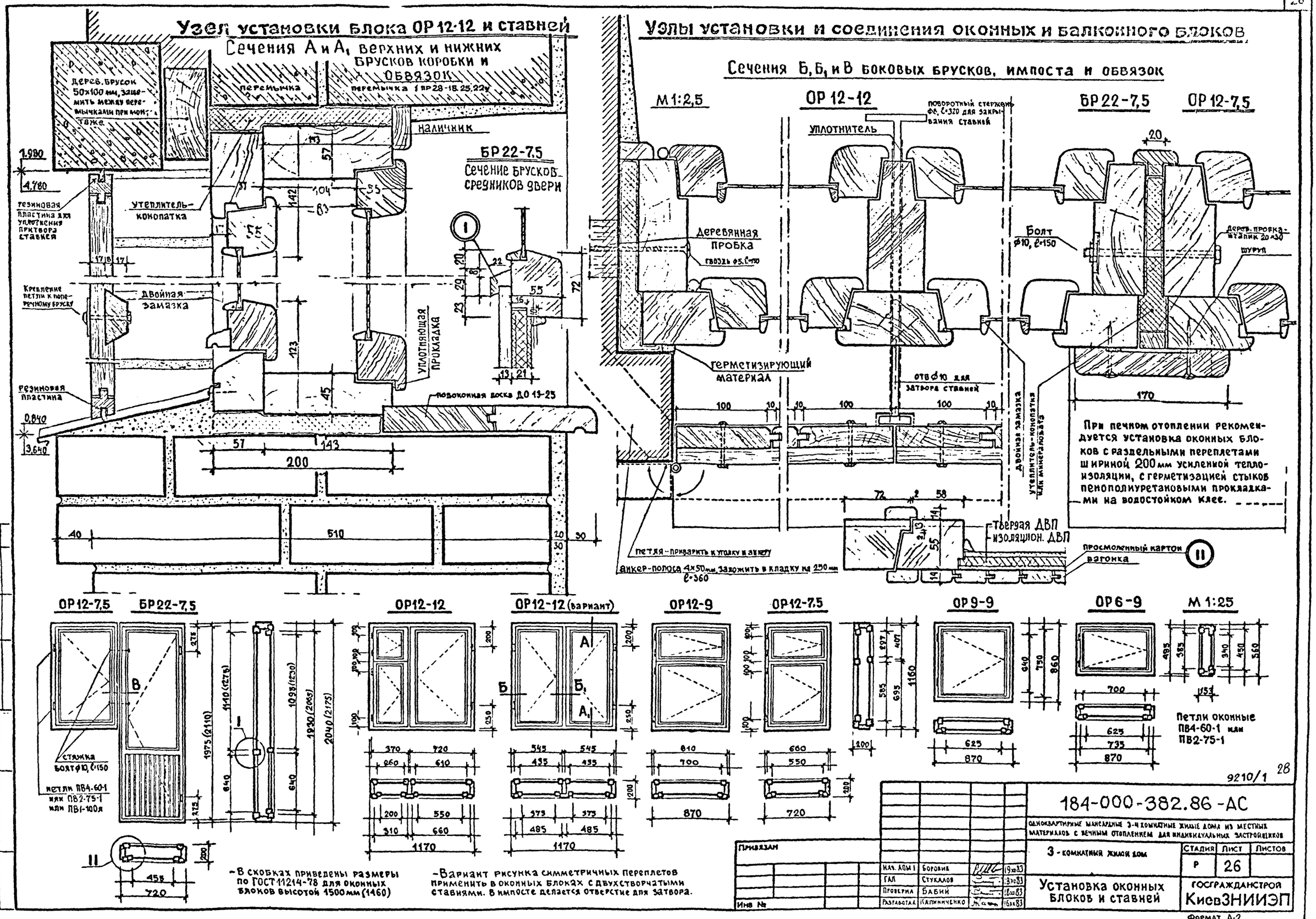
3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	25	

Экспликация полов. Ведомость отделки помещений

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

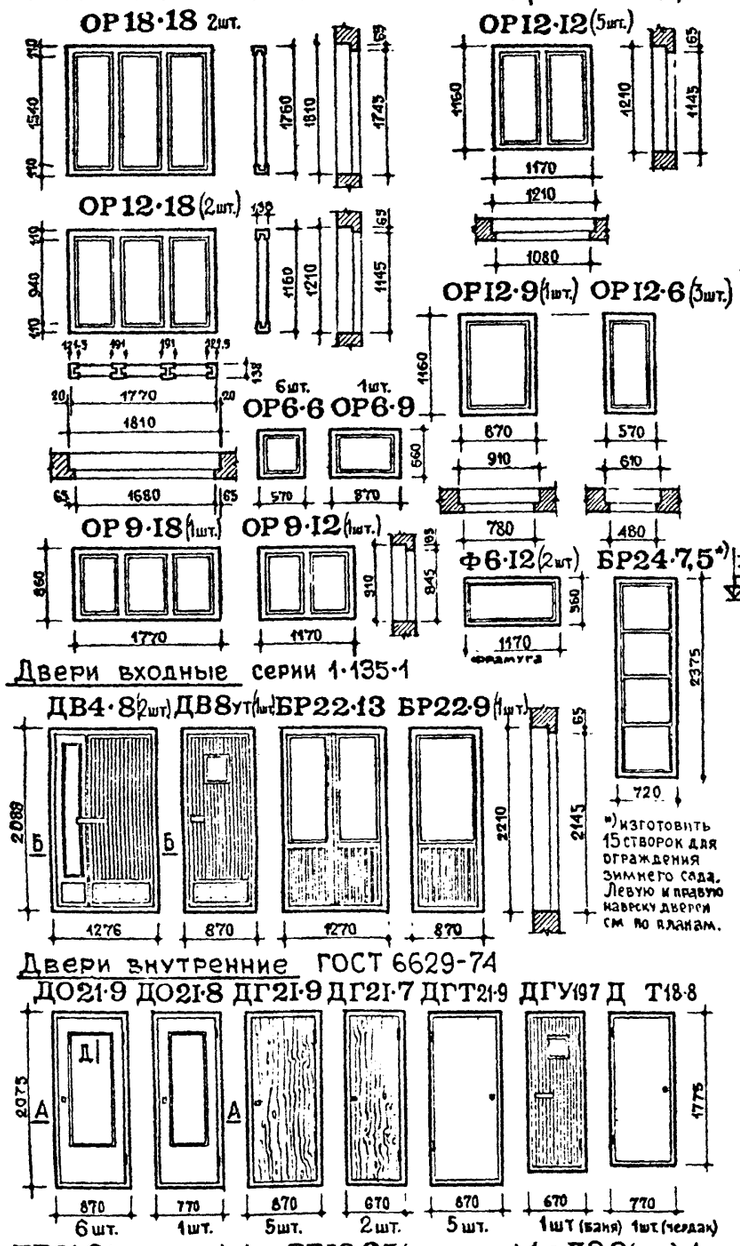

Узел установки блока ОР 12-12 и ставней
Сечения А и А₁ верхних и нижних брусков коробки и обвязок
Дерев. брусок 50×100 мм, защемить между перемычками при монтаже
перемычка
перемычка 1 пр 28-18.25.22у
наличник
БР 22-7,5
Сечение брусков средников двери
резиновая пластина для уплотнения притвора ставней
утеплитель-конопатка
Крепление петли к поперечному бруску
двойная замазка
уплотняющая прокладка
резиновая пластина
подоконная доска ДО 13-25
Узлы установки и соединения оконных и балконного блоков
Сечения Б, Б₁ и В боковых брусков, импоста и обвязок
М 1:2,5
ОР 12-12
БР 22-7,5
ОР 12-7,5
поворотный стержень ф8, ℓ=320 для закрывания ставней
уплотнитель
деревянная пробка
гвоздь ф5, ℓ=150
Болт ф10, ℓ=150
дерев. пробка-штапик 20×30
шуруп
герметизирующий материал
отв ф10 для затвора ставней
двойная замазка
утеплитель-конопатка или минералобата
При печном отоплении рекомендуется установка оконных блоков с раздельными переплетами шириной 200 мм усиленной теплоизоляции, с герметизацией стыков пенополиуретановыми прокладками на водостойком клее.
Твердая ДВП
изоляцион. ДВП
просмоленный картон
вагонка
петля - приварить к уголку и анкеру
анкер-полоса 4×50 мм, заложить в кладку на 250 мм ℓ=360
ОР 12-7,5
БР 22-7,5
ОР 12-12
ОР 12-12 (вариант)
ОР 12-9
ОР 12-7,5
ОР 9-9
ОР 6-9
М 1:25
стяжка болт ф10, ℓ=150
петли ПВ4-60-1 или ПВ2-75-1 или ПВ1-100л
Петли оконные ПВ4-60-1 или ПВ2-75-1
-В скобках приведены размеры по ГОСТ 11214-78 для оконных блоков высотой 1500 мм (1460)
-Вариант рисунка симметричных переплетов применить в оконных блоках с двухстворчатыми ставнями. В импосте делается отверстие для затвора.
9210/1
28
184-000-382.86-АС
Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков
3-комнатный жилой дом
Стадия Р
Лист 26
Листов
Установка оконных блоков и ставней
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП
Формат А-2
Привязан
Инв №
Нач. АОМ 1 Боровик 19.XII.83
Гл. Стукалов 13.XII.83
Проверил Бабий 18.XII.83
Разработал Калиниченко 16.XII.83
Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий
Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

СПЕЦИФИКАЦИЯ СТОЛЯРНЫХ ИЗДЕЛИЙ

(для варианта с комбинированным отоплением, см АС-11)

Окна и балконные двери с раздельными переплетами и дверными полотнами ГОСТ 11214-78

Рисунок переплетов изготовить по данным чертежам. Изделия укомплектовать подоконными досками по ГОСТ 17280-71. (усл. обознач. ПД).

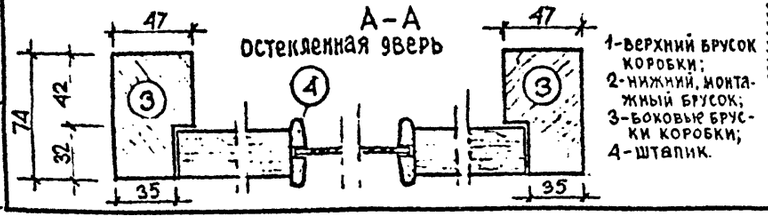


Двери входные серии 1·135·1

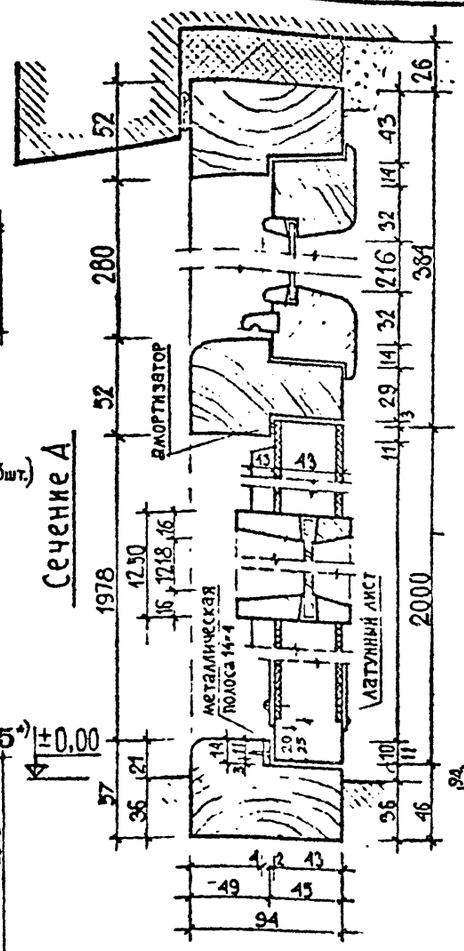
*) изготовить 15 створок для ограждения зимнего сада. Левую и правую навеску дверей см по планам.

Двери внутренние ГОСТ 6629-74

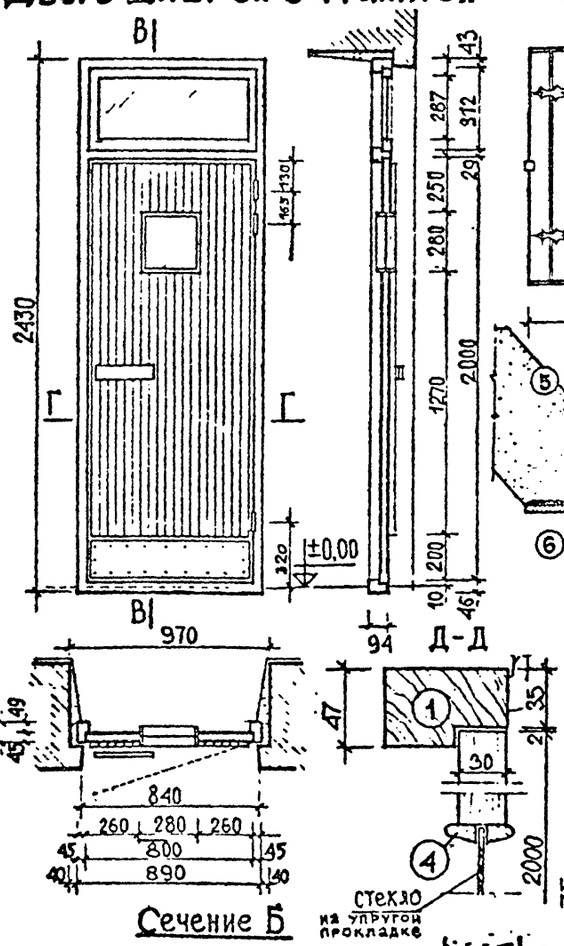
ДР21·9 (раздвижная) - 1шт. ВГ19·25 (ворота гаража) - 1шт. Л8·8 (люк) - 1шт.



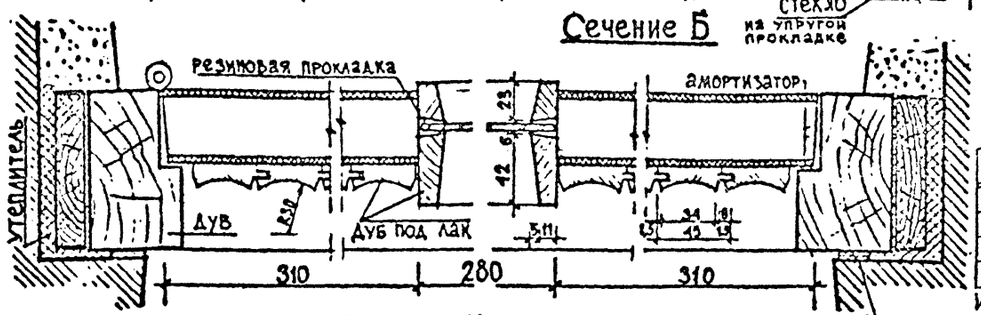
1-верхний брусок коробки;
2-нижний, монтажный брусок;
3-боковые бруски коробки;
4-штапик.



Дверь ДН21-9п с фрамугой

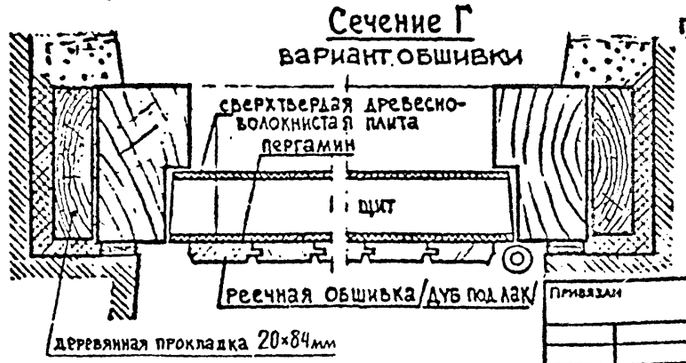


Сечение Б

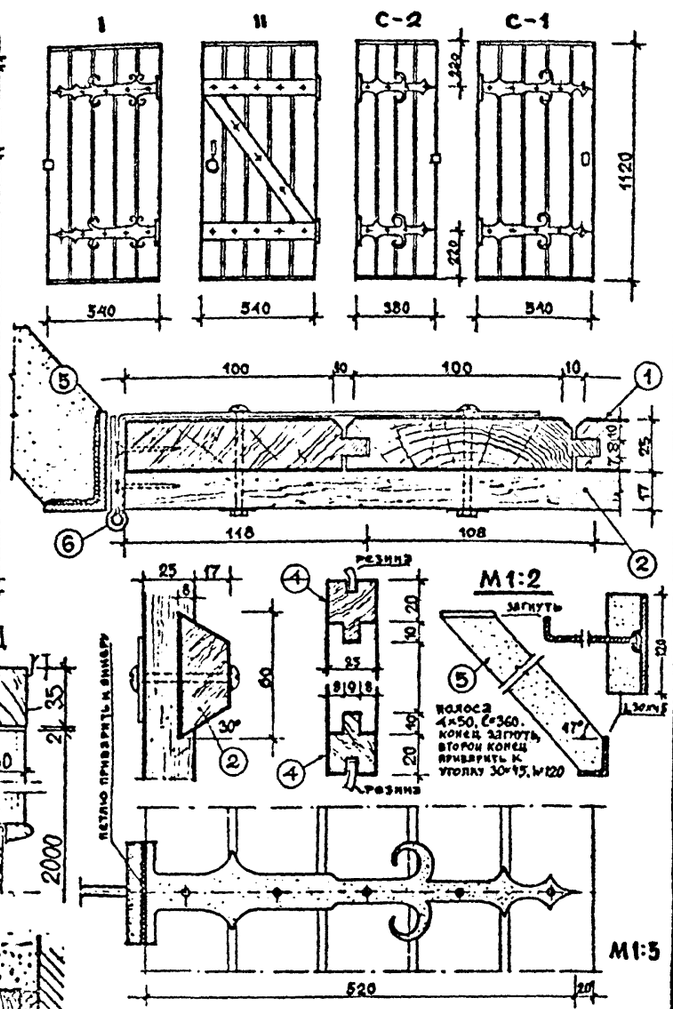


Сечение Г

вариант обшивки



Ставни. Варианты рисунков



Спецификация древесины на ставни

NN поз	наименование	сечение 6×h, мм	длина, мм С-1	длина, мм С-2	кол шт С-1	кол шт С-2	на дом С-1	на дом С-2	объем 1шт	объем всего
1	доска в шпунт	25×118	1080	–	5	–	12	–	0,014	0,171
2	поперечный брусок	25×60	540	380	2	2	24	8	0,002	0,049
3	обкладка	25×30	540	380	2	2	24	8	0,001	0,047
4	доска в шпунт	25×95	–	1080	–	4	–	4	0,010	0,041

Итого древесины: на С-1 = 0,129 м³, на С-2 = 0,079 м³ на все – 0,21 м³

Металлические изделия к ставням

NN поз	наименование	количество шт.	вес, кг 1 штуки	вес, кг всех	примечания
5	анкер полоса 4×50×360 уголок 30×45×120	28 / 28			
6	петля	28			покупная
7	затвор	7			на заказ

9210/1 29

Нач АПМ 1	Боровик		19.ix.83
ГАП	Стукалов		18.ix.83
Проверил	Бабий		18.ix.83
Разработал	Калиниченко		16.ix.83

Привязан

Инв. №

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с вечным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

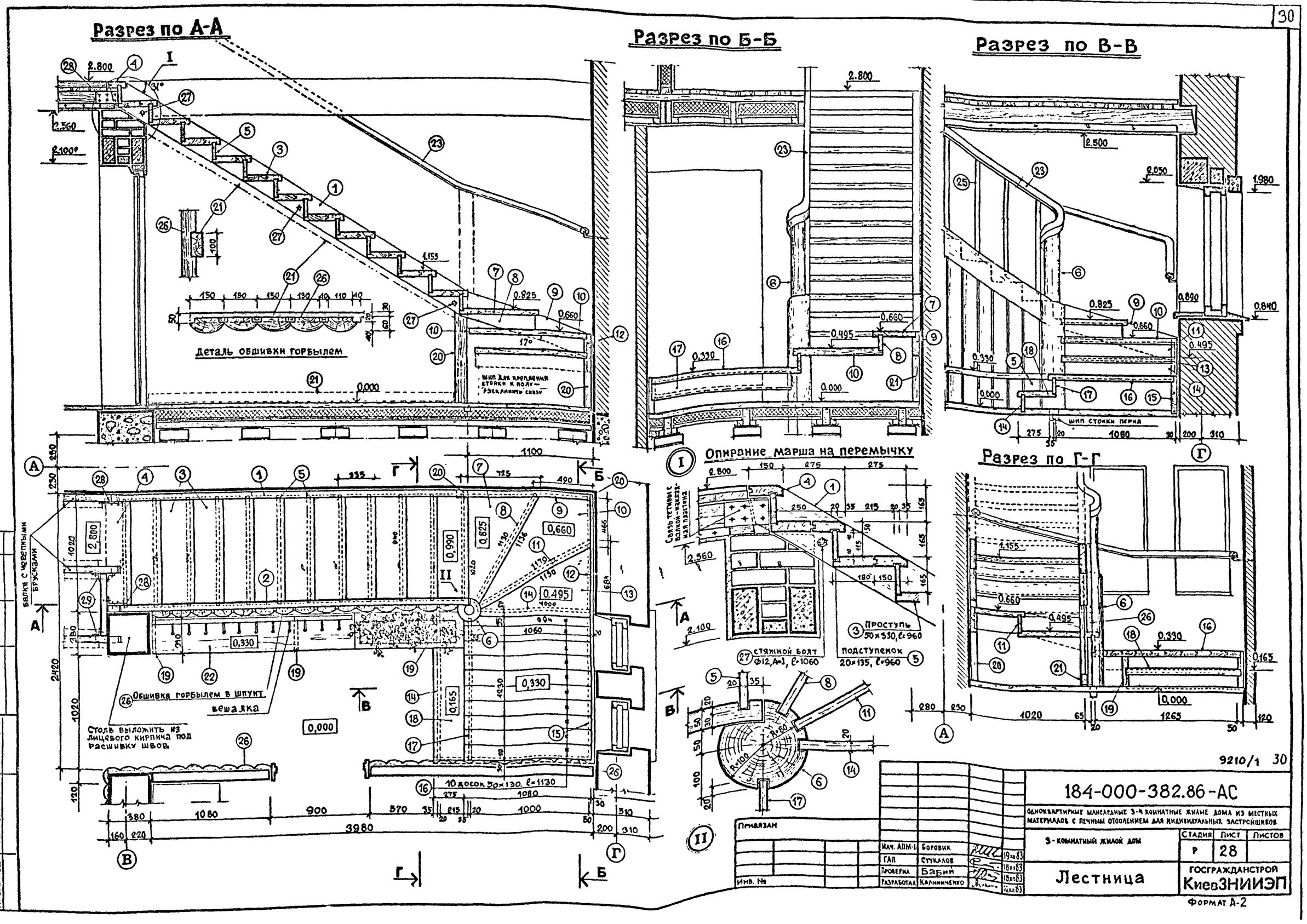
Стадия	Лист	Листов
Р	27	

Установка дверных блоков и ставней

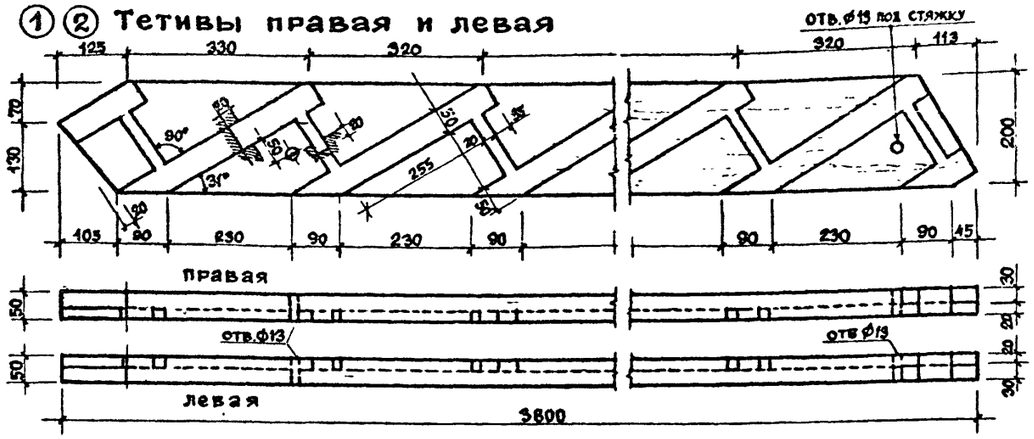
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

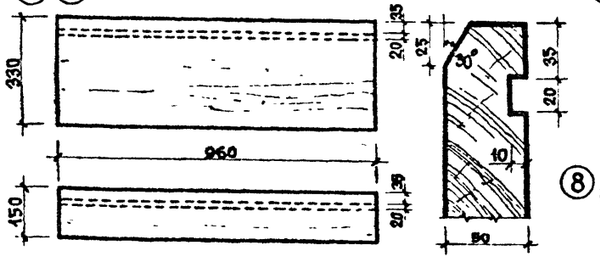
Инв № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №


Разрез по А-А
Разрез по Б-Б
Разрез по В-В
Разрез по Г-Г
Деталь обшивки горбылем
Шип для крепления стойки к полу — расклинить снизу
Опирание марша на перемычку
Связь тетивы с балкой — накладная пластина
Проступь 50×330, ℓ=960
Подступенок 20×135, ℓ=960
Стяжной болт Ф12, А-1, ℓ=1060
Балки с черепными брусками
Обшивка горбылем в шпунт
Вешалка
Столб выложить из лицевого кирпича под расшивку швов
10 досок 50×130, ℓ=1130
Шип стойки перил
Привязан
Инв. №
Нач. АПМ-1 Боровик 19.XII.83
ГАП Стукалов 18.XII.83
Проверил Бабий 18.XII.83
Разработал Калиниченко 16.XII.83
184-000-382.86-АС
Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков
3-комнатный жилой дом
Стадия Р
Лист 28
Листов
Лестница
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП
Формат А-2
9210/1 30
Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий
Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

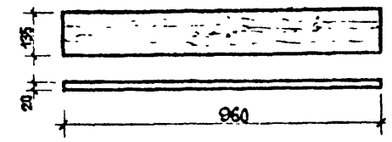
①② Тетивы правая и левая



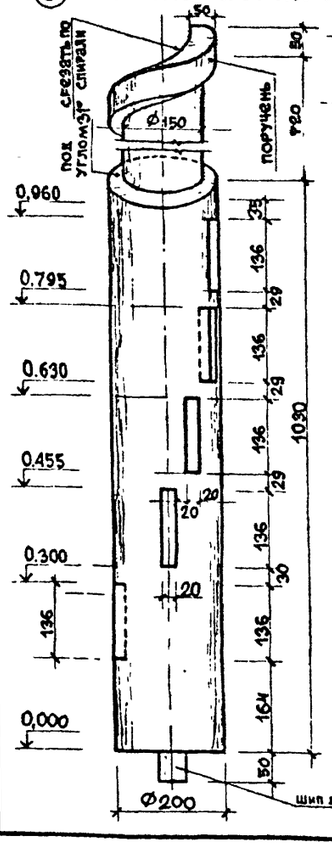
③④ Проступи рядовая и фризовая



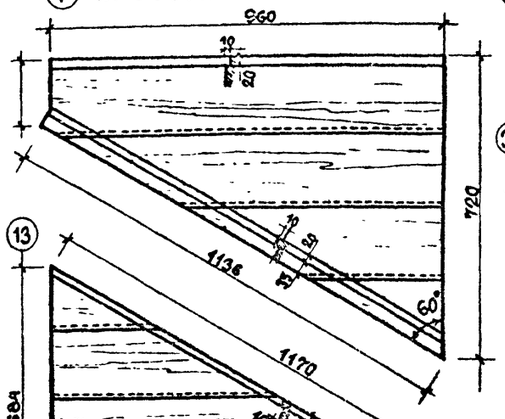
⑤ Подступенок



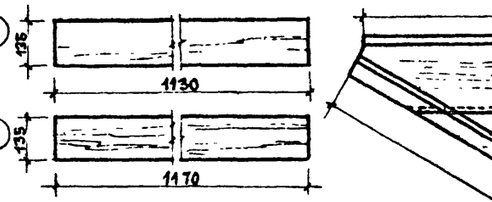
⑥ Стойка перил из кругляка ф200



⑦ Проступь косая

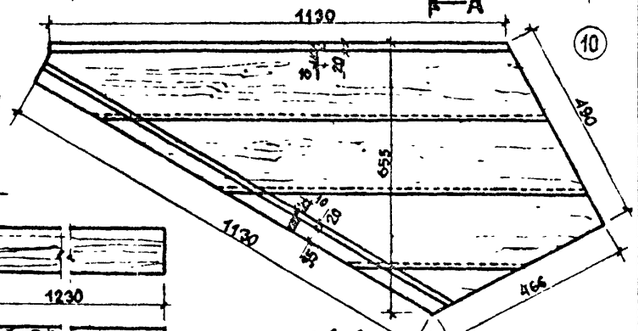


⑧ ⑪ ⑭ ⑰

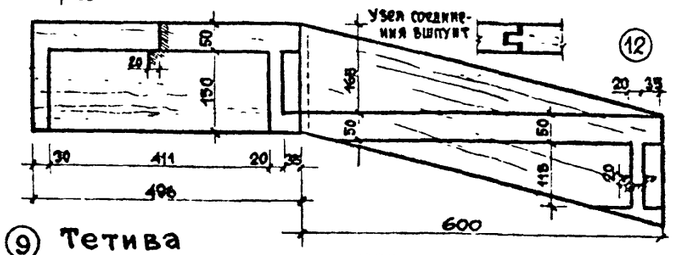


⑬ Подступенок косой

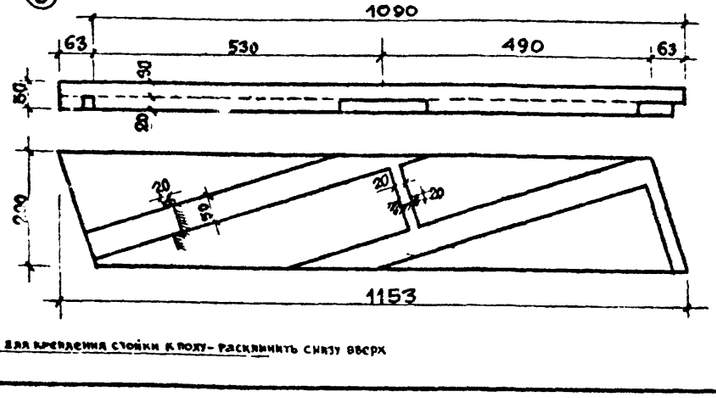
⑩ Тетива косая



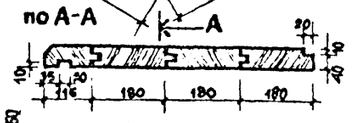
⑫ Тетива



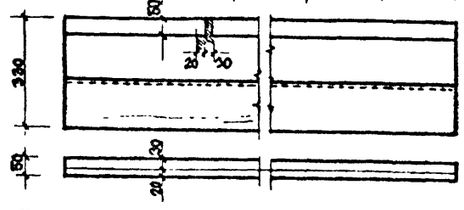
⑨ Тетива



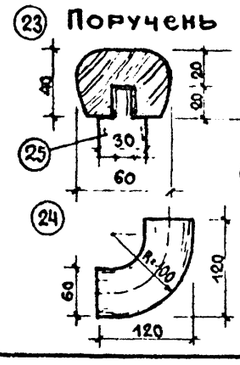
по А-А



⑮



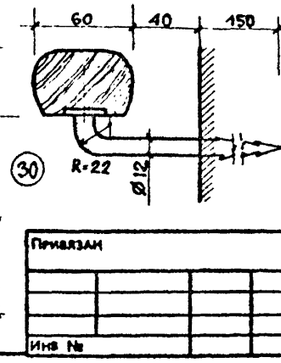
㉓ Поручень



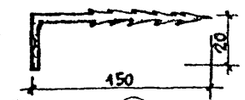
㉕

㉔

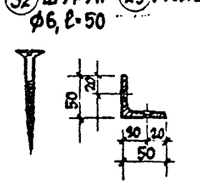
㉚



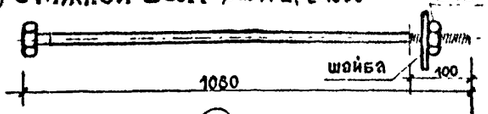
㉛ Костыль



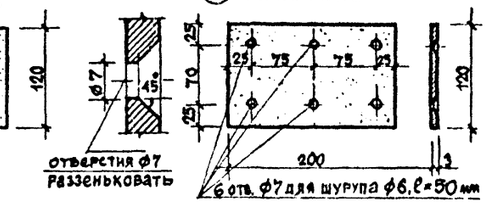
㉜ Шуруп ф6, ℓ-50 ㉙ Уголок L 50×3



㉗ Стяжной болт ф12 А-I, ℓ-1060



㉘ Пластина



Спецификация элементов деревянной лестницы

№№ поз.	наименование	хлпг	сечение b×h, мм	длина мм	кол шт	общая длина, м	кубатура, м3	примечания
1	тетива правая	II	50×200	3800	1	3,8	0,038	ГОСТ 8486-66
2	тетива левая	II	50×200	3800	1	3,8	0,038	" "
3	проступь рядовая	II	50×330	960	11	10,56	0,1740	" "
4	проступь фризовая	II	50×150	960	1	0,96	0,0075	" "
5	подступенок	II	20×135	960	12	11,52	0,0311	" "
6	стойка перил	II	ф200	1850	1	1,85	0,1470	
7	проступь косая	II	δ=50	–	1	–	0,0180	
8	подступенок	II	20×135	1130	1	1,13	0,00305	
9	тетива	II	50×200	1153	1	1,153	0,0115	
10	проступь косая	II	δ=50	–	1	–	0,0450	
11	подступенок	II	20×135	1170	1	1,17	0,0032	
12	тетива	II	50×200	1215	1	1,215	0,0121	
13	проступь косая	II	δ=50	–	1	–	0,0175	
14	подступенок	II	20×135	1020	2	20	0,0054	
15	тетива	II	50×330	1360	1	1,36	0,0224	
16	доски площадки	II	50×130	1130	10	11,3	0,0735	
17	подступенок	II	20×135	1230	1	1,23	0,0033	
18	проступь	II	50×330	1020	1	1,02	0,0166	
19	доска опорная	II	50×280	300	4	0,30	0,0042	
20	опора тетивы	II	50×100	750/450	1	1,20	0,006	
21	связи (бруски)	II	50×100	–	–	6,0	0,030	
22	скамья	II	50×350	2800	1	2,80	0,049	
23	поручень	II	60×40	–	–	11,9	0,028	
24	угловой поручень	II	60×40	200	2	0,4	0,001	
25	балясина	II	30×40	900	12	10,8	0,006	
26	горбыль шпунтованный	III	60×150	–	–	–	0,032	
	Всего						0,853	

Металлические изделия

№№ поз	наименование	профиль мм	длина, мм	кол. шт	вес, кг: 1 штук	вес, кг: всех	вес, кг: марки	ГОСТ
27	стяжной болт	ф12, А-I	1060	3	0,94	2,82	2,82	ГОСТ 5915-70
28	пластина	-3×120	200	2	0,565	1,12	1,12	ГОСТ 103-76
29	уголок	L50×3	120	4	0,278	1,12	1,12	ГОСТ " "
30	кронштейн	ф12 АI	260	8	0,230	1,84	1,84	ГОСТ " "
31	костыль (ерш)	ф8, АI	210	8	0,083	0,50	0,50	9210/1 31

Согласовано: Гл. констр. пр. Бабий

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		19.08.83
ГАП	Стукалов		19.08.83
Проверил	Бабий		19.08.83
Разработал	Калиниченко		19.08.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

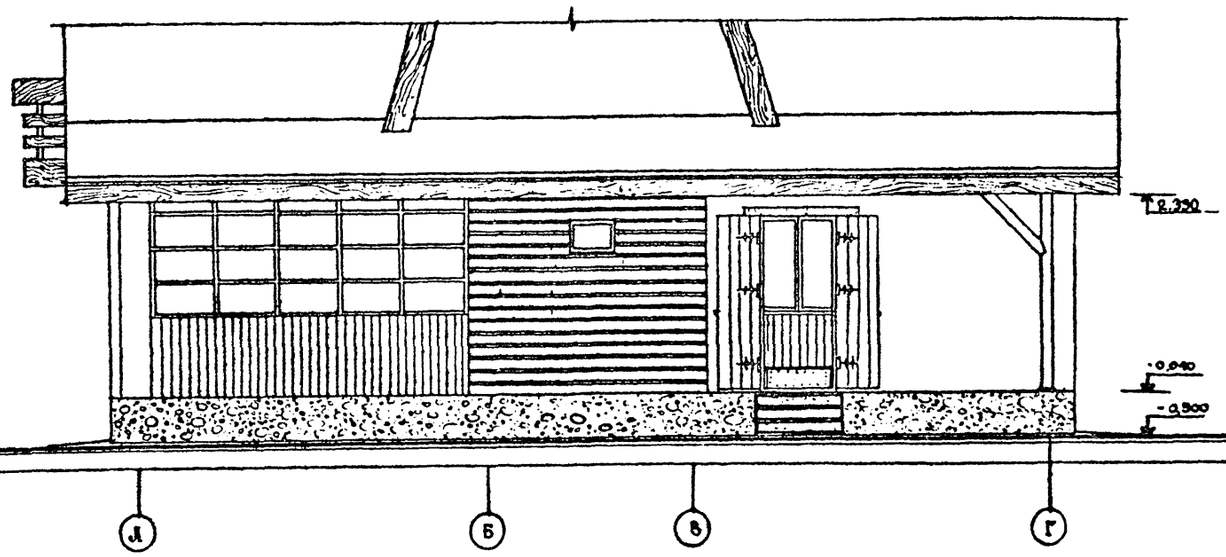
Стадия	Лист	Листов
Р	29	

Лестница. Детали

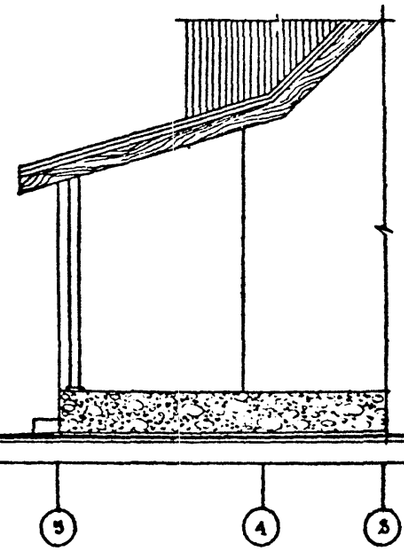
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

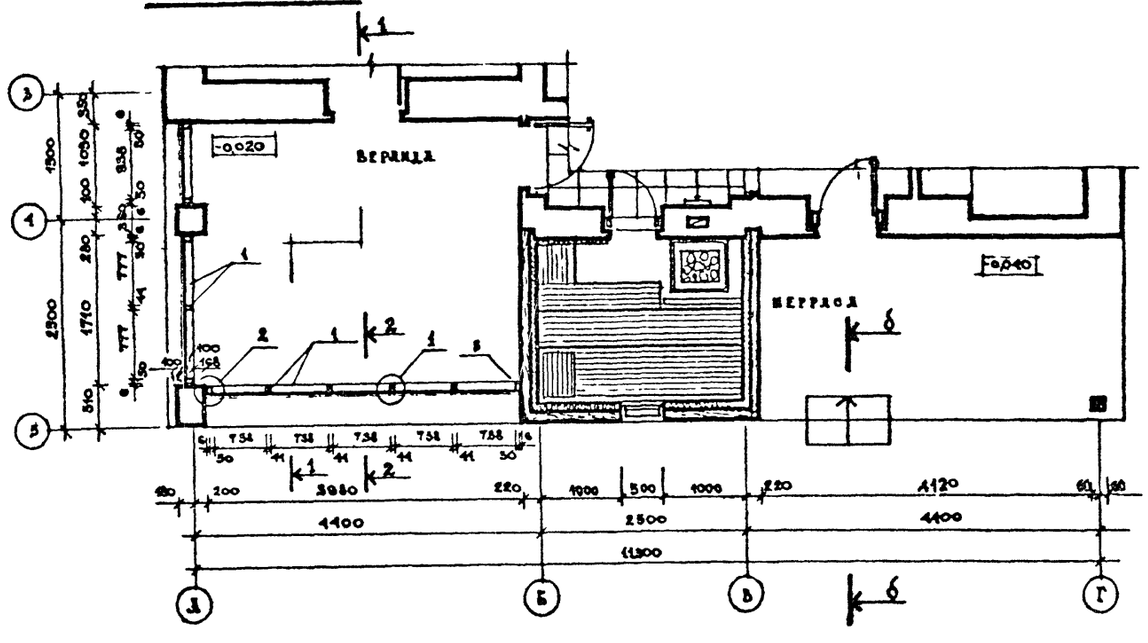
ФРАГМЕНТ ФАСАДА В ОСЯХ А-Г



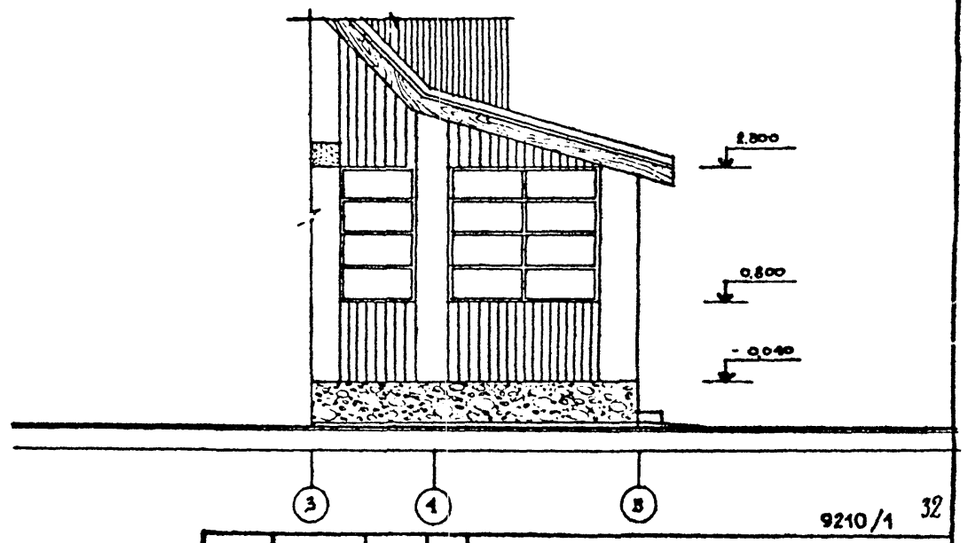
ФРАГМЕНТ ФАСАДА В ОСЯХ 5-5



ПЛАН ВЕРАНДЫ



ФРАГМЕНТ ФАСАДА В ОСЯХ 3-5



9210/1 32

Привязан			
Инв. №			
Нач. АВМ-1	Боровик		
ГАП	Стуклов		
Проверил	Бабий		
Разработал	Привалко		

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	30	

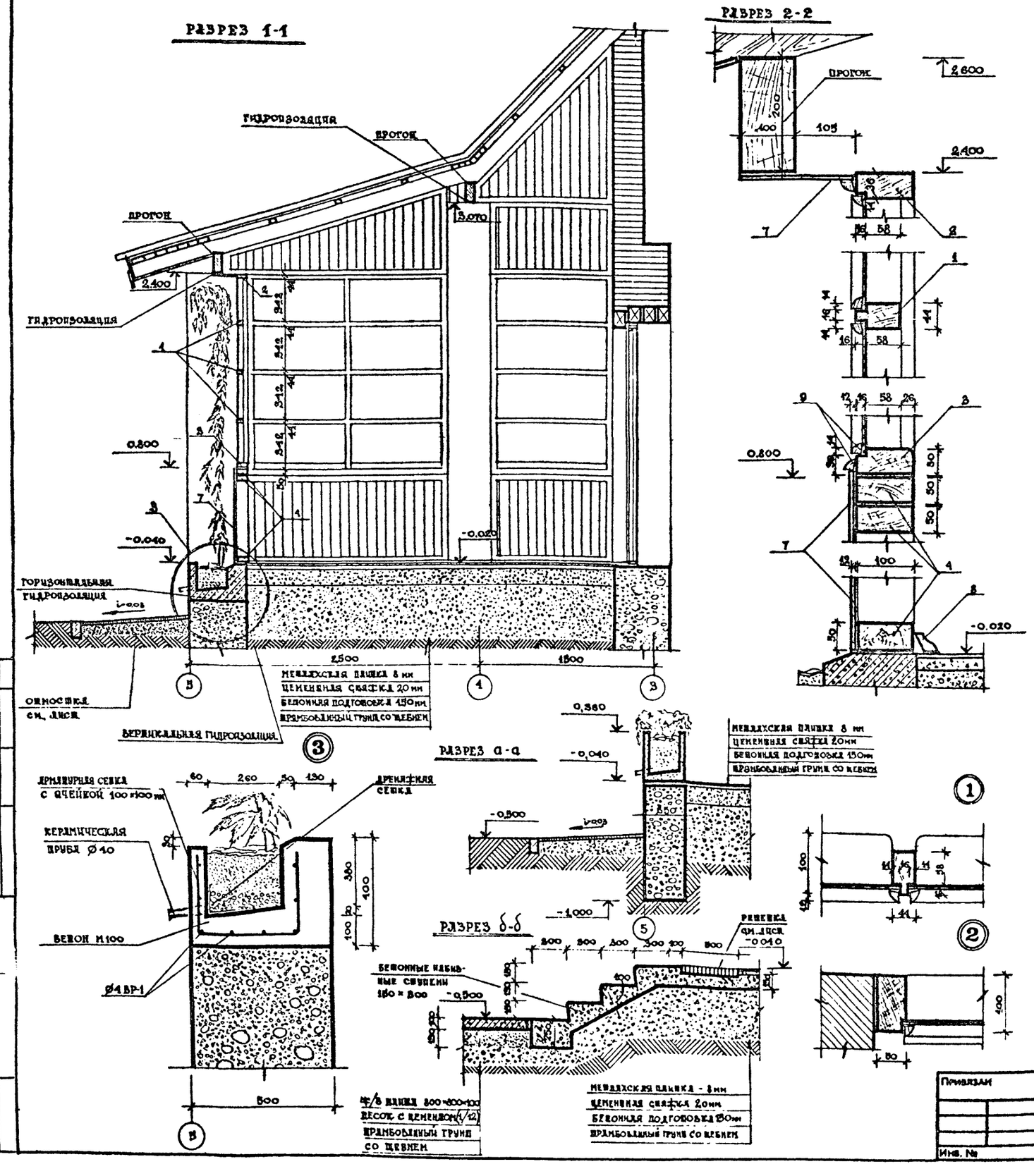
Веранда

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

Согласовано: ГА констр. пр. Бабий

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№



Спецификация

Марка	Наименование	Сечение: Эскиз	Сечение: Размеры мм	Длина м	Количество шт.	Объем м³	Примечания
1	Импост вертикальный горизонтальный		44×74 44×74	8,000 19,890	– –	0,024 0,060	
2	Обвязка веранды		50×100	6,630	–	0,033	
3	Подоконная доска		50×100	6,630	–	0,033	
4	Обвязка горизонтальная		50×100	26,000	–	0,130	
5	Обвязка вертикальная		50×100	20,000	–	0,100	
6	Стойка		50×100	14,640	–	0,073	
7	Вагонка		12×86	97 м/пог	–	0,087	
8	Плинтус		38×38	8,100	–	0,005	
9	Штапик		19×24	33,800 25,600	– –	0,016	

СОГЛАСОВАНО
Гл. комстр. пр. Бабий
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

33
9210/1

Изм. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Бабий		19.XII.83
Разработал	Привалко		16.XII.83

Привязан
Инв. №

184-000-382.86-АС

ОДНОКВАРТИРНЫЕ МАНСАРДНЫЕ 3-4 КОМНАТНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА ИЗ МЕСТНЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПЕЧНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

3-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

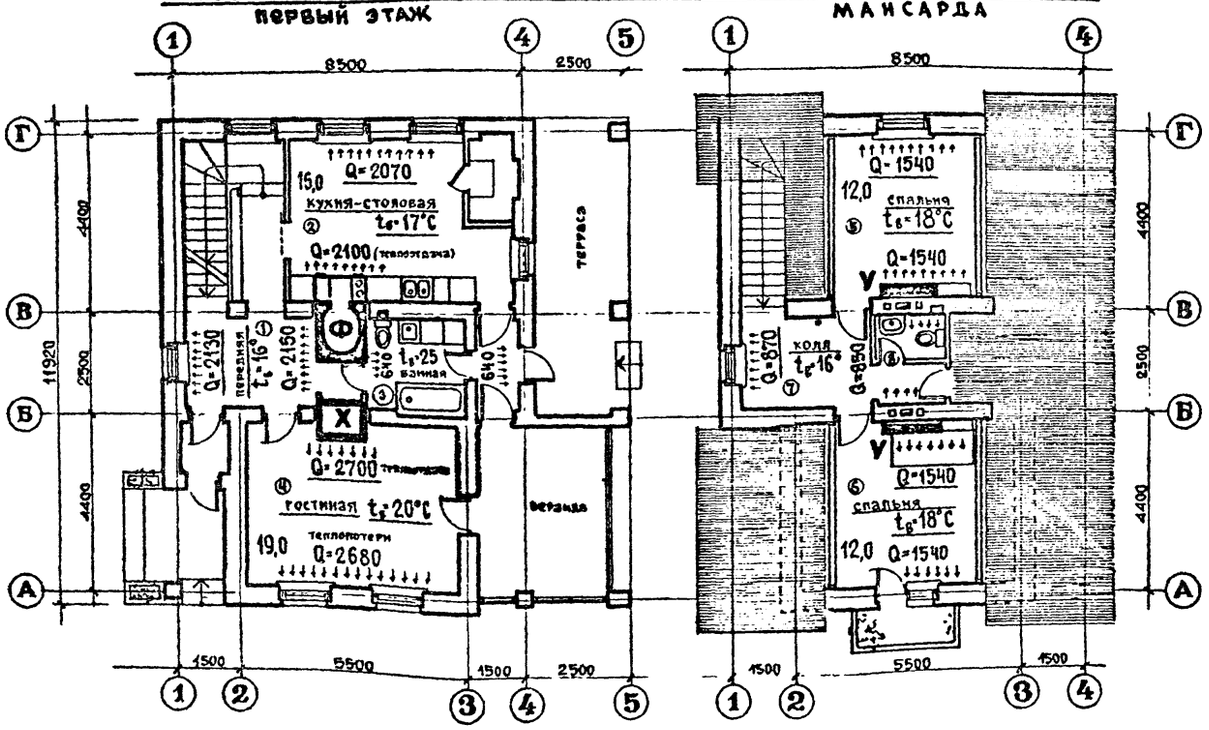
Стадия	Лист	Листов
Р	31	

Веранда

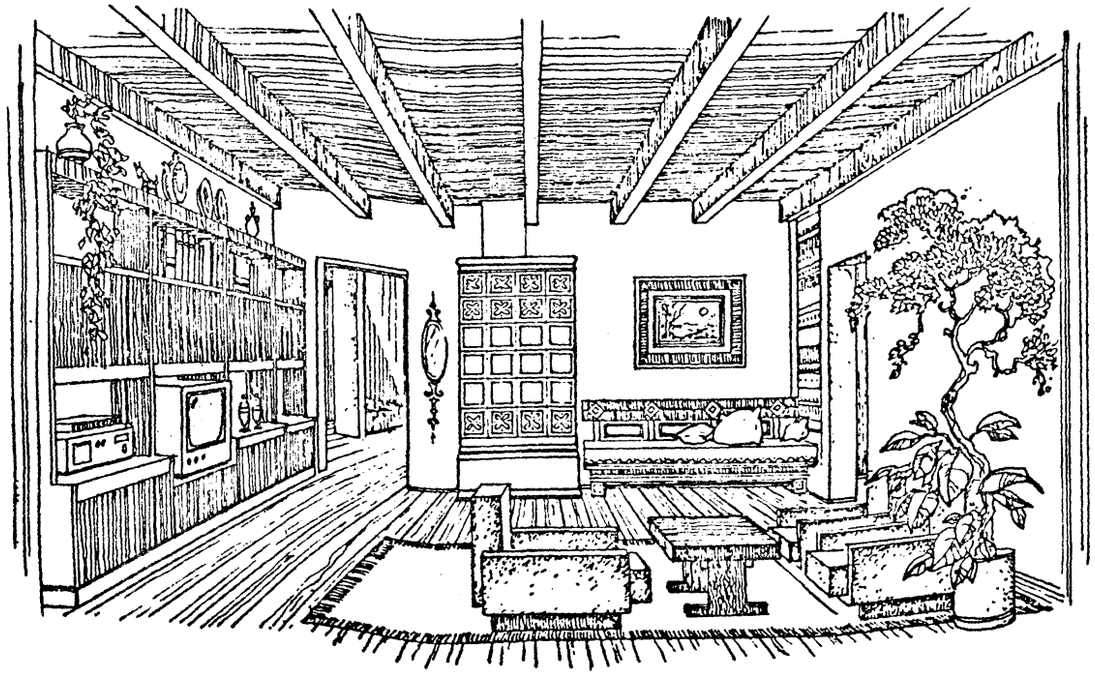
ГОСГРАЖДАНСТРОЙ КиевЗНИИЭП

Формат А 2

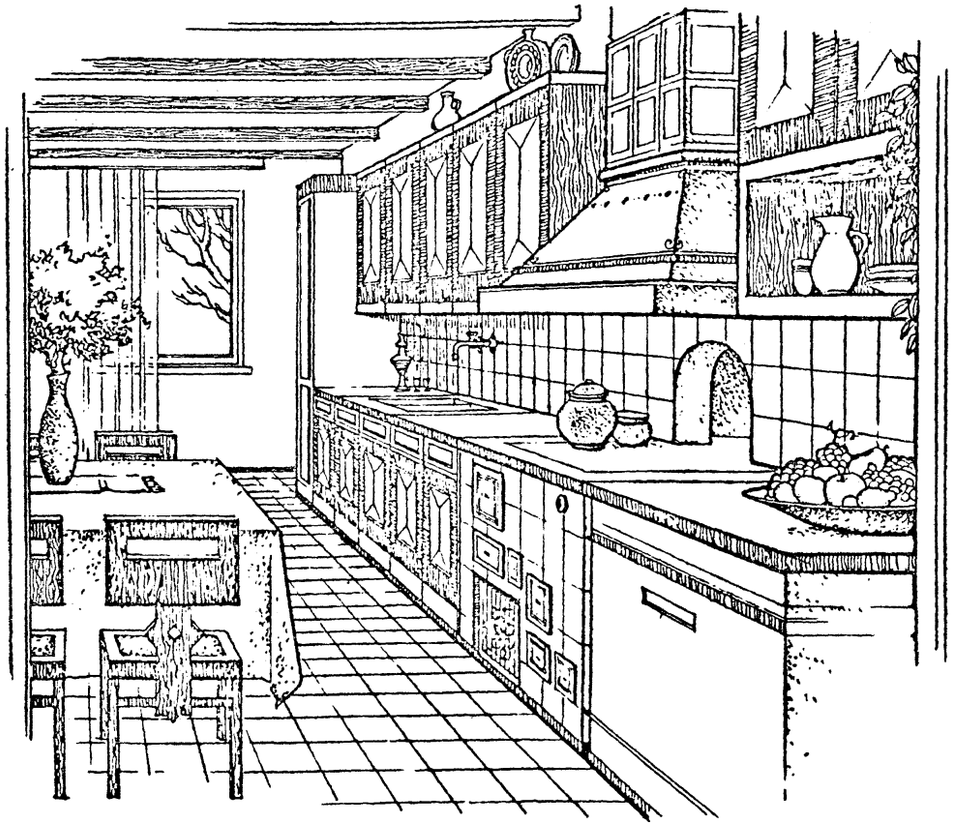
Подбор и размещение отопительно-варочных печей



Общий вид отопительной печи в интерьере гостиной



Общий вид отопительно-варочного агрегата



Теплопотери помещений

Q в ккал/час

①	передняя	-20°-2120	-25°-2130
②	кухня-столовая	-20°-2060	-25°-2070
③	постирочная	-20°-620	-25°-640
④	гостиная	-20°-2680	-25°-2590
⑤	спальня	-20°-1540	-25°-1530
⑥	спальня	-20°-1540	-25°-1530
⑦	холл	-20°-820	-25°-870
⑧	туалет	-20°-320	-25°-320
	Итого	-20°-11700	-25°-11680

Характеристика отопительно-варочных печей

марка	Q ккал/ч	эскиз	кол шт	основные данные
ОВП-2	4500	Ф, 1270, 1380, 600	1	Комбикированная отопительно-варочная печь с подтопком и центральным топливником (конструкции И.И.Ковалевского). Привязка КиевЗНИИЭП: к дымоходу на втором этаже подключен греющий щиток; в топливник заведен змеевик.
ОПМ-10	5600	X, вес 4т, 1094, 1270	1	Отопительная двухъярусная печь с топкой на первом этаже и обогревательным щитком на втором этаже. Горячие газы рассекаются на две струи: одна - в нижнюю печь; другая - в верхний щиток. Сжигаются все виды топлива.
ЩО-2	950	V, вес 0,6т, 230, 1420	2	Обогревательный щиток В.П.Протопопова в спальнях второго этажа (мансарды). Пропускает горячие газы от нижней топки, направляя их в дымоход. К щитку можно пристроить лежанку.

Общие теплопотери жилого дома Q=11700 ккал/час

Общая теплоотдача печей и щитков Q=11860 ккал/час

9210/1 34

Привязан			
Инв. №			
Нач. АПМ 1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Калиниченко		18.XII.83
Разработал	Стукалов		15.XII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	32	

Печное отопление

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

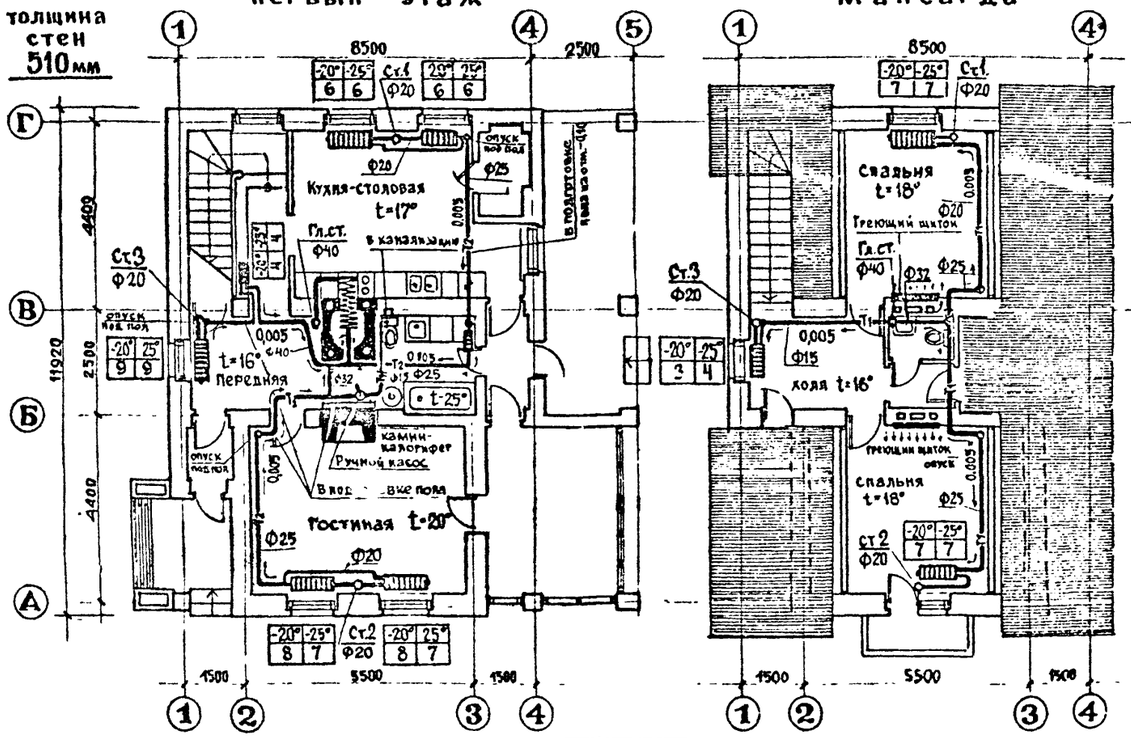
Формат А-2

Согласовано

Гл. констр. пр. Бавин

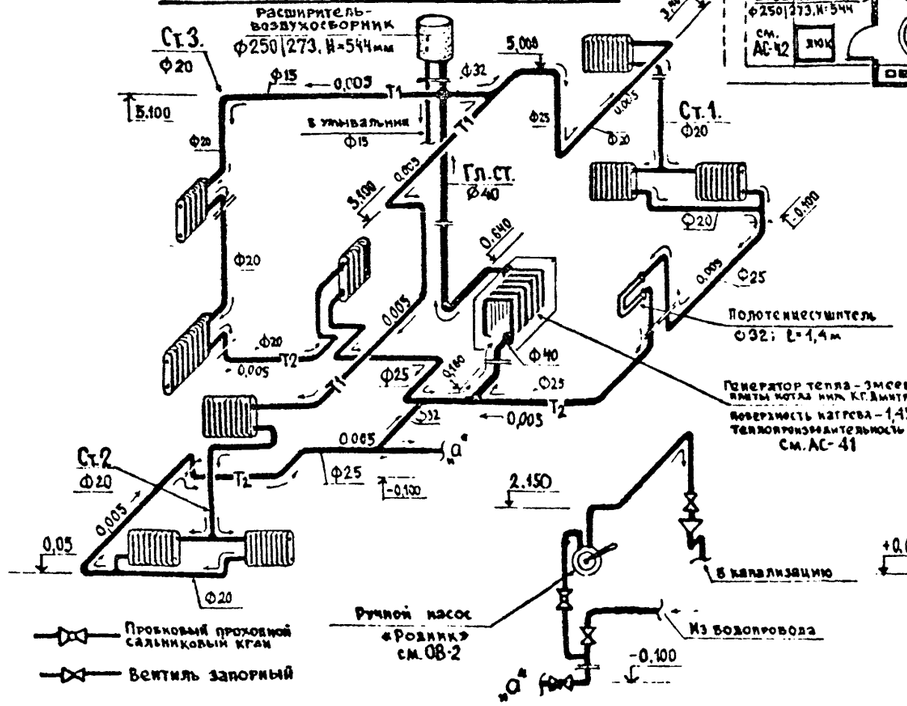
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Комбинированное отопление трехкомнатного дома



Общие теплопотери наружных ограждений: Q-20°=11700, Q-25°=11680

Схема системы отопления



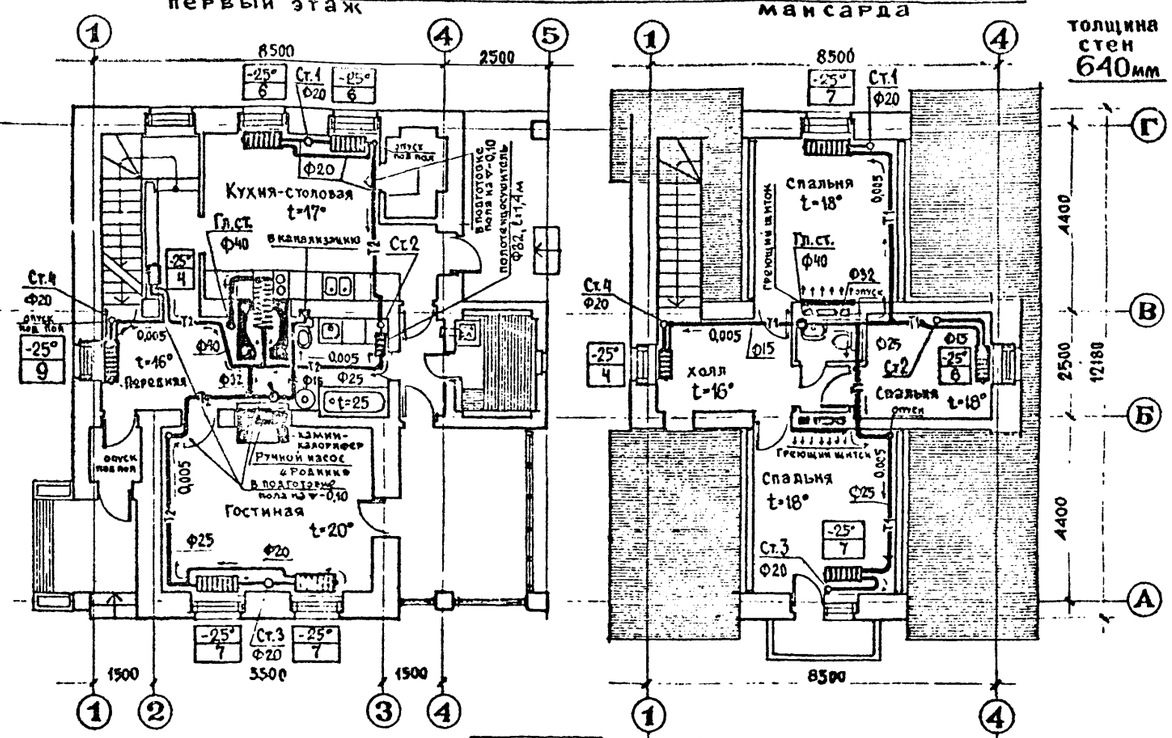
Утепленная будка на чердаке



Общая теплоотдача комбинированной системы (водяной - Q=11990 + печной (греющие щитки плиты) - Q=1000) = 13000 ккал/час

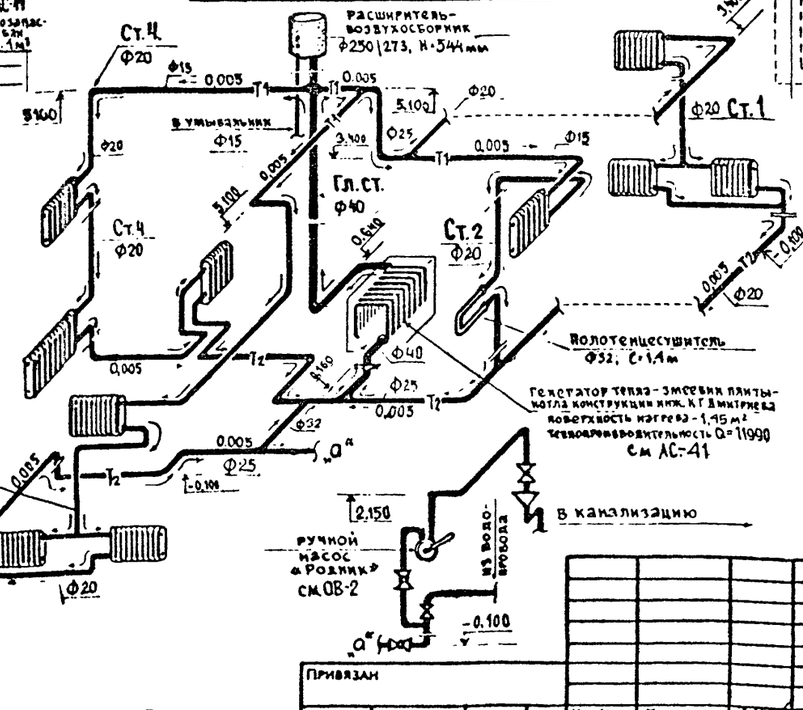
9210/1

Вариант с дополнительной комнатой в мансарде



Общие теплопотери наружных ограждений: Q-20°=12790, Q-25°=12690

Схема системы отопления



Утепленная будка на чердаке



Комплектовочная ведомость радиаторов «М 140-АО»

Кол. секций в приборе	количество приборов $t_н$=-20°	$t_н$=-25°	количество секций $t_н$=-20°	$t_н$=-25°
3	1		3	
4	1	2 / 2	4	8 / 8
6	2	2 / 3	12	12 / 18
7	2	4 / 4	14	28 / 28
8	2		16	
9	1	1 / 1	9	9 / 9
Итого секций			58	57 / 63
Итого ЭКМ			20.30	19.95 / 22.05

В знаменателе указано количество приборов для варианта с дополнительной комнатой в мансарде.

35

Привязан			
Нач.отд.1	Бородик		9.08.83
Гл. арх. пр.	Стукалов		18.08.83
Проверил	Стукалов		18.08.83
Разработал	Калиниченко		16.08.83
Инв №			

184-000-382.86 -АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	33	

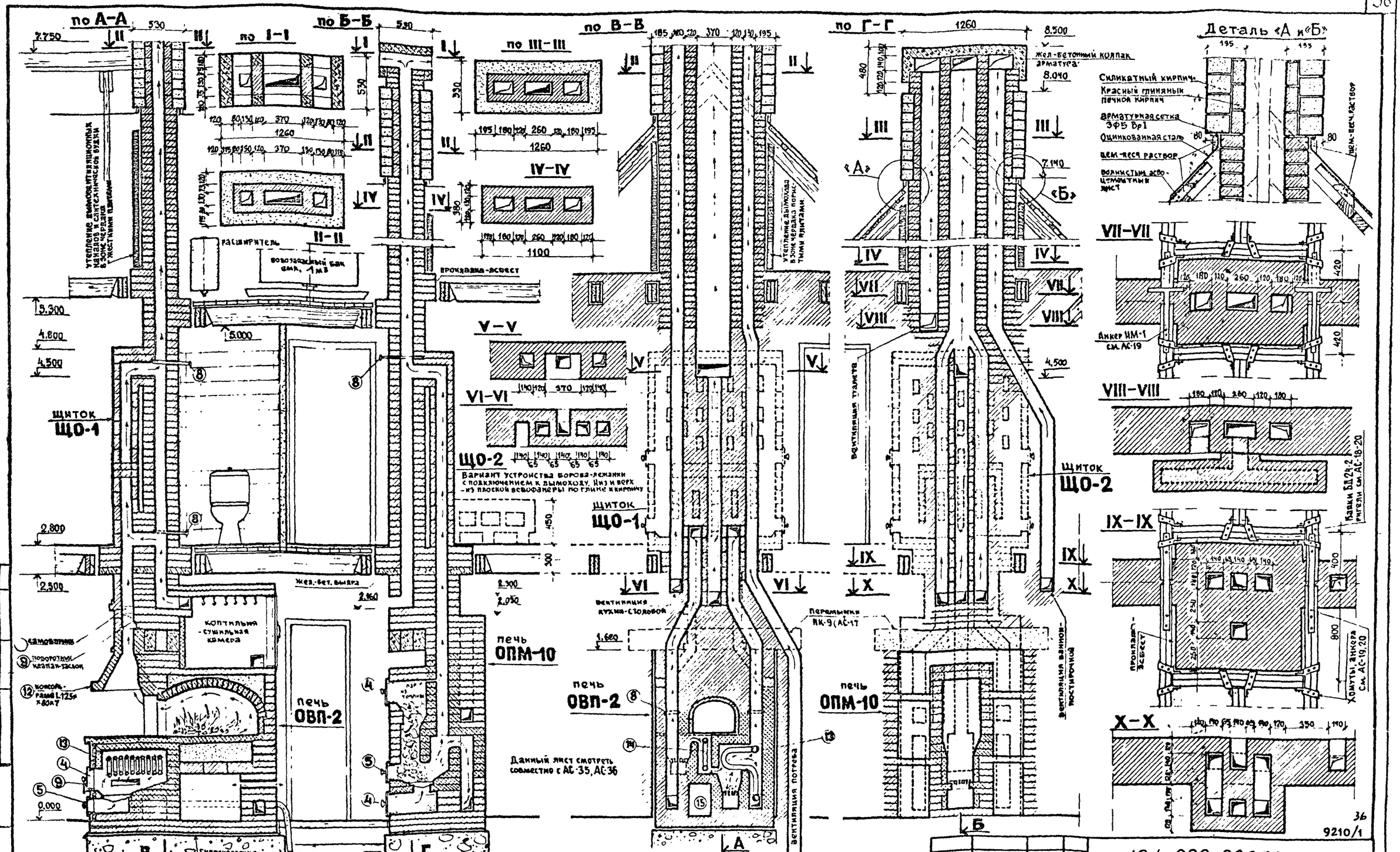
Комбинированное отопление (печное и водяное)

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

Согласовано: Глав. спец. Мардер

Инв № подл. | Подпись и дата | Взам. инв №



При комбинированном (печном и водяном) отоплении в топливник кухонной плиты на шестке печи вмурован змеевик конструкции инж. К.А.Дмитриева (13) (см. АС-41 и АС-35). Для контроля температуры теплоносителя-воды змеевик снабжен термометром и барометром (16). Снабжение горячей водой кухни и ванной-постирочной производится от змеевика (14) вмурованного в топку пищеварной плиты. Между двумя топками имеется чугунный поворотный клапан (15) для прогрева системы водяного отопления в осенне-весенний период. Горячие газы обеих топок разделяются на две струи, одна идет в нижние обороты вокруг печи; вторая - в верхний обогревательный щиток.

Вид по А-А

по Б-Б

по В-В

по Г-Г

по Д-Д

по Е-Е

по Ж-Ж

на отм. 0,000

3 ряд

6 ряд

10 ряд

15 ряд

31 ряд

Спецификацию материалов и печных приборов см. АС-36. Позиции 13,14,15 и 16 см. АС-34.

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ 1	Боровик	19.VIII.83
ГАП	Стукалов	17.VIII.83
Проверил	Стукалов	17.VIII.83
Разработал	Калиниченко	16.VIII.83

184-000-382.86 – АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	35	

Отопительно-варочный агрегат с щитком

Госграждандстрой КиевЗНИИЭП

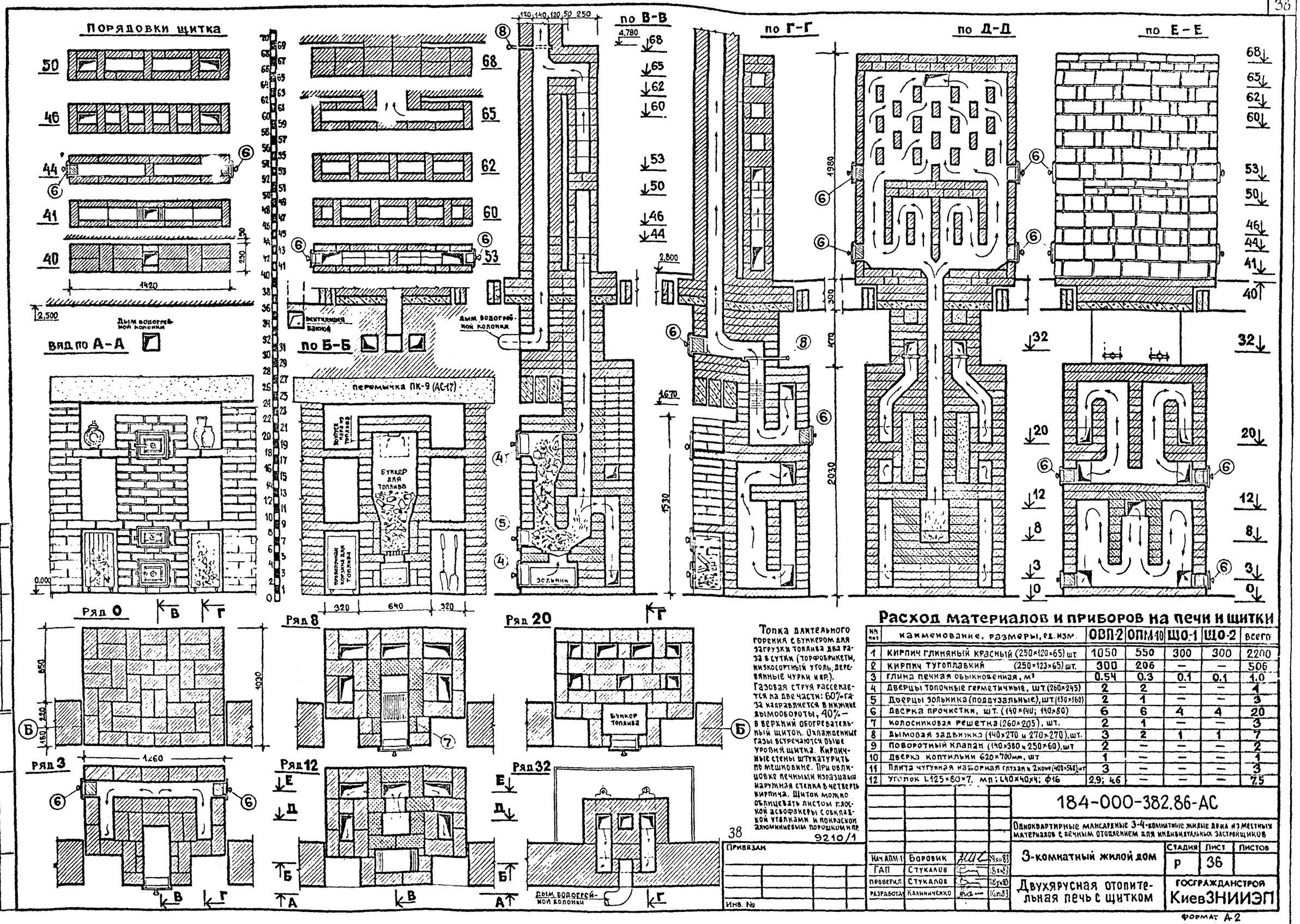
Формат А-2

Согласовано

Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

9210/1



Топка длительного горения с бункером для загрузки топлива два раза в сутки (торфобрикеты, низкосортный уголь, деревянные чурки и пр.).
Газовая струя рассекается на две части: 60% газа направляется в нижние дымообороты, 40% — в верхний обогревательный щиток. Охлажденные газы встречаются выше уровня щитка. Кирпичные стены штукатурить по мешковине. При облицовке печными изразцами наружная стенка в четверть кирпича. Щиток можно облицевать листом плоской асбофанеры с обкладкой уголками и покраской алюминиевым порошком и пр.

38

9210/1

Расход материалов и приборов на печи и щитки

№ поз.	Наименование, размеры, ед. изм.	ОВП-2	ОПМ-10	ЩО-1	ЩО-2	всего
1	Кирпич глиняный красный (250×120×65) шт.	1050	550	300	300	2200
2	Кирпич тугоплавкий (250×123×65) шт.	300	206	—	—	506
3	Глина печная обыкновенная, м³	0.54	0.3	0.1	0.1	1.0
4	Дверцы топочные герметичные, шт. (260×245)	2	2	—	—	4
5	Дверцы зольника (поддувальные), шт. (150×160)	2	1	—	—	3
6	Дверка прочистки, шт. (140×140; 140×80)	6	6	4	4	20
7	Колосниковая решетка (260×205), шт.	2	1	—	—	3
8	Дымовая задвижка (140×270 и 270×270), шт.	3	2	1	1	7
9	Поворотный клапан (140×380 и 250×60), шт	2	—	—	—	2
10	Дверка коптильни 620×700 мм, шт	1	—	—	—	1
11	Плита чугунная наборная глухая и 2 конф (400×560), шт	3	—	—	—	3
12	Уголок L125×80×7, мп; L40×40×4; ф16	2.9; 4.6	—	—	—	7.5

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

Нач. АПМ-1	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Стукалов		18.XII.83
Разработал	Калиниченко		16.XII.83

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	36	

Двухярусная отопительная печь с щитком

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

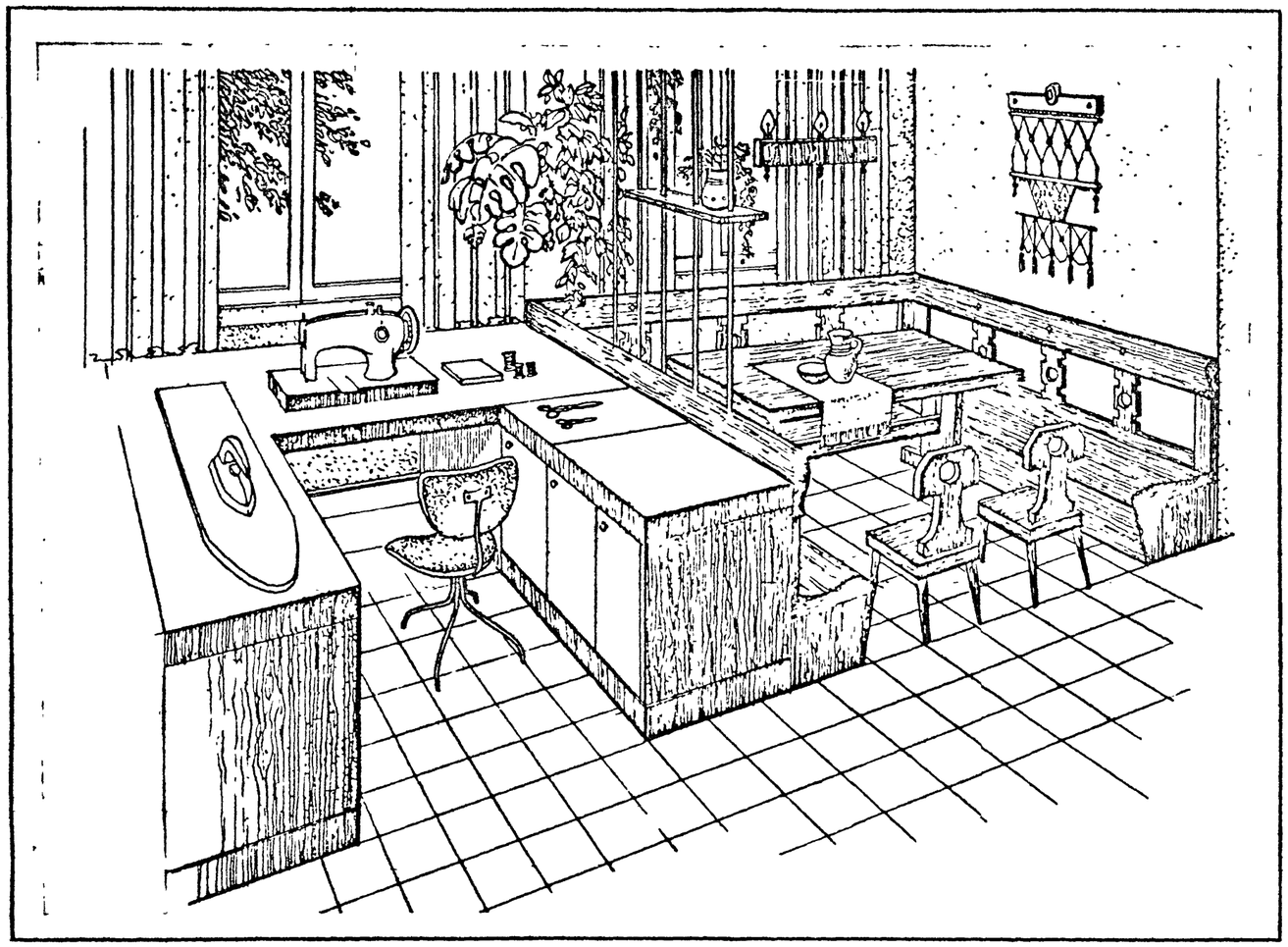
Привязан

Инв. №

Согласовано

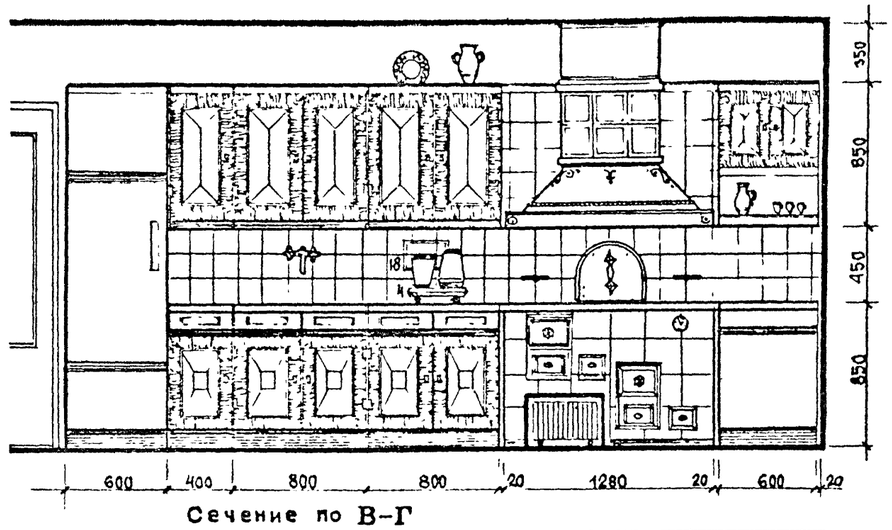
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

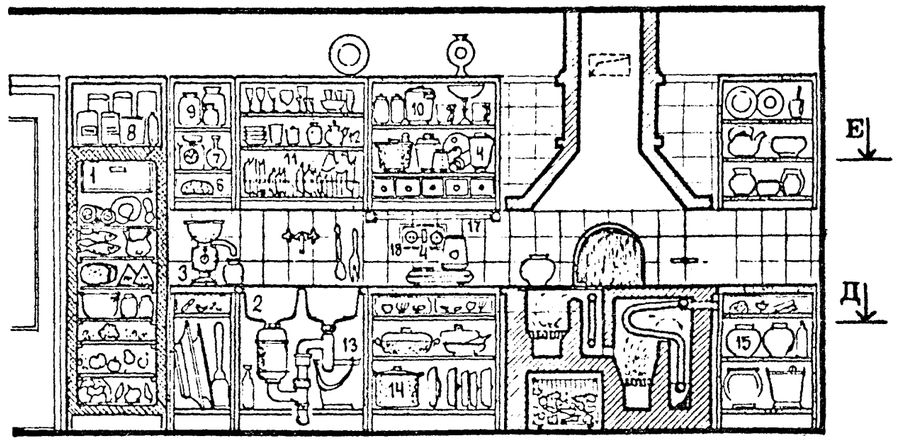


РАБОЧАЯ КОМНАТА • ОБЕДЕННЫЙ УГОЛОК

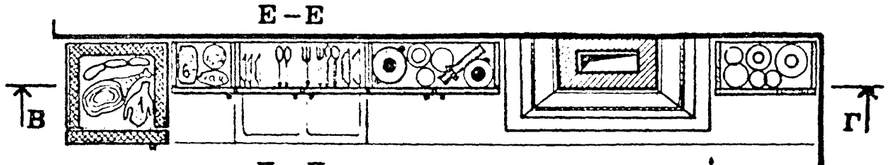
Развертка по А–Б



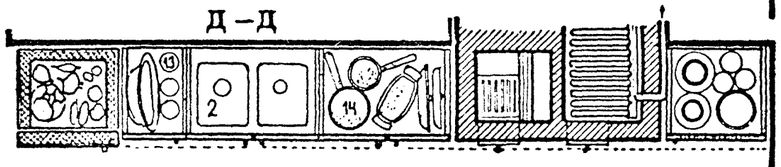
Сечение по В–Г

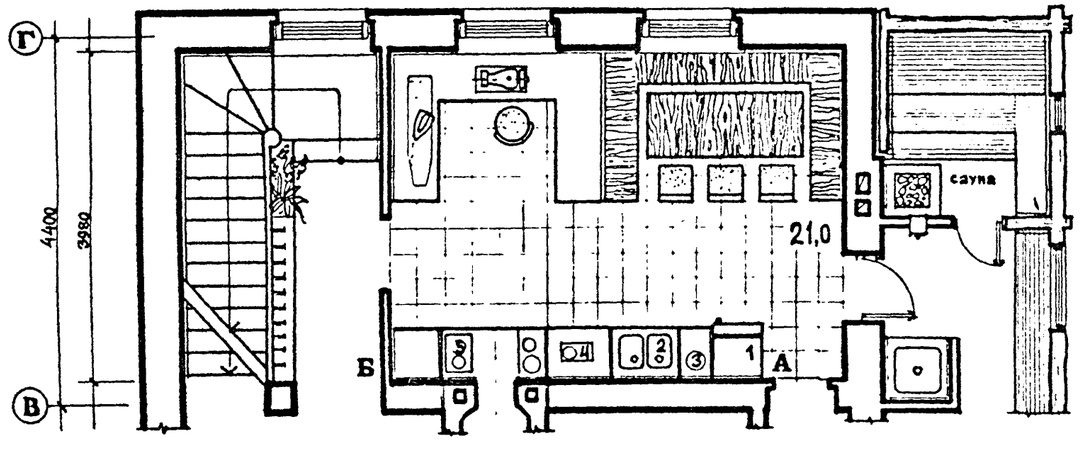


Е–Е



Д–Д





Вариант оборудования кухни-столовой.

Протяженность кухонного набора – 4500 мм в т.ч. мебели 3200 и очага – 1300 мм.
1-холодильник; 2-мойка с мусородробилкой; 3-электросепаратор; 4-универсальная кухонная машина с комплектом насадок (УКМ); 5-электроплитка двухконфорная настольная; 6-хлебница; 7-весы; 8-сухие бакалейные продукты; 9-консервированные продукты; 10-набор емкостей для масла и жиров, кружки, ваза для фруктов; 11-сушилка для посуды; 12-чайный сервиз, тюмки, фужеры; 13-тазы, миски, ведро, веник; 14-чугунные горшки, гусятница, сковороды; 15-печные казаны, глиняные горшки, кувшины; 16-декоративная посуда, керамика; 17-светильник; 18-пульт управления водоснабжением, электророзетки, часы.

Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан

Инв. №

Нач. ОПМ-1	Боровик		19.08.83
ГАП	Стукалов		18.08.83
Проверил	Стукалов		18.08.83
Разработал	Калиниченко		18.08.83

184-000-382.86 - АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

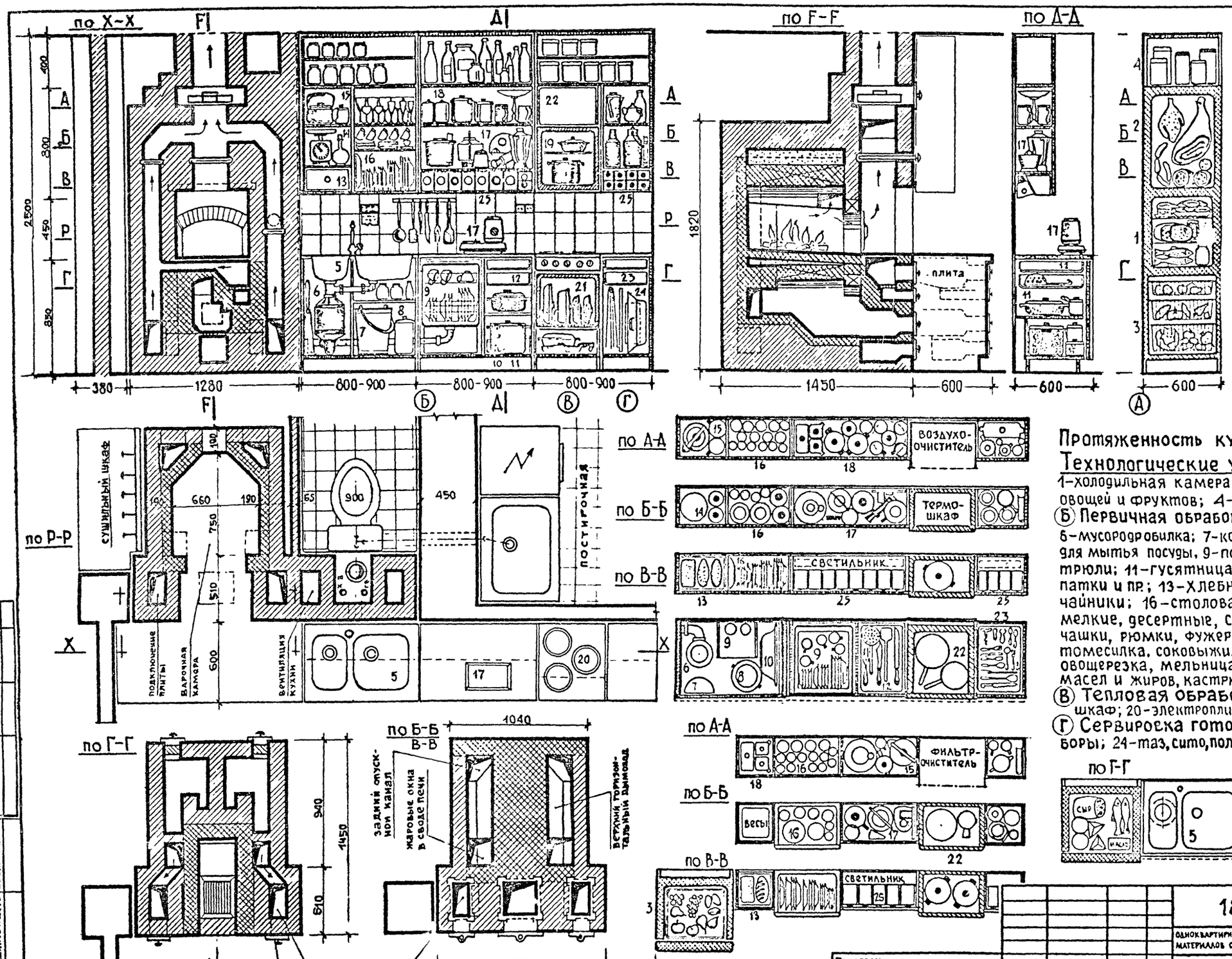
Стадия	Лист	Листов
Р	37	

Компоновка печи с кухонной мебелью

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

39
9210/1

Формат А-2



Для семей из 3-4 чел.

емкость кухонных шкафов:
- настенных - 0,57 м³
- напольных - 0,97 м³
- навесных резервных - 0,23 м³
- холодильного блока - 400 л
- всего - 3,45 м³

Протяженность кухонного набора - 300 см

Для семей из 5-6 чел.

- настенных - 0,65 м³
- напольных - 1,09 м³
- резервных - 0,26 м³
- холодильного блока - 400 л
- всего - 3,68 м³

Протяженность кухонного набора - 330 см

Технологические узлы. (А) Хранение продуктов: 1-холодильная камера; 2-морозильник; 3-камера овощей и фруктов; 4-камера бакалейных продуктов. (Б) Первичная обработка продуктов: 5-мойка; 6-мусородробилка; 7-контейнер для отходов; 8-средства для мытья посуды, 9-посудомоечная машина; 10-кастрюли; 11-гусятница; 12-ножи, вилки, щипцы, лопатки и пр.; 13-хлебница; 14-весы, графины; 15-чайники; 16-столовая посуда /тарелки глубокие, мелкие, десертные, салатница, селедочница, блюдца, чашки, рюмки, фужеры/; 17-комплект УКМ /тестомесилка, соковыжималка, миксер, мясорубка, овощерезка, мельница/; 18-набор емкостей для масел и жиров, кастрюли, кружки, ваза для фруктов. (В) Тепловая обработка продуктов: 19-термошкаф; 20-электроплита, 21-жарочный шкаф, 22-фильтр. (Г) Сервировка готовых блюд: 23-столовые приборы; 24-таз, сито, полотенца; 25-емкости для специй.

При установке отопительно-варочной печи ОВП-1 (конструкции И.И. Ковалевского) допускается переделка: а) взамен подтопка на шестке устанавливается плита с змеевиком; дымоход от плиты направляется по боковому каналу в щиток В.П. Протопопова на втором этаже.

9210/1 40

Нач. АПМ	Боровик		19.XII.83
ГАП	Стукалов		18.XII.83
Проверил	Стукалов		18.XII.83
Разработал	Калиниченко		16.XII.83

Привязан

Инв. №

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	38	

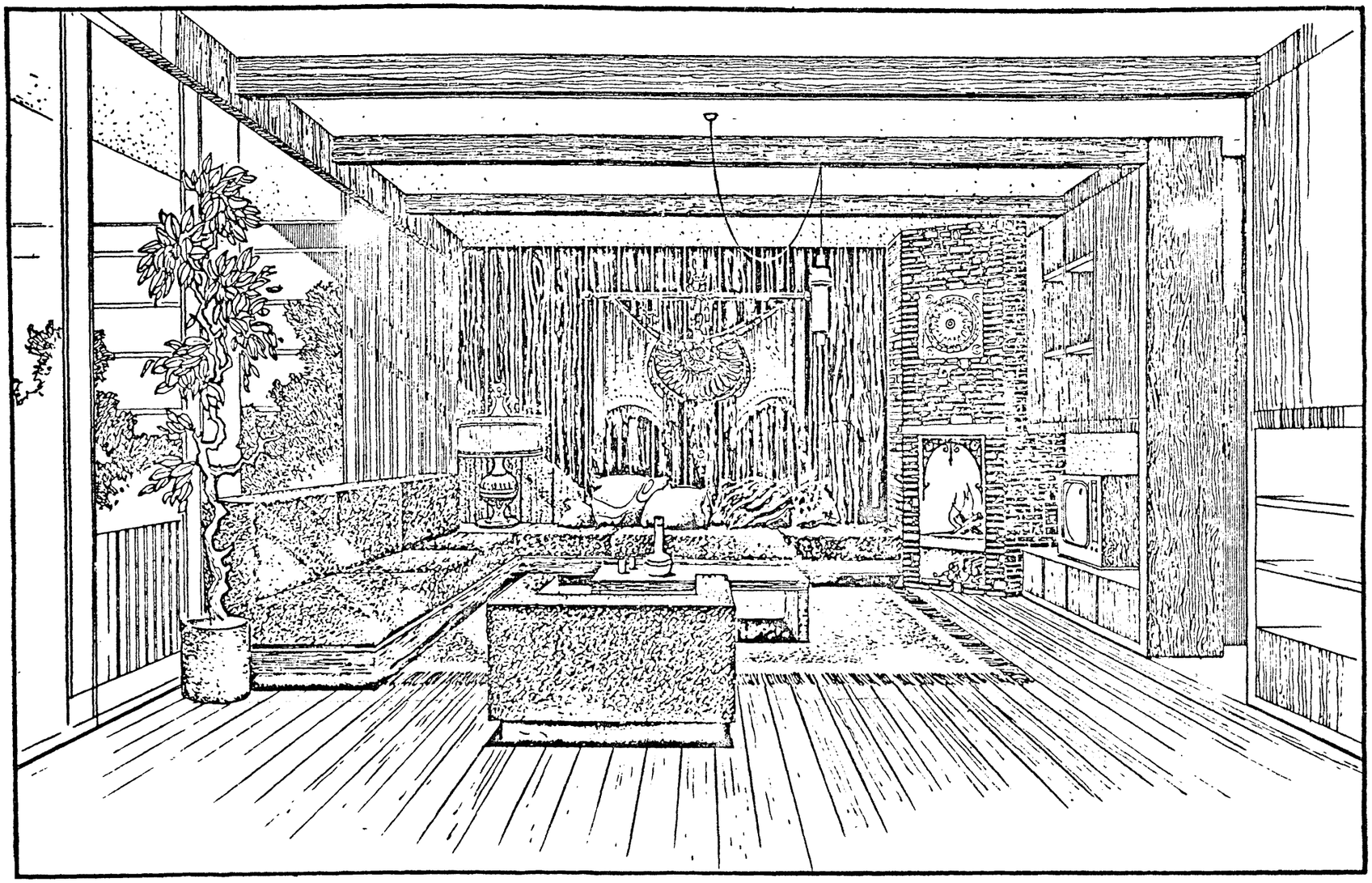
Вариант компоновки кухонного оборудования

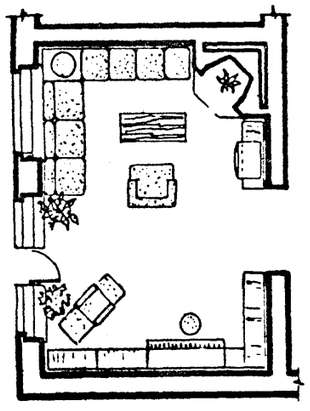
Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Согласовано: Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А-2





При комбинированном отоплении возможно устройство в общей комнате углового камина с воздушным обогревом смежных и верхнего помещений с помощью воздуховодов (см. АС-40).

Согласовано
Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик	18.01.83
ГАП	Стукалов	17.01.83
Проверил	Калиниченко	17.01.83
Разработал	Стукалов	17.01.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	39	

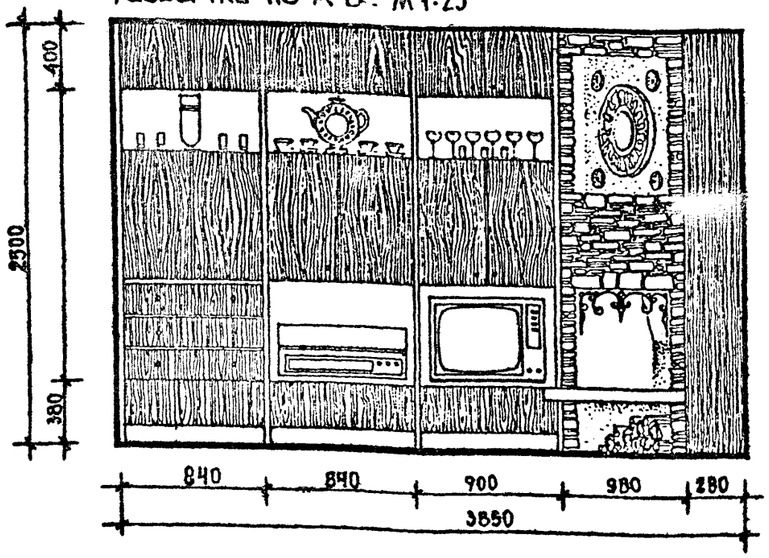
Вариант устройства печи-камина в общей комнате

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

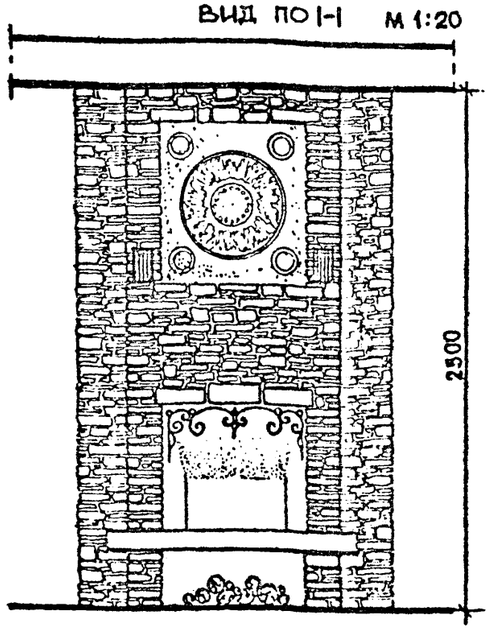
9210/1 41

Формат А-2

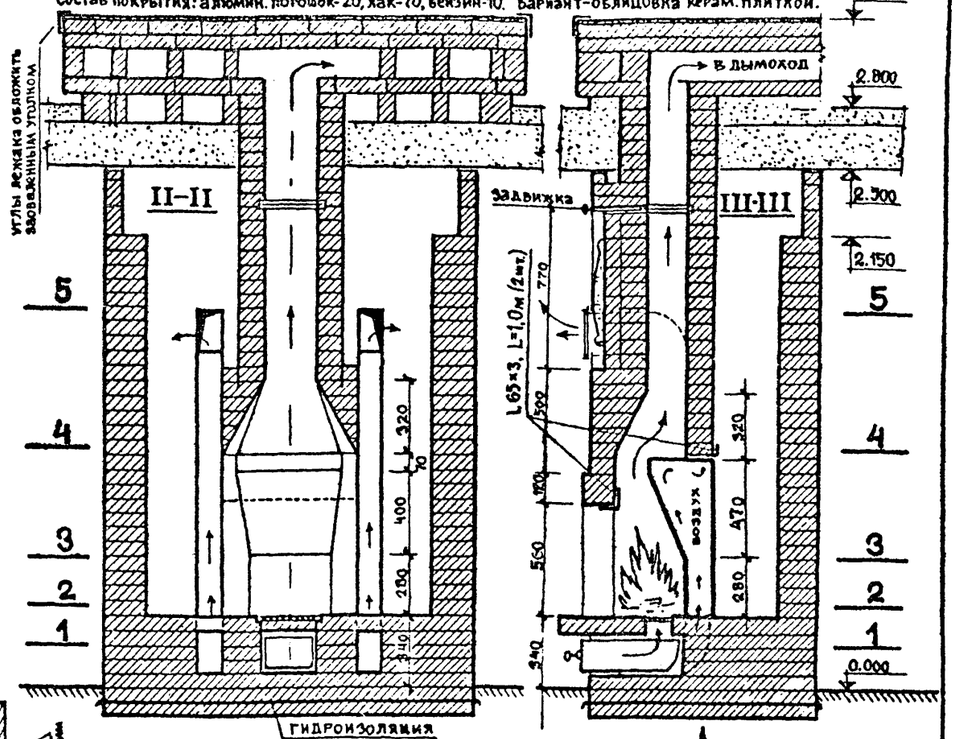
Развертка по А-Б. М 1:25

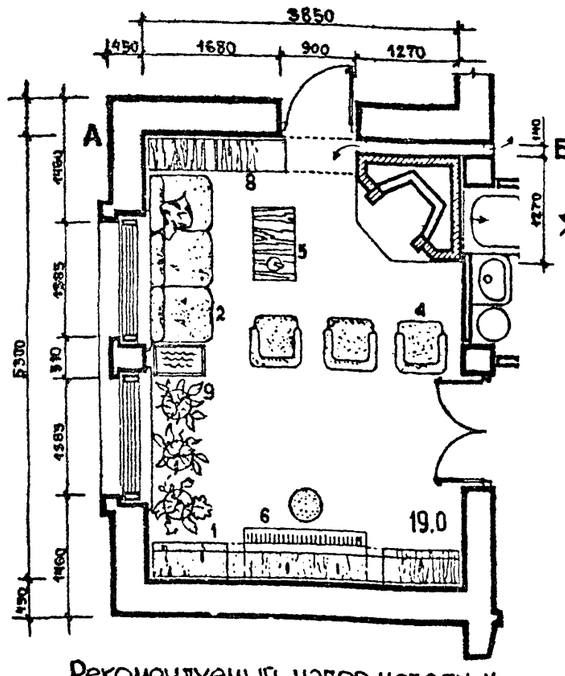


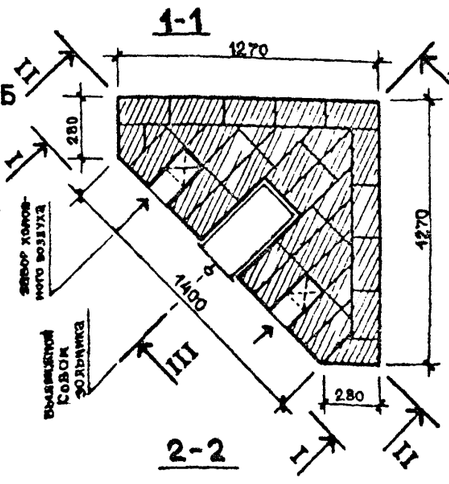
Вид по I-I М 1:20

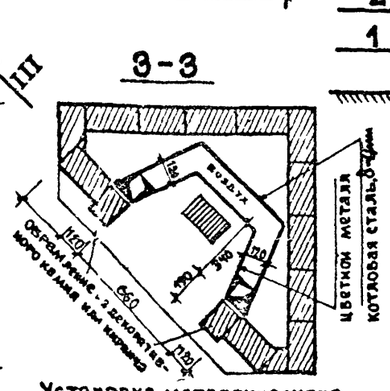


Теплый лежак-боров покрыть листом крашенной полированной асбофанеры δ=5мм.
Состав покрытия: алюмин. порошок-20, лак-70, бензин-10. Вариант-облицовка керам. плиткой.

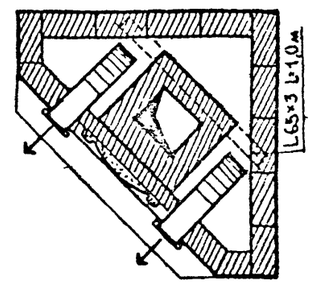


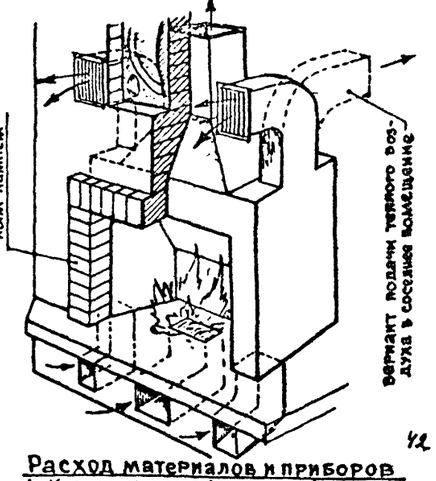




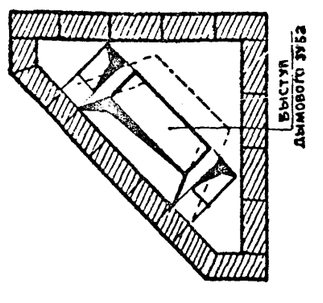


Установка металлического топливника в кирпичную обмуровку

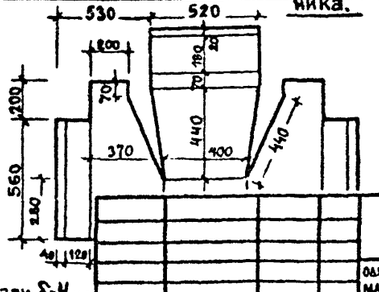








Раскрой листа передней стенки топливника.



Рекомендуемый набор мебели и радио-музыкальных приборов:

1. Стеллажная стенка /изготовление индивидуальное по спецзаказу/
2. Диван
3. Кресло-шезлонг/качалка/
4. Кресло обычное /3 шт/
5. Столик журнальный
6. Пианино или рояль
7. Телевизор, радиокомбайн
8. Стереофоническая музыкальная установка
9. Аквариум, комнатные цветы.

Примечания: 1. Топливник камина выполняется из листовой (котловой) стали δ=4мм в виде короба с двойными стенками, заделанного в кирпичную обмуровку. Снизу в короб затягивается холодный, нагреваясь между раскаленных стенок, теплый воздух патрубками направляется в смежные помещения. Лицевая стенка топливника делается из полированного листа-отражателя пламени (латунь, медь).
Расход материалов: 6. Дымовая задвижка 260×260; 7. Стальной уголок 65×3, ℓ=2м; 8. Стальной лист δ=2мм - 1,7м²; 8. Латунный лист - 1,1м²; 10. Выдвижной совок; 11. Вентиляц. решетка.

Расход материалов и приборов

1.	Кирпич красный глиняный	450 шт
2.	Кирпич тугоплавкий (шамот)	120
3.	Глина	100 кг
4.	Песок, м³	0,2
5.	Колосниковая решетка	1 шт

9210/12

Согласовано: Гл. констр. пр. Бабий

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ-1	Боровик		8.12.83
ГАП	Стукалов		17.12.83
Проверил	Стукалов		17.12.83
Разработал	Калиниченко		16.12.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3 и 4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

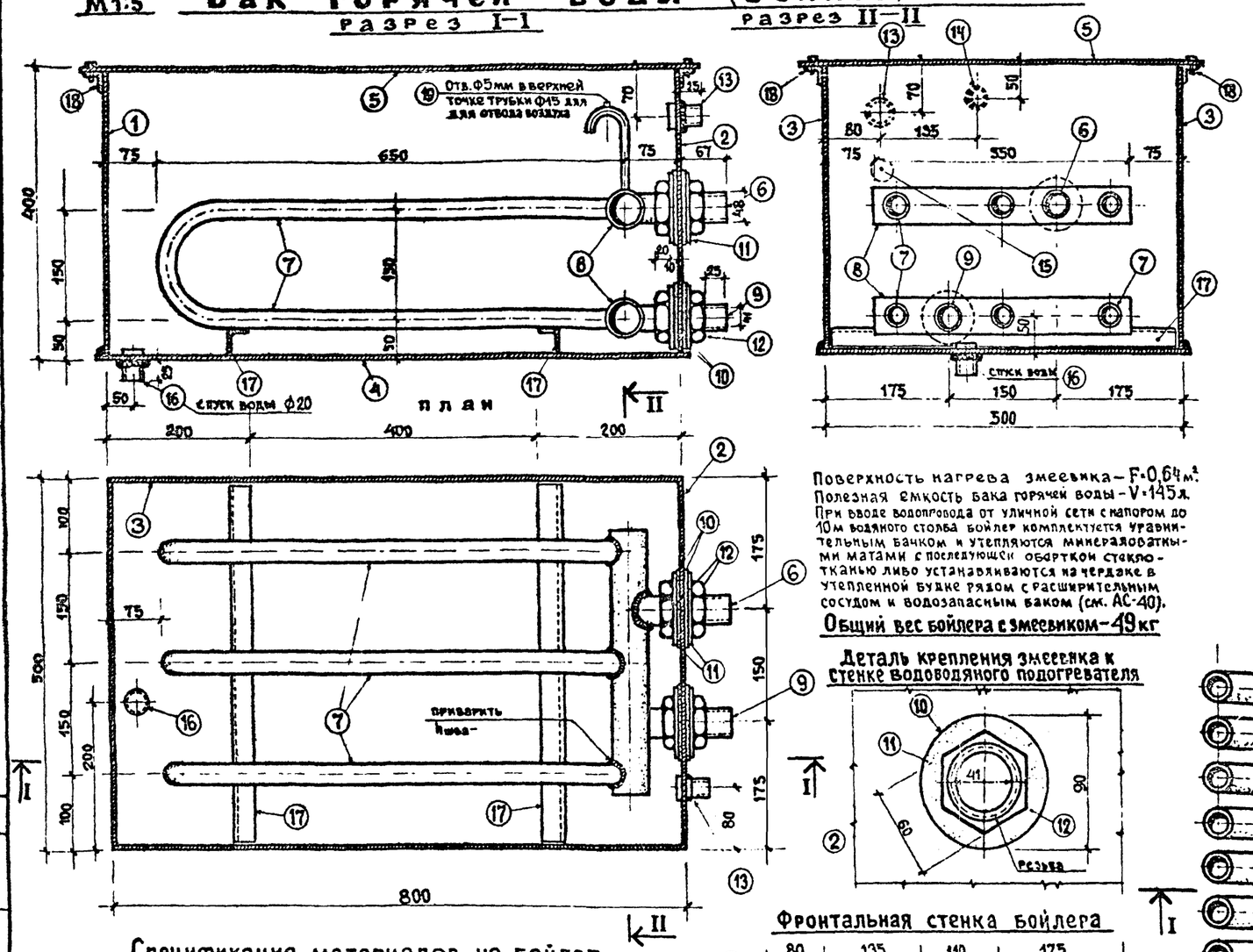
Стадия	Лист	Листов
Р	40	

Конструкция печи-камина с воздушным обогревом

Госгражданстрой КиевЗНИИЭП

Формат А-2

М1:5 Бак горячей воды (бойлер) V=145 л

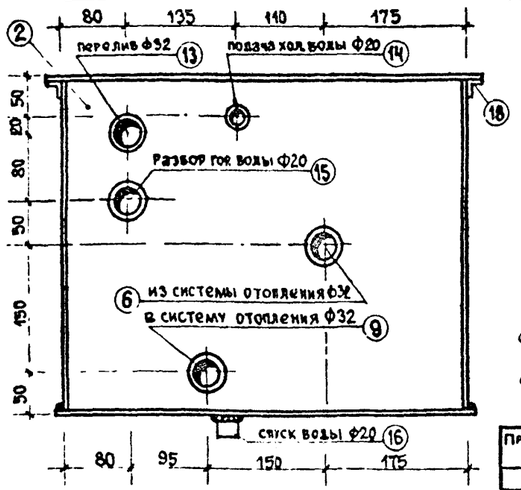


Поверхность нагрева змеевика – F=0,64 м².
Полезная емкость бака горячей воды – V=145 л.
При вводе водопровода от уличной сети с напором до 10 м водяного столба бойлер комплектуется уравнительным бачком и утепляются минераловатными матами с последующей обертной стеклотканью либо устанавливаются на чердаке в утепленной будке рядом с расширительным сосудом и водозапасным баком (см. АС-40).

Общий вес бойлера с змеевиком – 49 кг

Деталь крепления змеевика к стенке водоводяного подогревателя

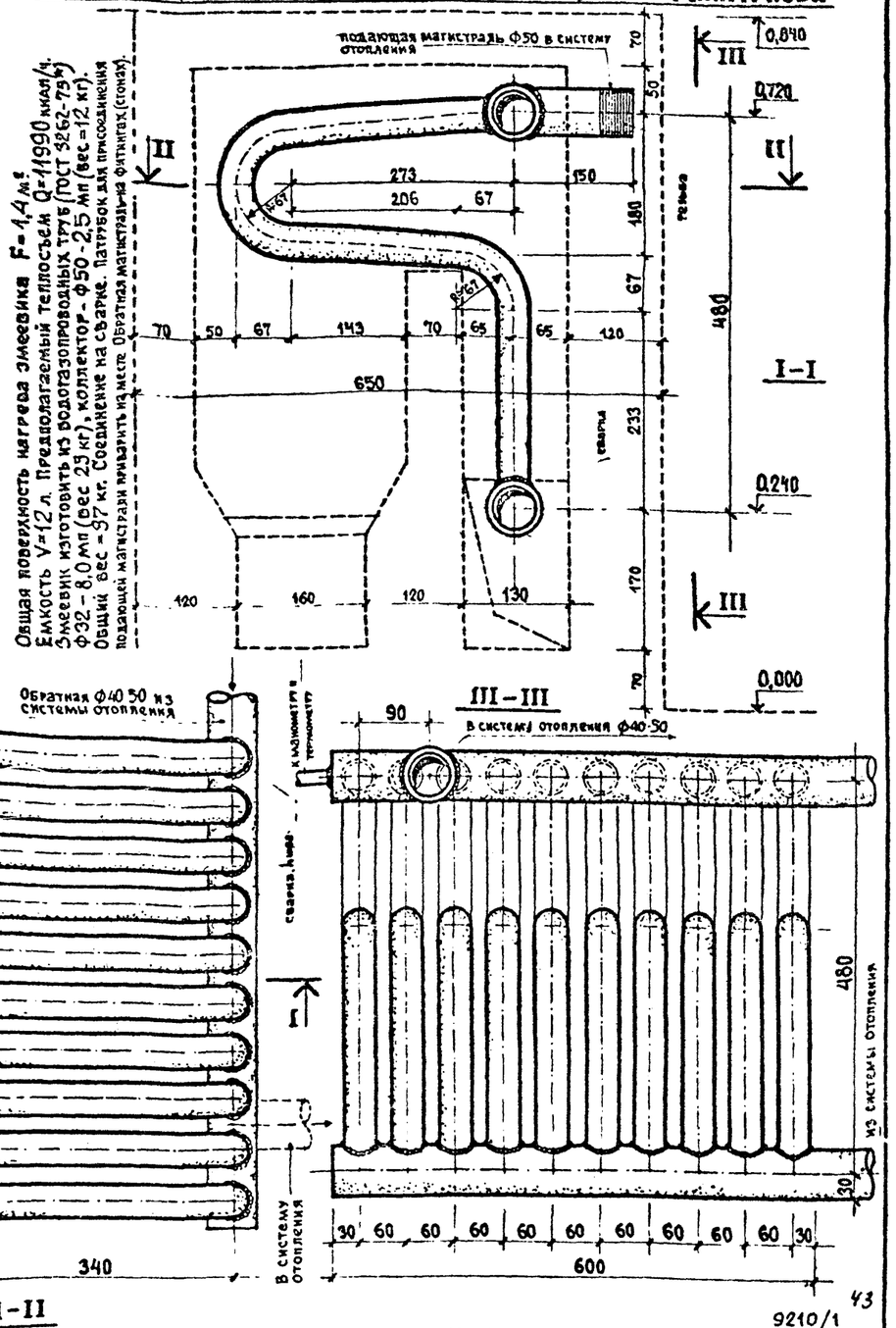
Фронтальная стенка бойлера



19 Трубка для отвода воздуха Ф15 (1/2"), l=0,2 м, вес-0,25 кг

Змеевик плиты-котла конструкции К.А.Дмитриева

Общая поверхность нагрева змеевика F=1,4 м².
Емкость V=12 л. Предполагаемый теплосъем Q=11990 ккал/ч.
Змеевик изготовить из водогазопроводных труб (ГОСТ 3262-75*) Ф32 – 8,0 мп (вес 23 кг), коллектор – Ф50 – 2,5 мп (вес=12 кг).
Общий вес = 97 кг. Соединение на сварке. Патрубок для присоединения подающей магистрали приварить на месте. Обратная магистраль на фитингах (стонах).



Ф_в=32 мм, Ф_н=42,25 мм, вес 1 мп = 3,13 кг.
Ф_в=50 мм, Ф_н=60 мм вес 1 мп = 4,88 кг.

Спецификация материалов на бойлер

	№№ п/п	наименование	материал	размер в мм	един. измер.	кол-во	вес, кг: един.	вес, кг: общий
	1	стенка боковая δ=2 мм	листовая сталь	500×400	м²	0,2	15,7	3,14
	2	то же δ=3 мм	листовая сталь	500×400	"	0,2	23,6	4,70
	3	то же δ=2 мм	листовая сталь	800×400	"	0,64	15,7	10,0
	4	днище δ=2 мм	листовая сталь	800×500	"	0,4	15,7	6,3
	5	крышка съемная /на болтах/	лист. сталь δ=1 мм	840×540	"	0,46	7,85	3,61
ГОСТ 3262-75*	6	подающая от генератора	труба водогазпр.	Ф32	м	0,12	2,64	0,32
ГОСТ 3262-75*	7	змеевик	труба водогазопр.	Ф25	"	4,30	2,12	9,12
ГОСТ 3262-75*	8	коллектор	" "	Ф50	"	0,7	4,22	2,95
ГОСТ 3262-75*	9	обратная к генератору	" "	Ф32	"	0,12	2,64	0,32
	10	прокладка δ=3 мм	картон промасл.	Ф90	шт	4	–	–
	11	шайба δ=4 мм	листовая сталь	Ф90	"	4	–	–
ГОСТ 8961-59*	12	контргайка	сталь газовая	Ф32	"	4	0,109	0,44
ГОСТ 3262-75*	13	патрубок переливной	муфта газовая	Ф32	м	1,0	3,84	3,84
ГОСТ 3262-75*	14	патрубок водопроводный	" "	Ф20	"	0,037	1,45	0,054
ГОСТ 3262-75*	15	патрубок водоразборный	" "	Ф20	"	0,25	1,45	0,37
ГОСТ 3262-75*	16	патрубок спускной	" "	Ф20	"	0,25	1,45	0,37
ГОСТ 8509-72*	17	прокладка под змеевик	L 30×30×4	—	"	1,0	1,91	1,91
	18	опора под крышку (фланец)	L 20×20×3	—	"	2,6	2,8	2,8

СОГЛАСОВАНО
Глав спец. Мардер
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Привязан

Инв. №

Нач. АПМ1	Боровик		18.XII.83
ГАП	Стукалов		17.XII.83
Проверил	Стукалов		17.XII.83
Разработал	Калиниченко		16.XII.83

184-000-382.86-АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	41	

Бойлер емк. 145 л
Змеевик Q=11990 ккал/ч

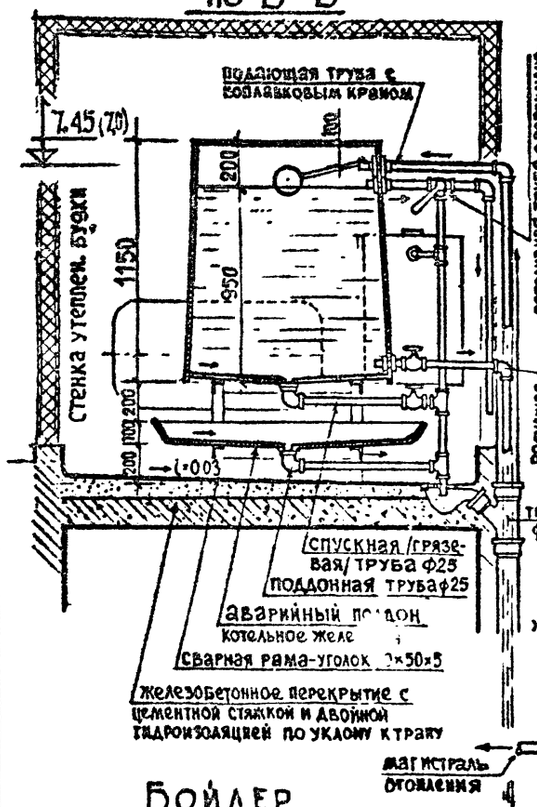
ГОСГРАЖДАНСТРОЙ
КиевЗНИИЭП

9210/1

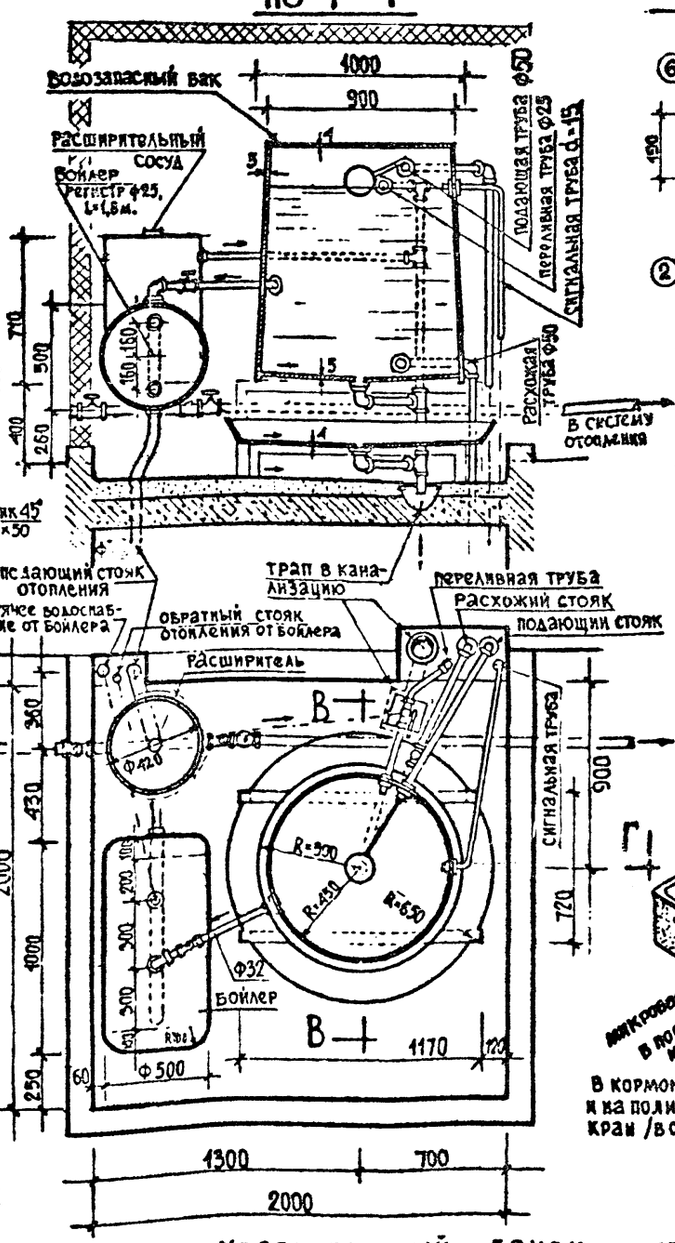
43

Бойлер емкостью 125 л

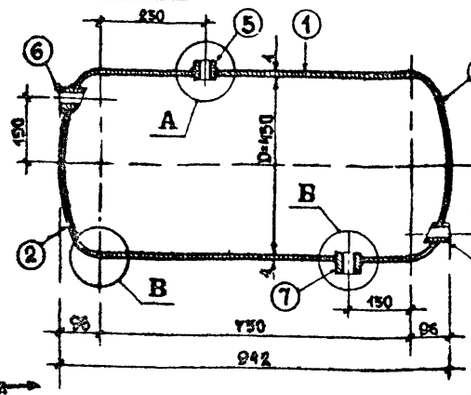
по В-В

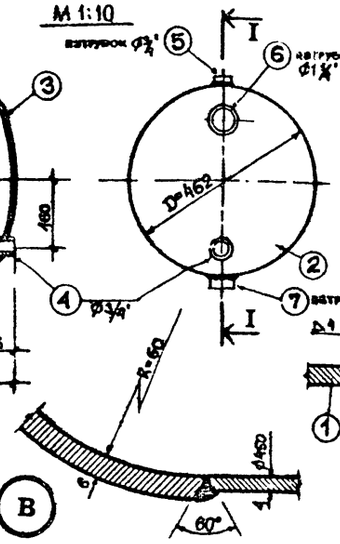


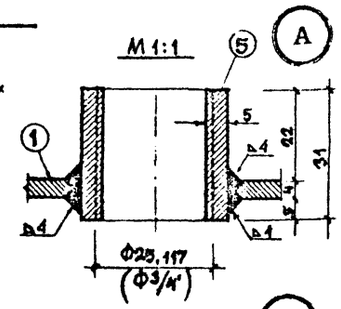
по Г-Г



Разрез I-I







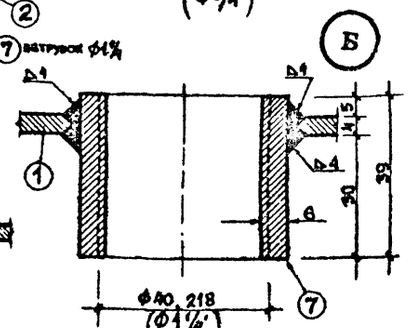
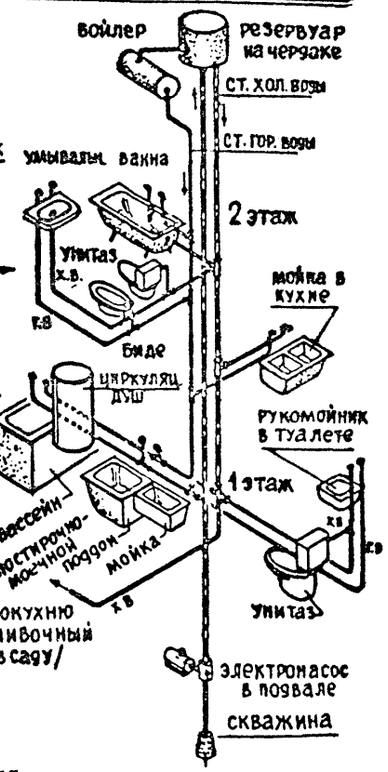
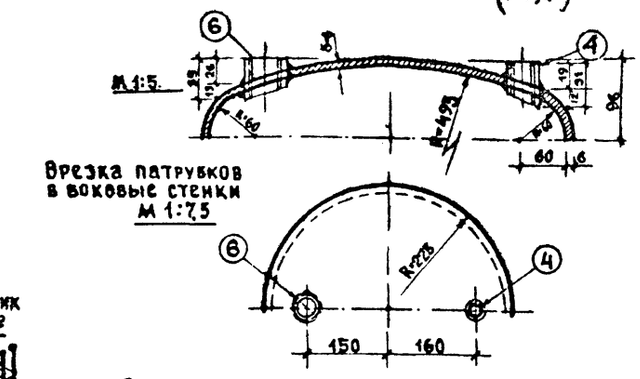


Схема водоснабжения



Врезка патрубков в боковые стенки



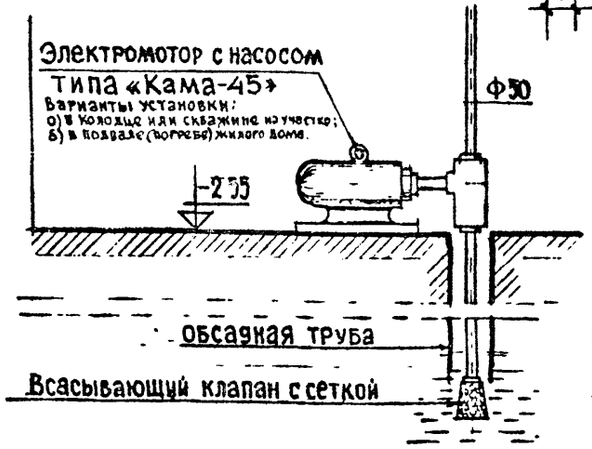
Бойлер

Расширительный сосуд

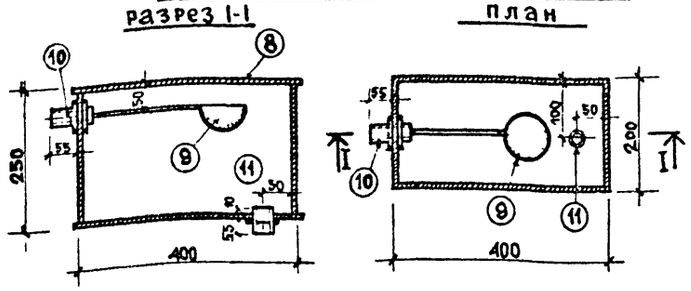
Водозапасный резервуар

Сварить из котельного железа или листовой нержавеющей стали

Бойлер емкостью 125 л /вес 62 кг/ изготовить из листовой стали /ст.3/ толщиной 4мм, боковые стенки толщиной 6мм. Корпус и выпуски труб соединить на сварке.



Уравнительный бачок М 1:7,5



Уравнительный бачок в комплекте с баком горячей воды (бойлером) применять в случае подачи холодной воды из уличной сети с напором водяного столба до 10м.
Местная система холодного водоснабжения с помощью электронасоса в колодце или скважине на приусадебном участке

Спецификация материалов

№№ поз	наименование	материал	размер, мм	ед. изм.	кол-во	вес, кг 1 шт	вес, кг общий	ГОСТ
1	Бойлер. Корпус	Листовая ст.3,5,4	ф450, L=750	шт.	1	36,7	36,7	5681-57
2	Стенка боковая	ст-3, 6=6	ф450	"	1	12,3	12,3	"
3	" "	ст-3, 6=6	ф450	"	1	12,3	12,3	"
4	Патрубок	ст-3	ф3/4"	"	1	0,11	0,11	8966-59
5	— " —	ст-3	ф3/4"	"	1	0,11	0,11	"
6	— " —	ст-3	ф1 1/4"	"	1	0,24	0,29	"
7	— " —	ст-3	ф1 1/4"	"	1	0,24	0,24	"
					Всего - 62 кг			
8	Уравнительный бачок	Листовая ст 6-2		м²	0,5	15,7	7,85	
9	Шаровой кран	-	-	шт.	1	—	—	
10	Патрубок водопроводный	труба газовая	ф20	м	0,055	1,45	0,08	
11	— " — водоразборный	" — " —	ф20	"	0,055	1,45	0,08	
12	Изоляция баков	минераловата	6=50	м²				
					Всего - 9,0 кг			44 9210/1

Привязан

Инв. №

Нач. АПИ-1	Боровик		18.11.83
ГАП	Стукалов		17.11.83
Проверил	Бабий		17.11.83
Разработал	Калиниченко		16.11.83

184-000-382.86 - АС

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	42	

Водозапасный бак в утепленной будке на чердаке

Госгражданстрой **КиевЗНИИЭП**

Формат А-2

Согласовано
Глав. спец. Мардер

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечан.
1	Общие данные.	
2	Планы первого этажа и мансарды. Схема системы отопления. Комплектовочная. Ведомость радиаторов.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечан.
	Ссылочные документы	
4.904-69	Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов	Тбилисск. филиал ЦИТП
3.903-5/73.81	Теплоизоляционные конструкции	Тбилисск. филиал ЦИТП
	Прилагаемые документы	
ов со-1 ов со-2	Спецификация оборудования /на 9 листах/	
ов ВМ	Ведомость потребности в материалах /на 3 листах/	

Коэффициенты теплопередачи ккал/м²°С/ккал/чм²°С

Наименование ограждений	К при t н°С	
	-20°	-25°
Наружная стена 1-го этажа	1.13 / 0.98	0.85 / 0.73
Наружная стена мансарды	0.88 / 0.71	0.78 / 0.69
Перекрытие над I эт. и мансарда	0.65 / 0.56	0.58 / 0.51
Окно	2.64 / 2.28	2.64 / 2.28

Общие указания

Проект отопления и вентиляции разработан для II и III климатических районов УССР с расчетными температурами -20°С для нормальной зоны и -25°С для сухой зоны соответственно СНиП II-3-79* и СНиП II-33-75.*

Источником теплоснабжения служит змеевик конструкции инженера К.Р. Дмитриева /см. АС-41/, вмонтированный в топку отопительного варочного агрегата. При привязке проекта увязан указанной плиты возможна установка котла КУМ-1. / Тепловая мощность 18000 ккал/час. Поверхность нагрева 1,73 м²/. Параметры теплоносителя 95°-70°С. Циркуляция воды в системе естественная.

В доме запроектирована однотрубная система отопления с подающей магистралью под потолком и обратной магистралью над полом и в полу. Нагревательные приборы приняты чугунные радиаторы „М140-АО" Прокладка трубопроводов принята открытая. Трубопроводы системы отопления прокладываются с уклоном 0,005. Все трубопроводы отопления монтируются из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Главный стояк изолируется сборными теплоизоляционными конструкциями вертикально-слоистыми по ТУ-550-1-97-62 с покровным слоем из стеклопластика рулонного теплоизоляционного РСТ по ТУ 6-11-145-74 δ из = 80 мм.

Все неизолированные трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Выпуск воздуха из системы производится из расширителя - воздухосборники, который устанавливается в утепленной будке, расположенной над мансардой. Исполнение и опорожнение системы отопления производится ручным насосом, устанавливаемым на высоте 0,8 м от пола с обводной рамкой.

Вытяжка из жилых комнат осуществляется через вентиляционные каналы кухни, ванной и санузла. Вытяжка из санузла и ванной - естественная; из кухни - электровентилятором „Сатал" ВКБ-У4 по ВОСТ 7402-78Е.* Приток - через фортучки и естественной инфильтрацией через наружные ограждающие конструкции здания. Развертки дымовых и вентиляционных каналов см. лист АС-33.

Монтаж систем отопления и вентиляции производится в соответствии с действующими правилами на производство и приемку работ по СНиП III-28-75.

Основные показатели по чертежам отопления

Общая площадь жилого дома, м²	Удельный расход тепла на отопление 1м² общей площади/м³ ккал/ч/м²	Период года при t н°С	Расход тепла, Бат ккал/ч			Температура нагретой воды в системе °С		Расчетная потеря давления в системе отопления Па кгс/м²
			На отопление	На горяч. водосн. ожет.	Общий	Отопления	Горяч. водосн.	
84,0	166 [144]	-20°	14080 [12240]	—	—	95-70		411 [41,1]
84,0	166 [144]	-25°	14060 [12120]	—	—	95-70		426 [42,6]
Вариант с дополнительной комнатой								
100,0	147 [134]	-25°	14520 [13380]	—	—	95-70	—	447 [44,5]

Таблица показателей расхода черных металлов на систему отопления

Наименование системы	Расход черных металлов							
	Всего				На 1м² общ. площ.			
	Стали, т		Чугуна, т		Стали, кг		Чугуна, кг	
	-20°	-25°	-20°	-25°	-20°	-25°	-20°	-25°
Отопление	0.181	0.181	0.518	0.510	2.17	2,17	6.16	6.07
В том числе отопительн. прибор.	—	—	0.518	0.510	—	—	6.16	6.07
Удельн. расход отопительн. приборов на 1м² общ. площади, ккал t н=-20°	0.24							
Удельн. расход отопительн. приборов на 1м² общ. площади, ккал t н=-25°	0.238							
/ Вариант с дополнительной комнатой /								
Отопление	—	0.172	—	0.565	1.72	—	—	5.65
В том числе отопительн. прибор	—	—	—	0.565	—	—	—	5.65
Удельн. расход отопительн. приборов на 1 м² общ. площади, ккал t н=-25°	0.22							

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами / в том числе по взрыво-пожарной безопасности /.

Главный специалист Е.Я. Мардер

Привязка настоящего типового проекта выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрывопожарной безопасности /

Гл. инженер проекта привязки

Привязан

Инв. №

184-000-382.86-ОВ

Одноквартирные мансардные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

Нач. ОПМ	Боровик		XI.84
Гл. спец.	Мардер		XI.84
Провер.	Подольская		XI.84
Разраб.	Сипковский		XI.84

3-х комнатный жилой дом — Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 2

Общие данные

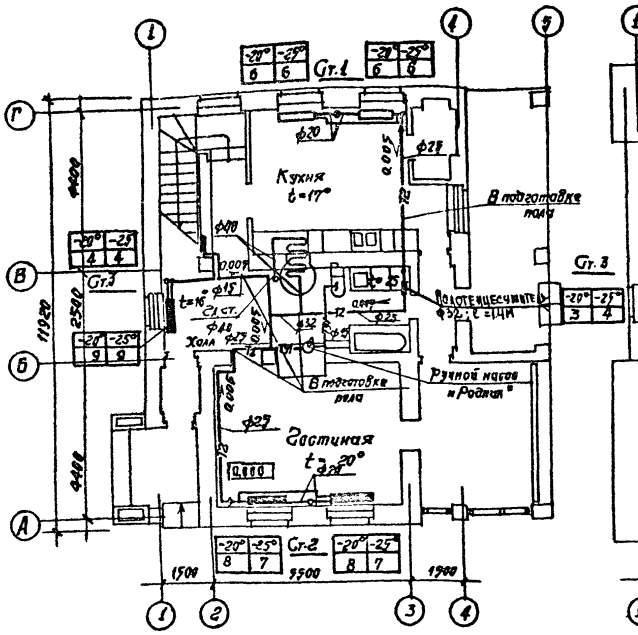
Госгражданстрой Киев ЗНИИЭП

9210/1 45

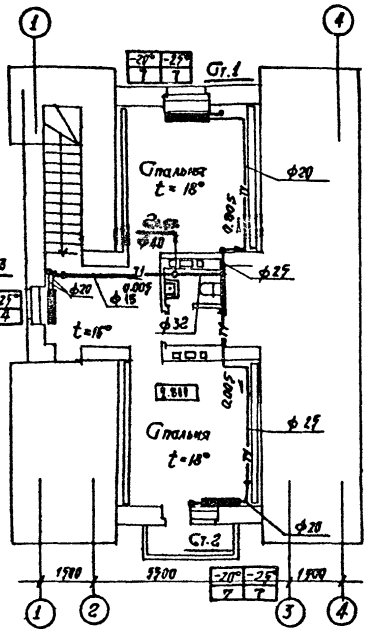
Формат А-2

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Гл. спец. | Нач. ОПМ | Нач. отд. | Разраб. | Н. контр.

План I-го этажа

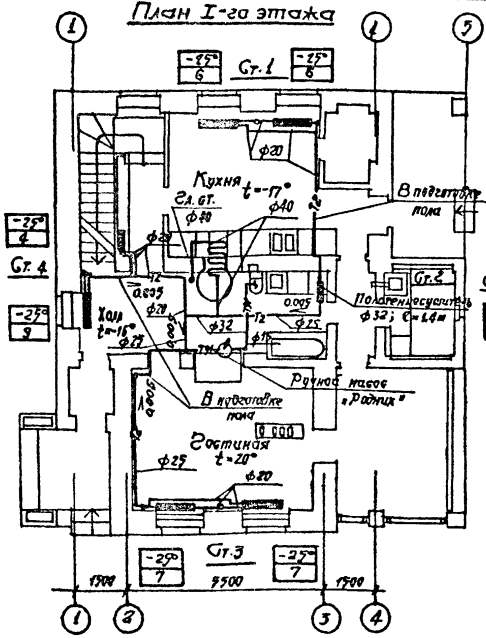


План мансарды

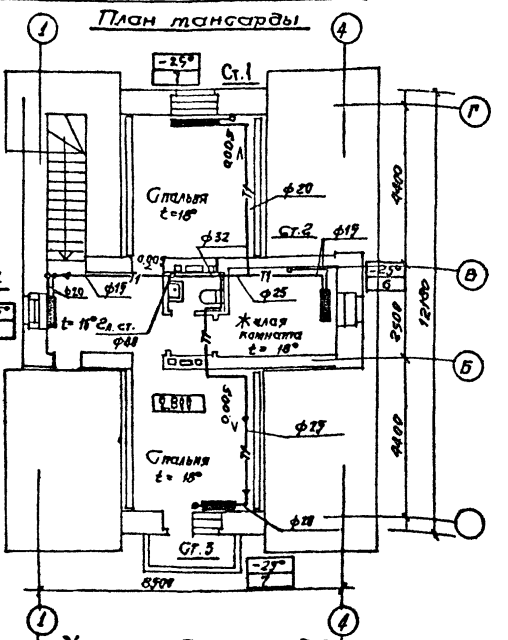


Вариант с дополнительной комнатой на мансарде

План I-го этажа



План мансарды



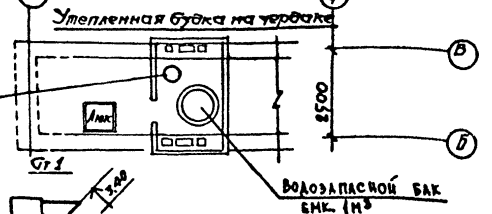
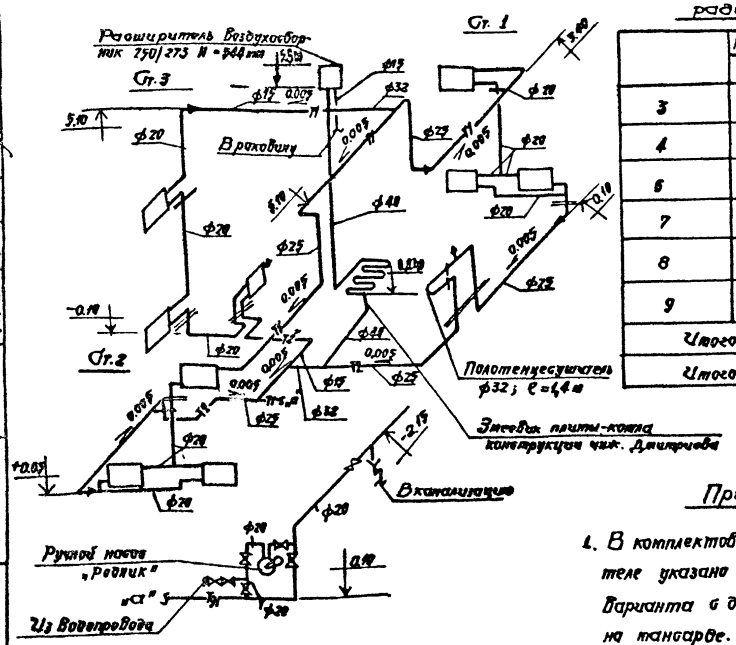


Схема системы отопления

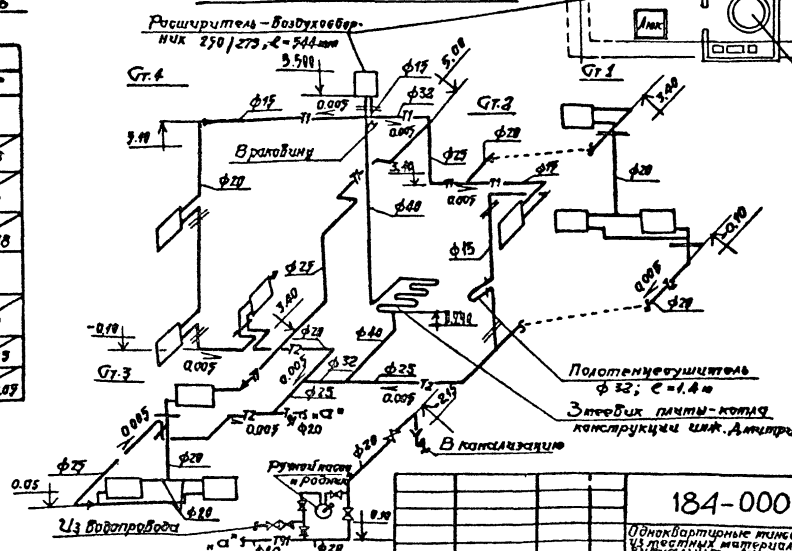


Комплектовочная ведомость радиаторов «М140-АО»

	Кол. приборов		Кол. секций	
	-20°	-25°	-20°	-25°
3	1	—	3	—
4	1	2/2	4	8/8
6	2	2/3	12	12/18
7	2	4/4	14	28/28
8	2	—	16	—
9	1	1/1	9	9/9
Итого секц.			58	57/63
Итого экм.			20,30	19,95/22,05

Вариант с дополнительной комнатой на мансарде

Схема системы отопления



Примечание:

1. В комплектовочной ведомости в знаменателе указано количество приборов для варианта с дополнительной комнатой на мансарде.

Согласовано:

Гл. арх. проекта	Калитинский		XI.84
Констр.	Бабий		XI.84
Инж. ВК.	Винарская		XI.84
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Согласовано:

Электр.	Бурцева		XI.84

46

9210/1

Нач. АПМ-1	Боровик		XI.84
Гл. спец.	Тардер		XI.84
Провер.	Подольская		XI.84
Разраб.	Симонович		XI.84

Привязан

Инв. №

184-000-382.86-ОВ

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-х комнатные жилые дома

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Планы I-го этажа и мансарды. Схемы систем отопления. Комплектовочная ведомость радиаторов.

РОСГРАЖДАНСТРОЙ Киев ЗНИИЭП

Формат А 2

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Планы 1-го этажа и мансарды	
	Схемы В1, Т3 и К1. Спецификация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Письмо Госстроя УССР	Типовые детали уплотнения	Киев ЗНИИЭП
N 14-2/478 от 7.03.80г.	вводов инженерных сетей	
7373-3	в гражданские здания	
4-904-69	Детали крепления санитарно-	г. Тбилиси
	технических приборов и	ЦИТП
	трубопроводов	
2.400-4, вып.1	Тепловая изоляция трубопроводов	—"—
ТП.184-24-84/I	Очистные сооружения производи-	Укрниип-Граждан-
Альбом III	тельностью 1.0м³/сут./для варианта/	сельстрой"
	Прилагаемые документы	
2087 ВК СО-1,2	Спецификация оборудования на 3-х листах	
2087 ВК ВМ	Ведомость потребности материалов на 1 листах	

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетные расходы воды			Примечание
		м³/сут.	м³/ч	л/с	
В1	10,0	1,20	0,68	0,43	
К1		1,20	0,68	2,03	
Наружное пожаротушение				10,0	

Таблица расходов черных металлов

Виды систем	Всего		На 1кв.м полезн. площади	
	стали т	чугуна т	стали кг	чугуна кг
В1, Т3	0,028	—	0,300	—
К1	—	0,271	—	2,10

Общие указания

1 В жилом доме запроектированы следующие системы: хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения бытовой канализации.

2 Проект водоснабжения и канализации выполнен в соответствии со СНиП-30-76 и СНиП II-34-76.

3 Водоснабжение предусматривается от внешних сетей водопровода. В случае недостатка напора в сети водопровода при привязке проекта предусмотреть устройство повысительной установки вне здания.

4 Учет потребления холодной воды осуществляется водосчетчиком, устанавливаемым вне здания при привязке проекта.

6 Поливочный кран устанавливается в ковере при привязке проекта.

7 Горячее водоснабжение предусматривается от водогрейной колонки КВЭ-II ГОСТ 8870-79 с эмалированным водяным баком и встроенной стальной топкой. Колонка устанавливается в помещении ванной постирочной.

8 Сети хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения выполняются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб /ГОСТ 3262-75*), соединенных на сварке.

9 Все неизолированные трубопроводы окрасить масляной краской за 2 раза в цвета, соответствующие отделке помещений.

10 Отвод хозяйственно-бытовых стоков предусматривается:
а) в наружную сеть канализации;
б) в местную систему очистных сооружений, расположенных на приусадебном участке /см. Архитектурно-строительную часть проекта/

Очистные сооружения принять по ТП 184-24-84/I, разработанному институтом „Укрниипграждансельстрой", альбом III, утвержденному ГОССТРОЕМ УССР, постановление N 108 от 19.12.1979г.

11 Отметки, уклоны и длины выпусков определяются при привязке проекта.

12 Монтаж систем водопровода и канализации выполнять в строгом соответствии с действующими нормами и правилами на производство и приемку работ СНиП III-28-75.

13. Степень огнестойкости здания — III.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/

ГИП /Мардер/

Инв.N			
Нач.отд.	Згурский		12.83
Гл.спец.	Мардер		12.83
Провер.	Винарская		12.83
Разраб.	Кравченко		12.83

Привязан:

184-000-382.86-ВК

Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	1	2

Общие данные

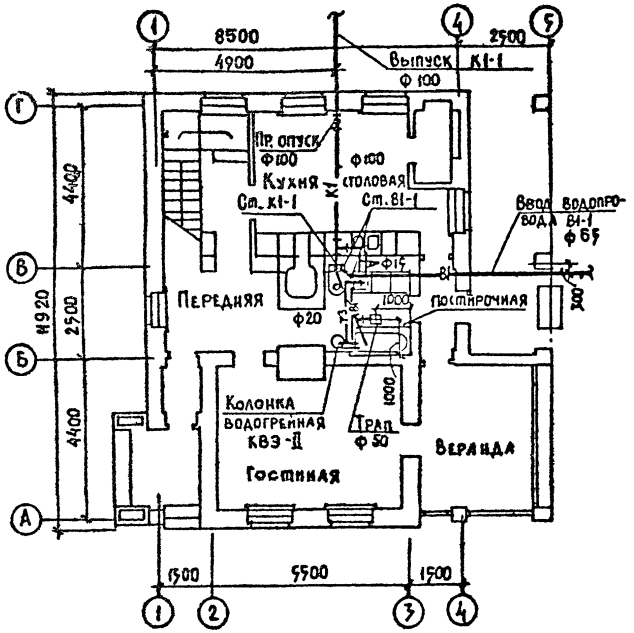
Госгражданстрой Киев ЗНИИЭП

Формат А-2

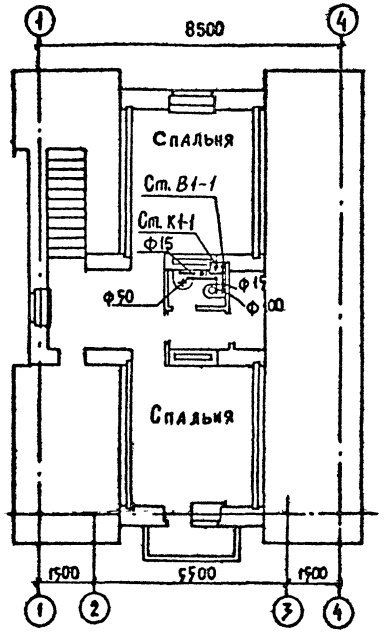
9210/1 47

Нормоконтроль | Гл. инженер | Мардер | Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

План 1-го этажа



План мансарды



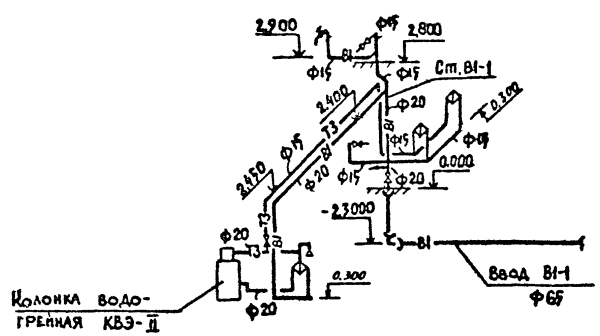
Спецификация

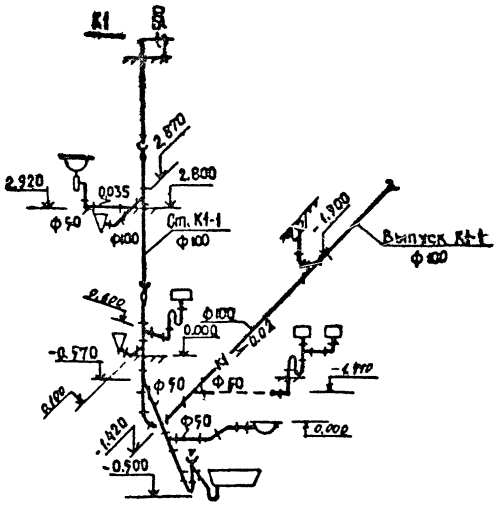
NN п/п	Обозначение	Наименование	Количество	Примечание
		Канализация		
1		Трубы чугунные канализационные ГОСТ 6942.5-80 Ф50 пм	2	
2		То же, Ф100	16	
3		Труба ТК ПВП-50-II ГОСТ 22689.3-77	7	
4		Отвод 90°-50-ПВП-II ГОСТ 22689.9-77 шт.	2	

Примечания:

1. Для варианта с дополнительной комнатой на мансарде схемы В1, Т3 и К1 остаются без изменений.
2. Спецификация по канализации на листе дана для варианта прокладки отводных трубопроводов Ф50 и фасонных частей к ним из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689.0-77

В1; Т3





9210/1

48

						184-000-382.86-ВК	
						Одноквартирные мансардные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков	
Привязан						3-комнатный жилой дом	Стадия: Р; Лист: 2; Листов:
				Нач.отд.	Згурский	12.83	
				Гл.спец.	Мардер	12.83	Планы 1-го этажа и мансарды. Схемы В1, Т3 и К1. Спецификация
				Провер.	Винарская	12.83	Госгражданстрой КиевЗНИИЭП
Инв.N				Разраб.	Кравченко	12.83	

Формат А-2

Согласовано: Инж. ОВ Марков; Электрик Бурсевич; ГАП Суслов

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам. инв.N

Ведомость чертежей основного комплекта.

Лист	Наименование	Примечан.
1	Общие данные	
2	План 1 этажа и мансарды.	
	Электрические сети.	

Основные показатели

Наименование	Показатель
Категория надежности электроснабжения.	III
Напряжение сети.	220 В
Общая потребляемая мощность (осн. решение).	5,76 кВт.
Общая потребляемая мощность (вариант с дополнительной комнатой)	6,08 кВт
Расчетный коэффициент мощности (cos φ)	0,96
Максимальная потеря напряжения.	4,0%
Расход провода на светоточку	12 м

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечан.
	Ссылочные документы	
ПУЭ-76	Правила устройства электроуст.	
	Прилагаемые документы	
30.С01	Спецификация оборудования	
	(на 2 листах)	

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/

Главный специалист /Захаров/
Главный специалист привязки

Общие указания.

1. Проект электрооборудования однокварти рного жилого дома разработан для напряжения сети 220 В. Ввод предусмотрен от воздушной линии и выполняется проводом АПВ-380 сеч. 2(1х6) кв. мм в винипластовой трубе от изоляторов, установленных на наружной стене (крыше) здания, до квартирного щитка ЩК 2101. Расстояние от изоляторов до поверхности земли должно быть не менее 2,75 м.

2. Прокладка групповых сетей выполняется проводом АППВ-380: по стенам в заштукатуриваемой борозде под слоем сухой штукатурки или под слоем мокрой штукатурки; в полости перекрытия - под слоем штукатурки с подкладкой под провод листового асбеста толщиной не менее 3мм или по намету штукатурки толщиной 5мм., выступающему с каждой стороны провода не менее, чем на 10мм, при переходе через деревянные балки закладывать отрезки винипластовых труб. В погребе - кабелем АВВГ 2х2,5мм² открыто.

3. Все нетоковедущие части электрооборудования подлежат занулению. Корпус ванны соединить металлической перемычкой с трубами водопровода.

4. Монтажные работы вести в строгом соответствии с ПУЭ, ПТБ и СНиП III-33-76*.

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата

Нач. АПИ	Боровик		01.84
Гл. спец.	Захаров		01.84
Провер.	Захаров		01.84
Разраб.	Бурцева		01.84

Привязан:

Инв. №

184-000-382.86-ЭО

Однокварти рные усадебные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

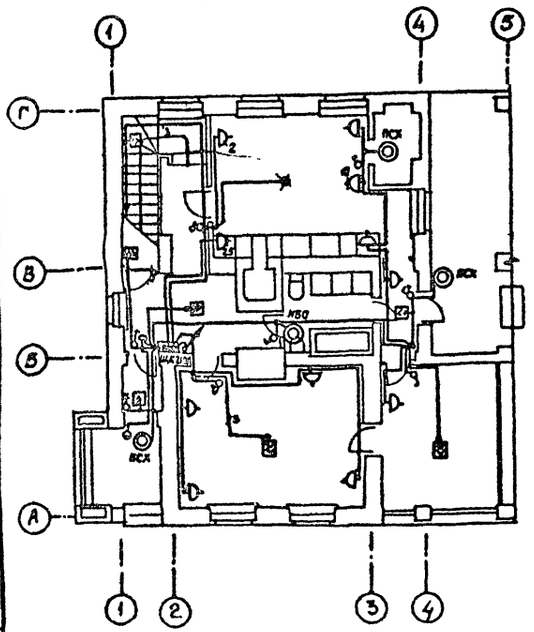
3-комнатный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	1	2
Общие данные	Госгражданстрой Киев ЗНИИЭП		

9210/1 49

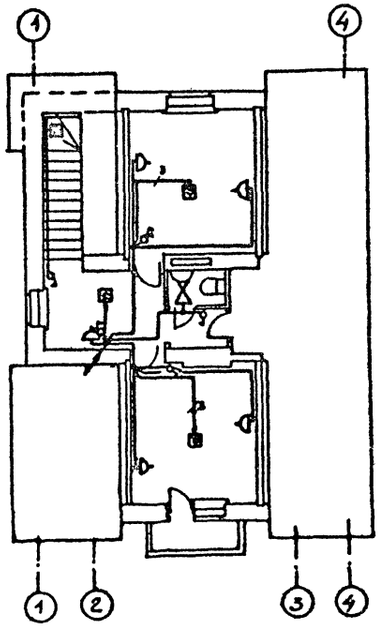
Формат А-2

Основное решение

Первый этаж

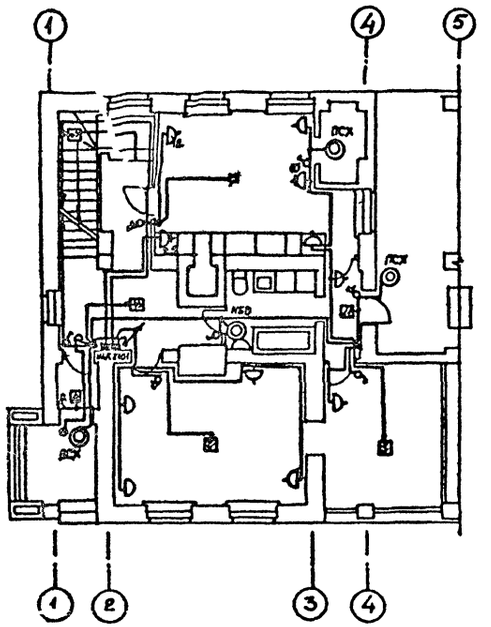


Мансарда

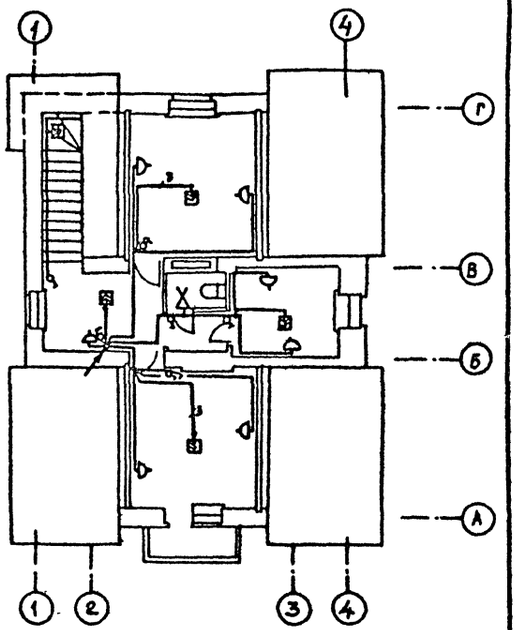


Вариант с дополнительной комнатой

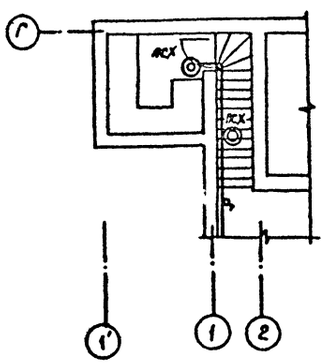
Первый этаж



Мансарда



Погрев



Согласовано:

Конструктор	Бабий	01.84
Сантехник	Кардер	11.84

Тов.п. и дата | Вз.инв.№

9210/1 50

Нач. АПМ-1	Боровик		01.84	
Гл. спец.	Захаров		01.84	
Провер.	Захаров		01.84	
Разраб.	Бурцева		01.84	

Привязан

Инв. №

184-000-382. 86 -ЭО

Одноквартирные усадебные 3-4 комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуальных застройщиков

3-комнатный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План 1 этажа и мансарды. Электрические сети

ГОСГРАЖДАНСТРОЙ Киев ЗНИИЭП

Формат А-2

Ведомость рабочих чертежей
СС

Лист	Наименование	Примечание
1.	Общие данные	

Ведомость прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СС.СС	Спецификация оборудования	на 2-х лист.

Общие указания:

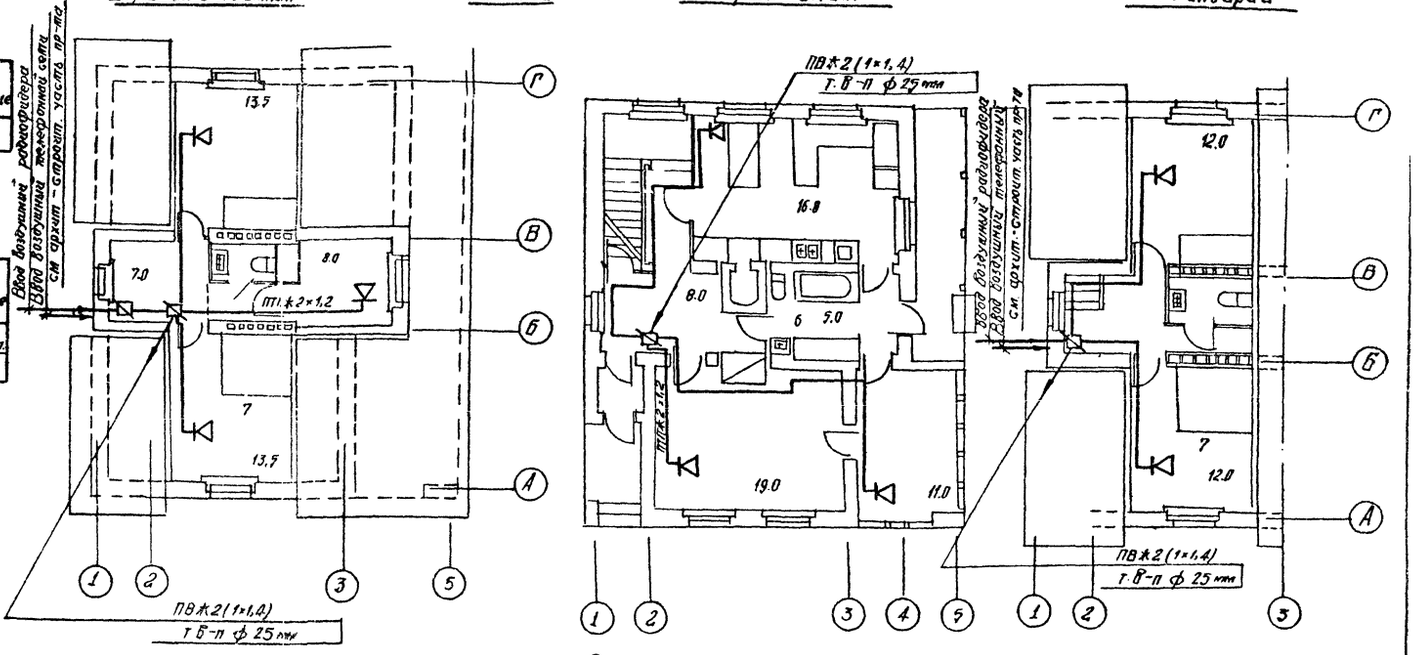
В индивидуальных домах для строительства сельской местности предусматривается возможность установки телефона внешних сетей телефонизации и радиофикация от сетей 3-х программного вещания. Подключение к внешним сетям телефонизации и радиофикации производится при привязке проекта в соответствии с техусловиями выданными узлами связи.

Установка телефонных аппаратов, абонентские проводки к ним выполняются после заселения дома по заявкам жильцов и за их счет. Прослушивание 3-х программ городского радиовещания возможно с помощью индивидуальных приемников 3-х программного вещания, приобретаемых [illegible]ьцами. Ввод в дом телефонных и радиосетей выполняется воздушным в соответствии с „Правилами строительства и ремонта воздушных линий связи и радиотрансляционных сетей" §5. Места установки стоек телефонной и радиосетей и узлы крепления см. разд. „Архитектурно-строительной части проекта".

Для подключения абонентских гра[illegible]й в каждой комнате и кухне устанавлив[illegible]етки на высоте 1,5 м от пола и не д[illegible]ческих розеток.

Настоящий проект выполнен в с[illegible] действующими нормами и прав[illegible] [illegible]м числе по взрыво-пожарной б[illegible]

[illegible]лист [illegible] /)
проекта привязки



Экспликация помещений: 1. Передняя; 2. Гостиная; 3. Кухня-столовая; 4. Веранда; 5. Рабочая комната; 6. Ванная-постирочная; 7. Спальня; 8. Туалет; 9. Холодный продовольственный шкаф.

Абонентские проводки к радиорозеткам прокладываются проводом ПТПЖ 2×1,2 скрыто в слое штукатурки.

В местах ответвлений устанавливаются разветвительные коробки УК-20.

Для защиты стоек радио и телефонных сетей от ударов молнии предусматривается устройство молниезащиты.

Стойки присоединяются к стальной полосе 25×5 мм, проходящей по кровле здания.

Спуск выполняется стальной проволокой ф 8 мм и защищается на 3 м от земли угловым железом 25×25×3 мм.

В качестве заземлителя применяется электроды труб частого типа. Количество электродов определяется при привязке проекта.

Сопротивление растеканию должно быть не более 20 ом.

Согласовано: Стукалов; Нормоконтроль: Снитко; Инв. № | Подпись и дата | Взам. инв. №

51

9210/1

Нач отд				Привязан
Гл инж отд				
Гап/Гнп				
Провер.				
Привязал				
Инв №				
Нач отд	Згурский		I.84	184-000-382.86 СС
Гл. спец	Хизенко		I.84	Одноквартирные усадебные 3-4-комнатные жилые дома из местных материалов с печным отоплением для индивидуального застройщика
Провер	Снитко		I.84	3-х комнатный мансардный жилой дом — Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 1
Разработ	Хизенко		I.84	Общие данные — Киев ЗНИИЭП

gost.e-ecolog.ru