Федеральное агентство
по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

## для определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва

gost.e-ecolog.ru

Федеральное агентство
по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

## для определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008

**Методические рекомендации для определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом.**
/Росстрой/ Москва 2008 – с. 53

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным Государственным Учреждением Федеральный центр по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов (ФГУ ФЦЦС) Росстроя (Е.Е. Ермолаев, Г.П. Шпунт), ООО «Группа компаний «Трансстрой» (С.С. Абдрахманов, М.И. Клёнов, Д.Д. Балухин, Т.М. Добычина), Региональный центр ценообразования в строительстве Владимирской области (РЦЦС) (С.А. Сидорова), Московский Государственный Университет путей сообщения (И.С. Абдрахманов, Т.Х. Баширов).

**РАССМОТРЕНЫ** Управлением строительных программ Росстроя (С.Н Малышев, И.В. Кобец,)

**ПРИНЯТЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** с 04.04. 2007г. письмом Росстроя от 04.04. 2007г №СК-1320/02

# 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1 1 Настоящие Методические рекомендации предназначены для определения дополнительных затрат, связанных с выполнением строительно-монтажных работ вахтовым методом, а также для технико-экономического обоснования использования данного метода при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов на территории Российской Федерации В Методических рекомендациях приводятся положения по учету дополнительных затрат при вахтовом методе в сметной документации

1 2 Вахтовый метод работ - особая форма организации работ, основанная на использовании трудовых ресурсов вне места их постоянного проживания, периодического выезда работников к месту производства работ на объекты, значительно удаленные от мест постоянной дислокации строительной организации

При вахтовом методе работники в период нахождения на объекте производства работ проживают в специально создаваемых работодателем вахтовых поселках

1.3 Цель применения вахтового метода - снижение сроков строительства объекта за счет повышения эффективности капитальных вложений на основе совершенствования организации строительства, направленного на ускорение ввода в действие объектов

1 4 Вахтовый метод применяется при значительном удалении места производства работ от места постоянного проживания работников (места сбора) в необжитых, отдаленных районах или районах с особыми природными условиями (в ред Федерального закона от 30 06 2006 № 90-ФЗ), а также в любом регионе страны на всех видах строительства, реконструкции и капитального ремонта, если в ходе обоснования применения данного метода производства работ будет определена его целесообразность

1 5 Целесообразность применения вахтового метода на объектах строительства (реконструкции, капитального ремонта) определяют следующие факторы

- необеспеченность трудовыми ресурсами в местах производства работ,
- высокие темпы работ и, как следствие, сокращение сроков строительства,
- значительное удаление объектов строительства (реконструкции, капитального ремонта) от места дислокации строительной организации и постоянного проживания работников,
- малообъемность работ на объекте или его пионерное освоение,
- рассредоточенность и протяженность линейных объектов в одном титуле стройки,
- сложность и неустойчивость транспортных коммуникаций,
- сезонный характер производства строительно-монтажных работ,
- экстремальные условия жизнедеятельности

1 6 Условием применения вахтового метода является наличие или организация временного поселения - вахтового посёлка или наличие жилого фонда, арендуемого строительной организацией на время строительства объекта в близлежащем к строящемуся объекту населённом пункте, содержащего элементы социальной инфраструктуры, рассчитанные на временное проживание работников без членов их семей и удовлетворение их повседневных потребностей.

1 7 Решение о применение вахтового метода принимается на стадии разработки проектной документации, а также заключения договора генерального подряда (с иностранными фирмами на стадии заключения Контракта) – по согласованию руководителей организации выполняющей функции заказчика (далее – Заказчик), подрядной организации (далее – Подрядчик), организации выполняющей проектные работы (далее – Проектировщик).

## 2. ОСНОВНЫЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

2 1 **Вахтой (вахтовый период) считается общий период,** включающий время выполнения работ на объекте и время междусменного отдыха в вахтовом поселке (согласно ст. 299 ТК РФ, в редакции Федерального закона от 30 06 2006 г № 90-ФЗ)

2.2 **Продолжительность вахты** не должна превышать одного месяца, однако, в исключительных случаях на отдельных объектах продолжительность вахты может быть увеличена до трех месяцев (с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации в порядке, установленном статьей 372 Трудового кодекса для принятия локальных нормативных актов) При заключении договора-подряда с иностранными фирмами продолжительность вахтового периода оговаривается Контрактом, в пределах Законодательства РФ

2.3 При **вахтовом методе** работ **устанавливается суммированный учет рабочего времени (учетный период)** за месяц, квартал или иной более длительный период, но не более чем за один год

2 4 **Учетный период** охватывает все рабочее время, время в пути от **пункта сбора** до места выполнения работ и обратно, а также время отдыха, приходящееся на данный календарный отрезок времени Общая продолжительность рабочего времени за учетный период не должна превышать нормального числа рабочих часов, установленных Трудовым Кодексом (ст 300 ТК РФ).

2 5 **Пункт сбора** – место сбора вахтового персонала для отправки его к месту производства работ или к месту расположения вахтового поселка

2.6 **Доставка работников на вахту** осуществляется организованно от пункта сбора до места работы и обратно экономически целесообразными видами транспорта

2 7 **За дни нахождения в пути** от пункта сбора до места выполнения работы и обратно, предусмотренные графиком работы на вахте, а также за задержки в пути по метеорологическим условиям или вине транспортной организации работнику выплачивается дневная тарифная ставка или оклад (без применения районных коэффициентов и надбавок за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях)

2 8 **Режимы труда и отдыха,** применяемые на вахте, отличаются от обычных удлинением рабочего дня и рабочей недели В соответствии с рекомендациями ученых на практике вахтовые работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях организуются в режиме 60х30 и 30х30 дней работы и отдыха соответственно для непрерывного и прерывного производства при 6-дневной рабочей неделе

В режиме (60х30) продолжительность смены составляет 10 часов, в режиме (30х30) используется 12-часовой рабочий день

В районах, жестко не связанных транспортной схемой и расположенных южнее районов Крайнего Севера, возможны режимы 20х10 с 10-часовым рабочим днем для прерывного производства и 15х15 с продолжительностью смены 12 часов в непрерывном производстве

Продолжительность ежедневной (смены) работы не должна превышать 12 часов, продолжительность отдыха - не менее продолжительности работы

2 9 **Направление работника на вахту** не является служебной командировкой

2.10 Работникам, выезжающим для выполнения работ вахтовым методом в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности из других районов, устанавливается районный коэффициент к заработной плате в порядке и размерах, которые предусмотрены для лиц, постоянно работающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях

2 11 **Титул стройки** - документ, в котором указывается соответствующая информация для конкретной стройки.

## 3. ПОДГОТОВКА К ПРОВЕДЕНИЮ РАБОТ ВАХТОВЫМ МЕТОДОМ

3.1 Организация работы вахтовым методом должна обеспечивать ритмичность, непрерывность, комплексность технологических процессов на объекте, соблюдение

правил по охране труда, эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту машин, сохранность материальных ценностей, преемственность административно-технического и хозяйственного руководства.

3 2 Подготовка к проведению работ вахтовым методом начинается на стадии разработки проекта организации строительства (ПОС), или, в случае уже имеющейся согласованной Заказчиком и Подрядчиком проектно-сметной документации, на стадии разработки проекта производства работ (ППР).

В ПОС и (или) ППР включаются

- ***график сменяемости,*** показывающий количество сменного вахтового персонала в течение всего срока строительства по вахтам, с разбивкой по основным рабочим и механизаторам, ИТР и служащим, МОП и охране, продолжительность рабочего дня, рабочей недели, время междусменного отдыха на вахте, наличие и очередность выходных в течение одной вахты, время междувахтового отдыха,
- потребное для вахтового персонала количество жилых, культурно-бытовых и иных зданий и сооружений (представляется необходимым указывать номенклатуру, площади, строительные объёмы и, при необходимости, иные характеристики зданий и сооружений, например для сетей водо- и теплоснабжения протяжённость в п м);
- потребные номенклатура и количество транспорта, необходимые для обеспечения нормальной жизнедеятельности вахтового поселка, а так же для ежедневной доставки вахтового персонала из вахтового поселка до стройплощадки и обратно

3 2.1 Необходимо увязывать ***график сменяемости*** на весь срок строительства с календарным графиком строительства (ввода в действие) зданий и сооружений вахтового посёлка. Это позволит определить наиболее рациональный по затратам календарный график строительства временного поселка в соответствии с потребностями в рабочей силе на каждый временной период (за единицу измерения следует принять 1 вахту) строительства объекта

3 2.2 В подрядных организациях график сменяемости согласовывается и утверждается руководством строительной организации, а также комитетом профсоюза на весь срок строительства.

3 2 3 Разработка графиков сменяемости может производиться непосредственно подрядной организацией, согласовываться проектировщиком и включаться в состав проектной документации.

3.3 Проект вахтового поселка разрабатывается в составе ПОС или ППР Он должен включать генеральный план поселка, проекты зданий и сооружений, электро-, водо- и теплоснабжения, сетей связи, канализационных сетей, внутренних дорог, схему подъездных путей, смету затрат на его строительство и содержание, календарный график строительства, транспортные схемы доставки материалов, конструкций и оборудования

3 4 Затраты, связанные с применением вахтового метода организации работ, определяются при разработке проектно-сметной документации и обосновании договорных цен.

Затраты на организацию вахтового метода работ включаются в следующие разделы сводных сметных расчетов стоимости строительства объектов

3.4 1 В главу 8 «Временные здания и сооружения»·

– расходы по сооружению вахтовых поселков (стоимость сборки и разборки инвентарных жилых и общественных зданий и инженерных сооружений временного пользования, устройство оснований и фундаментов под них, вводов инженерных сетей, благоустройство поселка),

– амортизационные отчисления или арендная плата, расходы на текущий ремонт мобильных (инвентарных) зданий;

– перемещение конструкций и деталей жилых и общественных контейнерных и сборно-разборных мобильных (инвентарных) зданий на строительную площадку со склада и на склад

3.4.2 Приобретение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений для временного поселения (вахтового поселка), а также оборудования, оснащения, включая

хозяйственный инвентарь, в сметную стоимость на сооружение объекта строительства не включаются

3.4 3 Стоимость инвентарных зданий и сооружений (передвижных, контейнерных, сборно-разборных), приобретенных за счет средств подрядной организации, включается в основные фонды подрядной организации по мере их поступления и постановки на учет В этом случае при использовании на строительстве инвентарных зданий и сооружений, числящихся в основных средствах строительно-монтажных организаций, их стоимость переносится на стоимость строительно-монтажных работ через амортизационные отчисления, которые включаются в расчет затрат по вахтовому методу производства работ

3 4.4 Стоимость зданий и сооружений числящиеся в основных фондах Заказчика переносятся на стоимость строительно-монтажных работ через арендную плату, которую Заказчик предъявляет подрядчику (по отдельному договору) на использование зданий и сооружений для временного поселения (вахтового поселка) на период строительства объекта

3 4 5 В главу 9 «Прочие работы и затраты»

- затраты, связанные с транспортировкой вахтовых работников от пункта сбора до вахтового поселка и от вахтового поселка до места работы и обратно,
- расходы на проживание в гостиницах в пунктах сбора и пересадки вахтового персонала,
- расходы на содержание диспетчерских служб по авиаперевозке, аренда каналов связи,
- затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией вахтового поселка,
- затраты на оплату за оформление и выдачу виз, приглашений, разрешений на регистрацию и вид на жительство, разрешение на работу (для иностранных граждан)

3 4.6 В главу 1 «Подготовка территории строительства» включаются затраты, необходимые для восстановления ухудшенного качества земель (на временных отводах под сооружение вахтовых поселков), которые определяются проектной документацией

3.5 Порядок расчета дополнительных затрат на внедрение вахтового метода приведен в соответствующих разделах данных Рекомендаций

3 6 Инженерная подготовка производства осуществляется в соответствии со СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» Особенностью инженерной подготовки при организации строительства вахтовым методом является создания вахтового поселка в период проведения внутриплощадочных подготовительных работ Порядок утверждения, размещения временного поселения (вахтового поселка) и ввода в эксплуатацию определены п 5.7, п 5 8, п. 5 9 СНиП 12-01-2004

3.7 **Технико-экономическое обоснование применения вахтового метода работ выполняется:**

- **Генподрядной организацией** (при **заключении договоров подряда** на строительство **Заказчику** предоставляются обоснования эффективности и целесообразности выполнения отдельных видов работ вахтовым методом),
- **Генеральной проектной организацией** или, по ее заказу, другой проектной организацией (целесообразность применения вахтового метода работ определяется в проектах организации строительства (ПОС) **на стадии разработки проектно-сметной документации** на основе данных, представляемых заказчиком и подрядной организацией

В случае, когда генподрядчик не определен, обоснование применения вахтового метода работы выполняется на условного подрядчика

Заказчик согласовывает состав вахтовых рабочих (по количеству, квалификационному составу и специальности с учетом данных центров по труду и занятости об обеспечении региона необходимыми трудовыми ресурсами), перечень зданий и сооружений для вахтовых поселков, а также проверяет обоснованность включения затрат на организацию вахтового метода работ в сметный расчет на строительство

3 7 1 Исходные данные, необходимые для технико-экономического обоснования применения вахтового метода производства работ

Таблица 1

| № п/п | НАИМЕНОВАНИЕ | ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Объект строительства, комплекс или вид работ, который предполагается выполнить вахтовым | |
| 2. | Срок строительства объекта | мес. |
| 3 | Объем строительно-монтажных работ (с 1 по 8 главу) определенный в текущих ценах на _____.квартал 200__ г | _____тыс руб |
| 4 | Трудозатраты по объекту строительства | _____чел.час |
| 4. | Объем СМР на одного рабочего (выработка) | _____ тыс руб.<br>Расчет<br>СМР (п. 3)/ чел час (п.4) х 1986 (годовой фонд рабочего времени на 2007 г. при 40-часовой рабочей неделе) |
| 5. | Наличие разрешения от органов местного самоуправления региона строительства на ведение работ вахтовым методом (по требованию Заказчика) | Решение Администрации о разрешении строительства вахтовым методом № от |
| 6. | Подтверждение Комитета по труду и занятости региона ведения работ об отсутствии необходимых трудовых ресурсов. | |
| 7 | Субподрядные организации, привлекаемые к выполнению работ вахтовым методом | |
| 8 | Местонахождение субподрядных организаций | |
| 9 | Наименование пункта (пунктов) сбора вахтовых кадров | |
| 10 | Наличие разрешения на привлечение и использование иностранных рабочих в случае набора кадров в странах ближнего и дальнего зарубежья (в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ от 25.07.2002 г. «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» | |
| 11 | Доля (процент) количественного состава вахтовых рабочих, набираемых из других регионов, относительно общего количества рабочих необходимых для возведения объекта | % |
| 12 | Обоснование привлечения работников ниже 4 разряда к работе вахтовым методом | Отсутствие в регионе строительства трудовых ресурсов. |
| 13. | Согласование режима вахтового труда и отдыха<br>- продолжительность вахты<br>- продолжительность рабочей смены,<br>- продолжительность рабочей недели на вахте<br>- количество выходных в неделю | <br>__дней<br>___часов<br>6 дней<br>1 день |

Продолжение таблицы 1

| № п/п | Наименование | Исходные данные |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 14 | Транспортная схема вахтовых перевозок<br><br>- продолжительность времени переезда от пункта сбора до вахтового поселка,<br>- вид транспорта, на котором предполагается доставка вахтовых работников,<br>- потребность в гостиничном фонде в пунктах сбора и пересадок вахтовых работников,<br>- потребность в организации диспетчерских служб по авиаперевозкам вахтовых работников | _____ дней в один конец<br><br>от пункта сбора (г._____) _____ транспортом до (г _____), далее автомобильным транспортом _____ км<br><br>_____<br><br>_____ |
| 15. | Наличие собственного мобильного фонда и его балансовая стоимость, принятая система расчета амортизационных отчислений, средний размер расходов на текущий ремонт мобильного (стационарного) жилого фонда. | Жилой комплекс состоит из _____ вместимостью _____мест, общая площадь _____ $м^2$, медпункт _____ $м^2$, пункт общественного питания _____ $м^2$<br>Балансовая стоимость _____тыс.руб<br>Амортизационные отчисления ___% в год<br>Расходы на текущий ремонт по предыдущему году ___% относительно суммы амортизационных отчислений |
| 16 | Оснащение вахтового поселка, аренда каналов связи между базовыми городами и районами строительства | Варианты<br>1. Арендуются ведомственные каналы,<br>2 Создаются автономные каналы связи |
| 17 | Нормативы на содержание вахтового поселка, утвержденные органами местного самоуправления на территории ведения работ вахтовым методом. | Варианты<br>1 нет утвержденных органами местного самоуправления нормативов и удельных расходов на содержание вахтового поселка<br>2. нормативы утверждены<br>_____ |
| 18 | Источник инженерного обеспечения вахтового поселка | Электроснабжение_____<br>Теплоснабжение_____<br>Горячее водоснабжение_____<br>Холодное водоснабжение_____<br>Отведение сточных вод_____<br>Вывоз мусора и бытовых отходов_____ |

Перечень может быть дополнен или сокращен Заказчиком и проектной организацией

## 4. ОСОБЕННОСТИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ СТРОТЕЛЬСТВА ВАХТОВЫМ МЕТОДОМ

4 1 Материально-техническое обеспечение строительства в целях сокращения транспортных расходов должно осуществляться на основе производственно-технологической комплектации строящихся объектов с поставкой строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования технологическими комплектами.

4.2 В связи, как правило, со значительной удаленностью объектов, строительство которых производится вахтовым методом, рекомендуется применять контейнерный метод поставки малогабаритных грузов с учетом использования тары в качестве временных складских емкостей.

4.3 Для обеспечения сохранности материальных ценностей необходима передача их от одного сменного вахтового персонала другому на основе приемно-сдаточных актов. Номенклатура передаваемых ценностей и порядок их передачи определяются руководством строительной организации на объекте

## 5. ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА

5 1 Организация труда должна предусматривать систему мероприятий по рациональному использованию рабочей силы, расстановке рабочих в процессе производства, разделению и кооперации труда, его нормированию и стимулированию, организации рабочих мест и обеспечивать повышение производительности труда рабочих, улучшение качества работ и экономию материалов, на основе эффективного использования рабочего времени, средств механизации и материальных ресурсов

5 2 Мероприятия по организации труда при использовании вахтового метода включают решение следующих специфических задач разработку режимов труда и отдыха работников, определение численности сменного вахтового персонала, в том числе вахтовых рабочих, линейных инженерно-технических работников и служащих, административно-хозяйственного работников, порядок сменяемости вахтового персонала, организацию учета рабочего времени и времени отдыха вахтовых работников

5 3 Режим труда и отдыха сменного вахтового персонала (вахтовый режим) определяется вахтовым периодом, включающим продолжительность вахты и вахтовой смены (ежедневной работы), внутрисменный режим труда и отдыха, ***междусменный, вахтовый и межвахтовый*** отдых.

В соответствии с положениями Трудового кодекса Российской Федерации структура вахтового режима труда и отдыха определяется следующими положениями:

5.3 1 Продолжительность пребывания на вахте (вахтовой работы) не должна превышать 1 месяца.

В исключительных случаях на отдельных объектах продолжительность вахты может быть увеличена работодателем до трех месяцев с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации (Статья 299 ТК РФ)

5 3 2 Учёт ***рабочего времени*** при работе вахтовым методом устанавливается суммированием за месяц, квартал или иной более длительный период, но не более чем за 1 год (Статья 300 ТК РФ)

5.3.3 Учётный период охватывает (в ред. Федерального закона от 30.06 2006 № 90-ФЗ):

- рабочее время,
- время в пути от места нахождения работодателя или от пункта сбора до места выполнения работы и обратно,
- время отдыха (время междусменного отдыха и выходные на вахте, время межвахтового отдыха) приходящееся на данный календарный отрезок времени.

При этом общая продолжительность рабочего времени за учетный период не должна превышать нормального числа рабочих часов установленного ст 91 ТК РФ, т е 40 часов в неделю (Статья 300 ТК РФ)

5 3.4 Рабочее время и время отдыха в пределах учётного периода регламентируется графиком работы на вахте, который утверждается работодателем с учётом мнения выборного профсоюзного органа данной организации и доводиться до сведения работников не позднее, чем за 2 месяца до введения его в действие

В указанном графике предусматривается время необходимое для доставки сменного вахтового персонала на вахту и обратно, в соответствии с 5 3 3 При этом дни нахождения в пути туда и обратно в рабочее время не включается и может приходиться на дни междувахтового отдыха

Часы переработки рабочего времени в пределах графика работы на вахте могут накапливаться в течение срока до 1 года (календарного) и суммироваться до целых дней с последующим предоставлением дополнительных дней отдыха

Каждый день отдыха в связи с переработкой рабочего времени в пределах графика работы на вахте (день междувахтового отдыха) оплачивается в размере дневной тарифной ставки, дневной ставки (части оклада (должностного оклада) за день работы), если более высокая оплата не установлена коллективным договором, локальным нормативным актом или трудовым договором (ст 301 ТК РФ в ред Федерального закона от 30.06.2006 № 90-ФЗ)

В норму рабочего времени при суммированном учете включается работа в выходные и не рабочие праздничные дни Поскольку за эту работу предоставляются оплачиваемые не менее чем в двойном размере тарифной ставки (оклада) дни межвахтового отдыха, она не компенсируется другим выходным днем (Статья 290 ТК РФ). Нерабочими праздничными считаются дни, указанные в Статье 112 ТК РФ

5 3.5 Переработка сверх нормального числа рабочих часов за учетный период является сверхурочной работой, продолжительность которой ограничивается 120 часами в год или пропорционально указанному количеству, если учётный период составляет менее года (Статьи 99 и 104 ТК РФ)

5.3 6 Продолжительность ежедневной работы (смены) для работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, где установлена сокращенная продолжительность рабочего времени, максимально допустимая продолжительность ежедневной работы (смены) не может превышать, установленной для данной категории работников

- 36-часовой рабочей недели – 8 часов,
- 30-часовой рабочей недели – 6 часов (Статья 94 ТК РФ)

5 3 7 Продолжительность смены может быть постоянна в течение всего периода вахтовой работы или (для увязывания с технологией работ и более рационального использования рабочего времени) изменяться при постоянной средней ее продолжительности за тот же период.

5.3.8 Продолжительность межсменного отдыха вахтовых работников при любой длительности смены не должна быть менее 12 ч

5.3.9 Работы, сверх максимальной продолжительности, установленной положениями п п. 5.3.1, 5.3 3, 5.3.5, 5 3 6 допускается лишь с письменного согласия работника в следующих случаях.

- при производстве работ, необходимых для обороны страны, а также для предотвращения производственной аварии либо устранения последствий производственной аварии или стихийного бедствия,
- при производстве общественно необходимых работ по водоснабжению, газоснабжению, отоплению, освещению, канализации, транспорту, связи – для устранения непредвиденных обстоятельств, нарушающих нормальное их функционирование,
- при необходимости выполнить (закончить) начатую работу, которая вследствие непредвиденной задержки по техническим условиям производства не могла

быть выполнена (закончена) в течение нормального числа рабочих часов, если невыполнение (незавершение) этой работы может повлечь за собой порчу или гибель имущества работодателя, государственного или муниципального имущества либо создать угрозу жизни и здоровью людей;

- при производстве временных работ по ремонту и восстановлению механизмов или сооружений в тех случаях, когда неисправность их вызывает прекращение работ значительного числа работников,
- для продолжения работы при неявке сменяющего работника, если работа не допускает перерыва. В этих случаях работодатель обязан немедленно принять меры к замене сменщика другим работником;
- В других случаях привлечение к сверхурочным работам допускается с письменного согласия работника и с учётом мнения выборного профсоюзного органа данной организации (Статья 99 ТК РФ)

5 3.10 Режимы труда и отдыха вахтовых работников устанавливаются в зависимости от технико-экономической характеристики возводимого объекта и природно-климатических условий в каждом конкретном случае отдельно

Рациональные режимы выбираются исходя из продолжительности вахтовой смены и продолжительности вахтовой работы. Критерием выбора рационального режима является получение максимального экономического эффекта при внедрении вахтового метода организации строительства.

5 3 11 Рабочее время и время отдыха работников при вахтовом методе организации строительства регламентируется графиками сменяемости (п.3.2 настоящих Методических указаний), которые разрабатываются в составе проектной документации на строительство объекта, согласовываются и утверждаются руководством строительной организации, а так же комитетом профсоюза на весь срок строительства.

5 3 11.1 Графики сменяемости должны учитывать сроки и технологию выполнения работы

5.3 11.2 Сменяемость основных рабочих и механизаторов может осуществляться побригадно, звеньями и индивидуально. Побригадная сменяемость предусматривает снятие на время межвахтового отдыха всех членов бригады без их замены или с заменой другой бригадой. Звеньевая смена предусматривает снятие звеньев бригады без замены или с заменой по скользящему графику Индивидуальная смена предусматривает замену отдельных рабочих разных звеньев, собранных в сменную группу. В процессе сменяемости вахтовых работников необходимо обеспечивать постоянство состава трудовых коллективов

5 3 11 3 Сменяемость вахтового линейного инженерно-технического персонала осуществляется в индивидуальном порядке по графику сменяемости, увязанному с графиком сменяемости вахтовых рабочих и обеспечивающему преемственность технического и организационного руководство строительным процессом

5.3.11.4 Сменяемость вахтового персонала всех категорий и их транспортирование должны осуществляться централизованно и контролироваться диспетчерской службой и руководством строительной организации

5 3 11.5 При вахтовом методе организации строительства могут использоваться комплексные и специализированные (комплексно-специализированные) бригады с обязательной разбивкой их на структурные или технологические звенья, что позволит более четко организовать сменяемость вахтовых работников, обеспечить преемственность и ритмичность в выполнении строительных процессов

5.3 12 При применении вахтового метода целесообразно создавать укрупненные бригады конечной продукции, оплата труда в которых должна быть увязана с конечными результатами строительного производства, что, несомненно, повышает эффективность строительства и снижает его сроки

5.3 13 Режим труда и отдыха линейных инженерно-технических работников и служащих, а так же руководящего административного персонала, как правило, должен совпадать с режимом труда и отдыха основного контингента рабочих.

5 3.14 Режим труда и отдыха работников, занятых обслуживанием проживающих в вахтовом поселке, в каждом конкретном случае с учетом специфики производства устанавливается руководством подрядной организации осуществляющей строительство

5 3 15 Учет календарного времени сменного вахтового персонала ведется на основании табеля использования рабочего времени по форме в соответствии с действующими Положениями по учету труда и заработной платы

5 3 15 1 Табель учета рабочего времени вахтовых работников ведется лицом, специально назначенным руководством строительной организации, и за его подписью ежемесячно представляется в бухгалтерию строительной организации В табеле указывается число фактически отработанных часов в течение рабочего дня и месяца, а также дни отдыха (отгулы) за переработанное время

5 3 15 2 Отделом кадров строительной организации на каждого вахтового работника заводится индивидуальная карточка учета рабочего времени (Приложение 1) Она предназначена для контроля соблюдения установленного режима труда и отдыха вахтовых работников и содержит сведения по месяцам о нормативном количестве часов в учетном периоде, фактически отработанном времени, количестве положенных и предоставленных ему отгулов Исходными документами для заполнения карточек являются график сменяемости и табель учета рабочего времени

5 3 15 3 При организации строительства вахтовым методом в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к ним, на которые распространяются дополнительные льготы, заполняется индивидуальная карточка учета календарного времени пребывания вахтовых работников в этих районах (Приложение 2) Карточка ведется отделом кадров строительной организации и содержит сведения по месяцам и годам о числе дней фактического пребывания в районах Крайнего Севера или в местностях приравненных к ним Исходным документом для заполнения карточки является форма, приведенная в Приложение 1

5 3 16 Лицам, выезжающим в командировку на объекты, на которых работы выполняются вахтовым методом, выдаются командировочные удостоверения в установленном порядке

## 6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОСНОВНЫХ ПАРАМЕТРОВ ВАХТОВОГО РЕЖИМА

6.1 Коэффициент переработки вахтовой смены определяется по формуле

$$К_{пер} = Т_ф / Т_н, \qquad (1)$$

где

$К_{пер}$ – коэффициент переработки,

$Т_ф$ - количество фактически отработанных за неделю часов,

$Т_н$ - нормативная продолжительность смены (40 часов)

Значения коэффициента переработки ($К_{пер}$) для 9 – 12-часовых смен при шестидневной рабочей неделе приведены в табл 2

Таблица 2

| Продолжительность смены, ч *(Тн)* | Количество часов работы в неделю, *(Тф)* | Коэффициент переработки, *(Кпер)* |
|---|---|---|
| 9 | 54 | 1.35 |
| 10 | 60 | 1,5 |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | 66 | 1,65 |
| 12 | 72 | 1,8 |

6.2 Увеличение продолжительности вахтовой смены и снижение часовой производительности труда вахтовых работников обуславливают изменение срока строительства объекта, который определяется по формуле:

$$T_в = T_н/K_{пер}(1-K_{с.в.}) \qquad (3)$$

где:

$T_в$ - срок строительства объекта при вахтовом методе организации строительства, дн ,

$T_н$ – нормативный срок строительства объекта, на основании СНИП 1.04.03-85*, дн ,

$K_{с.в}$ – коэффициент снижения выработки в связи с увеличением продолжительности смены.

При расчете затрат на производство работ вахтовым методом, когда подрядная организация определена, срок строительства допускается принимать на основании договора-подряда или на основании согласованного срока строительства между заказчиком и подрядчиком на стадии рассмотрения условий применения вахтового метода

6.3 Количество вахтовых потоков определяется исходя из графика сменяемости, разрабатываемых в разделе ПОС (ППР).

6 4 Списочная численность сменного вахтового персонала ($Ч_в$) любой категории определяется числом работников, находящихся на объекте (на вахте) (Ч) и на межвахтовом отдыхе ($Ч_о$):

$$Ч_в = Ч + Ч_о \qquad (4)$$

6.4.1 Списочная численность основных рабочих и механизаторов, находящихся на объекте (на вахте) ($Ч_р$), определяется по формуле:

$$Ч_р = \sum_{i=1}^{n} T_i : (8 \times k_{пер} \times (1-k_{с.в}) \times \sum_{i=1}^{n} t_i) \qquad (5)$$

$T_i$ – трудоёмкость выполнения строительно-монтажных работ I-го вахтового потока, чел.-ч,

$K_{пер}$ – коэффициент переработки (таблица 2),

$K_{с.в.}$ – усредненный коэффициент снижения выработки (п 6.4) ,

$t_i$ – продолжительность выполнения I-го вахтового потока, дней,

n – количество вахтовых потоков по графику сменяемости,

8 – нормативное количество рабочих часов в день при 40-часовой рабочей неделе

6.4.2 Списочная численность линейных инженерно-технических работников и административно-хозяйственного персонала находящегося на объекте (на вахте) ($Ч_{итр}$), может определяться в соответствии с численностью вахтовых основных рабочих и механизаторов (по формуле 8), или по их доле в общей численности работников. В таблице 3 приведён рекомендуемый справочными данными удельный вес работников различных категорий по видам строительства.

Таблица 3

| Район и вид строительства | Категория работающих, %, их общего количества ($Д^{\%}$) | | | |
|---|---|---|---|---|
| | рабочие | ИТР | служащие | МОП и охрана |
| В центральных районах страны: | | | | |
| промышленное | 78,9 | 16 | 3,6 | 1,5 |
| жилищно-гражданское | 84,5 | 11 | 3,2 | 1,3 |
| сельское | 83 | 13 | 3 | 1 |
| линейное | 80,2 | 13,2 | 4,5 | 2,1 |
| В районах Крайнего Севера (промышленное и жилищно-гражданское) | | | | |
| рассредоточенное | 83,4 | 10,9 | 3,6 | 2,1 |
| линейное | 80 | 14 | 4 | 2 |
| В местностях, приравненных к районам Крайнего Севера | | | | |
| рассредоточенное | 84,3 | 10,5 | 3,9 | 1,3 |
| линейное | 81,3 | 13,6 | 3,4 | 1,7 |

$$Ч = Ч_{р} + Ч_{итр} + Ч_{служ} + Ч_{моп}. \quad (6)$$

Где численность категории работающих ИТР, служащих и др определяется по формуле

$$Ч_{итр} = Ч_{р} Д^{\%}_{итр} / Д^{\%}_{р} \quad (7)$$

6 4 3 Численность работников всех категорий находящихся на межвахтовом отдыхе ($Ч_{о}$) определяется по численности работников, находящихся на объекте (Ч ) и коэффициенту переработки

$$Ч_{о} = Ч (К_{пер} - 1) \quad (8)$$

6 5 Режимы работы и отдыха на вахте при применении вахтового метода можно определять на основании данных о сроке строительства, по исходным данным, сформированным на основании опыта работы строительной организации, по проектно-сметной документации

Представляя общий объем строительно-монтажных работ, технологию, по которой они будут производиться, машины и механизмы, которые будут при этом использоваться, имея заданный заказчиком или инвестором срок строительства и по согласованному режиму работу (продолжительность смены и сменной вахты) можно определить необходимое количество работников.

Далее, по установленным режимам труда и отдыха разрабатывает график сменяемости, определяется количество сменного вахтового персонала, количество зданий и сооружений вахтового посёлка, необходимого для их проживания, затраты на сооружение и эксплуатацию посёлка, стоимость транспортировки сменного вахтового персонала на вахту и с вахты, доплаты вахтовым работникам связанные с вахтовым методом работ и все другие виды затрат

## 7. НОРМИРОВАНИЕ ОПЛАТЫ ТРУДА ВАХТОВЫХ РАБОТНИКОВ

7 1 Нормирование и оплата труда сменного вахтового персонала производится по действующим нормам затрат труда и расценкам на строительно-монтажные работы

7 2 Труд сменного вахтового персонала оплачивается:

- рабочим-сдельщикам – за фактически выполненный объем работ по действующим нормам и расценкам,
- работникам-повременщикам – по тарифным ставкам присвоенных разрядов и месячным окладам за фактически отработанное время,
- инженерно-техническим работникам и служащим – по месячным окладам за фактически отработанное время.

Премирование работников осуществляется в соответствии с действующими в строительных организациях положениями о премировании.

7 3 К заработной плате вахтовых работников применяются районные коэффициенты, коэффициенты за пустынность, безводность, высокогорность, действующие в местах производства работ для работников соответствующих организаций

7.4 Сменному вахтовому персоналу производятся доплата за переработанное сверх нормы время при введении его суммированного учета, за время нахождения в пути от пункта сбора до строящегося объекта и обратно и процентные надбавки к заработной плате.

7.4.1 Дни отдыха в связи с работой за пределами нормальной продолжительности рабочего времени в пределах учётного периода оплачиваются в размере тарифной ставки (оклада), если иное не установлено трудовым договором или коллективным договором (Статья 301 ТК РФ), из расчета один день отдыха за восемь часов переработанного времени (без применения районных коэффициентов, коэффициентов за работу в высокогорных районах, пустынных и безводных местностях, а также без надбавок за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей).

7.4.2 Сменному вахтовому персоналу доплата за сверхурочную работу в связи с удлиненным рабочим днем не производится

7.5 Сумма доплат сменному вахтовому персоналу за переработанное время сверх нормы $С^{с.у.}$ при планировании определяется по формуле

$$С^{с.у.} = Т_в 8 \left( Т_{сti} Ч_{в\ рабочих} + Т_{сti} Ч_{в\ ИТР} + Т_{сti} Ч_{в\ служ} + Т_{сti} Ч_{в\ МОП} \right) (К_{пер}-1) \qquad (9)$$

где

$Ч_в$ – списочная численность сменного вахтового персонала по категориям,

$Т_в$ - срок строительства объекта при вахтовом методе организации строительства, дн ,

8 – нормативное количество рабочих часов в день,

$К_{пер}$ – коэффициент переработки,

$Т_{сti}$ – средняя тарифная ставка, определяется с учетом тарифного коэффициента по единой тарифной сетке (по укрупненным категориям и должностям), руб.час,

$$Т_{сti} = Т_{1\ разр} К_т \qquad (10)$$

7.6 Средний разряд рабочих и механизаторов ($К_{т\ раб}$) на объекте строительства определяется в следующем порядке:

Средний размер стоимости человеко-часа ($С_{чел.час.}$) равен отношению фонда оплаты труда (ФОТ) к трудозатратам ($Т_{чел.час}$) по объекту строительства (или вахтовому потоку), где:

$$С_{чел.час.} = ФОТ / Т_{чел.час} \qquad (11)$$
$$Т_{чел.час} = Т_{осн\ раб} + Т_{механ.} \qquad (12)$$

Определение Тарифной ставки рабочих по разрядной таблице изложена в приложении 5 данных Методических рекомендаций.

7 7 Размер оплаты труда основных рабочих и механизаторов, для учета в сметной документации, определяется в размере

$$З_{чел\ час\ 1\ разр} = З_{уст} + ПВ \qquad (13)$$

где

$З_{уст}$ - установленный (договорной) размер оплаты труда в районе строительства объекта с учетом районного коэффициента (при наличии) При производстве работ в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях - без надбавок за стаж работы в районах крайнего Севера

ПВ – прочие выплаты, производимые за счет средств на оплату труда, включаемые в прямые затраты и приведенные к стоимости 1 чел часа

$$ПВ = Н_{пер\ раб\ вр} \cdot Н_{стаж\ раб} \qquad (14)$$

где

$Н_{пер\ раб\ вр}$ – надбавка за переработку рабочего времени (за дни междувахтового отдыха) определяется в соответствии со ст 301 ТК РФ - каждый день отдыха в связи с переработкой рабочего времени в пределах графика работы на вахте (день междувахтового отдыха) оплачивается в размере дневной тарифной ставки, дневной ставки (части оклада (должностного оклада) за день работы), если более высокая оплата не установлена коллективным договором, локальным нормативным актом или трудовым договором (часть третья в ред. Федерального закона от 30 06 2006 № 90-ФЗ)

Дни нахождения в пути к месту работы и обратно в рабочее время не включаются и могут приходиться на дни междувахтового отдыха

$$Н_{пер\ раб\ вр} = Т_{ст} \times (К_{пер} - 1) \qquad (15)$$

$Н_{стаж.раб}$ - процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в соответствии со статьей 317 ТК РФ (в ред Федерального закона от 22 08 2004 № 122-ФЗ)

Порядок определения стажа работы в районах Крайнего Севера регулируются «Инструкцией о порядке предоставления гарантий и компенсаций лицам, работающим в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним», утвержденной Приказом Минтруда РСФСР от 22 11 90 № 2, а также постановлением Правительства Российской Федерации от 07 10 93 № 1012 «О порядке установления и исчисления трудового стажа для получения процентной надбавки к заработной плате лицам, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и в остальных районах Крайнего Севера»

Под непрерывным стажем работы в районах Крайнего Севера следует понимать периоды работы в районах крайнего Севера, которые суммируются в установленном порядке при условии, что перерывы между этими периодами не превышают установленных законодательством сроков - не свыше 6 месяцев (постановление Совета Министров СССР и ВЦСПС от 6 апреля 1972 г № 255, Решение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 22 июня 2004 г. № ГКПИ04-775)

Дополнительные гарантии и компенсации указанным лицам могут устанавливаться законами субъектов Российской Федерации, коллективными договорами, соглашениями, исходя из финансовых возможностей соответствующих субъектов Российской Федерации и работодателей

Рекомендуется размер оплаты труда для включения в сметы определяется по разработанной таблице тарифных ставок, см. приложение 5

7.8 **Надбавка за вахтовый метод работы** установлена статьей 302 ТК РФ «Гарантии и компенсации лицам, работающим вахтовым методом»

Работникам, выполняющим работы вахтовым методом, за каждый календарный день пребывания в местах производства работ в период вахты, а также за фактические дни нахождения в пути от места нахождения работодателя (пункта сбора) до места выполнения работы и обратно выплачивается взамен суточных надбавка за вахтовый метод работы (в ред Федерального закона от 30 06.2006 № 90-ФЗ)

7 8 1 Работникам организаций, финансируемых из федерального бюджета, надбавка за вахтовый метод работы выплачивается в размере и порядке, установленных Правительством Российской Федерации от 03 февраля 2005 г № 51

Надбавка начисляется без применения районного коэффициента к заработной плате и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (порядок расчета затрат на выплату процентной надбавки изложен в Приложении 7)

7 8.2 Работникам организаций, финансируемых из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, надбавка за вахтовый метод работы выплачивается в размере и порядке, устанавливаемыми соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления

7 8 3 Работникам работодателей, не относящихся к бюджетной сфере, надбавка за вахтовый метод работы выплачивается в размере и порядке, устанавливаемыми коллективным договором, локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации, трудовым договором (в ред. Федерального закона от 30.06.2006 № 90-ФЗ)

7.8.4 Учитывая, что надбавка за вахтовый метод работы, выплачивается взамен суточных, является как по сути, так и формально в соответствии со ст 302 Трудового кодекса РФ компенсационными выплатами, установленными законодательством Российской Федерации, то она не подлежит налогообложению налогом на доходы физических лиц и единым социальным налогом при условии выплаты в размере и порядке, предусмотренными Трудовым кодексом Российской Федерации (письмо Министерства Финансов Российской Федерации от 09.02 2006 г № 03-05-01-04/21).

7 8.5 Размер надбавки, в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 03 февраля 2005 № 51 «О размерах и порядке выплаты надбавки за вахтовый метод работы работникам организации, финансируемых из федерального бюджета», принимается в следующих размерах

- в районах Крайнего севера и приравненных к ним местностях – 75% тарифной ставки (оклада);
- в районах Сибири и Дальнего Востока – 50% тарифной ставки (оклада);
- в остальных районах – 30% тарифной ставки (оклада).

Размер надбавки не должен превышать размер установленной нормы расходов на выплату суточных, предусмотренных работникам организаций, финансируемых из федерального бюджета, за каждый день их нахождения в служебной командировке на территории Российской Федерации

$$С^{надб} = (Ч\ Т_в З_{надб} + Ч\ З_{надб}\ Д_{тр})/Т_ц, \qquad (16)$$

где:

$Т_в$ – срок строительства при вахтовом методе в днях.

$З_{надб}$ – размер надбавки за календарный день (норма расхода на выплату суточных), руб.

Ч – число работников, находящихся на вахте (формула 6), чел.

$Д_{тр}$ - продолжительность перевозки сменного вахтового персонала (туда и обратно), дни,

$Т_ц$ - продолжительность вахтового цикла, дни.

7 8 6 Надбавка за вахтовый метод работы определяется отдельным расчетом (формула 16) и учитывается в затратах на оплату труда рабочих.

7 9 Средний разряд ИТР, служащих и обслуживающего персонала ($К_т$) определяется по Единой тарифной сетке труда работников по постановлению от 17 09 86 г № 1115 «О совершенствовании организации заработной платы и введении новых тарифных ставок и должностных окладов работников производственных отраслей народного хозяйства», которые вошли в сметно-нормативную базу 2001 г

Примерная Единая тарифная сетка для оплаты труда работников

Таблица 4

| Категория работающих | Разряд по ЕТС | Тарифный коэффициент ($К_т$) |
|---|---|---|
| ИТР | 6 - 9 | 1,67 – 2 55 |
| служащие | 2 - 5 | 1,085 – 1,54 |
| МОП и охрана | 3-5 | 1,19 – 1,54 |

Примечание· более подробные данные см. МДС 83-1 99 таблица 5 6

7.10 При определении тарифной ставки следует руководствоваться п 2 5 «Отраслевого тарифного соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации на 2005-2007 годы», действующего по типу документа – нормативный правовой акт, зарегистрированный в Федеральной службе по труду и занятости 2 марта 2005 года (регистрационный номер 8/05-07)

Месячная тарифная ставка 1 разряда основных рабочих при работе в нормальных условиях, отработавших за этот период норму рабочего времени и выполнивших норму труда, устанавливается не ниже прожиточного минимума трудоспособного населения, официально установленного в регионе

7 11 При отсутствии в регионе строительства объекта официального определения тарифной ставки по региону, рекомендуется в расчет включать размер тарифной ставки равный прожиточному минимуму трудоспособного населения в регионе за предыдущий квартал, предшествующий календарному сроку (квартал) расчета сметной документации.

При расчете тарифной ставки одного чел часа рекомендуется принимать среднее количество рабочих часов календарного года

7.12 Работникам, выезжающим для выполнения работ вахтовым методом в районы Крайнего Севера и в приравненные к ним местности из других районов, предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск в порядке и на условиях, которые предусмотрены для лиц постоянно работающих

- в районах Крайнего Севера – 24 календарных дня,
- в местностях приравненных к районам Крайнего Севера, - 16 календарных дней.

7 13. В стаж работы, дающий право на получение льгот и компенсаций, включаются календарные дни работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и фактические дни нахождения в пути, предусмотренные графиками сменности

## 8. ТРЕБОВАНИЯ К ВАХТОВЫМ РАБОТНИКАМ

8 1 Внедрение вахтового метода организации строительства связано с существенным изменением условий труда и отдыха работников. Их перевод на вахтовый режим рассматривается как перевод на другую работу, поэтому включение работников в состав вахтовых бригад разрешается только с их согласия При заключении трудового

договора с новыми работниками администрация обязана предупредить их о возможности работы в составе вахтовых бригад.

8 2 В связи с тем, что к работе вахтовым методом не допускаются лица, имеющие противопоказания к выполнению такой работы, трудовой договор с работником о работе вахтовым методом может быть заключен только после предварительного медицинского осмотра

8 3 К работам, выполняемым вахтовым методом, не могут привлекаться работники в возрасте до 18-ти лет, беременные женщины и женщины, имеющие детей в возрасте до 3-х лет, а так же лица, имеющие противопоказания к выполнению работ вахтовым методом [Статья 313 ТК РФ]

## 9. ОРГАНИЗАЦИЯ ДОСТАВКИ ВАХТОВЫХ РАБОТНИКОВ

9.1 Доставка вахтовых работников от места сбора (решение Верховного Суда РФ от 17 декабря 1999 № ГКПИ 99-924) до места проживания при строящемся объекте (в вахтовом поселке или в специально арендуемом строительной организацией для этих целей жилье) осуществляется как собственным (или арендуемым) транспортом строительной организации, так и транспортными средствами организаций железнодорожного транспорта, гражданской авиации, морского и речного флота и автомобильного транспорта.

9 2 Вид транспорта выбирается с учетом сложившихся в регионе строительства транспортных коммуникаций, а также наименьших затрат по стоимости и по времени пребывания вахтовых работников в пути от пункта сбора до вахтового поселка. Выбор средств транспорта и времени перевозки должен учитывать возникновение у вахтовых работников транспортной усталости и снижение работоспособности, а также предусматривать реабилитационное время для преодоления отрицательных воздействий перевозки

9 3 Затраты на транспортирование вахтовых работников определяются на основании.

- калькуляций транспортных затрат при использовании собственного транспорта,
- проездных документов, подтверждающих стоимость проезда каждого вахтового работника,
- договоров, заключаемым с транспортными организациями

Для предварительных расчетов затраты на транспортирование вахтовых работников $C_{тр}$ определяются по формуле

$$C_{тр} = \sum_{i=1}^{n} Ч_в Т_в З_{тр_i} * 2/Т_{ц_i}, \qquad (18)$$

где

$Ч_в$ – численность вахтовых работников, доставляемых от пункта сбора до места проживания при строящемся объекте (в вахтовом посёлке или в специально арендуемом строительной организацией для этих целей жилье),

$Т_в$ – вахтовый срок строительства объекта, дн ,

$З_{тр_i}$ – стоимость перевозки одного человека в одном направлении из каждого места сбора, руб ,

$Т_{ц_i}$ – продолжительность вахтового цикла, для вахтовых работников доставляемых из каждого места сбора, дн

9 4 Организация перевозок вахтовых работников осуществляется диспетчерской службой или транспортным отделом строительно-монтажной организации Они осуществляют покупку билетов, заключают договоры на перевозку и контролируют их

исполнение, совместно с отделом кадров составляют графики перевозки и списки выезжающих, оформляют заявки на перевозки и ведут их учет, обеспечивают доставку вахтовых работников к месту постоянной дислокации строительной организации или пункту сбора

## 10. ОРГАНИЗАЦИЯ ВАХТОВЫХ ПОСЕЛКОВ

10 1 Вахтовые поселки, как правило, устраиваются из инвентарных зданий подрядной организацией, которая и осуществляет их эксплуатацию на протяжении всего срока строительства

Затраты подрядчика по созданию и эксплуатации вахтовых поселков компенсируются за счет средств, предусмотренных на эти цели, в порядке, предусмотренном в п 3 4

10 2 Вахтовые поселки размещаются при соблюдении соответствующих санитарных норм и требований пожарной безопасности на расстоянии от строящегося объекта не свыше 500 м в средней полосе страны и 300 м в северной климатической зоне Если вахтовый поселок предназначен для проживания работников, занятых на строительстве нескольких объектов, он размещается из расчета не свыше 15 -20-минутной продолжительности доставки работников к местам производства работ

10 3 Комплектование вахтовых поселков помещениями и их благоустройство осуществляются исходя из местных условий, сроков производства работ и численности проживающих. В состав вахтового поселка включаются объекты жилищного, культурно-бытового и коммунального назначения.

В зависимости от продолжительности дислокации вахтовых поселков на одном месте рекомендуются следующие конструктивные решения зданий

- передвижного типа при продолжительности функционирования на одном месте 3-4 мес ,
- контейнерного типа, единичных – до 9 мес., блокируемых – 6-24 мес ,
- сборно-разборного типа – 12-36 мес

При выборе номенклатуры помещений для вахтовых поселков целесообразно использовать типовые проекты инвентарных зданий и сооружений.

10 3 1 В отдельных случаях для организации вахтовых поселков могут использоваться железнодорожные пассажирские вагоны, речные суда или имеющиеся в зоне строительства помещения, переоборудованные с учетом природно-климатических условий и санитарно-бытовых требований, указанных в главе СНиП 2.09.04-87

10.3.2 В случае необходимости и (или) экономической целесообразности для проживания сменного вахтового персонала может использоваться жилой фонд, арендуемый строительной организацией на время строительства объекта в близлежащем к строящемуся объекту населённом пункте

10.4 Оборудование вахтовых помещений мебелью и другим инвентарем осуществляется в соответствии с действующими типовыми нормами.

10.5 Затраты, связанные с содержанием помещений объектов общественного питания, обслуживающих трудовые коллективы (включая суммы начисления амортизации, расходы на проведения ремонта помещений, расходы на освещение, отопление, водоснабжение, электроснабжение, а также топливо для приготовления пищи, относятся к прочим расходам, связанным с производством и реализацией (статья 264 п. 48 НК РФ) и учитываются в составе затрат на эксплуатацию вахтового поселка

10 6 Порядок медицинского обслуживания проживающих в вахтовом поселке, комплектование медперсонала, обеспечение медикаментами, эвакуация заболевших устанавливаются администрацией строительной организации совместно с органами здравоохранения. Затраты на организацию медицинского обслуживания учитываются в составе затрат на эксплуатацию вахтового поселка.

10 7 Готовность вахтового поселка к сдаче в эксплуатацию определяет комиссия, в состав которой включаются представители администрации строительной организации, комитета профсоюза, санитарной и пожарной служб Акт комиссии о приемке вахтового поселка в эксплуатацию составляется по установленной форме и утверждается руководителем строительной организации

10.8 Внутренний распорядок в вахтовом поселке регламентируется Правилами внутреннего распорядка, утвержденными администрацией строительной организации по согласованию с профсоюзным комитетом

## 11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ НА УСТРОЙСТВО ВАХТОВОГО ПОСЁЛКА

11 1 Потребное для вахтового персонала количество жилых, культурно-бытовых и иных зданий и сооружений обосновывается максимально-возможной численностью сменного вахтового персонала, единовременно проживающего в поселке в течение всего срока строительства объекта Указанная численность, определяется на основании графика сменяемости (п 3 2 настоящих Методических указаний)

11 2 Численность сменного вахтового персонала определяется как сумма необходимой численности рабочих, инженерно-технических работников и служащих, занятых на строительстве объекта, с добавлением 5% их численности, приходящихся на нештатных работников (временных, прикомандированных, практикантов и т д ), а также обслуживающего персонала вахтового посёлка

11 3 Затраты на устройство вахтового поселка определяются расчетом

На 1-м этапе целесообразно производить расчет по каждому виду номенклатуры зданий и сооружений вахтового поселка.

11 3 1 Затраты на материалы и инвентарные конструкции временных зданий и сооружений определяются

- на основании бухгалтерских справок о стоимости материалов и инвентарных конструкций в том случае, если данные материалы (конструкции) находятся на балансе подрядной организации;
- на основании калькуляций, прайс-листов и т п документов поставщиков и (или) производителей, если для устройства вахтового поселка необходимо приобретение материалов и конструкций;
- Территориальных или Федеральных сборников сметных цен на материалы, изделия и конструкции, СНиП IV-15-83 глава 15 «Прейскурант на строительство временных зданий и сооружений» выпуск 1 с пересчетом в текущие цены с помощью соответствующих индексов

$$З_{мк} = (\sum_{i=1}^{n} С_{мкi} + \sum_{i=1}^{n} Тр_{мкi}) Клз_{мк}, \qquad (19)$$

где

$З_{мк}$ – затраты на материалы и инвентарные конструкции расчетного вида временного здания и сооружения, руб ,

$С_{мкi}$ – стоимость каждого (i-го) вида материалов и инвентарных конструкций для расчётного вида временного здания или сооружений на основании бухгалтерских данных подрядной организации, калькуляций, прайс-листов и т п документов поставщиков и (или) производителей, руб ,

$Тр_{мкi}$ – стоимость транспортировки каждого (i-го) вида материалов и инвентарных конструкций, руб ,

$Клз_{мк}$ – коэффициент учета заготовительно-складских расходов (1,02 на материалы, 1,0075 – на металлоконструкции, 1,012 – на оборудование)

11 3.1 2 Затраты определяются·

- на основании смет (сметных расчетов), которые могут производиться как силами проектной организации в составе работ над проектно-сметной документацией в целом по объекту, так и силами производственно-технического или сметного отдела подрядной организации,
- на основании проектно-сметной документации по объектам-аналогам, если таковая имеется в распоряжении проектировщика и (или) подрядчика

11 3 1.3 Затраты на мебель и оборудование определяются.

- на основании бухгалтерских справок о стоимости мебели и оборудования в том случае, если они находятся на балансе подрядной организации,
- на основании калькуляций, прайс-листов и т п документов поставщиков и (или) производителей, если для устройства временного поселка необходимо их приобретение,

При определении затрат учитывается стоимость транспортировки мебели и оборудования со склада их постоянного хранения в месте постоянной дислокации подрядной организации или с объекта, на строительстве которого они использовались ранее, и (или) с предприятий-изготовителей, и складов поставщиков

Формула для определения затрат на мебель и оборудование имеет вид

$$З_{мо} = (С_{мо} + Тр_{мо})\,1{,}012 + ЗП_{мо}. \qquad (20)$$

где

$З_{мо}$ – затраты на мебель и оборудование расчетного вида временного здания и сооружения, руб.,

$С_{мо}$ – стоимость комплекта мебели и оборудования для расчётного вида временного здания и сооружения, руб ,

$Тр_{мо}$ – стоимость транспортировки комплекта мебели и оборудования для расчетного вида временного здания и сооружения, руб ,

$ЗП_{мо}$ – затраты по сборке (монтажу) комплекта мебели и оборудования, руб ,

1,012 – заготовительно-складские расходы,

11.3.2 После определения затрат на устройство всех зданий и сооружений вахтового поселка составляется итоговая таблица затрат (по форме объектного сметного расчета)

11.3 3 В случае наличия проектно-сметной документации по объектам-аналогам зданий и сооружений вахтового поселка возможно использование укрупненных показателей их стоимости

## 12. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВАХТОВОГО ПОСЁЛКА

12.1 Затраты на эксплуатацию вахтового посёлка складываются из

- затрат на зарплату персонала по обслуживанию вахтового поселка,
- коммунальных платежей за воду, электричество, газ, очистные сооружения (если их строительство не предусматривается в составе объектов временного посёлка) и т п ,
- затрат по обеспечению связи,

12 2 Расчет затрат на зарплату персонала по обслуживанию вахтового поселка производиться исходя из потребного количества данного персонала определяемого в соответствии со следующими документами: Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утверждёнными приказом Госстроя России от 22 марта 1999 г. № 66, Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утверждёнными приказом Госстроя России от 22

марта 1999 г № 65, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда При этом используется формула

$$ЗП_{об} = (\sum_{i=1}^{n} ЗП_{обi} * S_{обi}) * T_{об} \qquad (21)$$

где

$ЗП_{об}$ - зарплата персонала по обслуживанию вахтового поселка, руб ,

$ЗП_{обi}$ - зарплата по каждой ( i-ой) специальности персонала по обслуживанию вахтового поселка, руб /мес ,

$S_{обi}$ - количество персонала по каждой специальности, чел ,

$T_{об}$ – срок эксплуатации (обслуживания) вахтового лагеря, мес

При расчёте заработной платы персонала следует учитывать все налоги (выплаты), рассчитываемые от зарплаты и перечисляемые работодателем в бюджет (единый социальный налог и т д ) Это необходимо, так как данные затраты учитываются в главе 9 ССР и, следовательно, накладные расходы на них не начисляются

В случае, если количество сменного вахтового персонала значительно изменяется в течение строительства, необходимо учитывать это при определении количественного состава персонала по обслуживанию вахтового лагеря, для возможной оптимизации затрат на его зарплату

Расчет заработной платы персонала целесообразно производить в табличной форме.

12 2 1 Организацию эксплуатации вахтового лагеря целесообразно планировать таким образом, чтобы персонал по его обслуживанию состоял из местных рабочих Это позволяет исключить издержки связанные с выплатой различных надбавок, связанных с вахтовым методом ведения работ перечисленных в разделе 6 настоящих Методических рекомендаций.

Привлечение ***непроизводственного сменного вахтового персонала*** для обеспечения эксплуатации вахтового лагеря допускается только в случае отсутствия возможности найма на эту работы персонала постоянно проживающего в районе строительства.

12 3 Расчёт затрат на коммунальные платежи за воду, электричество, газ, очистные сооружения (если их строительство не предусматривается в составе объектов вахтового посёлка) и т.п осуществляется исходя из

– потребного количества каждого вида ресурсов (воды, электроэнергии и т д ) необходимого для нормального проживания количества ***сменного вахтового персонала*** определенного ***графиком сменяемости***. Потребное количество ресурсов в расчёте на 1 человека определяется по данным СНИП 2 04 01-85*, объектов-аналогов или по данным рабочего проекта вахтового поселка,

– тарифов на соответствующие виды ресурсов и коммунальных услуг, устанавливаемые администрацией региона, в котором производиться строительство

Расчет целесообразно производить на временные промежутки равные одной вахте, а затем суммировать получившиеся стоимости по всем вахтам на весь срок строительства Это позволяет увязывать данные расчёты с количеством вахтового персонала, количество которого изменяется по вахтам.

12.3 1 При сроках строительства более одного года целесообразно в расчете учитывать инфляцию

12 3.2 Формула для расчета затрат на коммунальные платежи за воду, электричество, газ, очистные сооружения (если их строительство не предусматривается в составе объектов временного посёлка) и т.п. имеет следующий вид.

m n

$$З_{кп} = \sum_{e=1} \sum_{i=1} (N_i * П_i * Ч_в * Т_{це}), \qquad (22)$$

где

$З_{кп}$ - затраты на коммунальные платежи,

$N_i$ – потребность i-ого вида ресурсов или услуг (например, количество воды, $м^3$ или л) на одного человека в день (частично приведены в приложении 6),

$П_i$ - стоимость единицы ресурсов или услуг, руб./ед (вместо произведения $N_i * П_i$ в формуле может учитываться

$П_{iч}$ – стоимость единицы ресурсов или услуг на человека в день, руб /день,

$Ч_в$ - количество сменного вахтового персонала, чел ,

$Т_{ці}$ – продолжительность вахтового цикла для каждой (*e*-ой) вахты, дней)

12.4 Затраты на обеспечение связи определяются исходя из потребного количества телефонных линий, или иных каналов связи (например спутниковых) и стоимости их аренды (эксплуатации) в единицу времени Формула расчета при этом имеет вид

$$З_{св} = \sum_{i=1}^{n} (L_i * П_{il}) * Т_{об}, \qquad (16)$$

где

$З_{св}$ - затраты на обеспечение связи, руб ,

$L_i$ - количество каналов связи,

$П_{il}$ - стоимость эксплуатации каждого канала в единицу времени, руб /мес ,

$Т_{об}$ – время эксплуатации вахтового поселка, мес

12 5 Затраты на устройство и эксплуатацию вахтового поселка $С_{в\,п}$ определяются по формуле

$$С_{в\,п} = Ч\, Т_в\, З_{в\,п}, \qquad (17)$$

Где·

$Ч$ – численность работников, находящихся на объекте,

$Т_в$ – срок строительства объекта при вахтовом методе организации строительства, дн , $З_{в\,п}$.- затраты на создание и содержание вахтового поселка в расчете на одного работника, находящегося на объекте, руб./чел.-дн

$$З_{в\,п} = 1{,}05\, F(С_{зд}\, N_{аморт} Тн + Сэ) \qquad (18)$$

где

1,05 – коэффициент, учитывающий пребывание в вахтовом поселке нештатных работников,

F – нормативная площадь помещений вахтового поселка в расчете на одного человека, $м^2$/чел.,

$С_{зд}$ - стоимость 1 $м^2$ инвентарных зданий, руб./$м^2$,

Сэ – эксплуатационные затраты, приходящиеся на 1 $м^2$ инвентарных зданий, руб/$м^2$,

Для ориентировочных расчетов затрат на создание и содержание вахтовых поселков можно пользоваться данными, приведенными в приложении 4 и 6

Работники, занятые на работах вахтовым методом и проживающие в вахтовом поселке, обеспечиваются трехразовым горячим питанием При размещении вахтового поселка от объекта строительства на расстоянии более чем 500 метров доставка рабочих на обед и обратно организуется автобусами

Порядок медицинского обслуживания проживающих в вахтовом поселке. комплектование медперсонала, обеспечение медикаментами, эвакуация заболевших устанавливаются администрацией строительной организации совместно с органами здравоохранения.

Внутренний распорядок в вахтовом поселке регламентируется Правилами внутреннего распорядка, утвержденными администрацией строительной организации по согласованию с профсоюзным комитетом

## 13. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ВНЕДРЕНИЯ ВАХТОВОГО МЕТОДА ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Эффективность внедрения вахтового метода организации строительства проявляется в социальной сфере и экономических результатах

Экономический эффект от внедрения вахтового метода определяется сопоставлением с вариантами-аналогами В качестве аналогов для определения экономического эффекта от внедрения вахтового метода могут рассматриваться:

- вариант организации строительства с созданием при строящемся объекте временного поселка для проживания работников и членов их семей,
- вариант организации строительства с ежедневной перевозкой работников от постоянного места жительства к строящемуся объекту и обратно

Основными факторами экономического эффекта являются

- сокращение продолжительности строительства объекта, обеспечивающее экономию условно-постоянной части расходов строительной организации, и получение заказчиком дополнительной прибыли за период досрочного ввода объекта в эксплуатацию,
- сокращение затрат на создание и содержание социальной инфраструктуры в зоне строительства и транспортирование работников от места жительства к строящемуся объекту и обратно

Экономический эффект от внедрения вахтового метода организации строительства по сравнению с вариантами-аналогами определяется по формуле.

$$Э = H\,(1\text{-}Тв/Та) + ЕнФ\,(Та - Тв)\,Са - Св \qquad (19)$$

где

$H$ – условно-постоянная часть расходов, определяемая произведением объема строительно-монтажных работ на коэффициент, учитывающий их долю в объеме СМР ($H=VKн$), тыс. руб ,

$Тв$ – срок строительства объекта с применением вахтового метода, год,

Та – срок строительства объекта по варианту-аналогу, год,

$Ен$ – нормативный коэффициент эффективности капитальных вложений (0,12),

$Ф$ – стоимость основных фондов, досрочно введенных в эксплуатацию, тыс руб ,

$Са$ – затраты на организацию строительства по варианту-аналогу, тыс руб ,

$Св$ – затраты по организации строительства вахтовым методом, тыс руб

Затраты на организацию строительства вахтовым методом определяются по формуле:

$$Св = С^{с.у.}_{зп} + С^{пх}_{зп} + С^{тр}_{зп} + Стр + Св.п + Сстр \qquad (20)$$

где

$С^{су}_{зп}$, $С^{пх}_{зп}$,$С^{тр}_{зп}$ – доплаты вахтовым работникам соответственно за работу по суммированному учету рабочего времени, за подвижной характер работ, за время пребывания в пути от места дислокации строительной организации до места строящегося объекта и обратно, тыс руб ,

Стр, Св п, С стр – затраты строительной организации соответственно по транспортировке вахтовых работников, по созданию и содержанию вахтового поселка, по страхованию вахтовых работников, тыс. руб

Слагаемые формулы определяются в порядке, предусмотренном в соответствующих разделах

При определении хозрасчетного экономического эффекта строительной организации от внедрения вахтового метода организации строительства наряду с эффектом от экономии условно-постоянной части расходов и снижения затрат на обустройство работников может учитываться получение дополнительной прибыли в размере 50% проектной прибыли заказчика, повышенный процент премии, а также освобождение строительной организации от уплаты процентов за банковский кредит при досрочном вводе объекта в эксплуатацию.

Социальный эффект от применения вахтового метода состоит в обеспечении нормальных условий труда, отдыха и быта работников в специфических условиях рассредоточенного строительства и экстремальных условиях жизнедеятельности Он позволяет сократить время пребывания там строителей и обеспечить их постоянным комфортабельным жильём и необходимым социально-бытовым обслуживанием Сокращение времени пребывания в районах с неблагоприятными природно-климатическими условиями, числа перевозок и обеспечение необходимого культурно-бытового обслуживания работников в вахтовых поселках способствует сохранению их здоровья

**Приложение1**

**Индивидуальная карточка** учета времени вахтовых работников за 20___ г.

(Наименование организации)

(Ф И О работника, должность)

| Календарный период | Нормативное количество рабочих часов в периоде | | Фактически отработано в периоде, ч. | | Количество часов отгулов за переработанное время | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Положенное | | Предоставленное | | Баланс времени | |
| | всего | нарастающим итогом | всего | нарастающим итогом | всего (гр.2 – 4) | нарастающим итогом (гр 3 - 5) | всего | нарастающим итогом | всего (гр 6-8) | нарастающим итогом (гр 7 – 8) |
| Январь | | | | | | | | | | |
| Февраль | | | | | | | | | | |
| Март | | | | | | | | | | |
| Апрель | | | | | | | | | | |
| Май | | | | | | | | | | |
| Июнь | | | | | | | | | | |
| Июль | | | | | | | | | | |
| Август | | | | | | | | | | |
| Сентябрь | | | | | | | | | | |
| Октябрь | | | | | | | | | | |
| Ноябрь | | | | | | | | | | |
| Декабрь | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | |

**Приложение 2**

**Индивидуальная карточка**
учета календарного времени пребывания вахтовых работников
в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним

(наименование организации)

(Ф И О работника, должность)

| Календарный период | 20___г. | | 20___г. | | 20___г | | 20___г | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число календарных дней | | | | | | | |
| | всего | район выполнения работ | всего | район выполнения работ | всего | район выполнения работ | всего | район выполнения работ |
| Январь<br>Февраль<br>Март<br>.....<br>Декабрь | | | | | | | | |
| Итого за год<br>Всего<br>(с учетом предыдущих лет) | | | | | | | | |

Примечание В столбцах «Район выполнение работ» указывается КС – район Крайнего Севера, МКС – местность, приравненная к районам Крайнего Севера

**Приложение3**

## Коэффициенты снижения производительности труда и необходимое реабилитационное время при перевозке работников

| Время в пути, мин | Расстояние перевозки, км | Коэффициент снижения производительности труда | Реабилитационное время, мин |
|---|---|---|---|
| *Турбореактивные самолеты* | | | |
| До 30 | До 500 | 0,02 | 18 |
| 60 | 1000 | 0,10 | 18 |
| 90 | 1500 | 0,28 | 84 |
| *Винтомоторные самолеты* | | | |
| До 30 | До 330 | 0,04 | 52 |
| 60 | 650 | 0,14 | 78 |
| 90 | 1000 | 0,42 | 210 |
| *Вертолеты* | | | |
| До 30 | До 100 | 0,10 | 20 |
| 60 | 200 | 0,36 | 40 |
| 90 | 250 | 0,66 | 120 |
| 120 | 400 | 0,90 | 306 |
| *Автотранспорт* | | | |
| До 60 | До 30 | 0,07 | - |
| 120 | 60 | 0,21 | - |

**Приложение 4**

## Показатели площади по зданиям различного назначения вахтового поселка

| Наименование зданий | Нормативная площадь, $м^2$/чел | Наименование зданий | Нормативная площадь, $м^2$/чел |
|---|---|---|---|
| Жилой дом для семейных | 9 | Баня | 0,116 |
| | | Прачечная | 0,044 |
| Общежитие | по данным табл 7 прил 6 | Комбинат бытового обслуживания | 0,251 |
| Магазин продовольственных товаров | 0,039 | Здравпункт-изолятор | 0,089 |
| | | Столовая | 1,02 |
| Магазин промышленных товаров | 0,293 | | |
| Клуб | 0,345 | | |

Стоимость тепловой энергии принята по данным _____ - _____ руб /Гкал,
За использование 1 $м^3$ воды -_____ руб, уплата за очистные стоки –_____ руб/$м^3$,
стоимость 1 квт час - _____ руб –по предъявленным ценам за оказанные услуги
эксплутационными предприятиями _____
Наименование населенного пункта

**Приложение 5**

## Пример расчета часовой тарифной ставки и надбавки к заработной плате рабочих

*(Базовый уровень оплаты труда (гр.3) 2001 приведен в уровне ФЕР-2001)*

**Таблица 5**

| Разряд работ | Тарифный коэффициент Кт по постановлению от 17 09.86 г № 1115 | Часовая тарифная ставка по базе 2001г | Часовая тарифная ставка __ квартал 200__г ТС. | Надбавка за переработанное рабочее время $Н_{пер.раб.вр}$ = Тс х (К пер-1) При Кпер=1,5 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1,000 | 7,19 | **33,60** | 16,80 |
| 1,1 | 1,009 | 7,24 | **33,86** | 16,93 |
| 1,2 | 1,017 | 7,30 | **34,13** | 17,07 |
| 1,3 | 1,026 | 7,37 | **34,40** | 17,20 |
| 1,4 | 1,034 | 7,42 | **34,67** | 17,34 |
| 1,5 | 1,043 | 7,48 | **34,94** | 17,47 |
| 1,6 | 1,051 | 7,55 | **35,21** | 17,60 |
| 1,7 | 1,060 | 7,61 | **35,48** | 17,74 |
| 1,8 | 1,068 | 7,67 | **35,75** | 17,87 |
| 1,9 | 1,077 | 7,73 | **36,01** | 18,01 |
| 2 | 1,085 | 7,80 | **36,45** | 18,23 |
| 2,1 | 1,096 | 7,85 | **36,65** | 18,33 |
| 2,2 | 1,106 | 7,93 | **37,02** | 18,51 |
| 2,3 | 1,117 | 8,01 | **37,39** | 18,70 |
| 2,4 | 1,127 | 8,08 | **37,76** | 18,88 |
| 2,5 | 1,138 | 8.16 | **38,13** | 19,07 |
| 2,6 | 1,148 | 8,23 | **38,50** | 19,25 |
| 2,7 | 1,159 | 8,30 | **38,87** | 19,43 |
| 2,8 | 1,169 | 8,38 | **39,24** | 19,62 |
| 2,9 | 1,180 | 8,45 | **39,61** | 19,80 |
| 3 | 1,190 | 8,53 | **39,98** | 19,99 |
| 3,1 | 1,205 | 8,62 | **40,48** | 20,24 |
| 3,2 | 1,220 | 8,74 | **40,99** | 20,49 |
| 3,3 | 1,235 | 8,85 | **41,49** | 20,75 |
| 3,4 | 1,250 | 8,97 | **41,99** | 21,00 |
| 3,5 | 1,265 | 9,07 | **42,50** | 21,25 |
| 3,6 | 1,280 | 9,18 | **43,00** | 21,50 |
| 3,7 | 1,295 | 9,29 | **43,51** | 21,75 |
| 3,8 | 1,310 | 9,40 | **44,01** | 22,00 |
| 3,9 | 1,325 | 9,51 | **44,51** | 22,26 |
| 4 | 1,340 | 9,62 | **45,02** | 22,51 |
| 4,1 | 1,360 | 9,77 | **45,69** | 22,84 |
| 4,2 | 1,380 | 9,91 | **46,36** | 23,18 |
| 4,3 | 1,400 | 10,06 | **47,03** | 23,52 |
| 4,4 | 1,420 | 10,21 | **47,71** | 23,85 |
| 4,5 | 1,440 | 10,35 | **48,38** | 24,19 |
| 4,6 | 1,460 | 10,50 | **49,05** | 24,52 |
| 4,7 | 1,480 | 10,64 | **49,72** | 24,86 |
| 4,8 | 1,500 | 10,79 | **50,39** | 25,20 |
| 4,9 | 1,520 | 10,94 | **51,06** | 25,53 |
| 5 | 1,540 | 11,08 | **51,74** | 25,87 |
| 5,1 | 1,566 | 11,27 | **52,61** | 26,31 |
| 5,2 | 1,592 | 11,44 | **53,48** | 26,74 |
| 5,3 | 1,618 | 11,63 | **54,36** | 27,18 |
| 5,4 | 1,644 | 11,82 | **55,23** | 27,62 |

**Продолжение таблицы 5**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 5,5 | 1,670 | 12,00 | **56,10** | 28,05 |
| 5,6 | 1,696 | 12,18 | **56,98** | 28,49 |
| 5,7 | 1,722 | 12,36 | **57,85** | 28,93 |
| 5,8 | 1,748 | 12,55 | **58,72** | 29,36 |
| 5,9 | 1,774 | 12,71 | **59,60** | 29,80 |
| 6 | 1,800 | 12,91 | **60,47** | 30,24 |

При составлении смет на пусконаладочные работы

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Главный специалист | 2,542 | 18,28 | **85,40** | 42,70 |
| Инженер 1 категории | 2,152 | 15,47 | **72,30** | 36,15 |
| Инженер 2 категории | 1,964 | 14,12 | **65,98** | 32,99 |
| Инженер 3 категории | 1,760 | 12,66 | **59,13** | 29,56 |
| Техник 1 категории | 1,423 | 10,23 | **47,81** | 23,90 |
| Техник 2 категории | 1,270 | 9,13 | **42,67** | 21,33 |
| Техник 3 категории | 1,270 | 9,13 | **42,67** | 21,33 |

Пример расчета.

Месячный прожиточный минимум трудоспособного населения в регионе строительства объекта составляет 5560 рублей (условно)

Тарифная ставка рабочего 1 разряда при работе в нормальных условиях составляет (для 2007 года) 5560 165,5=33,60 рубля

Средний разряд работ по объекту строительства определяется как отношение ФОТ к трудозатратам (чел.час), при этом ФОТ следует определять без районного коэффициента и процентных «северных» надбавок к заработной плате

Например, средний разряд работ по объекту строительства составил 3,8

Тарифная ставка для среднего разряда 3,8 равна 33,60 х 1,31 = 44,01 рубля

При расчете локальных смет процентная надбавка для работников северных районов включается в стоимость чел.часа рабочих

Стоимость человеко-часа определенного разряда работ определяется по формуле.

$З_{\text{i разряда}} = З_{\text{чел час}} \times К_{\text{райн}} + Н_{\text{пер раб вр}} + ПрН$, где

$З_{\text{чел час}}$ - установленная или договорная стоимость чел часа основных рабочих, без учета районного коэффициента и надбавки за переработанное время, надбавки для работы в районах Крайнего Севера,

$К_{\text{райн}}$ - районный коэффициент, установленный в регионе строительства объекта,

$Н_{\text{пер раб вр}}$ – надбавка за переработанное время

ПрН – процентная надбавка за работу в районах Крайнего Севера (данная надбавка применяется при достоверных данных прибывания работников в районе строительства, так как начисляется на стаж работы в данных регионах)

При заключении договора-подряда и в случае согласования стоимости 1 чел часа необходимо оговаривать порядок формирования стоимости чел.часа, с указанием того, учитывает ли согласованный размер оплаты труда районный коэффициент и процентные надбавки за работу в районах Крайнего Севера и местностей приравненных к ним

Например стоимость чел.часа рабочего 4 разряда равна

$З_{\text{4 разряда}} = З_{\text{чел час}} \times К_{\text{райн}} + Н_{\text{пер.раб вр}} + ПрН = 45,02 \times 1,7 + 22,51 + 0 = 99,04$ руб

где:

$З_{\text{чел час}}$ 4 разряда (установленная в регионе строительства) равна 45,02 рублей (условно) без районного коэффициента,

$К_{\text{райн}} = 1,7$

При продолжительности смены 10 часов и 6 дневной рабочей неделе

$К_{\text{пер}}=60/40=1,5$

$Н_{\text{пер раб вр}} = ТС_{\text{4 разр}} \times (К_{\text{пер}} - 1) = 45,02 \times (1,5-1)=22,51$ руб

ТС 4р – смотри таблицу

ПрН – данные отсутствуют

Индекс изменения стоимости оплаты труда (по приведенной таблице) будет равен.

$И_{з\ пл} = 99,04 \cdot 9,62$ руб (принята стоимость 1 чел часа заложенная в ФЕР-2001) = 10,03

*(В региональных базах 2001 года отдельных регионов России в базовой стоимости чел часа учитывается районный коэффициент, понятно, что индекс изменения уровня оплаты труда будет значительно ниже)*

Полученный таким образом индекс изменения размера оплаты труда будет применен к заработной плате основных рабочих и механизаторов, непосредственно занятых на производстве строительно-монтажных работ (кроме водителей грузовых автомобилей, раздел 40 Сборника сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств).

Для учета в локальных сметах затрат на перевозку (грунт, нерудные материалы применяемые для подсыпки из карьеров) при составлении смет ресурсным методом, когда РЦЦС региона предоставляет текущую стоимость перевозки грузов (стоимость маш часа автомашин ) и в ней не учтена процентная надбавка к заработной плате за работу в районах Крайнего Севера, то расчет выполняется аналогично представленному примеру, но с учетом того, что надбавка за переработанное время и процентная надбавка за работу в районах Крайнего Севера входят в ФОТ и на них начисляются накладные расходы 120% и сметная прибыль 65% (см. п. 1.5 технической части Федерального Сборника сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств)

Пример расчета (3):

Стоимость 1 маш часа автомобиля бортового, грузоподъемностью до 8 тонн (Код 400002) равна 450 руб (по данным РЦЦС региона) на календарный срок (квартал, год) в котором рассчитывается смета. РЦЦС подтверждает, что в цене 1 маш часа не учтена процентная надбавка к заработной плате водителя, связанная с работой в районе Крайнего Севера

Размер надбавки за переработанное время по таблице для 4,9 разряда $Н_{пер\ раб\ вр}$ = 25,53 (условно ).

$С_{маш\ часа\ с\ четом\ ПН}$ = 450 + 25,53 + 25,53 х 1,20+25,53 х 0,65=522,76 руб за маш.час

Исходные данные по расчету надбавок к заработной плате водителей автотранспортных средств.

Разряд водителей грузовых автомобилей, заложенный в сметно-нормативной базе 2001 года, определяется на основе данных об оплате труда водителей, приведенных в 40 разделе Сборника сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

Таблица 6

| Код отраслевой | Наименование машин и техническая характеристика | Тарифный разряд | Тарифный коэффициент |
|---|---|---|---|
| 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемностью до 5 т | 4,9 | 1,52 |
| 400002 | Автомобили бортовые, грузоподъемностью до 8 т | 4,9 | 1,52 |
| 400051 | Автомобиль –самосвал грузоподъемностью до 7 т | 4,9 | 1,52 |
| 400052 | Автомобиль –самосвал грузоподъемностью до 10 т | 6,0 | 1,80 |
| 400053 | Автомобиль –самосвал грузоподъемностью до 15 т | 6,0 | 1,80 |

**Приложение 6**

## Расчет затрат на содержание вахтового поселка

Для расчета затрат по содержанию вахтового поселка применены нормативы.

Площадь на 1 проживающего (жилая и вспомогательная) определены на основании СанПин 42-121-47 19-88 «Санитарные правила устройства, оборудования и содержания общежитий для рабочих, студентов, учащихся средних специальных учебных заведений и профессионально-технических училищ»

П. 3 6. Жилая площадь в общежитиях должна быть не менее 6 м$^2$ на 1 человека В каждой комнате разрешается проживание не более 3 человек, а в отдельных случаях (общежития для учащихся ПТУ, кратковременное поселение рабочих и служащих) - не более 4 человек Высота жилых помещений должна быть не менее 2,5 м

П 3.8 Жилые комнаты должны иметь встроенные шкафы для хранения домашней одежды, белья, обуви Количество отделений в шкафах должно быть равным количеству спальных мест в комнате. Размеры каждого отделения должны быть не менее 0,6 х 0,6 м При наличии передних встроенные шкафы могут размещаться в них.

## Состав и площади помещений в общежитиях

Таблица 7

| Помещения | При вместимости общежитий (чел ) | | |
|---|---|---|---|
| | до 50 | 400 | 1000 |
| | Норма площади на 1 чел , м$^2$ | | |
| Жилые комнаты | 6 | 6 | 6 |
| Вестибюль | 0,15, но не менее 15 м$^2$ | | |
| Помещения администрации и персонала | 0,15, но не менее 12 м$^2$ | | |
| Помещения для культурно-массовых мероприятий, отдыха, учебных и спортивных занятий | 1,45 | 0,9 | 0,8 |
| Кухни | 0,8, но не менее 12 м$^2$ | | |
| Помещения общественного питания | Буфет - в общежитиях от 200 до 600 чел<br>Кафе - в общежитиях 600-1000 чел. из расчета 6 посадочных мест на 100 чел. | | |
| Кладовые для спортивного и хозяйственного инвентаря, камеры хранения личных вещей, бельевые | 0,5 | 0,25 | 0,18 |
| Помещения для стирки, сушки и глажения одежды | 0,35 | 0,15 | 0,10 |
| Санитарно-гигиенические помещения | 1 душ, 1 умывальник и 1 унитаз на 4-6 человек<br>Кабина личной гигиены женщин (1 кабина на 50 чел.) с восходящим душем, унитазом, душем и умывальником | | |
| Встроенные шкафы | 0,5 | 0,5 | 0,5 |

| | | |
|---|---|---|
| Изолятор | - | предусматривается в общежитиях вместимостью 200 чел и более из расчета 1 место на 200 чел |

Примечание Нормы площади помещений для общежитий промежуточной вместимости определяются интерполяцией

## 1. Расчет расходов тепла

Расход тепла для отопления жилых и общественных зданий определяется по рабочему проекту проектируемого вахтового поселка, по объектам-аналогам или по укрупненным показателям

Пример расчета по укрупненным показателям (по материалам КТИС)

Расход тепла Q в ккал/час для отопления жилых и общественных зданий может быть определен по укрупненным измерителям – удельной тепловой характеристике q в ккал/м3*ч*град по формуле

Вариант –вентиляция естественная

$Q = [a\ q_o\ (t_в - t^o_н)]^*\ V_н$,

где

$V_н$ –строительный объем здания, $м^3$,

$t_в$ – средняя температура отапливаемых помещений жилых комнат 18 град.

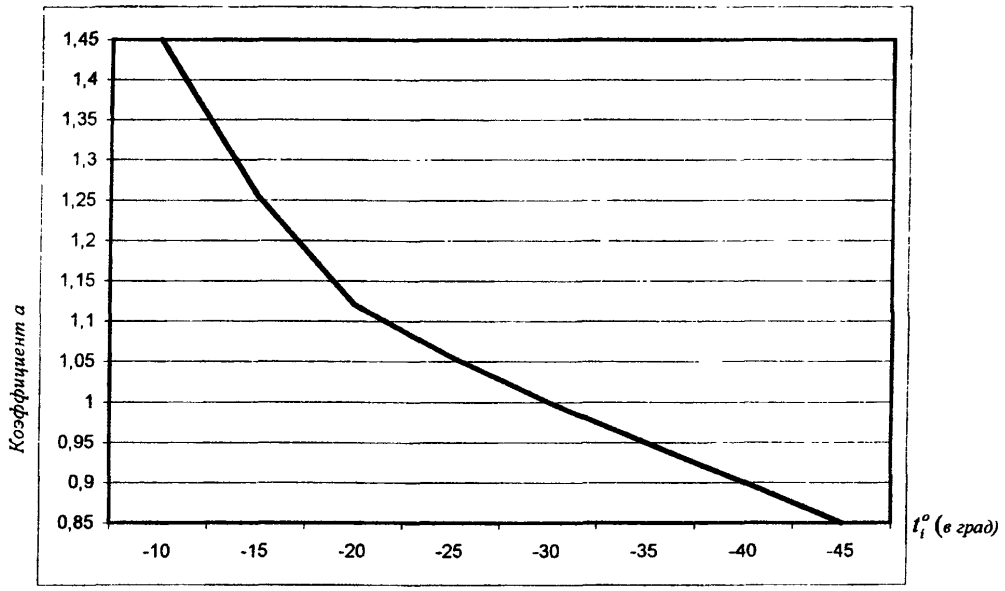
$t^o_н$ - расчетные зимние температуры наружного воздуха для проектирования отопления по СНИП 2 01.01-82 «Строительная климатология и геофизика» ,

$q_o$ – удельные тепловые характеристики в ккал/$м^3$*ч*град для отопления в зависимости от назначения и строительного объема здания, по таблице А

Таблица А

| Наименование здания | Строительный объем, V н, тыс. м3 | Удельные тепловые характеристики, ккал м3 ч град ($q_o$ для отопления) |
|---|---|---|
| Жилые здания, гостиницы и общежития | До 3 | 0,42 |
| | 5 | 0 38 |
| | 10 | 0 33 |
| | 15 | 0.31 |
| | 20 | 0.29 |
| | 25 | 0 28 |

а –коэффициент, учитывающий изменения удельной тепловой характеристики в зависимости от климатических условий tн, определяемый по графику Б




При определении расхода тепла на централизованное горячее водоснабжение $Q_г$ по укрупненным показателям необходимо учитывать продолжительность максимального разбора воды $Z_{макс}$ в часах в течение суток с коэффициентом часовой неравномерности потребления воды b и нормы потребления на одного человека

Q = q*n-(tr – tx)-b / Z макс= $q_г$ * n*b / Z макс ккал/час

где:

q, b, Z макс – принимается по таблице Б,

таблица В

| Потребитель | Норма расхода горячей воды q литров при $t_н$=65° | Средний расход тепла $q_г$ ккал | Продолжительность максимального водопотребления Z макс час | Коэффициент часовой непрерывности водопотребления b |
|---|---|---|---|---|
| В гостиницах, общежитиях с общими душами | 40 | 2400 | 10 | 2,5 |

n – число людей пользующихся горячим водоснабжением,

t r – температура горячей воды ($65^0$),

t x – температура холодной воды ($5^0$) ,

q r = q (tr – tx) ккал – средний расход тепла на одного человека

**Пример расчета тепла для отопления общежития вместимостью 50 человек**

Расчетные данные

| |
|---|
| Количество мест - 50 мест |
| Общая площадь 645,5 м2 |
| Строительный объем 2556 м3 |

$t_в$ – средняя температура отапливаемых помещений, по таблице 7, - 18 град
$t^o_н$ - расчетные зимние температуры наружного воздуха для проектирования отопления - $42^0$
$q_o$ – удельные тепловые характеристики 0,42 ккал/м3*ч*град для отопления жилых зданий при строительном объеме здания до 3 тыс м3, по таблице А
а –коэффициент равный 0,88 при tн - $-42^0$, определяемый по графику Б
$Q = [a\ q_o (t_в - t^o_н)]^* V_н = 0,88*0,42*(18- (-42))*2556=56682$ ккал/час

При определении расхода тепла на централизованное горячее водоснабжение $Q_t$ по укрупненным показателям необходимо учитывать продолжительность максимального разбора воды $Z_{макс}$ в часах в течении суток с коэффициентом часовой неравномерности потребления воды b и нормы потребления на одного человека

Q = q*n*(tr – tx)*b / Z макс= q r * n*b / Z макс =2400*50*2,5 /10=30000 ккал/час

где

q=40 ккал, b=2,5, Z макс=10 час – принимается по таблице В,

n – число людей пользующихся горячим водоснабжением = 50,

t r – температура горячей воды ($65^0$),

t x – температура холодной воды ($5^0$) ,

q r = q (tr – tx)=40*(65-5)=2400 ккал – средний расход тепла на одного человека

Итого годовой расход тепла

На отопление:

продолжительность отопительного периода **263** суток (для г _____)

56682*263*24=357776784 ккал=357,8 Гкал

На горячее водоснабжение

30000*365*24=262800000 ккал=262,0 Гкал

итого 619,8 Гкал

Расчет

Стоимость 1 Гкал (данным _____- 1110 руб

Всего затраты годовые на тепловую энергию 619 8*1110=687978 руб на 50 человек

**Затраты на 1 человека 13 760 руб/год**

## 2. Затраты на потребление электроэнергии

Расход потребления электроэнергии определяется по рабочим проектам вахтового поселка, по объектам-аналогам При применении объектов контейнерного типа по техническим паспортам

Пример расчета по объекту-аналогу общежитие на 50 мест

Расход потребления электроэнергии (по данным объектов аналогов)

(59/672,99+40,8/621,41)/2*645,5 м2=49,4 квт час

Потребление электроэнергии в год 49,4*0,25(коэфф потр )*365 дней*24 час=108186 квт

Расход на потребление электроэнергии в год 108186*2,9 ( руб за квт)=313739 руб

Расход на потребление электроэнергии на 1 человека в год

313739/50=**6275 руб/год**

## 3. Затраты на оплату за канализационные стоки

СНИП 2 04.01-85*

Объем потребления в общежитиях при общих душах – 85 литр/сутки на 1 человека

Расход годовой 85*365=31025 литров=31025/1000=31,025 м3

Стоимость затрат на 1 м3 стоков – $Ц_{кан}$ руб

Затраты на оплату за канализационные стоки в год на 1 человека

31,025*$Ц_{кан}$ ( руб/год )

**4.Затраты на водоснабжение**

СНИП 2 04 01-85*

Годовой расход в общежитиях с общим душем – 85 литров в сутки *365 / 1000=31,025 м3

Стоимость потребления 1 м3 вода – $Ц_в$ руб за м3

Затраты на потребление воды в год на 1 человека

Затраты на 1 человека в год – 31,025 * $Ц_в$ **(руб/год)**

## НОРМЫ РАСХОДА ВОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ

### Выписка из СНИП 2.04.01-85*

Таблица Г

| Водопотребители | Измеритель | Нормы расхода воды, л | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в средние сутки | | в сутки наибольшего водопотребления | | в час наибольшего водопотребления | |
| | | общая (в том числе горячей) $q^{tot}_{u,m}$ | горячей $q^{h}_{u,m}$ | общая (в том числе горячей) $q^{tot}_{u}$ | горячей $q^{h}_{u}$ | общая (в том числе горячей) $q^{tot}_{hr,u}$ | горячей $q^{h}_{hr,u}$ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 2 Общежития: | | | | | | | |
| с общими душевыми | " | 85 | 50 | 100 | 60 | 10,4 | 6,3 |
| с душами при всех жилых комнатах | " | 110 | 60 | 120 | 70 | 12,5 | 8,2 |
| 11. Прачечные: | | | | | | | |
| механизированные | 1 кг сухого белья | 75 | 25 | 75 | 25 | 75 | 25 |
| немеханизированные | то же | 40 | 15 | 40 | 15 | 40 | 15 |
| 12. Административные здания | 1 работающий | 12 | 5 | 16 | 7 | 4 | 2 |
| 20. Предприятия общественного питания: | | | | | | | |
| для приготовления пищи: | | | | | | | |
| реализуемой в обеденном зале | 1 условное блюдо | 16 | 12,7 | 16 | 12,7 | 16 | 12,7 |
| Водопотребители | Измеритель | общая (в том числе горячей) $q^{tot}_{u,m}$ | горячей $q^{h}_{u,m}$ | общая (в том числе горячей) $q^{tot}_{u}$ | горячей $q^{h}_{u}$ | общая (в том числе горячей) $q^{tot}_{hr,u}$ | горячей $q^{h}_{hr,u}$ |
| 21. Магазины: | | | | | | | |
| продовольственные | 1 работающий в смену (20 кв м торгового зала) | 250 | 65 | 250 | 65 | 37 | 9,6 |
| промтоварные | 1 работающий в смену | 12 | 5 | 16 | 7 | 4 | 2 |

Продолжение таблицы Г

| | | Нормы расхода воды, л | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в средние сутки | | в сутки наибольшего водопотребления | | в час наибольшего водопотребления | |
| 28. Бани: | | | | | | | |
| для мытья в мыльной с тазами на скамьях и ополаскиванием в душе | 1 посетитель | - | - | 180 | 120 | 180 | 120 |
| 29. Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий | 1 душевая сетка в смену | - | - | 500 | 230 | 500 | 230 |

**Наименование объекта:**

**Приложение 7**

## ПРИМЕР РАСЧЕТА ЗАТРАТ ПО ВАХТОВОМУ МЕТОДУ ВЕДЕНИЯ РАБОТ

**Заказчик:**

**Подрядная организация:**

**Юридический адрес:**

| № | Наименование данных | ед. изм. | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | **ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ согласованные (принятые) на стадии подготовки расчета** | | | | | |
| 1 | Строительство объекта. район Крайнего Севера г._____ | | | | | |
| 2 | Районный коэффициент | | | | | |
| | | | | | | |
| 3 | Продолжительность смены | час | 10 | | | |
| | | | | | | |
| 4 | Количество рабочих дней в неделю | дн | 6 | | | |
| | | | | | | |
| 5 | Пункт сбора | г | | | | |
| | Примечание: Для иностранных фирм работающих на территории России пункт сбора определяется Контрактом. | | | | | |

| № | Наименование данных | ед изм | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6 | Транспортная схема доставки рабочих. | | | | | |
| 7 | Авиаперевозки | | от _____ до _____ | | | |
| | | | | | | |
| 8 | Железнодорожные перевозки | | от станции _____ до станции _____ указать тип вагона | | | |
| | | | | | | |
| 9 | Автомобильные перевозки: | | тип автобуса | | | |
| 10 | расстояние | км | | | | |
| 11 | вместимость автобуса | чел | | | | |
| | | | | | | |
| 12 | Срок вахтового периода | дней | 30 | | | не более 1 месяца, в исключительных случаях не более 3 мес |
| | | | | | | |
| 13 | Согласованный срок строительства при использовании вахтового метода работ | мес | 10 | | | |
| | | | | | | |
| 14 | Годовой фонд рабочего времени (по производственному календарю текущего года) | часов | 1986 (2007 г) | Среднемесячный фонд рабочего времени 1986/12 = 165,5 часов | | |
| | | | | | | |

| № | Наименование данных | ед изм | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 15 | Величина прожиточного минимума в месяц трудоспособного населения в регионе строительства объекта за ___ квартал 200____ г | Напр 5650 руб | Постановление Главы _____ № ___от | | | |
| | | | | | | |
| 16 | Тарифная ставка рабочего 1 разряда при нормальном производстве СМР | руб | 5650/165,5 = 34,13 рубля | | | рассчитывается таблица тарифных ставок, Приложение 5 |
| | **Раздел 1. Численность работников при организации вахтового метода производства работ** | | | | | |
| 17 | Сметная стоимость строительно-монтажных работ по главе 1-7 сводного сметного расчета | руб | 288743772 | | | сводный сметный расчет |
| 18 | Нормативные трудозатраты по объекту | чел/час | 380855 | | | см раздел ПОС, в случае отсутствия по выборке трудозатрат по смете Т=Т осн раб + Т механ |

| № | Наименование данных | ед изм | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 19 | Нормативный срок строительства по СНиП 1.04.03-85* | мес | 15 | | | |
| 20 | Срок строительства с учетом вахтового метода работ | мес | 9 | 15 / 1,5*0,94=9 мес | | К пер= 1,5 К сниж выр = (1-0,06)=0,94 |
| 21 | Расчетный вахтовый период с учетом сменного графика работы | мес | 3 | | | |
| 22 | Количество рабочих по расчетному сроку строительства | чел | 256 | 380855 /9 /165,5=256 | | |

| № | Наименование данных | ед. изм. | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | **Раздел 2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА ПРОЕЗД РАБОТНИКОВ ДО МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ ВАХТОВОГО ПОСЕЛКА** | | | | | |
| | В соответствии с согласованным графиком производства работ -1 месяц. | | | | | ТК РФ статья 299 максимально допустимый срок прибывания на вахте - 3 месяца |
| 23 | Расчетное количество ездок на вахту | | | 9 мес / 1 мес=9 ездок (туда и обратно) | | Данные табл 2 - район Крайнего Севера |
| 24 | Рабочих | чел | 256 | | | 83,40% |
| 25 | ИТР | чел | 33 | | 10,90% | 256*0,1090/0,834 |
| 26 | служащие | чел | 11 | | 3,60% | 256*0,036/0,834 |
| 27 | МОП и охрана | чел | 6 | | 2,10% | 256*0,021/0,834 |
| 28 | ИТОГО | | **306** | | | |
| 29 | Стоимость проезда Москва-г. _____ (туда и обратно) Цена проезда на поезде - 1500 рублей | руб | 1500 | 1500*306 (человек)*2(туда-обратно) *9 ездок | 8260770 | |
| 30 | Время в пути в одном направлении | сутки | 2 | | | |
| 31 | Автоперевозки от ст _____ до вахтового поселка | км | 10 | | | По дорогам не населенного пункта с усовершенствованным покрытием Расчетный пробег автобусов при перевозке людей - 50 км/час, по дорогам населенных пунктов - 20 км/час |

| № | Наименование данных | ед. изм. | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 32 | Нормы времени для перевозки работников от станции до вахтового поселка | час | | 10/50*2=0,4 часа | 0,4 | |
| 33 | Стоимость 1 маш.часа автобуса, вместимостью 60 человек | руб/час | 450 | | | |
| 34 | Количество автобусов | шт | 5 | 306/60=5 | 5 | |
| 35 | Затраты на перевозку рабочих от станции до вахтового поселка | руб | | 450*5*0,4 часа* 2 (на станцию - от ст до вахтового поселка) *9вахтовых циклов = 16200 | 16200 | |
| | **Прочие затраты** | | | | | |
| | **Для иностранных специалистов** | | | | | Основание данные эмиграционных служб |
| 36 | Приглашение | руб | | | | Ст. 264 НК п 1 пп 12 |
| 37 | Виза въездная | руб | | | | Ст 264 НК п 1 пп 12 |
| 38 | Выездная виза | руб | | | | Ст. 264 НК п.1 пп 12 |
| 39 | Разрешение на регистрацию и вид на жительство | руб | | | | Ст 264 НК п.1 пп 12 |
| 40 | Разрешение на работу | руб | | | | Ст 264 НК п 1 пп 12 |
| 41 | **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2** | | | | **8276970** | |

| № | Наименование данных | ед. изм. | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | **Раздел 3. ЗАТРАТЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ВАХТОВОГО ПОСЕЛКА** | | | | | |
| | **Затраты на сооружения вахтового поселка определяются на основании сметной документации, с учетом стоимости материалов для сооружения временного поселения или инвентарные здания** | | | | | |
| | **А) амортизационные затраты** | | | | | |
| 42 | Балансовая стоимость объектов недвижимости вахтового поселка на 3324 $м^2$ площадей | руб | 2200000 | 2200000/3324 | 661,853 | |
| 43 | Балансовая стоимость на 1 $м^2$ площади | руб | 661,853 | | | |
| 44 | Общая площадь | $м^2$ | 3324 | | | |
| | в том числе | | | | | |
| 45 | Норма организации вахтового поселка на 1 человека | $м^2$ | 9,30 | Основание СанПиН 42-121-47 19-88 | прилож 6 | |
| 46 | | | Расчет нормы проживания 6 $м^2$ | | 6,00 | |
| 47 | | | вспомогательные и бытовые помещения =1,45 $м^2$ помещение для отдыха + 0,8 кухня +0,5 кладовая +0,35 стирка +0,2 санузел =3,30 $м^2$ | | 3,30 | |

| № | Наименование данных | ед изм. | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 48 | Расчетное количество человек на базе | чел | 306 | 306*1,05 (резерв мест) | 321 | |
| 49 | Балансовая стоимость объектов недвижимости относящаяся к компенсации вахтовых затрат | руб/м2 | 2200000 | 2200000/3324м2 | 661,85 | |
| 50 | Норма амортизации на объекты контейнерного типа | руб/м2 | 20% | 661,85*0,2 | 132,37 | |
| 51 | Амортизационные затраты на 1 человека в год | руб | | 132,37 руб/ м2 * 9,30 м2 | 1261,73 | |
| 52 | Аммортизационные затраты на расчетное количество рабочих и с учетом расчетного нормативного срока вахтового периода при строительстве объекта 9 месяцев | руб | | 1261,73/12*9*321 | 303761 | |
| 53 | **ИТОГО по разделу 3 А** | | | | **303761** | |

| № | Наименование данных | ед. изм. | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | **Б) Затраты на содержание вахтового поселка** | | | | | |
| 54 | **Средняя численность** | **чел** | | | **321** | п. 49 расчета |
| | **Оплата за электроэнергию:** | | | | | |
| 55 | Затраты на оплату электроэнергии за 1 человека в год | руб | расчет | | 6275 | по расчету ПРИЛОЖЕНИЕ 6 |
| | в том числе: | | | | | |
| 56 | Затраты на 1 человека по сроку строительства 9 месяцев | руб | 6275/12*9 | | 4706 | |
| 57 | Всего затраты на уплату за электроэнергию на расчетное количество вахтовых работников (321чел) | руб | 4706*321 | | **1510706** | |
| | **Затраты за отопление и горячее водоснабжение вахтового поселка** | | | | | |
| 58 | Затраты на 1 человека в год | руб | | | 13760,00 | |
| | в том числе: | | | | | |
| 59 | Затраты на срок строительства 9 месяцев на 1 человека | руб | 13760/12*9 | | 10320 | |
| 60 | Затраты на на 321 человек | руб | 10320*321 | | **3312720** | |

| № | Наименование данных | ед изм | Количество | Расчет | Показатели | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | **оплата на водоснабжение** | | | | | |
| 61 | Затраты на уплату за водоснабжение за 1 человека в год | руб | | | 1752,91 | |
| 62 | Затраты на уплату за водоснабжение за 1 человека за 9 месяцев | руб | 1752,91/12*9 | | 1314,68 | |
| 63 | Затраты по оплате за водоснабжение на 321 человек в течении 9 месяцев | руб | 1314,68*321 | | **422013** | |
| | **оплата на канализацию** | | | | | |
| 64 | Затраты на уплату за очистные стоки на 1 человека в год | руб | | | 1096,73 | |
| 65 | Затраты на уплату за очистные стоки на 1 человека за 9 месяцев | руб | 1096,73/12*9 | | 822,55 | |
| 66 | Затраты по оплате за канализацию на 321 человек в течении 9 месяцев | руб | 822,56*321 | | **264038** | |
| 67 | **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 Б** | | | | **5509477** | |
| 68 | **ВСЕГО ЗАТРАТЫ связанные с вахтовым методом производства работ на объекте:** | | | | **14090208** | |

**Приложение 8**

## ПРИМЕР РАСЧЕТА НАДБАВОК, ВЗАМЕН СУТОЧНЫХ

**в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03 февраля 2005 г № 51. Для объектов финансируемых из федерального бюджета надбавка равна норме расходов на выплату суточных.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Количество вахтовых работников | чел | 321 | | |
| 2 | Количество календарных дней за ахтовыйпериод строительства 9 есяцев | дней | 273 | | |
| | Количество календарных дней нахождения в пути | дней | 36 | 9 ездок *2 дня *2 туда-обратно | |
| 3 | Размер надбавки | руб | 100 | | |
| | **СУММА ЗАТРАТ НА НАДБАВКУ ВЗАМЕН СУТОЧНЫХ** | руб | | 321*(273+36)*100 | **9918900** |

## СПИСОК НОРМАТИВНЫХ И ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ


1 **Трудовой Кодекс Российской Федерации** (№ 197-ФЗ от 30 12 2001) (в ред. Федеральных законов от 24 07 2002 № 97-ФЗ, от 25 07 2002 № 116-ФЗ, от 30.06 2003 № 86-ФЗ, от 27 04 2004 № 32-ФЗ, от 22 08 2004 № 122-ФЗ, от 29 12 2004 № 201-ФЗ, от 09 05 2005 № 45-ФЗ, от 30 06 2006 № 90-ФЗ, с изменениями, внесенными Постановлением Конституционного Суда РФ от 15.03.2005 № 3-П, Определением Конституционного Суда РФ от 11.07 2006 № 213-О)

2 **Налоговый кодекс РФ** (Часть первая №146-ФЗ от 31 07 1998. Часть вторая №117-ФЗ от 05 08 2000)

3 **Постановление Правительства Российской Федерации «О размерах и порядке выплаты надбавки за вахтовый метод работы работникам организаций, финансируемых из федерального бюджета»** (№51 от 03 02 2005)

4 **СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»**

5 **Постановление Государственного комитета по труду и социальным вопросам «Основные положения о вахтовом методе организации работ»** (№ 794/33-82 от 31 12 1987)
(в редакции постановлений Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС, Минздрава СССР №165/9-36 от 29 03 88, №185/10-7 от 05 04 88, №324/16-35 от 26 05 88, №407/20-22 от 11 07 88, №614/28-70 от 29 11 88, №146/9-8 от 03.05.89, №200/11-4 от 20 06 89, №259/15-86 от 01 08.89, №328/20-48 от 28.09.89, №19/2-37 от 11 01 90, № 27/2-71 от 17 01 90) (с изм , внесенными решениями Верховного Суда РФ от 17 12.1999 №ГКПИ 99-924, от 04.07.2002 №ГКПИ 2002-398, от 19.02.2003 № ГКПИ 2003-29)

6 **Приказ Минтруда РСФСР «Об утверждении инструкции о порядке предоставления социальных гарантий лицам, работающим в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, в соответствии с действующими нормативными актами»** (№ 2 от 22.11.1990)
(в редакции приказа Минтруда РСФСР от 11 07 91 № 77 с изменениями внесенными. Решением Верховного Суда РФ от 05 11 1999 № ГКПИ 99-832, Определением Верховного Суда РФ от 23 12 2004 г № КАСо4-596, Решением Верховного Суда РФ от 03 08 2006 г № ГКПИ06-823)

7 **Отраслевое Тарифное Соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации на 2005-2007 годы** (зарегистрировано Федеральной службой по труду и занятости письмом № 8/05-07 от 02 03 2005)

8 **Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)**

9 **СНиП IV-15-83 глава 15 «Прейскурант на строительство временных зданий и сооружений» выпуск 1**

10 **СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»**

11 **«Типовые методические рекомендации по планированию и учету себестоимости строительных работ»** (утверждены Минстроем России 04 12 1995 №БЕ-11-260/7 (согласованы Минэкономики России и Минфином России 28 11 1995) (с учетом Письма Министерства финансов РФ от 29.04.2002 №16-00-13/03 «О применении нормативных документов, регулирующих вопросы учета затрат на производство и калькулирование себестоимости продукции (работ, услуг)»)

## СОДЕРЖАНИЕ


| | | |
|---|---|---|
| 1 | Общие положения | 3 |
| 2 | Основные определения и положения | 4 |
| 3 | Подготовка к проведению работ вахтовым методом | 5 |
| 4 | Особенности материально-технического обеспечения при осуществлении строительства вахтовым методом | 10 |
| 5 | Организация труда | 10 |
| 6 | Определение основных параметров вахтового режима | 13 |
| 7 | Нормирование оплаты труда вахтовых работников | 17 |
| 8 | Требования к вахтовым работникам | 21 |
| 9 | Организация доставки вахтовых работников | 21 |
| 10 | Организация вахтовых поселков | 22 |
| 11 | Определение затрат на устройство вахтовых поселков | 23 |
| 12 | Определение затрат на эксплуатацию вахтовых поселков | 25 |
| 13 | Эффективность внедрения вахтового метода организации строительства | 27 |
| 14 | Приложение 1<br>Индивидуальная карточка учета времени вахтовых работников | 29 |
| 15 | Приложение 2<br>Индивидуальная карточка учета календарного времени пребывания вахтовых работников в районе Крайнего севера и местностях, приравненных к ним. | 30 |
| 16 | Приложение 3<br>Коэффициент снижения производительности труда и необходимое реабилитационное время при перевозке работников | 31 |
| 17 | Приложение 4<br>Показатели площади на 1 человека по зданиям различного назначения вахтового поселка | 31 |

| | | |
|---|---|---|
| 18 | **Приложение 5**<br>**Пример расчета часовой тарифной ставки и надбавки к заработной плате рабочих** | 32 |
| 19 | **Приложение 6**<br>**Расчет затрат на содержание вахтового поселка** | 36 |
| 20 | **Приложение 7**<br>**Пример расчета затрат по вахтовому методу ведения работ** | 43 |
| 21 | **Приложение 8**<br>**Пример расчета надбавок, взамен суточных** | 50 |
| 22 | **Список нормативной и правовой документации** | 51 |

Тираж 50 экз Заказ № 32

*Отпечатано в ОАО «ЦПП»*

gost.e-ecolog.ru