ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
(ГОССТРОЙ РФ)

Сборник расценок на основные виды работ, осуществляемых при научно-техническом сопровождении строительства РД-15.01.07

Москва
2007

gost.e-ecolog.ru

УДК 624.131.003.13.339.5

СБОРНИК РАСЦЕНОК НА ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАБОТ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ПРИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОМ СОПРОВОЖДЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

ФГУП «КТБ ЖБ», 2005 Г ©

ВНЕСЕН И РАЗРАБОТАН ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА» (ФГУП «КТБ ЖБ»)

УТВЕРЖДЕН ЗАСЕДАНИЕМ НТС ФГУП «КТБ ЖБ» (ПРОТОКОЛ № 9 ОТ 20.11.2004 г.)

РЕКОМЕНДОВАН К ПРИМЕНЕНИЮ ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ (ГОССТРОЙ РФ) ПИСЬМОМ № АП- 5271/06 ОТ 01.12.2004 г.

ПЕРЕРАБОТАН И ДОПОЛНЕН ОТКРЫТЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА» (ПРАВОПРЕЕМНИК ФГУП «КТБ ЖБ»)

УТВЕРЖДЕН ЗАСЕДАНИЕМ НТС ОАО «КТБ ЖБ» (ПРОТОКОЛ № 9 ОТ 15.01.2007 г. РУКОВОДИТЕЛЬ ТЕМЫ – ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО ФИНАНСАМ, К.Э.Н. СУЯЗОВ В.Н.)

ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ С 01 ЯНВАРЯ 2007 г.

Авторские права ОАО «КТБ ЖБ» защищены действующим законодательством РФ.

Копирование и распространение без разрешения организации-разработчика запрещено.

© ОАО «КТБ ЖБ», 2007

АННОТАЦИЯ

Второе издание сборника, исправленное и дополненное, является обобщением многолетнего опыта ОАО «КТБ ЖБ» (правопреемника ФГУП «КТБ ЖБ») и других организаций в области ценовой политики при оказании услуг в таком сложном и актуальном аспекте строительного инжиниринга, как научно-техническое сопровождение строительства.

В данном сборнике в доступной и систематизированной форме приведены расценки на наиболее востребованные современные методы научно-технического сопровождения строительства. При разработке сборника авторами были учтены коэффициенты, корректирующие цены работ в зависимости от сложности условий их выполнения, размеров строительных объектов, трудоемкости проведения испытаний и т.п. Кроме того, особое вниманис уделсно структуре цены работ.

Сборник расценок РД-15.01.07 будет полезен для организаций строительного комплекса, как в целях рационального и обоснованного планирования своих расходов, так и для выработки собственной ценовой политики при проведении технического обследования и мониторинга, контроля качества строительства, инженерных изысканий.

Просим направлять Ваши предложения и замечания по адресу:

109428, г. Москва, ул. 2-ая Институтская, дом 6
Тел.171-09-01, 171-64-94, 171-64-00, факс 171-64-10
E-mail: gost.e-ecolog.ru gost.e-ecolog.ru
НТРР: gost.e-ecolog.ru

Дирекция ОАО «КТБ ЖБ»

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение..... 5

2. Технические обследования строительных конструкций, зданий и сооружений..... 5

3. Испытания бетонов, бетонных и растворных смесей, других строительных материалов..... 7

4. Контроль качества арматуры, арматурных и закладных изделий, сварных соединений железобетонных и металлических конструкций..... 10

5. Инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровня ответственности..... 17

6. Мониторинг технического состояния строящихся и эксплуатируемых зданий, расположенных вблизи нового строительства или реконструкции..... 19

7. Обследование кровель и фасадов строящихся и эксплуатируемых Зданий и сооружений..... 20

8. Теплотехническое обследование зданий и сооружений 22

1. ВВЕДЕНИЕ

Настоящий «Сборник расценок на основные виды работ, осуществляемые при научно-техническом сопровождении строительства РД-1.12.2007» разработан для оценки стоимости оказания инжиниринговых услуг строительным организациям в дополнение к действующим расценкам и прейскурантам на проектирование, изыскания и строительство. При составлении Сборника учтены данные следующих документов:

- «Сборник расценок на работы по внедрению научно- технической продукции в области бетона и железобетона», КТБ НИИЖБ Госстроя СССР,1989 г.;
- «Порядок определения стоимости работ по техническому обследованию строительных конструкций зданий и сооружений» МРР-3.2.05.02-00.
- Справочник базовых цен на инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений Госстрой России, 1999 г.

Рекомендуется для использования научно-техническими организациями, НИИ, КБ, специализирующимися в области технического обследования и мониторинга, контроля качества строительства, инженерных изысканий и т.п.*

2. Технические обследования строительных конструкций, зданий и сооружений

Таблица 1

№№	Определяемый показатель	Единица измерения объема работ, количество	Стоимость, руб.
1	Техническое состояние строительных конструкций без расчетов их несущей способности	$1м^3$ строительного объема	29

Выезд специалиста на объект для ознакомления с ним оценивается аналогично пункту 1 таблицы 11.

При определении стоимости работ следует вводить коэффициенты, приведенные в Таблице 2 и 3.

* Расценки приведены без учета НДС транспортных расходов, командировочных затрат по состоянию на январь 2007 г. и в дальнейшем подлежат корректировке в соответствии с коэффициентами (инфляционными индексами), устанавливаемыми ежеквартально Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстроем РФ).

Корректирующие коэффициенты

Таблица 2

№ п/п	Условия и работы, при которых применяется коэффициент	Коэффициент, K_i
1	2	3
1.	Выполнение обследовательских работ в неполном объеме	$K_{ср}$ определяется расчетом
2.	Здания с закрытым режимом (распространяется на все виды работ сборника, кроме лабораторных)*	1,25
3.	Обследование проводится в неблагоприятных условиях:	
	а) в помещениях или на территориях с вредным для здоровья производством (если работникам организаций установлены льготные условия труда);	1,20
	б) в помещениях с температурой воздуха более 30° и влажностью атмосферы 70% и более;	1,10
	в) обследуемые конструкции расположены на высоте и для доступа к ним необходимы лестницы, подмости, леса и т.п. приспособления;	1,15
	г) работы проводятся в неблагоприятный период года;	1,3
	д) работы проводятся внутри жилых эксплуатируемых зданий или в помещениях, площади которых заняты оборудованием свыше 50%;	1,10
4.	Обследуемые здания являются памятниками архитектуры, истории или культуры	1,20
5.	Здания расположены вне территории г. Москвы (при выплате полевого довольствия)	1,15
6.	Здания имеют строительный объем	
	а) менее 1000м^3	2,5
	б) от 1001м^3 до 2000м^3	2,2
	в) от 2001м^3 до 3000м^3	1,8
	г) от 3001м^3 до 4000м^3	1,4
	д) от 4001м^3 до 5000м^3	1,2
	е) более 5001 м^3	1,0
7.	Обследование проводится с учетом преддоговорных работ	1,04
8.	Обследовательские работы производятся с использованием и сверкой имеющихся чертежей	0,8
9.	Работы по обследованию выполняются с расчетами	1,2
10.	При обследовании фундаментов не выполняются вскрытия внутренней зоны кладки и исследования поверхности кладки в открытых шурфах	0,8
	То же, если выполняется только один из этапов видов работ	0,9

* К зданиям с закрытым режи мом относятся строения и участки, прилегающие к ним, где по обстановке или установленному режиму неизбежны перерывы в работе, связанные с потерями рабочего времени.

Структура цены работы
по обследованию конструкций здания

Таблица 3

№ пп	Наименование составной части работы	Объем, %
1.	Изучение документации	3
2.	Основания и фундаменты	9
3.	Стены, опоры, колонны	25
4.	Конструкции перекрытий – балка, ригели, плиты перекрытий, узлы опираний, сопряжений.	37
5.	Стропильные и подстропильные фермы	14
6.	Балки и плиты покрытия	9
7.	Обследование кровли	1
8.	Обследование лестниц	2
	ИТОГО:	**100%**

3. Испытания бетонов, бетонных и растворных смесей, других строительных материалов.

3.1. Подготовка образцов и проведение их испытаний на прочность

Таблица 4

№ п/п	Определяемый показатель или вид работ	Размерность	Единица измерения, (количество)	Стоимость, руб.
1	Прочность на сжатие контрольного бетонного образца (куба) размерами 20х20х20 см	МПа	1 шт.	500
2	То же, размерами 10х10х10 см	МПа	1 шт.	375
3	То же, размерами 7х7х7 см	МПа	1 шт.	310
4	То же, размерами 3х3х3 см	МПа	1 шт.	250
5	Прочность раствора на сжатие (куб размером 4х4х4)	МПа	1 проба (5 шт.)	625
6	Прочность естественного камня на сжатие	МПа	1 образец	440
7	Прочность кирпича на сжатие	МПа	1 шт.	750
8	Отбор образцов стеновых материалов из конструкций для испытаний	–	1 партия (10 шт. кирпича или 5 проб раствора)	375
9	Отбор образцов естественного камня, бетонных камней	–	1 партия (3 шт.)	125
10	Испытание раствора из швов зимней кладки по ГОСТ 5802-85	МПа	1 образец	1125

3.2. Неразрушающие методы определения прочности бетона

Таблица 5

№№ п/п	Метод испытаний или вид работ	Размерность	Единица измерения (количество)	Стоимость, руб.
1	Отрыв со скалыванием по ГОСТ 22690	МПа	1 отрыв	1875
2	Пластическая деформация (упругий отскок) по ГОСТ 22690	МПа	1 участок	750
3	Сквозное прозвучивание	МПа	1 измер.	940
4	Поверхностное прозвучивание	МПа	1 участок	250
5	Тарировка прибора упругого отскока с построением градуировочной зависимости и изготовлением образцов	–	1 шт.	25000
6	То же, без изготовления образцов	–	1 шт.	12500
7	Испытание монолитных полов в том числе: выбуривание кернов; определение прочности неразрушающим методом; составление дефектной ведомости; составление заключения. площадью менее 1000м^2 площадью от 1001м^2 до 3000м^2 площадью более 3001м^2	–	3 шт. 1 объект	 25 000 44 000 100 000
8	Выбуривание кернов, их распиловка до стандартных размеров, шлифовка торцевых поверхностей: диаметром 70 мм диаметром 100 мм	–	1 образец	 2100 2500

3.3. Лабораторные испытания строительных материалов

Таблица 6

№№ п/п	Определяемый показатель или вид работ	Размерность	Единица измерения (количество)	Стоимость, руб.
1	Плотность ГОСТ 10181.2, ГОСТ 12730.5	г/см^3	1 проба 3 образца	1500
2	Водопоглощение бетона, раствора	%	1 проба 3 образца	1600
3	Водонепроницаемость ГОСТ 12730.5 W2-W12	ати	1 проба 6 образцов	3750-23 000
4	Морозостойкость ГОСТ 10060.0	цикл	1 цикл	125
5	Удобоукладваемость ГОСТ 10181.1	см	1 замес 3 пробы	750
6	Испытание прочности на изгиб (балочки)	МПа	3 шт.	1250
7	Масса образца	кг	1 шт.	25
8	Определение температуры бетонной смеси	^{0}C	1 замес	190
9	Влажность бетона, раствора	%	1 проба 3 образца	1250
10	Активность ПЦ (ускоренный метод)	МПа	1 марка цемента	3500
11	Определение удельной радиоактивности	Бк/кг	1 проба	6250
12	Теплопроводность	Вт/м^2 ^{0}C	3 образца	6250
13	Прочность сцепления отделочного покрытия	МПа	1 испытание	2500
14	Определение объемного веса в насыпном состоянии заполнителя	г/см^3	1 проба	1500
15	Расслаиваемость бетона	см^3	1 проба	1875
16	Эффект действия химдобавок	–	1 показатель	6250-12500
17	Подбор состава бетона	–	1 состав	37500

4. Контроль качества арматуры, арматурных и закладных изделий, сварных соединений железобетонных и металлических конструкций

4.1.Усредненная стоимость по контролю качества арматуры, арматурных и закладных изделий, сварных соединений, железобетонных и металлических конструкций*

Таблица 7

№	Характеристика работ	Единица измерения и количество	Стоимость, руб.
1	2	3	4
	Входной контроль		
1	Анализ конструктивных решений и подготовка предложений по изменению типов сварных (вязаных) и гнутых изделий, закладных деталей.	1 объект	от 1 000
2	Проверка по сертификатам соответствия арматуры и металлопроката требованиям проектной документации.	1 наименование	100
3	Механические испытания образцов основного металла и сварных соединений		табл.8÷10
4	Определение химического состава стали по 5-ти элементам	1 образец	2000
5	Проверка соответствия сварочных материалов проектной документации и технологии.	1 наименование	200
6	Техническая консультация ИТР и сварщиков на рабочих местах по технологическим особенностям выполнения проектных сварных соединений.	1 консультация	от 500
7	Аттестация сварщиков арматуры, арматурных и закладных изделий	1 человек	5 000
8	Аттестация сварщиков металлоконструкций	1 человек	5 000
9	Переаттестация сварщиков	1 человек	4 000
10	Оформление допуска специалистам на право руководства сварочными работами и веления ЖСР	1 человек	6 000
11	Аттестация специалистов сварочного производства на право участия в работе квалификационной комиссии	1 человек	10 000

* Детализация и расшифровка работ приведена в таблицах 8-14.

Продолжение таблицы 7

1	2	3	4
12	Переаттестация специалистов сварочного производства на право участия в работе квалификационной комиссии	1 человек	8 000
13	Аттестация дефектоскопистов ультразвукового контроля: I - уровень II - уровень	 1 человек 1 человек	 6 000 8 000
14	Переаттестация дефектоскопистов	1 человек	4 500
15	Метрологическая поверка дефектоскопа	1 единица	1 500
16	Проверка ведения журнала сварочных работ с отметкой о проведенном контроле	1 проверка	300
17	Разработка ППСР	1 объект	от 10 000
Операционный контроль			
18	Выборочная проверка качества сборки и подготовки элементов под сварку (вязку) согласно требований проектной и нормативно-технической документации.	1 узел	500
19	Проверка соблюдения режимов сварки корректировка режимов сварки при изменении конструктивных решений.	1 проверка	500
20	Разработка технологических регламентов, технологических карт, технологических процессов	1 ТР, ТК или ТП	от 5 000
Приемочный контроль			
21	100%-ный визуально-измерительный контроль сварных швов металлоконструкций.	1 п.м. шва	табл.11
22	Визуально-измерительный контроль сварных швов арматуры.		табл.12
23	Приемочный контроль арматурных каркасов по ГОСТ 10922-90	1 кв. метр или за 1 тонну каркаса	60 300
24	Приемочный контроль закладных изделий по ГОСТ 10922-90	По договоренности.	

Продолжение таблицы 7

1	2	3	4
25	Ультразвуковая дефектоскопия сварных соединений металлоконструкций в объеме от 0,5% до 100% от общей протяженности сварных швов	1 п.м. шва	табл.14
26	Ультразвуковая дефектоскопия сварных соединений арматуры по ГОСТ 23858-79		табл.13
27	Контроль качества сварных соединений на непроницаемость в объеме 100%.	1 п. м	300
28	Рентгенография сварных швов	0,1 п. м	1 700
29	Разработка ремонтных технологий сварки дефектных сварных соединений.	1 тип соединения	от 500
30	Контроль качества выполнения болтовых соединений: - высокопрочные болты с контролируемым натягом - болты с неконтролируемым натягом	1 соединение 1 болт-гайка 1 болт-гайка	 200 50
30	Контроль качества выполнения болтовых соединений: - высокопрочные болты с контролируемым натягом - болты с неконтролируемым натягом	1 соединение 1 болт-гайка 1 болт-гайка	 200 50
31	Оформление отчетов, заключений, протоколов, актов по выполненным работам	1 лист	350

4.2. Механические испытания на статическое растяжение сварных образцов из металлопроката и образцов из основного металла

Таблица 8

№ п/п	Площадь поперечного сечения, мм^2	Стоимость испытаний руб.	Примечание
1	до 150	1400-00	Образцы в количестве 3 шт. на каждое положение сварного шва при сварке, изготовленные в соответствии с ГОСТ 1497 (для основного металла) или ГОСТ 6996 (для сварных образцов), поставляет Заказчик
2	до 300	1600-00	
3	до 500	1900-00	
4	свыше 500	2200-00	

4.3. Механические испытания на статический изгиб сварных образцов из металлопроката и образцов из основного металла

Таблица 9

№ п/п	Площадь поперечного сечения, мм^2	Стоимость испытаний руб.	Примечание
1	до 150	1400-00	Образцы в количестве 3 шт. на каждое положение сварного шва при сварке, изготовленные в соответствии с ГОСТ 14019 (для основного металла) или ГОСТ 6996 (для сварных образцов), поставляет Заказчик.
2	до 300	1700-00	
3	до 500	2000-00	
4	свыше 500	3000-00	

4.4. Механические испытания на статическое растяжение, срез или отрыв арматурных сталей и сварных образцов*

Таблица 10

Диаметр $d_н$ арматуры, мм	Площадь поперечного сечения, мм^2	Стоимость испытаний руб.	Примечание
6	28,8	1485-00	Образцы в количестве 3 шт. на каждый диаметр, изготовленные в соответствии с ГОСТ 10922 или ГОСТ 12004, поставляет Заказчик.
8	50,3	1503-00	
10	78,5	1525-00	
12	113,1	1553-00	
14	154	1586-00	
16	201	1624-00	
18	254	1670-00	
20	314	1720-00	
22	380	1780-00	
25	491	1860-00	
28	616	1960-00	
32	804	2120-00	
36	1018	2300-00	
40	1257	2500-00	

*при испытании тавровых и крестообразных сварных соединений арматуры расценки увеличиваются на 10%

4.5. Визуально-измерительный контроль сварных швов металлоконструкций

Таблица 11

№ п/п		Стоимость, руб.	Примечание
1.	Выезд на объект в пределах Москвы инженера-дефектокописта- 1ч./день.	3500-00	При выезде за пределы г.Москвы применяется коэффициент 1,3
2.	Написание и утверждение заключения.	700-3500	При объеме заключения от 2-х до 10 страниц
3.	Стоимость визуально-измерительного контроля 1-го погонного метра шва (суммарно), очищенного от грязи, шлака и т.п.	60-00	Контроль проводится без приставных лестниц строительных тур или др. конструкций для работы на высоте
4.	То же при работе с приставных лестниц строительных тур или др. конструкций для работы на высоте до 4-х метров	90-00	К=1,5
5.	То же при работе с приставных лестниц строительных тур или др. конструкций для работы на высоте свыше 4-х метров	120-00	К=2,0
6.	То же при отсутствии лифта, подъемника	60+0,025 N 90+0,025 N 120+0,025 N	Дополнительно 2,5% за каждый этаж по п.п.3, 4. 5
7.	То же при необходимости использования фонаря для освещения проверяемого участка сварного шва	п.6-1,1	К=1,1

- N –количество этажей

4.6. Визуально-измерительный контроль по ГОСТ 10922-90 сварных швов арматуры (для сварных соединений, не подлежащих УЗ-контролю по ГОСТ 23858-79)

Таблица 12

№ п/п	Характеристика работ	Стоимость, руб.	Примечание
1.	Выезд на объект специалистов (1 или 2 чел.)	3500	При выезде за пределы Москвы применяется коэффициент 1,3
2.	Написание и утверждение заключения.	700 - 3500	При объеме заключения от 2-х до 10 страниц
3.	ВИК при количестве до 10 сварных соединений	70xN	Приемка по ГОСТ 10922-90
4.	до 20 сварных соединений	700+65x(n-10)	Приемка по ГОСТ 10922
5.	до 50 сварных соединений	1350+60x(n-20)	Приемка по ГОСТ 10922
6.	до 100 сварных соединений	3750+50x(n-50)	Приемка по ГОСТ 10922
7.	до 1000 сварных соединений	7250+40x(n-100)	Приемка по ГОСТ 10922
8.	Свыше 1000	по отдельной договоренности	Приемка по ГОСТ 10922

- N - количество сварных соединений

4.7. Ультразвуковой контроль качества сварных соединений арматуры

Таблица 13

№ п/п	Характеристика работ	Стоимость, руб.	Примечание
1	2	3	4
1.	Выезд на объект специалистов (1 или 2 чел.)	3500	При выезде за пределы Москвы применяется коэффициент 1,3
2.	Написание и утверждение заключения	700-3500	При объеме заключения от 2-х до 10 страниц

Продолжение таблицы 13

1	2	3	4
3.	УЗК при количестве до 10 сварных соединений	300+200xN	Визуально-измерительный контроль и УЗК в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90 и ГОСТ 23858-79.
4.	До 20 сварных соединений	2300+(N-10)x160	Визуально-измерительный контроль и УЗК в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90 и ГОСТ 23858-79.
5.	До 50 сварных соединений	3900+(N-20)x150	Визуально-измерительный контроль и УЗК в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90 и ГОСТ 23858-79.
6.	До 100 сварных соединений	8400+(N-50)x130	Визуально-измерительный контроль и УЗК в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90 и ГОСТ 23858-79.
7.	До 1000 сварных соединений	14900+(N -100)x110	Визуально-измерительный контроль и УЗК в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-90 и ГОСТ 23858-79.
8.	Свыше 1000	по отдельной договоренности	

- N - количество сварных соединений

4.8. Стоимость проведения работ по ультразвуковому контролю сварных швов металлоконструкций

Таблица 14

№ п/п	Характеристика работ	Стоимость, руб.	Примечание
1	2	3	4
1.	Выезд на объект в пределах Москвы инженера-дефектокописта- 1ч./день.	3500-00	При выезде за пределы г.Москвы применяется коэффициент 1,3
2.	Написание и утверждение заключения.	700 ÷ 3500	При объеме заключения от 2-х до 10 страниц
3	Стоимость УЗК 1-го погонного метра шва (суммарно), очищенного от грязи, шлака и т.п.	700-00	

Продолжение таблицы 14

1	2	3	4
4.	То же в местах с ограниченным доступом для инженера-дефектокописта	910-00	К=1,3
5	То же при работе на высоте от 2 до 4 метров	1050-00	К=1,5
6	То же при работе на высоте свыше 4 метров	1400-00	К=2

5. Инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровня ответственности (в т.ч. инженерно-геодезические и инженерно-экологические)

Таблица 15

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1	Комплексные инженерно-геологические изыскания для строительства (площадка)			
	до 0,5	Га	1	1900
	свыше 0,5	Га	1	3000
2	Геотехнический контроль за качеством инженерной подготовки оснований зданий и сооружений	$М^2$	100	310
3	Геотехнический контроль за качеством возведения земляного сооружения и засыпки пазух при объеме земляных работ до 500 тыс.$м^3$	$М^3$	100	60
4	Составление инженерно-геологической документации			
	- подземных выемок	$М^2$	10	250
	- открытых выемок (откосов и оснований зданий и сооружений)	$М^2$	10	200

Продолжение таблицы 15

1	2	3	4	5
5	Комплексное обследование фундаментов существующих зданий и сооружений	$М^2$	1000	60000-125000
6	Динамические и статические испытания свай	свая р= 80-500тс	1	55000-125000
7	Лабораторные исследования грунтов:			
7.1.	Полный комплекс определения физических свойств	опыт	1	1250
7.2.	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта, показатели сжимаемости от одной ветви до 0,6 Мпа	опыт	1	2500
7.3.	Полный комплекс физико-механических свойств грунта, с определением сопротивления грунта срезу	опыт	1	5000
7.4.	Полный комплекс определения физических свойств несвязных грунтов-влажность, плотность в рыхлом и плотном состоянии, гранулометрический анализ, коэффициент фильтрации, угол естественного откоса	опыт	1	1250
7.5.	Скальные породы: влажность, плотность, водопоглащение	опыт	1	625
7.6.	Анализ водной вытяжки	анализ	1	1250
7.7.	Химический анализ воды	анализ	1	1875
7.8.	Влажность и зольность торфов	опыт	1	375
7.9.	Предварительное уплотнение глинистых грунтов перед срезом	опыт	1	375
7.10	Степень набухания	опыт	1	125
7.11	Давление набухания	опыт	1	375

6. Мониторинг технического состояния строящихся и эксплуатируемых зданий, расположенных вблизи нового строительства или реконструкции.

Таблица 16

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость 1 цикла измерений, руб.
1.	Инструментальные геодезические наблюдения за осадками строящихся и существующих жилых домов, зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительства	деформационная марка	до 50 51-75 76-150	125 000 200 000 300 000
2.	Наблюдения за планово-высотным положением (смещениями) ограждающих строительных конструкций котлована	деформационная марка	до 50 51-75 76-150	60 000 90 000 150 000
3.	Наблюдения за планово-высотными смещениями грунтового массива, окружающего площадку строительства	репер	до 10 11-20 20-30	45 000 60 000 75 000
4.	Разработка программы мониторинга	объект		от 50 000
5.	Измерение уровня вибродинамического воздействия (на грунте и конструкциях зданий)	1 цикл (не более 6 точек)		37500
6.	Периодическое освидетельствование технического состояния конструкций (фиксация дефектов и повреждений, наблюдения за трещинами с помощью маяков и щелемеров)	1 цикл (1 выезд на объект)		23 000
7.	Изготовление и установка деформационных марок и реперов	по отдельному соглашению		

7. Обследование кровель и фасадов строящихся и эксплуатируемых зданий и сооружений.

7.1. Обследование кровель строящихся и эксплуатируемых зданий и сооружений.

Таблица 17

№ п/п	Определяемый показатель или вид работ	Размерность	Стоимость,* руб.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Визуально-измерительное обследование кровли из мастичных материалов при уклонах до 14 град.	1 м. кв. кровли	30	Доступ к обследуемым конструкциям обеспечивает заказчик
2	То же, при уклонах от 14 до 30 град.	1 м. кв. кровли	39	К=1,3 к п.1 гр.4
3	То же, при уклонах от 30 град. и выше	1 м. кв. кровли	45	К=1,5 к п.1 гр.4
4	Визуально-измерительное обследование кровель из других материалов при уклонах до 14 град.	1 м. кв. кровли	40	
5	То же, при уклонах от 14 до 30 град.	1 м. кв. кровли	52	К=1,3 к п.4 гр.4
6	То же, при уклонах от 30 град. и выше	1 шурф (1 вскрытие)	60	К=1,5 к п.4 гр.4
7	Обследование со вскрытием кровли для уточнения конструкции и (или) отбора образцов	1 м. кв. кровли	15 000	Работы по вскрытию и заделке места вскрытия обеспечиваются заказчиком
8	Визуально-измерительное обследование стропильных и других конструкций крыши	1 м. куб строит. объема	30	При работе в чердачных помещениях применяется коэффициент 1,3
9	Определение температурно-влажностного режима чердачных помещений	1 цикл измерений (до 5 точек)	18 000	
10	Измерение скорости воздухообмена в чердачном помещении	1 цикл измерений (до 5 точек)	14 000	

* Базовые цены на виды работ, не учтенных «Сборником», допускается определять по аналогии, на основании соответствующих обосновывающих документов или по фактическим затратам.

7.2. Обследование фасадов строящихся и эксплуатируемых зданий и сооружений.

Таблица 18

№ п/п	Определяемый показатель или вид работ	Размерность	Стоимость,* руб.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Визуально-измерительное обследование фасадов	1 м. кв. фасада	40	Доступ к обследуемым конструкциям обеспечивает заказчик
2	То же, при работе с приставных лестниц, строительных тур или др. конструкций для работы на высоте до 4-х метров	1 м. кв. фасада	52	К=1,3 к п.1 гр.4
3	То же, при работе с приставных лестниц, строительных тур или др. конструкций для работы на высоте до 4-х метров	1 м. кв. фасада	60	К=1,5 к п.1 гр.4
4	Обследование со вскрытием участка фасада для уточнения конструкции и (или) отбора образцов	1 место	15 000	Работы по вскрытию и заделке места вскрытия обеспечиваются заказчиком
5	Визуальное обследование декоративных и архитектурных элементов	1 элемент	300	
6	Обследование температурно-влажностного режима фасадных систем	1 цикл измерений (до 5 точек)	18 000	
7	Измерение скорости воздухообмена в вентилируемых фасадных системах	1 цикл измерений	14 000	

* Базовые цены на виды работ, не учтенных «Сборником», допускается определять по аналогии, на основании соответствующих обосновывающих документов или по фактическим затратам.

8. Теплотехническое обследование зданий и сооружений.

№ п/п	Определяемый показатель или вид работ	Размерность	Стоимость, руб.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Комплексное теплотехническое обследование зданий и сооружений	м³	6	Но не менее 60000 руб.
2	Термографирование ограждающих конструкций	м³	3	Но не менее 30000 руб.
3	Измерение параметров температурно-влажностного режима ограждающих конструкций	м³	2	Но не менее 20000 руб.
4	Оформление вкладыша к энергетическому паспорту	м³	1	Но не менее 10000 руб.

Следует отметить, что, в силу объективных обстоятельств, в Сборнике расценок отражено не все многообразие важнейших составляющих научно-технического сопровождения строительства (таких как анализ и корректировка проектных решений, применение новых прогрессивных строительных технологий и материалов, анализ напряженно-деформированного состояния несущих конструкций каркаса, расчеты на прогрессирующее обрушение и т.п.). Расценка таких работ проводится в каждом конкретном случае индивидуально по соглашению с Заказчиком.

gost.e-ecolog.ru