ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
284-5-18
3-ЭТАЖНАЯ ГОСТИНИЦА НА 109 МЕСТ 62 НОМЕРА

ЧАСТЬ 1

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ 0.00

РАЗДЕЛ 1.1-1 ЖИЛОЙ КОРПУС. ЗДАНИЕ С ФАСАДАМИ I
ЖИЛОЙ КОРПУС. ЗДАНИЕ С ФАСАДАМИ II

ГИП	Альбин		
ГА АРХ. ПР.	Нестеров		
ГА ИНЖ. ПР.	Довбенко		

ГОСГРАЖДАНСКИЙ ПРОЕКТ ГИПРОГОРСТРОЙ ГОСГРАЖДАНСТРОЙ
ЖИЛИЩНОЕ ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
г. МОСКВА

СОГЛ. СОВМЕСТНО

ИНВ. N

ВЗАМЕН

„НАСТОЯЩИЙ ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ /В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ВЗРЫВО-ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ/"

ГА АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА /НЕСТЕРОВ/
ГА ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА /ДОВБЕНКО/

gost.e-ecolog.ru

Согл. Соединено | Дата | Инв. N | Взамен

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
284-5-18
3-ЭТАЖНАЯ ГОСТИНИЦА НА 109 МЕСТ 62 НОМЕРА

ЧАСТЬ 1

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ 0.00

Раздел 1.1-1 ЖИЛОЙ КОРПУС. ЗДАНИЕ С ФАСАДАМИ I ЖИЛОЙ КОРПУС. ЗДАНИЕ С ФАСАДАМИ II

Общая характеристика проекта

Типовой проект гостиницы с 3 этажным жилым и 1 этажным общественным корпусами.
Вместимость жилой части 109 мест
Парикмахерская 2 раб. места
Строительный материал стены-кирпич
Перекрытия-сборные железобетонные
Ориентация здания-свободная
Область применения-в 1в климатическом подрайоне и во II-III климатических районах с расчетными температурами наружного воздуха от -20°С до -40°С исключая районы сейсмические, вечной мерзлоты, горных выработок, и с просадочными грунтами.
Класс здания II степень долговечности II степень огнестойкости II.

Характеристика площадки строительства

N п.п	Наименование листов	N листа	N страниц
1	Заглавный лист	1	1
2	Технические указания к проекту	2-5	2-5
3	Указания по производству работ	6	6
4	План строительной площадки	7	7
5	Фасады I по осям „И" „А-Б" „3" „23" „22". Вариант сплошных простенков-лопаток	8	8
6	Кладочный план 1 этажа	9	9
7	Кладочный план 2 этажа	10	10
8	Кладочный план 3 этажа	11	11
9	Кладочный план на отм 8.40	12	12
10	Таблица отверстий	13	13
11	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4	14	14
12	Таблица типов перемычек	15	15
13	Монтажные планы ригелей прогонов и перемычек перекрытий над 1,2,3 эт и надстр	16	16
14	План перекрытия 1 этажа в осях „3-23"	17	17
15	План перекрытия 2 этажа в осях „3-23"	18	18
16	План перекрытия 3 этажа в осях „3-23". План перекрытия надстройки в осях 8-11 и А-В"	19	19
17	План перекрытия вентканалов монолитные участки перекрытия	20	20
18	Монолитные участки NN 3,4,5,6,7,8. Опалубка и армирование	21	21
19	Схема возведения наземной части здания	22	22
20	График производства работ	23-24	23-24
21	Таблица исходных данных	25	25
22	Ведомость основных машин, оборудования приспособлений и инструментов	26	26
23	Спецификация изделий	27-28	27-28
	Фасады II по осям „И" „А,Б" „3" „23" „22" вариант прерывистых простенков - лопаток.	29	29

Привязкой принято

1. Наружные стены толщиной ..... мм
2. Фасады жилого корпуса вариант .....
3. Утеплитель над перекрытием верхнего этажа толщиной ..... мм
4. Оконные блоки ... .
5. Наружная отделка .....
6. Аннулируются листы .....
   ...
7. Коррективы внесены в листы
   ...

Место для штампа привязки

„Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/".

ГИ архитектор проекта /Нестеров/
ГИ инженер проекта /Довбненко/

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Рук. мастерской Гл. инж. пр. Гл. арх. пр. Нач. отд. Гл. спец.

Госстрой СССР Союзгипростроммаш г. Москва

1072	Гостиница на 109 мест	Заглавный лист	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 1

1. Общая характеристика

Настоящая часть рабочих чертежей типового проекта 284-5-18 жилого корпуса с фасадами I и II содержит архитектурно-строительные чертежи выше отм 0.00.

Полный перечень частей и разделов из которых комплектуется типовой проект 284-5-18, общая характеристика проекта, указания по привязке проекта даны в части О „Общая часть".

Все данные и чертежи, не имеющие отношения к выбранному варианту, при привязке должны быть исключены

2. Стены 1-3 этажей

Кирпичная кладка стен выполняется из штучного кирпича:

а) полнотелого глиняного красного и силикатного

б) из глиняного эффективного (многодырчатого) кирпича

При стенах толщиной 550 и 680 мм с уширенными швами, последние должны заполняться кирпичной щебенкой на растворе, применяемом для кладки данного этажа Внутренние стены могут выполняться из полнотелого или эффективного кирпича, стены с каналами, простенки до 770мм и шахты лифтов - только из полнотелого кирпича.

Кладка столбов всегда должна выполняться из отборного полнотелого кирпича При кладке наружных стен с фасадами I и II обязательна постановка опалубки под свесы пилонов. Первый ряд кладки пилонов выполнять по слою свежеуложенного цементного раствора состава 1:3, армированного сеткой, предусмотренной проектом. Применять только пластичный раствор

Учитывая малую толщину (250мм) внутренних стен при возведении здания обратить особое внимание на соосность стен вышележащего и нижележащего этажей по всей высоте здания, а также на соблюдение отклонений кладки в пределах, предусмотренных СНиП. В этих стенах также не допускается оставлять борозды и проемы, не предусмотренные проектом.

Учитывая высокое использование несущей способности особенно в конструкциях внутренних стен, столбов и простенков нижних этажей необходимо обеспечить контроль качества применяемых материалов и укладки арматурных сеток.

Руководствуясь указанием СНиП II-В.2-71 п. 7.7 привязка здания со стенами из силикатного кирпича может производиться при условии что здание не будет возводиться в зимних условиях.

Кладка стен должна выполняться с тщательным соблюдением требований СНиП II-В.2-71; III-В.4-72.

Указания по привязке проекта в зависимости от температурных и влажностных условий.

Варианты толщин наружных стен разработаны из условия строительства здания в районах с расчетными температурами наружного воздуха в зимний период -20°С; -25°С; -30°С; -35°С; -40°С.

Примечание: при привязке здания со стенами в надземной части из силикатного кирпича в районах с расчетными зимними температурами ниже -30°С предусмотреть устройство температурного шва в корпусе.

Теплотехнический расчет наружных стен произведен в соответствии со СНиП II-А.7-71 для трёх влажностных зон, обозначенных в таблицах цифрами 1; 2; 3 (1-сухая, 2-нормальная; 3-влажная)

Предельные расчетные температуры наружного воздуха в зимний период для стен из различных материалов приводятся в таблице №1. При этом толщина утеплителя во вставках междуоконного заполнения для стен, приведенных в таблице №1 даны в таблице №2.

Таблица №1

Расчетные температуры °С

Толщины стен см	Кирпич глиняный обыкновенный пластического и полусухого прессов ГОСТ 530-71 $\gamma_{кл}$ = 1800 кг/м³			Кирпич глиняный пустотелый ГОСТ 6316-55* $\gamma_{кладки} \leq$ 1300 кг/м³									Кирпич силикатный ГОСТ 379-69 $\gamma_{кл}$ = 1900 кг/м³		
				с 13 пустотами			с 19 и 32 пустотами			с 78 пустотами					
	Зоны влажности														
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
51	-29	-24	-23	-32	-29	-28	-36	-32	-31	-42	-37	-36	-27	-22	-19
55	-31	-27	-26	-34	-31	-30	-40	-34	-33	-45	-41	-39	-29	-24	-21
64	-38	-31	-30	-43	-38	-37	-46	-42	-41	—	—	-45	-34	-29	-26
68	-41	-34	-33	—	-41	-39	—	-45	-44	—	—	—	-37	-30	-28

Температуры, расположенные в таблице выше жирной черты, относятся к стенам средней массивности, ниже - к массивным стенам.

Область применения стен из глиняного пустотелого кирпича с $\gamma_{кл} \leq 1450$ кг/м³ определяется: для кирпича с 19 и 32 пустотами - по столбцу таблицы для кирпича с 13 пустотами, для кирпича с 78 пустотами - по столбцу таблицы для кирпича с 19 и 32 пустотами.

При $\gamma_{кладки} > 1450$ кг/м³ область её применения таже, что и кладки из глиняного обыкновенного кирпича. При составлении таблицы принималась:

а) внутренняя отделка стен штукатуркой из известково-цементного раствора.

б) расшивка швов кладки с наружной стороны

Таблица №2

Толщина утеплителя в вставках междуоконного заполнения в мм

Вставки междуоконного заполнения в стенах толщиной	Минераловатные плиты на синтетической связке полужесткие γ=200 кг/м³ ГОСТ 9573-66														
	В стенах из глиняного обыкновенного кирпича пластич. и полусух. прессов			В стенах из пустотелого глиняного кирпича									В стенах из силикатного кирпича		
				с 13 пустотами			с 19 и 32 пустотами			с 78 пустотами					
	Зоны влажности														
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
51	30	40	40	40	40	40	40	50	50	50	50	50	30	40	40
55	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
64	50	60	60	60	60	60	60	70	70	—	—	80	50	50	50
68	60	60	60	—	70	70	—	70	80	—	—	—	50	60	60

Дата | Инв.№ | Взам.инв.№

Выполнено | Проверил Гусева | Арнат | Пальман | Нестеров | Довженко | Кинцис

Рук.маст. | Гл.инж.мст | Гл.арх.прта | Гл.инж.прта | Ст.инженер

ЦНИИЭП жилища г. Москва

1972	гостиница на 109 мест	Технические указания к проекту	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел АН	Лист 2

3. Перекрытия

Перекрытия запроектированы из крупных панелей с круглыми пустотами. При привязке проекта, при производстве работ и осуществлении надзора за строительством особое внимание должно быть обращено на тщательную заделку цементным раствором марки 100 швов между панелями перекрытий, а также швов между панелями и стенами. Полное и тщательное заполнение швов учтено при расчете панелей на прочность и паропроницаемость. При расчете панелей на прочность учтена их совместная работа в том числе и на нагрузку от перегородок согласно указаниям СН и П II-В 1-62.

4. Крыша

В проекте разработана плоская вентилируемая крыша с вариантами утеплительного слоя см. раздел 1.1-3.

5. Перегородки

Проектом предусматривается устройство перегородок толщиной 65 и 120мм из глиняного полнотелого кирпича пластического прессования.

Особое внимание обратить на тщательное выполнение примыканий перегородок к стенам и заделку зазора между верхом перегородки и перекрытием для обеспечения требуемой звукоизоляции, а также устойчивости и трещиностойкости перегородок.

6. Лестницы

Лестницы приняты из сборных железобетонных маршей и площадок.

Отдельные небольшие лестницы (вход в здание, переход из техподполья в подвал) запроектированы из железобетонных ступеней укладываемых по кирпичным стенам.

7. Нагрузки, принятые при расчете конструкций:

Стены.

Объемный вес кладки:

из многодырчатого кирпича – 1300 кг/м³

из глиняного обыкновенного кирпича – 1800 кг/м³

из силикатного кирпича – 1900 кг/м³

Перекрытия.

Вес 1м² перекрытий в кг. /нормативная нагрузка/

В номерах, холлах и коридорах – 390 кг/м².

В санитарных узлах номеров – 511 кг/м², в общественных – 424 кг/м².

Покрытия – 590 кг/м²/при утеплителе γ = 200 кг/м³ толщиной 120мм/.

Перегородки.

Из глиняного полнотелого кирпича с объемным весом – 1800 кг/м³

Собственный вес железобетона – 2500 кг/м³.

Полезные нагрузки приняты по СНиП II-А.11-62.

Нормативная снеговая нагрузка принята – 100 кг/м²

Нормативная ветровая нагрузка на высоте до 10м. – 45 кг/м².

8. Полы

Полы в жилых комнатах и коридорах приняты из линолеума (элинолита). Основание для пола из линолеума предусмотрено из гипсово сухой штукатурки. Как вариант, в исключительных случаях, применить в качестве основания для пола из линолеума цементную стяжку.

В качестве звукоизоляции под стяжкой укладываются плиты минераловатные, мягкие „ПМ-50"

Между стяжкой и звукоизоляционной прокладкой укладывается один слой водонепроницаемой бумаги

Полы в санузлах из керамической плитки.

В вестибюле приняты монолитные, мозаичные полы.

В хозяйственных помещениях подвала полы дощатые, в техподполье – цементные.

Все полы в подвальных помещениях приняты из условий сухих грунтов. При наличии грунтовых вод и расположении полов в зоне опасного капилярного поднятия грунтовых вод конструкция полов должна быть изменена.

9. Столярные изделия.

В проекте предусмотрено применение оконных и дверных блоков по Серии 1.136-3 выпуск 1, разработанных в соответствии с ГОСТ 11214-65.

Оконные блоки применяются в двух вариантах:

1. С раздельными переплетами.
2. Со спаренными переплетами (для расчетных температур до -30°С).

Нетиповые окна холлов разработаны из профилей оконных блоков по ГОСТ 11214-65.

Входные двери приняты по Серии 1.135-1 альбом I и альбом II (ЦИТП Москва 1968 г.)

Деревянные изделия: плинтусы, наличники и др приняты по ГОСТ 8242-63.

Шкафы поливочных кранов, ревизий ВК и устройств связи, остекленные перегородки с дверями, решетки отопительных приборов (индивидуальные) – выполняются по чертежам раздела 10.6-1.

10. Встроенные шкафы.

Встроенные шкафы в вестибюле для киосков-индивидуальные см. раздел 10.6-1.

Детали установки шкафов см. часть 9 раздел 9.1-1.

11. Внутренняя отделка.

Кирпичные стены и перегородки отделываются, мокрой штукатуркой.

Поверхности стен лестничных клеток отделываются лицевым кирпичем с расшивкой швов или мокрой штукатуркой.

ЦИТП Жилища г. Москва
Рук. маст. Ковальская, Гл. арх. пр. Кожевникова, Ст. инженер Кинчис, Арнат, Пальмах, Цветков, Довенко
284-5-18 Альбом I

Стены в жилых комнатах, передних, коридорах, холлах, подсобных помещениях, лестничных клетках, окрашиваются клеевой или водоэмульсионной краской с матовой фактурой

Откосы оконных проемов, переплеты окон и полотна дверей, подоконные доски окрашиваются белилами или эмалевыми красками в белый цвет за два раза.

Поверхности стен в душевых и помещениях хранения грязного белья облицовываются глазурованной керамической плиткой на всю высоту стены.

В помещениях гардеробов и санитарных узлах поверхности стен облицовываются керамической глазурованной плиткой на высоту 1,8 м. В номерах II категории на стенах возле умывальника устраивается панель облицованная керамич. плиткой.

Швы на потолках между панелями перекрытий расшиваются цементным раствором.

Потолки белятся по шпаклеванной поверхности панелей.

12. Наружная отделка.

Фасады отделываются лицевым или отборным кирпичем с расшивкой швов

Простенки, западающие относительно плоскости стены, могут быть отделаны:

а/. Декоративной штукатуркой.

б/. Выложены из кирпича другого цвета /отличного от цвета стен с расшивкой швов./

в. Окрашены перхлорвиниловыми или нитрокрасками /возможно применение красок типа КО или К4/ по оштукатуренной поверхности.

В случае штукатурной отделки простенков перемычки не оштукатуриваются.

Цоколь окрашивается в темный тон одним из видов красок, перечисленных выше.

Все указания по окраске даются при привязке здания.

13. Указания по производству работ в зимнее время.

Настоящие указания содержат рекомендации для привязывающей проект организации об общих мероприятиях при строительстве здания в зимнее время.

После разработки „Проекта производства работ в зимних условиях" все работы выполнять в соответствии с указанным проектом.

Строительные работы в зимних условиях должны производиться с соблюдением требований соответствующих разделов СНиП III-В.4-72; II-В. 2-71; III-В. 1-70; III-В. 3-62; II-В. 1-62.

Лица, отвечающие за производство работ в зимнее время, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с перечисленными главами СНиП, настоящими указаниями и дополнительными указаниями организации выполнившей привязку проекта к местным условиям

В зависимости от выбранного способа выполнения работ по кладке стен в зимних условиях в проект при привязке должны быть внесены коррективы в соответствии с указаниями СНиП II-В. 2-71 и III-В.4-72.

Рабочие чертежи, предназначенные для возведения кирпичной кладки в зимних условиях, должны иметь указания проектной организации, выполнившей привязку, о произведенной проверке конструкции кладки и предусмотренном при этом методе её возведения в зимних условиях.

По проектам, не имеющим такой надписи, производство кладки в зимних условиях запрещается (СНиП III-В.4-72 пункт 7.4).

Кирпичная кладка стен.

Для кирпичной кладки предполагается способ замораживания с последующим естественным оттаиванием кладки как наиболее доступный, экономичный и не требующий специального оборудования.

При кладке стен нижних этажей, выложенных способом замораживания, степень готовности здания к моменту весеннего оттаивания может быть значительно повышена путем искусственного оттаивания.

Для искусственного оттаивания рекомендуется применять газовый и нефтяной прогрев стен, выложенных методом замораживания, выполняемый по „Временным указаниям по строительству жилых и общественных зданий в зимних условиях с использованием газового и нефтяного прогрева", разработанным ЦНИИОМТП им. Кучеренко.

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Рук. мастерской Арнат
Гл. инженер Пальмин
Гл. архитектор Ноутеров
Гл. инж. проекта Дробязко
Отв. исполн. Кинцис

ЦНИИЭП жилища г. Москва

1972	Гостиница на 109 мест	Технические указания к проекту	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 14	Лист 4

В этом случае проект должен быть откорректирован с учетом реальных условий строительства.

Ниже приводятся основные указания по возведению стен сплошной кладкой из штучного глиняного кирпича.

Кладку из силикатного кирпича согласно указанию СНиП II-В. 2-71. п. 7.7 для стен, возводимых в зимнее время, не применять.

1. Кладка стен должна выполняться с применением раствора на портландцемента.

По условиям прочности допускается возведение любых 2х этажей с укладкой панелей перекрытий над ними без устройства перегородок полов и крыши и со снятием всех временных нагрузок на период оттаивания. Кладка верхних этажей методом замораживания может производиться только в случае возведения нижележащих этажей (включая цокольный) при положительных температурах или при искусственном оттаивании кладки нижележащих этажей, с проверкой в обоих случаях фактической прочности раствора в швах.

2. Марки кирпича и раствора для наружных и внутренних стен назначаются в соответствии со следующей таблицей:

	1 этаж	2 этаж	3 этаж
Кирпич	100	75	75
Раствор при t до -20°с.	75	75	50
Раствор при t ниже -20°с.	100	100	75

3. Температура раствора в момент его применения должна быть не ниже указанной в табл. 3 СНиП III-В. 4-72.

4. Армирование кладки, выполняемой в зимних условиях, должно быть скорректировано по указаниям СНиП II-В. 2-71 п. 7.3.

5. Кладка всех стен, возводимых на балках, на участках, расположенных над опорами балок, должна армироваться.

6. Приготовление растворов для зимней кладки должно производиться в соответствии с указаниями СНиП I-В. 11-62.

Использование замерзшего и отогретого горячей водой раствора запрещается.

7. Наружные и внутренние стены должны возводиться одновременно с тщательной перевязкой кладки в местах пересечения стен.

Разрывы в кладке разрешается выполнять только „убегом" не более 1м. по высоте с расположением мест разрывов вразбежку.

8. В каждом этаже в уровне междуэтажных перекрытий должны быть уложены дополнительно стальные связи из арматурной стали в углах, в местах примыканий и пересечений стен, в пилонах наружных стен.

Связи должны заходить в каждую из примыкающих стен на 1-1,5м и заканчиваться на концах анкерами.

9. Толщина швов кладки должна быть не более 10-12 мм. Поливка кирпича и заливка швов жидким раствором запрещается.

Перекрытия

1. Панели перекрытий должны монтироваться после возведения стен очередного этажа с установкой всех анкеров и связей, предусмотренных проектом.

Для монтажа перекрытий применять цементный раствор марки 100 с добавками, обеспечивающими приобретение раствором не менее 25% прочности до его замораживания.

Оставление в стенах горизонтальных борозд не допускается.

2. С поверхностей кирпичных стен, на которые опираются элементы перекрытий и самих конструкций должны быть полностью удалены снег и наледь.

Перед наступлением весенних оттепелей и на весь период оттаивания и последующего твердения кладки:

а) заделать борозды, гнезда и другие ослабления несущих конструкций стен.

б) удалить с междуэтажных перекрытий случайные, не предусмотренные проектом нагрузки (строительный мусор, остатки строительных материалов и т.д.), а также временные нагрузки.

в) В проемах наружных и внутренних стен, выполненных в зимних условиях, у опор перемычек установить стойки с встречными клиньями и распределительными элементами под опорами стоек. Стойки устанавливать в проемах наружных стен имеющих несущие перемычки и во всех проемах внутренних стен. Особое внимание обратить на постановку стоек в проемах, которые по проекту имеют взаимное смещение по вертикали. Стойки должны быть установлены также (с опорными элементами и встречными клиньями) под опорами перемычек, уложенных поперек коридора и несущих перекрытие последнего, и под свесами пилонов наружных стен. Под опорами ригелей, опирающихся на столбы, и опорами перемычек, опирающихся на узкие простенки несущих стен, установку стоек производить с расчетом соответствующей разгрузки простенков и столбов до набора кладкой необходимой прочности.

г) Составить акт о готовности объекта к периоду оттаивания кладки.

д) Вести регулярный контроль в период оттаивания и первоначального твердения кладки. В случае обнаружения признаков перенапряжения кладки в виде трещин, неравномерных осадок, выпучиваний и т.п. немедленно принимать меры по снижению нагрузок и повышению устойчивости конструкций путем постановки временных стоек, стяжек, подпорок и прочих мероприятий, предусмотренных нормами на производство и приемку строительных и монтажных работ.

1972	Гостиница на 109 мест	Технические указания к проекту	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 11-1	Лист 5

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Рук. част. Арнаг. Пр. Вер. Довыженко
Гл. инж. маст. Пальман
Гл. арх. пр. Нестеров
Гл. инж. пр. Довыженко
Ст. инженер Кинцис
Дата
Специт. №
Взамен

До начала возведения надземной части дома должны быть выполнены следующие работы:

а) Закончены все работы по подземной части;

б) смонтирована сеть для освещения всей территории строительной площадки, проездов, рабочих мест;

в) подготовлены и установлены в зоне работы бригады инвентарь и приспособления для безопасного производства работ;

г) завезены материалы и изделия, монтируемые в процессе кирпичной кладки.

Для обеспечения непрерывности производства кладки и монтажа перекрытий и других внутренних конструкций здание делится на два участка равной трудоемкости. Каждый участок возводится по двухзахватной системе. На одной захватке ведется кладка, на второй в это время устанавливаются подмости.

После окончания кладки одного участка каменщики переходят на другой, а в эти же дни на первом - монтируются междуэтажные перекрытия, а также лестницы, балконы и др. (во вторую смену).

Для кладки стен второго яруса применяются инвентарные панельные подмости, которые для кладки третьего яруса устанавливаются на откидные споры.

Каменная кладка выполняется звеньями каменщиков, входящих в состав комплексной бригады. За каждым рабочим в звене закрепляются систематические повторяемые операции. Наряду с каменщиками в состав комплексной бригады входят рабочие других профессий (плотники, такелажники, транспортные рабочие и др.) для выполнения всех вспомогательных и сопутствующих работ на объекте.

Ведущим в комплексной бригаде является звено каменщиков

Для кладки стен жилого корпуса рекомендуется „звено „двойка" в составе одного каменщика 5 разряда и одного каменщика 3 разряда.

Кладка стен выполняется по цепной или многорядной системе перевязки швов.

Монтаж сборных элементов осуществляется звеном в составе 5 человек: монтажник 5 разряда (звеньевой), монтажник 4 разряда, монтажник 3 разряда, такелажник 3 разряда и сварщик 5 разряда.

Перед монтажом плит перекрытий необходимо подать на нижележащее перекрытие пакеты материалов и изделий, потребных для последующих общестроительных и сантехнических работ.

Первые плиты перекрытий каждого ряда укладываются с панельных инвентарных подмостей, остальные - с ранее уложенных плит. Последовательность монтажа плит указана на планах перекрытий.

Перед монтажом плит перекрытий опорная поверхность кладки выверяется и выравнивается в плоскости потолка. Пустоты в многопустотных настилах заделываются с торцов жесткой бетонной смесью или бетонными вкладышами.

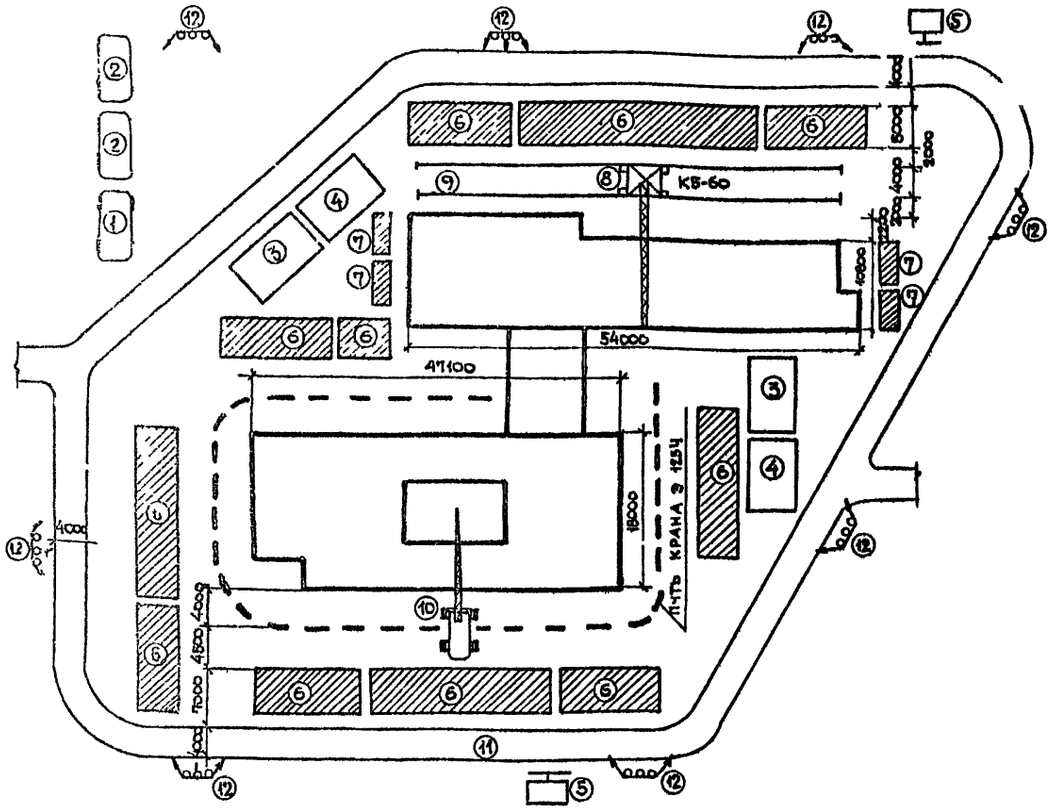
После окончательной укладки плиты перекрытия скрепляются между собой и со стенами в соответствии с проектом. Швы между панелями заполняются цементным раствором.

Лестничные марши и площадки монтируются вслед за возведением стен лестничных клеток. Необходимо следить за тем, чтобы площадка была приведена в строго горизонтальное положение, а каждый лестничный марш надежно и правильно опирался на площадку. Места установки лестничных маршей подаются в положении, близком к проектному с небольшим превышением (до 10см) верхнего конца марша, чтобы сначала опереть нижний конец марша, а затем верхний.

Все строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями правил техники безопасности для строительно-монтажных работ СНиП III-А.11-70. Рекомендуется обратить особое внимание на следующее:

1. При монтажных работах производство работ на всех нижележащих этажах в одной вертикальной плоскости запрещается.
2. При кладке наружных стен необходимо по всему периметру корпуса установить защитные инвентарные козырьки в виде настила на кронштейнах или на консолях, выпускаемых из оконных проемов. Козырьки устанавливаются на высоте 6 м от земли, а снимаются после выведения кладки стен на всю высоту.
4. Запрещается поднимать грузы, вес которых превышает грузоподъемность крана.

СОГЛАСОВАНО
Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв.№
Строганов
Горшков
Горшков
Строганов
Арматурщик | Прокладчик | Подъемщик | Мастер | Разработ. | Монтажник | Плотник | Гл. инж. пр. | Рук. маст. | Гл. инж. пр. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр.
ЦНИИЭП жилища г. Москва



Экспликация

NN пп	Наименование	Тип марка	Кол-во	Характеристика
1	Вагон - контора	АР-11 передв сооружение	1	Автофургон 8150×2800×3600
2	Вагон - гардероб на 50 мест	Главленинградстрой-вып ГИАР-2	2	— " —
3	Навес для сантехнических материалов и заготовок	Инв сооружения гм 6см	2	Сборно-разборный
4	Навес для столярных изделий	ЩОС 2345 ЦПП	2	Щитовой
5	Туалет	На 4 очка	1	— " —
6	Площадка для складирования железобетонных изделий и кирпича	Ярославского мосстроя № 10451/70000м	800м²	Спланированная, грунтовая
7	Площадка для склад. подмостей	—	60м²	— " —
8	Башенный кран	КБ-60	1	e= 20м; Q= 3т
9	Пути башенного крана	Глав мосстроя	50м	4 инвентарных звена
10	Гусеничный кран	Э-1254	1	e= 20м; Q= 3т
11	Дорога	Шир 4м	—	Из сб. жб. плит
12	Прожекторы на мачтах	Оргстрой	8	Высота 10м

Пояснения

План строительной площадки разработан на период производства работ по надземной части здания для условной площадки и подлежит привязке к конкретным условиям строительства с соблюдением основных требований:

а) использования постоянных автодорог, предусмотренных проектом благоустройства или устройства временных с применением инвентарных железобетонных плит;

б) применения инвентарных сборно-разборных или передвижных временных сооружений;

в) организации бесперегрузочной доставки кирпича на поддонах, а также сборных железобетонных и других тяжелых элементов здания на складские площадки в зоне действия крана

2. Раствор и бетон доставляются на стройплощадку с централизованного растворо-бетонного узла.
3. Номенклатура временных сооружений принята для строительства отдельно стоящего здания. При квартальной застройке номенклатуру временных помещений следует изменить, используя при этом постоянные сооружения / магазины, хозблоки и др./
4. Строительство гостиницы осуществляется в 3 очереди:
   1 очередь- строительство жилого корпуса;
   2 очередь- общественный блок, строительство которого начинается после возведения жилого корпуса;
   3 очередь- строительство соединительного перехода.

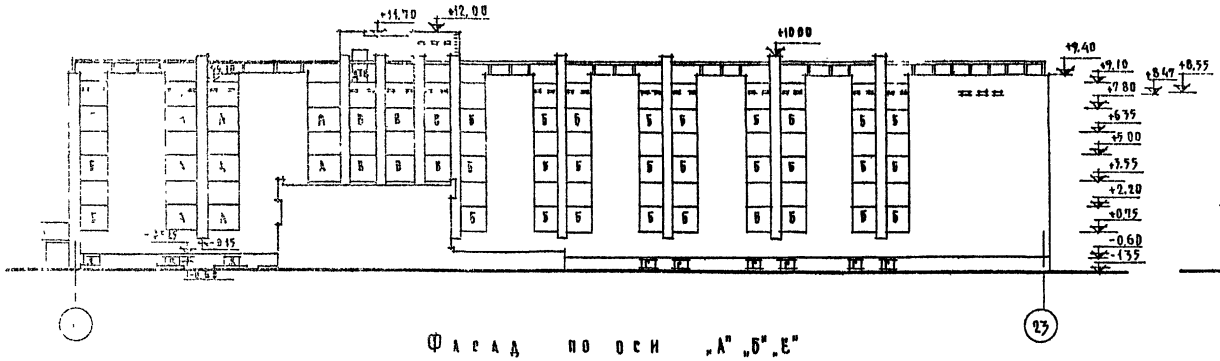
1972	Гостиница на 109 мест	План строительной площадки	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 7

Согласовано — Дата — Инвентарный № — Взам. инв. №

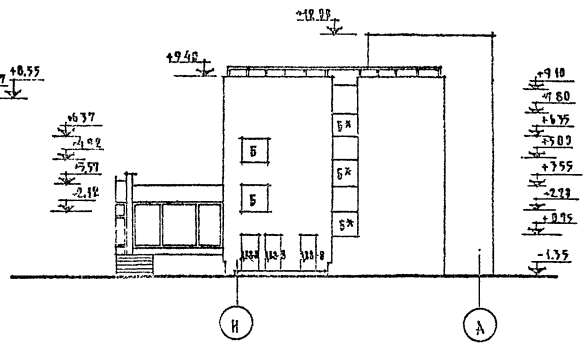
ЦНИИЭП жилища г. Москва

Рук. гр. пос. Стрельцов; Гл. инж. пр. Горшков; Ст. инж. Мастеров; Разработ. Горшков; Проверил. Горшков; Рук. маст. Арндт; Гл. инж. пр. Пальман; Гл. арх. пр. Мастеров; Гл. инж. пр. Арбенина

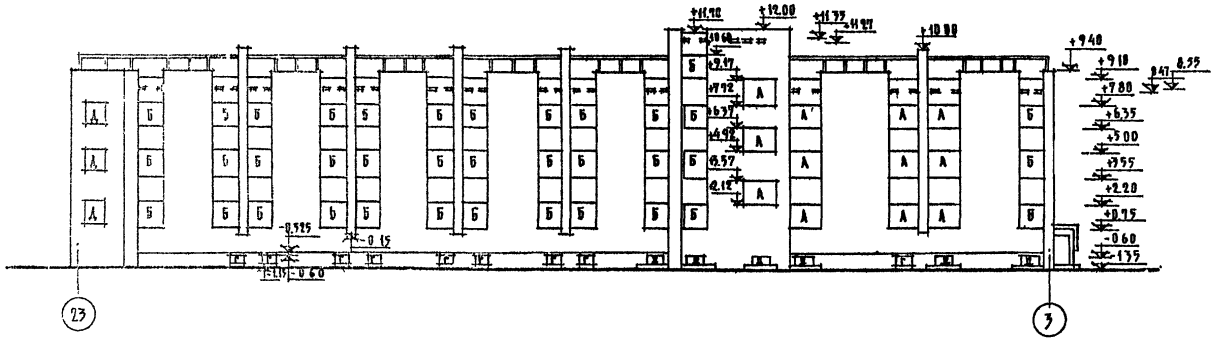
Фасад по оси „И"



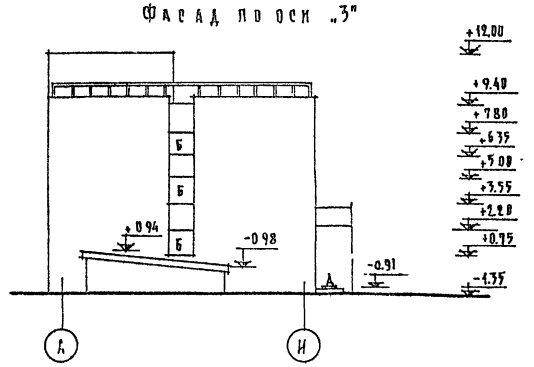
Фасад по оси „23", „22", „11"



Фасад по оси „А" „Б" „Е"



Фасад по оси „3"



Спецификация окон

NN пп.	Марка	Кол-во штук
1	А	20
2	Б	75
3	В	6
4	Г	15
5	Д	13

Примечания:

1. Декоративная отделка фасадов уточняется при привязке проекта в соответствии с рекомендациями, приведенными в части 0 лист 19.
2. Решение входов см. часть 9 раздел 9.1-1 лист 20.
3. Детали входа в подвал см. часть 01 раздел 01-1 лист 13.
4. Марки столярных изделий см. лист 28.
5. Отметки продухов на фасадах уточняются при привязке проекта, см. лист 12.

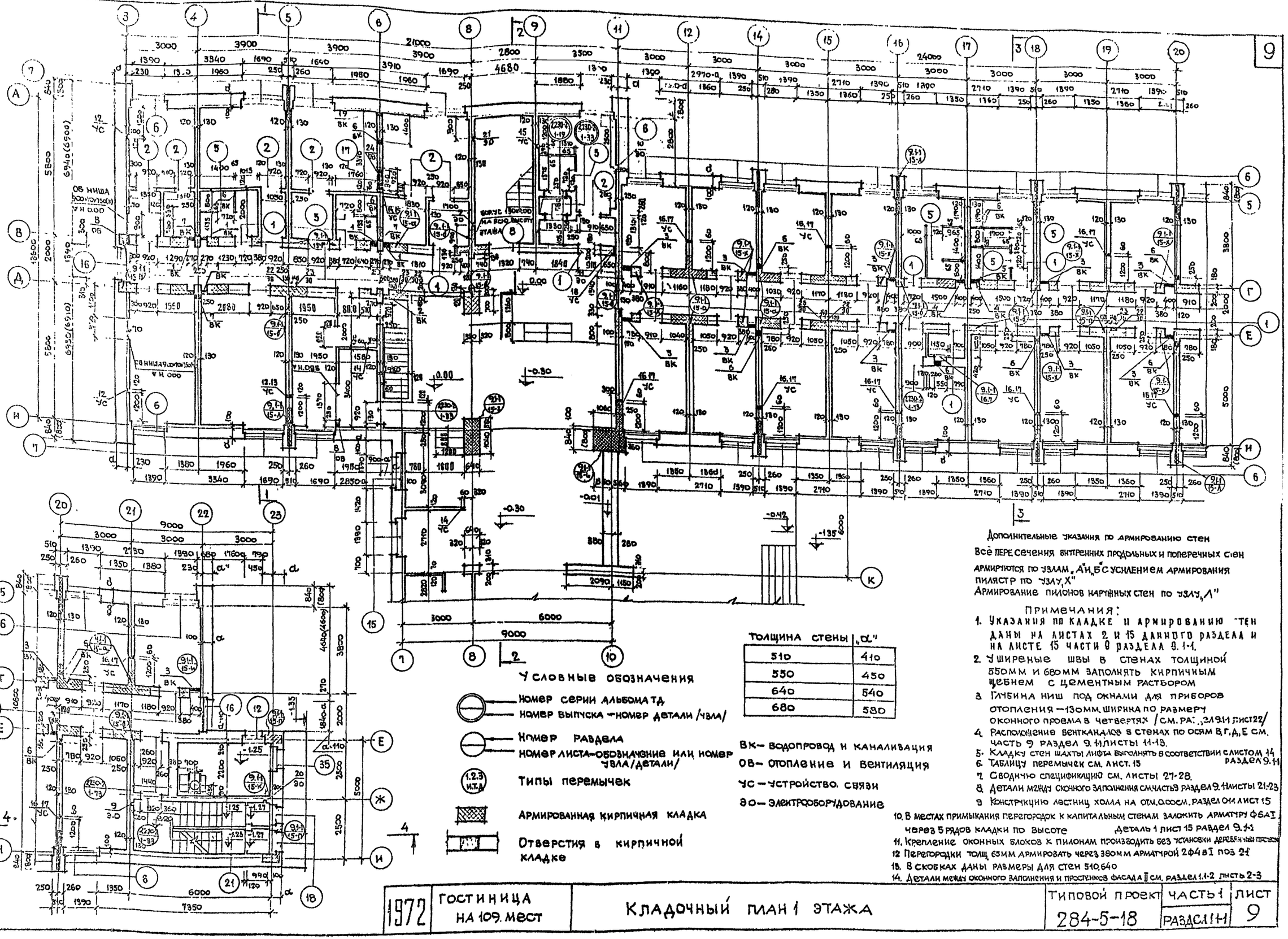
Спецификация окон фасадов

Марка	Количество			
	по оси „И"	по оси „А", „Б", „Е"	по оси „23", „22", „11"	по оси „3"
А	8	12	—	—
Б	30	37	5	3
В	6	—	—	—
Г	6	9	—	—
Д	3	9	—	1

1972	Гостиница на 109 мест	Фасады по осям „И", „А-Б", „3", 23"	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 8

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Рук. маст. | Гл. инж. маст. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Ст. техник | Арнд. | Пальман | Нестеров | Дубненко | Евлеева | Ст. инж. | Проверил | Кинцис | Сысоцкий | Согласовано | Согласовано | Согласовано | Дата | Лист | Замен.



Дополнительные указания по армированию стен

Все перечисления внутренних продольных и поперечных стен армируются по узлам „А" „Б" с усилением армирования пилястр по узлу „Х"

Армирование пилонов кирпичных стен по узлу „Л"

Примечания:

1. Указания по кладке и армированию стен даны на листах 2 и 15 данного раздела и на листе 15 части 9 раздела 9.1-1.
2. Уширеные швы в стенах толщиной 550мм и 680мм заполнять кирпичным щебнем с цементным раствором
3. Глубина ниш под окнами для приборов отопления — 130мм, ширина по размеру оконного проема в четвертях /см. РА: 2.19-1 лист 22/
4. Расположение вентканалов в стенах по осям В, Г, Д, Е см. часть 9 раздел 9.1 листы 11-13.
5. Кладку стен шахты лифта выполнять в соответствии с листом 14 раздела 9.1-1
6. Таблицу перемычек см. лист. 15
7. Сводную спецификацию см. листы 27-28.
8. Детали между оконного заполнения см. часть 9 раздел 9. 1 листы 21-23
9. Конструкцию лестниц холла на отм. 0,000 см. раздел ОН лист 15
10. В местах примыкания перегородок к капитальным стенам заложить арматуру ФбАI через 5 рядов кладки по высоте Деталь 1 лист 15 раздел 9.1-1
11. Крепление оконных блоков к пилонам производить без установки деревянных пробок
12. Перегородки толщ. 65мм армировать через 380мм арматурой 2Ф4 вI поз 24
13. В скобках даны размеры для стен 510, 640
14. Детали между оконного заполнения и простенков фасада II см. раздел 1.1-2 лист 2-3

Толщина стены	„а"
510	410
550	450
640	540
680	580

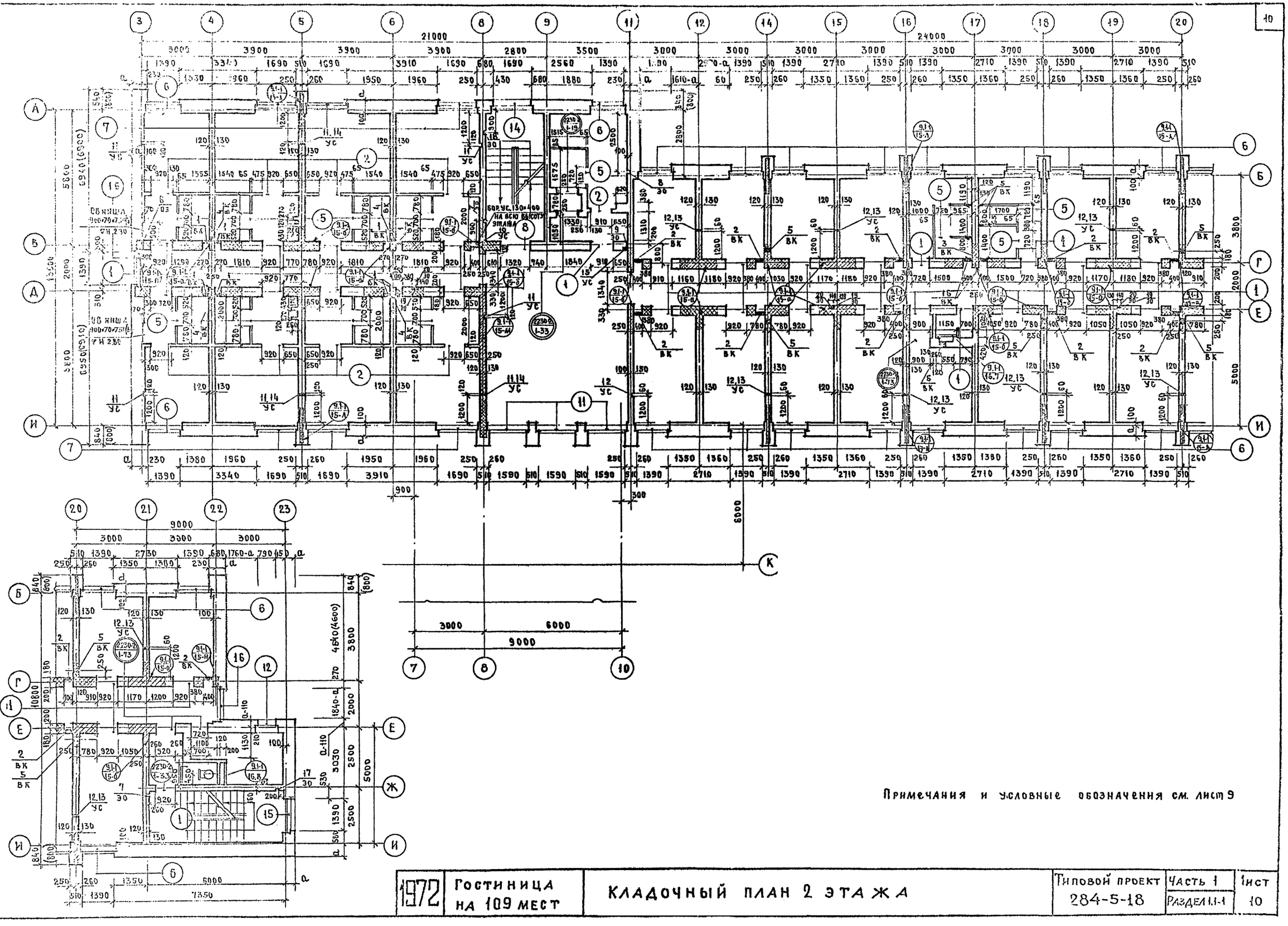
Условные обозначения

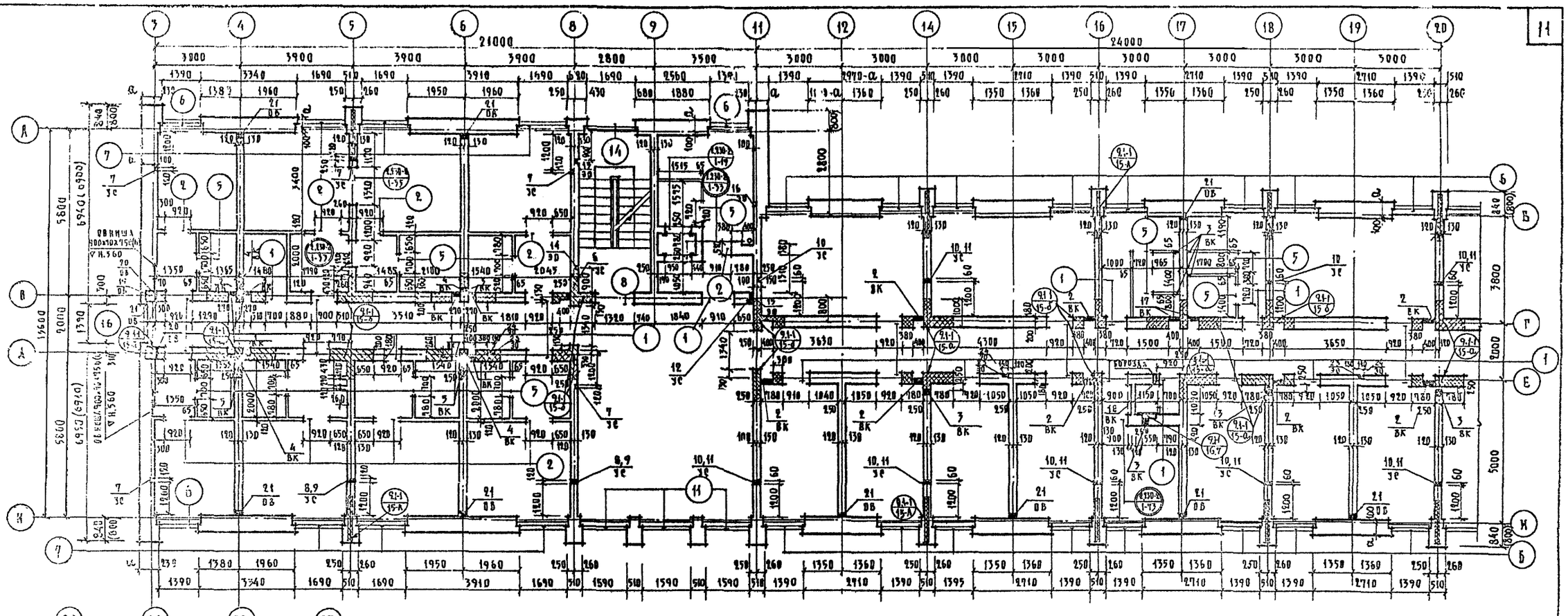
- Номер серии альбома тд
- Номер выпуска — номер детали /УВЛА/
- Номер раздела
- Номер листа — обозначение или номер УВЛА/детали/
- 1.2.3 и т.д. — Типы перемычек
- Армированная кирпичная кладка
- Отверстия в кирпичной кладке

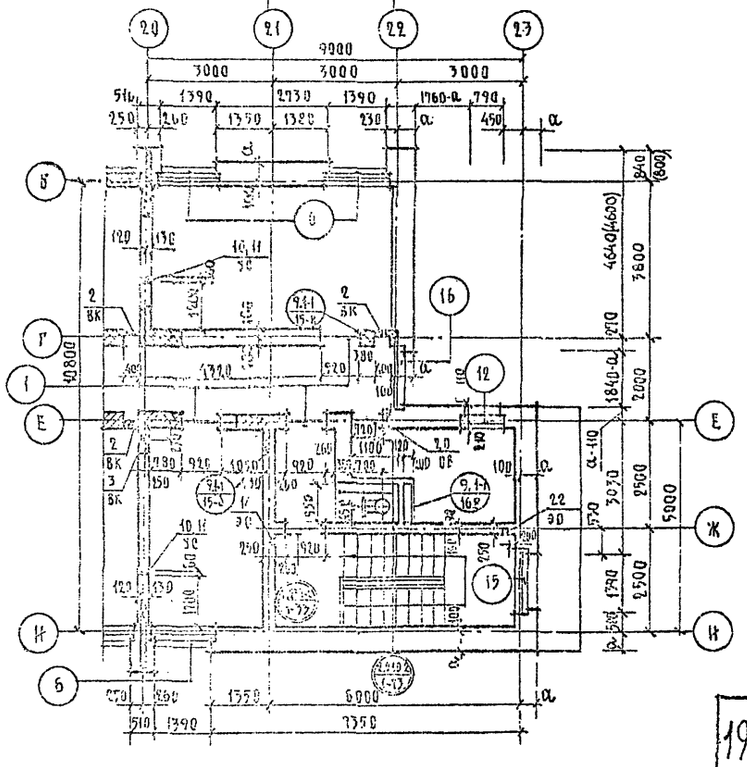
ВК — водопровод и канализация
ОВ — отопление и вентиляция
УС — устройство связи
ЭО — электрооборудование

1972	ГОСТИНИЦА НА 109. МЕСТ		КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 284-5-18	ЧАСТЬ 1 РАЗДЕЛ 1-1	ЛИСТ 9

ГИП Шилина
Гл. инж. проекта Кинцис
Гл. архитектор проекта Смоляницкая
Рук. маст. Шилина
Гл. инж. маст. Кинцис
Гл. арх. арт. Смоляницкая
Гл. инж. арт. Кинцис
Архитектор Смоляницкая
Конструктор Смоляницкая
Нач. арт. Шилина
Гл. инж. арт. Кинцис
Архитектор Смоляницкая
Конструктор Смоляницкая


21000
24000
3000
3900
2800
3500
1390
3340
1690
3910
2560
1880
2710
1360
1350
1700
1500
1150
1050
1170
1180
1200
1840
1340
1310
1320
1030
1000
1100
1130
1575
1515
1550
1330
1850
1575
1700
1700
1700





Примечания и условные обозначения см. лист 9

1972	Гостиница на 109 мест	Кладочный план 3 этажа.	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 / Раздел 1.1-1	Лист 11

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано: ОВ, ВК, ЭО, УС — Зотова, Онбенталь, Загоруйко, Старик

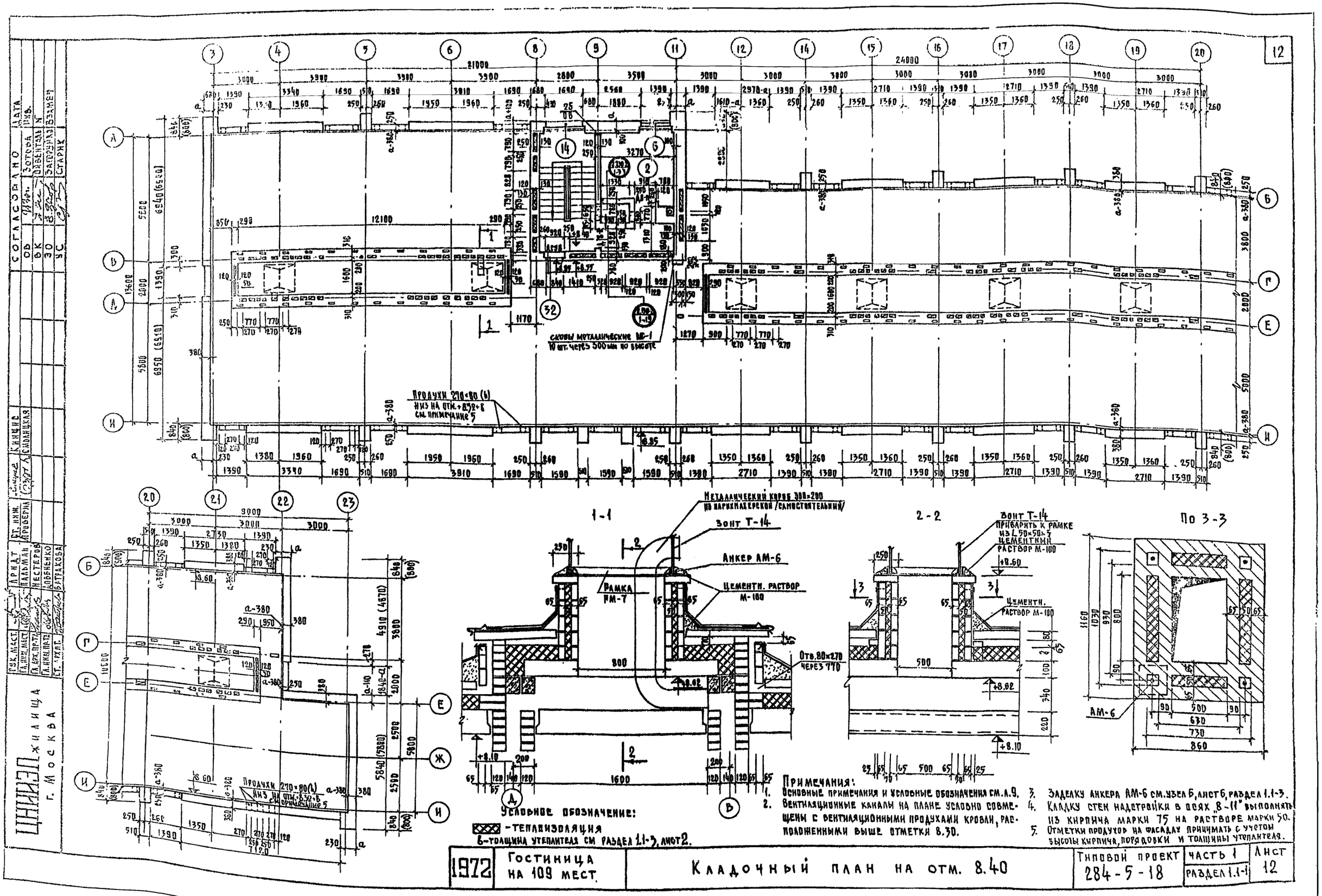
Дата, Инв. №, Взамен

Ст. инж. Прибегина, Ст. архит. Кальман, Нестеров, Дробышко, Батракова

Гл. инж. Ст. архит. Гл. арх. пр. Гл. инж. пр.

Ст. инж. Сиваницкая

Кинцис



12
Скобы металлические №-1
10 шт. через 500 мм по высоте
Продухи 270×80 (h)
низ на отм. +8.32+8
см. примечание 5
1-1
Металлический короб 300×200
из парикмахерской /самостоятельный/
Зонт Т-14
Анкер АМ-6
Рамка РМ-7
Цементн. раствор М-100
Отв. 80×270 через 770
2-2
Зонт Т-14
приварить к рамке из L 50×50×5
Цементный раствор М-100
По 3-3
АМ-6
Условное обозначение:
-теплоизоляция
в-толщина утеплителя см раздел 1.1-3, лист 2.
Примечания:
1. Основные примечания и условные обозначения см. л. 9.
2. Вентиляционные каналы на плане условно совмещены с вентиляционными продухами кровли, расположенными выше отметки 8.30.
3. Заделку анкера АМ-6 см. узел Б, лист 6, раздел 1.1-3.
4. Кладку стен надстройки в осях „8-11" выполнять из кирпича марки 75 на растворе марки 50.
5. Отметки продухов на фасадах принимать с учетом высоты кирпича, порядовки и толщины утеплителя.
1972
Гостиница на 109 мест
Кладочный план на отм. 8.40
Типовой проект 284-5-18
Часть 1
Раздел 1.1-1
Лист 12
ЦНИИЭП жилища г. Москва
Согласовано
Кинцис
Арндт
Пальман
Нестеров
Добненко
Батракова

1972	ГОСМИНИЛА НА 109 МЕСТ	МАЗАНИЛА ОМБЕГРЕНИЙ	534-5-18	ЧАСТЬ 1	4ЕСТ
			РАЗДЕЛ 4-1		17

1-й этаж

№№ поз.	Размер в мм	Количество	Назначение
1	270×390(h)	-0.05	Водяной канализационный
2	260×400(h)	2.10	Водопр. канализационный
3	400×600(h)	0.00	Водопр. канализационный
4	400×750(h)	-0.08	Водопр. канализационный
5	400×400(h)	2.10	Водопр. канализационный
6	250×390(h)	0.00	Водопр. канализационный
7	150×950(h)	0.10	Водопр. канализационный
8	100×150(h)	0.10;0.60	Отопление
9	50ФГ53А 50×30×2800(h)	0.00	Электрооборудование
10	60ФГ03А 50×390×2800(h)	0.00	Электромонтажные
11	30×150(h)	2.30	Электромонтажные
12	60ФГ53А (120×40×910(h)	3.00	Усилительное
13	120×110(h)	0.80	Усилительное сварное
14	60×110(h)	5.60	Усилительное сварное
15	50ФГ03А 60×40(h)×910(h)	0.00	Усилительное сварное
16	60ГФ03А 50×40(h)×910(h)	0.80	Усилительное сварное
17	120×110(h)	0.80	Усилительное сварное
18	60ФГ03А 100×50×2800(h)	0.00	Усилительное сварное
19	100×150(h)	-0.56	Водопр. канализационный
20	50ФГ03А 30×30×900(h)	0.95	Электромонтажные
21	60ФГ03А 30×390×2800(h)	1.40	Электромонтажные
22	НИША 140×80(r)×100(h)	0.90	Электромонтажное
23	60ФГ03А 30×30×505(h)	0.08	Электромонтажное
24	900×120(h)	2.14	Ограждение

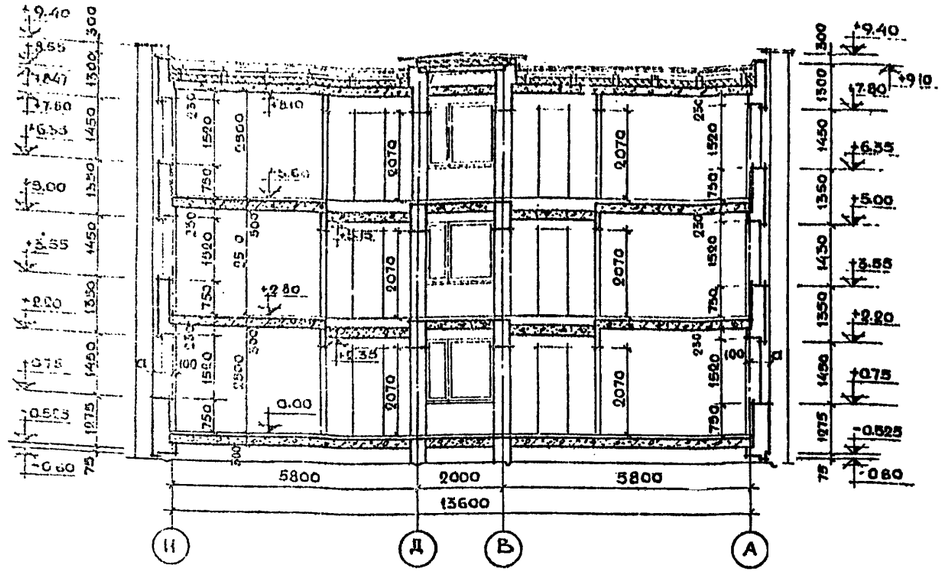
2-й этаж

№№ поз.	Размер в мм	Количество	Назначение
1	270×490(h)	4.72	Водопр. канализационный
2	400×200(h)	2.80	Водопр. канализационный
3	400×400(h)	4.90	Водопр. канализационный
4	150×250(h)	2.90	Водопр. канализационный
5	250×250(h)	2.80	Водопр. канализационный
6	100×150(h)	2.99;3.47	Отопление
7	50ФГ03А 30×30×2800(h)	2.80	Электрооборудование
8	50ФГ03А 50×30×3900(h)	2.80	Электрооборудование
9	30×250(h)	3.10	Электрооборудование
10	120×110(h)	2.72	Усилительное сварное
11	50ФГ03А (120×40×910(h)	2.80	Усилительное сварное
12	50ФГ03А 60×40×2800(h)	2.10	Усилительное сварное
13	60×110(h)	3.60	Усилительное сварное
14	150×110(h)	3.60	Усилительное сварное
15	60×110(h)	3.60	Усилительное сварное
16	400×750(h)	2.72	Водопр. канализационный
17	50ФГ03А 100×50×2800(h)	2.80	Усилительное сварное
18	50ФГ03А 30×30×2800(h)	4.20	Электрооборудование
19	НИША (40×80(r)×100(h)	3.70	Электрооборудование
20	60ФГ03А 50×30×900(h)	2.72	Электрооборудование

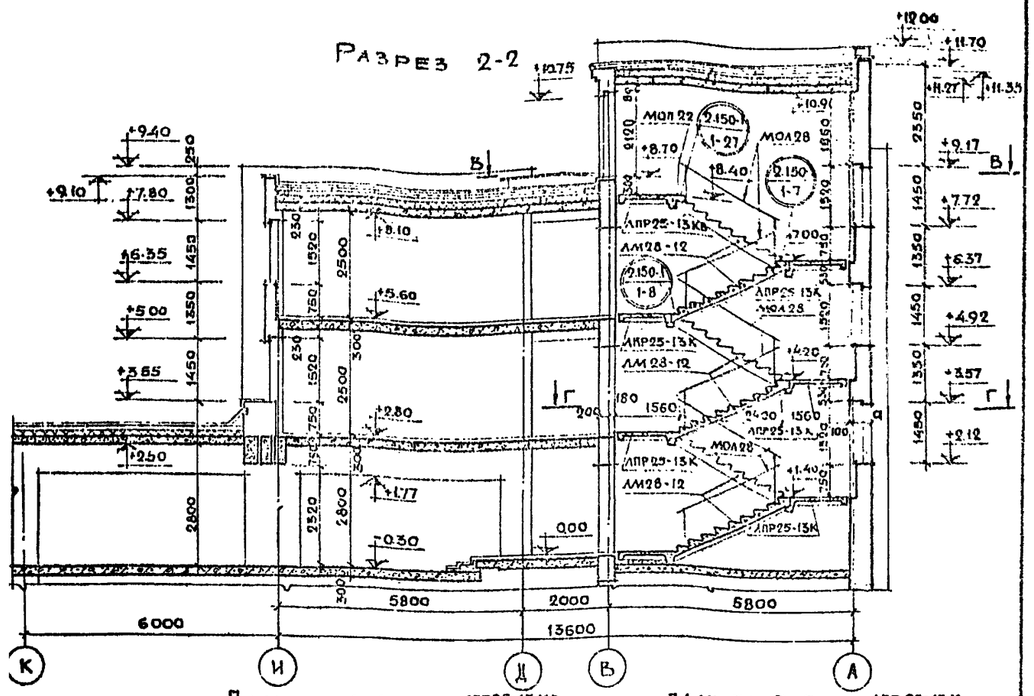
3-й этаж

№№ поз.	Размер в мм	Количество	Назначение
1	210×450(h)	5.52	Водопр. канализационный
2	400×200(h)	5.60	Водопр. канализационный
3	250×250(h)	5.60	Водопр. канализационный
4	150×150(h)	5.70	Водопр. канализационный
5	100×100(h)	7.70	Вод.опр. канализационный
6	120×110(h)	5.52	Усилительное сварное
7	50ФГ53А (90×40×910(h)	5.60	Усилительное сварное
8	120×110(h)	6.40	Усилительное сварное
9	50ФГ03А 120×40×800(h)	5.60	Усилительное сварное
10	60ФГ03А 60×40×910(h)	5.60	Усилительное сварное
11	60×110(h)	6.40	Усилительное сварное
12	50ФГ03А 100×50×800(h)	5.60	Усилительное сварное
13	50ФГ03А 30×30×3900(h)	7.00	Электромонтажное
14	50ФГ03А 30×30×4300(h)	5.60	Электромонтажное
15	50×200(h)	7.90	Электромонтажное
16	50ФГ03А 50×50×1900(h)	5.60	Электромонтажное
17	50ФГ03А 30×30×3900(h)	7.00	Электромонтажное
18	250×700(h)	7.80	Водопр. канализационный
19	100×150(h)	5.70	Отопление
20	100×150(h)	7.95	Отопление
21	100×150(h)	6.60	Отопление
22	50ФГ03А 30×30×3900(h)	4.20	Электромонтажное
23	НИША 40×80(h)×100(h)	6.50	Электромонтажное
24	50ФГ03А 30×30×900(h)	5.52	Электромонтажное
25	100×150(h)	9.00	Ограждение

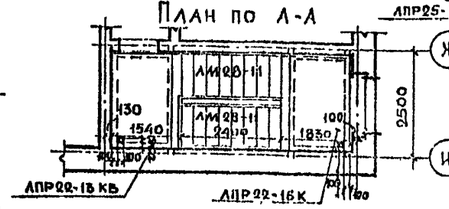
Разрез 1-1



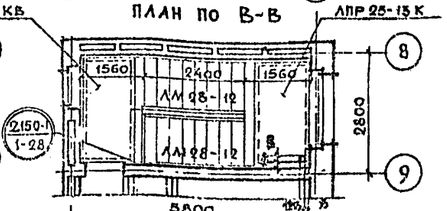
Разрез 2-2



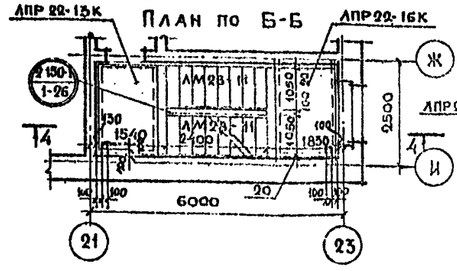
План по А-А



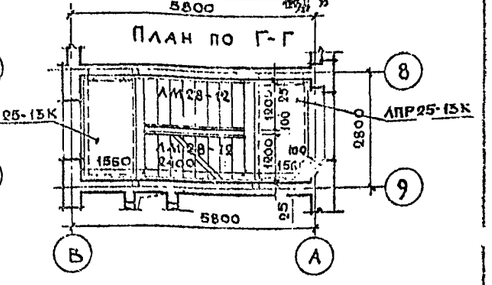
План по В-В



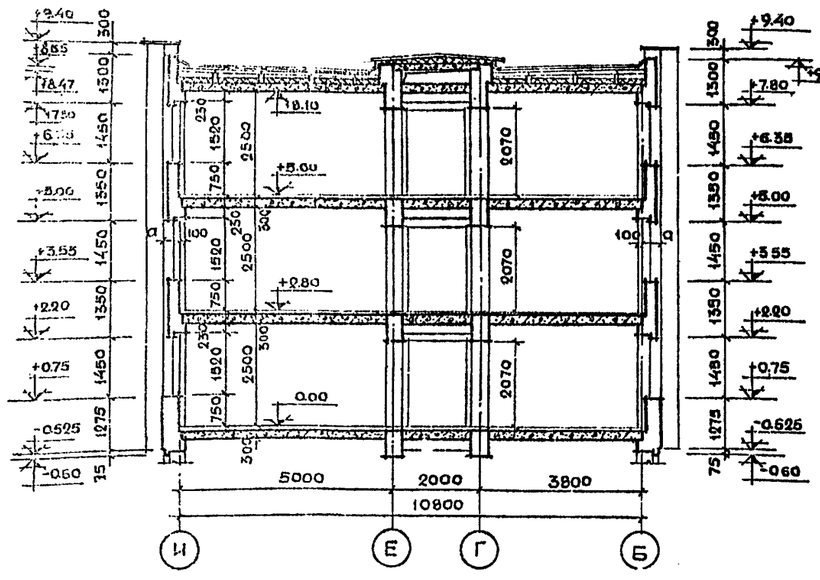
План по Б-Б



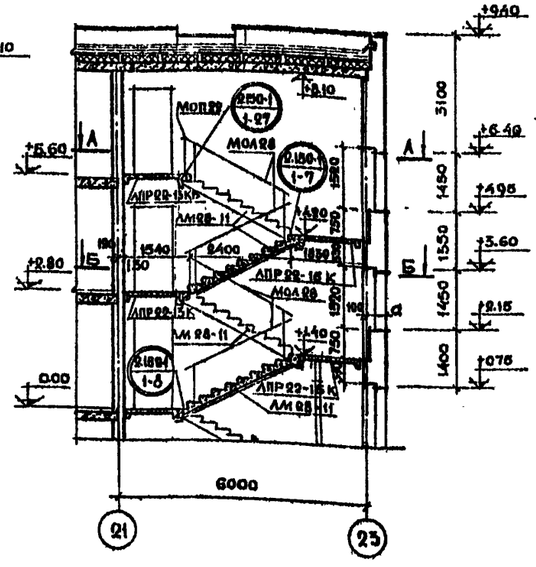
План по Г-Г



Разрез 3-3



Разрез 4-4



Общие пояснения по кладке кирпичных стен см технические указания к проекту

Спецификация элементов лестницы в осях „Ж-И" и „21-23"

№№ п.п.	Марка	колич. шт.
1	АМ28-11	4
2	АПР22-13КВ	1
3	АПР22-15К	1
4	АПР22-16К	2
5	МОА 28	4
6	МОП 22	1

Спецификация элементов лестницы в осях „В-А" и „8-9"

№№ п.п	Марка	колич.
1	АМ28-12	6
2	АПР25-13КВ	1
3	АПР25-15К	5
4	МОА 28	6
5	МОП 22	1

Типовой проект 284-5-18 Альбом 1

Гостиница на 109 мест г. Москва

Согласовано: ГВ. Зотова, В.К. Дивенталь, ЭО. Загоруйко, УС Старик

Согласовано

Главный инженер проекта Кинцио, Главный архитектор проекта Смолицкая

Ст. инж. Просвер, Архит. Пальмин, Нестеров, Гл. инж. пр. Добысинко, Ст. технолог Евтеева, Рук. маст. Гл. инж. маст. Гл. арх. пр. Гл. инж. пр.

ЦНИИЭП жилища г. Москва

1972	Гостиница на 109 мест	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4.	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 раздел 1.1-1	Лист 14

Таблица типов перемычек

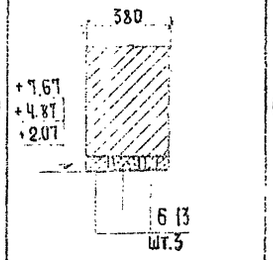
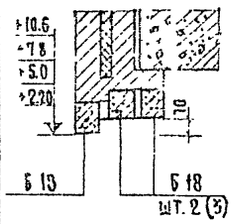
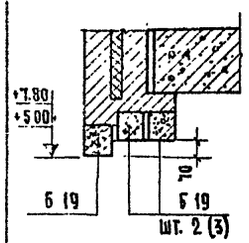
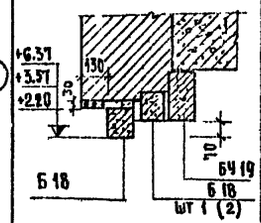
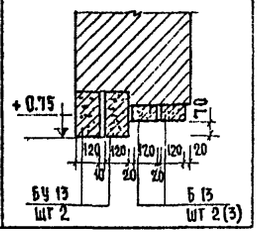
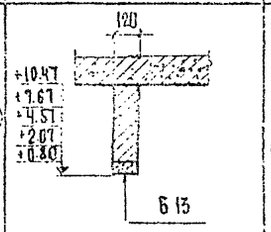
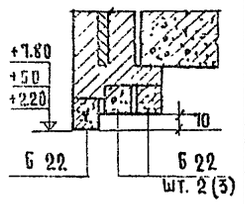
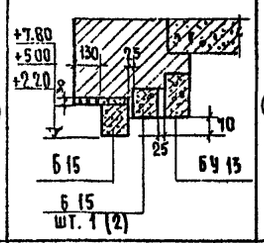
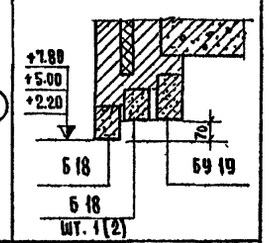
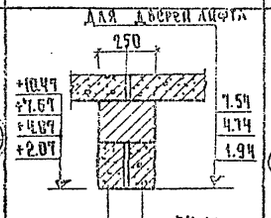
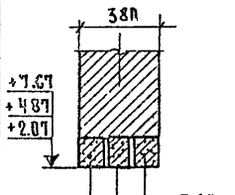
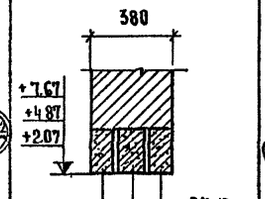
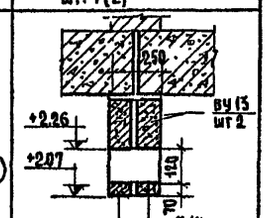
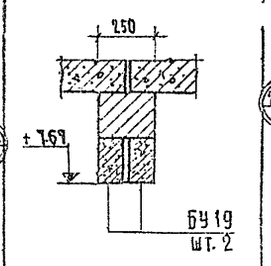
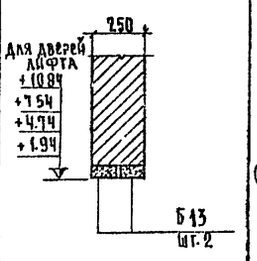
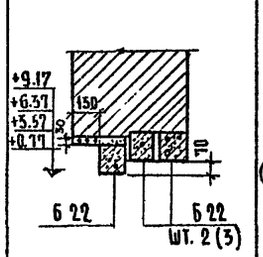
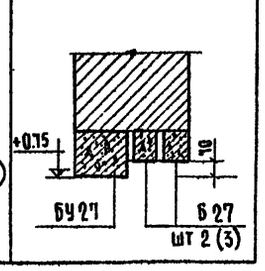
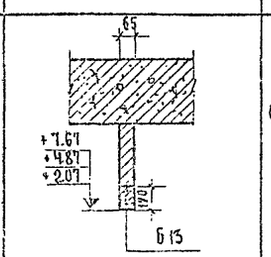
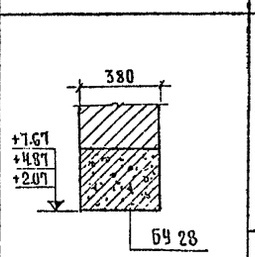
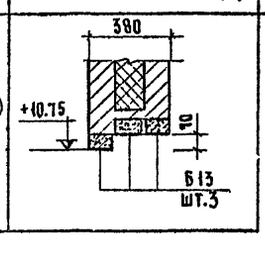
Тип	Эскиз	Тип	Эскиз	Тип	Эскиз	Тип	Эскиз	Тип	Эскиз
①		③		⑪		⑮		㉟	
② ②-1		⑦		⑫		⑯			
2.230-2 1-35		⑧		2.230-2 1-35		⑰			
2.230-2 1-55		2.230-2 1-19		⑭		⑱			
⑤		⑩		㉜					

Таблица марок материалов стен

Этаж	1		2		3	
Материалы / Стены	Кирпич	Раствор	Кирпич	Раствор	Кирпич	Раствор
Наружние и внутренние из эффективного и полнотелого кирпича	100	50	75	50	75	25

1. Кладку столбов и внутренних стен с каналами и узких простенков внутренних стен шириной до 770 мм выполнять только из полнотелого отборного кирпича.
2. Марка раствора назначена с учётом приготовления его с пластифицирующими добавками.

Спецификация элементов

Наименование	Марка	Кол-во на этаж 1	2	3	Над сгруж.
Неенесущие перемычки	Б 13	113/113	111	98	8
	Б 15	5/7	5/6	5/6	–
	Б 18	74/100	72/97	72/97	3
	Б 19	–	9/12	9/12	
	Б 22	15/20	21/28	21/28	3
	Б 27	2/3	–	–	–
Несущие перемычки	БУ 13	19	14	16	2
	БУ 19	4	3	5	–
	БУ 27	1	–	–	–

Наименование	Марка	Кол-во на этаж 1	2	3
Сварные сетки армирования стен	С-1	245	268	216
	С-2	207	207	175
	С-4	9	–	–
	С-3	211	–	–
	С-6	60	60	60
	С-7	13	–	–
	С-8	24	–	–
	С-9	13	–	–
	С-11	45	18	18

Примечания:

1. Кладку наружных и внутренних стен вести по техническим указаниям к проекту, марки кирпича и раствора назначать по таблице, приведенной на данном листе.
2. Марки кирпича, раствора и армирование указаны для летних условий производства работ.
3. В таблице типов перемычек количество перемычек дано для стен толщиной 510, 550 мм и для стен 640, 680 мм в скобках.
4. В спецификации количество перемычек для стен толщ. 510 и 550 мм дано в числителе, для стен 640 и 680 мм – в знаменателе.
5. Сводную спецификацию изделий см. листы 27-28
6. Все размеры на листе даны в мм, высотные отметки в метрах.
7. В узлах № 12,14,15 над проемами проложить 3 ф6 А-I в 3 см слое цементного раствора состава 1:3 с заведением концов в кладку на 500 мм в каждую сторону от граней проёма.

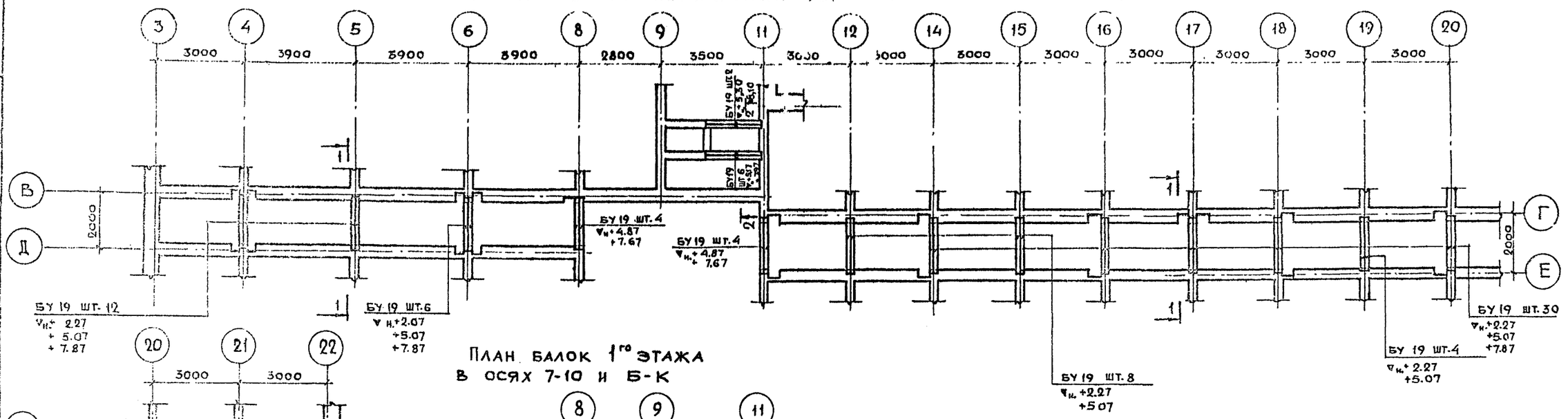
1972	Гостиница на 109 мест	Таблица типов перемычек	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 15

ЦНИИЭП жилища г. Москва

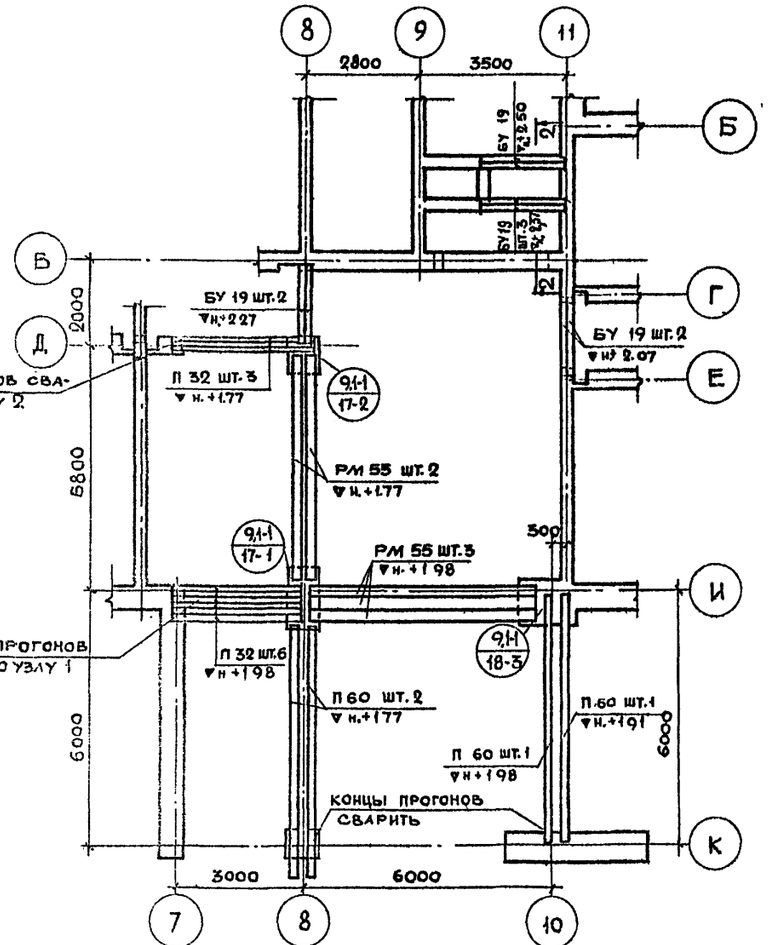
Согласовано

Гл. инж. проекта Кириченко
Гл. арх. проекта Кириченко
Гл. инж. проекта Кириченко
Рук. маст. Кириченко
Ст. инженер Кириченко
Инженер Кириченко
Проверил Кириченко

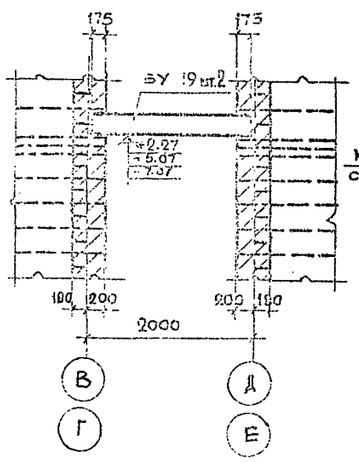
Монтажный план перемычек перекрытий 1,2,3 этажей в осях 3-22; В-Е



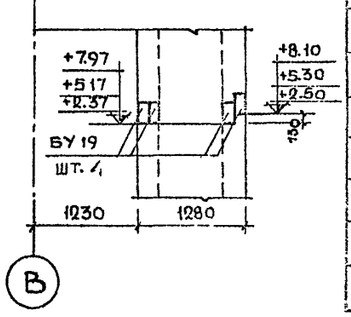
План балок 1го этажа в осях 7-10 и Б-К



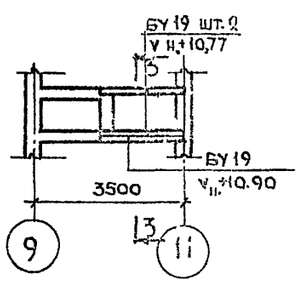
По 1-1



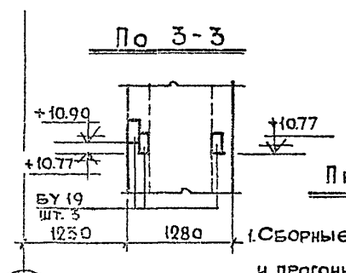
По 2-2



План балок надстройки



По 3-3



Спецификация элементов

Марка	Наименование	Количество шт. 1эт.	2эт.	3эт.	над-ст.
РМ-55	Ригели	5	—	—	—
П 60	Прогоны	4	—	—	—
П 32	—"—	9	—	—	—
БУ 19	несущие перемычки	32	32	24	3
ОП 6-2	опорные подушки	2	—	—	—
ОП 6-4	—"—	1	—	—	—

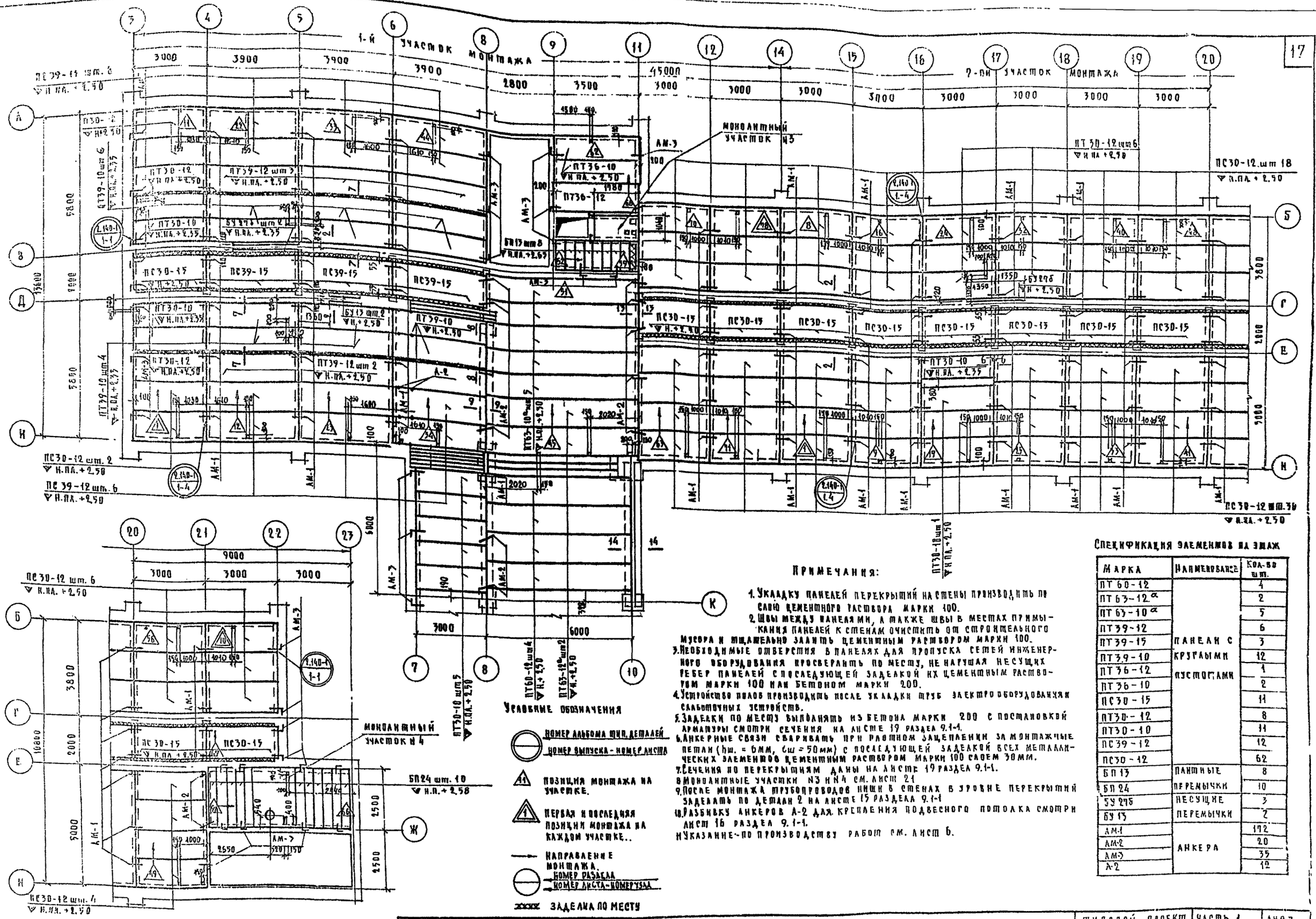
Примечания:

1. Сборные жел. бет. ригели и прогоны монтировать в соответствии со СНиП III-Б.3-62 раздел 5, строго соблюдая центрирование по осям здания и положение конструкций по высоте.
2. Укладку прогонов производить на слой свежеуложенного цементного раств. м 100

Согласовано: Госстрой СССР, Госгражданстрой, Главкурортстрой

Гостиница на 109 мест г. Москва

1972	Гостиница на 109 мест	Монтажные планы ригелей, прогонов и перемычек перекрытий над 1,2,3 этажами и надстройки	Типовой проект 284-5-18; часть 1, раздел 1.1-1; лист 16



Примечания:

1. Укладку панелей перекрытий на стены производить по слою цементного раствора марки 100.
2. Швы между панелями, а также швы в местах примыкания панелей к стенам очистить от строительного мусора и тщательно залить цементным раствором марки 100.
3. Необходимые отверстия в панелях для пропуска сетей инженерного оборудования просверлить по месту, не нарушая несущих ребер панелей с последующей заделкой их цементным раствором марки 100 или бетоном марки 200.
4. Устройство полов производить после укладки труб электрооборудования слаботочных устройств.
5. Заделки по месту выполнять из бетона марки 200 с постановкой арматуры смотри сечения на листе 19 раздела 9.1-4.
6. Анкерные связи сваривать при плотном зацеплении за монтажные петли (hш. = 6мм, бш = 50мм) с последующей заделкой всех металлических элементов цементным раствором марки 100 слоем 30мм.
7. Сечения по перекрытиям даны на листе 19 раздела 9.1-1.
8. Монолитные участки №3 и №4 см. лист 21
9. После монтажа трубопроводов ниши в стенах в уровне перекрытий заделать по детали 2 на листе 15 раздела 9.1-1
10. Разбивку анкеров А-2 для крепления подвесного потолка смотри лист 16 раздела 9.1-1.

Указание по производству работ см. лист 6.

Спецификация элементов на этаж

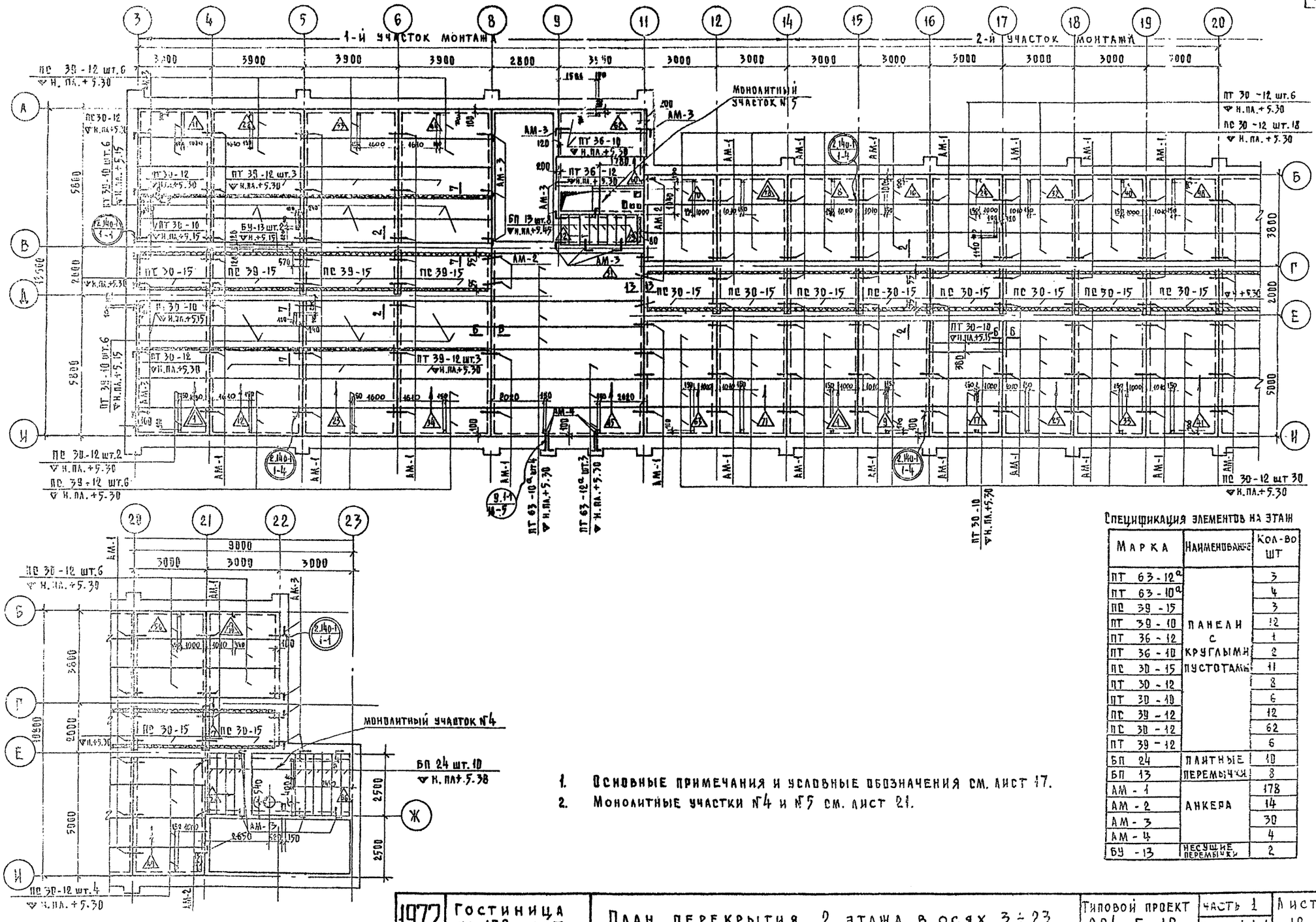
Марка	Наименование	Кол-во шт.
ПТ 60-12	панели с круглыми пустотами	4
ПТ 63-12а		2
ПТ 63-10а		5
ПТ39-12		6
ПТ39-15		3
ПТ39-10		12
ПТ36-12		1
ПТ36-10		2
ПС30-15		11
ПТ30-12		8
ПТ30-10		11
ПС39-12		12
ПС30-12		62
БП13	плитные перемычки	8
БП24		10
БУ29б	несущие перемычки	3
БУ13		2
АМ-1	анкера	172
АМ-2		20
АМ-3		35
А-2		12

1972	гостиница на 109 мест	План перекрытия 1 этажа в осях 3 ÷ 23	типовой проект 284-5-18	часть 1 раздел 1.1-1	лист 17

Гостиница г. Минска

Гип Кинцис; Рук. гр. Ахнасенко; Рук. п/гр. Кузнецина; Нач. отд. Кузнецина; Гл. спец. Кузнецина; Гл. арх. пр. Кузнецина; Гл. инж. пр. Кузнецина; Ст. инж. Арцат; Инженер Пальман; Проверил Некперов; Н. контр. Дребченко

Согласовано: ОВ Шувов; ВК Сенченко; ЭО Сокольский; ТС Сапронов; Конструкции Сорокина; Архитектура Карклиева; Сметная группа Грушкова



Спецификация элементов на этаж

Марка	Наименование	Кол-во шт
ПТ 63-12а	Панели с круглыми пустотами	3
ПТ 63-10а		4
ПС 39-15		3
ПТ 39-10		12
ПТ 36-12		1
ПТ 36-10		2
ПС 30-15		11
ПТ 30-12		8
ПТ 30-10		6
ПС 39-12		12
ПС 30-12		62
ПТ 39-12		6
БП 24	Плитные перемычки	10
БП 13		8
АМ-1	Анкера	178
АМ-2		14
АМ-3		30
АМ-4		4
БУ-13	Несущие перемычки	2

1. Основные примечания и условные обозначения см. лист 17.
2. Монолитные участки №4 и №5 см. лист 21.

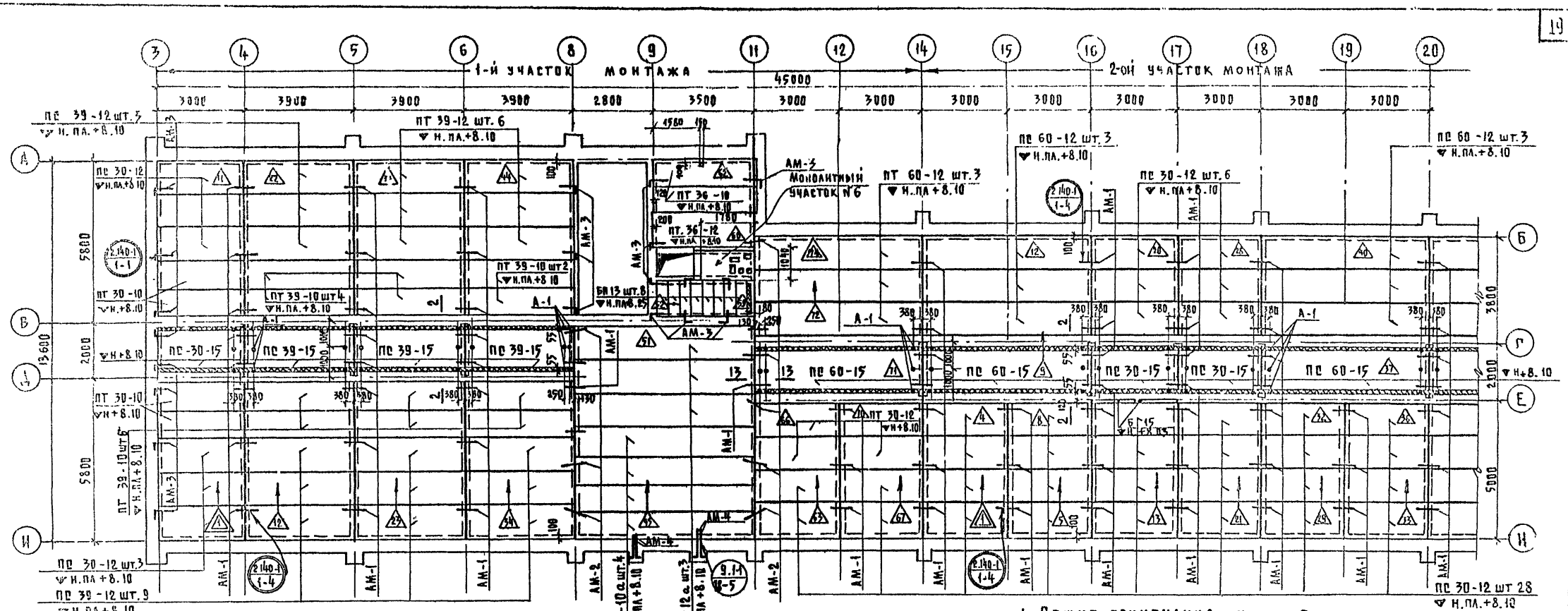
Согласовано: ОВ Стрепетилов, ВК Горшков, ЭО Карпачева, ТХ Горшков, УС Стерник, Электр. Востоков, Сантехн. Сметанин, Электр. Заторчино, Экономист Сметанин

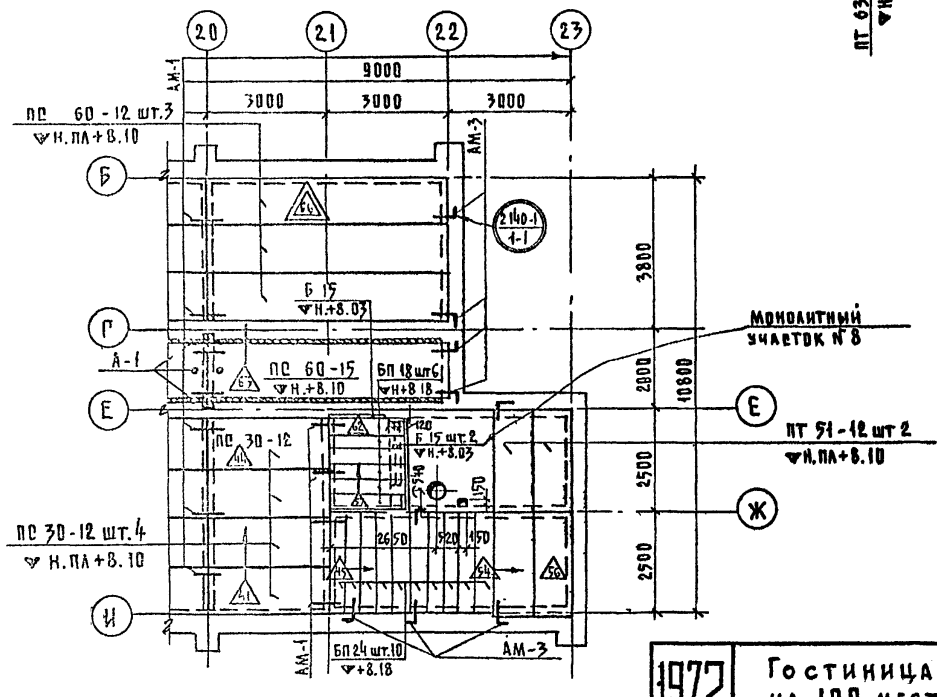
Согласовано: Конструкт. Курочкина, Рук.гр. пост. Афанасенко, Гл.инж.пр. Исполнит. Проверена

Ст. инж. Проверил Нестеров, Инженер Проверил Ковбасенко, Гл.инж.пр. Альбиков, Рук.маст. Ернат

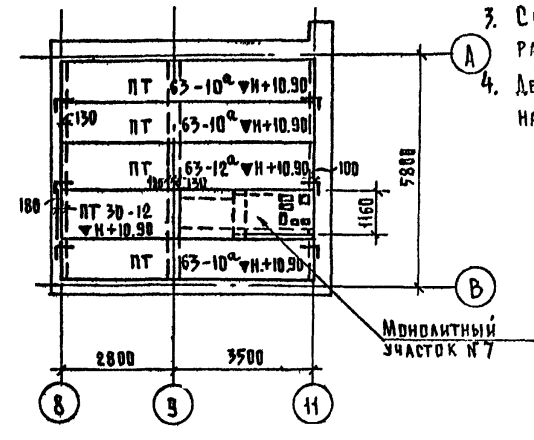
ЦНИИЭП жилища г. Москва

1972	Гостиница на 109 мест	План перекрытия 2 этажа в осях 3÷23	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 18





План перекрытия надстройки в осях 8-11; А-В.



1. Общие примечания и условные обозначения смотри лист 17.
2. Монолитные участки №6, 7, 8, см. лист 21.
3. Сечения даны на листе 19, раздел 9.1-1
4. Деталь установки анкера А-1 на листе 16, раздел 9.1-1.

Спецификация элементов на этаж и надстройку

Марка	Наименование	Кол-во шт
ПТ 63-12а	Панели с круглыми пустотами	4
ПС 60-15		4
ПТ 60-12		3
ПС 39-15		3
ПТ 39-12		6
ПТ 39-10		12
ПТ 36-12		1
ПТ 36-10		2
ПС 30-15		3
ПТ 63-10а		7
ПС 30-12		44
ПТ 30-10		4
ПС 60-12		9
ПС 39-12		12
ПТ 30-12		5
ПТ 51-12		2
Б 15	Ненесущая перемычка	5

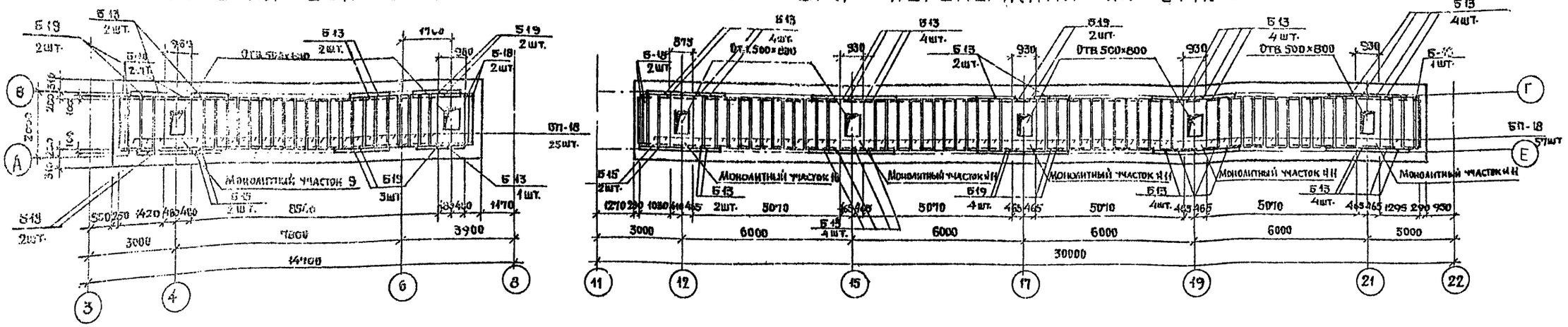
БП 18	Плитные перемычки	6
БП 24		10
БП 13		8
АМ-4	Анкера	4
АМ-1		154
АМ-2		16
АМ-3		35
А-1	Анкера	60

Согласовано: ОВ Строганов, ВК Горшков, ЭО Карнаева, ОС Горшков
Исполнили: Гл. инж. пр. Горшков, Рук. гр. Лор, Гл. архит. Строганов, Рук. арх. гр. Строганов, Гл. инж. пр. Горшков, Гл. инж. пр. Горшков, Ст. инж. Тальман, Инженер Несторов, Проверил Добиенко, Старшая Горшков

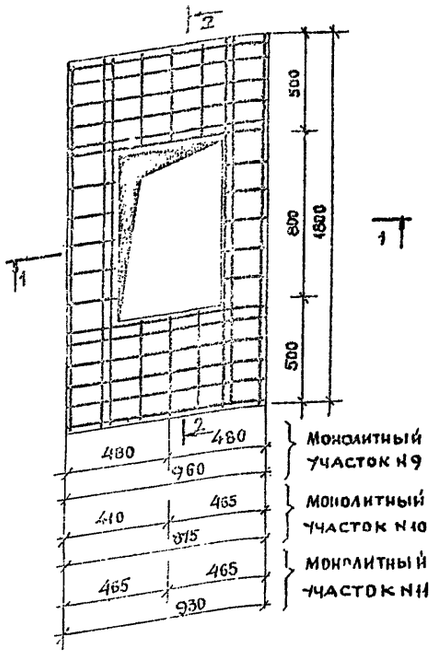
Гостиница на 109 мест
г. Москва

1972	План перекрытия 3 этажа в осях 3-23 План перекрытия надстройки в осях 8-11 и А-В	Типовой проект 284-5-18	часть 1 раздел 1.1-1	Лист 19

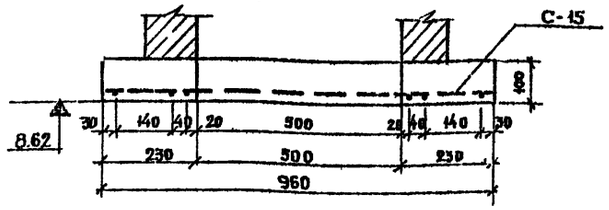
ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ ПЛИТНЫМИ ПЕРЕМЫЧКАМИ НА ОТМ. 8.62



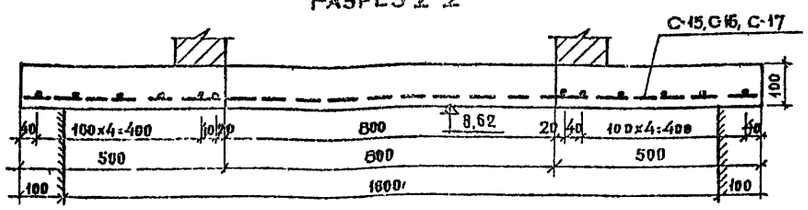
МОНОЛИТНЫЕ УЧАСТКИ



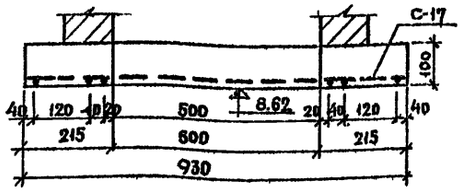
Разрез 1-1 для монолит. уч-ка N9



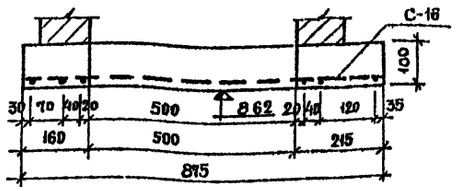
Разрез 2-2



Разрез 1-1 для монолит. уч-ка N11



Разрез 1-1 для монолит. уч-ка N10



Спецификация изделий

Марка	Наименование	Количество шт.
БП 18	Перемычки	82
Б 18		7
Б 13		39
Б 15		4
Б 19		15

Расход материала на 1 монолитный участок

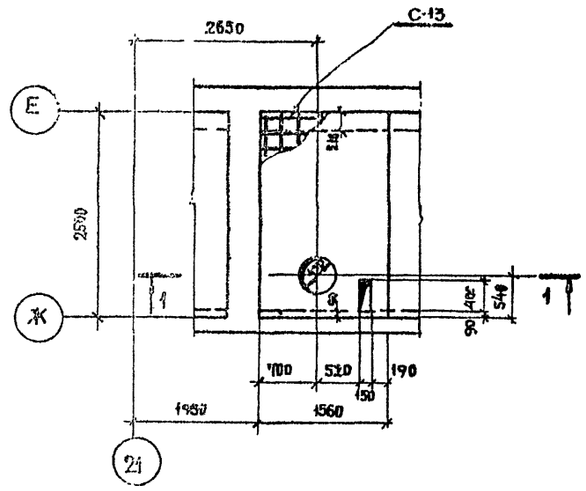
		Монолитн. участок N9 шт. 2		Монолитн. участок N10 шт. 1		Монолитн. участок N11 шт. 4	
		на 1 уч-к	на все	на 1 уч-к	на все	на 1 уч-к	на все
Бетон	м³	0.135	0.27	0.12	0.12	0.13	0.52
Сталь	кг	15.2	30.4	15.0	15.0	14.95	59.80
Сталь на 1 м³ бетона	кг	112.0	—	114.0	—	114.0	—

1. Все размеры даны в мм.
2. Бетонирование монолитных участков производить только после монтажа коммуникаций.
3. Кладочный план выше перекрытия третьего этажа см. на листе 12 раздела 1.1-1
4. Спецификацию и выборку металла сеток N 15-17 см. раздел 10.7-1 лист 5
5. Монолитные участки выполнять из бетона марки М-200.

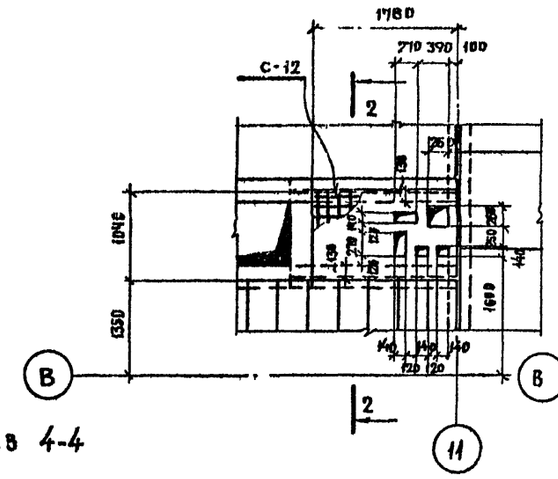
1972	Гостиница на 109 мест	План перекрытия вентканалов. Монолитные участки перекрытия	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 20

Гостиница г. Москва

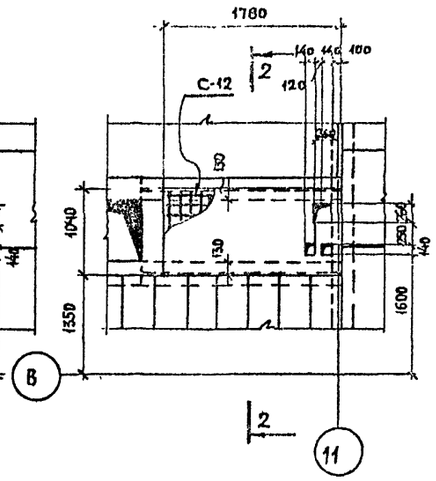
Монолитный участок N4



Монолитный участок N6

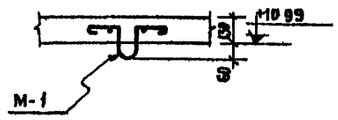


Монолитный участок N3

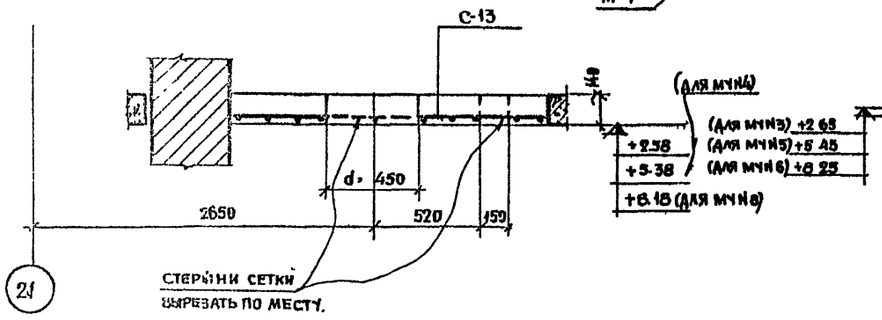


Выборка арматуры на 1 монолитный участок					
Марка уч-ка	Марка эл-та	Кол. шт.	Вес кг 1шт.	Вес кг всех	Общий вес кг.
Монолитный уч-ок N4	С-13	1	41.30	41.30	41.30
Монолитный уч-ок N5	С-12	1	33.80	33.80	33.80
Монолитный уч-ок N6	С-12	1	33.80	33.80	33.80
Монолитный уч-ок N7	С-14	1	68.90	68.90	70.70
	М-1	1	1.80	1.80	
Монолитный уч-ок N8	С-13	1	41.30	41.30	41.30
Монолитный уч-ок N3	С-12	1	33.80	33.80	33.80

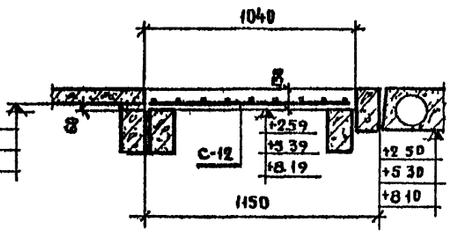
Разрез 4-4



Разрез 1-1

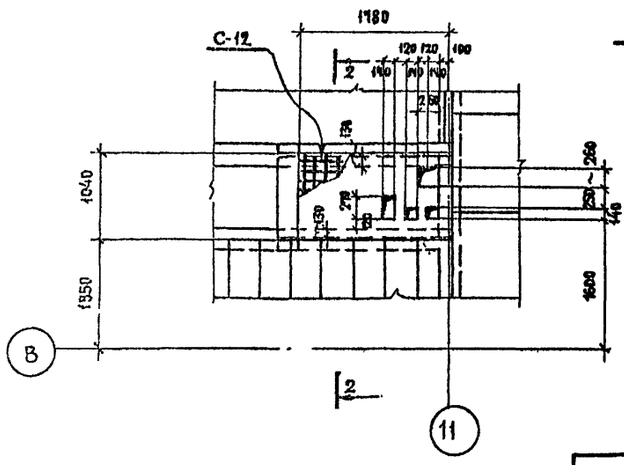


Разрез 2-2

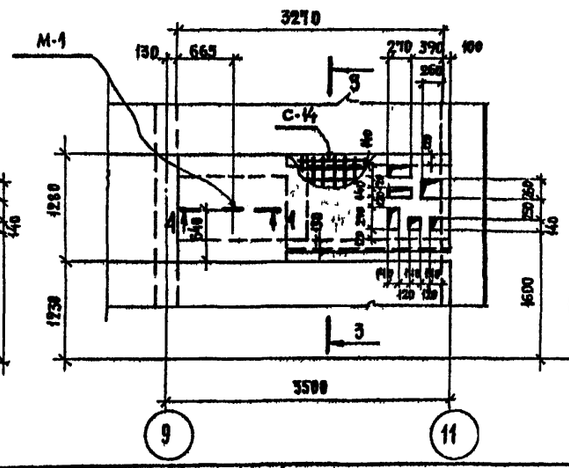


Расход материалов на 1 монолитный участок		Мон. уч. N3 шт. 1 на 1 уч.	на все	Мон. уч. N4 шт. 2 на 1 уч.	на все	Мон. уч. N5 шт. 1 на 1 уч.	на все	Мон. уч. N6 шт. 1 на 1 уч.	на все	Мон. уч. N7 шт. 1 на 1 уч.	на все	Мон. уч. N8 шт. 1 на 1 уч.	на все
Бетон	м³	0.227	0.227	0.41	0.82	0.21	0.21	0.22	0.22	0.53	0.53	0.40	0.40
Сталь	кг	33.80	33.80	41.30	82.60	33.80	33.80	33.80	33.80	69.80	69.80	41.30	41.30
Стали на 1 м³ бетона	кг	149.00	—	101.0	—	160.0	—	154.0	—	132.0	—	103.0	—

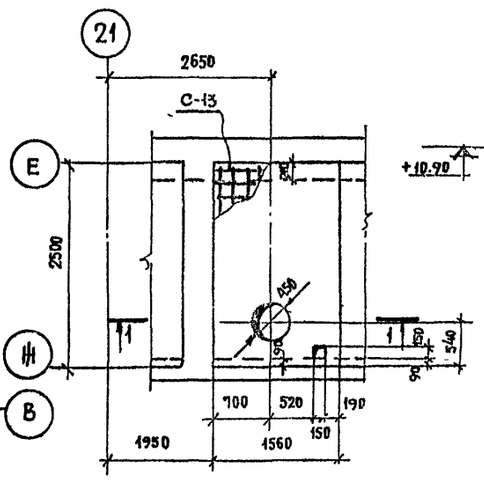
Монолитный участок N5



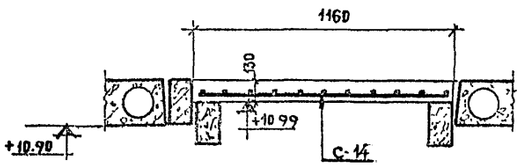
Монолитный участок N7



Монолитный участок N8



Разрез 3-3



1. Монтажные планы перекрытий над 1, 2, 3 этажами, а также покрытие надстройки см. листы 15, 16, 17, часть 1, раздел 1.1-1.
2. Арматурные сетки и каркасы см. лист 3, часть 10 раздел 10.7-1
3. Монолитные участки выполнять из бетона марки 200

1972	Гостиница на 109 мест.	Монолитные участки N3, N4, N5; N6; N7; N8. Опалубка и армирование.	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 21

Дата | Инвент. N | Взамен | Согласовано | Согласовано | Кинцис | Якушева | Бересова | Стинжен. | Исполнит. | Проверил | Арндт | Пальмян | Нестеров | Довбненко | Бересова | Рук. маст. | Гл. инж. мас. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Рук. гр. инж. | Жилища г. Москва

Схема возведения стен

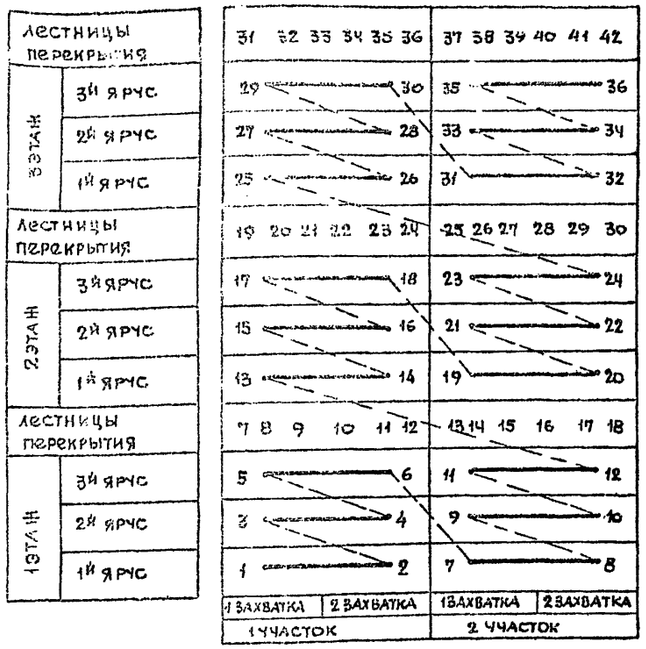
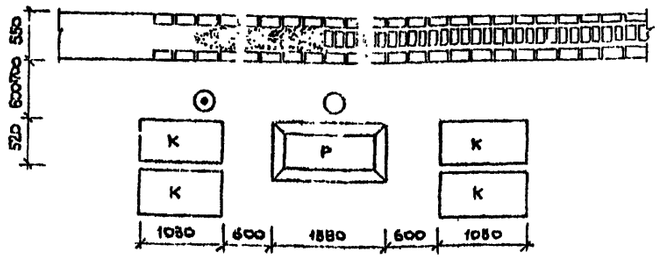


Схема организации рабочего места каменщика



Условные обозначения

- ⊙ Каменщик 5 разряда
- ○ Каменщик 3 разряда
- Р — Ящик с раствором
- К — Кирпич на поддонах

Основные материалы, изделия и полуфабрикаты на один этаж

NN п.п.	Наименование	ед. изм.	Кол-во
2	Кирпич	т.шт	140
3	Оконные блоки	шт.	35
4	Лестничные площадки	"	4
5	Лестничные марши	"	4
6	Панели перекрытия	"	130
7	Перемычки	шт. / м3	285 / 8,6
8	Раствор	м3	90
9	Бетон	м3	5.0

Основные приспособления инструменты и инвентарь

NN п.п.	Наименование	ед. изм.	К-во	Характеристика
1	Панельные подмости	шт.	12 8 8	5300 x 2500 4000 x 2500 3200 x 2500
2	Площадка переносная	"	3	2000 x 1500
3	Поддоны для кирпича	"	60	на 200 шт.
4	Захват футлярный	"	2	металлическ
5	Лестницы выдвижные	"	2	металлическая
6	Ящик для раствора	"	6	металлический
7	Порядовка инвентарная	"	12	металлическая
8	Щиты настила для козырьков	м2	420	шириной 1.5м в 2-х уровнях
9	Кронштейны для козырьков	шт.	96	—

NN п.п.	Наименование	ед. изм.	К-во
10	Кельма	шт.	12
11	Ковш – лопата	"	6
12	Молоток - кирочка	"	6
13	Отвес 400г	"	1
14	Расшивка	"	12
15	Уровень длиной 1.2м	"	6
16	Шнур - причалка	м	300
17	Скоба для крепления причалки	шт	12
18	Бчек для кладки стен с каналами	"	6

Указания по производству работ

1. Кладка стен одного этажа производится за 12 дней по 2-х захватной системе. Здание в плане делится на 2 участка, каждый участок - на 2 захватки. По высоте этаж делится на 3 яруса. Продолжительность кладки каждого яруса на одной захватке - 1 смена. Для кладки стен второго яруса применяются инвентарные панельные подмости, которые для кладки третьего яруса устанавливаются на откидные опоры.

2. Кладка каждого яруса этажа производится на такую высоту, чтобы уровень кладки после каждого перемещения был не менее, чем на два ряда выше уровня рабочего настила. Просветы между панельными подмостями перекрываются щитами, на которые разрешается ставить ящики с раствором. Кладка наружной стены в пределах лестничной клетки производится со специальной площадки.

3. Монтаж железобетонных элементов и подача кирпича, раствора и других материалов производится башенным краном КБ-60 или краном типа БКСМЗ-5, грузоподъемностью 3т. Подъем кирпича на подмости производится на поддонах с применением футляров, оборудованных устройствами, не допускающими раскрытия боковых ограждений и выпадения кирпича. Наружные защитные козырьки устраиваются в уровне второго этажа.

4. Кладка пилястр производится с наружных трубчатых инвентарных лесов.

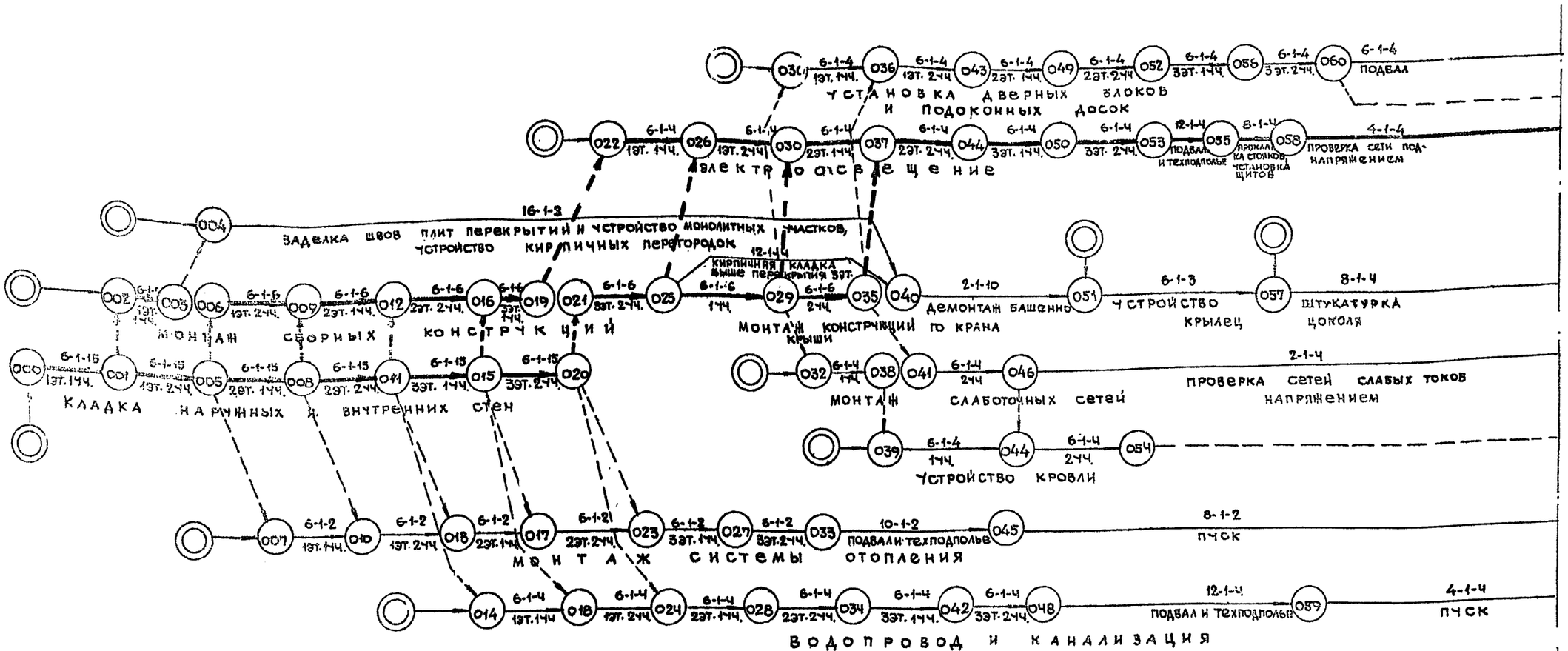
1972	Гостиница на 109 мест	Схема возведения надземной части здания	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 22

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано

Дата | Инвентн | Взамен

Рук. маст. | Гл. инж. мас. | Гл. арх. пр. | Гл. инж. пр. | Арндт | Пальман | Нестеров | Дозженко | Рук. гр. пор. | Гл. инж. пр. | Ст. инж. | Разработал | Проверил | Строганов | Горшков | Латутина | Игнатова | Горшков



Условные обозначения

Поставка материалов, изделий, полуфабрикатов

6-1-2 / 13т. 24ч. — Продолжительность в днях – сменность – количество рабочих в день

Ч этажа, N участка

Критический путь.

Примечание: Данный лист рассматривать совместно с листом 24 и 25.

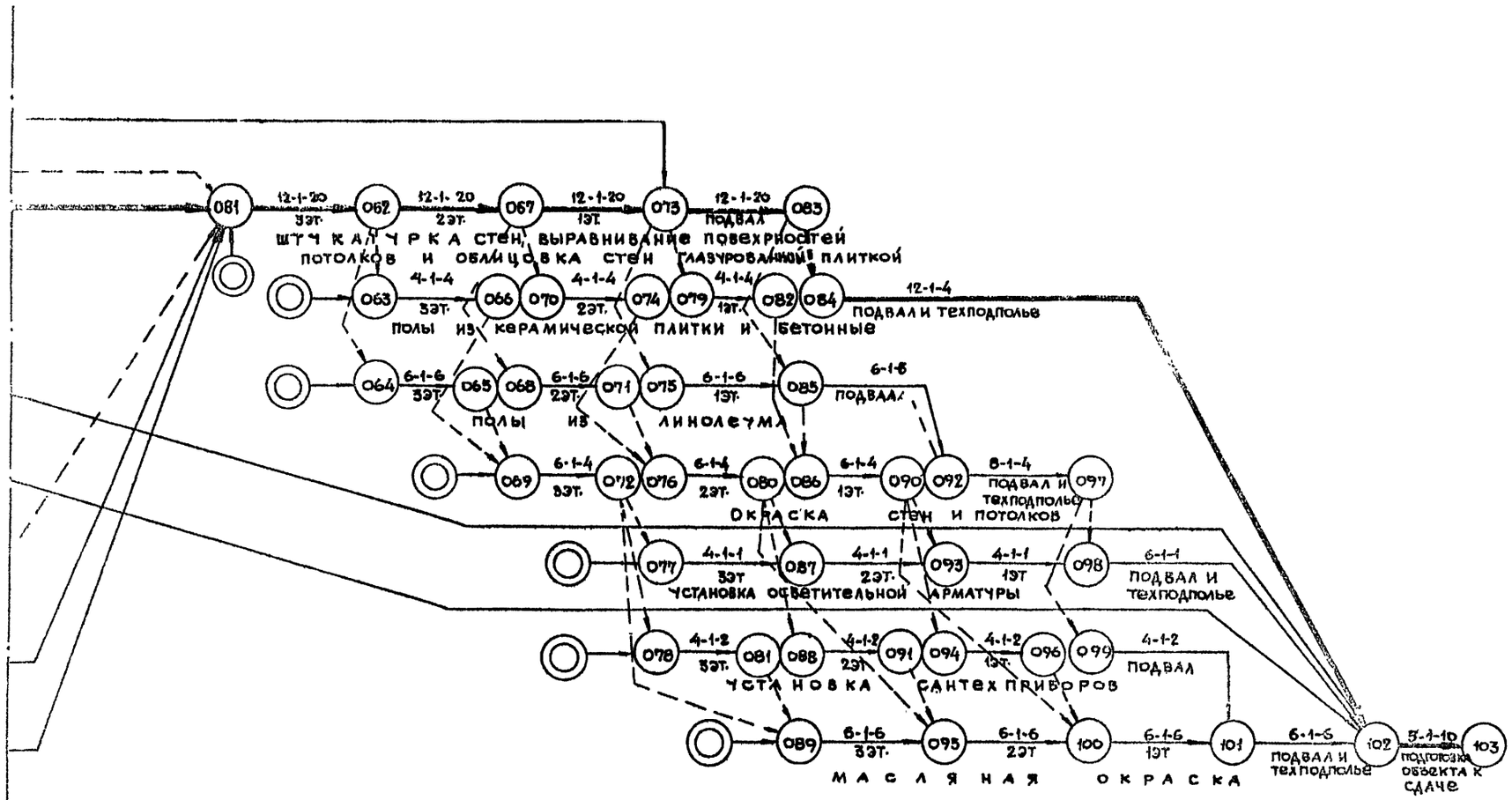
ЛИНИЯ СКЛЕИВАНИЯ ГРАФИКА

1972	Гостиница на 109 мест	График производства работ	Типовой проект 284-5-18	Часть 1. Раздел 1.1-1	Лист 23

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано

Строганов, Горшков, Капулина, Картина, Горшков, Арнат, Пальмин, Шестерова, Давыдова, Разбегов, Ручкина, Давыдов, Ганина, Ганина



Продолжительность критического пути 161 день

Данный лист рассматривать совместно с листами 23 и 25.

1972	Гостиница на 109 мест	ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 24

Типовой проект 284-5-18 Гостиница на 109 мест

Строганов, Горшков, Пантина, Пантина, Горшков

Рук. маст. Рук. пр. Гл. инж. пр.

Арндт, Пальман, Нестеров, Довбенко

Рук. проектор, Гл. инж. пр., Гл. инж., Разработ., Проверил

Согласовано

Дата, Инвентн, Взамен

Цех. изд. жилища г. Москва

Предшествующая работа	№ п.п.	Шифр	Характеристика работы: Наименование	Продол в днях	Объем: ед.изм	Объем: к-во	Трудоемкость чел.дн.	Колич. маш.см	Исполнитель (звено, бригада): № зв.	Профессия	Кол-во в звене	Сменность	Механизмы: Наименование	Механизмы: К-во	Примечания
—	1	000-020	Кладка наружных и внутренних стен	36	м³	1050	580	36		Каменщики плотники	12 3	1	Башенный кран КБ-60	1	
Кладка наружных и внутренних стен	2	002-025	Монтаж сборных конструкций	36	м³/шт.	250/365	226	36		Монтажники конструкций	8	1	—"—	1	
Монтаж сборных конструкций	3	004-060	Заделка швов плит перекрытий и устройство монолитных участков, устройство кирпичных перегор.	16	м³ бет.	10	48	—		Бетонщики каменщики	1 2	1			
Кирпичная кладка стен 1-го этажа	4	007-061	Монтаж системы отопления	54	м³ здан.	7880	118	—		Сл. сантехники	2	1			
Кирпичная кладка стен 2-го этажа	5	014-061	Водопровод и канализация	52	м³ здан.	7880	218	—		Сл. сантехники	4	1			
Монтаж сборных конструкций 3эт. 1 уч.	6	022-061	Электроосвещение	60	м³ здан.	7880	260	—		Электромонтеры	4	1			
Монтаж сборных конструкций 1-3эт.	7	025-035	Монтаж конструкций крыши	12	м³/шт.	50/331	120	12		Монтажники, изолировщики	10	1	Башенный кран КБ-60	1	
Монтаж сборных конструкций 1-3эт.	8	025-040	Кирпичная кладка выше перекрытия 3этажа	12	м³	80	58	12		Каменщики	4	1			
Монтаж конструкций крыши 1 участка	9	030-073	Установка дверных блоков и подоконных досок	42	м	5500	188	—		Столяры	4	1			
Монтаж конструкций крыши 1 участка	10	039-054	Устройство кровли	12	м²	690	56			Кровельщики	4	1			
Монтаж конструкций крыши	11	040-051	Демонтаж башенного крана	2	шт.	1	20	—		Монтажники механики	10	1			
Устройство кровли	12	032-102	Монтаж и проверка сетей слабых токов	14	—	—	66	—		Монтажники связи	4	1			
Демонтаж башенного крана	13	051-057	Устройство отмостки	6	м²	80	18	—		Бетонщики	3	1			
Устройство крылец	14	057-102	Штукатурка цоколя	8	м²	90	32	—		Плиточники	4	1			
Устройство кровли	15	061-083	Штукатурка стен, выравнивание поверхностей потолков и облицовка стен глазурованной плиткой	48	м²	8000	980	—		Штукатуры облицовщики-плиточники	20	1	Растворонасос G265	2	
Штукатурка стен, выравнивание поверх. потолков и облицовка стен глазур. плиткой	16	063-102	Полы из керамической плитки и бетонные	24	м²	260	99	—		Бетонщики облицовщики-плиточники	4	1			
То же	17	064-092	Полы из линолеума	24	м²	1300	154	—		Облицовщики синтетическими материалами	6	1			
Устройство полов	18	069-097	Окраска стен и потолков	26	м²	8000	124	—		Маляры	4	1			
Окраска стен и потолков	19	077-102	Установка осветительной арматуры	18	м³ здан.	7880	18	—		Электромонтеры	1	1			
Окраска стен и потолков	20	078-101	Установка сантехприборов	12	м³ здан.	7880	26	—		Сл. сантехники	2	1			
Окраска стен и потолков, устн.а сантехприбор.	21	089-102	Масляная окраска	24	м²	2800	146	—		Маляры	6	1			
Отделочные работы	22	102-103	Подготовка объекта к сдаче	5	—	—	50	—		Разнорабочие	10	1			
			Итого				3599	96							

1972	Гостиница на 109 мест	Таблица исходных данных	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1. 1-1	Лист 25

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Согласовано

Дата
Инв. №
Взам. инв. №

Гл. инж. проекта Стрижов
Гл. инж. пр. Горшков
Нач. арх. Пальман
Гл. конструктор Пластинка
Нач. сект. Пластинка
Гл. технолог Свистунов
Гл. экономист Горшков
Рук. мастерской Свистунов
Гл. инж. пр. Горшков
Нач. пр. Пластинка
Гл. инж. пр. Горшков

NN п.п.	Наименование	Марка тип	Кол-во	Назначение
1	Башенный кран	КБ-60	1	Монтаж конструкций и подача материалов
2	Автокран	К-104	1	Для разгрузки транспортных средств
3	Мачтовый подъемник	МП-1	2	Для подъема материалов при отделочных работах
4	Штукатурный агрегат	—	1	Штукатурные работы
5	Нивелир	НГ	1	Геодезические работы
6	Теодолит	ТГ	1	
7	Рейка геодезическая	—	1	
8	Рулетка стальная	Длиной 50м	1	
9	Автомашина с прицепом	ЗИЛ-150	2	Транспорт изделий
10	Уровень с рейкой длиной 1,2м	Гипрооргсельстрой	6	Проверка положения конструкции
11	Отвес	400гр.	6	
12	Отвес	600гр.	6	
13	Порядовка инвентарная	металлическая	12	Кирпичная кладка
14	Метр складной	ГОСТ 7253-54	6	— " —
15	Угольник деревянный	—	6	— " —
16	Шнур-причалка	—	300м	— " —
17	Скоба для крепления причалки	—	12	Крепление шнура при кладке стен
18	Кельма комбинированная	Гипроорсельстрой	12	Кирпичная кладка
19	Расшивки	— " —	12	Заглаживание и уплотнение раствора в швах кладки
20	Ковш-лопата	— " —	6	Кирпичная кладка
21	Молоток-кирочка	— " —	6	— " —
22	Бучок для кладки каналов	—	6	— " —
23	Конус стандартный	—	6	— " —
24	Ящик металический для раствора	емкость 0,3м3	6	— " —
25	Трубчатые леса	ВНИОМС	Компл.	Для кладки пилястр

NN п.п.	Наименование	Марка тип	Кол-во	Назначение
25а	Подмости панельные	Разм. 250х530см	12	Возведение стен
26	— " —	Разм 250х460см	8	— " —
27	— " —	Разм. 250х320см.	8	— " —
28	Лестницы выдвижные	Гипрооргсельстрой	2	Вход на подмости
29	Площадка переносная	200х150см.	3	Возведение стен
30	Подмости-столики передвижные	Салазочного типа	20шт.	Для отделочных работ
31	Захват футлярный	Гипрооргсельстрой	2	Подъем кирпича
32	Ломики монтажные	—	2	Монтаж сборных жел. бет. элементов
33	Щиты настила для козырьков	Ширина 1,5м в 2х уровнях	42м2	Для безопасности возведения стен
34	Кронштейны для козырьков	металлические	96	Для безопасности возведения стен
35	Строп четырехветвевой универсальный	Гипроорсельстрой	2	Для монтажа сборных жел. бет элементов
36	Траверса-гирлянда	Оргтехстрой Главцентростроя	2	Для монтажа лестничных маршей
37	Сварочный трансформатор	СТЭ-24	1	Монтаж железобетонных конструкций
38	Газосварочный аппарат	ГНВ-1.25	1	Производство сантехнических работ
39	Котел для варки битума	—	1	Для кровельных работ
40	Бачок для мастики	—	3	
41	Каток	—	1	
42	Самозахватная тележка	—	2	
43	Ковш для битума	—	1	
44	Щетка кровельная	—	2	
45	Набор плотничного инструмента	—	2 комп.	Для общестроит. работ
46	Поддоны для кирпича	—	60	На 200 штук
47	Инвентарные стойки для временного электроосвещения		12	Освещение рабочего места
48	Инвентарные ограждения		6	Для лестничных маршей
49	Узел приемки, перемешивания и выдачи раствора	Оргтехстрой Главцентростроя	1	Кирпичная кладка

Согласовано: Дата; Инв.№ подл.; Взам.инв.№

Стрстанов; Горшков; Никонова; Горшков

Рук.гр.пр. Стрстанов; Гл.инж.пр. Горшков; Разработ. Никонова; Проверил Горшков

Рук.маст. Данилов; Гл.инж.маст. Пальмин; Гл.инж.пр. Несеров; Гл.ки.пр. Созоненко

ЦНИИЭП жилища г. Москва

1972	Гостиница на 109 мест	Ведомость основных машин, оборудования, приспособлений и инструментов	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 26

Железобетонные изделия

Марка	Альбом каталог	N листа	Наименование	Размеры в мм. e	в	h	Объем м³	Вес т	Кол-во шт. над 1 эт.	над 2 эт.	над 3 эт.	над-строй ки	Всего Кол-во шт.	Объем м³
ПТ63-12		11,12	Панели с круглыми пустотами	6280	1190	220	0.884	2,210	2	3	3	1	9	7.956
ПТ63-10		1,2		6280	990	220	0.730	1,825	5	4	4	3	16	11,68
ПТ60-12		11,12		5980	1190	220	0.843	2,110	4	—	3	—	7	5.901
ПТ30-12		5,6		2980	1190	220	0.431	1,080	62	62	44	—	168	72.40
ПТ51-12		11,12		5080	1190	220	0.719	1.180	—	—	2	—	2	1.438
ПТ39-12		11,12		3880	1190	220	0.554	1,385	6	6	6	—	18	10,00
ПТ39-10		3,4		3880	990	220	0.456	1,140	12	12	12	—	36	16.40
ПТ36-12		11,12		3580	1190	220	0.512	1,280	1	1	1	—	3	1,54
ПТ36-10		5,6		3580	990	220	0.422	1.055	2	2	2	—	6	2,53
ПТ30-12		9,10		2980	1190	220	0.431	1,080	8	8	4	1	21	9.051
ПТ30-10		7,8		2980	990	220	0.353	0,882	11	6	4	—	21	7.413
ПС60-15		5,6		5980	1490	220	1,121	2,800	—	—	4	—	4	4.48
ПС60-12		3,4		5980	1190	220	0.843	2,110	—	—	9	—	9	7.50
ПС39-15		9,10		3880	1490	220	0,735	1,835	3	3	3	—	9	6.62
ПС39-12		3,4		3880	1190	220	0,554	1,385	12	12	12	—	36	19.90
ПС30-15		7,8		2980	1490	220	0.570	1.425	11	11	3	—	25	14,20
ОП6-2	КЖ-03-02	18	Опорные подушки	640	250	220	0,035	0,088	2	—	—	—	2	0.07
ОП6-4	АА 108	15		640	380	220	0,053	0.133	1	—	—	—	1	0.053
РИ55	Серия ИИ03-02 АА 57	4	Ригели	5480	300	700	1,146	2.870	5	—	—	—	5	5.730
АМ28-12	Серия 1.151-1	3	Лестничные марши	3261	1200	289	0478	1.200	2	2	2	—	6	2868
АМ28-11	в 2	1		3261	1050	289	0428	1.070	2	2	—	—	4	1.712
АПР25-13К	Серия 1.152-5 вып.1	31	Лестничные площадки	2780	1370	300	0,322	0.970	2	2	1	—	5	1.610
АПР25-13КВ		34		2780	1520	300	0,370	1.100	—	—	1	—	1	0,370
АПР22 13К		7		2480	1370	300	0,289	0.870	1	—	—	—	1	0,289
АПР22-13КВ		10		2480	1520	300	0.331	0.990	—	1	—	—	1	0331
АПР22-16К		13		2480	1670	300	0.329	1.000	1	1	—	—	2	0,658
П60	Серия ИИ03-02 АА.108	10	Прогоны	5980	200	500	0.60	1,500	4	—	—	—	4	2400
П32		8		3180	120	400	0.152	0,380	9	—	—	—	9	1,368

Железобетонные изделия

Марка	Альбом каталог	N листа	Наименование	Размеры в мм. e	в	h	Объем м³	Вес т	Кол-во шт. над 1 эт	над 2 эт	над 3 эт	над-строй ка	Всего Кол-во шт.	Объем м³
БУ 13	Серия 1.139-1 вып.1	10	Несущие перемычки	1300	120	220	0,034	0,085	21	16	16	2	55	1,870
БУ 19		12		1950	120	220	0,051	0,130	36	35	29	3	103	5,253
БУ.27		17		2700	250	220	0,148	0,370	1	—	—	—	1	0,148
БУ-27б		20		2700	120	220	0,071	0,180	3	—	—	—	3	0,213
Б 13	Серия 1,139-1 вып.1	1	Ненесущие перемычки	1300	120	65	0,01	0,025	113/113	111	98	47	369/369	3,69/3,69
Б 15		2		1550	120	140	0,026	0,065	5/7	5/6	10/11	4	24/28	0,624/0,73
Б 18		3		1800	120	140	0,030	0,075	74/100	72/97	72/97	10/11	228/305	5,84/9,15
Б 19		4		1950	120	140	0,033	0,085	—	9/12	9/12	13	31/37	1,02/1,22
Б 22		5		2200	120	140	0,037	0,095	15/20	21/28	21/28	3/4	60/80	2,22/2,96
Б 27		7		2700	120	140	0,045	0,115	2/3	—	—	—	2/3	0,09/0,135
БП 18	Серия 1.139-1 в вып.1	27	Плитные перемычки	1800	380	140	0.095	0,240	—	—	6	82	88	836
БП 13		25		1300	380	65	0,032	0,080	8	8	8	—	24	0,77
БП 24		30		2450	380	140	0,130	0,325	10	10	10	—	30	3,90

Марка	Альбом каталог	N листа	Наименование	Вес кг.	Кол-во шт на этаж 1	2	3	Надстр.	Всего Кол-во шт.	Вес кг
МУ-3	Раздел 1.1-1	18	Монолитные участки	33,80	1	—	—	—	1	33.80
МУ-4		18		41,30	1	1	—	—	2	82.60
МУ-5		18		33,80	—	1	—	—	1	33.80
МУ-6		18		33,80	—	—	1	—	1	33.80
МУ-7		18		70,70	—	—	—	1	1	70.70
МУ-8		18		41,30	—	—	1	—	1	41,30
МУ-9		20		15.20	—	—	—	2	2	30.40
МУ-10		20		15,00	—	—	—	1	1	15.00
МУ-11		20		14,95	—	—	—	4	4	59.80

Количество перемычек дано в числителе для стен толщ. 510; 550мм, в знаменателе-для стен толщ. 640, 680мм.

Согласовано

Дата | Инв. N | Взамен.

Авторский надзор: Архитектор Дорошенко; Конструктор Дорошенко

ЦНИИЭП жилища г. Москва

Гл. инженер проекта Ландау; Гл. архитектор проекта Гальперин; Гл. инж. проекта Шестеров; Гл. конструктор Кузьменко; Рук. мастерской Ландау; Гл. инженер Гальперин; Гл. архитектор Шестеров; Гл. инж. проекта Кузьменко; Гл. конструктор Кузнецис

1972	Гостиница на 109 мест	Спецификация изделий	Типовой проект 284-5-18	Часть 1 Раздел 1.1-1	Лист 27

МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИЗДЕЛИЯ

Марка	Альбом, каталог	№ листа	Наименование	Вес кг	Кол-во шт. на этаж 1	2	3	Надстройка	Всего кол-во шт.	Всего вес кг
К-1	Раздел 10.7-1	4	Каркасы	8.61	6	6	6	—	18	155.58
К-2		4		6.66	22	22	6	—	50	333.00
К-3		4		13.23	—	—	8	—	8	105.84
К-4		4		15.57	5	6	—	—	11	171.27
К-5		4		12.00	2	2	—	—	4	48.00
К-6		4		11.31	1	—	—	—	1	11.31
К-8		4		8.16	1	—	—	—	1	8.16
С-1	Раздел 10.7-1	2	Сетки	1.23	243	268	216	—	727	895.00
С-2		2		1.10	207	207	175	—	589	648.00
С-3		2		0.38	211	—	—	—	211	80.20
С-4		2		1.39	9	—	—	—	9	12.50
С-11		2		0.75	45	18	18	—	81	60.70
С-6		2		1.80	60	60	60	—	180	324.00
С-7		2		4.10	13	—	—	—	13	53.40
С-8		2		2.30	24	—	—	—	24	55.20
С-9		2		5.26	13	—	—	—	13	68.60
С-18	Раздел АС.7-1	2	Сетки для фасада Ⅱ: толщина стен. 640, 880мм	1.80	30	30	30	—	90	162.00
С-19		2	толщина стен. 518, 550 мм	1.53	30	30	30	—	90	138.00
С-6		2	толщина стен. 510, 550, 640, 880мм	1.80	30	30	30	—	90	162.00
М-2		4	Закладная деталь	6.24	4	4	4	—	12	75.00
АМ-1	Раздел 10.7-1	4	Анкера	0.42	172	178	154	—	504	212.00
АМ-2		4		0.46	20	14	16	—	50	23.00
АМ-3		4		0.62	35	30	35	6	106	65.70
А-1		4		0.87	—	—	60	—	60	52.20
МОЛ 26	ИИ 03-03	1	Ограждение лестничного марша	27.87	4	4	2	—	10	278.70
МОП 22	АК. 74-64	3		13.18	—	—	2	—	2	26.36
14	Раздел 10.7-1	4	ф12 AI — Арматура для армирования стен и заделки ниш	1.42	12	—	—	—	12	17.00
15		4	ф16 AI	1.93	5	10	10	—	25	48.30
16		4	ф4/6 BI	0.06	396	396	396	—	1188	71.28
17		4	ф6 AI	0.19	280	280	280	—	840	159.60
18	Раздел 9.1-1	15-16	ф6 AI	—	—	—	—	$l_{общ.}$ = 850		188.70
19		—"—	ф18 AI	—	—	—	—	$l_{общ.}$ = 100		158.00
20		—"—	∠ 60×5	—	—	—	—	$l_{общ.}$ = 52		196.00
21		—"—	ф4 BI	—	—	—	—	$l_{общ.}$ = 820		81.18
МОЛ 19	Раздел 10.7-1	3	Ограждение холла	15.86	2	—	—	—	2	31.72
С-10		2	Сетки	9.15	2	—	—	—	2	18.30
С-28		2		16.30	2	—	—	—	2	32.60
А-2		4	Анкер	1.13	12	—	—	—	12	13.60
АМ-4		3	Анкер	1.18	—	4	4	—	8	9.45
МС-1		12	Скоба металлическая	3.00	—	—	—	10	10	30.0

СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ

Варианты	Марка	Чертежи: Серия, каталог, раздел	Чертежи: № листов	Размеры мм: Длина ℓ	Ширина в	Высота h	Площ. м²	Вес тн	Количество по этажам: 1 эт	2 эт	3 эт	Чертежи крыши	Расход по корпусу: Количество	Площ. м²
А	ОС15-18	1.136-3/1	19	1747	94	1462	2.55	—	5	7	7	1	20	51.00
Б	ОС15-15	1.136-3/1	18	1469	94	1462	2.18	—	24	25	25	1	75	163.5
А	ОС15-09	1.136-3/1	14	878	94	1462	1.28	—	1	1	1	—	3	3.84
	ОВ15-15	1.136-3/1	18	1478	176	1464	2.16	—	1			—	1	2.16
В	МОС15-17	Часть 10 Раздел 10.6-1		1669	94	1462	2.44	—	—	3	3	—	6	14.64
А	ОР15-18	1.136-3/1	65	1747	176	1464	2.56	—	5	7	7	1	20	51.2
Б	ОР15-15	1.136-3/1	64	1478	176	1464	2.16	—	24	24	24	1	73	157.68
Б*	ОР15-15*			1348	176	1464	1.97	—	1	1	1	—	3	2.91
А	ОР15-09	1.136-3/1	60	886	176	1464	1.38	—	1	1	1	—	3	3.9
В	МОР15-17	Часть 10 Раздел 10.6-1	2	1678	176	1464	2.45	—	—	3	3	—	6	14.7
	ДСУ8	1.135-1 Альбом 2	15	888	74	1686	1.67	—	—	—	—	1	1	1.67
	ДГ-П	ГОСТ 6629-64	1-7	870	74	2074	1.8	—	13	13	14	2	42	81.0
	Д8 П*								1	1	1		3	
	Д8-А		1-7	870	74	2074	1.8	—	15	13	9	—	37	66.6
	Д10-П		1-7	670	74	2074	1.38	—	5	6	6	—	17	23.45
	Д10-А		1-7	670	74	2074	1.38	—	9	12	12	—	33	45.54
	Д14-П		1-7	1272	74	2074	2.73	—	3	3	4	—	10	27.3
	Д17-П		1-7	870	74	2074	1.8	—	3	4	4	—	11	19.8
	Д17-А		1-7	370	74	2074	1.8	—	3	6	6	—	15	27.0
	ДО16-25	1.136-2/1	6	1800	250	40	0.064	—	24	25	25	—	74	4.74
	ДО19-25		8	1900	250	40	0.076	—	9	10	10	1	27	2.05
	ДО10-25		7	1800	250	40	0.04	—	1	1	1	—	3	0.12
	ДО16-35		11	1800	350	40	0.064	—	24	25	25	—	74	4.77
	ДО19-35		11	1900	350	40	0.076	—	7	10	10	—	27	2.05
	ДО10-35		10	1900	350	40	0.04	—	1	1	1	—	3	0.12
Кассовое окно	ОК-1		3	530	320	600	0.32	—	1	—	—	—	1	0.32
Дверцы шкафов ниш коммуникаций	ШВК-1	Часть 10 Раздел 10.6-1	10	244	74	374	0.1	—	—	—	8	—	8	0.8
	ШВК-2		10	374	74	374	0.14	—	14	2	13	—	29	4.02
	ШСТ-1		16	374	74	2444	0.91	—	1	1	1	—	3	2.73
	Подпольная коробка УС	Часть 5 Раздел 21-1	26	352	80	352	0.13	—	6	7	7	—	20	2.60

1. Оконный блок Б* изготовить по аналогии с оконными блоками серии 1.136-3/1, приняв ширину блока 1348 мм вместо 1478 мм.
2. На самозакрывающиеся двери ДВ*П устанавливаются закрыватели дверные с амортизатором №1 Завод изготовители –„Компрессор" г. Рига. Количество 3 шт.

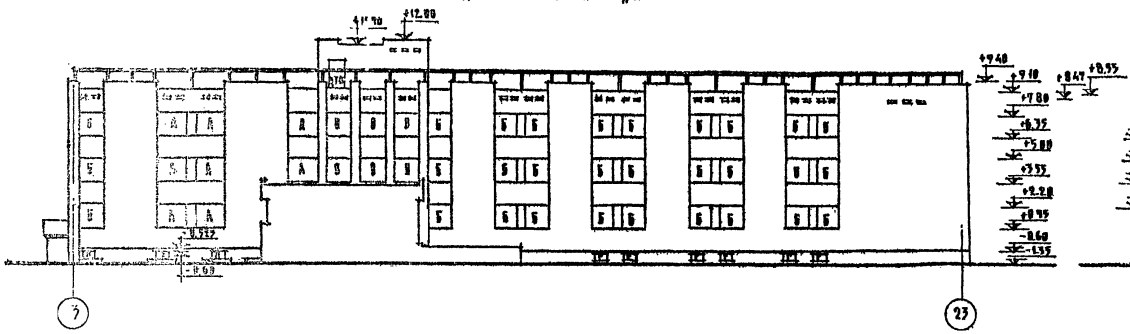
ГОСТИНИЦА НА 109 МЕСТ г. МОСКВА

Рук. маст. Гл. инженер проекта Гл. архитектор Ст. инженер — Арнольт, Кравцов, Федоров, Лабовченко, Кинцис

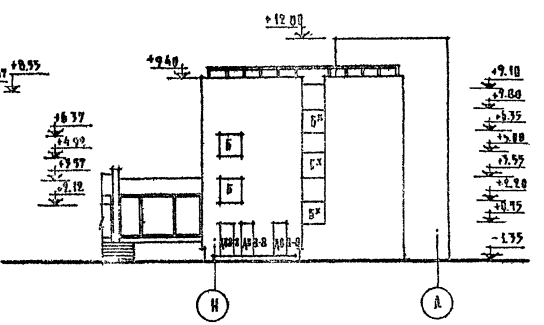
Дата, Инв. №, Взам. инв. №

1972 | Гостиница на 109 мест | Спецификация изделий | Типовой проект 284-5-18 | Часть 1, Раздел 1.1-1 | Лист 28

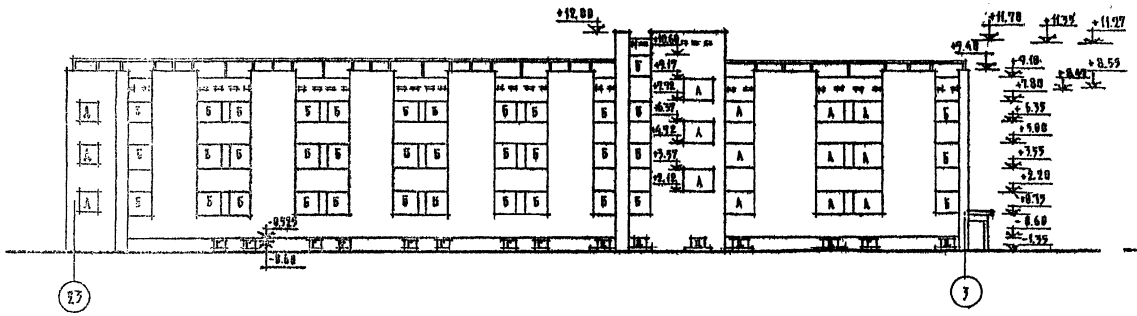
Фасад по оси „И"



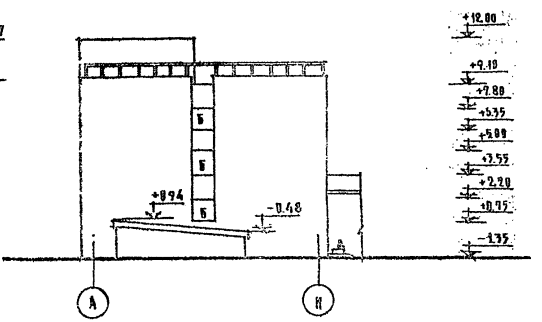
Фасад по осям „23", „22", „И"



Фасад по осям „А", „Б", „Е"



Фасад по оси „3



Спецификация окон

NN пп.	Марка	Кол-во штук
1	А	20
2	Б	79
3	В	6
4	Г	15
5	Д	13

Примечания:

1. Декоративная отделка фасадов уточняется при привязке проекта в соответствии с рекомендациями, приведенными в части 0 лист 19.
2. Решение входов см. часть 9, раздел 9.1-1 лист 20.
3. Решение входа в подвал см. часть 01 раздел 01-1 лист 13
4. Марки столярных изделий см часть 1 раздел 1.1-1 лист 28.
5. Отметки продухов на фасадах уточняются при привязке проекта, см. лист 12 раздела 1.1-1
6. Решение междуоконного заполнения и простенков-лопаток см. часть 9 раздел 9.1-1 листы 23,24,25.

Спецификация окон фасадов

Марка	Количество			
	по оси „И"	по оси „А-Б"	по оси „23", „И"	по оси „3"
А	8	12	—	—
Б	30	37	5	3
В	6	—	—	—
Г	6	9	—	—
Д	3	9	—	1

1972	гостиница на 109 мест	Фасады по осям „И", „А-Б", „3", „23" Вариант прерывистых простенков-лопаток.	типовой проект 284-5-18	часть 1 раздел 1.1-1	лист 29

Согласовано
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Гип
Нач. отд.
Нач. сект.
Гл. спец.
Ст. техник
Техник
Н. контр.
Архитектор
Нач. пр.
Гл. инж. пр.
Нач. ПО
Директор
Главный инженер
Главный архитектор
Гл. конструктор
Нач. арт.
Согласовано
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Типовой проект 284-5-18
Альбом 1
Москва
Гипрогостиница
gost.e-ecolog.ru