По списку рассылки

**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНРЕГИОН РОССИИ)**

*127994, Российская Федерация, город Москва, ГСП-4,
Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41*

02.11.2010 № 37669-ИП/08

На № _____ *от* _____

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» от 08.09.2010 № 02-696/10 по вопросам применения действующего законодательства при реорганизации членов саморегулируемых организаций в различных формах и сообщается следующее.

Положения Гражданского кодекса Российской Федерации регламентируют процедуру реорганизации юридического лица. Статья 58 Гражданского кодекса Российской Федерации регулирует переход в процессе реорганизации прав и обязанностей реорганизуемого юридического лица, однако статьей 59 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается правопреемство лишь обязательств юридического лица. В гражданском законодательстве отсутствует регулирование правопреемства юридических лиц в области прав, на осуществление которых необходимо специальное разрешение.

Статьей 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдается саморегулируемой организацией при приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, если такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске к указанным работам.

gost.e-ecolog.ru

По мнению Минрегиона России право осуществлять виды работ, на которые саморегулируемой организацией выдано свидетельство о допуске, является исключительным специальным правом и не может быть передано другим лицам в порядке правопреемства. Таким образом, при реорганизации юридического лица в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразовании вновь возникшему юридическому лицу для осуществления видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства необходимо вступить в саморегулируемую организацию и получить свидетельство о допуске на выполняемые виды работ.

Директор Департамента
архитектуры, строительства и
градостроительной политики И.В. Пономарев

gost.e-ecolog.ru

Тел.: 980-25-47, доб. 28078