СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Санкт-Петербург

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА
«ГОСЭТАЛОН»

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ
по применению территориальных единичных расценок на монтаж оборудования

(ТЕРм-2001 СПб)

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

gost.e-ecolog.ru

г. Санкт-Петербург

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ
по применению территориальных единичных расценок на монтаж оборудования

(ТЕРм-2001 СПб)

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

Общие указания по применению территориальных единичных расценок на монтаж оборудования ТЕРм-2001 СПб
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург,2008г.

Настоящие общие указания к сборникам территориальных единичных расценок на монтажные работы ТЕРм-2001 СПб содержат основные сведения по применению территориальных единичных расценок на монтажные работы.

РАЗРАБОТАНЫ Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли приказом № 223 от 07.09.2001.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ: в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

Настоящие общие указания по применению территориальных единичных расценок на монтаж оборудования ТЕРм-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ
по применению территориальных единичных расценок на монтаж оборудования (ТЕРм-2001 СПб)

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие Указания устанавливают единый порядок применения сборников Территориальных единичных расценок на монтаж оборудования (в дальнейшем изложении ТЕРм) при строительстве новых, расширении, реконструкции и техническом перевооружении действующих предприятий, зданий и сооружений на территории Санкт-Петербурга.

Положения, приведенные в Указаниях, обязательны для всех предприятий и организаций независимо от их принадлежности и форм собственности, осуществляющих капитальное строительство за счет средств государственного бюджета всех уровней и целевых внебюджетных фондов.

Для строек, финансирование которых осуществляется за счет собственных средств предприятий, организаций и физических лиц, положения настоящего документа носят рекомендательный характер.

В Указаниях приводится порядок определения затрат в случаях выполнения работ по монтажу оборудования в более сложных производственных условиях по сравнению с предусмотренными в сборниках, а также затрат для оборудования, отсутствующего в сборниках ТЕРм-2001 СПб.

В Указаниях приводится порядок определения затрат на демонтаж оборудования.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Указания содержат положения, являющиеся общими для всех расценок, включенных в сборники ТЕРм.

В технических частях и вводных указаниях сборников ТЕРм приводятся положения, обусловленные особенностями монтажа тех или иных видов оборудования, которые необходимо учитывать при применении соответствующих сборников.

1.2. ТЕРм предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости выполнения работ по монтажу оборудования и используются для составления сметных расчетов (смет) на монтаж оборудования и расчетов за выполненные монтажные работы.

1.3. ТЕРм составлены на основе:

- Государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования ГЭСНм-2001;
- средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 года;
- средних сметных расценок на эксплуатации строительных машин и механизмов в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 года.

Размер средств на оплату труда рабочих, управляющих строительными машинами, в расценках рассчитан на основании показателей времени эксплуатации машин и размера часовой оплаты труда машинистов.

Для рабочих 7-10 разрядов, управляющих мощными и особо сложными строительными машинами, учтены повышенные часовые тарифные ставки.

- затрат труда и уровня оплаты труда рабочих-монтажников рассчитанной по 6-ти разрядной тарифной сетке в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 года в следующих размерах:

Часовые тарифные ставки, установленные для рабочих, занятых на строительно-монтажных работах с нормальными условиями труда

Разряд	Тарифная ставка руб. /чел-ч	Разряд	Тарифная ставка руб. /чел-ч.	Разряд	Тарифная ставка руб. /чел-ч.	Разряд	Тарифная ставка руб. /чел-ч
1,0	8,79	2,3	9,80	3,6	11,23	4,9	13,38
1,1	8,86	2,4	9,89	3,7	11,37	5,0	13,56
1,2	8,93	2,5	9,98	3,8	11,50	5,1	13,78
1,3	9,02	2,6	10,08	3,9	11,64	5,2	14,01
1,4	9,09	2,7	10,16	4,0	11,77	5,3	14,23
1,5	9,16	2,8	10,25	4,1	11,95	5,4	14,45
1,6	9,24	2,9	10,33	4,2	12,12	5,5	14,68
1,7	9,31	3,0	10,43	4,3	12,31	5,6	14,90
1,8	9,38	3,1	10,56	4,4	12,49	5,7	15,12
1,9	9,45	3,2	10,70	4,5	12,66	5,8	15,35
2,0	9,53	3,3	10,83	4,6	12,84	5,9	15,56
2,1	9,60	3,4	10,97	4,7	13,02	6,0	15,80
2,2	9,71	3,5	11,10	4,8	13,21	-	-

Примечание. При разработке ТЕРм, в соответствующих расценках, учтены повышенные часовые тарифные ставки рабочих, занятых в строительстве на работах с тяжелыми и вредными условиями труда, а также на верхолазных работах.

1.4. ТЕРм отражают среднеотраслевой оптимальный и организационный уровень строительного производства, техники и технологии выполнения работ по монтажу оборудования, применяемые материалы, изделия и конструкции, а также, как правило, отечественные строительные машины и автотранспортные средства и могут применяться всеми организациями-заказчиками и подрядчиками независимо от их принадлежности и форм собственности.

Не допускается корректировка расценок в зависимости от способа производства работ, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Указаниями, а также техническими частями и вводными указаниями сборников.

Организации, учреждения и предприятия их должностные лица несут ответственность за неправильное применение ТЕРм в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Действие ТЕРм сохраняется до момента их замены новыми.

1.5. Действие ТЕРм не распространяется на:

- работы, нормы на которые отсутствуют в Сборниках ГЭСНм;
- монтаж оборудования, техническая характеристика, условия поставки и способ монтажа которого существенно отличается от предусмотренного сборниками;
- монтаж оборудования, к качеству и классу точности монтажа которого предъявляются требования превышающие требования и допуски, приведенные в сборниках СНиП, часть 3 «Правила производства и приемки работ»;
- работы с применением машин и оборудования, в том числе импортного, не имеющих аналогов отечественного производства, существенно изменяющих технологию производства работ и расход ресурсов по сравнению с ТЕРм.

Сметная стоимость таких работ должна определяться на основании индивидуальных сметных норм и единичных расценок, или с применением поправочных коэффициентов к действующим единичным расценкам, учитывающим соответствующие особенности производства работ

Индивидуальные единичные расценки на монтаж оборудования, удовлетворяющие необходимым методическим требованиям, утверждаются заказчиком в составе проектно-сметной документации

1.6. Поправочные коэффициенты к стоимости монтажных работ:

1.6.1. Единичные расценки на монтаж оборудования составлены с учетом доставки материалов на стройки, расположенные в черте города Санкт-Петербурга, включающей следующие административные районы - Адмиралтейский, Василеостровский, Выборгский,

Калининский, Кировский, Красногвардейский, Красносельский, Московский, Невский, Петроградский, Приморский, Фрунзенский и Центральный.

1.6.2. В целях упрощения расчетов, для учета разницы в транспортных расходах по доставке материальных ресурсов на объекты строительства, расположенные в административных районах Санкт-Петербурга - Колпинский, Кронштадский, Курортный, г. Ломоносов, Павловский, Петродворцовый и Пушкинский, а также при осуществлении строительства в Ленинградской области строительными (ремонтно-строительными; монтажными) организациями Санкт-Петербурга, к сметной стоимости, исчисленной по данным единичным расценкам, должны применяться специальные поправочные коэффициенты, установленные в зависимости от удаленности объектов строительства от внешних границ выезда за черту административных районов Санкт-Петербурга, перечисленных в п. 1.6.1 и условий определения текущей сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, не учтенных в ТЕРм:

№ п/п	Удаленность объекта от внешних границ выезда за черту административных районов, перечисленных в пункте 1.6.1	Поправочные коэффициенты к стоимости монтажных работ (итогу прямых затрат с учетом накладных расходов и сметной прибыли)	
		стоимость неучтенных расценками материалов принимается по фактической текущей сметной цене с учетом доставки на удаленный от города объект	стоимость неучтенных расценками материалов принимается по сметной цене с учетом доставки на объект в черте города или по Сборнику средних сметных цен
1	2	3	4
1	до 35 км	1,007	1,022
2	36-50 км	1,011	1,048
3	51-70 км	1,016	1 064
4	7 1-90 км	1,026	1,083
5	91-120 км	1,034	1,122
6	на каждые 10 км свыше 120 км добавлять	0,006	0 018
7	г. Кронштадт	1,011	1,064

Примечание. Ориентировочные расстояния от внешних границ выезда за черту административных районов Санкт-Петербурга, перечисленных в пункте 1.6.1, приведены в приложении № 3 к **Общим указаниям по применению ТЕР-2001.**

1.7. Затраты на перебазирование строительных машин, не учтенные в составе сметных расценок на эксплуатацию строительных машин, учитываются в сметной документации по отдельному расчету на основании калькуляций, учитывающих фактические условия перевозки, монтажа и демонтажа машин в соответствии с проектом производства работ.

1.8. При определении стоимости монтажных работ, отсутствующих в сборниках ТЕРм-2001 СПб и ФЕРм-2001, допускается применение расценок Ценников на монтаж оборудования, разработанные в уровне цен на 1 января 1984 года. При этом указанные расценки применяются с учетом поправочных коэффициентов в базисный уровень цен на 01.01.2000 г., согласно распоряжения Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 31.01.2008 г. № 89-р.

1.9. Оборудование, представленное в сборниках ТЕРм, предназначено для обеспечения функционирования предприятий, зданий, сооружений и по своему назначению подразделяется на:

- технологическое, энергетическое, подъемно-транспортное, насосно-компрессорное и другое;
- инженерное оборудование зданий и сооружений;
- технологические трубопроводы и другие транспортные средства, технологически связанные с процессом производства;
- приборы, средства контроля, автоматики, связи;
- оборудование средств пожаротушения;

- оборудование вычислительных центров, лабораторий, мастерских различного назначения, медицинских кабинетов;

- оборудование для первоначального оснащения вновь вводимых в действие объектов коммунального хозяйства, просвещения, культуры, здравоохранения, торговли.

В сборниках ТЕРм представлено оборудование, требующее монтажа, которое может быть введено в действие только после сборки его отдельных частей и установки на фундаменты или другие основания и опоры.

(В дальнейшем изложении различные виды оборудования, технических средств, технологических трубопроводов и др. именуются «оборудование»).

1.10. ТЕРм разработаны исходя из следующих условий:

оборудование поступает в монтаж в исправном состоянии, комплектно, окрашенным, прошедшим заводскую поузловую или общую сборку и обкатку, стендовые и другие испытания в соответствии с ТУ на его изготовление и поставку:

габаритное - в собранном виде с защитным покрытием, на постоянных прокладках;

негабаритное - в разобранном виде или максимально укрупненными узлами (блоками), не требующими при монтаже подгоночных операций, с ответными фланцами на штуцерах, а также крепежными деталями (соединительными шпильками, болтами) и анкерными болтами;

для производства монтажа имеются в наличии подготовленные площадки, места установки или выведенные на проектные отметки фундаменты (с засыпанным вокруг них котлованом) или другие основания под оборудование и черные полы.

1.11. Сборники ТЕРм содержат техническую часть, вводные указания к отделам и разделам, таблицы расценок и необходимые приложения.

В технических частях сборников приводятся положения, касающиеся состава и порядка применения всех расценок данного сборника, конкретизирующие положения настоящих Указаний или отличающиеся от них, а также коэффициенты к единичным расценкам, учитывающие изменение условий производства монтажных работ по сравнению с предусмотренными в сдиничных расценках Сборников ТЕРм.

В вводных указаниях к отделам и разделам сборников содержатся сведения о порядке применения расценок данного отдела или раздела, обусловленные особенностями монтажа соответствующего оборудования. Применять вводные указания к расценкам других отделов или разделов не допускается.

1.12. Таблицы расценок ТЕРм имеют код, наименование, измеритель и следующие стоимостные показатели затрат:

- прямые затраты, в том числе:
- затраты на оплату труда рабочих-монтажников;
- затраты на эксплуатацию строительных машин, в том числе на оплату труда рабочих, обслуживающих машины;
- затраты на материалы, изделия и конструкции;
- затрат труда рабочих-монтажников, в чел.-ч.
- расход материалов, не учтенных расценками,
- в физических единицах измерения.

Код таблицы состоит из номера сборника (два знака), номера отдела (два знака) и порядкового номера таблицы в данном отделе (три знака).

Для последующего дополнения сборника ТЕРм новыми видами оборудования или работ предусмотрен резерв номеров таблиц между разделами.

Таблицы ТЕРм составлены, как правило, на несколько типоразмеров или видов оборудования (работ), имеющих общее или близкое наименование, назначение, состав монтажных работ, но отличающихся конкретными параметрами и расходом ресурсов. Код расценки состоит из кода таблицы с добавлением порядкового номера расценки в данной таблице (два знака).

1.13. В единичных расценках учтены, как правило, затраты на материальные ресурсы, перечень и расход которых приведен в таблицах ГЭСНм:

- основные, остающиеся в деле (подкладочные и прокладочные материалы, болты, гайки, электроды, металл и др.);

- вспомогательные, не остающиеся в деле, для изготовления и устройства приспособлений, необходимых для производства монтажных работ (бревна, брусья, доски, шпалы и т. п.) с учетом их оборачиваемости, а также вспомогательные материальные ресурсы, используемые для

индивидуального испытания смонтированного оборудования, сушки и других целей (электроэнергия, газ, пар, вода, воздух, топливо).

1.14. В отдельных Сборниках ТЕРм в графу 4 «Прямые затраты» и графу 8 «Материалы» не включена стоимость основных материалов и изделий, принимаемая исходя из проектных данных и текущих (базисных) цен по условиям поставки (комплектации). Такие материалы приводятся отдельной строкой непосредственно в единичных расценках с указанием кода, наименования и расхода на измеритель расценки. Техническая характеристика принимается по проектным данным (рабочим чертежам).

При составлении сметной документации и при расчетах за выполненные работы стоимость работ по таким единичным расценкам определяется двумя строками:

- в первой, исчисляется стоимость работ по соответствующей единичной расценке;
- во второй, стоимость не учтенных расценками материалов, изделий и конструкций.

Допускается суммирование материалов, не учтенных расценками, по каждому из разделов локальной сметы или по объекту в целом.

Подлежат дополнительному учету в сметах затраты на следующие виды материальных ресурсов:

- материальные ресурсы, используемые для индивидуального испытания смонтированного оборудования, сушки и других целей: (электроэнергия, газ, пар, вода, воздух, топливо, средства для обезжиривания, промывки технологических трубопроводов и др. (например, в Сборниках ТЕРм № 6 «Теплосиловое оборудование», №7 «Компрессорные установки, насосы и вентиляторы», № 12 «Технологические трубопроводы» и др.). Затраты на указанные материальные ресурсы должны определяться в сметах на основании их расхода, приведенного в приложениях к Сборникам ТЕРм, и соответствующих сметных цен;
- материальные ресурсы, расход которых зависит от проектных решений (кабель, провода, трубы, металлические конструкции и др.). Перечень указанных материалов, изделий и конструкций приводится в технических частях, вводных указаниях или приложениях к соответствующим Сборникам ТЕРм.

По некоторым материалам, изделиям и конструкциям в ТЕРм указаны только наименования, а расход их принимается по проектным данным (рабочим чертежам).

Расход материалов, принимаемый по проектным данным должен определяться с учетом трудно устранимых потерь и отходов, связанных с перемещением материалов от приобъектного склада до рабочей зоны и их обработкой при укладке в дело, в соответствии с «Правилами разработки и применения нормативов трудно устранимых потерь и отходов материалов в строительстве» (РДС 82-202-96), введенными в действие постановлением Госстроя России от 08.08.96 года № 18-65.

В случаях, когда на момент составления сметной документации отсутствуют данные о стоимости материалов, которые должны быть учтены в сметной документации, необходимо использовать данные о ценах, приводимые в издании «Сборник средних сметных цен на основные материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (СССЦ)» и другие справочно-информационные материалы о текущих ценах на строительные ресурсы. По материалам поставки заказчика сведения о ценах формируются по данным заказчика.

1.15. В таблицах расценок Сборников ТЕРм не учтены затраты вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов для производства монтажных работ (обтирочные - ветошь, концы, бумага и др.; промывочные - керосин, бензин, смазочное масло, солидол, тавот и т. п.).

Затраты на указанные материалы принимаются при составлении смет в размере 2% от сметной стоимости материалов, учтенной в единичных расценках, и включаются в общую стоимость материальных ресурсов в составе прямых затрат по монтажу данного оборудования.

1.16. В графу 7 территориальных единичных расценок на монтаж оборудования «в том числе оплата труда машинистов», включена оплата труда водителей автотранспортных средств (автомобилей бортовых, автомобилей-самосвалов, автомобилей-тягачей), используемых для доставки материальных ресурсов от приобъектного склада до места производства работ, так как в сметных расценках на эксплуатацию автотранспортных средств в разделе «Эксплуатация строительных машин и механизмов» издания «Сборник средних сметных цен на основные материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург.(СССЦ)» накладные расходы и сметная прибыль в сметной цене на эксплуатацию автотранспортных средств не учтена и эти затраты учитываются в локальных сметах при исчислении накладных расходов и сметной прибыли от заработной платы машинистов.

1.17. Материалы и изделия производственно-технического назначения, не учтенные в единичных расценках и не включенные в перечни неучтенных материалов в составе технических частей, вводных указаний или приложений к Сборникам ТЕРм, следует относить к оборудованию.

1.18. В составе ТЕРм не учитываются накладные расходы, сметная прибыль и прочие (лимитированные) затраты.

1.19. В таблицах ТЕРм наименования и технические характеристики оборудования содержат основные признаки, характеризующие оборудование или виды работ.

Параметры отдельных характеристик (масса, длина, емкость, диаметр и др.), приведенные со словом «до», следует понимать включительно, а со словом «от» - исключая указанную величину, т. е. свыше. Масса единицы измерения предусматривается «нетто».

1.20. Термины и их определения, используемые в настоящих указаниях, приведены в приложении № 1.

1.21. Состав работ по монтажу оборудования, учтенных в расценках, приводится в таблицах Государственных элементных сметных норм ГЭСНм-2001, или в технических частях и вводных указаниях сборников, при этом мелкие и второстепенные сопутствующие операции, как правило, не упоминаются, но расценками учитываются.

1.22. В качестве приложений к отдельным сборникам ТЕРм приводятся расход и (или) перечень материальных ресурсов, не учтенных в таблицах расценок, и другие необходимые сведения, связанные с применением конкретного сборника ТЕРм.

1.23. В расценках учтены затраты на выполнение комплекса работ по монтажу оборудования, установленного нормативными и техническими документами на поставку и монтаж оборудования, а также соответствующими главами 3-й части СНиП «Организация, производство и приемка работ», включая:

- приемку оборудования в монтаж;
- *перемещение оборудования: погрузка на приобъектном складе, горизонтальное перемещение,* разгрузка, подъем или опускание на место установки;
- распаковку оборудования и относку упаковки;
- очистку оборудования от консервирующей смазки и покрытий, технический осмотр;
- ревизию в случаях, предусмотренных ТУ или инструкциями на монтаж отдельных видов оборудования (разборка, очистка от смазки, промывка, осмотр частей, смазка и сборка). Оборудование, поставляемое с пломбой предприятия-изготовителя или в герметическом исполнении с газовым заполнением, ревизии подвергаться не должно;
- укрупнительную сборку оборудования, поставляемого отдельными узлами или деталями, для проведения монтажа максимально укрупненными блоками в пределах грузоподъемности монтажных механизмов;
- приемку и проверку фундаментов и других оснований под оборудование, разметку мест установки оборудования, установку анкерных болтов и закладных частей в колодцы фундаментов;
- установку оборудования с выверкой и закреплением на фундаменте или другом основании, включая установку отдельных механизмов и устройств, входящих в состав оборудования или его комплектную поставку: вентиляторов, насосов, питателей, электроприводов (механическая часть), пускорегулирующей аппаратуры, металлических конструкций, трубопроводов, арматуры, систем маслосмазки и других устройств, предусмотренных чертежами данного оборудования;
- сварочные работы, выполняемые в процессе сборки и установки оборудования, с подготовкой кромок под сварку;
- заполнение смазочными и другими материалами устройств оборудования;
- проверку качества монтажа, включая индивидуальные испытания (вхолостую, а в необходимых случаях - под нагрузкой), гидравлическое, пневматическое и другие виды испытаний, указанные в технических частях или вводных указаниях сборников.

1.24. В расценках на монтаж оборудования, как правило, не учтены затраты, определяемые по отдельным сборникам ТЕРм, в том числе, на:

- электромонтажные работы - по сборнику ТЕРм-2001-08 СПб «Электротехнические установки»;
- монтаж приборов и средств автоматизации - по сборнику ТЕРм-2001-11 СПб «Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники»;
- изготовление технологических металлических конструкций - по сборнику ТЕРм-2001-38 «Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз»;
- контроль качества монтажных сварных соединений - по сборнику ТЕРм-2001-39 СПб «Контроль монтажных сварных соединений», с учетом настоящих Указаний;

- горизонтальное и вертикальное перемещение оборудования и материалов сверх расстояний, учтенных в ТЕРм, - по сборнику ТЕРм-2001-40 СПб «Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в сборниках ТЕРм на монтаж оборудования».

Затраты на перечисленные работы учитываются в сметных расчетах (сметах) дополнительно в составе работ по монтажу оборудования.

1.25. В расценках не учтены затраты на отдельные виды строительных работ, связанных с монтажом оборудования, определяемые по соответствующим сборникам ТЕР-2001 СПб на строительные работы:

- монтаж технологических металлических конструкций, не входящих в комплект поставки оборудования, включая их окраску;
- огрунтовку трубопроводов и последующую их окраску;
- окраску мостов мостовых кранов;
- необходимую цветовую и различительную окраску оборудования, а также пояснительные и предупредительные надписи;
- устройство и разборку инвентарных лесов, необходимость которых установлена проектом производства работ в случаях, если для монтажа оборудования не могут быть использованы леса, устанавливаемые для производства строительных и других работ;
- подготовку оборудования под антикоррозионные покрытия и работы по этим покрытиям;
- футеровку оборудования огнеупорными и защитными материалами;
- кладку топок печей, сушилок и их сушку;
- земляные работы по рытью траншей для кабельных линий;
- подливку фундаментных плит, заливку фундаментных болтов и закладных частей в колодцах.

Затраты на указанные работы учитываются в сметных расчетах (сметах) на монтаж оборудования в разделе «Строительные работы» или в отдельной смете.

1.26. Затраты на эксплуатацию машин в ТЕР учитывают стоимость электроэнергии в размере **0,35руб./кВт.ч.,** включая затраты на содержание построечных сетей электроснабжения, сжатого воздуха **0,14 руб./м3.** Цена воды в единичных расценках принята в размере **2,16 руб./м3.**

В составе прямых затрат отдельными строками может учитываться разница в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижных электростанций, по сравнению со стоимостью электроэнергии отпускаемой энергосистемой России и другие затраты. Стоимость электроэнергии, получаемой от передвижных электростанций в базовых ценах по состоянию на 01.01.2000 года приведена в приложении № 2.

2. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ РАСЦЕНОК НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Применение расценок в случаях выполнения монтажных работ в более сложных производственных условиях

Расценками предусмотрено выполнение работ по монтажу оборудования в нормальных условиях, не осложненных внешними факторами, при положительной температуре окружающей среды (как на открытых строительных площадках, так и в закрытых помещениях).

Если проектом организации строительства (ПОС) и проектом производства работ (ППР) предусмотрено производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под электрическим напряжением опасным для человека, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов и в других усложняющихся условиях при новом строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и расширении действующих предприятий (зданий, сооружений), ликвидации последствий аварий и стихийных бедствий к нормам затрат труда и оплате труда рабочих-монтажников, стоимости эксплуатации машин и механизмов (в том числе к оплате труда машинистов) необходимо применять коэффициенты, приведенные в табл. 1.

Рекомендуемые поправочные коэффициенты к норма. » затрат труда, оплате труда рабочих-монтажников, (с учетом коэффициентов к расценкам из технической части Сборников ТЕРм), затратам на эксплуатацию машин, в том числе оплате труда рабочих, обслуживающих машины, для учета влияния условий производства работ, предусмотренных проектами

Таблица 1.

№ пп	Условия производства работ	Коэффициенты
1	Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ.	1,20
2	Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т. п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям.	1,35
2.1	То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40° С в помещениях.	1,50
2.2	То же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-монтажники имеют рабочий день нормальной продолжительности	1,50
2.2.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредных условий труда.	1,35
2.3	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-монтажники переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе	1,70
2.3.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредных условий труда	1,55
2.4	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-монтажники переведены на сокращенный рабочий день при 30-часовой рабочей неделе	2,05
2.4.1	Тоже без стесненных условий, но при наличии вредных условий труда	1,90
2.5	То же, с вредными условиями труда при стесненности рабочих мест, где рабочие-монтажники переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе	2,30
2.5.1	Тоже без стесненных условий, но при наличии вредных условий труда	2,15
3	Производство монтажных работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках в стесненных условиях с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта	1,15
3.1	То же, с вредными условиями труда (наличие пара, пыли, вредных газов, дыма и т п), где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-монтажники имеют рабочий день нормальной продолжительности	1,25
4	Производство монтажных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи	1,20
4.1	То же, внутри работающих ТП и РП при наличии допусков	1,35
5	Производство монтажных работ в закрытых сооружениях (помещениях) находящихся ниже 3 м от поверхности земли (кроме перечисленных в п. п. 6, 7)	1,10
5.1	Производство монтажных работ в помещениях высотой до 1,8 м (СИ №6 2006г.)	1,30
6	Производство монтажных работ в подземных условиях в шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и других подземных сооружениях, в том числе специального назначения	
6.1	При отсутствии вредных условий производства работ, предусматривающих работу с сокращенным рабочим днем	1,68
6.2	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-36 часов	2,05

№ пп	Условия производства работ	Коэффициенты
6.3	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-30 часов	2,40
6.4	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-24 часа	2,80
7	Производство монтажных работ в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время «в окно»	
7.1	При использовании рабочих в течении рабочей смены только для выполнения работ, связанных с «окном»	3,0
7.2	При использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выпуска из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с «окном»	2,0

Примечание.

1. Применение коэффициентов должно быть обосновано данными проекта организации строительства (ПОС).

2. К работе вблизи объектов, находящихся под напряжением относится и работа внутри существующих зданий, внутренняя проводка в которых не обесточена

Под охранной зоной вдоль воздушных линий электропередачи рассматривается участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при не отклоненном их положении) на следующие расстояния:

Линии напряжением, кВ	м
1	2
1 до 20	10
35	15
110	20
150	25
220, 330	25
400	30
500	30
750	40
800 (постоянный ток)	30

3. При производстве монтажных работ на открытых и полуоткрытых площадках с вредными условиями труда (п. 3.1), выраженными в виде наличия свинца, цинка, ртути либо пыли тяжелых металлов, а также радиации, размеры коэффициентов к нормам затрат труда и нормам времени эксплуатации строительных машин и механизмов рекомендуется принимать по п. п. 2.2.1, 2.3.1, 2.4.1, 2.5.1 настоящей таблицы, а при наличии стесненности - по п.п. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 данной таблицы.

4. К вредным условиям производства работ рекомендуется относить также работу в действующих предприятиях здравоохранения (туберкулезные диспансеры, лепрозории и т. д.), где в соответствии с действующим законодательством, работника основного производства установлен сокращенный рабочий день В таких случаях рекомендуется руководствоваться п. п. 2.2.1-2.5.1, а при наличии стесненности п.п. 2.2-2.5 настоящей таблицы.

5. Одновременное применение нескольких коэффициентов (за исключением коэффициентов п.п. 4, и 5) не рекомендуется, коэффициенты указанные в п.п. 4 и 5 могут применяться вместе с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются.

6. Коэффициенты, приведенные в п.п. 6.1-6.4, 7.1, 7.2 предназначены для применения к показателям оплаты труда рабочих-монтажников и машинистов строительных машин и механизмов Указанные коэффициенты не распространяются на территориальные единичные расценки тех сборников, их разделов или таблиц, в которых размер средств на оплату труда установлен с учетом повышенных тарифных ставок при производстве работ в подземных условиях (в соответствии с технической частью Сборников ТЕРм-2001).

2.2. Определение затрат на перемещение оборудования

2.2.1. Расценками учтены затраты на горизонтальное и вертикальное перемещение оборудования и материальных ресурсов, необходимых для монтажа, от приобъектного склада (или приобъектной мастерской) до места монтажа на расстояния, приведенные в технических частях или вводных указаниях сборников ТЕРм.

В расценках, в зависимости от вида оборудования, учтено перемещение горизонтальное:

- на конкретное расстояние, указанное в сборнике, «до места установки»;
- вертикальное ±1 м - для оборудования, которое может быть установлено на разных отметках - в зависимости от проекта;
- подъем или опускание на высоту, указанную в сборнике, - для оборудования, устанавливаемого на определенных, всегда одинаковых отметках;

«в пределах любого этажа»;

«до проектных отметок».

2.2.2. В тех случаях, когда установка оборудования требует его перемещения от приобъектного склада до места монтажа на расстояния меньшие, чем предусмотрено в сборнике, расценки на монтаж не корректируются. Дополнительному учету в сметах подлежат затраты на:

- горизонтальное перемещение оборудования от приобъектного склада до места монтажа сверх расстояния, учтенного в расценке, за исключением случаев, когда в расценке учтено перемещение «до места установки», но в общей сложности не свыше 1500 м, кроме линейных сооружений (канатные дороги и др.);
- вертикальное перемещение (подъем или спуск) оборудования на отметки выше или ниже учтенных в расценках, за исключением случаев, когда в расценке учтено перемещение «до проектных отметок». В случае, если перемещение учтено «в пределах любого этажа», дополнительно следует учитывать подъем оборудования от нулевой отметки (уровня земли) до отметки пола соответствующего этажа.

2.2.3. Затраты на перемещение оборудования и материальных ресурсов на расстояния сверх учтенных в сборниках ТЕРм следует определять по Сборнику ТЕРм-2001-40 СПб «Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в ТЕРм-2001 СПб на монтаж оборудования».

Дополнительное перемещение оборудования на расстояние менее 50 м не учитывается.

2.2.4. Для линейных сооружений (канатные дороги и др.), имеющих протяженность более 1000 м, перемещение на дополнительное расстояние следует учитывать на основании индивидуальных норм и расценок.

2.2.5. Затраты на перемещение оборудования на расстояния свыше 1500 м (за исключением линейных сооружений) относятся к транспортным расходам и учитываются в сметной стоимости оборудования.

2.3. Определение затрат на контроль монтажных сварных соединений

2.3.1. Затраты на контроль монтажных сварных соединений (включая подготовку к контролю сварных соединений и околошовной зоны, контроль монтажных сварных соединений неразрушающими методами, предварительный контроль материалов и оборудования и операционный контроль качества сварных соединений) учтены в сборниках ТЕРм-2001-06 СПб «Теплосиловое оборудование», ТЕРм-2001-12 СПб «Технологические трубопроводы» и ФЕРм-2001-13 «Оборудование атомных электрических станций», о чем имеется запись в технических частях или в водных указаниях к отделам и разделам этих сборников.

По другим видам оборудования затраты на контроль монтажных сварных соединений оборудования, трубопроводов и арматуры в сборниках ТЕРм не учтены.

2.3.2. В случаях, когда в соответствии с проектной и технической документацией необходимо проведение работ по контролю монтажных сварных соединений, затраты на указанные работы должны определяться в сметной документации по расценкам Сборника ТЕРм-2001-39 СПб «Контроль монтажных сварных соединений».

Методы и объемы контроля принимаются на основании действующих правил, руководящих технических материалов и инструкций по проведению контроля монтажных сварных соединений, другой нормативной и технической документации.

2.3.3. Затраты на контроль монтажных сварных соединений разрушающими (лабораторными) методами и изготовление образцов для проведения испытаний дополнительно в сметах не учитываются (предусматриваются в составе накладных расходов подрядных организаций).

2.4. Определение затрат на шефмонтаж оборудования

2.4.1. Необходимость проведения шефмонтажа устанавливается предприятием-изготовителем для особо сложного оборудования с целью обеспечения правильности его сборки и нормальной работы в период эксплуатации.

Шефмонтаж осуществляется инженерным и техническим персоналом, выезжающим на место установки оборудования.

2.4.2. Затраты на шефмонтаж определяются расчетом, составленным в текущем уровне цен, на основании следующих исходных данных, принятых согласованным решением заказчика и предприятия-изготовителя оборудования или специализированной организации, осуществляющих шефмонтаж:

- состав бригады шефмонтажного персонала (должность, категория работника, количество человек);
- продолжительность участия каждого члена бригады (в календарных днях - при командировках);
- стоимости одного чел. -дня каждой категории работников.

В стоимости одного чел. -дня включаются оплата труда, накладные расходы и сметная прибыль (общецеховые, общезаводские расходы, если работы выполняются предприятием, находящимся на промышленном балансе).

Оплата одного чел.-дня, по составу соответствующая ФОТ, определяется на основании сложившейся к моменту расчета фактической среднемесячной оплаты труда шефмонтажного персонала.

Нормы накладных расходов и сметная прибыль принимаются индивидуальные для данного предприятия (специализированной организации) осуществляющего шефмонтаж, по согласованию с заказчиком.

2.4.3. При одновременном ведении монтажа нескольких единиц оборудования одного типа стоимость шефмонтажа каждой единицы оборудования уменьшается путем применения коэффициентов приведенных в табл. 2.

Таблица 2

Количество одновременно монтируемых единиц оборудования одного типа	Коэффициент
2	0,7
3	0,6
4 и более	0,5

2.4.4. Кроме того, в стоимость шефмонтажа включаются затраты, связанные с командированием шефмонтажного персонала, определяемые расчетом в соответствии с действующими тарифами пассажирских перевозок и нормами возмещения командировочных расходов.

2.4.5. При составлении сметной документации затраты на шефмонтаж относятся на стоимость оборудования.

2.5. Учет особенностей монтажа оборудования при применении ТЕРм.

2.5.1. Территориальные единичные расценки на монтаж оборудования учитывают оптимальные технологические организационные схемы производства работ, оптимальный набор (перечень) строительных машин, автотранспортных средств и материальных ресурсов.

ТЕРм корректировке не подлежат, в том числе в случаях, когда:

- используются типоразмерные группы машин и механизмов, не предусмотренные ГЭСНм, не меняющие принципиально технологические и организационные схемы производства работ по монтажу оборудования;

- применяются иные типы и виды работ и механизмов, по сравнению с машинами и механизмами, предусмотренными в Сборниках ГЭСНм. не меняющие принципиально технологические и организационные схемы производства монтажных работ;

- предусматривается применение машин, а фактически работы по монтажу оборудования осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации;

- используются оборудование и иные типы и виды основных и вспомогательных материалов, изделий или конструкций, в том числе импортные, по сравнению с предусмотренными в Сборниках ГЭСНм, не меняющие принципиально технологические и организационные схемы производства работ по монтажу оборудования и не снижающие качественный уровень монтажных объекта.

2.5.3. В ТЕРм не учтены и должны оплачиваться отдельно, в случаях когда ПОСом обосновано применение лесов для монтажных работ, затраты, связанные с подвозкой деталей наружных и внутренних лесов с центрального склада на объект (на приобъектный склад); с объекта на центральный склад, либо на приобъектный склад другого объекта. Указанные затраты следует учитывать непосредственно в сметах.

2.5.4. В ТЕРм учтена стоимость электрической и тепловой энергии, сжатого воздуха и выводы от постоянных источников снабжения. При получении указанных ресурсов на стройку в целом или для выполнения отдельных видов работ от передвижных источников снабжения, разница в их стоимости учитывается непосредственно в локальных сметах.

2.5.5. При поставках оборудования через площадки промежуточного складирования, дополнительные затраты, связанные с погрузо-разгрузочными работами, транспортировкой, а также с хранением на перевалочной базе должны учитываться непосредственно в локальных сметах на основе данных ПОС.

2.5.6. Затраты на установку лабораторного оборудования, мебели, поставляемого в собранном виде и не требующих предварительной разборки и последующей сборки при монтаже, а также подключения к инженерным сетям и коммуникациям (электроснабжение, канализация, водо- и газоснабжение, вентиляция и т. д.) определяются в размере 1 % от их стоимости, с учетом затрат по разгрузке с автотранспорта, подъему на этажи и подноске к месту установки.

Затраты на установку лабораторного оборудования, мебели, поставляемых в разобранном виде, либо требующих разборки и последующей сборки при установке с подключением к инженерным сетям и коммуникациям (электроснабжение, канализация, водо- и газоснабжение, вентиляция и т. д.) определяются в размере 6 % от их стоимости с учетом затрат по разгрузке с автотранспорта, подъему на этажи и подноске к месту установки.

Те же работы, но без подключения к инженерным сетям и коммуникациям, определяются в размере - 4% от стоимости лабораторного оборудования и мебели.

2.5.7. В тех случаях, когда в нормативе предусмотрена поставка оборудования в собранном виде или укрупненными узлами (блоками), а фактическая поставка осуществляется не в сборе, а «россыпью», стоимость работ по сборке, (досборке) оборудования в процессе монтажа, либо до начала монтажа определяется на основе индивидуальных калькуляций с учетом фактических условий сборки (досборки) оборудования и его монтажа.

Дополнительные работы оформляются соответствующим актом и оплачиваются за счет заказчика - за счет уменьшения стоимости оборудования, поставленного в несобранном виде или за счет резерва средств на непредвиденные работы и затраты, либо за счет экономии сметной стоимости по другим статьям сводного сметного расчета.

При необходимости проведения ревизии или испытания отдельных узлов оборудования, поставленного не в собранном виде, оплата производится дополнительно за счет заказчика в порядке, изложенном выше.

2.5.8. Работа дополнительного сигнальщика, предупреждающего об опасности, когда выставление сигнальщика требуется в соответствии с правилами техники безопасности при производстве строительных работ, учитывается дополнительно в локальных сметах.

2.5.9. При сложной конфигурации строящегося здания или стесненности строительной площадки, когда невозможна подача строительных материалов в зону действия крана, вследствие чего требуется работа дополнительного крана, в соответствии с требованием проекта организации строительства, время работы этого крана надлежит учитывать дополнительно в локальных сметах.

2.6. Определение сметных норм на монтаж оборудования, не предусмотренного сборниками ТЕРм

2.6.1. Затраты на монтаж оборудования, в том числе импортного, сходного по технической характеристике, условиям поставки и сложности монтажа с оборудованием, предусмотренным в сборнике ТЕРм, но отличающегося от него по массе, следует определять:

- при разнице в массе оборудования (с учетом массы электродвигателей и приводов) не более 10% массы аналогичного оборудования, представленного в Сборнике, по расценкам ближайшего по массе аналогичного оборудования;

- при разнице в массе более чем на 10% - применением к расценкам ближайшего по массе оборудования коэффициентов, приведенных в таблице 3.

Таблица 3

Коэффициент изменения массы оборудования	Коэффициент изменения расценок	Коэффициент изменения массы оборудования	Коэффициент изменения расценок
0,3-0,4	0,7	1,21-1,3	1,15
0,41-0,5	0,75	1,31-1,4	1,2
0,51-0,6	0,8	1,41-1,5	1,25
0,61-0,7	0,85	1,51-1,6	1,3
0,71-0,8	0,9	1,61-1,7	1,35
0,81-0,9	0,95	1,71-1,8	1,4
0,91-1,1	1	1,81-1,9	1,45
1,11-1,2	1,1	1,91-2	1,5

Примечания.

1. Коэффициенты изменения расценок, приведенные в таблице 3 применяются к прямым затратам (включая все составляющие прямых затрат) а также к затратам труда рабочих-монтажников Кроме того, коэффициенты распространяются на отсутствующие в таблицах ТЕРм и приведенные в приложениях к соответствующим сборникам нормы расхода материальных ресурсов для индивидуального испытания оборудования и других целей

2. Если в технической характеристике оборудования масса приведена со словом «до», корректировка расценок по массе допускается только сверх последней массы, а если «от» и «до» - сверх крайних пределов

3. Корректировка расценок по массе не производится по электротехническим установкам (сборник № 8), оборудованию связи (Сборник №10), приборам, средствам автоматизации и вычислительной техники (сборник № 11), а также по оборудованию, по которому расценки в сборнике не имеют измеритель «т»

2.6.2. В тех случаях, когда в технической характеристике оборудования не указан материал, из которого оно изготовлено, в сборниках принято, что оборудование изготовлено из углеродистой стали или серого чугуна

Расценки на монтаж оборудования, изготовленного из других материалов, покрытого специальной антикоррозионной защитой, или с нанесенной тепловой изоляцией, должны определяться в соответствии с указаниями, содержащимися в соответствующих сборниках ТЕРм, а при отсутствии таких указаний - на основе индивидуальных сметных норм и расценок.

Для оборудования, изготовленного из нержавеющей стали, когда в процессе его монтажа имеет место сварка, к нормам затрат труда оплате труда рабочих-монтажников, предусмотренных в составе единичных расценок, следует применять коэффициент 1,15.

2.6.3. Расценки на монтаж оборудования, техническая характеристика, условия поставки и способ монтажа которого существенно отличаются от предусмотренных сборниками, затраты на монтаж следует определять на основе индивидуальных сметных норм и расценок.

2.6.4. Затраты на доводку до проектных параметров крупного оборудования, которое по своим габаритам и другим условиям не может быть проверено и испытано на заводах -изготовителях в

виду нецелесообразности сооружения стендов и испытательных станций определяются на основании калькуляций с отнесением затрат на стоимость оборудования

2.7. Результаты вычислений и итоговые данные в сметной документации

Результаты вычислений и итоговые данные в сметной документации рекомендуется приводить следующим образом:

в локальных сметных расчетах (сметах) построчные и итоговые цифры округляются до целых рублей,

в объектных сметных расчетах (сметах) итоговые цифры из локальных сметных расчетов (смет) показываются в тысячах рублей (в текущем уровне цен) с округлением до двух знаков после запятой,

в сводных сметных расчетах стоимости строительства или ремонта (сводках затрат) итоговые суммы из объектных сметных расчетов (смет) показываются в тысячах рублей с округлением до двух знаков после запятой.

Аналогично приводятся результаты вычислений и итоговые данные в расчетах стоимости строительства.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНЫХ ЗАТРАТ НА ДЕМОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

3.1. При отсутствии в сборниках ТЕРм указаний о порядке определения сметных затрат на демонтаж соответствующих видов оборудования, затраты на демонтаж должны определяться в зависимости от характеристики оборудования особенностей работ по его монтажу, а также от дальнейшего предназначения демонтируемого оборудования.

Для оборудования легковесного, габаритного, поступающего на стройку в собранном виде, при монтаже которого отсутствуют работы по сварке, затраты на демонтаж определяются применением к сметным нормам затрат труда и оплате труда рабочих и стоимости эксплуатации машин и механизмов (в том числе оплате труда машинистов), приведенным в сборниках ТЕРм (стоимость материальных ресурсов не учитываются), усредненных коэффициентов в зависимости от предназначения демонтируемого оборудования:

- оборудование подлежит дальнейшему использованию, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения-0,7;
- оборудование подлежит дальнейшему использованию без надобности хранения (перемещается в цеху на другое место установки и т. п.)-0,6;
- оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части-0,5;
- то же, без разборки и резки-0,3.

Для оборудования сложного, крупногабаритного и тяжеловесного, монтируемого из отдельных блоков и узлов с применением сварочных операций, затраты на демонтаж следует определять на основании индивидуальных сметных норм и расценок

3.2. Индивидуальные сметные нормы и расценки на демонтаж оборудования разрабатываются с учетом рациональных технологий, предусмотренных проектом производства работ (ППР) по демонтажу оборудования при этом следует учитывать:

- условия производства работ по демонтажу в действующих, а также частично или полностью остановленных цехах и производствах,
- возможность использования имеющихся технологических подъемно-транспортных машин и механизмов или необходимость применения специальных средств механизации и специальных приспособлений,
- необходимость опускания или подъема оборудования при производстве демонтажа,
- способы перемещения демонтируемого оборудования за пределы цеха и др.

Индивидуальные сметные нормы и расценки разрабатываются также для новых видов оборудования, отсутствующих в сборниках ТЕРм. По согласованию с заказчиком, индивидуальные сметные нормы и расценки на демонтаж могут составляться для оборудования легковесного, габаритного, поступающего в собранном виде.

Индивидуальные сметные нормы и расценки на демонтаж оборудования утверждаются заказчиком в составе проектно-сметной документации.

В отдельных случаях, при отсутствии исходных данных, необходимых для составления индивидуальной единичной расценки на демонтаж сложного, крупногабаритного и тяжеловесного оборудования, монтируемого из отдельных блоков и узлов, затраты могут быть определены по согласованию с заказчиком с применением усредненных коэффициентов, приведенных в п. 3.1. настоящих Указаний.

3.3. Коэффициенты к стоимости работ для определения затрат по демонтажу оборудования, установлены из условия его демонтажа (разборки) в незакрепленном состоянии, освобожденном от заделки в стены и другие конструкции, а также от сварки или иного крепления с другими конструктивными элементами.

Дополнительные затраты, связанные с пробивкой и заделкой борозд, ниш, гнезд в существующих конструкциях, в которых заделаны демонтируемое (разбираемое) оборудование, а также срезка закладных деталей или элементов металлоконструкций, к которым оно приварено, *надлежит учитывать дополнительно в локальных сметах на основании проектных решений или* актов обследования.

3.4. В тех случаях, когда при демонтаже (разборке) оборудования возникает необходимость подводки лесов для поддержки демонтируемого (разбираемого) оборудования во время его демонтажа (разборки), дополнительные работы по установке и разборке поддерживающих лесов следует учитывать дополнительно непосредственно в локальных сметах.

4. Порядок дополнения сборников территориальных единичных расценок на монтаж оборудования.

4.1. Дополнительные ТЕРм разрабатываются на вновь внедряемые оборудование, машины и механизмы, используемые для монтажных работ, и технологии монтажных работ, а также на работы, отсутствующие в ГЭСНм-2001.

Вновь разработанные ТЕРм включаются в Сборники дополнений, разъяснений и поправок к Сборникам ТЕРм-2001.

4.2. Разработка дополнительных ТЕРм осуществляется в соответствии с «Методическими указаниями по разработке единичных расценок на строительные, монтажные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы», утвержденными постановлением Госстроя России от 26.04.1999 года № 30.

4.3. Дополнительные ТЕРм на монтажные работы, выполняемые с применением импортных строительных машин и с использованием импортных строительных материалов, разрабатываются только в тех случаях, когда применяемые импортные машины и материалы не имеют аналогов отечественного производства.

4.4. При разработке дополнительных единичных расценок к Сборникам ТЕРм-2001 исходные расчетные стоимостные показатели устанавливаются по состоянию на 01.01.2000 года.

При отсутствии данных о стоимости тех или иных ресурсов по состоянию на 01.01.2000 года допускается их определение путем деления текущих сметных цен на индексы данного периода к ценам по состоянию на 01.01.2000 года.

Приложение № 1

ТЕРМИНЫ И ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Гарантийный срок - это срок, в течение которого поставщик оборудования гарантирует доброкачественность поставляемых изделий при надлежащем хранении и эксплуатации в соответствии с инструкцией предприятия -изготовителя и обязан безвозмездно устранять выявленные дефекты или заменять продукцию, за исключением случаев, когда дефекты образовались не по его вине.

Гидравлическое испытание - испытание пароводяной арматуры, трубопроводов, емкостей, аппаратуры, оборудования или отдельных его частей путем наполнения их жидкостью (водой, незамерзающей смесью и др.) с последующим созданием пробного давления, превышающего рабочее в размерах, предусмотренных в соответствующих главах 3-ей части СНиП и ТУ.

Демонтаж - разборка оборудования со снятием его с места установки и, в необходимых случаях, консервацией с целью перемещения на другое место установки или замены новым оборудованием в период реконструкции, расширения или технического перевооружения предприятий, зданий и сооружений.

Разборка оборудования со снятием или без снятия с места установки для выполнения ремонта (исправления или замены изношенных частей) не относится к демонтажу оборудования.

Состав работ по демонтажу оборудования зависит от дальнейшего предназначения демонтируемого оборудования. Работы по демонтажу оборудования, предназначенного для дальнейшего использования, могут включать полную или частичную разборку оборудования и консервацию его узлов или деталей в случае предполагаемого длительного или краткосрочного хранения. Работы по демонтажу оборудования, не подлежащего дальнейшему использованию за негодностью (предназначено в лом), включают, как правило, работы, в результате которых оно должно быть разрушено.

Доводка оборудования - улучшение показателей работы с устранением конструктивных недоработок, мелких дефектов, недоделок и доведением до проектной мощности, производимое в условиях, близких к эксплуатационным, на рабочих режимах, на стендах предприятий-изготовителей в соответствии с ТУ на изготовление.

При невозможности на предприятии - изготовителе обеспечить доводку оборудования в условиях, близких к эксплуатационным, доводка может быть перенесена непосредственно в эксплуатационные условия.

Консервация оборудования - подготовка оборудования с проведением мероприятий защиты его от коррозии (покрытие антикоррозийными смазками) и повреждений (обертки и упаковки) для длительного хранения на складах и стройках.

Монтажная (рабочая) зона - площадка, на которой ведутся работы по установке оборудования в проектное положение, в пределах которой учтено «Едиными нормами и расценками» (ЕНиР) перемещение (подноска, подъем и опускание) монтируемого оборудования, монтажных материалов и приспособлений. Размеры радиуса монтажной зоны указаны в соответствующих ЕНиР и, как правило, не превышают 25 м от габаритов оборудования.

Монтажные работы - основные работы по сборке и установке в проектное положение машин, агрегатов, аппаратов и другого оборудования с закреплением его, присоединением к нему различных коммуникаций, подающих сырье, воду, пар, электроэнергию, готовую продукцию, средств контроля и управления.

Комплектующее оборудование - поставляемые отдельно или вместе с основной единицей оборудования вспомогательные узлы, агрегаты и механизмы, монтируемые на основном оборудовании или рядом с ним, без которых невозможно использование оборудования по назначению.

Монтируемое (требующее монтажа) оборудование - оборудование, которое может быть введено в действие только после сборки его отдельных узлов и частей, установки на фундаменты или опоры, прикрепления к полу, междуэтажным перекрытиям и другим несущим конструкциям зданий и сооружений.

Немонтируемым оборудованием является оборудование, не требующее для ввода в действие предварительной сборки, установки и закрепления на фундаментах или опорах (вагоны, тракторы, автомобили и др.).

Нестандартизированное оборудование - оборудование, на которое отсутствуют государственные и отраслевые стандарты, ТУ и изготавливаемое в индивидуальном порядке по чертежам проектных организаций.

Нетиповое (нестандартное) оборудование - оборудование, изготавливаемое промышленностью серийно, но заказываемое по специальным техническим условиям с частичным изменением характеристики, со специальными комплектующими изделиями, с изменением конструкционных материалов или конструкций отдельных деталей, возможность изготовления и поставки которого требует предварительного согласования с предприятиями-изготовителями.

Оборудование габаритное - оборудование, размеры которого меньше предельных внешних очертаний, определяющих возможность транспортировки по железной дороге, а масса меньше предельной массы, установленной МПС России.

Оборудование негабаритное (крупногабаритное) -оборудование, размеры или масса которого больше норм, установленных МПС России, даже если оно может быть перевезено водным или автомобильным транспортом без разборки.

Оборудование, поступающее в разобранном виде -оборудование, поставляемое максимально укрупненными узлами, упакованными в несколько мест, сборка которого ведется в процессе монтажа на месте его установки.

Оборудование, поступающее в собранном виде – оборудование, поставляемое в полностью законченном виде, упакованным (или без упаковки) в одном месте, монтаж которого заключается в установке с закреплением на опорных конструкциях и испытании.

Обвязочные трубопроводы - трубопроводы, монтируемые на оборудовании для соединения отдельных аппаратов, узлов машин и агрегатов между собой.

Обезжиривание - очистка от масла специальными составами кислородного и другого оборудования (аппараты, емкости, кислородопроводы, компрессоры, насосы и др.) в целях предупреждения взрывов от соединения кислорода с маслом, аварий при работах по химической защите оборудования и т. п.

Предмонтажная ревизия оборудования - ревизия оборудования, хранящегося на складах длительное время (сверх гарантийных сроков) для проведения его в пригодное состояние. Ревизия оборудования, предусмотренная ТУ или инструкциями на монтаж отдельных видов оборудования, является составной частью технологии монтажа.

Приобъектный склад - место складирования оборудования и материалов, предназначенных для одного определенного объекта строительства; предусмотренное утвержденным проектом организации строительства (ПОС), до которого исчислены транспортные расходы по перевозке оборудования и материалов от предприятия-изготовителя или поставщика. Дальнейший транспорт от приобъектного склада до места установки учитывается нормами на монтаж оборудования.

Технологические металлоконструкции - изделия из прокатного металла, имеющие технологическое назначение, но не участвующие в технологических процессах.

Технологическое оборудование - машины, аппараты и установки, производящие промышленную продукцию и осуществляющие автоматическое управление технологическими процессами.

Технологические трубопроводы - трубопроводы предназначенные для транспортировки в пределах промышленного предприятия или группы этих предприятий сырья, полуфабрикатов, готового продукта, вспомогательных материалов, обеспечивающих ведения технологического процесса и эксплуатацию оборудования (пар, вода, воздух, газы, хладагенты, мазут, смазки, эмульсии и т. п.), отходов производства при агрессивных стоках, а также трубопроводы оборотного водоснабжения.

Трубные заготовки - условные наименования при изготовлении узлов и других элементов трубопроводов на предприятиях-изготовителях, производственных базах и трубозаготовительных мастерских:

деталь - элементарная часть трубопровода, не имеющая соединения (отрезок трубы, тройник, отвод, фланец и др.), или отдельные изделия, входящие в конструкцию трубопровода (метизы, компенсаторы, подвески, опоры, кронштейны, пароводяная арматура и др.);

элемент трубный — часть трубного узла, состоящая из двух-трех деталей, соединенных на сварке или резьбе (труба с фланцем, труба с отводом, труба с тройником, отвод с фланцем, тройник с задвижкой, отвод с задвижкой, отвод с переходом, труба с двумя фланцами, труба с фланцем и отводом и др.);

узел трубопровода - ограниченная транспортными габаритами, часть линии трубопровода, состоящая из нескольких элементов и арматуры, собранных на разъемных или неразъемных соединениях, которая по размерам и конфигурации может быть установлена в проектное положение;

секция трубопровода - прямолинейная сборочная единица, состоящая из нескольких труд одного диаметра, ограниченная транспортными габаритами;

блок трубный - несколько узлов и элементов трубопровода, укрупненные перед началом монтажа на монтажной площадке;

линия трубопровода - участок трубопровода, соединяющий аппараты и установки, цехи и сооружения.

Шефмонтаж - техническое руководство и надзор представителей предприятий-изготовителей оборудования (или работников специализированных организаций, имеющих лицензию на данный вид работ и выполняющих шефмонтаж по поручению предприятия-изготовителя оборудования) за соблюдением технических требований и специальных условий при монтаже сложного оборудования.

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ (ТЕРМ-2001 СПБ) 1
ВВЕДЕНИЕ 1
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 1
2. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ РАСЦЕНОК НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ 7
2.1. Применение расценок в случаях выполнения монтажных работ в более сложных производственных условиях 7
2.2. Определение затрат на перемещение оборудования 10
2.3. Определение затрат на контроль монтажных сварных соединений 10
2.4. Определение затрат на шефмонтаж оборудования 11
2.5. Учет особенностей монтажа оборудования при применении ТЕРм. 11
2.6. Определение сметных норм на монтаж оборудования, не предусмотренного сборниками ТЕРм 13
2.7. Результаты вычислений и итоговые данные в сметной документации 14
3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНЫХ ЗАТРАТ НА ДЕМОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ 14
4. ПОРЯДОК ДОПОЛНЕНИЯ СБОРНИКОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ. 15
Приложение № 1 ТЕРМИНЫ И ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ 15

Изготовлено в типографии
«Атмосфера»
Тираж 100 экз.

gost.e-ecolog.ru