УТВЕРЖДАЮ:
председатель Межведомственного Совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

М.Е. Оглоблина

П Р О Т О К О Л № МВС-3-09
заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 26.03.2009 г.

Присутствовали:
Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в марте 2009 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен марта 2009 года. Сборник № 03/2009 (выпуск 30).
3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен марта 2009 года. Сборник № 03/2009-98 (выпуск 95).
4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен марта 2009 г. (выпуск 94).
5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен марта 2009 г. (выпуск 85).
6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен марта 2009 г. (выпуск 03/2009).
7. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен II квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.
8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен II квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.
9. О согласовании Сборника Дополнений № 11 к ТСН-2001.
10. О согласовании Сборника Дополнений № 38 к МТСН 81-98.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru

11. О согласовании Сборника Дополнений № 33 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

12. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (Глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен марта 2009 г., выпуск 5.

13. О порядке составления проектно-сметной документации и определения состава прочих затрат при проведении восстановительных работ в Южной Осетии и строительстве санатория в Пицунде (республика Абхазия).

14. О рассмотрении индивидуальных единичных расценок, разработанных ООО «Тулаоргтехстрой», для использования при определении сметной стоимости строительства объекта «Воссоздание Дворца Царя Алексея Михайловича» на территории МГОМЗ (Коломенское).

15. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень цен января 2009 г. (Сборник № 20), разработанный ООО «СКТБ Тоннельметрострой», по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);
- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

16. О согласовании коэффициентов пересчета сметной стоимости пусконаладочных работ электротехнических устройств и автоматизированных систем управления, разработанных ОАО «Моспроект», для строительства линий метрополитена города Москвы из базисных цен 1984 года в текущие цены января 2009 г.

17. О согласовании коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, разработанных ОАО «Моспроект», на работы по выносу инженерных сетей из зоны строительства участка Люблинско-Дмитровской линии от станции Марьино до станции Зябликово из базисных цен 1984 года в текущие цены января 2009 г.

18. О затратах на размещение и перемещение излишков грунта на строительных объектах города Москвы.

19. О затратах на размещение и перемещение отходов строительства и сноса на строительных объектах города Москвы.

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике
в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в марте 2009 года в связи с инфляционными процессами.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2009 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в марте 2009 года.

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2009 год

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	январь	0,973	22.01.2009 № МВС-1-09
2.	февраль	0,984	26.02.2009 № МВС-2-09
3	март	0,9937	26.03.2009 № МВС-3-09

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен марта 2009 года. Сборник № 03/2009 (выпуск 30).

2.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 30).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен марта 2009 года. Сборник № 03/2009-98 (выпуск 95).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах марта 2009 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2009 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 95).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен марта 2009 г. (выпуск 94).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах марта 2009 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 94). Применяется в качестве справочного материала.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен марта 2009 г. (выпуск 85).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен марта 2009 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 85). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен марта 2009 г. (выпуск 03/2009).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен марта 2009 года «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен», выпуск 03/2009.

7. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен II квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.

7.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен II квартала 2009 года к базисному уровню цен 1998 года.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен II квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен II квартала 2009 года к базисному уровню цен 2000 года.

9. О согласовании Сборника Дополнений № 11 к ТСН-2001.

9.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник Дополнений № 11 к сборникам территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 2000 года.

10. О согласовании Сборника Дополнений № 38 к МТСН 81-98.

10.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник Дополнений № 38 к сборникам московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

11. О согласовании Сборника Дополнений № 33 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

11.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник Дополнений № 33 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

12. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (Глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен марта 2009 г., выпуск 5.

12.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен марта 2009 г., выпуск 5.

13. О порядке составления проектно-сметной документации и определения состава прочих затрат при проведении восстановительных работ в Южной Осетии и строительстве санатория в Пицунде (республика Абхазия).

13.1. Рекомендовать Государственному заказчику – Департаменту городского заказа капитального строительства города Москвы подготовить и выпустить распорядительный документ Правительства Москвы, регламентирующий вопросы ценообразования и сметного нормирования при проектировании и строительстве объектов в республике Южная Осетия и республике Абхазия.

14. О рассмотрении индивидуальных единичных расценок, разработанных ООО «Тулаоргтехстрой», для использования при определении сметной стоимости строительства объекта «Воссоздание Дворца Царя Алексея Михайловича» на территории МГОМЗ (Коломенское).

14.1. Отметить, что представленные индивидуальные единичные расценки, согласованные Москомэкспертизой, требуют дополнительного обоснования по расходу и стоимости материалов, затрат труда, машин и механизмов.

14.2. Государственному заказчику – Департаменту дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы, МГОМЗ «Коломенское» необходимо представить дополнительные материалы, обосновывающие заявленные величины затрат по расценкам.

14.3. Москомэкспертизе повторно рассмотреть индивидуальные единичные расценки:

- устройство и разборка неинвентарных деревянных лесов для монтажа кровель различной кривизны;
- устройство рубленных стен из бревен и лафетов при рубке стен на монтажной площадке.

15. О согласовании Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в городе Москве, из цен 1984 года в текущий уровень

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

цен января 2009 г. (Сборник № 20), разработанный ООО «СКТБ Тоннельметрострой», по объектам:

- сооружение участка Краснопресненского проспекта от МКАД до проспекта маршала Жукова (часть 1);
- строительство тоннелей и метрополитенов в г. Москве (часть 3).

15.1. Отметить, что по большинству позиций Сборников индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых в городе Москве, коэффициенты пересчета не изменялись за период с ноября 2008 года по январь 2009 года.

15.1. Дирекции строящегося метрополитена ГУП «Московский метрополитен» и ООО «Организатор» представить обосновывающие материалы и расчеты индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ из цен 1984 года в текущий уровень цен января 2009г. (сборник № 20, части 1 и 3) к уровню ноября 2008 г. (сборник № 18, части 1 и 3) по статьям затрат (заработная плата, эксплуатация машин и механизмов, стоимость материальных ресурсов) с учетом изменения на рынке производства строительных материалов, изделий и конструкций стоимости материалов, горюче-смазочных материалов и т.д., а также правильности начисления накладных расходов и сметной прибыли, принятой в сметно-нормативной базе ТСН-2001.

16. О согласовании коэффициентов пересчета сметной стоимости пусконаладочных работ электротехнических устройств и автоматизированных систем управления, разработанных ОАО «Моспроект», для строительства линий метрополитена города Москвы из базисных цен 1984 года в текущие цены января 2009 г.

16.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты пересчета сметной стоимости пусконаладочных работ электротехнических устройств и автоматизированных систем управления, разработанные ОАО «Моспроект», для строительства линий метрополитена города Москвы из базисных цен 1984 года в текущие цены января 2009 г.

17. О согласовании коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, разработанных ОАО «Моспроект», на работы по выносу инженерных сетей из зоны строительства участка Люблинско-Дмитровской линии от станции Марьино до станции Зябликово из базисных цен 1984 года в текущие цены января 2009 г.

17.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в пределах твердой договорной цены, разработанные ОАО «Моспроект», на работы по выносу инженерных сетей из зоны строительства участка Люблинско-Дмитровской линии от станции Марьино до станции Зябликово из базисных цен 1984 года в текущие цены января 2009 г.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

18. О затратах на размещение и перемещение излишков грунта на строительных объектах города Москвы.

18.1. Стоимость перемещения излишков грунта на места (полигоны) для складирования учитывается по действующим тарифам на транспортировку грунта (Глава 15, Сборник 1, расценки 15-0-2 – 15-0-6 ТСН-2001), с учетом среднего плеча перевозки по округам:

Среднее транспортное плечо перевозки по округам

Округ	Плечо перевозки, км
ЦАО	31
САО	38
СВАО	35
ВАО	32
ЮВАО	48
ЮАО	35
ЮЗАО	45
ЗАО	44
СЗАО	39
Зеленоград АО	25

18.3. Рекомендовать Департаменту экономической политики и развития города Москвы обратиться в Комплекс архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Москвы о решении вопроса размещения и стоимости перемещения излишков грунта на уровне исполнительных органов государственной власти Москвы и Московской области.

19. О затратах на размещение и перемещение отходов строительства и сноса на строительных объектах города Москвы.

19.1. Стоимость перемещения отходов строительства и сноса к местам размещения учитывается по действующим тарифам на транспортировку (Глава 15, сборник 1, расценка 15-0-1 ТСН-2001) с учетом данных технологического регламента по процессу обращения с отходами строительства и сноса.

В тех случаях, когда технологический регламент по процессу обращения с отходами строительства и сноса не разрабатывается, стоимость перемещения отходов строительства и сноса учитывается по действующим тарифам и среднему плечу перевозки по округам:

Среднее транспортное плечо перевозки по округам

Округ	Плечо перевозки, км
ЦАО	35
САО	40

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

СВАО	40
ВАО	35
ЮВАО	40
ЮАО	35
ЮЗАО	35
ЗАО	50
СЗАО	45
Зеленоград АО	35

19.3. Рекомендовать Департаменту экономической политики и развития города Москвы обратиться в Комплекс архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Москвы о решении вопроса размещения и стоимости перемещения отходов строительства и сноса на уровне исполнительных органов государственной власти Москвы и Московской области.

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета Л.Ч. Вапаева

Контактный телефон
957-72-12

gost.e-ecolog.ru

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы