КОМПЛЕКТ
актов, запрашиваемых у застройщиков при проведении итоговой проверки объекта капитального строительства (кроме объектов инженерной и дорожной инфраструктуры)

№ п/п	Наименование документов
1	Акт приемки объекта капитального строительства
2	Акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства
3	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности
4	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства
5	Акт проверки качества грунтов основания к техническому заключению «Мосгоргеотреста» (МГСН)
6	Акт освидетельствования скрытых работ и испытаний строительных конструкций (МГСН)
7	Акт освидетельствования ответственных конструкций (фундаментов, этажей, пролетов) (МГСН)
8	Акт приемки мусоропроводов и помещений мусоросборных камер
9	Акт приемки кровли (МГСН)
10	Акт приемки фасадных работ (МГСН)
11	Заключение о правильности выполненных в натуре конструкций здания (форма ИГАСН №51а/99)
12	Акт приемки системы и выпусков внутреннего водостока из здания
13	Акт приемки внутренних систем отопления
14	Акт приемки внутренних систем холодного и горячего водоснабжения
15	Акт приемки системы и выпусков внутренней канализации
16	Акт приемки системы естественной вентиляции
17	Акт приемки систем приточно-вытяжной вентиляции
18	Акт приемки систем кондиционирования воздуха
19	Акт технической приемки ЦТП (ИТП)
20	Акт приемки законченного строительством объекта системы газоснабжения
21	Акт приемки слаботочных систем (МГСН)
22	Акт приемки пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки
23	Акт приемки внутренних электромонтажных работ (МГСН)
24	Акт приемки работ по устройству наружного освещения (МГСН)
25	Акт о выполнении работ по радиофикации (МГСН)
26	Акт о выполнении работ по системам телевидения (МГСН)
27	Акт технической приемки локальных систем безопасности объекта (форма ДЖКХиБ)
28	Акт приемки теплового пункта и бойлерной (при местном источнике теплоснабжения) (форма №18)
29	Акт технической приемки магистральных сетей для подключения к Системе обеспечения безопасности города (форма ДЖКХиБ)
30	Акт смонтированного технологического оборудования (МГСН)
31	Акт приемки благоустройства и озеленения территории объекта капитального строительства
32	Акт о соответствии построенного объекта требованиям приспособления для нужд инвалидов и маломобильных групп граждан (МГСН)

gost.e-ecolog.ru

А К Т
приемки объекта капитального строительства

от «___» _____ 20 __ г. _____
(наименование
_____
и место расположение объекта)
Заказчик (застройщик) _____ в лице
(организация)
_____, действующий на основании _____
(должность) (документ,
_____
удостоверяющий полномочия)
Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство) _____
_____в лице
(организация)
_____, действующий на основании _____
(должность) (документ,
_____
удостоверяющий полномочия)
составили настоящий акт о нижеследующем:
1. Генеральным подрядчиком (лицом, осуществляющим строительство) предъявлен к приемке объект капитального строительства _____
(наименование объекта
_____,
и вид строительства)
расположенный по адресу: _____
(почтовый
_____
и строительный адрес)
2. Проектная документация на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) разработана проектными организациями _____
_____
(наименования проектных организаций)
3. Экспертиза проекта приведена _____
_____
(наименование органа экспертизы проектной документации, номер заключения, дата выдачи)
4. Строительство осуществлялось по проекту _____
(серия проекта)
утвержденному _____
(наименование органа, утвердившего проект, реквизиты документа об утверждении проекта)
5. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____
(№ документа, дата выдачи)
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

6. Предъявляемый к приемке объект капитального строительства имеет следующие показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и др.):

_____

7. Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:

начало работ «____» _____ 20 __ г.

окончание работ «____» _____ 20 __ г.

8. Сезонные работы должны быть выполнены_____

_____

(объемы и сроки выполнения сезонных работ в соответствии с договором подряда)

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания (перечень указанных актов приведен в приложении)_____

РЕШЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА (ЗАСТРОЙЩИКА)

Представленный к приемке объект _____

_____

(наименование)

в объеме, предусмотренном договором и проектной документацией, считать принятым от генерального подрядчика для подготовки к эксплуатации.

ПРИЛОЖЕНИЯ К АКТУ:

_____

_____

_____

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объекта выполненного согласно требованиям нормативных документов. Объект капитального строительства принят с участием представителей государственных органов:

_____	_____	_____
(наименование организации)	(подпись)	(ФИО)
_____	_____	_____
(наименование организации)	(подпись)	(ФИО)

СДАЛ:

Представитель генерального подрядчика

_____

(подпись, ФИО)

М.П.

ПРИНЯЛ:

Представитель заказчика (застройщика)

_____

(подпись, ФИО)

М.П.

Мосгосстройнадзор

А К Т
приемки фасадных работ

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)
Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядной (монтажной) организации _____
Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку фасадных работ _____
_____
(наименование и адрес объекта)

выполненных_____
(наименование строительно-монтажной организации)

В процессе приемки проверено:

1. Соответствие требованиям колористического паспорта, проекта и рабочей документации: выполненных работ; цвета, окраски и отделки фасада; применяемых конструкций, материалов и комплектующих; технологии проведения фасадных работ.

2. Наличие исполнительной документации, документации о качестве материалов, конструкций и комплектующих.

Установлено, что на объекте выполнены фасадные работы _____
_____
(техническое свидетельство, тип конструкций, вид отделки)

в соответствии с требованиями колористического паспорта, проектной документации, прошедшей экспертизу в Мосгосэкспертизе и рабочей документации, имеющей заключение ГУ Центр «ЭНЛАКОМ» по качеству.

Договор на гарантийный срок эксплуатации оформлен.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (подписи, Ф.И.О.)
Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядной (монтажной) организации _____
М.П.
Эксплуатационной организации _____

Форма ИГАСН №51а/99
Утверждена Распоряжением
№323-РЗП от 19.04.99г.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

о правильности выполненных в натуре конструкций здания в микрорайоне № . . . .

(квартал № . . . .) . . . . . корпус № . . . . серии . . . . . .

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

(Указать организацию, должность, Ф. И. О.)

Авторского надзора: _____

Архитектор _____

Инженер-конструктор _____

Технадзора-заказчика _____

Генподрядной организации _____

_____

(производитель работ, давший подписку в Инспекцию Госархстройнадзора)

Рассмотрели предъявленные документы:

паспорта на конструкции;

сертификаты на материалы;

исполнительные чертежи монтажа конструкций . . . . этажей здания;

журнала монтажных и сварочных работ, заделки и герметизации стыков;

Акты на скрытые работы:

— крепление конструктивных элементов балконов, лоджий и карнизов;

— крепление облицовки поверхностей естественными и искусственными материалами;

— крепление, изоляция и конопатка перегородок, оконных и дверных коробок;

— крепление и изоляция вентиляционных коробок и шахт;

— крепление подвесных потолков;

— основание под полы;

— гидроизоляция санитарно-технических узлов;

— антисептирование древесины и других скрытых работ;

— данные лабораторных анализов и испытаний;

— данные о результатах инструментальной проверки конструкций.

Если в процессе строительства имелись отступления от утвержденного проекта или нарушения строительных норм и правил, то указать характер и принятые меры по их устранению.

_____

_____

_____

_____

_____

На основании вышеперечисленных документов и осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что конструкции выстроенного здания отвечают всем требованиям проекта.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:
(подписи)

Авторского надзора _____

Архитектор _____

Инженер-конструктор _____

Технадзора заказчика _____

Генподрядной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки системы и выпусков внутреннего водостока из здания

г. Москва " _____ " _____ 20 ____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку в эксплуатацию систему внутреннего водостока и выпусков из здания

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

_____

и установили:

1. Устройство водостока соответствует проекту и нормативной документации.

2. При испытании внутренних водосточных сетей наполнением водой до уровня наивысшей водосточной воронки в течение 10 минут утечки воды не было. Сточные воды отводятся нормально.

На основании произведенного осмотра и испытаний предъявленные к сдаче система и выпуски внутреннего водостока из здания считать подготовленными к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технадзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки внутренних систем отопления

г. Москва " _____ " _____ 20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели проверку и приемку системы отопления: _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установили:

1. Система отопления смонтирована в соответствии с проектной и нормативно-технической документацией и испытана согласно проекту и нормативной гидравлическим давлением на атм. (см. акт от " " _____ г.).

2. Расширительный сосуд установлен в ЦТП (ИТП) _____ в соответствии
(место установки)
с проектом, изолирован и обеспечен автоматикой подпитки.

3. Автоматизированный узел управления (АУУ) (при подключении здания через ЦТП) смонтирован и функционирует в соответствии с проектом и нормативно-технической документацией и обеспечивает параметры теплоносителя соответствующие графику температур и расчетным давлениям.

4. Термостатические автоматические клапана у отопительных приборов установлены в соответствии с проектом и имеют временные защитные колпачки или термоэлементы (головки). В случае неустановки термоэлементов (головок) на период приемки системы отопления, предъявлен договор № _____ от «____» _____ 20___г. со специализированной организацией о принятии на хранение и последующей установке термоэлементов (головок).

5. В двухтрубной системе отопления на термостатических клапанах осуществлена монтажная настройка клапанов на позиции, соответствующие проектным значениям для каждого помещения.

6. При наличии балансовых клапанов на секционных узлах и стояках системы отопления, осуществлена монтажная настройка клапанов на позиции, соответствующие проектным значениям для каждого стояка.

7. Проверка на эффект действия всей системы отопления в целом (с установленными термостатическими элементами) показала, что при наружной температуре воздуха Тн=____°С, температура подающей воды на узлах управления Тк= ____ °С, температура обратной воды То= ____ °С, циркуляционный напор ___м, при этом все приборы системы отопления имели равномерный прогрев. Температура во внутренних помещениях составила _____ °С.

На основании произведенного осмотра и испытаний предъявленная к сдаче система отопления считается подготовленной к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(полписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки внутренних систем холодного и горячего водоснабжения

г.Москва «____»_____20___г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)
Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядной (монтажной) организации _____
Эксплуатационной организации _____

произвели проверку и приемку внутренних систем хозяйственного и горячего водоснабжения здания на эффект действия по адресу: _____

_____
(наименование и адрес объекта)

_____

и установили:

1. Системы испытаны гидравлическим давлением на _____ Атм. _____

_____
(NN актов, дата)

соответствуют проекту и нормативной документации.

2. При испытании на эффект внутренних систем водоснабжения установлено, что холодная (хозяйственная) и горячая вода поступала нормально во все водоразборные точки.

3. Договор на установку квартирных водосчетчиков холодной и горячей воды заключен со специализированной организацией _____

_____
(наименование организации, № и дата договора)

На основании произведенного осмотра и испытаний, предъявленная к сдаче внутренняя система холодного и горячего водоснабжения считать подготовленной к эксплуатации.

Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядной (монтажной) организации _____
М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки системы и выпусков внутренней канализации

г. Москва «____» _____ 20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

(организация, должность, Ф.И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку в эксплуатацию системы и выпусков внутренней канализации

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установила:

1. Монтаж системы соответствует проекту и нормативной документации.
2. При испытании на эффект действия проверены исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств проливом воды, течей в соединениях и утечек в смывных бачках не обнаружено. Сточные воды отводятся нормально.

На основании производственного осмотра и испытаний, предъявленную к сдаче систему внутренней канализации считать подготовленной к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

(подписи, Ф.И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной организации (монтажной) _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки системы естественной вентиляции

г. Москва " _____ " _____ 20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку в эксплуатацию системы естественной вентиляции _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

В процессе приемки проверено:

1. Соответствие выполненных работ проекту и нормативной документации.
2. Наличие тяги в решетках у вентиляционных отверстий.

На основании производственного осмотра и испытаний систему естественной вентиляции считать подготовленной к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной организации (монтажной) _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки систем приточно-вытяжной вентиляции

г. Москва " ___ " _____ 20 _____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приемку систем приточно-вытяжной вентиляции в здании _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

_____

Осмотром вентиляционных систем и проверкой установленного оборудования в действии установлено, что вентиляционные системы выполнены согласно проекту и нормативной документации

Заказчиком и подрядчиком предъявлена следующая документация:

- акт индивидуального испытания оборудования;
- паспорт вентиляционной системы.

На основании осмотра, проверки в действии и предъявленной документации системы приточно-вытяжной вентиляции здания _____

_____

считать принятыми и допущенными к эксплуатационной наладке.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки систем кондиционирования воздуха

г. Москва "____" _____ 20 .г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приемку систем кондиционирования воздуха в здании _____

по адресу :

(район застройки, квартал, улица, NN дома и корпуса)

Осмотром и проверкой в действии систем кондиционирования воздуха и холодильной установки, оборудованных автоматикой и КИП, установлено, что работы выполнены согласно проекту СНиП и правилам монтажа.

Заказчиком и подрядчиком предъявлена следующая документация:
- протоколы первичных испытаний систем кондиционирования воздуха;
- акт приемки монтажа холодильной установки;
- акт приемки монтажа автоматики и КИП;
- заключение наладочной организации о готовности смонтированных систем кондиционирования воздуха и автоматики к эксплуатационной наладке - акт приемки смонтированных систем под наладку.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

М.П.

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

«Утверждаю»

Заказчик _____

_____

«__»_____20_____ г.

А К Т
технической приёмки ЦТП (ИТП)

Мы, нижеподписавшиеся, представители (организация, должность, Ф.И.О.):

1. Заказчик _____
   _____
2. Проектная организация _____
   _____
3. Субподрядчик _____
   _____
4. Генподрядчик _____
   _____
5. Район теплосети или предприятия _____
   _____
6. Эксплуатирующая организация _____
   _____

составили настоящий акт о том, что строительство (реконструкция) ЦТП (ИТП) №_____ (абонент) _____ в связи с подключением _____

_____

(адрес объекта)

выполнено в объеме проекта и технических условий № _____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Заказчик _____

(подписи, Ф.И.О.)

Проектная организация _____

Генподрядчик _____

Субподрядчик _____

ШТАМП

Район теплосети или предприятия _____

М.П.

Эксплуатирующая организация _____

АКТ
ПРИЕМКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ РАЗБИВОЧНОЙ ОСНОВЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

_____

(наименование объекта строительства)

г._____«____»_____20 __ г.

Комиссия в составе:

ответственного представителя

заказчика_____

(фамилия, инициалы, должность)

_____

ответственных представителей генподрядной строительно-монтажной

организации_____

(фамилии, инициалы, должности)

_____

_____

рассмотрела представленную техническую документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства

_____

(наименование объекта строительства)

_____

и произвела осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к приемке знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют представленной технической документации_____

_____

(наименование проектной организации, номера чертежей, дата выпуска)

_____

_____

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

На основании изложенного комиссия считает, что заказчик сдал, а подрядчик принял знаки геодезической разбивочной основы для строительства_____

_____

(наименование объекта или его отдельных цехов, зданий, сооружений))

Приложения:_____

(чертежи, схемы, ведомости и т.д.)

_____

Представитель заказчика:_____

(подпись)

Представитель подрядчика: производитель работ

_____

(подпись)

работник геодезической службы

_____

(подпись)

АКТ
приемки законченного строительством объекта системы газоснабжения

_____
(наименование и адрес объекта)

г. _____ "____" _____ 20 __ г.

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии представителя заказчика _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии, представителей:

генерального подрядчика _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов Госгортехнадзора РФ _____.
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком _____ предъявлен
(наименование организации)

к приемке законченный строительством _____.
(наименование объекта)

2. Субподрядными организациями _____
(наименование организации)

выполнены _____.
(виды работ)

3. Проект № _____ разработан _____,
(наименование организации)

4. Строительство осуществлялось в сроки:

начало работ _____, окончание работ _____.
(месяц, год) (месяц. год)

Приемочная комиссия рассмотрела документацию, представленную в соответствии с требованиями "Правил приемки законченных строительством объектов систем газоснабжения" и "Правил безопасности в газовом хозяйстве" Госгортехнадзора РФ, произвела внешний осмотр объекта, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела, при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации).

_____
(виды испытаний)

Решение приемочной комиссии:

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом, требованиями СНиП 3.05.02-88* и "Правил безопасности в газовом хозяйстве" Госгортехнадзора Российской Федерации.

2. Предъявленный к приемке _____
(наименование объекта)

считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с "____" _____ 200 __ г.

Председатель комиссии _____
(подпись)

Представитель генерального подрядчика _____
(подпись)

Представитель эксплуатационной организации _____
(подпись)

Представитель органов Госгортехнадзора РФ _____
(подпись)

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки слаботочных систем

г. Москва «____»_____20___г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация должность, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и проверку смонтированного оборудования системы: _____

_____

(наименование системы)

Наименование и адрес объекта: _____

_____

Предъявлена проектная и исполнительная документация: _____

_____

На основании произведенного осмотра и испытаний, предъявленную к сдаче систему считать подготовленной к проведению пуско-наладочных работ.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
приёмки пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки

г. Москва «_____»_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приёмку в эксплуатацию пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установили :

1. Устройство пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки соответствует проекту и нормативной документации.

2. При испытании пристенных дренажей и водовыпусков наполнением водой до уровня наивысшей воронки в течение 10 минут утечки воды не было. Сточные воды отводятся нормально.

На основании произведенного осмотра и испытания предъявленных к сдаче пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки считать подготовленными к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки внутренних электромонтажных работ

г. Москва «_____»_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приемку внутренних электромонтажных работ _____

_____

(наименование и адрес объекта)

Осмотром установлено, что внутренние электромонтажные работы выполнены согласно «Правилам устройства электроустановок» и проекту, согласованному с «Ростехнадзором».

Предъявлены акты: на скрытые работы по устройству электроустановок, монтажу вводно-распределительных устройств, силовых и осветительных электрощитов, проверки прочности приспособлений для крепления светильников; технический отчет по наладке внутренних электромонтажных систем.

На основании произведенного осмотра и испытаний, предъявленные к сдаче внутренние электромонтажные системы считать подготовленными к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М. П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки работ по устройству наружного освещения

г. Москва " ____ " _____ 20 ____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели приемку наружного освещения здания _____

_____

(наименование и адрес объекта)

Осмотром и проверкой оборудования в действии установлено, что наружное освещение выполнено согласно «Правилам устройства электроустановок», техническим условиям и проекту _____.

(№ технических условий)

На основании произведённого осмотра и проверки исполнительной документации установлено, что система наружного освещения подготовлена к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
о выполнении работ по радиофикации

г. Москва " _____ " _____ 20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, Технического надзора заказчика _____

должность, Ф.И.О.) Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели приемку системы радиофикации объекта _____

_____

(наименование и адрес объекта)

Осмотром и проверкой оборудования в действии установлено, что сети радиофикации выполнены согласно техническим условиям и проекту _____.

(№ технических условий и проекта)

На основании произведённого осмотра и проверки исполнительной документации установлено, что система радиофикации подготовлена к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
о выполнении работ по системам телевидения

г. Москва " ____ " _____ 20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели проверку выполнения работ по системам телевидения здания _____

_____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

Осмотром и проверкой оборудования в действии установлено, что система телевидения выполнена согласно техническим условиям и проекту _____

(№ технических условий)

На основании произведённого осмотра и проверки исполнительной документации установлено, что система телевидения подготовлена к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Форма ДЖКХиБ

АКТ
технической приемки
локальных систем безопасности объекта.

г. Москва «__» _____ 20 __ г.

Комиссия в составе представителей:
Заказчик _____,
Подрядчик _____
Специализированная эксплуатирующая организация_____
_____

Составили настоящий акт в том, что монтаж локальной системы безопасности (ЛСБ) объекта по адресу: _____, проверен на соответствие проекту № _____, разработанному по Техническим условиям от _____ №_____.

Наименование оборудования	Количество оборудования по проекту	Фактически подключено	Кол-во зон контроля	Примечание
ИТОГО:				

Заключение: вышеуказанное оборудование смонтировано в соответствии с проектом № _____, Техническим условиям от _____ №_____.
Техническая документация передана в соответствии с перечнем:
_____
_____
_____

Подписи: _____
_____
_____
_____

ФОРМА №18

АКТ
приемки теплового пункта и бойлерной (при местном источнике теплоснабжения)

г. _____ «_____» 20 ____г.

Представители: (указать организацию, должность, фамилию и инициалы)
авторского надзора_____
технического надзора заказчика _____
подрядной организации _____
субподрядной (монтажной) организации_____
эксплуатирующей организации _____

произвели проверку эффективности действия и приемку смонтированного оборудования в тепловом пункте _____
(наименование объекта)

по адресу _____
(район застройки, квартал, улица, № дома и корпуса)

и установили:

1. Смонтированное оборудование теплового пункта соответствует проекту, техническим условиям строительства, приемки сетей и вводов.
2. В тепловом пункте смонтировано следующее оборудование:

А. Для системы отопления:

а) элеватор № _____, диаметр сопла _____ мм, давление на подающей
(тип)

трубе перед элеватором _____ м, то же, за элеватором _____ м, давление на обратной трубе _____ м.

б) водонагреватель _____, количество _____, число секций _____
(тип)

длина _____ м.

в) насос _____ с электромотором _____, мощностью _____кВт,
(тип) (тип)

_____ об./мин., количество _____ шт.

Б. Для системы горячего водоснабжения:

а) водонагреватели _____ смонтированы:
(тип)

I ступень секций _____ шт., длина _____ м
II ступень секций _____ шт., длина _____ м

б) насос _____ с электромотором _____, мощностью _____кВт,
(тип) (тип)

_____ об./мин., количество _____ шт.

в) водонагреватели горячего водоснабжения оборудованы авторегуляторами
Терморегулятор, диаметр _____ мм, количество _____ шт.
Регулятор температур, диаметр _____ мм, количество _____ шт.
Регулятор расхода, диаметр _____ мм, количество _____ шт.
Регулятор давления, диаметр _____ мм, количество _____ шт.

г) автоматика в соответствии с проектом выполнена полностью (частично).

3. Все водонагреватели испытаны гидравлическим давлением на _____ Па, разрешенное давление _____ Па, (см. акт от « ____» _____ 20 ____ г.)
4. Помещение теплового пункта обеспечено _____ вентиляцией,
(тип)

А. Приточная система

Вентилятор _____ с электромотором мощностью _____ кВт,

_____ об./мин., количество _____ шт.

Б. Вытяжная система

Вентилятор _____ с электромотором мощностью _____ кВт,
_____ об./мин., количество _____ шт.

5. Манометры в количестве _____ шт. опломбированы « ____» _____ 20 ___ г.

6. Термометры поставлены в количестве _____ шт.

7. Водомеры для горячей воды поставлены диаметром _____ мм в количестве _____ шт.

Водомеры для холодной воды поставлены диаметром _____ мм в количестве _____ шт.

8. Электрооборудование принято Горэнерго, акт № _____ от «_____» _____ 20___ г.

9. Мероприятия по звуко-виброизоляции выполнены полностью, частично (ненужное зачеркнуть)

10. При осмотре и проверке эффективности работы теплового пункта и бойлерной обнаружены следующие дефекты и недоделки, не препятствующие нормальной эксплуатации, которые должны быть устранены до назначения государственной комиссии: _____
_____
_____

На основании результатов осмотра и проведенных испытаний смонтированное и установленное оборудование теплового пункта считать принятым с общей оценкой _____
_____

Представители: авторского надзора_____
технического надзора заказчика_____
подрядной организации _____
субподрядной (монтажной) организации_____
эксплуатирующей организации _____
(подписи)

Форма ДЖКХиБ

АКТ
технической приемки магистральных сетей
для подключения к Системе обеспечения безопасности города

г. Москва «__» _____ 20 __ г.

Комиссия в составе представителей:
Заказчик _____
Подрядчик _____
Специализированная эксплуатирующая организация _____
_____

Составили настоящий акт в том, что монтаж линейно-кабельных сооружений и оборудования магистральной сети объекта _____ на участке _____
_____
проверен на соответствие проекту № _____, разработанному по техническим условиям от _____ №_____.

Наименование оборудования		Количество оборудования по проекту	Фактически подключено	Кол-во зон контроля	Примечание
ИТОГО:					

Заключение: вышеуказанное оборудование смонтировано в соответствии с проектом № _____, техническим условиям от _____ №_____. Техническая документация передана в соответствии с перечнем: _____
_____
_____

Подписи: _____
_____
_____
_____

АКТ
разбивки осей объекта капитального строительства на местности

N _____ "__" _____ 20 _ г.

Представитель застройщика или заказчика _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство. _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

_____

о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности _____

(должность, фамилия, инициалы,

_____

реквизиты документа о представительстве)

_____

составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка осей _____

объекта капитального строительства _____

(наименование объекта

_____

капитального строительства)

_____

При этом установлено:
1. Разбивка произведена по данным

_____

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)

_____

_____

2. Закрепление осей произведено _____

_____

3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствует проектной документации.

Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует требованиям проектной документации, а также техническим регламентам (нормам и правилам), иным нормативным правовым актам

_____

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной

_____

документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела

_____

проектной документации, наименование, статьи (пункты) технического

_____

регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов)

_____

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения: _____

(схема закрепления осей и др.)

_____

_____

Представитель застройщика или заказчика _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Мосгосстройнадзор

А К Т
смонтированного технологического оборудования

г. Москва «_____»_____20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И.О.)
Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядных (монтажных) организаций _____
Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр смонтированного оборудования _____
_____
(наименование и адрес объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлено _____
_____
(наименование оборудования)
_____

2. Монтаж оборудования выполнен в соответствии с проектной и нормативной документацией _____
_____
(наименование проектной документации)
_____

3. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям: _____
_____
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных
_____
испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.)
_____
_____

4. Даты: начала работ «____»_____ 20____г.
окончания работ «____»_____ 20____г.

5. Разрешается производство последующих работ по _____

_____

(наименование работ)

_____

_____

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М.П. Эксплуатационной организации

_____

Мосгосстройнадзор

А К Т

приёмки благоустройства и озеленения территории объекта капитального строительства

г. Москва «____» _____ 20____ г.

_____
(наименование и адрес объекта)

_____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии, заказчик (застройщик) _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Члены комиссии:

Авторский надзор _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Генподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Субподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

_____
(должность, организация, Ф.И.О.)

_____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Департамент природопользования и охраны окружающей среды _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Эксплуатирующая организация _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Административно-техническая инспекция _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Привлеченные организации _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

_____
(должность, организация, Ф.И.О.)

произвела проверку исполнительной технической документации, выполненных работ по благоустройству и озеленению территории объекта и установила следующее:

№№ п/п	Перечень элементов благоустройства и озеленения	Един. изм.	Объёмы работ		
			По проекту	По факту	Не выполнено
1	2	3	4	5	6
I.	**Дорожно-тропиночная сеть**				
1.	Подъездная дорога к объекту шириной ___м	п.м.			
2.	Внутренние проезды шириной ___ м	п. м			
3.	Пешеходные дорожки шириной ___м	п. м			
4.	Специальные дорожки (велодорожки и др.) шириной ___м	п. м			
5.	Отмостки шириной ___м	п. м			
6.	Пандусы, ступопандусы	п. м			
7.	Камни бортовые, камни газонные	п.м.			
8.	Прочее	кв. м			
II.	**Плоскостные сооружения**				
1.	Детская площадка	кв.м.			
2.	Спортплощадка	кв. м			
3.	Площадка для отдыха	кв.м			
4.	Площадка для мусоросборников с ограждением	кв.м.			
5.	Хозяйственная площадка	кв. м			
6.	Гостевая автопарковка	кв. м			
7.	Площадка для размещения мест гаражей и тентов	кв. м			
8.	Прочие площадки (для выгула животных и др.)	кв. м.			
9.	Ограды	п.м.			
III.	**Элементы озеленения и зелёные насаждения**				
1.	Площадки, газоны и цветники с подсыпкой растительного грунта и посевом трав	кв. м			
1.1.	Использованные объемы почвогрунта	куб. м			
1.2.	Поставщик почвогрунта, применённого при благоустройстве (наименование организации и адрес поставки)				
2.	Посадка деревьев (хвойные, лиственные). _____ _____ _____ _____	шт.			
3	Посадка кустарников (название вида). _____ _____ _____ _____	шт.			

1	2	3	4	5	6
4.	Сведения о сохранении существующих деревьев и кустарников, компенсационные высадки	шт.			
IY.	**Элементы организации рельефа** (подпорные стенки, террасы, системы крепления откосов, лестницы и др.)	п.м. кв.м.			
Y.	**Малые архитектурные формы и элементы благоустройства дворовых территорий:**				
1.	Детские комплексы игровые (детский городок)	шт.			
2.	Стационарное спортивное оборудование	-,,-			
3.	Песочницы	-,,-			
4.	Ограждения декоративные	-,,-			
5.	Скамьи	-,,-			
6.	Столы	-,,-			
7.	Беседки	-,,-			
8.	Перголы	-,,-			
9.	Ландшафтные скульптуры	-,,-			
10.	Цветочницы	-,,-			
11.	Цветочные вазы	-,,-			
12.	Урны стационарные	-,,-			
13.	Оборудование для сушки белья	-,,-			
14.	Оборудование мусоросборников	-,,-			
15.	Прочее (фонтаны и др.)	-,,-			
YI.	**Элементы благоустройства, обеспечивающие доступность маломобильных категорий граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры**				
1.	Транспортные проезды со съездами	п.м.			
2.	Тротуары и пандусы	-,,-			
3.	Пешеходные дорожки	-,,-			
4.	Места для личного автотранспорта инвалидов	-,,-			
5.	Специализированные лестницы	-,,-			
6.	Таксофон	шт.			

Таблица заполняется генподрядчиком с участием организаций, выполняющих работы

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

Работы по благоустройству и озеленению территории объекта _____

по адресу _____ в объёме, предусмотренном проектно - сметной

документацией (указать листы проекта) _____

_____

выполнены (не выполнены):

Благоустройство и озеленение _____ быть предъявлено
(может, не может)

Приёмочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию.

Сезонные работы _____

_____

_____

подлежат выполнению в весенне-летний период (указать конкретные сроки) согласно гарантийному обязательству (прилагается копия гарантии).

Примечание:

По завершению сезонных работ благоустройство и озеленение территории объекта подлежат приёмке по форме настоящего акта.

Обязательным приложением к настоящему акту является Заключение Москомархитектуры (ГУП ГлавАПУ). Форма Заключения определяется Москомархитектурой (ГУП ГлавАПУ).

Председатель комиссии: Заказчик (застройщик) _____
(подпись.)

Члены комиссии: Авторский надзор _____
(подпись).

Генеральный подрядчик _____
(подпись)

Субподрядные организации _____
(подпись)

_____
(подпись)

_____
(подпись)

_____
(подпись)

Департамент природопользования и охраны окружающей среды _____
(подпись)

Эксплуатирующая организация _____
(подпись)

Административно-техническая инспекция административного округа _____
(подпись)

Привлеченные организации _____
(подпись)

Мосгосстройнадзор

А К Т
о соответствии построенного объекта требованиям приспособления для нужд инвалидов и маломобильных груп граждан.

г. Москва "____" _____ 20___г.

_____

(наименование и адрес объекта)

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

Заказчик (застройщик) _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Авторский надзор _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Генподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Субподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Департамент социальной защиты населения г. Москвы _____
(должность, Ф.И.О.)

Эксплуатирующая организация _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

произвела проверку исполнительно - технической документации, выполненных мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к предъявляемому объекту и соответствие их проектной документации и законодательству города Москвы.

На основании произведённой проверки мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп граждан к объекту _____ по адресу_____
_____ в объёме, предусмотренном проектно – сметной документацией (указать листы проекта)
_____
_____
выполнены (*не выполнены*) _____

Обязательными приложениями к настоящему акту, при наличии платформ подъёмных для инвалидов (ППИ), являются приложения к ПБ 10-403-01:

- приложение № 2(акт технической готовности ППИ) - при выдаче ЗОС;
- приложение № 3 (акт сдачи в эксплуатацию ППИ) - при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Департамент социальной защиты на селения г. Москвы _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М. П. Эксплуатационной организации _____

АКТ
освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства

N _____ "__" _____ 20 _ г.

Представитель застройщика или заказчика _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

_____
о представительстве)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

_____

Рассмотрели представленную документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства _____

_____

_____
(наименование объекта капитального строительства)

_____

и произвели осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют требованиям проектной документации, а также техническим регламентам (нормам и правилам), иным нормативным правовым актам _____
(номер, другие

_____
реквизиты чертежа, наименование проектной документации, сведения

_____
о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной

_____
документации, наименование, статьи (пункты) технического

_____
регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов)

_____

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения: _____
(чертежи, схемы, ведомости и т.п.)

_____

_____

_____

Представитель застройщика или заказчика _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Мосгосстройнадзор

А К Т
проверки качества грунтов основания к техническому заключению "Мосгоргеотреста"

г. Москва №____ "_____"_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

произвели осмотр открытого котлована для фундаментов под строительство _____

_____

(наименование объекта)

На участке по адресу: _____

_____

(район застройки, квартал, улица, корпус, № дома)

При осмотре установлено:

1. Грунт на отметке заложения фундаментов в котловане соответствует данным инженерно-геологических изысканий и представлен : _____

_____

_____

_____

_____

2. Грунтовые воды при разработке котлована _____

_____

_____

3. Планировочные отметки поверхности по проекту _____

_____

4. Плановое положение габаритов здания _____

_____ соответствует эскизу М 1:500, приложенному к техническому заключению № _____

_____

_____

5. Отметки дна котлована составляют:

по проекту _____

фактически _____

6. Конструкция фундаментов по проекту _____

_____

7. Принятый тип и размеры фундаментов по рабочим чертежам подтверждаются расчётами в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами нормами и правилами), иными нормативными правовыми (актами)_____

_____

_____

8. При производстве земляных работ не встречались препятствия (слабые грунты, старые колодцы, фундаменты старых зданий, выгребные ямы и т.п.), которые требуют / не требуют внесения изменений в проект фундамента _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

4. Дата начала работ «____»_____ 20____г.

5. Дата окончания работ «____»_____ 20____г.

Ввиду изложенного, земляные работы по устройству основания выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами.

Основание фундаментов не вызывает опасений деформаций здания в процессе его строительства и эксплуатации. Разрешается приступить к устройству фундаментов.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации

Мосгосстройнадзор

А К Т
освидетельствования скрытых работ и испытаний строительных конструкций

г. Москва «_____»_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели осмотр работ, выполненных _____

_____

(наименование и адрес объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы _____

_____

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации _____

_____

_____

3. При выполнении работ применены _____

(наименование строительных материалов, изделий

_____

со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

_____

_____

_____

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям: _____

_____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных

_____

испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

_____

_____

_____

_____

5. Даты: начала работ «____»_____ 20____г.

окончания работ «____»_____20____г.

6. Работы выполнены в соответствии с _____

(указываются: наименование статьи,

_____

пункты технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов,

_____

разделы проектной документации)

7. Разрешается производство последующих работ по _____

_____

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

_____

_____

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
освидетельствования ответственных конструкций (фундаментов, этажей, пролетов)

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, Технического надзора заказчика _____

должность, Ф. И. О.) Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных _____

_____

(наименование и адрес объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции_____

_____

(перечень и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены по проектной документации_____

_____

(наименование проектной документации,

_____

3. При выполнении конструкций применены _____

(наименование материалов, изделий со ссылкой

_____

на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

_____

4.Освидетельствованы скрытые работы_____

_____

(наименование скрытых работ, даты и № актов их освидетельствования)

_____

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций _____

_____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

_____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Даты: начала работ «____»_____ 20____г.

окончания работ «____»_____ 20____г.

7. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами _____

(наименование статьи)

_____

_____

(пункты технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, разделы проектной документации)

8. На основании изложенного:

а) разрешается производство последующих работ: _____

_____

(наименование работ и конструкций)

_____

_____

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т

приемки мусоропроводов и помещений мусоросборных камер

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приёмку строительно-монтажных работ, связанных с устройством мусоропровода в _____

(наименование и адрес объекта)

В процессе приёмки проверены:

1. Соответствие установленного оборудования и выполненных работ проекту.
2. Комплектность оборудования.
3. Качество монтажа и крепления ствола мусоропровода.
4. Надёжность и плотность сопряжений ствола, загрузочных клапанов и других элементов.
5. Качество отделки поверхностей мусоросборных камер и всех элементов оборудования мусоропровода.
6. Наличие тяги в стволе и отсутствие подсоса воздуха через приёмные клапаны.
7. Отсутствие протечек воды.
8. Акт проверки сопротивления изоляции и заземления.

Установлено, что мусоропровод в целом выполнен в полном соответствии с проектом и строительными нормами с оценкой _____

и может быть предъявлен в эксплуатацию.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (подписи, Ф.И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
приёмки кровли

г. Москва «_____»_____20____ г.

_____
(наименование и адрес объекта)

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и проверку качества работ по устройству кровли, выполненных _____

_____
(наименование строительно-монтажной организации)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Кровля выполнена в соответствии _____

_____

_____
(наименование проектной организации, серия проекта)

_____
(описание конструкций кровли)

_____

_____

_____

_____

2. При устройстве кровли применялись материалы: _____

_____
(наименование и марка кровельных материалов, мастик и др. со ссылкой на сертификаты)

_____

_____

_____

_____

_____

3. При приёмке рассмотрены следующие документы:
   исполнительные чертежи;
   журнал производства работ;
   исполнительные схемы геодезической проверки;
   акты приёмки основания, ковра, защитного слоя и другие акты промежуточной приёмки и на скрытые работы;
   паспорта и сертификаты на материалы, детали и изделия.

4. Дата начала работ «____»_____ 20____г.
5. Дата окончания работ «____»_____ 20____г.

Работы по устройству кровли выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

gost.e-ecolog.ru