УТВЕРЖДАЮ:
председатель Межведомственного Совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

М.Е. Оглоблина

П Р О Т О К О Л № МВС-4-08
заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 24.04.2008 г.

Присутствовали:
Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в апреле 2008 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен апреля 2008 года. Сборник № 04/2008-98 (выпуск 84).
3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен апреля 2008 года. Сборник № 04/2008 (выпуск 19).
4. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен апреля 2008 г. (выпуск 04/2008).
5. О согласовании Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен апреля 2008 г. (выпуск 83).
6. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен апреля 2008 г. (выпуск 74).
7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (апрель 2008 г.).
8. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru

9. О согласовании индексов изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

10. О согласовании Сборников индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве тоннелей и метрополитенов, из цен 1984 года в текущий уровень цен декабря 2007 года (Сборник № 9), февраля 2008 года (Сборник № 10) и марта 2008 года (Сборник № 11).

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике
в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в апреле 2008 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2008 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в апреле 2008 года.

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2008 год

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	январь	1,002	24.01.2008 № МВС-1-08
2.	февраль	1,018	27.02.2008 № МВС-2-08
3.	март	1,0219	20.03.2008 № МВС-3-08
4.	апрель	1,0154	24.04.2008 № МВС-4-08

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен апреля 2008 года. Сборник № 04/2008-98 (выпуск 84).

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

2.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах апреля 2008 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2008 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 84).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен апреля 2008 года. Сборник № 04/2008 (выпуск 19).

3.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 19).

4. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен апреля 2008 г. (выпуск 04/2008).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен апреля 2008 года «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен», выпуск 04/2008.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен апреля 2008 г. (выпуск 83).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах апреля 2008 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 83). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен апреля 2008 г. (выпуск 74).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен апреля 2008 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 74). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (апрель 2008 г.).

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

ТСН-2001, в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

8.1. Рекомендовать к применению укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года в размере **3,52**.

9. О согласовании индексов изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

9.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты (индексы) изменения стоимости «прочих затрат» сводного сметного расчета в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 1).

10. О согласовании Сборников индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве тоннелей и метрополитенов, из цен 1984 года в текущий уровень цен декабря 2007 года (Сборник № 9), февраля 2008 года (Сборник № 10) и марта 2008 года (Сборник № 11).

10.1. Рекомендовать к утверждению для временного применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком Сборники индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве тоннелей и метрополитенов, из цен 1984 года в текущий уровень цен декабря 2007 года (Сборник № 9), февраля 2008 года (Сборник № 10) и марта 2008 года (Сборник № 11).

10.2. Поручить заказчику – ГУП «Московский метрополитен» обратиться в ОАО «Моспроект» разработать коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве тоннелей и метрополитенов, из базисного уровня цен 1984 года в текущий уровень с применением базисно-индексного метода, применяемого при расчетах коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен.

10.3. Поручить ГУП «Московский метрополитен» после разработки ОАО «Моспроект» коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен в случае отклонения их величины от величины коэффициентов, утвержденных в Сборниках пункта 10.1 настоящего протокола, произвести перерасчет стоимости выполненных строительно-монтажных работ.

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета Л.Ч. Вапаева

секретарь Совета
Блинкова Г.Е., 957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 1 к протоколу
заседания Межведомственного
совета от 24.04.2008 г.
№ МВС-4-08

Коэффициенты (индексы) изменения стоимости «прочих затрат» сводного сметного расчета в текущем уровне цен II квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Коэффициент
4	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	2,77
5	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	2,77
1.2.1а	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения и денежная форма компенсационного озеленения (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	4,1
1.2.2	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель	4,1
1.2.3	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	3,91
1.2.4	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	4,1
9.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	3,91
9.4	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ	3,91

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

	Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п. 9.3.	
9.6	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	4,1
9.9	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	3,91

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

gost.e-ecolog.ru