СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Санкт-Петербург

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА
«ГОСЭТАЛОН»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 51

Земляные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

gost.e-ecolog.ru

г. Санкт-Петербург

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 51

Земляные работы

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ТЕРр-2001-51 СПб
Земляные работы.
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург,2008г.

Настоящие территориальные единичные расценки (ТЕРр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а также для расчетов за выполненные ремонтно-строительные работы.

РАЗРАБОТАНЫ Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли приказом № 223 от 07.09.2001.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ: в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

ВЗАМЕН: Территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 /Администрация Санкт-Петербурга/ Санкт-Петербург, 2001.

Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 51
Земляные работы
ТЕРр-2001-51 СПб

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. В настоящем сборнике содержатся расценки на выполнение работ по разработке и перемещению грунтов при ремонте, подводке, смене или усилении фундаментов и оснований, а также при изменении уровня полов в здании.

1.2. В расценках предусмотрено выполнение всего комплекса работ, включая разрыхление грунта, необходимые дополнительные перекидки, очистку бровок, подноску и уборку материалов крепления.

1.3. Затраты определены на единицу объема работ (в т.ч. по толщине слоев уплотнения, глубине слоев разработки и рыхления) по обмеру в состоянии естественной плотности.

1.4. Расценки на выполнение работ по разработке грунтов рассчитаны исходя из условий послойного залегания грунтов I-III групп на полную глубину котлована (траншеи). Соотношение объемов работ по группам грунтов, исходя из проектной глубины разработки принято:

- I группы – 10%;
- II группы – 50%;
- III группы – 40%.

1.5. В расценках таблиц 1 и 2 расход ресурсов рассчитан с учетом устройства креплений котлованов (траншей) в неустойчивых грунтах. При этом к неустойчивым грунтам следует относить песчаные, гравелистые и другие несвязные грунты, а к устойчивым – глинистые, суглинистые и другие связные грунты.

Соотношение объемов работ в зависимости от устойчивости грунтов приняты:

- с креплениями – 70%;
- без креплений – 30%.

1.6. Расценки на выполнение работ по разработке грунтов рассчитаны исходя из условий их естественной влажности, т.е. не находящихся во время их разработки под непосредственным воздействием грунтовых, проточных или дождевых вод. В расценках таблиц 2 и 5 затраты на выполнение указанных работ рассчитаны исходя из условий разработки грунтов нормальной влажности в объеме 70%, повышенной влажности – 30%.

При разработке грунта, налипающего на инструмент, к затратам труда и оплате тр уда рабочих применять коэффициенты:

- для I группы – 1,1
- для II группы – 1,15
- для III группы – 1,2
- для IV группы – 1,25.

1.7. В расценках таблицы 5 затраты рассчитаны на выполнение работ по разработке грунтов одноковшовыми экскаваторами, оборудованными обратной лопатой, с ковшом вместимостью 0,25 м3 и углом поворота стрелы до 135 град., и бульдозерами 37 (50) кВт (л.с.). Затраты на выполнение работ по засыпке траншей и котлованов рассчитаны исходя из условий их осуществления вручную в объеме 50%, с использованием бульдозера – 50%.

1.8. Расценки на выполнение работ по разработке грунта механизированным методом рассчитаны с учетом времени внутрисменных перерывов в работе машин, не связанных с организацией ремонтно-строительного производства, а также времени перерывов в связи с переходом самоходных машин из одной рабочей зоны в другую и времени использования машин для выполнения трудно- поддающихся нормированию работ.

1.9. Расценками учтено перемещение грунта тачками на расстояние до 20 м.

1.10. Коэффициенты на стесненные условия производства работ, предусмотренные в Общих указаний по применению ТЕРр-2001 СПб к расценкам таблицы 51-01-005 не применяются.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем земляных работ следует определять по проектным данным или описи работ.

2.2. Глубину котлованов или траншей следует определять от черной отметки земли или подошвы подстилающего слоя под полы до отметки заложения фундаментов или трубопроводов (подошвы основания фундаментов или трубопроводов).

2.3. Ширина котлованов и траншей по дну принимается для рытья с откосами равной ширине основания под фундаменты, а при наличии креплений – равной ширине фундамента с добавлением 0,15 м с каждой стороны.

При необходимости спуска рабочих в котлован наименьшая ширина между боковой поверхностью конструкции и креплениями должна составлять не менее 0,7 метра .

2.4. При определении объема разработки мокрых грунтов следует иметь в виду что к мокрым грунтам относятся как грунты, лежащие ниже уровня грунтовых вод, так и грунты, расположенные выше этого уровня:

- на 0,3 м – для песков (кроме пылеватых);
- на 0,5 м – для песков пылеватых и супесей;
- на 1,0 м – для суглинков, глин и лессовых грунтов.

2.5. Объем подсыпаемого грунта, используемого для изменения уровня полов в здании, принят с коэффициентом 1,05.

2.6. Объем излишнего грунта, подлежащего отвозке, следует принимать по количеству грунта, "вытесненного" фундаментами, трубами, основаниями под трубопроводы, специальными песчаными засыпками приямков, траншей и пазух.

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			Оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 51-01-001. Разработка грунта внутри здания							
	Измеритель: **100 м3 грунта**						
51-01-001-01	Разработка грунта внутри здания в: котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м2	8 613,61	6 356,51	6,86	1,15	2 250,24	667,00
51-01-001-02	Разработка грунта внутри здания в: котлованах глубиной до 3 м площадью более 10 м2	5 821,17	4 766,81	3,43	0,58	1 050,93	500,19
51-01-001-03	Разработка грунта внутри здания в: котлованах глубиной более 3 м площадью до 10 м2	10 053,01	7 164,08	13,71	2,30	2 875,22	751,74
51-01-001-04	Разработка грунта внутри здания в: котлованах глубиной более 3 м площадью более 10 м2	6 864,73	5 786,62	4,11	0,69	1 074,00	607,20
51-01-001-05	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	6 831,16	4 947,02	6,86	1,15	1 877,28	519,10
51-01-001-06	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной более 1,5 м	6 001,83	4 885,08	4,11	0,69	1 112,64	512,60
51-01-001-07	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной более 3 м шириной более 1,5 м	5 223,45	4 446,70	3,43	0,58	773,32	466,60
Таблица 51-01-002. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов							
	Измеритель: **100 м3 грунта**						
51-01-002-01	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов: грунт I-II группы с креплением	5 881,96	4 208,31	0,69	0,12	1 672,96	433,40
51-01-002-02	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов: грунт III-IV группы с креплением	8 143,61	6 469,96	0,69	0,12	1 672,96	660,20
51-01-002-03	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов: грунт I-II группы без крепления	3 365,21	3 364,52	0,69	0,12	0,00	346,50
51-01-002-04	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов: грунт III-IV группы без крепления	5 142,75	5 142,06	0,69	0,12	0,00	524,70
Таблица 51-01-003. Изменение уровня пола в здании							
	Измеритель: **100 м3 грунта**						
51-01-003-01	Изменение уровня пола в здании: подсыпкой грунта	4 862,51	4 517,22	1,37	0,23	343,92	474,00
51-01-003-02	Изменение уровня пола в здании: выемкой грунта с погрузкой	6 064,36	5 899,07	1,37	0,23	163,92	619,00
Таблица 51-01-004. Рытье ям для установки стоек и столбов							
	Измеритель: **100 ям**						
51-01-004-01	Рытье ям для установки стоек и столбов: глубиной 0,4 м	2 496,00	2 496,00	-	-	-	260,00
51-01-004-02	Рытье ям для установки стоек и столбов: глубиной 0,7 м	5 327,04	5 327,04	-	-	-	554,90
Таблица 51-01-005. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях							
	Измеритель: **100 м2 основания**						
51-01-005-01	Механизированная разработка грунта: экскаваторами	2 894,62	1 679,83	1 214,79	252,53	-	173,00
51-01-005-02	Механизированная разработка грунта: бульдозерами	1 738,38	1 603,20	135,18	35,08	-	167,00
Таблица 51-01-006. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой							
	Измеритель: **100 м3 грунта**						
51-01-006-01	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	3 759,31	741,19	3 018,12	531,72	-	83,00

Приложение 1

Сборник сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и механизмов

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.	Оплата труда рабочих, управляющих машинами, руб.
1	2	3	4	5
маш-060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу 0,25 м3 при работе на других видах строительства	маш/ч	65,46	15,80
маш-070147	Бульдозеры 37 кВт (50 л.с.) при работе на других видах строительства	маш/ч	60,89	15,80
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	68,56	11,50
маш-400051	Автомобили-самосвалы до 7 т	маш/ч	71,86	12,66

Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

Кодификатор	Наименование	Измеритель	Базисная стоимость, руб.
1	2	3	4
101-1805	Гвозди строительные	т	9 360,00
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства 14-24 см, длиной 3-6.5 м	м3	487,00
102-0082	Доски необрезные из хвойных пород 44 мм и более, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт IV	м3	672,00

СОДЕРЖАНИЕ

Техническая часть 1
1. Общие указания 1
2. Правила определения объемов работ 2
Таблица 51-01-001. Разработка грунта внутри здания 3
Таблица 51-01-002. Разработка грунта при подводке, смене или усилении 3
Таблица 51-01-003. Изменение уровня пола в здании 3
Таблица 51-01-004. Рытье ям для установки стоек и столбов 3
Таблица 51-01-005. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях 3
Таблица 51-01-006. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой 3
Приложение 1 4

Изготовлено в типографии
«Атмосфера»
Тираж 100 экз.

gost.e-ecolog.ru