СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Санкт-Петербург

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА
«ГОСЭТАЛОН»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 54

Перекрытия и покрытия

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

gost.e-ecolog.ru

г. Санкт-Петербург

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 54

Перекрытия и покрытия

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ТЕРр-2001-54 СПб
Перекрытия и покрытия.
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург,2008г.

Настоящие территориальные единичные расценки (ТЕРр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а также для расчетов за выполненные ремонтно-строительные работы.

РАЗРАБОТАНЫ Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли приказом № 223 от 07.09.2001.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ: в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

ВЗАМЕН: Территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 /Администрация Санкт-Петербурга/ Санкт-Петербург, 2001.

Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 54
Перекрытия
ТЕРр-2001-54 СПб

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. В настоящем сборнике содержатся расценки на выполнение работ по разборке, ремонту и устройству перекрытий.

1.2. В расценках предусмотрено выполнение всего комплекса работ, необходимых при ремонте перекрытий, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.3. В расценках затраты рассчитаны исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.4. В расценках настоящего сборника предусмотрено выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей для условий производства работ в помещениях высотой до 4 метров. Для случаев производства работ в помещениях высотой более 4 м затраты на устройство лесов следует определять дополнительно по расценкам сборника ТЕР-2001-08 СПб "Конструкции из кирпича и блоков" для случаев устройства инвентарных лесов и ТЕРр-2001-69 СПб "Прочие ремонтно-строительные работы" для случаев устройства неинвентарных лесов.

1.5. В расценках не предусмотрены затраты на выполнение работ по антисептированию древесины. Затраты по антисептированию древесины следует определять дополнительно по сборнику ТЕРр-2001-69 СПб "Прочие ремонтно-строительные работы".

1.6. В расценках предусмотрено использование готового раствора и бетона.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Величина площади ремонтируемых перекрытий определяется в пределах капитальных стен без вычета величины площади, занимаемой печами и трубами. При частичной смене перекрытий отдельными местами, объем работ следует определять по площади между осями балок и капитальными стенами.

2.2. Объем работ по разборке и устройству подшивки потолков определяется по величине площади подшивки.

2.3. Объем работ по смене подборов перекрытий определяется по величине площади перекрытия (расстояние между осями балок, умноженное на длину сменяемого участка).

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 54-01-001. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков							
	Измеритель: **100 м2 перекрытий**						
54-01-001-01	Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков	4 161,03	2 103,09	2057,94	414,51	-	216,59
Таблица 54-01-002. Разборка стальных балок перекрытий							
	Измеритель: **1 балка**						
54-01-002-01	Разборка стальных балок перекрытий	130,98	16,68	114,30	18,17	-	1,58
Таблица 54-01-003. Разборка подшивки потолков							
	Измеритель: **100 м2 подшивки**						
54-01-003-01	Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок	287,87	266,76	21,11	10,42	-	28,87
54-01-003-02	Разборка подшивки потолков: чистой из фанеры	143,33	140,95	2,38	1,17	-	14,79
54-01-003-03	Разборка подшивки потолков: оштукатуренной	916,84	818,67	98,17	48,43	-	79,87
Таблица 54-01-004. Ремонт деревянных балок							
	Измеритель: **100 концов**						
54-01-004-01	Ремонт деревянных балок: с заменой концов	42203,15	9 902,09	2311,46	337,91	29 989,60	914,32
	Измеритель: **100 м брусков**						
54-01-004-02	Ремонт деревянных балок: с заменой черепных брусков	1 258,36	243,42	6,86	1,15	1 008,08	22,19
	Измеритель: **100 м досок**						
54-01-004-03	Ремонт деревянных балок: нашивкой досок	2 717,77	714,14	103,53	17,36	1 900,10	68,47
Таблица 54-01-005. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов							
	Измеритель: **100 м2 перекрытий**						
54-01-005-01	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из: досок	11304,71	1 830,63	119,98	20,12	9 354,10	180,18
54-01-005-02	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из: горбыля, пластин неоштукатуренных	2 886,71	1 261,87	122,04	20,47	1 502,80	126,44

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
54-01-005-03	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из: горбыля, пластин оштукатуренных	2 956,66	1 331,82	122,04	20,47	1 502,80	135,90
54-01-005-04	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из: щитов	9 304,44	1 605,69	153,57	25,76	7 545,18	158,04

Таблица 54-01-006. Врубка деревянного ригеля между балками

Измеритель: **1 ригель**

54-01-006-01	Врубка деревянного ригеля между балками при: разобранной подшивке	401,13	127,22	4,80	0,80	269,11	11,89
54-01-006-02	Врубка деревянного ригеля между балками при: неразобранной подшивке	510,42	167,43	5,48	0,92	337,51	15,46

Таблица 54-01-007. Смена засыпки перекрытия

Измеритель: **100 м2 перекрытия**

54-01-007-01	Смена засыпки перекрытия: с укладкой толя	2 993,90	2 137,06	274,44	129,82	582,40	235,10
(104-9281)	*Утеплитель (М3)*					*(Проект)*	
54-01-007-02	Смена засыпки перекрытия: со смазкой глиняным раствором	3 152,98	2 521,20	331,99	156,75	299,79	277,36
(104-9281)	*Утеплитель (М3)*					*(Проект)*	

Таблица 54-01-008. Укладка металлических балок

Измеритель: **1 т балок**

54-01-008-01	Укладка металлических балок в перекрытиях: междуэтажных	1 968,47	305,18	22,75	3,16	1 640,54	29,26
(101-1060)	*Двутавры № 20-24 с параллельными гранями полок широкополочные 'Ш', сталь спокойная (Т)*					*1,02*	
54-01-008-02	Укладка металлических балок в перекрытиях: чердачных	1 947,61	284,32	22,75	3,16	1 640,54	27,26
(101-1060)	*Двутавры № 20-24 с параллельными гранями полок широкополочные 'Ш', сталь спокойная (Т)*					*1,02*	

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 54-01-009. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов
Измеритель: **100 м2 плит**

54-01-009-01	Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов	2 359,35	1 170,45	342,90	54,51	846,00	112,22
(440-9009)	*Плиты железобетонные (М3)*					*(Проект)*	

Таблица 54-01-010. Установка деревянной стойки под балки или прогоны
Измеритель: **100 м стоек**

54-01-010-01	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	7 286,57	1 070,85	47,99	8,05	6 167,73	107,30

Таблица 54-01-011. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок
Измеритель: **100 кг анкеров**

54-01-011-01	Установка металлических анкеров на концы деревянных балок	96,83	96,48	0,35	-	-	10,05
(101-0782)	*Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг (Т)*					*0,11*	

Таблица 54-01-012. Укрепление существующей подшивки потолка
Измеритель: **100 м2 подшивки**

54-01-012-01	Укрепление существующей подшивки потолка	466,04	161,28	6,86	1,15	297,90	16,80

Таблица 54-01-013. Устранение просадки конца балки на опоре
Измеритель: **100 мест**

54-01-013-01	Устранение просадки конца балки на опоре	8 919,21	6 800,09	748,78	163,12	1 370,34	669,30

Таблица 54-01-014. Укрепление концов деревянных балок
Измеритель: **1 место**

54-01-014-01	Укрепление концов деревянных балок у каменной стены: при помощи подбалки из бруса сверху или снизу	295,60	143,91	31,32	6,60	120,37	14,04
54-01-014-02	Укрепление концов деревянных балок у каменной стены: при помощи коротыша, заделываемого в стену	243,95	126,69	31,04	6,60	86,22	12,36
54-01-014-03	Укрепление концов деревянных балок у рубленой стены при помощи коротыша на болтах к стене	124,85	86,56	7,07	1,15	31,22	8,52

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 54-01-015. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены

Измеритель: **100 м2 перекрытия**

54-01-015-01	Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	5 071,26	1 478,90	2504,55	488,05	1 087,81	128,60
(440-9005)	*Конструкции сборные железобетонные (М2)*					*100*	

Приложение 1

Сборник сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и механизмов

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.	Оплата труда рабочих, управляющих машинами, руб.
1	2	3	4	5
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	99,39	15,80
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	113,73	15,80
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	26,39	13,02
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	9,56	-
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	52,20	12,12
маш-110501	Глиномешалки 4 м3	маш/ч	25,18	13,56
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,70	-
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	1,22	-
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	68,56	11,50

Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.
1	2	3	4
101-0782	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	8 600,00
101-1060	Двутавры № 20-24 с параллельными гранями полок широкополочные 'Ш', сталь спокойная	т	9 379,50
101-1504	Электроды типа Э-42 2 мм	т	24 700,00
101-1705	Пакля пропитанная	кг	11,00
101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	т	17 670,00
101-1742	Толь гидроизоляционный ТГ-350	м2	5,20
101-1770	Толь с крупнозернистой посыпкой ТВК-350	м2	7,77
101-1805	Гвозди строительные	т	9 360,00
101-9270	Проволока	т	12 200,00
101-9540	Цемент	т	340,00
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства 14-24 см, длиной 3-6.5 м	м3	487,00
102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пластин толщиной 20-24 см II сорта	м3	476,00
102-0024	Бруски обрезные из хвойных пород 40-75 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	2 450,00
102-0028	Брусья обрезные хвойных пород длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм II сорта	м3	1 950,00

Приложение 1

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.
1	2	3	4
102-0040	Брусья необрезные из хвойных пород 150 мм и более, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	1 500,00
102-0057	Доски обрезные из хвойных пород 32-40 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	1 900,00
102-0060	Доски обрезные из хвойных пород 44 мм и более, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	2 250,00
102-0061	Доски обрезные из хвойных пород 44 мм и более, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	1 900,00
102-0077	Доски необрезные из хвойных пород 32-40 мм, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	837,00
102-0084	Бруски обрезные из хвойных пород 40-75 мм, шириной 75-150 мм, длиной 2-3.75 м, сорт II	м3	2 200,00
102-0121	Доски обрезные из хвойных пород 44 мм и более мм, шириной 75-150 мм, длиной 2-3.75 м, сорт III	м3	1 500,00
102-0143	Горбыль хвойный деловой, длиной 0.8 -2.0м	м3	114,00
203-0513	Щиты из досок толщиной 50 мм	м2	76,70
204-9160	Детали анкерные	кг	12,90
401-9001	Бетон	м3	429,00
402-0001	Раствор готовый кладочный цементный М 25	м3	320,00
402-9050	Раствор цементный	м3	399,00
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	368,00
404-9001	Кирпич	1000шт	2 300,00
407-0001	Глина	м3	107,00
408-9020	Песок	м3	90,50
411-1002	Вода водопроводная	м3	2,16

СОДЕРЖАНИЕ

Техническая часть 1
1. Общие указания 1
2. Правила определения объемов работ 1
Таблица 54-01-001. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков 2
Таблица 54-01-002. Разборка стальных балок перекрытий 2
Таблица 54-01-003. Разборка подшивки потолков 2
Таблица 54-01-004. Ремонт деревянных балок 2
Таблица 54-01-005. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов 2
Таблица 54-01-006. Врубка деревянного ригеля между балками 3
Таблица 54-01-007. Смена засыпки перекрытия 3
Таблица 54-01-008. Укладка металлических балок 3
Таблица 54-01-009. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов 3
Таблица 54-01-010. Установка деревянной стойки под балки или прогоны 3
Таблица 54-01-011. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок 4
Таблица 54-01-012. Укрепление существующей подшивки потолка 4
Таблица 54-01-013. Устранение просадки конца балки на опоре 4
Таблица 54-01-014. Укрепление концов деревянных балок 4
Таблица 54-01-015. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены 4
Приложение 1 6

Изготовлено в типографии
«Атмосфера»
Тираж 100 экз.

gost.e-ecolog.ru