СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Санкт-Петербург

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА
«ГОСЭТАЛОН»

УКРУПНЕННЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

УРкр-2001 СПб

Дома дореволюционной постройки

Дома постройки 1918-1930гг. "конструктивизм" и 1931-1956гг. "сталинские"

Дома постройки 1956-1970гг. "хрущевки"

Кирпичные дома постройки 1970-1980гг.

Панельные дома постройки 1970-1980гг.

Кирпичные дома постройки 1980г.

Панельные дома постройки после 1980г.

Дома категории "немецкие"

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

gost.e-ecolog.ru

г. Санкт-Петербург

УКРУПНЕННЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

УРкр-2001 СПб

Дома дореволюционной постройки

Дома постройки 1918-1930гг. "конструктивизм" и 1931-1956гг. "сталинские"

Дома постройки 1956-1970гг. "хрущевки"

Кирпичные дома постройки 1970-1980гг.

Панельные дома постройки 1970-1980гг.

Кирпичные дома постройки 1980г.

Панельные дома постройки после 1980г.

Дома категории "немецкие"

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург
2008 г.

Укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий УРкр-2001 СПб.
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург,2008г.

Настоящие укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий (УРкр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда на стадии «Обоснование инвестиций» и «Проект капитального ремонта». УРкр-2001 СПб разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

РАЗРАБОТАНЫ Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли распоряжениями № 592-р от 25.12.2007, 378-р от 05.05.2008.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ: в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

Настоящие укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий УРкр-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли

Укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий по объектам – аналогам (дифференцированно по группам зданий)

Введение

Укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий (в дальнейшем изложении УРкр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на стадии «Обоснование инвестиций» и «Проект капитального ремонта»

Укрупненные расценки предусматривают весь комплекс работ и составлены на основе смет-аналогов на капитальный ремонт по современным проектам. Сметные нормы затрат труда, основной заработной платы и времени эксплуатации строительных машин, определены на основе сметно-нормативной базы «ГосЭталон», которая включает в себя территориальные единичные расценки (ТЕР-2001, ТЕРр-2001), утвержденные Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли Администрации Санкт-Петербурга.

Укрупненные расценки составлены на основании:

- Средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 г.;
- Средних сметных цен эксплуатации строительных машин и механизмов в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 г.;
- Уровня оплаты труда рабочих строителей в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 г.;

УРкр – 2001 СПб содержат показатели стоимости, установленные на соответствующий измеритель конструкций, работ и услуг, в рублях:

- Прямые затраты, всего;
- Основная заработная плата рабочих;
- Затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- Основная заработная плата машинистов;
- Затраты на материалы, изделия и оборудование;
- Затраты труда рабочих, кроме занятых управлением и обслуживанием машин.

Шифровка укрупненных сметных норм и расценок полностью совпадает и соответствует принятым правилам сметно-нормативной базы 2001 г.

Укрупненные расценки составлены в ценах января 2001 г.

В настоящих УРкр-2001 СПб учтены в установленных размерах коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда рабочих, затрат на эксплуатацию машин, в том числе оплате труда рабочих, обслуживающих машины, компенсирующие влияние условий производства работ, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, в том числе сооружение временных зданий и сооружений, удорожание работ в зимнее время, в соответствии с правовыми юридическими нормативными актами правительства Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

В расчет укрупненных показателей сметной стоимости капитального ремонта не включены затраты на непредвиденные работы и налог на добавленную стоимость.

УРкр-2001 СПб не могут применяться для составления локальных смет на стадии рабочей документации и расчетов за выполнение работ

Основные термины и определения.

Элементы здания — конструкции и технические устройства, составляющие здание, предназначенные для выполнения заданных функций.

Неисправность элемента здания — состояние элемента, при котором им не выполняется хотя бы одно из заданных эксплуатационных требований.

Повреждение элемента здания — неисправность элемента здания или его составных частей, вызванная внешним воздействием (событием).

Дефект элемента здания — неисправность (изъян) элемента здания, вызванная нарушением правил, норм и технических условий при его изготовлении, монтаже или ремонте.

Техническое состояние жилого здания или его элементов - степень утраты первоначальных эксплуатационных показателей, выраженное в процентах физического износа.

Физический износ здания (элемента) — величина, характеризующая степень ухудшения технических и связанных с ними других эксплуатационных показателей здания (элемента) на определенный момент времени.

Моральный износ здания — величина, характеризующая степень несоответствия основных параметров, определяющих условия проживания, объем и качество предоставляемых услуг современным требованиям.

Эксплуатационные показатели здания — совокупность технических, объемно-планировочных, санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик здания, обуславливающих его эксплуатационные качества.

Техническое обслуживание жилого здания — комплекс работ по поддержанию исправного состояния элементов здания и заданных параметров, а также режимов работы его технических устройств.

Ремонт здания — комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа, не связанных с изменением основных технико-экономических показателей здания.

Текущий ремонт здания — ремонт здания с целью восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и систем инженерного оборудования, а также поддержания эксплуатационных показателей.

Капитальный ремонт здания — это ремонт здания, связанный с восстановлением или заменой, при необходимости, отдельных частей или целых конструкций (за исключением полной замены основных конструкций, срок службы которых в зданиях и сооружениях является наибольшим) и инженерно-технического оборудования зданий в связи с их физическим износом и разрушением на более долговечные и экономичные, улучшающие их эксплутационные показатели.

Реконструкция здания — комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, связанных с изменением основных технико-экономических показателей (количества и площади квартир, строительного объема и общей площади жилого здания) в целях улучшения условий проживания, качества обслуживания, увеличения объема услуг.

Объект капитального ремонта - отдельно стоящее здание или его секции, или сооружение, со всеми относящимися к ним обустройствами, оборудованием, подсобными и вспомогательными устройствами, а также, при необходимости, с прилегающими к ним наружными инженерными коммуникациями и работами по благоустройству, озеленению, дворовому покрытие (дорожкам, проездам, тротуарам и т.п.), а также отдельные конструктивные элементы здания и сооружения или оборудования.

УРкр-03. Дома постройки 1956-1970г.г. категории «хрущевки»

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Правила определения объемов работ

1.1. Укрупненные расценки рассчитаны на единицу измерения:
- капитальный ремонт фундаментов – 1м3 строительного объема;
- капитальный ремонт кирпичных стен – 1м2 жилой площади;
- капитальный ремонт перекрытий – 1м2 жилой площади;
- капитальный ремонт проемов – 1м2 жилой площади;
- капитальный ремонт полов – 1м2 жилой площади;
- капитальный ремонт кровли – 1м2 жилой площади;
- капитальный ремонт внутренней отделки – 1м2 жилой площади;
- капитальный ремонт центрального отопления – 1м3 строительного объема;
- капитальный ремонт систем горячего водоснабжения – 1м3 строительного объема;
- капитальный ремонт систем водоснабжения и водоотведения – 1м3 строительного объема;
- капитальный ремонт электрических сетей – 1м3 строительного объема;
- капитальный ремонт фасадов – 1м3 строительного объема;
- капитальный ремонт отмостки и внутридворовых проездов – 1м3 строительного объема.

1.2. Строительный объем здания и величина жилой площади при капитальном ремонте принимается по паспорту жилого дома.

1.3. Состав работ, предусмотренный укрупненными расценками

Укрупненные расценки	Наименование работ
03-01-001 . .	Комплекс работ по капитальному ремонту фундаментов: – водоотлив из подвала, – ремонт отдельными местами кирпичных фундаментов, – ремонт оклеечной гидроизоляции.
03-02-001	Комплекс работ по капитальному ремонту кирпичных стен: – ремонт внутренней поверхности кирпичных стен, – заделка трещин в кирпичных стенах, – ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен, – устройство металлических перемычек в кирпичных стенах – заделка щелей в верхней части перегородок.
03-03-001	Комплекс работ по капитальному ремонту перекрытий: – ремонт подшивки потолков, – установка металлических анкеров на концы деревянных балок, – укрепление концов деревянных балок у каменной стены, – смена засыпки перекрытия.
03-04-001	Комплекс работ по капитальному ремонту проемов: – ремонт и установка оконных блоков в кирпичных стенах, – ремонт и установка дверных блоков в кирпичных стенах.
03-05-001	Комплекс работ по капитальному ремонту пола: – ремонт покрытий полов цементных, – ремонт покрытий полов из керамических плиток.
03-06-001	Комплекс работ по капитальному ремонту кровли: – ремонт кровли металлической или из рулонных покрытий, – смена частей водосточных труб, – ремонт металлических парапетных решеток.
03-07-001	Комплекс работ по капитальному ремонту внутренней отделки: – ремонт штукатурки внутренних стен, – ремонт штукатурки откосов, – окраска поверхностей помещений, – окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления, – окраска масляными составами ранее окрашенных металлических ограждений,

	– окраска масляными составами заполнений проемов, – окраска поверхностей клеевыми составами.
03-08-001	Комплекс работ по капитальному ремонту систем центрального отопления: – смена трубопроводов отопления, – устройство изоляции трубопроводов, – смена арматуры, – смена нагревательных приборов, – врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления, – гидравлические испытания систем отопления.
03-09-001	Комплекс работ по капитальному ремонту систем горячего водоснабжения: – смена внутренних трубопроводов, – смена арматуры, – врезки в действующие внутренние сети трубопроводов горячего водоснабжения, – гидравлические испытания систем горячего водоснабжения.
03-10-001	Комплекс работ по капитальному ремонту систем водоснабжения и водоотведения: – смена внутренних трубопроводов, – смена арматуры, – врезки в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения, – гидравлические испытания систем водоснабжения.
03-11-001	Комплекс работ по капитальному ремонту электрических сетей: – смена кабеля, – ремонт групповых щитков на лестничных клетках, – смена выключателей, – ремонт силовых предохранительных шкафов, – смена светильников.
03-12-001	Комплекс работ по капитальному ремонту фасадов: – установка и разборка наружных инвентарных лесов, – ремонт штукатурки фасадов, – окраска фасадов перхлорвиниловыми красками.
03-13-001	Комплекс работ по капитальному ремонту отмостки и внутридворовых проездов: – ремонт асфальтобетонных покрытий, – ремонт оснований.

1.4. В укрупненных расценках предусмотрено выполнение всего комплекса работ, выполняемых при капитальном ремонте, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелирование материалов, полученных при разборке и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.5. В расценках на выполнение работ по разборке фундаментов затраты рассчитаны для условий разборки их на отдельные элементы: кирпичи, доски и т.п. Разборка конструкций путем их валки или обрушения расценками не предусмотрена.

УРкр 03-01-001 Капитальный ремонт фундамента в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:
1. Водоотлив
2. Ремонт отдельными местами кирпичных фундаментов
3. Ремонт оклеечной гидроизоляции

Измеритель: м3
Всего: 5,47. З/плата: 1,36. Э/маш.: 0,2. З/пл.м.: 0,05. Мат-лы: 3,91

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,00055	9,53	0,00522
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00005	10,16	0,00052
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,06627	10,43	0,69120
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,02902	10,83	0,31423
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00199	11,10	0,02209
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.7	чел/ч	0,00015	11,37	0,00174
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,02891	11,50	0,33249
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00302	15,80	0,04767
	Машина/механизм				
Маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00281	52,20	0,14658
Маш-092402	Газонокосилки моторные	маш/ч	0,00145	23,64	0,03430
Маш-122801	Виброплиты с двигателем внутреннего сгорания	маш/ч	0,00001	109,00	0,00098
Маш-310102	Насосы для водопонижения и водоотлива 4 кВт	маш/ч	0,00011	8,32	0,00087
Маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00563	1,22	0,00687
Маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00018	68,56	0,01214
	Материал				
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,00017	4450,00	0,76095
101-0861	Рубероид наплавляемый РМ-420-1,0	м2	0,08469	9,61	0,81392
101-9010	Битум	т	0,000001	1460,00	0,00146
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50	м3	0,00024	375,00	0,09187
402-9050	Раствор цементный	м3	0,00038	399,00	0,15002
404-9001	Кирпич	1000шт	0,00086	2300,00	1,96880
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,000004	90,50	0,00036
410-9010	Асфальтобетонная смесь	т	0,00021	628,00	0,13188
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00003	2,16	0,00006

УРкр 03-02-001 Капитальный ремонт кирпичных стен в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен
2. Заделка трещин в кирпичных стенах
3. Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен
4. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий
5. Заделка щелей в верхней части перегородок

Измеритель: м2

Всего:18,98. З/плата: 5,27. Э/Маш.: 0,38. З/пл.м.: 0,16. Мат-лы: 13,33

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,36148	10,16	3,67269
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.1	чел/ч	0,00366	10,56	0,03861
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.4	чел/ч	0,00926	10,97	0,10157
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,01333	11,10	0,14799
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.6	чел/ч	0,11640	11,23	1,30715
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,01014	15,80	0,16013
	Машина/механизм				
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00129	113,73	0,14683
маш-030401	Лебедки электрические до 5,79 (0,5) кн (т)	маш/ч	0,000004	1,39	0,00001
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00878	26,39	0,23176
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00002	9,56	0,00015
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00001	52,20	0,00052
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00002	1,22	0,00002
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00005	68,56	0,00357
	Материал				
101-0219	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,000004	919,00	0,00367
101-1705	Пакля пропитанная	кг	0,03365	11,00	0,37011
101-1807	Балки двутавровые № 16 - 22, сталь спокойная 18ПС	т	0,00002	9560,00	0,21988
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50	м3	0,00240	375,00	0,90187
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,00004	431,00	0,01896
402-9050	Раствор цементный	м3	0,00007	399,00	0,02713
404-9001	Кирпич	1000шт	0,00512	2300,00	11,78060
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00133	2,16	0,00286
999-9900	Строительный мусор	т	0,02254	0,00	0,00000

УРкр 03-03-001 Капитальный ремонт перекрытий в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт подшивки потолков
2. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок
3. Укрепление концов деревянных балок у каменной стены
4. Смена засыпки перекрытия

Измеритель: м2

Всего: 12,6. З/плата: 5,57. Э/Маш.: 0,71. З/пл.м.: 0,4. Мат-лы: 6,32

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 1.4	чел/ч	0,46433	9,09	4,22080
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.1	чел/ч	0,01580	9,60	0,15165
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.8	чел/ч	0,11690	10,25	1,19823
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,02511	15,80	0,39682
	Машина/механизм				
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,02372	26,39	0,62587
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00068	52,20	0,03539
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00105	0,70	0,00073
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00068	1,22	0,00083
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00072	68,56	0,04943
	Материал				
101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,00001	17670,00	0,08836
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,22120	5,20	1,15027
101-1805	Гвозди строительные	т	0,000004	9360,00	0,03745
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства 14-24 см, длиной 3-6.5 м	м3	0,00002	487,00	0,00828
102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пластин толщиной 20-24 см II сорта	м3	0,000003	476,00	0,00143
102-0028	Брусья обрезные хвойных пород длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм II сорта	м3	0,00004	1950,00	0,07020
102-0077	Доски необрезные из хвойных пород 32-40 мм, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	0,00023	837,00	0,19251
104-0002-003	Вата минеральная из стеклянного штапельного полотна"Isover" КТ-11- 50 толщ.50 мм	м3	0,00407	412,00	1,67560
104-9131-014	Плиты минераловатные на синтетическом связующемURSA, П-15 толщ.100 мм	м3	0,00585	473,00	2,76847
201-9289	Конструкции стальные приспособлений для монтажа усиления конструктивных элементов	т	0,00003	9860,00	0,31553
401-9001	Бетон	м3	0,00004	429,00	0,01630
999-9900	Строительный мусор	т	0,03790	0,00	0,00000

УРкр 03-04-001 Капитальный ремонт проемов в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт и установка оконных и дверных блоков в каменных стенах

Измеритель: м2

Всего: 12,65. З/плата: 0,49. Э/Маш.:0,21. З/пл.м.: 0,03. Мат-лы: 11,95

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,00087	9,71	0,00841
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.3	чел/ч	0,00641	9,80	0,06277
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.5	чел/ч	0,00592	9,98	0,05909
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,02778	10,83	0,30084
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.6	чел/ч	0,00371	11,23	0,04165
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,00182	11,50	0,02095
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00211	15,80	0,03334
	Машина/механизм				
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00124	99,39	0,12304
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00026	113,73	0,02991
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00011	26,39	0,00296
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00012	52,20	0,00626
маш-121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш/ч	0,00070	23,34	0,01624
маш-330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш/ч	0,00114	1,20	0,00136
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00024	1,22	0,00029
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00038	68,56	0,02578
	Материал				
101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	т	0,000001	10600,00	0,01059
101-0219	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,00001	919,00	0,00460
101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,00001	2040,00	0,01224
101-1705	Пакля пропитанная	кг	0,02784	11,00	0,30625
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,01959	5,20	0,10188
101-9185	Ерши металлические	кг	0,00154	25,60	0,03948
101-9411-027	Петли дверные полушарнирные ПН1-130 оцинкованные	шт	0,00773	8,82	0,06820
101-9411-037	Петли ввертные ПВ-1	шт	0,01800	9,93	0,17877
101-9680	Шурупы строительные	т	0,000001	12200,00	0,01219
102-0053	Доски обрезные из хвойных пород 25 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	0,000004	1470,00	0,00588
203-0091	Блоки оконные с тройным остеклением с раздельноспаренными створками, двустворные ОРС9-13,5; ОРС9-15	м2	0,00894	1010,00	9,02738
203-9057	Блоки дверные	м2	0,00480	452,00	2,16870
402-0087	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2	м3	0,00002	636,00	0,01081
999-9900	Строительный мусор	т	0,00096	0,00	0,00000

УРкр 03-05-001 Капитальный ремонт пола в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт покрытий полов цементных
2. Ремонт покрытий полов из керамических плиток

Измеритель: м2

Всего: 2,38. З/плата: 0,57. Э/Маш: 0,4. З/пл.м.: 0,1. Мат-лы: 1,41

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,00251	9,71	0,02438
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,03765	10,43	0,39271
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.2	чел/ч	0,00497	10,70	0,05319
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,00866	11,77	0,10196
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00612	15,80	0,09665
	Машина/механизм				
маш-030101	Автопогрузчики 5 т	маш/ч	0,00005	66,97	0,00335
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00073	26,39	0,01924
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00530	52,20	0,27661
маш-050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 5 м3/мин	маш/ч	0,00003	53,09	0,00138
маш-111301	Вибраторы поверхностные	маш/ч	0,00051	0,42	0,00021
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,01056	1,22	0,01288
маш-331801	Комплексы вакуумные типа СО-177	маш/ч	0,00342	26,89	0,09210
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00001	68,56	0,00089
	Материал				
101-0631	Опилки древесные	м3	0,00011	18,90	0,00208
101-1741-001	Плитки керамические для полов неглазурованные гладкие квадратные порфировидные толщ.8 мм (разм.300х300х8 мм)	м2	0,00368	75,00	0,27608
101-9540	Цемент	т	0,000001	340,00	0,00034
102-0114	Доски обрезные из хвойных пород 25 мм, шириной 75-150 мм, длиной 2-3.75 м, сорт IV	м3	0,00002	948,00	0,01422
401-9002	Бетон тяжелый (кроме дорожного)	м3	0,00254	402,00	1,01947
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,00023	368,00	0,08611
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,00008	90,50	0,00697
411-0001	Вода	м3	0,00049	2,16	0,00105
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00001	2,16	0,00001
999-9900	Строительный мусор	т	0,00204	0,00	0,00000

УРкр 03-06-001 Капитальный ремонт кровли в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт кровель металлических или из рулонных покрытий
2. Ремонт частей водосточных труб
3. Ремонт металлических парапетных решеток

Измеритель: м2

Всего: 55,79. З/плата: 7,51. Э/Маш: 0,24. З/пл.м.: 0,06. Мат-лы: 48,04

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,02553	9,53	0,24325
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,03643	9,71	0,35377
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.5	чел/ч	0,00875	9,98	0,08734
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,13884	10,43	1,44806
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.1	чел/ч	0,00014	10,56	0,00149
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,03809	10,83	0,41250
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,44731	11,10	4,96517
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00379	15,80	0,05985
	Машина/механизм				
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00046	113,73	0,05288
маш-030401	Лебедки электрические до 5,79 (0,5) кн (т)	маш/ч	0,00152	1,39	0,00211
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00162	26,39	0,04286
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00001	9,56	0,00011
маш-150401	Горелки газопламенные	маш/ч	0,02037	1,25	0,02546
маш-330901	Ножницы электрические	маш/ч	0,00062	0,57	0,00035
маш-331531	Пилы электрические дисковые	маш/ч	0,00032	0,76	0,00024
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00170	68,56	0,11642
	Материал				
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,00001	4450,00	0,04450
101-0782	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	0,00014	8600,00	1,22980
101-0787	Поковки оцинкованные массой 1,8 кг	т	0,00003	12300,00	0,34440
101-0794	Проволока канатная оцинкованная диаметром 2,6 мм	т	0,000004	15200,00	0,06082
101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,00003	53,40	0,00182
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,00510	5,20	0,02651
101-1805	Гвозди строительные	т	0,00002	9360,00	0,22463
101-1847	Замазка защитная	кг	0,00029	7,80	0,00228
101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,00079	11030,00	8,68063
101-3030-049	Электроды марки ОЗС-12, типа Э-46 4 мм	кг	0,00004	19,30	0,00069
101-9090	Мастика	т	0,00001	3240,00	0,01944
101-9121-025	Изопласт ЭКП-5,0, материал для верхнего слоя	м2	0,30631	49,48	15,15637
101-9122-021	ИзопластХПП-3,0, материал для нижнего слоя	м2	0,44066	27,07	11,92869
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства 14-24 см, длиной 3-6.5 м	м3	0,00006	487,00	0,02679

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
102-0025	Бруски обрезные из хвойных пород 40-75 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	0,00023	1930,00	0,44004
102-0057	Доски обрезные из хвойных пород 32-40 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	0,00046	1900,00	0,86640
102-0060	Доски обрезные из хвойных пород 44 мм и более, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	0,00019	2250,00	0,42750
102-0077	Доски необрезные из хвойных пород 32-40 мм, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	0,00058	837,00	0,48630
102-0080	Доски необрезные из хвойных пород 44 мм и более, все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт II	м3	0,00089	1110,00	0,99123
201-9461-003	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - воронки д 216 мм	шт	0,00202	236,10	0,47739
201-9461-004	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - колена д 216 мм (2 звена)	шт	0,00234	180,40	0,42214
201-9461-023	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - трубы д 216 мм	м	0,03857	119,00	4,58935
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,00403	368,00	1,48304
542-0042	Газ пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,01854	5,81	0,10772
999-9900	Строительный мусор	т	0,00752	0,00	0,00000

УРкр 03-07-001 Капитальный ремонт внутренней отделки в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт штукатурки в помещениях
2. Окраска поверхностей помещений, радиаторов, ребристых труб отопления и оконных и дверных блоков
3. Окраска масляными составами
4. Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнений проемов
5. Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнений проемов оконных
6. Клеевая окраска поверхностей клеевыми составами

Измеритель: м2

Всего:10,14. З/плата: 6,3. Э/Маш: 0,06. З/пл.м.: 0,03. Мат-лы: 3,78

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.8	чел/ч	0,02773	10,25	0,28425
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.1	чел/ч	0,18845	10,56	1,99001
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.2	чел/ч	0,00742	10,70	0,07940
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,20292	10,83	2,19766
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.4	чел/ч	0,11597	10,97	1,27222
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,04265	11,10	0,47337
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00161	15,80	0,02545
	Машина/механизм				
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00153	26,39	0,04038
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00025	68,56	0,01748
	Материал				

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
101-0111	Бумага для шлифовальных шкурок влагопрочная ОВ-120	1000м2	0,000004	52200,00	0,20886
101-0390	Краски масляные МА-025 бежевые для внутренних работ	т	0,000002	12800,00	0,02558
101-0488	Купорос медный марки А	т	0,000001	20000,00	0,01999
101-0620	Мел природный молотый	т	0,00004	405,00	0,01782
101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72 %	шт	0,00547	5,33	0,02917
101-0628	Олифа комбинированная К-3	т	0,00001	37400,00	0,44877
101-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,00001	70,30	0,00063
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,00024	52,10	0,01235
101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,00001	2450,00	0,02695
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,00013	1980,00	0,25938
101-1757	Ветошь	кг	0,00043	11,00	0,00470
101-1815	Краски Э-ВС-17 сухие для внутренних работ	т	0,000003	4030,00	0,01210
101-1824	Олифа для улучшенной окраски (10 % натуральной, 90 % комбинированной)	т	0,000001	18800,00	0,01879
101-1840	Клей малярный жидкий	кг	0,00356	7,98	0,02838
101-9841	Краски масляные для наружных работ	т	0,00004	15700,00	0,61230
101-9844-001	Краски водоэмульсионные белые	т	0,00007	8580,00	0,55771
101-9851	Краски	т	0,00001	15400,00	0,09239
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,00315	431,00	1,35851
402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	0,00006	670,00	0,03953
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00085	2,16	0,00184
999-9900	Строительный мусор	т	0,00536	0,00	0,00000

УРкр 03-08-001 Капитальный ремонт центрального отопления в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Замена арматуры
2. Замена трубопроводов отопления
3. Изоляция трубопроводов
4. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения
5. Замена нагревательных приборов
6. Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения

Измеритель :м3

Всего: 10,17. З/плата: 2,78. Э/Маш: 0,17. З/пл.м.: 0,03. Мат-лы: 7,22

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.1	чел/ч	0,01603	9,60	0,15391
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,01291	10,43	0,13460
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.4	чел/ч	0,00743	10,97	0,08152
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00703	11,10	0,07799
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним	чел/ч	0,15198	11,77	1,78880

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	разрядом работы 4.0				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.1	чел/ч	0,01812	11,95	0,21647
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.2	чел/ч	0,02009	12,12	0,24350
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.3	чел/ч	0,00580	14,23	0,08255
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00213	15,80	0,03365
	Машина/механизм				
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00008	99,39	0,00785
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00005	113,73	0,00546
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00047	26,39	0,01248
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00098	9,56	0,00938
маш-040504	Аппараты для газовой резки и сварки	маш/ч	0,01563	1,41	0,02204
маш-042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш/ч	0,00199	2,32	0,00461
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00367	0,70	0,00257
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00153	68,56	0,10497
	Материал				
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,00118	10,80	0,01272
101-1601	Известь строительная негашеная хлорная марки А	кг	0,00001	4,00	0,00002
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,00038	60,40	0,02325
101-1669	Очес льняной	кг	0,00008	39,20	0,00329
101-1876	Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0,8 мм	т	0,00002	11000,00	0,19800
101-9896	Прокладки паронитовые	1000шт	0,000001	5630,00	0,00563
103-0387	Трубы бесшовные горячедеформированные 89 х3,5 мм	м	0,00034	50,00	0,01690
103-0401	Трубы бесшовные горячедеформированные 108 х 4 мм	м	0,00004	93,20	0,00410
104-9093-043	Цилиндры минераловатные кашированные алюм. Фольгой толщ. 30 мм, д.159 мм (ROCKWOOL)	м	0,00050	112,61	0,05597
300-0040	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диам. 16 мм	т	0,000001	23500,00	0,02351
300-0041	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диам. 20-22 мм	т	0,000001	23800,00	0,02381
300-1136	Вентили 15кч18р д.25 мм 1.6 МПа	шт	0,00521	24,20	0,12611
300-1225	Кронштейны КР1-РС для радиаторов стальных спаренных	комплект	0,00435	35,00	0,15239
300-1254	Трубопроводы из стальных бесшовных горячедеформированных труб для отопления и газоснабжения наружный диаметр Дн-57 мм, толщина стенки ТС-3.5 мм	м	0,01975	68,00	1,34314
300-9008-013	Вентили 15кч16п1(бр1) д. 80 мм 2.5 МПа	шт	0,00085	516,00	0,43654
300-9008-357	Вентили 15ч14бр(п) д.125 мм 1.6 МПа	шт	0,00011	550,13	0,06106
300-9124-070	Задвижки 30с 41нж д.100 мм 1.6 МПа	шт	0,00039	1320,00	0,51876
300-9240	Крепления	кг	0,00322	7,21	0,02319
300-9802	Раствор нитрата и карбоната водный	м3	0,00007	33,20	0,00219
300-9905-013	Трубы металлополимерные Henco д.26х3.0 мм	м	0,07683	50,31	3,86557
300-9920	Трубки защитные гофрированные	м	0,00550	27,90	0,15345
402-9050	Раствор цементный	м3	0,000004	399,00	0,00160

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
411-0001	Вода	м3	0,00456	2,16	0,00985
517-0301	Листы алюминиевые АД1Н толщиной 1,0 мм	кг	0,00127	49,80	0,06305
533-0061	Фланцы плоские приварные с соединительным выступом из стали марки 3 РУ 1,0 МПа, ду 100 мм	шт	0,00096	102,10	0,09771
541-0064	Прокладки из паронита марки ПМБ толщиной 1 мм, д. 100 мм	1000шт	0,000001	1060,00	0,00106
999-9899	Мусор строительный и масса возвратных материалов	т	0,00002	0,00	0,00000

УРкр 03-09-001 Капитальный ремонт горячего водоснабжения в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:
1. Смена внутренних трубопроводов
2. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения
3. Смена арматуры
4. Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения

Измеритель: м3
Всего: 5,16. З/плата: 0,65. Э/Маш: 0,05. З/пл.м.: 0,004. Мат-лы: 4,46

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00339	11,10	0,03764
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,05060	11,77	0,59551
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.3	чел/ч	0,00140	14,23	0,01996
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00024	15,80	0,00386
	Машина/механизм				
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00002	99,39	0,00169
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00002	113,73	0,00193
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00002	26,39	0,00063
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00308	9,56	0,02944
маш-040504	Аппараты для газовой резки и сварки	маш/ч	0,00418	1,41	0,00590
маш-042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш/ч	0,00046	2,32	0,00106
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00087	0,70	0,00061
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00019	68,56	0,01282
	Материал				
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,00044	10,80	0,00473
101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,000001	16300,00	0,01625
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,00022	60,40	0,01299
101-1669	Очес льняной	кг	0,00001	39,20	0,00039
101-9896	Прокладки паронитовые	1000шт	0,000001	5630,00	0,00561
103-0387	Трубы бесшовные горячедеформированные 89 х3,5 мм	м	0,00054	50,00	0,02695

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
300-0040	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диам. 16 мм	т	0,000002	23500,00	0,04708
300-0041	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диам. 20-22 мм	т	0,000002	23800,00	0,04768
300-0894	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водо-газопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения, диаметром 80 мм	м	0,00656	200,00	1,31160
300-9008-013	Вентили 15кч16п1(бр1) д. 80 мм 2.5 МПа	шт	0,00135	516,00	0,69557
300-9008-400	Вентили 15с65п д. 50 мм 1.6 МПа	шт	0,00027	851,94	0,23003
300-9124-070	Задвижки 30с 41нж д.100 мм 1.6 МПа	шт	0,00072	1320,00	0,94908
300-9240	Крепления	кг	0,00512	7,21	0,03692
300-9905-013	Трубы металлополимерные Henco д.26х3.0 мм	м	0,01740	50,31	0,87524
300-9920	Трубки защитные гофрированные	м	0,00231	27,90	0,06450
411-0001	Вода	м3	0,00043	2,16	0,00092
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00013	2,16	0,00029
533-0061	Фланцы плоские приварные с соединительным выступом из стали марки 3 РУ 1,0 МПа, ду 100 мм	шт	0,00135	102,10	0,13763
541-0064	Прокладки из паронита марки ПМБ толщиной 1 мм, д. 100 мм	1000шт	0,000001	1060,00	0,00106
999-9899	Мусор строительный и масса возвратных материалов	т	0,00003	0,00	0,00000

УРкр 03-10-001 Капитальный ремонт систем водоснабжения и водоотведения в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:
1. Смена внутренних трубопроводов
2. Гидравлическое испытание трубопроводов
3. Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения

Измеритель: м3
Всего: 5,67. З/плата: 0,9. Э/Маш.: 0,04. З/пл.м.: 0,01. Мат-лы: 4,73

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00094	10,16	0,00958
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,00044	10,43	0,00458
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00147	11,10	0,01634
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,04132	11,77	0,48631
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.2	чел/ч	0,01286	12,12	0,15589
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.3	чел/ч	0,01714	12,31	0,21094
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.3	чел/ч	0,00131	14,23	0,01863
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00036	15,80	0,00561
	Машина/механизм				
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00001	99,39	0,00070

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00001	113,73	0,00080
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00011	26,39	0,00288
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00207	9,56	0,01974
маш-040504	Аппараты для газовой резки и сварки	маш/ч	0,00232	1,41	0,00327
маш-042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш/ч	0,00043	2,32	0,00099
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00083	0,70	0,00058
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00023	68,56	0,01591
	Материал				
101-0311	Каболка	т	0,000001	27800,00	0,02781
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,00031	10,80	0,00330
101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,000001	16300,00	0,01631
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,00017	60,40	0,01033
101-1669	Очес льняной	кг	0,00002	39,20	0,00082
101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,000003	11030,00	0,03309
103-0387	Трубы бесшовные горячедеформированные 89 х3,5 мм	м	0,00023	50,00	0,01160
103-0743	Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) для чугунных напорных труб д. 50-300 мм	кг	0,00033	88,10	0,02907
108-0024	Цемент расширяющийся	т	0,000002	3550,00	0,00710
300-0040	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диам. 16 мм	т	0,000001	23500,00	0,02351
300-0894	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водо-газопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения, диаметром 80 мм	м	0,00567	200,00	1,13460
300-0899	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из чугунных канализационных труб и фасонных частей к ним, диаметром 100 мм	м	0,00732	131,00	0,95944
300-0915	Муфты чугунные надвижные д.100 мм	шт	0,00004	21,40	0,00092
300-0922	Тройники чугунные косые под 60 градусов 100х100 мм	шт	0,00004	53,50	0,00230
300-9008-013	Вентили 15кч16п д. 80 мм 2.5 МПа	шт	0,00079	516,00	0,40558
300-9008-155	Вентили 15б 1п(бк) д. 25 мм 1.6 МПа	шт	0,00014	32,55	0,00472
300-9008-400	Вентили 15с65п д. 50 мм 1.6 МПа	шт	0,00078	851,94	0,66196
300-9124-070	Задвижки 30с 41нж д.100 мм 1.6 МПа	шт	0,00007	1320,00	0,08976
300-9240	Крепления	кг	0,00081	7,21	0,00584
300-9490-556	Заглушки чугунные д.100 мм	шт	0,00004	34,82	0,00150
300-9905-013	Трубы металлополимерные Henco д.26х3.0 мм	м	0,01667	50,31	0,83862
300-9920	Трубки защитные гофрированные	м	0,00222	27,90	0,06183
411-0001	Вода	м3	0,00039	2,16	0,00083
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00013	2,16	0,00027
530-9001-001	Трубы канализационные из полиэтилена низкого давления 50 мм, без раструба	м	0,02198	15,40	0,33849
533-0061	Фланцы плоские приварные с соединительным выступом из стали марки 3 РУ 1,0 МПа, ду 100 мм	шт	0,00058	102,10	0,05932
999-9899	Мусор строительный и масса возвратных материалов	т	0,00012	0,00	0,00000
999-9900	Строительный мусор	т	0,00001	0,00	0,00000

УРкр 03-11-001 Капитальный ремонт электрических сетей в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:
1. Замена кабеля
2. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов
3. Ремонт выключателей
4. Ремонт силового предохранительного шкафа
5. Замена светильников

Измеритель: м3
Всего: 2,02. З/плата: 0,36. Э/Маш.: 0,34. З/пл.м.: 0,17. Мат-лы: 1,32

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,00419	9,53	0,03990
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,00003	10,43	0,00031
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00036	11,10	0,00400
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,02241	11,50	0,25774
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.9	чел/ч	0,00115	11,64	0,01339
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,00416	11,77	0,04895
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,01096	15,8	0,17309
	Машина/механизм				
маш-021102	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на монтаже технологического оборудования	маш/ч	0,00011	132,32	0,01469
маш-030902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	маш/ч	0,01073	28,54	0,30618
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00001	26,39	0,00013
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00114	9,56	0,01087
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00002	0,70	0,00001
маш-331451	Перфораторы электрические	маш/ч	0,00262	1,30	0,00340
маш-350451	Прессы гидравлические с электроприводом	маш/ч	0,00010	1,11	0,00011
маш-400002	Автомобили бортовые до 8 т	маш/ч	0,00011	83,19	0,00923
	Материал				
101-1148	Прокат для армирования ж/б конструкций круглый и периодического профиля, горячекатаный и термомеханический, термически упрочненный класс А-I диаметром 6 мм	т	0,000003	5580,00	0,01674
101-1755	Сталь полосовая спокойная марки СТ3СП, шириной 50 - 200 мм толщиной 4 - 5 мм	т	0,00001	5895,00	0,02948
101-1924	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	0,00079	11,10	0,00882
101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,000002	19,00	0,00004
101-1977	Болты строительные с гайками и шайбами	кг	0,00019	17,00	0,00320
101-9100	Патроны для пристрелки	10шт	0,00256	3,12	0,00798
101-9102	Дюбели распорные полиэтиленовые	10шт	0,00640	3,22	0,02060
101-9109	Дюбели для пристрелки	10шт	0,00199	2,48	0,00494
101-9760	Лак электроизоляционный 318	кг	0,00001	34,80	0,00024
201-9408	Конструкции индивидуальные решетчатые стальные сварные массой до 0,1 т	т	0,000001	16200,00	0,01621
500-9011-016	Выключатели автоматические ВА57Ф35 80А 3-х полюсные	шт	0,00051	900,00	0,46170

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
500-9011-045	Выключатели автоматические АЕ2046 50А 3-х полюсные	шт	0,00042	188,00	0,07877
500-9039	Скобы и накладки для крепления кабеля	10шт	0,00717	1,57	0,01125
500-9061	Втулки изолирующие	шт	0,01060	1,50	0,01590
500-9062	Наконечники кабельные	шт	0,00302	11,20	0,03386
500-9081	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	шт	0,00050	13,00	0,00645
500-9101	Кнопки монтажные	1000шт	0,000001	70,30	0,00007
500-9500	Бирки маркировочные	100шт	0,00019	38,00	0,00714
500-9619	Нитки швейные	кг	0,000001	144,00	0,00014
500-9623	Лента К226	100м	0,00001	154,00	0,00200
500-9719	Полоски и пряжки для крепления проводов	100шт	0,00036	134,00	0,04824
500-9816	Полосы монтажные	м	0,01477	17,00	0,25104
501-0707-002	Кабель силовой АВВГ 4х 16 мм2 0.66кВ	1000м	0,00001	17670,70	0,24739
503-9041-002	Светильники НББ 01-60 (без ламп)	шт	0,00138	27,50	0,03784
542-9033	Вазелин технический	кг	0,000004	47,00	0,00019
544-0089	Ленты изоляционные липкие марки ЛСЭПЛ , шириной 20-30 мм, толщиной 0,14 - 0,19 мм	кг	0,00002	102,00	0,00184
546-0110	Лампы люминесцентные ЛД-20, ЛБ-20, ЛДЦ,ЛТВ,ЛДХ20	10шт	0,00002	70,00	0,00147

УРкр 03-12-001 Капитальный ремонт фасада в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Установка и разборка наружных инвентарных лесов
2. Ремонт штукатурки фасадов
3. Окраска перхлорвиниловыми красками

Измеритель: м3

Всего:11,58. З/плата: 3,17. Э/Маш: 0,82. З/пл.м.: 0,14. Мат-лы: 7,59

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,00139	9,53	0,01323
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,00182	9,71	0,01767
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00340	10,16	0,03451
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,03749	10,43	0,39103
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.1	чел/ч	0,10377	10,56	1,09582
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.2	чел/ч	0,03649	10,70	0,39042
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,06306	11,10	0,69992
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.6	чел/ч	0,00890	11,23	0,09999
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.7	чел/ч	0,00026	11,37	0,00293
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,00546	11,50	0,06281
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,00209	11,77	0,02455
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.1	чел/ч	0,00709	11,95	0,08477

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.5	чел/ч	0,01802	12,66	0,22817
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.1	чел/ч	0,00176	13,78	0,02421
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00880	15,80	0,13901
	Машина/механизм				
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00360	99,39	0,35790
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00004	113,73	0,00432
маш-030101	Автопогрузчики 5 т	маш/ч	0,00005	66,97	0,00355
маш-030401	Лебедки электрические до 5,79 (0,5) кн (т)	маш/ч	0,00069	1,39	0,00096
маш-031051	Вышки телескопические 0,35 т на автомобиле, высота подъема 30-35 м, грузоподъемностью 350 кг	маш/ч	0,00183	101,90	0,18658
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00028	26,39	0,00749
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00007	9,56	0,00064
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00218	52,20	0,11374
маш-050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 5 м3/мин	маш/ч	0,00031	53,09	0,01619
маш-050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кпа (6 атм) 0,5 м3/мин	маш/ч	0,00827	3,00	0,02481
маш-110902	Растворосмесители передвижные 250 л	маш/ч	0,00008	16,73	0,00142
маш-111301	Вибраторы поверхностные	маш/ч	0,00035	0,42	0,00015
маш-121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш/ч	0,00030	23,34	0,00705
маш-252502	Насосы для строительных растворов 5 м3/ч	маш/ч	0,00028	7,26	0,00205
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00069	1,22	0,00085
маш-331551	Шприцы пневматические для заделки швов	маш/ч	0,00183	0,38	0,00070
маш-340601	Пистолеты-распылители	маш/ч	0,01654	3,49	0,05773
маш-361101	Термосы 100 л	маш/ч	0,00027	13,89	0,00376
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00043	68,56	0,0292066
	Материал				
101-0073	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	0,00001	1430,00	0,01287
101-0074	Битумы нефтяные строительные марки БН-70/30	т	0,000002	1580,00	0,00316
101-0219	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,00014	919,00	0,12590
101-0593	Мастика битумно-бутилкаучуковая холодная	т	0,000002	13300,00	0,02660
101-0605	Мастика герметизирующая нетвердеющая "ГЭЛАН"	т	0,00002	18200,00	0,27300
101-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,00001	70,30	0,00042
101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	0,01049	18,00	0,18884
101-1060	Двутавры с параллельными гранями полок широкополочные «Ш», сталь спокойная, № 20 - 24	т	0,00023	9379,50	2,12915
101-1292	Уайт-спирит	т	0,000002	7740,00	0,01548
101-1305	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный марки 400	т	0,000001	458,00	0,00046
101-1705	Пакля пропитанная	кг	0,00053	11,00	0,00583

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,00333	5,20	0,01732
101-1745	Растворитель-бензин	т	0,000003	5280,00	0,01584
101-1748	Портландцемент напрягающий, марки 400	т	0,00004	543,00	0,02063
101-1757	Ветошь	кг	0,00043	11,00	0,00476
101-1770	Толь ТВК-350	м2	0,00146	7,77	0,01132
101-9843	Краски перхлорвиниловые	т	0,00006	22400,00	1,25440
102-0084	Бруски обрезные из хвойных пород 40-75 мм, шириной 75-150 мм, длиной 2-3.75 м, сорт II	м3	0,000001	2200,00	0,00220
102-9084	Детали лесов деревянные	м3	0,00001	1490,00	0,01639
103-9231	Детали лесов стальные	т	0,00005	8660,00	0,44166
113-0032	Грунтовка ХС-04 коричневая	т	0,00002	24200,00	0,45980
113-0101	Мука андезитовая кислотоупорная	т	0,00001	3450,00	0,02415
113-0196	Шпатлевка ХВ-005 серая	т	0,00006	16300,00	0,97800
201-9461-003	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - воронки д 216 мм	шт	0,00007	236,10	0,01605
201-9461-004	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - колена д 216 мм (2 звена)	шт	0,00007	180,40	0,01227
201-9461-023	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - трубы д 216 мм	м	0,00117	119,00	0,13971
203-0514	Щиты настила	м2	0,00471	39,10	0,18408
204-9160	Детали анкерные	кг	0,01002	12,90	0,12926
401-9001	Бетон	м3	0,00006	429,00	0,02531
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50	м3	0,00004	375,00	0,01387
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,00090	431,00	0,38833
402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	0,00024	670,00	0,16013
402-9020	Раствор декоративный	м3	0,00013	582,00	0,07333
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,00014	368,00	0,05226
404-9001	Кирпич	1000шт	0,00016	2300,00	0,35880
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,00012	90,50	0,01104
411-0001	Вода	м3	0,00018	2,16	0,00040
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00017	2,16	0,00037
999-9900	Строительный мусор	т	0,00296	0,00	0,00000

УРкр 03-13-001 Капитальный ремонт отмостки и внутри дворовых проездов в домах категории постройки 1956-70гг. «хрущевки»

Состав работ:

1. Ремонт асфальтобетонных покрытий тротуаров
2. Ремонт оснований

Измеритель: м3

Всего: 2,95. З/плата: 0,12. Э/Маш: 0,4. З/пл.м.: 0,04. Мат-лы: 2,43

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	ТЗ осн рабочих				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.1	чел/ч	0,00087	9,6	0,00839
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.3	чел/ч	0,00069	9,8	0,00672
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним	чел/ч	0,00155	9,89	0,01530

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	разрядом работы 2.4				
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00234	10,16	0,02380
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.7	чел/ч	0,00576	11,37	0,06545
	ТЗ машинистов				
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00296	15,80	0,04678
	Машина/механизм				
Маш-010311	Тракторы на гусеничном ходу 59 (80) кВт (л.с.) При работе на других видах строительства	маш/ч	0,00009	78,27	0,00736
Маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00001	113,73	0,00091
Маш-030101	Автопогрузчики 5 т	маш/ч	0,00039	66,97	0,02592
Маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00058	52,20	0,03007
Маш-070149	Бульдозеры 79 кВт (108 л.с.) При работе на других видах строительства	маш/ч	0,00018	98,44	0,01772
Маш-120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш/ч	0,00037	145,80	0,05409
Маш-120911	Катки дорожные самоходные на пневмоколесном ходу 30 т	маш/ч	0,00118	176,26	0,20887
Маш-121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш/ч	0,00011	100,94	0,01080
Маш-122301	Щетки дорожные навесные с трактором	маш/ч	0,00004	70,21	0,00316
Маш-122801	Виброплиты с двигателем внутреннего сгорания	маш/ч	0,00035	109,00	0,03837
Маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00173	1,22	0,00211
Маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00001	68,56	0,00055
	Материал				
101-9010	Битум	т	0,00002	1460,00	0,02920
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,00208	90,50	0,18833
408-9080	Щебень	м3	0,00459	159,00	0,72949
410-9010	Асфальтобетонная смесь	т	0,00236	628,00	1,48459
411-0001	Вода	м3	0,00058	2,16	0,00125

gost.e-ecolog.ru