П Е Р Е Ч Е Н Ь

представляемых застройщиком (заказчиком) документов и материалов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в г. Москве

Все формы представляются только в напечатанном виде без исправлений, копии заверяются подписями печатями.

Заявление застройщика по установленной форме в 1-экземпляре, в печатном виде.

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
2. Градостроительный план земельного участка (до осуществления выдачи градостроительного плана земельного участка представлять акт разрешенного использования участка территории градостроительного объекта, утвержденный в установленном порядке с приложениями).
3. Разрешение на строительство.
4. Акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора).
5. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство.
6. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора) за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов индивидуального жилищного строительства.
7. Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии).
8. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора). Здания и сети «поднять» цветными карандашами в соответствии с требованиями СНиП.
9. Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.

gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru