УТВЕРЖДАЮ:
председатель Межведомственного Совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

М.Е. Оглоблина

П Р О Т О К О Л № МВС-8-09
заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 20.08.2009 г.

Присутствовали:
Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2009 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009 (выпуск 35).
3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009-98 (выпуск 100).
4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 99).
5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 90).
6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 08/2009).
7. Вторичное рассмотрение вопроса об охране строящихся объектов (по письму Москонтроля от 09.06.2009 г. № 01-01-12-1886/9).

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru

8. О выделении стоимости услуг оценщиков из состава компенсационной стоимости при составлении сводных сметных расчетов стоимости строительства.

9. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2009 г. (выпуск № 24), разработанный ООО «ПКБ Инжпроект» по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);
- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

10. О рассмотрении индивидуальных адресных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008г., марта 2008г., апреля 2008г., мая 2008г., июня 2008г., августа 2008г., ноября 2008г., декабря 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9».

11. О рассмотрении «Методики определения стоимости проектирования фонтанов, финансируемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.18.01.03-09».

12. О рассмотрении индивидуальных единичных расценок и индексов пересчета сметной стоимости на устройство монолитных железобетонных конструкций по объекту ГТЭС «Внуково», разработанных ОАО МЦЦС «Мосстройцены».

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике
в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2009 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2009 года.

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2009 год

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3.	Март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09
4.	апрель	1,002	23.04.2009 № МВС-4-09
5.	Май	0,999	14.05.2009 № МВС-5-09
6.	Июнь	0,984	24.06.2009 № МВС-6-09
7.	Июль	0,998	23.07.2009 № МВС-7-09
8.	Август	0,9956	20.08.2009 № МВС-8-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009 (выпуск 35).

2.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 35).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен августа 2009 года. Сборник № 08/2009-98 (выпуск 100).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах августа 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2009 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 100).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 99).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах августа 2009 года «Сборник показателей стоимости

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 99). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 90).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен августа 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 90). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен августа 2009 года (выпуск 08/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2009 года «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен», выпуск 08/2009.

7. Вторичное рассмотрение вопроса об охране строящихся объектов (по письму Москонтроля от 09.06.2009 г. № 01-01-12-1886/9).

7.1. Для вынесения окончательного решения на заседании Межведомственного совета Государственным заказчикам до 15 сентября 2009 года представить предложения о порядке формирования начальных (максимальных) цен на строительство объектов с учетом охраны этих объектов силами Управления по охране строительных объектов УВО при ГУВД по г. Москве.

8. О выделении стоимости услуг оценщиков из состава компенсационной стоимости при составлении сводных сметных расчетов стоимости строительства.

8.1. Проектным организациям при составлении сводного сметного расчета по объектам строительства рекомендуется выделять из состава компенсационной стоимости стоимость услуг оценщиков.

Стоимость услуг оценщиков рекомендуется включать отдельной строкой в главу 1 «Подготовка территории» сводного сметного расчета стоимости строительства.

9. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

цен мая 2009 г. (выпуск № 24), разработанный ООО «ПКБ Инжпроект» по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

9.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах цены заключенных контрактов Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2009 года (выпуск № 24), разработанный ООО «ПКБ Инжпроект», по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);

- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

10. О рассмотрении индивидуальных адресных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008г., марта 2008г., апреля 2008г., мая 2008г., июня 2008г., августа 2008г., ноября 2008г., декабря 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9».

10.1. Рекомендовать к утверждению по обоснованию Государственного заказчика (письмо Департамента дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы от 11.08.09 № ДДМС-7805/9) для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком в пределах твердой договорной цены индивидуальные адресные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января 2008г., марта 2008г., апреля 2008г., мая 2008г., июня 2008г., августа 2008г., ноября 2008г., декабря 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом, подводящие инженерные коммуникации к зданию Мосводостока на площадке очистных сооружений № 9».

11. О рассмотрении «Методики определения стоимости проектирования фонтанов, финансируемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.18.01.03-09».

11.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Методику определения стоимости проектирования фонтанов, финансируемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.18.01.03-09».

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

12. О рассмотрении индивидуальных единичных расценок и индексов пересчета сметной стоимости на устройство монолитных железобетонных конструкций по объекту ГТЭС «Внуково», разработанных ОАО МЦЦС «Мосстройцены».

12.1. Рекомендовать к утверждению для расчетов за выполненные работы в пределах твердой договорной цены индивидуальные единичные расценки и индексы пересчета сметной стоимости на устройство монолитных железобетонных конструкций по объекту ГТЭС «Внуково», разработанные ОАО МЦЦС «Мосстройцены».

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета Л.Ч. Вапаева

Контактный телефон
957-72-12

gost.e-ecolog.ru

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы