КОМПЛЕКТ
актов Мосгосстройнадзора (МГСН)

1	Акт о выполнении работ по системам телевидения (МГСН)
2	Акт приемки внутренних электромонтажных работ (МГСН)
3	Акт о соответствии построенного объекта требованиям приспособления для нужд инвалидов и маломобильных групп граждан (МГСН)
4	Акт приемки фасадных работ (МГСН)
5	Акт приемки работ по устройству наружного освещения (МГСН)
6	Акт смонтированного технологического оборудования (МГСН)
7	Акт технической приемки магистральных сетей для подключения к Системе обеспечения безопасности города (форма ДЖКХиБ)
8	Акт о выполнении работ по радиофикации (МГСН)
9	Акт освидетельствования ответственных конструкций (фундаментов, этажей, пролетов) (МГСН)
10	Акт технической приемки локальных систем безопасности объекта (форма ДЖКХиБ)
11	Акт проверки качества грунтов основания к техническому заключению «Мосгоргеотреста» (МГСН)
12	Акт освидетельствования скрытых работ и испытаний строительных конструкций (МГСН)
13	Акт приемки слаботочных систем и автоматизации инженерных систем (по перечню в соответствии с утвержденным проектом)
14	Акт приемки кровли (МГСН)
15	Акт приемки системы естественной вентиляции
16	Акт технической приемки законченного строительством инженерного сооружения (ЦТП, РТП и др.)
17	Акт приемки системы и выпусков внутренней канализации
18	Акт приемки систем кондиционирования воздуха
19	Акт приемки пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки
20	Акт приемки системы и выпусков внутреннего водостока из здания
21	Акт приемки внутренних систем хозяйственного и горячего водоснабжения
22	Акт приемки внутренних систем отопления
23	Акт приемки систем приточно-вытяжной вентиляции
24	Акт приемки подземной части здания (нулевого цикла)
25	Акт приемки объекта капительного строительства государственного заказа города Москвы
26	Акт приемки объекта капитального строительства
27	Акт принятых работ по благоустройству и озеленению (зимняя или летняя формы - форма МГСН)
28	Акт приемки мусоропроводов и помещений мусоросборных камер
29	Перечень представляемых застройщиком (заказчиком) документов и материалов для получения разрешения на строительство
30	Заявление о выдаче разрешения на строительство в полном объеме, по отдельным этапам
31	Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
32	Заявление о выдаче заключения о соответствии построенного (реконструированного, отремонтирован-ного) объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации
33	Перечень 1 документов (пункт 7), прилагаемых к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
34	Извещение о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства
35	Перечень (опись) проектной документации № по строительству
36	Извещение № об окончании строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства
37	Перечень представляемых застройщиком (заказчиком) документов и материалов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в г. Москве
38	Справка о соответствии построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства требованиям технических регламентов
39	Справка о соответствии параметров построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства проектной документации
40	Заключение о правильности выполненных в натуре конструкций

gost.e-ecolog.ru

Мосгосстройнадзор

АКТ
о выполнении работ по системам телевидения

г. Москва " _____ " _____ 20 ____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели проверку выполнения работ по системам телевидения здания _____

_____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

Осмотром и проверкой оборудования в действии установлено, что система телевидения выполнена согласно техническим условиям и проекту _____

(№ технических условий)

На основании произведённого осмотра и проверки исполнительной документации установлено, что система телевидения подготовлена к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки внутренних электромонтажных работ

г. Москва «_____»_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приемку внутренних электромонтажных работ _____

_____

(наименование и адрес объекта)

Осмотром установлено, что внутренние электромонтажные работы выполнены согласно «Правилам устройства электроустановок» и проекту, согласованному с «Ростехнадзором».

Предъявлены акты: на скрытые работы по устройству электроустановок, монтажу вводно-распределительных устройств, силовых и осветительных электрощитов, проверки прочности приспособлений для крепления светильников; технический отчет по наладке внутренних электромонтажных систем.

На основании произведенного осмотра и испытаний, предъявленные к сдаче внутренние электромонтажные системы считать подготовленными к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М. П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т

о соответствии построенного объекта требованиям приспособления для нужд инвалидов маломобильных групп граждан.

г.Москва **«____»_____20___г.**

_____
(наименование и адрес объекта)

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

Заказчик (застройщик) _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Авторский надзор _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Генподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Субподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Департамент социальной защиты населения г.Москвы _____
(должность, Ф.И.О.)

Эксплуатирующая организация _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

произвела проверку исполнительно –технической документации, выполненных мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к предъявляемому объекту и соответствие их проектной документации и законодательству города Москвы.

На основании произведенной проверки мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп граждан к объекту _____по адресу_____ _____в объеме, предусмотренном проектно-сметной документацией (указать листы проекта)_____ _____ выполнены (не выполнены) _____

Обязательными приложениями к настоящему акту, при наличии платформ подъемных для инвалидов (ППИ), являются приложения к ПБ 10-403-01:
- приложение №2 (акт технической готовности ППИ) - при выдаче ЗОС;
- приложение №3 (акт сдачи в эксплуатацию ППИ) - при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: **Авторского надзора**_____

(подписи, Ф.И.О.) **Технического надзора заказчика**_____

Генерального подрядчика _____

Департамент социальной защиты населения г.Москвы_____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М.П. **Эксплуатационной организации**_____

Мосгосстройнадзор

А К Т
приемки фасадных работ

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)
Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядной (монтажной) организации _____
Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку фасадных работ _____

(наименование и адрес объекта)

выполненных _____

(наименование строительно-монтажной организации)

В процессе приемки проверено:

1. Соответствие требованиям колористического паспорта, проекта и рабочей документации: выполненных работ; цвета, окраски и отделки фасада; применяемых конструкций, материалов и комплектующих; технологии проведения фасадных работ.

2. Наличие исполнительной документации, документации о качестве материалов, конструкций и комплектующих.

Установлено, что на объекте выполнены фасадные работы _____

(техническое свидетельство, тип конструкций, вид отделки)

в соответствии с требованиями колористического паспорта, проектной документации, прошедшей экспертизу в Мосгосэкспертизе и рабочей документации, имеющей заключение ГУ Центр «ЭНЛАКОМ» по качеству.

Договор на гарантийный срок эксплуатации оформлен.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ. (подписи, Ф.И.О.)
Авторского надзора _____
Технического надзора заказчика _____
Генерального подрядчика _____
Субподрядной (монтажной) организации _____
М.П.
Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки работ по устройству наружного освещения

г. Москва " _____ " _____ 20 ____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели приемку наружного освещения здания _____

(наименование и адрес объекта)

Осмотром и проверкой оборудования в действии установлено, что наружное освещение выполнено согласно «Правилам устройства электроустановок», техническим условиям и проекту _____.

(№ технических условий)

На основании произведённого осмотра и проверки исполнительной документации установлено, что система наружного освещения подготовлена к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
смонтированного технологического оборудования

г. Москва «_____»_____200 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр смонтированного оборудования _____

_____

(наименование и адрес объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлено _____

_____

(наименование оборудования)

_____

2. Монтаж оборудования выполнен в соответствии с проектной и нормативной документацией _____

_____

(наименование проектной документации)

_____

3. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям: _____

_____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных

_____

испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.)

_____

_____

4. Даты: начала работ «____»_____ 20____г.

окончания работ «____»_____ 20____г.

5. Разрешается производство последующих работ по _____

_____

(наименование работ)

_____

_____

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М.П. Эксплуатационной организации

_____

Форма ДЖКХиБ

АКТ
технической приемки магистральных сетей
для подключения к Системе обеспечения безопасности города

г. Москва «__» _____ 200__ г.

Комиссия в составе представителей:
Заказчик _____
Подрядчик _____
Специализированная эксплуатирующая организация _____
_____

Составили настоящий акт в том, что монтаж линейно-кабельных сооружений и оборудования магистральной сети объекта _____ на участке _____
_____
проверен на соответствие проекту № _____, разработанному по техническим условиям от _____ №_____.

Наименование оборудования	Количество оборудования по проекту	Фактически подключено	Кол-во зон контроля	Примечание
ИТОГО:				

Заключение: вышеуказанное оборудование смонтировано в соответствии с проектом № _____, техническим условиям от _____ №_____. Техническая документация передана в соответствии с перечнем: _____
_____
_____

Подписи: _____
_____
_____
_____

Мосгосстройнадзор

АКТ
о выполнении работ по радиофикации

г. Москва " _____ " _____ 20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, Технического надзора заказчика _____

должность, Ф.И.О.) Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели приемку системы радиофикации объекта _____

_____

(наименование и адрес объекта)

Осмотром и проверкой оборудования в действии установлено, что сети радиофикации выполнены согласно техническим условиям и проекту _____.

(№ технических условий и проекта)

На основании произведённого осмотра и проверки исполнительной документации установлено, что система радиофикации подготовлена к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
освидетельствования ответственных конструкций (фундаментов, этажей, пролетов)

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, Технического надзора заказчика _____

должность, Ф. И. О.) Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных _____

_____

(наименование и адрес объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции_____

_____

(перечень и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены по проектной документации_____

_____

(наименование проектной документации,

_____

3. При выполнении конструкций применены _____

(наименование материалов, изделий со ссылкой

_____

на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

_____

4.Освидетельствованы скрытые работы_____

_____

(наименование скрытых работ, даты и № актов их освидетельствования)

_____

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций _____

_____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

_____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Даты: начала работ «____»_____ 20____г.

окончания работ «____»_____ 20____г.

7. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами _____

(наименование статьи)

_____

_____

(пункты технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, разделы проектной документации)

8. На основании изложенного:

а) разрешается производство последующих работ: _____

_____

(наименование работ и конструкций)

_____

_____

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Форма ДЖКХиБ

АКТ
технической приемки
локальных систем безопасности объекта.

г. Москва «__» _____ 200__ г.

Комиссия в составе представителей:
Заказчик _____,
Подрядчик _____
Специализированная эксплуатирующая организация_____
_____

Составили настоящий акт в том, что монтаж локальной системы безопасности (ЛСБ) объекта по адресу: _____, проверен на соответствие проекту № _____, разработанному по Техническим условиям от _____ №_____.

Наименование оборудования	Количество оборудования по проекту	Фактически подключено	Кол-во зон контроля	Примечание
ИТОГО:				

Заключение: вышеуказанное оборудование смонтировано в соответствии с проектом № _____, Техническим условиям от _____ №_____.
Техническая документация передана в соответствии с перечнем:
_____
_____
_____

Подписи: _____
_____
_____
_____

Мосгосстройнадзор

А К Т
проверки качества грунтов основания к техническому заключению "Мосгоргеотреста"

г. Москва №_____ "_____"_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

произвели осмотр открытого котлована для фундаментов под строительство _____

_____

(наименование объекта)

На участке по адресу: _____

_____

(район застройки, квартал, улица, корпус, № дома)

При осмотре установлено:

1. Грунт на отметке заложения фундаментов в котловане соответствует данным инженерно-геологических изысканий и представлен :_____

_____

_____

_____

_____

2. Грунтовые воды при разработке котлована _____

_____

_____

3. Планировочные отметки поверхности по проекту_____

_____

4. Плановое положение габаритов здания_____

_____соответствует эскизу М 1:500, приложенному к техническому заключению №_____

_____

_____

5. Отметки дна котлована составляют:

по проекту _____

фактически _____

6. Конструкция фундаментов по проекту _____

_____

7. Принятый тип и размеры фундаментов по рабочим чертежам подтверждаются расчётами в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами нормами и правилами), иными нормативными правовыми (актами)_____

_____

_____

8. При производстве земляных работ не встречались препятствия (слабые грунты, старые колодцы, фундаменты старых зданий, выгребные ямы и т.п.), которые требуют / не требуют внесения изменений в проект фундамента _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

4. Дата начала работ «____»_____ 20____г.

5. Дата окончания работ «____»_____ 20____г.

Ввиду изложенного, земляные работы по устройству основания выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами.

Основание фундаментов не вызывает опасений деформаций здания в процессе его строительства и эксплуатации. Разрешается приступить к устройству фундаментов.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации

Мосгосстройнадзор

А К Т
освидетельствования скрытых работ и испытаний строительных конструкций

г. Москва «_____»_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

произвели осмотр работ, выполненных _____

_____

(наименование и адрес объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы _____

_____

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации _____

_____

_____

3. При выполнении работ применены _____

(наименование строительных материалов, изделий

_____

со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

_____

_____

_____

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям: _____

_____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных

_____

испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

_____

_____

_____

_____

5. Даты: начала работ «____»_____20____г.

окончания работ «____»_____20____г.

6. Работы выполнены в соответствии с _____

(указываются: наименование статьи,

_____

пункты технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов,

_____

разделы проектной документации)

7. Разрешается производство последующих работ по _____

_____

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

_____

_____

Дополнительные сведения _____

_____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки слаботочных систем и автоматизации инженерных систем (по перечню в соответствии с утвержденным проектом)

г. Москва «_____» _____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____
(организация, должность, Ф.И.О.)
Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и проверку смонтированного оборудования системы: _____
_____
(наименование системы)

Наименование и адрес объекта: _____
_____

Предъявлена проектная и исполнительная документация: _____
_____

На основании произведенного осмотра и испытаний, предъявленную к сдаче систему считать подготовленной к проведению пуско-наладочных работ.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____
(подписи, Ф.И.О.)
Генерального подрядчика_____

Субподрядной (монтажной) организации _____
М.П.
Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
приёмки кровли

г. Москва «_____»_____200____ г.

_____
(наименование и адрес объекта)

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и проверку качества работ по устройству кровли, выполненных _____

_____
(наименование строительно-монтажной организации)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Кровля выполнена в соответствии _____

_____

_____
(наименование проектной организации, серия проекта)

_____
(описание конструкций кровли)

_____

_____

_____

_____

2. При устройстве кровли применялись материалы: _____

_____
(наименование и марка кровельных материалов, мастик и др. со ссылкой на сертификаты)

_____

_____

_____

_____

_____

3. При приёмке рассмотрены следующие документы:
   исполнительные чертежи;
   журнал производства работ;
   исполнительные схемы геодезической проверки;
   акты приёмки основания, ковра, защитного слоя и другие акты промежуточной приёмки и на скрытые работы;
   паспорта и сертификаты на материалы, детали и изделия.

4. Дата начала работ «____»_____ 20____г.
5. Дата окончания работ «____»_____ 20____г.

Работы по устройству кровли выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ. Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки системы естественной вентиляции

г. Москва " _____ " _____ 20 ____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку в эксплуатацию системы естественной вентиляции _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

В процессе приемки проверено:

1. Соответствие выполненных работ проекту и нормативной документации.
2. Наличие тяги в решетках у вентиляционных отверстий.

На основании производственного осмотра и испытаний систему естественной вентиляции считать подготовленной к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной организации (монтажной) _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

«Утверждаю»

Заказчик _____

_____

«_____»_____20 ____ г.

А К Т
технической приёмки законченного строительством инженерного сооружения (ЦТП, РТП и др.)

Мы, нижеподписавшиеся, представители (организация, должность, Ф.И.О.):

1. Заказчик _____
_____
2. Проектная организация _____
_____
3. Субподрядчик _____
_____
4. Генподрядчик _____
_____
5. Район теплосети или предприятия _____
_____
6. Эксплуатирующая организация _____
_____

составили настоящий акт о том, что строительство (реконструкция) ЦТП (РТП) _____ № _____(абонент) _____ в связи с подключением _____
_____
(адрес объекта)

выполнено в объеме проекта и технических условий № _____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Заказчик _____

(подписи, Ф.И.О.) Проектная организация _____

Генподрядчик _____

Субподрядчик _____

ШТАМП

Район теплосети или предприятия _____

М.П.

Эксплуатирующая организация _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки системы и выпусков внутренней канализации

г. Москва «_____» _____ 20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф.И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку в эксплуатацию системы и выпусков внутренней канализации

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установила:

1. Монтаж системы соответствует проекту и нормативной документации.
2. При испытании на эффект действия проверены исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств проливом воды, течей в соединениях и утечек в смывных бачках не обнаружено. Сточные воды отводятся нормально.

На основании производственного осмотра и испытаний, предъявленную к сдаче систему внутренней канализации считать подготовленной к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (подписи, Ф.И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной организации (монтажной) _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки систем кондиционирования воздуха

г. Москва "____" _____ 200 г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приемку систем кондиционирования воздуха в здании _____

_____

по адресу :

(район застройки, квартал, улица, NN дома и корпуса)

_____

Осмотром и проверкой в действии систем кондиционирования воздуха и холодильной установки, оборудованных автоматикой и КИП, установлено, что работы выполнены согласно проекту СНиП и правилам монтажа.

Заказчиком и подрядчиком предъявлена следующая документация:
- протоколы первичных испытаний систем кондиционирования воздуха;
- акт приемки монтажа холодильной установки;
- акт приемки монтажа автоматики и КИП;
- заключение наладочной организации о готовности смонтированных систем кондиционирования воздуха и автоматики к эксплуатационной наладке - акт приемки смонтированных систем под наладку.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

М.П.

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
приёмки пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки

г. Москва «_____»_____20___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приёмку в эксплуатацию пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установили :

1. Устройство пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки соответствует проекту и нормативной документации.

2. При испытании пристенных дренажей и водовыпусков наполнением водой до уровня наивысшей воронки в течение 10 минут утечки воды не было. Сточные воды отводятся нормально.

На основании произведенного осмотра и испытания предъявленных к сдаче пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки считать подготовленными к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядных (монтажных) организаций _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки системы и выпусков внутреннего водостока из здания

г. Москва " _____ " _____ 20 ____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели осмотр и приемку в эксплуатацию систему внутреннего водостока и выпусков из здания

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

_____

и установили:

1. Устройство водостока соответствует проекту и нормативной документации.

2. При испытании внутренних водосточных сетей наполнением водой до уровня наивысшей водосточной воронки в течение 10 минут утечки воды не было. Сточные воды отводятся нормально.

На основании произведенного осмотра и испытаний предъявленные к сдаче система и выпуски внутреннего водостока из здания считать подготовленными к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.)

Технадзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П.

Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки внутренних систем хозяйственного и горячего водоснабжения

г. Москва «____»_____20___г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели проверку и приемку внутренних систем хозяйственного и горячего водоснабжения здания на эффект действия по адресу: _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установили:

1. Системы испытаны гидравлическим давлением на _____ Атм. _____

_____

(NN актов, дата)

соответствуют проекту и нормативной документации.

2. При испытании на эффект внутренних систем водоснабжения установлено, что холодная (хозяйственная) и горячая вода поступала нормально во все водоразборные точки.

3. Договор на установку квартирных водосчетчиков холодной и горячей воды заключен со специализированной организацией_____

_____

(наименование организации, № и дата договора)

На основании произведенного осмотра и испытаний, предъявленная к сдаче внутренняя система холодного и горячего водоснабжения считать подготовленной к эксплуатации.

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки внутренних систем отопления

г. Москва " _____" _____ 20 ___ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели проверку и приемку системы отопления: _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

и установили:

1. Система отопления смонтирована в соответствии с проектной и нормативно-технической документацией и испытана согласно проекту и нормативной гидравлическим давлением на атм. (см. акт от " " _____ г.).

2. Расширительный сосуд установлен в ЦТП (ИТП) _____ в соответствии
(место установки)
с проектом, изолирован и обеспечен автоматикой подпитки.

3. Автоматизированный узел управления (АУУ) (при подключении здания через ЦТП) смонтирован и функционирует в соответствии с проектом и нормативно-технической документацией и обеспечивает параметры теплоносителя соответствующие графику температур и расчетным давлениям.

4. Термостатические автоматические клапана у отопительных приборов установлены в соответствии с проектом и имеют временные защитные колпачки или термоэлементы (головки). В случае неустановки термоэлементов (головок) на период приемки системы отопления, предъявлен договор № _____ от «____» _____ 20___г. со специализированной организацией о принятии на хранение и последующей установке термоэлементов (головок).

5. В двухтрубной системе отопления на термостатических клапанах осуществлена монтажная настройка клапанов на позиции, соответствующие проектным значениям для каждого помещения.

6. При наличии балансовых клапанов на секционных узлах и стояках системы отопления, осуществлена монтажная настройка клапанов на позиции, соответствующие проектным значениям для каждого стояка.

7. Проверка на эффект действия всей системы отопления в целом (с установленными термостатическими элементами) показала, что при наружной температуре воздуха Тн=____°С, температура подающей воды на узлах управления Тк= ____ °С, температура обратной воды То= ____ °С, циркуляционный напор ___м, при этом все приборы системы отопления имели равномерный прогрев. Температура во внутренних помещениях составила _____ °С.

На основании произведенного осмотра и испытаний предъявленная к сдаче система отопления считается подготовленной к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(полписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

АКТ
приемки систем приточно-вытяжной вентиляции

г. Москва " ___ " _____ 20 _____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приемку систем приточно-вытяжной вентиляции в здании _____

_____

(наименование и адрес объекта)

_____

_____

Осмотром вентиляционных систем и проверкой установленного оборудования в действии установлено, что вентиляционные системы выполнены согласно проекту и нормативной документации

Заказчиком и подрядчиком предъявлена следующая документация:

- акт индивидуального испытания оборудования;
- паспорт вентиляционной системы.

На основании осмотра, проверки в действии и предъявленной документации системы приточно-вытяжной вентиляции здания _____

_____

считать принятыми и допущенными к эксплуатационной наладке.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

М.П. Эксплуатационной организации _____

Мосгосстройнадзор

А К Т
приёмки подземной части здания (нулевого цикла)

г. Москва «_____»_____20___ г.

_____
(наименование и адрес объекта)

_____

_____

_____

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф. И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

произвели осмотр конструкций подземной части здания и проверку качества работ, выполненных

_____

_____
(наименование строительно-монтажной организации)

1. При приёмке рассмотрены следующие документы:
- исполнительные рабочие чертежи;
- акт проверки качества грунтов;
- паспорта и сертификаты на детали, конструкции, материалы и электроды;
- акты приёмки фундаментов и др. ответственных конструкций;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- документы лабораторных анализов и испытаний;
- исполнительные схемы;
- журналы производства работ, сварочных работ, антикоррозийной защиты, герметизации стыков.

2. Работы по устройству подземной части здания выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами_____

_____
(наименование проектной организации, серия проекта, №№ чертежей и даты их составления)

_____

3. Дата начала работ «____»_____ 20____г.
4. Дата окончания работ «____»_____ 20____г.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу) надземной части здания.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(подписи, Ф.И.О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Приложение
к распоряжению Правительства Москвы
от 9 марта 2007 г. № 396-РП

АКТ
приемки объекта капитального строительства государственного заказа города Москвы

от «____»_____200___г. _____

_____
(наименование и место расположения объекта)

Представители:
государственного заказчика в лице _____,
(организация, должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____,
(документ, подтверждающий полномочия)
заказчика в лице _____,
(организация, должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____,
(документ, подтверждающий полномочия)
генерального подрядчика в лице _____,
(организация, должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____,
(документ, подтверждающий полномочия)
составили настоящий акт о нижеследующем:

1 Генеральным подрядчиком предъявлен к приемке объект капитального строительства _____
_____,
(наименование объекта и вид строительства)
расположенный по адресу: _____
(строительный и почтовый адрес)
_____

2 Проектная документация на строительство разработана проектными организациями _____
(наименование проектных организаций)
_____
_____

3. Экспертиза проекта проведена _____
_____
(наименование органа экспертизы проектной документации)
_____
(номер заключения, дата выдачи)

4 Строительство осуществлялось по проекту _____,
(серия проекта)
утвержденному _____
(наименование органа, утвердившего проект, реквизиты документа об утверждении проекта)

5. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____
(№ документа, дата выдачи)
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

6. Предъявляемый к приемке объект капитального строительства имеет следующие показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и др.):

_____

7. Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:
начало работ «_____»_____200__г.
окончание работ «_____»_____200__г.

8. Сезонные работы должны быть выполнены _____

_____
(объемы и сроки выполнения сезонных работ в соответствии с договором подряда)

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания (перечень указанных актов приведен в приложении_____)

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗЧИКА:

Предствленный к приемке объект _____

_____,
(наименование)

в объеме, предусмотренном договором и проектной документацией, считать принятым от генерального подрядчика для подготовки к эксплуатации.

ПРИЛОЖЕНИЯ К АКТУ:

_____

_____

_____

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объекта выполнено согласно требованиям нормативных документов. Объект капитального строительства принят государственным заказчиком и заказчиком с участием представителей:

Префектура соответствующего административного округа

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Эксплуатирующая организация

_____ _____ _____
(наименование организации) (подпись) (Ф.И.О.)

Отраслевой орган исполнительной власти г. Москвы

_____ _____ _____
(наименование организации) (подпись) (Ф.И.О.)

СДАЛ:

Представитель генерального подрядчика

_____
(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

ПРИНЯЛИ:

Представитель государственного заказчика

_____
(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Представитель заказчика

_____
(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

А К Т
приемки объекта капитального строительства

от «__» _____ 200__ г. _____
(наименование
_____
и место расположение объекта)
Заказчик (застройщик) _____ в лице
(организация)
_____, действующий на основании _____
(должность) (документ,
_____
удостоверяющий полномочия)
Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство) _____
_____в лице
(организация)
_____, действующий на основании _____
(должность) (документ,
_____
удостоверяющий полномочия)
составили настоящий акт о нижеследующем:
1 Генеральным подрядчиком (лицом, осуществляющим строительство) предъявлен к приемке объект капитального строительства _____
(наименование объекта
_____,
и вид строительства)
расположенный по адресу: _____
(почтовый
_____
и строительный адрес)
2. Проектная документация на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) разработана проектными организациями _____
_____
(наименования проектных организаций)
3. Экспертиза проекта приведена _____
_____
(наименование органа экспертизы проектной документации, номер заключения, дата выдачи)
4. Строительство осуществлялось по проекту _____
(серия проекта)
утвержденному _____
(наименование органа, утвердившего проект, реквизиты документа об утверждении проекта)
5. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____
(№ документа, дата выдачи)
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

6. Предъявляемый к приемке объект капитального строительства имеет следующие показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и др.):

_____

7. Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:

начало работ «____» _____ 200__ г.

окончание работ «____» _____ 200__ г.

8. Сезонные работы должны быть выполнены_____

_____

(объемы и сроки выполнения сезонных работ в соответствии с договором подряда)

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания (перечень указанных актов приведен в приложении)_____

РЕШЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА (ЗАСТРОЙЩИКА)

Представленный к приемке объект _____

_____

(наименование)

в объеме, предусмотренном договором и проектной документацией, считать принятым от генерального подрядчика для подготовки к эксплуатации.

ПРИЛОЖЕНИЯ К АКТУ:

_____

_____

_____

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объекта выполненного согласно требованиям нормативных документов. Объект капитального строительства принят с участием представителей государственных органов:

_____	_____	_____
(наименование организации)	(подпись)	(ФИО)
_____	_____	_____
(наименование организации)	(подпись)	(ФИО)

СДАЛ:	ПРИНЯЛ:
Представитель генерального подрядчика	Представитель заказчика (застройщика)
_____	_____
(подпись, ФИО)	(подпись, ФИО)
М.П.	М.П.

А К Т

принятых работ по благоустройству и озеленению
(зимняя или летняя формы – форма МГСН)

«.....» .....200 г. г. Москва

_____
(наименование, строительный адрес объекта)
_____

Комиссия в составе:
Председатель комиссии,
заказчик (застройщик) _____
(должность, организация, Ф.И.О)
_____

Члены комиссии:

Представитель
проектной организации _____
(должность, организация, Ф.И.О.)
Генподрядчик _____
(должность, организация, Ф.И О.)
Субподрядчик _____
(должность, организация, Ф И.О.)
_____

Департамент природо-
пользования и охраны
окружающей среды _____
(должность, организация, Ф.И.О.)

Эксплуатирующая
организация _____
(должность, организация, Ф.И.О)
Административно-
техническая инспекция _____
(должность, Ф И.О.)

Привлеченные организации _____
(должность, организация, Ф.И О.)
_____
(должность, организация, Ф.И О)
_____
(должность, организация, Ф.И О.)

произвела проверку исполнительной технической документации, выполненных работ по благоустройству и озеленению территории объекта и установила следующее:

№№ п/п	Перечень элементов благоустройства и озеленения	Един. изм	Объёмы работ		
			по проекту	по факту	не выполнено
1	2	3	4	5	6
I. 1.	**Дорожно-тропиночная сеть сеть** Подъездная дорога к объекту шириной ____ м	п.м.			
2.	Внутренние проезды шириной ____ м	п.м.			
3	Пешеходные дорожки шириной ____ м	п.м.			
4.	Специальные дорожки (велодорожки и др.) шириной ____ м	п.м.			
5.	Отмостки шириной ____ м	п.м.			
6.	Пандусы, ступопандусы	п.м.			
7.	Камни бортовые, камни газонные	п.м.			
8.	Прочее	кв.м.			
II. 1.	**Плоскостные сооружения** Детская площадка	кв.м.			
2	Спортплощадка	кв.м.			
3.	Площадка для отдыха	кв.м.			
4.	Площадка для мусоросборников с ограждением	кв.м.			
5	Хозяйственная площадка	кв.м.			
6.	Гостевая автопарковка	кв.м.			
7.	Площадка для размещения мест гаражей и тентов	кв.м.			
8.	Прочие площадки (для выгула животных и др.)	кв.м.			
9.	Ограды	п.м.			
III.	**Зелёные насаждения**				
1.	**Сведения о сохранении, пересадке деревьев и кустарников и компенсационном озеленении**				
1.1.	**Деревья**, всего	шт.			
1.2.	в том числе				
	Сохранение (по видовому составу)	шт.			
		шт.			
		шт.			
		шт.			
		шт.			
	Пересадка (по видовому составу)	шт.			
		шт.			
		шт			
		шт.			
		шт			

1	2		3	4	5	6
	Компенсационное озеленение (по видовому составу)		шт.			
			шт.			
			шт.			
			шт.			
			шт.			
1.2.	**Кустарники, всего**		шт.			
	в том числе:					
	сохранение		шт.			
	пересадка		шт.			
	компенсационное озеленение		шт.			
1.3.	**Газоны, компенсационное озеленение**		кв.м.			
	Элементы организации рельефа (подпорные стенки, террасы, системы крепления откосов, лестницы и др.)		п.м. кв.м.			
V.	***Малые архитектурные формы и элементы благоустройства дворовых территорий:***					
1.	Детские комплексы игровые (детский городок)		шт.			
2.	Стационарное спортивное оборудование		шт.			
3.	Песочницы		шт.			
4.	Ограждения декоративные		шт.			
5.	Скамьи		шт.			
6.	Столы		шт.			
7.	Беседки		шт.			
8.	Перголы		шт.			
9.	Ландшафтные скульптуры		шт.			
10.	Цветочницы		шт.			
11.	Цветочные вазы		шт.			
12.	Урны стационарные		шт.			
13.	Оборудование для сушки белья		шт.			
14.	Оборудование мусоросборников		шт.			
15	Прочее (фонтаны и др.)		шт.			
VI.	***Элементы благоустройства, обеспечивающие доступность маломобильных категорий граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры***					
1.	Транспортные проезды со съездами		п.м.			
2.	Тротуары и пандусы		п.м.			
3.	Пешеходные дорожки		п.м.			

1	2	3	4	5	6
4.	Места для личного автотранспорта инвалидов	п.м.			
5.	Специализированные лестницы	п.м.			
6.	Таксофон	шт.			

* Таблица заполняется генподрядчиком с участием организаций, выполняющих работы

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

Работы по благоустройству и озеленению территории объекта (включая сезонные работы) _____
по адресу _____
в объёме, предусмотренном проектно-сметной документацией (указать листы проекта) _____
_____
(строительный и почтовый)
выполнены (не выполнены): _____
Акт приемки благоустройства и озеленения _____ быть предъявлен в Мосгосстройнадзор.
(может, не может)

Обязательным приложением к настоящему акту является Заключение Мокомархитектуры (ГУП ГлавАПУ).
Форма Заключения определяется Москомархитектурой (ГУП ГлавАПУ).

Председатель комиссии:
Заказчик (застройщик) _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Члены комиссии:
Представитель проектной организации _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Генеральный подрядчик _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Субподрядные организации _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Департамент природопользования и охраны окружающей среды _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Эксплуатирующая организация _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Административно-техническая инспекция административного округа _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Привлеченные организации _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Мосгосстройнадзор

А К Т

приемки мусоропроводов и помещений мусоросборных камер

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: (организация, должность, Ф. И. О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

произвели приёмку строительно-монтажных работ, связанных с устройством мусоропровода в _____

(наименование и адрес объекта)

В процессе приёмки проверены:

1. Соответствие установленного оборудования и выполненных работ проекту.
2. Комплектность оборудования.
3. Качество монтажа и крепления ствола мусоропровода.
4. Надёжность и плотность сопряжений ствола, загрузочных клапанов и других элементов.
5. Качество отделки поверхностей мусоросборных камер и всех элементов оборудования мусоропровода.
6. Наличие тяги в стволе и отсутствие подсоса воздуха через приёмные клапаны.
7. Отсутствие протечек воды.
8. Акт проверки сопротивления изоляции и заземления.

Установлено, что мусоропровод в целом выполнен в полном соответствии с проектом и строительными нормами с оценкой _____

и может быть предъявлен в эксплуатацию.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ. (подписи, Ф.И.О.)

Авторского надзора _____

Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

Эксплуатационной организации _____

Председателю Комитета государственного строительного надзора города Москвы

Застройщик _____

(наименование организации, ИНН, юридический

_____

и почтовый адрес, Ф И О руководителя, телефон, банковские реквизиты;

_____

Ф И.О , паспортные данные и адрес физического лица)

_____

ЗАЯВЛЕНИЕ от «_____» _____ 200 ____г.

Прошу выдать разрешение на строительство в полном объеме, по отдельным этапам

(нужное подчеркнуть)

_____

наименование объекта _____

_____

на земельном участке по адресу: _____

(город, улица, проспект, переулок, и т д , кадастровый номер участка)

_____

сроком на _____ **месяца (ев)**

(в соответствии с ПОС)

При этом сообщаю:

строительство будет осуществляться на основании _____

(распорядительный документ Правительства Москвы или

_____

уполномоченного территориального органа исполнительной власти города Москвы о строительстве, реконструкции объекта)

право на пользование землей закреплено _____

(номер, дата договора аренды земельного участка, свидетельства о праве

_____

собственности на объект недвижимости и т д)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Приложение: _____

(перечень документов, прилагаемых к заявлению)

_____

_____

Застройщик: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (Фамилия И.О)

М. П.

Председателю Комитета государственного
строительного надзора города Москвы

Застройщик _____
(наименование организации, ИНН, юридический

_____
и почтовый адрес, телефон, банковские реквизиты,

_____
или Ф.И.О , паспортные данные и адрес физического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Наименование _____

Функциональное назначение _____

Район _____

Адрес (строительный и почтовый)

_____

_____

Приложение _____
(документы, которые представил заявитель)

_____	_____	_____
(наименование должности руководителя организации застройщика, индивидуального предпринимателя или физического лица)	(личная подпись)	(фамилия и инициалы)

М.П.

Председателю Комитета
государственного строительного
надзора города Москвы

Застройщик: _____
(наименование организации, ИНН,
_____
почтовый адрес, телефон,
_____
банковские реквизиты
_____
или Ф И.О, паспортные данные
_____
и адрес физического лица)

З А Я В Л Е Н И Е

о выдаче заключения о соответствии построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации

Прошу выдать заключение о соответствии построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.

Наименование объекта капитального строительства _____
_____

Адрес (строительный и почтовый) _____
_____

_____ _____ _____
(наименование должности руководителя организации застройщика, Ф И.О индивидуального предпринимателя или физического лица) (личная подпись) (фамилия и инициалы)

М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ 1

документов (пункт 7), прилагаемых к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Наименование объекта _____

Адрес _____

Заказчик _____

№№ п/п	Наименование документов	Дата поступления документа	Должность, Ф.И.О, подпись проверяющего (расшифровка подписи)
1	Акт об обеспечении объекта постоянным теплоснабжением		
2	Разрешение на водоснабжение и канализование объекта		
3	Акт приемки внутреннего газопровода (ф-6 или ф-15 Мосгаз)		
4	Акт приемки наружного газопровода (ф-6 Мосгаз)		
5	Договор на энергоснабжение		
6	Справка о приеме работ по радиофикации		
7	Акт рабочей комиссии о приемки систем телевидения		
8	Справка по устройству телефонного ввода		
9	Акт приемки в эксплуатацию слаботочных систем (по перечню в соответствии с утвержденным проектом.)		
10	Акт приемки в эксплуатацию подъемно-транспортного оборудования		
11	Справка о приемке в эксплуатацию наружного освещения		
12	Акт приемки в эксплуатацию локальных и магистральных систем безопасности объекта. Распоряжение № 53-РЗМ от 27.03.2007		

Начальник Управления
по надзору за строительством
объектов инженерной инфраструктуры

_____

(Фамилия, И.О.)

Извещение
о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Застройщик _____
(наименование организации)

извещаю Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

о начале _____ производства строительно-монтажных работ
(дата)

_____
(наименование объекта,

_____
этап работ, вид работ,

_____
адрес объекта)

_____
(источник финансирования)

1. Разрешение на строительство _____
(№ и дата выдачи,

_____
кем выдано, срок действия)

2. Заключение государственной экспертизы проектной документации

_____
(номер и дата выдачи,

_____
кем выдано)

3. Работы будут производиться _____
(наименование генподрядной организации)

_____

4. Ответственным за производство работ назначен _____
(должность,

_____
Ф.И.О., дата, № приказа)

окончивший(ая) _____
(наименование образовательного учреждения, реквизиты и дата выдачи документа

_____
об окончании образовательного учреждения, квалификация)

5. Технический надзор заказчика за производством работ будет осуществлять

_____
(наименование организации, реквизиты документа,

_____
на основании которого будет производиться технический надзор)

_____

6. Ответственным за проведение технического надзора назначен _____
(должность, Ф И О,

_____
дата, № приказа)

окончивший(ая) _____
(наименование образовательного учреждения, реквизиты и дата выдачи

_____
документа об окончании образовательного учреждения, квалификация)

7. Авторский надзор за проведением работ будет производиться_____
(наименование организации,

_____
реквизиты документа, на основании которого производится авторский надзор)

8. Ответственным за ведение авторского надзора назначен _____
(должность, Ф.И О ,

_____
дата, № приказа)

9. Проектная документация разработана _____
(наименование организации)

_____

Приложение.

1. Копия разрешения на строительство
2. Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий (разбивки осей здания)
3. Общий и специальный журналы работ_____
(наименования и реквизиты журналов)

_____
4.Копия положительного заключения государственной экспертизы.

5. Реквизиты организаций и копии лицензий·
застройщика
подрядных организаций
заказчика (технический надзор)
проектной (авторский надзор).

(Руководитель организации) (подпись) Фамилия И.О.

Отметка о получении:
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«_____» _____ 200__г.

_____ _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи) (должность)

Примечание: Извещение представляется застройщиком или заказчиком в Мосгосстройнадзор заблаговременно, но не позднее, чем за 7 (семь) рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства.

Приложение 1

ПЕРЕЧЕНЬ (опись)
проектной документации № _____
№ госэкспертизы
по строительству _____
(наименование объекта в соответствии с проектом)
расположенного по адресу _____

№ п/п	Наименование тома (с указанием номера тома, книги, части, раздела (если есть)	Кол-во листов	Примечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

В данный перечень внесено_____ ед.хр. с № _____
(цифрами и прописью)
по № _____.

Наименование должности подпись расшифровка подписи

Приложение 2

ЗАВЕРИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ

В томе прошито и пронумеровано_____
_____ листов.
(цифрами и прописью)

_____ _____ (_____)
(наименование должности) подпись (инициалы, фамилия разборчиво)

«____»_____ 200 г.

Примечание: Заверительная надпись составляется на отдельном листе и наклеивается на заднюю обложку тома с внутренней стороны.

Оформление проектной документации застройщиком

Проектная документация принимается по перечню (описи) – в печатном виде на бланке с печатью (приложение 1).

Обязательный состав проектной документации включает: исходно-разрешительная документация (ИРД), архитектурно-строительная часть (АСЧ), генплан, конструктивные решения, ПОС, наружные инженерные сети (внутриплощадочные), техническое заключение.

Проектная документация по линейным объектам представляется в полном составе.

Все проекты (с положительным заключением государственной экспертизы и те, госэкспертиза которых не предусмотрена Градостроительным кодексом РФ) в обязательном порядке регистрируются в градостроительном кадастре.

Печать Москомархитектуры (Регламент рассмотрения проектных решений Главным архитектором г. Москвы) ставится на том архитектурно-строительной части, где после листа с печатями вклеивается подлинник заключения МГЭ.

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и
Градостроительству
г. Москвы

СОГЛАСОВАНО
№ _____ от _____

Начальник Управления
Архитектурного совета и
согласования проектов

Печать Управления подготовки согласования проектов (УПСП) ставится на листы генплана и фасадов, а также на том генерального план (если генплан выделен в отдельный том).

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и
Градостроительству
г. Москвы

УПРАВЛЕНИЕ
ПОДГОТОВКИ
СОГЛАСОВАНИЯ
ПРОЕКТОВ

Печати должны быть оригинальные (синие). Цветные ксерокопии не принимаются.

Застройщик нумерует каждый лист тома отдельно валовой нумерацией в правом верхнем углу простым карандашом или нумератором, склеивание листов не допускается. В конце тома вклеивается лист-заверитель, заполняемый и подписываемый застройщиком (приложение 2).

Под ед. хр. (единица хранения) понимается количество представленных в Мосгосстройнадзор томов проектной документации.

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
ОБ ОКОНЧАНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

_____
(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

_____ «____» _____ 200__ г.
(место составления)

1. Застройщик или заказчик _____
(наименование

_____
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

_____
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

_____
фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

_____
место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства _____
(наименование объекта капитального строительства,

_____
основные характеристики

_____
объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства _____
(почтовый

_____
или строительный)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

_____
(номер и дата выдачи,

_____
кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации

_____
(номер и дата выдачи,

_____
кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта _____
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта _____
(дата окончания работ)

Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и

проектной документации, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, а также применением строительных материалов (изделий).

_____	_____	_____
(подпись)	*(расшифровка подписи)*	*(должность лица - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)*

М.П.
(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

_____	_____	_____
(подпись)	*(расшифровка подписи)*	*(должность)*

ПЕРЕЧЕНЬ

представляемых застройщиком (заказчиком) документов и материалов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в г. Москве

Все формы представляются только в напечатанном виде без исправлений, копии заверяются подписями печатями.

Заявление застройщика по установленной форме в 1-экземпляре, в печатном виде.

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
2. Градостроительный план земельного участка (до осуществления выдачи градостроительного плана земельного участка представлять акт разрешенного использования участка территории градостроительного объекта, утвержденный в установленном порядке с приложениями).
3. Разрешение на строительство.
4. Акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора).
5. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство.
6. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора) за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов индивидуального жилищного строительства.
7. Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии).
8. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора). Здания и сети «поднять» цветными карандашами в соответствии с требованиями СНиП.
9. Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.

Справка
о соответствии построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства
требованиям технических регламентов

«___» _____ 200__ г.

1. Застройщик _____ в лице _____
(организация) (должность)
_____, действующий на основании _____,
Ф.И.О.) (документ,
_____,
удостоверяющий полномочия)

Заказчик _____ в лице _____
(организация) (должность)
_____, действующий на основании _____,
Ф.И.О.) (документ,
_____,
удостоверяющий полномочия)

Генподрядчик_____ в лице _____
(организация) (должность)
_____, действующий на основании _____,
Ф.И.О.) (документ,
_____,
удостоверяющий полномочия)

настоящей справкой подтверждаем, что построенный (реконструированный,
(выбрать нужное)
отремонтированный) объект капитального строительства _____
(наименование
_____,
объекта в соответствии с утвержденной проектной документацией)
расположенного по адресу: _____
(указать полный адрес объекта с указанием субъекта
_____
Российской Федерации, административного района и т.д. и строительный адрес)

соответствует требованиям технических регламентов.

2. Строительство осуществлялось по проекту _____
(наименование проекта)
утвержденному _____,
(наименование органа, утвердившего проект, дата)
заключение государственной экспертизы проектной документации _____
(номер,
_____
дата заключения, корректировки)

3. Сезонные работы (при переносе сроков их выполнения) по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных путей к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены и сданы собственнику в установленном нормами порядке в следующие сроки:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

Застройщик
Генеральный директор

_____ _____ (Ф.И.О.)
(наименование организации) (подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

Заказчик
Генеральный директор

_____ _____ (Ф.И.О.)
(наименование организации) (подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

Генподрядчик:
Генеральный директор

_____ _____ (Ф.И.О.)
(наименование организации) (подпись) (расшифровка подписи)

Справка
о соответствии параметров построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства проектной документации

«___» _____ 200__ г.

1. Застройщик _____ в лице _____
(организация) (должность)
_____, действующий на основании _____,
Ф.И.О.) (документ,
_____,
удостоверяющий полномочия)

Заказчик _____ в лице _____
(организация) (должность)
_____, действующий на основании _____,
Ф.И.О.) (документ,
_____,
удостоверяющий полномочия)

Генподрядчик_____ в лице _____
(организация) (должность)
_____, действующий на основании _____,
Ф.И.О.) (документ,
_____,
удостоверяющий полномочия)

2. Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объекта капитального строительства _____
(наименование объекта в соответствии с
_____,
утвержденной проектной документацией)
расположенного по адресу: _____
(указать полный адрес объекта с указанием субъекта
_____
Российской Федерации, административного района и т.д. и строительный адрес)
осуществлялось по проекту, имеющему положительное заключение Мосгосэкспертизы от «___» _____ 200__ г., № _____,
корректировка от «___» _____ 200___ г. № _____

3. Завершенный строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объект капитального строительства имеет следующие параметры:

Наименование параметра	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего в том числе надземной части	куб м куб.м		

Общая площадь	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий	штук		

II.Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
(иные показатели)			
(иные показатели)			

Объекты производственного назначения

Мощность			
Производительность			
Протяженность			
(иные показатели)			
(иные показатели)			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
(иные показатели)			
(иные показатели)			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		
Количество этажей	штук		
Количество секций	секций		
Количество квартир - всего	штук/кв.м		
1-комнатные	штук/кв.м		

2-комнатные	штук/кв.м		
3-комнатные	штук/кв.м		
4-комнатные	штук/кв.м		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
(иные показатели)			
IV. Стоимость строительства *(заполняется для объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов)*			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей		

На основании указанных сведений параметры объекта капитального строительства

_____

(наименование объекта в соответствии с утвержденной проектной документацией)

соответствуют утвержденной проектной документации.

Застройщик
Генеральный директор

_____ _____ (Ф.И.О.)

(наименование организации) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Заказчик
Генеральный директор

_____ _____ (Ф.И.О.)

(наименование организации) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Генподрядчик:
Генеральный директор

_____ _____ (Ф.И.О.)

(наименование организации) (подпись) (расшифровка подписи)

Мосгосстройнадзор

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о правильности выполненных в натуре конструкций

г. Москва «_____»_____20____ г.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(организация, должность, Ф И. О.) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

произвели осмотр выполненных работ _____

_____

(наименование и адрес объекта)

выполненных_____

(наименование строительно-монтажной организации)

Рассмотрели предъявленные документы:

- паспорта на конструкции;
- исполнительные чертежи монтажа конструкций . . . . . этажей здания;
- общий журнал работ, журналы монтажных и сварочных работ; заделки и герметизации стыков;

Акты освидетельствования скрытых работ:

- акты приёмки ответственных конструкций;
- крепление конструктивных элементов балконов, лоджий и карнизов;
- крепление облицовки поверхностей естественными и искусственными материалами;
- крепление, изоляция и конопатка перегородок, оконных и дверных коробок;
- крепление и изоляция вентиляционных коробок и шахт;
- крепление подвесных потолков;
- основание под полы;
- гидроизоляция санитарно-технических узлов;
- антисептирование древесины и других скрытых работ;
- данные лабораторных анализов и испытаний;
- данные о результатах инструментальной проверки конструкций.

Если в процессе строительства имелись отступления от утвержденного проекта, технических регламентов или нарушения строительных норм и правил, то указать характер и принятые меры по их устранению.

_____

_____

_____

_____

_____

_____

На основании вышеперечисленных документов и осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что конструкции выстроенного здания выполнены в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ: Авторского надзора _____

(полписи, Ф И.О) Технического надзора заказчика _____

Генерального подрядчика _____

Субподрядной (монтажной) организации _____

gost.e-ecolog.ru