СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Санкт-Петербург

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА
«ГОСЭТАЛОН»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 69

Прочие ремонтно-строительные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

gost.e-ecolog.ru

г. Санкт-Петербург

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 69

Прочие ремонтно-строительные работы

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001-69
Прочие ремонтно-строительные работы.
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург,2008г.

Настоящие территориальные единичные расценки (ТЕРр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а также для расчетов за выполненные ремонтно-строительные работы.

РАЗРАБОТАНЫ Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли приказом № 223 от 07.09.2001.
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ: в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

ВЗАМЕН: Территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 /Администрация Санкт-Петербурга/ Санкт-Петербург, 2001.

Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 69
Прочие ремонтно-строительные работы
ТЕРр-2001-69 СПб

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. В настоящем сборнике содержатся расценки на выполнение прочих ремонтно-строительных работ по ремонту зданий и сооружений, не учтенных сборниками ТЕРр-2001 СПб с № 51 по № 68.

1.2. В расценках затраты рассчитаны на выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ.

1.3. Расценки таблицы 69-01-001 даны независимо от диаметра отверстий. Расценками данной таблицы разрешается пользоваться только в случае отсутствия возможности применения средств механизации, подтвержденного соответствующим актом.

1.4. Приведенные в табл. 69-01-011 и 69-01-012 расценки на приготовление растворов в построечных условиях следует применять в исключительных случаях при удалении строительной площадки от бетонных заводов (бетонорастворных узлов) на расстояния, не допускающие транспортирования бетонов и растворов, а также при небольшой потребности в растворе и бетоне.

Затраты на составляющие компоненты для приготовления 1 м3 растворов определяется исходя из марки раствора и расценок на затраты компонентов.

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 69-01-001. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную							
	Измеритель: **100 отверстий**						
69-01-001-01	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 0,5 кирпича	481,27	481,27	-	-	-	50,50
69-01-001-02	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 1 кирпич	814,82	814,82	-	-	-	85,50
69-01-001-03	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 1,5 кирпича	1 140,74	1 140,74	-	-	-	119,70
69-01-001-04	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 2 кирпича	1 575,31	1 575,31	-	-	-	165,30
69-01-001-05	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 2,5 кирпича	1 770,86	1 770,86	-	-	-	185,82
69-01-001-06	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 3 кирпича	1 931,92	1 931,92	-	-	-	202,72
69-01-001-07	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-01-001-01	96,73	96,73	-	-	-	10,15
69-01-001-08	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-01-001-02	164,01	164,01	-	-	-	17,21
69-01-001-09	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-01-001-03	227,10	227,10	-	-	-	23,83
69-01-001-10	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-01-001-04	314,01	314,01	-	-	-	32,95
69-01-001-11	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-01-001-05	349,85	349,85	-	-	-	36,71
69-01-001-12	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-01-001-06	394,35	394,35	-	-	-	41,38
Таблица 69-01-002. Сверление отверстий							
	Измеритель: **100 отверстий**						
69-01-002-01	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм	63,68	57,26	6,42	-	-	5,49
69-01-002-02	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: добавлять на каждые 0,5 кирпича толщины стен	61,25	55,07	6,18	-	-	5,28

Номера расценок Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
69-01-002-03	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм	73,19	65,81	7,38	-	-	6,31
69-01-002-04	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью: отверстие диаметром до 10 мм глубиной до 20 см	116,14	109,52	6,62	-	-	10,50
69-01-002-05	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью: добавлять на каждые 5 см глубины свыше 20 см	29,09	27,43	1,66	-	-	2,63
69-01-002-06	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью: добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм	40,70	38,38	2,32	-	-	3,68
Таблица 69-01-003. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов							
	Измеритель: **100 отверстий**						
69-01-003-01	Прорезка отверстий в деревянных: перекрытиях междуэтажных	901,03	809,37	91,66	-	-	77,60
69-01-003-02	Прорезка отверстий в деревянных: перекрытиях чердачных	716,02	643,53	72,49	-	-	61,70
69-01-003-03	Прорезка отверстий в деревянных: перегородках оштукатуренных	833,96	748,87	85,09	-	-	71,80
69-01-003-04	Прорезка отверстий в деревянных: перегородках чистых	494,40	445,36	49,04	-	-	42,70
Таблица 69-01-004. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб							
	Измеритель: **100 отверстий**						
69-01-004-01	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: стенах и перегородках оштукатуренных	1 297,22	820,42	1,32	0,65	475,48	78,66
69-01-004-02	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: чистых перегородках	1 130,51	725,30	0,53	0,26	404,68	69,54
69-01-004-03	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: перекрытиях оштукатуренных	1 110,17	632,58	2,11	1,04	475,48	60,65
69-01-004-04	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: полах дощатых	1 258,53	749,08	2,11	1,04	507,34	71,82
69-01-004-05 *(102-9091)*	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: полах паркетных *Паркет штучный* *(М2)*	1 688,42	1 617,07	3,96	1,95	67,39 *6,1*	155,04
Таблица 69-01-005. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов							
	Измеритель: **100 отверстий**						
69-01-005-01	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	1 248,39	228,18	847,81	131,46	172,40	20,80

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 69-01-006. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов							
	Измеритель: 100 м2 вертикальной проекции						
69-01-006-01	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов	11 238,63	1 456,50	164,54	27,60	9 617,59	128,10
Таблица 69-01-007. Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке							
	Измеритель: 100 погонных м ходов или переходных мостиков						
69-01-007-01	Устройство: ходов	4 485,55	203,84	11,35	3,36	4 270,36	20,80
	Измеритель: 100 переходных мостиков						
69-01-007-02	Устройство: переходных мостиков	9 841,61	1 023,12	128,69	25,54	8 689,80	104,40
Таблица 69-01-008. Утепление трубопроводов в каналах и коробах							
	Измеритель: 100 м3 изоляции						
69-01-008-01	Утепление трубопроводов в каналах и коробах: минеральной ватой	4 158,37	4 071,98	86,39	14,49	-	427,28
(104-9281)	*Утеплитель (М3)*					*105*	
69-01-008-02	Утепление трубопроводов в каналах и коробах: опилками	3 916,16	3 916,16	-	-	-	410,93
(104-9281)	*Утеплитель (М3)*					*110*	
69-01-008-03	Утепление трубопроводов в каналах и коробах: шлаком	3 698,02	3 698,02	-	-	-	388,04
(104-9281)	*Утеплитель (М3)*					*105*	
Таблица 69-01-009. Очистка помещений от строительного мусора							
	Измеритель: 100 т мусора						
69-01-009-01	Очистка помещений от строительного мусора	1 898,88	1 898,88	-	-	-	214,32
Таблица 69-01-010. Антисептирование древесины							
	Измеритель: 100 м2 обработанной поверхности						
69-01-010-01	Антисептирование древесины: водными растворами	106,80	26,18	1,37	0,23	79,25	2,51
69-01-010-02	Антисептирование древесины: пастами битумными	103,01	102,32	0,69	0,12	-	9,81
(113-9002)	*Паста антисептическая (Т)*					*0,065*	
69-01-010-03	Антисептирование древесины: пастами на каменноугольном лаке	116,20	114,83	1,37	0,23	-	11,01
(113-9002)	*Паста антисептическая (Т)*					*0,086*	
69-01-010-04	Антисептирование древесины: пастами экстрактными	105,98	104,61	1,37	0,23	-	10,03
(113-9002)	*Паста антисептическая (Т)*					*0,062*	
69-01-010-05	Антисептирование древесины: маслянистыми антисептиками	75,32	73,95	1,37	0,23	-	7,09
(113-9002)	*Паста антисептическая (Т)*					*0,06*	
69-01-010-06	При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к: 69-01-011-01	18,15	18,15	-	-	-	1,74
69-01-010-07	При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к: 69-01-011-02	76,14	76,14	-	-	-	7,30

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
69-01-010-08	При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к: 69-01-011-03	90,95	90,95	-	-	-	8,72
69-01-010-09	При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к: 69-01-011-04	81,88	81,88	-	-	-	7,85
69-01-010-10	При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к: 69-01-011-05	56,84	56,84	-	-	-	5,45
69-01-010-11	При двухкратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к: 69-01-011-01	102,21	21,59	1,37	0,23	79,25	2,07
69-01-010-12 *(113-9002)*	При двухкратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к: 69-01-011-02 *Паста антисептическая* *(Т)*	82,57	81,88	0,69	0,12	- *0,065*	7,85
69-01-010-13 *(113-9002)*	При двухкратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к: 69-01-011-03 *Паста антисептическая* *(Т)*	93,93	93,24	0,69	0,12	- *0,086*	8,94
69-01-010-14 *(113-9002)*	При двухкратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к: 69-01-011-04 *Паста антисептическая* *(Т)*	86,69	85,32	1,37	0,23	- *0,062*	8,18
69-01-010-15 *(113-9002)*	При двухкратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к: 69-01-011-05 *Паста антисептическая* *(Т)*	62,80	61,43	1,37	0,23	- *0,06*	5,89

Таблица 69-01-011. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях

Измеритель: **1 м3 раствора**

69-01-011-01	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементных	38,26	23,83	14,43	8,74	-	2,50
69-01-011-02	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: известковых тяжелых	47,79	33,36	14,43	8,74	-	3,50
69-01-011-03	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: известковых легких	49,63	26,21	23,42	14,18	-	2,75
69-01-011-04	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементно-известковых тяжелых	40,64	26,21	14,43	8,74	-	2,75

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
69-01-011-05	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементно-известковых легких	40,38	16,96	23,42	14,18	-	1,78
69-01-011-06	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементно-известковых с минеральной крошкой	62,13	30,97	31,16	18,86	-	3,25
69-01-011-07	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементно-известковых с декоративной смесью	55,62	17,15	38,47	23,29	-	1,80
Таблица 69-01-012. Приготовление растворов вручную							
	Измеритель: **1 м3 раствора**						
69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	30,02	30,02	-	-	-	3,15
69-01-012-02	Приготовление растворов вручную: известковых тяжелых	32,88	32,88	-	-	-	3,45
69-01-012-03	Приготовление растворов вручную: известковых легких	27,16	27,16	-	-	-	2,85
69-01-012-04	Приготовление растворов вручную: цементно-известковых тяжелых	32,88	32,88	-	-	-	3,45
69-01-012-05	Приготовление растворов вручную: цементно-известковых легких	24,30	24,30	-	-	-	2,55
69-01-012-06	Приготовление растворов вручную: цементно-известковых с минеральной крошкой	37,17	37,17	-	-	-	3,90
69-01-012-07	Приготовление растворов вручную: цементно-известковых с декоративной смесью	50,03	50,03	-	-	-	5,25
Таблица 69-01-013. Разогрев битумных материалов							
	Измеритель: **1 т**						
69-01-013-01	Разогрев битумных материалов	490,77	161,68	329,09	-	-	16,20

Приложение 1

Сборник сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и механизмов

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.	Оплата труда рабочих, управляющих машинами, руб.
1	2	3	4	5
маш-031051	Вышки телескопические 0,35 т на автомобиле, высота подъема 30-35 м, грузоподъемностью 350 кг	маш/ч	101,90	15,80
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	26,39	13,02
маш-110900	Растворосмесители передвижные 80 л	маш/ч	20,91	12,66
маш-121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш/ч	23,34	-
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,70	-
маш-331451	Перфораторы электрические	маш/ч	1,30	-
маш-331532	Пилы электрические цепные	маш/ч	1,34	-
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	68,56	11,50

Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.
1	2	3	4
101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8х60 мм	т	9 360,00
101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	38 100,00
101-0782	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	8 600,00
101-0797	Проволока горячекатаная круглая (катанка) 6,3-6,5 мм в мотках	т	3 320,00
101-1805	Гвозди строительные	т	9 360,00
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства 14-24 см, длиной 3-6.5 м	м3	487,00
102-0024	Бруски обрезные из хвойных пород 40-75 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	2 450,00
102-0026	Бруски обрезные из хвойных пород 40-75 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт IV	м3	1 350,00
102-0052	Доски обрезные из хвойных пород 25 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	1 860,00
102-0054	Доски обрезные из хвойных пород 25 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт IV	м3	1 070,00
102-0056	Доски обрезные из хвойных пород 32-40 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	2 000,00
102-0060	Доски обрезные из хвойных пород 44 мм и более, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	2 250,00
102-0062	Доски обрезные из хвойных пород 44 мм и более, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт IV	м3	1 380,00
102-0167	Доски необрезные из березы и мягких лиственных пород 25,32,40 мм, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	1 780,00
113-0107	Натрий фтористый технический, марка А, сорт I	т	22 600,00

Приложение 1

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.
1	2	3	4
202-9150	Доски для покрытия полов со шпунтом	м3	2 100,00
402-0041	Раствор цементно-известковый отделочный тяжелый 1:1:6	м3	431,00
402-9061	Раствор готовый кладочный цементный М100	м3	354,00
411-1002	Вода водопроводная	м3	2,16

СОДЕРЖАНИЕ

Техническая часть 1

1. Общие указания 1

Таблица 69-01-001. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную 2

Таблица 69-01-002. Сверление отверстий 2

Таблица 69-01-003. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов 3

Таблица 69-01-004. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб 3

Таблица 69-01-005. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов 3

Таблица 69-01-006. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов 4

Таблица 69-01-007. Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке 4

Таблица 69-01-008. Утепление трубопроводов в каналах и коробах 4

Таблица 69-01-009. Очистка помещений от строительного мусора 4

Таблица 69-01-010. Антисептирование древесины 4

Таблица 69-01-011. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях 5

Таблица 69-01-012. Приготовление растворов вручную 6

Таблица 69-01-013. Разогрев битумных материалов 6

Приложение 1 7

Изготовлено в типографии
«Атмосфера»
Тираж 100 экз.

gost.e-ecolog.ru