МИНИСТЕРСТВО МОРСКОГО ФЛОТА

ВЕДОМСТВЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОГО РЕМОНТА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА МОРСКОМ ТРАНСПОРТЕ

РД 31.35.08—84

ЗАМЕНЕН Р 31.3.08-04
(нам)
ОСНОВАНИЕ Распоряжение
(наименование источника)
Росморречфлота от 26.10.04 N ВР-83-р
(его №, номер, тр. дата)

МОСКВА
В/О «МОРТЕХИНФОРМРЕКЛАМА»
1984

gost.e-ecolog.ru

МИНИСТЕРСТВО МОРСКОГО ФЛОТА

ВЕДОМСТВЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОГО РЕМОНТА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА МОРСКОМ ТРАНСПОРТЕ

РД 31.35.08—84

МОСКВА
В/О «МОРТЕХИНФОРМРЕКЛАМА»
1984

Ведомственное положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте. РД 31.35.08—84. — М.: В/О «Мортехинформреклама», 1984. 68 с.

РАЗРАБОТАН Государственным проектно-изыскательским и научно-исследовательским институтом морского транспорта «Союзморниипроект»

Заместитель главного инженера *М. А. Троцкий*

Руководитель темы *А. А. Кузьмина*

Одесским филиалом «Черноморниипроект» Государственного проектно-изыскательского и научно-исследовательского института морского транспорта (Союзморниипроект)

Главный инженер *В. М. Таран*

Ответственный исполнитель *В. К. Спиридонов*

СОГЛАСОВАН Госпланом СССР

Заместитель председателя *В. Е. Бирюков*

Госстроем СССР

Заместитель председателя *А. Д. Деминов*

Госбанком СССР

Заместитель председателя правления *И. В. Левчук*

ВНЕСЕН Всесоюзным объединением «Морстройзагранпоставка»

Заместитель председателя *В. В. Понятовский*

УТВЕРЖДЕН Заместителем министра морского флота

Б. А. Юницыным

МИНИСТЕРСТВО
МОРСКОГО ФЛОТА
(МИНМОРФЛОТ)

17.10.1984 г. № 127

Москва

Руководителям предприятий, организаций и учреждений Минморфлота (по списку)

О введении в действие РД 31.35.08—84 «Ведомственное положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте»

Министерством морского флота по согласованию с Госстроем СССР, Госпланом СССР, Госбанком СССР утвержден руководящий документ РД 31.35.08—84 «Ведомственное положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте».

Выполнение требований РД 31.35.08—84 должно обеспечить: исправное состояние гидротехнических и инженерных сооружений, производственных зданий, подъездных путей и коммуникаций, бесперебойность их работы в течение нормативного срока службы; улучшение технико-эксплуатационных характеристик производственных зданий и сооружений путем их переустройства в процессе выполнения капитального ремонта; увеличение сроков службы гидротехнических и инженерных сооружений, производственных зданий, подъездных путей, коммуникаций и их конструктивных элементов; рациональное использование средств на капитальный и текущий ремонты, повышение эффективности использования этих вложений, сокращение сроков ремонта, совершенствование системы планирования, финансирования и организации ремонтных работ.

Положение разработано на основании поручения Совета Министров СССР (протокол № КФ-2015 от 14—15 мая 1982 г.) и письма Госстроя СССР и Госбанка СССР в Совет Министров СССР (№ 230 от 22 июня 1982 г.).

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Ввести в действие с 1 января 1985 г. утвержденный руководящий документ РД 31.35.08—84 «Ведомственное положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте» (приложение).

2. В/О «Мортехинформреклама»
до 15.12.1984 г.
обеспечить издание и распространение РД 31.35.08—84 по разнарядке В/О «Морстройзагранпоставка».

3. Пароходствам, портам, СРЗ, проектным институтам и другим организациям ММФ с введением в действие РД 31.35.08—84 руководствоваться этим документом при проектировании и проведении

планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений.

4. Контроль за внедрением РД 31.35.08—84 возложить на В/О «Морстройзагранпоставка».

Заместитель министра Л. П. Недяк

Ведомственное положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте*

РД 31.35.08—84

Вводится впервые

Вводится в действие с 1 января 1985 г.

Настоящее Положение устанавливает основные правила и требования, обязательные при проведении планово-предупредительных ремонтов, направленные на поддержание мощности предприятий, устранение морального и физического износа пассивной части производственных фондов и распространяется на производственные здания и сооружения всех предприятий ММФ.

1. Система планово-предупредительного ремонта

1.1. Система планово-предупредительного ремонта предусматривает осуществление периодического контроля во время эксплуатации и на основе этих данных проведение различного вида плановых ремонтов (текущих, капитальных), последовательность и периодичность которых определяется назначением, конструктивными особенностями и условиями эксплуатации и ремонта производственных зданий и сооружений.

1.2. Система планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений предупреждает прогрессирующий износ и устраняет возможность случайного выхода сооружения из эксплуатации, обеспечивает восстановление и улучшение технических и эксплуатационных свойств, создает предпосылку увеличения времени полезной работы, позволяет осуществлять предварительную подготовку ремонтных работ.

1.3. Вопросы систематического контроля технического состояния производственных зданий и сооружений в период эксплуатации определяют Правила технической эксплуатации портовых сооружений и акваторий ММФ.

1.4. В соответствии с действующей общесоюзной классификацией ремонт производственных зданий и сооружений на морском транспорте подразделяется на два вида:

а) текущий ремонт;

б) капитальный ремонт.

Эти виды ремонта отличаются как по своему характеру, так и по источникам финансирования.

1.5. К текущему ремонту производственных зданий и сооружений относятся работы по систематическому и своевременному предохранению частей зданий и сооружений, инженерного оборудования от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий и устранения мелких повреждений и неисправностей.

* Далее — «Положение».

1.6. К капитальному ремонту относится комплекс работ, в процессе которых производится восстановление, переустройство производственных зданий и сооружений без изменения технологического или служебного их назначения (за исключением случаев, разрешенных Правительством), реставрация, замена поврежденных или изношенных конструкций, их отдельных элементов и деталей на более прочные, одновременно позволяющие улучшать эксплуатационные характеристики ремонтируемых объектов.

Примечание. Аварийный ремонт, возникший в связи с резким ухудшением технического состояния под воздействием стихийных сил или по другим причинам, относится к категории текущего или капитального в зависимости от характера повреждений, состава и объема работ.

1.7. В системе планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений текущий ремонт подразделяется на две группы:

а) текущий профилактический ремонт;

б) текущий непредвиденный ремонт.

1.8. Текущий профилактический ремонт это количественно выявленный, планируемый по объему, месту и времени выполнения, направленный на предупреждение повреждений, неисправностей и дефектов в процессе эксплуатации.

1.9. Текущий непредвиденный ремонт заключается в срочном исправлении случайных повреждений и дефектов конструкций, неисправность которых может ухудшить техническое состояние конструкций и повлечь за собой преждевременный износ или разрушения.

1.10. В системе планово-предупредительного ремонта зданий и сооружений капитальный ремонт подразделяется на две группы:

а) выборочный капитальный ремонт;

б) комплексный капитальный ремонт.

1.11. Выборочный капитальный ремонт заключается в замене или восстановлении отдельных конструктивных элементов, неисправность которых может ухудшить состояние смежных конструкций или сооружения в целом, при общем удовлетворительном техническом состоянии здания, сооружения, инженерных коммуникаций и т. д.

1.12. Комплексный капитальный ремонт предусматривает замену или восстановление всех изношенных конструктивных элементов зданий и сооружений или целого комплекса объектов, связанных технологически (за исключением полной смены или замены основных конструкций, срок службы которых в зданиях и сооружениях является наибольшим) или их переустройство, обеспечивающее улучшение технико-эксплуатационных качеств.

1.13. В состав комплексного капитального ремонта разрешается включать следующие работы по переустройству производственных зданий и сооружений морского транспорта:

а) переустройство причальных сооружений в портах, судоремонтных заводах и морских базах с увеличением нагрузок на причалы и глубин у кордона;

б) удлинение отдельных причалов в связи с увеличением габаритов новых судов, а также выполнение других сопутствующих работ, обеспечивающих нормальную деятельность перегрузочного комплекса (устройство покрытий, железнодорожные и подкрановые пути, инженерные коммуникации и др.), в соответствии с Нормами технологического проектирования морских портов ММФ;

в) дноуглубительные работы на акваториях и подходных каналах;

г) возведение оторочек перед причалом (в виде свайных рядов и эстакад, уголковых стенок и др.);

д) устройство различного рода конструкций, обеспечивающих повышение несущей способности причальных сооружений (разгрузочные платформы и плиты, анкерные конструкции, устройство свайных оснований под подкрановые пути, искусственное закрепление грунтов и др.);

е) перекладка инженерных коммуникаций, железнодорожных и подкрановых путей, устройство покрытий, монтаж технологического и перегрузочного оборудования и другие сопутствующие работы;

ж) переустройство оградительных и берегоукрепительных сооружений, связанное с изменением технико-эксплуатационных условий на акваториях портов и заводов;

з) удлинение оградительных сооружений в целях улучшения гидрологического режима в существующей акватории, а также уменьшения заносимости подходных каналов;

и) удлинение берегоукрепительных сооружений в целях защиты существующих территорий от размыва;

к) усиление или удлинение волногасящих набросок и других устройств, обеспечивающих улучшение волнового режима в акватории портов и заводов;

л) устройства для причаливания судов портового флота;

м) переустройство судоподъемных сооружений, связанное с ремонтом новых типов судов;

н) демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического оборудования на причалах, связанных с их переустройством;

о) демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического оборудования судоремонтных заводов и баз, связанные с ремонтом новых типов судов;

п) переоборудование системы навигационной обстановки на акваториях и подходных каналах;

р) удлинение подкрановых и железнодорожных путей.

1.14. Примерный перечень работ по текущему и капитальному ремонту гидротехнических и инженерных сооружений, производственных зданий, площадок, подъездных путей и коммуникаций приведен в приложении 1.

1.15. При комплексном капитальном ремонте сооружений необходимо предусматривать такие конструктивные решения, которые бы повышали надежность конструкций путем использования пос-

ледних достижений науки и техники в области проектирования и строительства.

1.16. Необходимость переустройства производственных зданий и сооружений должна быть технически и экономически обоснована, в соответствии с Инструкцией по определению экономической эффективности капитальных вложений в строительстве Госстроя СССР и Ведомственной инструкцией по определению экономической эффективности капитальных вложений ММФ.

1.17. При переустройстве, улучшающем технико-экономические характеристики зданий и сооружений, следует максимально использовать существующие сооружения, для чего рекомендуется экспериментальная проверка конструкций и отдельных элементов для оценки резервов прочности и устойчивости. Эти работы выполняются за счет средств основной деятельности предприятий.

1.18. Работы по комплексному капитальному ремонту гидротехнических сооружений должны быть увязаны с генеральной схемой развития морского транспорта в данном районе.

2. Планирование мероприятий планово-предупредительного ремонта и работ по переустройству производственных зданий и сооружений

2.1. Необходимость проведения планово-предупредительных ремонтов зданий и сооружений, а также категории ремонтов определяются на основании:

а) нормативных сроков периодичности ремонта сооружений;

б) пятилетних и годовых планов капитального ремонта;

в) отчетных материалов о фактическом состоянии зданий и сооружений и обобщенных результатов наблюдений за ними.

2.2. Необходимость проведения комплексного капитального ремонта с переустройством морально устаревших зданий и сооружений для качественного улучшения их технико-эксплуатационных характеристик определяется на основании:

а) перспективных планов развития транспортного флота пароходств;

б) генеральных схем развития и расширения предприятий ММФ и планов внедрения на предприятиях морского транспорта высокопроизводительного оборудования, специализированной по видам грузов комплексной механизации погрузочно-разгрузочных работ;

в) отчетных материалов о фактическом состоянии береговых сооружений.

2.3. Периодичность капитального ремонта производственных зданий и сооружений устанавливается в соответствии с приложением 2.

2.4. На основе данных о необходимости проведения ремонта с учетом планирования финансовых и материально-технических ресурсов разрабатываются пятилетние планы капитального ремонта с распределением объектов и разбивкой объемов работ по годам.

2.5. Годовой план капитального ремонта составляется предприятием в денежном выражении и натуральных показателях на основе утвержденного пятилетнего плана, проектно-сметной документации, отчетных данных по выполнению плана за истекший период и содержит:

а) утвержденный руководителем пароходства, порта или завода титульный список объектов ремонта (приложение 4);

б) наименование и количество основных работ по каждому объекту;

в) сметную стоимость годового объема работ;

г) календарные сроки ремонтов;

д) потребность в основных материалах, строительных изделиях, транспорте, средствах механизации и рабочих;

е) документы, необходимые для оформления финансирования в Госбанке СССР.

2.6. Годовой план капитального ремонта и источники его финансирования утверждаются руководителем предприятия.

2.7. В годовых планах финансирования предприятий предусматриваются задания по снижению стоимости капитального ремонта основных фондов, осуществляемого хозяйственным способом, на основе улучшения организации и технологии ремонтных работ.

2.8. При выполнении капитального ремонта подрядным способом предприятие передает подрядной организации соответствующие лимиты по труду, фонды и материалы с последующим сообщением об этом вышестоящему органу.

2.9. Текущий профилактический ремонт зданий и сооружений выполняется по годовым планам-графикам, утвержденным главным инженером предприятия.

2.10. Планирование текущего ремонта осуществляется ежегодно на основании расцененных описей ремонтных работ по объектам в пределах общего лимита, предусмотренного в плане производственной деятельности предприятия.

2.11. Перечень документов и формы отчетных материалов о фактическом состоянии зданий и сооружений, результатов наблюдений за ними, а также сроки устранения мелких повреждений отдельных конструктивных элементов определены Правилами технической эксплуатации портовых сооружений и акваторий ММФ.

Примечание. Правила технической эксплуатации портовых сооружений и акваторий ММФ разрешается распространять на другие предприятия Минморфлота в части условий, касающихся эксплуатации зданий и сооружений.

3. Финансирование работ по выполнению мероприятий планово-предупредительного ремонта и работ по переустройству зданий и сооружений

3.1. Финансирование текущего ремонта и работ по обследованию зданий и сооружений производится за счет средств, предусмотренных в плане основной деятельности предприятия.

Оплата стоимости текущего ремонта производится с расчетного счета предприятия по фактическим затратам.

3.2. Финансирование капитального ремонта, в том числе работ по переустройству зданий и сооружений, демонтажу устаревшего и монтажу нового технологического оборудования, указанных в приложении 1 настоящего Положения, проектно-изыскательских работ для нужд капитального ремонта, а также расчеты за выполненные работы осуществляются за счет амортизационных отчислений и других средств, предназначенных на капитальный ремонт, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и в порядке, предусмотренном инструктивными документами Госбанка СССР.

3.3. Затраты на аварийный ремонт зданий и сооружений финансируются за счет средств целевого назначения или экономии по другим объектам капитального ремонта по разрешению вышестоящих организаций.

3.4. Работы, связанные с ликвидацией последствий стихийных бедствий (наводнения, землетрясения и др.), финансируются по специальным постановлениям Правительства.

3.5. Запрещается выполнять какие-либо работы за счет средств на капитальный ремонт по объектам, не находящимся на балансе основных средств предприятий ММФ, исключение могут представлять здания и сооружения подшефных предприятий, капитальный ремонт которых производится по разрешению вышестоящих организаций.

3.6. Стоимость дноуглубительных, рефулерных и связанных с ними других работ, а также работ по каменной отсыпке в оградительные и берегоукрепительные сооружения, объемы, характер и методы ремонта которых не могут быть точно определены в проекте, уточняется в процессе производства работ, корректируется в соответствии с фактическими объемами выполненных работ, в порядке, изложенном в п. 5.15 настоящего Положения.

4. Техническая документация для проведения планово-предупредительного ремонта и работ по переустройству зданий и сооружений

4.1. Техническая документация на планово-предупредительный ремонт основных фондов берегового хозяйства предприятий ММФ выполняется для выявления и разработки технических решений, позволяющих планировать и осуществлять ремонтно-строительные работы, а также определяющих объем финансирования и расход ресурсов на планово-предупредительный ремонт.

4.2. До начала разработки проектно-сметной документации на ремонтные работы производится техническое обследование и, при необходимости, инженерные изыскания в соответствии с нормативными актами, утвержденными Госстроем СССР, по отобранным для ремонта зданиям или сооружениям с целью определения в натуре действительного их технического состояния, степени износа

основных конструкций, а также получения всех необходимых обмерных чертежей по объектам, не имеющим достоверных архивных данных.

4.3. Проектно-сметная документация на производство планово-предупредительного ремонта зданий и сооружений разрабатывается в следующем порядке:

а) на текущий ремонт — без проекта и включает расцененную опись работ, наряд-заказ и архивные чертежи зданий, сооружений, конструкций, подлежащих ремонту;

б) на капитальный ремонт — как правило, в одну стадию — рабочий проект;

в) при комплексном капитальном ремонте для особо сложных и ответственных объектов с переустройством, проектирование производится в две стадии — проект и рабочая документация.

4.4. Рабочий проект на комплексный капитальный ремонт должен включать следующую документацию:

а) выкопировка генерального плана участка;

б) поперечные разрезы, продольные профили, чертежи нетиповых деталей узлов, чертежи армирования нетиповых монолитных и сборных железобетонных конструкций;

в) ведомость объемов ремонтных работ;

г) сводную спецификацию основных материалов;

д) пояснительную записку, содержащую общую часть (характеристику ремонтируемых конструкций, обоснование необходимости проведения капитального ремонта), естественные условия, описание состояния ремонтируемого сооружения, проектируемые мероприятия и конструктивные решения, результаты расчетов, основные технико-экономические показатели принятых проектных решений;

е) проект организации ремонтных работ;

ж) сметную документацию.

4.5. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт зданий и сооружений должна быть полной и достаточной для организации и производства всех работ индустриальными методами и заблаговременного размещения заказов на изготовление сборных типовых конструкций и деталей в заводских условиях.

4.6. Техническая документация на текущий и выборочный капитальный ремонт выполняется силами предприятий за счет их основной деятельности.

4.7. Техническая документация на текущий ремонт утверждается главным инженером предприятия.

4.8. Рабочий проект на капитальный ремонт разрабатывается проектными организациями по заданиям заказчиков и силами предприятий за счет амортизационных отчислений и других средств, предназначенных на капитальный ремонт.

4.9. Проект и рабочая документация на капитальный ремонт, связанный с переустройством зданий и сооружений без изменения их назначения разрабатываются проектной организацией на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями

Ведомственных указаний по разработке проектно-сметной документации на планово-предупредительный ремонт зданий и сооружений на морском транспорте.

В случае разработки проектно-сметной документации на комплексный капитальный ремонт силами предприятий (КБ, СКБ и др.) или проектными организациями других министерств и ведомств задание на проектирование и проект должны быть согласованы с ведущей (бассейновой) проектной организацией в установленном порядке.

4.10. Сметная документация по капитальному ремонту составляется по действующим ценам, а также нормам, тарифам и расценкам, прейскурантам и калькуляциям, установленным для работ по капитальному ремонту, или по другим нормам, тарифам и расценкам, которые Советами Министров союзных республик, министерствами и ведомствами СССР разрешено применять при составлении сметной документации на капитальный ремонт.

4.11. Нормы накладных расходов и плановых накоплений для ремонтно-строительных организаций, выполняющих работы по капитальному ремонту зданий и сооружений, а также нормы накладных расходов по ремонтно-строительным работам, осуществляемым хозяйственным способом, устанавливаются соответственно Советами Министров союзных республик, министерствами и ведомствами СССР.

4.12. Стоимость услуг, представленных основной деятельностью предприятия для работ по капитальному ремонту, не должна превышать размера, установленного сметой.

4.13. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты в сводном сметном расчете устанавливается от общей сметной стоимости:

а) при капитальном ремонте береговых зданий и сооружений в размере 5%;

б) при капитальном ремонте гидротехнических сооружений в размере 7%;

в) при капитальном ремонте технически сложных зданий и сооружений при двухстадийном проектировании в размере 10%.

4.14. За итогом смет указываются возвратные суммы, получаемые в результате использования или реализации материалов, полученных в процессе производства ремонтных работ от разборки конструкций.

Стоимость материалов, получаемых от разборки, принимается:

а) при использовании их на ремонтных работах данного предприятия или организации — по цене новых материалов, учтенной в единичных расценках, за вычетом затрат по приведению материалов в пригодное состояние и стоимости транспортировки до места назначения;

б) при невозможности использования этих материалов на ремонтных работах в данной организации или на предприятии цены устанавливаются соответствующим актом из условий возможной их реализации.

4.15. В случае определения в процессе производства ремонтно-строительных и специальных работ дополнительных объемов, не учтенных проектно-сметной документацией, подрядная организация с участием представителей заказчика и проектной организации составляет акт с указанием дополнительных работ и обоснованием необходимости их выполнения.

Если стоимость дополнительных работ не перекрывается резервом средств на непредвиденные работы и затраты, производится корректировка сметы проектной организацией.

Откорректированная смета подлежит переутверждению инстанцией в порядке, устанавливаемом для утверждения сметной документации.

4.16. При производстве работ по капитальному ремонту ремонтно-строительной (строительной) организацией, которой планирование производительности труда осуществляется по показателю нормативной условно-чистой продукции (НУЧП), в сметах на капитальный ремонт зданий и сооружений должна выделяться нормативная условно-чистая продукция в порядке, установленном Госстроем СССР, и с учетом коэффициентов показателей нормативной условно-чистой продукции в составе накладных расходов, утверждаемых министерствами и ведомствами для подчиненных подрядных организаций.

4.17. Согласование сметной документации на капитальный ремонт с подрядными организациями производит заказчик.

4.18. Подрядная ремонтно-строительная организация обязана в течение 30 дней с момента получения документации представить проектной организации через заказчика свои возражения и замечания.

По истечении указанного срока, если таких возражений и замечаний не поступило, проектно-сметная документация считается согласованной с подрядной ремонтно-строительной организацией.

Разногласия, вытекающие при согласованиях, разрешаются вышестоящими организациями.

4.19. Заказчик, после внесения проектной организацией исправлений (если они имелись), передает полученную документацию на утверждение не позднее 15 дней с момента получения.

4.20. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт, в том числе и на комплексный капитальный ремонт с переустройством зданий и сооружений, утверждается в следующем порядке:

а) при сметной стоимости до 500 тыс. руб. — руководителем предприятия;

б) при сметной стоимости от 500 тыс. руб. до 3 млн. руб. — начальником пароходства;

в) при сметной стоимости 3 млн. руб. и выше — заместителем министра.

4.21. Проектно-сметная документация подлежит рассмотрению и утверждению в следующие сроки:

а) предприятиями ММФ — в течение 15 дней с момента получения документации от проектной организации. В случае, когда

проектно-сметная документация подлежит утверждению вышестоящими инстанциями, предприятие обязано представить ее на утверждение в соответствующие инстанции в течение 15 дней с момента ее получения от проектной организации;

б) пароходствами — в течение одного месяца с момента получения проектно-сметной документации от предприятий.

4.22. Утвержденная заказчиком в установленном порядке проектно-сметная документация передается организации, осуществляющей ремонт, за 6 месяцев до конца года, предшествующего началу капитального ремонта.

4.23. Разработанная проектно-сметная документация действительна в течение двух лет до начала осуществления капитального ремонта.

Если по истечении указанного срока проект можно использовать без корректировки, то заказчик должен его переутвердить по согласованию с проектной организацией, разработавшей проект.

Если проект разрабатывался силами предприятий (КБ, СКБ и др.) или проектными организациями других министерств и ведомств, то возможность использования документации без корректировки должна подтверждаться ведущей (бассейновой) проектной организацией.

5. Организация и производство ремонтных работ

5.1. В проекте капитального ремонта разрабатывается раздел «Организация ремонтных работ» применительно к требованиям Инструкции по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ, утвержденной Госстроем СССР, который должен учитывать:

а) необходимость обеспечения нормальных условий для основной эксплуатационной деятельности предприятия на время производства ремонтных работ;

б) увязку работ с продолжением функционирования предприятия (без остановки производства, с частичной остановкой, с полной остановкой, ориентировочная продолжительность возможных остановок в различных целях и др.);

в) режим выполнения работ (в одну, две и три смены или в предоставляемые «окна», в праздничные и выходные дни и др.);

г) возможность использования, по согласованию с администрацией, тыловых площадок сооружения для размещения подсобных объектов, складов и других служб, а также использования существующих транспортных коммуникаций, инженерных сетей, эксплуатационного оборудования для ремонтно-строительных нужд;

д) возможность аренды у заказчика недостающих технических средств для производства работ (плавучих кранов, буксиров и барж, водолазных станций и др.);

е) обеспечение объекта необходимыми для ремонта строительными материалами, сборными бетонными и железобетонными деталями и конструкциями.

5.2. Организация капитального ремонта должна осуществляться с учетом прогрессивных методов производства работ, внедрения новой техники и технологии, с максимальным применением механизмов и сборных конструкций и деталей, с обеспечением высокой производительности труда и возможно минимальной стоимости работ.

5.3. При ремонте гидротехнических сооружений должны быть учтены гидрометеорологические условия и приняты меры по защите ремонтируемых частей сооружений от возможных повреждений волнами, приливами и паводковыми водами, течением, льдом и др. Для капитального ремонта такие меры должны предусматриваться в проектной документации.

5.4. К началу основных работ на площадке, где осуществляется капитальный ремонт, должен быть создан запас строительных материалов и сборных конструкций, определяемый техническим расчетом и графиками производства работ.

5.5. До начала основных работ по капитальному ремонту сооружений на объектах должны быть выполнены следующие подготовительные мероприятия:

а) отведены суда и освобождена от грузов и материалов полоса у сооружений в границах, отведенных для ремонтируемого объекта;

б) освобождены проезды к объектам ремонта;

в) обеспечена подача на объект электроэнергии и воды;

г) обеспечено выполнение противопожарных требований и требований техники безопасности.

5.6. При проведении капитального ремонта должны соблюдаться следующие условия:

а) работы должны выполняться только по чертежам, оформленным в установленном порядке; отступления от чертежей должны быть согласованы заказчиком с проектной организацией;

б) заказчик и исполнитель ремонтных работ должны определять и согласовывать объем, характер, очередность и сроки начала и окончания работ на всех этапах производства;

в) проектная организация с участием заказчика и исполнителя ремонтных работ должна составить перечень и объемы работ, выполняемых в особых условиях действующего предприятия (стесненность, вредность и т. д.), на которые распространяются удорожающие коэффициенты.

5.7. Работы по комплексному капитальному ремонту гидротехнических и инженерных сооружений, производственных зданий и инженерных коммуникаций должны осуществляться, как правило, подрядным способом.

Работы по выборочному капитальному ремонту при объемах ремонтно-строительных работ до 0,5 млн. руб. следует производить, как правило, хозяйственным способом.

Работы по текущему ремонту должны выполняться только хозяйственным способом.

5.8. При производстве ремонта зданий и сооружений на морском транспорте следует руководствоваться:

а) ведомственными техническими условиями на производство текущего и капитального ремонтов морских портовых гидротехнических сооружений ММФ;

б) техническими условиями производства и приемки работ по возведению морских и речных портовых сооружений;

в) правилами производства и приемки работ (СНиП);

г) правилами техники безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ при постройке портовых гидротехнических сооружений;

д) правилами технической эксплуатации портовых сооружений и акваторий ММФ.

5.9. При совмещении ремонтных работ с капитальным ремонтом оборудования, при производстве капитального ремонта зданий и сооружений без прекращения эксплуатации объекта в условиях повышенной опасности, а также при объеме капитального ремонта на одном здании или сооружении более 20 тыс. руб., должен разрабатываться проект производства работ.

Проект производства работ разрабатывается силами ремонтно-строительной организации, утверждается техническим руководителем этой организации и согласовывается с главным инженером ремонтируемого предприятия.

5.10. Проект производства работ по капитальному ремонту объекта разрабатывается исходя из решений, принятых в проекте организации ремонта с учетом местных специфических условий:

а) наличия в зонах работ действующего оборудования, требующего в ряде случаев установки ограждений, устройства временных перегородок, защитных настилов, временных кровельных покрытий, противопожарных мероприятий;

б) наличия различного назначения подземных, наземных, настенных коммуникаций, часто требующих их временного переноса, переключения или ограждения;

в) наличия заглубленных сооружений (насосных станций, каналов, колодцев, резервуаров и др.), требующих усиления их покрытия и стенок, например, при необходимости передвижения монтажных кранов и других машин над ними;

г) ограничения в применении средств механизации и необходимость, в связи с этим, выполнения работ с применением средств малой механизации и вручную;

д) ограничения в применении некоторых способов производства работ (взрывных, забивки и вибропогружении свай и шпунта, уплотнения грунта трамбующими машинами, сварочных и др.).

5.11. Обязанности и ответственность сторон по выполнению правил техники безопасности и охраны труда при проведении ремонтных работ в условиях действующего предприятия регламентируются:

а) при подрядном способе производства работ Правилами о договорах подряда на капитальное строительство.

б) при выполнении работ хозяйственным способом внутренними положениями предприятия.

5.12. Повседневный контроль за качеством и сроками выполнения ремонтных работ осуществляет технический надзор заказчика, который обязан:

а) в процессе работ давать предписания об исправлениях и переделках работ низкого качества;

б) приостанавливать работы при выявлении дефектов, создающих угрозу деформации или обрушения конструкций, немедленно сообщать об этом руководству заказчика и подрядной организации;

в) запрещать применение материалов, изделий и конструкций, не отвечающих государственным стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.

5.13. В процесе капитального ремонта сооружения техническим надзором проводятся промежуточные приемки и освидетельствования скрытых работ, а также тех работ, от правильности исполнения которых зависит устойчивость и прочность сооружения и его частей.

Результаты освидетельствований оформляются актами с участием представителей заказчика, проектной организации и ремонтно-строительной организации.

5.14. При производстве капитального ремонта сложных зданий и сооружений, а также при выполнении в процессе капитального ремонта переустройства гидротехнических сооружений, за производством ремонтных работ должен осуществляться авторский надзор проектной организации.

Необходимость осуществления авторского надзора должна быть оговорена в проекте.

Авторский надзор за производством ремонтных работ должен осуществляться в соответствии с Положением об авторском надзоре на строительстве, утвержденным Госстроем СССР.

5.15. Продолжительность капитального ремонта зданий и сооружений не должна превышать сроки, приведенные в приложении 3.

6. Приемка в эксплуатацию производственных зданий и сооружений, законченных ремонтом

6.1. Объекты производственного назначения после окончания ремонтных работ предъявляются к приемке.

6.2. Приемка выполненных работ по текущему ремонту проводится лицом, ответственным за эксплуатацию зданий и сооружений в присутствии представителей организаций, выполняющих ремонтные работы, и оформляется соответственной надписью в наряд-заказе и записью в журнале осмотра сооружений.

6.3. Приемку в эксплуатацию производственных зданий и сооружений, законченных капитальным ремонтом, следует осуществлять на основании ВСН ММФ «Ведомственные технические условия на производство текущих и капитальных ремонтов морских

портовых гидротехнических сооружений» и СНиП «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов».

6.4. При приемке в эксплуатацию капитально отремонтированных зданий и сооружений следует руководствоваться следующими требованиями:

а) объекты, сдаваемые в эксплуатацию, должны быть отремонтированы в объеме утвержденной проектно-сметной документации;

б) завершены все работы по благоустройству;

в) выполнено присоединение коммуникаций к действующим сетям.

6.5. Техническая документация, предъявляемая организацией, выполняющей ремонтные работы, при сдаче производственных объектов в эксплуатацию должна иметь в своем составе:

а) проектно-сметную документацию (исполнительные чертежи и сметы);

б) журнал работ;

в) акты промежуточных приемок и освидетельствований;

г) акты приемки скрытых работ;

д) другую документацию, обязательную к предъявлению по СНиП и действующим техническим условиям.

6.6. Приемка законченных капитальным ремонтом зданий и сооружений проводится в два этапа: предварительная, выполняемая технической комиссией, и окончательная, осуществляемая комиссией по приемке объекта в эксплуатацию.

6.7. Техническая комиссия проводит работу под руководством главного инженера с привлечением специалистов инженерных служб предприятия при участии представителей организаций, выполняющих ремонтные работы. Техническая комиссия знакомится с исполнительной документацией, осматривает элементы зданий и сооружений, оборудование, инженерные коммуникации в натуре, устанавливает соответствие выполненных работ проектно-сметной документации и техническим условиям, при необходимости вскрывает конструкции, привлекает водолазов для контрольного осмотра подводных частей сооружений, опробывает в рабочем режиме оборудование и обеспечивающие системы, выявляет недоделки и дефекты, назначает сроки их ликвидации.

6.8. Комиссия по приемке в эксплуатацию производственных зданий и сооружений, законченных ремонтом, назначается руководителем предприятия.

6.9. Приемка законченных ремонтом объектов оформляется актом.

6.10. Акты приемки в эксплуатацию производственных зданий и сооружений подлежат утверждению инстанцией, утвердившей проектно-сметную документацию.

6.11. Техническая документация по выполненным ремонтным работам и акты приемки зданий и сооружений хранятся на предприятии наравне со строительной документацией по объекту.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

СОСТАВ РАБОТ ПО КАТЕГОРИЯМ РЕМОНТА ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ, КОММУНИКАЦИЙ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРЕДПРИЯТИЙ МОРСКОГО ФЛОТА

Текущий ремонт	Капитальный ремонт

А. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО КАТЕГОРИЯМ РЕМОНТА ПОРТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

1. Причальные сооружения

а) Гравитационные

Водолазное обследование.

Ликвидация поверхностных повреждений на лицевой грани массивов и надводной стенке путем торкретирования или оштукатуривания. Уборка обломков, наносов и других предметов под водой.

Расшивка швов и заделка борозд надводных стенок цементным раствором. Заделка отдельных трещин в надводной стенке. Поддержание берм и откосов каменной постели в соответствии с проектным профилем, равнение отдельных участков постели.

Устранение отдельных повреждений венцов, сжимов, настила и других элементов ряжей.

Замена отдельных элементов деревянных рам и выправление металлических креплений отбойных устройств.

Водолазное обследование.

Черпание наносного грунта и уборка затонувших предметов и пр. вблизи ремонтируемого сооружения.

Частичное восстановление постели, искусственное закрепление грунтов основания,

подводное бетонирование подмывов и каверн.

Устройство креплений для защиты сооружения от размыва.

Устройство конструкций, обеспечивающих устойчивость на сдвиг и опрокидывание сооружения.

Частичная перекладка бетонных массивов расстроенной или сдвинутой кладки с заменой изломанных и разрушенных массивов. Разборка старой (разрушенной) и устройство новой подводной стенки из монолитного бетона или из массивов.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
Устранение поверхностных повреждений на отдельных участках надводной части массивов-гигантов и надводной стенки путем бетонирования или торкретирования. Устранение мелких повреждений верхнего строения парапета. Перекладка отдельных бетонных массивов в проектное положение. Поддержание проектного профиля берм и откосов на отдельных участках каменной постели с равнением поверхности водолазами. Заделка трещин, каверн и выбоин в лицевой и облицовочной панелях. Зачистка и окраска швартовых и крепление отбойных устройств. Восстановление местами покрытий. Бетонирование отдельных мест оболочек под водой, заделка каверн и повреждений. Частичное восстановление верхнего строения. Восстановление поврежденных участков отбойных приспособлений. Другие сопутствующие работы.	Заделка трещин, швов, каверн и выбоин в подводной и надводной частях бетонных набережных методом подводного бетонирования с установкой анкеров и опалубочных деревянных щитов или железобетонных плит. Заделка разрушенных мест в зоне переменного горизонта воды, защита поврежденной стенки путем устройства оторочки из шпунта, укрепление стенок анкерами. Замена изношенного верхнего строения. Работы по обеспечению грунтонепроницаемости сооружения. Торкретирование поврежденных поверхностей надводной части сооружения. Противокоррозионная защита сооружений в зоне переменного горизонта. Защита поврежденной причальной стенки оторочкой из металлических или железобетонных свай (шпунта). Разборка старой разрушенной надстройки ряжей и замена ее сборной железобетонной стенкой.

Замена поврежденных элементов ряжей (венцов, сжимов и др.) и догрузка клеток ряжей камнем.

Досыпка постели.

Выемка и обратная засыпка пазух с послойным уплотнением.

Отсыпка надводной территории в местах размыва с восстановлением верхнего покрытия.

Разборка и устройство разгрузочных каменных призм и контрфильтров.

Заделка трещин, выбоин и каверн в массивах-гигантах под водой и в зоне переменного горизонта методом подводного бетонирования с выемкой материалов заполнения массивов-гигантов и обратная засыпка с дополнением недостающего объема материалов.

Восстановление проектного профиля берм и откосов каменной постели с перекладкой берменных массивов и плит.

Перекладка бетонных массивов в расстроенной или поврежденной кладке головной или сопрягающей части сооружения с заменой поврежденных или разрушенных массивов.

Восстановление или замена облицовочных и лицевых панелей сооружения уголкового профиля, фундаментных панелей, каменной постели.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
	Восстановление или замена отдельных внешних и внутренних анкеров. Усиление отдельных контрфорсов, обратная засыпка пазух с послойным уплотнением грунта.
	Восстановление покрытий.
	Замена разрушенных оболочек.
	Замена верхнего строения. Заполнение камнем или другим сыпучим материалом железобетонных оболочек.
	Восстановление или замена отбойных и швартовных устройств.
	Устройство оторочек типа «больверк» из частокола свай либо шпунтовых рядов и верхнего строения, соединяющих их с гравитационной конструкцией причальных сооружений всех типов.
	Устройство оторочки уголкового типа из железобетонных или металлических лицевых панелей.
	Устройство оторочки типа «заанкеренный больверк» из частокола свай, оболочек, металлического или железобетонного шпунта.

Анкеровка гравитационных сооружений металлическими, железобетонными и инъектируемыми анкерами.

Устройство оторочки в виде свайных эстакад на железобетонных сваях с монолитным либо сборным верхним строением, разгрузочных платформ на железобетонных или деревянных сваях, разгрузочных плит и рам, разгружающих полотнищ, разгружающих опор из бетона или железобетона, выполненных методом «стена в грунте», и другие работы по гравитационным сооружениям.

Переустройство гравитационных причальных сооружений при увеличении нагрузок на причалы и глубин у кордона с возведением оторочки, палов или других конструкций по всей длине причального фронта, перекладкой инженерных коммуникаций, железнодорожных и подкрановых путей, устройством покрытий, монтажом перегрузочного оборудования и другими сопутствующими работами.

* Удлинение существующих гравитационных причальных сооружений с образованием территории, дноуглублением, устройством покрытий, железнодорожных и подкрановых путей, инженерных коммуникаций и другими необходимыми работами, обеспечивающими нормальную деятельность комплекса.

Демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического и подъемно-транспортного оборудования на причалах, связанные с их переустройством.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
б) Свайные	
Водолазное обследование. Частичная смена поврежденных конструкций верхнего строения до 5% общей площади. Замена отдельных металлических элементов верхнего строения с применением сварки. Возобновление защитной окраски свай, связей и металлических элементов верхнего строения над водой. Замена изношенных деревянных частей и выправление металлических креплений охранных (отбойных) приспособлений. Частичная смена сгнившего или поврежденного деревянного настила до 5% общей площади настила, отдельных балок и насадок. Восстановление отдельных свай. Поддержание проектного профиля одежды откоса. Восстановление свай под водой путем заделки каверн и повреждений подводным бетонированием с помощью опалубки (обоймы). Частичное бетонирование отдельных свай, верхней и нижней поверхности плит верхнего строения (под водой). Восстановление поврежденных участков отбойных приспособлений. Другие сопутствующие работы.	Водолазное обследование. Погружение новых свай взамен разрушенных, омоноличивание их с плитой ростверка. Восстановление лицевой или тыловой стенки с заменой шпунтов. Замена разрушенных плит верхнего строения, бортовых балок. Восстановление наброски на откосах. Замена поврежденного деревянного настила и верхнего балочного строения. Забивка новых свай взамен деревянных разрушенных. Наращивание частично поврежденных свай. Наброска и разравнивание камня на поврежденных участках подводного откоса. Восстановление или замена отбойных и швартовных устройств. Возведение оторочек типа «заанкеренный больверк» из металлического или железобетонного шпунта с максимальным использованием свайной конструкции существующего причала в качестве разгружающего устройства. Устройство дополнительных свайных рядов для выхода на большие глубины и восприятия повышенных нагрузок перегрузочного оборудования.

Искусственное закрепление грунтов в основании откоса сооружения и за эстакадой.

Восстановление или замена разгружающих устройств, обеспечивающих общую устойчивость причальных сооружений свайной конструкции.

Полная замена надводных частей деревянных конструкций, подвергшихся разрушению, на конструкции, обеспечивающие большую долговечность сооружения.

Антикоррозийные мероприятия, предотвращающие ржавление металлических конструкций и коррозию железобетонных и бетонных конструкций, а также антисептирование деревянных элементов.

Устройство противоледовой защиты.

Восстановление разрушенных покрытий.

Восстановление или замена анкерных устройств эстакады.

Обратная засыпка пазух с послойным уплотнением грунта.

Восстановление или замена верхнего строения.

Другие сопутствующие работы.

Переустройство свайных причальных сооружений при увеличении нагрузок на причалы и глубин у кордона с возведением оторочки, палов или других конструкций по всей длине причального фронта, перекладкой инженерных коммуникаций, железнодорожных и подкрановых путей, устройством покрытий, монтажом перегрузочного оборудования и другими сопутствующими работами.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
	* Удлинение существующих свайных причальных сооружений с образованием территории, дноуглублением, устройством покрытий, железнодорожных и подкрановых путей, инженерных коммуникаций и другими необходимыми работами, обеспечивающими нормальную деятельность комплекса. Демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического и подъемно-транспортного оборудования на причалах, связанных с их переустройством
в) Типа «больверк»	
Водолазное обследование. Заделка промоин, образовавшихся на дне акватории у сооружения в результате действия судовых винтов, путем засыпки песком, гравием (щебнем) или камнем. Заделка трещин и каверн в подводной части железобетонных плит верхнего строения путем нанесения слоя торкретбетона или раствора. Заделка отдельных каверн в подводной части железобетонного верхнего строения бетоном. Заделка под водой разрывов между шпунтовыми сваями в местах расхождения или поломки замков путем заделки мешками с бетоном или приварки металлических листов.	Водолазное обследование. Восстановление или замена отдельных вертикальных элементов стенки. Засыпка пазух камнем или другим сыпучим материалом. Восстановление или замена анкерных устройств лицевой стенки. То же, для передней стенки или экрана разгружающих лицевую стенку. Смена деформированных участков шпунтовой и анкерных стенок железобетонной надстройки и анкерных плит, устройство железобетонной надстройки.

Замена поврежденных деревянных элементов и выправление металлических креплений отбойных приспособлений.

Заделка щелей между железобетонными сваями под водой мешками с бетоном.

Частичная замена, зачистка, окраска отбойных и швартовных устройств.

Другие работы.

Заделка больших по площади разрывов в шпунтовом ряду с погружением, в случае необходимости, дополнительного шпунта или защита поврежденной причальной стенки.

Устройство оторочек в виде эстакады на железобетонных сваях с верхней сборно-монолитной надстройкой.

Внешняя пригрузка больверка с применением стенок уголкового типа.

Устройство в тылу больверка разгрузочных платформ на сваях, платформ на опорах в виде отдельных столбов и стен, выполненных методом «стена в грунте».

Устройство платформ и свайных оснований под подкрановые и железнодорожные пути.

Установка разгрузочных плит и полотнищ, армирующих грунт в призме распора, разгрузочно-анкерных плит.

Дополнительная анкеровка больверка, в том числе при помощи инъектируемых анкеров.

Искусственное закрепление грунтов за больверком и в основании сооружения.

Полная замена верхнего строения в зоне интенсивной коррозии металла, бетона и дерева.

Антикоррозийная защита причальных сооружений, включая электрохимические способы защиты металлических конструкций.

Восстановление и замена отбойных и швартовных устройств.

Другие сопутствующие работы.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
	Переустройство сооружений типа «больверк» при увеличении нагрузок на причалы и глубин у кордона с возведением оторочки, палов или других конструкций по всей длине причального фронта, перекладкой инженерных коммуникаций, железнодорожных и подкрановых путей, устройством покрытий, монтажом перегрузочного оборудования и другими сопутствующими работами. * Удлинение существующих причальных сооружений с образованием территории, дноуглублением, устройством покрытий, железобетонных и подкрановых путей, инженерных коммуникаций и другими необходимыми работами, обеспечивающими нормальную деятельность комплекса.
г) Пирсы гравитационные, свайные, из парных стенок, ячеистые и на отдельных опорах	
Водолазное обследование. Частичная смена сгнившего или поврежденного деревянного настила до 5% общей площади. Замена отдельных металлических элементов верхнего строения с применением сварки. Возобновление защитной окраски свай и металлических элементов верхнего строения над водой.	Водолазное обследование. Уборка обломков, затонувших предметов и наносного грунта вблизи ремонтируемых сооружений. Частичная перекладка бетонных массивов расстроенной или сдвинутой кладки с заменой разрушенных массивов. Разборка старой (разрушенной) и устройство новой подводной стенки из монолитного бетона или

Ликвидация поверхностных повреждений на лицевой грани массивов и надводной части шпунтовых стенок или оболочек и опор.

Расшивка швов и заделка борозд надводных конструкций цементным раствором. Заделка отдельных трещин. Поддержание берм и откосов каменной постели в соответствии с проектным профилем, равнение отдельных участков постели.

Устранение отдельных повреждений венцов, сжимов, настила, других элементов.

Частичное заполнение ячеек грунтом или другим сыпучим материалом.

Замена отдельных элементов деревянных рам, выправление металлических креплений отбойных устройств.

Другие работы.

из массивов с устройством котлована и постели под ремонтируемой частью стенки.

Полная разборка старой разрушенной и устройство новой надводной стенки из монолитного бетона или из бетонных массивов.

Погружение оболочек, опор или других вертикальных элементов взамен деформированных.

Полная замена поврежденного деревянного настила с заменой прогонов, венцов, балок, сжимов и др.

Полная или частичная замена верхнего строения пирсов, подвергшегося разрушению в процессе эксплуатации.

Устройство дополнительных свайных или гравитационных опор, в том числе для случаев, когда требуется увеличение технологических нагрузок.

Антикоррозийная защита конструкций пирса.

Устройство или восстановление специальных конструкций по защите пирсов от ледовых нагрузок и уменьшению волновых воздействий.

Восстановление постелей под гравитационными сооружениями.

Защита дна от размыва путем отсыпки камня и щебня, укладки железобетонных и бетонных плит.

Обратная засыпка пазух с послойным уплотнением грунта.

Частичная замена опор, устройство на опорах усиливающих железобетонных оболочек (рубашек).

Торкретирование или цементация поверхности опор.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
	Частичное *восстановление или полная* замена верхнего строения.
	Восстановление или замена отбойных и швартовных устройств.
	Другие работы по пирсам, аналогичным пп. а—в, в зависимости от их конструкций.
	Переустройство пирсов при увеличении нагрузок на них и глубин с возведением оторочки, палов или других конструкций по всей длине сооружения, перекладкой инженерных коммуникаций, железнодорожных и подкрановых путей, устройством покрытий, монтажом перегрузочного оборудования и другими сопутствующими работами.
	* Удлинение существующих пирсов с образованием территории, при необходимости, дноуглублением, устройством покрытий, железнодорожных и подкрановых путей, инженерных коммуникаций и другими необходимыми работами, обеспечивающими нормальную деятельность комплекса.
	Демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического и подъемно-транспортного оборудования на пирсах, связанных с их переустройством.

д) Жесткие и гибкие палы

Водолазное обследование.	Водолазное обследование.
Крепление, зачистка, окраска швартовных и отбойных устройств	Восстановление или замена деформированных отдельных элементов сооружения.
Другие работы.	Восстановление или замена отбойных и швартовных устройств.
	Переустройство сооружений и другие сопутствующие работы.

е) Набережные всех типов

Перечень работ по текущему и капитальному ремонту аналогичен пунктам а—д, в зависимости от конструкции набережной.

Примечание Величина удлинения причальных сооружений определяется при проектировании в соответствии с расчетной длиной судна, принимаемого в проекте

2. Оградительные сооружения

Водолазное обследование.	Водолазное обследование.
Ликвидация поверхностных повреждений на массивах в надводной части и надводной стенке путем торкретирования (штукатурка, инъекцирование), расшивка швов и заделка борозд надводных стенок цементным раствором.	Уборка наносного грунта и обломков затонувших предметов вблизи ремонтируемых сооружений.
Бетонирование разрывов в массивовой кладке.	Перекладка бетонных массивов в расстроенной или сдвинутой кладке с заменой изломанных и разрушенных массивов.
Поддержание проектного профиля берм и откосов на отдельных участках каменной постели с равнением поверхности водолазами.	Замена разрушенных участков старой стенки конструкциями из монолитного бетона или из массивов.
Перекладка отдельных сползших берменных массивов в проектное положение.	Перекладка части берменных массивов на подготовленную поверхность каменной постели.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
Частичная замена элементов деревянных конструкций, пораженных гниением и потерявших необходимую прочность. Смена схваток и венцов, истертых льдом. Укрепление смещенных схваток и сжимов. Наращивание отдельных свай, поврежденных в результате биологического, химического, климатического или механического воздействий. Постановка металлических скреплений. Постановка дополнительных болтов крепления с высверливанием отверстий в схватках или сваях. Частичная досыпка камня до 3% общего объема камня в сооружении. Устранение поверхностных повреждений на отдельных участках надводной части массивов-гигантов и надводной стенки путем бетонирования или торкретирования. Перекладка отдельных бетонных массивов в проектное положение. Поддержание проектного профиля берм и откосов на отдельных участках каменной постели с равнением поверхности водолазами. Поддержание проектного профиля путем дополнительной наброски камня и массивов (до 3% от объема сооружения), равнение берм и откосов постели водолазами.	Устройство новой стенки в виде обоймы из монолитного бетона или массивов на объектах, где по погодным условиям, производственным или экономическим соображениям нецелесообразно разбирать старые подводные или надводные стенки. Заделка трещин, швов, каверн и выбоин в ограждениях (стенках) под водой методом подводного бетонирования под защитой деревянных опалубочных щитов или плит. Замена или наращивание венцов, схваток, прогонов, балок, сжимов и других конструктивных элементов до 30% общего объема древесины в сооружении. Выемка и обратная засыпка камня в клетке ряжа с добавлением необходимого объема камня. Восстановление или замена разрушенных участков надводной части массивов-гигантов, надводной стенки, инспекторской дороги и парапета. Заделка трещин, выбоин и каверн в массивах-гигантах под водой и в зоне переменного горизонта методом подводного бетонирования. Передвижка массивов-гигантов в расстроенной конструкции с выемкой и обратной засыпкой материалов заполнения и восстановлением проектного профиля каменной постели.

Устранение мелких повреждений верхнего строения, инспекторской дороги, парапета.

Восстановление электропроводки или устройств сигнальных огней.

Другие работы.

Восстановление проектного профиля берм и откосов каменной постели с перекладкой берменных массивов.

Перекладка бетонных массивов в расстроенной или поврежденной кладке головной или сопрягающей частей сооружения с заменой поврежденных или разрушенных массивов.

Восстановление проектного профиля сооружения из каменной и массивовой наброски путем дополнительной наброски камня и массивов.

Перекладка массивов в расстроенной или поврежденной кладке головной части сооружения с восстановлением проектного профиля каменной постели. Укладка тетраподов.

Устройство защитных набросок из камня, бетонных обыкновенных и фигурных массивов в целях предохранения основной конструкции от дальнейшего разрушения и улучшения волнового режима в акватории.

Устройство креплений, предотвращающих размыв дна у оградительных сооружений, из бетонных массивов и плит.

Обустройство участков мола со стороны закрытой акватории для швартовки судов портового и технического флота.

Устройство подводных волноломов и другие конструктивные мероприятия, обеспечивающие уменьшение волнового и ледовых воздействий на оградительные сооружения.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
	Удлинение оградительных сооружений или устройство шпор в пределах до 20% общей длины существующего сооружения в целях улучшения режима заносимости и волнения в акватории порта, а также в связи с изменением технико-эксплуатационных условий. Устройство шпунтовых рядов для обеспечения устойчивости конструкций оградительных сооружений в случаях, когда глубины у них увеличиваются из-за повышения глубин на подходных каналах порта. Другие сопутствующие работы при капитальном ремонте оградительных сооружений.

3. Берегоукрепительные сооружения

Водолазное обследование. Поддержание проектного профиля откосов и берм путем дополнительной наброски камня и массивов, равнение поверхности постели водолазами; количество наброски до 3% общего объема сооружения. Заделка трещин и каверн в надводной части укрепления путем торкретирования. Закладка швов между сдвинутыми плитами под водой мешками с бетоном.	Водолазное обследование. Восстановление проектного профиля сооружения путем дополнительной наброски камня и массивов, перекладки плит покрытия откоса с заменой разрушенных плит, ремонт и замена разрушенных контрфильтров и заполнения промоин перед укладкой плит. Заполнение больших по площади разрывов между сваями.

Частичная перекладка сдвинутых плит над водой.

Заполнение отдельных промоин дна перед сооружением путем дополнительной подсыпки песка, гравия, щебня или камня.

Заделка под водой отдельных разрывов между шпунтовыми сваями в местах расхождения или поломки замков путем заделки металлических листов.

Заделка щелей между железобетонными сваями под водой мешками с бетоном. Частичное восстановление подводной поверхности свай путем заделки бетоном.

Заделка промоин у сооружения путем отсыпки песка, гравия, щебня или камня.

Другие работы.

Замена поломанных свай путем погружения новых.

Работы по переустройству берегоукрепительных сооружений, связанные с приспособлением мелководных участков для отстоя и ремонта мелких судов портового и технического флота.

Устройство защитных приспособлений в основании берегоукрепительных сооружений, предотвращающих их размыв и оползание.

Устройство грунтонепроницаемых покрытий из бетонных и железобетонных плит в районах, примыкающих к берегоукреплениям в целях защиты территории от размыва.

Удлинение берегоукрепительных сооружений для обеспечения защиты существующих территорий предприятий морского флота.

Другие сопутствующие работы.

4. Открытые и закрытые складские площади

Заделка трещин асфальтового или бетонного покрытия.

Замена отдельных плит покрытия площадей.

Восстановление отдельных участков (выбоин) покрытия проездов, площадок и др.

Заделка щелей примыкания тротуаров и отмосток к колоннам или стенам навеса.

Восстановление отвода поверхностных вод с открытых и закрытых площадей.

Выравнивание поверхности территории.

Исправление металлических решеток, ограждающих конструкций, ворот, калиток.

Восстановление или устройство новых асфальтовых или деревянных площадок.

Земляные работы и вертикальная планировка, связанные с переустройством площадок.

Устройство тротуаров, проездов, дорожек, подъездных дорог и путей.

Восстановление или частичная замена конструкций закрытых складских сооружений (колонн, ограждений, покрытия, кровли, площадок, лестниц, подкрановых балок и пр.).

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
Зачистка и окраска металлических элементов. Работы, связанные с подготовкой к работам в зимних условиях.	Восстановление наземных эстакад галерей с заменой отдельных элементов металлических конструкций. Устройство фундаментов и бетонных полов, подключение к инженерным сетям общепортовых и общезаводских металлических складов. Усиление или замена конструкций металлических складов. Демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического и подъемно-транспортного оборудования по переработке навалочных и сыпучих грузов и для других нужд. Переустройство закрытых складских площадей с их расширением. Расширение существующих открытых складских площадей в пределах портовой территории с устройством покрытий, железнодорожных и подкрановых путей, инженерных коммуникаций и другими необходимыми работами, обеспечивающими нормальную деятельность комплекса.
5. Внутрипортовые железнодорожные и подкрановые пути	
Планировка и восстановление отдельных мест основания. Подбивка шпал, смена отдельных шпал.	Восстановление основания и путей в местах провалов, оползней, размывов, обвалов, вспучиваний и пр.

Исправление сопряжений стыковки и перекосов рельсов.

Перешивка пути, рихтовка пути, очистка и смазка рельсовых креплений.

Смена лопнувших рельсов.

Окраска путевых знаков, шлагбаумов и надолбов переездов.

Очистка и устранение мелких неисправностей смотровых и фильтрационных колодцев.

Другие работы.

Восстановление мостов и их оснований.

Обновление балластного слоя. Смена негодных шпал. Смена рельсов, скреплений и стрелочных переводов.

Смена настила переездов или замена деревянного настила на железобетонный. Смена настила из железобетонных плит.

Смена контррельсов и другие работы.

Удлинение подкрановых и железнодорожных путей в пределах портовой территории.

Другие сопутствующие работы.

6. Внутрипортовые автомобильные дороги

Ликвидация выбоин, просадок, заделка швов и трещин.

Выравнивание и замена отдельных сборных железобетонных плит.

Выравнивание отдельных камней.

Замена дорожных знаков.

Другие работы.

Восстановление земляного полотна в местах оползней, обвалов и размывов.

Восстановление водоотводных каналов, смотровых и дренажных колодцев и обустройств.

Восстановление защитных и укрепительных сооружений земляного полотна.

Смена отдельных конструкций и искусственных сооружений или полная замена их на другие конструкции.

Замена дорожной одежды и другие работы.

Восстановление или замена конструкций мостов, труб и других сооружений.

Удлинение автомобильных дорог в пределах портовой территории.

Другие сопутствующие работы.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
7. Акватории, подходные каналы, навигационная обстановка	
Обследование водолазами проектной глубины и навигационной ширины акватории и каналов. Очистка дна от затонувших предметов. Удаление наносов с помощью дноуглубительных средств до проходной глубины. Закрепление, зачистка и покраска навигационных знаков. Другие работы.	Обследование проектных и навигационных глубин акваторий и каналов. Дноуглубление до проектных отметок акваторий, ковшей, внутренних бассейнов, подходных каналов. Углубление и расширение акваторий, ковшей, внутренних бассейнов, подходных каналов, связанные с переустройством причальных сооружений. Удлинение подходных каналов, устройство якорных стоянок. Восстановление или замена навигационных знаков и другие работы. Переоборудование системы навигационной обстановки на акваториях и подходных каналах.
8. Инженерные коммуникации	
Исправление лотков, колодцев, потерн, каналов и других сооружений. Перетяжка провисших проводов и кабелей. Ликвидация обрывов, смена отдельных участков (до 10%). Устранение мелких неисправностей групповых распределительных и предохранительных щитков и коробок, коммуникаций.	Восстановление водоотводных и дренажных устройств. Восстановление железобетонных, бетонных и чугунных трубопроводов. Замена водопроводных и других сетей из стальных труб. Восстановление или замена кабельных и других силовых и слаботочных сетей и промпроводок. Восстановление или полная замена опор и заземляющих устройств.

Выправка отдельных опор и траверс.

Устранение неисправностей электропроводок и устройств сигнальных огней.

Зачистка и покраска конструкций.

Другие работы.

Восстановление кабельных каналов, потерн и колодцев, полупроходных и проходных каналов и галерей.

Смена предохранительных щитков, арматуры, светильников.

Демонтаж устаревшего и монтаж нового оборудования, приборов и приспособлений трансформаторных подстанций, насосных станций, компрессорных станций, ремонтных мастерских, ремонтно-строительных баз, транспортных хозяйств, станций очистки балластных вод, береговых радиолокационных станций и других сооружений порта.

Переустройство действующих инженерных коммуникаций и сооружений.

Удлинение инженерных коммуникаций в пределах существующей территории порта.

То же, за пределами территории порта, связанное с подключением к существующим подстанциям, насосным станциям, очистным и другим сооружениям.

Другие сопутствующие работы.

Б. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО КАТЕГОРИЯМ РЕМОНТА СУДОРЕМОНТНЫХ И СУДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

1. Слипы, стапели, стапельные места, доки

Осмотр подводной части слипа водолазами и очистка путей от заиления и случайных предметов в пределах ширины шпального основания.

Устранение просадок в надводной части слипа и

Смена шпал, рельсов, скреплений судовых путей. Добавление щебеночного балласта. Подъем и рихтовка путей. Грузовая обкатка и окончательная рихтовка и подбивка рельсовых путей после обкатки.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
(продолжение)

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
рихтовка рельсовых путей (до 6%). Одиночная смена шпал (до 6%) и скреплений. Замена хомутов и креплений. Подсыпка местами балласта. Восстановление отдельных небольших участков мощения на территории стапельной и предстапельной площадок. Частичная рихтовка подкрановых рельсов, смена отдельных креплений, частичная замена подливки цементного раствора под рельсы и подкладки. Ликвидация повреждений в верхнем строении стапеля, бетонной надстройке, асфальтовом покрытии и др. Ликвидация местных поверхностных повреждений в бетонных конструкциях, заделка выбоин и отдельных каверн в зоне переменного горизонта воды. Исправление и частичная замена перил, леерных ограждений, крышек троллейного канала, крышек люков. Частичное восстановление окрасочного слоя металлоконструкций. Исправление конструкций температурно-осадочных швов, устранение протечек в швах методом, соответствующим их конструкциям (например, прогрев битумных мастик, доливка и др.).	Переустройство и удлинение слипа, связанные с увеличением нагрузок, глубины для ремонта новых типов судов Полная замена мощения вокруг стапелей. Переустройство подкрановых путей в связи с повреждением бетона, изношенности рельсов и креплений. Массивовая замена набетонки на стапеле. Замена больших бетонных, каменных или других поврежденных элементов и конструкций стапеля. эстакады, плит, головной части и др. Полная замена перил, леерных ограждений, закладных частей для них, крышек люков и троллейного канала. Переустройство температурно-осадочных швов. Замена отбойных устройств, закладных частей, рымов, тумб. Ликвидация вымоин под сооружением путем нагнетания песка, цементного раствора или другими средствами. Применение цементации в стены и днище элементов сооружения в случае наличия фильтрации через бетон или появления каверн в нем. Замена конструкций спусковых дорожек. Восстановление пазов и смена наплавного фундамента. Восстановление берегоукреплений, подпорных стен с заменой поврежденных конструкций.

Замена отдельных поврежденных рымов и других закладных частей.

Устранение местных протечек и фильтраций через бетон.

Частичная замена поврежденного деревянного настила, спусковых дорожек, кнопов, креплений и т. д.

Местное восстановление пазов затвора, конструкций наплавного фундамента.

Местное восстановление берегоукрепления, подпорных стен, насосных станций.

Удаление наносов в прыжковых ковшах за порогом стапеля.

Восстановление каналов промпроводок.

Промывка дренажной сети.

Частичное восстановление складских и производственных помещений в теле стапеля, смена полов, устранение протечек, ремонт потолков, дверей, окон, штукатурка, побелка, покраска.

Исправление небольших поверхностных повреждений в железобетонных конструкциях стапельных мест.

Восстановление набетонки, местных повреждений асфальтового покрытия и мощение территории.

Зачистка и окраска металлических элементов и конструкций.

Частичная замена рельсов с креплениями на судовозных и подкрановых путях. Исправление отдельных повреждений закладных деталей

Подливка бетоном швеллеров, рымов и других

Замена поврежденных железобетонных конструкций каналов промпроводок и соответственно перекладка их.

Восстановление дренажной сети с заменой дренирующих материалов, асбестоцементных труб и смотровых колодцев.

Переустройство стапелей при увеличении нагрузок с перекладкой путей, инженерных коммуникаций, устройством покрытия и другими сопутствующими работами, связанное с ремонтом новых типов судов.

Восстановление железобетонных конструкций стапельных мест.

Заделка раковин в железобетонных плитах, фундаментах тягового оборудования и подкрановых балках открытых стапельных мест.

Восстановление набетонки и асфальтового покрытия.

Восстановление металлических конструкций стапельных мест.

Восстановление или замена судовозных и подкрановых путей.

Замена шпал, рельсов и креплений, добавление балласта.

Восстановление или устройство новых лотков, участков трубопроводов для отвода воды.

Переустройство стапельных мест с перекладкой коммуникаций и других сопутствующих работ, связанное с ремонтом новых типов судов.

Демонтаж устаревшего и монтаж нового технологического оборудования и подъемно-транспорт-

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
закладных частей в плитах, подкрановых балках и каналах. Замена отдельных рельсов и рельсовых скреплений. Заделка небольших выбоин и каверн бетона доков, каналов промпроводки. Восстановление частично разрушенного или поврежденного торкрета или штукатурки Затирка цементным раствором незначительных трещин в бетонных частях сооружения. Промывка дренажной сети. Замена поврежденных рельсов и отдельных шпал, рихтовка путей как железнодорожных, так и крановых. Подтягивание гаек. Восстановление поврежденной или деформированной контрольно-измерительной аппаратуры. Зачистка, грунтовка и окраска отдельных мест корпуса и конструкций подъемного и технологического оборудования. Другие работы.	ных средств и механизмов (с выполнением всех сопутствующих работ), связанные с ремонтом новых типов судов. Бетонирование больших повреждений бетона дока с применением опалубки. Восстановление торкрета и штукатурки стен и головной части доков. Применение цементации, битумизации или силикатизации стен и днища (в случае сильной сквозной фильтрации воды через бетон). Восстановление понтона и башни плавдока (отдельных элементов набора, обшивки, топ-палубы, стапель-палубы и др.). Восстановление или замена приводов, пультов управления, разводных мостиков. Восстановление или замена наносов, компрессоров, котлов. Восстановление портального и вспомогательного кранов. Демонтаж устаревшей и монтаж новой контрольно-измерительной аппаратуры, а также технологического и подъемного оборудования и механизмов, связанные с ремонтом новых типов судов. Переустройство судоподъемных сооружений всех типов, связанное с ремонтом новых типов судов. Другие работы.

2. Достроечные и судоремонтные набережные

Восстановление местных повреждений тонкостенных железобетонных элементов верхнего строения набережных с проходными и непроходными каналами промпроводок.

Заделка незначительных выбоин бетонных и железобетонных ступеней лестниц.

Незначительный ремонт металлических лестниц для спуска в колодцы и каналы промпроводок и металлических стремянок, установленных на лицевой грани.

Восстановление люков, колодцев и каналов промпроводок и крышек перекрытия щели троллейного канала.

Ремонт отдельных повреждений съемных железобетонных плит перекрытий непроходных каналов и колодцев промпроводок.

Восстановление на отдельных участках разрушенного слоя цементной подливки под подкрановыми рельсами.

Рихтовка на небольших участках подкрановых рельсов с вытяжкой гаек крепления и приваркой отдельных лапок к подкладкам.

Замена отдельных деревянных элементов крановых упоров.

Замена на небольших участках деревянного колесоотбойного кордонного бруса.

Восстановление защитного окрасочного слоя на всех выступающих наружу из бетона деревянных и

Восстановление разрушенных участков тонкостенных железобетонных элементов верхнего строения набережных с проходными и непроходными каналами и колодцами промпроводок

Замена разрушенных металлических лестниц для спуска в колодцы и каналы промпроводок и металлических стремянок, установленных на лицевой грани.

Замена разрушенных элементов бетонных и железобетонных лестниц.

Замена металлических крышек люков, колодцев и каналов промпроводок, крышек перекрытия и обрамления щели троллейного канала.

Замена поврежденных и поломанных съемных железобетонных плит перекрытий непроходных каналов и колодцев промпроводок.

Полная замена бетонной подготовки и цементной подливки подошвы заменяемых подкрановых рельсов.

Замена сработанных или деформированных подкрановых рельсов.

Замена деревянных элементов крановых упоров и колесоотбойных брусьев.

Другие работы.

Перечень работ по набережным сооружениям аналогичен п. 1 раздела А в зависимости от их конструкций.

Примечание Перечень работ по капитальному ремонту складских площадей, железнодорожных и подкрановых пу-

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
металлических частей, а также швартовных приспособлений и элементов подкранового пути. Заделка незначительных выбоин в покрытиях верхнего строения и территории набережных. Другие работы.	тей, автодорог, инженерных коммуникаций и др аналогичен пп 4—8 раздела А и распространяется на судоремотные и судостроительные предприятия

В. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО КАТЕГОРИЯМ РЕМОНТА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Здания

Восстановление вертикальной планировки около здания.

Ремонт отмостки вокруг здания с восстановлением до 20% общей площади отмостки.

Смена отдельных кирпичей в ограждении наружных приямков около подвальных помещений.

Постановка на раствор отдельных ослабевших кирпичей в фундаментных стенах с внутренней стороны подвальных помещений.

Расчистка и заделка неплотностей в сборных и монолитных бетонных фундаментных стенах.

Ремонт облицовки или штукатурки фундаментных стен со стороны подвальных помещений, перекладка не более 6% кирпичной кладки облицованной поверхности.

Закладка на растворе отдельных ослабевших или выпавших кирпичей стен и колонн.

Частичная (до 20%) перекладка или усиление фундаментов и подвальных стен.

Восстановление гидроизоляции фундаментов и стен подвалов.

Восстановление разрушенной отмостки вокруг здания и дренажной сети.

Другие работы по восстановлению или частичной замене оснований и фундаментов.

Заделка трещин в кирпичных или каменных стенах с расчисткой борозд, с перевязкой швов со старой кладкой стен и колонн.

Устройство конструкций, укрепляющих каменные стены или выступающие части стен.

Перекладка и ремонт отдельных ветхих участков каменных стен.

Укрепление железобетонных и каменных колонн обоймами.

Расшивка раствором мелких трещин в кирпичных стенах.

Восстановление защитного слоя арматуры железобетонных колонн и панелей.

Расчистка и тщательная заделка вертикальных и горизонтальных стыков крупноблочных и крупнопанельных стен в местах повышенной продуваемости или проникновения атмосферной влаги.

Ремонт каменной облицовки цоколя в объеме до 10% общей площади облицовки.

Укрепление сжимов, ранее установленных на деревянных стенах.

Проконопатка отдельных мест в рубленых стенах.

Установка защитных уголков на кирпичных и бетонных колоннах.

Укрепление перегородок.

Заделка отверстий и просветов перегородок.

Закладка на растворе отдельных кирпичей или плит.

Смена отдельных порванных сеток деревянносетчатых перегородок.

Смена разбитых стекол в остекленной части перегородок.

Усиление и крепление местами стропильных систем крыш.

Мелкий ремонт деревянных ферм перекрытий.

Возобновление защитного слоя в местах оголенной арматуры железобетонных конструкций (ферм, балок, плит покрытия).

Восстановление или частичная замена колонн, не связанные с дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Замена заполнителей в стенах с каменным, железобетонным и металлическим каркасом.

Сплошная проконопатка бревенчатых или брусчатых стен, смена венцов и сжимов.

Частичная смена обшивок, засыпок и плитных утеплителей каркасных стен.

Замена обшивки и утепления деревянных цоколей.

Восстановление каменных цоколей деревянных стен.

Другие работы по замене отдельных конструкций стен и колонн.

Восстановление или замена изношенных перегородок на более прогрессивные конструкции.

Частичная перепланировка с увеличением общей площади перегородок.

Замена ветхих деревянных ферм перекрытий на сборные железобетонные или металлические.

Сплошная или частичная замена ветхих металлических и железобетонных ферм, а также замена металлических на сборные железобетонные или новые металлические.

Усиление ферм при замене покрытия (замена деревоплиты на сборный железобетон, холодного покрытия — на теплое и др.), при подвеске подъемных устройств, а также при коррозии узлов и других элементов металлических и сборных железобетонных ферм.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
Мелкий ремонт устройств закрывания и открывания световых фонарей. Антисептическая и противопожарная защита деревянных конструкций. Ремонт слуховых окон и выходов на крышу. Укрепление фальцев и обжимка гребней в стальной кровле с промазкой гребней и свищей замазкой. Ремонт кровли отдельными местами со сменой до 10% кровли общей площади покрытия. Ремонт отдельными частями настенных желобов и карнизных спусков. Ремонт или возобновление покрытий вокруг дымовых труб и других выступающих частей на крыше. Укрепление стальных парапетов, ремонт или восстановление оголовков вентиляционных шахт, газоотходов, канализационных стояков и других выступающих частей на крыше и лестниц. Окраска стальной кровли. Промазка рулонных кровель нефтебитумной мастикой. Восстановление защитного слоя железобетонных конструкций перекрытий (прогонов, балок и плит). Дополнительное утепление промерзающих металлических балок.	Восстановление несущих конструкций световых фонарей или их замена. Восстановление устройств по открыванию переплетов световых фонарей или их замена. Частичная или полная смена ветхих элементов покрытий, а также замена их на более прогрессивные и долговечные. Переустройство покрытия в связи с заменой материала кровли. Частичная или сплошная замена настенных желобов, спусков и покрытий дымовых труб и других выступающих устройств над кровлей. Другие работы по замене отдельных элементов. Замена междуэтажных перекрытий, отдельных конструкций на более прогрессивные и долговечные. Усиление междуэтажных и чердачных перекрытий. Частичная или сплошная замена полов и их оснований. Переустройство полов с заменой на более прочные и долговечные материалы, тип полов должен соответствовать требованиям современных норм и технических условий. Другие работы по замене междуэтажных перекрытий и полов.

Заделка выбоин и замена отдельных мест всех видов полов (до 10% общей площади).

Дополнительное утепление чердачных перекрытий с добавлением смазки и засыпки.

Ремонт отдельных элементов переплетов, заделка щелей, остекление окон и дверей, установка приборов.

Заделка выбоин в бетонных и каменных ступенях, на лестничных площадках и в пандусах.

Замена отдельных изношенных досок деревянных лестниц и площадок.

Укрепление перил и поручней на лестничных маршах с заменой отдельных участков деревянного поручня.

Ремонт штукатурки стен и потолков с предварительной отбивкой штукатурки (до 10% оштукатуренной поверхности стен и потолков).

Смена облицовки стен (до 10% общей площади облицованной поверхности).

Окраска помещений и отдельных конструкций

Укрепление облицовочных плиток, архитектурных деталей или кирпичей в перемычках, карнизах и других выступающих частях зданий (не более 10% общей площади облицованной поверхности).

Ремонт наружной штукатурки отдельными местами с отбивкой отставшей штукатурки (до 5% оштукатуренной поверхности фасада).

Окраска фасадов здания обычными составами.

Очистка или промывка от копоти и пыли фасадов, облицованных или окрашенных устойчивыми составами.

Замена ветхих оконных и дверных блоков, а также ворот производственных корпусов.

Частичная или сплошная замена лестничных площадок, пандусов и крылец.

Усиление всех типов лестниц или их отдельных элементов.

Восстановление штукатурки, малярные работы, наклейка обоев и другие отделочные работы.

Замена облицовки стен.

Сплошная антикоррозийная окраска металлических конструкций.

Частичное или полное остекление проемов всех помещений.

Восстановление облицовки фасадов.

Полная перекладка всех типов отопительных печей, дымовых труб и их оснований.

Переоборудование печей для смены топлива.

Другие работы по замене или переустройству печного отопления.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
Мелкий ремонт печей с частичной заменой печных приборов, с расшивкой трещин и шабровкой внешних поверхностей Ремонт дымовых труб и боровов. Побелка труб. Другие работы текущего ремонта зданий.	

2. Центральное отопление

Промывка трубопроводов и приборов системы центрального отопления (ежегодно по окончании отопительного сезона), устранение дефектов трубопроводов, арматуры, приборов. Утепление расширительных баков на чердаке, сливных и воздушных труб, а также вантузов. Промывка конденсационных горшков и баков, грязевиков. Покраска трубопроводов и приборов, другие работы.	Смена отдельных секций и узлов отопительных котлов бойлеров, котельных агрегатов или полная их замена. Работы по переводу котельных на природный газ. Смена расширителей, конденсационных горшков и другого оборудования сети. Восстановление или перекладка фундаментов под котлы. Автоматизация котельных. Перевод с печного отопления на центральное. Смена отопительных регистров. Присоединение зданий к теплофикационным сетям. Другие работы по восстановлению и переустройству отопительной системы.

3. Вентиляция

Устранение подсосов в воздуховодах. Укрепление существующих подвесок, хомутов и цапф, а также постановка дополнительных средств крепления воздуховодов. Мелкий ремонт вентиляторов, калориферов, электромоторов и опорных устройств для них (фундаментов, площадок и кронштейнов). Мелкий ремонт вентиляционных шахт, дефлекторов, жалюзей и решеток. Покраска воздуховодов и вентиляционного оборудования, другие работы.	Частичная или полная замена воздуховодов и приборов. Смена отдельных конструкций камер. Восстановление или переустройство систем вентиляции.

4. Внутренний водопровод и канализация

Устранение дефектов в приборах и соединениях водопроводных и канализационных труб Укрепление канализационных и водопроводных труб. Утепление водопроводных и канализационных труб в местах охлаждения. Прочистка канализационных трубопроводов и приборов. Замена отдельных санприборов и другие работы.	Частичная или полная смена трубопроводов, включая вводы водопровода и выпуски канализации. Подключение к инженерным сетям, связанное с переустройством складов и других сооружений, другие сопутствующие работы. Переустройство системы канализации и водопровода.

5. Горячее водоснабжение и пароснабжение

Очистка бойлеров и змеевиков от накипи и отложений. Мелкий ремонт насосных и моторных установок.	Замена змеевиков и бойлеров. Замена трубопроводов, деталей и в целом насосных агрегатов, баков и изоляции трубопроводов.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
Замена водоразборных кранов, утепление труб и другие работы.	Переустройство системы горячего водоснабжения и снабжения паром с удлинением сетей.
6. Электроосвещение и слаботочное хозяйство	
Перетяжка отвисающей электропроводки и постановка дополнительных креплений со сменой установочной арматуры (выключателей, патронов, розеток). Смена отдельных участков электропроводки (до 10%). Снятие и восстановление электропроводки при выполнении работ по текущему ремонту стен, перекрытий и перегородок Мелкий ремонт групповых распределительных и предохранительных щитков и коробок, другие работы. Смена отдельных приборов слабых токов.	Замена износившихся участков сети. Замена предохранительных щитков. Восстановление кабельных каналов. Замена светильников. Полная перекладка и удлинение сетей, связанные с переустройством, перепланировкой и другими работами. Восстановление или полная замена сетей, приборов, пультов управления и диспетчеризации, аппаратуры и прочего слаботочного хозяйства.
7. Водопроводно-канализационные сети и сооружения	
Подчеканка отдельных раструбов. Сварка или подварка отдельных стыков стальных труб. Заделка отдельных мест для устранения утечек с постановкой ремонтных муфт, хомутов, бандажей или путем заварки. Смена одиночных труб.	Частичная или полная замена антикоррозионной изоляции трубопровода. Замена отдельных участков трубопровода (до 200 м на 1 км). Замена изношенных фасонных частей, задвижек, пожарных гидрантов, вантузов, клапанов, водоразборных колонок.

Набивка сальников, подтяжка болтов и смена отдельных сальников в арматуре.

Смена болтов и прокладок во фланцевых соединениях фасонных частей и арматуры.

Обновление указательных табличек.

Ремонт крепления гидрантов.

Ремонт водоразборных колонок.

Устранение свищей в стенах колодцев.

Заделка отдельных выпадающих кирпичей.

Замена отдельных ходовых скоб.

Ремонт лестниц.

Ремонт отдельных мест штукатурки

Исправление лотков.

Смена изношенных частей верхнего водоприемного бака.

Углубление или уменьшение ствола водоподъемных и воздушных труб.

Ремонт местами штукатурки с затиркой и железнением (до 10% общей площади оштукатуренной поверхности) очистных сооружений.

Разделка мелких трещин.

Ремонт и покраска люков, лестниц

Смена отдельных скоб.

Восстановление герметических форм кромок желобов фильтров

Ремонт воздуховодов.

Ремонт изоляции отдельными местами.

Ремонт решеток со сменой отдельных прутьев.

Ремонт желобов двухъярусных отстойников со сменой отдельных досок в деревянных желобах.

Разравнивание загрузки в аэрофильтрах и биофильтрах.

Замена люков, устройство новых колодцев.

Набивка вновь лотков взамен разрушенных.

Постройка и разборка буровой вышки или монтаж и демонтаж инвентарной буровой вышки.

Чистка скважин от обвалов и заиления.

Извлечение и установка нового фильтра.

Крепление скважины новой колонкой обсадных труб.

Замена подъемных и воздушных труб.

Восстановление скважины путем торпедирования или промывки соляной кислотой

Цементация межтрубного пространства.

Восстановление или замена гидроизоляции

Восстановление штукатурки и железнения.

Перекладка кирпичных стен и перегородок.

Заделка течи в железобетонных, бетонных и каменных стенах и днищах сооружений с разборкой бетона в отдельных местах и бетонированием вновь.

Сплошное торкретирование стен сооружений.

Восстановление дренажа вокруг сооружений.

Замена люков резервуаров.

Замена решеток.

Замена загрузки фильтров, биофильтров, аэрофильтров.

Замена фильтросных пластин.

Замена трубопроводов и арматуры.

Перекладка дренажной системы иловых площадок

Переустройство очистных сооружений и систем с удлинением сетей, другие сопутствующие работы.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
фильтрах с добавлением загрузочного материала (до 5% общего объема загрузки). Ремонт отдельных мест кладки в биофильтрах. Ремонт ограждающих валиков, лотков и дощатых перегородок иловых площадок. Промывка сооружений, трубопроводов и дренажных сетей. Окраска трубопроводов. Смена отдельных фильтросных пластинок в аэротенках (до 2% общего количества) Восстановление защитного слоя железобетонных конструкций. Частичная смена тепловой изоляции труб в водонапорной башне (до 5% изолированной поверхности труб). Покраска металлических баков и другие работы.	
8. Сооружения и сети теплофикации	
Устранение отдельных свищей в стенах полупроходных и проходных каналов, заделка отдельных кирпичей. Замена отдельных ходовых скоб. Ремонт лестниц. Отделка поврежденных люков, другие работы по каналам и камерам.	Частичная или полная замена покрытий каналов и камер. Частичная или полная замена гидроизоляции каналов и камер. Частичная или полная перекладка кирпичных каналов и камер. Частичная или полная перекладка дренажных систем.

Ремонт отдельных мест трубопроводов и арматуры.

Сварка или подварка отдельных стыков труб.

Смена отдельных труб.

Частичный ремонт тепловой изоляции (до 5% общей длины трубопровода).

Набивка сальников, подтяжка болтов и смена отдельных деталей арматуры, смена прокладок.

Возобновление защитного слоя в железобетонных конструкциях каналов и камер.

Замена люков и другие работы по камерам и каналам.

Частичная или полная замена тепловой изоляции и гидроизоляции трубопроводов.

Смена отдельных участков или полная замена трубопроводов (вследствие износа труб, с увеличением, при необходимости, диаметра труб), опор, задвижек, компенсаторов и др.

Смена фасонных частей, задвижек и пр. или восстановление их с заменой изношенных деталей

Другие работы по трубопроводам и арматуре.

9. Прочие сооружения

Сплошная покраска металлических элементов сооружений.

Ремонт отдельных элементов эстакад для воздушной прокладки трубопроводов и крановых эстакад со сменой мелких деталей.

Ремонт отдельных звеньев ограждений (заборов) со сменой отдельных досок, с затиркой и оштукатуркой отдельных мест.

Ремонт дымовых труб с укреплением отдельных кирпичей, расшивкой швов, затиркой или оштукатуркой отдельных мест со сменой отдельных скоб, с подтяжкой болтовых соединений, ремонт и восстановление молниеотводов.

Ремонт погрузочно-разгрузочных площадок со сменой отдельных досок деревянных настилов и

Восстановление или замена на другие опоры эстакад для воздушной прокладки трубопроводов.

Восстановление или замена площадок, лестниц и ограждений эстакад для воздушной прокладки трубопровода.

Восстановление или смена отдельных колонн крановых эстакад.

Восстановление галерей и эстакад топливоподачи котельных.

Замена деревянных столбов ограждений (заборов).

Восстановление или замена отдельных бетонных и железобетонных столбов и ограждений (заборов).

Восстановление отдельных участков заполнений между столбами заборов.

Текущий ремонт	Капитальный ремонт
мелким ремонтом булыжных, щебеночных, бетонных и асфальтовых покрытий. Подливка отдельных мест фундаментов и бетонных полов. Другие работы текущего ремонта сооружений	Восстановление отдельных участков сплошных каменных заборов Восстановление дымовых труб со сменой или заменой футеровки, с постановкой обручей, с восстановлением защитного слоя железобетонных труб. Восстановление или замена отдельных звеньев металлических дымовых труб. Восстановление золошлакоотводов с полной заменой отдельных звеньев трубопровода (без увеличения диаметра). Восстановление погрузочных платформ с полной заменой деревянного настила, отмостки или асфальта. Замена отдельных опор или участков подпорных стен. В случае, если разгрузочная площадка является частью складского объекта (рампа), допускается полная смена всех конструкций. Устройство фундаментов и бетонных полов, подключение к инженерным сетям общепортовых и общезаводских металлических складов, мастерских и других сооружений. Перечень работ по капитальному ремонту и переустройству БРЛС, станций очистки балластных вод, гаражей, механических мастерских, цехов, предприятий продовольственного и материально-техни-

ческого обеспечения, ремонтно-строительных баз и других объектов вспомогательного назначения морского транспорта аналогичен пп. 4, 5, 6, 8 раздела А и пп. 1—8 раздела В, в зависимости от конструкций зданий и сооружений.

10. Подъездные и внутренние железнодорожные пути, автомобильные дороги и проезды, прочие инженерные коммуникации и складские площади

Перечень работ по текущему и капитальному ремонту складских площадей, железнодорожных и подкрановых путей, автодорог, инженерных коммуникаций и прочих сооружений аналогичен пп. 4, 5, 6 и 8 раздела А.

ПЕРИОДИЧНОСТЬ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА МОРСКОМ ТРАНСПОРТЕ

Наименование зданий и сооружений	Срок службы по нормам амортизационных отчислений, лет	Периодичность капитального ремонта, лет
I. Гидротехнические сооружения портов, судоремонтных заводов и других предприятий морского транспорта		
Причальные сооружения:		
Причальные сооружения:		
а) железобетонные, бетонные, каменные	50	20
б) металлические	43	11
в) деревянные	40	15
Оградительные сооружения:		
а) железобетонные, бетонные, каменные	90	40
б) металлические и деревянные	50	18
Берегоукрепительные и берегозащитные сооружения, в том числе искусственные пляжи из насыпной гальки	30	8
II. Акватории, подходные каналы, навигационная обстановка		
Каналы судоходные	150	50
Искусственно образованные портовые территории	500	—
Навигационные береговые знаки:		
а) металлические	50	20
б) железобетонные и каменные	60	20
в) деревянные	15	5
Плавучие буи и вехи (металлические)	12	2
Светотехнические и звукосигнальные устройства плавучих и береговых навигационных знаков	5	1
III. Судоподъемные сооружения		
Береговые судоподъемные сооружения (слипы, эллинги):		
а) на железобетонном основании	55	20
б) на деревянном свайно-балочном, балочно-шпальном основании	30	11
Сухие доки	100	30
Плавучие доки морские:		
а) металлические	50	20
б) железобетонные	60	25
Стапели продольные (наклонные), горизонтальные стапельные места	100	30
Плавпричалы, понтоны, плавучие емкости	10	2
IV. Внутрипортовые и внутризаводские складские площади, подъездные железнодорожные, подкрановые пути и автодороги		
Подкрановые пути	24	11
Подъездные железнодорожные пути предприятий	65	20

Наименование зданий и сооружений	Срок службы по нормам амортизационных отчислений, лет	Периодичность капитального ремонта, лет
Переезды	24	10
Водоотводные, дренажные и укрепительные сооружения земляного полотна автомобильных и железных дорог	35	11
Производственные автомобильные дороги, покрытия площадок:		
а) цементно-бетонные	50	10
б) асфальтобетонные	30	8
в) черные	20	6
г) щебеночные, гравийные, грунтовые, стабилизируемые вяжущими материалами	15	4
д) булыжные мостовые	12	6
е) грунтовые улучшенные	10	2
ж) деревянно-лежневые	5	1
V. Инженерные сооружения и коммуникации		
Канализационные сети (коллекторы с колодцами и арматурой):		
а) керамические	40	10
б) железобетонные и бетонные	20	6
в) асбоцементные	30	8
г) кирпичные	15	5
д) чугунные	50	15
е) стальные	25	6
Сети теплоснабжения, трубопроводы	15	8
Каналы, камеры	30	8
Сети водопровода (с колодцами, колонками, гидрантами и т. д.):		
а) асбоцементные, стальные	20	5
б) чугунные	60	17
в) железобетонные	30	8
Трубопроводы (межцеховые) общезаводского хозяйства, технологические	12	5
Воздушные линии электропередач на металлических и железобетонных опорах		
от 0,4 до 20 кВ	33	6
Кабельные линии электропередач	50	15
Силовое электротехническое оборудование	25	10
Кабельные линии связи:		
а) в грунте	18	6
б) в канализации	20	7
Телефонная канализация	50	15
Насосные	50	20
Резервуары для воды:		
а) железобетонные	40	20
б) кирпичные	30	10
в) металлические	30	5
Водоприемные сооружения (артскважины и т. д.)	25	10
Градирни, охладители:		
а) железобетонные	35	15

Наименование зданий и сооружений	Срок службы по нормам амортизационных отчислений, лет	Периодичность капитального ремонта, лет
б) металлические с асбоцементной или деревянной обшивкой	25	7
Водонапорные башни:		
а) металлические	20	10
б) железобетонные	50	15
Дымовые трубы:		
а) каменные и железобетонные	50	8
б) металлические	25	10
Бункеры, силосы	50	8
Эстакады для прокладки трубопроводов	50	8
Галереи транспортные	75	10
Эстакады крановые	60	10
Ограждения (заборы):		
а) каменные и металлические	48	14
б) железобетонные	30	10
в) деревянные на кирпичных и железобетонных опорах	25	8
г) деревянные	17	6
VI. Здания производственные и непроизводственные		
Здания многоэтажные (более двух этажей), здания одноэтажные с железобетонными и металлическими каркасами со стенами из каменных материалов, крупных блоков и панелей с железобетонными, металлическими и другими долговечными покрытиями с площадью пола свыше 5000 кв. м	100	20
Здания двухэтажные и одноэтажные с железобетонным и металлическим каркасами со стенами из каменных материалов, крупных блоков и панелей с железобетонным, металлическим и другими долговечными покрытиями	80	15
Здания многоэтажные типа этажерок специального технологического назначения, здания одноэтажные бескаркасные со стенами из каменных материалов, с железобетонными, металлическими, кирпичными колоннами и столбами, с железобетонными, металлическими, деревянными перекрытиями и покрытиями	60	12
Здания одноэтажные бескаркасные со стенами облегченной каменной кладки с железобетонными, кирпичными и деревянными колоннами с железобетонными, деревянными и другими покрытиями, здания деревянные, брусчатые, бревенчатые, рубленые одно-, двух- и более этажные	40	10
Здания деревянные каркасные, щитовые, контейнерные, деревометаллические, кирпично-обливные одно-, двух- и более этажей, здания глинобитные, сырцовые, саманные, камышитовые и т. д.	20	8

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА МОРСКОМ ТРАНСПОРТЕ

Наименование объекта	Объем строительно-монтажных работ, тыс. руб	Продолжительность капитального ремонта, месяц
Комплексный капитальный ремонт		
Гидротехнические сооружения портов, судоремонтных заводов и других предприятий морского транспорта	До 1000, свыше 1000	12, определяется проектом
Производственные здания, площадки, дороги и инженерные коммуникации	До 50	5
	50—100	7
	100—250	10
	Более 250	Определяется проектом
Выборочный капитальный ремонт		
Гидротехнические сооружения портов, судоремонтных заводов и других предприятий морского транспорта	До 50	5
	50—75	6
	75—100	7
	100—150	8
	150—200	9
	200—250	10
Производственные здания, площадки, дороги и инженерные коммуникации	До 5	3
	5—25	5
	25—50	7
	50—100	12
В том числе по элементам зданий:		
а) Ремонт стен, фундаментов	1—5	3
	Более 5	5
б) Ремонт или замена отдельных участков перекрытий	1—15	3,5
	Более 15	5
в) Ремонт кровель	1—5	2,5
	Более 5	4
г) Ремонт полов, отмосток, автомобильных дорог	1—10	2,5
	Более 10	4
д) Ремонт внутренней отделки помещений	1—5	2,5
	5—15	4,5
	Более 15	6
е) Ремонт столярных изделий	1—5	2
	5—15	3
	Более 15	4
ж) Ремонт фасадов зданий	1—5	2
	5—15	3
	Более 15	4
з) Ремонт инженерных коммуникаций	1—5	2
	Более 5	4
и) Прочие ремонтные работы	1—5	2
	5—10	3

Примечания: 1. Продолжительность капитального ремонта объектов при производстве работ в северных районах страны и местностях, приравненных к ним, устанавливается с применением следующих коэффициентов:

1,6 — Магаданская обл., за исключением Чукотского национального округа;

1,4 — Мурманская обл., за исключением г. Мурманска; Туруханский район Красноярского края (города Норильск, Дудинка, Игарка); Якутская АССР южнее 60-й параллели;

1,2 — Амурская обл.; Архангельская обл., за исключением городов Архангельска и Северодвинска, Лешуконского, Мезенского, Ринежского районов; Карельская АССР, за исключением Петрозаводска; Коми АССР; г. Мурманск; Пермская обл. севернее 60-й параллели; Приморский край, за исключением городов Находки и Владивостока; Тувинская АССР; Хабаровский край, за исключением городов Хабаровска, Комсомольска на Амуре и Советской гавани; Ханты-Мансийский национальный округ Тюменской обл.

2. Продолжительность капитального ремонта объектов, расположенных на побережье и островах Северного Ледовитого океана, Камчатской и Сахалинской областях, в Чукотском национальном округе Магаданской обл., Якутской АССР в районах севернее 60-й параллели; Таймырском и Эвенкийском национальных округах (за исключением городов Норильска, Дудинки, Игарки) Красноярского края, Ямало-Ненецком национальном округе (севернее 60-й параллели) Тюменской обл., Лешуконском, Мезенском, Пинежском и Ненецком национальном округе Архангельской обл.; Охотском районе Хабаровского края, устанавливается проектами производства работ.

3. Продолжительность капитального ремонта объектов, расположенных в районах Каспийского и Аральского бассейнов, характеризуемых средней температурой воздуха в июле более 27° и количеством осадков менее 300 мм в год, устанавливается с применением коэффициента 1,2 при наличии обоих признаков и коэффициента 1,1 при наличии количества осадков менее 300 мм в год.

Министерство морского флота

_____

_____
(наименование пароходства, предприятия)

Общая сметная стоимость _____ тыс. руб.
Выполнено работ на начало года по сметной стоимости _____ тыс. руб
Объем работ на текущий год _____ тыс. руб.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

«Утверждаю»

_____
(руководитель предприятия)

_____
(подпись)

«____» _____ 19 г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК

КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ _____ на 19 г.
(наименование предприятия)

№ п/п	Наименование объектов	Балансовая стоимость объекта, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию	Сметная стоимость ремонта, тыс. руб.	Остаток сметного лимита на 01.01. 19 г. по сметной стоимости, тыс. руб.	Годовой план, тыс. руб.				План ввода в действие			Исполнители работ
						Всего	в том числе			По стоимости, тыс. руб.	По мощности в натурных показателях	Срок исполнения	
							Строительно-монтажные работы	Оборудование	Прочие работы				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Промышленно-производственные основные фонды												
1	Гидротехнические сооружения												
2	Склады грузовые												
3	Здания и сооружения производственного назначения												
4	Инженерные сети и коммуникации												
5	Оборудование												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	Флот												
7	Прочие здания и сооружения												
	Непромышленные основные фонды												
1	Жилые здания												
2	Здания и сооружения культурно-бытового назначения												

Главный инженер _____

Главный бухгалтер _____ *Начальник планового отдела* _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

_____
(наименование предприятия)

ВЕДОМОСТЬ

дефектов здания (сооружения) (№) по состоянию

на «_____» _____ 19 г

№ п/п	Описание обнаруженных дефектов и их местонахождение	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

(наименование предприятия)

ОПИСЬ РАБОТ

по текущему ремонту _____

по состоянию на «_____» _____ 19 г.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Цена	Стоимость	Примечание

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

СВОДНАЯ ОПИСЬ РАБОТ

на текущий ремонт здания (сооружения) _____

(наименование предприятия)

по состоянию на «_____» _____ 19 г.

№ п/п	Наименование зданий	Описание работ	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма, тыс руб.	Примечание

ПЛАН РАБОТ НА 19 г.

по_____ремонту зданий (сооружений)

(наименование предприятия)

№ п/п	Наименование зданий	Объем работ, тыс руб	Распределение объема работ по кварталам (месяцам), тыс руб											
			I квартал			II квартал			III квартал			IV квартал		
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

УКАЗАНИЯ

ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ФОРМ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОИЗВОДСТВО ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

Ведомость дефектов здания (сооружения)

(приложение 5)

1. Ведомость содержит сведения о наименовании ремонтируемого объекта, дате составления документа, описание обнаруженных дефектов и их местонахождение, размеры повреждений по каждой конструкции, детали или элементу, а также рекомендации по их ликвидации.

2. В гр. 2 «Описание обнаруженных дефектов и их местонахождение» наряду с описанием повреждений, приводятся формулы подсчета размеров повреждений по каждому конструктивному элементу, результаты которых вносятся в гр. 4.

3. Единицы измерения (гр. 3) записываются в соответствии с характеристиками ремонтируемых конструктивных элементов применительно к номенклатуре сметных норм (единичных расценок).

Опись работ по текущему ремонту

(приложение 6)

1 «Опись» содержит данные о наименовании ремонтируемого объекта, дате составления документа, наименовании ремонтных работ и их объемах, стоимости единицы измерения ремонтных работ и общей стоимости работ по каждой позиции

2. Наименование ремонтных работ, единица измерения и цена (гр. 2, 4) записываются применительно к номенклатуре единичных расценок на ремонтные работы соответственно характеристике ремонтируемых конструктивных элементов, объемам ремонтных работ, принятой технологии их производства и стоимости единицы измерения по каталогу единичных расценок

3. В конце каждой описи подсчитывается итоговая стоимость прямых затрат

При выполнении текущего ремонта подразделениями основной деятельности порта или завода накладные расходы начисляются в виде затрат на содержание аппарата управления и общеэксплуатационных затрат в процентном отношении к основной заработной плате.

При этом установленный размер этих затрат должен быть уменьшен на расходы, не имеющие отношения к текущему ремонту или учтенные прямыми затратами К таким затратам относятся расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, амортизации и содержанию зданий и сооружений; расходы по испыта-

ниям и опытам; расходы по служебным командировкам и перемещениям, служебные разъезды; расходы по подготовке кадров; расходы по содержанию лабораторий и конструкторских бюро; расходы по производственной практике и т. п.

При выполнении текущего ремонта хозяйственным способом плановые накопления не начисляются.

Сводная опись работ на текущий ремонт здания (сооружения)

(приложение 7)

1. «Сводная опись» содержит наименование всех ремонтируемых зданий и сооружений, описание одноименных ремонтных работ по каждому зданию и сооружению, их общие объемы работ, цену и их общую стоимость в тысячах рублей.

2. В «Сводной описи» подсчитываются итоговые стоимости по каждому зданию и сооружению с учетом накладных расходов, а в конце описи — общая стоимость текущего ремонта зданий и сооружений по порту.

Годовой план по текущему ремонту зданий и сооружений

(приложение 8)

«Годовой план» содержит перечень всех зданий и сооружений порта, в которых планируется производство текущего ремонта, стоимость ремонтных работ по каждому объекту в тысячах рублей с календарным распределением ее по месяцам и кварталам.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Система планово-предупредительного ремонта 5
2. Планирование мероприятий планово-предупредительного ремонта и работ по переустройству производственных зданий и сооружений 8
3. Финансирование работ по выполнению мероприятий планово-предупредительного ремонта и работ по переустройству зданий и сооружений . . . 9
4. Техническая документация для проведения планово-предупредительного ремонта и работ по переустройству зданий и сооружений 10
5. Организация и производство ремонтных работ 14
6. Приемка в эксплуатацию производственных зданий и сооружений, законченных ремонтом 17

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Состав работ по категориям ремонта инженерных сооружений, коммуникаций и производственных зданий предприятий морского флота . . 19
2. Периодичность капитального ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте 56
3. Продолжительность капитального ремонта производственных зданий и сооружений на морском транспорте 59
4. Титульный список капитального ремонта основных средств 61
5. Ведомость дефектов здания (сооружения) 63
6. Опись работ по текущему ремонту 64
7. Сводная опись работ на текущий ремонт здания (сооружения) . . . —
8. План работ на 19 г. по ремонту зданий (сооружений) 65
9. Указания по заполнению форм технической документации на производство текущего ремонта 66

ВЕДОМСТВЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОГО РЕМОНТА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА МОРСКОМ ТРАНСПОРТЕ

РД 31.35.08—84

Отв. за выпуск Е. А. Гехтбарг

Редактор Г. М. Двоскина

Технический редактор Т. А. Иванова

Сдано в набор 16.11-84 г. Подписано в печать 16.11-84 г. Формат изд. 60×90/16. Бум. мн. апп. Гарнитура литературная. Печать высокая. Усл. печ. л. 4,25. Уч.-изд. л. 3,9. Тираж 1200 экз. Изд. № 2043/4-В. Заказ тип. № 973. Бесплатно

В/О «Мортехинформреклама»
125080, Москва, Волоколамское шоссе, 14

Типография «Моряк», Одесса, ул Ленина, 26

gost.e-ecolog.ru