СССР
МИНИСТЕРСТВО ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВРЕМЕННАЯ ИНСТРУКЦИЯ

ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТОВ И СМЕТ ДЛЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВСН 202-75

МИНТРАНССТРОЙ, МПС

МОСКВА 1976

gost.e-ecolog.ru

СССР
МИНИСТЕРСТВО ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВРЕМЕННАЯ ИНСТРУКЦИЯ

ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТОВ И СМЕТ ДЛЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВСН 202-75

Минтрансстрой, МПС

Утверждена Министерством путей сообщения 2 апреля 1976 г № П-9882, Министерством транспортного строительства 30 марта 1976 г. № Л-488 и согласована по представлению Министерства путей сообщения и Министерства транспортного строительства Госстроем СССР 3 июля 1974 г № ИИ-2949-2/4

МОСКВА 1976

УДК 69.003.12(083.78)

«Временная инструкция по разработке проектов и смет для железнодорожного строительства» разработана Государственным проектно-изыскательским институтом «Гипропромтрансстрой».

Ответственный за выпуск
КРАВЕЦ Н А.

Техн. редактор *А. Б Орлов*

Л 73301. Подп к печати 18 мая 1976 г. Объем 6,75 печ л
5,97 авт. л. 6,23 уч.-изд л Зак 3530 Тир 3700 Бесплатно
Бумага писчая 60×84¹/₁₆

Типография института «Оргтрансстрой» Министерства транспортного строительства, г. Вельск Арханг. обл

© Центральный институт нормативных исследований и научно технической информации «Оргтрансстрой» Министерства транспортного строительства 1976

СССР Министерство путей сообщения (МПС), Министерство транспортного строительства (Минтрансстрой)	Ведомственные строительные нормы	ВСН 202-75 Минтрансстрой, МПС
	Временная инструкция по разработке проектов и смет для железнодорожного строительства	Взамен инструкции И 108-56

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящей инструкцией устанавливается содержание, состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектов и смет, по которым должно осуществляться строительство новых, развитие или реконструкция действующих объектов железнодорожного транспорта—железных дорог, устройств сигнализации, централизации, блокировки (СЦБ) и связи, электрификации железных дорог общей сети с входящими в их комплекс зданиями и сооружениями, а также проектируемых вне комплекса железнодорожной линии отдельных узлов и станций, объектов локомотивного и вагонного хозяйства, вокзалов, мостов, путепроводов и других объектов железнодорожного строительства.

Проекты и сметы на строительство тоннелей, зданий и сооружений жилищно-гражданского и других видов строительства, входящих в состав объектов железнодорожного транспорта, должны разрабатываться с учетом требований инструкций по разработке проектов и смет для соответствующих видов строительства.

Разработка типовых проектов производится в соответствии с «Инструкцией по типовому проектированию для промышленного строительства», а проектов для строительства за границей—в соответствии с «Инструкцией по разработке проектов и смет для строительства за границей при техническом содействии СССР».

1.2. Решения о проектировании и строительстве объектов железнодорожного транспорта должны приниматься исходя из схемы развития единой транспортной сети СССР, с учетом

Внесена Государственным проектно-изыскательским институтом «Гипропромтрансстрой»	Утверждена Министерством путей сообщения и Министерством транспортного строительства 30 марта и 2 апреля 1976 г	Срок введения— 1 июля 1976 г.

схем развития и размещения отраслей народного хозяйства и промышленности и схем развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам, а по крупным и сложным объектам—также на основе технико-экономических обоснований (ТЭО), подтверждающих экономическую целесообразность и хозяйственную необходимость их проектирования и строительства.

1.3. Проектные организации должны обеспечить высокий технический уровень и высокую экономическую эффективность проектируемых объектов железнодорожного транспорта путем:

— максимального использования новейших достижений науки и техники с тем, чтобы строящиеся и реконструируемые объекты ко времени ввода в действие были технически передовыми и имели высокие показатели по производительности труда, низкую себестоимость перевозок при высоком качестве обслуживания, обеспечивали наибольший прирост объема перевозок на каждый затраченный рубль капитальных вложений и по условиям труда отвечали современным требованиям, условиям техники безопасности, противопожарным и санитарным требованиям;

— разработки необходимых материалов и данных для обоснования целесообразности нового строительства, в сопоставлении с расширением или реконструкцией действующих объектов, при увеличении их мощностей за счет внедрения передовой технологии, модернизации и замены устаревшего оборудования и осуществления других мероприятий, что позволяет повысить объем перевозок, как правило, с меньшими затратами и в более короткие сроки по сравнению с новым строительством;

— выбора оптимальных проектных решений на основе вариантных проработок, выполняемых в необходимых случаях с использованием средств электронно-вычислительной техники;

— технико-экономического обоснования положения трассы железной дороги, мест пересечения водотоков, расположения раздельных пунктов и площадок для других сооружений основного и вспомогательного назначения, а также технических параметров дороги и отдельных сооружений;

— рациональной планировки территории станции, максимального использования существующих сооружений, зданий и устройств;

— широкого кооперирования сооружений и устройств железных дорог с аналогичными сооружениями и устройствами

других видов транспорта, промышленных предприятий и населенных пунктов,

— применения прогрессивных и экономичных решений по организации строительства и обеспечения условий для максимального сокращения дальности возки материалов и конструкций;

— применения наиболее экономичных и эффективных строительных конструкций и материалов, а также широкого применения местных строительных материалов;

— применения там, где это целесообразно, автоматизированных систем управления производственными процессами с использованием средств электронно-вычислительной техники;

— широкого применения типовых и повторного использования экономичных индивидуальных проектов, а также типовых строительных конструкций и изделий.

1.4. При проектировании объектов жел.-дор. строительства проектные организации должны руководствоваться:

— основными техническими направлениями в проектировании исходя из ближайшей перспективы развития науки и техники;

— Уставом железных дорог СССР и Правилами технической эксплуатации железных дорог СССР;

— действующими нормами, правилами и указаниями по проектированию и строительству, общесоюзными стандартами на материалы и изделия, каталогами типовых проектов, строительных конструкций и деталей;

— утвержденными прейскурантами на строительство, сметными нормативами, расценками и ценниками для определения стоимости строительства;

— нормативами удельных капитальных вложений и технико-экономическими показателями на строительство сооружений железнодорожного транспорта.

Проектирование должно осуществляться с учетом:

— рекомендаций по использованию результатов законченных научных исследований, проектно-конструкторских работ по созданию нового оборудования, прогрессивных технологических процессов и строительных конструкций, а также комплексных планов научно-исследовательских и проектно-конструкторских работ и пятилетних планов конструирования, изготовления и поставки технологического и комплектующего оборудования для объектов капитального строительства;

— утвержденных проектов предприятий и производств на длительную перспективу и проектов машин и оборудования будущего;

— издаваемой информации о разрабатываемом новом технологическом и вспомогательном оборудовании, новых строительных материалах и изделиях;

— основных требований по научной организации труда и указаний по проектированию автоматизированных систем управления.

1.5. Проектирование объектов железнодорожного транспорта может осуществляться:

— в две стадии—технический проект и рабочие чертежи;

— в одну стадию—техно-рабочий проект (технический проект, совмещенный с рабочими чертежами).

Решение о разработке проектов в одну или две стадии принимается заказчиками проектов с участием проектных организаций в соответствии с п. 3.2 и 6.1

1.6 Выбор типов зданий и сооружений и их объемно-планировочных решений должен производиться в соответствии с утвержденными унифицированными габаритными схемами зданий и сооружений и требованиями по их межотраслевой и отраслевой унификации.

Для единства строительных решений, ограничения количества типоразмеров применяемых конструкций, изделий и деталей, а также обеспечения наибольшего соответствия проектов местным условиям строительства по крупным и сложным зданиям и сооружениям до разработки технического проекта рекомендуется разрабатывать технические условия на строительное проектирование и согласовывать их со строительным министерством, осуществляющим строительство, или, по его поручению, со строительной организацией-генеральным подрядчиком.

1.7. Вопрос о применении железобетонных, металлических или других строительных конструкций для зданий и сооружений должен решаться проектными организациями исходя из целесообразности и эффективности применения их, а также с учетом наличия соответствующих производственных баз и материальных ресурсов у министерства-подрядчика и министерства-заказчика.

1.8. В проектах новых предприятий и сооружений в необходимых случаях должно предусматриваться опережающее строительство и ввод в действие опытных участков, цехов и стендов экспериментальных лабораторий, необходимых для исследований, отработки и всесторонних испытаний новых технологических процессов, оборудования, строительных конструкций, материалов и изделий.

При определении в проекте очередности строительства объектов должен предусматриваться также первоочередной ввод в эксплуатацию зданий и помещений бытового назначения, общественного питания, здравпунктов и других вспомогательных зданий и помещений с целью использования их в период строительства.

1.9. Технологические процессы, оборудование, приборы, конструкции и изделия, разработанные в проектах, должны быть проверены проектными организациями на патентную чистоту.

1.10. В технических заданиях, составляемых проектными организациями на разработку нового оборудования, должны предусматриваться требования по предотвращению или уменьшению на рабочих местах шума, вибрации, пыли, тепловыделения и других вредных воздействий до уровня, допускаемого нормативами.

1.11. В устаревшие проекты необходимо своевременно вносить изменения, обеспечивающие повышение эффективности и улучшение технико-экономических показателей объектов строительства.

Указанные изменения проекта производятся проектной организацией с учетом фактического состояния строительства по договору с заказчиком проекта и при согласовании с подрядной строительной организацией.

1.12. Для отдельных зданий, сооружений и устройств на существующих станциях, перегонах или участках железных дорог, на которых не предусматривается общей реконструкции, проекты разрабатываются только для этих зданий, сооружений и устройств и непосредственно связанных с ними других объектов.

1.13. Если проектируемые здания и сооружения железнодорожного транспорта размещаются в населенных пунктах, городских промышленных районах, в промышленных узлах или в непосредственной близости от них, при разработке проектов этих зданий и сооружений должна быть предусмотрена их увязка с утвержденными, в установленном порядке, проектами планировки и застройки указанных населенных пунктов, городских промышленных районов.

При отсутствии проектов планировки и застройки этих населенных пунктов и промышленных районов проектные решения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации, электроснабжению и другим коммуникациям должны разрабатываться в увязке с существующими сетями и сооружениями.

1.14. В тех случаях, когда в связи с железнодорожным

строительством необходимо создание нового поселка или нового района существующего населенного пункта (города, поселка), в техническом проекте должны быть разработаны эскизные генеральные планы нового поселка (района) с выделением первой очереди их застройки, на которую разрабатываются проекты детальной планировки.

Примечания. 1. Указанные проектные материалы должны представляться на утверждение одновременно с техническим проектом.

2. При относительно небольших объемах жилищно-гражданского строительства (в тех случаях, когда необходимо строительство одного или нескольких жилых домов) вместо указанных выше проектных материалов в технико-экономической части проекта приводятся основные данные о жилищно-гражданском строительстве.

1.15. Проектные и изыскательские работы для железнодорожного строительства выполняются специализированными в этой области проектно-изыскательскими организациями Минтрансстроя и МПС в соответствии с Инструкцией по инженерным изысканиям железных дорог общей сети, на основании договоров с организациями-заказчиками проектов (или выполняющими функции заказчика), являющимися распорядителями средств, выделенных в установленном порядке для выполнения этих работ.

Заказчик проекта в соответствии с Правилами о договорах на выполнение проектных и изыскательских работ заключает договор с проектной организацией-генеральным проектировщиком, выдает ей утвержденное в установленном порядке задание на проектирование и необходимые для проектирования исходные данные, осуществляет контроль за ходом выполнения проектных и изыскательских работ, принимает от проектной организации проектно-сметную документацию и представляет ее на утверждение.

1.16. Проектные и изыскательские работы выполняются проектной организацией-генеральным проектировщиком с участием в необходимых случаях других специализированных проектных организаций для разработки на договорных началах отдельных частей проектов или выполнения видов работ.

Генеральным проектировщиком должна быть, как правило, проектная организация, разрабатывающая технологическую часть проекта.

1.17. Разработка проектов и смет на реконструкцию отдельных зданий и сооружений, участков, совершенствование отдельных технологических процессов, механизацию тяжелых и трудоемких работ и на реконструкцию инженерных сетей и сооружений железнодорожного хозяйства, а также выполне-

ние проектных работ, связанных с привязкой к площадкам строительства типовых проектов несложных зданий и сооружений при обязательном соблюдении действующих норм и правил по проектированию и строительству, может выполняться, в случае необходимости, с разрешения Министерства путей сообщения проектно-конструкторскими бюро, группами, отделениями, образованными при управлениях железных дорог в пределах фонда заработной платы, предусмотренного в планах основной деятельности.

1.18. На крупных стройках при сложных условиях осуществления строительства проектные организации должны создавать, при необходимости, по договорам с заказчиком группы рабочего проектирования на месте строительства.

1.19. За строительством объектов железнодорожного транспорта авторский надзор проектных организаций осуществляется в установленном порядке об авторском надзоре проектных организаций за строительством.

Затраты, связанные с осуществлением авторского надзора, производятся за счет средств, выделяемых на строительство объектов, и включаются в сводную смету, а порядок расчетов определяется в договорах на авторский надзор, заключаемых проектными организациями с заказчиком

В тех случаях, когда в составе дирекции строящегося объекта нецелесообразно содержать аппарат по техническому надзору за строительством, проектные организации по поручению министерств должны осуществлять этот надзор по договору с заказчиком.

Работы по техническому надзору оплачиваются за счет средств, предусматриваемых в сводных сметах на содержание дирекции строящегося объекта, при этом проектным организациям передаются необходимые фонды заработной платы.

1.20. Проектная организация-генеральный проектировщик по каждой проектируемой линейной или площадочной стройке, зданию, сооружению назначает главного инженера, главного архитектора проекта, осуществляющего организацию и техническое руководство проектно-изыскательскими работами на протяжении всего периода проектирования, строительства и освоения проектных мощностей и ответственного за качество проекта, правильное определение сметной стоимости строительства, технико-экономические показатели проектируемых объектов и за соблюдение установленных норм проектирования и сроки разработки проектно-сметной документации.

Специализированная проектная организация, выполняющая отдельную часть проекта, также назначает главного ин-

женера (главного конструктора), главного архитектора проекта, ответственного за эту часть проекта.

Права, обязанности и ответственность главного инженера, главного архитектора проекта определяются «Положением о главном инженере, главном архитекторе проекта».

1.21. Сроки разработки проектно-сметной документации устанавливаются при заключении договоров в соответствии с действующими нормами продолжительности проектирования.

1.22. Проектные организации должны разрабатывать технические (техно-рабочие) проекты и рабочие чертежи без излишней детализации и повторений в сжатом объеме, достаточном для оценки проектных решений, определения стоимости строительства и выполнения строительно-монтажных работ.

Степень детализации и общий объем проектных материалов должны соответствовать эталонам, утвержденным в установленном порядке.

Расчеты строительных конструкций, технологических процессов и оборудования, подсчеты объемов работ для составления смет, а также необходимые материалы полевых изысканий в составе проекта заказчику не передаются, а хранятся в надлежаще оформленном виде в архиве проектной организации. В случае необходимости указанные материалы представляются при экспертизе и утверждении проекта.

1.23. Проектно-изыскательские работы должны выполняться с применением современных средств вычислительной техники, механизации изыскательских работ, прогрессивных способов составления, размножения, хранения и поиска проектных материалов, способствующих повышению производительности труда работников—проектно-изыскательских организаций и качества проектов.

1.24. Заказчик проекта, проектная организация и их должностные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за то, чтобы технико-экономические показатели проекта предприятия, сооружения не были хуже соответствующих показателей, предусмотренных планами развития народного хозяйства, утвержденными схемами развития и размещения отраслей народного хозяйства и промышленности, схемами развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам, основными техническими направлениями в проектировании предприятий, сооружений железнодорожного транспорта, технико-экономическими обоснованиями (ТЭО) строительства предприятия, сооружения и заданием на проек-

тирование; за уровень технических решений, принимаемых в проекте с учетом наиболее полного использования достижений отечественной и зарубежной науки и техники; за правильное определение проектной мощности предприятия и сооружения и их пусковых комплексов, сметной стоимости строительства; за прогрессивность намечаемой к выпуску продукции; за рациональное использование природных и трудовых ресурсов, за соответствие рабочих чертежей основным техническим решениям, принятым в утвержденном техническом проекте.

Кроме того, заказчик проекта и его должностные лица несут ответственность за правильность и своевременное представление проектным организациям исходных данных для проектирования, за качественное проведение экспертизы, соответствие проектно-сметной документации требованиям согласовывающих организаций, установленных в акте о выборе площадки строительства.

Проектная организация и ее должностные лица несут также ответственность за применение в проектах эффективных технологических процессов, высокопроизводительного оборудования, прогрессивных объемно-планировочных и конструктивных решений и правильное определение сметной стоимости оборудования, строительных и монтажных работ; за технико-экономическую обоснованность принимаемых проектных решений и их экономическую эффективность; за надежность запроектированных конструкций, зданий и сооружений, безопасность их эксплуатации и особенно взрыво- и пожаробезопасность, за создание отвечающих современным требованиям условий труда работающих, за эффективность предусмотренных в проекте санитарно-защитных мероприятий по борьбе с загрязнением окружающей среды и почвы; за соблюдение при проектировании требований действующих инструкций по проектированию, норм технологического проектирования, СНиП и выполнение требований к проекту, изложенных в акте о выборе площадки строительства, органов государственного надзора и заинтересованных организаций; за неоправданное увеличение объема проектно-сметных материалов по сравнению с требованиями инструкций и утвержденных в установленном порядке эталонов проектов; за полноту состава, объем материалов инженерных изысканий необходимых для разработки проекта; за своевременную разработку и выдачу заказчику проектно-сметной документации, а также внесение в нее необходимых уточнений; за осуществление авторского надзора на строительство объектов и решение всех вопросов, связанных с проектированием, которые мо-

гут возникнуть в процессе строительства, приемки в эксплуатацию и освоения проектных мощностей.

2. ПОРЯДОК ВЫБОРА, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ НАПРАВЛЕНИЯ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ (ПЛОЩАДОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА)

2.1. Направление железных дорог и местоположение площадок для строительства отдельных (титульных) объектов железнодорожного транспорта, а также основные параметры проектирования должны выбираться при подготовке задания на проектирование на основе схемы развития единой транспортной сети СССР с учетом схем развития и размещения соответствующих отраслей народного хозяйства и промышленности и схем развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам, а для крупных и сложных сооружений железнодорожного транспорта также на основе технико-экономических обоснований (ТЭО).

2.2. При проектировании объектов, на которые ТЭО не разрабатываются, проектная организация, принимающая участие в подготовке задания на проектирование, составляет основной документ задания—«Выбор и экономическое обоснование направления трассы железной дороги (площадки) и основных параметров проектируемого объекта», далее именуемый «Выбор направления».

Проектная организация, выполняя эту работу, в необходимых случаях производит изыскательские и обследовательские работы.

Работы проектных организаций, связанные с их участием в подготовке заказчиком задания на проектирование и по выбору направления трассы железной дороги (площадки) для строительства, могут выполняться до заключения договора на разработку технического (техно-рабочего) проекта для всех объектов (предприятий, зданий и сооружений), проектирование которых предусмотрено утвержденным титульным списком проектных и изыскательских работ для строительства будущих лет, принятым к финансированию учреждениями банка.

Решение об участии проектной организации в выполнении указанных работ оформляется совместным протоколом заказчика проекта и проектной организации.

В «Выборе направления» на основе технико-экономического сравнения должен быть выбран и представлен на утверж-

дение вариант направления трассы железной дороги, кроме конечных пунктов (общего направления) должны быть указаны и промежуточные, через которые должна пройти трасса (населенные пункты, долины рек), и основные параметры проектируемого объекта: категория проектируемой дороги, объем предстоящих перевозок (ориентировочно), руководящий уклон, число главных путей, род тяги, тип локомотива и весовая норма поездов, способ сношений. При проектировании отдельных зданий и сооружений железнодорожного транспорта должно быть указано местоположение строительной площадки.

2.3. Выбор направления железной дороги (площадки) для строительства должен производиться с учетом преимущественного занятия земель, непригодных для сельскохозяйственного использования, с соблюдением Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик, законодательных актов по охране природы и использованию природных ресурсов, норм и правил строительного проектирования, а также с учетом утвержденных генеральных планов городов (поселков), схем районных планировок и условий размещения промышленных узлов. При этом, до сравнения вариантов направления и выбора окончательного, заказчик с участием проектной организации должен предварительно согласовать с землепользователями и органами, осуществляющими государственный контроль за использованием земель, расположение всех вариантов направления (площадок) и примерные размеры намечаемых к изъятию площадей, а также условия возмещения наносимого землепользователям ущерба. Получив такие данные (с приложением документов о согласовании), проектная организация производит сравнение вариантов направления (площадок) и выбирает окончательный.

При сравнении вариантов должны учитываться затраты: на возмещение потерь сельскохозяйственного производства и убытков, причиненных землепользователям в связи с изъятием земель, на снятие и хранение плодородного слоя почвы и использование его для восстановления (рекультивации) земель или повышения плодородия малопродуктивных угодий, а также затраты на приведение предоставляемых во временное пользование участков в состояние, пригодное для дальнейшего их использования по назначению. «Выбор направления» соответственно оформляется и передается заказчику на утверждение.

«Выбор направления» утверждается заказчиком проекта в

составе задания на проектирование и одновременно с последним передается проектной организации.

2.4. При выборе направления трассы железной дороги (площадки) необходимо соблюдать следующие основные условия:

— необходимые размеры полосы отвода должны устанавливаться исходя из наиболее рационального размещения проектируемых зданий, сооружений и устройств, в соответствии с инструкцией о нормах и порядке отвода земель для железных дорог, с учетом возможности расширения проектируемых сооружений, предусмотренного заданием на проектирование, но без необоснованных резервов;

— места расположения площадок должны обеспечивать возможность соблюдения санитарных норм по предельным концентрациям вредных выбросов в атмосферу, водоемы и наиболее целесообразное расселение работающих и доставки их к месту работы;

— площадки для железнодорожных поселков должны располагаться, как правило, при раздельных пунктах и обеспечивать благоприятные условия их застройки;

— места залегания полезных ископаемых, подрабатываемые территории, а также закарстованные или оползневые участки для размещения на них зданий и сооружений, как правило, не должны использоваться.

2.5. В комплекс работ по выбору направления трассы железной дороги (площадки), выполняемых проектной организацией-генеральным проектировщиком с участием, в необходимых случаях, специализированных проектных организаций, входят:

— экономические и инженерно-технические обследования и изыскания;

— технико-экономические расчеты, обосновывающие эффективность принимаемых по проектируемому объекту решений исходя из оценки целесообразности нового строительства в сравнении с реконструкцией действующих объектов;

— технико-экономическое сравнение вариантов и выбор окончательного варианта;

— предварительные согласования с соответствующими органами намечаемых основных проектных решений в части:

— размеров полосы отвода или площадки для строительства; использования местных трудовых и материальных ресурсов; производственного и хозяйственного кооперирования; источников обеспечения электроэнергией, теплом, водой, газом, топливом; мест сброса сточных вод; мероприятий по

восстановлению (рекультивации) нарушаемых при строительстве земельных участков; условий осуществления строительства при наличии на застраиваемых территориях месторождений полезных ископаемых, а также в связи с подтоплением или затоплением в районах намечаемого строительства гидротехнических сооружений и другие согласования по вопросам, имеющим существенное влияние на выбор площадки или строительную стоимость варианта;

— определение очередности и стоимости (по укрупненным показателям, аналогам и др.) строительства проектируемого объекта.

2.6. Сроки действия согласований проектных решений и условий присоединения проектируемых объектов к источникам снабжения, инженерным сетям и коммуникациям устанавливаются при согласовании проектных решений и указываются в документах о согласовании. Указанные сроки не должны быть менее сроков, установленных в соответствии с нормами продолжительности проектирования и строительства.

3. ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

3.1. Задание на разработку технических (техно-рабочих) проектов составляется в соответствии со схемой развития единой транспортной сети СССР, схемой развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам и исходя из основных технических направлений в проектировании объектов железнодорожного транспорта.

Задание на проектирование крупных и сложных объектов строительства составляется, кроме того, на основе утвержденного в установленном порядке технико-экономического обоснования (ТЭО), которое должно быть составной частью задания.

При отсутствии ТЭО заказчик, до начала разработки технического проекта, рассматривает и утверждает «Выбор направления», который разрабатывается проектной организацией при составлении задания на проектирование (пункт 2.2).

3.2. Проектные организации по поручению министерств, ведомств или организаций-заказчиков проектов должны принимать непосредственное участие в разработке заданий на проектирование. Участие проектной организации в составлении задания на проектирование, так же как в выборе направления (площадки) для строительства, и выполнение связанных с ним проектно-изыскательских работ входят в комплекс работ технического (техно-рабочего) проекта.

Задание на проектирование утверждается:

— для объектов строительства, технические проекты которых должны утверждаться Советом Министров СССР,—министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик;

— для объектов строительства, технические проекты которых должны утверждаться министерствами СССР, Советами Министров союзных республик, министерствами и ведомствами союзных республик и исполкомами Советов депутатов трудящихся,—теми же министерствами, ведомствами и исполкомами.

Подключение инженерных коммуникаций и дорог проектируемых объектов должно предусматриваться, как правило, к ближайшим действующим источникам электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения, сооружениям канализации и транспорта, а в случае недостаточной их мощности или пропускной способности проектами этих объектов должны предусматриваться необходимые мероприятия, связанные с расширением указанных источников или сооружений.

3.3. Задание на проектирование должно содержать следующие данные:

— наименование (титул) объекта строительства или реконструкции;

— основание для проектирования;

— стадийность проектирования;

— требование о разработке вариантов технического проекта или его частей;

— основные источники обеспечения объекта при эксплуатации и в период строительства водой, теплом, газом, электроэнергией и др.; возможность использования существующих сооружений теплофикации, энергетики, канализации и т. п., а при необходимости—требования на разработку в проекте мероприятий по их реконструкции (расширению) в случаях, когда мощность или пропускная способность существующих источников и сооружений недостаточна;

— требования по разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель;

— наличие производственной базы и ресурсов заказчика для изготовления строительных конструкций и изделий;

— возможность производственного и хозяйственного кооперирования;

— особые требования, не связанные с основным назначением объекта строительства (реконструкции);

— намечаемый размер капитальных вложений и основные

технико-экономические показатели, которые должны быть достигнуты при проектировании;

— намечаемые сроки строительства (в соответствии с нормами продолжительности) и очередность ввода в эксплуатацию;

— наименование генеральной проектной организации;

— наименование строительного министерства—генерального подрядчика.

В тех случаях, когда по проектируемому объекту технико-экономические обоснования (ТЭО) не разрабатывались, в состав задания на проектирование должны включаться технико-экономические расчеты, обосновывающие эффективность нового строительства в сравнении с мероприятиями по увеличению производственных мощностей действующих предприятий, сооружений.

Кроме того, по отдельным видам железнодорожного строительства в задании на проектирование должно быть дополнительно указано·

А. По новым железным дорогам и вторым путям

— Назначение новой железной дороги и ее категория;

— расчетная грузонапряженность и размеры пассажирского движения (существующие, на первую очередь и на расчетный период);

— принятый вариант трассы дороги;

— руководящий уклон;

— минимальный радиус кривых;

— виды тяги и типы локомотивов для грузового и пассажирского движения на первую очередь эксплуатации и на расчетный период;

— длина приемо-отправочных путей и весовая норма поездов;

— тип верхнего строения пути;

— средства сигнализации и связи по движению поездов на первую очередь и на перспективу (для вторых путей);

— возможности обеспечения строительства балластом с указанием действующих предприятий заказчика—поставщиков балласта;

— для вторых путей—необходимость разработки варианта двухпутных вставок.

Б. По электрификации железных дорог

— Виды движения, подлежащие электрификации;

— род тока и напряжение;

— источники и схема внешнего снабжения электроэнергией;

— расчетная грузонапряженность и размеры пассажирского движения на первую очередь и на расчетный период;

— тип локомотива для грузового и пассажирского движения на первую очередь и на расчетный период;

— длина приемо-отправочных путей и весовая норма поездов;

— требования, связанные с предстоящей реконструкцией пути или постановкой его на щебень.

В. По железнодорожным узлам и крупным станциям

— Данные о необходимости учета электрификации на первую очередь и на расчетный период (род тока, виды электрифицируемого движения);

— указания о предполагаемых примыканиях новых железных дорог и их расчетных периодах;

— количество главных путей на примыкающих к узлу или станции направлениях на первую очередь и на расчетный период;

— указания о необходимости в данном проекте предусмотреть развитие узла или станции за пределами расчетного периода;

— полезная длина приемо-отправочных путей и весовые нормы поездов на примыкающих к узлу направлениях на первую очередь и на расчетный период;

— способ управления стрелками и сигналами на станции;

— средства сигнализации и связи по движению поездов в пределах узла или станции и на прилегающих участках на первую очередь и на расчетный период;

— роль узла или станции и его взаимодействие с другими узлами и станциями сети на первую очередь и на расчетный период;

— указания о необходимости размещения в узле или на станции депо, промывочно-пропарочной станции или пункта, дезпромстанции или пункта, льдопункта и т. п.;

— вид тяги и тип локомотива на каждом из примыкающих к узлу направлений по видам (родам) движения на первую очередь и на расчетный период;

— данные о действующих предприятиях заказчика, возможных поставщиков балласта.

Г. По большим мостам, путепроводам и пешеходным мостам

— Назначение сооружения;

— число путей, а для совмещенных мостов и путепроводов ширина проезжей автодорожной части;

— класс временной вертикальной нагрузки (для мостов и путепроводов);

— вид тяги и система устройств по движению поездов на участке, где расположено сооружение, существующие и на расчетный период.

Д. По локомотивному и вагонному хозяйству

— Схемы существующих тяговых плеч на первую очередь и на перспективу;

— виды ремонта в депо, а для вагонных депо—программа по видам ремонта, типам и оснастке вагонов на первую очередь и на расчетный период;

— указания о кооперировании с другими депо;

— вид топлива и норма запаса длительного хранения;

— типы локомотивов, размеры движения пассажирских и грузовых поездов на примыкающих участках на первую очередь эксплуатации и на расчетный период.

Е. По водоснабжению и канализации

— Назначение водоснабжения (производственное, хозяйственно-питьевое, объединенное);

— расходы воды при существующей и перспективной застройке;

— указания о необходимости строительства дезпромстанции и других крупных специальных сооружений на первую очередь и на расчетный период;

— объекты канализования и назначение канализации (производственная, фекальная и пр.);

— типы локомотивов, размеры движения пассажирских и грузовых поездов на прилегающих участках на первую очередь эксплуатации и на расчетный период.

Ж. По автоматической блокировке

— Система блокировки (на двухпутных участках—односторонняя или двусторонняя);

— интервал между поездами (для пригородного движения);

— система и источники электропитания;

— способ управления стрелками и сигналами на раздельных пунктах;

— число главных путей на перегонах;

— путевое развитие на раздельных пунктах (указываются номера чертежей);

— основные данные для тяговых расчетов;

— вид тяги—существующий и на перспективу, с указанием рода тока при электрической тяге.

3. По централизации стрелок и сигналов на станциях

— Число стрелок на станциях, включаемых в зависимость;

— наименование приемо-отправочных путей, оборудуемых локомотивной сигнализацией;

— система и источники электропитания;

— средства связи при движении поездов, которые должны быть на примыкающих перегонах;

— требования к основным обустройствам СЦБ на примыкающих станциях;

— основные требования к автоматической очистке стрелок от снега;

— перечень станций с указанием путей, на которых требуется дистанционное ограждение составов;

— путевое развитие станции (указываются номера чертежей), на которое проектируется централизация на первую очередь эксплуатации и на расчетный период, с указанием перспективного развития и специализации парков и приемо-отправочных путей;

— вид тяги на примыкающих перегонах—существующий и на расчетный период; перспектива введения на прилегающих участках электротяги с указанием рода тока.

И. По диспетчерской централизации

Дополнительно к данным по пп. «ж» и «з» (по автоматической блокировке и по централизации стрелок и сигналов на станциях) указывается деление участка на диспетчерские круги и место расположения центрального поста.

Указанный выше состав задания на проектирование может уточняться в зависимости от особенностей проектируемого объекта и условий осуществления строительства.

При наличии ТЭО в задании на проектирование указываются те данные, которые не нашли отражение в ТЭО.

3.4. При размещении зданий и сооружений на территории городов и других населенных мест в дополнение к заданию на проектирование заказчик проекта должен выдавать проектной организации архитектурно-планировочное задание, составленное исполкомом местного Совета депутатов трудящихся, а также строительный паспорт участка, содержащий основные технические данные по отведенному участку, технические условия на присоединение к городским инженерным сетям и сооружениям, сведения о существующей застройке, подземных сооружениях и др.

3.5. Проектные организации не должны принимать изменений задания на проектирование без разрешения инстанции, утвердившей это задание.

3.6. Заказчик проекта должен выдавать проектной организации (в объеме и в сроки, указанные в договоре) необходимые для проектирования исходные материалы: по ранее проведенным изысканиям, по оборудованию, обмеры существующих зданий, сооружений, подземных и наземных коммуникаций на участке строительства, отчеты по выполненным научно-исследовательским работам, в том числе связанным с созданием новых технологических процессов и оборудования.

Примечание. Подготовка перечисленных данных (кроме научно-исследовательских работ) при отсутствии их у заказчика проекта выполняется по его поручению проектной организацией по отдельному договору.

4. ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ

4.1. В техническом проекте должны быть решены следующие основные вопросы:

— сравнение местных вариантов и выбор оптимального положения трассы проектируемой новой железной дороги или второго пути и рациональное использование территории, занимаемой под застройку, на основе материалов инженерных изысканий, с укладкой трассы в натуре (без детальной разбивки и закрепления);

— объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения по основным зданиям и сооружениям;

— технологические процессы, обеспечивающие высокую производительность труда;

— кооперирование и связи сооружений и устройств железнодорожного транспорта с другими отраслями народного хозяйства;

— инженерное оборудование зданий и сооружений;

— организация и экономика эксплуатации, применения автоматизированных систем управления;

— создание условий для научной организации труда и бытового обслуживания работающих;

— охрана труда, техники безопасности и производственной санитарии;

— обеспечение производственных и других объектов электроэнергией, водой, теплом и другими ресурсами;

— потребность в строительных и эксплуатационных кадрах;

— обеспечение жилищно-бытовых условий работающих на эксплуатации и строительстве;

— организация строительства и продолжительность его осуществления;

— потребность в основных конструкциях, изделиях, полуфабрикатах и материалах, необходимых для строительства, а также источники их получения, виды транспорта и дальности перевозок;

— стоимость строительства, имея в виду, что смета должна быть основным документом для планирования капитального строительства и для расчетов между заказчиком и строительной организацией;

— технико-экономические показатели, включая себестоимость перевозок, уровень механизации и автоматизации, экономическую эффективность капитальных вложений, удельные капиталовложения и сопоставление их с утвержденными нормативами или аналогами.

4.2. Крупные и сложные объекты железнодорожного транспорта необходимо проектировать по очередям строительства, продолжительность которых по нормам, как правило, не превышает 3—4 лет. При этом проектирование должно начинаться с разработки основных проектных решений по объекту в целом на его полное развитие, что необходимо для определения (по укрупненным показателям) стоимости всего объекта. Эти документы должны являться неотъемлемой частью технического проекта на первую очередь строительства. На последующие очереди строительства должны разрабатываться и утверждаться технические (техно-рабочие) проекты в установленном порядке и объеме.

Основные решения по выбору положения трассы (площадки), организации эксплуатации объекта, автоматизации производственных процессов, архитектурно-строительным решениям и др. должны рассматриваться заказчиком в процессе разработки технического проекта.

В тех случаях, когда заданием на проектирование предприятия, сооружения предусматривается ввод в эксплуатацию отдельными пусковыми комплексами, технологической и другими частями проекта должны определяться эти комплексы, имея в виду, что в их состав включаются объекты основного производственного, вспомогательного и обслуживающего назначения, мощности которых обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию. В состав первоочередных зданий и сооружений пусковых комплексов должны включаться здания и помещения бытового назначения, общественного питания, здравпунктов и других вспомогательных помещений.

По новым железным дорогам состав пускового комплекса определяется в ходе строительства.

4.3. На участках трассы, находящихся в малоизученных природных условиях, где необходимы длительные наблюдения, не заканчивающиеся на стадии технического проекта, допускается по согласованию с инстанцией, утверждающей проект, разработка проектов отдельных сооружений и устройств в сокращенном объеме, с последующим уточнением принятых проектных решений до начала разработки рабочих чертежей этих объектов.

Уточненные проектные решения утверждаются инстанцией, утвердившей технический проект.

4.4. По выбранному положению трассы (площадки) проектная организация проводит согласования проектных решений по следующим вопросам:

а) мест устройства водозаборов и спуска сточных вод; трасс новых внеплощадочных коммуникаций и мест их присоединения к существующим; производственного и хозяйственного кооперирования и использования местных трудовых и материальных ресурсов с соответствующими органами и заинтересованными организациями;

б) пересечения железных дорог, примыкания к существующим станциям, использования полосы отвода и сооружений существующих железных дорог—с управлениями железных дорог;

в) пересечения или отвода автомобильных дорог союзного и республиканского значения—с республиканскими министерствами строительства и эксплуатации автомобильных дорог;

г) пересечения судоходных и сплавных рек, морских проливов и бухт, устройства на них плотин и водозаборных сооружений, примыкания к береговой полосе, расположения портовых железнодорожных станций—с бассейновыми управлениями Министерства речного флота РСФСР, органами Ми-

нистерства морского флота СССР или органами союзных республик, ведающими водным транспортом;

д) пересечения судоходных, водохозяйственных и других каналов—с их владельцами;

е) расположения трассы (площадки) в зоне затопления или подтопления водохранилищем строящихся гидростанций—с республиканскими министерствами энергетики и электрификации;

ж) пересечения или относа линий электропередачи и снабжения электроэнергией—с районными управлениями электростанций и электросетей;

з) пересечения или относа линий связи, защиты связи от действия тяговых токов—с местными органами Министерства связи СССР или управлениями железных дорог (по ведомственной принадлежности линий связи);

и) пересечения нефте- и газопроводов с организациями, ведающими трубопроводным транспортом;

к) расположения трассы (площадки) на подрабатываемых территориях и в пределах выявленных месторождений полезных ископаемых (кроме общераспространенных)— с территориальными управлениями горнотехнического надзора;

л) предельной высоты зданий и сооружений при расположении трассы (площадки) в районе аэродромов—с территориальными управлениями Министерства гражданской авиации.

В необходимых случаях намечаемые проектные решения должны быть согласованы с Государственной инспекцией по охране рыбных запасов и регулированию рыбоводства, штабами военных округов, округов ПВО и другими заинтересованными министерствами, ведомствами и организациями

Кроме того, с генеральной подрядной строительной организацией производятся согласования применяемых строительных материалов и конструкций, методов производства и средств механизации строительно-монтажных работ и других вопросов осуществления строительства, а по крупным и сложным зданиям и сооружениям—также и технических условий на строительное проектирование.

Согласование намечаемых проектных решений в управлениях, службах, отделах и других органах аппарата согласовывающей инстанции является обязанностью этой инстанции и должно производиться в срок не более 30 дней.

После утверждения проектов строительства объектов железнодорожного транспорта заказчик ходатайствует в установленном порядке о предоставлении для этих объектов зе-

мельных участков и оформляет документы на отвод этих участков для строительства.

Исполкомы городских (районных) Советов депутатов трудящихся отводят земельные участки в натуре в соответствии с действующим законодательством не более чем в месячный срок после утверждения технического (техно-рабочего) проекта, а также до утверждения технического проекта после принятия решения о начале строительства в случаях, предусмотренных в п. 5.3 настоящей инструкции.

4.5. Технический проект должен состоять, как правило, из следующих частей:

— пояснительных записок (общей и по разделам проекта) с кратким изложением строительных и технологических проектных решений, их технико-экономическим обоснованием на основе сопоставления возможных вариантов, очередности строительства, данных о проведенных согласованиях и соответствии проекта действующим нормам и правилам;

— необходимых чертежей по основным решениям проекта;

— организации строительства, с разделом «Восстановление (рекультивация) нарушенных земель»;

— сметной документации.

К проекту должен прилагаться паспорт проекта—по эталону, утвержденному в установленном порядке.

Состав технического проекта устанавливается в соответствии с эталонами проектов, утвержденными в установленном порядке.

Заказные спецификации и заявочные ведомости на оборудование по всем частям проекта сброшюровываются в отдельный том.

Копии документов о согласованиях прилагаются к пояснительным запискам.

Примечания 1. Часть проекта «Организация строительства» разрабатывается в соответствии с Инструкцией о порядке составления и утверждения проектов организации строительства и проектов производства работ.

2. Раздел «Восстановление (рекультивация) нарушенных земель» разрабатывается в соответствии с основными положениями по восстановлению земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых, проведении геологоразведочных, строительных и иных работ, утвержденными ГКНТ, Госстроем СССР, Минсельхозом СССР и Гослесхозом СССР.

3. Мероприятия по антикоррозионной защите оборудования и строительных конструкций разрабатываются в соответствии со специальными Указаниями и инструкциями.

4.6. Для крупных и сложных предприятий и сооружений железнодорожного транспорта в части проекта «Организация

строительства» разрабатываются комплексные укрупненные сетевые графики, в которых устанавливаются сроки выполнения проектных работ, осуществления строительства по отдельным этапам, сроки изготовления и поставки основных строительных конструкций и оборудования и сроки ввода в эксплуатацию. График составляется генеральным проектировщиком, согласовывается с заказчиком, организацией, комплектующей стройку технологическим оборудованием, генеральной подрядной и ведущей монтажной организациями и утверждается в составе технического проекта.

Примечание. Степень сложности объектов и необходимость составления для них комплексных укрупненных сетевых графиков устанавливаются инстанцией, утверждающей задание на проектирование, совместно со строительным министерством

4.7. В составе технического проекта в целях сокращения объема проектных материалов должны приводиться только материалы и чертежи, которые необходимы для обоснования проектных решений и определения сметной стоимости строительства. Для зданий и сооружений, строительство которых осуществляется по типовым и повторно применяемым экономичным проектам, приводится в табличной форме перечень проектов, краткая техническая характеристика зданий и сооружений со схематическим изображением их основных планов и разрезов.

4.8. Для зданий и сооружений, строительство которых осуществляется по индивидуальным проектам с применением типовых проектных решений, типовых конструкций и деталей, по которым отсутствуют прейскурантные цены и не могут быть использованы сметы к ранее разработанным экономичным индивидуальным проектам, в техническом проекте должны быть определены объемы строительных и монтажных работ по номенклатуре соответствующих сметных нормативов, а также даны указания по производству работ.

Для особо сложных, уникальных объектов или их частей, зданий и сооружений экспериментального строительства, для которых впервые применяются нетиповые конструкции и новые способы производства строительно-монтажных работ, степень детализации отдельных частей технического проекта должна быть достаточной для определения необходимых объемов работ и сметной стоимости строительства.

Объемы строительно-монтажных работ во всех случаях должны быть обоснованы расчетами, которые проектные организации должны предъявлять подрядной организации при согласовании смет, а также органам экспертизы по их требованию.

4.9. Если в процессе разработки технического проекта возникнет необходимость в дополнительном варианте проекта или отдельной его части, не предусмотренных заданием на проектирование, но обеспечивающих лучшие технико-экономические показатели проектируемого объекта, проектная организация сообщает об этом инстанции, утвердившей задание на проектирование, для принятия решения о разработке дополнительного варианта.

Для выбора оптимальных проектных решений по объектам и сооружениям со сложными строительными конструкциями или условиями строительства проекты могут одновременно разрабатываться по поручению министерств и ведомств СССР и Советов Министров союзных республик различными проектными организациями. Разработка таких проектов должна предусматриваться в задании на проектирование и оплачиваться за счет средств на капитальное строительство, предусмотренных в планах проектных работ.

Материалы, относящиеся к вариантам проектных решений (кроме рекомендуемого), в состав технического проекта не включаются, а в случае необходимости представляются органам экспертизы или инстанции, утверждающей проект.

4.10. В техническом проекте должны приводиться:

— заказные спецификации по форме № 8 приложения 10 для размещения заказов на технологическое, энергетическое, подъемно-транспортное, насосно-компрессорное, специальное и другое оборудование, на изготовление которого необходимо длительное время, а также на оборудование, по которому проектные организации должны получать от заводов-изготовителей исходные данные для разработки рабочих чертежей;

— заявочные ведомости по укрупненным показателям на общезаводское оборудование, в том числе импортное и нестандартизированное, приборы, арматуру, кабельные и другие изделия массового и серийного производства применительно к форме № 8 приложения 10.

При составлении заявочных ведомостей и заказных спецификаций на средства контроля, автоматизации связи, щиты и пульты и др. следует руководствоваться действующими указаниями по составлению спецификации к проектам автоматизации производственных процессов, связи, сигнализации и блокировки промышленных предприятий, утвержденными в установленном порядке;

— сводный перечень заказных спецификаций и заявочных ведомостей по форме № 9 приложения 11;

— технические требования на разработку нестандартизированного оборудования.

4.11. Материалы технического проекта должны быть подписаны;

— титульный лист, общая пояснительная записка и основные показатели (паспорт проекта)—начальником, главным инженером института и главным инженером проекта;

— план линии с указанием рассмотренных вариантов и продольный профиль проектируемой железной дороги—начальником, главным инженером института, главным инженером проекта, начальником отдела и исполнителями;

— пояснительные записки, чертежи и расчеты по разделам проекта—главным инженером проекта, начальником отдела и исполнителями;

— сметная документация, спецификации и ведомости—должностными лицами, указанными в прилагаемых к настоящей инструкции формах.

4.12. Материалы технического проекта передаются заказчику проектной организации—генеральным проектировщиком—в четырех экземплярах, а субподрядной специализированной проектной организацией—генеральному проектировщику—в пяти экземплярах, кроме объектных смет (составляемых по форме № 3), количество экземпляров которых должно быть на один больше.

В случае выполнения отдельных видов строительно-монтажных работ субподрядными организациями проектная организация передает заказчику дополнительно для каждой субподрядной организации по одному экземпляру смет на отдельные виды строительных или монтажных работ, выполняемых этой субподрядной организацией.

5. РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ

5.1. Разработка рабочих чертежей производится в соответствии с утвержденным техническим проектом.

До разработки рабочих чертежей заказчик должен выдать проектной организации предусмотренные в техническом проекте исходные данные, в том числе по заказанному индивидуальному и импортному оборудованию, обеспечивающие комплексную разработку всех частей проекта.

5.2. При разработке рабочих чертежей производятся уточнение и детализация предусмотренных техническим проектом решений в той степени, в которой это необходимо для производства строительно-монтажных работ, выполняется де-

тальная разбивка трассы с укладкой в натуре участков, измененных по замечаниям экспертизы, а также инженерные изыскания, требующиеся для уточнения и детализации принятых проектных решений.

5.3. В исключительных случаях, после принятия в установленном порядке решения о строительстве объектов железнодорожного транспорта и наличии утвержденного задания на проектирование (с необходимыми для этого исходными материалами в соответствии с требованиями раздела 2 инструкции), могут разрабатываться с разрешения министров и руководителей ведомств СССР и Советов Министров союзных республик до утверждения технического проекта рабочие чертежи и сметы на внеплощадочные сооружения и коммуникации, объекты производственной базы, жилые дома и объекты культурно-бытового назначения для подрядных организаций.

5.4. В составе рабочих чертежей должны быть:

— заглавный лист с перечнем чертежей по земляному полотну и верхнему строению пути—чертежи плана, продольного и поперечных профилей с рекомендациями о методах и способах производства земляных работ; планы и профили предусмотренных проектом временных обходов и отводов дорог; чертежи водоотводных, дренажных и осушительных устройств, укреплений на неблагоприятных участках (пучинистых и оползневых местах, осыпях, болотах и т. п.); чертежи устройств защиты от снежных и песчаных заносов, планы раздельных пунктов с привязкой к топографической основе и показанием сигналов, гидроколонн, отметок путей, зданий, сооружений и пр.;

— по трубам—чертежи труб, планы и разрезы к ним с указанием глубины заложения фундаментов и размеров укрепительных работ; чертежи нетиповых конструкций;

— по мостам, путепроводам, тоннелям—план и профиль перехода; продольный и поперечный разрезы (с указанием гидрогеологических условий) и необходимые чертежи детальных планов и разрезов конструктивных элементов сооружения; разрезы опор с указанием конструкций, глубины заложения и основания фундаментов; чертежи конструкций пролетных строений и опорных частей; чертежи архитектурно-строительных деталей; чертежи регуляционных, укрепительных и других инженерных сооружений мостового перехода; чертежи проекта производства работ (при разработке проекта производства работ по отдельному договору с заказчиком);

— по связи—схема связи железной дороги; план трассы линии связи; планы внешних сетей и наружных устройств

связи на раздельных пунктах и в поселках; планы прокладки кабелей связи с указанием геологии и подземных коммуникаций по трассе прокладки кабелей;

— по автоматической путевой блокировке и локомотивной сигнализации—принципиальные и монтажные схемы перегонных и станционных устройств; чертежи высоковольтно-сигнальной линии автоблокировки с необходимыми устройствами на мостовых переходах; чертежи автоматической сигнализации на переездах; строительные и монтажные чертежи зданий; размещение аппаратуры на постах;

— по электрической централизации стрелок и сигналов—таблицы зависимости маршрутов, стрелок и сигналов; схемы токопрохождения; монтажные схемы стативов и пультов управления, расположение аппаратуры на стативах; планы кабельных сетей с указанием подземных коммуникаций по трассе прокладки кабелей; строительные, монтажные и установочные чертежи по энергоснабжению и связи; строительные чертежи зданий; схемы внутрипостовых соединений; чертежи водоотводов;

— по контактной сети—планы контактной сети на перегонах и станциях; чертежи опор; схемы сопряжения анкерных участков; чертежи узлов и деталей; чертежи контактной сети в местах прохода под искусственными сооружениями; чертежи конструкций узлов секционирования, дистанционного управления, питающих и обратных линий;

— по тяговым подстанциям—планы и разрезы с размещением оборудования, конструкций и коммуникаций; принципиальные и монтажные схемы; монтажные и установочные чертежи оборудования; чертежи конструкций, фундаментов и кабельных каналов; чертежи устройства заземлений;

— по специальным видам работ (отопление, вентиляция, теплоснабжение, водоснабжение, канализация и др.)—продольные профили трубопроводов с нанесением всех необходимых размеров, а также с разработкой отдельных узлов (вентиляционные камеры, смотровые колодцы, вводы и т. п.) с указанием пересечений с подземными коммуникациями, со спецификациями на оборудование и материалы;

— по сетям энергоснабжения, электроосвещения и слаботочного хозяйства (телефонизация, радиофикация и др.)—чертежи устройств и переходов со спецификациями на оборудование и материалы;

— привязанные к местным условиям строительства чертежи типовых и повторно применяемых экономичных проектов;

— чертежи пересечений с существующими линиями связи, высоковольтными линиями передач и т. п.;

— планы жилых поселков с данными по вертикальной планировке, инженерным коммуникациям и благоустройству,

— чертежи зданий и сооружений, строительство которых будет осуществляться по индивидуальным проектам, в том числе:

— архитектурно-строительные чертежи планов этажей, фасадов, резрезов, интерьеров, фундаментов под здания и оборудование, подземного хозяйства, чертежи нетиповых несущих и ограждающих конструкций, узлов, изделий и деталей со спецификациями;

— технологические чертежи планов и разрезов с нанесенным на них технологическим, транспортным, энергетическим и другим оборудованием;

— схемы технологических трубопроводов, сетей и устройств энергоснабжения и электроосвещения, автоматизации, связи и сигнализации, водопровода и канализации, отопления и вентиляции, кондиционирования воздуха, газоснабжения и др.;

— чертежи общих видов нетиповых технологических, энергетических и сантехнических элементов, узлов и конструкций, а также нестандартизированного оборудования (кроме нестандартизированных машин, механизмов и аппаратов, по которым в составе технического проекта приведены технические требования на проектирование) в объеме, необходимом для разработки деталировочных чертежей на заводах или производственных базах строительных и монтажных организаций;

— чертежи антикоррозионной защиты конструкций, оборудования и коммуникаций;

— чертежи устройств, связанных с охраной труда и техникой безопасности (предохранительные приспособления, площадки, ограждения, устройства по борьбе с вредными газами, пылью и т. п.);

— перечни примененных стандартов, нормалей и чертежей типовых конструкций, узлов и деталей со ссылками на их номера;

— заказные спецификации для заказа оборудования, в том числе нестандартизированного, приборов, арматуры, труб, кабельных и других изделий по формам № 8 и 9 приложений 10 и 11;

— уточненные ведомости конструкций, полуфабрикатов, деталей, изделий и материалов для строительства;

— паспорта карьеров местных строительных материалов;

— ведомость объемов строительных и монтажных работ по объектам строительства и видам работ;

— ведомости реперов;

— паспорта проектов на отдельные объекты проектируемого предприятия.

Разработка проектов производства работ на возведение особо сложных участков земляного полотна (на оползневых косогорах, глубоких выемок в скальных грунтах, разрабатываемых с применением взрывов, на вторых путях) должна выполняться (по отдельному договору с заказчиком) проектной организацией.

Необходимость разработки проектов производства работ на особо сложные участки возведения земляного полотна должна быть обоснована в техническом (техно-рабочем) проекте.

Разработка проекта производства работ для сложных мостов, путепроводов и эстакад должна выполняться (по отдельному договору с заказчиком) проектной организацией, разработавшей технический (техно-рабочий) проект сооружения в случаях, когда при его строительстве предусматривается осуществление одного или нескольких из следующих решений:

— возведение железобетонных или металлических пролетных строений способом навесного или полунавесного монтажа, навесным бетонированием, продольной передвижкой, перевозкой на плаву, сборкой на арочных кружалах;

— возведение опор глубокого заложения на сваях-оболочках, буровых сваях и др.;

— реконструкция существующего сооружения или строительство его в стесненных условиях городской застройки;

— обеспечение в период строительства движения поездов или интенсивного автомобильного движения;

— применение конструкций или методов строительства, отличающихся новизной проектных решений.

Необходимость разработки указанных проектов производства работ силами проектной организации должна быть обоснована в техническом (техно-рабочем) проекте.

В отдельных случаях по решению министерства, ведомства СССР или Совета Министров союзной республики, утверждающего проект, в состав рабочих чертежей должны включаться чертежи сложных нетиповых временных сооружений (автомобильных дорог вдоль трассы и железнодорожных обходов с искусственными сооружениями на них, переправ через реки, морских и речных причалов, устройств для обслуживания воздушных перевозок и др.).

Примечание Разработка рабочих чертежей других нетиповых временных зданий и сооружений производится строительно-монтажными организациями в составе проекта производства строительно-монтажных работ.

Для зданий и сооружений с особо сложными конструкциями, строительство которых осуществляется с применением сложных специальных вспомогательных приспособлений и устройств (опалубки специальных видов сводов-оболочек, скользящая опалубка; подмости и кружала арочных мостов; устройства для надвижки, подъема и сборки особо сложных конструкций и оборудования и т. п.), проектные организации должны разрабатывать чертежи этих приспособлений и устройств.

Все другие чертежи приспособлений и устройств, необходимые для проекта производства строительных и монтажных работ, должны разрабатываться строительно-монтажными организациями.

Деталировочные чертежи металлических конструкций (КМД) должны разрабатываться заводами-изготовителями этих конструкций, а деталировочные чертежи трубопроводов и воздуховодов—монтажными организациями.

Для интерьеров помещений, в зависимости от их сложности, допускается разработка чертежей, эскизов и перспектив с разверткой стен и потолков. Проектные организации должны разрабатывать только те эскизы, перспективы и чертежи, которые необходимы для производства работ, а также приводить колерные таблицы с наименованием и характеристикой применяемых отделочных материалов.

Примечание. Примененные в проекте общесоюзные стандарты, нормали и чертежи типовых конструкций, узлов и деталей (кроме ведомственных), а также типовые проекты временных сооружений, указанные в перечне, приведенном в части технического проекта «Организация строительства», в состав рабочих чертежей проекта не входят и проектной организацией не выдаются

5.5. На чертежах основных несущих конструкций зданий и сооружений (фундаменты, колонны, балки, фермы и др.) должны быть приведены расчетные схемы с указанием нагрузок и усилий, принятых при проектировании конструкций.

5.6. При разработке рабочих чертежей необходимо:

— применять оптимальные масштабы изображений, соответствующие современным способам размножения чертежей и позволяющие сократить общий объем проектов;

— не допускать излишней детализации, применять во всех случаях, когда это возможно, упрощенные и схематические изображения;

— не повторять чертежей узлов, деталей соединений и т. п, приведенных в изданных альбомах типовых конструкций и решений;

— совмещать изображения одинаковых по виду, но отличающихся по размерам элементов и узлов с применением при необходимости соответствующих таблиц с размерами;

— симметричные изображения (кроме основных планов и основных поперечных разрезов) показывать только до оси симметрии, а изображения, состоящие по длине из многократно повторяющихся одинаковых членений или элементов (секций и т. п), показывать с разрывом по длине, приводя лишь концевые элементы и один или два из промежуточных;

— при наличии элементов, лишь частично отличающихся один от другого, приводить полное изображение, как правило, только одного из них, а для каждого из следующих давать изображение только той части, которой он отличается;

— в пояснениях и примечаниях не допускать описаний, приведенных на чертежах конструкций, а также повторений текста нормативных документов.

5.7. Рабочие чертежи общих видов должны иметь обязательные подписи исполнителя, начальника отдела или сектора и главного инженера (архитектора) проекта, а деталировочные чертежи—исполнителя и начальника отдела или сектора.

Рабочие чертежи, разработанные группой рабочего проектирования непосредственно на строительстве, подписываются исполнителем и руководителем группы рабочего проектирования.

5.8. Указанные выше требования к составу и содержанию рабочих чертежей могут быть уточнены в эталонах на разработку рабочих чертежей с учетом опыта работы строительно-монтажных организаций подрядчика и заказчика.

5.9. Рабочие чертежи должны выдаваться проектной организацией заказчику в четырех экземплярах на объем строительно-монтажных работ следующего года в срок до 1 сентября предшествующего года.

В тех случаях, когда отдельные виды строительных или монтажных работ выполняются одной субподрядной специализированной организацией, рабочие чертежи на эти виды работ должны выдаваться заказчику в шести экземплярах, а если эти работы выполняются несколькими субподрядными организациями, количество экземпляров чертежей должно определяться из расчета, что каждой из этих организаций должно быть выдано по два экземпляра соответствующих чертежей.

Рабочие чертежи типового проекта, по которому должно осуществляться строительство на одной площадке нескольких одинаковых зданий или сооружений, в полном количестве экземпляров должны выдаваться только одного из этих зданий и сооружений, а для остальных по два экземпляра.

Специализированные проектные и изыскательские организации должны выдавать генеральному проектировщику рабочие чертежи в количестве экземпляров во всех случаях на один больше чем это установлено выше для генерального проектировщика.

Дополнительное количество экземпляров рабочих чертежей сверх установленного выдается проектными организациями за особую плату в установленных размерах.

6. ТЕХНО-РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

6.1. Техно-рабочие проекты разрабатываются для объектов, строительство которых намечается осуществлять по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, а также для технически несложных объектов.

6.2. В целях значительного сокращения общего объема проектных материалов и продолжительности одностадийного проектирования в техно-рабочем проекте должны приводиться только те чертежи и данные, которых нет в типовых и повторно применяемых экономичных индивидуальных проектах.

6.3. В техно-рабочем проекте должны быть решены на основе использования типовых и повторно применяемых проектов те же вопросы, что и при двухстадийном проектировании, т. е. при разработке технического проекта и рабочих чертежей.

6.4. В состав техно-рабочего проекта, кроме рабочих чертежей, включаются: пояснительная записка, содержащая технико-экономические показатели и другие данные, полученные при привязке типовых и повторно применяемых экономичных индивидуальных проектов, генеральный план предприятия или сооружения, совмещенный план коммуникаций, перечень типовых и повторно примененных экономичных индивидуальных проектов, материалы, связанные с изменением и дополнением этих проектов в связи с привязкой их к местным условиям, проект организации строительства, проект восстановления нарушенных земель, сметная документация Указанные проектно-сметные материалы представляются на утверждение; в случае необходимости к ним прилагаются основные рабочие чертежи.

Материалы техно-рабочего проекта должны быть подписаны в соответствии с указаниями пп. 4.9. и 5.7.

6.5. Техно-рабочий проект выдается заказчику в количестве экземпляров, предусмотренном п 5.9, а сметная документация в соответствии с п. 4.12 настоящей инструкции.

7. ПРИМЕНЕНИЕ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ И ТИПОВЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

7.1 Применяемые типовые проекты должны быть привязаны к местным условиям строительства с учетом топографических, геологических, гидрогеологических, климатических особенностей района строительства, местных цен на материалы и изделия, а также возможности и целесообразности применения или изменения предусмотренных в этих проектах материалов и конструкций.

7.2. При привязке типовых проектов зданий и сооружений должны быть.

— определены координаты и отметки частей зданий и сооружений;

— уточнены типы конструкций земляного полотна с учетом геологических и гидрогеологических условий участка строительства и наличия местных материалов;

— уточнены размеры, глубина заложения и конструктивные решения фундаментов мостов, труб, зданий и других сооружений, разработаны дополнительные конструктивные мероприятия, необходимые по гидрогеологическим и другим условиям строительной площадки;

— уточнены решения цокольных или подвальных этажей зданий, а также узлов примыкания к зданиям галерей, эстакад, каналов, тоннелей и других подобных сооружений с учетом рельефа строительной площадки;

— разработаны узлы примыкания отводов к сетям водоснабжения, канализации, теплофикации, энергоснабжения и связи, а также к транспортным устройствам и коммуникациям;

— уточнены толщины наружных стен или утепляющего слоя ограждающих конструкций, а также проверены соответствие несущих конструкций покрытий снеговым и ветровым нагрузкам в районе строительства;

— уточнены количество и тип приборов отопления и вентиляционных устройств в соответствии с климатическими условиями района строительства.

7.3. Проектные организации в случае необходимости должны с разрешения министерств и ведомств СССР и Советов

Министров союзных республик вносить в типовые проекты зданий и сооружений изменения в связи с применением более прогрессивных технологических процессов, объемно-планировочных и конструктивных решений (с использованием типовых унифицированных конструкций и по согласованию с соответствующей подрядной строительной организацией), обеспечивающих снижение стоимости и улучшение технико-экономических показателей объектов строительства.

Проектные организации несут ответственность за соответствие применяемых ими типовых проектов современному уровню науки и техники, требованиям норм технологического проектирования и техники безопасности, стандартам и строительным нормам и правилам.

Об обнаруженных при привязке типового проекта недостатках и ошибках проектная организация, применившая проект, должна сообщить как разработавшей его проектной организации, так и проектной организации, распространяюшей этот проект.

7.4. В случаях, когда отдельные виды оборудования сняты с производства, а также когда к началу строительства изменились конструкции, нормы и правила, проектная организация при привязке рабочих чертежей типовых проектов должна вносить требующиеся коррективы без изменения технологических, объемно-планировочных и основных конструктивных решений, принятых в типовых проектах и без ухудшения их технико-экономических показателей.

7.5. Индивидуальные проекты устройств, зданий и сооружений могут разрабатываться без разрешения Госстроя СССР и Госстроев союзных республик в тех случаях, когда их мощность, пропускная способность, емкость или другие параметры, подтвержденные технико-экономическими обоснованиями, отличаются от соответствующих параметров по действующим типовым проектам более чем на 5—10%, а также когда применение типовых проектов приводит при проектировании объектов к неоправданно большому числу отдельных зданий и сооружений, которые по их назначению и условиям строительства целесообразно сблокировать.

8. СМЕТНАЯ ЧАСТЬ

Общие положения

8.1. Смета на строительство должна являться основным и неизменным документом на весь период строительства, на основе которого осуществляются планирование капитальных

вложений, финансирование строительства и расчеты между подрядчиком и заказчиком за выполненные работы.

Сметы на железнодорожное строительство должны до утверждения предварительно согласовываться с подрядными строительно-монтажными организациями и приниматься ими до начала строительства. После приемки подрядными организациями этих смет утвержденная стоимость строительства объектов в составе технического (техно-рабочего) проекта является окончательной.

8.2. Для определения сметной стоимости проектируемых железных дорог, предприятий, зданий и сооружений железнодорожного транспорта составляется следующая сметная документация:

— сводная смета по форме № 1 (приложение 1), определяющая общую стоимость строительства, по техническому (техно-рабочему) проекту;

— сводка затрат по форме № 1-а (приложение 2), определяющая полную стоимость строительства, составляется в тех случаях, когда застройщику проектируемого объекта железнодорожного транспорта одновременно выделяются капитальные вложения также и на жилищно-гражданское строительство.

Примечания. 1. При осуществлении стройки по очередям в сводную смету и соответственно в сводку затрат, утверждаемую в установленном порядке, включаются затраты лишь на ближайшую очередь строительства, в том числе и жилищно-гражданского. Стоимость строительства последующих очередей, определяемая по укрупненным показателям, приводится только в технико-экономической части проекта.

2. В сводную смету на строительство включаются затраты, связанные с изъятием и временным использованием земельных участков; на возмещение убытков землепользователям и потерь сельскохозяйственного производства; по снятию и хранению плодородного слоя почвы; на осуществление мероприятий и работ, предусмотренных проектом восстановления (рекультивации) земель (пп. 4 и 5 настоящей Инструкции).

3. При выделении в техническом (техно-рабочем) проекте пусковых комплексов к сводной смете должны быть приложены ведомости сметной стоимости пусковых комплексов (п. 4.2 настоящей Инструкции), составленные на основе смет на объекты и сметных расчетов.

Расчеты за выполненные строительно-монтажные работы по объектам, входящим в состав пусковых комплексов, производятся на основе смет на эти объекты;

— сметы на отдельные объекты по форме № 2 (приложение 3), определяющие стоимость строительства отдельных зданий или сооружений, входящих в проектируемый комплекс;

— сметы по форме № 3 (приложение 4), определяющие

стоимость отдельных видов строительных и специальных работ по зданию или сооружению (общестроительные, сантехнические и др.), а также общеплощадочных работ (вертикальная планировка территории, благоустройство и др.);

— сметы по форме № 4 (приложение 5), определяющие размер затрат на приобретение оборудования для каждого объекта и стоимость работ по его монтажу;

— сметные расчеты, определяющие отдельные виды затрат (компенсации в связи с изъятием земель под застройку, затраты по организованному набору рабочих, затраты, связанные с применением льгот и доплат, установленных специальными решениями правительства и т. п.); для этих расчетов используется форма № 3;

— единичные расценки по формам № 5 и 5-а (приложения 6 и 7) на строительные и монтажные работы, отсутствующие в сборниках единых районных единичных расценок на строительные работы и в ценниках на монтаж оборудования, а также в районах, не охваченных ЕРЕР;

— калькуляции стоимости материалов и изделий франко-приобъектный склад по форме № 6 (приложение 8), калькуляции транспортных расходов по форме № 7 (приложение 9) и каталоги единичных расценок, в которые включаются дополнительные единичные расценки, а также единые районные единичные расценки, привязанные к местным условиям строительства;

— сметы на проектные и изыскательские работы по формам, приведенным в инструкции о порядке составления смет на проектные и изыскательские работы для строительства;

— сметные расчеты стоимости авторского надзора, научно-исследовательских и экспериментальных работ применительно к форме № 3.

8.3. Сметная стоимость жилищно-гражданского строительства, включаемая в сводку затрат, в случаях, указанных в п. 8.2 настоящей инструкции, определяется в порядке, установленном инструкцией по разработке проектов и смет для жилищно-гражданского строительства.

8.4. Затраты на развитие базы строительной индустрии для организации, осуществляющей строительство, в сводную смету к техническому (техно-рабочему) проекту не включаются и определяются в необходимых случаях только для технико-экономической оценки вариантов размещения проектируемого объекта.

Примечание. В сводных сметах крупных строек, расположенных в отдаленных неосвоенных районах страны, где нет необ-

ходимой базы строительной индустрии, могут, в виде исключения, по согласованию с Госпланом СССР и Госстроем СССР предусматриваться средства на создание крупных предприятий строительных деталей и конструкций, предназначенных для нужд только данной стройки.

8.5. Стоимость строительства общих для группы предприятий объектов вспомогательных производств и хозяйств, подъездных железных и автомобильных дорог, сетей энергоснабжения, водоснабжения, канализации и др. определяется по отдельной сводной смете к техническому (техно-рабочему) проекту на эти объекты и распределяется между предприятиями-дольщиками пропорционально их потребностям в услугах общих объектов.

В сводные сметы к техническим (техно-рабочим) проектам строек головного застройщика и всех других предприятий, входящих в состав группы, включаются средства на долевое участие в строительстве общих объектов в размере, определяемом генеральным проектировщиком головного застройщика.

Сводные сметы к техническому (техно-рабочему) проекту

8.6. Стоимость железнодорожного строительства, а в случаях, оговоренных в п. 8.2, также и стоимость жилищно-гражданского строительства определяется по сводной смете.

Сметная стоимость строительно-монтажных работ, определенная в сводной смете на основе объектных смет, а также смет и сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат, является окончательной для расчета между подрядчиком и заказчиком за выполненные работы и уточнению на стадии разработки рабочих чертежей не подлежит.

Сводная смета должна содержать следующие главы:

глава 1. Подготовка территории строительства;

глава 2. Земляное полотно;

глава 3. Искусственные сооружения;

глава 4. Верхнее строение железнодорожного пути;

глава 5. Устройство связи, сигнализации, централизации и блокировки;

глава 6. Здания и сооружения производственные и служебные;

глава 7. Энергетическое хозяйство;

глава 8. Водоснабжение, канализация, теплофикация и газоснабжение;

глава 9. Эксплуатационный инвентарь и инструмент общего назначения;

глава 10. Временные здания и сооружения;
глава 11. Прочие работы и затраты;
глава 12. Содержание дирекции строящегося предприятия;
глава 13. Проектные и изыскательские работы.

8.7. В сводной смете на строительство отдельной строкой должен предусматриваться резерв средств на непредвиденные работы и затраты в следующих размерах (в процентах от стоимости строительства):

а) к техническим проектам на строительство, осуществляемое по индивидуальным проектам:

тоннелей и крупных мостов с опорами глубокого заложения на сваях-оболочках или буровых сваях, а также с пролетными строениями железобетонными длиной более 80 *м* и металлическими длиной более 100 *м*—10%;

остальных комплексов, предприятий и сооружений железнодорожного транспорта—5%.

На строительство объектов, входящих в состав технического проекта стройки, осуществляемое по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, резерв предусматривается в размере 3% сметной стоимости строительства этих объектов;

б) к техно-рабочим проектам на строительство, осуществляемое по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам,—3%.

В сводных сметах к техно-рабочим проектам на строительство, осуществляемое по индивидуальным проектам, предусматриваются размеры резерва, указанные в подпункте «а» настоящего пункта для технических проектов соответствующих объектов, с коэффициентом 0,5, но не менее 3% сметной стоимости строительства.

В сводных сметах на строительство экспериментальных объектов резерв средств на непредвиденные работы и затраты увеличивается на 1% против установленного (за исключением объектов, для которых указанный резерв установлен в размере 10%).

Резерв на непредвиденные работы и затраты может расходоваться только на строительство зданий и сооружений, которые предусмотрены утвержденным техническим (техно-рабочим) проектом, и должен включаться в графы 4—8 сводной сметы.

По стройкам, отнесенным к числу крупных, резерв средств на непредвиденные работы и затраты в части, остающейся в распоряжении заказчика, может расходоваться в размере до 50% с разрешения дирекции строящегося предприятия (за-

казчика) и в остальной части с разрешения органов, утвердивших проекты.

По стройкам, проекты которых утверждены Советом Министров СССР, 50% резерва средств на непредвиденные работы и затраты расходуется с разрешения министерств и ведомств СССР и Советов Министров союзных республик—заказчиков и в остальной части—с разрешения дирекции строящегося предприятия (заказчика). По крупным стройкам, проекты которых утверждены Советами Министров союзных республик, 50% резерва расходуется с разрешения соответственно министерств и ведомств союзных республик, Советов Министров автономных республик, крайисполкомов, облисполкомов и горисполкомов (городов республиканского подчинения)—заказчиков и в остальной части—с разрешения дирекции строящегося предприятия (заказчика).

Стоимостные показатели, на основании которых производится отнесение строек к числу крупных, установлены министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик по согласованию с Госстроем СССР.

По стройкам, сметная стоимость которых ниже отнесенных к числу крупных, весь резерв средств на непредвиденные работы и затраты, остающийся в распоряжении заказчика, может расходоваться с разрешения дирекции строящегося предприятия (заказчика).

По всем стройкам, независимо от их сметной стоимости, дирекция строящегося предприятия (заказчик) не имеет права разрешать расходование средств на непредвиденные работы и затраты для компенсации стоимости работ и затрат, оплата которых согласно действующему законодательству производится с разрешения министерств и ведомств СССР или Советов Министров союзных республик.

Порядок распределения части резерва по сметам на отдельные объекты приведен в приложении 12 (указание к форме № 2).

8.8. В случаях, предусмотренных в п. 8.5, затраты на долевое участие учитываются в сводной смете в установленном порядке.

За итогом сводной сметы указываются возвратные суммы, включающие:

— амортизируемую в течение строительства часть стоимости временных зданий и сооружений за вычетом затрат на капитальный ремонт их в период строительства;

— ликвидную часть стоимости временных зданий и сооружений;

— стоимость материалов, полученных от разборки конструкций сносимых и переносимых зданий, определяемую по прейскурантам оптовых цен, за вычетом расходов по приведению их в пригодное для использования состояние, а также стоимость материалов, получаемых в порядке попутной добычи (камень, гравий, лес и др.), определяемую по прейскурантам оптовых цен. В случае невозможности использования или реализации материалов от попутной добычи и разборки сносимых зданий и сооружений стоимость их в возвратной сумме не учитывается;

— балансовую стоимость оборудования, демонтированного на подлежащих сносу или реконструкции объектах и используемого на других объектах (п. 8.10).

8.9. В тех случаях, когда на площадке, отведенной под новое строительство (или расширение), находятся здания и сооружения, числящиеся в основных фондах государственных предприятий и организаций, затраты, связанные со сносом или переносом этих зданий и сооружений, отражаются в главе 1 сводной сметы к техническому (техно-рабочему) проекту в следующем порядке:

— при сносе зданий и сооружений производственного назначения (без восстановления их на новом месте), в сводную смету к техническому (техно-рабочему) проекту нового строительства (расширения) включаются затраты по сносу их с учетом стоимости демонтажа оборудования исходя из фактического строительного объема и имеющегося оборудования. При этом возвратные суммы, получаемые от реализации материалов и оборудования, показываются за итогом сводной сметы; балансовая стоимость сносимых зданий и сооружений в сметную стоимость нового строительства (расширения) не включается Техническая возможность и экономическая целесообразность, а также необходимость переноса на новое место зданий и сооружений производственного назначения определяются заказчиками-застройщиками совместно с организациями, в ведении которых находятся подлежащие сносу здания и сооружения, с участием исполкомов местных Советов депутатов трудящихся. При переносе зданий и сооружений в том же объеме затраты на их возведение на новом месте включаются в сводную смету к техническому (техно-рабочему) проекту строительства.

В случае нецелесообразности восстановления зданий и сооружений производственного назначения на новом месте в прежнем объеме с использованием наличного оборудования необходимость их строительства определяется министерством,

ведомством СССР или Советом Министров союзной республики, в ведении которых находится сносимое предприятие;

— при сносе зданий и сооружений культурно-бытового и коммунального назначения в сводной смете к техническому (техно-рабочему) проекту предусматриваются средства для строительства на новом месте (или долевого участия в строительстве) соответствующих зданий и сооружений в объеме (площади), равновеликом объему (площади) сносимых зданий или сооружений;

— при сносе жилых домов в сводной смете к техническому (техно-рабочему) проекту предусматриваются средства для строительства новых жилых домов взамен сносимых с той же общей площадью.

Затраты на строительство жилых домов определяются при этом по средней плановой цене за 1 $м^2$ общей площади, утвержденной для данного города или района;

когда жилые дома и строения принадлежат гражданам на правах личной собственности, затраты, связанные со сносом (переносом) этих домов и строений, предусматриваются в порядке, установленном действующей инструкцией.

8 10. Если при реконструкции объекта оборудование заменяется вновь приобретаемым, а имеющееся переносится во вновь построенные здания или сооружения, в сметах к техническому (техно-рабочему) проекту стоимость используемого (переносимого) оборудования учитывается в размере его балансовой стоимости и включается в возвратные суммы за итогом сводной сметы.

В том случае, когда при реконструкции производится только перестановка оборудования в том же здании или сооружении, в смету к техническому (техно-рабочему) проекту включаются лишь затраты по демонтажу и монтажу оборудования.

8 11. Стоимость строительства насосных станций, магистральных трубопроводов, подстанций, котельных и т. п. объектов, предназначенных для обслуживания как зданий и сооружений производственного назначения, так и жилого поселка, в случаях, указанных в п. 1.14 настоящей инструкции, включается в сводную смету на железнодорожное строительство и в сводную смету на жилищно-гражданское строительство в размерах пропорционально потреблению воды, тепла, газа, электроэнергии. Сметная стоимость разводящих сетей водоснабжения, канализации, теплофикации, газификации, электроснабжения и др включается в эти сводные сметы в разме-

рах, определяемых в соответствии с принадлежностью отдельных участков этих сетей.

8.12. Сметная стоимость строительства домов отдыха локомотивных и поездных бригад, общежитий и караульных помещений охраны, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, расположенных на производственной территории, и предназначенных для обслуживания производственного персонала (красные уголки, медпункты, столовые, орсы, магазины и т. п), а также затраты на мероприятия, не связанные с основной деятельностью, включаются в главу 6 сводной сметы.

Затраты на специальные вспомогательные приспособления и устройства (опалубка специальных видов, обустройства для возведения опор мостов, подмости и кружала арочных мостов, обустройства для полунавесного и навесного бетонирования и монтажа, надвижки, подъема и сборки пролетных строений и крупноблочных элементов сооружений и уникального оборудования, специальные бетоновозные и крановые эстакады при строительстве мостов и т. п.) включаются в стоимость основных производственных объектов, для строительства которых они необходимы.

8.13. Затраты на строительство временных зданий и сооружений (глава 10) в соответствии со сметными нормами IV части СНиП исчисляются в процентах от общей стоимости работ и затрат по главам 1—9 сводной сметы, кроме строек, по которым, в соответствии со СНиП, временные здания и сооружения определяются по набору в проекте организации строительства. В этом случае при применении инвентарных сборно-разборных зданий и сооружений, а также домов, вагонов, фургонов и других помещений контейнерного типа, являющихся основными фондами строительной организации, в смету включаются следующие затраты:

при использовании инвентарных сборно-разборных временных зданий и сооружений:

— на перевозку комплектов деталей от склада строительной организации до места сборки (исключая затраты, предъявляемые заказчику при перебазировании с одной стройки на другую);

— на устройство оснований и фундаментов и сборку всех деталей с добавлением материалов, не входящих в заводской комплект;

— на вводы в здания инженерных сетей (водопровода, канализации, газа, пара, телефона и т. д), а также на внутренние сантехнические устройства;

— на монтаж технологического оборудования, устройство фундаментов под него;

— на разборку зданий и сооружений и демонтаж оборудования по окончании работ с отвозкой деталей, материалов и оборудования на склад строительной организации;

— на благоустройство территории;

— на накладные расходы и плановые накопления, начисляемые на стоимость перечисленных выше работ, а также на стоимость комплектов деталей. Стоимость самих комплектов деталей инвентарных сборно-разборных временных зданий и сооружений, кроме строек, поименованных в постановлениях правительства, в сводную смету не включается;

при использовании передвижных инвентарных домов, вагонов, фургонов, а также других помещений контейнерного типа:

— на перевозку их от склада, строительной площадки, а также на перевозку с одного участка работ на другой (в пределах стройки);

— на планировку территории, вводы инженерных сетей;

— на монтаж и демонтаж внутренних обустройств;

— на накладные расходы и плановые накопления к стоимости перечисленных работ.

Стоимость передвижных инвентарных домов, вагонов, фургонов, помещений контейнерного типа в сводную смету не включается.

В сводных сметах комплексных железнодорожных строек средства на строительство временных зданий и сооружений принимаются по нормам седьмой главы IV части СНиП-65 «Транспортное строительство». В случаях, когда стоимость объектов жилищно-гражданского строительства, входящих в комплекс железнодорожной стройки, определяется по отдельной сводной смете, включаемой в сводку затрат (раздел «Б»), средства на строительство временных зданий и сооружений по этим объектам принимаются по нормативам, установленным для жилищно-гражданского строительства в городах и поселках.

8 14 Дополнительные затраты на производство работ в зимнее время определяются по соответствующим сметным нормам в процентах от сметной стоимости строительных и монтажных работ по главам 1—10 и включаются в главу 11, в графы 4, 5 и 8 сводной сметы.

8.15. Затраты, связанные с льготами и доплатами работникам строек, установленными правительством, и не включаемые в единичные расценки, а также с доплатами за подвиж-

ной характер работ, с применением сдельно-премиальной системы оплаты труда, определяются в процентах от общей стоимости строительных и монтажных работ по главам 1—10 и включаются в главу 11, в графы 7 и 8 сводной сметы

8.16. Затраты по организованному набору рабочих определяются сметным расчетом, согласно Указаниям о порядке включения в сметы на строительство затрат на организованный набор рабочих и возмещения этих затрат подрядными организациями и включаются в главу 11, в графы 7 и 8 сводной сметы.

8.17. Затраты на выполнение научно-исследовательских и экспериментальных работ, необходимость в которых возникла в связи с проектированием и осуществлением только данного строительства, что должно быть отражено в задании на проектирование, включаются в сводную смету к техническому (техно-рабочему) проекту.

8.18. Затраты на выполнение работ по инженерным изысканиям определяются по Сборнику цен на проектные и изыскательские работы на состав работ установленного «Инструкцией по инженерным изысканиям железных дорог общей сети»

Сметы и расчеты на проектные и изыскательские работы, а также затраты на разработку ТЭО включаются в главу 13, в графы 7 и 8 сводной сметы.

8.19. Пояснительная записка, прилагаемая к сводной смете, должна содержать сведения о принятых способах определения сметной стоимости зданий, сооружений и отдельных видов работ, а также о территориальном районе, тарифном поясе, размерах накладных расходов и др., являющиеся основанием для определения сметной стоимости, а также об особых условиях осуществления строительства.

К пояснительной записке прилагается справка об объемах и стоимости отдельных видов работ и затрат по строительству в целом (приложение 15)—по номенклатуре сводной сметы (приложение 13).

Сметы на здания, сооружения и виды работ (объектные сметы)

8.20. Стоимость строительства отдельных зданий, сооружений и видов работ на стадии технического (техно-рабочего) проекта определяется следующим образом:

— для зданий и сооружений, строительство которых осу-

ществляется по проектам, на которые утверждены прейскурантные цены,—по сметам, составленным на основе прейскурантов, с привязкой проектов к местным условиям строительства;

— для зданий и сооружений, строительство которых осуществляется по типовым или повторно применяемые экономичным индивидуальным проектам, на которые нет утвержденных прейскурантных цен,—по сметам к этим проектам, расцененным по местным ценам с привязкой проектов к местным условиям строительства;

— для зданий и сооружений, объемы работ по которым определяются в соответствии с п. 4.8,—по сметам к техническому проекту, составленным, как правило, по укрупненным сметным нормам, и только в исключительных случаях, при отсутствии укрупненных сметных норм,—по единичным расценкам и ценникам на монтаж оборудования, а в техно-рабочем проекте—по сметам, составленным по рабочим чертежам.

Примечание. В исключительных случаях, когда объемы работ по зданиям и сооружениям или их отдельным частям не могут быть определены с достаточной точностью при проектировании (реконструкция зданий и сооружений, подводно-технические работы, работы по сносу строений, и другие подобные работы), расчеты между заказчиком и подрядной организацией производятся по единичным расценкам и ценникам на монтаж оборудования за фактически выполненные объемы работ. При увеличении стоимости этих работ против определенной по объектным сметам разница оплачивается заказчиком за счет резерва на непредвиденные работы и затраты, предусмотренного в сводной смете.

8.21. Объектные сметы составляются на основе смет и сметных расчетов по отдельным видам работ и затрат, в соответствии с номенклатурой сводной сметы (приложение 13).

8.22. Стоимость приобретения оборудования, на которое в техническом (техно-рабочем) проекте имеются спецификации, определяется по оптовым ценам промышленности, введенным в действие с 1 июля 1967 г., или по оптовым ценам, установленным впервые после 1 июля 1967 г. Госкомитетом цен Совета Министров СССР, комитетами цен Советов Министров союзных республик или министерствами и ведомствами СССР, а при отсутствии таких цен—по калькуляциям заводов-поставщиков с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, наценок снабженческих и комплектующих организаций.

Стоимость приобретения комплектующего оборудования, запасных частей, аппаратуры и конструкций определяется по укрупненным показателям.

Стоимость изготовления нестандартизированного оборудования определяется по оптовым ценам, введенным в действие с 1 июля 1967 г., или по оптовым ценам, установленным впервые после 1 июля 1967 г. Госкомитетом цен Совета Министров СССР, комитетами цен Советов Министров союзных республик или министерствами или ведомствами СССР, а при отсутствии таких цен—по калькуляциям заводов-поставщиков, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, наценок снабженческих и комплектующих организаций.

Стоимость приобретаемого производственного инвентаря, инструмента, штампов, приспособлений, производственной оснастки определяется по сметам к типовым или повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, а при отсутствии их—по укрупненным сметным нормам.

8.23. В объектных сметах к техническому (техно-рабочему) проекту проектные организации должны выделять отдельные этапы строительно-монтажных работ в соответствии с примерными схемами определения этапов работ в проектах на строительство объектов железнодорожного транспорта. Распределение работ на этапы следует производить в справках об этапах (приложение 14) и прилагать их к объектным сметам

9. СОГЛАСОВАНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ И СМЕТ

9.1. Технические (техно-рабочие) проекты, разработанные в соответствии с действующими нормами и правилами (что должно быть удостоверено главным инженером проекта соответствующей записью в материалах проекта), не подлежат согласованию с органами государственного надзора.

В отдельных случаях, когда при проектировании возникает необходимость частичного отступления от требований действующих норм и правил, эти отступления должны предварительно согласовываться проектными организациями с соответствующими органами в порядке, установленном министерствами и ведомствами, утвердившими эти нормы и правила. Проектные решения также должны быть согласованы с соответствующими органами государственного надзора при отсутствии утвержденных норм и правил по отдельным вопросам.

Рабочие чертежи, разработанные в соответствии с техническим проектом, согласованию не подлежат.

Примечание. Независимо от установленного настоящей инструкцией порядка согласования органы государственного санитарного, пожарного и энергетического надзора, а также надзора за ис-

пользованием и охраной водных ресурсов в соответствии с положениями об этих органах осуществляют надзор за разработкой проектов на всех стадиях проектирования

9.2. Смета, составленная к техническому (техно-рабочему) проекту, должна до утверждения предварительно согласовываться с подрядными организациями и приниматься ими до начала строительства.

Согласование смет со строительным министерством или по его указанию с организацией-генеральным подрядчиком производится заказчиком проекта с участием проектной организации, которая обязана по требованию подрядной организации предъявлять необходимые материалы, подтверждающие объемы и стоимость работ.

Рассмотрение и согласование подрядными организациями смет к техническому (техно-рабочему) проекту должны производиться в течение не более 30 дней, а по особо крупным и сложным стройкам—не более 45 дней.

Окончательные решения по разногласиям между заказчиком и подрядной строительно-монтажной организацией, возникающим при согласовании смет на строительство, реконструкцию и расширение комплексов, предприятий, зданий и сооружений, принимаются в месячный срок руководителями министерств (ведомств)-заказчиков по согласованию с руководителями министерств (ведомств)-подрядчиков.

По разногласиям между министерствами (ведомствами)-заказчиками и министерствами (ведомствами)-подрядчиками, возникающими при согласовании смет на строительство, окончательные решения принимаются Госстроем СССР.

9 3. В соответствии с установленным порядком технические (техно-рабочие) проекты строек сметной стоимостью 3,0 млн. руб. и выше утверждаются министерствами и ведомствами СССР (по всем входящим в их систему стройкам) и Советами Министров союзных республик.

Технические проекты наиболее крупных строек утверждаются Советом Министров СССР по представлению министерств и ведомств СССР и Советов Министров союзных республик.

Перечень этих строек ежегодно представляется в Совет Министров СССР Госпланом СССР совместно с Госстроем СССР.

Переутверждение технических (техно-рабочих) проектов, в которые внесены изменения, обеспечивающие повышение эффективности эксплуатационной работы и улучшение техно-

экономических показателей, производится в порядке, установленном для утверждения вновь разработанных проектов.

При несоблюдении указанных условий переутверждение технических (техно-рабочих) проектов и ранее утвержденных проектных заданий производится министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик по согласованию с Госпланом СССР и Госстроем СССР.

Переутверждение технических проектов, утвержденных Советом Министров СССР, производится Советом Министров СССР с предварительным рассмотрением в Госплане СССР и Госстрое СССР.

Порядок утверждения и переутверждения проектов по стройкам сметной стоимостью до 3,0 млн. рублей устанавливается министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик.

9.4. Технические (техно-рабочие) проекты до их утверждения должны подвергаться экспертизе в установленном порядке.

Органы, осуществляющие экспертизу проектов, не должны требовать от проектных организаций представления материалов в большем объеме и составе, а также с большей степенью детализации, чем это предусмотрено настоящей инструкцией или утвержденными эталонами проектов.

Если при экспертизе проекта установлено, что проектная организация разработала и представила на рассмотрение проектные материалы в излишне большом объеме или с излишней степенью детализации, об этом должно быть отмечено в заключении экспертизы и доведено до сведения министерства или ведомства, которому подчинена проектная организация, представившая указанные материалы.

9.5. Проектные организации обязаны проводить по поручению заказчика защиту разработанного ими проекта в утверждающих инстанциях.

9.6. Полный комплект утвержденного технического (техно-рабочего) проекта вместе с документом о его утверждении должен храниться у заказчика проекта и в проектной организации

Основные проектные материалы (общая пояснительная записка, продольный профиль и план линии или генеральный план, сводка затрат, сводная смета, каталог единичных расценок) должны иметь надписи об их утверждении с указанием номера и даты документа, заверенные надлежащей подписью и печатью.

Приложение 1

Форма № 1

Министерство, ведомство _____

Главное управление _____

СВОДНАЯ СМЕТА

на строительство _____
(наименование строительства)

Сводная смета в сумме _____ тыс. руб.

В том числе возвратных сумм _____ тыс. руб.

Утверждена:

_____
(ссылка на документ об утверждении)

„____" _____ 19 г. Составлена в ценах 19 г.

Очередные номера	№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость в тыс руб				Общая сметная стоимость в тыс руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, приспособлений и производственного инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8

Составлена _____
(наименование проектной организации)

„____" _____ 19 г.

Начальник (или главный инженер) проектной организации _____
(подпись)

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Начальник _____ *отдела* _____
(подпись)

Согласована:

Начальник строящегося (действующего) предприятия _____
(подпись)

Строительное министерство или генеральный подрядчик _____
(должность и подпись)

Приложение 2

Форма № 1а

Министерство, ведомство _____

Главное управление _____

СВОДКА ЗАТРАТ

по строительству _____
(наименование строительства)

Сводка затрат в сумме _____ тыс. руб

В том числе возвратных сумм _____ тыс. руб.

Утверждена:

_____
(ссылка на документ об утверждении)

„____" _____ 19 г. Составлена в ценах 19 г.

Наименование	Строительство объектов производственного назначения	Жилищно-гражданское строительство	Итого
1	2	3	4
Сметная стоимость в тыс руб.:			
а) строительных и монтажных работ			
б) оборудования, приспособлений, инструмента и производственного инвентаря			
в) прочих затрат			
Общая сметная стоимость в тыс. руб.			
в том числе возвратных сумм			

Составлена _____
(наименование проектной организации)

„____" _____ 19 г.

Начальник (или главный инженер) проектной организации _____
(подпись)

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Начальник отдела _____
(подпись)

Согласована:

Начальник строящегося (действующего) предприятия _____
(подпись)

Строительное министерство или генеральный подрядчик _____
(должность и подпись)

Приложение 3

Форма № 2

(наименование строительства)

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА №

на строительство _____
(наименование объекта)

Сметная стоимость _____ тыс. руб.

Составлена в ценах 19 г

№ пп	№ смет, прейскурантов, укрупненных норм	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость в тыс. руб.				Общая сметная стоимость в тыс руб	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, приспособлений и производственного инвентаря	прочих затрат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Начальник отдела _____
(подпись)

Составил _____
(должность и подпись)

Проверил _____
(должность и подпись)

„____" _____ 19 г.

Приложение 4

Форма № 3

_____

(наименование строительства)

СМЕТА №

на _____

(наименование работ и затрат)

_____

(наименование объекта)

Основание: чертежи №№_____

Сметная стоимость _____ тыс. руб.

Показатели _____

Составлена в ценах 19 г.

№ пп	Обоснование стоимости (№ укрупненных сметных норм, единичных расценок и др.)	Наименование работ или затрат	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость единицы в руб	Общая стоимость в руб
1	2	3	4	5	6	7

Главный инженер (архитектор) проекта _____

(подпись)

Начальник отдела _____

(подпись)

Составил _____

(должность и подпись)

Проверил _____

(должность и подпись)

„____" _____ 19 г.

Приложение 5

Форма № 4

_____
(наименование строительства)

СМЕТА №

на приобретение и монтаж _____
(вид оборудования и работ)

Сметная стоимость _____ тыс. руб. Основание: спецификация № _____

Составлена в ценах 19 г.

№ пп	Наименование укрупненных показателей и нормативов прейскуранта, ценника и № позиций	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Единица измерения	Количество	Вес брутто в т нетто		Сметная стоимость единицы в руб.				Общая стоимость в руб			
					единицы измерения	общий	оборудования	монтажных работ			оборудования	монтажных работ		
								всего	в том числе заработная плата			всего	в том числе заработная плата	
									основная	по экспл машин			основная	по экспл. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Итого _____

Транспортные расходы _____

Затраты на комплектацию оборудования _____

Заготовительно-складские расходы _____

Отклонения по заработной плате _____

Неучтенные ценником материалы _____

Итого _____

Всего (графы 12+13) _____

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Начальник отдела _____
(подпись)

Составил _____
(должность и подпись)

Проверил _____
(должность и подпись)

«____» _____ 195 г.

Приложение 6

Форма № 5

ЕДИНИЧНАЯ РАСЦЕНКА №

на _____
(наименование единицы конструктивного элемента или вида работ)

Основание _____ Измеритель _____

№ пп	Обоснование принятой стоимости единицы и количества	Наименование затрат	Единица измерения	Сметная стоимость единицы в руб.	Количество единиц	Сметная стоимость в руб.
1	2	3	4	5	6	7

Составил _____
(должность и подпись)

Проверил _____
(должность и подпись)

«_____» _____ 19 г.

Приложение 7

Форма № 5а

(наименование строительства)

КАТАЛОГ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК с № по

Составлен (наименование проектной организации)

в ценах 19 г

Главный инженер проектной организации (подпись)

Главный инженер (архитектор) проекта (подпись)

Начальник отдела (подпись)

„——“ —— 19 г.

Утвержден

Начальник строящегося (действующего) предприятия (подпись)

Согласован.

Руководитель генеральной подрядной строительной организации (подпись)

№ расценок	№ таблиц СНиП	Наименование работ	Единица измерения	Общая стоимость	В том числе			Всего заработной платы
					Материалов	Эксплуатация машин	Основной заработной платы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Составил (должность и подпись)

Проверил (должность и подпись)

„——“ —— 19 г.

Приложение 8

Форма № 6

(наименование строительства)

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости материалов, полуфабрикатов и изделий

Составлена в ценах 19 г

№ пп	Наименование материалов, полуфабрикатов и изделий	Единица измерения	Наименование поставщика и место отгрузки	Вид отпускной цены (франко-завод, станция отправления (или назначения) и др	Вес единицы измерения брутто в т	Транспортные расходы на 1 т груза в руб	№ калькуляций транспортных расходов	Наценка сбытовых и снабженческих организаций в %	На единицу измерения в руб							
									Отпускная цена		Наценка сбытовых и снабженческих организаций	Стоимость тары и реквизита	Транспортные расходы	Итого сметная цена франко-приобъектный склад	Заготовительно-складские расходы	Всего цена с заготовительно-складскими расходами
									обоснование	цена						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Начальник отдела _____
(подпись)

Составил _____
(должность и подпись)

Согласована

Начальник строящегося (действующего) предприятия _____
(подпись)

Строительное министерство или генеральный подрядчик _____
(должность и подпись)

Приложение 9

Форма № 7

КАЛЬКУЛЯЦИЯ №
транспортных расходов на 1 т

Составлена в ценах 19 г.

А. *Вид отпускной цены (франко-завод, станция отправления или назначения и др.)*

Б Наименование поставщика или мест отгрузки — Удельный вес поставки в %

В Номер тарифной схемы при железнодорожных перевозках

Г Весовая норма загрузки вагона в *т*

Д Количество вагонов, одновременно подаваемых в составе поезда — 1) Под погрузку 2) Под выгрузку

Е Тарифная характеристика при речных перевозках — 1) Тарифная классификация 1) Класс груза 3) Разновидность груза

Ж Тарифная характеристика при автомобильных перевозках — 1) Класс груза 2) Разновидность груза

З Группа груза для погрузочно-разгрузочных работ при автомобильных перевозках

Форма № 7

(продолжение)

№ пп	Наименование операций	Наименование конечных пунктов перевозки (от—до)	Расстояние перевозки в *км*	Стоимость 1 *т* в руб.	
				формула подсчета	всего
1	2	3	4	5	6
1	Автомобильные перевозки к месту отгрузки				
2	Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках к месту отгрузки				
3	Подача вагонов под погрузку				
4	Погрузка в вагоны и выгруза из них				
5	Железнодорожные перевозки				

Продолжение

№ пп	Наименование операций	Наименование конечных пунктов перевозки (от—до)	Расстояние перевозки в км	Стоимость 1 т в руб.	
				формула подсчета	всего
1	2	3	4	5	6
6	Подача вагонов под выгрузку				
7	Подача судов под погрузку				
8	Погрузка в суда и выгрузка из них				
9	Водные перевозки				
10	Подача судов под выгрузку				
11	Автомобильные перевозки в местах назначения				
12	Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильном транспорте в местах назначения				
13	Внутрипостроечные перевозки материалов				
14					
15					
16	Дополнительные операции (подноска, сортировка, штабелирование, отправка и др.)				
	Итого на 1 т.				

Составил _____
(должность и подпись)

Проверил _____
(должность и подпись)

„____“ _____ 197 г.

Приложение 10

Форма № 8

(наименование проектной организации)

(наименование объекта)

(наименование предприятия)

Шифр _____

ЗАКАЗНАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ пп	Шифр общесоюзной классификации	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, каталог, № чертежа	№ позиции по технологической схеме	Завод-изготовитель (для импортного оборудования страна-фирма)	Единица измерения	Количество	Материал	Вес (кг)		Стоимость по смете	
									единицы	общий	единицы (руб.)	общая (тыс руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Главный инженер проекта _____ (подпись)

Начальник отдела _____ (подпись)

Составил _____ (должность и подпись)

Проверил _____ (должность и подпись)

Приложение 11

Форма № 9

СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

заказных спецификаций и заявочных ведомостей

№ пп	Наименование зданий и сооружений	Часть проекта	Шифр спецификации, ведомости	Примечание
1	2	3	4	5

Примечание. В указанный сводный перечень должны включаться все заказные спецификации и заявочные ведомости, которые должны быть разработаны для данного здания, сооружения и т. д.

Начальник (или главный инженер) проектной организации _____
(подпись)

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Приложение 12

УКАЗАНИЯ

по заполнению форм

Форма № 1

1. На сводной смете, входящей в состав проекта, утверждаемого Советом Министров СССР или Советом Министров союзной республики, должна быть приведена ссылка на соответствующее решение об утверждении проекта

2. Каждая строка сводной сметы должна соответствовать данным сметам на отдельные объекты (здания и сооружения), работы и затраты.

3 Прочие работы и затраты, предусматриваемые в сводной смете, включаются в следующие графы·

— геологоразведочные работы (за исключением изыскательских)—в графу 4;

— дополнительные затраты, не включаемые в районные единичные расценки при привязке их к местным условиям (затраты на дополнительные погрузочно-разгрузочные работы при строительстве в городах на территории застроенных кварталов, добавки по транспорту местных и привозных материалов, по стоимости электроэнергии и т. п),—в графу 4;

— затраты, связанные с производством строительных и монтажных работ в зимнее время,—соответственно в графы 4 и 5;

— затраты, связанные с применением льгот и доплат, установленных решениями правительства, не включаемых в единичные расценки,—в графу 7,

— очистка территории строительства—в графу 4;

— затраты на аренду и содержание флота—в графу 4;

— затраты на приобретение хозяйственного инвентаря—в графу 7,

— авторский надзор—в графу 7;

— научно-исследовательские работы—в графу 7

4 Стоимость проектных и изыскательских работ приводится в графе 7 раздельно по каждой стадии проектирования, а также раздельно по проектным и изыскательским работам на каждой стадии

5 Содержание дирекции строящегося предприятия, технический надзор заказчика включаются в графу 7 главы 12.

6 Резерв на непредвиденные работы и затраты, предусматриваемый отдельной строкой в конце сводной сметы, показывается за вычетом части, включаемой в сметы на отдельные здания, а в скобках приводится полная сумма резерва.

Форма 2

1. Показатели единичной стоимости (графа 9) соответствующих частей сметы исчисляются на 1 *км* пути, 1 $м^3$ здания, 1 *м* водопровода и т. п

2. В тех случаях, когда по объекту имеется только один вид работ, объектная смета не составляется, а в сводную смету включается отдельной строкой сметная стоимость этого вида работ или затрат, исчисленная по форме № 3

3 Для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы за объект в целом или этапы работ по решению заказчика, проектной организации и подрядчика в объектную смету могут включаться.

— затраты на временные здания, сооружения, не предусмотренные накладными расходами. Эти затраты определяются исходя из общей смет-

ной стоимости их по сводной смете, распределенной пропорционально сметной стоимости строительно-монтажных работ, по каждому объекту (здания, сооружения), за вычетом возвратных сумм в размере 15%;

— стоимость той части прочих работ и затрат, предусмотренных в главе 11 сводной сметы, которая относится к данному зданию или сооружению. Эти затраты распределяются пропорционально сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам.

4 Часть резерва, предусмотренного в сводных сметах строек, включается в сметы на строительство отдельных зданий и сооружений в следующих размерах (в процентах от стоимости строительно-монтажных работ)

А Здания и сооружения производственного назначения (в том числе экспериментальные), предусмотренные в составе технических проектов, разработанных в соответствии с настоящей инструкцией, и возводимые.

по индивидуальным проектам в составе железнодорожных строек—2,

— по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам—1,5.

Б Тоннели, большие и внеклассные мосты с опорами глубокого заложения на сваях-оболочках или буровых сваях, а также с пролетными строениями железобетонными длиной более 80 *м* и металлическими длиной более 100 *м*—3

В Здания и сооружения производственного назначения (в том числе экспериментальные), предусмотренные в составе техно-рабочих проектов,—1,5

Г Общественные здания и сооружения и другие объекты непроизводственного назначения (кроме жилых домов), в том числе экспериментальные:

— предусмотренные в составе технических проектов:

— уникальные, технически сложные—3;

— возводимые по индивидуальным проектам—2;

— возводимые по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам—1,

б) предусмотренные в составе техно-рабочих проектов—1.

Д Жилые дома (в том числе экспериментальные), предусмотренные в составе технических (техно-рабочих проектов),—1.

5 Объектные сметы и сметы на отдельные виды работ и затрат должны иметь подписи о согласовании их подрядной строительной организацией

Форма № 3

1. Для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы за объект в целом или этапы работ в сметы на общеплощадочные работы включаются часть затрат на временные здания и сооружения; стоимость части прочих работ и затрат; часть резерва на непредвиденные работы и затраты—в порядке, предусмотренном по заполнению формы № 2.

2 При использовании для расчетов счетно-пишущих машин с настройкой, не отвечающей указанной форме, допускается изменение порядка расположения граф.

3 В тех случаях, когда сметы имеют титульный лист, общие сведения по форме № 3, включая показатели и подписи, помещаются на титульном листе

4. В тех случаях, когда работы, учтенные сметой, выполняются субподрядной организацией по договору с генеральным подрядчиком, смета должна иметь подпись о согласовании с субподрядной организацией.

Форма № 4

1. При использовании для расчетов счетно-пишущих машин с настройкой, не отвечающей указанной форме, допускается изменение порядка расположения граф.

2. К смете, в необходимых случаях, прилагаются спецификации, обосновывающие стоимость материалов, не учтенных в ценнике на монтаж оборудования. Стоимость материалов добавляется к стоимости монтажа.

3. При определении затрат, связанных с монтажом и транспортом оборудования по укрупненным показателям, применение формы № 4 не обязательно. В этом случае может быть использована форма № 3.

4. В тех случаях, когда работы, учтенные сметой, выполняются субподрядной организацией по договору с генеральным подрядчиком, смета должна иметь подпись о согласовании с субподрядной организацией

Формы № 5 и 5а

1 Формы применяются для составления только дополнительных единичных расценок, не предусмотренных в сборниках единых районных единичных расценок и для строек в районах, не охваченных ЕРЕР.

2 Расценки составляются на основании действующих нормативных материалов (прейскурантов, ценников, таблиц СНиП, ЕНиР и др)

3 Дополнительные затраты строительных организаций, связанные с применением в неосновном производстве льготных условий оплаты труда, установленных решениями правительства для отдельных строек, в расценки на продукции и услуги, по которым установлены государственные оптовые цены и тарифы, не включаются. Расчетные ставки рабочих-сдельщиков должны приниматься с учетом поясных и льготных коэффициентов, установленных правительством для отдельных строек

Формы № 6 и 7

1. При определении стоимости материалов, изделий и полуфабрикатов.

отпускные цены принимаются по утвержденным прейскурантам оптовых цен;

стоимость тары учитывается в калькуляциях стоимости в тех случаях, когда при перевозках требуется затаривание, а оптовые цены утверждены без стоимости тары; транспортные расходы определяются с учетом веса тары,

складские и транзитные наценки снабженческих и сбытовых организаций принимаются в размерах, установленных для снабженческих организаций.

транспортные расходы по доставке материалов и изделий калькулируются на основании исходных данных, указанных в проекте

2 Стоимость перевозок железнодорожным, речным, морским и автомобильным транспортом и прочие расходы, связанные с применяемым видом транспорта, определяются по действующим тарифам и указаниям по их применению.

3 Стоимость перевозок по железнодорожным путям строек и действующих предприятий, а также перевозок, осуществляемых собственным флотом строек и действующих предприятий, определяется по калькуляциям, утвержденным для этих строек в установленном порядке.

4 Стоимость погрузочно-разгрузочных работ и связанных с ними дополнительных операций принимается по действующим сметным нормам и ценам

5 Заготовительно-складские расходы начисляются в установленных

размерах на сметную стоимость материалов. полуфабрикатов и изделий франко-строительная площадка.

Форма № 8

Заказные спецификации составляются для каждого цеха (участка и отделения), входящего в производственный комплекс (мощность)

Заявочные ведомости по укрупненным показателям составляются для каждого цеха (участка и отделения), входящего в производственный комплекс (мощность).

Приложение 13

НОМЕНКЛАТУРА

сводной сметы формы № 1 по железнодорожному строительству

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	Глава 1. Подготовка территории строительства		
1	Оформление земельного участка и разбивочные работы:		
	а) отвод земельного участка	*га*	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом, с включением затрат на выдачу архитектурно-планировочных заданий, закрепление в натуре красных линий, перенос в натуре трасс сооружений линейного характера, осей искусственных сооружений и опорной строительной сетки на территории раздельных пунктов
	б) разбивка основных осей сооружений	*км*	Затраты определяются смегным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер. № 1	руб.	
2	Освоение территории строительства:		
	а) рубка леса и кустарника, уборка бурелома	*га*	Затраты определяются объектной сметой, составляемой на перегон, раздельный пункт Границы устанавливаются в проекте
	б) корчевка пней	*га*	То же
	в) снос и перенос сооружений и зданий	руб	То же, с учетом п 89 на одно или группу сооружений (зданий) в пределах перегона раздельного пункта
	г) перенос и переустройство пересечений линий электроснабжения, связи, трубопроводов и пр ,	*км*	То же

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	д) отвод дорог	*км*	То же, составляются на обособленный участок отводимой дороги
	Итог по очер. № 2	руб.	
3	Возмещение расходов и компенсаций:	»	
	а) возмещение убытков, причиняемых землепользователям в связи с изъятием земель	»	Затраты определяются сметными расчетами по строительству в целом с подразделением по землепользователям
	б) возмещение потерь сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель	»	То же
	в) затраты по снятию и хранению плодородного слоя почвы	»	»
	г) расходы по рекультивации земельных участков	»	Затраты определяются объектной сметой, составляемой на основании проекта восстановления (рекультивации) земель, по каждому землепользователю
	д) компенсация за сносимые строения	»	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер № 3	»	
	Итог по главе 1	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 2. **Земляное полотно**		
4	Земляное полотно главного пути	проф. $м^3$	Затраты определяются объектной сметой, составляемой на перегон, с включением затрат на дополнительные, сопутствующие и укрепительные работы, на устройство водоотводных лотков и оздоровительных мероприятий (дренажи, замена грунта и др).

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
			В объектных сметах должны показываться раздельно следующие виды затрат на сооружение земляного полотна: в обыкновенных грунтах, то же в скальных, вечномерзлых, дренирующих грунтах, по засыпке за устоями и отсыпке конусов у мостов (с укрепительными работами); при гидромеханизированном и взрывном способах работ, возведении земляного полотна на болотах, укрепительные работы и оздоровительные мероприятия
	Итог по очер. № 4	руб	
5	Земляное полотно станционных путей, включая главный путь	проф $м^3$	То же, на раздельный пункт, группу путей, парк путей
	Итог по очер № 5	руб.	
	Итог по главе 2	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 3. **Искусственные сооружения**		
6	Подпорные стенки	$м^3$	Затраты определяются объектной сметой, которая составляется на одно или группу сооружений, в пределах перегона, раздельного пункта
	Итог по очер. № 6	руб.	
7	Противообвальные, противооползневые и противоналедные сооружения	$м^3$	То же
	Итог по очер. № 7	руб.	
8	Фильтрующие насыпи	$м^3$	»
	Итог по очер. № 8	руб.	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
9	Трубы, лотки, дюкеры	*м*³	То же, с включением затрат по срезке и укреплению русел, защитной засыпке грунтом труб и лотков, устройству дренажа и регуляционных сооружений
	Итог по очер. № 9	руб	
10	Тоннели железнодорожные	*м*	Затраты определяются объектной сметой на одно сооружение
	Итог по очер. № 10	руб	
11	Мосты, путепроводы, виадуки, эстакады длиной до 100 *м*	*м*	То же, с учетом затрат на вспомогательные обустройства, расчистку и укрепление русел, устройство дренажа за устоями, регуляционных сооружений, верхнего строения пути
	Итог по очер. № 11	руб.	
12	Мосты, путепроводы, виадуки, эстакады длиной более 100 *м*	*м*	То же и затрат на проведение испытаний и установку уравнительных приборов
	Итог по очер. № 12	руб.	
13	Паромные железнодорожные переправы	»	Затраты определяются объектной сметой на каждое сооружение
	Итог по очер. № 13	»	
	Итог по главе 3	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 4 **Верхнее строение железнодорожного пути**		
14	Главные пути	*км*	Затраты определяются объектной сметой, которая составляется на перегон между выходными стрелками остановочных пунктов с включением затрат на укладку, балластировку и устройства принадлежностей пути (переездов, путе-

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
			вых знаков, габаритных ворот), *затрат на создание покилометрового запаса*, прочих работ (постановку противоугонов, передвижку, разборку и выправку пути) и устройство путевой защиты (постоянных заборов и переносных щитов)
	Итог по очер. № 14	руб.	
15	Станционные пути, включая главный	*км*	То же, на раздельный пункт
	Итог по очер. № 15	руб	
16	Живая защита	*га*	Затраты определяются объектной сметой на перегон
	Итог по очер. № 16	руб.	
17	Лесопитомники	*га*	То же, на каждый питомник
	Итог по очер № 17	руб.	
	Итог по главе 4		
	На *км* главного пути	»	
	Глава 5. **Устройства связи, сигнализации, централизации и блокировки**		
18	Линии связи магистральные:		
	а) усилительные пункты (строительные работы по зданию)	$м^3$	Затраты определяются объектной сметой на одно или группу зданий на участке, определяемом проектом
	б) *воздушные линии*	*км*	*То же, на участке между* участковыми станциями или определяемом проектом
	в) кабельные линии	»	То же, на участке между усилительными пунктами высокой частоты
	г) измерение и настройка каналов высокой и низкой частоты	канал	То же на переприемный участок высокой частоты

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	ж) установка и монтаж промежуточных пунктов отделенческой связи	пункт	То же, на участке в пределах отделения дороги или определяемом проектом
	е) автоматизация каналов телефонной связи	канал	То же, на участке в пределах дороги или определяемом проектом
	Итог по очер. № 18	руб.	
19	Радиорелейные линии связи:		
	а) здания	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) радиобашни	шт.	То же, на каждое сооружение
	в) установка и регулировка аппаратуры радиорелейных пунктов	пункт	То же, на каждый пункт
	г) автоматизация каналов	руб	То же, на участок в пределах дороги или определяемый проектом
	Итог по очер. № 19	»	
20	Устройства радиосвязи:		
	а) станционная радиосвязь	комплекс устройств	То же, на комплекс устройств на раздельном пункте
	б) поездная радиосвязь	То же	То же, на диспетчерский круг
	Итог по очер. № 20	руб	
21	Устройства связи на узлах, станциях и разъездах:		
	а) дома связи	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) прочие здания	»	То же
	в) монтаж устройств связи в служебно-технических зданиях	руб.	То же, на раздельный пункт
	г) линейные устройства	*км*	То же
	Итог по очер № 21	руб.	
22	Специальные устройства (пожарная, охранная и водокачельная сиг-	»	То же, на комплекс устройств на раздельном пункте, тоннеле, мосту

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	нализация, электрочасы, радиотрансляционные узлы, радиооповестительные установки)		
	Итог по очер № 22	руб.	
23	Устройства полуавтоматической блокировки		
	а) блок-посты	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) прочие здания	»	То же
	в) постовые, напольные и кабельные работы	руб	То же, на участке между участковыми станциями или определяемом проектом
	Итог по очер. № 23	»	
24	Высоковольтная линия автоблокировки.		
	а) линейные устройства	*км*	То же
	б) питающие пункты	$м^3$	То же, на каждый питающий пункт (подстанцию)
	Итог по очер № 24	»	
25	Автоматическая блокировка и диспетчерская централизация; централизация стрелок и сигналов:		
	а) здания постов ЭЦ и ДЦ	»	То же, на каждое здание
	прочие здания:		
	б) релейные будки	»	То же
	в) компрессорные	»	»
	г) строительные и монтажные работы по устройствам СЦБ	руб	То же, по устройствам АБ и ДЦ на участке между участковыми станциями или определяемом проектом; при централизации стрелок и сигналов— на комплекс устройств, управляемых из одного пункта, или на раздельный пункт в целом
	д) автоматическая обдувка стрелок	»	То же

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	е) электроснабжение (при выполнении автоблокировки и централизации по отдельным титулам);		
	— питающие пункты	руб.	То же, на подстанцию
	— воздушные и кабельные линии к питающим пунктам	»	То же, на участок линии, определяемый проектом
	Итог по очер. № 25		
26	Сортировочные горки		
	а) посты управления	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) компрессорные	»	То же
	в) прочие здания	»	»
	г) строительные и монтажные работы по СЦБ—постовые, напольные, кабельные	руб	То же, на комплекс устройств по сортировочной горке
	д) пневматическая почта	»	То же
	Итог по очер. № 26	»	
	Итог по главе 5	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 6. Здания и сооружения производственные и служебные		
27	Здания и сооружения для обслуживания пассажирских перевозок:		
	а) пассажирские здания и павильоны	$м^3$	Затраты определяются объектной сметой, которая составляется на каждое здание с включением затрат на общестроительные и внутренние санитарно-технические работы, электроосвещение, приобретение и монтаж оборудования и др.
	б) платформы	$м^2$	То же, на каждую платформу

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	в) перронные строения	$м^3$ (шт)	То же, на комплекс строений при пассажирском здании
	г) наземные и надземные переходы (пешеходные мосты) через ж.-д. пути	»	То же, на каждый переход
	д) пешеходные и почтово-багажные тоннели	»	То же
	Итог по очер. № 27	руб	
28	Здания и сооружения для обслуживания грузовых перевозок:		
	а) служебно-технические здания	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) склады закрытого хранения грузов и крытые платформы	$м^3$ ($м^2$)	То же, на каждое сооружение с включением затрат на устройство верхнего строения пути в пределах здания, сооружения
	в) открытые платформы	$м^2$	То же
	г) открытые цеха и склады по переработке контейнеров и тяжеловесов	»	»
	д) погрузочно-разгрузочные эстакады, повышенные пути	$м$	»
	е) вагонные и автомобильные весы	весы	»
	Итог по очер № 28	руб.	
29	Здания и сооружения складского хозяйства железной дороги:		
	а) склады закрытого хранения грузов и крытые платформы	$м^3$ ($м^2$)	»
	б) открытые платформы	»	То же
			Примечание Если склады, открытые и закрытые платформы и другие производственные или служебные строения конструктивно представляют часть единого сооружения, то на них составляется одна объектная смета

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	г) прочие сооружения	руб.	То же, на каждое или группу сооружений, определяемую проектом
	Итог по очер. № 29	»	
30	Здания и сооружения холодильного хозяйства	»	То же, на комплекс сооружений и зданий льдопункта (завода)
	Итог по очер. № 30		
31	Дезинфекционно-промывочные станции:		
	а) здания	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) платформы для промывки вагонов	$м^2$	То же, на платформу
	в) прочие сооружения	руб	То же, на каждое или группу сооружений, определяемую проектом
	Итог по очер. № 31	»	
32	Локомотивные депо:		
	а) здания	$м^3$	То же, на каждое здание, цех
	б) наружные смотровые и скато-опускные канавы	канава	То же, на канаву
	в) прочие сооружения и устройства	руб.	То же, на каждое или группу сооружений, определяемую проектом
	Итог по очер. № 32	»	
33	Экипировочные устройства:		
	а) здания	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) сливные и раздаточные устройства	руб.	То же, на комплекс устройств при депо
	в) резервуары для дизельного топлива и масел	»	То же
	г) площадка для обмыва локомотивов	обмывочная машина	»
	д) прочие сооружения и устройства	руб	То же, на каждое или группу устройств, определяемую проектом
	Итог по очер № 33	»	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
34	Вагоноремонтные депо и пункты	$м^3$	То же, на каждое здание, цех
	Итог по очер. № 34	руб	
35	Депо экипировки пассажирских составов	$м^3$	То же
	Итог по очер № 35	руб	
36	Прочие здания и сооружения вагонного хозяйства:		
	а) пункты технического осмотра	$м^3$	То же, на комплекс зданий и устройств пункта
	б) контрольные пункты автотормозов	»	То же
	в) компрессорные	»	»
	г) концепропиточные	»	»
	д) пункты экипировки и ремонта рефрижераторных поездов	»	»
	е) устройства для обмыва пассажирских вагонов	обмывочная машина	»
	ж) прочие сооружения и устройства	руб	То же, на каждое или группу устройств, определяемую проектом
	Итог по очер № 36	»	
37	Административно-конторские здания:		
	а) здания управления дорог и объединенные конторы НОД	$м^3$	То же, на каждое здание с включением затрат на общестроительные и внутренние санитарно-технические работы, устройство электроосвещения, приобретение и монтаж оборудования и др, а также на надворные и подсобные строения и благоустройство Примечание При расположении на площадке нескольких зданий и сооружений на затраты по благоустройству составляется отдельная объектная смета

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	б) отдельные здания контор всех служб и подразделений	$м^3$	То же
	Итог по очер. № 37	руб.	
38	Вычислительные центры	$м^3$	То же, на здание
	Итог по очер № 38	руб	
39	Служебно-технические здания служб движения и пути:		
	а) разъезды	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) стрелочные посты и переездные будки	»	То же, на каждое или группу зданий в пределах раздельного пункта или перегона
	в) прочие здания	»	То же, на каждое здание или группу зданий, определяемую проектом
	Итог по очер. № 39	руб.	
40	Отдельные здания мастерских всех служб и подразделений	$м^3$	То же, на каждое здание
	Итог по очер. № 40	руб	
41	Зарядные аккумуляторные станции	$м^3$	»
	Итог по очер. № 41	руб.	
42	Пожарное депо и гаражи	$м^3$	То же
	Итог по очер. № 42	руб.	
43	Культурно-бытовые здания, расположенные на производственной территории, и служебные общежития:		
	а) столовые	$м^3$	»
	б) красные уголки	»	»
	в) медицинские пункты	»	»

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	г) душевые	$м^3$	То же
	д) дома отдыха бригад	»	»
	е) общежития и караульные помещения охраны	»	»
	Итог по очер № 43	руб	
44	Благоустройство территории раздельных пунктов (планировка и озеленение территории, устройство тротуаров, дорог и ограды)	»	То же, на комплекс работ по раздельному пункту
	Итог по очер. № 44	»	
45	Освещение территории раздельных пунктов	»	То же
	Итог по очер. № 45	»	
	Итог по главе 6	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 7. **Энергетическое хозяйство**		
46	Электростанции:		
	а) здания	$м^3$	Затраты определяются объектной сметой, которая составляется на каждое здание, с включением затрат на устройство верхнего строения пути в пределах зданий и устройств
	б) склады топлива и смазочных материалов	$м^3$ ($м^2$)	То же, на комплекс устройств при электростанции
	в) прочие сооружения	руб	То же, на каждое или группу сооружений, определяемую проектом
	Итог по очер. № 46	»	
47	Трансформаторные подстанции		
	а) закрытые напряжением 20 *кв* и выше	$м^3$	То же, на каждую подстанцию

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	б) закрытые и встроенные напряжением до 10 *кв*	руб	То же, на группу подстанций
	в) комплектные	»	То же
	г) мачтовые	»	»
	Итог по очер № 47	»	
48	Тяговые подстанции:		
	а) здания	»	То же, на каждую подстанцию
	б) складские устройства	»	То же, на комплекс устройств при подстанции
	Итог по очер № 48	»	
49	Прочие технические здания и сооружения энергетического хозяйства:		
	а) дежурные пункты дистанции контактной сети	*м*³	То же, на комплекс устройств в пределах дистанции
	б) посты секционирования	»	То же
	в) участки энергоснабжения	»	»
	г) складские устройства	руб	»
	д) прочие сооружения	»	»
	Итог по очер № 49	»	
50	Линии электроснабжения:		
	а) ЛЭП-20 *кв* и выше воздушные и кабельные	*км*	То же, на участок линии между конечными трансформаторными подстанциями или в границах, установленных проектом
	б) ЛЭП до 10 *кв*, воздушные и кабельные	»	То же
	в) низковольтные воздушные и кабельные, в том числе линии освещения раздельных пунктов	руб.	»
	Итог по очер. № 50	»	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
51	Устройства электрификации:		
	а) контактная сеть	*км*	То же, на участок, определяемый проектом
	б) дистанционное управление разъединителями контактной сети, продольной ЛЭП и проводов автоблокировки	руб.	То же
	Итог по очер. № 51	»	
	Итог по главе 7	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 8 **Водоснабжение, канализация, теплофикация и газоснабжение**		
	А Водоснабжение		
52	Источники водоснабжения	источник	Затраты определяются объектной сметой
	Итог по очер № 52	руб.	
53	Насосные станции	$м^3$	То же
	Итог по очер. № 53	руб.	
54	Специальные сооружения для пропуска водопроводной сети	сооружение	»
	Итог по очер. № 54	руб.	
55	Водоводы, водопроводная сеть	*м*	То же, на участок сети с учетом затрат на устройство колодцев и оборудования сети (задвижки, вантузы, водоразборные устройства и др)
	Итог по очер. № 55	руб.	
56	Водонапорные башни и резервуары	$м^3$	То же, на башню, резервуар, резервуарный парк или комплекс устройств на станции
	Итог по очер. № 56	руб	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
57	Установки для очистки и хлорирования воды	$м^3$	То же, на каждый объект или группу объектов
	Итог по очер № 57	руб	
58	Пункты слива при привозном водоснабжении	$м^3$ емкости	То же
	Итог по очер № 58	руб	
	Итог по разд. А	»	
	Б Канализация		
59	Насосные станции	$м^3$	»
	Итог по очер № 59	руб	
60	Коллекторы, канализационная сеть	*м*	То же, на участок сети с учетом затрат на устройство колодцев и оборудования сети
	Итог по очер. № 60	руб	
61	Очистные сооружения	»	То же, на комплекс сооружений, обслуживающих раздельный пункт или поселок
	Итог по очер № 61	»	
	Итог по разд Б	»	
	В. Теплофикация		
62	Центральные котельные:		
	а) здания	$м^3$	То же, на каждое здание
	б) прочие сооружения	руб.	То же, на каждое или группу сооружений, определяемую проектом
	Итог по очер. № 62	»	
63	Теплофикационная сеть	*м*	То же, на участок сети
	Итог по очер. № 63	руб.	
	Итог по разд В	»	
	Г. Газоснабжение		
64	Здания	$м^3$	То же, на здание
	Итог по очер. № 64	руб.	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
65	Газопроводная сеть	*м*	То же, на участок сети
	Итог по очер. № 65	руб	
	Итог по разд. Г	»	
	Итог по главе 8	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 9. **Эксплуатационный инвентарь и инструмент общего назначения**		
66	Транспортные средства механизированных дистанций пути	»	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер. № 66	»	
67	Производственный инвентарь и инструмент службы пути	»	То же
	Итог по очер. № 67	»	
68	Прочий инвентарь, не входящий в стоимость сооружений и зданий	»	»
	Итог по очер № 68	»	
	Итог по главе 9	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 10. **Временные здания и сооружения**		
69	Временные здания и сооружения, учитываемые нормами СНиП, выраженными в процентах	»	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер. № 69	»	
70	Временные здания и сооружения, предусмотренные проектом организации строительства сверх	»	Затраты определяются объектной сметой, которая составляется на здание или группу зданий и сооружений, определяемую проектом

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	норм, выраженных в процентах		
	Итог по очер. № 70	руб.	
	Итог по главе 10	»	
	На *км* главного пути	»	
	Глава 11. Прочие работы и затраты		
71	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	»	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер. № 71	»	
72	Средства на оплату поправок к ЕРЕР, не вводимых в расценки	»	
	а) дополнительные затраты по транспорту привозных материалов	»	То же
	б) дополнительные затраты по погрузочно-разгрузочным работам	»	»
	в) разница в стоимости электроэнергии	»	»
	г) увеличение стоимости при малом объеме работ на строительной площадке	»	»
	Итог по очер. № 72	»	
73	Вывозка строительного мусора с объектов, возводимых из кирпича, блоков и других местных материалов. Содержание уличной полосы, находящейся в ведении местных органов коммунального хозяйства и прилегающей к стройке	»	Затраты определяются сметным расчетом по соответствующим объектам
	Итог по очер. № 73	»	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
74	Аренда и содержание плавучих средств (флота)	руб	То же, основанным на данных проекта организации строительства о типе плавучих средств и сроках строительства
	Итог по очер № 74	»	
75	Содержание временных и постоянных дорог кроме землевозных, эксплуатируемых в период строительства	»	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер. № 75	»	
76	Пропуск весенних и ливневых вод	»	То же
	Итог по очер. № 76	»	
77	Оргнабор рабочих	»	»
	Итог по очер. № 77	»	
78	Противомалярийные и прочие противоэпидемические мероприятия в случаях, обоснованных в проекте	»	»
	Итог по очер № 78	»	
79	Составление технического отчета о строительстве	»	»
	Итог по очер № 79	»	»
80	Средства на оплату *льгот и доплат:*		
	а) доплаты работникам передвижных строительных организаций	»	»
	б) надбавка для лиц, работающих в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к ним	»	»

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	в) доплаты при сдельно-премиальной системе оплаты труда	руб	То же
	Итог по очер. № 80	»	»
81	Затраты по перебазированию строительно-монтажных организаций	»	»
	Итог по очер № 81	»	
82	Авторский надзор за строительством	»	»
	Итог по очер № 82	»	
83	Научно-исследовательские и экспериментальные работы	»	»
	Итог по очер. № 83	»	
84	Затраты, связанные с повышением заработной платы среднеоплачиваемых категорий работников, занятых в строительстве	»	»
	Итог по очер. № 84		
	Итог по главе 11		
	На *км* главного пути		
	Глава 12. Содержание дирекций строящегося предприятия		
85	Содержание дирекции и технадзор заказчика	»	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом
	Итог по очер № 85	»	
	Итог по главе 12	»	
	На *км* главного пути	»	

Продолжение

Очередной №	Наименование глав и очередных номеров сводной сметы с перечнем зданий и сооружений, устройств и затрат, входящих в состав очередных номеров	Единица измерения (показатели для смет по формам № 1, 2 и 3)	Указания по составлению сметной документации
	Глава 13. **Проектные и изыскательские работы**		
86	Проектные и изыскательские работы:		
	а) изыскания на стадии технического (техно-рабочего) проекта	руб	Затраты определяются сметным расчетом по строительству в целом на основании смет по изыскательским работам
	б) то же, на стадии рабочих чертежей	»	То же
	в) проектирование на стадии технического (техно-рабочего) проекта	»	То же, на проектные работы
	г) то же, на стадии рабочих чертежей	»	То же
	Итог по очер. № 86	»	
	Итог по главе 13	»	
	На *км* главного пути	»	
	Всего по главам 1—13	»	
	Непредвиденные работы и затраты	»	Определяются сметным расчетом
	Всего по смете	»	
	На *км* главного пути	»	
	Возвратные суммы	»	

Примечание. При составлении проектно-сметной документации на внешний железнодорожный транспорт к промышленным предприятиям следует пользоваться номенклатурой объектов, инструкцией по разработке проектов и смет для железнодорожного строительства.

Приложение 14

СПРАВКА О ЭТАПАХ

к объектной смете № ——— на строительство

(наименование объекта)

Сметная стоимость ——— *тыс. руб.*

№ пп	Наименование видов работ, входящих в этап	№ смет и позиций	Сметная стоимость строительно-монтажных работ (руб.)
	Этап I		
1			
2			
3			
4			
	Итого по этапу I		
5	Временные здания и сооружения		
6	Прочие работы и затраты		
	Всего по этапу I		
	Этап II		
7			
8			
	Итого по этапу II		
9	Временные здания и сооружения		
10	Прочие работы и затраты		
	Всего по этапу II		
	Этап III		
11			
12			
	Итого по этапу III		

Продолжение

№ пп	Наименование видов работ, входящих в этап	№ смет и позиций	Сметная стоимость строительно-монтажных работ (руб.)
13	Временные здания и сооружения		
14	Прочие работы и затраты		
	Сводка по объекту		
	Всего строительно-монтажных работ		
	Временные здания и сооружения		
	Прочие работы и затраты		
	Всего по объекту		

Главный инженер проекта _____
(подпись)

Составил _____
(должность и подпись)

Проверил _____
(должность и подпись)

Согласовано

Руководитель строящегося (действующего) предприятия _____
(должность и подпись)

Руководитель подрядной строительной организации _____
(должность и подпись)

Приложение 15

(наименование строительства)

СПРАВКА

о объемах и стоимости работ и затрат (в целом по строительству)

Очередные номера	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость в тыс руб	Средневзвешенная стоимость единицы измерения в руб
1	2	3	4	5	6

Примечание Стоимость указывается без временных зданий и сооружений, прочих работ и затрат и непредвиденных расходов.

Составил _____
(должность и подпись)

Проверил _____
(должность и подпись)

„____" _____ 19 г.

gost.e-ecolog.ru