ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СБЦП 81 - 02-03-2001

СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СБЦП 81 - 2001-03

ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Издание официальное

Москва
2010

gost.e-ecolog.ru

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНРЕГИОН РОССИИ)

СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СБЦП- 2001-03

ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Издание официальное,
измененное и дополненное

Москва 2010

Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты жилищно-гражданского строительства» (СБЦП 81-02-03-2001)

Минрегион, Москва 2010 – 53 стр.

Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты жилищно-гражданского строительства» предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства объектов жилищно-гражданского назначения.

РАЗРАБОТАН Открытым акционерным обществом «Центр научно-методического обеспечения инженерного сопровождения инвестиций в строительстве» (ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект») при участии Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Проектный институт по проектированию городских инженерных сооружений «Ленгипроинжпроект» (ГУП «Ленгипроинжпроект»).

УТВЕРЖДЕН: Министерством регионального развития Российской Федерации приказом № 260 от «28» мая 2010 г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН: Министерством юстиции Российской Федерации регистрационный №18439 от «14» сентября 2010 г.

Информацию об изменениях к настоящему СБЦ, разъяснения и консультации по вопросам применения СБЦ, распространение СБЦ осуществляет ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» (125057, г. Москва, Ленинградский пр. 63; тел. (499)-157-39-42).

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
1.	Общие положения.....	7
2.	Порядок определения базовой цены проектных работ в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования	8
Глава 2.1.	Жилые дома, гостиницы, общежития (к таблицам №1, 2)	9
Глава 2.2.	Объекты здравоохранения и отдыха (к таблицам №3, 4)	10
Глава 2.3.	Физкультурно-спортивные объекты (к таблицам №5 – 11)	11
Глава 2.4.	Объекты образования и дошкольных учреждений (к таблицам №12 – 13)	13
Глава 2.5.	Объекты культуры и искусства (к таблицам №14 – 21)	13
Глава 2.6.	Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации (к таблице №22).....	15
Глава 2.7.	Здания предприятий торговли и общественного питания (к таблицам №23 – 24)	16
Глава 2.8.	Административные здания (к таблице №25)	16
Глава 2.9.	Объекты бытового обслуживания населения (к таблице №26)	16
Глава 2.10.	Объекты коммунального обслуживания населения (к таблицам №27 – 32)	16
Глава 2.11.	Городской электрический транспорт (к таблицам №33 – 38)	17
Глава 2.12.	Макеты жилых и гражданских зданий и сооружений (к таблице №39)	20
3.	Порядок определения базовой цены проектных работ в зависимости от общей стоимости строительства	21
4.	Базовые цены на разработку проектной и рабочей документации	22
Таблица №1.	Жилые дома	22
Таблица №2.	Гостиницы, дома-интернаты, общежития.....	22
Таблица №3.	Объекты здравоохранения	23
Таблица №4.	Объекты отдыха	24
Таблица №5.	Специализированные здания для физической культуры и спорта	25
Таблица №5а.	.....	25

Таблица №6. Сооружения для плавания и прыжков в воду..... 26
Таблица №6а. 26
Таблица №7. Стрелковые тиры 26
Таблица №7а. 27
Таблица №8. Сооружения для зимних видов спорта 27
Таблица №8а. 27
Таблица №9. Трибуны 28
Таблица №10. Плоскостные сооружения 29
Таблица №11. Вспомогательные спортивные здания и сооружения 31
Таблица №12. Здания дошкольных учреждений, учебных заведений 32
Таблица №13. Учебно-лабораторные и учебные корпуса технических, политехнических, сельскохозяйственных, медицинских, гуманитарных и других высших учебных заведений. Техникумы. Колледжи 33
Таблица №14. Культурно-просветительные здания 34
Таблица №15. Театрально - зрелищные предприятия 34
Таблица №16. Киностудии 35
Таблица №17. Фабрика массовой печати кинофильмов 35
Таблица №18. Кинопроизводство при телецентрах 36
Таблица №19. Отдельные корпуса, цеха киностудий..... 36
Таблица №20. Предприятия по прокату фильмов..... 38
Таблица №21. Фильмохранилища 38
Таблица №22. Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации ... 39
Таблица №23. Здания предприятий торговли 40
Таблица №24. Здания предприятий общественного питания 40
Таблица №25. Административные здания 41
Таблица №26. Объекты бытового обслуживания населения .. 42
Таблица №27. Коммунальные прачечные и бани 43
Таблица №28. Декоративные питомники. Цветочные оранжереи. Базы горзеленстроя 44
Таблица №29. Крематории, здания траурных гражданских обрядов, салоны-магазины и бюро специализированного обслуживания, кладбища 44
Таблица №30. Заводы по переработке твердых бытовых отходов, полигон для захоронения твердых бытовых отходов, станции по сортировке, перегрузке твердых бытовых отходов 45
Таблица №31. Эксплуатационные базы газового хозяйства .. 46

Таблица №32. Инженерная подготовка территории, набережные 46
Таблица №33. Трамвайное, троллейбусное депо, мастерские путевого хозяйства, мастерские электрохозяйства 47
Таблица №34. Конечные станции на маршрутах трамвая (троллейбуса) 48
Таблица №35. Наземные линии скоростного трамвая. Обычные трамвайные линии 48
Таблица №36. Контактные сети и транспортные узлы троллейбусных и трамвайных линий 48
Таблица №37. Тяговые подстанции 49
Таблица №38. Электрический расчет сетей трамвая и троллейбуса..... 49
Таблица №39. Макеты жилых и гражданских зданий и сооружений с показом интерьеров и оборудования 50
Таблица №40. Базовые цены на проектные работы для строительства уникальных зданий и сооружений 51
Таблица №41. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены) 52
Таблица №42. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации (в процентах от базовой цены) 53

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты жилищно-гражданского строительства» (далее – Справочник) предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства объектов жилищно-гражданского назначения.

1.2. При пользовании настоящим Справочником следует руководствоваться Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 (далее – Методические указания).

1.3. Уровень цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 01.01.2001 г.

1.4. Базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей проектируемых объектов: площади, объема и других (далее именуемые основными показателями объектов). Для уникальных объектов жилищно-гражданского строительства базовые цены приведены в зависимости от общей стоимости строительства.

1.5. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации, определенной по таблицам Справочника, осуществляется по приведенному ниже соотношению и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком.

Виды документации:	Процент от базовой цены:
Проектная документация	40
Рабочая документация	60
Итого	100

Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 41 настоящего Справочника.

Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 42 настоящего Справочника.

1.6. В случае выполнения в составе проектной документации по поручению заказчика работ по оценке воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду (ОВОС), цена определяется в размере 4% от общей стоимости проектирования.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ НАТУРАЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Базовыми ценами данного раздела Справочника не учтено проектирование:

- индустриальных строительных изделий;
- дренажа;
- рекультивации нарушенных земель;
- внеплощадочных сетей, сооружений (районные трансформаторные подстанции, котельные, центральные тепловые пункты, очистные, водозаборные сооружения), повысительных водопроводных насосных станций, канализационных насосных станций;
- переноса инженерных сетей в пределах площадки строительства и выноса инженерных сетей со строительной площадки, а также перекладываемых инженерных сетей и сооружений за пределами отведенного участка.

2.2. Базовыми ценами Справочника учтены затраты на проектирование инженерных сетей и сооружений в пределах площадки строительства, за исключением случаев, особо оговоренных соответствующими пунктами настоящего Справочника.

2.3. Базовая цена проектирования объекта строительства в сложных (стесненных) условиях окружающей среды (объект в исторической среде, в зоне охраняемого ландшафта) определяется по согласованию с заказчиком с применением ценообразующего коэффициента до 1,1 к стоимости разработки проектной документации.

2.4. Базовая цена проектирования объединенных или сблокированных зданий и сооружений, а также зданий со встроенными помещениями другого назначения, если это объединение, блокировка или встройка не предусмотрены нормами на их проектирование, определяется суммированием цен на проектирование объединяемых или блокируемых отдельных зданий и сооружений, а также основных зданий и встраиваемых помещений.

При этом базовая цена проектирования основного здания принимается с коэффициентом 1, стоимость блокируемых с ним зданий или встраиваемых помещений принимается с понижающим коэффициентом по согласованию с заказчиком, но не более 0,8 и 0,5 соответственно.

Глава 2.1. Жилые дома, гостиницы, общежития (к таблицам №1, 2)

2.1.1. Базовыми ценами не учтена стоимость проектирования котельных, трансформаторных подстанций.

2.1.2. Базовая цена проектирования с использованием проектной документации повторного или массового применения («привязка») определяется с введением в расчет следующих ценообразующих коэффициентов:

- без внесения изменений в надземную часть зданий – от 0,1 до 0,25;
- с внесением изменений в надземную часть зданий, изменением фасадов и планировки, включая изменение этажности, конструкции крыши – до 0,7.

2.1.3. В случае выполнения работ по объектам повторного или массового применения на основе блок-секционного метода базовая цена проектных работ по разработке базовой блок-секции определяется с ценообразующим коэффициентом 0,8. При этом базовая цена работ по компоновке дома определяется с коэффициентом до 0,2.

2.1.4. Стоимость блок-секций, разрабатываемых на основе базовой блок-секции в составе единой серии, определяется с ценообразующим коэффициентом до 0,7 от стоимости базовой блок-секции в зависимости от трудоемкости их проектирования.

2.1.5. При проектировании объектов, состоящих из многократно (более трех раз) повторяющихся секций или корпусов, базовая цена устанавливается с применением поправочных коэффициентов к стоимости работ по повторяющимся секциям (корпусам) в соответствии с пунктом 2.1.2. При этом стоимость разработки базовой секции (корпуса) определяется аналогично расчету стоимости для отдельного здания.

2.1.6. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице №1 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- стоимость разработки типовых проектов блок - секций с торцевыми фасадами и колясочной определяется по ценам жилых домов;
- объем здания определяется без учета объемов технического этажа, чердака и подполья.

2.1.7. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице №2 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования гостиниц категорий «четыре звезды» и «пять звезд» определяется по ценовым показателям пунктов 4-6 таблицы с ценообразующими коэффициентами соответственно 1,2 и 1,3;
- базовая цена проектирования гостиниц с пристроенными ресторанами определяется в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Справочника;

- базовая цена проектирования домов-интернатов с лечебными функциями для инвалидов определяется по ценам пунктов 1 – 3 настоящей таблицы с применением ценообразующего коэффициента 1,15.

Глава 2.2. Объекты здравоохранения и отдыха (к таблицам №3, 4)

2.2.1. Настоящая глава содержит базовые цены для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации на новое строительство комплексов и отдельных зданий и сооружений учреждений здравоохранения и отдыха.

2.2.2. Под комплексом медицинского учреждения подразумевается ряд функционально взаимосвязанных зданий и сооружений, размещенных на одной территории и имеющих общие коммуникации, единую систему энергоснабжения, водоснабжения и тому подобное.

В состав комплекса входят: главный корпус больницы (родильного дома), поликлиника (женская консультация), объединенная со стационаром, лечебные, лечебно-диагностические корпуса, а также хозяйственные и вспомогательные здания и сооружения.

В состав комплекса не входят: централизованные вспомогательные и производственно-хозяйственные службы (патологоанатомические корпуса, гаражи, склады, мастерские и прочее), а также отдельно стоящие аудитории, конференц-залы, медицинские училища с общежитиями, обслуживающие несколько медицинских учреждений различного профиля.

2.2.3. При определении базовой цены проектирования объектов по таблицам №3, 4 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- общая площадь зданий или сооружений, перечисленных в пунктах 1–8 таблиц № 3 и 4, определяется как сумма площадей всех этажей (включая технические, мансардный, цокольный, подвальные); без площадей навесов, малых форм архитектуры, хозсараев, гаража;
- базовая цена проектирования домов отдыха «четыре звезды» и «пять звезд» определяется по ценам пунктов 3, 4 таблицы № 4 с применением ценообразующего коэффициента до 1,2;
- базовая цена проектирования центра реабилитации инвалидов определяется по ценам пунктов 5, 6 таблицы № 4 с применением ценообразующего коэффициента до 1,15;
- ценами таблиц не учтено проектирование пляжей с сооружениями на них, дноуглубительных, берегоукрепительных работ, пирсов и эллингов;
- базовая цена проектирования вне комплекса спальных корпусов для турбаз и лагерей определяется по ценам пунктов 3, 4 таблицы № 4 с применением ценообразующего коэффициента до 0,7;
- базовая цена проектирования зданий и комплексов летнего функционирования определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,5.

Глава 2.3. Физкультурно-спортивные объекты (к таблицам №5 – 11)

2.3.1. Настоящая глава содержит базовые цены на разработку проектной и рабочей документации для строительства спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений массового назначения.

2.3.2. Базовыми ценами на плоскостные и специальные сооружения учтена стоимость проектирования только основных сооружений без обслуживающих и вспомогательных сооружений и помещений в границах сооружения (площадки, поля и так далее).

2.3.3. Базовые цены на спортивные корпуса и плавательные бассейны учитывают проектирование основных элементов (залов, ванн) и обязательных помещений вспомогательного назначения.

В цене учтены проектные работы в границах застройки, определяемой территорией в пределах пятнадцатиметровой зоны от контура здания, включая вводы инженерных коммуникаций.

2.3.4. Базовая цена проектирования комплексов определяется путем суммирования цен на разработку проектной и рабочей документации спортсооружений, входящих в его состав; в случае размещения различных сооружений комплекса в едином объеме или сблокированных стоимость проектных работ определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

2.3.5. Базовая цена проектирования спортзалов и ванн плавательных бассейнов, встроенных в жилые и общественные здания, определяется по ценам соответствующих сооружений (таблицы №5, 6 настоящего Справочника) с применением ценообразующего коэффициента до 0,5.

2.3.6. Базовая цена проектирования спортивных корпусов и плавательных бассейнов со стационарными местами для зрителей при численности зрителей в корпусах до 500 человек и бассейнах до 1000 человек (не считая мест на балконах) определяется по ценам соответствующих сооружений (таблицы № 5, 6, 8 настоящего Справочника) с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

2.3.7. При проектировании по заданию заказчика комплексов, цена которых формируется суммированием цен на физкультурно-спортивные объекты главы 2.3 настоящего Справочника, базовая цена генерального плана, вертикальной планировки, благоустройства, озеленения и внутриплощадочных инженерных сетей определяется с применением к цене комплекса следующих ценообразующих коэффициентов в зависимости от площади отведенного участка и степени застройки объемными сооружениями:

- территория от 0,5 до 3 га, площадь застройки до 30% – 0,25;
- территория от 0,5 до 3 га, площадь застройки свыше 30% – 0,2;
- территория от 3 до 10 га, площадь застройки до 30% – 0,2;
- территория от 3 до 10 га, площадь застройки свыше 30% – 0,15;
- территория более 10 га, площадь застройки до 30% – 0,15;

- территория более 10 га, площадь застройки свыше 30% – 0,1.

2.3.8. Стоимость выполнения проекта организации строительства, определяемая при разработке проектной документации для строительства комплексов, составляет 5%.

2.3.9. Базовыми ценами не учтено проектирование инженерных сооружений (тепловой пункт, холодильная станция, трансформаторная подстанция, водопроводная повысительная насосная станция и так далее), обеспечивающих работу проектируемых сооружений или комплекса сооружений.

2.3.10. При проектировании спортивных сооружений с кондиционированием воздуха к базовым ценам применяется ценообразующий коэффициент 1,15.

2.3.11. Базовыми ценами не учтено:

- усиление и синхронный перевод речи;
- изготовление буклетов;
- горнолыжные трассы, фитнес - клубы, боулинги;
- расчеты естественной освещенности объектов, находящихся вблизи с проектируемыми объектами в существующей городской застройке.

2.3.12. Базовая цена проектирования открытых катков с искусственным льдом определяется по соответствующей цене пункта 4 таблицы №8 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента до 0,7.

2.3.13. Базовая цена проектирования открытых бассейнов определяется по соответствующим ценам таблицы №6 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента до 0,8;

2.3.14*. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице №9 настоящего Справочника необходимо учитывать, что базовая цена проектирования трибун при включении дополнительных подтрибунных помещений определяется с применением коэффициентов таблицы №9а настоящего Справочника.

2.3.15**. Базовая цена проектирования объектов по таблицам № 5 – 9 настоящего Справочника при включении в их состав дополнительных помещений определяется с применением коэффициентов, приведенных в соответствующих таблицах № 5а – 9а настоящего Справочника.

2.3.16. Базовая цена проектирования трамплинов по таблице №8 настоящего Справочника с судейскими вышками и тренерскими трибунами определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

---

* Пункт 2.3.14 следует читать:

«При определении базовой цены проектирования объектов по таблице №9 настоящего Справочника необходимо учитывать, что базовая цена проектирования трибун при включении дополнительных подтрибунных помещений определяется с применением коэффициентов таблицы №8а настоящего Справочника».

** Пункт 2.3.15 следует читать:

«Базовая цена проектирования объектов по таблицам № 5 – 9 настоящего Справочника при включении в их состав дополнительных помещений определяется с применением коэффициентов, приведенных в соответствующих таблицах № 5а – 8а настоящего Справочника».

Глава 2.4. Объекты образования и дошкольных учреждений (к таблицам №12 – 13)

2.4.1. При определении базовой цены проектирования по таблице №12 настоящего Справочника в общую площадь дошкольных учреждений и учебных заведений не включается площадь навесов, малых форм архитектуры, холодных веранд, хозсараев, гаража.

2.4.2. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице №13 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования зданий в 10 этажей и выше определяется по ценам таблицы с применением ценообразующего коэффициента 1,15;
- базовая цена проектирования ВЦ, студенческих столовых, общежитий, актовых залов, библиотек, спортивно-оздоровительных лагерей определяется дополнительно.

Глава 2.5. Объекты культуры и искусства (к таблицам №14 – 21)

2.5.1. При проектировании объектов культуры и искусства с расширенным (сокращенным) составом помещений, максимальной насыщенностью технологическим оборудованием (необходимым минимумом оборудования, обеспечивающим технологический процесс), предусмотренными нормативными документами, базовые цены принимаются с применением к разделам проектной и рабочей документации, трудоемкость по которым изменяется в зависимости от перечисленных факторов, коэффициента от 0,8 до 1,2 по согласованию с заказчиком.

2.5.2. При определении по таблице № 14 настоящего Справочника базовой цены проектирования кинотеатров, объединяющих сценические и зрительские комплексы двух и более залов, а также фойе, используемых в качестве сценических площадок, определяется суммированием цен двух и более кинотеатров. При этом к цене второго и последующего кинотеатров применяются коэффициенты:

- 0,8 – к технологическому разделу проектной документации;
- 0,5 – к архитектурно-строительному и инженерным разделам проектной документации.

2.5.3. Базовые цены театрально-зрелищных предприятий (таблица № 15 настоящего Справочника) предусматривают проектирование однозальных театров, киноконцертных залов и цирков, интервалы вместимости которых предусмотрены нормативными документами, оснащенных оптимальным составом технологического оборудования, находящихся в зданиях круглогодичного действия с нормальным составом помещений, располагающих достаточным уровнем комфортности.

2.5.4. Базовыми ценами таблицы № 15 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- звукофикации для лиц с частичной потерей слуха;
- трансляции и оповещения на 2 и более направлений;
- системы перевода речи и конференцсистемы;
- телевизионных установок большого экрана;
- внестудийных передач радио- и телевизионного вещания;
- лазерных установок.

2.5.5. Базовые цены таблицы № 15 настоящего Справочника установлены на проектирование театров и киноконцертных залов с типоразмерами сцен и эстрад, предусмотренными нормативными документами. При проектировании сцен и эстрад иных типов стоимость разработки разделов и видов проектных работ в части, относящихся к сценическому комплексу, определяется с коэффициентами, учитывающими перечисленные факторы:

- панорамные, трехсторонние, центральные, с арьерсценой, проектируемые в дополнение к колосниковой сцене – до 1,3;
- панорамные, трехсторонние, центральные, с арьерсценой, проектируемые взамен колосниковой сцены – до 0,7.

2.5.6. Базовая цена проектирования технологических систем для сцен с криволинейными очертаниями в плане, в продольном или поперечном разрезах определяется по таблице № 15 настоящего Справочника с применением к соответствующим разделам коэффициента, учитывающего усложняющие факторы, – до 1,2 по согласованию с заказчиком.

2.5.7. При проектировании театров для двух или более трупп на одном стационаре с общим основным залом базовая цена определяется по таблице №15 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,15 по согласованию с заказчиком.

2.5.8. Базовая цена проектирования зрительного зала театра в качестве общегородского универсального зала, предназначенного для проведения наиболее значительных общественных мероприятий, в соответствии с заданием на проектирование, предусматривающим дополнительные требования к составу площадей и оснащенности помещений, определяется по соответствующим ценам таблицы № 15 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,2 по согласованию с заказчиком.

2.5.9. Базовыми ценами объектов кинематографии в таблицах № 16 – 21 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- установок термического обезвреживания промышленных сточных вод;
- водопонижения;
- специальных очистных сооружений технологических стоков.

Глава 2.6. Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации (к таблице №22)

2.6.1. Ценой на проектирование комплекса научно-исследовательского института в таблице №22 настоящего Справочника учтено проектирование следующих зданий: лабораторно-исследовательского, административных, склада, экспериментальных мастерских и энергетических установок.

2.6.2. Базовая цена проектирования обсерваторий, астрономических сооружений, зданий научно-исследовательских институтов, занимающихся проблемами ядерной физики, освоения космоса, ускорителей элементарных частиц, радиоактивных изотопов I и II класса сверхвысоковольтной техники, сверхмощного электрооборудования, специальных преобразовательных устройств, особо опасных инфекций, генной инженерии со степенью защиты Ф3 и Ф4, новых направлений в области электроники и кибернетики определяется применительно к ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом 1,8.

2.6.3. При проектировании объектов НИИ, размещаемых в районах существующей застройки, в городах с населением более 250 тыс.чел. к ценам применяется ценообразующий коэффициент до 1,1, в городах с населением 1 млн.чел. и выше – до 1,2.

2.6.4. Базовая цена проектирования зданий в 10 этажей и выше определяется по таблице № 22 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента 1,15.

2.6.5. Базовая цена проектирования научно-исследовательских учреждений гуманитарного назначения определяется по ценам пунктов 1, 2 таблицы № 22 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента 0,7.

2.6.6. Базовой ценой на проектирование комплекса зданий опытного производства учтено проектирование компрессорной и ЦТП.

2.6.7. Ценами таблицы 22 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- эстакад и проходных коллекторов;
- установок промышленного телевидения и перевода речей;
- АТС;
- компрессорной, криогенных, водородных, азотных, кислородных станций и тому подобное;
- химзащиты конструкций и трубопроводов;
- станций специальной подготовки воды (дистиллированной, деионизированной и тому подобное);
- станций специальной очистки технологических газов.

2.6.8. Ценами пунктов 15, 16 таблицы №22 настоящего Справочника не учтено проектирование технической библиотеки.

Глава 2.7. Здания предприятий торговли и общественного питания (к таблицам № 23 – 24)

2.7.1. Базовая цена проектирования зданий облегченного типа определяется по ценам таблиц № 23, 24 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента до 0,7.

Глава 2.8. Административные здания (к таблице № 25)

2.8.1. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 25 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования судебных учреждений определяется по ценам пунктов 1, 2* с ценообразующим коэффициентом до 1,15;
- при проектировании зданий, перечисленных в пунктах 1 – 6 с кондиционированием воздуха, к стоимости соответствующих разделов применяется ценообразующий коэффициент до 1,2.

Глава 2.9. Объекты бытового обслуживания населения (к таблице № 26)

2.9.1. В таблице № 26 настоящего Справочника приведены базовые цены на разработку проектной и рабочей документации:

- предприятий химической чистки;
- предприятий по стирке белья и химической чистке одежды;
- предприятий ремонта бытовой радиоэлектронной аппаратуры;
- предприятий ремонта бытовых машин и приборов;
- предприятий ремонта и пошива обуви;
- предприятий ремонта и пошива одежды;
- предприятий ремонта и изготовления трикотажных изделий;
- предприятий изготовления и ремонта мебели;
- предприятий по фотокиноработам;
- ателье проката;
- ломбардов;
- комплексных приемных пунктов, включая парикмахерские и другие виды бытовых услуг.

2.9.2. Базовыми ценами таблицы № 26 настоящего Справочника не учтена стоимость проектирования промышленного телевидения, котельной.

Глава 2.10. Объекты коммунального обслуживания населения (к таблицам № 27 – 32)

2.10.1. Ценами настоящей главы не учтены: паспортизация и инвентаризация земельных участков, зданий, сооружений; малые архитектурные формы, котельные (кроме пунктов 1 – 4 таблицы № 30

* Следует читать: по ценам пунктов 1–6

настоящего Справочника), строительное водопонижение, перенос и вынос из зоны строительства наземных и подземных коммуникаций, дороги.

2.10.4. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 27 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами пунктов 1 и 2 не учтена стоимость проектирования водоочистных сооружений;
- базовая цена проектирования бани гигиенического типа, сблокированной с прачечной срочной стирки белья, определяется по ценам пунктов 3 и 4 с применением ценообразующего коэффициента до 1,3;
- при проектировании водоумягчительной установки к ценам таблицы применяется ценообразующий коэффициент 1,02.

2.10.5. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 32 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования набережных с криволинейным очертанием в плане определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,15;
- базовая цена проектирования откосных набережных определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,4;
- базовая цена проектирования вертикальных набережных определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,8;
- базовыми ценами учтено проектирование укрепления берегов, съездов, сходов, примыканий набережной в ее начале и конце, водостоков и строительного водопонижения;
- базовая цена проектирования пересечения набережной с существующими и проектируемыми коммуникациями и сооружениями определяется дополнительно.

Глава 2.11. Городской электрический транспорт (к таблицам № 33 – 38)

2.11.1. Ценами настоящей главы не учтены затраты на: проектирование водопроводящих и водопропускных каналов и лотков; разработку мероприятий по сохранности существующих объектов, попадающих в зону строительства; разработку проекта организации санитарно-защитной зоны; разработку дендроплана и составление ведомости с расчётом компенсационной стоимости за сносимые зеленые насаждения.

2.11.2. Базовыми ценами настоящей главы предусмотрено проектирование по геодезическим планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 к ценам применяется ценообразующий коэффициент 1,15.

2.11.3. При пересечении линий и сооружений метрополитена к ценам проектирования объектов городского электрического транспорта, расположенных в их зоне, применяется коэффициент до 1,2.

2.11.4. При проектировании объектов в городах с населением от 500 тысяч человек до 1 миллиона человек к ценам применяется ценообразующий коэффициент до 1,1, с населением более 1 миллиона человек – коэффициент до 1,2, для городов Москва и Санкт-Петербург – коэффициент до 1,4.

2.11.5. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице №33 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- при протяженности путей в городе свыше 100 км к ценам пункта 10 применяется ценообразующий коэффициент до 1,1 на каждые 25 км пути;
- для мастерских электрохозяйства, основные показатели которых отличаются от приведенных в таблице, цену проектирования следует определять методом экстраполяции по сумме основных показателей мощности и протяженности.

2.11.6. Базовыми ценами таблицы № 33 настоящего Справочника не учтены:

- распределительные подстанции энергосистем;
- противооползневые мероприятия;
- тяговые подстанции.

2.11.7. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 34 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовые цены приведены на проектирование конечных станций вне комплекса.

2.11.8. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 35 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- в качестве единицы измерения протяженности линий принята их протяженность в однопутном исчислении. При этом к стоимости проектирования рядом лежащего второго пути применяется понижающий коэффициент до 0,3;
- базовые цены приведены для линий с двумя конечными разворотными кольцами при протяженности кривых в плане не более 15% от длин проектируемых линий. Стоимость дополнительных, сверх 15%, кривых участков линии и дополнительных разворотных колец определяется с коэффициентом 1,15 на каждый километр кривых.

2.11.9. Базовыми ценами таблицы № 35 настоящего Справочника не учтены:

- вынос из зоны строительства и переустройство автомобильных и железных дорог, трамвайных и троллейбусных линий;
- сооружения: трамвайное депо, конечные станции, мастерские электро- и путевого хозяйства, центральные диспетчерские пункты;
- мосты, путепроводы, эстакады и трубы диаметром более 1,5 м;
- городские улицы, дороги и подземные водостоки;

- электроснабжение 6 (10) кВ переменного тока и 0,6 кВ постоянного тока, электрические расчеты тяговых сетей, расчеты влияния ЛЭП и электрифицированных железных дорог;
- телемеханизация тяговых подстанций;
- оповещение на остановочных пунктах;
- автопроезды вдоль трассы;
- спецузлы контактных сетей в искусственных сооружениях.

2.11.10. При совместном проектировании наземных линий скоростного трамвая или обычных трамвайных линий с городскими улицами к ценам таблицы № 35 настоящего Справочника применяется ценообразующий коэффициент 0,9.

2.11.11. При определении базовой цены проектирования по таблице № 36 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовые цены приведены для линий – в одном направлении движения. При этом к стоимости проектирования рядом проходящей второй линии применяется понижающий коэффициент до 0,3;
- базовые цены проектирования для транспортных узлов приведены в зависимости от количества спецчастей;
- базовая цена проектирования контактной сети троллейбуса определяется по отдельным линиям, протяженность которых ограничивается разворотными кольцами, разворотным кольцом или транспортными узлами;
- базовая цена проектирования контактной сети трамвайной линии определяется по пунктам 1, 2 с применением ценообразующего коэффициента до 0,9;
- базовая цена проектирования воздушной сети автоматических стрелок трамвая определяется по пунктам 1, 2 с применением ценообразующего коэффициента 0,9;
- базовая цена проектирования воздушной сети электроснабжения контактной сети трамвайных и троллейбусных линий определяется по пунктам 1, 2 с применением ценообразующего коэффициента до 0,8.

2.11.12. Базовыми ценами таблицы № 36 настоящего Справочника не учтены:

- конструкция крепления изоляционных щитов под искусственными сооружениями (путепроводами, эстакадами, трубопроводами и тому подобное);
- освещение и светофорная сигнализация трасс троллейбусных линий;
- автоматические стрелки на узлах трамвайной линии с учетом кабельной и воздушной сети.

2.11.13. Базовыми ценами таблицы № 37 настоящего Справочника не учтено проектирование диспетчерских пунктов и пунктов телемеханики.

2.11.14. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 38 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- в настоящей таблице приведены цены на выполнение электрических расчетов тяговых сетей напряжением 0,6 кВ постоянного тока троллейбусных

линий, обычных трамвайных линий, локальных электрических расчетов, выполняемых по отдельному заказу;

- цены приведены для суммарной протяженности сетей трамвая (троллейбуса) по вариантам расчетов и очередям развития, в однопутном исчислении (одного направления движения).

Глава 2.12. Макеты жилых и гражданских зданий и сооружений (к таблице № 39)

2.12.1. Настоящая глава содержит цены на изготовление объемных макетов жилых и гражданских зданий и сооружений, приведенные в таблице №39 настоящего Справочника.

2.12.2. Цены таблицы № 39 настоящего Справочника предусматривают изготовление макетов и подмакетников с показом зданий и сооружений, рельефа территории, озеленения, малых форм, дорог, проездов, пешеходных дорожек, спортивных площадок и других объектов.

2.12.3. Обмер развернутой площади фасадов производится:

- при плоских кровлях – до верха карниза здания;
- при объемных кровлях – до конька кровли (верхняя точка кровли).

2.12.4. Цены таблицы № 39 настоящего Справочника приведены для макетов, изготовляемых из дерева, пластмассы, металла и других материалов. Изготовление макетов из мягкого материала (картон, пенопласт, пластилин, гипс, бумага и других) определяется с применением ценообразующего коэффициента 0,6.

2.12.5. Изготовление макетов для выставок и музеев определяется с применением ценообразующего коэффициента 1,2.

2.12.6. Цены таблицы № 39 настоящего Справочника предусматривают изготовление макетов в масштабе 1:100. При изготовлении макетов в других масштабах к ценам применяются ценообразующие коэффициенты:

- при масштабе 1:20 – 0,6;
- при масштабе 1:50 – 0,8;
- при масштабе 1:200 – 1,2;
- при масштабе 1:500 – 1,4.

2.12.7. Изготовление макетов без показа интерьеров и оборудования определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,5.

2.12.8. Изготовление разборных макетов определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

2.12.9. При размещении на одном подрамнике нескольких отдельно стоящих зданий цена изготовления макета определяется как сумма изготовления макетов этих зданий, при этом изготовление макетов сопутствующих зданий (всех, кроме основного) определяется с применением ценообразующего коэффициента 0,9.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ОБЩЕЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1. Базовая цена разработки проектной и рабочей документации устанавливается в процентах от общей стоимости строительства уникальных зданий и сооружений (таблица №40 настоящего Справочника).

3.2. Базовой ценой учтена стоимость проектных работ, нашедших отражение в общей стоимости строительства, соответствующей итоговому показателю стоимости строительства по главам 1– 12 Сводного сметного расчета стоимости строительства (ССРСС), за исключением стоимости работ, перечисленных в пункте 1.3.6 Методических указаний.

3.3. Стоимость строительства для определения базовой цены проектных работ определяется по объекту-аналогу или с учетом их сопоставимости или по укрупненным показателям стоимости строительства (видам работ).

4. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица №1. Жилые дома

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Малоэтажные жилые дома			
1	Одноэтажные	$м^3$	119,24	0,021
2	Двухэтажные	"	183,72	0,019
3	Трехэтажные	"	273,44	0,017
	Здания жилые многоквартирные:			
4	Четырехэтажные	"	405,842	0,012
5	Пятиэтажные	"	553,133	0,012
6	Шести – десятиэтажные	"	902,246	0,012
7	Одиннадцати – тринадцатиэтажные	"	1008,586	0,015
8	Четырнадцати – шестнадцатиэтажные	"	1278,490	0,045
9	Семнадцати – двадцатиэтажные жилые дома	"	1662,038	0,118
10	Жилые дома свыше 20 этажей	"	2045,578	0,145

Таблица №2. Гостиницы, дома-интернаты, общежития

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Молодежные гостиницы, дома-интернаты по числу мест:			
1	до 100	место	540,078	4,842
2	свыше 100 до 500	"	636,178	3,881
3	свыше 500	"	710,178	3,733
	Гостиницы категории «три звезды» по числу мест:			
4	до 100	"	646,283	5,840
5	свыше 100 до 500	"	760,883	4,694
6	свыше 500	"	849,883	4,516

1	2	3	4	5
	Мотели, общежития по числу мест:			
7	до 100	место	430,866	3,881
8	свыше 100 до 500	"	508,566	3,104
9	свыше 500	"	567,066	2,987

Таблица №3. Объекты здравоохранения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Комплексы			
	Комплексы больниц, родильных домов, диспансеров, медицинские центры общей площадью, $м^2$			
1	от 3500 до 8000	$м^2$	1148,71	0,20
2	свыше 8000 до 70000	"	1708,71	0,13
	Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса			
	Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты общей площадью, $м^2$			
3	до 450	$м^2$	89,76	0,41
4	свыше 450 до 900	"	107,76	0,37
5	свыше 900 до 3300	"	134,76	0,34
6	свыше 3300 до 20000	"	464,76	0,24
	Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные), патолого-анатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, станции переливания крови; дезстанции, другие специализированные станции, молочные кухни строительным объемом, $м^3$			
7	от 1200 до 4100	$м^3$	107,12	0,08
8	свыше 4100 до 15000	"	189,12	0,06

Таблица №4. Объекты отдыха

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Комплексы			
	Санатории, санатории-профилактории, комплексы, специализированные санатории, детские учреждения круглогодичного действия общей площадью, $м^2$			
1	до 10000	$м^2$	1052,89	0,37
2	свыше 10000	"	2552,89	0,22
	Дома отдыха категории «три звезды», базы отдыха, пансионаты, туристские базы общей площадью, $м^2$			
3	до 4000	"	626,23	0,34
4	свыше 4000	"	946,23	0,26
	Спортивно-оздоровительные учреждения общей площадью, $м^2$			
5	до 4000	$м^2$	505,80	0,34
6	свыше 4000	"	825,80	0,26
	Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса			
7	Спальные корпуса для санаториев, домов отдыха общей площадью, $м^2$	"	233,97	0,15
8	Административно-приемные корпуса общей площадью, $м^2$	"	137,63	0,15

Таблица №5. Специализированные здания для физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
	Спортивный корпус с залом размерами, м:			
1	24×12	спорт-	242,97	-
2	30×15	корпус	257,10	-
3	30×18	"	314,30	-
4	36×18	"	324,79	-
5	42×24	"	389,51	-
6	42×42	"	655,53	-
	Крытый легкоатлетический манеж с дорожкой длиной, м:			
7	160	л/а манеж	924,78	-
8	200	"	932,59	-
9	400	"	956,02	-
10	Крытый велотрек с длиной дорожки 250 м.:	велотрек	1212,37	-
11	Павильон - раздевальная, (при проектировании вне комплекса), $м^3$	$м^3$	69,61	0,06
	Дворец спорта, универсальный спортивный зал, ледовый дворец:			
12	до 3000 мест	1000 мест	4116,42	550,40
13	свыше 3000 до 5000 мест	"	4414,89	450,91
14	свыше 5000 до 10000 мест	"	5146,09	304,67

Таблица №5а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Пункт 10 таблицы №5	Спортивные корпуса с залом, легкоатлетические манежи и велотрек, размерами, м							
			24×12	30×15	30×18	36×18	42×24, 42×42	велотрек	дорожка 160м	дорожка 200м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Учебный класс	1,08	1,05	1,04	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
2	Методический кабинет	1,08	1,05	1,04	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
3	Конференц-зал	-	1,05	1,04	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	1,02

Таблица №6. Сооружения для плавания и прыжков в воду

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Крытый плавательный бассейн размерами, м:			
1	25×8,5	бассейн	584,34	-
2	25×11	"	597,92	-
3	25×16	"	630,36	-
4	50×21	"	956,34	-
6	Крытый бассейн для прыжков в воду с ванной размерами 16×16 м	"	573,62	-
	Крытый плавательный бассейн для оздоровительного плавания, обучения детей плаванию и закаливанию с ванной размерами:			
7	25×16	"	644,68	-
8	12×6 м	"	182,77	-
9	8×4 м	"	124,19	-

Таблица № 6а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Крытый бассейн с ванной размерами, м				
		50×21	25×16	25×11	25×8,5	16×16
1	2	3	4	5	6	7
1	Учебный класс	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03
2	Методический кабинет	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03
3	Конференц-зал	1,02	1,02	1,03	1,04	1,03

Таблица №7. Стрелковые тиры

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Крытый тир для стрельбы из пневматического оружия на 5 стрелковых мест	тир	50,82	-

1	2	3	4	5
2	Полузакрытый тир для стрельбы на дистанцию 50 м на 5 стрелковых мест	тир	97,76	-
	Крытый тир для стрельбы на дистанцию:			
3	50 м на 5 стрелковых мест	"	120,08	-
4	10; 25 и 50 м на 10 стрелковых мест	"	208,13	-
5	25, 50 и 100 м на 5 стрелковых мест	"	206,56	-

Таблица №7а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Крытый тир для стрельбы на дистанцию, м		
		50	10; 25; 50	25; 50; 100
1.	Учебный класс	1,03	1,03	1,03
2.	Методический кабинет	1,03	1,03	1,03
3.	Конференц-зал	1,04	1,03	1,03

Таблица №8. Сооружения для зимних видов спорта

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Открытая площадка для хоккея с шайбой площадью 1945 м^2	площадка	53,22	-
2	Лыжная база на 500 спортсменов	лыжная	158,09	-
3	Лыжная база на 250 спортсменов	база	122,62	-
4	Крытый каток с несущими железобетонными конструкциями и искусственным льдом (без трибун) площадью ледовой арены 2210 м^2	крытый каток	1237,61	-
	Лыжные трамплины с расчетной длиной прыжка (мощностью трамплина), м:			
5	малой мощности, длиной прыжка до 45 м	трамплин	165,63	-
6	средней мощности свыше 45 до 75 м	"	373,44	-

1	2	3	4	5
7	нормальной мощности, свыше 75 до 99 м	трамплин	525,14	-
8	большой мощности, свыше 99 до 130 м	"	703,78	-

Таблица №8а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Крытый каток с искусственным льдом (без трибун)
1	Учебный класс	1,02
2	Методический кабинет	1,02
3	Конференц-зал	1,05

Таблица №9. Трибуны

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	***в***
1	2	3	4	5
	Трибуна железобетонная с подтрибунными помещениями:			
1	от 100 до 1000 мест	трибуна	122,22	-
2	свыше 1000 до 3000 мест	"	143,78	-
3	свыше 3000 до 5000 мест	"	179,72	-
4	свыше 5000 до 10000 мест	"	215,66	-
	Трибуна металлическая без подтрибунных помещений			
5	от 100 до 1000 мест	"	73,32	-
6	свыше 1000 до 3000 мест	"	86,26	-
7	свыше 3000 до 5000 мест	"	107,83	-
8	свыше 5000 до 10000 мест	"	129,40	-
	Трибуна железобетонная секционного типа с железобетонными колоннами:			
9	от 100 до 1000 мест	"	92,06	-
10	свыше 1000 до 3000 мест	"	108,30	-
11	свыше 3000 до 5000 мест	"	135,37	-
12	свыше 5000 до 10000 мест	"	162,44	-
	Трибуна железобетонная секционного типа с кирпичными столбами:			
13	от 100 до 1000 мест	"	90,22	-
14	свыше 1000 до 3000 мест	"	106,14	-
15	свыше 3000 до 5000 мест	"	132,68	-
16	свыше 5000 до 10000 мест	"	159,22	-

1	2	3	4	5
17	Трибуна железобетонная секционного типа с железобетонными колоннами на 3000 мест	трибуна	88,39	-
18	Трибуна железобетонная секционного типа с кирпичными столбами на 3000 мест	"	92,54	-

Таблица №10. Плоскостные сооружения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Тропа здоровья длиной 500-3000 п.м.	тропа	42,32	-
2	Кроссовые трассы длиной 500-5000 п.м.	трасса	70,49	-
3	Кроссовая трасса с синтетическим покрытием длиной до 1500 п.м.	"	27,48	-
4	Площадка общефизической подготовки площадью до 200 $м^2$	площадка	26,81	-
5	Полоса препятствий площадью до 570 $м^2$	полоса	15,52	-
6	Площадка для метания гранат и мяча площадью 1020 $м^2$, сектор для прыжков в высоту площадью 358 $м^2$, сектор для толкания ядра площадью 173 $м^2$	площадка	3,84	-
7	Сектор для прыжков в длину площадью 110 $м^2$	"	7,67	-
8	Беговая дорожка площадью 575 $м^2$	дорожка	19,26	-
	Комплексная спортивная площадка, площадью:			
9	1445 $м^2$	площадка	49,37	-
10	805 $м^2$	"	28,20	-
11	435 $м^2$		21,16	-
12	Детская физкультурно-оздоровительная площадка, площадью от 375 до 800 $м^2$	"	38,06	-

1	2	3	4	5
	Площадки для игровых видов спорта, площадью:			
13	для гандбола – 989 м^2, для волейбола – 360 м^2, для настольного тенниса – 36 м^2, для городков – 375 м^2, для бадминтона – 120 м^2, для баскетбола – 450 м^2, для тенниса – 648 м^2,	площадка	7,05	-
14	Тренировочное футбольное поле площадью от 4536 м^2 до 8250 м^2	"	23,63	-
15	Конкурное поле с травяным покрытием площадью 20000 м^2	"	177,21	-
16	Конкурное поле с песчаным покрытием площадью 5525 м^2	"	125,25	-
17	Поле для стрельбы из лука площадью 8000 м^2	"	23,63	-
18	Спортивное ядро с дорожкой 400 м и секторами	спорт. ядро	101,97	-
19	Спортивное ядро с дорожкой 333,33 м	"	38,43	-
20	Спортивное ядро упрощенного типа с дорожкой 300 м	"	34,60	-
21	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 18-40 м площадью до 1000 м^2	навес	37,58	-
22	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 41-75 м площадью до 8000 м^2	"	166,49	-
23	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 18-40 м площадью до 3000 м^2	"	51,79	-
24	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 41-75 м площадью до 3000 м^2	"	73,10	-

Таблица №11. Вспомогательные спортивные здания и сооружения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Эллинг для хранения судов (блок 30×6 м)	блок	104,84	-
2	Хозяйственный корпус до 3000 $м^3$	$м^3$	171,52	0,03
3	Прожекторное освещение спорт. ядра с опорами высотой до 41 м	спорт. ядро	40,81	-
4	Прожекторное освещение спортивной площадки с опорами высотой до 20 м	площадка	24,56	-
5	Прожекторное освещение лыжных трамплинов с опорами высотой до 50 м	трамплин	52,36	-
6	Установка светоинформационного табло	табло	81,93	-

Таблица №12. Здания дошкольных учреждений, учебных заведений

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Детские ясли-сады (комплексы) Детские ясли-сады, объединенные с начальными классами школы по общей площади основных помещений и зданий	1 м^2	140,05	0,37
2	Специальные детские ясли-сады для детей с поражением опорно-двигательного аппарата, с дефектами слуха, с нарушением зрения, с нарушением интеллекта, умственно-отсталых детей и др.	"	168,06	0,45
3	Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, специализированные школы	"	452,02	0,15
4	Школы-интернаты с политехническим обучением, специальные школы-интернаты	"	479,18	0,07
5	Специальные школы-интернаты для умственно-отсталых детей, глухих, слабовидящих, слепых и т.п.	"	575,04	0,08
6	Спальные корпуса вне состава школ-интернатов	"	191,66	0,02
7	Детские школы искусств	"	428,74	0,24
8	Дома (Центры) детского творчества	"	667,06	0,07
9	Профессионально-технические училища. Межшкольные учебно-производственные комбинаты и комплексы	"	358,51	0,31

Таблица №13. Учебно-лабораторные и учебные корпуса технических, политехнических, сельскохозяйственных, медицинских, гуманитарных и других высших учебных заведений. Техникумы. Колледжи

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Учебно-лабораторный корпус высшего учебного заведения общей площадью, $м^2$			
1	до 1000	$м^2$	512,31	0,72
2	свыше 1000 до 2000	"	963,31	0,269
3	свыше 2000 до 3000	"	975,31	0,263
4	свыше 3000 до 5000	"	993,31	0,257
5	свыше 5000 до 10000	"	1048,31	0,246
6	свыше 10000 до 15000	"	1088,31	0,242
7	свыше 15000 до 18000	"	1118,31	0,24
8	свыше 18000 до 25000	"	1298,31	0,23
9	Учебные корпуса гуманитарных высших учебных заведений, техникумы, колледжи общей площадью, $м^2$			
10	до 1000	$м^2$	938,48	0,227
11	свыше 1000 до 2000	"	940,48	0,225
12	свыше 2000 до 3000	"	944,48	0,223
13	свыше 3000 до 5000	"	950,48	0,221
14	свыше 5000 до 10000	"	960,48	0,219
15	свыше 10000 до 15000	"	980,48	0,217
16	свыше 15000 до 18000	"	995,48	0,216
17	свыше 18000 до 25000	"	1173,68	0,207

Таблица №14. Культурно-просветительные здания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Библиотеки, архивы, тыс.томов	1 тыс.томов	283,20	1,34
	Кинотеатры по количеству мест			
2	до 100	1 место	420,36	0,92
3	свыше 100 до 300	"	431,36	0,81
4	свыше 300 до 500	"	449,36	0,75
5	свыше 500 до 800	"	544,36	0,56
6	свыше 800	"	720,36	0,34
	Летние кинотеатры по количеству мест			
7	до 100	1 место	118,81	0,30
8	свыше 100 до 300	"	122,81	0,26
9	свыше 300 до 500	"	134,81	0,22
10	свыше 500 до 800	"	159,81	0,17
11	свыше 800	"	223,81	0,09
	Клубы, дома культуры по количеству мест в зрительном зале:			
12	до 200	1 место	442,48	2,92
13	свыше 200	"	719,68	1,53
	Музеи, выставочные залы в тыс.м^3 объема			
14	до 10,0	тыс.м^3	1239,10	125,95
15	свыше 10,0 до 20,0	"	1275,20	122,34
16	свыше 20,0 до 30,0	"	1299,00	121,15
17	свыше 30,0 до 40,0	"	1320,00	120,45
18	свыше 40,0	"	2664,80	86,83

Таблица №15. Театрально-зрелищные предприятия

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Театры драматические и юного зрителя, музыкально-драматические, оперы и балета, кукол по количеству мест:			
1	до 50	к-во мест	1510,00	-

1	2	3	4	5
2	свыше 50 до 200	к-во мест	2058,54	-
3	свыше 200 до 600	"	2940,74	-
4	свыше 600 до 1000	"	3437,50	-
5	свыше 1000 до 2000	"	3882,56	-
	Залы универсального назначения, филармонии по количеству мест:			
6	до 1000	к-во мест	2638,48	-
7	свыше 1000 до 2000	"	3769,26	
	Цирки			
8	до 1000	"	1668,74	-
9	свыше 1000 до 2000	"	2383,92	-

Таблица №16. Киностудии

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	***в***
1	2	3	4	5
	Киностудия художественных фильмов мощностью, кинофильм/год			
1	от 6 до 10	1	2140,38	114,11
2	свыше 10 до 14	фильм/год	2277,88	100,36
	Киностудия хроникально-документальных и научно-популярных фильмов мощностью, частей/год			
3	от 110 до 180	1	595,98	6,25
4	свыше 180 до 250	часть/год	984,06	4,09

Таблица №17. Фабрика массовой печати кинофильмов

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	***в***
1	Фабрика массовой печати кинофильмов мощностью, 150 млн.м пленки/год	млн. м пленки/год	3521,32	-

Таблица №18. Кинопроизводство при телецентрах

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Кинопроизводство с киносъемочным павильоном в сочетании с аппаратно-студийным блоком мощностью, полезных часов/год			
1	от 50 до 125	полезный	671,88	2,53
2	свыше 125 до 200	час/год	729,38	2,07
	Кинопроизводство без киносъемочного павильона мощностью, полезных часов/год			
3	от 50 до 125	полезный	439,56	1,65
4	св. 125 до 200	час/год	499,56	1,17

Таблица №19. Отдельные корпуса, цеха киностудий

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Для киностудий художественных фильмов			
	Павильонный корпус с павильонами и цехами – осветительным, операторским, комбинированных съемок, обслуживания актеров и аппаратными звукозаписи мощностью, фильмов/год			
1	от 6 до 10	1	788,92	66,99
2	свыше 10 до 14	фильм/год	982,92	47,59
	Монтажно-тонировочный корпус с цехами звукотехники и монтажа позитива мощностью, фильмов/год			
3	от 6 до 10	"	1105,06	60,17
4	свыше 10 до 14	"	1233,76	47,30
	Производственно-административный корпус мощностью, фильмов/год			
5	от 6 до 10	"	522,72	53,75
6	свыше 10 до 14	"	734,22	32,60
	Цех обработки пленки с фотолабораторией мощностью, фильмов/год			
7	от 6 до 14	"	710,16	76,93
	Фильмохранилище и склад пленки из расчета 3000 коробок пленки на 1 фильм/год			
8	от 6 до 14	"	157,08	4,27

1	2	3	4	5
	Для киностудий хроникально-документальных и научно-популярных фильмов			
	Павильонный корпус с павильонами и цехами – осветительным, операторским, комбинированных съемок, обслуживания актеров и аппаратными записи мощностью, частей/год			
9	от 110 до 180	1	443,52	3,83
10	свыше 180 до 250	часть/год	664,92	2,60
	Творческо-административный корпус с просмотровыми залами, цехом специальных съемок, группами, редакциями, администрацией мощностью, частей/год			
11	от 110 до 180	"	309,10	2,64
12	свыше 180 до 250	"	454,90	1,83
	Монтажно-тонировочный корпус с цехами звукотехники и монтажа позитива мощностью, частей/год			
13	от 110 до 180	"	357,94	3,01
14	свыше 180 до 250	"	527,14	2,07
	Главный производственный корпус мощностью, частей/год			
15	от 110 до 250	1часть/год	1137,40	0,55
	Цех обработки пленки с фотолабораторией мощностью, частей/год			
16	от 110 до 250	"	456,28	2,86
	Различные объекты для киностудий всех назначений и мощностей			
17	Комплекс одноканальной перезаписи с тонателье и аппаратными	1 комплекс	183,04	-
18	Комплекс стереофонической перезаписи	"	249,04	-
19	Комплекс одноканального речевого озвучания	"	60,94	-
20	Комплекс стереофонического озвучания	"	79,20	-
	Просмотровый зал с проекционной			
21	широкоэкранный	1 зал	53,90	-
22	широкоформатный	"	77,66	-
23	Вспомогательные аппаратные	1 аппаратная	33,88	-

Таблица №20. Предприятия по прокату фильмов

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
	Фильмобаза мощностью, выдач кинопрограмм/сутки			
1	от 150 до 175	1 выдача/	25,96	4,36
2	свыше 175 до 200	сутки	45,21	4,25

Таблица №21. Фильмохранилища

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Фильмохранилище с объемом хранения фильмокопий			
1	от 3500 до 8400	100 филь-	271,04	1,01
2	свыше 8400 до 13300	мокопий	274,40	0,97

Таблица №22. Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Комплекс НИИ общей площадью, $м^2$			
1	от 2000 до 8000	$м^2$	2408,31	0,52
2	от 8000 до 15000	"	3048,31	0,44
	Лабораторно-исследовательские здания общей площадью, $м^2$			
3	от 1000 до 3000	"	1320,81	0,45
4	от 3000 до 6000	"	1560,81	0,37
	Здание опытно-экспериментальных исследований общей площадью, $м^2$			
5	от 1000 до 9000	"	1723,24	0,97
	Здания административные общей площадью, $м^2$			
6	от 1000 до 4000	"	524,13	0,28
7	от 4000 до 8000	"	564,13	0,27
	Здание содержания подопытных животных общей площадью, $м^2$			
8	от 1000 до 3000	$м^2$	326,72	0,55
	Здание склада (ЛВЖ, оборудования, химикатов) общей площадью, $м^2$			
9	от 500 до 2000	"	266,79	0,23
	Здание экспериментальных мастерских общей площадью, $м^2$			
10	от 1000 до 4000	"	20,00	0,60
	Здание энергетических установок общей площадью, $м^2$			
11	от 1000 до 3000	"	501,16	0,58
	Здание вычислительного центра в составе НИИ общей площадью, $м^2$			
12	от 1500 до 3000	"	1279,17	0,56
13	свыше 3000 до 7000	"	1909,17	0,35
	Комплекс зданий опытного производства физико-технического профиля общей площадью, $м^2$			
14	от 15000 до 25000	"	4429,66	0,90
	Проектные, конструкторские организации по числу рабочих мест			
15	до 400	1 рабочее место	323,52	1,39
16	свыше 400		411,52	1,17

Таблица №23. Здания предприятий торговли

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	Специализированные продовольственные магазины торговой площадью, $м^2$	$м^2$ торговой площади	189,72	0,89
2	Магазины кулинарии	"	94,86	0,45
	Специализированные непродовольственные магазины торговой площадью, $м^2$			
3	до 400	"	135,52	0,51
4	свыше 400	"	215,52	0,31
5	Универсальные магазины	"	357,32	0,66
6	Торговые дома, торговые центры	"	602,70	0,46
7	Рынки крытые торговой площадью, $м^2$	"	663,33	0,54
8	Рыночные павильоны	"	89,55	0,08

Таблица №24. Здания предприятий общественного питания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Столовые	посадоч-		
1	до 75	ное	71,92	3,44
2	свыше 75 до 150	место	117,67	2,80
3	свыше 150	"	339,67	1,32
	Столовые на полуфабрикатах			
4	до 75	"	57,15	3,20
5	свыше 75 до 150	"	105,90	2,55
6	свыше 150	"	311,40	1,18
	Кафе			
7	до 50	"	143,31	2,94
8	свыше 50 до 100	"	175,81	2,29
9	свыше 100	"	206,81	1,98

1	2	3	4	5
	Закусочные, кафетерии, бары			
10	до 50	посадоч-	87,50	1,152
11	свыше 50 до 100	ное	87,90	1,144
12	свыше 100	место	103,30	0,99
	Рестораны			
13	до 75	"	266,09	2,321
14	свыше 75 до 150	"	291,14	1,987
15	свыше 150 до 200	"	321,89	1,782
16	свыше 200	"	569,83	0,542

Таблица №25. Административные здания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Административные здания, административно-хозяйственные корпуса, офисы, страховые организации, таможни, юридические учреждения, редакции газет, учреждения охраны общественного порядка, фонды площадью:			
1	от 100 до 300	1 м^2	530,71	0,158
2	свыше 300 до 700	"	534,61	0,145
3	свыше 700 до 1200	"	538,81	0,139
4	свыше 1200 до 2000	"	558,01	0,123
5	свыше 2000 до 3200	"	582,01	0,111
6	свыше 2300*	"	614,01	0,101
	Городские Думы, мэрии, управы, центры общественно-политической деятельности, правительственные здания, деловые центры, банки, биржи (с кондиционированием воздуха) площадью, м^2:			
7	от 200 до 500	1 м^2	416,99	0,90
8	свыше 500 до 1000	"	451,99	0,83
9	свыше 1000 до 1800	"	571,99	0,71
10	свыше 1800 до 2600	"	715,99	0,63
11	свыше 2600 до 3500	"	923,99	0,55
12	свыше 3500 до 4500	"	1028,99	0,52
13	свыше 4500 до 6000	"	1298,99	0,46
14	свыше 6000	"	1718,99	0,39

* Опечатка. Следует читать: свыше 3200

Таблица №26. Объекты бытового обслуживания населения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Предприятия химической чистки одежды мощностью, кг/смена			
1	до 150	кг/смена	193,20	0,62
2	свыше 150 до 300	"	211,20	0,50
3	свыше 300 до 600	"	244,20	0,39
4	свыше 600 до 1000	"	304,20	0,29
5	свыше 1000 до 2000	"	424,20	0,17
	Предприятия по стирке белья и химической чистке одежды мощностью, кг/смена			
6	до 200	кг/смена	344,96	0,19
7	свыше 200 до 400	"	350,96	0,16
8	свыше 400 до 600	"	366,96	0,12
9	свыше 600 до 1000	"	378,96	0,10
	Предприятия по ремонту бытовой радиоэлектронной аппаратуры с количеством рабочих мест			
10	до 10	рабочее	335,30	16,37
11	свыше 10 до 20	место	358,50	14,05
12	свыше 20 до 40	"	471,90	8,38
13	свыше 40	"	540,70	6,66
	Предприятия по ремонту бытовых машин и приборов с количеством рабочих мест			
14	до 10	"	146,71	11,03
15	свыше 10 до 20	"	183,21	7,38
16	свыше 20 до 50	"	214,61	5,81
17	свыше 50	"	242,11	5,26
	Предприятия пошива и ремонта обуви с количеством рабочих мест			
18	до 10	"	183,86	11,81
19	свыше 10 до 20	"	231,06	7,09
20	свыше 20 до 50	"	277,86	4,75
21	свыше 50	"	416,36	1,98
	Предприятия пошива и ремонта одежды, трикотажных изделий с количеством рабочих мест			
22	до 10	"	132,20	11,92
23	свыше 10 до 40	"	171,30	8,01
25	свыше 40 до 100	"	284,90	5,17
26	свыше 100	"	386,90	4,15

1	2	3	4	5
	Предприятия изготовления и ремонта мебели с количеством рабочих мест			
27	до 10	рабочее	65,79	17,37
28	свыше 10 до 50	место	70,49	16,90
29	свыше 50 до 100	"	373,99	10,83
30	свыше 100	"	516,99	9,40
	Предприятия по фотокиноработам с количеством рабочих мест			
31	до 10	рабочее	109,51	35,98
32	свыше 10 до 20	место	201,21	26,81
33	свыше 20	"	523,41	10,70
	Ателье проката с количеством рабочих мест			
34	до 4	рабочее место	330,00	-
	Ломбарды по числу единиц хранения			
35	до 5	1 тыс.ед.	281,10	10,31
36	свыше 5 до 20	хранения	295,75	7,38
37	свыше 20 до 100	"	335,35	5,40
	Комплексные приемные пункты, включая парикмахерские и другие виды бытовых услуг, с количеством рабочих мест			
38	до 5	рабочее	109,35	11,55
39	свыше 5	место	139,20	5,58

Таблица №27. Коммунальные прачечные и бани

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
	Коммунальные прачечные производительностью, тонн белья/смена			
1	свыше 1 до 3	т/смена	180,48	183,72
2	свыше 3 до 10	"	619,77	37,29
	Бани гигиенического типа вместимостью, мест			
3	до 50	1 место	24,33	4,40
4	свыше 50 до 100	"	69,33	3,50
	Бани оздоровительного типа вместимостью, мест			
5	свыше 5 до 10	"	302,56	10,22
6	свыше 10 до 50	"	355,66	4,91
7	свыше 50 до 100	"	402,66	3,97
8	свыше 100 до 200	"	560,66	2,39
9	свыше 200 до 300	"	682,66	1,78

Таблица №28. Декоративные питомники. Цветочные оранжереи. Базы горзеленстроя

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Декоративные питомники площадью, га			
1	до 50	га	95,48	-
2	свыше 50 до 100	"	137,28	-
3	свыше 100 до 200	"	206,80	-
	Разработка оргхозплана декоративного питомника площадью, га			
4	до 50	"	30,55	-
5	свыше 50 до 100	"	43,93	-
6	свыше 100 до 200	"	66,20	-
	Цветочная оранжерея закрытого грунта площадью, тыс. $м^2$			
7	от 1 до 30	тыс. $м^2$	244,99	39,62
8	База горзеленстроя производственной площадью до 1,3 тыс. $м^2$	объект	891,44	-

Таблица №29. Крематории, здания траурных гражданских обрядов, салоны-магазины и бюро специализированного обслуживания, кладбища

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
1	Однозальный крематорий на 2 кремационные печи	объект	1580,67	-
	Двухзальный крематорий:			
2	на 3 кремационные печи	"	1828,76	-
3	на 4 кремационные печи	"	2013,18	-
4	Кремационный блок на 2 печи	"	574,42	-
5	Здание траурных гражданских обрядов с площадью до 200 $м^2$	$м^2$	-	3,85

1	2	3	4	5
6	Салоны-магазины специализированного обслуживания с торговой площадью демонстрационного зала, м^2	м^2	-	2,48
7	Бюро специализированного обслуживания с торговой площадью зала, м^2	"	-	1,65
	Административно-бытовой корпус для кладбища площадью, м2			
8	свыше 100 до 200	м^2	265,36	0,08
	Кладбище площадью, га			
9	до 0,5	га	41,90	8,20
10	свыше 0,5 до 15	"	44,25	3,50
11	свыше 15 до 25	"	66,75	2,00
12	свыше 25	"	69,25	1,90

Таблица №30. Заводы по переработке твердых бытовых отходов, полигон для захоронения твердых бытовых отходов, станции по сортировке, перегрузке твердых бытовых отходов

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	***в***
1	2	3	4	5
	Завод механизированной переработки твердых бытовых отходов производительностью, тыс. т/год			
1	до 100	тыс. т/год	2640	77,00
2	свыше 100	"	3300	70,40
	Заводы по термической переработке твердых бытовых отходов производительностью, тыс. т/год			
3	до 120	тыс. т/год	10120	127,82
4	свыше 120	"	13288	101,42
	Полигон для захоронения твердых бытовых отходов емкостью, тыс. т			
5	до 500	тыс. т	1052,04	4,91
6	свыше 500	"	1262,04	4,49
	Станции по сортировке, перегрузке твердых бытовых отходов мощностью, тыс. т/год			
7	до 60	тыс. т/год	906,40	30,68
8	свыше 60	"	1082,00	27,67

Таблица №31. Эксплуатационные базы газового хозяйства

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Эксплуатационные базы газового хозяйства для городов (районов) с количеством жителей, тыс. чел.			
1	от 10 до 150	тыс. чел.	151,36	3,85
2	свыше 150 до 400	"	560,86	1,12

Таблица №32. Инженерная подготовка территории, набережные

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Инженерная подготовка территории под жилищное строительство с применением средств гидромеханизации с объемом намыва грунта, тыс. $м^3$			
1	от 100 до 500	тыс. $м^3$	247,72	0,31
2	свыше 500 до 1000	"	257,72	0,29
3	свыше 1000 до 25000	"	307,72	0,24
	Набережные полуоткосные на естественном основании (уголковые стенки, из массивов, блоковые, с упорной призмой) высотой до 6,0 м, протяженностью, км			
4	до 0,5	км	381,92	-
5	свыше 0,5 до 1	"	535,04	-
6	свыше 1 до 2	"	576,40	-
7	свыше 2 до 3	"	617,54	-
	Набережные полуоткосные на естественном основании (уголковые стенки, из массивов, блоковые, с упорной призмой) высотой более 6,0 м, протяженностью, км			
8	до 0,5	км	566,94	-
9	свыше 0,5 до 1	"	737,00	-
10	свыше 1 до 2	"	793,76	-
11	свыше 2 до 3	"	850,52	-
	Набережные полуоткосные на искусственном основании (сваи всех видов, из шпунта различного профиля) высотой до 6,0 м, протяженностью, км			
12	до 0,5	км	572,00	-

1	2	3	4	5
13	свыше 0,5 до 1	км	743,60	-
14	свыше 1 до 2	"	800,58	-
15	свыше 2 до 3	"	858,00	-
	высотой более 6,0 м, протяженностью, км			
16	до 0,5	"	606,54	-
17	свыше 0,5 до 1	"	788,70	-
18	свыше 1 до 2	"	849,20	-
19	свыше 2 до 3	"	909,92	-

Таблица №33. Трамвайное, троллейбусное депо, мастерские путевого хозяйства, мастерские электрохозяйства

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Трамвайное депо с инвентарным количеством вагонов			
1	до 50	объект	3606,77	-
2	свыше 50 до 100	"	3789,85	-
3	свыше 100 до 150	"	4129,49	-
4	свыше 150 до 200	"	4234,03	-
	Троллейбусное депо с инвентарным количеством машин			
5	до 50	"	3267,00	-
6	свыше 50 до 100	"	3400,32	-
7	свыше 100 до 150	"	3789,72	-
8	свыше 150 до 200	"	3946,54	-
9	свыше 200 до 250	"	4181,76	-
10	Мастерские путевого хозяйства для обслуживания одиночного пути, до 100 км	"	1297,30	-
11	Мастерские электрохозяйства на объем ремонтов: трансформаторов – 60 шт. кабельной сети одиночного исчисления – 100 км контактной сети одиночного пути – 200 км	"	484,97	-

Таблица №34. Конечные станции на маршрутах трамвая (троллейбуса)

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Конечная станция на маршрутах трамвая (троллейбуса) с количеством обслуживания пар поездов в час			
1.	от 25 до 50	1 пара	27,17	1,28

Таблица №35. Наземные линии скоростного трамвая. Обычные трамвайные линии

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	Наземная линия скоростного трамвая протяженностью одиночного пути, км	км	-	98,56
2	Обычные трамвайные линии протяженностью одиночного пути:			
2.1	до 100	п.м.	4,07	0,164
2.2	свыше 100 до 500	"	7,37	0,131
2.3	свыше 500 до 1000	"	24,87	0,061
2.4	свыше 1000 до 3000	"	73,87	0,012
2.5	свыше 3000	"	79,87	0,010

Таблица №36. Контактные сети и транспортные узлы троллейбусных и трамвайных линий

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Сети троллейбусных линий протяженностью одиночного пути:			
1	от 0,1 до 12	км	29,05	7,40
2	свыше 12	"	56,29	5,13
	Транспортные узлы контактной сети троллейбусных и трамвайных линий по количеству спецчастей в узле			
3	от 1 до 4	1 узел	-	5,02
4	свыше 4	"	-	8,28

Таблица №37. Тяговые подстанции

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
1	2	3	4	5
	Тяговая подстанция:			
1	одноагрегатная	1 под-	114,84	-
2	двухагрегатная	станция	172,92	-
3	трехагрегатная	"	244,20	-
	Тяговая подстанция, совмещенная с районным диспетчерским пунктом			
4	двухагрегатная	"	261,36	-
5	трехагрегатная	"	324,72	-
6	четырехагрегатная	"	427,24	-
	Тяговая подстанция, совмещенная с эксплуатационным районом контактно-кабельной сети			
7	двухагрегатная	"	272,80	-
8	трехагрегатная	"	430,32	-

Таблица №38. Электрический расчет сетей трамвая и троллейбуса

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	*в*
	Электрический расчет сетей трамвая (троллейбуса) протяженностью одиночного пути:			
1	до 10	км	11,12	-
2	свыше 10	"	5,22	0,59

Таблица №39. Макеты жилых и гражданских зданий и сооружений с показом интерьеров и оборудования

Измеритель – 1 $дм^2$ развернутой площади фасадов

№ п/п	Характеристика категории сложности	Цена тыс. руб.
1	Здания и сооружения прямоугольного очертания в плане, простого архитектурного и конструктивного решений	0,48
2	То же, криволинейного очертания в плане, средней сложности архитектурного и конструктивного решений	0,92
3	То же, сложного объемного и планировочного решения, сложного архитектурного и конструктивного решений	1,28

Таблица №40. Базовые цены на проектные работы для строительства уникальных зданий и сооружений.

№ пп.	Стоимость строительства в ценах 2001 года, млн. руб.	Базовая цена на проектные работы от общей стоимости строительства в процентах (ά)
1	5,0	9,50
2	9,0	9,28
3	18,0	9,09
4	36,0	8,82
5	55,0	8,44
6	70,0	8,24
7	90,0	7,98
8	110,0	7,80
9	125,0	7,67
10	140,0	7,57
11	160,0	7,45
12	350,0	7,20
13	530,0	6,93
14	700,0	6,82
15	1600,0	6,16
16	2650,0	5,65
17	3500,0	5,26
18	4500,0	4,91
19	5400,0	4,57
20	6200,0	4,24
21	7100,0	3,98
22	8000,0	3,80
23	8800,0	3,64
24	9700,0	3,52
25	12400,0	3,38
26	14200,0	3,30
27	16000,0 и более	3,27

Таблица №41. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организация строительства	Проект организации работ по сносу и демонтажу	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2,0	4,0	14,0	15,0	37,0	6,0		7,0	6,0	2,0	7,0	*)	*)

К таблице №41. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела «Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения»

Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения							
Электро-снабжение	Водо-снабжение	Водо-отведение	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	Связь	Газоснабжение	Технологические решения	Итого
7,0	4,0	4,0	12,0	3,0	2,0	5,0	37,0

Таблица №42. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организация строительства	Проект организации работ по сносу и демонтажу	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
**)	1,0	22,0	27,0	34,0	**)	**)	**)	4,0	3,0	9,0	*)	*)

К таблице №42. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела «Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения»

Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения							
Электро-снабжение	Водо-снабжение	Водо-отведение	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	Связь	Газоснабжение	Технологические решения	Итого
5,0	3,0	3,0	14,0	3,0	2,0	4,0	34,0

*) - расценивается дополнительно; **) документация по разделу, для выбранного в качестве примера объекта, не разрабатывается

Типография издательства «Ирисъ»
Тираж 100

Сертификат соответствия № РОСС RU.СП15.Н00113 от 01.09.2007

NormaCS



gost.e-ecolog.ru

Наличие типовых проектов и серий

Интеграция с MS Office и AutoCAD

Полнота базы

Быстрый поиск

Единая база нормативов для всего предприятия

Программа одновременно доступна всем сотрудникам предприятия

Заказ необходимого документа через Интернет

Электронная база данных по нормативным документам и стандартам

Свыше 36 тысяч документов по следующим специальностям:

- строительство;
- металлообработка;
- машиностроение;
- судостроение;
- энергетика;
- железнодорожная техника;
- добыча и переработка нефти и газа;
- связь;
- сельское хозяйство;
- электроника;
- химическая и нефтехимическая промышленность;
- охрана окружающей среды, а также по многим другим.

Только в NormaCS – около 3000 ВЫПУСКОВ СЕРИЙ!

Каждый месяц в систему добавляется порядка 400 новых документов. Актуальность всех документов, включенных в базу данных, постоянно отслеживается.

CSoft development

gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru