Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

ПОСОБИЕ

по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10»

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

2010

gost.e-ecolog.ru

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

ПОСОБИЕ

по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10»

2010

«Пособие по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10» подготовлено специалистами ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Курман Б.А., Игошин Е.А.).

«Пособие» является справочным материалом и содержит разъяснения о порядке применения отдельных положений «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

В «Пособии» рассмотрены вопросы, наиболее часто возникающие у заказчиков, проектных и других заинтересованных организаций города Москвы при определении стоимости проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

«Пособие» рекомендовано к изданию в качестве справочного материала Рабочей группой по рассмотрению нормативно-методических документов по ценообразованию для предпроектных и проектных работ при Межведомственном совете по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы (протокол № РГ-05-10 от 29.07.2010).

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры.

© Государственное унитарное предприятие города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» (ГУП «НИАЦ») Москомархитектуры, 2010 год.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящее «Пособие по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10» (в дальнейшем – «Пособие») разработано специалистами ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры в целях разъяснения порядка применения отдельных положений «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

«Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10» был разработан в 2010 году в целях реализации решения об отказе от применения норматива проектной продукции городского заказа $N_{г/з}$ при определении стоимости проектных работ, финансируемых из бюджета города Москвы (пункт 10.2 протокола заседания Межведомственного Совета по ценовой политики в строительстве при Правительстве Москвы от 24.07.2008 № МС-7-08).

Приведённые в данном «Сборнике...МРР-3.2.06.07-10» базовые цены на проектные работы рассчитаны на основании анализа финансовых итогов выполнения проектных работ городского заказа по проектным организациям системы Москомархитектуры и учитывают особенности определения стоимости проектных работ по объектам различного функционального назначения, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

При расчёте стоимости проектных работ городского заказа на основании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10», а также других московских региональных рекомендаций (МРР), разработанных для определения стоимости проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, применение норматива стоимости работ в проектировании объектов городского заказа $N_{г/з}$ не требуется.

1. Вопрос:

Следует ли применять норматив стоимости работ в проектировании объектов городского заказа $N_{гз}$ при определении стоимости проектных работ для объектов городского заказа на основании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10»?

Ответ:

При расчете стоимости проектных работ городского заказа на основании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10», а также других московских региональных рекомендаций, разработанных для определения стоимости проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, применение норматива стоимости работ в проектировании объектов городского заказа $N_{гз}$ не требуется.

2. *Вопрос:*

Просьба дать разъяснения по пункту 19 таблицы 5.1 МРР-3.2.06.07-10 и привести перечень вспомогательных сооружений, проектирование которых оплачивается дополнительно к стоимости основных проектных работ.

Ответ:

К вспомогательным сооружениям, проектирование которых оплачивается дополнительно, относятся:

- «стена в грунте»;
- устройство шпунта;
- устройство габионов;
- подпорные и ограждающие стены;
- грунтовые анкеры;
- распорные стенки;
- временные распорки;
- прочие сооружения.

Стоимость проектирования временного крепления котлованов и траншей, проектирования подпорных и ограждающих стен, в т.ч. методом «стена в грунте», а также специальных вспомогательных сооружений и устройств к ним,

определяется на основании таблицы 3.3.2 с учетом соответствующих примечаний к данной таблице.

Стоимость проектирования других вспомогательных сооружений, на проектирование которых отсутствуют прямые расценки, определяется на основании приложения 2 или приложения 3 к МРР-3.2.06.07-10.

3. *Вопрос:*

Учтено ли базовыми ценами на проектирование зданий (таблицы 3.4.1-3.9.1 и 3.11.1-3.13.2) проектирование противодымной защиты и автоматизации противодымной защиты?

Ответ:

В соответствии с пунктом 15 таблицы 5.1 МРР-3.2.06.06-06 затраты на проектирование систем противопожарной защиты не учтены в базовых ценах на основные проектные работы по зданиям, определяемых по таблицам 3.4.1÷3.9.1 и 3.11.1÷3.13.2 МРР-3.2.06.07-10, и требуют дополнительной оплаты.

При этом стоимость указанных работ рекомендуется определять в соответствии с «Методикой определения стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.19.03-09».

4. *Вопрос:*

Правомерно ли требование заказчика о передаче ему наряду с 4-мя экземплярами проектной документации электронной версии проектной документации (включая сметную документацию) и каким образом оценить стоимость выполнения этой работы?

Ответ:

Согласно дефису 7 пункта 1.7 МРР-3.2.06.07-10 в стоимости основных проектных работ учтена передача проектно-сметной документации на бумажных носителях в количестве 4-х экземпляров, а также сметной документации в электронном виде.

Таким образом, передача заказчику по его требованию дополнительных экземпляров проектной документации сверх предусмотренных нормативными документами подлежит дополнительной оплате вне зависимости от типа носи-

теля, при этом стоимость данных работ рекомендуется определять на основании трудозатрат проектировщиков.

Передача же заказчику электронной версии сметной документации дополнительно оплате не подлежит.

5. *Вопрос:*

При составлении сметы на проектирование прокладки байпаса теплотрассы, который идет по поверхности земли, но при пересечении проездов несколько раз поднимается и опускается на высоты от 2 до 5 метров, заказчик при определении натурального показателя исключает длину вертикальных участков, считая длину участка земли на котором проложен байпас теплотрассы. Правомерны ли действия заказчика?

Ответ:

При расчете базовой цены основных проектных работ по прокладке байпаса теплотрассы, проходящего по поверхности земли, в качестве расчетного натурального показателя следует принимать протяженность участка трубопровода, определенную проектом.

При этом требование заказчика об исключении из величины протяженности трубопровода длин вертикальных участков противоречит пункту 12 раздела 3.10 МРР-3.2.06.07-10 поскольку вертикальные и горизонтальные участки трубопровода относятся к одной группе диаметров труб.

6. *Вопрос:*

Проектные работы по объекту включают в себя раздел по выносу из пятна застройки кабельных линий электропередач 600 В, 10 кВ, 0,4 кВ. Проектируемые сети электроснабжения прокладываются по новой трассе без изменения мощности, производительности и пропускной способности. Кроме того, не меняются способы прокладки и схема инженерных сетей. Заказчик считает, что согласно пункту 2.10 МРР-3.2.06.07-10 данный вид работ не является реконструкцией. Однако генеральный проектировщик оспаривает этот вопрос.

Ответ:

Поскольку вынос кабельных линий электропередач осуществляется без изменения их мощности, производительности и пропускной способности, а также без изменения способа прокладки и схемы инженерных сетей, в соответствии с

пунктом 2.10 МРР-3.2.06.07-10 работы по выносу указанных сетей не относятся к реконструктивным работам.

В случае, когда при проектировании объекта возникает необходимость перекладки инженерных коммуникаций, в соответствии с пунктом 3.4 таблицы 4.4.1 МРР-3.2.06.07-10 к стоимости проектирования перекладываемых коммуникаций применяется корректирующий коэффициент в размере 1,12÷1,15.

7. *Вопрос:*

При проектировании зданий (жилых домов, офисов, административных зданий и т.д.) иногда возникает необходимость встраивать в указанные объекты индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Просьба разъяснить, учтены ли в базовых ценах на основные проектные работы по зданиям затраты на проектирование встроенного ИТП?

Ответ:

В соответствии с пунктом 2.4 МРР-3.2.06.07-10 стоимость проектирования встроенных помещений, не предусмотренных нормативами на проектирование, определяется отдельно от стоимости проектирования основного объекта с понижающим коэффициентом. Следовательно, стоимость разработки проекта ИТП, встроенного в здание, не входит в стоимость основных проектных работ по зданию и требует дополнительной оплаты. При этом указанная стоимость разработки проекта ИТП рассчитывается на основании МРР-3.2.06.07-10 в соответствии с пунктом 10 таблицы 3.10.4 и с применением понижающего коэффициента в размере 0,8 к архитектурно-строительной части проекта по пункту 2.4.

8. *Вопрос:*

В таблицах раздела 3 МРР-3.2.06.07-10, применяемых для определения базовых цен на основные проектные работы, отсутствуют значения параметра «в» для максимального значения натурального показателя проектируемого объекта. Просьба разъяснить порядок определения базовой стоимости проектных работ в случае, если значение натурального показателя объекта значительно превышает максимальное значение, приведенное в таблицах раздела 3 МРР-3.2.06.07-10.

Ответ:

При определении стоимости основных проектных работ объектам, общая площадь которых значительно превышает максимальное значение натурального показателя, приведенное в соответствующих таблицах раздела 3 МРР-3.2.06.07-10, расчет базовой цены производится следующим образом:

- для многосекционных жилых домов – на основании пункта 2.12 МРР-3.2.06.07-10;

- для объектов, состоящих из нескольких корпусов – по формуле (3.1) МРР-3.2.06.07-10 отдельно по каждому корпусу;

- для объектов, вид и функциональное назначение которых полностью соответствуют приведённым в таблицах МРР-3.2.06.07-10, использовать базовую цену, установленную для максимального значения натурального показателя по данному объекту;

- для объектов, являющихся одним неразделяемым зданием, – на основании пункта 2.19 МРР-3.2.06.07-10.

9. *Вопрос:*

Просьба разъяснить, учтено ли базовыми ценами на основные проектные работы, определяемыми согласно МРР-3.2.06.07-10, составление смет при разработке рабочей документации и каким образом определяется стоимость данного вида работ?

Ответ:

В соответствии с пунктом 16 таблицы 5.2 МРР-3.2.06.07-10 составление смет в составе рабочей документации выполняется по поручению заказчика, является дополнительной работой и оплачивается по отдельным договорам с заказчиком в размере 5,5% от стоимости основных проектных работ (где 5% приходится на сметы и 0,5% – на накопительную ведомость).

10. *Вопрос:*

Просьба разъяснить применения пункта 2.6 МРР-3.2.06.06-06: должен ли генеральный проектировщик удерживать средства из стоимости проектных работ субподрядной организации или он увеличивает на этот процент стоимость, предъявляемую заказчику?

Ответ:

В соответствии с пунктом 2.6 МРР-3.2.06.06-06 компенсация затрат на выполнение функций генерального проектировщика устанавливается в размере до 5% от стоимости работ, поручаемых субподрядным организациям. При этом указанная компенсация осуществляется в пределах стоимости работ, поручаемых субподрядным организациям.

11. *Вопрос:*

Учтена ли стоимость разработки раздела «Проект организации строительства» в стоимости проектных работ наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных и, если учтена, то в каком процентном отношении к стоимости проектных работ?

Ответ:

Базовыми ценами на проектирование инженерных коммуникаций (раздел 3.10 МРР-3.2.06.07-10) учтено выполнение основного объема проектных работ, в том числе и раздела «Проект организации строительства (ПОС)».

Относительное распределение стоимости основных проектных работ по инженерным коммуникациям представлено в приложении 1 к МРР-3.2.06.07-10, таблицы 1.14-1.17.

12. *Вопрос:*

Входит ли в стоимость основных проектных работ по зданию разработка водомерных узлов на вводе в сооружение?

Ответ:

Согласно пункту 38 таблицы 5.1 МРР-3.2.06.06-06 проектные работы по водомерным узлам на вводе в сооружение относятся к дополнительным проектным работам, а их стоимость определяется на основании таблицы 3.10.1 МРР-3.2.06.06-06.

13. *Вопрос:*

В результате инженерных изысканий для проектирования РТС выявлена необходимость устройства подпорной стенки. Руководствуясь пунктом 19 таблицы 5.1 МРР-3.2.06.07-10 проектная организация определила стоимость

проектирования подпорной стенки дополнительно к стоимости основных проектных работ в соответствии с пунктом 6 таблицы 3.3.2 МРР-3.2.06.07-10. Заказчик, ссылаясь на пункт 1 примечаний к таблице 3.13.1 МРР-3.2.06.07-10, считает, что проектирование подпорной стенки учтено базовой ценой проектных работ по РТС. Просьба подтвердить правомерность отнесения проектирования подпорной стенки к дополнительным проектным работам.

Ответ:

Базовой ценой на проектирование РТС, представленной в таблице 3.13.1 МРР-3.2.06.07-10, учтены затраты на проектирование объекта с единым технологическим процессом. Необходимость проектирования подпорных стен и прочих элементов инженерной подготовки территории строительства диктуется результатами инженерных изысканий и является дополнительной к проектным работам по основному объекту.

14. *Вопрос:*

Просьба разъяснить порядок определения стоимости разработки раздела «Энергоэффективность» согласно МРР-3.2.06.07-10, а именно: стоимость разработки данного раздела рассчитывается от стоимости основных проектных или только от стоимости разработки проектной документации?

Ответ:

В соответствии с подпунктом «в» пункта 1.5 МРР-3.2.06.07-10 затраты на разработку раздела «Энергоэффективность» учтены базовыми ценами на проектные работы и не подлежат дополнительной оплате. Доля стоимости разработки раздела «Энергоэффективность» в стоимости основных проектных работ рассчитывается на основании таблицы 1.19 приложения 1 к МРР-3.2.06.07-10 в процентах от стоимости основных проектных работ.

При этом согласно пункту 4 приложения 1 МРР-3.2.06.07-10 перед распределением стоимости основных проектных работ по разделам из неё выделяется процент, установленный таблицей 1.19 приложения 1 к «Сборнику», на выполнение раздела «Энергоэффективность».

15. *Вопрос:*

В связи с тем, что при определении стоимости проектных работ на основании трудозатрат проектировщиков по методике, представленной в приложении 2 к МРР-3.2.06.07-10 , возникают разногласия по вопросу определения продолжительности участия того или иного исполнителя в выполнении работы, просьба дать следующие разъяснения. Существуют ли какие-либо нормативные документы, регламентирующие время участия специалистов различной квалификации в процессе проектирования или проектная организация сама определяет фактическое время участия специалистов в работе в соответствии со своей организационной структурой?

Ответ:

При определении стоимости проектных работ на основании трудозатрат проектировщиков по методике, представленной в приложении 2 к МРР-3.2.06.07-10 продолжительность участия того или иного исполнителя в выполняемой работе определяется экспертным путем проектной организацией.

Нормативные документы, регламентирующие время участия специалистов различной квалификации в проектировании, отсутствуют.

16. *Вопрос:*

Просьба разъяснить, применяется ли повышающий коэффициент 1,4 по пункту 2.16 МРР-3.2.06.07-10 при определении стоимости проектирования подземных объектов при их строительстве закрытым способом в случае, когда базовая цена проектных работ рассчитывается в зависимости от стоимости строительства?

Ответ:

Представленный в пункте 2.16 МРР-3.2.06.07-10 коэффициент в размере 1,4 применяется при определении стоимости проектных работ на основе базовых цен, рассчитанных на основе натуральных показателей по соответствующим таблицам раздела 3 МРР-3.2.06.07-10.

При определении стоимости проектных работ по нормативу от стоимости строительства (приложение 3 к МРР-3.2.06.07-10) данный коэффициент не применяется.

17. *Вопрос:*

Просьба разъяснить порядок определения стоимости проектных работ по следующим объектам:

- городские сети, проходящие по территории участка;
- внеплощадочные сети;
- внутриплощадочные сети;
- перекладка инженерных сетей в пределах отведенного участка.

Ответ:

Проектирование городских сетей, проходящих по территории участка, является дополнительной работой и расценивается на основании раздела 3.10 «Инженерные сети и сооружения» МРР-3.2.06.07-10.

В соответствии с примечанием к подпункту «б» пункта 1.5 МРР-3.2.06.07-10 в базовых ценах на основные проектные работы по зданиям и сооружениям не учтены и требуют дополнительной оплаты затраты на проектирование наружных (внутриплощадочных и внеплощадочных) инженерных сетей.

Необходимость перекладки инженерных сетей учитывается применением корректирующего коэффициента к стоимости проектирования перекладываемых инженерных сетей в соответствии с пунктом 3.4 таблицы 4.4.1 МРР-3.2.06.07-10.

18. *Вопрос:*

Согласно пункту 12 раздела 3.10 МРР-3.2.06.07-10 стоимость проектирования трубопроводов определяется исходя из суммарной протяженности их участков, входящих в соответствующие группы диаметров труб. Проектная организация при разработке проекта застройки сталкивается с необходимостью размещения нескольких РТП и ТП, между которыми размещаются кабельные лини электропередач к объектам. Просьба разъяснить порядок расчета стоимости проектирования кабельных линий: путем суммирования всех кабельных линий по застройке в целом или раздельно на каждую кабельную линию от ТП к объекту и соответственно по РТП.

Ответ:

В соответствии с пунктом 8 примечаний к таблице 3.10.6 МРР-3.2.06.07-10 при проектировании кабельных линий электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ в составе застройки территории базовая цена рассчитывается отдельно для каждого участка линий от ТП к подключаемому объекту.

Аналогичный порядок предусмотрен для тепловых сетей (пункт 15 примечаний к таблице 3.10.4) и сетей водоснабжения (пункт 10 примечаний к таблице 3.10.1).

19. *Вопрос:*

При разработке проектов сложных подземных сооружений, как правило, не имеющих в отечественной практике ранее запроектированных и построенных аналогов, возникает необходимость проведения дополнительной экспертизы проверочных расчетов строительных конструкций независимой экспертной организацией. При этом возникают разногласия между заказчиком и проектной организацией по вопросам оплаты этих работ. Проектная организация просит дать разъяснения по порядку оплаты работ по проведению дополнительной экспертизы и проверочных расчетов, которые, по мнению проектной организации, не входят в состав основных проектных работ и должны дополнительно оплачиваться заказчиком.

Ответ:

Проводимая по инициативе проектной организации дополнительная экспертиза строительных конструкций независимой экспертной организацией оплачивается дополнительно за счет средств проектной организации.

20. *Вопрос:*

Правомерно ли суммирование объемов на микротоннелирование для определения стоимости проектных работ на прокладку канализации и водостока согласно пункту 5 таблицы 3.10.3 МРР-3.2.06.07-10?

Ответ:

Неправомерно, поскольку в данном случае проектируются разные коммуникации и, следовательно, суммирование их протяженности противоречит пункту 12 раздела 3.10 МРР-3.2.06.07-10.

21. *Вопрос:*

Каким образом определить стоимость строительства на начальном этапе проектирования для расчета стоимости проектных работ в зависимости от стоимости строительства согласно приложению 3 МРР-3.2.06.07-10?

Ответ:

В данном случае стоимость строительства может быть принята по базовым удельным показателям стоимости строительства (БУПс), представленным в «Рекомендациях по определению укрупненных показателей стоимости строительства по объектам ... МРР-3.1.03-93» или на основании данных об объектах-аналогах.

22. *Вопрос:*

При проектировании инженерных коммуникаций требуется предусмотреть конкретные мероприятия, обеспечивающие сохранность действующих инженерных сетей и коммуникаций (подвески, раскрепления и др). Входят ли стоимость разработки данных мероприятий в стоимость основных проектных работ по инженерным коммуникациям?

Ответ:

Разработка подвесок и раскреплений для инженерных коммуникаций не подлежит дополнительной оплате, поскольку разработка таких мероприятий входит в состав проекта организации строительства и выполняется на основании типовых альбомов.

23. Вопрос:

Просьба разъяснить, учтены ли базовыми ценами МРР-3.2.06.07-10 затраты на разработку раздела естественного освещения и инсоляции.

Ответ:

В соответствии с подпунктом «л» пункта 1.5 МРР-3.2.06.07-10 в базовых ценах на основные проектные работы учтены и не требуют дополнительной оплаты работы по расчету продолжительности инсоляции и коэффициента освещенности в новых городских застройках или во вновь проектируемом объекте. При этом согласно пункту 18 таблицы 5.1 работы по расчету продолжительности инсоляции естественно освещения для объектов существующей застройки при проектировании точечного объекта (учет влияния нового объекта на инсоляцию и естественное освещение в существующих зданиях) не входят в основной объем проектных работ и подлежат дополнительной оплате. Стоимость таких работ определяется в соответствии с «Методикой расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общест-

венных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки. МРР-3.2.42.02-06»

24. *Вопрос:*

Учтены ли базовыми ценами МРР-3.2.06.07-10 затраты на разработку раздела «Охрана окружающей среды»?.

Ответ:

В соответствии с пунктом 25 таблицы 5.1 МРР-3.2.06.07-10 разработка раздела «Охрана окружающей среды» не входит в основной объем проектных работ, предусмотренный МРР-3.2.06.07-10, и подлежит дополнительной оплате. Стоимость таких работ определяется в соответствии с «Методикой определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.43.03-09».

25. *Вопрос:*

На проектируемом участке магистральной улицы общегородского значения предусмотрено 23 съезда (въезда), длина которых находится в пределах от 5 до 15 метров. Просьба дать разъяснение о методике расчета стоимости работ по проектированию вышеуказанных съездов (въездов).

Ответ:

Базовые цены на проектирование магистральных улиц, представленные в пунктах 1 и 2 таблицы 3.3.1 МРР-3.2.06.07-10, учитывают проектирование примыканий в радиусе не более 20 м согласно примечанию 10 к данной таблице.

26. Вопрос:

Просьба дать разъяснения по применению подпункта «з» 1.5 и пункта 1.7 раздела «Общие положения» МРР-3.2.06.07-10 касательно оплаты счетов согласующих организаций.

Ответ:

Согласно подпункту «з» пункта 1.5 базовыми ценами МРР-3.2.06.07-10 учтено участие проектировщика (совместно с заказчиком) в проведении обязательных согласований проектных решений.

При этом расходы на оплату счетов согласующих организаций (в случае, если данные услуги не входят в перечень документов, выдаваемых заявителям без взимания платы), базовыми ценами МРР-3.2.06.07-10 не учтены и требуют дополнительной оплаты согласно пункту 1.7 (дефис 4) МРР-3.2.06.07-10.

27. *Вопрос:*

Какие сооружения относятся к специальным вспомогательным сооружениям и устройствам (СВСиУ) для строительства подпорных и ограждающих стен и входит ли их разработка в стоимость проектных работ по подпорным и ограждающим стенам в грунте?

Ответ:

К специальным вспомогательным сооружениям и устройствам (СВСиУ) относятся сооружения и конструкции, применяемые для выполнения строительно-монтажных работ по основным сооружениям и – такие как грунтовые анкеры, распорные системы.

При этом стоимость проектирования СВСиУ определяется дополнительно к стоимости проектирования основного сооружения (в данном случае подпорной стены) путем применения понижающих коэффициентов, представленных в пункте 3 таблицы 3.3.3 МРР-3.2.06.07-10, к базовой цене на проектирование основного сооружения. Базовая цена самой подпорной стены рассчитывается на основании пункта 6 таблицы 3.3.2 МРР-3.2.06.07-10 с учетом примечаний к данной таблице.

28. *Вопрос:*

В составе одного проекта проектируется линейное сооружение (коммуникация, дорога, линия метрополитена), состоящее из нескольких участков. Каким образом следует производить расчёт стоимости проектных работ: в зависимости от общей протяженности сооружения или от протяженности отдельных участков?

Ответ:

В случае, когда проектируемые участки линейного сооружения имеют одинаковые технические показатели (диаметр, мощность, сечение, пропускная способность и др.), в соответствии с единой методологией ценообразования проектных работ (пункт 12 раздела 3.10 МРР-3.2.06.07-10) стоимость проектирования следует определять в зависимости от общей протяжённости линейного сооружения, суммируя протяжённость участков с одинаковыми техническими показателями.

Научно - техническое издание

П О С О Б И Е

по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10»

Ответственная за выпуск Бычкова Л. А.

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
ГУП «НИАЦ»

125047, Москва. Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 29.10. 2010 г. Бумага офсетная. Формат 60х901/16.

Право распространения указанного документа принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»

(125047 г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, здание Москомархитектуры, 5этаж, ком.517б)
Тел.:(495) 251-99-58. Факс: (495) 250-99-28
e-mail: salamova@mka.mos.ru

gost.e-ecolog.ru

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (495) 250-99-28
ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.:(495) 250-99-28

gost.e-ecolog.ru