ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

194-000-104

ГАРАЖ

на одну автомашину, стены кирпичные.
для индивидуальных застройщиков

Альбом II

Сметы Р 7.I-I

gost.e-ecolog.ru

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

194-000-104

Г А Р А Ж

Альбом II

Сметы

Стоимость:

Общая	- I,II тыс.руб.
Строительно-монтажных работ	- I,II тыс.руб.
I м2 рабочей площади	- 64,08 тыс.руб.
I места	- 1115 руб.

Разработан проектным институтом "Сибэлектроспецстрой"

Технический проект утвержден Госстроем РСФСР Постановление № 60 от 28.04.80

Рабочие чертежи введены в действие институтом "Сибэлектроспецстрой" Приказ № 74/пр от 26.II.1980 г.

Главный инженер института	К.Мордвинов
Главный инженер проекта	Ю.Корчуков
Начальник сметно-экономического отдела	Е.Агеева

СОДЕРЖАНИЕ

		страница
I.	Пояснительная записка	4
2.	Сводка стоимости общестроительных работ	5
3.	Объектная смета	7
4.	Смета № I – На общестроительные работы	8
5.	Смета № 2 – На электроосвещение	I5
6.	Ведомость затрат труда	I9
7.	Выборка ресурсов по смете	20

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к смете типового проекта гаража

Смета составлена в соответствие с "Временной инструкцией по разработке проектов и смет для жилищно-гражданского строительства" СН-401-69.

Объемы общестроительных и электротехнических работ подсчитаны по рабочим чертежам типового проекта гаража, разработанного институтом "СибЗНИИЭПсельстрой".

Сметная стоимость определена по сборникам районных единичных расценок, введенных с I января 1969 г. и сборников дополнений, разъяснений и поправок к единым районным единичным расценкам. Стоимость изделий определена по ценнику сметных цен для типовых проектов.

Накладные расходы учтены в размере - 16,5 % на общестроительные работы.

Плановые накопления - 6 %.

Сводка стоимости работ по смете на общестроительные работы составлена при следующих конструктивных решениях:

Фундаменты - ленточные монолитные из бетона М-100

Стены наружные - кирпичные

Кровля - из асбестоцементных листов УВ по деревянной обрешетке.

Дверь - по серии I.135-I.

Ворота - ГОСТ 18853-73 (высота 2,1 м).

Составила Перкусова

С В О Д К А

стоимости строительно-монтажных работ

№№ пп	Наименование работ	Стоимость по смете				Лимитированные затраты		Сметная стоимость с лимитированными затратами	Удельный вес в %
		Прямые затраты	Накладные расходы и плановые накопления		С накладными расходами и плановыми накоплениями	%	Сумма		
			%	сумма					
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0
	I. Общестроительные работы								
I	Земляные работы	55	23,49	I3	68				
2	Фундаменты	I0I	-"-	24	I25				
3	Стены	274	-"-	64	338				
4	Крыша	83	-"-	I9	I02				
5	Окна, ворота, двери	94	-"-	22	II6				
6	П о л	47	-"-	II	58				
7	Смотровая яма	I04	-"-	24	I28				

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO
8	Внутренняя отделка	26	23,49	6	32				
9	Прочие работы	52	-"-	I2	64				
	Итого по общестроительным работам	836	23,49	I95	I03I				
	II. Электротехнические работы								
I	Электроосвещение				84				
	Итого по электротехническим работам				84				
	Итого по сводке				III5				

Главный инженер проекта Корчуков

Руководитель сметной группы Коробкина

мс

Объектная смета № I

к типовому проекту на строительство гаража

Сметная стоимость I,II тыс.руб. В ценах введенных с I.I.1969 г.

№№ пп	№№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость в тыс.руб.						Технико-экономические показатели		
			Строит. работ	Монтаж. работ	Инжен. оборудование	Технол. оборудование мебели и инв.	Прочих затрат	Всего	Наимен. един. изм	К-во един. изм	Стоим. един. измерения.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I.	№ I	Общестроительные работы	I,03	-	-	-	-	I,03	м3	55,I3	I8,68
2.	№ 2	Электроосвещение	-	0,08	-	-	-	0,08	м3	55,I3	I,45
		Итого	I,03	0,08	-	-	-	I,II	м3	55,I3	20,I3

Главный инженер проекта Корчуков

Начальник отдела Агеева

Составила инженер Рарог

Проверила руков.группы Коробкина

мс

ТП 19-800-104 АII - 7 -

Смета № I

На общестроительные работы
Гараж

Сметная стоимость в ценах, введенных с I.I.1969 г.
- I,03 тыс.руб.

Показатели по смете:

I. Объем здания 55,I3 м3
2. Полезная площадь I7,4 м2
3. Рабочая площадь I7,4 м2
4. Число рабочих мест - I

Стоимость на:

I м3 здания I8,68 руб.
I м2 рабочей площади 59,32 руб
I место - I030 руб

№№ пп	Обоснование стоимости	Наименование работ и затрат	Един. измерения	Количест. един. изм.	Стоимость един. измерения	Общая стоимость в рублях
I	2	3	4	5	6	7
		I. Земляные работы				
I.	I-779-77 I0-I54д	Планировка площадей ручным способом плотных грунтов II группы	I00 м2	0,7	6,4	5
2.	I-7I5-77 I0-I22к	Срезка растительного слоя толщиной I0 см вручную с перемещением тачками на расстояние 20 м	м3	I4,0	0,42	6
3.	I-643-77 I0-II5-б	Разработка вручную сухого грунта II группы без креплений в траншеях	м3	30,5	I,I3	34
4.	I-644-77 I0-I04-б	Обратная засыпка грунта II группы за стены фундамента	м3	I8,5	0,35	6

I	2	3	4	5	6	7
5	I-715-77 I0-I22-д	Подсыпка грунта под полы с перемещением тачками на расстояние до 20 м	м3	8,I	0,42	5
6.	I-824-77 I0-I56-д	Уплотнение грунта пневмотрамбовками	I00 м3	0,08	I2,4	I
		Итого по I разделу	руб	-	-	55
		II. Фундаменты				
7	I2-II 20-I-д	Бетонные монолитные ленточные фундаменты из бетона М-I00	м3	3,97	3,94	I6
8	I3-22 2I-6-в	Горизонтальная гидроизоляция из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике	м2	3,2	I,I5	4
		Материалы, не учтенные ЕРЕР				
9	ЦСЦ р.I п.3	Бетон М-I00	м3	4,04	20,0	8I
		Итого по II разделу	руб	-	-	I0I
		III. Стены				
I0	I3-35 2I-7-б	Кирпичная кладка стен из обыкновенного глиняного кирпича при высоте этажа до 5 м, толщиной 250 мм	м3	I0,I3	3,47	35
II	I3-48 2I-7-и	Кирпичная кладка стен из обыкновенного глиняного кирпича при высоте этажа до 5 м, толщиной I20 мм	м2	0,63	0,66	I
I2	I9-I96 I9-II-ж	Уложить перемычки весом до 0,3 т	м3	0,2	9,20	2

I	2	3	4	5	6	7
I3	I3-58 2I-9-а	Расшивка швов кладки	м2	47,63	0,I03	5
		Материалы, не учтенные ЕРЕР				
I4	ЦСЦ вып,Ш п.7	Перемычки марки IIPЧ-25.I2,I4	м3	0,I6	64	I0
I5	-"- п.9	То же, IIP38-I5.I2--224	м3	0,03	62	2
I6	-"- п.I	То же, IIP2-I5-2.I4	м3	0,0I	67	I
I7	ЦСЦ прил.2	Арматура класса В-I	кг	I,84	0,I78	-
I8	-"-	То же, класса А-I	кг	2,62	0,2I4	I
I9	ЦСЦ п.325	Кирпич глиняный обыкновенный	тыс. шт	3,9I	47,5	I86
20	ЦСЦ п.II4	Раствор М-I0	м3	2,33	I3,5	3I
2I	I3-6I 2I-9г	Перемычки из арматурной стали в кладке стен	кг	I6,6	0,I79	3
		Итого по III разделу	руб	-	-	274
		IУ. Крыша				
22	I5-II4-72 23-24-в	Установка стропил из досок	м3	0,07	70,8	5
23	I5-25I-72 23-49а	Огнезащита деревянных конструкций стропил	м3	0,07	3,6I	-
24	I6-504 26-3-а	Кровля из асбестоцементных листов по обрешетке с её устройством	м2	35,I5	I,64	58
25	2I-68 59-I6-а	Прибивка лобовых досок	м2	I,35	2,I2	3

I	2	3	4	5	6	7
26	I5-253-72 23-49-в	Огнезащита обрешетки	I00 м2	0,35	II,6	4
27	2I-69 59-I6-б	Подшивка карниза досками	м2	6,5	I,94	I3
		Итого по разделу IУ	руб	-	-	83
		У. Окна, ворота, двери				
28	I5-I62-72 23-30-а	Установка фрамуг в кирпичные стены	м2	0,33	2,98	I
29	I5-I88-72 23-35а	Установка дверного блока в наружную стену	м2	I,3I	I,33	2
30	I5-I95-72 23-35	Установка пружины	комп	I	0,2	-
3I	I5-2I7-72 23-4I6	Установить деревянные двухпольные ворота с коробками	м2	5,04	0,77	2
32	I5-I9I-72 23-35-а	Стоимость пакли	м2	I,3I	0,9	I
33	I7-864 27-69-г	Остекление фрамуг	м2	0,33	I,27	-
		Материалы, не учтенные ЕРЕР				
34	Ц.IчП п.32	Блоки дверные	м2	I,3I	I7,3	23
35	Ц.IчП п.I98	Ворота 2-х польные	м2	4,53	II,I	50
36.	Ц.IчI п.527	Приборы для входной двери	к-т	I	5,23	5
37	Ц.IчI п.552	Пружины для затвора	к-т	I	4,24	4
38	Ц.IчП п.244	Коробка	п/м	4,I8	I29	6
		Итого по У разд.	руб	-	-	94

I	2	3	4	5	6	7
		УI. П о л				
39.	I6-39 25-6а	Утрамбованный грунт	м2	II,73	0,06	I
40	I6-I0I I6-I02 К=9	Бетонный под гаража толщиной I20 мм	м2	II,73	I,I75	I4
		Цена: 0,32+0,95х9х х0,I=				
		Материалы, не учтенные ЕРЕР				
4I	ЦСЦ п.3	Бетон М-I00	м3	I,42	20,0	28
42.	-"-	Щебень	м3	0,49	8,6	4
		Итого по УI разд.	руб	-	-	47
		УП. Смотровая яма				
43	I2-45 20-7-а	Бетонные стены ямы толщиной 30 см	м3	3,22	4,86	I6
44	I6-I0I I6-I02 25-I2-е К=2	Бетонный под ямы толщиной I0 мм	м2	2,I	0,30	I
		цена: 0,32-0,02				
45	I6-43 25-6-д	Бетонные ступени	м3	0,05	2,33	-
46	I6-43 25-6-д	Подстилающий бетонный слой под ступени из бетона М-50	м3	0,07	2,33	-
47	I5-I9-72 23-35д	Уложить съемные щиты ямы	м2	3,32	0,87	3
48	I3-64 2I-9е	Монтаж уголка 50х5 под щит	кг	I3,4	0,285	4

I	2	3	4	5	6	7.
		Материалы, не учтенные ЕРЕР				
49	ЦСЦ п.3	Бетон М-I00	м3	3,35	20,0	67
50	ЦСЦ п.I	Бетон М-50	м3	0,07	I7,3	I
5I	Ц.IчП п.394	Щ и т ы	м2	3,32	3,5I	I2
		Итого по УП разд.	руб	-	-	I04
		УШ. Отделочные работы				
52	I7-589 27-49-б	Известковая победка стен по кирпичу внутри	I00 м2	0,44	3,7	2
53	I7-283 27-23-а прил.2	Простая штукатурка стен	м2	2I,76	0,29	6
54	I7-632 27-54-з 27-65-з	Масляная окраска панелей стен по штукатурке	м2	2I,76	0,45	I0
55	I7-630 27-54-г 27-65-г	Простая масляная окраска дверей	м2	I,3I	0,32	I
		цена: 0,I3x2,4=				
56	I7-630 27-54-г	То же, ворот	м2	5,04	0,32	2
57	I7-63I 27-54-ж	То же, фрамуг	м2	0,33	0,I6	-
		0,I4xI,2				
58	ЦСЦ п.I27	Раствор цементно-известковый	м3	0,4I	I2,0	5
		Итого по разделу УШ	руб	-	-	26

I	2	3	4	5	6	7
		IX. Прочие работы				
		Отмостка				
59	I6-43 25-43	Устройство отмостки из бетона М-I00	м3	2,32	2,33	5
60	ЦСЦ п.I	Стоимость бетона М-I00	м3	2,36	20,0	47
		Итого по IX разд.	руб	-	-	52
		Итого по смете	руб	-	-	836
		Накладные расходы I6,5 %	руб	-	-	I38
		Итого с накладными расходами	руб	-	-	974
		Плановые накопления 6 %	руб	-	-	58
		Всего по смете	руб	-	-	I032

Главный инженер проекта Корчуков
Составил Перкусова
Проверил Кравец

мс

С м е т а № 2

На электроосвещение

Гараж

Сметная стоимость в ценах, действующих с I.I.I969 г. -0,08 тыс.руб.

I. Объем здания 55,I3 м3
2. Полезная площадь I7,4 м2
3. Рабочая площадь I7,4 м2
4. Число рабочих мест I
5. Стоимость:
   I м3 здания -I,45 руб
   Iм2 рабочей площади -4,60 руб
   на I место - 80 руб

№№ пп	Наименование пр-та цен-ка № поз.	Наименование и техническая характеристика оборудования и монтажных работ	Един. измерения	Количество	Вес в т		Сметная стоимость, в руб							
					Един. изм	Общий	Единицы				Общая			
							Оборудование	Монтаж	В том числе заработная плата		Оборуд	Монтаж	в т.ч. заработная плата	
									Основная	По экспл машин			Основная	По экспл. машин
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
I	8-7088	Установка ящика ЯТП	шт	I	-	-	-	3,3I	I,I7	0,0I	-	3	I	0,0I
2.	8-70I5	То же, светильни-												

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
		ка ППР на крюке	шт	I	-	-	-	I,93	0,70	0,25	-	2	I	0,3
3.	8-5970	Установить выключатель герметический ГПВМ2-I0	шт	I	-	-	-	2,6	I,I2	0,0I	-	3	I	0,0I
4.	8-7008	То же, розетки штепсельные	шт	2	-	-	-	I,59	0,399	-	-	3	I	-
5.	8-4276	Прокладка стальных труб диам. до 25 мм	I00 м	0,05	-	-	-	97,7	27,8	8,II	-	5	I	0,4
6.	8-4372	Затягивание первого провода АПВ сечением до 6 мм2 в трубы	I00 м	0,05	-	-	-	8,49	3,35	0,97	-	0,4	0,2	-
7	8-4404	То же, последующего	I00 м	0,05	-	-	-	2,72	I,47	-	-	0,I	0,I	-
8	8-4064	Ввод в здание	шт	I	-	-	-	4,33	I,45	0,I5	-	4	I	0,2
9	8-4209	Прокладка кабеля АНРГ2х4мм2 по стенам	I00 м	0,20	-	-	-	98,3	32,7	8,55	-	20	7	2

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	4I	I3	3
		Плановые накопления 6 %	"	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	43	-	-
		Материалы, не учтенные ценником												
I.	I5-04-II п.3-670	Ящик ЯТП-0,25 с понизительным трансформатором	шт	I	-	-	-	I3	-	-	-	I3	-	-
2.	I5-07 доп.I0 п.I-257	Светильник ППР-200	шт	I	-	-	-	I2,9	-	-	-	I3	-	-
3.	I5-07 доп.25	Светильник переносной РВОв	"	I	-	-	-	2,5	-	-	-	3	-	-
4.	Ц.Iч.У стр.324	Лампа накаливания НГ220-200	"	I	-	-	-	0,I6I	-	-	-	0,2	-	-
5.	-"-	То же, МО-I2-40	"	I	-	-	-	0,067	-	-	-	0,I	-	-
6.	-"- стр.330	Выключатель ГПВМ2-I0	"	I	-	-	-	I,58	-	-	-	2	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
7.	Ц.Iч.У стр.I06	Кабель АНРГ-2х4	км	0,02	-	-	-	I60	-	-	-	3	-	-
8.	-"- стр.222	Провод АПВ-4 мм2	км	0,0I	-	-	-	4I,5	-	-	-	0,4	-	-
9.	Ц.Iч.I стр.I04	Труба стальная водогазопроводная ø 20 мм	м	5	-	-	-	0,3	-	-	-	2	-	-
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	37	-	-
		Начисления по п.п.I - 7,6 %	"	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-
		пп.2,3 - 7,8 %	"	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	39	-	-
		Плановые накопления 6 %	"	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	4I	-	-
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	84	-	-

Руководитель группы Алексеева

Составил инженер Ануфриева

Проверил Алексеева

мс

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ ГАРАЖА

Сводная ведомость затрат труда

№№ пп	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Количество в ч/д
I	2	3
	Всего по объекту	33,0
	Общестроительные работы	33,0

Составила Рарог — Рарог

Проверила Коробкина — Коробкина

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ ГАРАЖА

Ведомость потребности в материалах и полуфабрикатах для строительства

№№ пп	Наименование материалов и полуфабрикатов	Един. измерения	Количество	Примечание
I	2	3	4	5
	Материалы для общестроительных работ			
I	Белила цинковые тертые	кг	2,59	
2	Болты строительные	кг	0,05	
3	Бруски IУ с 50-60 мм	м3	0,I8	
4	Бруски и брусья по 75 мм и более	м3	0,02	
5	Гвозди	кг	4,28	
6	Гвозди кровельные оцинкованные	кг	0,67	
7	Гидроизол	м2	7,04	
8	Диаммоний фосфат	кг	8,57	
9	Доски по 400 мм и более обрезные	м3	0,05	
I0	Доски Ш с 25-35 мм	м3	0,0I	
II	Доски Ш с 400 мм и более обрезные	м3	0,0I	
I2	Доски IУ с 40мм и более необрезные	м3	0,I8	
I3	Доски строганые П с I9-22 мм	м3	0,I8	
I4	Закрепы	кг	I,62	
I5	Замазка меловая	кг	0,I9	
I6	Известь негашеная	кг	I0,I2	
I7	Кирпич обыкновенный глиняный	тыс.шт	7,89	
I8	Колер масляный	кг	2,I4	
I9	Контакт соляровый	кг	I,30	
20	Краски разные в т.ч. белила	кг	0,22	
2I	Краски тертые	кг	0,4I	

I	2	3	4	5
22	Листы асбесто-цементные волнистые обыкновенного профиля	м2	47,45	
23	Мастика битумная	т	0,0I	
24	М е л	кг	0,33	
25	Олифа	кг	3,54	
26	Пакля	кг	2,29	
27	Паста антисептическая	кг	0,2I	
28	Поковки	кг	I,98	
29	Поковки оцинкованные	кг	3,52	
30	Рубероид	м2	0,23	
3I	Сетки металлические тканые	м2	0,56	
32	Сульфат аммония	кг	2,I6	
33	Стекло оконное 3 мм	м2	0,29	
34	Т о л ь	м2	7,68	
35	Шпаклевка масляная	кг	0,20	
36	Шурупы оцинкованные	кг	3,72	
37	Щебень	м3	0,49	
38	Перемычки	м3	0,2	
39	Арматура	кг	4,46	
	Полуфабрикаты			
40	Бетон тяжелый 50	м3	0,07	
4I	Бетон тяжелый I00	м3	II,I7	
42	Бетон тяжелый 200	м3	0,55	
43	Раствор цементный I/3	м3	0,0I	
44	Раствор цементный 25	м3	0,08	
45	Раствор цементный 50	м3	29,78	
46	Раствор цементный 200	м3	0,03	
47	Раствор цементно-известковый 25	м3	2,74	
48	Раствор цементно-известковый 50	м3	0,0I	
	Детали и изделия			
49	Блоки люка деревянные до 2 м2	и2	3,32	

I	2	3	4	5
50	Блоки дверные до 3 м2	м2	I,3I	
5I	Коробки для ворот	м	4,I8	
52	Фрамуги площадью до 2м2 двойной переплет	м2	0,33	
53	Полотна ворот утепленные с калиткой	м2	4,54	
54	Металлические изделия (цветочницы, решетки)	т	0,0I	
55	Приборы для дверей	к-т	I	
56	Пружины для затвора	к-т	I	
57	Щиты	м2	3,32	
	Материалы для сантехнических работ			
58	Прочие материалы	руб	8,09	

Составила Парог

Проверила Коробкина

мс

gost.e-ecolog.ru