УТВЕРЖДАЮ:
первый заместитель председателя
Межведомственного совета по
ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы
_____ **Л.Ч. Вапаева**

П Р О Т О К О Л № МВС-6-08
заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 25.06.2008 г.

Присутствовали:
Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2008 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июня 2008 года. Сборник № 06/2008-98 (выпуск 86).
3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июня 2008 года. Сборник № 06/2008 (выпуск 21).
4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2008 г. (выпуск 85).
5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2008 г. (выпуск 76).
6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2008 г. (выпуск 06/2008).
7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве в базисном и текущем уровне цен (июнь 2008 г.).
8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

10. О рассмотрении «Временной методики формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта для проведения конкурса (аукциона) по выбору генерального проектировщика».

11. О вторичном рассмотрении проекта «Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения. МРР-3.2.50-07».

12. О рассмотрении проекта «Методики определения стоимости подготовки экспертного заключения на соответствие требованиям пожарной безопасности по градостроительным обоснованиям размещения объектов. МРР-3.2.56-08».

13. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2008г. и апреля 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Участок 3-го транспортного кольца от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом в районе очистного сооружения № 9, подводящие инженерные коммуникации к зданию ГУП «Мосводосток.

14. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2008г. для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

15. О рассмотрении «Методики определения стоимости разработки проектов планировки производственных территорий в городе Москве. МРР-3.2.31-07».

16. О рассмотрении «Таблиц усредненных количеств физико-химических, микробиологических измерений и исследований для сдаваемых в эксплуатацию объектов городского заказа различного назначения в составе санитарно-экологического паспорта».

РЕШЕНИЕ
Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2008 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы 2008 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2008 года.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2008 год

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	январь	1,002	24.01.2008 № МВС-1-08
2.	февраль	1,018	27.02.2008 № МВС-2-08
3.	март	1,0219	20.03.2008 № МВС-3-08
4.	апрель	1,0154	24.04.2008 № МВС-4-08
5.	май	1,0117	16.05.2008 № МВС-5-08
6.	июнь	1,0228	25.06.2008 № МВС-6-08

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июня 2008 года. Сборник № 06/2008-98 (выпуск 86).

2.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах июня 2008 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2008 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 86).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июня 2008 года. Сборник № 06/2008 (выпуск 21).

3.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 21).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2008 г. (выпуск 85).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах июня 2008 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 85). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2008 г. (выпуск 76).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен июня 2008 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 76). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2008 г. (выпуск 06/2008).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2008 года «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен», выпуск 06/2008.

7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве в базисном и текущем уровне цен (июнь 2008 г.).

7.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем (июнь 2008 г.) уровне цен.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года (Приложение 1).

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

9.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года (Приложение 2).

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

10. О рассмотрении «Временной методики формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта для проведения конкурса (аукциона) по выбору генерального проектировщика».

10.1. Рекомендовать к утверждению для временного применения «Временную методику формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта для проведения конкурса (аукциона) по выбору генерального проектировщика».

10.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры включить в указанную Временную методику примеры расчета начальной (максимальной) цены с применением коэффициента инфляции и норматива стоимости проектной продукции городского заказа.

11. О вторичном рассмотрении проекта «Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения. МРР-3.2.50-07».

11.1. ГУП «НИАЦ» повторно направить в Москомэкспертизу «Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения. МРР-3.2.50-07» и протокол заседания Рабочей группы от 23.01.2008 г. № РГ-01-08.

11.2. Поручить заместителю председателя Межведомственного совета Шанину А.А. обеспечить рассмотрение в течение недели проекта «Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения. МРР-3.2.50-07».

11.3. Окончательное рассмотрение «Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения» (МРР-3.2.50-07) перенести на следующее заседание Межведомственного совета.

12. О рассмотрении проекта «Методики определения стоимости подготовки экспертного заключения на соответствие требованиям пожарной безопасности по градостроительным обоснованиям размещения объектов. МРР-3.2.56-08».

12.1. Рекомендовать для введения в действие «Методику определения стоимости подготовки экспертного заключения на соответствие требованиям пожарной безопасности по градостроительным обоснованиям размещения объектов. МРР-3.2.56-08».

13. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2008г. и апреля 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Участок 3-го транспортного кольца от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом в районе очистного сооружения № 9, подводящие инженерные коммуникации к зданию ГУП «Мосводосток».

13.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2008г. и апреля 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Участок 3-го транспортного кольца от Автозаводского моста до ММДЦ «Москва-Сити», тоннель под Кутузовским проспектом в районе очистного сооружения № 9, подводящие инженерные коммуникации к зданию ГУП «Мосводосток».

14. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2008г. для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

14.1. *Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за* выполненные работы коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен мая 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

15. О рассмотрении «Методики определения стоимости разработки проектов планировки производственных территорий в городе Москве. МРР-3.2.31-07».

15.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Методику определения стоимости разработки проектов планировки производственных территорий в городе Москве. МРР-3.2.31-07».

16. О рассмотрении «Таблиц усредненных количеств физико-химических, микробиологических измерений и исследований для сдаваемых в эксплуатацию объектов городского заказа различного назначения в составе санитарно-экологического паспорта».

16.1. С учетом особого мнения члена Межведомственного совета от Москонтроля – Королихина В.В. о дополнительной проработке «Таблиц усредненных количеств физико-химических, микробиологических измерений и исследований для сдаваемых в эксплуатацию объектов городского заказа различного назначения в составе санитарно-экологического паспорта», разработанных ООО ПКФ «Спецстройэкология, отложить рассмотрение указанных показателей до очередного заседания Межведомственного совета.

Секретарь Межведомственного совета Г.Е. Блинкова

Контактный телефон
957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 1
к протоколу заседания
Межведомственного совета
от 25.06.08 № МВС-6-08

ИНДЕКСЫ
изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года

№ п/п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	4,00
2.	Электроэнергетика	4,39
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	6,96
4.	Промышленность строительных материалов	4,28
5.	Легкая промышленность	4,09
6.	Пищевая промышленность	4,33
7.	Сельское хозяйство	3,69
8.	Транспорт	4,09
9.	Связь	3,59
10.	Строительство	4,26
11.	Торговля и общественное питание	4,32
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	4,04
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	3,76
14.	Бытовое обслуживание населения	4,45

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 2
к протоколу заседания
Межведомственного совета
от 25.06.08 № МВС-6-08

ИНДЕКСЫ
изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен
III квартала 2008 года
к базисному уровню цен 2000 года

№ п/п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	2,11
2.	Электроэнергетика	2,4
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	2,32
4.	Промышленность строительных материалов	2,28
5.	Легкая промышленность	2,25
6.	Пищевая промышленность	2,35
7.	Сельское хозяйство	2,32
8.	Транспорт	2,16
9.	Связь	1,94
10.	Строительство	2,24
11.	Торговля и общественное питание	2,15
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	2,23
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	2,05
14.	Бытовое обслуживание населения	2,32

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru