**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНРЕГИОН РОССИИ)**

*127994, Российская Федерация, город Москва, ГСП-4,
Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41*

ФГУ «Севзапуправтодор»

197198, г. Санкт – Петербург,
ул. Съежинская, д.3

12.03.2010 № 9183-ИП/08

На № _____ *от* _____

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение ФГУ «Севзапуправтодор» от 29.01.2010 № 214 и по поставленному вопросу сообщается следующее.

В соответствии с подпунктом б) пункта 5.3 требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, введенных в действие приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 188, представленная сметная документация должна содержать информацию о общей сметной стоимости строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен) и в ценах на дату выдачи заключения государственной экспертизы (текущий уровень цен).

В связи с тем, что продолжительность государственной экспертизы не является постоянной величиной и может колебаться от нескольких недель до трех месяцев Минрегион России считает, что «текущим уровнем цен» может считаться уровень цен, определенный на момент представления документов (заявления) для проведения государственной экспертизы.

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности И.В. Пономарёв

Исп. Костюк А.Л.
Тел. 980-25-47 доб. 28072

gost.e-ecolog.ru

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
«СЕВЕРО-ЗАПАД»
имени Н.В. СМИРНОВА
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
(ФГУ «СЕВЗАПУПРАВТОДОР»)

197198, г.Санкт-Петербург, ул.Съезжинская, 3
телефон: 233-07-15,факс: 233-57-12,
E-mail: gost.e-ecolog.ru

19.01.2010 № 214

Заместителю Министра Регионального развития Российской Федерации

С.И. Круглику

Уважаемый Сергей Иванович!

Приказом Федерального агентства по строительству и жильщно-коммунальному хозяйству от 02 июля 2007 г. № 188 **«О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»** п.5.3 б определено, что сводный сметный расчет должен отражать общую стоимость строительства объекта в ценах **на дату выдачи заключения** государственной экспертизы (текущий уровень цен).

При этом на проведение государственной экспертизы предоставляется сводный сметный расчет в **текущем уровне цен квартала сдачи,** соответствующий последним индексам пересчета сметной стоимости строительства объекта.

Срок проведения экспертизы проектов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007 № 145 достигает 3-х месяцев. За данный отрезок времени выходят новые индексы пересчета сметной стоимости, сборники сметных цен на последующий кьартал.

В результате на момент выдачи заключения Главгосэкспертиза РФ требует пересчет сметной стоимости строительства объекта **на дату выдачи заключения.**

Постановление Правительства РФ от 05 марта 2007 № 145 определяет, что при проведении государственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке установленном договором на проведение экспертных работ. Сроки для оперативного устранения замечаний экспертизы не превышают 10 (десяти) календарных дней. Данные сроки

Минрегион России
Вх. № 11471
от 15.02.2010 2

не позволяют оперативно внести изменения в проектную документацию в силу существенного объема для пересчета.

Прошу Вас разъяснить необходимость пересчета сметной стоимости строительства объекта в цены на дату выдачи заключения государственной экспертизы.

Начальник  А.А.Костюк

gost.e-ecolog.ru