ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕРр 81-04-(51-69)-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр-2001

ФЕРр-2001-51 Земляные работы
ФЕРр-2001-52 Фундаменты
ФЕРр-2001-53 Стены
ФЕРр-2001-54 Перекрытия
ФЕРр-2001-55 Перегородки
ФЕРр-2001-56 Проемы
ФЕРр-2001-57 Полы
ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ФЕРр-2001-60 Печные работы
ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ФЕРр-2001-62 Малярные работы
ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ФЕРр-2001-64 Лепные работы
ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ФЕРр-2001-68 Благоустройство
ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008

gost.e-ecolog.ru

Федеральное агентство по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-04- (51-69)-2001

ФЕРр-2001-51 Земляные работы
ФЕРр-2001-52 Фундаменты
ФЕРр-2001-53 Стены
ФЕРр-2001-54 Перекрытия
ФЕРр-2001-55 Перегородки
ФЕРр-2001-56 Проемы
ФЕРр-2001-57 Полы
ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ФЕРр-2001-60 Печные работы
ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ФЕРр-2001-62 Малярные работы
ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ФЕРр-2001-64 Лепные работы
ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ФЕРр-2001-68 Благоустройство
ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

Издание официальное,
измененное и дополненное



Москва 2008

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ФЕРр 81-04-(51-69)-2001
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

*Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (*gost.e-ecolog.ru

ISBN 978-5-91418-010-9

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 54

Перекрытия

ФЕРр-2001-54

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на работы по разборке, ремонту и устройству перекрытий.

1.2. В расценках учтен весь комплекс операций, необходимых при ремонте перекрытий, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования и т.п.

1.3. В расценках учтена разборка конструкций на отдельные элементы.

1.4. В расценках сборника предусмотрено выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей для условий производства работ в помещениях высотой до 4 м. При работах в помещениях высотой более 4 м затраты на устройство лесов следует определять дополнительно по расценкам сборника ФЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.5. В расценках не предусмотрены затраты на выполнение работ по антисептированию древесины, которые следует определять по сборнику ФЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.6. В расценках учтено использование готового раствора и бетона.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Величина площади ремонтируемых перекрытий определяется в пределах капитальных стен без вычета величины площади, занимаемой печами и трубами. При частичной смене перекрытий отдельными местами, объем работ следует определять по площади между осями балок и капитальными стенами.

2.2. Объем работ по разборке и устройству подшивки потолков определяется по величине площади подшивки.

2.3. Объем работ по смене подборов перекрытий определяется по величине площади перекрытия (расстояние между осями балок, умноженное на длину сменяемого участка).

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 54-1. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков							
	Измеритель: **100 м² перекрытий**						
54-1-1	Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков	4665,61	1717,56	2948,05	346,68	0,00	216,59
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(22,14)*	-
Таблица 54-2. Разборка стальных балок перекрытий							
	Измеритель: **1 балка**						
54-2-1	Разборка стальных балок перекрытий	112,98	13,62	99,36	15,53	0,00	1,58
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,12)*	-
Таблица 54-3. Разборка подшивки потолков							
	Измеритель: **100 м² подшивки**						
	Разборка подшивки потолков:						
54-3-1	чистой из строганных досок	242,98	217,97	25,01	9,28	0,00	28,87
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,39)*	-
54-3-2	чистой из фанеры	118,17	115,36	2,81	1,04	0,00	14,79
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,35)*	-
54-3-3	оштукатуренной	785,60	669,31	116,29	43,15	0,00	79,87
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(12,36)*	-
Таблица 54-4. Ремонт деревянных балок							
	Измеритель: **100 концов**						
	Ремонт деревянных балок:						
54-4-1	с заменой концов	33073,88	8091,73	2443,19	205,20	22538,96	914,32
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(9,92)*	-
	Измеритель: **100 м брусков**						
54-4-2	с заменой черепных брусков	884,09	199,04	8,72	0,00	676,33	22,19
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,14)*	-
	Измеритель: **100 м досок**						
54-4-3	нашивкой досок	1923,17	584,05	131,63	0,00	1207,49	68,47
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,31)*	-
Таблица 54-5. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов							
	Измеритель: **100 м² перекрытий**						
	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов:						
54-5-1	из досок	7749,53	1495,49	152,55	0,00	6101,49	180,18
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,48)*	-
54-5-2	из горбыля, пластин неоштукатуренных	2581,48	1031,75	155,16	0,00	1394,57	126,44
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,48)*	-
54-5-3	из горбыля, пластин оштукатуренных	2638,29	1088,56	155,16	0,00	1394,57	135,9
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(5,48)*	-
54-5-4	из щитов	7151,94	1311,73	195,26	0,00	5644,95	158,04
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,23)*	-

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 54-6. Врубка деревянного ригеля между балками							
	Измеритель: **1 ригель**						
	Врубка деревянного ригеля между балками:						
54-6-1	при разобранной подшивке	355,49	103,92	6,10	0,00	245,47	11,89
54-6-2	при неразобранной подшивке	427,28	136,82	6,97	0,00	283,49	15,46
Таблица 54-7. Смена засыпки перекрытия							
	Измеритель: **100 м^2 перекрытия**						
	Смена засыпки перекрытия:						
54-7-1	с укладкой толя	2710,54	1744,44	326,58	113,10	639,52	235,1
(104-9281)	*Утеплитель, (м^3)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(11,62)*	-
54-7-2	со смазкой глиняным раствором	2677,25	2058,01	389,55	131,66	229,69	277,36
(104-9281)	*Утеплитель, (м^3)*	-	-	-	-	*(П)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(12,82)*	-
Таблица 54-8. Укладка металлических балок							
	Измеритель: **1 т балок**						
	Укладка металлических балок в перекрытиях:						
54-8-1	междуэтажных	8103,39	249,59	19,71	2,70	7834,09	29,26
54-8-2	чердачных	8086,33	232,53	19,71	2,70	7834,09	27,26
Таблица 54-9. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м^2 с заделкой швов							
	Измеритель: **100 м^2 плит**						
54-9-1	Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м^2 с заделкой швов	2391,24	957,24	298,08	46,58	1135,92	112,22
(403-9015)	*Плиты железобетонные, (м^3)*	-	-	-	-	*(П)*	-
Таблица 54-10. Установка деревянной стойки под балки или прогоны							
	Измеритель: **100 м стоек**						
54-10-1	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	7261,14	875,57	61,02	0,00	6324,55	107,3
Таблица 54-11. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок							
	Измеритель: **100 кг анкеров**						
54-11-1	Установка металлических анкеров на концы деревянных балок	738,66	78,89	0,98	0,00	658,79	10,05
Таблица 54-12. Укрепление существующей подшивки потолка							
	Измеритель: **100 м^2 подшивки**						
54-12-1	Укрепление существующей подшивки потолка	450,30	131,88	8,72	0,00	309,70	16,8
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,18)*	-
Таблица 54-13. Устранение просадки конца балки на опоре							
	Измеритель: **100 мест**						
54-13-1	Устранение просадки конца балки на опоре	8258,69	5555,19	1251,60	127,76	1451,90	669,3

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 54-14. Укрепление концов деревянных балок							
	Измеритель: **1 место**						
	Укрепление концов деревянных балок:						
54-14-1	у каменной стены при помощи подбалки из бруса сверху или снизу	267,94	117,66	51,08	4,53	99,20	14,04
54-14-2	у каменной стены при помощи коротыша, заделываемого в стену	232,72	103,58	50,30	4,53	78,84	12,36
54-14-3	у рубленой стены при помощи коротыша на болтах к стене	102,82	70,72	9,30	0,00	22,80	8,52
Таблица 54-15. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены							
	Измеритель: **100 м^2 перекрытия**						
54-15-1	Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	5905,51	1208,84	3392,84	405,43	1303,83	128,6
(403-9021)	*Конструкции сборные железобетонные, (м^2)*	-	-	-	-	*(100)*	-
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,5)*	-

СОДЕРЖАНИЕ:

ФЕРр-2001-54 18
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 18
Таблица 54-1. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков 19
Таблица 54-2. Разборка стальных балок перекрытий 19
Таблица 54-3. Разборка подшивки потолков 19
Таблица 54-4. Ремонт деревянных балок 19
Таблица 54-5. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов 19
Таблица 54-6. Врубка деревянного ригеля между балками 20
Таблица 54-7. Смена засыпки перекрытия 20
Таблица 54-8. Укладка металлических балок 20
Таблица 54-9. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м^2 с заделкой швов 20
Таблица 54-10. Установка деревянной стойки под балки или прогоны 20
Таблица 54-11. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок 20
Таблица 54-12. Укрепление существующей подшивки потолка 20
Таблица 54-13. Устранение просадки конца балки на опоре 20
Таблица 54-14. Укрепление концов деревянных балок 21
Таблица 54-15. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены 21

gost.e-ecolog.ru