СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
**Краснодарский край**

ТЕРр 81-04-(51-69)-2001

# ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

**для определения стоимости ремонтно-строительных работ в Краснодарском крае**

# ТЕРр-2001


**Общие указания по применению ТЕРр-2001**
**ТЕРр-2001-51 Земляные работы**
**ТЕРр-2001-52 Фундаменты**
**ТЕРр-2001-53 Стены**
**ТЕРр-2001-54 Перекрытия**
**ТЕРр-2001-55 Перегородки**
**ТЕРр-2001-56 Проемы**
**ТЕРр-2001-57 Полы**
**ТЕРр-2001-58 Крыши, кровли**
**ТЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца**
**ТЕРр-2001-60 Печные работы**
**ТЕРр-2001-61 Штукатурные работы**
**ТЕРр-2001-62 Малярные работы**
**ТЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
**ТЕРр-2001-64 Лепные работы**
**ТЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
**ТЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети**
**ТЕРр-2001-67 Электромонтажные работы**
**ТЕРр-2001-68 Благоустройство**
**ТЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**
**Приложения:**
**Сборник сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов**
**Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции**


*Издание официальное*


**Администрация Краснодарского края**

**Краснодар 2000 г.**


gost.e-ecolog.ru

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
**Краснодарский край**

**ТЕРр 81-04-(51-69)-2001**

*Утверждены и введены в действие правительством Краснодарского края протоколом №1от 28 декабря 2000 года*

# ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

**для определения стоимости ремонтно-строительных работ в Краснодарском крае**

# ТЕРр-2001

**Общие указания по применению ТЕРр-2001**
**ТЕРр-2001-51 Земляные работы**
**ТЕРр-2001-52 Фундаменты**
**ТЕРр-2001-53 Стены**
**ТЕРр-2001-54 Перекрытия**
**ТЕРр-2001-55 Перегородки**
**ТЕРр-2001-56 Проемы**
**ТЕРр-2001-57 Полы**
**ТЕРр-2001-58 Крыши, кровли**
**ТЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца**
**ТЕРр-2001-60 Печные работы**
**ТЕРр-2001-61 Штукатурные работы**
**ТЕРр-2001-62 Малярные работы**
**ТЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
**ТЕРр-2001-64 Лепные работы**
**ТЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
**ТЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети**
**ТЕРр-2001-67 Электромонтажные работы**
**ТЕРр-2001-68 Благоустройство**
**ТЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**
**Приложения:**
**Сборник сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов**
**Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции**

***Издание официальное***

**Администрация Краснодарского края**

**Краснодар 2000 г.**

**Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001** /Администрация Краснодарского края/ Краснодар, 2001 г. – 215 с.

Предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а так же для расчетов за выполненные ремонтно-строительные работы. Сборники ТЕРр-2001 разработаны в уровне базисных цен (Краснодарский край) по состоянию на 1 января 2000 года.

**РАЗРАБОТАНЫ** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена" (Руководитель директор центра Крупенина И.А.; исполнители: Корявец С.А., Кордубайлов В.А., Коломыйко С. В., Фокин А.А.)

**РАССМОТРЕНЫ** Рабочей и Межведомственной комиссиями по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве, вводимой в Краснодарском крае с 1 января 2001 года.
(Редакционная комиссия: А.В. Денисов – генеральный директор Союза строителей Кубани; Б.П. Жердев – главный специалист ОАО проектно-изыскательского института "Кубаньводпроект"; И.А. Крупенина – директор Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"; Л.В. Савченко - заместитель начальника Краснодарской краевой государственной вневедомственной экспертизы; А.И. Ширяев - начальник отдела государственных капитальных вложений и инвестиций отделения Федерального казначейства МФ РФ по г. Краснодару; Л.П. Шулико - главный специалист ОАО Краснодаргражданпроект").

**ВНЕСЕНЫ** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** с 1 января 2001 года Правительством Краснодарского края Протокол №1 от 28 декабря 2000 года

**ВЗАМЕН** ВРЕР-84 (ведомственных районных единичных расценок на ремонтно-строительные работы, привязанным по всем зонам и видам строительства Краснодарского края)

**РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР** ТЕРр-81-04-(51-69)-2001 в Краснодарском крае (№ 10-313)

Ответственный исполнитель: И.А. Крупенина
Технический редактор: С.А. Корявец
©Компьютерная верстка: В.А. Кордубайлов, С.В. Коломыйко
©Дизайн обложки: А.А. Фокин

**©Краснодарский краевой центр ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена", 2000 год**

**Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"**

---

Подписано в печать 05.06.2001 г. Бумага офсетная. Печать трафаретная. Тираж 50 экз.
Отпечатано с готовых оригинал макетов центра "Кубаньстройцена"
в ООО "Южный центр сметного нормирования в строительстве", 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 121,
тел/факс: 262-96-58, 262-37-83
Ответственный за выпуск Кайдашов Д.П.
Цена договорная.

Система нормативных документов в строительстве

# СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
# Краснодарский край

## ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

# СБОРНИК № 55

# ПЕРЕГОРОДКИ
**(ТЕРр-81-04-55-2001)**

*Издание официальное*

**Администрация Краснодарского края**

*г. Краснодар*

# ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

## ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

## В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

# Сборник № 55
# Перегородки
# ТЕРр-2001-55

## *ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ*

### 1. Общие указания

**1.1.** Расценки установлены на работы по разборке и ремонту перегородок.

**1.2.** Расценки учитывают выполнение всего комплекса работ, необходимого при ремонте перегородок, включая:

- устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности;
- уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке;
- сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, т п

**1.3.** Расценки установлены на разборку перегородок на отдельные элементы.

Разборка конструкций путем их валки или обрушения нормами не предусмотрена.

**1.4.** Расценки учитывают производство работ в помещениях высотой до 4 метров с подмостей и расход ресурсов на их установку, перестановку и разборку.

При производстве работ в помещениях высотой более 4 м, устройство лесов следует определять дополнительно по расценкам сборника *ТЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы»*.

**1.5.** Нормы и расценки не учитывают работы по антисептированию древесины.

*При обосновании необходимости антисептирования древесины, расход ресурсов следует нормировать дополнительно по сборнику ТЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».*

**1.6.** Расценки учитывают использование готовых растворов.

### 2. Правила определения объемов работ.

**2.1.** Площадь ремонтируемых перегородок определяется по их площади за вычетом площади проемов.

- *Площадь проемов определяется по наружному обводу коробок.*
- *Высота перегородок определяется от уровня чистого пола до потолка (или верха перегородки).*

**2.2.** Объем работ по смене отдельных участков перегородок определяется по площади сменяемых участков.

| Номера расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Единица измерения | Прямые затраты (руб) | | | | | Затраты труда рабочих строителей,чел.-ч. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | | | |
| | | | | оплата труда рабочих-строителей | Эксплуатация машин | | материальные ресурсы | |
| | | | | | Всего | *в т.ч. оплата труда машинистов* | | |
| **Таблица 55-1. Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок** | | | | | | | | |
| | **Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок, забранных в обвязки с добавлением новых досок до** | | | | | | | |
| **55-1-1** | 10% | 100 м2 | 2456,15 | 1514,04 | 34,44 | *4,02* | 907,67 | 223,64 |
| **55-1-2** | 25% | 100 м2 | 3655,79 | 1536,65 | 60,47 | *7,06* | 2058,67 | 226,98 |
| **55-1-3** | 50% | 100 м2 | 5153,15 | 1574,50 | 95,75 | *11,18* | 3482,9 | 232,57 |
| | **Смена или переборка оштукатуренных каркасно-обшивных перегородок без засыпки с добавлением новых досок до** | | | | | | | |
| **55-1-4** | 10% | 100 м2 | 3410,78 | 1980,16 | 31,92 | *3,73* | 1398,7 | 292,49 |
| **55-1-5** | 25% | 100 м2 | 5161,43 | 2007,71 | 63,83 | *7,46* | 3089,89 | 296,56 |
| **55-1-6** | 50% | 100 м2 | 7396,11 | 2037,23 | 101,63 | *11,87* | 5257,25 | 300,92 |
| **Таблица 55-2. Перестановка филенчатых перегородок** | | | | | | | | |
| **55-2-1** | Перестановка филенчатых перегородок | 100 м2 | 1919,47 | 633,49 | 4,2 | *0,49* | 1281,78 | 88,6 |
| **Таблица 55-3. Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков** | | | | | | | | |
| **55-3-1** | Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков | 1 шт. | 13,42 | 1,40 | 2,52 | *0,29* | 9,5 | 0,177 |
| **Таблица 55-4. Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии <Knauf>** | | | | | | | | |
| | **Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит в** | | | | | | | |
| **55-4-1** | 1 слой при высоте этажа до 4 м | 100 м2 | 23690,19 | 1177,44 | 74,03 | *26,09* | 22438,72 | 138,36 |
| **55-4-2** | 1 слой при высоте этажа свыше 4 м | 100 м2 | 23654,71 | 1141,96 | 74,03 | *26,09* | 22438,72 | 134,19 |
| **55-4-3** | 2 слоя при высоте этажа до 4 м | 100 м2 | 46979,87 | 2187,72 | 170,8 | *61,51* | 44621,35 | 249,74 |
| **55-4-4** | 2 слоя при высоте этажа свыше 4 м | 100 м2 | 46908,04 | 2115,89 | 170,8 | *61,51* | 44621,35 | 241,54 |
| **Таблица 55-5. Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи** | | | | | | | | |
| **55-5-1** | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | 100 м2 | 2020,17 | 1063,24 | 956,93 | *65,92* | - | 141,2 |
| **Таблица 55-6. Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов** | | | | | | | | |
| | **Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках** | | | | | | | |
| **55-6-1** | железобетонных | 100 м2 | 10810,16 | 1628,86 | 6799,2 | *465,98* | 2382,1 | 203,1 |
| **55-6-2** | кирпичных | 100 м2 | 8341,64 | 1233,48 | 1010,9 | *70,04* | 6097,26 | 153,8 |
| **Таблица 55-7. Заделка щелей в верхней части перегородок** | | | | | | | | |
| **55-7-1** | Заделка щелей в верхней части перегородок | 100 м заделанных щелей | 1156,52 | 273,50 | 10,08 | *1,18* | 872,94 | 33,6 |

| Разделы | Наименование | стра-ницы |
|---|---|---|
| 53-18 | Ремонт перемычек | 42 |
| 53-19 | Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную | 42 |
| 53-20 | Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом | 42 |
| 53-21 | Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий | 42 |
| 53-22 | Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен | 44 |
| 53-23 | Перекладка карнизов | 44 |
| 53-24 | Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъекцирования | 45 |
| 53-25 | Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий | 45 |
| | **Сборник ТЕРр-2001-54 Перекрытия** | 47 |
| | Техническая часть | 48 |
| 54-1 | Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков | 49 |
| 54-2 | Разборка стальных балок перекрытий | 49 |
| 54-3 | Разборка подшивки потолков | 49 |
| 54-4 | Ремонт деревянных балок | 49 |
| 54-5 | Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов | 49 |
| 54-6 | Врубка деревянного ригеля между балками | 49 |
| 54-7 | Смена засыпки перекрытия | 49 |
| 54-8 | Укладка металлических балок | 49 |
| 54-9 | Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов | 49 |
| 54-10 | Установка деревянной стойки под балки или прогоны | 49 |
| 54-11 | Установка металлических анкеров на концы деревянных балок | 49 |
| 54-12 | Укрепление существующей подшивки потолка | 50 |
| 54-13 | Устранение просадки конца балки на опоре | 50 |
| 54-14 | Укрепление концов деревянных балок | 50 |
| 54-15 | Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены | 50 |
| | **Сборник ТЕРр-2001-55 Перегородки** | 51 |
| | Техническая часть | 52 |
| 55-1 | Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок | 53 |
| 55-2 | Перестановка филенчатых перегородок | 53 |
| 55-3 | Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков | 53 |
| 55-4 | Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf» | 53 |
| 55-5 | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | 53 |
| 55-6 | Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов | 53 |
| 55-7 | Заделка щелей в верхней части перегородок | 53 |
| | **Сборник ТЕРр-2001-56 Проемы** | 55 |
| | Техническая часть | 56 |
| 56-1 | Демонтаж оконных коробок | 57 |
| 56-2 | Снятие оконных переплетов | 57 |
| 56-3 | Снятие подоконных досок | 57 |
| 56-4 | Ремонт оконных коробок и колод | 57 |
| 56-5 | Ремонт оконных переплетов | 57 |
| 56-6 | Ремонт форточек | 57 |
| 56-7 | Устройство форточек в оконных переплетах | 57 |
| 56-8 | Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки | 58 |
| 56-9 | Демонтаж дверных коробок | 58 |
| 56-10 | Снятие дверных полотен | 58 |
| 56-11 | Снятие наличников | 58 |
| 56-12 | Смена дверных и оконных приборов | 58 |
| 56-13 | Ремонт дверных коробок | 59 |
| 56-14 | Перевязка дверного полотна | 59 |
| 56-15 | Ремонт дверных полотен | 59 |
| 56-16 | Ремонт калевки дверных полотен | 59 |
| 56-17 | Ремонт порогов | 59 |
| 56-18 | Укрепление оконных и дверных коробок | 60 |
| 56-19 | Обивка дверей дермантином | 60 |
| 56-20 | Ремонт ворот и калиток | 60 |
| 56-21 | Установка дверных полотен | 60 |
| 56-22 | Навеска плотничных дверей | 60 |
| 56-23 | Обрамление проемов угловой сталью | 60 |
| 56-24 | Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита | 60 |


gost.e-ecolog.ru