ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕРр 81-04-(51-69)-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр-2001

ФЕРр-2001-51 Земляные работы
ФЕРр-2001-52 Фундаменты
ФЕРр-2001-53 Стены
ФЕРр-2001-54 Перекрытия
ФЕРр-2001-55 Перегородки
ФЕРр-2001-56 Проемы
ФЕРр-2001-57 Полы
ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ФЕРр-2001-60 Печные работы
ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ФЕРр-2001-62 Малярные работы
ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ФЕРр-2001-64 Лепные работы
ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ФЕРр-2001-68 Благоустройство
ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008

gost.e-ecolog.ru

Федеральное агентство по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-04- (51-69)-2001

ФЕРр-2001-51 Земляные работы
ФЕРр-2001-52 Фундаменты
ФЕРр-2001-53 Стены
ФЕРр-2001-54 Перекрытия
ФЕРр-2001-55 Перегородки
ФЕРр-2001-56 Проемы
ФЕРр-2001-57 Полы
ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ФЕРр-2001-60 Печные работы
ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ФЕРр-2001-62 Малярные работы
ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ФЕРр-2001-64 Лепные работы
ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ФЕРр-2001-68 Благоустройство
ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

Издание официальное,
измененное и дополненное



Москва 2008

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ФЕРр 81-04-(51-69)-2001
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

*Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (*gost.e-ecolog.ru

ISBN 978-5-91418-010-9

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 57

Полы

ФЕРр-2001-57

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на разборку и ремонт полов.

1.2. В расценках учтен весь комплекс операций, необходимых при ремонте полов, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования и т.п.

1.3. В расценках учтена разборка конструкций на отдельные элементы.

1.4. В расценках не учтено антисептирование древесины. Затраты по антисептированию древесины следует учитывать по сборнику ФЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем работ по разборке, ремонту и устройству полов определяется по площади между внутренними гранями стен или перегородок с учетом покрытия в подоконных нишах и дверных проемах.

2.2. Площади, занимаемые перегородками (кроме чистых), колоннами, печами, фундаментами, выступающими над уровнем пола, в объем работ не включаются.

2.3. Объем работ по разборке и смене лаг следует принимать по площади пола.

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 57-1. Разборка оснований покрытия полов							
	Измеритель: **100 м² основания**						
	Разборка оснований покрытия полов:						
57-1-1	кирпичных столбиков под лаги	67,94	67,94	0,00	0,00	0,00	8,71
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,62)*	-
57-1-2	лаг из досок и брусков	59,83	59,83	0,00	0,00	0,00	7,67
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,7)*	-
57-1-3	простильных полов	136,03	136,03	0,00	0,00	0,00	17,44
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(4,67)*	-
57-1-4	дощатых оснований щитового паркета	116,22	116,22	0,00	0,00	0,00	14,9
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,92)*	-
Таблица 57-2. Разборка покрытий полов							
	Измеритель: **100 м² покрытий**						
	Разборка покрытий полов:						
57-2-1	из линолеума и релина	92,90	88,84	4,06	1,51	0,00	11,39
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,47)*	-
57-2-2	из плиток поливинилхлоридных	280,88	276,82	4,06	1,51	0,00	35,49
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,4)*	-
57-2-3	из керамических плиток	641,00	595,99	45,01	16,70	0,00	69,87
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(5,2)*	-
57-2-4	цементных	2791,56	948,54	1843,02	213,99	0,00	111,2
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(6,6)*	-
57-2-5	из древесностружечных плит в один слой	130,82	126,13	4,69	1,74	0,00	16,17
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,25)*	-
57-2-6	из древесностружечных плит в два слоя	196,42	186,73	9,69	3,60	0,00	23,94
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,5)*	-
57-2-7	из древесноволокнистых плит	90,25	86,50	3,75	1,39	0,00	11,09
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,55)*	-
Таблица 57-3. Разборка плинтусов							
	Измеритель: **100 м плинтусов**						
	Разборка плинтусов:						
57-3-1	деревянных и из пластмассовых материалов	29,41	29,41	0,00	0,00	0,00	3,77
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,11)*	-
57-3-2	цементных и из керамической плитки	111,38	111,38	0,00	0,00	0,00	14,28
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,62)*	-
Таблица 57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов							
	Измеритель: **100 м²**						
57-4-1	Перестилка дощатых полов не крашеных	1759,23	1032,13	29,99	3,48	697,11	121
57-4-2	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашеных полах	100,65	100,65	0,00	0,00	0,00	11,8

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
57-4-3	Добавлять к расценке 57-4-1 при площади пола до 5 м^2	505,83	505,83	0,00	0,00	0,00	59,3
	Смена дощатых полов с добавлением новых досок:						
57-4-4	до 25%	2691,94	1066,25	66,18	10,44	1559,51	125
57-4-5	до 50%	5045,95	1245,38	149,74	22,04	3650,83	146
57-4-6	Добавлять к расценке 57-4-4 при крашеных полах	103,21	103,21	0,00	0,00	0,00	12,1
57-4-7	Добавлять к расценке 57-4-4 при площади пола до 5 м^2	520,33	520,33	0,00	0,00	0,00	61
57-4-8	Добавлять к расценке 57-4-5 при крашеных полах	117,71	117,71	0,00	0,00	0,00	13,8
57-4-9	Добавлять к расценке 57-4-5 при площади пола до 5 м^2	588,57	588,57	0,00	0,00	0,00	69
57-4-10	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок	135,11	71,65	0,00	0,00	63,46	8,4
Таблица 57-5. Ремонт дощатых покрытий							
	Измеритель: **100 м^2**						
57-5-1	Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек	623,78	383,85	12,35	2,32	227,58	45
	Измеритель: **100 м досок**						
57-5-2	Смена досок в полах до 3 шт. в одном месте	1570,35	499,86	42,80	8,12	1027,69	58,6
Таблица 57-6. Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации							
	Измеритель: **100 м^2 пола**						
	Острожка провесов дощатых покрытий площадью:						
57-6-1	до 5 м^2	175,71	124,54	51,17	0,00	0,00	14,6
57-6-2	свыше 5 м^2	116,74	82,74	34,00	0,00	0,00	9,7
	Острожка дощатых покрытий площадью:						
57-6-3	до 5 м^2	577,37	514,36	63,01	0,00	0,00	60,3
57-6-4	свыше 5 м^2	383,25	342,91	40,34	0,00	0,00	40,2
57-6-5	Острожка и циклевка паркетных полов	1596,22	406,88	53,92	0,00	1135,42	47,7
57-6-6	Циклевка паркетных полов	1899,32	310,49	48,41	0,00	1540,42	36,4
Таблица 57-7. Ремонт покрытий из штучного паркета							
	Измеритель: **100 мест**						
	Ремонт покрытий из штучного паркета:						
57-7-1	на гвоздях площадью в одном месте до 5 планок	1555,81	301,61	4,98	0,23	1249,22	34,99
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,14)*	-
57-7-2	на гвоздях площадью в одном месте до 0,5 м^2	9400,10	986,65	21,50	1,51	8391,95	114,46
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,94)*	-
57-7-3	на гвоздях площадью в одном месте до 1 м^2	18436,42	1518,76	43,93	3,36	16873,73	176,19
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,89)*	-
57-7-4	на мастике площадью в одном месте до 5 планок	1691,10	303,08	9,34	0,23	1378,68	35,16
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,072)*	-
57-7-5	на мастике площадью в одном месте до 0,5 м^2	10538,82	944,67	41,43	2,44	9552,72	109,59
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,66)*	-
57-7-6	на мастике площадью в одном месте до 1 м^2	20797,05	1527,38	82,87	4,87	19186,80	177,19
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,32)*	-

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 57-8. Смена простильных дощатых полов							
	Измеритель: **100 м^2 пола**						
	Смена простильных дощатых полов:						
57-8-1	с добавлением новых досок до 25%	1238,64	344,37	10,91	0,81	883,36	42,62
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,39)*	-
57-8-2	с добавлением новых досок до 50%	2489,05	360,85	32,09	2,20	2096,11	44,66
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,82)*	-
57-8-3	с полной сменой досок	5583,95	501,53	75,71	5,45	5006,71	62,07
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,86)*	-
Таблица 57-9. Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных							
	Измеритель: **100 плиток**						
	Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных размером:						
57-9-1	200х200 мм	594,97	40,00	11,84	1,16	543,13	4,52
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,12)*	-
57-9-2	300х300 мм	1313,87	79,92	11,84	1,16	1222,11	9,03
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,18)*	-
Таблица 57-10. Заделка выбоин в полах							
	Измеритель: **100 мест**						
	Заделка выбоин в полах:						
57-10-1	цементных площадью до 0,25 м^2	604,48	347,43	29,29	3,22	227,76	40,73
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,3)*	-
57-10-2	цементных площадью до 0,5 м^2	1182,01	591,56	62,24	6,84	528,21	69,35
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,7)*	-
57-10-3	цементных площадью до 1,0 м^2	2317,15	1059,68	126,31	13,88	1131,16	124,23
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,48)*	-
57-10-4	мозаичных площадью до 0,25 м^2	1375,40	921,50	46,68	5,13	407,22	108,03
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,51)*	-
57-10-5	мозаичных площадью до 0,5 м^2	2627,08	1573,27	112,58	12,37	941,23	184,44
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,19)*	-
57-10-6	мозаичных площадью до 1,0 м^2	5425,89	3174,70	231,57	25,45	2019,62	372,18
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,54)*	-
57-10-7	асфальтовых площадью до 0,25 м^2	683,44	236,53	14,64	1,61	432,27	28,74
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,26)*	-
57-10-8	асфальтовых площадью до 0,5 м^2	1461,56	421,46	34,78	3,82	1005,32	51,21
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,61)*	-
57-10-9	асфальтовых площадью до 1,0 м^2	2947,31	744,40	76,89	8,45	2126,02	90,45
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,28)*	-
57-10-10	ксилолитовых площадью до 0,25 м^2	1160,40	470,47	26,59	10,66	663,34	53,16
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,23)*	-
57-10-11	ксилолитовых площадью до 0,5 м^2	2667,09	987,66	69,91	26,56	1609,52	111,6
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,54)*	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
57-10-12	ксилолитовых площадью до 1,0 м^2	4588,11	1210,68	144,71	54,53	3232,72	136,8
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,15)*	-
Таблица 57-11. Устройство оснований под покрытие пола							
	Измеритель: **100 м^2 основания**						
	Устройство оснований под покрытие пола:						
57-11-1	из древесно-волокнистых плит насухо в два слоя площадью до 20 м^2	2677,46	208,50	20,96	3,25	2448,00	26,03
57-11-2	из древесно-волокнистых плит насухо в два слоя площадью свыше 20 м^2	2650,31	181,35	20,96	3,25	2448,00	22,64
57-11-3	из древесно-волокнистых плит на мастике в один слой площадью до 20 м^2	2599,77	249,37	14,52	1,51	2335,88	30,56
57-11-4	из древесно-волокнистых плит на мастике в один слой площадью свыше 20 м^2	2562,89	212,49	14,52	1,51	2335,88	26,04
57-11-5	из древесно-стружечных плит площадью до 20 м^2	3825,29	382,30	10,10	1,16	3432,89	46,06
57-11-6	из древесно-стружечных плит площадью свыше 20 м^2	3759,39	316,40	10,10	1,16	3432,89	38,12
	Устройство обрешетки из досок под паркет:						
57-11-7	щитовой	1855,34	395,87	19,77	3,13	1439,70	47,24
57-11-8	штучный	3205,09	206,10	41,85	6,15	2957,14	25,99
Таблица 57-12. Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях							
	Измеритель: **100 м^2 покрытия**						
	Устройство паркетного покрытия:						
57-12-1	из штучного паркета без жилок на гвоздях	22367,85	1357,84	12,35	2,32	20997,66	142,78
57-12-2	из паркетных досок на гвоздях	14619,62	913,63	24,86	6,96	13681,13	96,07
Таблица 57-13. Смена вентиляционных половых решеток							
	Измеритель: **100 шт.**						
57-13-1	Смена вентиляционных половых решеток	1482,48	288,69	0,00	0,00	1193,79	34,45
Таблица 57-14. Ремонт полов из щитового паркета							
	Измеритель: **100 м^2 пола**						
	Ремонт полов из щитового паркета:						
57-14-1	смена квадр	23402,09	5356,53	49,98	1,16	17995,58	583,5
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,54)*	-
57-14-2	перестилка обрешетки	21576,85	1914,67	77,42	4,87	19584,76	206,1
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,67)*	-
	Измеритель: **100 щитов**						
57-14-3	Ремонт филенок паркетных щитов	16968,32	7164,36	44,70	2,44	9759,26	701,7

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 57-15. Смена керамических плиток в полах							
	Измеритель: **100 плиток**						
	Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах:						
57-15-1	до 10 шт.	116,16	104,92	5,92	0,58	5,32	12,3
(101-0287)	*Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, ($м^2$)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,1)*	-
57-15-2	более 10 шт.	74,19	62,95	5,92	0,58	5,32	7,38
(101-0287)	*Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, ($м^2$)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,1)*	-
	Смена метлахских плиток в полах:						
57-15-3	до 10 шт.	164,38	142,02	11,84	1,16	10,52	16,65
(101-0287)	*Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, ($м^2$)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,1)*	-
57-15-4	более 10 шт.	116,10	93,74	11,84	1,16	10,52	10,99
(101-0287)	*Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, ($м^2$)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,1)*	-

ФЕРр-2001-57 ... 31
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ... 31
Таблица 57-1. Разборка оснований покрытия полов ... 32
Таблица 57-2. Разборка покрытий полов ... 32
Таблица 57-3. Разборка плинтусов ... 32
Таблица 57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов ... 32
Таблица 57-5. Ремонт дощатых покрытий ... 33
Таблица 57-6. Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации ... 33
Таблица 57-7. Ремонт покрытий из штучного паркета ... 33
Таблица 57-8. Смена простильных дощатых полов ... 34
Таблица 57-9. Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных ... 34
Таблица 57-10. Заделка выбоин в полах ... 34
Таблица 57-11. Устройство оснований под покрытие пола ... 35
Таблица 57-12. Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях ... 35
Таблица 57-13. Смена вентиляционных половых решеток ... 35
Таблица 57-14. Ремонт полов из щитового паркета ... 35
Таблица 57-15. Смена керамических плиток в полах ... 36

gost.e-ecolog.ru