ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕРр 81-04-(51-69)-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр-2001

ФЕРр-2001-51 Земляные работы
ФЕРр-2001-52 Фундаменты
ФЕРр-2001-53 Стены
ФЕРр-2001-54 Перекрытия
ФЕРр-2001-55 Перегородки
ФЕРр-2001-56 Проемы
ФЕРр-2001-57 Полы
ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ФЕРр-2001-60 Печные работы
ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ФЕРр-2001-62 Малярные работы
ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ФЕРр-2001-64 Лепные работы
ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ФЕРр-2001-68 Благоустройство
ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008

gost.e-ecolog.ru

Федеральное агентство по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-04- (51-69)-2001

ФЕРр-2001-51 Земляные работы
ФЕРр-2001-52 Фундаменты
ФЕРр-2001-53 Стены
ФЕРр-2001-54 Перекрытия
ФЕРр-2001-55 Перегородки
ФЕРр-2001-56 Проемы
ФЕРр-2001-57 Полы
ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ФЕРр-2001-60 Печные работы
ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ФЕРр-2001-62 Малярные работы
ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ФЕРр-2001-64 Лепные работы
ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ФЕРр-2001-68 Благоустройство
ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

Издание официальное,
измененное и дополненное



Москва 2008

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ФЕРр 81-04-(51-69)-2001
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

*Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (*gost.e-ecolog.ru

ISBN 978-5-91418-010-9

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 51

Земляные работы

ФЕРр-2001-51

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на измерители работ по разработке и перемещению грунтов при ремонте, подводке, смене или усилении фундаментов и оснований, а также при изменении уровня полов в здании.

1.2. Расценки учитывают затраты на весь комплекс работ, включая разрыхление грунта, необходимые дополнительные перекидки, очистку бровок, подноску и уборку материалов крепления.

1.3. Затраты определены на измерители объема грунтов в состоянии естественной плотности.

1.4. Расценки на разработку грунтов в котлованах и траншеях учитывают послойное залегание грунтов I-III групп на полную глубину котлована (траншеи) при следующем усредненном соотношении грунтов:

I группа – 10%;

II группа – 50%;

III группа – 40%.

1.5. В расценках таблиц 1 и 2 учтено устройство креплений котлованов (траншей) в неустойчивых грунтах. При этом в расценках принята разработка грунтов:

с креплениями – 70%;

без креплений – 30%.

К неустойчивым грунтам следует относить песчаные, гравелистые и другие несвязные грунты, а к устойчивым – глинистые, суглинистые и другие связные грунты.

1.6. Расценки на разработку грунтов рассчитаны исходя из условий их естественной влажности, т.е. не находящихся во время их разработки под непосредственным воздействием грунтовых, проточных или дождевых вод. Расценки таблиц 2 и 5 учитывают разработку грунтов естественной (нормальной) влажности в объеме 70%, повышенной влажности – 30%.

1.7. В расценках таблицы 5 учтена разработка грунтов одноковшовыми экскаваторами, оборудованными обратной лопатой, с ковшом вместимостью 0,25 м^3 и углом поворота стрелы до 135 град., и бульдозерами 37 (50) кВт (л.с.). Затраты на засыпку траншей и котлованов рассчитаны, исходя из выполнения работ вручную в объеме 50%, с использованием бульдозера – 50%.

1.8. Затраты на разработку грунта механизированным способом рассчитаны с учетом времени внутрисменных перерывов в работе машин, не связанных с организацией производства, а также времени перерывов, в связи с переходом самоходных машин из одной рабочей зоны в другую, и времени использования машин для выполнения трудно поддающихся нормированию операций.

1.9. Расценками учтено перемещение грунта тачками на расстояние до 20 м.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем земляных работ следует определять по проектным данным или описанию работ.

2.2. Глубину котлованов или траншей следует определять от черной отметки земли или подошвы подстилающего слоя под полы до отметки заложения фундаментов или трубопроводов (подошвы основания фундаментов или трубопроводов).

2.3. Ширина котлованов и траншей по дну принимается для рытья с откосами равной ширине основания под фундаменты, а при наличии креплений – равной ширине фундамента с добавлением 0,15 м с каждой стороны.

При необходимости спуска рабочих в котлован наименьшая ширина между боковой поверхностью конструкции и креплениями должна составлять не менее 0,7 метра.

2.4. При определении объема разработки мокрых грунтов следует относить к мокрым грунтам, как грунты, лежащие ниже уровня грунтовых вод, так и грунты, расположенные выше этого уровня:

на 0,3 м – для песков (кроме пылеватых);

на 0,5 м – для песков пылеватых и супесей;

на 1,0 м – для суглинков, глин и лессовых грунтов.

2.5. Объем подсыпаемого грунта, используемого для изменения уровня полов в здании, принят с коэффициентом 1,05.

2.6. Объем излишнего грунта, подлежащего отвозке, определяется по расчету с учетом объема уложенных в дело конструкций.

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 51-1. Разработка грунта внутри здания							
	Измеритель: **100 м³ грунта**						
	Разработка грунта внутри здания в:						
51-1-1	котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м²	7294,85	5202,60	8,72	0,00	2083,53	667
51-1-2	котлованах глубиной до 3 м площадью более 10 м²	4878,83	3901,48	4,36	0,00	972,99	500,19
51-1-3	котлованах глубиной более 3 м площадью до 10 м²	8512,53	5863,57	17,43	0,00	2631,53	751,74
51-1-4	котлованах глубиной более 3 м площадью более 10 м²	5724,16	4736,16	5,23	0,00	982,77	607,2
51-1-5	траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	5671,10	4048,98	8,72	0,00	1613,40	519,1
51-1-6	траншеях глубиной до 3 м шириной более 1,5 м	4982,45	3998,28	5,23	0,00	978,94	512,6
51-1-7	траншеях глубиной более 3 м шириной более 1,5 м	4347,14	3639,48	4,36	0,00	703,30	466,6
Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов							
	Измеритель: **100 м³ грунта**						
	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты:						
51-2-1	1-2 группы, с креплением	4977,51	3436,86	0,87	0,00	1539,78	433,4
51-2-2	3-4 группы, с креплением	6828,85	5288,20	0,87	0,00	1539,78	660,2
51-2-3	1-2 группы, без крепления	2748,62	2747,75	0,87	0,00	0,00	346,5
51-2-4	3-4 группы, без крепления	4203,72	4202,85	0,87	0,00	0,00	524,7
Таблица 51-3. Изменение уровня пола в здании							
	Измеритель: **100 м³ грунта**						
	Изменение уровня пола в здании:						
51-3-1	подсыпкой грунта	3993,37	3697,20	1,74	0,00	294,43	474
51-3-2	выемкой грунта с погрузкой	4968,42	4828,20	1,74	0,00	138,48	619
Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов							
	Измеритель: **100 ям**						
	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной:						
51-4-1	0,4 м	2041,00	2041,00	0,00	0,00	0,00	260
51-4-2	0,7 м	4355,97	4355,97	0,00	0,00	0,00	554,9
Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях							
	Измеритель: **100 м² основания**						
	Механизированная разработка грунта в стеснённых условиях:						
51-5-1	экскаваторами	2965,92	1371,89	1594,03	104,62	0,00	173
51-5-2	бульдозерами	1421,95	1310,95	111,00	29,97	0,00	167
Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой							
	Измеритель: **100 м³ грунта**						
51-6-1	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	5267,90	605,90	4662,00	0,00	0,00	83

СОДЕРЖАНИЕ:

ФЕРр-2001-51 3
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 3
Таблица 51-1. Разработка грунта внутри здания 5
Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов 5
Таблица 51-3. Изменение уровня пола в здании 5
Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов 5
Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях 5
Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой 5

gost.e-ecolog.ru