ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 июня 2010г. № 32-Р

Об утверждении сметных нормативов, коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 22.07.2010 г. № МВС-7-10.

1.Утвердить и ввести в действие с **1 июля 2010 года**:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2010 года в связи с инфляционными процессами в размере 1,0003.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010 (выпуск 46).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010-98 (выпуск 111).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 110).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 101).

1.6. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года в размере **3,87**.

1.7. Индексы изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 1).

2. Утвердить и ввести в действие «Методику определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

3. Утвердить и ввести в действие «Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы,

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru

бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

4. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы в пределах твердой договорной цены коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, разработанные ОАО «Моспроект», из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 г. для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от станции Марьино до станции Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

5. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы в пределах цены заключенных контрактов коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2010г., апреля 2010г. и мая 2010г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. «Митино» до ст. «Строгино».

6. Утвердить для применения стоимость горноспасательного обслуживания при строительстве подземных объектов закрытым и открытым способами, проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах в городе Москве в уровне цен 2000 года.

№ п/п.	Строительство подземного сооружения по видам проходческих работ	Диаметр подземной выработки, (м)	Стоимость горноспасательного обслуживания одного подземного объекта в месяц в ценах 2000г. (рублей)		
			без НДС	НДС-18%	с НДС
При строительстве подземных объектов закрытым и открытым способом					
1	Щитовой способ подземных проходок	2,0 - 4,1	28 545	5 138	33 683
2	Продавливание стальным футляром	1,2 - 1,8	23 862	4 295	28 157
3	Технология с применением микротоннелирования	0,4 - 2,0	22 790	4 102	26 892
4	Технология с применением шнековых буровых машин	0,2 – 0,6	22 330	4 019	26 349
5	Строительство подземных сооружений открытым способом		20 066	3 612	23 618
При проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах					
6	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	До 1,2	21 518	3 873	25 391
7	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	Свыше 1,2	25 337	4 561	29 898

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента **М.Е. Оглоблина**

Блинкова Г.Е., 957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 1 к распоряжению
Департамента экономической политики
и развития города Москвы
от 28.07.2010 № 32-Р

**Коэффициенты (индексы) изменения «прочих затрат»
сводного сметного расчета
в текущем уровне цен III квартала 2010 года
к базисному уровню цен 2000 года**

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Коэффициент
4	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	4,05
5	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	4,05
1.2.1а	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения и денежная форма компенсационного озеленения (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	5,23
1.2.2	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель	5,23
1.2.3	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	4,69
1.2.4	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	5,23
9.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	4,69
9.4	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ.	4,69

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

	Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п. 9.3.	
9.6	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	5,23
9.9	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	4,69

gost.e-ecolog.ru

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы