**УТВЕРЖДАЮ:**
первый заместитель председателя
Межведомственного совета по
ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы
_____ **Л.Ч. Вапаева**

# П Р О Т О К О Л № МВС-9-08

заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 18.09.2008 г.

Присутствовали:
Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

## П О В Е С Т К А  Д Н Я

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2008 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008-98 (выпуск 89).
3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008 (выпуск 24).
4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 88).
5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 79).
6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 09/2008).
7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве в базисном и текущем уровне цен (сентябрь 2008г.).
8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

10. Об изменении уровня нормируемой среднемесячной заработной платы по отраслям промышленности строительных материалов и стройиндустрии с 1 октября 2008 года для учета при согласовании отпускных цен на продукцию, поставляемую на объекты городского заказа.

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., июля 2008 г. и августа 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст.Митино до ст. Строгино».

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Очистное сооружение 5Б».

13. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января, февраля, апреля, мая и июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе».

14. О внесении изменений в пункт 4.2 «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

15. О внесении изменения в «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» (изменение формулировки примечания 1 к таблице 1 приложения 3).

## РЕШЕНИЕ
## Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2008 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

на 2008 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2008 года.

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2008 год

| № п.п. | Месяц | Индексы изменения | Дата и номер протокола |
|---|---|---|---|
| 1. | январь | 1,002 | 24.01.2008 № МВС-1-08 |
| 2. | февраль | 1,018 | 27.02.2008 № МВС-2-08 |
| 3. | Март | 1,0219 | 20.03.2008 № МВС-3-08 |
| 4. | апрель | 1,0154 | 24.04.2008 № МВС-4-08 |
| 5. | Май | 1,0117 | 16.05.2008 № МВС-5-08 |
| 6. | Июнь | 1,0228 | 25.06.2008 № МВС-6-08 |
| 7. | Июль | 1,0156 | 24.07.2008 № МВС-7-08 |
| 8. | Август | 1,029 | 21.08.2008 № МВС-8-08 |
| 9. | Сентябрь | 1,0284 | 18.09.2008 № МВС-9-08 |

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008-98 (выпуск 89).

2.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах сентября 2008 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2008 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 89).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008 (выпуск 24).

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

3.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 24).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 88).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах сентября 2008 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 88). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 79).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен сентября 2008 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 79). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 09/2008).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2008 года «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен», выпуск 09/2008.

7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве в базисном и текущем уровне цен (сентябрь 2008г.).

7.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем (сентябрь 2008 г.) уровне цен. Выпуск 3.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года (Приложение 1).

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

9.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года (Приложение 2).

10. Об изменении уровня нормируемой среднемесячной заработной платы по отраслям промышленности строительных материалов и стройиндустрии с 1 октября 2008 года для учета при согласовании отпускных цен на продукцию, поставляемую на объекты городского заказа.

10.1. Рекомендуется установить с 1 октября 2008 года следующий уровень нормируемой среднемесячной заработной платы для учета при согласовании отпускных цен на продукцию промышленности строительных материалов и стройиндустрии, поставляемую для городского строительства по отраслям, в рублях:

| | |
|---|---|
| Отрасль сборного железобетона | - 19410 |
| Производство бетонов и товарных растворов | - 19410 |
| Деревообрабатывающая промышленность | - 14080 |
| Нерудная промышленность | - 10900 |
| Промышленность синтетических материалов | - 13950 |
| Керамическая промышленность | - 16240 |
| Машиностроение | - 14460 |
| Асфальтобетонная промышленность | - 14080 |
| Автомобильные перевозки | - 16240 |

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., июля 2008 г. и августа 2008г.,

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст.Митино до ст. Строгино».

11.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008г. июля 2008г. и августа 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Очистное сооружение 5Б».

12.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Очистное сооружение 5Б».

13. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января, февраля, апреля, мая и июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе».

13.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января, февраля, апреля, мая и июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе».

14. О внесении изменений в пункт 4.2 «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

14.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие следующие изменения в пункт 4.2 «Методических рекомендаций по определению

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07»:

- абзац 1 (заглавие) пункта 4.2 изложить в следующей редакции: «Системы видеонаблюдения для зданий и промышленных предприятий»;

- заглавие таблицы 6 изложить в следующей редакции: «Видеонаблюдение в жилых, общественных и промышленных зданиях».

15. О внесении изменения в «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» (изменение формулировки примечания 1 к таблице 1 приложения 3).

15.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие следующее изменение в «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06»: примечание 1 к таблице 1 приложения 3 изложить в следующей редакции:

«В базовую стоимость строительства, принимаемую для расчета базовой цены проектных работ, включается стоимость строительных, монтажных работ и стоимость оборудования по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства.

В случае, когда базовая стоимость технологического оборудования по главам 1-8 составляет более 25% от базовой стоимости строительных и монтажных работ по главам 1-8, для определения величины норматива «*а*» и расчета базовой цены проектных работ принимается базовая стоимость строительных и монтажных работ (без учета стоимости технологического оборудования) с коэффициентом 1,25.»

Секретарь Межведомственного совета Г.Е. Блинкова

Контактный телефон
957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 1 к протоколу
заседания Межведомственного
совета от 18.09.08 № МВС-9-08

**ИНДЕКСЫ**
**изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен**
**IV квартала 2008 года**
**к базисному уровню цен 1998 года**

| № п/п | Отрасль | Индекс |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.) | 4,05 |
| 2. | Электроэнергетика | 4,44 |
| 3. | Нефтеперерабатывающая промышленность | 7,04 |
| 4. | Промышленность строительных материалов | 4,33 |
| 5. | Легкая промышленность | 4,14 |
| 6. | Пищевая промышленность | 4,39 |
| 7. | Сельское хозяйство | 3,74 |
| 8. | Транспорт | 4,15 |
| 9. | Связь | 3,63 |
| 10. | Строительство | 4,32 |
| 11. | Торговля и общественное питание | 4,38 |
| 12. | Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.) | 4,09 |
| 13. | Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы) | 3,80 |
| 14. | Бытовое обслуживание населения | 4,51 |

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 2 к протоколу
заседания Межведомственного
совета от 18.09.08 № МВС-9-08

**ИНДЕКСЫ**
**изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен**
**IV квартала 2008 года**
**к базисному уровню цен 2000 года**

| № п/п | Отрасль | Индекс |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.) | 2,13 |
| 2. | Электроэнергетика | 2,42 |
| 3. | Нефтеперерабатывающая промышленность | 2,34 |
| 4. | Промышленность строительных материалов | 2,31 |
| 5. | Легкая промышленность | 2,28 |
| 6. | Пищевая промышленность | 2,39 |
| 7. | Сельское хозяйство | 2,35 |
| 8. | Транспорт | 2,19 |
| 9. | Связь | 1,96 |
| 10. | Строительство | 2,27 |
| 11. | Торговля и общественное питание | 2,18 |
| 12. | Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.) | 2,25 |
| 13. | Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы) | 2,07 |
| 14. | Бытовое обслуживание населения | 2,35 |

gost.e-ecolog.ru

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы