СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ГЭСНр 81-04-(51-62)-2001**

# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

# ГЭСНр-2001


Общие указания по применению ГЭСНр-2001
ГЭСНр-2001-51 Земляные работы
ГЭСНр-2001-52 Фундаменты
ГЭСНр-2001-53 Стены
ГЭСНр-2001-54 Перекрытия
ГЭСНр-2001-55 Перегородки
ГЭСНр-2001-56 Проемы
ГЭСНр-2001-57 Полы
ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли
ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца
ГЭСНр-2001-60 Печные работы
ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы
ГЭСНр-2001-62 Малярные работы


## Часть I

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**


Государственный комитет Российской Федерации
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу
(Госстрой России)

Москва 1999 г.


gost.e-ecolog.ru

**УДК 69.003.12**
**ББК 65.31**
**Г 72**
**ISBN 5-88737-111-7**

**Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы ГЭСНр-2001 Часть I** /Госстрой России/ Москва, 1999 г. — 156 с.

Предназначены для определения состава и потребности в ресурсах, необходимых для выполнения ремонтно-строительных работ на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, составления сметных расчетов (смет) ресурсным методом, а также для расчетов за выполненные работы.

ГЭСНр-2001 являются исходными нормативами для разработки Государственных единичных расценок на ремонтно-строительные работы федерального (ФЕР) и территориального (ТЕР) уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ.

РАЗРАБОТАНЫ Межрегиональным центром по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов (МЦЦС) Госстроя России (Л.Н. Крылов, И.И. Дмитренко) и Санкт-Петербургским Региональным центром по ценообразованию в строительстве ООО «РЦЭС» (П.В. Горячкин, Е.Е. Дьячков) при участии специалистов — В.Г. Гурьев, А.Н. Жуков (31 ГПИ СС МО РФ, Москва), Н.М. Рязанова (институт «ЛенжилНИИпроект», Санкт-Петербург), А.П. Иванов (АООТ «Стройкорпорация Санкт-Петербурга»), А.А. Козловская, С.М. Беллер (ОАО «Институт ЛенНИИпроект», Санкт-Петербург), Т.Ю. Берлин (Институт «Ленгипроинжпроект», Санкт-Петербург)

РАССМОТРЕНЫ Управлением ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве Госстроя России (Редакционная комиссия: В.А. Степанов — руководитель, А.Ф. Лыкова, В.В. Сафорнов, Н.К. Кобозева, И.В. Кобец, Е.В. Сметанина).

ВНЕСЕНЫ Управлением ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве Госстроя России

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 1 января 2000 года постановлением Госстроя России от 17 декабря 1999 года № 77

Ответственный исполнитель: П.В. Горячкин
Технический редактор: А.Л. Мельн
© Компьютерная верстка: А.Л. Мельн, 1999
© Дизайн обложки: А.В. Щеглов, 1999

**© Госстрой России, 1999г.**

**Настоящие Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы ГЭСНр-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Госстроя России.**

Система нормативных документов в строительстве

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ГЭСНр 81-04-(51-62)-2001**

*Утверждены и введены в действие с 1 января 2000 года*
*постановлением Госстроя России от 17 декабря 1999 года № 77*

# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

# ГЭСНр-2001


**Общие указания по применению ГЭСНр-2001**
**ГЭСНр-2001-51 Земляные работы**
**ГЭСНр-2001-52 Фундаменты**
**ГЭСНр-2001-53 Стены**
**ГЭСНр-2001-54 Перекрытия**
**ГЭСНр-2001-55 Перегородки**
**ГЭСНр-2001-56 Проемы**
**ГЭСНр-2001-57 Полы**
**ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли**
**ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца**
**ГЭСНр-2001-60 Печные работы**
**ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы**
**ГЭСНр-2001-62 Малярные работы**


**Издание официальное**

## Часть I


**Государственный комитет Российской Федерации**
**по строительству и жилищно-коммунальному комплексу**
**(Госстрой России)**

*Москва 1999 г.*

# ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ГЭСНр-2001

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (в дальнейшем изложении ГЭСНр), предназначены для определения состава и потребности в ресурсах, необходимых для выполнения ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, составления сметных расчетов (смет) ресурсным методом, а также для расчетов за выполненные работы и списания материалов.

ГЭСНр являются исходными нормативами для разработки Государственных единичных расценок на ремонтно-строительные работы федерального (ФЕР) и территориального (ТЕР) уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ.

1.2. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы являются составной частью ГФЭСН-81. Содержание, построение, изложение и оформление ГЭСНр соответствуют требованиям СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» и СП 81-01-94 «Свод правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной и проектно-сметной документации», с учетом настоящих Общих указаний.

Организации, учреждения и предприятия, их должностные лица несут ответственность за неправильное применение норм ГЭСНр в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. ГЭСНр разработаны в составе следующих сборников:

| № сборника | Наименование сборника ГЭСНр-2001 | Полное обозначение сборника[1)] | Сокращенное обозначение сборника |
|---|---|---|---|
| 51 | Земляные работы | ГЭСНр 81-04-51-2001 | ГЭСНр-2001-51 |
| 52 | Фундаменты | ГЭСНр 81-04-52-2001 | ГЭСНр-2001-52 |
| 53 | Стены | ГЭСНр 81-04-53-2001 | ГЭСНр-2001-53 |
| 54 | Перекрытия | ГЭСНр 81-04-54-2001 | ГЭСНр-2001-54 |
| 55 | Перегородки | ГЭСНр 81-04-55-2001 | ГЭСНр-2001-55 |
| 56 | Проемы | ГЭСНр 81-04-56-2001 | ГЭСНр-2001-56 |
| 57 | Полы | ГЭСНр 81-04-57-2001 | ГЭСНр-2001-57 |
| 58 | Крыши, кровли | ГЭСНр 81-04-58-2001 | ГЭСНр-2001-58 |
| 59 | Лестницы, крыльца | ГЭСНр 81-04-59-2001 | ГЭСНр-2001-59 |
| 60 | Печные работы | ГЭСНр 81-04-60-2001 | ГЭСНр-2001-60 |
| 61 | Штукатурные работы | ГЭСНр 81-04-61-2001 | ГЭСНр-2001-61 |
| 62 | Малярные работы | ГЭСНр 81-04-62-2001 | ГЭСНр-2001-62 |
| 63 | Стекольные, обойные и облицовочные работы | ГЭСНр 81-04-63-2001 | ГЭСНр-2001-63 |
| 64 | Лепные работы | ГЭСНр 81-04-64-2001 | ГЭСНр-2001-64 |
| 65 | Внутренние санитарно-технические работы | ГЭСНр 81-04-65-2001 | ГЭСНр-2001-65 |
| 66 | Наружные инженерные сети | ГЭСНр 81-04-66-2001 | ГЭСНр-2001-66 |
| 67 | Электромонтажные работы | ГЭСНр 81-04-67-2001 | ГЭСНр-2001-67 |
| 68 | Благоустройство | ГЭСНр 81-04-68-2001 | ГЭСНр-2001-68 |
| 69 | Прочие ремонтно-строительные работы | ГЭСНр 81-04-69-2001 | ГЭСНр-2001-69 |

[1)] – полное обозначение сборников ГЭСНр-2001 принято в соответствии с СП 81-01-94 «Свод правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной и проектно-сметной документации»

1.4. ГЭСНр отражают среднеотраслевые затраты на принятую технику, технологию и организацию работ по видам ремонтно-строительных работ. В связи с этим ГЭСНр могут применяться для определения затрат всеми организациями-заказчиками и подрядными организациями независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности.

ГЭСНр учитывают усложненные условия выполнения ремонтно-строительных работ: рассредоточенность объемов работ, ограниченные возможности применения высокопроизводительных средств механизации, повышенные затраты ручного труда на внутрипостроечном транспорте и транспорте материалов в рабочей зоне и т.п.

Нормы не учитывают влияние внешних усложняющих факторов производства ремонтно-строительных работ – загазованность, наличие вблизи объектов под напряжением и т.д.

ГЭСНр не распространяются на работы по ремонту конструкций и отделке уникальных зданий и сооружений, а также реставрации памятников архитектуры, к капитальности и качеству которых предъявляются повышенные требования.

1.5. Полученные на основе ГЭСНр данные о составе и количестве ресурсов могут быть использованы для определения продолжительности выполнения работ, составления различной технологической документации и списания материалов.

1.6. В технических частях к сборникам ГЭСНр приводятся положения, обусловленные специфическими особенностями работ, которые необходимо учитывать при применении соответствующих сборников и их разделов.

Технические части к сборникам ГЭСНр содержат указания о порядке применения норм, относящихся только к данному сборнику. Техническая часть включает также правила определения объемов работ.

1.7. Таблицы ГЭСНр имеют шифр, описание состава работ, измеритель норм и количественные показатели. Наименования таблиц норм характеризуют процесс производства работ. Шифр таблицы состоит из номера сборника и порядкового номера таблицы в сборнике.

Из каждой таблицы ГЭСНр может образовываться несколько норм, обозначение и наименование которых вынесено перед таблицами ГЭСНр. Обозначение норм состоит из трех разделенных числовых значений:

*первое* – номер сборника ГЭСНр;

*второе* – номер нормативной таблицы сборника ГЭСНр;

*третье* – графа в нормативной таблице ГЭСНр.

Указанная система обозначения обеспечивает идентичность номенклатуры элементных сметных норм и составляемых на их основе единичных расценок.

1.8. В описании состава работ приводится перечень основных операций и видов работ. Для работ, относящихся не ко всем нормам таблицы, указываются номера граф (норм), к которым они относятся. Измеритель относится ко всем графам таблицы и содержит единицу измерения, множитель и поясняющий текст. Множитель равен 1, 10, 100 и т.п. Параметры отдельных величин (длина, диаметр, площадь и т.п.), приведенные в таблицах сметных норм с характеристикой «до», следует считать включая указанный предел. Каждая графа таблицы ГЭСНр включает сметные нормы по конкретному варианту выполнения определенного вида работ, а таблица в целом объединяет однородные сметные нормы.

1.9. Таблицы ГЭСНр содержат следующие нормативные показатели:

– затраты труда рабочих-строителей, в чел.-ч;

— средний разряд работы;

— затраты труда машинистов, в чел.-ч;

— время эксплуатации и состав строительных машин, механизмов, механизированного инструмента, в маш.-ч;

— расход материалов, изделий и конструкций в физических единицах измерения.

Натуральные единицы измерения (чел.-ч, маш.-ч, $м^3$, $м^2$ и др.) являются основой измерения ресурсов в ГЭСНр.

1.10. Состав применяемых в ГЭСНр строительных машин и механизмов дается в сокращенных наименованиях, без привязки к конкретным их маркам, указывается только тип и, при необходимости, основная характеристика машины. Такое построение ГЭСНр позволяет учитывать фактически применяемые машины и обеспечить достоверное определение стоимости их эксплуатации. Основанием для установления типов и марок строительных машин является проектная документация.

1.11. Нормы расхода материальных ресурсов определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации. Материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) представлены в ГЭСНр в сокращенных наименованиях, по обобщенной номенклатуре, без указания дополнительных технических характеристик и марок (не влияющих на числовые значения норм), с приведением нормируемого расхода ресурсов, а в отдельных случаях и без него.

При определении затрат на материальные ресурсы пользователь норм принимает конкретные марки и характеристики материалов, изделий и конструкций для производства работ исходя из данных проекта, спецификаций, условий обеспечения указанными материальными ресурсами и торговой номенклатурой производителей (поставщиков).

По некоторым материалам, изделиям и конструкциям в ГЭСНр указаны только наименования, а расход их принимается по проектным данным (рабочим чертежам). В таблицах норм в графах расхода такие материалы обозначаются литерой «П». В этих случаях при определении сметных норм расхода материалов должны учитывать минимальные, практически неустранимые потери и отходы, связанные с перемещением материалов и изделий от приобъектного склада до рабочей зоны и их обработка при укладке в дело в соответствии с правилами

разработки и применения нормативов трудноустранимых потерь и отходов материалов в строительстве в соответствии с РДС 82-202-96 (Правила разработки и применения нормативов трудноустранимых потерь и отходов материалов в строительстве. Минстрой России №18-65 от 08.08.96).

Нормы расхода неоднократно используемых (оборачиваемых) материалов и деталей (опалубка, крепления и т.д.) определены с учетом нормального числа их оборотов и норм допустимых потерь после каждого оборота.

Нормы предусматривают применение конструкций, деталей, изделий и полуфабрикатов заводского изготовления. В отдельных случаях при небольшой потребности в деталях и изделиях, растворе и бетоне в соответствующих сметных нормах предусмотрено изготовление их в построечных условиях.

1.12. В нормах ГЭСНр предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород (сосны, ели, пихты и т.п.).

При использовании лесоматериалов твердых пород к нормам затрат труда следует применять следующие коэффициенты:

| | |
|---|---|
| для дуба, бука, граба, ясеня | – 1,2 |
| для лиственницы, березы | – 1,1 |

1.13. Работы по смене конструкций, не предусмотренные в ГЭСНр, но встречающиеся при ремонте зданий и сооружений, следует нормировать как разборку конструкций по сборнику ГЭСН на строительные работы №46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», а устройство их вновь – по соответствующим нормам сборников ГЭСН на строительные работы.

Выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (в том числе затраты на возведение новых конструктивных элементов) и не учтенные в ГЭСНр, следует нормировать по соответствующим нормам ГЭСН (кроме норм Сборника ГЭСН № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений») на строительные работы с применением коэффициентов:

к затратам труда рабочих-строителей – 1,15

к затратам на эксплуатацию машин (в том числе к затратам труда машинистов) – 1,25

1.14. В ГЭСНр приводятся примерные натуральные показатели (масса) выхода строительного мусора. Количество пригодных для дальнейшего использования возвратных материалов, получаемых от разборки и передаваемых заказчику или подлежащих складированию с целью дальнейшего использования, а также конкретная масса негодных материалов и строительного мусора, подлежащих вывозу на свалку, определяется на основании актов обследования и осмотра их в натуре, а условия передачи и взаиморасчетов за возвратные материалы определяются заказчиком и подрядчиком при заключении Договора подряда. Затраты трудовых и прочих ресурсов на приведение материалов и изделий от разборки в годное состояние в нормы ГЭСНр не включены.

Затраты по вывозке строительного мусора, получаемого от разборки конструктивных элементов и инженерно-технического оборудования зданий и сооружений, от пробивки отверстий и борозд, замены конструкций, а также завалов мусора на участке следует определять по действующим ценам (тарифам) на перевозки грузов для строительства, исходя из массы мусора (в тоннах) и расстояний отвозки его от строительной площадки до места свалки (в километрах).

1.15. Объемная масса строительного мусора в нормах ГЭСНр принята:

| | |
|---|---|
| — при разборке каменных, бетонных, железобетонных конструкций и отбивке штукатурки | 1800 кг/м$^3$ |
| — при разборке деревянных, каркасно-засыпных конструкций | 600 кг/м$^3$ |
| — при выполнении прочих работ по разборке | 1200 кг/м$^3$ |

# 2. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ГЭСНр

2.1. Определение потребности в ресурсах на выполнение ремонтно-строительных работ осуществляется по нормам Сборников ГЭСНр. Перечни работ, учтенные в ГЭСНр, приведены в таблицах норм. Мелкие и второстепенные сопутствующие операции в составе работ не указаны.

В ГЭСНр учтены работы по выгрузке строительных материалов, изделий и конструкций на приобъектном складе, горизонтальное и вертикальное перемещение материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в дело. Нормы также учитывают вертикальное транспортирование материалов, изделий и конструкций и мусора, получаемого при разборке и ремонте конструкций до места их складирования на строительной площадке.

Нормы учитывают вертикальное транспортирование материалов, изделий и конструкций и мусора получаемого при разборке и ремонте конструкций, для зданий высотой: при производстве отделочных, стекольных, кровельных работ и заполнении проемов – 30 м; при производстве остальных видов работ – 15 м; при большей высоте ремонтируемых зданий учитывают дополнительные затраты на вертикальный транспорт.

При производстве ремонтно-строительных работ в условиях плотной городской застройки, если предусмотрено устройство перевалочной складской базы или установка грузоподъемных кранов для перемещения материалов, изделий и конструкций от места разгрузки на приобъектную площадку, дополнительные затраты на

погрузочно-разгрузочные работы, транспортировку материалов, изделий и конструкций и эксплуатацию строительных машин определяют отдельным расчетом, исходя из количества материалов (изделий и конструкций), завозимых на перевалочную складскую базу, и количества машино-смен работы грузоподъемных кранов.

2.2. При производстве работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов, и в других усложняющих условиях проведения ремонтно-строительных работ к затратам труда рабочих-строителей, затратам труда машинистов, времени использования строительных машин применяются следующие коэффициенты:

| №№ п/п | Наименование работ | Коэффициенты |
|---|---|---|
| 1 | Производство ремонтно-строительных работ в помещениях эксплуатируемых зданий, освобожденных от мебели, оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ | 1,2 |
| 2 | Производство ремонтно-строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям; производство работ в помещениях высотой до 1,8 м | 1,35 |
| 2.1 | То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40 градусов в помещениях | 1,5 |
| 2.2 | То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности | 1,5 |
| 2.3 | То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе | 1,55 |
| 2.4 | То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе | 2,3 |
| 3 | Производство ремонтно-строительных работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта | 1,1 |
| 3.1 | То же, при особой стесненности рабочих мест | 1,15 |
| 3.2 | То же, с вредными условиями труда (наличие пара, пыли, вредных газов, дыма и т.п.), где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности | 1,25 |
| 4 | Производство ремонтно-строительных работ в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи высокого напряжения | 1,2 |
| 5 | Производство ремонтно-строительных работ в закрытых сооружениях и помещениях (коллекторах, резервуарах, бункерах, камерах и т.п.), верхняя отметка которых находится ниже 3 м от поверхности земли | 1,1 |
| 6 | Ремонт и замена инженерных сетей и сооружений в стесненных условиях застроенной части городов | 1,1 |

**Примечания:**

1) Стесненные условия в застроенной части городов характеризуются наличием трех из указанных ниже факторов:
   — интенсивного движения городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку зелени;
   — разветвленной сети существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;
   — жилых или производственных зданий, а также сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ;
   — стесненных условий складирования материалов или невозможности их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.
2) Применение коэффициентов при составлении сметной документации должно быть обосновано в проектах. Одновременное применение нескольких коэффициентов (за исключением коэффициентов пунктов 4 и 5) не допускается. Коэффициенты, указанные в пунктах 4 и 5 могут применяться вместе с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются.
3) Данные коэффициенты не распространяются на нормы сборника ГЭСН № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений».
4) Охранной зоной вдоль воздушных линий электропередачи является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстояние, м:

| | |
|---|---|
| до 1 кВ | 2 |
| от 1 до 20 кВ включительно | 10 |
| 35 кВ | 15 |
| 110 кВ | 20 |
| 150 кВ | 25 |

| | |
|---|---|
| 330 кВ | 25 |
| 400 кВ | 30 |
| 500 кВ | 30 |
| 750 кВ | 40 |
| 800 кВ (постоянный ток) | 30 |

2.3. Затраты на выполнение работ по демонтажу (разборке) отдельных конструктивных элементов (конструкций) зданий и сооружений, внутренних санитарно-технических устройств и наружных инженерных сетей при отсутствии ГЭСНр на их демонтаж (разборку) и в ГЭСН №46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений» могут определяться по соответствующим ГЭСН на строительные работы с применением к затратам труда рабочих-строителей, затратам труда машинистов, времени использования машин и механизмов следующих коэффициентов:

а) при демонтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций – 0,8;

б) то же, сборных деревянных конструкций – 0,8;

в) то же, внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) – 0,4;

г) то же, наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения и газоснабжения – 0,6;

д) то же, металлических конструкций:

0,6 – к затратам труда основных рабочих;

0,7 – к затратам по эксплуатации машин, в том числе к затратам труда машинистов.

2.4. Для определения сметной стоимости конструкций и видов работ (в том числе уникальных), отсутствующих в сборниках ГЭСНр могут разрабатываться индивидуальные (фирменные) сметные нормы, утверждаемые заказчиком в составе проекта (рабочего проекта).

Для разработки индивидуальных норм ГЭСНр рекомендуется использовать один из следующих методов:

*Первый метод* – подбор аналогов по отдельным элементам затрат из имеющихся в ГЭСНр, наиболее близко подходящих к конкретным индивидуальным условиям устройства таких конструктивных элементов или выполнения видов работ, и формирования на этой основе нормы.

*Второй метод* предусматривает хронометраж работ при устройстве индивидуальных конструктивных элементов. Хронометраж имеет целью определить величину затрат труда с учетом разряда выполняемых работ, затрат по эксплуатации строительных машин в маш.-часах, расход строительных материалов, конструкций, узлов, деталей, а также других затрат. На основе этих данных составляются индивидуальные элементные сметные нормы.

*Третий метод* предусматривает сочетание элементов первого и второго методов, т.е. применение аналогов по одним видам затрат и хронометраж по другим.

# 3. ПРИМЕНЕНИЕ РЕСУРСНОГО МЕТОДА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

3.1. Ресурсный метод определения стоимости – калькулирование в текущих (прогнозных) ценах и тарифах ресурсов (элементов затрат), необходимых для реализации проектного решения. Калькулирование ведется на основе выраженной в натуральных измерителях потребности в материалах, изделиях и конструкциях, времени эксплуатации строительных машин и их состава, затрат труда рабочих. Указанные ресурсы при производстве ремонтно-строительных работ принимаются из сборников ГЭСНр.

3.2. Для определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ ресурсным методом рекомендуется применять формы локальной ресурсной ведомости и локального сметного расчета (локальной сметы), приведенные в приложениях 1 и 2 к настоящим Общим указаниям. Допускается применение и других форм, более удобных для пользователя.

3.3. Оценку выделенных ресурсов при определении стоимости рекомендуется производить в текущем уровне цен. Для определения прямых затрат в локальных сметах на ремонтно-строительные работы рекомендуется предварительно составлять локальную ресурсную ведомость, в которой выделяются ресурсные показатели и заносятся в соответствующие графы ведомости, составляемой по форме № 5 (приложение 1):

— в графу 2 «Шифр, номера нормативов и коды ресурсов» – шифр применяемого норматива и коды соответствующих ресурсов;

— в графу 3 «Наименование работ и затрат» – виды работ и затрат, а вслед за каждым из видов – наименования ресурсов в следующей последовательности: затраты труда рабочих-строителей, средний разряд работы, затраты труда рабочих, занятых управлением строительных машин, наименования используемых строительных машин, виды применяемых материальных ресурсов;

— в графу 4 «Единица измерения» – единицы измерения работ и ресурсов;

— в графу 5 «Количество на единицу измерения» – расходы ресурсов на единицу измерения того вида работ, к которому они относятся;

— в графу 6 «Общее количество» – объем работ против наименования соответствующего вида работ, принимаемый по проектным данным, а против наименования соответствующих ресурсов – их количество, подсчитанное как произведение удельного расхода на объем работ.

3.4. Все ресурсные показатели, выделяемые из нормативов, применяются со всеми поправками (коэффициентами), которые приведены в соответствующих сборниках и настоящих Общих указаниях.

3.5. Суммирование ресурсных показателей производится по желанию пользователя либо в целом по объекту (зданию, сооружению), либо по соответствующим разделам локальной ресурсной ведомости (сметы). В необходимых случаях производится суммирование ресурсов и при определении стоимости работ, подлежащих выполнению соответствующим субподрядчиком.

Рекомендуется суммирование показателей фиксировать в следующей последовательности:

**Трудовые ресурсы**
Затраты труда рабочих-строителей, *чел.-час*
Средний разряд работ
Затраты труда машинистов, *чел.-час*

**Строительные машины, маш.-час.**
.....

**Материальные ресурсы, натуральные показатели**
.....

В отдельной графе против наименований строительных машин и материальных ресурсов проставляются соответствующие коды ресурсов, приводимые в применяемых нормативах.

3.6. Допускается выделение и суммирование ресурсных показателей производить непосредственно в составе локальной ресурсной сметы, составляемой по форме № 4 (приложение 2).

3.7. При определении сметных прямых затрат оценке подлежат суммарные ресурсные показатели, приведенные в локальной ресурсной ведомости (в зависимости от выбора пользователя либо по итогу объекта в целом, либо по объекту в целом и также по соответствующим разделам сметы), с составлением локальной сметы по форме № 4 (приложение 2). При этом графы 1 – 5 заполняются путем перенесения итоговых данных из формы № 5 (приложение 1).

3.8. Определение сметных затрат – оценка ресурсов производится согласно положений МДС 81-1.99 (Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (Госстрой России от 26.04.1999г. №31).

3.9. При определении стоимости строительства ресурсным методом могут быть использованы действующие нормативно-методические документы по ценообразованию в строительстве, в которых излагаются принципы и методы оценки различных элементов сметной стоимости в текущих ценах.

*Приложение 1.*

**ФОРМА № 5**

_____

*(наименование стройки)*

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №_____

на _____

*(наименование работ и затрат, наименование объекта)*

Основание: чертежи №_____

| № п/п | Шифр, номера нормативов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | на единицу измерения | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |

Составил:_____

Проверил:_____

*Приложение 2.*

**ФОРМА № 4**

_____

*(наименование стройки)*

## *ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №_____*

**(Локальная смета)**

на _____

*(наименование работ и затрат, наименование объекта)*

Основание: чертежи №№_____

Локальные ресурсные ведомости №№_____

Сметная стоимость _____ тыс. рублей

Составлен в ценах _____

| № п/п | Шифр, номера нормативов и ресурсов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость, руб. | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | единицы | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

Составил:_____

Проверил:_____

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

# *Сборник № 60*

# Печные работы

## ГЭСНр-2001-60

## *ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ*

## 1. Общие указания

1.1. В настоящем сборнике содержатся нормы на выполнение работ по разборке и ремонту элементов печей.

1.2. В нормах расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке и ремонте элементов печей, включая: устройство кружал для кладки сводов; теску, околку и сортировку кирпичей; приготовление раствора; пробную топку отремонтированных печей; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.3. В нормах расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы. Разборка путем валки или обрушения не предусмотрена.

1.4. В нормах настоящего сборника предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по перестановке лестниц и стремянок высотой до 3,5 м, а также по сборке, разборке и передвижке подмостей высотой до 2 м в пределах помещения.

1.5. В нормах предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по оштукатуриванию поверхности печей и труб.

## 2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем работ по кладке и разборке печей и очагов определяется без вычета объема пустот.

2.2. В объем кладки включается кладка от обреза фундамента или основания до верхнего уровня чистого пола.

2.3. Объем работ по устройству разделок и холодных четвертей в объем работ по кладке и разборке печей не включается.

## Таблица ГЭСНр 60-1 Разборка кладки печей и очагов

**Состав работ:**

01. Снятие изразцов (нормы 2, 4) или футляров из кровельной стали (норма 5). 02. Снятие приборов. 03. Разборка кладки.

**Измеритель: 1 м$^3$ кладки**

Разборка кладки печей:

60-1-1 необлицованных

60-1-2 облицованных

Разборка кладки очагов:

60-1-3 необлицованных

60-1-4 облицованных

60-1-5 Разборка кладки печей в футлярах из кровельной стали

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-1-1 | 60-1-2 | 60-1-3 | 60-1-4 | 60-1-5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 6,74 | 8,01 | 6,07 | 6,39 | 7,76 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2 | 2,2 | 2 | 2,2 | 2,1 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | | |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 2,04 | 2,19 | 1,79 | 1,94 | 2,05 |

## Таблица ГЭСНр 60-2 Разборка дымовых кирпичных труб и боровов

**Состав работ:**

01. Разборка дымовых кирпичных труб и боровов.

**Измеритель: 100 м**

Разборка дымовых кирпичных труб и боровов:

60-2-1 в один канал

60-2-2 добавлять на каждый следующий канал

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-2-1 | 60-2-2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 164,47 | 94,44 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,5 | 2,5 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 3,98 | 1,82 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | |
| 031121 | Подъемники мачтовые | маш.-ч | 3,98 | 1,82 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 31,1 | 19,89 |

## Таблица ГЭСНр 60-3 Большой ремонт печей

**Состав работ:**

01. Разборка лицевой стороны печи, прогоревших дымоходов и топливников. 02. Восстановление разобранной кладки с добавлением нового кирпича. 03. Установка изразцов (норма 1). 04. Снятие и установка печных приборов. 05. Промывка и протирка поверхности облицовки печей (норма 1).

**Измеритель: 10 печей**

Большой ремонт печей:

60-3-1 облицованных

60-3-2 необлицованных

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-3-1 | 60-3-2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 190,94 | 156,46 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,2 | 2,3 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | |
| 030401 | Лебедки электрические | маш.-ч | 2,14 | 1,57 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П |
| 101-9053 | Изразцы | м$^2$ | П | — |
| 408-9020 | Песок | м$^3$ | 1,31 | 0,81 |
| 411-0002 | Глина | м$^3$ | 2,03 | 1,26 |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-3-1 | 60-3-2 |
|---|---|---|---|---|
| 101-0180 | Гвозди строительные | т | 0,005 | — |
| 101-0799 | Проволока | т | 0,004 | — |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,91 | 0,54 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 9,29 | 6,49 |

## Таблица ГЭСНр 60-4 Малый ремонт печей

**Состав работ:**

01. Разборка поврежденных участков кладки. 02. Восстановление кладки разобранного участка. 03. Отделка поверхности ремонтируемого участка кладки.

**Измеритель: 100 шт.**

Малый ремонт печей русских:

60-4-1 сводов

60-4-2 пода, наружной стенки

Малый ремонт печей голландских:

60-4-3 сводов

60-4-4 пода, топочного или поддувального отверстия

Малый ремонт кухонных очагов:

60-4-5 боковой или задней стенки

60-4-6 топочного или поддувального отверстия

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-4-1 | 60-4-2 | 60-4-3 | 60-4-4 | 60-4-5 | 60-4-6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 576,88 | 177,88 | 617,34 | 312,84 | 239,34 | 149,04 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,1 | 3,1 | 3 | 2,8 | 2,8 | 2,5 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | | | |
| 030401 | Лебедки электрические | маш.-ч | 2,17 | 2,17 | 2,17 | 2,17 | 2,17 | 2,17 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П | П | П | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,63 | 0,63 | 0,63 | 0,63 | 0,63 | 0,63 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 |

## Таблица ГЭСНр 60-5 Перекладка частей русской печи

**Состав работ:**

01. Разборка кладки частей печи. 02. Восстановление разобранной кладки с добавлением нового кирпича.

**Измеритель: 100 мест**

Перекладка частей русской печи:

60-5-1 устья

60-5-2 свода

60-5-3 пода

60-5-4 наружной стенки

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-5-1 | 60-5-2 | 60-5-3 | 60-5-4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 337,7 | 936,2 | 351,2 | 400,37 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,06 | 0,06 | 0,17 | 0,17 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,06 | 0,06 | 0,17 | 0,17 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,95 | 0,95 | 2,07 | 2,07 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 1,47 | 1,47 | 3,22 | 3,22 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,64 | 0,64 | 1,28 | 1,28 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 8,79 | 8,79 | 17,58 | 17,58 |

# Таблица ГЭСНр 60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов

**Состав работ:**

01. Разборка кладки со снятием старого котла. 02. Установка нового котла с восстановлением разобранной кладки и добавлением нового кирпича.

**Измеритель: 100 котлов**

Смена водогрейных и пищеварных котлов вместимостью:

60-6-1 75 литров
60-6-2 185 литров
60-6-3 300 литров

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-6-1 | 60-6-2 | 60-6-3 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 223,75 | 283,46 | 406,98 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 1,44 | 1,56 | 1,72 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 1,44 | 1,56 | 1,72 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П |
| 300-9222 | Котел чугунный пищеварочный | шт. | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 1,31 | 1,4 | 1,51 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 2,03 | 2,17 | 2,38 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,98 | 1,03 | 1,12 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 14,55 | 19,86 | 25,33 |

# Таблица ГЭСНр 60-7 Перекладка дымовых труб

**Состав работ:**

01. Разборка кладки. 02. Кладка труб с добавлением нового кирпича. 03. Устройство горизонтальных разделок (нормы 1-4). 04. Выкладка выдр и головок с устройством отливов (нормы 5-8). 05. Швабровка каналов.

**Измеритель: 100 м труб**

Перекладка дымовых труб под крышей с добавлением нового кирпича до:

60-7-1 25 % в один канал
60-7-2 25 % добавлять на каждый следующий канал
60-7-3 50% в один канал
60-7-4 50% добавлять на каждый следующий канал

Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до:

60-7-5 25 % в один канал
60-7-6 25 % добавлять на каждый следующий канал
60-7-7 50% в один канал
60-7-8 50% добавлять на каждый следующий канал

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-7-1 | 60-7-2 | 60-7-3 | 60-7-4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 566,95 | 320,45 | 608,12 | 336,47 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 1,22 | 0,56 | 2,21 | 1,22 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | |
| 031121 | Подъемники мачтовые | маш.-ч | 0,85 | 0,39 | 1,55 | 0,85 |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,37 | 0,17 | 0,66 | 0,37 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 1,2 | 0,5 | 1,2 | 0,5 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 1,8 | 0,7 | 1,8 | 0,7 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,74 | 0,31 | 0,74 | 0,31 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 9,09 | 3,74 | 12,28 | 7,43 |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-7-5 | 60-7-6 | 60-7-7 | 60-7-8 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 565,48 | 320,45 | 609,21 | 336,37 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 2,29 | 1,02 | 4,43 | 1,66 |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-7-5 | 60-7-6 | 60-7-7 | 60-7-8 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | |
| 031121 | Подъемники мачтовые | маш.-ч | 1,6 | 0,71 | 3,1 | 1,16 |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,69 | 0,31 | 1,33 | 0,5 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П | П |
| 402-0012 | Растворы цементно-известковые | $м^3$ | 5,0 | 2,68 | 5,0 | 2,68 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,2 | 0,1 | 0,4 | 0,3 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 12,34 | 5,37 | 17,34 | 8,28 |

## Таблица ГЭСНр 60-8 Перекладка вертикальных разделок печей

**Состав работ:**

01. Разборка кладки поврежденной части разделки. 02. Восстановление разобранного участка разделки с добавлением нового кирпича.

**Измеритель: 100 м разделок**

Перекладка вертикальных разделок печей толщиной:

60-8-1 0,25 кирпича
60-8-2 0,5 кирпича
60-8-3 1,0 кирпич

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-8-1 | 60-8-2 | 60-8-3 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 72,73 | 89,47 | 157,93 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,2 | 3 | 2,8 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,73 | 1,30 | 2,49 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,73 | 1,30 | 2,49 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,119 | 0,225 | 0,428 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,07 | 0,14 | 0,3 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,185 | 0,35 | 0,665 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 2,56 | 3,4 | 6,96 |

## Таблица ГЭСНр 60-9 Ремонт отдельных частей трубы

**Состав работ:**

01. Укрепление отдельных кирпичей патрубка или их замена (норма 1). 02. Закрепление существующих приборов (норма 1). 03. Швабровка отремонтированных поверхностей (норма 1). 04. Разборка поврежденной кладки (нормы 2, 3). 05. Восстановление разобранной части кладки с добавлением нового кирпича.

**Измеритель: 100 шт.**

Ремонт отдельных частей трубы:

60-9-1 патрубков
60-9-2 разделок в один канал
60-9-3 разделок, добавлять на каждый следующий канал

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-9-1 | 60-9-2 | 60-9-3 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 177,77 | 240,06 | 65,09 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,2 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,78 | 1,06 | 0,41 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,78 | 1,06 | 0,41 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,4 | 0,4 | 0,2 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,6 | 0,6 | 0,2 |
| 101-1704 | Войлок строительный | т | — | 0,13 | 0,1 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,27 | 0,27 | 0,08 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 2,0 | 2,0 | 1,0 |

## Таблица ГЭСНр 60-10 Исправление кладки дымовой трубы

**Состав работ:**

01. Разборка неисправной кирпичной кладки с очисткой кирпича. 02. Восстановление разобранной кладки с заменой негодных кирпичей. 03. Швабровка восстановленной поверхности.

**Измеритель: 100 кирпичей (норма 1), 100 труб (нормы 2-4)**

60-10-1 Исправление кладки дымовой трубы

Исправление оголовка дымовых труб с добавлением до 50% нового кирпича:

60-10-2 с одним каналом

60-10-3 с двумя каналами

60-10-4 добавлять на каждый последующий канал сверх двух

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-10-1 | 60-10-2 | 60-10-3 | 60-10-4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 14,77 | 126,22 | 200,68 | 62,61 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,9 | 2,9 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,08 | 0,98 | 1,67 | 0,52 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,08 | 0,98 | 1,67 | 0,52 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П | П | П |
| 402-0012 | Растворы цементно-известковые | $м^3$ | 0,06 | 1,3 | 2,0 | 0,6 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,004 | — | — | — |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,003 | — | — | — |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,002 | 0,2 | 0,3 | 0,1 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 0,51 | 5,46 | 8,31 | — |

## Таблица ГЭСНр 60-11 Смена изразцов облицовки печей

**Состав работ:**

01. Удаление поврежденных изразцов с расчисткой и промывкой мест установки. 02. Подбор новых изразцов по цвету с подтеской их по месту. 03. Установка изразцов на растворе с закреплением и расшивкой швов. 04. Протирка облицовки ветошью.

**Измеритель: 100 изразцов**

60-11-1 Смена изразцов облицовки печей

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-11-1 |
|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 118,76 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 4,3 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | |
| 101-9053 | Изразцы | $м^2$ | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,1 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,2 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,07 |
| 101-1757 | Ветошь | кг | 0,1 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 0,93 |

## Таблица ГЭСНр 60-12 Промазка трещин в кладке печи

**Состав работ:**

01. Расчистка и расшивка трещин. 02. Промазка трещин глиняным раствором.

**Измеритель: 1 печь или очаг**

60-12-1 Промазка трещин в кладке печи

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-12-1 |
|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 1,57 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,2 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,006 |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,003 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,002 |

# Таблица ГЭСНр 60-13 Обделка кирпичом топливников

**Состав работ:**

01. Обделка кирпичом топливников. 02. Промазка трещин в кладке.

**Измеритель: 100 топливников**

Обделка кирпичом топливников:

60-13-1 ванных колонок
60-13-2 очагов

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-13-1 | 60-13-2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 231,28 | 155,68 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,34 | 0,34 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | 0,34 | 0,34 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 1,6 | 1,6 |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 1,0 | 1,0 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 1,2 | 0,7 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,54 | 0,29 |

# Таблица ГЭСНр 60-14 Смена приборов в печах

**Состав работ:**

01. Снятие старых приборов. 02. Постановка нового прибора с укреплением его проволокой.

**Измеритель: 100 приборов**

Смена приборов в печах необлицованных:

60-14-1 вычистных и поддувальных дверок
60-14-2 топочных дверок
60-14-3 вьюшек
60-14-4 задвижек
60-14-5 духовых шкафов
60-14-6 водогрейных коробок
60-14-7 душников и розеток

Смена приборов в печах облицованных без исправления облицовки:

60-14-8 вычистных и поддувальных дверок
60-14-9 топочных дверок
60-14-10 вьюшек
60-14-11 задвижек
60-14-12 духовых шкафов
60-14-13 водогрейных коробок
60-14-14 душников и розеток

Смена приборов в печах облицованных с исправлением облицовки:

60-14-15 вычистных и поддувальных дверок
60-14-16 топочных дверок
60-14-17 духовых шкафов
60-14-18 водогрейных коробок

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-14-1 | 60-14-2 | 60-14-3 | 60-14-4 | 60-14-5 | 60-14-6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 109,4 | 197,57 | 138,7 | 69,4 | 206,56 | 175,78 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,7 | 3,3 | 2,7 | 3,4 | 2,5 | 2,5 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | | | |
| 030801 | Лебедки электрические | маш.-ч | 0,58 | 0,44 | 0,3 | 0,3 | 1,9 | 1,4 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | | | |
| 300-9340 | Приборы | компл. | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,8 | 0,6 | 0,4 | 0,4 | 1,0 | 1,9 |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,216 | 0,162 | 0,11 | 0,108 | 0,27 | 0,513 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,336 | 0,252 | 0,17 | 0,168 | 0,42 | 0,798 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,16 | 0,12 | 0,08 | 0,078 | 0,19 | 0,37 |
| 101-0799 | Проволока | т | 0,005 | 0,005 | — | — | — | — |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-14-7 | 60-14-8 | 60-14-9 | 60-14-10 | 60-14-11 | 60-14-12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 38,35 | 130,4 | 239,66 | 170,2 | 138,7 | 277,27 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3,6 | 3,9 | 3,8 | 3,8 | 3,6 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | | | |
| 030801 | Лебедки электрические | маш.-ч | — | 0,58 | 0,44 | 0,3 | 0,3 | 1,81 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | | | |
| 300-9340 | Приборы | компл. | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,011 | 0,8 | 0,6 | 0,4 | 0,4 | 1,0 |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | — | 0,216 | 0,162 | 0,108 | 0,108 | 0,27 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,007 | 0,336 | 0,252 | 0,168 | 0,168 | 0,42 |
| 101-0219 | Гипс строительный | т | — | — | 0,03 | — | — | 0,005 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,003 | 0,16 | 0,12 | 0,078 | 0,078 | 0,21 |
| 101-0799 | Проволока | т | — | 0,005 | 0,014 | — | — | 0,002 |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-14-13 | 60-14-14 | 60-14-15 | 60-14-16 | 60-14-17 | 60-14-18 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 239,6 | 57,25 | 151,55 | 239,66 | 287,77 | 270,56 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,4 | 4 | 4,6 | 4,8 | 4,4 | 3,8 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | | | |
| 030801 | Лебедки электрические | маш.-ч | 1,4 | — | 0,58 | 0,44 | 1,81 | 1,4 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | | | |
| 300-9340 | Приборы | компл. | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 1,9 | — | 0,8 | 0,6 | 1,0 | 1,9 |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,573 | 0,007 | 0,216 | 0,162 | 0,27 | 0,513 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,798 | 0,011 | 0,336 | 0,252 | 0,42 | 0,798 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,39 | 0,005 | 0,16 | 0,12 | 0,21 | 0,39 |
| 101-0219 | Гипс строительный | т | 0,01 | — | 0,004 | 0,003 | 0,005 | 0,01 |
| 101-0799 | Проволока | т | 0,03 | — | 0,018 | 0,015 | 0,02 | 0,03 |

## Таблица ГЭСНр 60-15 Смена предтопочных листов

**Состав работ:**

01. Снятие старых листов. 02. Заготовка новых из кровельной стали. 03. Установка листов на место.

**Измеритель: 100 листов**

Смена предтопочных листов:

60-15-1 дугообразных
60-15-2 прямоугольных

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-15-1 | 60-15-2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 36,04 | 29,32 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2 | 2 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,05 | 0,06 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,05 | 0,06 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 101-9350 | Сталь листовая | т | 0,108 | 0,138 |
| 101-0180 | Гвозди строительные | т | 0,008 | 0,008 |

## Таблица ГЭСНр 60-16 Прочистка дымохода

**Состав работ:**

01. Пробивка отверстия. 02. Удаление сажи. 03. Обратная заделка дымохода. 04. Опробование дымохода.

**Измеритель: 100 м дымохода**

Прочистка дымохода:

60-16-1 из кирпича горизонтального
60-16-2 из кирпича вертикального
60-16-3 из кровельной стали

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-16-1 | 60-16-2 | 60-16-3 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 17,74 | 9,24 | 17,2 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2 | 2,2 | 2,2 |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-16-1 | 60-16-2 | 60-16-3 |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | |
| 402-0012 | Растворы тяжелые цементно-известковые | $м^3$ | 0,001 | 0,001 | — |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,03 | 0,03 | — |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,021 | 0,021 | 0,06 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | — | — | 0,07 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | — | — | 0,034 |
| 101-0180 | Гвозди строительные | т | — | — | 0,002 |
| 101-0799 | Проволока | т | — | — | 0,004 |

## Таблица ГЭСНр 60-17 Устройство отверстий для печей и труб

**Состав работ:**

01. Разметка отверстий. 02. Удаление засыпки и смазки (нормы 1, 2). 03. Отбивка штукатурки и перерубка драни (при оштукатуренных потолках) (нормы 1, 2). 04. Выпиливание отверстий в накате и подшивке потолка (нормы 1, 2). 05. Выпиливание отверстий в полах (нормы 2-4).

**Измеритель: 100 отверстий**

Устройство отверстий для печей и труб в:

60-17-1 перекрытиях чердачных
60-17-2 перекрытиях междуэтажных
60-17-3 полах без отделки фриза
60-17-4 полах с отделкой фриза

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-17-1 | 60-17-2 | 60-17-3 | 60-17-4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 246,13 | 281,23 | 205,07 | 322,75 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3,1 | 3,1 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | — | — | — | 0,15 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | | | |
| 331532 | Пила электрическая цепная | маш.-ч | 86,14 | 98,43 | 71,77 | 112,96 |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | — | — | — | 0,15 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | | | |
| 102-0116 | Доски обрезные толщиной 32-40 мм, II сорта | $м^3$ | — | — | — | 0,725 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | — | — | — | 0,001 |

## Таблица ГЭСНр 60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах

**Состав работ:**

01. Отбивка штукатурки. 02. Пробивка борозды для устройства каналов сечением 1×0,5 кирпича. 03. Заделка борозды с внешней стороны кирпичом на растворе. 04. Смазка и шваброка стенок канала.

**Измеритель: 100 м канала**

Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах:

60-18-1 в один канал
60-18-2 добавлять на каждый следующий канал

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-18-1 | 60-18-2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 423,27 | 325,83 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,3 | 2,3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 2,3 | 2,3 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | |
| 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания | маш.-ч | 2,3 | 2,3 |
| 330804 | Молотки отбойные пневматические | маш.-ч | 4,6 | 4,6 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | П | П |
| 408-9020 | Песок | $м^3$ | 0,5 | 0,7 |
| 411-0002 | Глина | $м^3$ | 0,7 | 1,1 |
| 411-1002 | Вода | $м^3$ | 0,34 | 0,49 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 4,8 | 4,8 |

# Таблица ГЭСНр 60-19 Смена колпаков на дымовых трубах

**Состав работ:**

01. Снятие старого колпака. 02. Изготовление нового колпака. 03. Установка колпака на место с закреплением проволокой.

**Измеритель: 100 колпаков**

Смена колпаков на дымовых трубах:

60-19-1 на один канал

60-24-2 добавлять на каждый следующий канал

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 60-19-1 | 60-19-2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 263,25 | 78,37 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,47 | 0,13 |
| 3 | **МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ** | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,25 | 0,07 |
| 031121 | Подъемники мачтовые | маш.-ч | 0,22 | 0,06 |
| 4 | **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 101-9350 | Сталь листовая | т | 0,6 | 0,17 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 0,006 | 0,003 |
| 101-0799 | Проволока | т | 0,0025 | 0,0013 |

# СОДЕРЖАНИЕ ЧАСТИ 1
## ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
## ГЭСНр-2001

### Общие указания по применению государственных элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы ГЭСНр-2001

1. Основные положения ..... 3
2. Порядок применения ГЭСНр ..... 5
3. Применение ресурсного метода определение стоимости ресурсно-строительных работ ..... 7
4. Приложение 1 ..... 9
5. Приложение 2 ..... 9

### Сборник ГЭСНр-2001-51 Земляные работы

Техническая часть ..... 10
51-1 Разработка грунта внутри здания ..... 12
51-2 Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов ..... 12
51-3 Изменение уровня пола в здании ..... 13
51-4 Рытье ям для установки стоек и столбов ..... 13
51-5 Механизированная разработка грунта в стесненных условиях ..... 13
51-6 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой ..... 14

### Сборник ГЭСНр-2001-52 Фундаменты

Техническая часть ..... 15
52-1 Усиление фундаментов торкретированием ..... 16
52-2 Усиление фундаментов цементацией ..... 16
52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий ..... 16
52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий ..... 17
52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов ..... 17
52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов ..... 18
52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов ..... 18
52-8 Смена деревянных стульев ..... 19
52-9 Замена деревянных стульев ..... 19
52-10 Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя ..... 20
52-11 Водоотлив из подвала ..... 21
52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов ..... 21
52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов ..... 21
52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов ..... 22
52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение ..... 22
52-16 Заделка подвальных окон ..... 22

## Сборник ГЭСНр-2001-53 Стены

Техническая часть ..... 23
53-1 Разборка деревянных стен ..... 25
53-2 Разборка каменной кладки ..... 25
53-3 Прорезка проемов в стенах и перегородках ..... 26
53-4 Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках ..... 26
53-5 Ремонт каркасных стен ..... 26
53-6 Добавление утепляющей засыпки ..... 27
53-7 Смена досок чистой обшивки стен ..... 27
53-8 Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем ..... 28
53-9 Смена венцов в стенах ..... 28
53-10 Подъем рубленных стен домкратом ..... 29
53-11 Ремонт конопатки стен ..... 29
53-12 Укрепление деревянных стен ..... 29
53-13 Облицовка откосов проемов кирпичем при толщине заделки в 1/4 кирпича ..... 30
53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах ..... 30
53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен ..... 31
53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами ..... 31
53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней ..... 32
53-18 Ремонт перемычек ..... 32
53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную ..... 33
53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом ..... 33
53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий ..... 34
53-22 Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен ..... 36
53-23 Перекладка карнизов ..... 36
53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования ..... 36
53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий ..... 37

## Сборник ГЭСНр-2001-54 Перекрытия

Техническая часть ..... 38
54-1 Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков ..... 39
54-2 Разборка стальных балок перекрытий ..... 39
54-3 Разборка подшивки потолков ..... 39
54-4 Ремонт деревянных балок ..... 40
54-5 Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов ..... 40
54-6 Врубка деревянного ригеля между балками ..... 41
54-7 Смена засыпки перекрытия ..... 41
54-8 Укладка металлических балок ..... 41
54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м$^2$ с заделкой швов ..... 42
54-10 Установка деревянной стойки под балки или прогоны ..... 42
54-11 Установка металлических анкеров на концы деревянных балок ..... 43
54-12 Укрепление существующей подшивки потолка ..... 43
54-13 Устранение просадки конца балки на опоре ..... 43
54-14 Укрепление концов деревянных балок ..... 44
54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перкрытия на существующие каменные стены ..... 44

## Сборник ГЭСНр-2001-55 Перегородки

Техническая часть ..... 45
55-1 Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок ..... 46
55-2 Перестановка филенчатых перегородок ..... 46
55-3 Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков ..... 47
55-4 Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf» ..... 47
55-5 Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи ..... 48
55-6 Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов ..... 48
55-7 Заделка щелей в верхней части перегородок ..... 49

## Сборник ГЭСНр-2001-56 Проемы

Техническая часть ..... 50
56-1 Демонтаж оконных коробок ..... 51
56-2 Снятие оконных переплетов ..... 51
56-3 Снятие подоконных досок ..... 51
56-4 Ремонт оконных коробок и колод ..... 52
56-5 Ремонт оконных переплетов ..... 52
56-6 Ремонт форточек ..... 53
56-7 Устройство форточек в оконных переплетах ..... 53
56-8 Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки ..... 53
56-9 Демонтаж дверных коробок ..... 54
56-10 Снятие дверных полотен ..... 54
56-11 Снятие наличников ..... 54
56-12 Смена дверных и оконных приборов ..... 55
56-13 Ремонт дверных коробок ..... 55
56-14 Перевязка дверного полотна ..... 56
56-15 Ремонт дверных полотен ..... 57
56-16 Ремонт калевки дверных полотен ..... 57
56-17 Ремонт порогов ..... 57
56-18 Укрепление оконных и дверных коробок ..... 58
56-19 Обивка дверей дермантином ..... 58
56-20 Ремонт ворот и калиток ..... 58
56-21 Установка дверных полотен ..... 59
56-22 Навеска плотничных дверей ..... 59
56-23 Обрамление проемов угловой сталью ..... 60
56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита ..... 60

## Сборник ГЭСНр-2001-57 Полы

Техническая часть ..... 61
57-1 Разборка оснований покрытия полов ..... 62
57-2 Разборка покрытий полов ..... 62
57-3 Разборка плинтусов ..... 63
57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов ..... 63
57-5 Ремонт дощатых покрытий ..... 63
57-6 Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации ..... 64
57-7 Ремонт покрытий из штучного паркета ..... 64
57-8 Смена простильных дощатых полов ..... 65
57-9 Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных ..... 65

57-10 Заделка выбоин в полах ..... 65
57-11 Устройство оснований под покрытие пола ..... 67
57-12 Устройство паркетного покрытия на гвоздях ..... 67
57-13 Смена вентиляционных решеток ..... 68
57-14 Ремонт полов из щитового паркета ..... 68
57-15 Смена керамических плиток в полах ..... 69

## Сборник ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли

Техническая часть ..... 70
58-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш ..... 71
58-2 Разборка слуховых окон ..... 71
58-3 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали ..... 71
58-4 Разборка парапетных решеток ..... 72
58-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш ..... 72
58-6 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов ..... 73
58-7 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавляемых материалов ..... 73
58-8 Смена отдельных листов металлической кровли или постановка заплат ..... 74
58-9 Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали ..... 74
58-10 Смена частей водосточных труб ..... 75
58-11 Ремонт металлических парапетных решеток ..... 75
58-12 Устройство обрешетки ..... 75
58-13 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо ..... 76
58-14 Смена покрытия из листовой стали ..... 76
58-15 Перенавеска водосточных труб ..... 77
58-16 Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами ..... 77
58-18 Смена обрешетки ..... 78
58-17 Разборка покрытий кровель ..... 78
58-19 Смена мелких покрытий из листовой стали ..... 78
58-20 Смена обделок из листовой стали ..... 79
58-21 Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах ..... 80
58-22 Смена ухватов для водосточных труб ..... 80
58-23 Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам ..... 80
58-24 Смена кровли из черепицы ..... 81

## Сборник ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца

Техническая часть ..... 82
59-1 Разборка деревянных лестниц и крылец ..... 83
59-2 Разборка деревянных чердачных лестниц ..... 83
59-3 Разборка металлических лестничных решеток ..... 83
59-4 Разборка поручней ..... 84
59-5 Ремонт ступеней ..... 84
59-6 Устройство вставок в каменных ступенях ..... 84
59-7 Ремонт деревянного поручня ..... 85
59-8 Укрепление стоек металлических решеток ограждений ..... 85
59-9 Ремонт металлических лестничных решеток ..... 85
59-10 Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней ..... 86

## Сборник ГЭСНр-2001-60 Печные работы

Техническая часть ..... 87
60-1 Разборка кладки печей и очагов ..... 88
60-2 Разборка дымовых кирпичных труб и боровов ..... 88
60-3 Большой ремонт печей ..... 88
60-4 Малый ремонт печей ..... 89
60-5 Перекладка частей русской печи ..... 89
60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов ..... 90
60-7 Перекладка дымовых труб ..... 90
60-8 Перекладка вертикальных разделок печей ..... 91
60-9 Ремонт отдельных частей трубы ..... 91
60-10 Исправление кладки дымовой трубы ..... 92
60-11 Смена изразцов облицовки печей ..... 92
60-12 Промазка трещин в кладке печи ..... 92
60-13 Обделка кирпичом топливников ..... 93
60-14 Смена приборов в печах ..... 93
60-15 Смена предтопочных листов ..... 94
60-16 Прочистка дымохода ..... 94
60-17 Устройство отверстий для печей и труб ..... 95
60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах ..... 95
60-19 Смена колпаков на дымовых трубах ..... 96

## Сборник ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы

Техническая часть ..... 97
61-1 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания ..... 98
61-2 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами ..... 99
61-3 Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами ..... 99
61-4 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами ..... 100
61-5 Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами ..... 101
61-6 Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания ..... 101
61-7 Ремонт штукатурки откосов внутри здания ..... 102
61-8 Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания ..... 102
61-9 Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок ..... 103
61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов ..... 103
61-11 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц ..... 104
61-12 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек ..... 104
61-13 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов ..... 105
61-14 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц ..... 106
61-15 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек ..... 106
61-16 Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором ..... 107
61-17 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов ..... 108
61-18 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц ..... 109
61-19 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек ..... 110
61-20 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов ..... 111
61-21 Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов ..... 111
61-22 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг ..... 112
61-23 Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг ..... 114
61-24 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ..... 115
61-25 Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом ..... 115

61-26 Перетирка штукатурки ... 116
61-27 Насечка поверхностей под штукатурку ... 116
61-28 Устройство основания под штукатурку из металлической сетки ... 117
61-29 Устройство основания под штукатурку по деревянной поверхности ... 117
61-30 Замена основания под штукатурку из драни ... 118
61-31 Оштукатуривание поверхности дымовых труб ... 119

## Сборник ГЭСНр-2001-62 Малярные работы

Техническая часть ... 120

### 01. ОКРАСКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ

62-1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей ... 125
62-2 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен ... 125
62-3 Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 126
62-4 Простая масляная окраска ранее окрашенных окон ... 126
62-5 Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 127
62-6 Простая масляная окраска ранее окрашенных полов ... 128
62-7 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 128
62-8 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 129
62-9 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 129
62-10 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 130
62-11 Улучшенная масляная окраска полов ... 131
62-12 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 131
62-13 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 132
62-14 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 132
62-15 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 133
62-16 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен водоэмульсионными составами ... 133
62-17 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков водоэмульсионными составами ... 134
62-18 Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей ... 135

### 02. ОКРАСКА ФАСАДОВ

62-19 Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов ... 136
62-20 Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов ... 137
62-21 Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 137
62-22 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 138
62-23 Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов ... 139
62-24 Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов ... 139
62-25 Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками ... 140
62-26 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов ... 141
62-27 Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА) ... 142

### 03. ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ

62-28 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель ... 143
62-29 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) ... 143
62-30 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб ... 143
62-31 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий ... 144

62-32 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб ... 144
62-33 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления ... 145
62-34 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м$^2$ ... 145
62-35 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград ... 145
62-36 Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей ... 146
**04. РАЗНЫЕ РАБОТЫ**
62-37 Окраска известковыми составами печей, стояков и труб ... 147
62-38 Перематовка стекол ... 147
62-39 Промывка поверхности, окрашенной масляными красками ... 147
62-40 Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками ... 148
62-41 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок ... 148
62-42 Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором ... 149
62-43 Меловая защита стекол при окраске фасадов ... 149
62-44 Огнезащитная пропитка текстильных тканевых покрытий ... 149

Заказ № 405 Тираж 1000 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет», Б. Якиманка, 38 «А»

gost.e-ecolog.ru